



**APFIPP**

ASSOCIAÇÃO PORTUGUESA DE FUNDOS  
DE INVESTIMENTO, PENSÕES E PATRIMÓNIOS

# **Relatório Estatístico Mensal**

## **Fundos de Investimento Imobiliário**

### **Fevereiro 2020**

# ***RELATÓRIO MENSAL***

## ***FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO***

<b>ÍNDICE</b>	<b>2</b>
<b>ADVERTÊNCIAS</b>	<b>3</b>
1. Evolução das Aplicações Específicas dos F.I.I.	5
2. Composição das Carteiras das Sociedades Gestoras	9
3. Ordenação das Sociedades Gestoras por tipo de fundos	10
4. Ordenação dos F.I.I.	15
5. Amostra	18
6. Lista de F.I.I. que alteraram a denominação	18
7. Lista de Fusões ocorridas entre F.I.I.	18

## **Advertências**

A presente publicação é distribuída gratuitamente pelos associados da APFIPP, podendo ser adquirida apenas na sede da associação e a sua reprodução, em parte ou na totalidade, não é permitida sem a autorização expressa da APFIPP.

A reprodução das informações constantes da presente publicação é da responsabilidade do seu utilizador que deverá dar conhecimento a quaisquer terceiros do teor destas advertências, sob pena de ficar responsável pelos prejuízos que da sua omissão vierem a resultar para a APFIPP ou para esses terceiros.

As informações constantes desta publicação foram elaboradas tendo em conta os dados transmitidos pelas entidades gestoras, pelo Sistema de Difusão de Informação da CMVM e pela Euronext Lisboa - Sociedade Gestora de Mercados Regulamentados S.A..

A APFIPP não se responsabiliza pela inexactidão ou deficiência dos dados que são transmitidos pelas entidades em causa, nem pelos resultados das análises ou classificações elaboradas tendo por base dados deficientes ou incorrectos.

As informações constantes desta publicação não consubstanciam qualquer tipo de aconselhamento a investidores o qual deverá ser prestado por entidades profissionais, nem dispensam a consulta de outra informação, designadamente o Boletim de Cotações da Euronext Lisboa - Sociedade Gestora de Mercados Regulamentados S.A. e a publicada oficialmente pelas entidades gestoras ou pelas entidades encarregues da colocação e comercialização dos valores mobiliários em causa.

## **Amostra**

Com a entrada em vigor do Regulamento da CMVM n.º 2/2015 sobre “Organismos de Investimento Colectivo (Mobiliários e Imobiliários) e Comercialização de Fundos de Pensões Abertos de Adesão Individual”, os Fundos de Investimento Imobiliário passaram, a partir de Junho de 2015, a divulgar apenas a carteira de final de cada trimestre, divulgação essa que é assegurada pela CMVM, no respectivo sítio da internet, até ao final do mês subsequente ao trimestre a que a informação respeite.

Assim, a APFIPP decidiu incluir, nas suas estatísticas, apenas a informação relativa às Entidades Gestoras que lhe fornecem a composição discriminada das carteiras de cada Fundo de Investimento Imobiliário sob gestão.

O número de Fundos de Investimento Imobiliário, o montante sob gestão e a percentagem da amostra considerada nesta publicação é indicada no quadro 5 deste Relatório.

## **Classificação dos Fundos de Investimento Imobiliários**

Os Fundos de Investimento Imobiliário são classificados, de acordo com as respectivas características descritas no seu Regulamento de Gestão, tendo em consideração a sua natureza, política de investimentos e regimes especiais eventualmente aplicáveis. São consideradas as seguintes categorias:

**Fundos Abertos de Acumulação** – Fundos constituídos por Unidades de Participação em número variável, ou seja, a dimensão da carteira do fundo varia de acordo com o número de participantes e investimento realizado por cada um. Não distribuem qualquer tipo de rendimento, reinvestindo automaticamente os rendimentos gerados pelas respectivas carteiras.

**Fundos Abertos de Rendimento** – Fundos constituídos por Unidades de Participação em número variável, ou seja, a dimensão da carteira do fundo varia de acordo com o número de participantes e investimento realizado por cada um. Distribuem periodicamente aos participantes os rendimentos gerados pelas respectivas carteiras.

**FUNGEPI (Fundos de Gestão de Património Imobiliário)** – Fundos cuja gestão e funcionamento se regem pelo disposto no Decreto-Lei n.º 316/93 de 21 de Setembro.

**F.I.I.A.H. (Fundos de Investimento Imobiliário para o Arrendamento Habitacional)** – Fundos constituídos de acordo com o regime especial aplicável aos fundos de investimento imobiliário para arrendamento habitacional (FIIAH) e às sociedades de investimento imobiliário para arrendamento habitacional (SIIAH), aprovado pelo artigo 102.º e seguintes da Lei 64-A/2008, de 31 de Dezembro.

**Fundos de Reabilitação** – Fundos constituídos entre 1 de Janeiro de 2008 e 31 de Dezembro de 2013 e em que pelo menos 75 % dos seus activos são bens imóveis sujeitos a acções de reabilitação realizadas nas áreas de reabilitação urbana. (Artigo 71º do Estatuto dos Benefícios Fiscais).

**Fundos Florestais** – Fundos em que pelo menos 75 % dos seus activos estão afectos à exploração de recursos florestais e em que a mesma está submetida a planos de gestão florestal, aprovados e executados de acordo com a regulamentação em vigor, ou seja objecto de certificação florestal realizada por entidade legalmente acreditada. (Artigo 24º do Estatuto dos Benefícios Fiscais).

**Fundos Fechados** – Fundos constituídos por Unidades de Participação em número fixo, determinado no momento da emissão. O número de UP's pode aumentar mediante condições pré-definidas no Regulamento de Gestão mas, no entanto, a saída dos participantes só se pode efectuar no fim do período de vida do fundo (estabelecido no momento do seu lançamento) ou através da venda que, nos casos dos fundos cotados em Bolsa de Valores, pode ser efectuada naquele mercado secundário.

## 1 - EVOLUÇÃO DAS APLICAÇÕES ESPECÍFICAS DOS F.I.I.

TOTAL FUNDOS ABERTOS ACUMULAÇÃO	janeiro 2020		fevereiro 2020		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	78.774.772	5,17	76.824.459	4,99	97,52
- Terrenos Não Urbanizados	35.988.192	2,36	35.988.597	2,34	100,00
- Outros Projectos de Construção	12.105.130	0,79	12.105.130	0,79	100,00
- Construções Acabadas Arrendadas	1.208.736.243	79,28	1.210.479.437	78,64	100,14
- Construções Acabadas Não Arrendadas	189.347.971	12,42	184.697.451	12,00	97,54
- Direitos	8.358.515	0,55	8.358.515	0,54	100,00
<b>- Sub-Total Imóveis</b>	<b>1.533.310.822</b>	<b>100,57</b>	<b>1.528.453.589</b>	<b>99,30</b>	<b>99,68</b>
<b>- Sub-Total Património Imobiliário</b>	<b>1.533.310.822</b>	<b>100,57</b>	<b>1.528.453.589</b>	<b>99,30</b>	<b>99,68</b>
- Numerário e Depósitos à ordem	35.464.489	2,33	55.403.053	3,60	156,22
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	136.170.330	8,93	136.982.691	8,90	100,60
- Empréstimos Obtidos	(11.296.000)	-0,74	(11.296.000)	-0,73	100,00
<b>- Sub-Total Empréstimos</b>	<b>(11.296.000)</b>	<b>-0,74</b>	<b>(11.296.000)</b>	<b>-0,73</b>	<b>100,00</b>
- Adiantamentos por conta de imóveis	11.774.837	0,77	8.772.466	0,57	74,50
- Outros Valores Activos	44.933.049	2,95	48.221.689	3,13	107,32
- Recebimentos por conta de imóveis	(1.993.391)	-0,13	(2.354.791)	-0,15	118,13
- Outros Valores Passivos	(223.768.832)	-14,68	(224.954.563)	-14,61	100,53
<b>TOTAL</b>	<b>1.524.595.303</b>	<b>100,00</b>	<b>1.539.228.133</b>	<b>100,00</b>	<b>100,96</b>

TOTAL FUNDOS ABERTOS RENDIMENTO	janeiro 2020		fevereiro 2020		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	904.500	0,05	-	0,00	0,00
- Terrenos Não Urbanizados	11.150	0,00	10.800	0,00	96,86
- Construções Acabadas Arrendadas	1.498.469.807	76,01	1.500.338.415	75,89	100,12
- Construções Acabadas Não Arrendadas	189.968.995	9,64	188.729.754	9,55	99,35
- Direitos	3.877.650	0,20	3.877.650	0,20	100,00
<b>- Sub-Total Imóveis</b>	<b>1.693.232.103</b>	<b>85,89</b>	<b>1.692.956.619</b>	<b>85,63</b>	<b>99,98</b>
<b>- Sub-Total Património Imobiliário</b>	<b>1.693.232.103</b>	<b>85,89</b>	<b>1.692.956.619</b>	<b>85,63</b>	<b>99,98</b>
- Numerário e Depósitos à ordem	73.768.850	3,74	101.854.403	5,15	138,07
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	65.321.510	3,31	45.814.359	2,32	70,14
- Empréstimos Obtidos	(7.053.273)	-0,36	(4.562.872)	-0,23	64,69
<b>- Sub-Total Empréstimos</b>	<b>(7.053.273)</b>	<b>-0,36</b>	<b>(4.562.872)</b>	<b>-0,23</b>	<b>64,69</b>
- Adiantamentos por conta de imóveis	171.750	0,01	171.750	0,01	100,00
- Outros Valores Activos	60.412.673	3,06	60.957.317	3,08	100,90
- Recebimentos por conta de imóveis	(21.260.000)	-1,08	(21.095.000)	-1,07	99,22
- Outros Valores Passivos	106.711.908	5,41	100.903.919	5,10	94,56
<b>TOTAL</b>	<b>1.971.305.522</b>	<b>100,00</b>	<b>1.977.000.496</b>	<b>100,00</b>	<b>100,29</b>

TOTAL FUNGEPI	janeiro 2020		fevereiro 2020		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	39.024.733	10,06	39.024.733	10,18	100,00
- Terrenos Não Urbanizados	9.857.525	2,54	9.857.525	2,57	100,00
- Outros Projectos de Construção	2.532.303	0,65	2.532.303	0,66	100,00
- Construções Acabadas Arrendadas	63.783.669	16,45	63.749.644	16,63	99,95
- Construções Acabadas Não Arrendadas	24.430.090	6,30	24.041.240	6,27	98,41
<b>- Sub-Total Imóveis</b>	<b>139.628.321</b>	<b>36,00</b>	<b>139.205.446</b>	<b>36,31</b>	<b>99,70</b>
- Fundos de Investimento Imobiliário	18.466.377	4,76	18.495.746	4,82	100,16
- Participações em Sociedades Imobiliárias	75.209.659	19,39	71.014.992	18,52	94,42
<b>- Sub-Total Património Imobiliário</b>	<b>233.304.356</b>	<b>60,15</b>	<b>228.716.184</b>	<b>59,65</b>	<b>98,03</b>
- Numerário e Depósitos à ordem	29.737.226	7,67	31.298.478	8,16	105,25
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	133.510.754	34,42	133.512.905	34,82	100,00
- Adiantamentos por conta de imóveis	25.014.000	6,45	25.014.000	6,52	100,00
- Outros Valores Activos	28.096.121	7,24	28.257.605	7,37	100,57
- Recebimentos por conta de imóveis	(1.831.343)	-0,47	(3.180.443)	-0,83	173,67
- Outros Valores Passivos	(59.975.130)	-15,46	(60.185.885)	-15,70	100,35
<b>TOTAL</b>	<b>387.855.985</b>	<b>100,00</b>	<b>383.432.844</b>	<b>100,00</b>	<b>98,86</b>

TOTAL F.I.I.A.H.	janeiro 2020		fevereiro 2020		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	515.950	0,31	515.950	0,33	100,00
- Terrenos Não Urbanizados	202.200	0,12	202.200	0,13	100,00
- Outros Projectos de Construção	1.165.160	0,70	1.165.160	0,74	100,00
- Construções Acabadas Arrendadas	50.573.844	30,44	49.383.675	31,34	97,65
- Construções Acabadas Não Arrendadas	48.896.527	29,43	48.628.496	30,86	99,45
<b>- Sub-Total Imóveis</b>	<b>101.353.680</b>	<b>61,01</b>	<b>99.895.480</b>	<b>63,39</b>	<b>98,56</b>
<b>- Sub-Total Património Imobiliário</b>	<b>101.353.680</b>	<b>61,01</b>	<b>99.895.480</b>	<b>63,39</b>	<b>98,56</b>
- Numerário e Depósitos à ordem	63.910.210	38,47	56.657.009	35,95	88,65
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	2.900.081	1,75	2.900.314	1,84	100,01
- Outros Valores Activos	9.457.755	5,69	5.841.254	3,71	61,76
- Recebimentos por conta de imóveis	(72.800)	-0,04	(116.000)	-0,07	159,34
- Outros Valores Passivos	(11.422.202)	-6,88	(7.582.463)	-4,81	66,38
<b>TOTAL</b>	<b>166.126.725</b>	<b>100,00</b>	<b>157.595.595</b>	<b>100,00</b>	<b>94,86</b>

TOTAL FUNDOS REABILITAÇÃO	janeiro 2020		fevereiro 2020		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Projectos de Construção de Reabilitação	11.266.000	20,39	8.359.000	15,10	74,20
- Construções Acabadas Arrendadas	50.261.000	90,95	50.261.000	90,81	100,00
- Construções Acabadas Não Arrendadas	6.302.000	11,40	9.209.000	16,64	146,13
<b>- Sub-Total Imóveis</b>	<b>67.829.000</b>	<b>122,73</b>	<b>67.829.000</b>	<b>122,56</b>	<b>100,00</b>
<b>- Sub-Total Património Imobiliário</b>	<b>67.829.000</b>	<b>122,73</b>	<b>67.829.000</b>	<b>122,56</b>	<b>100,00</b>
- Numerário e Depósitos à ordem	1.850.860	3,35	1.696.347	3,07	91,65
- Empréstimos Obtidos	(14.067.822)	-25,46	(13.992.691)	-25,28	99,47
<b>- Sub-Total Empréstimos</b>	<b>(14.067.822)</b>	<b>-25,46</b>	<b>(13.992.691)</b>	<b>-25,28</b>	<b>99,47</b>
- Outros Valores Activos	1.358.970	2,46	1.576.289	2,85	115,99
- Outros Valores Passivos	(1.706.387)	-3,09	(1.763.720)	-3,19	103,36
<b>TOTAL</b>	<b>55.264.621</b>	<b>100,00</b>	<b>55.345.224</b>	<b>100,00</b>	<b>100,15</b>

TOTAL FUNDOS FLORESTAIS	janeiro 2020		fevereiro 2020		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Não Urbanizados	37.781.595	74,30	37.913.150	74,02	100,35
- Construções Acabadas Arrendadas	4.615.683	9,08	4.615.683	9,01	100,00
- Direitos	11.677.903	22,96	11.953.121	23,34	102,36
<b>- Sub-Total Imóveis</b>	<b>54.075.181</b>	<b>106,34</b>	<b>54.481.954</b>	<b>106,37</b>	<b>100,75</b>
<b>- Sub-Total Património Imobiliário</b>	<b>54.075.181</b>	<b>106,34</b>	<b>54.481.954</b>	<b>106,37</b>	<b>100,75</b>
- Fundos de Investimento (excepto F.I.I.)	300.259	0,59	299.851	0,59	99,86
- Numerário e Depósitos à ordem	1.031.409	2,03	598.415	1,17	58,02
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	980.738	1,93	1.980.833	3,87	201,97
- Empréstimos Obtidos	(1.270.403)	-2,50	(1.273.525)	-2,49	100,25
<b>- Sub-Total Empréstimos</b>	<b>(1.270.403)</b>	<b>-2,50</b>	<b>(1.273.525)</b>	<b>-2,49</b>	<b>100,25</b>
- Outros Valores Activos	925.177	1,82	302.983	0,59	32,75
- Recebimentos por conta de imóveis	(224.132)	-0,44	(224.132)	-0,44	100,00
- Outros Valores Passivos	(4.966.852)	-9,77	(4.946.719)	-9,66	99,59
<b>TOTAL</b>	<b>50.851.379</b>	<b>100,00</b>	<b>51.219.661</b>	<b>100,00</b>	<b>100,72</b>

TOTAL FUNDOS FECHADOS	janeiro 2020		fevereiro 2020		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	869.126.037	16,88	869.026.151	17,28	99,99
- Terrenos Não Urbanizados	237.338.579	4,61	232.597.691	4,62	98,00
- Projectos de Construção de Reabilitação	124.268.076	2,41	78.267.862	1,56	62,98
- Outros Projectos de Construção	516.009.990	10,02	474.292.961	9,43	91,92
- Construções Acabadas Arrendadas	2.957.354.535	57,45	2.939.045.713	58,43	99,38
- Construções Acabadas Não Arrendadas	528.573.925	10,27	525.599.761	10,45	99,44
- Direitos	11.799.000	0,23	11.799.000	0,23	100,00
<b>- Sub-Total Imóveis</b>	<b>5.244.470.142</b>	<b>101,88</b>	<b>5.130.629.138</b>	<b>102,01</b>	<b>97,83</b>
- Fundos de Investimento Imobiliário	48.528.029	0,94	48.325.682	0,96	99,58
- Participações em Sociedades Imobiliárias	212.894.108	4,14	214.239.630	4,26	100,63
<b>- Sub-Total Património Imobiliário</b>	<b>5.505.892.279</b>	<b>106,96</b>	<b>5.393.194.450</b>	<b>107,23</b>	<b>97,95</b>
- Numerário e Depósitos à ordem	388.600.564	7,55	426.177.532	8,47	109,67
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	221.801.540	4,31	184.986.661	3,68	83,40
- Empréstimos Obtidos	(698.860.411)	-13,58	(702.873.760)	-13,97	100,57
- Descobertos	(2.626)	0,00	(3.144)	0,00	119,75
<b>- Sub-Total Empréstimos</b>	<b>(698.863.036)</b>	<b>-13,58</b>	<b>(702.876.905)</b>	<b>-13,97</b>	<b>100,57</b>
- Adiantamentos por conta de imóveis	17.874.359	0,35	20.077.418	0,40	112,33
- Outros Valores Activos	182.564.736	3,55	176.161.282	3,50	96,49
- Recebimentos por conta de imóveis	(98.757.578)	-1,92	(94.313.382)	-1,88	95,50
- Outros Valores Passivos	(371.346.156)	-7,21	(373.666.448)	-7,43	100,62
<b>TOTAL</b>	<b>5.147.766.707</b>	<b>100,00</b>	<b>5.029.740.608</b>	<b>100,00</b>	<b>97,71</b>

TOTAL FUNDOS INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO	janeiro 2020		fevereiro 2020		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	988.345.991	10,62	985.391.293	10,72	99,70
- Terrenos Não Urbanizados	321.179.241	3,45	316.569.963	3,44	98,56
- Projectos de Construção de Reabilitação	135.534.076	1,46	86.626.862	0,94	63,92
- Outros Projectos de Construção	531.812.583	5,72	490.095.554	5,33	92,16
- Construções Acabadas Arrendadas	5.833.794.781	62,70	5.817.873.567	63,28	99,73
- Construções Acabadas Não Arrendadas	987.519.508	10,61	980.905.702	10,67	99,33
- Direitos	35.713.068	0,38	35.988.286	0,39	100,77
<b>- Sub-Total Imóveis</b>	<b>8.833.899.249</b>	<b>94,95</b>	<b>8.713.451.226</b>	<b>94,78</b>	<b>98,64</b>
- Fundos de Investimento Imobiliário	66.994.405	0,72	66.821.428	0,73	99,74
- Participações em Sociedades Imobiliárias	288.103.768	3,10	285.254.622	3,10	99,01
<b>- Sub-Total Património Imobiliário</b>	<b>9.188.997.422</b>	<b>98,77</b>	<b>9.065.527.276</b>	<b>98,61</b>	<b>98,66</b>
- Fundos de Investimento (excepto F.I.I.)	300.259	0,00	299.851	0,00	99,86
- Numerário e Depósitos à ordem	594.363.608	6,39	673.685.238	7,33	113,35
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	560.684.953	6,03	506.177.764	5,51	90,28
<b>- Sub-Total Liquidez</b>	<b>1.155.348.820</b>	<b>12,42</b>	<b>1.180.162.854</b>	<b>12,84</b>	<b>102,15</b>
- Empréstimos Obtidos	(732.547.908)	-7,87	(733.998.848)	-7,98	100,20
- Descobertos	(2.626)	0,00	(3.144)	0,00	119,75
<b>- Sub-Total Empréstimos</b>	<b>(732.550.533)</b>	<b>-7,87</b>	<b>(734.001.992)</b>	<b>-7,98</b>	<b>100,20</b>
- Adiantamentos por conta de imóveis	54.834.945	0,59	54.035.634	0,59	98,54
- Outros Valores Activos	327.748.482	3,52	321.318.418	3,50	98,04
- Recebimentos por conta de imóveis	(124.139.245)	-1,33	(121.283.749)	-1,32	97,70
- Outros Valores Passivos	(566.473.649)	-6,09	(572.195.879)	-6,22	101,01
<b>TOTAL</b>	<b>9.303.766.241</b>	<b>100,00</b>	<b>9.193.562.561</b>	<b>100,00</b>	<b>98,82</b>

**Nota 1:** Os valores apresentados não incluem informação sobre os Fundos Costa Atlântica, Fundocantial, MGE e Edifundo (GNB - SGFII), Lusiadas (Profile - SGFIM), Promovest (Fundger), Bom Sucesso I (GEF) e Golden Eagle – FEIIF (LYNX Asset Managers).

**2 - COMPOSIÇÃO DA CARTEIRA DAS S.G.F.I.I. (29-02-2020) - 10<sup>3</sup> EURO**

SGFII	Liquidez	REV (%)	REH (%)	Terrenos	REV (%)	REH (%)	Projectos de Construção	REV (%)	REH (%)	Construções Acabadas + Direitos	REV (%)	REH (%)	Unidades Participação F.I.I.	REV (%)	REH (%)	Participações Sociedades Imobiliárias	REV (%)	REH (%)	Empréstimos	REV (%)	REH (%)	Adiantamentos por conta de Imoveis	REV (%)	REH (%)	Recebimentos por conta de Imoveis	REV (%)	REH (%)	Outros Activos e Passivos	REV (%)	REH (%)	TOTAL (*)
Atlantic	8.516,5	1	9	11.949,3	1	13	0,0			94.023,7	1	101	0,0			0,0			-22.102,7	3	-24	1.540,0	3	2	0,0			-628,2	0	-1	93.298,7
BPI Gestão de Activos	39.061,8	3	7	21.569,5	2	4	0,0			303.706,3	4	55	0,0			0,0			0,0			0,0			0,0			186.375,7	-74	34	550.713,4
Crédito Agrícola Gest	5.780,4	0	16	15.482,1	1	44	0,0			14.514,1	0	41	0,0			0,0			0,0			0,0			0,0			-224,6	0	-1	35.552,0
ECS - SGFII	6.171,8	1	14	5.745,9	0	13	25.203,8	4	57	8.763,6	0	20	0,0			0,0			0,0			0,0			-200,0	0	0	-1.353,8	1	-3	44.331,3
Fidelidade - SGQII	62.797,1	5	19	0,0			0,0			289.441,1	4	86	0,0			0,0			-14.769,1	2	-4	1.229,5	2	0	-230,0	0	0	-1.627,2	1	0	336.841,3
Floresta Atlântica	2.733,6	0	11	16.343,6	1	66	0,0			11.953,1	0	48	0,0			0,0			-1.273,5	0	-5	0,0			-224,1	0	-1	-4.710,7	2	-19	24.822,0
Fundger	24.557,5	2	3	74.861,5	6	10	29.549,3	5	4	673.341,6	10	88	0,0			0,0			-20.902,0	3	-3	0,0			-2.459,0	2	0	-13.096,7	5	-2	765.852,1
Fundiestamo	66.015,0	6	24	0,0			18.651,5	3	7	189.529,2	3	69	0,0			0,0			0,0			0,0			0,0			-74,3	0	0	274.121,4
Gef	40.615,5	3	14	184.073,1	14	62	4.200,7	1	1	105.035,0	2	36	0,0			1.630,0	1	1	-27.367,2	4	-9	360,0	1	0	-1.388,4	1	0	-11.506,2	5	-4	295.652,5
Gesfimo	76.030,8	6	122	163.394,3	13	261	35.161,0	6	56	10.181,4	0	16	0,0			2.063,0	1	3	-165.711,0	23	-265	140,6	0	0	-1.117,6	1	-2	-57.615,8	23	-92	62.526,7
GNB - SGFI	296.283,8	25	27	109.114,6	8	10	50.948,7	9	5	484.083,9	7	45	27.327,2	41	3	160.007,6	56	15	-14.421,3	2	-1	25.185,8	47	2	-23.706,8	20	-2	-34.135,4	14	-3	1.080.688,0
Imofundos	56.113,5	5	19	14.329,2	1	5	12.902,4	2	4	235.229,1	3	81	0,0			0,0			-15.733,8	2	-5	9.987,4	18	3	-1.300,9	1	0	-21.860,8	9	-8	289.666,1
Imopolis	8.137,4	1	8	4.555,5	0	5	0,0			193.691,8	3	197	0,0			0,0			-104.686,7	14	-107	0,0			0,0			-3.546,5	1	-4	98.151,5
Imorendimento	1.231,7	0	4	10.399,5	1	34	0,0			12.032,9	0	39	0,0			0,0			-2.701,9	0	-9	0,0			-58,0	0	0	10.082,7	-4	33	30.986,9
Insula Capital (*)	620,9	0	2	458,6	0	2	89.617,5	16	335	10.095,1	0	38	0,0			0,0			-57.664,0	8	-216	2.385,0	4	9	-587,8	0	-2	-18.200,1	7	-68	26.725,2
Interfundos	55.623,6	5	4	307.505,1	24	23	133.156,9	23	10	814.797,1	12	62	38.892,8	58	3	88.726,0	31	7	-72.275,3	10	-6	0,0	0	0	-57.619,9	48	-4	3.039,8	-1	0	1.311.846,2
Invest Gestão de Activos	4.776,8	0	28	40.124,3	3	238	1.596,5	0	9	11.537,8	0	69	0,0			0,0			-9.347,2	1	-56	0,0			-1.178,6	1	-7	-30.679,2	12	-182	16.830,4
Libertas	7.170,8	1	2	33.346,6	3	11	14.484,6	3	5	268.633,4	4	91	0,0			0,0			-11.903,3	2	-4	0,0			-14.065,0	12	-5	-1.364,7	1	0	296.302,4
LYNX Asset Mangers	18.488,6	2	7	73.532,9	6	26	57.643,1	10	21	280.085,2	4	100	89,7	0	0	0,0			-116.524,0	16	-42	250,0	0	0	-9.269,6	8	-3	-23.768,6	9	-8	280.527,3
Montepio Valor	61.682,1	5	15	317,0	0	0	23.346,5	4	6	329.546,7	5	81	0,0			0,0			-7.715,0	1	-2	0,0			-185,0	0	0	-2.539,6	1	-1	404.452,7
Profile	11.888,3	1	5	26.872,3	2	12	25.910,0	4	12	156.752,5	2	71	511,8	1	0	32.828,1	12	15	0,0			2.584,9	5	1	-2.807,0	2	-1	-33.739,5	13	-15	220.801,4
Refundos	4.464,4	0	6	17.975,7	1	23	0,0			82.427,6	1	106	0,0			0,0			-26.322,0	4	-34	0,0			-20,0	0	0	-702,2	0	-1	77.823,5
Santander Asset Management	74.490,1	6	18	25.046,0	2	6	21.995,1	4	5	300.903,8	4	71	0,0			0,0			0,0			0,0			-925,0	1	0	452,3	0	0	421.962,3
Selecta	0,0			0,0			0,0			0,0			0,0			0,0			0,0			0,0			0,0			0,0			0,0
Silvip	27.780,2	2	7	22.471,6	2	6	32.354,9	6	8	336.233,7	5	84	0,0			0,0			-18.290,0	2	-5	1.600,0	3	0	-2.045,9	2	-1	-1.309,0	1	0	398.795,6
SFS - Gestão de Fundos (**)	5.808,8	0	1	13.288,6	1	3	0,0			388.039,2	6	97	0,0			0,0			-4.980,0	1	-1	0,0			0,0			-1.180,1	0	0	400.976,5
Square Asset Management	171.913,3	15	15	108.284,3	8	10	0,0			1.018.927,3	15	90	0,0			0,0			-11.296,0	2	-1	8.772,5	16	1	-1.116,4	1	0	-165.331,7	66	-15	1.130.153,2
TF Turismo Fundos	40.387,7	3	25	920,1	0	1	0,0			141.864,7	2	88	0,0			0,0			0,0			0,0			0,0			-21.225,1	8	-13	161.947,4
Vila Gale Gest	1.020,8	0	2	0,0			0,0			69.396,5	1	113	0,0			0,0			-8.015,8	1	-13	0,0			-778,8	1	-1	-408,0	0	-1	61.214,6
	<b>1.180.162,9</b>	<b>100</b>	<b>13</b>	<b>1.301.961,3</b>	<b>100</b>	<b>14</b>	<b>576.722,4</b>	<b>100</b>	<b>6</b>	<b>6.834.767,6</b>	<b>100</b>	<b>74</b>	<b>66.821,4</b>	<b>100</b>	<b>1</b>	<b>285.254,6</b>	<b>100</b>	<b>3</b>	<b>-734.002,0</b>	<b>100</b>	<b>-8</b>	<b>54.035,6</b>	<b>100</b>	<b>1</b>	<b>-121.283,7</b>	<b>100</b>	<b>-1</b>	<b>-250.877,5</b>	<b>100</b>	<b>-3</b>	<b>9.193.562,6</b>

REV - Rácio de Estrutura Vertical REH - Rácio de Estrutura Horizontal

Nota: Os valores apresentados não incluem informação sobre os Fundos Costa Atlântica, Fundocantial, MGE e Edifundo (GNB - SGFII), Lusiadas (Profile - SGFIM), Promovest (Fundger), Bom Sucesso I (GEF) e Golden Eagle - FEIFF (LYNX Asset Managers).

(\*) Anteriormente denominada por Fibeira Fundos

(\*\*) Anteriormente denominada Sonaigest

### 3 - ORDENAÇÃO DAS S.G.F.I.I. POR TIPO DE FUNDOS (Fevereiro 2020)

S.G.F.I.I.	F. ABERTOS ACUMULAÇÃO	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		
GNB - SGFI	NB Logística - FEIIA	11,50	-	-	87,78	-	-	-	-	-	-	-	(0,97)	39,26	2,55	4	39,93	2,25	4	0,26
Imofundos	Imonegócios	7,22	2,59	1,50	63,77	9,85	3,90	-	-	-	-	(0,46)	(2,04)	176,85	11,49	3	204,86	11,52	3	0,28
Interfundos	AF Portfólio Imobiliário	1,16	1,69	3,29	73,83	16,06	-	-	-	-	-	(0,14)	(2,65)	256,35	16,65	2	274,96	15,47	2	0,15
Square Asset Management	CA Imobiliário - FEIIA	6,89	49,08	-	17,45	25,15	-	-	-	-	-	(0,59)	(0,11)	143,29			146,39			(0,20)
	CA Património Crescente	14,35	-	-	79,89	4,74	-	-	-	(1,15)	0,00	-	(16,82)	795,58			982,01			1,82
	Carteira Imobiliária - FEIIA	14,51	23,90	-	24,43	28,51	0,29	-	-	-	6,74	(0,13)	0,36	127,89	69,31	1	129,68	70,76	1	(0,24)

S.G.F.I.I.	F. ABERTOS RENDIMENTO	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		
BPI Gestão de Activos	Imofomento	11,33	-	-	81,94	6,25	-	-	-	-	-	-	54,94	523,84	26,50	2	339,12	17,83	2	0,01
Fundger	Fundimo	0,42	-	-	90,18	5,84	-	-	-	(0,71)	-	-	(1,77)	607,38	30,72	1	646,42	33,99	1	0,76
Fundiestamo	Imopoupança - FEIIA	57,34	-	-	42,23	-	-	-	-	-	-	-	(0,08)	86,18	4,36	6	86,62	4,55	6	1,03
Montepio Valor	Valor Prime	2,01	-	-	77,93	14,64	1,47	-	-	-	-	(0,07)	(1,76)	248,70	12,58	4	263,96	13,88	4	0,70
GNB - SGFI	NB Património	13,05	0,00	-	52,15	25,27	-	-	-	-	0,07	(8,09)	(1,33)	204,59	10,35	5	252,20	13,26	5	(0,11)
Silvip	Vip	5,95	-	-	84,78	8,74	-	-	-	-	-	(0,16)	(1,58)	306,30	15,49	3	313,44	16,48	3	(0,43)

S.G.F.I.I.	FUNGEPI	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		
GNB - SGFI	Novo Banco - FUNGEPI	41,61	0,85	1,72	9,19	7,17	-	7,79	10,77	-	17,62	(0,33)	(16,53)	113,37			141,96			(3,69)
	Fungere - FUNGEPI	26,33	23,45	0,01	21,38	4,90	-	3,31	18,68	-	-	(1,55)	(16,71)	130,97			164,12			(0,00)
	Novo Banco II - FUNGEPI	44,43	6,53	0,06	11,10	4,14	-	1,42	17,81	-	-	(0,12)	13,48	139,10	100,00	1	140,72	100,00	1	(0,05)

S.G.F.I.I.	F.I.I.A.H.	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		
Fundger	Cidades de Portugal - FIIFAH	67,56	-	-	-	31,45	-	-	-	-	-	-	(11,67)	3,46	2,19	5	3,96	2,40	5	(0,02)
GNB - SGFI	NB Arrendamento - FIIFAH	43,53	-	-	38,79	9,85	-	-	-	-	-	-	(0,19)	7,03	4,46	4	7,64	4,62	4	0,18
Montepio Valor	Montepio Arrendamento - FIIFAH	62,44	-	-	11,58	17,08	-	-	-	-	-	-	5,20	23,69			24,60			(0,19)
	Montepio Arrendamento II - FIIFAH	55,70	2,44	-	2,43	30,55	-	-	-	-	-	-	6,55	11,17			11,44			(0,27)
	Montepio Arrendamento III - FIIFAH	65,92	0,09	2,74	2,51	25,27	-	-	-	-	-	-	2,25	42,06	48,81	1	42,58	47,56	1	(0,19)
Profile	Banif Renda Habitação - FIIFAH	9,20	0,19	-	9,85	80,46	-	-	-	-	-	(0,17)	(21,87)	14,82	9,41	3	19,09	11,55	3	0,18
Square Asset Management	Addressa Arrendamento - FIIFAH*	3,57	0,65	-	72,06	22,89	-	-	-	-	-	(0,15)	(0,14)	55,37	35,13	2	55,99	33,87	2	(13,19)

S.G.F.I.I.	FUNDOS DE REABILITAÇÃO	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		
Gesfimo	Corpus Christi	100,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,92)	1,23	2,22	2	1,24	1,75	2	(0,37)
LYNX Asset Mangers	Príncipe Real F. Reabilitação Urbana - FEIIF	0,65	-	11,97	71,95	13,18	-	-	-	(20,03)	-	-	(0,25)	54,11	97,78	1	69,86	98,25	1	0,16

S.G.F.I.I.	FUNDOS FLORESTAIS	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		
BPI Gestão de Activos	Josiba Florestal - FEIIF	2,32	80,10	-	17,14	-	-	-	-	-	-	-	0,23	26,87	52,47	1	26,93	46,70	2	0,16
Floresta Atântica	Iberian Forest Fund - FEIIF	34,75	56,02	-	-	-	9,12	-	-	-	-	-	(20,71)	4,90			6,18			(0,34)
	Primeiro Fundo Floresta Atlântica - FEIIF	0,43	52,46	-	-	-	46,39	-	-	(5,19)	-	(0,91)	(13,96)	19,45	47,53	2	24,55	53,30	1	1,79

S.G.F.I.I.	FUNDOS FECHADOS	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		
Atlantic	AG - FEIIF	10,43	-	-	76,55	12,94	-	-	-	(31,84)	-	-	(0,90)	9,08			13,52			0,54
	Arquimedes - FEIIF	6,87	-	-	93,11	-	-	-	-	(24,17)	-	-	(0,25)	7,83			10,37			0,58
	Conforto - FEIIF	28,09	-	-	61,76	8,76	-	-	-	(32,73)	-	-	0,14	6,08			9,21			0,31
	Imonor - FEIIF	0,04	73,36	-	-	-	-	-	-	-	26,60	-	(0,19)	5,78			5,79			(0,09)
	GFM Rendimento*	9,74	2,94	-	80,91	4,46	-	-	-	(14,78)	-	-	(1,15)	29,53			35,95			0,47
	GFM Património - FEIIF*	0,05	66,70	-	28,31	4,94	-	-	-	-	-	-	(0,13)	5,45			5,45			0,01
	Retail Properties - FEIIF*	0,82	8,18	-	90,53	-	-	-	-	(18,95)	-	-	(0,17)	29,56	1,85	15	36,76	1,89	16	0,62
Crédito Agrícola Gest	ImoValorCA - FEIIF	16,11	43,16	-	2,52	37,94	-	-	-	-	-	-	(0,63)	35,55	0,71	22	35,87	0,58	24	(0,10)
ECS - SGFII	Eurofundo - FEIIF	12,75	5,36	60,25	3,08	17,87	-	-	-	-	-	(0,48)	(3,14)	40,03			41,83			(0,61)
	Inogi Capital- FEIIF	19,30	80,64	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,92)	4,30	0,88	21	4,35	0,74	23	(0,20)
Fidelidade - SGOII	ImoFid*	28,76	-	-	69,03	1,38	-	-	-	-	0,69	(0,13)	(0,55)	177,78			179,24			0,19
	Saudiinveste	6,41	-	-	93,12	-	-	-	-	(8,43)	-	-	(0,36)	159,06	6,70	5	175,30	5,72	6	0,50
Floresta Atântica	Ibéria Capital - FEIIF	100,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,81)	0,48	0,01	27	0,48	0,01	27	2,82
Fundger	Crescendis	0,83	78,32	20,85	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,54)	10,44			10,50			(0,10)
	FundoLis	0,00	99,98	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,80)	50,47			50,89			(0,14)
	Gaia Douro - FEIIF	3,33	27,48	25,46	43,72	-	-	-	-	(34,87)	-	-	(1,54)	13,61			21,41			0,90
	Imomar	15,95	-	79,53	1,18	1,57	-	-	-	(9,37)	-	(19,36)	1,53	9,01			12,68			(0,03)
	Imoplanus	0,87	77,10	1,10	3,49	17,33	-	-	-	-	-	-	(1,70)	7,83			7,98			0,10
	Imorocha - FEIIF	4,54	-	-	94,92	-	-	-	-	-	-	-	(0,80)	3,12			3,16			(0,16)
	Maia Imo - FEIIF	3,18	-	58,98	4,20	33,63	-	-	-	(58,23)	-	(0,07)	(1,02)	2,95			7,25			(5,90)
	Multinvest	0,59	26,36	-	45,25	26,15	-	-	-	(24,55)	-	-	(0,49)	10,35			14,12			(0,12)
	Porto D' Ouro - FEIIF	50,44	-	23,53	25,97	-	-	-	-	-	-	-	(1,59)	24,25			24,65			(1,11)
	Salinas	14,61	-	7,18	68,36	8,67	-	-	-	-	-	-	0,38	22,98	3,08	12	23,16	2,84	14	0,49
Fundiestamo	Fundiestamo I - FEIIF	5,88	-	-	93,37	-	-	-	-	-	-	-	0,03	162,63			163,81			0,46
	FNRE ImoAveiro - FEIIF	17,75	-	81,99	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,35)	0,63			0,63			(0,26)
	FNRE ImoMadalena - FEIIF	28,15	-	71,85	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,38)	2,36			2,37			(0,63)
	FNRE ImoResidências - FEIIF	26,54	-	73,45	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,20)	22,32	3,74	10	22,37	3,05	12	1,28
Gef	Amoreiras	18,18	81,82	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,55)	193,20			194,28			(0,10)
	Gef II	0,61	2,41	6,64	68,89	8,57	-	-	12,80	(7,76)	-	-	(4,75)	11,13			12,74			0,13
	Global Fundo	0,07	-	-	96,75	-	-	-	-	(51,99)	-	-	(19,40)	8,84			34,74			1,62
	ImoComercial	25,61	-	-	70,37	-	-	-	-	-	-	-	1,27	16,95			17,42			0,10
	ImoConvento	0,18	-	-	-	98,16	-	-	-	-	1,51	-	(2,65)	23,11			23,77			(0,07)
	ImoImperial	1,73	-	10,17	36,00	51,44	-	-	-	(37,90)	-	(5,95)	(2,45)	10,84			20,43			0,84
	ImoPortugal	0,85	89,41	4,94	2,32	2,45	-	-	-	(2,22)	-	(0,67)	(8,11)	23,01			25,86			0,32
	Lucasfin - FEIIF	0,10	72,12	-	-	27,71	-	-	-	-	-	-	(2,49)	2,29			2,35			(0,24)
Quinta da Ribeira	1,82	-	-	98,13	-	-	-	-	-	-	-	(0,51)	6,29	5,88	7	6,33	5,45	7	0,12	
Gesfimo	Fimes II	12,19	87,81	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,09)	(4,76)	30,54			32,09			(0,12)
	Fimes Um	76,41	22,23	-	1,35	-	-	-	-	-	-	(0,10)	(48,63)	21,05			41,06			(0,59)
	Herdade da Comporta - FEIIF	76,51	-	-	-	-	-	-	5,85	-	-	-	(87,04)	(1,65)			35,25			
	Imocrescente	97,02	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,92	1,82			1,86			(0,28)
	Imoprime	93,07	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,16	3,44			3,50			(0,15)
	Invesfundo	1,27	-	77,67	20,99	-	-	-	-	(92,56)	-	-	(0,19)	3,24			45,27			(3,07)
	Invesfundo II	0,64	99,01	-	-	0,15	-	-	-	(82,58)	0,17	(1,29)	(6,66)	7,67			81,18			(1,15)
	Invesfundo III	-	98,90	-	-	-	-	-	-	(122,84)	-	-	(0,36)	(11,22)			46,21			
	Invesfundo VI	100,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(8,97)	0,24			0,26			(1,66)
	Palácio	94,91	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,96	6,17	1,22	19	6,44	4,73	9	(0,12)

S.G.F.I.I.	FUNDOS FECHADOS (CONTINUAÇÃO)	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		
GNB - SGFI	ACIF-FEIFF	49,49	3,34	-	-	47,15	-	-	-	-	-	-	(0,32)	4,30			4,32			(0,14)
	Arrábida - FEIFF	6,20	-	-	57,27	7,62	-	-	7,88	-	-	(0,27)	16,03	16,58			17,50			0,05
	Asas Invest - FEIFF	92,76	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,38	0,68			0,69			(1,48)
	Fimes Oriente	15,63	-	45,02	-	-	-	-	39,06	-	-	-	(0,01)	94,22			94,51			(0,03)
	Five Stars - FEIFF	45,44	-	-	-	-	-	-	-	(0,41)	-	-	42,07	0,67			0,77			(0,21)
	Fundes - FEIFF	13,22	2,87	-	46,06	21,47	-	8,06	-	-	-	-	(0,16)	100,32			109,60			(0,73)
	Gestindustria - FEIFF	0,06	23,61	-	52,07	23,20	-	-	-	(1,23)	-	-	(0,99)	7,46			7,72			1,73
	Guebar - FEIFF	4,70	6,08	-	8,49	80,54	-	-	-	-	-	-	(0,19)	11,03			11,07			0,54
	Imoarruda	4,84	4,65	-	73,63	-	-	-	-	-	-	-	0,32	7,33			8,78			0,35
	Imocais - FEIFF	9,42	-	-	85,56	-	-	-	-	(6,49)	-	-	-	4,26			22,92			0,44
	ImoGestão	87,41	12,36	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,33)	41,93			42,16			(0,04)
	ImoInvestimento - FEIFF	2,34	16,95	-	-	1,23	-	-	76,96	-	-	(0,13)	0,30	57,80			59,20			(0,11)
	Invesfundo VII	15,73	84,27	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,58)	7,70			7,74			0,18
	Lisbon Urban - FEIFF	100,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,89)	0,75			0,76			(0,61)
	NB Alta Vista	24,52	-	71,99	-	1,37	-	-	-	-	-	-	(12,97)	6,92			8,15			(0,36)
	Orey Reabilitação Urbana	100,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(2,08)	3,27			3,34			(0,18)
	Prediloc Capital - FEIFF	12,71	-	-	51,55	5,89	-	-	28,41	-	-	-	(0,59)	17,73			18,10			0,23
	Promofundo - FEIFF	2,17	97,83	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(2,20)	22,63			23,13			(0,08)
	R Invest - FEIFF	81,57	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,16			2,86			(0,35)
	Rendifundo	13,34	-	-	79,53	-	-	-	-	-	-	-	(0,78)	9,90			10,75			0,51
Solid	73,64	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,17			1,86			(0,57)	
Tavira - FEIFF	0,15	99,85	-	-	-	-	-	-	-	(110,21)	-	-	(16,22)	(2,55)			9,64			(209,14)
Unicampus - FEIFF	3,02	-	-	-	-	-	96,94	-	-	(17,21)	-	-	(0,07)	10,06	8,87	2	12,17	7,73	2	0,56
Imofundos	ImoMarinas	24,84	-	-	38,75	9,86	-	-	-	-	25,03	(0,96)	(25,37)	27,60			38,26			0,03
	Imoreal	30,57	8,67	-	37,10	7,16	-	-	-	-	0,40	-	(4,31)	81,48			102,39			0,41
	Real Estate	1,90	0,56	36,11	35,44	10,51	-	-	-	(57,74)	-	-	(13,09)	3,73	2,24	13	27,25	2,71	15	(2,00)
Imopolis	ImoDesenvolvimento	3,92	2,20	-	83,96	9,44	-	-	-	(50,48)	-	-	(1,71)	98,15	1,95	14	207,39	3,34	11	0,36
Imorendimento	Imolux	5,36	-	-	9,45	24,12	-	-	-	(15,58)	-	-	58,37	14,17			17,35			(0,19)
	Natura	0,65	95,79	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,63	3,75			3,79			0,05
	Prime Value - FEIFF	2,09	51,05	-	42,75	4,07	-	-	-	-	-	(0,44)	(1,06)	13,06	0,62	23	13,26	0,55	25	0,66
Insula Capital (*)	Capital Real I - FEIFF	0,00	1,41	67,47	31,10	-	-	-	-	(70,79)	-	-	(9,06)	6,54			32,46			(1,06)
	Foz do Tejo*	0,78	-	99,20	-	-	-	-	-	(38,04)	-	(0,79)	(25,46)	20,33			56,96			(0,10)
	Mexto Poperty Investment I - SICAFI	1,29	-	81,33	-	-	-	-	-	(94,42)	17,30	(1,00)	(5,49)	(0,14)	0,53	24	13,79	1,66	19	(115,34)
Interfundos	Cimóvel	1,49	-	-	94,96	3,15	-	-	-	-	-	(0,00)	(1,52)	52,23			53,25			0,59
	DP Invest - FEIFF	8,49	14,85	-	19,94	51,65	-	-	-	-	-	-	(0,11)	6,03			6,36			(0,01)
	Fimmo - FEIFF	4,63	0,73	-	6,84	83,66	-	-	-	(31,41)	-	(0,11)	(0,40)	28,53			44,63			0,80
	Fimobes - FEIFF	3,57	-	-	63,58	30,97	-	-	-	-	-	-	(0,84)	7,09			7,29			0,12
	Fundial - FEIFF	10,12	87,89	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,09)	(0,11)	13,32			13,62			(0,06)
	Fundipar - FEIFF	3,30	93,14	-	0,06	0,61	-	-	-	-	-	-	(0,05)	18,27			18,82			(0,04)
	Funsita - FEIFF	4,75	83,62	-	-	4,25	-	-	-	-	-	(1,28)	(0,66)	4,95			5,46			(0,47)
	Gestão Imobiliária - FEIFF	15,87	-	-	67,62	7,96	-	-	-	-	-	-	(0,73)	1,46			1,61			0,11
	Gestimo - FEIFF	3,46	44,23	-	43,55	-	-	-	-	-	-	-	(0,32)	3,70			4,07			0,14
	Grand Urban Investment Fund - FEIFF	60,02	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,65)	0,57			0,96			(1,04)
	I Marope - FEIFF	13,75	-	-	43,64	36,53	-	-	-	-	-	-	(2,58)	2,29			2,51			(0,03)
	Imoal - FEIFF	0,35	13,24	-	74,83	7,61	-	-	-	(0,29)	0,00	-	(8,73)	9,10			10,46			0,10
	Imocott - FEIFF	13,70	-	-	73,43	11,48	-	-	-	-	-	-	(0,32)	12,03			12,24			0,15
	Imofarma - FEIFF	2,41	15,51	-	78,99	1,64	-	-	-	(24,11)	-	-	(0,29)	69,50			93,72			0,37
	Imorenda	1,48	-	-	88,66	8,02	-	-	-	-	-	-	(0,61)	89,97			92,23			0,37
	Imosotto Acumulação	3,32	21,01	-	54,59	18,29	-	-	-	-	-	(0,03)	(0,58)	52,90			54,76			0,00
	Imotur - FEIFF	1,32	-	-	88,08	10,12	-	-	-	(10,31)	-	-	(0,44)	39,62			44,62			0,22
	Intercapital - FEIFF	46,42	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,38	0,36			0,54		

S.G.F.I.I.	FUNDOS FECHADOS (CONTINUAÇÃO)	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)	
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.		
														(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)			
Interfundos	Monumental Residence - SICAFI	1,53	90,35	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,20	23,21			25,21				(0,09)
	Multi 24 - SICAFI	8,05	-	-	86,95	-	-	-	-	(31,26)	-	-	(2,37)	19,29			31,43				0,26
	Multiusos Oriente - FEIIF	2,42	-	88,07	-	-	8,18	-	-	-	-	-	(0,46)	47,65			48,53				(0,07)
	Neudelinvest - FEIIF	16,55	74,84	-	-	-	5,00	-	-	-	-	(7,80)	(20,39)	4,90			7,18				(0,12)
	Oceanico - FEIIF	7,46	74,74	-	-	4,18	-	-	-	-	-	(0,33)	(0,09)	5,18			6,03				(0,15)
	Oceanico II - FEIIF	0,60	98,42	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,34)	82,68			83,78				(0,11)
	Oceanico III - FEIIF	0,43	98,57	-	-	-	-	-	-	(78,33)	-	(0,82)	(0,15)	5,34			27,08				(0,25)
	Portuguese Real Estate Development Fund*	8,62	-	-	-	-	-	-	40,00	-	-	-	-	46,90	26,44		27,68				(0,05)
	Predicaíma	0,55	-	-	-	16,68	81,45	-	-	-	-	-	(1,10)	29,94			30,69				(0,07)
	Predicapital - FEIIF	2,12	97,56	-	-	-	-	(0,05)	-	-	-	-	(0,05)	81,56			81,86				(0,04)
	Renda Predial	3,34	-	-	-	66,42	4,68	-	24,20	-	-	(0,00)	(0,55)	157,63			160,68				(0,03)
	Sand Capital - FEIIF	1,97	-	-	-	-	-	-	96,90	-	-	-	-	0,50	65,84		66,25				(0,03)
	Stone Capital - FEIIF	8,98	-	-	-	-	-	-	89,21	-	-	-	(0,31)	14,76		15,08					0,53
TDF	13,00	11,64	57,06	7,32	2,82	-	-	-	-	-	(39,46)	3,11	79,16	20,99	1	142,61	19,70	1		(5,61)	
Invest Gestão de Activos	Inspirar - FEIIF	4,00	79,15	3,22	1,54	12,05	-	-	-	(18,84)	-	(2,38)	(61,61)	8,50		49,62				(4,64)	
	Tejo - FEIIF	33,05	10,08	-	54,18	2,58	-	-	-	-	-	-	(1,30)	8,33	0,33	25	8,45	0,94	22		(0,19)
Libertas	Fundicentro	3,57	47,98	34,82	3,21	8,59	-	-	-	(28,62)	-	(33,81)	(0,13)	14,82		41,60				2,28	
	Funditur - FEIIF	0,03	99,87	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,14)	13,37		13,40				0,00	
	Office Park Expo	2,02	-	-	93,70	-	-	-	-	-	-	-	(0,46)	268,11	5,89	6	281,46	5,43	8		0,44
LYNX Asset Mangers	BF Invest - FEIIF	0,02	31,81	-	43,55	23,61	-	-	-	(49,67)	-	-	(11,46)	9,40		24,83				(0,36)	
	Colinvest - FEIIF	5,89	-	-	87,32	5,14	-	0,72	-	-	-	-	0,09	12,33		12,44				0,25	
	Domus Capital - FEIIF	0,25	38,83	58,83	-	-	-	-	-	(18,07)	-	-	(10,87)	7,55		10,94				(0,19)	
	Eminvest - FEIIF	3,54	45,22	33,73	9,43	1,72	-	-	-	(13,15)	-	-	(7,44)	11,43		15,64				0,01	
	Grand Bay Residences - SICAFI	6,71	90,28	-	-	-	-	-	-	(31,97)	-	(2,41)	(25,52)	22,31		60,16				(0,51)	
	Imobiliária das Amoreiras - SICAFI	6,41	-	-	93,43	-	-	-	-	-	-	-	(0,47)	28,48		28,66				0,45	
	Impatrimónio - SICAFI	0,24	-	35,19	57,17	-	-	-	-	(22,66)	-	-	5,82	40,12		52,96				1,09	
	Imoalue - FEIIF	0,47	-	-	-	99,40	-	-	-	(34,74)	-	-	(0,48)	5,40		8,36				(0,39)	
	Marec Imob - SICAFI	11,14	-	-	46,49	32,26	-	-	-	(14,65)	0,61	-	7,05	33,80		40,77				0,16	
	Roots and Cliffs - SICAFI	13,29	-	-	23,01	63,65	(6,28)	-	-	(33,77)	-	(12,98)	(6,28)	7,39		15,76				(0,06)	
	São José Ribamar - FEIF	(1,06)	-	101,06	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,53)	18,64		18,73				(0,04)	
Splendimension - SICAFI	2,77	-	-	8,72	83,58	-	-	-	(47,25)	-	(4,23)	(11,40)	21,85		67,91				(0,42)		
URP - Urban Renew Projectos Imobiliários - SICAFI	12,18	-	-	-	87,38	-	-	-	(44,70)	-	(15,00)	(0,03)	7,71	4,50	8	19,35	6,07	5		(0,71)	
Montepio Valor	Fundinvest	10,16	-	27,78	52,06	8,09	-	-	-	(5,43)	-	-	(3,19)	47,31		52,87				0,63	
	Imomarvãs	3,97	-	96,03	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,08)	6,66		6,66				(2,41)	
	ImoUrbe	1,13	-	-	95,15	-	-	-	-	(22,37)	-	-	3,44	16,75		21,65				0,54	
	Polaris	3,91	-	-	92,93	-	-	-	-	-	-	-	2,33	4,46		4,50				0,87	
	Portugal Estates Fund (PEF)	14,47	-	29,49	-	55,88	-	-	-	-	-	-	(1,41)	3,66	1,57	17	3,72	1,44	20		12,82
Profile	Banif Gestão Imobiliária - FEIIF	3,74	26,97	-	18,73	51,44	-	6,23	-	-	-	-	(24,14)	6,81		8,21				(0,15)	
	Banif Imogest	5,98	17,24	-	9,38	5,45	-	-	51,35	-	-	-	(3,84)	24,33		28,44				0,69	
	Banif Property - FEIIF	6,75	-	-	31,08	71,92	-	-	-	-	-	(3,98)	(12,59)	17,79		19,09				(2,03)	
	Citation	10,30	97,36	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(30,48)	5,74		7,43				(0,16)	
	Imóveis Brisa	2,26	95,58	-	-	0,04	-	-	-	-	-	-	1,88	10,72		10,74				(0,08)	
	Imopredial	3,53	1,34	15,69	42,38	24,15	-	-	11,04	-	1,57	(1,22)	(13,34)	140,59	4,10	9	165,14	3,86	10		0,07
Refundos	Maxirent	4,22	17,01	-	71,73	6,25	-	-	-	(24,90)	-	(0,02)	(0,66)	77,82	1,55	18	105,70	1,70	18		0,52
Santander Asset Management	Imorecuperação	8,49	-	-	83,32	-	-	-	-	-	-	-	(0,26)	5,09		5,56				0,21	
	Imorent	17,05	-	-	77,45	4,82	-	-	-	-	-	(1,71)	(1,28)	11,27		11,70				0,60	
	Lusimovest	17,24	9,24	3,41	50,92	10,55	-	-	-	-	-	-	1,75	101,04		108,52				0,30	
	Novimovest	16,67	4,70	5,72	59,43	9,35	-	-	-	-	-	(0,23)	(0,40)	304,56	8,39	3	319,74	7,19	3		0,09

S.G.F.I.I.	FUNDOS FECHADOS (CONTINUAÇÃO)	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 <sup>5</sup> Euro)	(%)		(10 <sup>5</sup> Euro)	(%)		
Silvip	Atlantis	9,95	-	90,01	-	-	-	-	-	(43,83)	-	(7,69)	(1,23)	7,10			15,04			(0,89)
	Fundigroup	14,45	6,10	-	70,51	4,17	-	-	-	(0,00)	2,82	-	1,06	14,07			14,20			0,41
	ICON - SICAFI	13,67	68,76	-	-	-	-	-	-	(15,92)	3,82	-	13,70	26,40			31,42			(0,09)
	Imovedras	2,36	-	14,60	76,70	5,96	-	-	-	(0,02)	-	-	(1,11)	38,73			39,32			0,29
	Marathon	2,75	-	97,25	-	-	-	-	-	(49,75)	-	(2,82)	(1,36)	6,19	1,84	16	13,44	1,83	17	(0,63)
SFS - Gestão de Fundos (**)	Imosede	1,71	4,97	-	88,18	3,48	-	-	-	(2,80)	-	-	0,75	171,09			177,70			0,46
	Imosonae Dois - FEIIF	1,12	2,77	-	96,05	-	-	-	-	-	-	-	(1,25)	158,54			160,65			0,57
	WTC - FEIIF	1,33	-	-	92,63	5,22	-	-	-	-	-	-	(0,68)	71,34	7,97	4	72,42	6,62	4	(3,08)
Square Asset Management	Turirent	1,05	60,35	-	1,73	36,59	-	-	-	-	-	-	(4,29)	8,02	0,16	26	8,40	0,14	26	(0,11)
TF Turismo Fundos	Turístico	7,63	-	-	82,73	9,46	-	-	-	-	-	-	(10,42)	48,36			54,10			0,87
	Turístico II	16,07	0,84	-	83,24	0,08	-	-	-	-	-	-	(14,23)	94,09			109,39			(0,18)
	Territórios de Baixa Densidade - FEIIF (1)	95,68	0,02	-	-	4,30	-	-	-	-	-	-	(0,13)	19,49	3,22	11	19,52	2,95	13	(0,53)
Vila Gale Gest	Vila Gale	1,45	-	-	98,08	0,45	-	-	-	(11,38)	-	(1,11)	(0,58)	61,21	1,22	20	70,43	1,14	21	0,32

**Nota1:** As percentagens apresentadas foram calculadas em relação ao valor do Activo do Fundo.

**Nota2:** Os valores apresentados não incluem informação sobre os Fundos Costa Atlântica, Fundocantial, MGE e Edifundo (GNB - SGFI), Lusíadas (Profile - SGFIM), Promovest (Fundger), Bom Sucesso I (GEF) e Golden Eagle - FEIIF (LYNX Asset Managers).

\* - Fundos que alteraram recentemente a sua denominação (ver quadro 6).

(1) - Fundos resultantes de um processo de fusão entre F.I.I.s (ver quadro 7).

(\*) Anteriormente denominada por Fibeira Fundos

(\*\*) Anteriormente denominada por Sonaegest

#### 4 - Ordenação dos F.I.I. - 29-02-2020

Nome F.I.I	Classificação	Total da Carteira (Euro)	Ord
CA Património Crescente	F. Aberto Acumulação	795.581.888	1
Fundimo	F. Aberto Rendimento	607.384.686	2
Imofomento	F. Aberto Rendimento	523.839.290	3
Vip	F. Aberto Rendimento	306.297.608	4
NovImovest	Fundo Fechado	304.564.434	5
Office Park Expo	Fundo Fechado	268.111.880	6
AF Portfólio Imobiliário	F. Aberto Acumulação	256.354.785	7
Valor Prime	F. Aberto Rendimento	248.704.212	8
NB Património	F. Aberto Rendimento	204.591.041	9
Amoreiras	Fundo Fechado	193.203.428	10
ImoFid*	Fundo Fechado	177.776.871	11
Imonegócios	F. Aberto Acumulação	176.849.831	12
Imosede	Fundo Fechado	171.093.077	13
Fundiestamo I - FEIIF	Fundo Fechado	162.625.912	14
Saudinveste	Fundo Fechado	159.064.461	15
Imosonaes Dois - FEIIF	Fundo Fechado	158.544.211	16
Renda Predial	Fundo Fechado	157.627.133	17
CA Imobiliário - FEIIA	F. Aberto Acumulação	143.291.255	18
Imopredial	Fundo Fechado	140.587.286	19
Novo Banco II - FUNGEPI	FUNGEPI	139.099.485	20
Fungere - FUNGEPI	FUNGEPI	130.966.359	21
Carteira Imobiliária - FEIIA	F. Aberto Acumulação	127.893.147	22
Novo Banco - FUNGEPI	FUNGEPI	113.367.000	23
LusImovest	Fundo Fechado	101.036.788	24
Fundes - FEIIF	Fundo Fechado	100.315.174	25
ImoDesenvolvimento	Fundo Fechado	98.151.491	26
Fimes Oriente	Fundo Fechado	94.222.477	27
Turístico II	Fundo Fechado	94.091.774	28
Imorenda	Fundo Fechado	89.974.446	29
Imopoupança - FEIIA	F. Aberto Rendimento	86.183.660	30
Oceanico II - FEIIF	Fundo Fechado	82.677.568	31
Predicapital - FEIIF	Fundo Fechado	81.557.227	32
Imoreal	Fundo Fechado	81.483.837	33
TDF	Fundo Fechado	79.157.255	34
Maxirent	Fundo Fechado	77.823.480	35
WTC - FEIIF	Fundo Fechado	71.339.216	36
Imofarma - FEIIF	Fundo Fechado	69.497.926	37
Sand Capital - FEIIF	Fundo Fechado	65.842.162	38
Vila Gale	Fundo Fechado	61.214.580	39
ImoInvestimento - FEIIF	Fundo Fechado	57.800.607	40
Addressa Arrendamento - FIIFAH*	F.I.I.A.H.	55.369.623	41
Príncipe Real F. Reabilitação Urbana - FEIIF	F. Reabilitação	54.113.931	42
Imosotto Acumulação	Fundo Fechado	52.901.933	43
Cimóvel	Fundo Fechado	52.227.404	44
FundoLis	Fundo Fechado	50.472.180	45
Turístico	Fundo Fechado	48.363.315	46
Multusos Oriente - FEIIF	Fundo Fechado	47.652.580	47
Fundinvest	Fundo Fechado	47.305.634	48
Montepio Arrendamento III - FIIFAH	F.I.I.A.H.	42.055.489	49
ImoGestão	Fundo Fechado	41.929.924	50
Imopatrimónio - SICAFI	Fundo Fechado	40.121.933	51
Eurofundo - FEIIF	Fundo Fechado	40.027.140	52
Imotur - FEIIF	Fundo Fechado	39.617.141	53
NB Logística - FEIIA	F. Aberto Acumulação	39.257.227	54
Imovedras	Fundo Fechado	38.727.130	55
ImoValorCA - FEIIF	Fundo Fechado	35.552.008	56
Marec Imob - SICAFI	Fundo Fechado	33.797.903	57
Fimes II	Fundo Fechado	30.535.491	58
Predicaíma	Fundo Fechado	29.943.938	59
Retail Properties - FEIIF*	Fundo Fechado	29.557.091	60
GFM Rendimento*	Fundo Fechado	29.527.346	61
Fimmo - FEIIF	Fundo Fechado	28.530.641	62
Imobiliária das Amoreiras - SICAFI	Fundo Fechado	28.478.708	63
Imomarinhas	Fundo Fechado	27.603.377	64

Nome F.I.I	Classif.	Total da Carteira (Euro)	Ord
Josiba Florestal - FEIIF	F. Florestal	26.874.109	65
Portuguese Real Estate Development Fund*	Fundo Fechado	26.435.541	66
ICON - SICAFI	Fundo Fechado	26.403.717	67
Banif Imogest	Fundo Fechado	24.330.547	68
Porto D' Ouro - FEIIF	Fundo Fechado	24.245.751	69
Montepio Arrendamento - FIIFAH	F.I.I.A.H.	23.688.185	70
Monumental Residence - SICAFI	Fundo Fechado	23.209.724	71
ImoConvento	Fundo Fechado	23.109.954	72
ImoPortugal	Fundo Fechado	23.006.548	73
Salinas	Fundo Fechado	22.975.752	74
Imocais - FEIIF	Fundo Fechado	22.919.108	75
Promofundo - FEIIF	Fundo Fechado	22.626.145	76
FNRE ImoResidências - FEIIF	Fundo Fechado	22.321.459	77
Grand Bay Residences - SICAFI	Fundo Fechado	22.314.152	78
Splendimension - SICAFI	Fundo Fechado	21.853.678	79
Fimes Um	Fundo Fechado	21.051.078	80
Foz do Tejo*	Fundo Fechado	20.327.435	81
Territórios de Baixa Densidade - FEIIF (1)	Fundo Fechado	19.492.324	82
Primeiro Fundo Floresta Atlântica - FEIIF	F. Florestal	19.450.136	83
Multi 24 - SICAFI	Fundo Fechado	19.287.321	84
São José Ribamar - FEIF	Fundo Fechado	18.636.222	85
Fundipar - FEIIF	Fundo Fechado	18.271.735	86
Banif Property - FEIIF	Fundo Fechado	17.790.067	87
Prediloc Capital - FEIIF	Fundo Fechado	17.734.220	88
ImoComercial	Fundo Fechado	16.945.578	89
ImoUrbe	Fundo Fechado	16.750.151	90
Arrábida - FEIIF	Fundo Fechado	16.582.587	91
Banif Renda Habitação - FIIFAH	F.I.I.A.H.	14.822.072	92
Fundicentro	Fundo Fechado	14.818.355	93
Stone Capital - FEIIF	Fundo Fechado	14.763.186	94
Imolux	Fundo Fechado	14.174.748	95
Fundigroup	Fundo Fechado	14.073.493	96
Gaia Douro - FEIIF	Fundo Fechado	13.612.590	97
Funditur - FEIIF	Fundo Fechado	13.372.178	98
Fundial - FEIIF	Fundo Fechado	13.318.043	99
Prime Value - FEIIF	Fundo Fechado	13.060.207	100
Colinvest - FEIIF	Fundo Fechado	12.334.279	101
Imocott - FEIIF	Fundo Fechado	12.027.262	102
Eminvest - FEIIF	Fundo Fechado	11.427.998	103
Imorent	Fundo Fechado	11.274.051	104
Montepio Arrendamento II - FIIFAH	F.I.I.A.H.	11.171.403	105
Gef II	Fundo Fechado	11.132.832	106
Guebar - FEIIF	Fundo Fechado	11.028.742	107
ImolImperial	Fundo Fechado	10.838.062	108
Imóveis Brisa	Fundo Fechado	10.718.729	109
Crescendis	Fundo Fechado	10.444.759	110
Multinvest	Fundo Fechado	10.352.607	111
Unicampus - FEIIF	Fundo Fechado	10.064.138	112
Rendifundo	Fundo Fechado	9.904.051	113
BF Invest - FEIIF	Fundo Fechado	9.401.062	114
Imoal - FEIIF	Fundo Fechado	9.101.260	115
AG - FEIIF	Fundo Fechado	9.079.099	116
Imomar	Fundo Fechado	9.005.189	117
Global Fundo	Fundo Fechado	8.837.435	118
Inspirar - FEIIF	Fundo Fechado	8.496.809	119
Tejo - FEIIF	Fundo Fechado	8.333.543	120
Turirent	Fundo Fechado	8.017.336	121
Imoplanus	Fundo Fechado	7.834.808	122
Arquimedes - FEIIF	Fundo Fechado	7.832.672	123
URP - Urban Renew Projectos Imobiliários - SICAFI	Fundo Fechado	7.705.591	124
Invesfundo VII	Fundo Fechado	7.697.812	125
Invesfundo II	Fundo Fechado	7.668.860	126
Domus Capital - FEIIF	Fundo Fechado	7.546.107	127
Gestindustria - FEIIF	Fundo Fechado	7.462.721	128
Roots and Cliffs - SICAFI	Fundo Fechado	7.392.058	129
Imoarruda	Fundo Fechado	7.329.972	130
Atlantis	Fundo Fechado	7.100.858	131

Nome F.I.I	Classif.	Total da Carteira (Euro)	Ord
Fimobes - FEIIF	Fundo Fechado	7.091.709	132
NB Arrendamento - FIIFAH	F.I.I.A.H.	7.030.041	133
NB Alta Vista	Fundo Fechado	6.922.340	134
Banif Gestão Imobiliária - FEIIF	Fundo Fechado	6.814.860	135
Imomarvãs	Fundo Fechado	6.657.380	136
Capital Real I - FEIIF	Fundo Fechado	6.536.185	137
Quinta da Ribeira	Fundo Fechado	6.290.389	138
Marathon	Fundo Fechado	6.192.753	139
Palácio	Fundo Fechado	6.174.609	140
Conforto - FEIIF	Fundo Fechado	6.077.736	141
DP Invest - FEIIF	Fundo Fechado	6.027.084	142
Imonor - FEIIF	Fundo Fechado	5.778.443	143
Citation	Fundo Fechado	5.737.830	144
GFM Património - FEIIF*	Fundo Fechado	5.446.328	145
Imovalue - FEIIF	Fundo Fechado	5.403.669	146
Oceanico III - FEIIF	Fundo Fechado	5.335.713	147
Oceanico - FEIIF	Fundo Fechado	5.181.085	148
Imorecuperação	Fundo Fechado	5.087.044	149
Funsita - FEIIF	Fundo Fechado	4.953.686	150
Neudelinvest - FEIIF	Fundo Fechado	4.899.329	151
Iberian Forest Fund - FEIIF	F. Florestal	4.895.416	152
Polaris	Fundo Fechado	4.460.120	153
Inogi Capital- FEIIF	Fundo Fechado	4.304.158	154
ACIF-FEIIF	Fundo Fechado	4.300.487	155
Natura	Fundo Fechado	3.751.959	156
Real Estate	Fundo Fechado	3.729.070	157
Gestimo - FEIIF	Fundo Fechado	3.703.994	158
Portugal Estates Fund (PEF)	Fundo Fechado	3.660.076	159
Cidades de Portugal - FIIFAH	F.I.I.A.H.	3.458.780	160
Imoprime	Fundo Fechado	3.439.202	161
Orey Reabilitação Urbana	Fundo Fechado	3.267.546	162
Invesfundo	Fundo Fechado	3.243.914	163
Imorocho - FEIIF	Fundo Fechado	3.116.234	164
Maia Imo - FEIIF	Fundo Fechado	2.948.765	165
R Invest - FEIIF	Fundo Fechado	2.856.557	166
FNRE ImoMadalena - FEIIF	Fundo Fechado	2.361.793	167
I Marope - FEIIF	Fundo Fechado	2.293.250	168
Lucasfin - FEIIF	Fundo Fechado	2.288.302	169
Solid	Fundo Fechado	1.860.848	170
Imocrescente	Fundo Fechado	1.817.322	171
Gestão Imobiliária - FEIIF	Fundo Fechado	1.459.754	172
Corpus Christi	F. Reabilitação	1.231.293	173
Lisbon Urban - FEIIF	Fundo Fechado	748.553	174
Asas Invest - FEIIF	Fundo Fechado	680.135	175
Five Stars - FEIIF	Fundo Fechado	670.875	176
FNRE ImoAveiro - FEIIF	Fundo Fechado	628.557	177
Grand Urban Investment Fund - FEIIF	Fundo Fechado	566.925	178
Ibéria Capital - FEIIF	Fundo Fechado	476.451	179
Intercapital - FEIIF	Fundo Fechado	357.426	180
Invesfundo VI	Fundo Fechado	240.986	181
Mexto Property Investment I - SICAFI	Fundo Fechado	(138.396)	182
Herdade da Comporta - FEIIF	Fundo Fechado	(1.651.413)	183
Tavira - FEIIF	Fundo Fechado	(2.548.143)	184
Invesfundo III	Fundo Fechado	(11.224.686)	185
<b>Total</b>		<b>9.193.562.561</b>	

**Nota 1:** Os valores apresentados não incluem informação sobre os Fundos Costa Atlântica, Fundocantial, MGE e Edifundo (GNB - SGFI), Lusiadas (Profile - SGFIM), Promovest (Fundger), Bom Sucesso I (GEF) e Golden Eagle – FEIIF (LYNX Asset Managers).

\* - Fundos que alteraram recentemente a sua denominação (ver quadro 6).

(1) - Fundos resultantes de um processo de fusão entre F.I.I.'s (ver quadro 7).

## 5 - AMOSTRA (Fevereiro 2020)

Categoria de Fundos	N.º de Fundos considerados	Montantes Geridos (Euro)	Amostra*
Fundos Abertos de Acumulação	6	1.539.228.133,29	100,00%
Fundos Abertos de Rendimento	6	1.977.000.495,56	100,00%
FUNGEPI	3	383.432.844,12	100,00%
F.I.I.A.H.	7	157.595.594,62	30,38%
Fundos de Reabilitação	2	55.345.224,21	92,44%
Fundos Florestais	3	51.219.661,08	100,00%
Fundos Fechados	158	5.029.740.608,40	85,91%
<b>Total</b>	<b>185</b>	<b>9.193.562.561,28</b>	<b>88,35%</b>

\* Amostra com base nos montantes geridos em 31 de Dezembro de 2019.

## 6 - LISTA DOS F.I.I. QUE ALTERARAM A DENOMINAÇÃO

Sociedade Gestora	Denominação Actual	Denominação Antiga	Tipo Fundo
Atlantic	GFM Rendimento	Patrimóvel I	F. Fechado
Atlantic	GFM Património - FEIIF	Patrimóvel II - FEIIF	F. Fechado
Atlantic	Retail Properties - FEIIF	Retail Properties	F. Fechado
Fidelidade - SGOII	ImoFid	Bonança I	F. Fechado
Insula Capital	Foz do Tejo	Invesfundo V	F. Fechado
Interfundos	Portuguese Real Estate Development Fund	Imopromoção	F. Fechado
Square Asset Management	Addressa Arrendamento - FIIFAH	CA Arrendamento Habitacional - FIIFAH	F.I.I.A.H.

## 7 - LISTA DE FUSÕES OCORRIDAS ENTRE F.I.I.

TF Turismo Fundos				
Tipo de Fundo	Fundo Incorporante	Fundo Incorporado	Designação do Novo Fundo	Data Fusão
F. Fechado	Territórios de Baixa Densidade - FEIIF	Turístico III - FEIIF	Territórios de Baixa Densidade - FEIIF	01/04/2019
		Turístico IV - FEIIF		