



APFIPP

ASSOCIAÇÃO PORTUGUESA DE FUNDOS
DE INVESTIMENTO, PENSÕES E PATRIMÓNIOS

Relatório Estatístico Mensal

Fundos de Investimento Imobiliário

Agosto 2019

RELATÓRIO MENSAL

FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

ÍNDICE	2
ADVERTÊNCIAS	3
1. Evolução das Aplicações Específicas dos F.I.I.	5
2. Composição das Carteiras das Sociedades Gestoras	9
3. Ordenação das Sociedades Gestoras por tipo de fundos	10
4. Ordenação dos F.I.I.	15
5. Amostra	18
6 Lista de F.I.I. que alteraram a denominação	18

Advertências

A presente publicação é distribuída gratuitamente pelos associados da APFIPP, podendo ser adquirida apenas na sede da associação e a sua reprodução, em parte ou na totalidade, não é permitida sem a autorização expressa da APFIPP.

A reprodução das informações constantes da presente publicação é da responsabilidade do seu utilizador que deverá dar conhecimento a quaisquer terceiros do teor destas advertências, sob pena de ficar responsável pelos prejuízos que da sua omissão vierem a resultar para a APFIPP ou para esses terceiros.

As informações constantes desta publicação foram elaboradas tendo em conta os dados transmitidos pelas entidades gestoras, pelo Sistema de Difusão de Informação da CMVM e pela Euronext Lisboa - Sociedade Gestora de Mercados Regulamentados S.A..

A APFIPP não se responsabiliza pela inexactidão ou deficiência dos dados que são transmitidos pelas entidades em causa, nem pelos resultados das análises ou classificações elaboradas tendo por base dados deficientes ou incorrectos.

As informações constantes desta publicação não consubstanciam qualquer tipo de aconselhamento a investidores o qual deverá ser prestado por entidades profissionais, nem dispensam a consulta de outra informação, designadamente o Boletim de Cotações da Euronext Lisboa - Sociedade Gestora de Mercados Regulamentados S.A. e a publicada oficialmente pelas entidades gestoras ou pelas entidades encarregues da colocação e comercialização dos valores mobiliários em causa.

Amostra

Com a entrada em vigor do Regulamento da CMVM n.º 2/2015 sobre “Organismos de Investimento Colectivo (Mobiliários e Imobiliários) e Comercialização de Fundos de Pensões Abertos de Adesão Individual”, os Fundos de Investimento Imobiliário passaram, a partir de Junho de 2015, a divulgar apenas a carteira de final de cada trimestre, divulgação essa que é assegurada pela CMVM, no respectivo sítio da internet, até ao final do mês subsequente ao trimestre a que a informação respeite.

Assim, a APFIPP decidiu incluir, nas suas estatísticas, apenas a informação relativa às Entidades Gestoras que lhe fornecem a composição discriminada das carteiras de cada Fundo de Investimento Imobiliário sob gestão.

O número de Fundos de Investimento Imobiliário, o montante sob gestão e a percentagem da amostra considerada nesta publicação é indicada no quadro 5 deste Relatório.

Classificação dos Fundos de Investimento Imobiliários

Os Fundos de Investimento Imobiliário são classificados, de acordo com as respectivas características descritas no seu Regulamento de Gestão, tendo em consideração a sua natureza, política de investimentos e regimes especiais eventualmente aplicáveis. São consideradas as seguintes categorias:

Fundos Abertos de Acumulação – Fundos constituídos por Unidades de Participação em número variável, ou seja, a dimensão da carteira do fundo varia de acordo com o número de participantes e investimento realizado por cada um. Não distribuem qualquer tipo de rendimento, reinvestindo automaticamente os rendimentos gerados pelas respectivas carteiras.

Fundos Abertos de Rendimento – Fundos constituídos por Unidades de Participação em número variável, ou seja, a dimensão da carteira do fundo varia de acordo com o número de participantes e investimento realizado por cada um. Distribuem periodicamente aos participantes os rendimentos gerados pelas respectivas carteiras.

FUNGEPI (Fundos de Gestão de Património Imobiliário) – Fundos cuja gestão e funcionamento se regem pelo disposto no Decreto-Lei n.º 316/93 de 21 de Setembro.

F.I.I.A.H. (Fundos de Investimento Imobiliário para o Arrendamento Habitacional) – Fundos constituídos de acordo com o regime especial aplicável aos fundos de investimento imobiliário para arrendamento habitacional (FIIAH) e às sociedades de investimento imobiliário para arrendamento habitacional (SIIAH), aprovado pelo artigo 102.º e seguintes da Lei 64-A/2008, de 31 de Dezembro.

Fundos de Reabilitação – Fundos constituídos entre 1 de Janeiro de 2008 e 31 de Dezembro de 2013 e em que pelo menos 75 % dos seus activos são bens imóveis sujeitos a acções de reabilitação realizadas nas áreas de reabilitação urbana. (Artigo 71º do Estatuto dos Benefícios Fiscais).

Fundos Florestais – Fundos em que pelo menos 75 % dos seus activos estão afectos à exploração de recursos florestais e em que a mesma está submetida a planos de gestão florestal, aprovados e executados de acordo com a regulamentação em vigor, ou seja objecto de certificação florestal realizada por entidade legalmente acreditada. (Artigo 24º do Estatuto dos Benefícios Fiscais).

Fundos Fechados – Fundos constituídos por Unidades de Participação em número fixo, determinado no momento da emissão. O número de UP's pode aumentar mediante condições pré-definidas no Regulamento de Gestão mas, no entanto, a saída dos participantes só se pode efectuar no fim do período de vida do fundo (estabelecido no momento do seu lançamento) ou através da venda que, nos casos dos fundos cotados em Bolsa de Valores, pode ser efectuada naquele mercado secundário.

1 - EVOLUÇÃO DAS APLICAÇÕES ESPECÍFICAS DOS F.I.I.

TOTAL FUNDOS ABERTOS ACUMULAÇÃO	julho 2019		agosto 2019		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	79.942.408	5,22	79.717.058	5,15	99,72
- Terrenos Não Urbanizados	37.516.369	2,45	37.486.944	2,42	99,92
- Projectos de Construção de Reabilitação	16.393.743	1,07	-	0,00	0,00
- Outros Projectos de Construção	12.923.244	0,84	12.923.244	0,83	100,00
- Construções Acabadas Arrendadas	1.128.665.345	73,63	1.128.025.358	72,84	99,94
- Construções Acabadas Não Arrendadas	195.420.823	12,75	204.071.485	13,18	104,43
- Direitos	8.360.865	0,55	8.360.865	0,54	100,00
- Sub-Total Imóveis	1.479.222.797	96,50	1.470.584.954	94,97	99,42
- Sub-Total Património Imobiliário	1.479.222.797	96,50	1.470.584.954	94,97	99,42
- Numerário e Depósitos à ordem	19.080.784	1,24	25.870.536	1,67	135,58
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	215.955.108	14,09	216.934.635	14,01	100,45
- Empréstimos Obtidos	(22.592.000)	-1,47	(22.592.000)	-1,46	100,00
- Descobertos	(12.556.690)	-0,82	(7.038.472)	-0,45	56,05
- Sub-Total Empréstimos	(35.148.690)	-2,29	(29.630.472)	-1,91	84,30
- Adiantamentos por conta de imóveis	19.970.877	1,30	19.970.877	1,29	100,00
- Outros Valores Activos	53.023.905	3,46	67.150.897	4,34	126,64
- Recebimentos por conta de imóveis	(7.973.108)	-0,52	(4.700.696)	-0,30	58,96
- Outros Valores Passivos	(211.286.206)	-13,78	(217.646.751)	-14,06	103,01
TOTAL	1.532.845.469	100,00	1.548.533.981	100,00	101,02

TOTAL FUNDOS ABERTOS RENDIMENTO	julho 2019		agosto 2019		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	904.500	0,05	904.500	0,05	100,00
- Terrenos Não Urbanizados	11.150	0,00	11.150	0,00	100,00
- Construções Acabadas Arrendadas	1.472.861.496	76,62	1.473.879.557	76,55	100,07
- Construções Acabadas Não Arrendadas	211.589.289	11,01	195.905.519	10,18	92,59
- Direitos	3.877.650	0,20	3.877.650	0,20	100,00
- Sub-Total Imóveis	1.689.244.085	87,88	1.674.578.376	86,98	99,13
- Sub-Total Património Imobiliário	1.689.244.085	87,88	1.674.578.376	86,98	99,13
- Numerário e Depósitos à ordem	235.299.236	12,24	69.862.908	3,63	29,69
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	66.514.897	3,46	70.010.819	3,64	105,26
- Empréstimos Obtidos	(19.089.590)	-0,99	(16.625.314)	-0,86	87,09
- Sub-Total Empréstimos	(19.089.590)	-0,99	(16.625.314)	-0,86	87,09
- Adiantamentos por conta de imóveis	2.245.750	0,12	2.245.750	0,12	100,00
- Outros Valores Activos	70.869.243	3,69	70.641.663	3,67	99,68
- Recebimentos por conta de imóveis	(20.400.000)	-1,06	(20.907.961)	-1,09	102,49
- Outros Valores Passivos	(102.382.417)	-5,33	75.546.496	3,92	-73,79
TOTAL	1.922.301.203	100,00	1.925.352.736	100,00	100,16

TOTAL FUNGEPI	julho 2019		agosto 2019		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	74.269.538	17,55	66.658.366	17,03	89,75
- Terrenos Não Urbanizados	21.910.448	5,18	12.224.040	3,12	55,79
- Outros Projectos de Construção	6.384.253	1,51	4.960.041	1,27	77,69
- Construções Acabadas Arrendadas	68.298.117	16,14	66.688.198	17,04	97,64
- Construções Acabadas Não Arrendadas	46.158.665	10,91	35.051.075	8,95	75,94
- Direitos	2.733.650	0,65	1.218.147	0,31	44,56
- Sub-Total Imóveis	219.754.671	51,94	186.799.867	47,72	85,00
- Fundos de Investimento Imobiliário	19.291.775	4,56	19.332.612	4,94	100,21
- Participações em Sociedades Imobiliárias	75.785.492	17,91	75.209.659	19,21	99,24
- Sub-Total Património Imobiliário	314.831.938	74,41	281.342.138	71,87	89,36
- Numerário e Depósitos à ordem	7.860.599	1,86	13.123.539	3,35	166,95
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	127.840.940	30,21	127.844.242	32,66	100,00
- Adiantamentos por conta de imóveis	25.014.000	5,91	25.014.000	6,39	100,00
- Outros Valores Activos	6.493.673	1,53	6.367.756	1,63	98,06
- Recebimentos por conta de imóveis	(1.273.095)	-0,30	(1.990.644)	-0,51	156,36
- Outros Valores Passivos	(57.658.061)	-13,63	(60.255.495)	-15,39	104,50
TOTAL	423.109.993	100,00	391.445.536	100,00	92,52

TOTAL F.I.I.A.H.	julho 2019		agosto 2019		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	597.750	0,18	506.200	0,15	84,68
- Terrenos Não Urbanizados	227.150	0,07	227.150	0,07	100,00
- Outros Projectos de Construção	1.449.515	0,44	1.449.015	0,44	99,97
- Construções Acabadas Arrendadas	75.222.780	22,98	72.890.141	22,29	96,90
- Construções Acabadas Não Arrendadas	74.638.367	22,80	73.540.040	22,49	98,53
- Sub-Total Imóveis	152.135.562	46,47	148.612.546	45,46	97,68
- Sub-Total Património Imobiliário	152.135.562	46,47	148.612.546	45,46	97,68
- Numerário e Depósitos à ordem	182.990.722	55,90	185.853.084	56,85	101,56
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	2.500.092	0,76	2.600.008	0,80	104,00
- Outros Valores Activos	2.190.653	0,67	2.070.332	0,63	94,51
- Recebimentos por conta de imóveis	(4.370.754)	-1,34	(4.148.684)	-1,27	94,92
- Outros Valores Passivos	(8.073.010)	-2,47	(8.046.181)	-2,46	99,67
TOTAL	327.373.265	100,00	326.941.103	100,00	99,87

TOTAL FUNDOS REABILITAÇÃO	julho 2019		agosto 2019		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Projectos de Construção de Reabilitação	18.390.500	41,62	9.291.292	18,62	50,52
- Construções Acabadas Arrendadas	44.396.100	100,47	44.396.100	88,97	100,00
- Construções Acabadas Não Arrendadas	265.900	0,60	11.040.150	22,12	4151,99
- Sub-Total Imóveis	63.052.500	142,69	64.727.542	129,71	102,66
- Sub-Total Património Imobiliário	63.052.500	142,69	64.727.542	129,71	102,66
- Numerário e Depósitos à ordem	2.224.813	5,03	4.088.147	8,19	183,75
- Empréstimos Obtidos	(17.557.486)	-39,73	(16.033.086)	-32,13	91,32
- Sub-Total Empréstimos	(17.557.486)	-39,73	(16.033.086)	-32,13	91,32
- Outros Valores Activos	2.355.173	5,33	1.842.305	3,69	78,22
- Outros Valores Passivos	(5.885.060)	-13,32	(4.724.282)	-9,47	80,28
TOTAL	44.189.940	100,00	49.900.625	100,00	112,92

TOTAL FUNDOS FLORESTAIS	julho 2019		agosto 2019		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Não Urbanizados	37.700.832	73,78	37.700.832	73,88	100,00
- Construções Acabadas Arrendadas	4.827.340	9,45	4.827.340	9,46	100,00
- Direitos	11.667.239	22,83	11.667.239	22,86	100,00
- Sub-Total Imóveis	54.195.410	106,05	54.195.410	106,20	100,00
- Sub-Total Património Imobiliário	54.195.410	106,05	54.195.410	106,20	100,00
- Em Portugal	54.195.410	106,05	54.195.410	106,20	100,00
- Fundos de Investimento (excepto F.I.I.)	-	0,00	300.056	0,59	
- Numerário e Depósitos à ordem	1.667.250	3,26	1.168.214	2,29	70,07
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	980.238	1,92	980.322	1,92	100,01
- Empréstimos Obtidos	(1.119.007)	-2,19	(1.071.271)	-2,10	95,73
- Sub-Total Empréstimos	(1.119.007)	-2,19	(1.071.271)	-2,10	95,73
- Outros Valores Activos	295.401	0,58	361.721	0,71	122,45
- Recebimentos por conta de imóveis	(224.132)	-0,44	(224.132)	-0,44	100,00
- Outros Valores Passivos	(4.693.195)	-9,18	(4.679.013)	-9,17	99,70
TOTAL	51.101.965	100,00	51.031.306	100,00	99,86

TOTAL FUNDOS FECHADOS	julho 2019		agosto 2019		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	921.928.513	17,80	918.617.632	17,96	99,64
- Terrenos Não Urbanizados	237.137.890	4,58	227.248.815	4,44	95,83
- Projectos de Construção de Reabilitação	119.761.279	2,31	109.317.526	2,14	91,28
- Outros Projectos de Construção	743.517.075	14,35	742.389.239	14,52	99,85
- Construções Acabadas Arrendadas	2.717.490.347	52,46	2.666.403.784	52,14	98,12
- Construções Acabadas Não Arrendadas	556.648.144	10,75	535.081.919	10,46	96,13
- Direitos	11.799.000	0,23	11.799.000	0,23	100,00
- Sub-Total Imóveis	5.308.282.248	102,48	5.210.857.914	101,89	98,16
- Fundos de Investimento Imobiliário	54.805.142	1,06	55.255.099	1,08	100,82
- Participações em Sociedades Imobiliárias	237.486.047	4,58	237.404.610	4,64	99,97
- Sub-Total Património Imobiliário	5.600.573.437	108,13	5.503.517.623	107,62	98,27
- Numerário e Depósitos à ordem	368.558.145	7,12	371.538.279	7,27	100,81
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	322.844.183	6,23	332.052.804	6,49	102,85
- Empréstimos Obtidos	(833.880.343)	-16,10	(836.585.312)	-16,36	100,32
- Descobertos	(4.300.133)	-0,08	(219.621)	0,00	5,11
- Sub-Total Empréstimos	(838.180.476)	-16,18	(836.804.934)	-16,36	99,84
- Adiantamentos por conta de imóveis	30.022.918	0,58	29.772.918	0,58	99,17
- Outros Valores Activos	165.385.789	3,19	178.519.936	3,49	107,94
- Recebimentos por conta de imóveis	(74.630.855)	-1,44	(70.186.202)	-1,37	94,04
- Outros Valores Passivos	(394.891.754)	-7,62	(394.419.183)	-7,71	99,88
TOTAL	5.179.681.387	100,00	5.113.991.241	100,00	98,73

TOTAL FUNDOS INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO	julho 2019		agosto 2019		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	1.077.642.709	11,37	1.066.403.757	11,34	98,96
- Terrenos Não Urbanizados	334.503.839	3,53	314.898.930	3,35	94,14
- Projectos de Construção de Reabilitação	154.545.522	1,63	118.608.817	1,26	76,75
- Outros Projectos de Construção	764.274.087	8,06	761.721.539	8,10	99,67
- Construções Acabadas Arrendadas	5.511.761.525	58,14	5.457.110.478	58,01	99,01
- Construções Acabadas Não Arrendadas	1.084.721.188	11,44	1.054.690.188	11,21	97,23
- Direitos	38.438.404	0,41	36.922.901	0,39	96,06
- Sub-Total Imóveis	8.965.887.274	94,57	8.810.356.610	93,66	98,27
- Fundos de Investimento Imobiliário	74.096.917	0,78	74.587.711	0,79	100,66
- Participações em Sociedades Imobiliárias	313.271.539	3,30	312.614.270	3,32	99,79
- Sub-Total Património Imobiliário	9.353.255.729	98,66	9.197.558.590	97,77	98,34
- Fundos de Investimento (excepto F.I.I.)	-	0,00	300.056	0,00	
- Numerário e Depósitos à ordem	817.681.549	8,62	671.504.706	7,14	82,12
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	736.635.458	7,77	750.422.830	7,98	101,87
- Sub-Total Liquidez	1.554.317.007	16,39	1.422.227.592	15,12	91,50
- Empréstimos Obtidos	(894.238.426)	-9,43	(892.906.984)	-9,49	99,85
- Descobertos	(16.856.823)	-0,18	(7.258.093)	-0,08	43,06
- Sub-Total Empréstimos	(911.095.248)	-9,61	(900.165.077)	-9,57	98,80
- Adiantamentos por conta de imóveis	77.253.545	0,81	77.003.545	0,82	99,68
- Outros Valores Activos	300.613.836	3,17	326.954.610	3,48	108,76
- Recebimentos por conta de imóveis	(108.871.944)	-1,15	(102.158.320)	-1,09	93,83
- Outros Valores Passivos	(784.869.704)	-8,28	(614.224.410)	-6,53	78,26
TOTAL	9.480.603.222	100,00	9.407.196.529	100,00	99,23

Nota 1: Os valores apresentados não incluem informação sobre os Fundos Costa Atlântica, Fundocantial, MGE e Edifundo (GNB - SGFI), Lusíadas (Profile - SGFIM), Promovest (Fundger), Bom Sucesso I (GEF) e Golden Eagle – FEIIF (LYNX Asset Managers).

2 - COMPOSIÇÃO DA CARTEIRA DAS S.G.F.I.I. (31-08-2019) - 10³ EURO

SGFII	Liquidez	REV (%)	REH (%)	Terrenos	REV (%)	REH (%)	Projectos de Construção	REV (%)	REH (%)	Construções Acabadas + Direitos	REV (%)	REH (%)	Unidades Participação F.I.I.	REV (%)	REH (%)	Participações Sociedades Imobiliárias	REV (%)	REH (%)	Empréstimos	REV (%)	REH (%)	Adiantamentos por conta de Imoveis	REV (%)	REH (%)	Recebimentos por conta de Imoveis	REV (%)	REH (%)	Outros Activos e Passivos	REV (%)	REH (%)	TOTAL (*)
Atlantic	9.817,6	1	11	11.794,1	1	13	0,0			88.723,6	1	99	0,0			0,0			-21.360,1	2	-24	1.650,0	2	2	0,0			-669,0	0	-1	89.956,2
BPI Gestão de Activos	49.510,1	3	9	21.488,8	2	4	0,0			288.103,5	4	54	0,0			0,0			0,0			2.074,0	3	0	0,0			169.973,9	-59	32	531.150,3
ECS - SGFII	840,3	0	20	3.348,8	0	81	0,0			0,0			0,0			0,0			0,0			0,0			0,0		-55,8	0	-1	4.133,2	
Fidelidade - SGOII	12.301,5	1	6	0,0			0,0			212.354,5	3	101	0,0			0,0			-15.121,4	2	-7	0,0			0,0			-158,7	0	0	209.375,9
Floresta Atlântica	1.982,1	0	8	16.212,1	1	65	0,0			11.921,5	0	48	296,3	0	1	0,0			-1.071,3	0	-4	0,0			-224,1	0	-1	-4.091,6	1	-16	25.025,0
Fundger	25.381,5	2	3	79.172,9	6	10	94.575,6	11	12	699.545,9	11	86	0,0			0,0			-68.121,4	8	-8	0,0			-1.775,2	2	0	-15.264,1	5	-2	813.515,2
Fundiestamo	63.829,6	4	24	0,0			18.323,7	2	7	187.707,6	3	70	0,0			0,0			0,0			0,0			0,0			-174,3	0	0	269.685,6
Gef	2.044,0	0	1	181.580,3	13	75	19.709,3	2	8	84.535,4	1	35	0,0			1.630,0	1	1	-32.336,2	4	-13	360,0	0	0	-4.346,7	4	-2	-10.764,6	4	-4	242.411,5
Gesfimo	71.931,6	5	51	162.150,6	12	115	233.965,9	27	165	30.646,5	0	22	0,0			2.063,0	1	1	-292.343,4	32	-207	9.590,6	12	7	-2.650,4	3	-2	-73.905,9	26	-52	141.448,4
GNB - SGFI	399.681,6	28	31	195.143,9	14	15	51.408,5	6	4	526.159,3	8	40	28.276,4	38	2	180.899,2	58	14	-13.091,6	1	-1	25.185,8	33	2	-24.079,3	24	-2	-61.337,6	21	-5	1.308.246,2
Imofundos	66.824,5	5	21	14.191,0	1	4	13.080,9	1	4	263.347,5	4	81	0,0			0,0			-15.401,1	2	-5	13.090,9	17	4	-4.087,2	4	-1	-26.751,6	9	-8	324.294,9
Imopolis	6.322,7	0	8	4.555,5	0	6	0,0			193.691,8	3	239	0,0			0,0			-120.236,7	13	-148	0,0			0,0			-3.256,0	1	-4	81.077,3
Imorendimento	1.510,7	0	5	10.365,8	1	34	0,0			11.713,9	0	38	0,0			0,0			-2.700,0	0	-9	0,0			0,0			9.942,9	-3	32	30.833,2
Insula Capital (*)	419,4	0	2	408,4	0	2	75.145,9	9	334	8.539,4	0	38	0,0			0,0			-46.231,8	5	-205	0,0			-450,0	0	-2	-15.318,9	5	-68	22.512,4
Interfundos	86.459,1	6	6	319.914,9	23	23	118.475,8	13	9	825.297,2	13	59	42.028,5	56	3	89.977,2	29	6	-77.288,2	9	-6	0,0	0	0	-36.245,4	35	-3	23.512,6	-8	2	1.392.131,8
Invest Gestão de Activos	3.099,0	0	20	40.866,5	3	259	0,0			13.745,0	0	87	0,0			0,0			-9.282,3	1	-59	0,0			-2.262,7	2	-14	-30.413,2	11	-193	15.752,4
Libertas	1.758,4	0	5	32.469,0	2	88	9.282,5	1	25	5.981,9	0	16	0,0			0,0			-4.346,6	0	-12	1.600,0	2	4	-10.224,5	10	-28	577,3	0	2	37.097,9
LYNX Asset Mangers	39.228,2	3	16	72.100,8	5	29	48.650,0	6	20	218.584,6	3	88	89,4	0	0	0,0			-89.963,4	10	-36	4.000,0	5	2	-3.841,8	4	-2	-39.949,5	14	-16	248.898,4
Montepio Valor	187.403,8	13	34	317,9	0	0	24.834,5	3	4	365.158,9	6	66	0,0			0,0			-14.023,5	2	-3	0,0			-4.027,0	4	-1	-6.944,4	2	-1	552.720,1
Profile	26.192,8	2	9	28.022,4	2	10	25.910,0	3	9	192.623,9	3	68	517,7	1	0	38.045,0	12	13	0,0			2.584,9	3	1	-3.327,2	3	-1	-25.791,6	9	-9	284.777,9
Refundos	2.413,9	0	3	18.171,0	1	24	0,0			83.291,9	1	110	0,0			0,0			-27.107,8	3	-36	0,0			-108,4	0	0	-786,3	0	-1	75.874,5
Santander Asset Management	26.936,2	2	6	25.122,2	2	6	21.426,3	2	5	339.933,9	5	81	3.379,2	5	1	0,0			0,0			0,0			-610,0	1	0	1.999,2	-1	0	418.187,0
Selecta	44.857,5	3	51	16.226,1	1	18	0,0			27.495,3	0	31	0,0			0,0			0,0			0,0			0,0			-235,8	0	0	88.343,1
Silvip	21.969,1	2	5	1.770,9	0	0	110.509,6	13	24	357.637,9	5	76	0,0			0,0			-14.066,2	2	-3	0,0			-2.655,7	3	-1	-5.356,5	2	-1	469.809,1
Sonaigest	8.876,9	1	2	13.033,7	1	3	15.032,0	2	4	366.002,5	6	92	0,0			0,0			-4.980,0	1	-1	0,0			0,0			-1.626,9	1	0	396.338,3
Square Asset Management	214.316,5	15	19	112.308,2	8	10	0,0			931.998,4	14	84	0,0			0,0			-22.592,0	3	-2	16.867,4	22	2	-1.017,7	1	0	-146.737,4	51	-13	1.105.143,3
TF Turismo Fundos	46.136,7	3	29	567,1	0	0	0,0			134.306,5	2	85	0,0			0,0			0,0			0,0			0,0			-22.930,4	8	-15	158.079,8
Vila Gale Gest	183,4	0	0	0,0			0,0			79.675,0	1	113	0,0			0,0			-8.500,0	1	-12	0,0			-225,0	0	0	-755,7	0	-1	70.377,7
	1.422.227,6	100	15	1.381.302,7	100	15	880.330,4	100	9	6.548.723,6	100	70	74.587,7	100	1	312.614,3	100	3	-900.165,1	100	-10	77.003,5	100	1	-102.158,3	100	-1	-287.269,8	100	-3	9.407.196,5

REV - Racio de Estrutura Vertical REH - Rácio de Estrutura Horizontal

Nota: Os valores apresentados não incluem informação sobre os Fundos Costa Atlântica, Fundocantial, MGE e Edifundo (GNB - SGFII), Lusiadas (Profile - SGFIM), Promovest (Fundger), Bom Sucesso I (GEF) e Golden Eagle - FEIIF (LYNX Asset Managers).

(*) Anteriormente denominada por Fibeira Fundos

3 - ORDENAÇÃO DAS S.G.F.I.I. POR TIPO DE FUNDOS (Agosto de 2019)

S.G.F.I.I.	F. ABERTOS ACUMULAÇÃO	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
GNB - SGFII	NB Logística - FEIIA	10,12	-	-	89,16	-	-	-	-	-	-	-	(0,82)	39,69	2,56	4	40,31	2,24	4	0,18
Imofundos	Imonegócios	11,42	2,10	1,32	61,91	10,19	3,25	-	-	-	1,26	(1,46)	(3,42)	212,46	13,72	3	245,40	13,63	3	0,13
Interfundos	AF Portfólio Imobiliário	1,21	1,63	3,37	69,47	16,05	-	-	-	(2,45)	-	(0,04)	2,05	262,22	16,93	2	287,24	15,95	2	1,40
Square Asset Management	CA Imobiliário - FEIIA	5,08	48,85	-	18,37	26,21	-	-	-	-	-	(0,38)	(0,17)	147,41			150,47			(0,31)
	CA Património Crescente	17,70	0,01	-	74,98	5,61	-	-	-	(2,48)	0,00	-	(16,45)	723,35			911,45			1,77
	Carteira Imobiliária - FEIIA	23,13	20,41	-	17,88	25,58	0,23	-	-	-	10,16	(0,26)	1,52	163,41	66,78	1	165,65	68,18	1	(0,24)

S.G.F.I.I.	F. ABERTOS RENDIMENTO	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
BPI Gestão de Activos	Imofomento	14,57	-	-	78,34	5,88	-	-	-	-	0,62	-	50,60	504,55	26,21	2	336,34	17,82	2	3,13
Fundger	Fundimo	0,32	-	-	90,10	5,93	-	-	-	(2,60)	-	-	(1,68)	587,56	30,52	1	638,22	33,82	1	0,59
Fundiestamo	Imopoupança - FEIIA	55,90	-	-	43,75	-	-	-	-	-	-	-	(0,12)	81,74	4,25	6	82,13	4,35	6	7,59
Montepio Valor	Valor Prime	0,82	-	-	73,93	16,16	1,43	-	-	-	-	-	(1,65)	246,08	12,78	4	271,36	14,38	4	(2,71)
GNB - SGFI	NB Património	12,14	0,00	-	53,29	25,63	-	-	-	-	0,07	(8,17)	(1,50)	207,43	10,77	5	254,66	13,49	5	(6,08)
Silvip	Vip	3,21	0,30	-	86,38	9,56	-	-	-	-	-	(0,03)	(1,60)	298,00	15,48	3	304,62	16,14	3	(0,39)

S.G.F.I.I.	FUNGEPI	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
GNB - SGFII	Novo Banco - FUNGEPI	37,13	0,99	3,30	9,53	8,20	-	8,00	13,22	-	16,97	(0,50)	(16,54)	118,35			147,40			(8,27)
	Fungere - FUNGEPI	21,41	24,81	0,01	21,55	9,39	-	3,41	18,96	-	-	(0,42)	(18,19)	130,84			161,66			(5,36)
	Novo Banco II - FUNGEPI	35,70	25,80	0,06	12,31	5,38	0,84	1,40	17,33	-	-	(0,39)	(0,07)	142,25	100,00	1	144,64	100,00	1	(8,71)

S.G.F.I.I.	F.I.I.A.H.	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
GNB - SGFI	NB Arrendamento - FIIFAH	38,80	-	-	40,26	12,39	-	-	-	-	-	-	(0,15)	6,75	2,07	4	7,40	2,18	4	0,18
Montepio Valor	Montepio Arrendamento - FIIFAH	73,25	-	-	14,13	11,72	-	-	-	-	-	(1,83)	(0,33)	81,35			83,91			(0,06)
	Montepio Arrendamento II - FIIFAH	77,11	0,40	-	6,78	15,51	-	-	-	-	-	(1,58)	(0,42)	69,00			70,56			(0,11)
	Montepio Arrendamento III - FIIFAH	67,99	0,04	1,67	4,85	25,21	-	-	-	-	-	(1,59)	(0,48)	84,85	71,94	1	86,86	71,16	1	(0,12)
Profile - SGFII	Banif Renda Habitação - FIIFAH	13,75	0,14	-	9,51	79,77	-	-	-	-	-	(0,39)	(20,10)	22,31	6,82	3	26,99	7,96	3	(0,48)
Square Asset Management	CA Arrendamento Habitacional - FIIFAH	10,95	0,60	-	73,30	13,29	-	-	-	-	-	(0,03)	0,72	62,68	19,17	2	63,43	18,70	2	(0,18)

S.G.F.I.I.	FUNDOS DE REABILITAÇÃO	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
Gesfimo	Corpus Christi	99,87	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,73)	1,26	2,53	2	1,27	1,80	2	(0,29)
LYNX Asset Mangers	Príncipe Real F. Reabilitação Urbana - FEIIF	4,06	-	13,39	63,98	15,91	-	-	-	(23,11)	-	-	(4,14)	48,64	97,47	1	69,39	98,20	1	13,31

S.G.F.I.I.	FUNDOS FLORESTAIS	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
BPI Gestão de Activos	Josiba Florestal - FEIIF	1,82	79,81	-	17,93	-	-	-	-	-	-	-	(0,75)	26,60	52,13	1	26,92	47,23	2	0,15
Floresta Atlântica	Iberian Forest Fund - FEIIF	28,07	61,90	-	-	-	9,88	-	-	-	-	-	(11,70)	4,93			5,60			(0,14)
	Primeiro Fundo Floresta Atlântica - FEIIF	1,59	52,07	-	-	-	45,39	-	-	(4,38)	-	(0,92)	(14,14)	19,49	47,87	2	24,49	52,77	1	(0,53)

S.G.F.I.I.	FUNDOS FECHADOS	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
Atlantic	AG - FEIIF	10,65	-	-	75,92	13,32	-	-	-	(34,50)	-	-	(0,84)	8,63			13,38			0,54
	Arquimedes - FEIIF	5,76	-	-	94,15	-	-	-	-	(25,91)	-	-	(0,17)	7,57			10,25			0,58
	Conforto - FEIIF	68,31	-	-	30,04	-	-	-	-	(8,00)	-	-	(1,82)	5,28			5,96			0,99
	Imonor - FEIIF	0,01	73,76	-	-	-	-	-	-	-	26,24	-	(1,32)	6,21			6,29			(0,08)
	GFM Rendimento*	9,74	2,94	-	77,00	8,44	-	-	-	(16,09)	-	-	(1,25)	29,06			35,98			0,09
	GFM Património - FEIIF*	0,05	66,98	-	28,11	4,85	-	-	-	-	-	-	(0,13)	5,47			5,48			0,01
	Retail Properties - FEIIF*	0,62	6,77	-	91,44	-	-	-	-	(21,81)	-	-	0,31	27,74	1,76	15	35,86	1,76	16	(1,73)
ECS - SGFI	Inogi Capital- FEIIF	20,05	79,90	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1,33)	4,13	0,08	26	4,19	0,07	26	(0,16)
Fidelidade - SGOII	ImoFid*	11,63	-	-	81,89	4,36	-	-	-	-	-	-	1,36	56,46			56,88			0,67
	Saudinveste	3,36	-	-	96,38	-	-	-	-	(8,92)	-	-	(0,55)	152,92	4,09	8	169,43	3,53	10	0,56
Floresta Atântica	Ibéria Capital - FEIIF	3,60	-	-	41,00	-	-	47,78	-	-	-	-	3,98	0,60	0,01	27	0,62	0,01	27	(0,44)
Fundger	Beirafundo	0,67	-	97,71	-	1,57	-	-	-	(93,47)	-	(0,25)	(2,63)	1,27			35,25			(5,11)
	Crescendis	4,97	75,03	19,98	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,73)	10,88			10,96			1,40
	Eurofundo - FEIIF	13,41	7,48	58,01	4,04	16,59	-	-	-	-	-	(1,09)	(3,00)	45,66			47,84			(0,39)
	Fundicapital	0,72	-	-	76,82	22,41	-	-	-	(8,48)	-	-	(1,11)	15,81			17,50			(1,79)
	FundoLis	0,91	99,07	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,75)	51,61			52,01			(0,13)
	Gaia Douro - FEIIF	2,24	27,77	25,73	44,19	-	-	-	-	(37,61)	-	-	(1,79)	12,82			21,18			0,70
	Imomar	12,49	-	78,18	1,42	6,50	-	-	-	(11,27)	-	(10,57)	(5,11)	7,55			10,54			(3,77)
	Imoplanus	0,83	76,89	1,14	3,45	17,30	-	-	-	-	-	-	(0,78)	7,89			7,98			(0,18)
	Imorocho - FEIIF	40,27	-	-	-	59,73	-	-	-	-	-	(0,80)	(1,09)	6,59			6,72			(0,19)
	Maia Imo - FEIIF	4,38	-	55,19	3,97	36,41	-	-	-	(56,20)	-	-	(1,15)	3,20			7,51			0,83
	Multinvest	0,86	26,16	-	43,51	28,68	-	-	-	(25,24)	-	-	(0,54)	10,73			14,61			(0,32)
	Porto D' Ouro - FEIIF	28,94	-	46,18	24,79	-	-	-	-	-	-	-	(2,01)	22,26			22,74			(0,29)
	Salinas	17,68	-	7,90	68,90	3,22	-	-	-	-	-	-	0,93	21,96			22,26			0,21
	Turifundo	0,30	-	-	99,62	-	-	-	-	-	-	-	(0,42)	7,72	4,42	7	7,76	4,44	9	(0,04)
Fundiestamo	Fundiestamo I - FEIIF	6,64	-	-	92,63	-	-	-	-	-	-	-	(0,02)	162,64			163,84			0,62
	FNRE ImoAveiro - FEIIF	26,13	-	73,87	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,16)	0,52			0,52			(0,13)
	FNRE ImoMadalena - FEIIF	27,97	-	72,03	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,66)	2,53			2,55			(0,63)
	FNRE ImoResidências - FEIIF	27,74	-	72,26	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,14)	22,26	3,68	10	22,29	2,95	13	7,48
Gef	Amoreiras	0,60	99,39	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,35)	159,34			159,92			(0,15)
	Gef II	0,56	2,41	6,75	68,78	8,55	-	-	12,80	(8,32)	-	-	(4,70)	11,06			12,74			0,11
	Global Fundo	1,16	-	-	95,66	-	-	-	-	(60,09)	-	-	(22,22)	4,55			31,33			(7,80)
	ImoConvento	0,45	-	-	-	98,10	-	-	-	-	1,30	-	(2,25)	27,07			27,73			(0,06)
	ImoImperial	0,98	-	62,46	26,10	8,61	-	-	-	(42,28)	-	(14,84)	(0,12)	11,87			29,01			(0,34)
	ImoPortugal	0,65	91,28	2,98	2,45	2,59	-	-	-	(0,75)	-	(0,17)	(7,93)	22,28			24,45			2,14
	Quinta da Ribeira	1,36	-	-	98,62	-	-	-	-	-	-	-	(0,63)	6,25	4,74	6	6,29	4,54	8	0,07
Gesfimo	Fimes II	13,03	86,91	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(4,84)	30,83			32,42			(0,12)
	Fimes Um	75,04	23,40	-	1,34	-	-	-	-	-	-	(0,05)	(48,14)	21,32			41,32			(0,19)
	Herdade da Comporta - FEIIF	0,14	-	89,22	-	-	-	-	0,92	(57,30)	4,23	-	(21,20)	35,74			223,15			(2,01)
	Imocrescente	99,35	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,99)	9,58			9,74			(5,24)
	Imoprime	47,37	-	-	50,57	-	-	-	-	-	-	(4,81)	0,88	36,70			39,05			0,20
	Invesfundo	0,39	-	76,83	21,81	-	-	-	-	(92,35)	-	-	0,69	3,35			45,39			13,64
	Invesfundo II	0,43	99,11	-	-	0,15	-	-	-	(84,11)	0,18	(0,95)	(7,17)	6,07			79,31			(1,41)
	Invesfundo III	-	98,90	-	-	-	-	-	-	(120,87)	-	-	0,03	(10,14)			46,21			
	Invesfundo VI	99,88	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(3,29)	0,27			0,28			(1,61)
	Palácio	94,90	-	-	-	5,03	-	-	-	-	-	-	(0,14)	6,47	2,74	13	6,48	8,16	3	(0,63)

S.G.F.I.I.	FUNDOS FECHADOS (CONTINUAÇÃO)	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)	
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.		
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)			
GNB - SGFI	ACIF-FEIFF	35,95	3,53	-	-	60,51	-	-	-	-	-	-	(0,21)	4,71	-	-	4,72	-	-	(0,17)	
	Arrábida - FEIFF	0,46	-	-	61,42	14,30	-	-	11,11	-	-	(0,00)	9,85	24,46	-	-	25,18	-	-	0,74	
	Asas Invest - FEIFF	62,46	37,54	-	-	-	-	-	-	-	-	(3,75)	(1,16)	0,51	-	-	0,53	-	-	(49,52)	
	Fimes Oriente	67,68	0,42	15,40	-	-	-	-	16,31	-	-	(0,04)	(0,20)	262,42	-	-	263,55	-	-	(1,69)	
	Five Stars - FEIFF	89,51	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,13	3,91	-	-	4,01	-	-	(0,07)	
	Fundes - FEIFF	10,45	3,24	-	45,56	27,02	-	7,98	-	-	-	(0,40)	(1,22)	103,76	-	-	112,04	-	-	(5,85)	
	Gestindustria - FEIFF	0,46	28,98	-	48,01	21,55	-	-	-	(11,88)	-	(0,27)	(0,19)	7,20	-	-	8,31	-	-	0,18	
	Guebar - FEIFF	4,52	6,09	-	8,50	80,75	-	-	-	-	-	-	(0,00)	10,98	-	-	10,99	-	-	(0,02)	
	Imoarruda	1,70	4,68	-	75,11	-	-	-	-	-	-	-	0,57	7,14	-	-	8,70	-	-	0,25	
	Imocais - FEIFF	5,54	-	-	86,50	-	-	-	-	(7,20)	-	-	-	7,07	21,75	-	-	23,66	-	-	0,38
	ImoGestão	16,11	82,27	-	-	1,39	-	-	-	-	-	-	(2,25)	41,56	-	-	42,61	-	-	(0,18)	
	ImInvestimento - FEIFF	0,38	16,56	-	0,29	1,85	-	-	78,83	-	-	(0,38)	0,22	65,53	-	-	67,05	-	-	(6,72)	
	Investundo VII	4,63	95,37	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,20)	23,22	-	-	23,26	-	-	0,11	
	Lisbon Urban - FEIFF	57,54	-	-	10,74	11,80	-	-	-	-	-	-	-	18,84	2,13	-	2,16	-	-	(0,97)	
	NB Alta Vista	26,43	-	70,14	0,70	0,63	-	-	-	-	-	-	(12,75)	7,13	-	-	8,37	-	-	(0,64)	
	NB Reconversão Urbana II	61,38	-	-	6,66	13,84	-	-	-	-	-	-	-	15,88	3,48	-	3,56	-	-	(0,88)	
	Orey Reabilitação Urbana	100,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(2,33)	3,31	-	-	3,39	-	-	(0,24)	
	Prediloc Capital - FEIFF	10,55	-	-	45,16	7,34	-	-	35,56	-	-	-	0,08	19,55	-	-	19,80	-	-	0,13	
	Promofundo - FEIFF	2,36	97,64	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1,76)	22,77	-	-	23,18	-	-	(0,03)	
	R Invest - FEIFF	32,44	8,30	-	-	59,25	-	-	-	-	-	(6,76)	(0,20)	2,91	-	-	3,13	-	-	(33,46)	
Rendifundo	10,51	-	-	82,60	-	-	-	-	-	-	-	(0,43)	10,29	-	-	11,10	-	-	0,34		
Solid	8,88	91,12	-	-	-	-	-	-	-	-	(9,11)	(1,11)	1,94	-	-	2,16	-	-	(75,12)		
Tavira - FEIFF	0,10	99,90	-	-	-	-	-	-	-	(71,82)	-	(10,51)	2,56	-	-	14,48	-	-	(1,74)		
Unicampus - FEIFF	6,42	-	-	-	-	93,57	6,42	-	-	-	-	(22,76)	9,74	12,96	2	12,61	10,89	2	0,57		
Imofundos	ImoMarinas	25,16	-	-	39,05	9,49	-	-	-	-	25,23	(0,97)	(25,46)	27,52	-	-	37,96	-	-	0,02	
	Imoreal	28,01	8,66	-	38,22	8,13	-	-	-	-	0,40	(0,13)	(5,07)	80,15	-	-	102,46	-	-	0,26	
	Real Estate	2,06	0,56	36,14	35,48	10,52	-	-	-	(56,58)	-	-	(12,89)	4,16	2,19	14	27,22	2,61	15	0,52	
Imopolis	3,07	2,21	-	86,52	7,63	-	-	-	-	(58,45)	-	-	(1,58)	81,08	1,59	17	205,72	3,21	11	0,37	
Imorendimento	Imolux	5,87	-	-	8,16	24,16	-	-	-	(15,85)	-	-	58,49	13,77	-	-	17,04	-	-	(0,26)	
	Natura	0,39	95,41	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,18	3,77	-	-	3,81	-	-	0,06	
	Prime Value - FEIFF	3,69	50,08	-	41,82	4,36	-	-	-	-	-	-	(1,06)	13,29	0,60	22	13,44	0,53	24	0,17	
Insula Capital (*)	Capital Real I - FEIFF	0,20	1,28	71,68	26,81	-	-	-	-	(77,55)	-	-	(2,51)	6,34	-	-	31,85	-	-	(1,60)	
	Invesfundo V	0,67	-	99,33	-	-	-	-	-	(40,88)	-	(0,85)	(27,57)	16,17	0,44	23	52,67	1,32	20	(0,15)	
Interfundos	Adelphi Gere - SICAFI	99,34	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,23	5,91	-	-	5,94	-	-	(3,39)	
	Cimóvel	9,88	-	-	86,54	3,31	-	-	-	(0,25)	-	(0,00)	(1,54)	49,45	-	-	50,49	-	-	0,61	
	DP Invest - FEIFF	9,33	15,53	-	-	72,24	-	-	-	-	-	-	(0,11)	6,11	-	-	6,30	-	-	(0,19)	
	Fimmo - FEIFF	3,38	0,72	-	8,91	82,93	-	-	-	(32,15)	-	-	(0,49)	28,45	-	-	44,94	-	-	(0,14)	
	Fimobes - FEIFF	3,88	-	-	77,96	16,50	-	-	-	-	-	-	(1,17)	7,07	-	-	7,27	-	-	0,23	
	Fundial - FEIFF	2,86	95,42	-	-	-	-	-	-	-	-	(1,54)	(0,17)	13,34	-	-	13,81	-	-	(3,81)	
	Fundipar - FEIFF	1,78	92,42	-	0,27	1,03	-	-	-	-	-	-	(0,05)	18,11	-	-	18,97	-	-	(0,10)	
	Funsita - FEIFF	6,73	83,03	-	-	4,22	-	-	-	-	-	(1,27)	(0,84)	5,05	-	-	5,50	-	-	1,27	
	Gestão Imobiliária - FEIFF	38,72	-	-	42,38	14,08	-	-	-	-	-	-	(0,48)	2,43	-	-	2,57	-	-	0,05	
	Gestimo - FEIFF	25,96	36,94	-	26,66	5,77	-	-	-	-	-	(0,27)	(0,25)	6,53	-	-	6,89	-	-	(0,10)	
	Grand Urban Investment Fund - FEIFF	19,06	54,09	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,47)	1,01	-	-	1,39	-	-	(0,61)	
	I Marope - FEIFF	13,87	-	-	43,84	36,69	-	-	-	-	-	-	(2,17)	2,31	-	-	2,50	-	-	(0,03)	
	Imoal - FEIFF	0,51	13,56	-	74,30	7,72	-	-	-	(2,26)	0,00	-	(9,05)	8,66	-	-	10,21	-	-	0,09	
	Imocott - FEIFF	13,41	-	-	73,67	11,65	-	-	-	-	-	-	(0,50)	11,75	-	-	11,96	-	-	0,12	
	Imofarma - FEIFF	0,36	15,89	-	81,29	1,29	-	-	-	(23,90)	-	-	(0,40)	68,17	-	-	91,46	-	-	0,23	
	Imopromoção	5,95	-	-	-	-	-	-	33,41	-	-	-	-	57,19	38,01	-	39,36	-	-	0,13	
	Imorenda	6,77	-	-	83,42	8,23	-	-	-	-	-	-	(0,54)	96,76	-	-	98,85	-	-	0,32	
	Imosotto Acumulação	23,81	16,97	-	43,40	13,65	-	-	-	-	-	-	(0,71)	67,01	-	-	69,01	-	-	0,07	
	Imotur - FEIFF	1,18	-	-	92,81	5,37	-	-	-	-	-	-	(0,56)	28,34	-	-	28,68	-	-	0,39	

S.G.F.I.I.	FUNDOS FECHADOS (CONTINUAÇÃO)	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
Interfundos	Imovalue - FEIIF	-	-	-	-	96,99	-	-	-	(29,59)	-	-	(3,51)	5,42			8,49			(0,48)
	Intercapital - FEIIF	0,01	-	-	-	97,19	-	-	-	(0,87)	-	-	(0,98)	5,02			5,27			7,60
	Monumental Residence - SICAFI	2,12	91,81	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,14	29,94			31,83			(0,21)
	Multi 24 - SICAFI	7,48	-	-	88,70	-	-	-	-	(31,04)	-	-	(2,16)	19,93			31,65			0,13
	Multiusos Oriente - FEIIF	2,75	-	87,83	-	8,20	-	-	-	-	-	-	(0,30)	47,90			48,64			(0,11)
	Neudelinvest - FEIIF	20,81	71,39	-	-	4,84	-	-	-	-	-	(7,55)	(22,08)	5,00			7,42			(1,68)
	Oceanico - FEIIF	31,90	-	-	60,92	-	-	-	-	-	-	-	(0,35)	9,04			9,77			0,39
	Oceanico II - FEIIF	0,92	98,27	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,44)	84,88			85,95			(0,09)
	Oceanico III - FEIIF	0,60	98,51	-	-	-	-	-	-	(77,86)	-	(0,50)	(0,38)	5,55			27,24			(0,19)
	Predicaíma	0,51	-	-	2,23	96,41	-	-	-	-	-	-	(0,29)	30,11			30,46			(0,24)
	Predicapital - FEIIF	2,28	97,55	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,06)	87,25			87,45			(0,03)
	Renda Predial	9,09	-	-	61,60	4,27	-	23,98	-	-	-	(0,01)	(0,50)	172,49			175,24			0,54
	Sand Capital - FEIIF	2,15	-	-	-	-	-	-	96,89	-	-	-	0,50	66,24			66,54			(0,05)
Stone Capital - FEIIF	7,81	-	-	-	-	-	-	82,40	-	-	-	8,07	14,73			14,99			3,65	
TDF	5,61	13,81	54,94	17,30	4,32	-	-	-	-	-	(29,21)	1,37	81,95	22,09	1	120,26	19,75	1	(1,63)	
Invest Gestão de Activos	Inspirar - FEIIF	1,32	80,61	-	3,60	14,41	-	-	-	(18,70)	-	(4,56)	(61,08)	7,75			49,64			(0,56)
	Tejo - FEIIF	30,03	10,48	-	55,88	3,19	-	-	-	-	-	-	(1,14)	8,00	0,31	24	8,13	0,90	22	0,37
Libertas	Fundicentro	4,41	48,97	23,30	3,42	11,60	-	-	-	(10,91)	4,02	(25,67)	1,46	24,14			39,83			0,47
	Funditur - FEIIF	0,02	99,85	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,04)	12,96	0,73	21	12,98	0,82	23	0,00
LYNX Asset Mangers	BF Invest - FEIIF	0,08	31,61	-	43,27	23,86	-	-	-	(50,63)	-	-	(10,40)	9,45			24,99			1,44
	Colinvest - FEIIF	6,11	-	-	87,90	4,39	0,81	-	-	-	-	-	(0,37)	10,86			10,99			0,08
	Domus Capital - FEIIF	2,78	38,90	55,35	-	-	-	-	-	(12,79)	-	-	(10,59)	8,04			10,92			(0,19)
	Eminvest - FEIIF	7,76	45,07	29,22	9,39	1,77	-	-	-	(12,97)	-	-	(6,34)	11,60			15,70			(0,14)
	Grand Bay Residences - SICAFI	7,87	90,01	-	-	-	-	-	-	(30,27)	-	(1,87)	(26,38)	23,12			58,75			(0,96)
	Imobiliária das Amoreiras - SICAFI	26,04	-	-	73,67	-	-	-	-	-	-	-	(0,31)	25,77			25,93			0,33
	Imopatrimónio - SICAFI	0,25	-	22,53	68,42	-	-	-	-	(9,05)	-	-	8,06	39,87			44,20			0,17
	Marec Imob - SICAFI	15,96	-	-	61,28	15,97	-	-	-	(15,83)	0,60	-	2,50	33,45			41,56			(3,29)
	São José Ribamar - FEIIF	(0,57)	-	100,57	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,04)	18,66			18,66			(0,04)
	Splendimension - SICAFI	24,12	-	-	14,80	52,60	-	-	-	(38,17)	7,01	(1,62)	(39,75)	10,15			53,47			34,95
URP - Urban Renew Projectos Imobiliários - SICAFI	16,19	-	-	-	83,69	-	-	-	(44,67)	-	(9,24)	(0,24)	9,29	3,92	9	20,31	5,07	6	(0,59)	
Montepio Valor	Fundinvest	8,91	-	27,99	53,58	8,32	-	-	-	(6,21)	-	-	(3,46)	45,13			50,64			0,71
	Imomarvãs	0,34	-	99,63	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,10)	6,79			6,80			(0,06)
	ImoUrbe	21,13	-	-	76,59	-	-	-	-	(41,99)	-	-	1,96	13,16			22,81			0,79
	Polaris	0,78	-	-	95,52	-	-	-	-	(29,72)	-	-	(2,96)	2,78			4,38			0,96
Portugal Estates Fund (PEF)	23,90	-	67,18	-	8,66	-	-	-	-	-	-	(0,96)	3,58	1,40	19	3,63	1,38	19	(1,59)	
Profile	Banif Gestão Imobiliária - FEIIF	2,74	26,00	-	18,06	57,57	-	6,08	-	-	-	-	(30,39)	6,82			8,52			(0,28)
	Banif Imogest	4,70	11,31	-	6,16	3,78	-	-	41,32	-	-	-	15,32	35,79			43,33			0,45
	Banif Property - FEIIF	11,30	-	-	42,85	54,86	-	-	-	-	-	(2,17)	(14,17)	27,86			30,06			0,00
	Citation	10,47	93,83	-	-	5,34	-	-	-	-	-	-	(43,91)	5,15			7,84			(0,05)
	Imóveis Brisa	9,39	81,37	-	1,29	7,94	-	-	-	-	-	(0,36)	(0,17)	13,81			13,89			(0,20)
Imopredial	7,49	1,13	13,22	39,25	25,39	-	-	10,27	-	-	1,32	(1,29)	(8,51)	173,03	5,13	5	196,04	4,67	7	0,26
Refundos	Maxirent	2,31	17,37	-	74,92	4,71	-	-	-	(25,91)	-	(0,10)	(0,75)	75,87	1,48	18	104,61	1,63	17	0,31
Santander Asset Management	Imorecuperação	5,75	-	-	85,16	-	-	-	-	-	-	-	0,35	4,96			5,43			0,27
	Imorent	11,31	-	-	78,58	9,31	-	-	-	-	-	-	(1,59)	10,99			11,26			(36,33)
	LusImovest	14,99	9,25	3,40	56,29	6,85	-	-	-	-	-	-	2,04	100,57			108,35			0,14
	NovImovest	2,88	4,78	5,61	71,48	9,84	-	1,07	-	-	-	(0,19)	(0,02)	301,67	8,18	3	316,06	6,88	4	(12,18)
Selecta	ImoComercial	75,80	-	-	23,38	-	-	-	-	-	-	-	(0,13)	50,09			50,57			(3,06)
	ImoProjecto - FEIIF	34,58	36,25	-	-	22,85	-	-	-	-	-	-	(2,33)	1,24			1,36			(6,66)
	ImoSocial	100,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,83			0,83			(4,98)
	ImoValorCA - FEIIF	14,34	43,20	-	2,18	40,00	-	-	-	-	-	-	(0,38)	36,18	1,73	16	36,42	1,39	18	(0,15)

S.G.F.I.I.	FUNDOS FECHADOS (CONTINUAÇÃO)	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
Silvip	Atlantis	3,81	-	-	96,17	-	-	-	-	(66,21)	-	-	(1,36)	3,22			9,92			(1,68)
	Fundigroup	15,68	6,34	-	26,35	51,28	-	-	-	(0,01)	-	-	(0,39)	13,56			13,66			0,18
	Imovedras	1,63	-	26,52	65,06	6,29	-	-	-	(2,18)	-	-	(0,93)	35,68			37,02			0,56
	Marathon	2,50	-	30,02	-	67,47	-	-	-	(57,57)	-	-	(3,83)	4,48			11,62			2,68
	Sete Colinas	7,44	-	82,44	1,47	7,84	-	-	-	-	-	(2,18)	0,41	114,87	3,36	11	117,92	2,96	12	(0,17)
Sonaegest	Imosede	1,12	4,90	8,78	82,57	1,17	-	-	-	(2,91)	-	-	0,31	164,21			171,17			0,47
	Imosonaes Dois - FEIIF	2,11	2,87	-	94,98	-	-	-	-	-	-	-	(1,25)	160,04			162,13			0,59
	WTC - FEIIF	4,86	-	-	85,36	8,99	-	-	-	-	-	-	(0,18)	72,09	7,75	4	72,80	6,33	5	0,26
Square Asset Management	Turirent	1,52	54,57	-	1,57	35,78	-	-	-	-	-	-	5,73	8,30	0,16	25	8,37	0,13	25	(0,14)
TF Turismo Fundos	Turistico	12,11	-	-	79,93	8,38	-	-	-	-	-	-	(14,76)	46,91			54,76			0,34
	Turistico II	18,63	0,53	-	80,69	0,08	-	-	-	-	-	-	(13,94)	91,51			106,40			0,18
	Territórios de Baixa Densidade - FEIIF (1)	100,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,06)	19,66	3,09	12	19,68	2,82	14	(0,06)
Vila Gale Gest	Vila Gale	0,23	-	-	98,98	0,78	-	-	-	(10,64)	-	(0,28)	(0,95)	70,38	1,38	20	79,87	1,24	21	0,26

Nota1: As percentagens apresentadas foram calculadas em relação ao valor do Activo do Fundo.

Nota2: Os valores apresentados não incluem informação sobre os Fundos Costa Atlântica, Fundocantial, MGE e Edifundo (GNB - SGFI), Lusiadas (Profile - SGFIM), Promovest (Fundger), Bom Sucesso I (GEF) e Golden Eagle - FEIIF (LYNX Asset Managers).

* - Fundos que alteraram recentemente a sua denominação (ver quadro 6).

(1) - Fundos resultantes de um processo de fusão entre F.I.I.'s (ver quadro 7).

4 - Ordenação dos F.I.I. - 31-08-2019

Nome F.I.I	Classificação	Total da Carteira (Euro)	Ord
CA Património Crescente	F. Aberto Acumulação	723.345.739	1
Fundimo	F. Aberto Rendimento	587.556.134	2
Imofomento	F. Aberto Rendimento	504.546.419	3
NovImovest	Fundo Fechado	301.665.028	4
Vip	F. Aberto Rendimento	298.003.351	5
Fimes Oriente	Fundo Fechado	262.417.722	6
AF Portfólio Imobiliário	F. Aberto Acumulação	262.219.200	7
Valor Prime	F. Aberto Rendimento	246.076.037	8
Imonegócios	F. Aberto Acumulação	212.464.655	9
NB Património	F. Aberto Rendimento	207.427.626	10
Imopredial	Fundo Fechado	173.034.513	11
Renda Predial	Fundo Fechado	172.486.295	12
Imosede	Fundo Fechado	164.210.377	13
Carteira Imobiliária - FEIIA	F. Aberto Acumulação	163.407.513	14
Fundiestamo I - FEIIF	Fundo Fechado	162.635.830	15
Imosonae Dois - FEIIF	Fundo Fechado	160.038.616	16
Amoreiras	Fundo Fechado	159.339.657	17
Saudinveste	Fundo Fechado	152.920.342	18
CA Imobiliário - FEIIA	F. Aberto Acumulação	147.409.691	19
Novo Banco II - FUNGEPI	FUNGEPI	142.254.534	20
Fungere - FUNGEPI	FUNGEPI	130.836.780	21
Novo Banco - FUNGEPI	FUNGEPI	118.354.223	22
Sete Colinas	Fundo Fechado	114.870.309	23
Fundes - FEIIF	Fundo Fechado	103.762.929	24
LusImovest	Fundo Fechado	100.574.564	25
Imorenda	Fundo Fechado	96.759.145	26
Turístico II	Fundo Fechado	91.508.960	27
Predicapital - FEIIF	Fundo Fechado	87.250.674	28
Oceanico II - FEIIF	Fundo Fechado	84.881.794	29
Montepio Arrendamento III - FIIFAH	F.I.I.A.H.	84.846.214	30
TDF	Fundo Fechado	81.952.980	31
Imopoupança - FEIIA	F. Aberto Rendimento	81.743.169	32
Montepio Arrendamento - FIIFAH	F.I.I.A.H.	81.348.052	33
ImoDesenvolvimento	Fundo Fechado	81.077.267	34
Imoreal	Fundo Fechado	80.147.026	35
Maxirent	Fundo Fechado	75.874.455	36
WTC - FEIIF	Fundo Fechado	72.089.283	37
Vila Gale	Fundo Fechado	70.377.676	38
Montepio Arrendamento II - FIIFAH	F.I.I.A.H.	69.001.099	39
Imofarma - FEIIF	Fundo Fechado	68.173.919	40
Imosotto Acumulação	Fundo Fechado	67.012.975	41
Sand Capital - FEIIF	Fundo Fechado	66.239.457	42
ImoInvestimento - FEIIF	Fundo Fechado	65.534.499	43
CA Arrendamento Habitacional - FIIFAH	F.I.I.A.H.	62.680.235	44
ImoFid*	Fundo Fechado	56.455.512	45
FundoLis	Fundo Fechado	51.614.140	46
ImoComercial	Fundo Fechado	50.091.347	47
Cimóvel	Fundo Fechado	49.449.768	48
Príncipe Real F. Reabilitação Urbana - FEIIF	F. Reabilitação	48.639.167	49
Multiusos Oriente - FEIIF	Fundo Fechado	47.897.044	50
Turístico	Fundo Fechado	46.905.961	51
Eurofundo - FEIIF	Fundo Fechado	45.664.524	52
Fundinvest	Fundo Fechado	45.131.683	53
ImoGestão	Fundo Fechado	41.555.056	54
Imopatrimónio - SICAFI	Fundo Fechado	39.873.687	55
NB Logística - FEIIA	F. Aberto Acumulação	39.687.183	56
Imopromoção	Fundo Fechado	38.006.825	57
Imoprime	Fundo Fechado	36.704.493	58
ImoValorCA - FEIIF	Fundo Fechado	36.176.250	59
Banif Imogest	Fundo Fechado	35.785.075	60
Herdade da Comporta - FEIIF	Fundo Fechado	35.739.815	61
Imovedras	Fundo Fechado	35.678.170	62
Marec Imob - SICAFI	Fundo Fechado	33.445.648	63
Fimes II	Fundo Fechado	30.827.566	64

Nome F.I.I	Classif.	Total da Carteira (Euro)	Ord
Predicaíma	Fundo Fechado	30.108.462	65
Monumental Residence - SICAFI	Fundo Fechado	29.935.840	66
GFM Rendimento*	Fundo Fechado	29.063.020	67
Fimmo - FEIIF	Fundo Fechado	28.448.897	68
Imotur - FEIIF	Fundo Fechado	28.337.945	69
Banif Property - FEIIF	Fundo Fechado	27.858.705	70
Retail Properties - FEIIF*	Fundo Fechado	27.735.043	71
Imomarinás	Fundo Fechado	27.521.571	72
ImoConvento	Fundo Fechado	27.068.222	73
Josiba Florestal - FEIIF	F. Florestal	26.603.898	74
Imobiliária das Amoreiras - SICAFI	Fundo Fechado	25.774.322	75
Arrábida - FEIIF	Fundo Fechado	24.456.133	76
Fundicentro	Fundo Fechado	24.136.940	77
Invesfundo VII	Fundo Fechado	23.217.582	78
Grand Bay Residences - SICAFI	Fundo Fechado	23.122.075	79
Promofundo - FEIIF	Fundo Fechado	22.771.232	80
Banif Renda Habitação - FIIFAH	F.I.I.A.H.	22.311.413	81
ImoPortugal	Fundo Fechado	22.278.021	82
Porto D' Ouro - FEIIF	Fundo Fechado	22.262.720	83
FNRE ImoResidências - FEIIF	Fundo Fechado	22.257.156	84
Salinas	Fundo Fechado	21.958.162	85
Imocais - FEIIF	Fundo Fechado	21.750.133	86
Fimes Um	Fundo Fechado	21.316.264	87
Multi 24 - SICAFI	Fundo Fechado	19.934.831	88
Territórios de Baixa Densidade - FEIIF (1)	Fundo Fechado	19.664.928	89
Prediloc Capital - FEIIF	Fundo Fechado	19.545.817	90
Primeiro Fundo Floresta Atlântica - FEIIF	F. Florestal	19.494.963	91
São José Ribamar - FEIF	Fundo Fechado	18.655.943	92
Fundipar - FEIIF	Fundo Fechado	18.107.533	93
Invesfundo V	Fundo Fechado	16.170.991	94
Fundicapital	Fundo Fechado	15.810.070	95
Stone Capital - FEIIF	Fundo Fechado	14.727.672	96
Imóveis Brisa	Fundo Fechado	13.814.635	97
Imolux	Fundo Fechado	13.771.362	98
Fundigroup	Fundo Fechado	13.557.921	99
Fundial - FEIIF	Fundo Fechado	13.342.133	100
Prime Value - FEIIF	Fundo Fechado	13.291.290	101
ImoUrbe	Fundo Fechado	13.159.051	102
Funditur - FEIIF	Fundo Fechado	12.960.970	103
Gaia Douro - FEIIF	Fundo Fechado	12.823.625	104
ImolImperial	Fundo Fechado	11.866.649	105
Imocott - FEIIF	Fundo Fechado	11.752.933	106
Eminvest - FEIIF	Fundo Fechado	11.598.725	107
Gef II	Fundo Fechado	11.059.490	108
Imorent	Fundo Fechado	10.989.535	109
Guebar - FEIIF	Fundo Fechado	10.975.249	110
Crescendis	Fundo Fechado	10.877.838	111
Colinvest - FEIIF	Fundo Fechado	10.863.443	112
Multinvest	Fundo Fechado	10.726.331	113
Rendifundo	Fundo Fechado	10.287.678	114
Splendimension - SICAFI	Fundo Fechado	10.149.740	115
Unicampus - FEIIF	Fundo Fechado	9.738.714	116
Imocrescente	Fundo Fechado	9.584.014	117
BF Invest - FEIIF	Fundo Fechado	9.445.204	118
URP - Urban Renew Projectos Imobiliários - SICA	Fundo Fechado	9.287.312	119
Oceanico - FEIIF	Fundo Fechado	9.038.341	120
Imoal - FEIIF	Fundo Fechado	8.657.703	121
AG - FEIIF	Fundo Fechado	8.633.623	122
Turirent	Fundo Fechado	8.300.126	123
Domus Capital - FEIIF	Fundo Fechado	8.043.123	124
Tejo - FEIIF	Fundo Fechado	8.003.422	125
Imoplanus	Fundo Fechado	7.887.014	126
Inspirar - FEIIF	Fundo Fechado	7.748.965	127
Turifundo	Fundo Fechado	7.720.365	128
Arquimedes - FEIIF	Fundo Fechado	7.569.240	129
Imomar	Fundo Fechado	7.554.307	130
Gestindustria - FEIIF	Fundo Fechado	7.200.110	131

Nome F.I.I	Classif.	Total da Carteira (Euro)	Ord
Imoarruda	Fundo Fechado	7.137.896	132
NB Alta Vista	Fundo Fechado	7.125.952	133
Fimobes - FEIIF	Fundo Fechado	7.066.280	134
Banif Gestão Imobiliária - FEIIF	Fundo Fechado	6.821.246	135
Imomarvãs	Fundo Fechado	6.792.494	136
NB Arrendamento - FIIFAH	F.I.I.A.H.	6.754.090	137
Imorocha - FEIIF	Fundo Fechado	6.591.331	138
Gestimo - FEIIF	Fundo Fechado	6.532.174	139
Palácio	Fundo Fechado	6.467.383	140
Capital Real I - FEIIF	Fundo Fechado	6.341.420	141
Quinta da Ribeira	Fundo Fechado	6.253.390	142
Imonor - FEIIF	Fundo Fechado	6.205.660	143
DP Invest - FEIIF	Fundo Fechado	6.109.087	144
Invesfundo II	Fundo Fechado	6.066.776	145
Adelphi Gere - SICAFI	Fundo Fechado	5.911.863	146
Oceanico III - FEIIF	Fundo Fechado	5.546.644	147
GFM Património - FEIIF*	Fundo Fechado	5.471.324	148
Imovalue - FEIIF	Fundo Fechado	5.421.857	149
Conforto - FEIIF	Fundo Fechado	5.278.336	150
Citation	Fundo Fechado	5.152.338	151
Funsita - FEIIF	Fundo Fechado	5.054.558	152
Intercapital - FEIIF	Fundo Fechado	5.021.504	153
Neudelinvest - FEIIF	Fundo Fechado	5.000.541	154
Imorecuperação	Fundo Fechado	4.957.859	155
Iberian Forest Fund - FEIIF	F. Florestal	4.932.445	156
ACIF-FEIIF	Fundo Fechado	4.708.772	157
Global Fundo	Fundo Fechado	4.546.039	158
Marathon	Fundo Fechado	4.482.865	159
Real Estate	Fundo Fechado	4.161.681	160
Inogi Capital- FEIIF	Fundo Fechado	4.133.244	161
Five Stars - FEIIF	Fundo Fechado	3.910.619	162
Natura	Fundo Fechado	3.770.525	163
Portugal Estates Fund (PEF)	Fundo Fechado	3.582.047	164
NB Reconversão Urbana II	Fundo Fechado	3.475.600	165
Invesfundo	Fundo Fechado	3.346.716	166
Orey Reabilitação Urbana	Fundo Fechado	3.313.309	167
Atlantis	Fundo Fechado	3.216.458	168
Maia Imo - FEIIF	Fundo Fechado	3.199.224	169
R Invest - FEIIF	Fundo Fechado	2.909.117	170
Polaris	Fundo Fechado	2.783.453	171
Tavira - FEIIF	Fundo Fechado	2.559.643	172
FNRE ImoMadalena - FEIIF	Fundo Fechado	2.530.994	173
Gestão Imobiliária - FEIIF	Fundo Fechado	2.431.402	174
I Marope - FEIIF	Fundo Fechado	2.305.034	175
Lisbon Urban - FEIIF	Fundo Fechado	2.132.140	176
Solid	Fundo Fechado	1.937.253	177
Beirafundo	Fundo Fechado	1.269.415	178
Corpus Christi	F. Reabilitação	1.261.458	179
ImoProjecto - FEIIF	Fundo Fechado	1.241.112	180
Grand Urban Investment Fund - FEIIF	Fundo Fechado	1.008.454	181
ImoSocial	Fundo Fechado	834.342	182
Ibéria Capital - FEIIF	Fundo Fechado	597.623	183
FNRE ImoAveiro - FEIIF	Fundo Fechado	518.490	184
Asas Invest - FEIIF	Fundo Fechado	508.582	185
Invesfundo VI	Fundo Fechado	272.166	186
Invesfundo III	Fundo Fechado	(10.138.256)	187
Total		9.407.196.529	

Nota 1: Os valores apresentados não incluem informação sobre os Fundos Costa Atlântica, Fundocantial, MGE e Edifundo (GNB - SGFII), Lusíadas (Profile - SGFIM), Promovest (Fundger), Bom Sucesso I (GEF) e Golden Eagle – FEIIF (LYNX Asset Managers).

* - Fundos que alteraram recentemente a sua denominação (ver quadro 6).

(1) - Fundos resultantes de um processo de fusão entre F.I.I.'s (ver quadro 7).

5 - AMOSTRA (Agosto 2019)

Categoria de Fundos	N.º de Fundos considerados	Montantes Geridos (Euro)	Amostra*
Fundos Abertos de Acumulação	6	1.548.533.981,12	100,00%
Fundos Abertos de Rendimento	6	1.925.352.736,00	100,00%
FUNGEPI	3	391.445.536,34	100,00%
F.I.I.A.H.	6	326.941.103,48	44,34%
Fundos de Reabilitação	2	49.900.625,06	89,72%
Fundos Florestais	3	51.031.305,89	100,00%
Fundos Fechados	161	5.113.991.241,32	81,32%
Total	187	9.407.196.529,21	86,07%

* Amostra com base nos montantes geridos em 30 de Junho de 2019.

6 - LISTA DOS F.I.I. QUE ALTERARAM A DENOMINAÇÃO

Sociedade Gestora	Denominação Actual	Denominação Antiga	Tipo Fundo
Atlantic	GFM Rendimento	Patrimóvel I	F. Fechado
Atlantic	GFM Património - FEIF	Patrimóvel II - FEIF	F. Fechado
Atlantic	Retail Properties - FEIF	Retail Properties	F. Fechado
Fidelidade - SGOII	ImoFid	Bonança I	F. Fechado

7 - LISTA DE FUSÕES OCORRIDAS ENTRE F.I.I.

TF Turismo Fundos				
Tipo de Fundo	Fundo Incorporante	Fundo Incorporado	Designação do Novo Fundo	Data Fusão
F. Fechado	Territórios de Baixa Densidade - FEIF	Turístico III - FEIF	Territórios de Baixa Densidade - FEIF	01-04-2019
		Turístico IV - FEIF		