



APFIPP

ASSOCIAÇÃO PORTUGUESA DE FUNDOS
DE INVESTIMENTO, PENSÕES E PATRIMÓNIOS

Relatório Estatístico Mensal

Fundos de Investimento Imobiliário

Setembro 2021

RELATÓRIO MENSAL

FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

ÍNDICE	2
ADVERTÊNCIAS	3
1. Evolução das Aplicações Específicas dos F.I.I.	5
2. Composição das Carteiras das Sociedades Gestoras	9
3. Ordenação das Sociedades Gestoras por tipo de fundos	10
4. Ordenação dos F.I.I.	15
5. Amostra	18
6. Lista de F.I.I. que alteraram a denominação	18

Advertências

A presente publicação é distribuída gratuitamente pelos associados da APFIPP, podendo ser adquirida apenas na sede da associação e a sua reprodução, em parte ou na totalidade, não é permitida sem a autorização expressa da APFIPP.

A reprodução das informações constantes da presente publicação é da responsabilidade do seu utilizador que deverá dar conhecimento a quaisquer terceiros do teor destas advertências, sob pena de ficar responsável pelos prejuízos que da sua omissão vierem a resultar para a APFIPP ou para esses terceiros.

As informações constantes desta publicação foram elaboradas tendo em conta os dados transmitidos pelas entidades gestoras, pelo Sistema de Difusão de Informação da CMVM e pela Euronext Lisboa - Sociedade Gestora de Mercados Regulamentados S.A..

A APFIPP não se responsabiliza pela inexactidão ou deficiência dos dados que são transmitidos pelas entidades em causa, nem pelos resultados das análises ou classificações elaboradas tendo por base dados deficientes ou incorrectos.

As informações constantes desta publicação não consubstanciam qualquer tipo de aconselhamento a investidores o qual deverá ser prestado por entidades profissionais, nem dispensam a consulta de outra informação, designadamente o Boletim de Cotações da Euronext Lisboa - Sociedade Gestora de Mercados Regulamentados S.A. e a publicada oficialmente pelas entidades gestoras ou pelas entidades encarregues da colocação e comercialização dos valores mobiliários em causa.

Amostra

Com a entrada em vigor do Regulamento da CMVM n.º 2/2015 sobre “Organismos de Investimento Colectivo (Mobiliários e Imobiliários) e Comercialização de Fundos de Pensões Abertos de Adesão Individual”, os Fundos de Investimento Imobiliário passaram, a partir de Junho de 2015, a divulgar apenas a carteira de final de cada trimestre, divulgação essa que é assegurada pela CMVM, no respectivo sítio da internet, até ao final do mês subsequente ao trimestre a que a informação respeite.

Assim, a APFIPP decidiu incluir, nas suas estatísticas, apenas a informação relativa às Entidades Gestoras que lhe fornecem a composição discriminada das carteiras de cada Fundo de Investimento Imobiliário sob gestão.

O número de Fundos de Investimento Imobiliário, o montante sob gestão e a percentagem da amostra considerada nesta publicação é indicada no quadro 5 deste Relatório.

Classificação dos Fundos de Investimento Imobiliários

Os Fundos de Investimento Imobiliário são classificados, de acordo com as respectivas características descritas no seu Regulamento de Gestão, tendo em consideração a sua natureza, política de investimentos e regimes especiais eventualmente aplicáveis. São consideradas as seguintes categorias:

Fundos Abertos de Acumulação – Fundos constituídos por Unidades de Participação em número variável, ou seja, a dimensão da carteira do fundo varia de acordo com o número de participantes e investimento realizado por cada um. Não distribuem qualquer tipo de rendimento, reinvestindo automaticamente os rendimentos gerados pelas respectivas carteiras.

Fundos Abertos de Rendimento – Fundos constituídos por Unidades de Participação em número variável, ou seja, a dimensão da carteira do fundo varia de acordo com o número de participantes e investimento realizado por cada um. Distribuem periodicamente aos participantes os rendimentos gerados pelas respectivas carteiras.

FUNGEPI (Fundos de Gestão de Património Imobiliário) – Fundos cuja gestão e funcionamento se regem pelo disposto no Decreto-Lei n.º 316/93 de 21 de Setembro.

F.I.I.A.H. (Fundos de Investimento Imobiliário para o Arrendamento Habitacional) – Fundos constituídos de acordo com o regime especial aplicável aos fundos de investimento imobiliário para arrendamento habitacional (FIIAH) e às sociedades de investimento imobiliário para arrendamento habitacional (SIIAH), aprovado pelo artigo 102.º e seguintes da Lei 64-A/2008, de 31 de Dezembro.

Fundos de Reabilitação – Fundos constituídos entre 1 de Janeiro de 2008 e 31 de Dezembro de 2013 e em que pelo menos 75 % dos seus activos são bens imóveis sujeitos a acções de reabilitação realizadas nas áreas de reabilitação urbana. (Artigo 71º do Estatuto dos Benefícios Fiscais).

Fundos Florestais – Fundos em que pelo menos 75 % dos seus activos estão afectos à exploração de recursos florestais e em que a mesma está submetida a planos de gestão florestal, aprovados e executados de acordo com a regulamentação em vigor, ou seja objecto de certificação florestal realizada por entidade legalmente acreditada. (Artigo 24º do Estatuto dos Benefícios Fiscais).

Fundos Fechados – Fundos constituídos por Unidades de Participação em número fixo, determinado no momento da emissão. O número de UP's pode aumentar mediante condições pré-definidas no Regulamento de Gestão mas, no entanto, a saída dos participantes só se pode efectuar no fim do período de vida do fundo (estabelecido no momento do seu lançamento) ou através da venda que, nos casos dos fundos cotados em Bolsa de Valores, pode ser efectuada naquele mercado secundário.

1 - EVOLUÇÃO DAS APLICAÇÕES ESPECÍFICAS DOS O.I.I.

TOTAL FUNDOS ABERTOS ACUMULAÇÃO	agosto 2021		setembro 2021		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	67.717.620	4,12	66.912.080	4,04	98,81
- Terrenos Não Urbanizados	31.667.603	1,93	31.667.603	1,91	100,00
- Outros Projectos de Construção	4.570.800	0,28	4.570.800	0,28	100,00
- Construções Acabadas Arrendadas	1.295.357.958	78,84	1.294.023.289	78,12	99,90
- Construções Acabadas Não Arrendadas	223.668.026	13,61	223.512.462	13,49	99,93
- Direitos	8.072.950	0,49	8.072.950	0,49	100,00
- Sub-Total Imóveis	1.631.054.956	99,27	1.628.759.183	98,32	99,86
- Sub-Total Património Imobiliário	1.631.054.956	99,27	1.628.759.183	98,32	99,86
- Numerário e Depósitos à ordem	109.061.885	6,64	119.253.763	7,20	109,35
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	89.675.468	5,46	83.311.199	5,03	92,90
- Adiantamentos por conta de imóveis	4.123.800	0,25	4.123.800	0,25	100,00
- Outros Valores Activos	49.434.051	3,01	49.342.136	2,98	99,81
- Recebimentos por conta de imóveis	(2.174.705)	-0,13	(1.942.855)	-0,12	89,34
- Outros Valores Passivos	(238.188.593)	-14,50	(226.328.503)	-13,66	95,02
TOTAL	1.642.986.861	100,00	1.656.518.723	100,00	100,82

TOTAL FUNDOS ABERTOS RENDIMENTO	agosto 2021		agosto 2021		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Construções Acabadas Arrendadas	1.697.248.152	74,66	1.700.257.877	73,51	100,18
- Construções Acabadas Não Arrendadas	240.499.740	10,58	222.337.260	9,61	92,45
- Direitos	7.292.046	0,32	7.319.898	0,32	100,38
- Sub-Total Imóveis	1.945.039.938	85,56	1.929.915.034	83,44	99,22
- Sub-Total Património Imobiliário	1.945.039.938	85,56	1.929.915.034	83,44	99,22
- Numerário e Depósitos à ordem	268.945.943	11,83	341.550.714	14,77	127,00
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	82.013.779	3,61	106.015.437	4,58	129,27
- Valores Mobiliários com vencimento residual < 12 meses	45.219.422	1,99	-	0,00	0,00
- Adiantamentos por conta de imóveis	1.401.250	0,06	1.401.250	0,06	100,00
- Outros Valores Activos	56.895.548	2,50	56.716.623	2,45	99,69
- Recebimentos por conta de imóveis	(23.632.500)	-1,04	(21.367.000)	-0,92	90,41
- Outros Valores Passivos	(102.470.613)	-4,51	(101.337.271)	-4,38	98,89
TOTAL	2.273.412.768	100,00	2.312.894.788	100,00	101,74

TOTAL FUNGEPI	agosto 2021		agosto 2021		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	24.940.359	6,03	24.940.359	6,03	100,00
- Terrenos Não Urbanizados	3.598.144	0,87	3.592.644	0,87	99,85
- Outros Projectos de Construção	1.738.295	0,42	1.738.295	0,42	100,00
- Construções Acabadas Arrendadas	110.422.773	26,68	110.144.723	26,64	99,75
- Construções Acabadas Não Arrendadas	36.803.616	8,89	36.642.556	8,86	99,56
- Sub-Total Imóveis	177.503.187	42,89	177.058.577	42,83	99,75
- Fundos de Investimento Imobiliário	24.678.802	5,96	24.675.889	5,97	99,99
- Participações em Sociedades Imobiliárias	19.652.912	4,75	19.652.912	4,75	100,00
- Sub-Total Património Imobiliário	221.834.901	53,60	221.387.378	53,55	99,80
- Numerário e Depósitos à ordem	17.768.515	4,29	9.152.185	2,21	51,51
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	175.008.604	42,29	184.001.124	44,51	105,14
- Adiantamentos por conta de imóveis	25.014.000	6,04	25.014.000	6,05	100,00
- Outros Valores Activos	8.854.064	2,14	8.972.550	2,17	101,34
- Recebimentos por conta de imóveis	(598.547)	-0,14	(598.547)	-0,14	100,00
- Outros Valores Passivos	(34.039.868)	-8,23	(34.511.828)	-8,35	101,39
TOTAL	413.841.669	100,00	413.416.863	100,00	99,90

TOTAL F.I.I.A.H.	agosto 2021		agosto 2021		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Construções Acabadas Não Arrendadas	926.785	2,75	911.785	2,71	98,38
- Sub-Total Imóveis	926.785	2,75	911.785	2,71	98,38
- Sub-Total Património Imobiliário	926.785	2,75	911.785	2,71	98,38
- Numerário e Depósitos à ordem	18.025.476	53,50	17.939.153	53,37	99,52
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	15.003.864	44,53	15.004.399	44,64	100,00
- Outros Valores Activos	468.194	1,39	484.288	1,44	103,44
- Recebimentos por conta de imóveis	(2.500)	-0,01	(2.500)	-0,01	100,00
- Outros Valores Passivos	(727.582)	-2,16	(721.371)	-2,15	99,15
TOTAL	33.694.238	100,00	33.615.753	100,00	99,77

TOTAL FUNDOS REABILITAÇÃO	agosto 2021		agosto 2021		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Projectos de Construção de Reabilitação	23.566.000	34,80	23.566.000	34,89	100,00
- Construções Acabadas Arrendadas	53.751.500	79,36	53.751.500	79,58	100,00
- Construções Acabadas Não Arrendadas	10.196.500	15,06	10.196.500	15,10	100,00
- Sub-Total Imóveis	87.514.000	129,21	87.514.000	129,56	100,00
- Sub-Total Património Imobiliário	87.514.000	129,21	87.514.000	129,56	100,00
- Numerário e Depósitos à ordem	684.958	1,01	873.927	1,29	127,59
- Empréstimos Obtidos	(21.622.144)	-31,93	(21.849.536)	-32,35	101,05
- Sub-Total Empréstimos	(21.622.144)	-31,93	(21.849.536)	-32,35	101,05
- Outros Valores Activos	2.500.575	3,69	2.629.209	3,89	105,14
- Outros Valores Passivos	(1.349.591)	-1,99	(1.623.073)	-2,40	120,26
TOTAL	67.727.798	100,00	67.544.527	100,00	99,73

TOTAL FUNDOS FLORESTAIS	agosto 2021		agosto 2021		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Não Urbanizados	36.752.791	71,68	36.752.791	71,71	100,00
- Construções Acabadas Arrendadas	4.659.300	9,09	4.659.300	9,09	100,00
- Direitos	11.964.482	23,33	11.964.482	23,34	100,00
- Sub-Total Imóveis	53.376.573	104,10	53.376.573	104,15	100,00
- Sub-Total Património Imobiliário	53.376.573	104,10	53.376.573	104,15	100,00
- Fundos de Investimento (excepto F.I.I.)	300.696	0,59	300.377	0,59	99,89
- Numerário e Depósitos à ordem	2.058.106	4,01	1.035.087	2,02	50,29
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	750.168	1,46	1.750.258	3,42	233,32
- Empréstimos Obtidos	(1.239.831)	-2,42	(1.234.840)	-2,41	99,60
- Sub-Total Empréstimos	(1.239.831)	-2,42	(1.234.840)	-2,41	99,60
- Outros Valores Activos	253.199	0,49	302.698	0,59	119,55
- Recebimentos por conta de imóveis	(224.132)	-0,44	(224.132)	-0,44	100,00
- Outros Valores Passivos	(4.001.751)	-7,80	(4.054.673)	-7,91	101,32
TOTAL	51.273.027	100,00	51.251.347	100,00	99,96

TOTAL FUNDOS FECHADOS	agosto 2021		agosto 2021		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	986.961.496	17,80	1.005.138.711	18,09	101,84
- Terrenos Não Urbanizados	248.780.854	4,49	246.073.929	4,43	98,91
- Projectos de Construção de Reabilitação	169.220.836	3,05	189.659.237	3,41	112,08
- Outros Projectos de Construção	667.108.084	12,03	667.730.053	12,02	100,09
- Construções Acabadas Arrendadas	3.381.600.183	60,98	3.310.887.273	59,58	97,91
- Construções Acabadas Não Arrendadas	738.234.148	13,31	724.410.772	13,04	98,13
- Direitos	15.965.426	0,29	16.318.537	0,29	102,21
- Sub-Total Imóveis	6.207.871.026	111,94	6.160.218.511	110,86	99,23
- Fundos de Investimento Imobiliário	80.334.082	1,45	80.397.450	1,45	100,08
- Participações em Sociedades Imobiliárias	141.320.048	2,55	141.209.199	2,54	99,92
- Sub-Total Património Imobiliário	6.429.525.156	115,94	6.381.825.160	114,85	99,26
- Fundos de Investimento (excepto F.I.I.)	89.674	0,00	89.612	0,00	99,93
- Numerário e Depósitos à ordem	501.706.081	9,05	581.549.992	10,47	115,91
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	201.162.372	3,63	201.537.681	3,63	100,19
- Certificados de Depósito	-	0,00	500.000	0,01	
- Empréstimos Obtidos	(1.185.706.740)	-21,38	(1.212.501.551)	-21,82	102,26
- Descobertos	(1.377.040)	-0,02	(1.339.271)	-0,02	97,26
- Sub-Total Empréstimos	(1.187.083.780)	-21,41	(1.213.840.823)	-21,84	102,25
- Adiantamentos por conta de imóveis	35.552.748	0,64	34.067.748	0,61	95,82
- Outros Valores Activos	253.575.220	4,57	226.506.838	4,08	89,33
- Recebimentos por conta de imóveis	(188.512.657)	-3,40	(181.501.827)	-3,27	96,28
- Outros Valores Passivos	(500.377.728)	-9,02	(473.838.029)	-8,53	94,70
TOTAL	5.545.637.086	100,00	5.556.896.352	100,00	100,20

TOTAL FUNDOS INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO	agosto 2021		agosto 2021		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	1.079.619.474	10,77	1.096.991.150	10,87	101,61
- Terrenos Não Urbanizados	320.799.391	3,20	318.086.967	3,15	99,15
- Projectos de Construção de Reabilitação	192.786.836	1,92	213.225.237	2,11	110,60
- Outros Projectos de Construção	673.417.179	6,71	674.039.148	6,68	100,09
- Construções Acabadas Arrendadas	6.543.039.866	65,24	6.473.723.962	64,15	98,94
- Construções Acabadas Não Arrendadas	1.250.328.815	12,47	1.218.011.334	12,07	97,42
- Direitos	43.294.904	0,43	43.675.866	0,43	100,88
- Sub-Total Imóveis	10.103.286.465	100,75	10.037.753.663	99,46	99,35
- Fundos de Investimento Imobiliário	105.012.884	1,05	105.073.339	1,04	100,06
- Participações em Sociedades Imobiliárias	160.972.960	1,61	160.862.111	1,59	99,93
- Sub-Total Património Imobiliário	10.369.272.308	103,40	10.303.689.113	102,10	99,37
- Fundos de Investimento (excepto F.I.I.)	390.370	0,00	389.988	0,00	99,90
- Numerário e Depósitos à ordem	918.250.964	9,16	1.071.354.822	10,62	116,67
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	563.614.256	5,62	591.620.097	5,86	104,97
- Certificados de Depósito	-	0,00	500.000	0,00	
- Valores Mobiliários com vencimento residual < 12 meses	45.219.422	0,45	-	0,00	0,00
- Sub-Total Liquidez	1.527.475.012	15,23	1.663.864.907	16,49	108,93
- Empréstimos Obtidos	(1.208.568.715)	-12,05	(1.235.585.928)	-12,24	102,24
- Descobertos	(1.377.040)	-0,01	(1.339.271)	-0,01	97,26
- Sub-Total Empréstimos	(1.209.945.755)	-12,06	(1.236.925.199)	-12,26	102,23
- Adiantamentos por conta de imóveis	66.091.798	0,66	64.606.798	0,64	97,75
- Outros Valores Activos	371.980.851	3,71	344.954.342	3,42	92,73
- Recebimentos por conta de imóveis	(215.145.041)	-2,15	(205.636.860)	-2,04	95,58
- Outros Valores Passivos	(881.155.725)	-8,79	(842.414.748)	-8,35	95,60
TOTAL	10.028.573.447	100,00	10.092.138.352	100,00	100,63

Nota 1: Os valores apresentados não incluem informação sobre os Fundos Costa Atlântica, Fundocantial, MGE, Edifundo e Tavira (GNB Real Estate), Lusíadas (Profile - SGOIC), Promovest (Caixa Gestão de Ativos), Bom Sucesso I (GEF) e Golden Eagle – FEIIF (LYNX Asset Managers).

2 - COMPOSIÇÃO DA CARTEIRA DAS SOCIEDADES GESTORAS DE O.I.I. (30-09-2021) - 10³ EURO

SOCIEDADES GESTORAS	Liquidez	REV (%)	REH (%)	Terrenos	REV (%)	REH (%)	Projectos de Construção	REV (%)	REH (%)	Construções Acabadas + Direitos	REV (%)	REH (%)	Unidades Participação F.I.I.	REV (%)	REH (%)	Participações Sociedades Imobiliárias	REV (%)	REH (%)	Empréstimos	REV (%)	REH (%)	Adiantamentos por conta de Imóveis	REV (%)	REH (%)	Recebimentos por conta de Imóveis	REV (%)	REH (%)	Outros Activos e Passivos	REV (%)	REH (%)	TOTAL (*)
Atlantic	2.444,6	0	5	7.390,7	1	15	8.414,4	1	17	56.688,0	1	115	0,0			0,0			-22.494,5	2	-46	750,0	1	2	-1.193,5	1	-2	-2.791,6	1	-6	49.208,1
BPI Gestão de Ativos	220.421,1	13	35	21.950,2	2	3	0,0			402.299,2	5	64	0,0			0,0			0,0			0,0			0,0			-14.656,8	3	-2	630.013,6
Caixa Gestão de Ativos	84.433,2	5	9	75.009,5	5	8	19.010,0	2	2	802.554,2	10	85	0,0			0,0			-15.418,8	1	-2	0,0			-5.905,5	3	-1	-18.365,3	4	-2	941.317,3
Crédito Agrícola Gest	5.432,6	0	22	9.519,1	1	38	0,0			10.547,5	0	42	0,0			0,0			0,0			0,0			-301,5	0	-1	-245,3	0	-1	24.952,4
ECS - SGOIC	17.850,3	1	17	55.541,7	4	53	23.298,9	3	22	8.714,8	0	8	0,0			0,0			0,0			0,0			-699,4	0	-1	-440,1	0	0	104.266,1
Fidelidade - SGOIC	51.030,4	3	20	0,0			0,0			209.506,7	3	80	0,0			0,0			0,0			1.229,5	2	0	0,0			-1.069,0	0	0	260.697,6
Floresta Atlântica	2.583,5	0	11	14.802,6	1	61	0,0			11.964,5	0	50	0,0			0,0			-1.234,8	0	-5	0,0			-224,1	0	-1	-3.816,9	1	-16	24.074,8
Fundiastamo	48.225,8	3	17	0,0			19.018,5	2	7	214.624,4	3	77	0,0			0,0			0,0			0,0			0,0			-2.296,6	0	-1	279.572,1
Gef	56.908,3	3	14	352.058,3	25	88	118.719,9	13	30	120.026,8	2	30	0,0			1.630,0	1	0	-239.799,3	19	-60	383,0	1	0	-960,8	0	0	-10.634,3	2	-3	398.332,0
Gesfimo	50.389,2	3	79	112.968,1	8	177	35.998,9	4	57	10.539,1	0	17	0,0			2.063,0	1	3	-110.088,8	9	-173	63,1	0	0	-1.250,0	1	-2	-37.002,3	7	-58	63.680,4
GFM Gestão de Ativos	2.810,9	0	8	4.275,5	0	12	0,0			35.118,2	0	96	0,0			0,0			-4.979,0	0	-14	0,0			-215,7	0	-1	-431,3	0	-1	36.578,6
GNB Real Estate - SGOIC (***)	372.903,5	22	36	57.864,8	4	6	44.022,5	5	4	416.409,6	5	40	100.410,2	96	10	78.356,7	49	8	-3.064,4	0	0	25.185,8	39	2	-21.449,8	10	-2	-27.332,0	5	-3	1.043.306,9
Imofundos	52.552,9	3	18	19.640,7	1	7	3.009,3	0	1	230.567,8	3	78	0,0			0,0			0,0			409,9	1	0	-915,8	0	0	-9.704,4	2	-3	295.560,4
Imopolis	6.994,9	0	7	3.936,1	0	4	0,0			194.276,1	3	196	0,0			0,0			-102.151,4	8	-103	0,0			0,0			-4.002,5	1	-4	99.053,1
Imorendimento	2.449,3	0	8	10.094,3	1	32	0,0			10.152,6	0	32	0,0			0,0			-1.316,7	0	-4	0,0			-312,5	0	-1	10.205,6	-2	33	31.272,5
Insula Capital (*)	10.074,1	1	4	42.077,8	3	15	78.596,1	9	28	488.366,1	6	176	0,0			1.203,0	1	0	-331.147,1	27	-119	950,0	1	0	-6.368,3	3	-2	-5.627,2	1	-2	278.124,6
Interfundos	59.523,6	4	5	283.232,6	20	23	142.312,5	16	12	841.126,2	11	69	1.785,6	2	0	73.412,3	46	6	-77.340,5	6	-6	5.297,4	8	0	-29.766,6	14	-2	-87.443,7	18	-7	1.212.139,5
Invest Gestão de Activos	3.860,5	0	21	38.873,8	3	216	5.382,9	1	30	13.754,9	0	77	1.051,9	1	6	0,0			-5.025,1	0	-28	0,0			-1.760,9	1	-10	-38.157,9	8	-212	17.980,1
Libertas	13.903,9	1	5	32.223,4	2	11	27.718,2	3	9	258.606,1	3	85	0,0			0,0			-4.601,1	0	-2	10.792,5	17	4	-34.085,4	17	-11	975,9	0	0	305.533,5
LYNX Asset Mangers	54.353,3	3	15	54.055,2	4	15	173.436,9	20	47	334.966,1	4	90	0,0			4.197,1	3	1	-164.157,1	13	-44	12.836,8	20	3	-77.647,9	38	-21	-20.549,9	4	-6	371.490,5
Montepio Valor	89.888,1	5	22	35,7	0	0	24.750,3	3	6	313.968,8	4	76	0,0			0,0			-6.560,6	1	-2	0,0			-187,5	0	0	-6.174,6	1	-1	415.720,2
Norfin	174.131,4	10	39	36.763,8	3	8	103.687,9	12	23	224.167,4	3	50	1.521,2	1	0	0,0			-65.714,9	5	-15	0,0			-6.497,0	3	-1	-17.838,5	4	-4	450.221,1
Profile - SGOIC	19.963,2	1	14	10.498,7	1	7	27.920,0	3	19	85.789,9	1	59	304,5	0	0	0,0			0,0			2.584,9	4	2	-9,0	0	0	-724,2	0	0	146.328,0
Refundos	29.949,9	2	36	0,0			0,0			76.154,2	1	91	0,0			0,0			-19.953,4	2	-24	0,0			0,0			-2.239,3	0	-3	83.911,2
Santander Asset Management	12.457,2	1	4	36.824,6	3	11	0,0			295.353,3	4	86	0,0			0,0			0,0			0,0			-996,4	0	0	-1.404,4	0	0	342.234,3
Silvip	36.016,7	2	9	24.800,9	2	6	30.589,1	3	7	408.641,6	5	97	0,0			0,0			-58.390,5	5	-14	0,0			-13.834,1	7	-3	-8.441,1	2	-2	419.382,6
SFS - Gestão de Fundos (**)	6.707,0	0	2	14.634,5	1	5	0,0			305.336,2	4	95	0,0			0,0			0,0			0,0			0,0			-4.521,5	1	-1	322.156,2
Square Asset Management	143.902,2	9	12	94.487,0	7	8	0,0			1.149.339,4	15	94	0,0			0,0			0,0			4.123,8	6	0	-958,3	0	0	-166.923,3	34	-14	1.223.970,8
TF Turismo Fundos	31.143,2	2	20	1.518,7	0	1	1.378,2	0	1	140.801,5	2	88	0,0			0,0			0,0			0,0			0,0			-15.244,9	3	-10	159.596,7
Vila Gale Gest	470,5	0	1	0,0			0,0			65.050,0	1	106	0,0			0,0			-3.487,0	0	-6	0,0			-97,0	0	0	-473,4	0	-1	61.463,0
Total	1.663.775,3	100	16	1.415.078,1	100	14	887.264,4	100	9	7.735.411,2	100	77	105.073,3	100	1	160.862,1	100	2	-1.236.925,2	100	-12	64.606,8	100	1	-205.636,9	100	-2	-497.370,8	100	-5	10.092.138,4

REV - Rácio de Estrutura Vertical REH - Rácio de Estrutura Horizontal

Nota: Os valores apresentados não incluem informação sobre os O.I.I. Costa Atlântica, Fundocantial, MGE, Edifundo e Tavira (GNB Real Estate), Lusiadas (Profile - SGOIC), Promovest (Caixa Gestão de Ativos), Bom Sucesso I (GEF) e Golden Eagle – FEIF (LYNX Asset Managers).

(*) Anteriormente denominada por Fibeira Fundos

(**) Anteriormente denominada Sonaegest

(***) Anteriormente denominada GNB - SGFII

3 - ORDENAÇÃO DAS SOCIEDADES GESTORAS DE O.I.I. POR TIPO DE O.I.I. (Setembro 2021)

SOCIEDADE GESTORA	F. ABERTOS ACUMULAÇÃO	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
GNB Real Estate - SGOIC (***)	NB Logística - FEIA	47,57	-	-	51,98	-	-	-	-	-	-	-	(0,64)	61,01	3,68	4	61,68	3,27	4	0,19
Imofundos	Imonegócios	9,01	1,13	1,45	56,38	15,81	3,71	-	-	-	-	(0,42)	(2,28)	175,43	10,59	3	206,89	10,98	3	0,94
Interfundos	AF Portfólio Imobiliário	7,73	1,80	0,59	65,51	23,18	-	-	-	-	-	(0,05)	(1,95)	254,41	15,36	2	262,80	13,94	2	0,39
Square Asset Management	CA Imobiliário - FEIA	6,04	50,52	-	13,95	27,83	-	-	-	-	-	(0,34)	(0,21)	124,61			127,42			(0,62)
	CA Património Crescente	9,42	-	-	83,18	5,97	-	-	-	-	0,00	(0,02)	(14,95)	926,07			1.107,68			2,69
	Carteira Imobiliária - FEIA	12,38	27,24	-	25,36	28,42	0,40	-	-	-	4,11	(0,31)	0,85	98,03			99,58			(0,62)
	Property Core Real Estate Fund	52,89	-	-	47,08	-	-	-	-	-	-	-	(9,51)	16,95	70,37	1	18,74	71,81	1	7,78

SOCIEDADE GESTORA	F. ABERTOS RENDIMENTO	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
BPI Gestão de Ativos	Imofomento	35,40	-	-	59,11	4,34	0,56	-	-	-	-	-	(2,37)	602,84	26,06	2	621,15	25,50	2	15,72
Caixa Gestão de Ativos	Fundimo	5,61	-	-	82,16	8,64	-	-	-	-	-	-	(2,34)	623,01	26,94	1	662,34	27,19	1	1,03
Fidelidade - SGOIC	ImoFid	23,26	-	-	69,01	6,65	-	-	-	-	0,58	-	(0,41)	209,09	9,04	5	210,98	8,66	6	0,36
Fundiestamo	Imopoupança - FEIA	30,10	-	-	69,20	0,21	-	-	-	-	-	-	(2,19)	82,00	3,55	7	84,26	3,46	7	(1,33)
Montepio Valor	Valor Prime	14,36	-	-	69,45	12,28	1,30	-	-	-	-	(0,06)	(1,26)	281,25	12,16	4	292,72	12,02	4	3,33
GNB Real Estate - SGOIC (***)	NB Património	23,31	-	-	50,73	17,63	-	-	-	-	0,07	(8,63)	(1,57)	195,98	8,47	6	240,36	9,87	5	(0,34)
Silvip	Vip	5,55	-	-	80,23	14,10	-	-	-	-	-	(0,13)	(1,30)	318,73	13,78	3	323,77	13,29	3	(1,81)

SOCIEDADE GESTORA	FUNGEPI	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
GNB Real Estate - SGOIC (***)	Novo Banco - FUNGEPI	30,07	0,42	0,74	35,07	11,22	-	3,45	5,58	-	11,23	(0,20)	(11,55)	191,58			222,68			(0,01)
	Fungere - FUNGEPI	39,03	21,17	-	27,96	5,55	-	2,82	0,30	-	-	(0,12)	0,32	111,26			114,64			(0,52)
	Novo Banco II - FUNGEPI	73,25	2,99	0,08	-	4,76	-	12,37	6,18	-	-	(0,01)	(0,16)	110,58	100,00	1	111,20	100,00	1	(0,19)

SOCIEDADE GESTORA	F.I.I.A.H.	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
Montepio Valor	Montepio Arrendamento - FIIFAH	95,83	-	-	-	2,21	-	-	-	-	-	(0,01)	(0,44)	22,92			23,49			(0,51)
	Montepio Arrendamento II - FIIFAH	96,17	-	-	-	3,63	-	-	-	-	-	-	(1,22)	10,70	100,00	1	10,85	100,00	1	(0,40)

SOCIEDADE GESTORA	FUNDOS DE REABILITAÇÃO	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
LYNX Asset Mangers	Príncipe Real F. Reabilitação Urbana - FEIF	0,96	-	25,89	59,06	11,20	-	-	-	(24,01)	-	-	1,11	67,54	100,00	1	91,02	100,00	1	(0,71)

SOCIEDADE GESTORA	FUNDOS FLORESTAIS	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
BPI Gestão de Ativos	Josiba Florestal - FEIF	1,84	80,47	-	17,08	-	-	-	-	-	-	-	0,24	27,18	53,03	1	27,28	48,05	2	0,25
Floresta Atlântica	Iberian Forest Fund - FEIF	32,63	57,89	-	-	-	9,42	-	-	-	-	-	(1,05)	5,75			5,81			2,41
	Primeiro Fundo Floresta Atlântica - FEIF	2,90	48,31	-	-	-	48,22	-	-	(5,22)	-	(0,95)	(15,86)	18,33	46,97	2	23,68	51,95	1	(1,72)

SOCIEDADE GESTORA	FUNDOS FECHADOS	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)	
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.		
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)			
Atlantic	AG - FEIIF	17,79	-	-	74,84	-	-	-	-	(11,15)	7,31	-	(0,99)	9,01			10,26			0,75	
	Imofuste - SICAFI	0,98	-	7,65	68,84	0,65	15,34	-	-	(37,70)	-	(0,02)	(4,10)	21,94			42,49			0,23	
	Imonor - FEIIF	0,32	80,28	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,14)	8,71			8,72			3,28	
	JNV Real Estate - SICAFI	1,04	2,26	30,12	60,73	5,05	-	-	-	(31,12)	-	(6,90)	(5,46)	9,55	0,89	24	17,14	1,06	21	5,44	
Caixa Gestão de Ativos	Crescendis	4,17	83,43	12,40	-	-	-	-	-	-	-	(1,10)	(1,67)	8,83			9,08			(0,22)	
	FundoLis	7,06	92,90	-	-	-	-	-	-	-	-	(10,92)	(0,50)	46,23			52,22			(0,39)	
	Gaia Douro - FEIIF	5,19	37,29	15,21	42,23	-	-	-	-	(24,09)	-	(0,30)	(1,30)	16,78			22,60			1,29	
	Imoplanus	0,87	78,06	1,14	2,83	16,89	-	-	-	-	-	-	(2,28)	7,51			7,70			(0,18)	
	Imorochoa - FEIIF	22,06	-	-	-	77,94	-	-	-	-	-	-	(0,38)	3,20			3,21			0,32	
	Maia Imo - FEIIF	0,00	-	54,29	10,86	34,76	-	-	-	(60,76)	-	(0,38)	(1,62)	2,47			6,64			(5,59)	
	Multinvest	0,77	26,29	-	51,02	21,50	-	-	-	(21,95)	-	-	(0,65)	10,07			13,08			(0,34)	
	Porto D' Ouro - FEIIF	33,70	-	39,75	26,55	-	-	-	-	-	-	-	(0,41)	24,94			25,04			0,28	
	Salinas	18,52	4,56	3,46	68,45	4,88	-	-	-	-	-	(0,05)	(1,36)	22,69			23,05			0,51	
Saudinveste	15,81	-	-	84,14	-	-	-	-	(1,70)	-	-	(0,74)	175,60	5,73	7	180,10	4,61	9	0,78		
Crédito Agrícola Gest	ImoValorCA - FEIIF	21,21	37,16	-	9,21	31,97	-	-	-	-	-	(1,18)	(0,96)	24,95	0,45	27	25,61	0,34	28	(0,26)	
ECS - SGOIC	Eurofundo - FEIIF	8,11	6,03	62,20	3,33	19,94	-	-	-	-	-	(1,87)	(0,80)	36,31			37,46			1,33	
	Inogi Capital - FEIIF	15,02	84,66	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1,23)	4,08			4,14			(1,07)	
	Lusofundo	22,18	77,81	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,14)	63,87	1,88	15	63,97	1,42	20	(0,07)	
Fidelidade - SGOIC	FSG Saúde	3,76	-	-	93,04	3,20	-	-	-	-	-	-	(0,40)	51,61	0,93	23	51,82	0,70	25	0,63	
Fundiestamo	Fundiestamo I - FEIIF	10,04	-	-	89,46	-	-	-	-	-	-	-	(0,24)	173,24			174,53			1,10	
	FNRE ImoAveiro - FEIIF	12,47	-	86,89	-	-	-	-	-	-	-	-	0,12	0,47			0,47			(0,42)	
	FNRE ImoMadalena - FEIIF	24,49	-	75,11	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,02)	2,27			2,28			(0,56)	
	FNRE ImoResidências - FEIIF	21,82	-	78,16	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,13)	21,59	3,56	11	21,62	2,68	13	(0,28)	
Gef	Amoreiras	15,94	84,05	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,12)	189,55			189,79			(0,13)	
	Gef II	2,30	-	6,56	75,47	1,28	-	-	14,12	(8,76)	0,20	-	(5,27)	9,92			11,54			(2,79)	
	Global Fundo	0,42	-	-	96,34	-	-	-	-	(58,31)	-	-	(4,15)	12,29			35,83			3,21	
	ImoComercial	27,97	-	-	67,11	-	-	-	-	-	-	-	3,91	18,18			18,31			0,65	
	ImoConvento	0,09	-	-	-	98,28	-	-	-	-	1,53	-	(5,47)	22,29			23,60			(1,54)	
	ImoImperial	3,11	-	-	54,79	41,76	-	-	-	(20,83)	-	(2,04)	(2,79)	9,61			12,99			0,28	
	ImoPortugal	1,81	76,94	8,80	2,26	10,15	-	-	-	(8,54)	-	(1,93)	(8,47)	26,09			32,21			3,26	
	LisFundo	6,15	51,39	35,65	0,22	5,33	-	-	-	(65,79)	-	(0,02)	(1,37)	101,89			322,91			(5,01)	
	Lucasfin - FEIIF	0,01	69,07	-	-	30,90	-	-	-	-	-	-	(7,31)	2,44			2,64			(0,49)	
Quinta da Ribeira	3,91	-	-	96,09	-	-	-	-	-	-	-	(0,49)	6,06	7,17	3	6,09	8,83	2	0,10		
Gesfimo	Fimes II	22,31	77,65	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(5,16)	30,75			32,43			(0,10)	
	Fimes Um	83,14	15,51	-	1,33	-	-	-	-	-	-	-	(48,20)	21,40			41,32			(0,30)	
	Herdade da Comporta - FEIIF	49,07	-	-	-	-	-	-	12,27	-	-	-	(58,23)	0,52			16,81			(4,41)	
	Investfundo	0,92	-	77,71	21,27	-	-	-	-	(90,64)	-	-	(0,14)	4,23			46,32			(0,60)	
	Investfundo II	0,15	99,56	-	-	0,17	-	-	-	(83,32)	0,08	(1,53)	(6,80)	6,79	1,15	20	81,74	2,94	11	(2,65)	
GFM Gestão de Ativos	GFM Rendimento - FEIIF	7,39	1,97	-	85,49	3,37	-	-	-	(13,26)	-	(0,57)	(1,23)	31,22			37,55			0,66	
	GFM Património - FEIIF	0,71	66,36	-	29,43	3,51	-	-	-	-	-	(0,04)	0,61	5,36	0,66	25	5,33	0,58	26	(3,82)	
GNB Real Estate - SGOIC (***)	ACIF-FEIIF	72,51	1,82	-	-	25,66	-	-	-	-	-	(1,37)	(0,31)	2,81			2,86			(0,34)	
	Arrábida - FEIIF	14,71	-	-	43,48	6,21	-	-	8,67	-	-	-	18,51	12,80			13,98			(2,11)	
	Fimes Oriente	16,03	-	48,05	-	-	-	0,47	35,44	-	-	-	(0,12)	87,89			88,00			(0,18)	
	Five Stars - FEIIF	38,37	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,29	0,48			0,68			(0,25)	
	Fundes - FEIIF	15,61	-	-	-	-	-	77,64	-	-	-	-	0,72	91,15			97,01			(0,07)	
	Gestindustria - FEIIF	3,35	23,19	-	50,22	23,17	-	-	-	-	-	-	(0,45)	7,85			7,89			0,49	
	Guebar - FEIIF	4,98	5,99	-	7,88	80,61	-	-	-	-	-	-	(0,04)	10,99			11,05			0,11	
	Imocais - FEIIF	3,17	-	-	91,65	-	-	-	-	(7,90)	-	-	-	4,29			18,81			1,98	
	ImoGestão	99,82	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,11)	41,28			41,40			(0,20)	
	ImoInvestimento - FEIIF	8,49	9,31	-	-	3,40	-	-	74,34	-	-	(0,21)	0,07	28,93			30,32			(0,53)	
	Investfundo VII	15,11	84,89	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,63)	7,47			7,51			(0,60)	
	NB Alta Vista	96,36	-	-	-	1,40	-	-	-	-	-	-	(13,39)	6,47			7,67			(0,97)	
	NB Arrendamento	25,23	-	-	61,11	1,13	-	-	-	-	-	-	-	0,24			5,10			2,46	
	Prediloc Capital - FEIIF	19,28	-	-	48,52	6,39	-	-	24,40	-	-	-	-	(0,34)	15,16			15,43			0,40
	Promofundo - FEIIF	0,74	99,26	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(3,34)	17,13			17,72			(1,12)	
	Rendifundo	15,26	-	-	77,70	-	-	-	-	-	-	-	(0,95)	10,09			10,96			1,06	
	Unicampus - FEIIF	7,31	-	-	-	-	-	92,67	-	-	(13,57)	-	-	(0,11)	9,13	6,71	4	10,58	5,24	6	1,28

SOCIEDADE GESTORA	FUNDOS FECHADOS (CONTINUAÇÃO)	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor (10 ⁶ Euro)	Quota (%)	Ord.	Valor (10 ⁶ Euro)	Quota (%)	Ord.	
Imofundos	ImoMarinas	32,96	-	-	49,35	14,49	-	-	-	-	-	-	(0,25)	28,12			29,12			(0,13)
	Imoreal	21,89	15,57	-	23,65	25,81	-	-	-	-	0,37	(0,04)	(4,42)	92,01	2,16	14	111,08	1,89	17	0,25
Imopolis	ImoDesenvolvimento	3,39	1,91	-	81,47	12,65	-	-	-	(49,49)	-	-	(1,94)	99,05	1,78	18	206,42	2,78	12	(2,66)
Imorendimento	Imolux	5,24	-	-	23,63	2,55	-	-	-	(8,60)	-	-	67,02	13,76			15,31			0,31
	Natura	9,02	89,58	-	-	-	-	-	-	-	-	(7,26)	0,73	3,96			4,30			(0,47)
	Prime Value - FEIIF	9,22	45,73	-	41,20	3,82	-	-	-	-	-	-	(0,65)	13,55	0,56	26	13,64	0,45	27	0,32
Insula Capital (*)	Foz do Tejo	1,27	-	98,73	-	-	-	-	-	(48,95)	-	(0,78)	(17,65)	18,70			57,35			(0,65)
	Krep Portugal - SICAFI	2,34	30,07	-	66,90	-	-	-	-	(44,85)	-	-	(1,31)	25,30			47,60			5,07
	Lagoas Park - SICAFI	1,38	0,01	-	95,84	-	-	-	-	(49,12)	-	-	1,32	224,39			454,04			(0,31)
	Madadna Portugal - SICAFI	0,46	52,55	-	-	46,99	-	-	-	(88,26)	-	-	(0,22)	3,92			34,03			
	Mexto Popeny Investment I - SICAFI	4,05	25,18	56,13	-	13,76	-	-	-	(73,20)	-	(15,12)	(1,96)	3,46			39,14			1.166,33
	OBVI - SICAFI	9,06	-	-	-	-	-	-	49,95	-	39,44	-	(1,00)	2,35	5,01	10	2,41	8,55	3	(1,48)
Interfundos	Cimóvel	2,73	-	-	92,72	4,47	-	-	-	-	-	(0,26)	(10,35)	58,81			65,85			1,81
	Fimmo - FEIIF	12,29	0,76	-	3,77	82,78	-	-	-	(30,54)	-	(0,02)	0,03	27,82			40,27			0,88
	Fimobes - FEIIF	3,64	-	-	76,76	19,47	-	-	-	-	-	-	(0,91)	7,36			7,43			0,06
	Fundial - FEIIF	20,55	79,45	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,19)	10,10			10,12			(0,30)
	Fundipar - FEIIF	3,43	95,98	-	-	0,07	-	-	-	-	-	-	0,39	18,32			18,34			0,06
	Funrita - FEIIF	24,50	61,34	-	-	13,68	-	-	-	-	-	-	(1,00)	1,39			1,41			(1,20)
	I Marope - FEIIF	41,01	-	-	50,59	8,39	-	-	-	-	-	-	(2,60)	2,19			2,25			1,15
	Imoal - FEIIF	1,34	13,90	-	73,06	4,19	-	-	-	-	6,97	-	(7,86)	9,47			10,33			0,16
	Imocott - FEIIF	11,73	-	-	80,26	3,02	-	-	-	-	4,95	-	(0,35)	12,08			12,13			0,29
	Imofarma - FEIIF	0,96	14,63	-	78,10	1,53	-	-	-	(24,37)	4,02	-	(0,11)	73,51			98,35			0,81
	Imorenda	1,76	-	-	91,00	7,22	-	-	-	-	-	-	(0,61)	86,02			86,56			0,01
	Imosotto Acumulação	3,94	20,52	-	61,76	13,76	-	-	-	-	-	-	(0,62)	46,84			47,14			0,39
	Imotur - FEIIF	4,44	-	-	79,14	16,40	-	-	-	(4,34)	-	-	(0,59)	57,00			59,97			0,47
	Monumental Residence - SICAFI	7,08	84,72	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,23)	20,48			22,37			(0,20)
	Multi 24 - SICAFI	5,69	-	-	89,58	-	-	-	-	(36,50)	-	-	(2,19)	15,23			26,91			(0,82)
	Neudelinvest - FEIIF	22,43	68,43	-	-	9,15	-	-	-	-	-	-	(35,74)	2,51			3,91			(0,30)
	Oceanico II - FEIIF	1,08	98,92	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,20)	82,82			82,99			(0,14)
	Oceanico III - FEIIF	0,14	99,67	-	-	-	-	-	-	(77,22)	-	-	(2,44)	5,53			27,46			(0,80)
	Portuguese Real Estate Development Fund	6,70	-	-	-	-	-	-	50,78	-	-	-	42,45	20,37			20,39			(0,14)
	Predicaima	0,51	-	-	14,79	84,07	-	-	-	(0,49)	-	-	(0,20)	30,40			30,81			(0,07)
Predicapital - FEIIF	1,19	98,81	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,05)	81,52			81,56			(0,09)	
Renda Predial	5,27	-	-	74,72	18,50	-	1,50	-	-	-	-	(0,57)	118,40			119,08			0,62	
Sand Capital - FEIIF	0,80	-	-	-	-	-	-	99,20	-	-	-	(0,05)	63,54			63,57			(0,25)	
TDF	2,40	6,37	61,83	5,17	21,30	-	-	-	(3,20)	0,01	(12,94)	(34,38)	106,01	17,23	1	227,64	15,71	1	5,91	
Invest Gestão de Activos	Inspirar - FEIIF	3,07	70,61	10,06	0,88	15,35	-	-	-	(9,39)	-	(3,29)	(71,10)	8,66			53,52			1,75
	Tejo - FEIIF	23,52	11,51	-	51,15	2,58	-	11,15	-	-	-	-	(1,12)	9,32	0,32	28	9,44	0,85	23	0,69
Libertas	Fundicentro	2,30	74,32	-	4,98	17,33	-	-	-	(16,29)	-	(8,75)	(0,42)	19,58			26,65			(0,40)
	Funditur - FEIIF	0,19	99,65	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,01)	12,08			12,10			0,04
	Office Park Expo	4,65	-	-	90,85	-	-	-	-	-	-	-	(0,51)	263,82			277,72			0,89
	Unique Private Condo - Imobiliária - SICAFI	0,80	0,84	65,29	0,85	-	-	-	-	(0,61)	25,42	(74,79)	5,88	10,05	5,50	8	42,45	4,83	7	(0,65)

SOCIEDADE GESTORA	FUNDOS FECHADOS (CONTINUAÇÃO)	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
LYNX Asset Mangers	BF Invest - FEIIF	0,24	34,70	-	44,49	20,00	-	-	-	(39,34)	-	(12,13)	(10,31)	9,15			24,29			2,41
	Capital Real I - FEIIF	0,02	99,97	-	-	-	-	-	-	(75,61)	-	(6,43)	(3,48)	2,83			19,58			(49,27)
	Carismatknauta - SICAFI	0,57	-	-	-	83,19	-	-	4,93	(21,61)	5,02	(37,42)	(2,12)	22,70			69,72			
	Coincident Discovery - SICAFI	0,25	13,92	-	79,72	-	-	-	1,30	(68,98)	3,42	-	(27,87)	0,21			11,68			(53,77)
	Colinvest - FEIIF	5,95	-	-	87,07	5,13	-	-	-	-	-	-	1,69	12,40			12,51			0,36
	Domus Capital - FEIIF	36,76	60,42	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,38	7,04			7,07			(0,72)
	Eminvest - FEIIF	5,38	30,46	-	16,39	37,38	-	-	-	(39,11)	-	(2,77)	(18,88)	1,56			5,42			(3,25)
	Grand Bay Residences - SICAFI	11,72	-	83,05	-	-	-	-	-	(17,38)	-	(29,25)	(9,68)	36,60			95,14			(0,97)
	Imobiliária das Amoreiras - SICAFI	11,10	-	-	88,88	-	-	-	-	-	-	-	(0,58)	32,76			32,96			0,87
	Imopatrimónio - SICAFI	1,62	-	21,10	64,33	4,69	-	-	-	(13,91)	7,07	-	0,28	44,08			51,75			(0,03)
	Imovalue - FEIIF	1,15	-	-	6,57	92,20	-	-	-	(29,76)	-	(2,54)	(1,42)	5,50			8,30			(3,07)
	Marec Imob - SICAFI	5,20	2,10	6,05	57,45	23,95	-	-	-	(17,17)	1,50	(0,14)	3,25	35,46			43,14			2,15
	Roots and Cliffs - SICAFI	29,77	6,27	7,28	10,92	44,36	-	-	-	(34,96)	-	-	1,25	9,88			15,22			10,31
	RSNX - SICAFI *	0,99	-	-	-	98,99	-	-	-	(56,60)	-	(6,78)	(3,11)	1,73			5,16			(7,00)
	RTFQSJ - SICAFI	0,11	80,86	-	-	-	-	-	-	(44,65)	19,03	-	(0,28)	11,33			20,58			(1,39)
	São José de Ribamar - FEIF	0,01	-	99,99	-	-	-	-	-	(2,54)	-	-	(0,15)	19,03			19,55			(0,14)
	Splendimension - SICAFI	5,45	-	23,72	3,02	66,65	-	-	-	(47,79)	-	(2,39)	(16,62)	21,88			68,30			(0,10)
	Substância Numérica - SICAFI	53,08	-	-	-	15,33	-	-	2,24	(0,03)	2,65	-	22,01	25,84			27,12			(0,11)
	URP - Urban Renew Projectos Imobiliários - SICAFI	28,35	-	67,08	-	-	-	-	-	(27,89)	-	(56,15)	1,64	3,98	5,47	9	30,50	7,65	4	0,22
Montepio Valor	Fundinvest	10,26	-	30,14	43,66	10,84	-	-	-	(3,41)	-	-	(3,11)	51,38			58,14			0,57
	Imomarvãs	2,86	-	97,10	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,09)	6,56			6,57			(0,47)
	ImoUrbe	5,31	-	-	93,39	-	-	-	-	(23,58)	-	-	(0,29)	14,52			19,41			(1,48)
	Polaris	3,38	-	-	91,37	-	-	-	-	-	-	-	(0,66)	4,16			4,42			(0,18)
	Portugal Estates Fund (PEF)	25,34	-	-	3,42	70,92	-	-	-	-	-	-	(1,17)	3,82			3,88			(0,48)
	Valor Arrendamento*	31,53	0,17	4,08	13,24	50,26	-	-	-	-	-	-	(1,51)	20,41	1,81	16	20,87	1,53	18	(0,54)
Norfin	Arrendamento Mais	67,17	-	-	28,77	2,38	-	-	-	-	-	(0,88)	(7,19)	93,98			104,14			(0,01)
	Beirafundo	6,18	-	88,73	-	0,30	-	-	-	(76,02)	-	(3,43)	3,48	9,89			51,36			(3,46)
	Europa	6,87	-	-	77,48	15,63	-	-	-	-	-	-	(1,58)	29,87			30,36			0,44
	Ibéria - FEIIF	2,45	10,37	-	60,95	22,64	-	2,85	-	(39,42)	-	-	(2,66)	30,52			53,39			(0,24)
	Imocar	5,61	-	-	88,68	5,55	-	-	-	-	-	-	(1,19)	46,23			46,86			0,96
	Multiusos Oriente - FEIIF	7,67	-	84,29	-	6,95	-	-	-	(1,20)	-	-	0,33	49,47			50,45			(0,48)
	Novimove	14,57	26,38	-	19,57	15,80	-	-	-	-	-	-	4,58	9,08			11,23			(0,33)
	Solução Arrendamento	59,09	-	-	34,55	4,16	-	-	-	-	-	(1,38)	(4,96)	133,07			145,50			0,04
Trindade	5,88	47,51	26,20	0,62	17,42	-	-	-	(8,44)	-	(3,04)	(5,29)	48,11	8,10	2	59,50	7,44	5	(0,85)	
Profile - SGOIC	Banif Renda Habitação	19,42	0,25	-	9,84	29,71	-	-	-	-	-	(0,04)	(7,08)	6,29			12,07			(1,06)
	Banif Gestão Imobiliária - FEIIF	10,04	28,95	-	3,00	52,88	-	5,10	-	-	-	-	(7,36)	5,53			5,97			(5,06)
	Banif Property - FEIIF	56,23	-	-	4,62	35,54	-	-	-	-	-	(0,09)	(9,50)	3,98			4,59			1,17
	Citation	10,49	89,46	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(31,42)	5,08			7,41			0,26
	Imopredial	8,21	1,27	16,77	32,52	13,04	-	-	-	-	1,55	-	2,00	125,45	2,63	13	166,47	2,65	14	0,19
Refundos	Maxirent	28,12	-	-	66,60	4,89	-	-	-	(18,73)	-	-	(2,10)	83,91	1,51	19	106,52	1,43	19	0,49
Santander Asset Management	Imorecuperação	13,99	-	-	78,87	-	-	-	-	-	-	-	(0,23)	5,42			5,85			0,82
	Imorent	28,92	-	-	56,59	13,77	-	-	-	-	-	-	(1,18)	6,13			6,25			0,39
	LusImovest	4,15	15,05	-	65,42	9,41	-	-	-	-	-	(0,72)	(3,16)	74,31			82,43			0,24
	NovImovest	2,43	9,27	-	67,26	18,05	-	-	-	-	-	(0,15)	0,49	256,37	6,16	5	263,32	4,82	8	0,19
Silvip	Almost Future - SICAFI	1,99	-	-	22,54	72,79	-	-	-	(74,11)	-	(1,67)	(10,11)	4,10			35,92			18,17
	Atlantis	28,59	-	66,96	-	-	-	-	-	(34,13)	-	(37,24)	0,98	6,53			25,94			(2,70)
	Fundigroup	6,44	5,22	-	88,42	-	-	-	-	-	-	-	(1,12)	19,52			19,73			0,81
	ICON - SICAFI	10,63	63,00	-	25,70	-	-	-	-	(39,49)	-	-	(1,87)	21,87			37,73			1,10
	Imovedras	9,67	-	7,41	80,50	0,51	-	-	-	-	-	-	(0,06)	42,50			43,35			1,00
	Marathon	2,48	-	57,41	28,91	9,78	-	-	-	(45,97)	-	(18,00)	0,54	6,13	1,81	17	17,43	2,43	16	0,44

S.G.F.I.I.	FUNDOS FECHADOS (CONTINUAÇÃO)	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor (10 ⁶ Euro)	Quota (%)	Ord.	Valor (10 ⁶ Euro)	Quota (%)	Ord.	
SFS - Gestão de Fundos (**)	Imosede	1,32	5,00	-	88,04	4,50	-	-	-	-	-	-	(1,19)	172,27			176,37			(1,21)
	Imosonae Dois - FEIIF	1,15	3,88	-	94,84	-	-	-	-	-	-	-	(1,81)	146,95			149,86			1,17
	WTC - FEIIF	71,01	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,76	2,94	5,80	6	3,73	4,44	10	(0,45)
Square Asset Management	Addressa Arrendamento	17,90	0,46	-	35,27	45,34	-	-	-	-	-	(0,04)	(0,06)	52,22			52,81			(0,17)
	Turirent	2,74	43,87	-	2,40	50,61	-	-	-	-	-	-	(2,26)	6,09	1,05	22	6,25	0,80	24	(0,29)
TF Turismo Fundos	Turístico	15,13	-	-	70,70	11,97	-	-	-	-	-	-	(8,80)	48,23			54,19			(0,06)
	Turístico II	11,74	0,81	-	81,90	1,61	-	-	-	-	-	-	(10,94)	90,98			106,90			(0,07)
	Territórios de Baixa Densidade - FEIIF	45,81	2,86	6,07	29,70	-	-	-	-	-	-	-	5,39	20,39	2,87	12	22,69	2,47	15	0,17
Vila Gale Gest	Vila Gale	0,72	-	-	98,85	0,48	-	-	-	(5,32)	-	(0,15)	(0,72)	61,46	1,11	21	65,49	0,88	22	0,78

Nota1: As percentagens apresentadas foram calculadas em relação ao valor do Activo do O.I.I.

Nota2: Os valores apresentados não incluem informação sobre os O.I.I. Costa Atlântica, Fundocantial, MGE, Edifundo e Tavira (GNB Real Estate), Lusiadas (Profile - SGOIC), Promovest (Caixa Gestão de Ativos), Bom Sucesso I (GEF) e Golden Eagle – FEIIF (LYNX Asset Managers).

* - O.I.I. que alteraram recentemente a sua denominação (ver quadro 6).

(*) Anteriormente denominada por Fibeira Fundos

(**) Anteriormente denominada por Sonaegest

(***) Anteriormente denominada por GNB - SGFII

4 - Ordenação dos O.I.I. - 30-09-2021

Nome O.I.I	Classificação	Total da Carteira (Euro)	Ord
CA Património Crescente	F. Aberto Acumulação	926.070.981	1
Fundimo	F. Aberto Rendimento	623.010.127	2
Imofomento	F. Aberto Rendimento	602.837.058	3
Vip	F. Aberto Rendimento	318.729.287	4
Valor Prime	F. Aberto Rendimento	281.249.459	5
Office Park Expo	Fundo Fechado	263.820.890	6
NovImovest	Fundo Fechado	256.365.777	7
AF Portfólio Imobiliário	F. Aberto Acumulação	254.410.642	8
Lagoas Park - SICAFI	Fundo Fechado	224.393.734	9
ImoFid	F. Aberto Rendimento	209.089.462	10
NB Património	F. Aberto Rendimento	195.975.786	11
Novo Banco - FUNGEPI	FUNGEPI	191.577.995	12
Amoreiras	Fundo Fechado	189.553.651	13
Saudinveste	Fundo Fechado	175.599.456	14
Imonegócios	F. Aberto Acumulação	175.433.501	15
Fundiestamo I - FEIIF	Fundo Fechado	173.242.659	16
Imosede	Fundo Fechado	172.265.595	17
Imosonae Dois - FEIIF	Fundo Fechado	146.953.130	18
Solução Arrendamento	Fundo Fechado	133.070.371	19
Imopredial	Fundo Fechado	125.449.992	20
CA Imobiliário - FEIIA	F. Aberto Acumulação	124.611.858	21
Renda Predial	Fundo Fechado	118.395.031	22
Fungere - FUNGEPI	FUNGEPI	111.256.377	23
Novo Banco II - FUNGEPI	FUNGEPI	110.582.492	24
TDF	Fundo Fechado	106.009.805	25
LisFundo	Fundo Fechado	101.893.452	26
ImoDesenvolvimento	Fundo Fechado	99.053.148	27
Carteira Imobiliária - FEIIA	F. Aberto Acumulação	98.030.576	28
Arrendamento Mais	Fundo Fechado	93.982.729	29
Imoreal	Fundo Fechado	92.006.450	30
Fundes - FEIIF	Fundo Fechado	91.153.478	31
Turístico II	Fundo Fechado	90.983.095	32
Fimes Oriente	Fundo Fechado	87.891.101	33
Imorenda	Fundo Fechado	86.022.796	34
Maxirent	Fundo Fechado	83.911.243	35
Oceanico II - FEIIF	Fundo Fechado	82.824.094	36
Imopoupança - FEIIA	F. Aberto Rendimento	82.003.609	37
Predicapital - FEIIF	Fundo Fechado	81.516.149	38
LusImovest	Fundo Fechado	74.313.105	39
Imofarma - FEIIF	Fundo Fechado	73.512.336	40
Príncipe Real F. Reabilitação Urbana - FEIIF	F. Reabilitação	67.544.527	41
Lusofundo	Fundo Fechado	63.874.605	42
Sand Capital - FEIIF	Fundo Fechado	63.536.130	43
Vila Gale	Fundo Fechado	61.463.040	44
NB Logística - FEIIA	F. Aberto Acumulação	61.011.877	45
Cimóvel	Fundo Fechado	58.812.727	46
Imotur - FEIIF	Fundo Fechado	57.004.459	47
Addressa Arrendamento	Fundo Fechado	52.219.699	48
FSG Saúde	Fundo Fechado	51.608.147	49
Fundinvest	Fundo Fechado	51.379.493	50
Multusos Oriente - FEIIF	Fundo Fechado	49.469.423	51
Turístico	Fundo Fechado	48.228.189	52
Trindade	Fundo Fechado	48.110.037	53
Imosotto Acumulação	Fundo Fechado	46.836.256	54
FundoLis	Fundo Fechado	46.232.474	55
Imocar	Fundo Fechado	46.225.353	56
Imopatrimónio - SICAFI	Fundo Fechado	44.083.774	57
Imovedras	Fundo Fechado	42.496.619	58
ImoGestão	Fundo Fechado	41.280.806	59
Grand Bay Residences - SICAFI	Fundo Fechado	36.596.254	60
Eurofundo - FEIIF	Fundo Fechado	36.311.518	61
Marec Imob - SICAFI	Fundo Fechado	35.462.912	62
Imobiliária das Amoreiras - SICAFI	Fundo Fechado	32.758.407	63
GFM Rendimento - FEIIF	Fundo Fechado	31.222.396	64

Nome F.I.I	Classif.	Total da Carteira (Euro)	Ord
Fimes II	Fundo Fechado	30.745.642	65
Ibéria - FEIIF	Fundo Fechado	30.524.284	66
Predicaíma	Fundo Fechado	30.401.058	67
Europa	Fundo Fechado	29.871.169	68
ImoInvestimento - FEIIF	Fundo Fechado	28.927.186	69
Imomarinás	Fundo Fechado	28.120.457	70
Fimmo - FEIIF	Fundo Fechado	27.821.694	71
Josiba Florestal - FEIIF	F. Florestal	27.176.581	72
ImoPortugal	Fundo Fechado	26.093.078	73
Substância Numérica - SICAFI	Fundo Fechado	25.843.154	74
Krep Portugal - SICAFI	Fundo Fechado	25.295.136	75
ImoValorCA - FEIIF	Fundo Fechado	24.952.448	76
Porto D' Ouro - FEIIF	Fundo Fechado	24.939.797	77
Montepio Arrendamento - FIIFAH	F.I.I.A.H.	22.916.468	78
Carismatiknauta - SICAFI	Fundo Fechado	22.702.249	79
Salinas	Fundo Fechado	22.688.159	80
ImoConvento	Fundo Fechado	22.290.451	81
Imofuste - SICAFI	Fundo Fechado	21.938.910	82
Splendimension - SICAFI	Fundo Fechado	21.878.404	83
ICON - SICAFI	Fundo Fechado	21.873.445	84
FNRE ImoResidências - FEIIF	Fundo Fechado	21.590.838	85
Fimes Um	Fundo Fechado	21.395.146	86
Monumental Residence - SICAFI	Fundo Fechado	20.484.213	87
Valor Arrendamento*	Fundo Fechado	20.409.667	88
Territórios de Baixa Densidade - FEIIF	Fundo Fechado	20.385.465	89
Portuguese Real Estate Development Fund	Fundo Fechado	20.372.790	90
Fundicentro	Fundo Fechado	19.579.552	91
Fundigroup	Fundo Fechado	19.523.936	92
São José de Ribamar - FEIF	Fundo Fechado	19.025.205	93
Imocais - FEIIF	Fundo Fechado	18.810.486	94
Foz do Tejo	Fundo Fechado	18.702.593	95
Primeiro Fundo Floresta Atlântica - FEIIF	F. Florestal	18.329.060	96
Fundipar - FEIIF	Fundo Fechado	18.318.149	97
ImoComercial	Fundo Fechado	18.178.957	98
Promofundo - FEIIF	Fundo Fechado	17.126.871	99
Property Core Real Estate Fund	F. Aberto Acumulação	16.949.288	100
Gaia Douro - FEIIF	Fundo Fechado	16.778.257	101
Multi 24 - SICAFI	Fundo Fechado	15.227.327	102
Prediloc Capital - FEIIF	Fundo Fechado	15.156.656	103
ImoUrbe	Fundo Fechado	14.522.225	104
Imolux	Fundo Fechado	13.757.005	105
Prime Value - FEIIF	Fundo Fechado	13.554.452	106
Arrábida - FEIIF	Fundo Fechado	12.798.345	107
Colinvest - FEIIF	Fundo Fechado	12.397.968	108
Global Fundo	Fundo Fechado	12.288.212	109
Funditur - FEIIF	Fundo Fechado	12.083.181	110
Imocott - FEIIF	Fundo Fechado	12.081.740	111
RTFQSJ - SICAFI	Fundo Fechado	11.332.028	112
Guebar - FEIIF	Fundo Fechado	10.990.710	113
Montepio Arrendamento II - FIIFAH	F.I.I.A.H.	10.699.285	114
Fundial - FEIIF	Fundo Fechado	10.101.629	115
Rendifundo	Fundo Fechado	10.087.559	116
Multinvest	Fundo Fechado	10.068.094	117
Unique Private Condo - Imobiliária - SICAFI	Fundo Fechado	10.049.883	118
Gef II	Fundo Fechado	9.917.021	119
Beirafundo	Fundo Fechado	9.885.363	120
Roots and Cliffs - SICAFI	Fundo Fechado	9.878.176	121
ImolImperial	Fundo Fechado	9.611.989	122
JNV Real Estate - SICAFI	Fundo Fechado	9.549.759	123
Imoal - FEIIF	Fundo Fechado	9.466.464	124
Tejo - FEIIF	Fundo Fechado	9.322.816	125
BF Invest - FEIIF	Fundo Fechado	9.145.642	126
Unicampus - FEIIF	Fundo Fechado	9.127.587	127
Novimove	Fundo Fechado	9.082.401	128
AG - FEIIF	Fundo Fechado	9.007.603	129
Crescendis	Fundo Fechado	8.826.160	130
Imonor - FEIIF	Fundo Fechado	8.711.867	131

Nome F.I.I	Classif.	Total da Carteira (Euro)	Ord
Inspirar - FEIIF	Fundo Fechado	8.657.268	132
Gestindustria - FEIIF	Fundo Fechado	7.849.061	133
Imoplanus	Fundo Fechado	7.505.339	134
Invesfundo VII	Fundo Fechado	7.465.964	135
Fimobes - FEIIF	Fundo Fechado	7.356.377	136
Domus Capital - FEIIF	Fundo Fechado	7.037.240	137
Invesfundo II	Fundo Fechado	6.791.670	138
Imomarvãs	Fundo Fechado	6.557.093	139
Atlantis	Fundo Fechado	6.528.556	140
NB Alta Vista	Fundo Fechado	6.472.839	141
Banif Renda Habitação	Fundo Fechado	6.286.571	142
Imorent	Fundo Fechado	6.133.214	143
Marathon	Fundo Fechado	6.126.462	144
Turirent	Fundo Fechado	6.088.415	145
Quinta da Ribeira	Fundo Fechado	6.061.926	146
Iberian Forest Fund - FEIIF	F. Florestal	5.745.706	147
Banif Gestão Imobiliária - FEIIF	Fundo Fechado	5.532.685	148
Oceanico III - FEIIF	Fundo Fechado	5.531.288	149
Imovalue - FEIIF	Fundo Fechado	5.497.365	150
Imorecuperação	Fundo Fechado	5.422.182	151
GFM Património - FEIIF	Fundo Fechado	5.356.207	152
Citation	Fundo Fechado	5.078.478	153
NB Arrendamento	Fundo Fechado	4.474.120	154
Invesfundo	Fundo Fechado	4.225.410	155
Polaris	Fundo Fechado	4.161.883	156
Almost Future - SICAFI	Fundo Fechado	4.104.259	157
Inogi Capital- FEIIF	Fundo Fechado	4.079.935	158
Banif Property - FEIIF	Fundo Fechado	3.980.294	159
URP - Urban Renew Projectos Imobiliários - SICAFI	Fundo Fechado	3.975.339	160
Natura	Fundo Fechado	3.961.047	161
Madadna Portugal - SICAFI	Fundo Fechado	3.922.515	162
Portugal Estates Fund (PEF)	Fundo Fechado	3.824.666	163
Mexto Property Investment I - SICAFI	Fundo Fechado	3.463.447	164
Imorochoa - FEIIF	Fundo Fechado	3.201.040	165
WTC - FEIIF	Fundo Fechado	2.937.492	166
Capital Real I - FEIIF	Fundo Fechado	2.833.381	167
ACIF-FEIIF	Fundo Fechado	2.807.813	168
Neudelinvest - FEIIF	Fundo Fechado	2.509.619	169
Maia Imo - FEIIF	Fundo Fechado	2.468.397	170
Lucasfin - FEIIF	Fundo Fechado	2.443.217	171
OBVI - SICAFI	Fundo Fechado	2.347.147	172
FNRE ImoMadalena - FEIIF	Fundo Fechado	2.268.758	173
I Marope - FEIIF	Fundo Fechado	2.193.241	174
RSNX - SICAFI *	Fundo Fechado	1.728.534	175
Eminvest - FEIIF	Fundo Fechado	1.564.800	176
Funsita - FEIIF	Fundo Fechado	1.393.506	177
Herdade da Comporta - FEIIF	Fundo Fechado	522.509	178
Five Stars - FEIIF	Fundo Fechado	481.746	179
FNRE ImoAveiro - FEIIF	Fundo Fechado	466.210	180
Coincident Discovery - SICAFI	Fundo Fechado	205.140	181
Total		10.092.138.353	

Nota 1: Os valores apresentados não incluem informação sobre os O.I.I. Costa Atlântica, Fundocantial, MGE, Edifundo e Tavira (GNB Real Estate), Lusíadas (Profile - SGOIC), Promovest (Caixa Gestão de Ativos), Bom Sucesso I (GEF) e Golden Eagle – FEIIF (LYNX Asset Managers).

* - O.I.I. que alteraram recentemente a sua denominação (ver quadro 6).

5 - AMOSTRA (Setembro 2021)

Categoria de O.I.I.	N.º de Fundos considerados	Montantes Geridos (Euro)	Amostra*
Fundos Abertos de Acumulação	7	1.656.518.723,32	100,00%
Fundos Abertos de Rendimento	7	2.312.894.787,59	100,00%
FUNGEPI	3	413.416.863,26	100,00%
F.I.I.A.H.	2	33.615.752,96	100,00%
Fundos de Reabilitação	1	67.544.526,85	93,94%
Fundos Florestais	3	51.251.346,73	100,00%
Fundos Fechados	158	5.556.896.351,76	88,66%
Total	181	10.092.138.352,47	93,64%

* Amostra com base nos montantes geridos em 30 de Junho de 2021.

6 - LISTA DOS O.I.I. QUE ALTERARAM A DENOMINAÇÃO

Sociedade Gestora	Denominação Actual	Denominação Antiga	Categoria O.I.I.
BPI Gestão de Ativos	BPI Imofomento	Imofomento	F. Aberto de Rendimento
LYNX Asset Managers	RSNX - SICAFI	RSNDFP - SICAFI	F. Fechado
Montepio Valor	Valor Arrendamento	Montepio Arrendamento III - FIIAH	F. Fechado / F.I.I.A.H.