



**APFIPP**

ASSOCIAÇÃO PORTUGUESA DE FUNDOS  
DE INVESTIMENTO, PENSÕES E PATRIMÓNIOS

# **Relatório Estatístico Mensal**

## **Fundos de Investimento Imobiliário**

### **Fevereiro 2020**

# ***RELATÓRIO MENSAL***

## ***FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO***

<b>ÍNDICE</b>	<b>2</b>
<b>ADVERTÊNCIAS</b>	<b>3</b>
1. Evolução das Aplicações Específicas dos F.I.I.	5
2. Composição das Carteiras das Sociedades Gestoras	9
3. Ordenação das Sociedades Gestoras por tipo de fundos	10
4. Ordenação dos F.I.I.	15
5. Amostra	18
6. Lista de F.I.I. que alteraram a denominação	18
7. Lista de Fusões ocorridas entre F.I.I.	18

## **Advertências**

A presente publicação é distribuída gratuitamente pelos associados da APFIPP, podendo ser adquirida apenas na sede da associação e a sua reprodução, em parte ou na totalidade, não é permitida sem a autorização expressa da APFIPP.

A reprodução das informações constantes da presente publicação é da responsabilidade do seu utilizador que deverá dar conhecimento a quaisquer terceiros do teor destas advertências, sob pena de ficar responsável pelos prejuízos que da sua omissão vierem a resultar para a APFIPP ou para esses terceiros.

As informações constantes desta publicação foram elaboradas tendo em conta os dados transmitidos pelas entidades gestoras, pelo Sistema de Difusão de Informação da CMVM e pela Euronext Lisboa - Sociedade Gestora de Mercados Regulamentados S.A..

A APFIPP não se responsabiliza pela inexactidão ou deficiência dos dados que são transmitidos pelas entidades em causa, nem pelos resultados das análises ou classificações elaboradas tendo por base dados deficientes ou incorrectos.

As informações constantes desta publicação não consubstanciam qualquer tipo de aconselhamento a investidores o qual deverá ser prestado por entidades profissionais, nem dispensam a consulta de outra informação, designadamente o Boletim de Cotações da Euronext Lisboa - Sociedade Gestora de Mercados Regulamentados S.A. e a publicada oficialmente pelas entidades gestoras ou pelas entidades encarregues da colocação e comercialização dos valores mobiliários em causa.

## **Amostra**

Com a entrada em vigor do Regulamento da CMVM n.º 2/2015 sobre “Organismos de Investimento Colectivo (Mobiliários e Imobiliários) e Comercialização de Fundos de Pensões Abertos de Adesão Individual”, os Fundos de Investimento Imobiliário passaram, a partir de Junho de 2015, a divulgar apenas a carteira de final de cada trimestre, divulgação essa que é assegurada pela CMVM, no respectivo sítio da internet, até ao final do mês subsequente ao trimestre a que a informação respeite.

Assim, a APFIPP decidiu incluir, nas suas estatísticas, apenas a informação relativa às Entidades Gestoras que lhe fornecem a composição discriminada das carteiras de cada Fundo de Investimento Imobiliário sob gestão.

O número de Fundos de Investimento Imobiliário, o montante sob gestão e a percentagem da amostra considerada nesta publicação é indicada no quadro 5 deste Relatório.

## **Classificação dos Fundos de Investimento Imobiliários**

Os Fundos de Investimento Imobiliário são classificados, de acordo com as respectivas características descritas no seu Regulamento de Gestão, tendo em consideração a sua natureza, política de investimentos e regimes especiais eventualmente aplicáveis. São consideradas as seguintes categorias:

**Fundos Abertos de Acumulação** – Fundos constituídos por Unidades de Participação em número variável, ou seja, a dimensão da carteira do fundo varia de acordo com o número de participantes e investimento realizado por cada um. Não distribuem qualquer tipo de rendimento, reinvestindo automaticamente os rendimentos gerados pelas respectivas carteiras.

**Fundos Abertos de Rendimento** – Fundos constituídos por Unidades de Participação em número variável, ou seja, a dimensão da carteira do fundo varia de acordo com o número de participantes e investimento realizado por cada um. Distribuem periodicamente aos participantes os rendimentos gerados pelas respectivas carteiras.

**FUNGEPI (Fundos de Gestão de Património Imobiliário)** – Fundos cuja gestão e funcionamento se regem pelo disposto no Decreto-Lei n.º 316/93 de 21 de Setembro.

**F.I.I.A.H. (Fundos de Investimento Imobiliário para o Arrendamento Habitacional)** – Fundos constituídos de acordo com o regime especial aplicável aos fundos de investimento imobiliário para arrendamento habitacional (FIIAH) e às sociedades de investimento imobiliário para arrendamento habitacional (SIIAH), aprovado pelo artigo 102.º e seguintes da Lei 64-A/2008, de 31 de Dezembro.

**Fundos de Reabilitação** – Fundos constituídos entre 1 de Janeiro de 2008 e 31 de Dezembro de 2013 e em que pelo menos 75 % dos seus activos são bens imóveis sujeitos a acções de reabilitação realizadas nas áreas de reabilitação urbana. (Artigo 71º do Estatuto dos Benefícios Fiscais).

**Fundos Florestais** – Fundos em que pelo menos 75 % dos seus activos estão afectos à exploração de recursos florestais e em que a mesma está submetida a planos de gestão florestal, aprovados e executados de acordo com a regulamentação em vigor, ou seja objecto de certificação florestal realizada por entidade legalmente acreditada. (Artigo 24º do Estatuto dos Benefícios Fiscais).

**Fundos Fechados** – Fundos constituídos por Unidades de Participação em número fixo, determinado no momento da emissão. O número de UP's pode aumentar mediante condições pré-definidas no Regulamento de Gestão mas, no entanto, a saída dos participantes só se pode efectuar no fim do período de vida do fundo (estabelecido no momento do seu lançamento) ou através da venda que, nos casos dos fundos cotados em Bolsa de Valores, pode ser efectuada naquele mercado secundário.

## 1 - EVOLUÇÃO DAS APLICAÇÕES ESPECÍFICAS DOS O.I.I.

TOTAL FUNDOS ABERTOS ACUMULAÇÃO	fevereiro 2020		março 2020		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	76.824.459	4,99	76.589.124	4,95	99,69
- Terrenos Não Urbanizados	35.988.597	2,34	35.934.282	2,32	99,85
- Outros Projectos de Construção	12.105.130	0,79	13.573.730	0,88	112,13
- Construções Acabadas Arrendadas	1.210.479.437	78,64	1.253.392.308	81,02	103,55
- Construções Acabadas Não Arrendadas	184.697.451	12,00	186.223.403	12,04	100,83
- Direitos	8.358.515	0,54	8.463.350	0,55	101,25
<b>- Sub-Total Imóveis</b>	<b>1.528.453.589</b>	<b>99,30</b>	<b>1.574.176.198</b>	<b>101,76</b>	<b>102,99</b>
<b>- Sub-Total Património Imobiliário</b>	<b>1.528.453.589</b>	<b>99,30</b>	<b>1.574.176.198</b>	<b>101,76</b>	<b>102,99</b>
- Numerário e Depósitos à ordem	55.403.053	3,60	41.990.231	2,71	75,79
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	136.982.691	8,90	138.695.797	8,97	101,25
- Empréstimos Obtidos	(11.296.000)	-0,73	(11.296.000)	-0,73	100,00
<b>- Sub-Total Empréstimos</b>	<b>(11.296.000)</b>	<b>-0,73</b>	<b>(11.296.000)</b>	<b>-0,73</b>	<b>100,00</b>
- Adiantamentos por conta de imóveis	8.772.466	0,57	8.772.466	0,57	100,00
- Outros Valores Activos	48.221.689	3,13	49.146.493	3,18	101,92
- Recebimentos por conta de imóveis	(2.354.791)	-0,15	(3.003.941)	-0,19	127,57
- Outros Valores Passivos	(224.954.563)	-14,61	(251.466.051)	-16,25	111,79
<b>TOTAL</b>	<b>1.539.228.133</b>	<b>100,00</b>	<b>1.547.015.192</b>	<b>100,00</b>	<b>100,51</b>

TOTAL FUNDOS ABERTOS RENDIMENTO	fevereiro 2020		março 2020		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Não Urbanizados	10.800	0,00	-	0,00	0,00
- Construções Acabadas Arrendadas	1.500.338.415	75,89	1.494.237.345	75,68	99,59
- Construções Acabadas Não Arrendadas	188.729.754	9,55	187.877.924	9,52	99,55
- Direitos	3.877.650	0,20	3.877.650	0,20	100,00
<b>- Sub-Total Imóveis</b>	<b>1.692.956.619</b>	<b>85,63</b>	<b>1.685.992.920</b>	<b>85,39</b>	<b>99,59</b>
<b>- Sub-Total Património Imobiliário</b>	<b>1.692.956.619</b>	<b>85,63</b>	<b>1.685.992.920</b>	<b>85,39</b>	<b>99,59</b>
- Numerário e Depósitos à ordem	101.854.403	5,15	97.864.789	4,96	96,08
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	45.814.359	2,32	47.816.741	2,42	104,37
- Certificados de Depósito	-	0,00	200.610.646	10,16	
- Empréstimos Obtidos	(4.562.872)	-0,23	(2.508.016)	-0,13	54,97
<b>- Sub-Total Empréstimos</b>	<b>(4.562.872)</b>	<b>-0,23</b>	<b>(2.508.016)</b>	<b>-0,13</b>	<b>54,97</b>
- Adiantamentos por conta de imóveis	171.750	0,01	171.750	0,01	100,00
- Outros Valores Activos	60.957.317	3,08	61.316.266	3,11	100,59
- Recebimentos por conta de imóveis	(21.095.000)	-1,07	(20.895.000)	-1,06	99,05
- Outros Valores Passivos	100.903.919	5,10	(96.001.275)	-4,86	-95,14
<b>TOTAL</b>	<b>1.977.000.496</b>	<b>100,00</b>	<b>1.974.368.821</b>	<b>100,00</b>	<b>99,87</b>

TOTAL FUNGEPI	fevereiro 2020		março 2020		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	39.024.733	10,18	37.937.433	9,95	97,21
- Terrenos Não Urbanizados	9.857.525	2,57	9.857.525	2,58	100,00
- Outros Projectos de Construção	2.532.303	0,66	1.893.103	0,50	74,76
- Construções Acabadas Arrendadas	63.749.644	16,63	63.749.644	16,71	100,00
- Construções Acabadas Não Arrendadas	24.041.240	6,27	24.087.440	6,32	100,19
<b>- Sub-Total Imóveis</b>	<b>139.205.446</b>	<b>36,31</b>	<b>137.525.146</b>	<b>36,06</b>	<b>98,79</b>
- Fundos de Investimento Imobiliário	18.495.746	4,82	18.511.690	4,85	100,09
- Participações em Sociedades Imobiliárias	71.014.992	18,52	71.014.992	18,62	100,00
<b>- Sub-Total Património Imobiliário</b>	<b>228.716.184</b>	<b>59,65</b>	<b>227.051.828</b>	<b>59,53</b>	<b>99,27</b>
- Numerário e Depósitos à ordem	31.298.478	8,16	23.387.961	6,13	74,73
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	133.512.905	34,82	150.000.958	39,33	112,35
- Adiantamentos por conta de imóveis	25.014.000	6,52	25.014.000	6,56	100,00
- Outros Valores Activos	28.257.605	7,37	19.347.601	5,07	68,47
- Recebimentos por conta de imóveis	(3.180.443)	-0,83	(3.297.943)	-0,86	103,69
- Outros Valores Passivos	(60.185.885)	-15,70	(60.080.232)	-15,75	99,82
<b>TOTAL</b>	<b>383.432.844</b>	<b>100,00</b>	<b>381.424.173</b>	<b>100,00</b>	<b>99,48</b>

TOTAL F.I.I.A.H.	fevereiro 2020		março 2020		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	515.950	0,33	515.950	0,33	100,00
- Terrenos Não Urbanizados	202.200	0,13	202.200	0,13	100,00
- Outros Projectos de Construção	1.165.160	0,74	1.165.160	0,74	100,00
- Construções Acabadas Arrendadas	49.383.675	31,34	48.616.739	30,88	98,45
- Construções Acabadas Não Arrendadas	48.628.496	30,86	48.724.826	30,95	100,20
<b>- Sub-Total Imóveis</b>	<b>99.895.480</b>	<b>63,39</b>	<b>99.224.874</b>	<b>63,03</b>	<b>99,33</b>
<b>- Sub-Total Património Imobiliário</b>	<b>99.895.480</b>	<b>63,39</b>	<b>99.224.874</b>	<b>63,03</b>	<b>99,33</b>
- Numerário e Depósitos à ordem	56.657.009	35,95	57.193.335	36,33	100,95
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	2.900.314	1,84	2.900.564	1,84	100,01
- Outros Valores Activos	5.841.254	3,71	5.736.150	3,64	98,20
- Recebimentos por conta de imóveis	(116.000)	-0,07	(179.350)	-0,11	154,61
- Outros Valores Passivos	(7.582.463)	-4,81	(7.451.365)	-4,73	98,27
<b>TOTAL</b>	<b>157.595.595</b>	<b>100,00</b>	<b>157.424.208</b>	<b>100,00</b>	<b>99,89</b>

TOTAL FUNDOS REABILITAÇÃO	fevereiro 2020		março 2020		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Projectos de Construção de Reabilitação	8.359.000	15,10	8.359.000	15,21	100,00
- Construções Acabadas Arrendadas	50.261.000	90,81	50.261.000	91,44	100,00
- Construções Acabadas Não Arrendadas	9.209.000	16,64	9.209.000	16,75	100,00
<b>- Sub-Total Imóveis</b>	<b>67.829.000</b>	<b>122,56</b>	<b>67.829.000</b>	<b>123,40</b>	<b>100,00</b>
<b>- Sub-Total Património Imobiliário</b>	<b>67.829.000</b>	<b>122,56</b>	<b>67.829.000</b>	<b>123,40</b>	<b>100,00</b>
- Numerário e Depósitos à ordem	1.696.347	3,07	1.463.742	2,66	86,29
- Empréstimos Obtidos	(13.992.691)	-25,28	(14.198.002)	-25,83	101,47
<b>- Sub-Total Empréstimos</b>	<b>(13.992.691)</b>	<b>-25,28</b>	<b>(14.198.002)</b>	<b>-25,83</b>	<b>101,47</b>
- Outros Valores Activos	1.576.289	2,85	1.873.617	3,41	118,86
- Outros Valores Passivos	(1.763.720)	-3,19	(2.000.228)	-3,64	113,41
<b>TOTAL</b>	<b>55.345.224</b>	<b>100,00</b>	<b>54.968.129</b>	<b>100,00</b>	<b>99,32</b>

TOTAL FUNDOS FLORESTAIS	fevereiro 2020		março 2020		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Não Urbanizados	37.913.150	74,02	37.592.635	73,88	99,15
- Construções Acabadas Arrendadas	4.615.683	9,01	4.615.683	9,07	100,00
- Direitos	11.953.121	23,34	11.953.121	23,49	100,00
<b>- Sub-Total Imóveis</b>	<b>54.481.954</b>	<b>106,37</b>	<b>54.161.439</b>	<b>106,45</b>	<b>99,41</b>
<b>- Sub-Total Património Imobiliário</b>	<b>54.481.954</b>	<b>106,37</b>	<b>54.161.439</b>	<b>106,45</b>	<b>99,41</b>
- Fundos de Investimento (excepto F.I.I.)	299.851	0,59	294.434	0,58	98,19
- Numerário e Depósitos à ordem	598.415	1,17	784.378	1,54	131,08
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	1.980.833	3,87	1.980.946	3,89	100,01
- Empréstimos Obtidos	(1.273.525)	-2,49	(1.268.352)	-2,49	99,59
<b>- Sub-Total Empréstimos</b>	<b>(1.273.525)</b>	<b>-2,49</b>	<b>(1.268.352)</b>	<b>-2,49</b>	<b>99,59</b>
- Outros Valores Activos	302.983	0,59	206.911	0,41	68,29
- Recebimentos por conta de imóveis	(224.132)	-0,44	(224.132)	-0,44	100,00
- Outros Valores Passivos	(4.946.719)	-9,66	(5.055.325)	-9,94	102,20
<b>TOTAL</b>	<b>51.219.661</b>	<b>100,00</b>	<b>50.880.298</b>	<b>100,00</b>	<b>99,34</b>

TOTAL FUNDOS FECHADOS	fevereiro 2020		março 2020		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	869.026.151	17,28	865.299.068	17,19	99,57
- Terrenos Não Urbanizados	232.597.691	4,62	231.401.340	4,60	99,49
- Projectos de Construção de Reabilitação	78.267.862	1,56	78.270.962	1,55	100,00
- Outros Projectos de Construção	474.292.961	9,43	486.567.212	9,67	102,59
- Construções Acabadas Arrendadas	2.939.045.713	58,43	2.951.882.198	58,64	100,44
- Construções Acabadas Não Arrendadas	525.599.761	10,45	526.268.723	10,45	100,13
- Direitos	11.799.000	0,23	11.799.000	0,23	100,00
<b>- Sub-Total Imóveis</b>	<b>5.130.629.138</b>	<b>102,01</b>	<b>5.151.488.502</b>	<b>102,33</b>	<b>100,41</b>
- Fundos de Investimento Imobiliário	48.325.682	0,96	48.585.388	0,97	100,54
- Participações em Sociedades Imobiliárias	214.239.630	4,26	214.238.364	4,26	100,00
<b>- Sub-Total Património Imobiliário</b>	<b>5.393.194.450</b>	<b>107,23</b>	<b>5.414.312.255</b>	<b>107,56</b>	<b>100,39</b>
- Numerário e Depósitos à ordem	426.177.532	8,47	418.441.098	8,31	98,18
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	184.986.661	3,68	185.824.060	3,69	100,45
- Empréstimos Obtidos	(702.873.760)	-13,97	(710.787.848)	-14,12	101,13
- Descobertos	(3.144)	0,00	(5.670)	0,00	180,32
<b>- Sub-Total Empréstimos</b>	<b>(702.876.905)</b>	<b>-13,97</b>	<b>(710.793.518)</b>	<b>-14,12</b>	<b>101,13</b>
- Adiantamentos por conta de imóveis	20.077.418	0,40	26.727.418	0,53	133,12
- Outros Valores Activos	176.161.282	3,50	171.693.707	3,41	97,46
- Recebimentos por conta de imóveis	(94.313.382)	-1,88	(100.444.688)	-2,00	106,50
- Outros Valores Passivos	(373.666.448)	-7,43	(371.770.471)	-7,39	99,49
<b>TOTAL</b>	<b>5.029.740.608</b>	<b>100,00</b>	<b>5.033.989.860</b>	<b>100,00</b>	<b>100,08</b>

TOTAL FUNDOS INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO	fevereiro 2020		março 2020		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	985.391.293	10,72	980.341.575	10,66	99,49
- Terrenos Não Urbanizados	316.569.963	3,44	314.987.982	3,42	99,50
- Projectos de Construção de Reabilitação	86.626.862	0,94	86.629.962	0,94	100,00
- Outros Projectos de Construção	490.095.554	5,33	503.199.205	5,47	102,67
- Construções Acabadas Arrendadas	5.817.873.567	63,28	5.866.754.917	63,77	100,84
- Construções Acabadas Não Arrendadas	980.905.702	10,67	982.391.317	10,68	100,15
- Direitos	35.988.286	0,39	36.093.121	0,39	100,29
<b>- Sub-Total Imóveis</b>	<b>8.713.451.226</b>	<b>94,78</b>	<b>8.770.398.078</b>	<b>95,33</b>	<b>100,65</b>
- Fundos de Investimento Imobiliário	66.821.428	0,73	67.097.078	0,73	100,41
- Participações em Sociedades Imobiliárias	285.254.622	3,10	285.253.357	3,10	100,00
<b>- Sub-Total Património Imobiliário</b>	<b>9.065.527.276</b>	<b>98,61</b>	<b>9.122.748.513</b>	<b>99,16</b>	<b>100,63</b>
- Fundos de Investimento (excepto F.I.I.)	299.851	0,00	294.434	0,00	98,19
- Numerário e Depósitos à ordem	673.685.238	7,33	641.125.534	6,97	95,17
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	506.177.764	5,51	527.219.066	5,73	104,16
- Certificados de Depósito	-	0,00	200.610.646	2,18	
<b>- Sub-Total Liquidez</b>	<b>1.180.162.854</b>	<b>12,84</b>	<b>1.369.249.681</b>	<b>14,88</b>	<b>116,02</b>
- Empréstimos Obtidos	(733.998.848)	-7,98	(740.058.218)	-8,04	100,83
- Descobertos	(3.144)	0,00	(5.670)	0,00	180,32
<b>- Sub-Total Empréstimos</b>	<b>(734.001.992)</b>	<b>-7,98</b>	<b>(740.063.888)</b>	<b>-8,04</b>	<b>100,83</b>
- Adiantamentos por conta de imóveis	54.035.634	0,59	60.685.634	0,66	112,31
- Outros Valores Activos	321.318.418	3,50	309.320.744	3,36	96,27
- Recebimentos por conta de imóveis	(121.283.749)	-1,32	(128.045.055)	-1,39	105,57
- Outros Valores Passivos	(572.195.879)	-6,22	(793.824.947)	-8,63	138,73
<b>TOTAL</b>	<b>9.193.562.561</b>	<b>100,00</b>	<b>9.200.070.682</b>	<b>100,00</b>	<b>100,07</b>

**Nota 1:** Os valores apresentados não incluem informação sobre os Fundos Costa Atlântica, Fundocantial, MGE e Edifundo (GNB - SGFII), Lusíadas (Profile - SGFIM), Promovest (Fundger), Bom Sucesso I (GEF) e Golden Eagle – FEIIF (LYNX Asset Managers).

**2 - COMPOSIÇÃO DA CARTEIRA DAS SOCIEDADES GESTORAS DE O.I.I. (31-03-2020) - 10<sup>3</sup> EURO**

SOCIEDADES GESTORAS	Liquidez	REV (%)	REH (%)	Terrenos	REV (%)	REH (%)	Projectos de Construção	REV (%)	REH (%)	Construções Acabadas + Direitos	REV (%)	REH (%)	Unidades Participação F.I.I.	REV (%)	REH (%)	Participações Sociedades Imobiliárias	REV (%)	REH (%)	Empréstimos	REV (%)	REH (%)	Adiantamentos por conta de Imoveis	REV (%)	REH (%)	Recebimentos por conta de Imoveis	REV (%)	REH (%)	Outros Activos e Passivos	REV (%)	REH (%)	TOTAL (*)			
Atlantic	8.418,8	1	9	11.693,3	1	13	0,0			94.023,7	1	102	0,0			0,0			-22.651,4	3	-25	1.540,0	3	2	0,0			-693,6	0	-1	92.330,9			
BPI Gestão de Activos	239.404,7	17	44	21.569,5	2	4	0,0			303.845,9	4	55	0,0			0,0			0,0			0,0			0,0			-14.467,9	3	-3	550.352,2			
Caixa Gestão de Activos	23.629,6	2	3	74.523,6	6	10	29.652,2	5	4	666.451,0	10	88	0,0			0,0			-18.833,9	3	-2	0,0			-2.723,0	2	0	-14.051,8	3	-2	758.647,7			
Crédito Agrícola Gest	6.150,5	0	17	15.296,1	1	43	0,0			14.237,7	0	40	0,0			0,0			0,0			0,0			0,0			-190,5	0	-1	35.493,8			
ECS - SGOIC	5.897,8	0	13	5.748,0	0	13	25.234,9	4	57	8.951,4	0	20	0,0			0,0			0,0			0,0			-200,0	0	0	-1.178,1	0	-3	44.453,9			
Fidelidade - SGOII	63.837,2	5	19	0,0			0,0			290.304,0	4	86	0,0			0,0			-14.423,2	2	-4	1.229,5	2	0	-230,0	0	0	-1.853,5	0	-1	338.864,0			
Floresta Atlântica	2.286,6	0	10	16.023,1	1	67	0,0			11.953,1	0	50	0,0			0,0			-1.268,4	0	-5	0,0			-224,1	0	-1	-4.798,7	1	-20	23.971,7			
Fundiestamo	66.830,0	5	24	0,0			18.651,5	3	7	191.643,1	3	69	0,0			0,0			0,0			0,0			0,0			-503,6	0	0	276.621,0			
Gef	40.116,8	3	14	183.607,1	14	62	5.402,6	1	2	104.906,0	2	35	0,0			1.630,0	1	1	-27.490,5	4	-9	360,0	1	0	-1.413,7	1	0	-11.174,9	2	-4	295.943,4			
Gesfimo	76.102,0	6	124	163.266,9	13	265	35.161,0	6	57	10.181,4	0	17	0,0			2.063,0	1	3	-165.946,9	22	-270	140,6	0	0	-1.252,0	1	-2	-58.216,5	12	-95	61.499,4			
GNB Real Estate - SGOIC (***)	302.654,5	22	28	104.884,1	8	10	50.309,5	9	5	484.195,6	7	45	27.354,6	41	3	160.007,6	56	15	-14.432,0	2	-1	25.185,8	42	2	-23.824,3	19	-2	-41.485,5	9	-4	1.074.849,8			
Imofundos	57.910,3	4	20	14.335,1	1	5	12.789,6	2	4	238.006,7	3	81	0,0			0,0			-15.790,5	2	-5	9.987,4	16	3	-1.308,4	1	0	-21.823,4	5	-7	294.106,8			
Imopolis	8.546,3	1	9	4.555,5	0	5	0,0			193.691,8	3	197	0,0			0,0			-104.686,7	14	-106	0,0			0,0			-3.608,0	1	-4	98.498,9			
Imorendimento	1.209,4	0	4	10.399,5	1	34	0,0			12.032,9	0	39	0,0			0,0			-2.705,0	0	-9	0,0			-58,0	0	0	10.102,9	-2	33	30.981,7			
Insula Capital (*)	543,5	0	2	458,6	0	2	89.617,5	15	340	10.095,1	0	38	0,0			0,0			-61.288,2	8	-233	5.085,0	8	19	-587,8	0	-2	-17.586,3	4	-67	26.337,6			
Interfundos	48.473,9	4	4	307.497,7	24	23	145.086,8	25	11	814.217,0	12	62	39.140,7	58	3	88.724,8	31	7	-76.252,7	10	-6	3.950,0	7	0	-60.906,7	48	-5	1.938,2	0	0	1.311.869,4			
Invest Gestão de Activos	4.549,0	0	27	40.124,3	3	236	2.250,5	0	13	11.537,8	0	68	0,0			0,0			-9.358,2	1	-55	0,0			0,0			-1.181,1	1	-7	-30.915,6	6	-182	17.006,7
Libertas	8.278,8	1	3	33.346,6	3	11	14.484,6	2	5	268.633,4	4	90	0,0			0,0			-11.932,0	2	-4	0,0			-14.593,3	11	-5	-803,0	0	0	297.415,2			
LYNX Asset Mangers	17.688,6	1	6	73.915,6	6	26	57.577,6	10	20	289.407,5	4	102	89,3	0	0	0,0			-116.469,4	16	-41	250,0	0	0	-11.531,7	9	-4	-27.786,8	6	-10	283.140,9			
Montepio Valor	62.465,1	5	15	317,0	0	0	23.346,5	4	6	329.495,9	5	81	0,0			0,0			-7.644,1	1	-2	0,0			0,0			-185,0	0	0	406.744,6			
Profile - SGOIC	11.894,3	1	5	26.106,1	2	12	25.910,0	4	12	155.840,9	2	71	512,5	1	0	32.828,1	12	15	0,0			2.584,9	4	1	-2.851,4	2	-1	-32.743,6	7	-15	220.081,8			
Refundos	4.747,7	0	6	17.975,7	1	23	0,0			82.427,6	1	105	0,0			0,0			-26.288,0	4	-34	0,0			-20,0	0	0	-701,8	0	-1	78.141,2			
Santander Asset Management	73.574,4	5	17	25.037,8	2	6	21.999,3	4	5	300.924,1	4	71	0,0			0,0			0,0			0,0			-925,0	1	0	1.748,5	0	0	422.359,1			
Silvip	27.434,4	2	7	22.458,2	2	6	32.355,0	5	8	336.268,6	5	84	0,0			0,0			-18.303,3	2	-5	1.600,0	3	0	-1.917,9	1	0	825,9	0	0	400.721,0			
SFS - Gestão de Fundos (**)	7.686,8	1	2	13.288,6	1	3	0,0			388.039,2	6	96	0,0			0,0			-4.980,0	1	-1	0,0			0,0			-1.675,4	0	0	402.359,2			
Square Asset Management	158.046,5	12	14	107.981,6	8	10	0,0			1.062.363,3	15	94	0,0			0,0			-11.296,0	2	-1	8.772,5	14	1	-1.332,8	1	0	-190.867,9	39	-17	1.133.667,1			
TF Turismo Fundos	39.905,8	3	25	920,1	0	1	0,0			142.513,2	2	88	0,0			0,0			0,0			0,0			0,0			-20.762,8	4	-13	162.576,3			
Vila Gale Gest	966,3	0	2	0,0			0,0			69.051,5	1	113	0,0			0,0			-8.023,6	1	-13	0,0			-778,8	1	-1	-179,9	0	0	61.035,5			
	<b>1.369.249,7</b>	<b>100</b>	<b>15</b>	<b>1.295.329,6</b>	<b>100</b>	<b>14</b>	<b>589.829,2</b>	<b>100</b>	<b>6</b>	<b>6.885.239,4</b>	<b>100</b>	<b>75</b>	<b>67.097,1</b>	<b>100</b>	<b>1</b>	<b>285.253,4</b>	<b>100</b>	<b>3</b>	<b>-740.063,9</b>	<b>100</b>	<b>-8</b>	<b>60.685,6</b>	<b>100</b>	<b>1</b>	<b>-128.045,1</b>	<b>100</b>	<b>-1</b>	<b>-484.504,2</b>	<b>100</b>	<b>-5</b>	<b>9.200.070,7</b>			

REV - Rácio de Estrutura Vertical REH - Rácio de Estrutura Horizontal

Nota: Os valores apresentados não incluem informação sobre os O.I.I. Costa Atlântica, Fundocantial, MGE e Edifundo (GNB - SGFI), Lusiadas (Profile - SGFIM), Promovest (Caixa Gestão de Activos), Bom Sucesso I (GEF) e Golden Eagle - FEIIF (LYNX Asset Managers).

(\*) Anteriormente denominada por Fibeira Fundos

(\*\*) Anteriormente denominada Sonaegest

(\*\*\*) Anteriormente denominada GNB - SGFI

### 3 - ORDENAÇÃO DAS SOCIEDADES GESTORAS DE O.I.I. POR TIPO DE O.I.I. (Março 2020)

SOCIEDADE GESTORA	F. ABERTOS ACUMULAÇÃO	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		
GNB Real Estate - SGOIC (***)	NB Logística - FEIIA	11,72	-	-	87,56	-	-	-	-	-	-	-	(0,96)	39,36	2,54	4	40,03	2,21	4	0,26
Imofundos	Imonegócios	7,89	2,56	1,48	63,90	9,13	3,90	-	-	-	-	(0,45)	(1,97)	179,50	11,60	3	207,68	11,46	3	1,50
Interfundos	AF Portfólio Imobiliário	1,42	1,68	3,79	72,89	16,24	-	-	-	-	-	(0,31)	(2,68)	257,96	16,67	2	277,29	15,30	2	0,63
Square Asset Management	CA Imobiliário - FEIIA	6,72	49,18	-	17,48	25,21	-	-	-	-	-	(0,71)	(0,07)	142,91			146,10			(0,27)
	CA Património Crescente	12,49	-	-	81,63	4,84	-	-	-	(1,12)	0,00	-	(18,85)	799,80			1.012,37			0,53
	Carteira Imobiliária - FEIIA	15,02	23,73	-	24,39	28,15	0,29	-	-	-	6,76	(0,13)	0,38	127,49	69,18	1	129,32	71,04	1	(0,31)

SOCIEDADE GESTORA	F. ABERTOS RENDIMENTO	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		
BPI Gestão de Activos	Imofomento	44,23	-	-	51,47	4,00	-	-	-	-	-	-	(2,67)	523,44	26,51	2	539,47	25,77	2	(0,08)
Caixa Gestão de Ativos	Fundimo	0,20	-	-	90,33	5,83	-	-	-	(0,39)	-	-	(1,86)	600,77	30,43	1	638,39	30,49	1	(1,09)
Fundiastamo	Imopoupança - FEIIA	57,32	-	-	42,18	-	-	-	-	-	-	-	(0,45)	85,91	4,35	6	86,74	4,14	6	(0,31)
Montepio Valor	Valor Prime	2,33	-	-	77,95	14,33	1,46	-	-	-	-	(0,07)	(1,17)	251,17	12,72	4	264,85	12,65	4	0,99
GNB Real Estate - SGOIC (***)	NB Património	12,90	-	-	52,23	25,30	-	-	-	-	0,07	(8,10)	(0,92)	205,15	10,39	5	251,79	12,03	5	0,27
Silvip	Vip	5,76	-	-	84,92	8,77	-	-	-	-	-	(0,10)	(0,83)	307,92	15,60	3	312,53	14,93	3	0,53

SOCIEDADE GESTORA	FUNGEPI	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		
GNB Real Estate - SGOIC (***)	Novo Banco - FUNGEPI	41,81	0,85	1,27	9,22	7,20	-	7,83	10,81	-	17,69	(0,41)	(16,58)	112,70			141,44			(0,59)
	Fungere - FUNGEPI	26,31	22,99	0,01	21,56	4,97	-	3,35	18,84	-	-	(1,56)	(16,61)	129,93			162,72			(0,79)
	Novo Banco II - FUNGEPI	50,79	6,53	0,06	11,11	4,14	-	1,42	17,82	-	-	(0,12)	6,93	138,79	100,00	1	140,65	100,00	1	(0,22)

SOCIEDADE GESTORA	F.I.I.A.H.	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		
Caixa Gestão de Ativos	Cidades de Portugal - FIIAH	67,56	-	-	-	31,45	-	-	-	-	-	-	(11,68)	3,46	2,20	5	3,96	2,40	5	(0,02)
GNB Real Estate - SGOIC (***)	NB Arrendamento - FIIFAH	43,50	-	-	38,79	9,85	-	-	-	-	-	-	(0,14)	7,03	4,47	4	7,64	4,63	4	0,01
Montepio Valor	Montepio Arrendamento - FIIFAH	62,35	-	-	11,63	17,19	-	-	-	-	-	-	5,19	23,65			24,54			(0,15)
	Montepio Arrendamento II - FIIFAH	55,47	2,46	-	2,46	30,72	-	-	-	-	-	-	6,60	11,11			11,37			(0,54)
	Montepio Arrendamento III - FIIFAH	65,87	0,09	2,74	2,52	25,30	-	-	-	-	-	-	2,25	41,96	48,74	1	42,48	47,50	1	(0,23)
Profile - SGOIC	Banif Renda Habitação - FIIFAH	11,65	0,19	-	9,06	79,00	-	-	-	-	-	(0,27)	(21,78)	14,75	9,37	3	18,95	11,48	3	(0,46)
Square Asset Management	Addressa Arrendamento - FIIFAH*	4,09	0,65	-	70,82	23,70	-	-	-	-	-	(0,23)	(0,17)	55,46	35,23	2	56,10	33,99	2	0,16

SOCIEDADE GESTORA	FUNDOS DE REABILITAÇÃO	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		
Gesfimo	Corpus Christi	100,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(19,09)	1,01	1,83	2	1,24	1,75	2	(18,34)
LYNX Asset Mangers	Príncipe Real F. Reabilitação Urbana - FEIIF	0,32	-	11,95	71,88	13,17	-	-	-	(20,31)	-	-	0,16	53,96	98,17	1	69,92	98,25	1	(0,28)

SOCIEDADE GESTORA	FUNDOS FLORESTAIS	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		
BPI Gestão de Activos	Josiba Florestal - FEIIF	2,87	79,98	-	17,11	-	-	-	-	-	-	-	(0,18)	26,91	52,89	1	26,97	46,96	2	0,13
Floresta Atlântica	Iberian Forest Fund - FEIIF	36,38	53,85	-	-	-	9,66	-	-	-	-	-	(21,62)	4,57			5,84			(6,68)
	Primeiro Fundo Floresta Atlântica - FEIIF	0,66	52,31	-	-	-	46,26	-	-	(5,15)	-	(0,91)	(14,37)	19,40	47,11	2	24,62	53,04	1	(0,24)

SOCIEDADE GESTORA	FUNDOS FECHADOS	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		
Atlantic	AG - FEIIF	10,65	-	-	76,36	12,91	-	-	-	(31,63)	-	-	(0,93)	9,13			13,55			0,52
	Arquimedes - FEIIF	7,06	-	-	92,91	-	-	-	-	(23,87)	-	-	(0,28)	7,88			10,39			0,57
	Conforto - FEIIF	26,78	-	-	62,67	8,88	-	-	-	(31,53)	-	-	0,37	6,09			9,07			0,27
	Imonor - FEIIF	0,03	73,37	-	-	-	-	-	-	-	26,60	-	(0,26)	5,77			5,79			(0,07)
	GFM Rendimento*	9,35	2,26	-	81,93	4,52	-	-	-	(14,75)	-	-	(1,24)	29,14			35,51			(1,32)
	GFM Património - FEIIF*	0,09	66,68	-	28,30	4,94	-	-	-	-	-	-	(0,16)	5,45			5,46			0,01
	Retail Properties - FEIIF*	1,32	8,15	-	90,18	-	-	-	-	(21,11)	-	-	(0,30)	28,87	1,83	16	36,90	1,88	16	(2,31)
Caixa Gestão de Ativos	Crescendis	0,48	73,97	25,55	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,58)	10,60			10,66			1,44
	FundoLis	0,00	99,98	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,94)	50,40			50,89			(0,14)
	Gaia Douro - FEIIF	3,86	27,52	25,60	43,01	-	-	-	-	(34,79)	-	-	(1,61)	13,60			21,39			(0,09)
	Imomar	17,57	-	78,00	1,16	1,54	-	-	-	(9,16)	-	(21,03)	1,43	8,99			12,93			(0,22)
	Imoplanus	0,86	77,09	1,10	3,49	17,33	-	-	-	-	-	-	(1,82)	7,82			7,98			(0,13)
	Imorochoa - FEIIF	16,64	-	-	-	82,84	-	-	-	-	-	-	(1,51)	3,16			3,23			1,46
	Maia Imo - FEIIF	3,09	-	53,28	9,97	33,67	-	-	-	(58,38)	-	(0,07)	(1,10)	2,93			7,24			(0,66)
	Multinvest	0,55	26,35	-	45,20	26,09	-	-	-	(24,59)	-	-	(0,37)	10,35			14,13			(0,07)
	Porto D' Ouro - FEIIF	49,83	-	23,82	26,28	-	-	-	-	-	-	-	(3,12)	23,58			24,36			(2,75)
Salinas	15,00	-	7,00	68,21	8,61	-	-	-	-	-	-	0,27	23,00	3,07	12	23,21	2,83	14	0,11	
Crédito Agrícola Gest	ImoValorCA - FEIIF	17,19	42,75	-	2,53	37,26	-	-	-	-	-	-	(0,53)	35,49	0,71	22	35,78	0,58	24	(0,16)
ECS - SGOIC	Eurofundo - FEIIF	12,13	5,36	60,37	3,09	18,33	-	-	-	-	-	(0,48)	(2,73)	40,16			41,80			0,33
	Inogi Capital- FEIIF	19,09	80,85	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,88)	4,29	0,88	21	4,34	0,74	23	(0,22)
Fidelidade - SGOII	ImoFid*	28,96	-	-	68,92	1,38	-	-	-	-	0,68	(0,13)	(0,61)	178,11			179,52			0,19
	Saudinveste	6,70	-	-	92,87	-	-	-	-	(8,16)	-	-	(0,43)	160,76	6,73	5	176,69	5,73	6	1,06
Fundiestamo	Fundiestamo I - FEIIF	6,26	-	-	92,99	-	-	-	-	-	-	-	(0,03)	165,45			166,75			1,73
	FNRE ImoAveiro - FEIIF	17,62	-	82,14	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,40)	0,63			0,63			(0,21)
	FNRE ImoMadalena - FEIIF	27,95	-	72,05	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,41)	2,35			2,36			(0,30)
	FNRE ImoResidências - FEIIF	26,43	-	73,56	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,25)	22,28	3,79	10	22,34	3,09	12	(0,19)
Gef	Amoreiras	17,97	82,03	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,31)	193,18			193,78			(0,01)
	Gef II	0,63	2,37	6,66	70,69	6,73	-	-	12,85	(7,69)	-	-	(4,79)	11,09			12,69			(0,34)
	Global Fundo	0,26	-	-	97,04	-	-	-	-	(51,78)	-	-	(19,91)	8,87			34,64			0,40
	ImoComercial	25,36	-	-	70,06	-	-	-	-	-	-	-	1,61	16,98			17,50			0,22
	ImoConvento	0,13	-	-	-	98,21	-	-	-	-	1,52	-	(2,67)	23,09			23,76			(0,07)
	ImoImperial	1,65	-	10,18	36,03	51,49	-	-	-	(38,05)	-	(5,95)	(2,56)	10,78			20,41			(0,58)
	ImoPortugal	0,71	85,28	9,33	2,26	2,39	-	-	-	(3,06)	-	(0,75)	(7,82)	23,47			26,57			2,03
	Lucasfin - FEIIF	0,08	72,14	-	-	27,72	-	-	-	-	-	-	(2,72)	2,28			2,35			(0,25)
Quinta da Ribeira	2,01	-	-	97,94	-	-	-	-	-	-	-	(0,96)	6,19	5,88	7	6,25	5,44	8	(1,64)	
Gesfimo	Fimes II	12,16	87,84	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,09)	(5,26)	30,24			31,95			(0,96)
	Fimes Um	76,44	22,20	-	1,35	-	-	-	-	-	-	(0,18)	(48,67)	21,00			41,06			(0,26)
	Herdade da Comporta - FEIIF	76,50	-	-	-	-	-	-	5,85	-	-	-	(87,42)	(1,78)			35,25			
	Imocrescente	97,02	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,67	1,81			1,86			(0,29)
	Imoprime	93,05	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,97	3,43			3,50			(0,17)
	Invesfundo	1,25	-	77,68	20,99	-	-	-	-	(92,64)	-	-	(0,19)	3,21			45,26			(0,99)
	Invesfundo II	0,77	98,89	-	-	0,15	-	-	-	(82,55)	0,17	(1,41)	(6,70)	7,57			81,28			(1,23)
	Invesfundo III	-	98,90	-	-	-	-	-	-	(123,17)	-	-	(0,40)	(11,40)			46,21			
	Invesfundo VI	100,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(10,39)	0,24			0,26			(1,64)
Palácio	94,91	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,88	6,17	1,20	20	6,44	4,71	9	(0,09)	

SOCIEDADE GESTORA	FUNDOS FECHADOS (CONTINUAÇÃO)	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)	
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.		
														(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)			
GNB Real Estate - SGOIC (***)	ACIF-FEIFF	49,43	3,35	-	-	47,21	-	-	-	-	-	-	(0,32)	4,30			4,31			(0,11)	
	Arrábida - FEIFF	6,56	-	-	56,03	8,95	-	-	7,89	-	-	(0,27)	15,54	16,55			17,48			(0,17)	
	Asas Invest - FEIFF	92,70	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,42	0,68			0,69			(0,75)	
	Fimes Oriente	15,62	-	45,02	-	-	-	-	39,06	-	-	-	(0,02)	94,20			94,50			(0,03)	
	Five Stars - FEIFF	45,44	-	-	-	-	-	-	-	(0,59)	-	-	42,20	0,67			0,77			(0,06)	
	Fundes - FEIFF	12,26	2,90	-	-	46,54	21,69	-	8,15	-	-	-	0,27	99,60			108,47			(0,71)	
	Gestindustria - FEIFF	0,11	23,34	-	-	51,48	24,15	-	-	(1,22)	-	-	(0,75)	7,58			7,80			1,54	
	Guebar - FEIFF	4,72	6,07	-	-	8,48	80,47	-	-	-	-	-	(0,15)	11,04			11,08			0,07	
	Imoarruda	4,69	4,64	-	-	73,41	-	-	-	-	-	-	0,76	7,36			8,81			0,37	
	Imocais - FEIFF	9,79	-	-	-	85,22	-	-	-	(6,47)	-	-	4,23	23,01			24,81			0,41	
	ImoGestão	87,37	12,40	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,32)	41,79			42,02			(0,33)	
	ImoInvestimento - FEIFF	2,43	12,32	-	-	-	1,30	-	81,30	-	-	(0,14)	0,32	54,65			56,03			(5,45)	
	Invesfundo VII	15,78	84,22	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,59)	7,70			7,75			0,05	
	NB Alta Vista	24,29	-	72,19	-	-	1,39	-	-	-	-	-	(13,04)	6,90			8,13			(0,37)	
	Orey Reabilitação Urbana	100,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(2,11)	3,26			3,33			(0,17)	
	Prediloc Capital - FEIFF	12,94	-	-	-	51,43	5,87	-	28,34	-	-	-	(0,62)	17,77			18,14			0,22	
	Promofundo - FEIFF	2,16	97,84	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(2,27)	22,61			23,13			(0,08)	
	R Invest - FEIFF	81,53	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,18	2,85			2,86			(0,19)	
	Rendifundo	13,76	-	-	-	79,16	-	-	-	-	-	-	(0,78)	9,96			10,80			0,52	
	Solid	73,62	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,21	1,86			1,86			(0,07)	
Tavira - FEIFF	0,15	99,85	-	-	-	-	-	-	(110,27)	-	-	(16,28)	(2,56)			9,64					
Unicampus - FEIFF	3,47	-	-	-	-	-	96,50	-	-	(17,15)	-	-	(0,04)	10,12	8,78	2	12,23	7,63	2	0,57	
Imofundos	Imomarinas	24,63	-	-	-	39,15	-	-	-	-	24,86	(0,95)	(25,14)	27,87			38,53			0,96	
	Imoreal	30,76	8,66	-	-	37,11	7,06	-	-	-	0,40	-	(4,34)	81,60			102,44			0,14	
	Real Estate	1,79	0,50	33,78	-	38,03	11,09	-	-	(54,84)	-	-	(12,49)	5,14	2,28	13	28,79	2,73	15	37,92	
Imopolis	ImoDesenvolvimento	4,11	2,19	-	-	85,61	7,60	-	-	(50,38)	-	-	(1,74)	98,50	1,96	14	207,81	3,34	11	0,35	
Imorendimento	Imolux	5,08	-	-	-	9,46	24,17	-	-	(15,63)	-	-	58,64	14,15			17,31			(0,20)	
	Natura	0,76	95,68	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,57	3,75			3,79			0,06	
	Prime Value - FEIFF	2,27	50,97	-	-	42,69	4,07	-	-	-	-	(0,44)	(1,09)	13,08	0,62	23	13,28	0,55	25	0,16	
Insula Capital (*)	Capital Real I - FEIFF	0,00	1,41	67,47	-	31,10	-	-	-	(70,99)	-	-	(8,95)	6,51			32,46			(0,47)	
	Foz do Tejo*	0,77	-	99,20	-	-	-	-	-	(38,08)	-	(0,79)	(25,48)	20,29			56,95			(0,18)	
	Mexto Poperty Investment I - SICAFI	0,62	-	68,33	-	-	-	-	-	(100,85)	30,98	(0,84)	(1,03)	(0,46)	0,52	24	16,41	1,70	19		
Interfundos	Cimóvel	2,08	-	-	-	94,39	3,13	-	-	-	-	(0,00)	(1,54)	52,53			53,57			0,58	
	DP Invest - FEIFF	8,64	14,83	-	-	19,91	51,56	-	-	-	-	(0,16)	0,05	6,04			6,37			0,18	
	Fimmo - FEIFF	4,74	0,72	-	-	6,55	83,44	-	-	(30,96)	-	(0,11)	(0,05)	28,77			44,73			0,85	
	Fimobes - FEIFF	3,67	-	-	-	57,31	37,14	-	-	-	-	-	(0,85)	7,12			7,32			0,35	
	Fundial - FEIFF	10,08	87,93	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,12)	13,32			13,61			(0,01)	
	Fundipar - FEIFF	3,28	93,13	-	-	0,06	0,60	-	-	-	-	-	(0,06)	18,26			18,83			(0,05)	
	Funsita - FEIFF	3,41	84,79	-	-	-	4,31	-	-	-	-	-	(0,76)	4,94			5,39			(0,26)	
	Gestão Imobiliária - FEIFF	15,87	-	-	-	67,61	7,95	-	-	-	-	-	(0,78)	1,46			1,61			(0,05)	
	Gestimo - FEIFF	3,53	44,28	-	-	43,59	-	-	-	-	-	-	(0,39)	3,70			4,07			(0,01)	
	Grand Urban Investment Fund - FEIFF	59,77	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,73)	0,56			0,95			(1,16)	
	I Marope - FEIFF	13,53	-	-	-	43,80	36,58	-	-	-	-	-	(2,43)	2,29			2,51			0,01	
	Imoal - FEIFF	0,33	13,24	-	-	74,81	7,61	-	-	-	(0,29)	0,00	-	(8,66)	9,11			10,46			0,06
	Imocott - FEIFF	13,80	-	-	-	73,34	11,46	-	-	-	-	-	(0,29)	12,05			12,25			0,15	
	Imofarma - FEIFF	2,56	14,83	-	-	75,52	1,57	-	-	-	(27,12)	4,03	-	(0,15)	69,83			98,03			0,48
	Imorenda	1,84	-	-	-	88,33	7,99	-	-	-	-	-	-	(0,62)	90,30			92,58			0,36
	Imosotto Acumulação	3,62	20,99	-	-	54,08	18,53	-	-	-	-	-	(0,01)	(0,61)	52,96			54,83			0,11
	Imotur - FEIFF	1,57	-	-	-	88,19	9,77	-	-	-	(10,29)	-	-	(0,45)	39,72			44,73			0,26
Intercapital - FEIFF	38,02	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,29	0,28			0,47			(20,77)	

SOCIEDADE GESTORA	FUNDOS FECHADOS (CONTINUAÇÃO)	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)	
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.		
														(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)			
Interfundos	Monumental Residence - SICAFI	1,48	90,39	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,19	23,19			23,19				(0,07)
	Multi 24 - SICAFI	8,05	-	-	86,69	-	-	-	-	(31,17)	-	-	(2,25)	19,33			31,52				0,22
	Multiusos Oriente - FEIIF	2,36	-	88,13	-	8,17	-	-	-	-	-	-	(0,49)	47,61			48,50				(0,09)
	Neudelinvest - FEIIF	16,48	74,91	-	-	5,00	-	-	-	-	-	(7,80)	(20,42)	4,89			7,18				(0,14)
	Oceanico - FEIIF	7,39	74,79	-	4,18	-	-	-	-	-	-	(0,33)	(0,16)	5,17			6,02				(0,16)
	Oceanico II - FEIIF	0,44	98,58	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,39)	82,51			83,65				(0,21)
	Oceanico III - FEIIF	0,41	98,59	-	-	-	-	-	-	(78,34)	-	(0,82)	(0,17)	5,32			27,07				(0,20)
	Portuguese Real Estate Development Fund*	8,57	-	-	-	-	-	-	40,02	-	-	-	-	46,91			26,66				(0,06)
	Predicaíma	0,54	-	-	16,67	81,38	-	-	-	(0,49)	-	-	(0,67)	29,92			30,71				(0,07)
	Predicapital - FEIIF	2,10	97,58	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,06)	81,53			81,84				(0,03)
	Renda Predial	3,35	-	-	66,18	4,76	-	24,35	-	-	-	-	(0,56)	157,67			160,73				0,02
	Sand Capital - FEIIF	1,95	-	-	-	-	-	-	96,93	-	-	-	-	0,50			66,23				(0,03)
Stone Capital - FEIIF	8,94	-	-	-	-	-	-	89,25	-	-	-	(0,32)	14,75			15,07				(0,07)	
TDF	6,82	11,62	64,24	7,11	2,91	-	-	-	-	-	(41,40)	2,23	76,52	20,94	1	142,95	19,73	1		(3,33)	
Invest Gestão de Activos	Inspirar - FEIIF	3,44	78,53	4,50	1,52	11,95	-	-	-	(18,71)	-	(2,36)	(61,59)	8,64			50,01				1,72
	Tejo - FEIIF	33,31	10,04	-	53,97	2,57	-	-	-	-	-	-	(1,33)	8,36	0,34	25	8,48	0,94	22		0,36
Libertas	Fundicentro	3,26	47,26	34,30	3,16	8,46	-	-	-	(28,25)	-	(34,55)	1,33	14,77			42,23				(0,35)
	Funditur - FEIIF	0,02	99,85	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,14)	13,37			13,41				(0,01)
	Office Park Expo	2,44	-	-	93,30	-	-	-	-	-	-	-	(0,48)	269,28	5,91	6	282,66	5,44	7		0,43
LYNX Asset Mangers	BF Invest - FEIIF	0,01	31,80	-	43,54	23,60	-	-	-	(49,74)	-	-	(11,50)	9,37			24,84				(0,36)
	Colinvest - FEIIF	5,86	-	-	87,31	5,14	-	0,72	-	-	-	-	0,11	12,33			12,44				(0,02)
	Domus Capital - FEIIF	0,18	38,85	58,86	-	-	-	-	-	(18,15)	-	-	(10,87)	7,53			10,94				(0,20)
	Eminvest - FEIIF	2,86	43,86	34,85	9,10	1,72	-	-	-	(13,78)	-	-	(6,99)	10,71			14,95				(6,30)
	Grand Bay Residences - SICAFI	7,75	89,20	-	-	-	-	-	-	(31,59)	-	(4,22)	(24,70)	22,19			60,89				(0,56)
	Imobiliária das Amoreiras - SICAFI	6,62	-	-	93,16	-	-	-	-	-	-	-	(0,44)	28,55			28,74				0,26
	Imopatrimónio - SICAFI	0,19	-	35,13	57,07	-	-	-	-	(22,58)	-	-	5,98	40,21			53,05				0,22
	Imovalue - FEIIF	0,45	-	-	-	99,43	-	-	-	(34,84)	-	-	(0,57)	5,39			8,36				(0,31)
	Marec Imob - SICAFI	7,24	2,14	-	48,66	39,28	-	-	-	(11,68)	0,59	-	0,25	36,35			42,03				7,54
	Roots and Cliffs - SICAFI	12,69	-	-	22,48	64,53	-	-	-	(33,00)	-	(12,68)	(5,89)	7,76			16,13				4,99
	São José Ribamar - FEIF	(1,08)	-	101,08	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,57)	18,63			18,73				(0,06)
	Splendimension - SICAFI	3,46	-	-	9,31	86,16	-	-	-	(47,12)	-	(5,53)	(13,98)	22,63			70,06				3,55
URP - Urban Renew Projectos Imobiliários - SICAFI	11,52	-	-	-	87,89	-	-	-	(44,22)	-	(15,82)	(0,16)	7,54	4,55	8	19,23	6,12	5		(2,16)	
Montepio Valor	Fundinvest	10,33	-	27,72	51,96	7,84	-	-	-	(5,33)	-	-	(3,02)	47,42			52,98				0,24
	Imomarvãs	3,78	-	96,22	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,09)	6,64			6,65				(0,20)
	ImoUrbe	1,06	-	-	91,67	-	-	-	-	(21,44)	-	-	3,20	16,74			22,48				(0,04)
	Polaris	4,73	-	-	93,77	-	-	-	-	-	-	-	0,38	4,41			4,46				(1,18)
	Portugal Estates Fund (PEF)	13,88	-	29,66	-	56,29	-	-	-	-	-	-	(1,50)	3,64	1,57	17	3,70	1,45	20		(0,67)
Profile - SGOIC	Banif Gestão Imobiliária - FEIIF	3,93	24,11	-	16,29	56,61	-	6,54	-	-	-	(0,11)	(25,13)	6,44			7,83				(5,48)
	Banif Imogest	5,76	16,34	-	9,47	5,53	-	-	52,15	-	-	-	(3,58)	23,99			28,00				(1,42)
	Banif Property - FEIIF	7,60	-	-	31,10	71,41	-	-	-	-	-	(4,11)	(12,27)	17,73			18,91				(0,35)
	Citation	11,60	96,08	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(30,47)	5,73			7,42				(0,18)
	Imóveis Brisa	2,16	95,68	-	-	0,04	-	-	-	-	-	-	1,91	10,71			10,73				(0,08)
	Imopredial	3,18	1,34	15,75	43,95	22,84	-	-	11,08	-	1,57	(1,23)	(12,93)	140,74	4,08	9	164,48	3,82	10		0,11
Refundos	Maxirent	4,48	16,95	-	71,42	6,31	-	-	-	(24,79)	-	(0,02)	(0,66)	78,14	1,55	18	106,05	1,71	18		0,41
Santander Asset Management	Imorecuperação	8,89	-	-	82,94	-	-	-	-	-	-	-	(0,57)	5,09			5,58				0,15
	Imorent	17,31	-	-	77,15	4,80	-	-	-	-	-	(1,70)	(1,28)	11,31			11,75				0,33
	LusImovest	17,35	9,23	3,42	51,06	10,40	-	-	-	-	-	-	1,70	101,11			108,54				0,07
	NovImovest	16,37	4,71	5,74	59,55	9,43	-	-	-	-	-	(0,23)	0,03	304,84	8,39	3	318,87	7,15	3		0,09

S.G.F.I.I.	FUNDOS FECHADOS (CONTINUAÇÃO)	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		
Silvip	Atlantis	9,56	-	90,40	-	-	-	-	-	(44,08)	-	(8,20)	(1,51)	6,92			14,98			(2,60)
	Fundigroup	15,47	5,84	-	71,12	4,19	-	-	-	(0,00)	2,74	-	(0,15)	14,49			14,60			2,93
	ICON - SICAFI	13,63	68,79	-	-	-	-	-	-	(15,93)	3,82	-	13,70	26,39			31,41			(0,07)
	Imovedras	2,80	-	14,57	79,37	3,03	-	-	-	(0,02)	-	-	(1,18)	38,83			39,39			0,27
	Marathon	2,63	-	97,32	-	-	-	-	-	(49,80)	-	(2,82)	(1,32)	6,18	1,84	15	13,43	1,83	17	(0,22)
SFS - Gestão de Fundos (**)	Imosedede	2,41	4,95	-	87,81	3,46	-	-	-	(2,79)	-	-	0,26	171,50			178,45			0,24
	Imosonae Dois - FEIIF	1,69	2,76	-	95,50	-	-	-	-	-	-	-	(1,28)	159,42			161,57			0,55
	WTC - FEIIF	0,91	-	-	92,69	5,23	-	-	-	-	-	-	(0,11)	71,44	7,99	4	72,37	6,63	4	0,15
Square Asset Management	Turirent	1,04	60,37	-	1,73	36,61	-	-	-	-	-	-	(4,40)	8,01	0,16	26	8,40	0,14	26	(0,13)
TF Turismo Fundos	Turístico	6,95	-	-	83,27	9,52	-	-	-	-	-	-	(9,63)	48,43			53,74			0,13
	Turístico II	15,80	0,83	-	83,21	0,10	-	-	-	-	-	-	(14,09)	94,60			110,20			0,54
	Territórios de Baixa Densidade - FEIIF (1)	95,79	0,02	-	-	4,28	-	-	-	-	-	-	(0,32)	19,55	3,23	11	19,59	2,95	13	0,28
Vila Gale Gest	Vila Gale	1,37	-	-	97,80	0,45	-	-	-	(11,42)	-	(1,11)	(0,26)	61,04	1,21	19	70,28	1,13	21	(0,29)

**Nota1:** As percentagens apresentadas foram calculadas em relação ao valor do Activo do O.I.I.

**Nota2:** Os valores apresentados não incluem informação sobre os O.I.I. Costa Atlântica, Fundocantial, MGE e Edifundo (GNB - SGFII), Lusiadas (Profile - SGFIM), Promovest (Caixa Gestão de Ativos), Bom Sucesso I (GEF) e Golden Eagle – FEIIF (LYNX Asset Managers).

\* - O.I.I. que alteraram recentemente a sua denominação (ver quadro 6).

(1) - O.I.I. resultantes de um processo de fusão entre O.I.I.'s (ver quadro 7).

(\*) Anteriormente denominada por Fibeira Fundos

(\*\*) Anteriormente denominada por Sonaegest

(\*\*\*) Anteriormente denominada por GNB - SGFII

#### 4 - Ordenação dos O.I.I. - 31-03-2020

Nome O.I.I	Classificação	Total da Carteira (Euro)	Ord
CA Património Crescente	F. Aberto Acumulação	799.803.868	1
Fundimo	F. Aberto Rendimento	600.765.721	2
Imofomento	F. Aberto Rendimento	523.443.573	3
Vip	F. Aberto Rendimento	307.923.362	4
NovImovest	Fundo Fechado	304.843.032	5
Office Park Expo	Fundo Fechado	269.277.780	6
AF Portfólio Imobiliário	F. Aberto Acumulação	257.959.812	7
Valor Prime	F. Aberto Rendimento	251.174.754	8
NB Património	F. Aberto Rendimento	205.147.809	9
Amoreiras	Fundo Fechado	193.181.386	10
Imonegócios	F. Aberto Acumulação	179.496.773	11
ImoFid*	Fundo Fechado	178.106.278	12
Imosede	Fundo Fechado	171.496.680	13
Fundiestamo I - FEIIF	Fundo Fechado	165.446.382	14
Saudinveste	Fundo Fechado	160.757.760	15
Imosonaes Dois - FEIIF	Fundo Fechado	159.417.878	16
Renda Predial	Fundo Fechado	157.665.751	17
CA Imobiliário - FEIIA	F. Aberto Acumulação	142.905.092	18
Imopredial	Fundo Fechado	140.735.948	19
Novo Banco II - FUNGEPI	FUNGEPI	138.789.586	20
Fungere - FUNGEPI	FUNGEPI	129.931.131	21
Carteira Imobiliária - FEIIA	F. Aberto Acumulação	127.491.875	22
Novo Banco - FUNGEPI	FUNGEPI	112.703.456	23
LusImovest	Fundo Fechado	101.109.881	24
Fundes - FEIIF	Fundo Fechado	99.601.948	25
ImoDesenvolvimento	Fundo Fechado	98.498.925	26
Turístico II	Fundo Fechado	94.600.962	27
Fimes Oriente	Fundo Fechado	94.195.117	28
Imorenda	Fundo Fechado	90.299.104	29
Imopoupança - FEIIA	F. Aberto Rendimento	85.913.604	30
Oceanico II - FEIIF	Fundo Fechado	82.505.062	31
Imoreal	Fundo Fechado	81.599.799	32
Predicapital - FEIIF	Fundo Fechado	81.532.311	33
Maxirent	Fundo Fechado	78.141.217	34
TDF	Fundo Fechado	76.522.416	35
WTC - FEIIF	Fundo Fechado	71.444.627	36
Imofarma - FEIIF	Fundo Fechado	69.832.113	37
Sand Capital - FEIIF	Fundo Fechado	65.819.692	38
Vila Gale	Fundo Fechado	61.035.497	39
Addressa Arrendamento - FIIFAH*	F.I.I.A.H.	55.459.026	40
ImoInvestimento - FEIIF	Fundo Fechado	54.650.178	41
Príncipe Real F. Reabilitação Urbana - FEIIF	F. Reabilitação	53.962.613	42
Imosotto Acumulação	Fundo Fechado	52.962.221	43
Cimóvel	Fundo Fechado	52.531.407	44
FundoLis	Fundo Fechado	50.401.155	45
Turístico	Fundo Fechado	48.428.572	46
Multiusos Oriente - FEIIF	Fundo Fechado	47.610.236	47
Fundinvest	Fundo Fechado	47.417.362	48
Montepio Arrendamento III - FIIFAH	F.I.I.A.H.	41.958.279	49
ImoGestão	Fundo Fechado	41.790.059	50
Imopatrimónio - SICAFI	Fundo Fechado	40.208.250	51
Eurofundo - FEIIF	Fundo Fechado	40.159.033	52
Imotur - FEIIF	Fundo Fechado	39.719.377	53
NB Logística - FEIIA	F. Aberto Acumulação	39.357.772	54
Imovedras	Fundo Fechado	38.830.672	55
Marec Imob - SICAFI	Fundo Fechado	36.347.352	56
ImoValorCA - FEIIF	Fundo Fechado	35.493.777	57
Fimes II	Fundo Fechado	30.243.030	58
Predicaíma	Fundo Fechado	29.923.352	59
GFM Rendimento*	Fundo Fechado	29.138.498	60
Retail Properties - FEIIF*	Fundo Fechado	28.873.714	61
Fimmo - FEIIF	Fundo Fechado	28.773.431	62
Imobiliária das Amoreiras - SICAFI	Fundo Fechado	28.552.203	63
Imomarinhas	Fundo Fechado	27.867.012	64

Nome F.I.I	Classif.	Total da Carteira (Euro)	Ord
Josiba Florestal - FEIIF	F. Florestal	26.908.604	65
Portuguese Real Estate Development Fund*	Fundo Fechado	26.419.890	66
ICON - SICAFI	Fundo Fechado	26.385.578	67
Banif Imogest	Fundo Fechado	23.985.233	68
Montepio Arrendamento - FIIFAH	F.I.I.A.H.	23.653.194	69
Porto D' Ouro - FEIIF	Fundo Fechado	23.579.713	70
ImoPortugal	Fundo Fechado	23.474.305	71
Monumental Residence - SICAFI	Fundo Fechado	23.192.888	72
ImoConvento	Fundo Fechado	23.092.764	73
Imocais - FEIIF	Fundo Fechado	23.013.781	74
Salinas	Fundo Fechado	23.001.710	75
Splendimension - SICAFI	Fundo Fechado	22.629.198	76
Promofundo - FEIIF	Fundo Fechado	22.607.667	77
FNRE ImoResidências - FEIIF	Fundo Fechado	22.279.097	78
Grand Bay Residences - SICAFI	Fundo Fechado	22.189.513	79
Fimes Um	Fundo Fechado	20.997.030	80
Foz do Tejo*	Fundo Fechado	20.290.606	81
Territórios de Baixa Densidade - FEIIF (1)	Fundo Fechado	19.546.717	82
Primeiro Fundo Floresta Atlântica - FEIIF	F. Florestal	19.403.502	83
Multi 24 - SICAFI	Fundo Fechado	19.330.165	84
São José Ribamar - FEIF	Fundo Fechado	18.625.299	85
Fundipar - FEIIF	Fundo Fechado	18.263.288	86
Prediloc Capital - FEIIF	Fundo Fechado	17.774.074	87
Banif Property - FEIIF	Fundo Fechado	17.727.116	88
ImoComercial	Fundo Fechado	16.982.264	89
ImoUrbe	Fundo Fechado	16.742.747	90
Arrábida - FEIIF	Fundo Fechado	16.554.402	91
Fundicentro	Fundo Fechado	14.767.201	92
Banif Renda Habitação - FIIFAH	F.I.I.A.H.	14.753.998	93
Stone Capital - FEIIF	Fundo Fechado	14.753.584	94
Fundigroup	Fundo Fechado	14.485.480	95
Imolux	Fundo Fechado	14.146.988	96
Gaia Douro - FEIIF	Fundo Fechado	13.600.142	97
Funditur - FEIIF	Fundo Fechado	13.370.182	98
Fundial - FEIIF	Fundo Fechado	13.317.327	99
Prime Value - FEIIF	Fundo Fechado	13.080.650	100
Colinvest - FEIIF	Fundo Fechado	12.332.403	101
Imocott - FEIIF	Fundo Fechado	12.045.065	102
Imorent	Fundo Fechado	11.311.662	103
Montepio Arrendamento II - FIIFAH	F.I.I.A.H.	11.110.973	104
Gef II	Fundo Fechado	11.094.719	105
Guebar - FEIIF	Fundo Fechado	11.036.937	106
Imolperial	Fundo Fechado	10.775.333	107
Imóveis Brisa	Fundo Fechado	10.710.631	108
Eminvest - FEIIF	Fundo Fechado	10.707.950	109
Crescendis	Fundo Fechado	10.595.129	110
Multinvest	Fundo Fechado	10.345.021	111
Unicampus - FEIIF	Fundo Fechado	10.121.095	112
Rendifundo	Fundo Fechado	9.955.093	113
BF Invest - FEIIF	Fundo Fechado	9.367.542	114
AG - FEIIF	Fundo Fechado	9.126.432	115
Imoal - FEIIF	Fundo Fechado	9.106.319	116
Imomar	Fundo Fechado	8.985.097	117
Global Fundo	Fundo Fechado	8.872.661	118
Inspirar - FEIIF	Fundo Fechado	8.643.373	119
Tejo - FEIIF	Fundo Fechado	8.363.309	120
Turirent	Fundo Fechado	8.007.220	121
Arquimedes - FEIIF	Fundo Fechado	7.876.998	122
Imoplanus	Fundo Fechado	7.824.915	123
Roots and Cliffs - SICAFI	Fundo Fechado	7.761.094	124
Invesfundo VII	Fundo Fechado	7.701.899	125
Gestindustria - FEIIF	Fundo Fechado	7.577.966	126
Invesfundo II	Fundo Fechado	7.574.553	127
URP - Urban Renew Projectos Imobiliários - SICA	Fundo Fechado	7.539.370	128
Domus Capital - FEIIF	Fundo Fechado	7.530.927	129
Imoarruda	Fundo Fechado	7.356.762	130
Fimobes - FEIIF	Fundo Fechado	7.116.480	131

Nome F.I.I	Classif.	Total da Carteira (Euro)	Ord
NB Arrrendamento - FIIFAH	F.I.I.A.H.	7.030.659	132
Atlantis	Fundo Fechado	6.916.498	133
NB Alta Vista	Fundo Fechado	6.897.013	134
Imomarvãs	Fundo Fechado	6.644.344	135
Capital Real I - FEIIF	Fundo Fechado	6.505.249	136
Banif Gestão Imobiliária - FEIIF	Fundo Fechado	6.441.268	137
Quinta da Ribeira	Fundo Fechado	6.187.294	138
Marathon	Fundo Fechado	6.179.413	139
Palácio	Fundo Fechado	6.168.899	140
Conforto - FEIIF	Fundo Fechado	6.094.075	141
DP Invest - FEIIF	Fundo Fechado	6.037.651	142
Imonor - FEIIF	Fundo Fechado	5.774.256	143
Citation	Fundo Fechado	5.727.567	144
GFM Património - FEIIF*	Fundo Fechado	5.446.922	145
Imovalue - FEIIF	Fundo Fechado	5.387.187	146
Oceanico III - FEIIF	Fundo Fechado	5.324.851	147
Oceanico - FEIIF	Fundo Fechado	5.172.706	148
Real Estate	Fundo Fechado	5.143.257	149
Imorecuperação	Fundo Fechado	5.094.517	150
Funsita - FEIIF	Fundo Fechado	4.940.937	151
Neudelinvest - FEIIF	Fundo Fechado	4.892.336	152
Iberian Forest Fund - FEIIF	F. Florestal	4.568.192	153
Polaris	Fundo Fechado	4.407.392	154
ACIF-FEIIF	Fundo Fechado	4.295.955	155
Inogi Capital- FEIIF	Fundo Fechado	4.294.855	156
Natura	Fundo Fechado	3.754.029	157
Gestimo - FEIIF	Fundo Fechado	3.703.671	158
Portugal Estates Fund (PEF)	Fundo Fechado	3.635.606	159
Cidades de Portugal - FIIFAH	F.I.I.A.H.	3.458.080	160
Imoprime	Fundo Fechado	3.433.240	161
Orey Reabilitação Urbana	Fundo Fechado	3.262.034	162
Invesfundo	Fundo Fechado	3.211.718	163
Imorochoa - FEIIF	Fundo Fechado	3.161.697	164
Maia Imo - FEIIF	Fundo Fechado	2.929.312	165
R Invest - FEIIF	Fundo Fechado	2.851.037	166
FNRE ImoMadalena - FEIIF	Fundo Fechado	2.354.683	167
I Marope - FEIIF	Fundo Fechado	2.293.424	168
Lucasfin - FEIIF	Fundo Fechado	2.282.662	169
Solid	Fundo Fechado	1.859.609	170
Imocrescente	Fundo Fechado	1.812.127	171
Gestão Imobiliária - FEIIF	Fundo Fechado	1.459.038	172
Corpus Christi	F. Reabilitação	1.005.515	173
Asas Invest - FEIIF	Fundo Fechado	675.020	174
Five Stars - FEIIF	Fundo Fechado	670.488	175
FNRE ImoAveiro - FEIIF	Fundo Fechado	627.216	176
Grand Urban Investment Fund - FEIIF	Fundo Fechado	560.330	177
Intercapital - FEIIF	Fundo Fechado	283.204	178
Invesfundo VI	Fundo Fechado	237.035	179
Mexto Property Investment I - SICAFI	Fundo Fechado	(458.272)	180
Herdade da Comporta - FEIIF	Fundo Fechado	(1.783.656)	181
Tavira - FEIIF	Fundo Fechado	(2.558.778)	182
Invesfundo III	Fundo Fechado	(11.400.047)	183
<b>Total</b>		<b>9.200.070.682</b>	

**Nota 1:** Os valores apresentados não incluem informação sobre os O.I.I. Costa Atlântica, Fundocantial, MGE e Edifundo (GNB - SGFII), Lusiadas (Profile - SGFIM), Promovest (Caixa Gestão de Ativos), Bom Sucesso I (GEF) e Golden Eagle – FEIIF (LYNX Asset Managers).

\* - O.I.I. que alteraram recentemente a sua denominação (ver quadro 6).

(1) - O.I.I. resultantes de um processo de fusão entre O.I.I.'s (ver quadro 7).

## 5 - AMOSTRA (Março 2020)

Categoria de O.I.I.	N.º de Fundos considerados	Montantes Geridos (Euro)	Amostra*
Fundos Abertos de Acumulação	6	1.547.015.191,92	100,00%
Fundos Abertos de Rendimento	6	1.974.368.821,37	100,00%
FUNGEPI	3	381.424.172,89	100,00%
F.I.I.A.H.	7	157.424.208,47	30,38%
Fundos de Reabilitação	2	54.968.128,68	92,44%
Fundos Florestais	3	50.880.298,35	100,00%
Fundos Fechados	156	5.033.989.860,09	84,10%
<b>Total</b>	<b>183</b>	<b>9.200.070.681,77</b>	<b>87,32%</b>

\* Amostra com base nos montantes geridos em 31 de Dezembro de 2019.

## 6 - LISTA DOS O.I.I. QUE ALTERARAM A DENOMINAÇÃO

Sociedade Gestora	Denominação Actual	Denominação Antiga	Categoria O.I.I.
Atlantic	GFM Rendimento	Patrimóvel I	F. Fechado
Atlantic	GFM Património - FEIF	Patrimóvel II - FEIF	F. Fechado
Atlantic	Retail Properties - FEIF	Retail Properties	F. Fechado
Fidelidade - SGOII	ImoFid	Bonança I	F. Fechado
Insula Capital	Foz do Tejo	Invesfundo V	F. Fechado
Interfundos	Portuguese Real Estate Development Fund	Imopromoção	F. Fechado
Square Asset Management	Addressa Arrendamento - FIIFAH	CA Arrendamento Habitacional - FIIFAH	F.I.I.A.H.

## 7 - LISTA DE FUSÕES OCORRIDAS ENTRE O.I.I.

TF Turismo Fundos				
Categoria O.I.I.	O.I.I. Incorporante	O.I.I. Incorporado	Designação do Novo O.I.I.	Data Fusão
F. Fechado	Territórios de Baixa Densidade - FEIF	Turístico III - FEIF	Territórios de Baixa Densidade - FEIF	01-04-2019
		Turístico IV - FEIF		