

Maiores Rendibilidades dos Fundos de Investimento Imobiliário nacionais



Fundos de Investimento Imobiliário com maior rendibilidade no último ano (em 31/07/2026)

Categoria	Rend. Média da Categoria	Nome do Fundo	Sociedade Gestora	Rend. Anualizada	Nível de Risco
Fundos Abertos de Acumulação	6.13%	AF Portfólio Imobiliário	Interfundos	9.47%	3
		Property Core Real Estate Fund - CA	Square Asset Management	7.51%	2
		CA Patrimonio Crescente - CA	Square Asset Management	5.92%	2
Fundos Abertos de Rendimento	4.41%	Imopoupança - CA	Fundiestamo	5.37%	1
		Fundimo	Caixa Gestão de Ativos	4.87%	1
		BPI Imofomento	BPI Gestão de Ativos	4.36%	2
Fundos Fechados de Desenvolvimento	10.32%	Lovely Quadrant - SIC	LYNX Asset Managers	1649.74%	7
		Prime Trias - SIC	LYNX Asset Managers	236.25%	7
		Vizta 01 Camellia - SIC	Statusdesafio Capital	203.00%	7
Fundos Fechados de Arrendamento	9.70%	Barra Shopping - SIC	Sierra IG	40.85%	7
		Coincident Discovery - SIC	LYNX Asset Managers	36.18%	5
		Loureshopping - SIC	Refundos	36.03%	6

Fundos de Investimento Imobiliário com maior rendibilidade nos últimos 3 anos (em 31/07/2026)

Categoria	Rend. Média da Categoria	Nome do Fundo	Sociedade Gestora	Rend. Anualizada	Nível de Risco
Fundos Abertos de Acumulação	6.01%	AF Portfólio Imobiliário	Interfundos	7.69%	3
		CA Patrimonio Crescente - CA	Square Asset Management	6.19%	2
		Property Core Real Estate Fund - CA	Square Asset Management	5.97%	2
Fundos Abertos de Rendimento	4.42%	Imopoupança - CA	Fundiestamo	5.41%	2
		Fundimo	Caixa Gestão de Ativos	5.37%	1
		Valor Prime	Montepio Gestão de Activos	4.55%	1
Fundos Fechados de Desenvolvimento	11.05%	Aliança Atlântica Ativos - SIC - CB	LYNX Asset Managers	88.60%	7
		Coporgest Golden - SIC	LYNX Asset Managers	78.99%	7
		RSNX - SIC	LYNX Asset Managers	50.93%	7
Fundos Fechados de Arrendamento	8.42%	Coincident Discovery - SIC	LYNX Asset Managers	84.97%	7
		Fundigroup	Statusdesafio Capital	17.30%	5
		Touchwise - SIC	LYNX Asset Managers	17.18%	6

Fundos de Investimento Imobiliário com maior rendibilidade nos últimos 5 anos (em 31/07/2026)

Categoria	Rend. Média da Categoria	Nome do Fundo	Sociedade Gestora	Rend. Anualizada	Nível de Risco
Fundos Abertos de Acumulação	5.61%	AF Portfólio Imobiliário	Interfundos	6.24%	3
		Imonegócios	Imofundos	5.97%	3
		CA Patrimonio Crescente - CA	Square Asset Management	5.75%	2
Fundos Abertos de Rendimento	4.29%	Imopoupança - CA	Fundiestamo	5.57%	2
		Fundimo	Caixa Gestão de Ativos	5.27%	1
		Valor Prime	Montepio Gestão de Activos	4.21%	1
Fundos Fechados de Desenvolvimento	6.65%	Inspirar	Invest Gestão de Activos	40.43%	6
		URP Urban Renew - Projectos Imobiliários - SIC	LYNX Asset Managers	36.68%	7
		Turirent	Civilria Gestão de Ativos	24.03%	6
Fundos Fechados de Arrendamento	7.11%	Coincident Discovery - SIC	LYNX Asset Managers	99.33%	7
		Global Fundo	GEF	24.65%	6
		Marathon	Civilria Gestão de Ativos	23.54%	7