



APFIPP

ASSOCIAÇÃO PORTUGUESA DE FUNDOS
DE INVESTIMENTO, PENSÕES E PATRIMÓNIOS

Relatório Estatístico Mensal

Fundos de Investimento Imobiliário

Abril 2019

RELATÓRIO MENSAL

FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

ÍNDICE	2
ADVERTÊNCIAS	3
1. Evolução das Aplicações Específicas dos F.I.I.	5
2. Composição das Carteiras das Sociedades Gestoras	9
3. Ordenação das Sociedades Gestoras por tipo de fundos	10
4. Ordenação dos F.I.I.	15
5. Amostra	18
6. Lista de F.I.I. que alteraram a denominação	18
7. Lista de Fusões ocorridas entre F.I.I.	18

Advertências

A presente publicação é distribuída gratuitamente pelos associados da APFIPP, podendo ser adquirida apenas na sede da associação e a sua reprodução, em parte ou na totalidade, não é permitida sem a autorização expressa da APFIPP.

A reprodução das informações constantes da presente publicação é da responsabilidade do seu utilizador que deverá dar conhecimento a quaisquer terceiros do teor destas advertências, sob pena de ficar responsável pelos prejuízos que da sua omissão vierem a resultar para a APFIPP ou para esses terceiros.

As informações constantes desta publicação foram elaboradas tendo em conta os dados transmitidos pelas entidades gestoras, pelo Sistema de Difusão de Informação da CMVM e pela Euronext Lisboa - Sociedade Gestora de Mercados Regulamentados S.A..

A APFIPP não se responsabiliza pela inexactidão ou deficiência dos dados que são transmitidos pelas entidades em causa, nem pelos resultados das análises ou classificações elaboradas tendo por base dados deficientes ou incorrectos.

As informações constantes desta publicação não consubstanciam qualquer tipo de aconselhamento a investidores o qual deverá ser prestado por entidades profissionais, nem dispensam a consulta de outra informação, designadamente o Boletim de Cotações da Euronext Lisboa - Sociedade Gestora de Mercados Regulamentados S.A. e a publicada oficialmente pelas entidades gestoras ou pelas entidades encarregues da colocação e comercialização dos valores mobiliários em causa.

Amostra

Com a entrada em vigor do Regulamento da CMVM n.º 2/2015 sobre “Organismos de Investimento Colectivo (Mobiliários e Imobiliários) e Comercialização de Fundos de Pensões Abertos de Adesão Individual”, os Fundos de Investimento Imobiliário passaram, a partir de Junho de 2015, a divulgar apenas a carteira de final de cada trimestre, divulgação essa que é assegurada pela CMVM, no respectivo sítio da internet, até ao final do mês subsequente ao trimestre a que a informação respeite.

Assim, a APFIPP decidiu incluir, nas suas estatísticas, apenas a informação relativa às Entidades Gestoras que lhe fornecem a composição discriminada das carteiras de cada Fundo de Investimento Imobiliário sob gestão.

O número de Fundos de Investimento Imobiliário, o montante sob gestão e a percentagem da amostra considerada nesta publicação é indicada no quadro 5 deste Relatório.

Classificação dos Fundos de Investimento Imobiliários

Os Fundos de Investimento Imobiliário são classificados, de acordo com as respectivas características descritas no seu Regulamento de Gestão, tendo em consideração a sua natureza, política de investimentos e regimes especiais eventualmente aplicáveis. São consideradas as seguintes categorias:

Fundos Abertos de Acumulação – Fundos constituídos por Unidades de Participação em número variável, ou seja, a dimensão da carteira do fundo varia de acordo com o número de participantes e investimento realizado por cada um. Não distribuem qualquer tipo de rendimento, reinvestindo automaticamente os rendimentos gerados pelas respectivas carteiras.

Fundos Abertos de Rendimento – Fundos constituídos por Unidades de Participação em número variável, ou seja, a dimensão da carteira do fundo varia de acordo com o número de participantes e investimento realizado por cada um. Distribuem periodicamente aos participantes os rendimentos gerados pelas respectivas carteiras.

FUNGEPI (Fundos de Gestão de Património Imobiliário) – Fundos cuja gestão e funcionamento se regem pelo disposto no Decreto-Lei n.º 316/93 de 21 de Setembro.

F.I.I.A.H. (Fundos de Investimento Imobiliário para o Arrendamento Habitacional) – Fundos constituídos de acordo com o regime especial aplicável aos fundos de investimento imobiliário para arrendamento habitacional (FIIAH) e às sociedades de investimento imobiliário para arrendamento habitacional (SIIAH), aprovado pelo artigo 102.º e seguintes da Lei 64-A/2008, de 31 de Dezembro.

Fundos de Reabilitação – Fundos constituídos entre 1 de Janeiro de 2008 e 31 de Dezembro de 2013 e em que pelo menos 75 % dos seus activos são bens imóveis sujeitos a acções de reabilitação realizadas nas áreas de reabilitação urbana. (Artigo 71º do Estatuto dos Benefícios Fiscais).

Fundos Florestais – Fundos em que pelo menos 75 % dos seus activos estão afectos à exploração de recursos florestais e em que a mesma está submetida a planos de gestão florestal, aprovados e executados de acordo com a regulamentação em vigor, ou seja objecto de certificação florestal realizada por entidade legalmente acreditada. (Artigo 24º do Estatuto dos Benefícios Fiscais).

Fundos Fechados – Fundos constituídos por Unidades de Participação em número fixo, determinado no momento da emissão. O número de UP's pode aumentar mediante condições pré-definidas no Regulamento de Gestão mas, no entanto, a saída dos participantes só se pode efectuar no fim do período de vida do fundo (estabelecido no momento do seu lançamento) ou através da venda que, nos casos dos fundos cotados em Bolsa de Valores, pode ser efectuada naquele mercado secundário.

1 - EVOLUÇÃO DAS APLICAÇÕES ESPECÍFICAS DOS F.I.I.

TOTAL FUNDOS ABERTOS ACUMULAÇÃO	março 2019		abril 2019		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	96,231,687	5.23	95,750,821	5.19	99.50
- Terrenos Não Urbanizados	38,780,928	2.11	38,804,047	2.10	100.06
- Projectos de Construção de Reabilitação	16,393,743	0.89	16,393,743	0.89	100.00
- Outros Projectos de Construção	31,920,865	1.74	31,921,065	1.73	100.00
- Construções Acabadas Arrendadas	1,233,030,972	67.05	1,341,232,223	72.63	108.78
- Construções Acabadas Não Arrendadas	239,127,835	13.00	236,988,888	12.83	99.11
- Direitos	8,368,860	0.46	8,360,865	0.45	99.90
- Sub-Total Imóveis	1,663,854,889	90.48	1,769,451,652	95.82	106.35
- Fundos de Investimento Imobiliário	3,389,309	0.18	3,401,728	0.18	100.37
- Sub-Total Património Imobiliário	1,667,244,198	90.66	1,772,853,380	96.01	106.33
- Numerário e Depósitos à ordem	65,722,243	3.57	60,346,425	3.27	91.82
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	226,326,656	12.31	200,912,624	10.88	88.77
- Empréstimos Obtidos	(22,592,000)	-1.23	(22,592,000)	-1.22	100.00
- Descobertos	(14,608,813)	-0.79	(14,412,957)	-0.78	98.66
- Sub-Total Empréstimos	(37,200,813)	-2.02	(37,004,957)	-2.00	99.47
- Adiantamentos por conta de imóveis	19,970,877	1.09	19,970,877	1.08	100.00
- Outros Valores Activos	70,350,407	3.83	68,373,086	3.70	97.19
- Recebimentos por conta de imóveis	(5,595,978)	-0.30	(5,993,854)	-0.32	107.11
- Outros Valores Passivos	(167,821,506)	-9.13	(232,886,689)	-12.61	138.77
TOTAL	1,838,996,083	100.00	1,846,570,892	100.00	100.41

TOTAL FUNDOS ABERTOS RENDIMENTO	março 2019		abril 2019		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	966,750	0.05	966,750	0.05	100.00
- Terrenos Não Urbanizados	10,675	0.00	10,675	0.00	100.00
- Construções Acabadas Arrendadas	1,429,911,143	78.72	1,424,335,091	77.10	99.61
- Construções Acabadas Não Arrendadas	232,347,075	12.79	238,705,686	12.92	102.74
- Direitos	3,831,805	0.21	3,831,805	0.21	100.00
- Sub-Total Imóveis	1,667,067,448	91.77	1,667,850,007	90.28	100.05
- Sub-Total Património Imobiliário	1,667,067,448	91.77	1,667,850,007	90.28	100.05
- Numerário e Depósitos à ordem	175,597,723	9.67	195,278,049	10.57	111.21
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	63,503,826	3.50	63,506,959	3.44	100.00
- Empréstimos Obtidos	(36,062,392)	-1.99	(26,615,187)	-1.44	73.80
- Sub-Total Empréstimos	(36,062,392)	-1.99	(26,615,187)	-1.44	73.80
- Adiantamentos por conta de imóveis	171,750	0.01	171,750	0.01	100.00
- Outros Valores Activos	69,357,832	3.82	69,546,211	3.76	100.27
- Recebimentos por conta de imóveis	(20,454,000)	-1.13	(20,490,500)	-1.11	100.18
- Outros Valores Passivos	(102,641,858)	-5.65	(101,749,419)	-5.51	99.13
TOTAL	1,816,540,330	100.00	1,847,497,870	100.00	101.70

TOTAL FUNGEPI	março 2019		abril 2019		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	82,671,005	18.69	82,671,005	18.68	100.00
- Terrenos Não Urbanizados	23,328,932	5.28	23,328,932	5.27	100.00
- Outros Projectos de Construção	6,420,303	1.45	6,384,253	1.44	99.44
- Construções Acabadas Arrendadas	70,893,829	16.03	71,990,201	16.27	101.55
- Construções Acabadas Não Arrendadas	45,363,029	10.26	44,120,829	9.97	97.26
- Direitos	2,733,650	0.62	2,733,650	0.62	100.00
- Sub-Total Imóveis	231,410,748	52.33	231,228,870	52.25	99.92
- Fundos de Investimento Imobiliário	18,902,629	4.27	19,236,977	4.35	101.77
- Participações em Sociedades Imobiliárias	85,235,747	19.27	85,235,747	19.26	100.00
- Sub-Total Património Imobiliário	335,549,124	75.88	335,701,594	75.85	100.05
- Numerário e Depósitos à ordem	6,261,186	1.42	6,174,380	1.40	98.61
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	128,002,667	28.95	128,005,867	28.92	100.00
- Adiantamentos por conta de imóveis	25,014,000	5.66	25,014,000	5.65	100.00
- Outros Valores Activos	6,204,972	1.40	6,144,157	1.39	99.02
- Recebimentos por conta de imóveis	(848,441)	-0.19	(848,441)	-0.19	100.00
- Outros Valores Passivos	(57,964,115)	-13.11	(57,627,268)	-13.02	99.42
TOTAL	442,219,393	100.00	442,564,289	100.00	100.08

TOTAL F.I.I.A.H.	março 2019		abril 2019		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	564,700	0.17	564,700	0.17	100.00
- Terrenos Não Urbanizados	228,050	0.07	228,050	0.07	100.00
- Outros Projectos de Construção	1,450,705	0.43	1,450,005	0.43	99.95
- Construções Acabadas Arrendadas	82,675,702	24.55	81,822,621	24.35	98.97
- Construções Acabadas Não Arrendadas	92,516,604	27.47	89,480,595	26.63	96.72
- Sub-Total Imóveis	177,435,760	52.69	173,545,971	51.65	97.81
- Sub-Total Património Imobiliário	177,435,760	52.69	173,545,971	51.65	97.81
- Numerário e Depósitos à ordem	163,127,703	48.44	166,333,531	49.50	101.97
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	2,500,008	0.74	2,500,028	0.74	100.00
- Outros Valores Activos	2,014,597	0.60	1,976,578	0.59	98.11
- Recebimentos por conta de imóveis	(144,150)	-0.04	(205,840)	-0.06	142.80
- Outros Valores Passivos	(8,151,161)	-2.42	(8,122,956)	-2.42	99.65
TOTAL	336,782,758	100.00	336,027,312	100.00	99.78

TOTAL FUNDOS REABILITAÇÃO	março 2019		abril 2019		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Projectos de Construção de Reabilitação	18,390,500	40.94	18,390,500	41.46	100.00
- Construções Acabadas Arrendadas	44,396,100	98.84	44,396,100	100.08	100.00
- Construções Acabadas Não Arrendadas	265,900	0.59	265,900	0.60	100.00
- Sub-Total Imóveis	63,052,500	140.37	63,052,500	142.13	100.00
- Sub-Total Património Imobiliário	63,052,500	140.37	63,052,500	142.13	100.00
- Numerário e Depósitos à ordem	2,530,335	5.63	2,816,755	6.35	111.32
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	19,436	0.04	19,436	0.04	100.00
- Empréstimos Obtidos	(18,098,540)	-40.29	(18,548,476)	-41.81	102.49
- Sub-Total Empréstimos	(18,098,540)	-40.29	(18,548,476)	-41.81	102.49
- Outros Valores Activos	1,418,585	3.16	1,384,947	3.12	97.63
- Outros Valores Passivos	(4,003,767)	-8.91	(4,363,012)	-9.83	108.97
TOTAL	44,918,549	100.00	44,362,150	100.00	98.76

TOTAL FUNDOS FLORESTAIS	março 2019		abril 2019		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Não Urbanizados	38,348,265	74.83	38,421,721	74.93	100.19
- Construções Acabadas Arrendadas	4,827,340	9.42	4,827,340	9.41	100.00
- Direitos	11,667,239	22.77	11,667,239	22.75	100.00
- Sub-Total Imóveis	54,842,844	107.02	54,916,299	107.09	100.13
- Sub-Total Património Imobiliário	54,842,844	107.02	54,916,299	107.09	100.13
- Numerário e Depósitos à ordem	426,529	0.83	1,149,306	2.24	269.46
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	1,000,467	1.95	250,001	0.49	24.99
- Empréstimos Obtidos	(1,065,161)	-2.08	(1,066,133)	-2.08	100.09
- Sub-Total Empréstimos	(1,065,161)	-2.08	(1,066,133)	-2.08	100.09
- Outros Valores Activos	217,046	0.42	290,535	0.57	133.86
- Recebimentos por conta de imóveis	(224,132)	-0.44	(224,132)	-0.44	100.00
- Outros Valores Passivos	(3,952,590)	-7.71	(4,037,539)	-7.87	102.15
TOTAL	51,245,002	100.00	51,278,337	100.00	100.07

TOTAL FUNDOS FECHADOS	março 2019		abril 2019		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	942,320,741	19.18	924,945,002	18.90	98.16
- Terrenos Não Urbanizados	248,620,137	5.06	248,547,009	5.08	99.97
- Projectos de Construção de Reabilitação	99,752,137	2.03	101,872,780	2.08	102.13
- Outros Projectos de Construção	834,311,035	16.98	840,841,359	17.18	100.78
- Construções Acabadas Arrendadas	2,482,847,143	50.52	2,461,907,686	50.30	99.16
- Construções Acabadas Não Arrendadas	556,773,319	11.33	558,307,318	11.41	100.28
- Direitos	14,942,200	0.30	11,776,850	0.24	78.82
- Sub-Total Imóveis	5,179,566,712	105.40	5,148,198,005	105.18	99.39
- Fundos de Investimento Imobiliário	50,768,353	1.03	51,084,706	1.04	100.62
- Participações em Sociedades Imobiliárias	249,327,976	5.07	249,151,878	5.09	99.93
- Sub-Total Património Imobiliário	5,479,663,042	111.50	5,448,434,589	111.32	99.43
- Numerário e Depósitos à ordem	310,187,094	6.31	351,623,876	7.18	113.36
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	215,992,961	4.40	177,391,641	3.62	82.13
- Empréstimos Obtidos	(834,816,308)	-16.99	(824,695,485)	-16.85	98.79
- Descobertos	(4,100,246)	-0.08	(4,084,151)	-0.08	99.61
- Sub-Total Empréstimos	(838,916,554)	-17.07	(828,779,636)	-16.93	98.79
- Adiantamentos por conta de imóveis	25,146,590	0.51	24,982,654	0.51	99.35
- Outros Valores Activos	156,950,572	3.19	163,349,859	3.34	104.08
- Recebimentos por conta de imóveis	(45,732,127)	-0.93	(52,478,388)	-1.07	114.75
- Outros Valores Passivos	(388,981,447)	-7.92	(390,026,572)	-7.97	100.27
TOTAL	4,914,310,131	100.00	4,894,498,022	100.00	99.60

TOTAL FUNDOS INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO	março 2019		abril 2019		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	1,122,754,883	11.89	1,104,898,278	11.68	98.41
- Terrenos Não Urbanizados	349,316,988	3.70	349,340,434	3.69	100.01
- Projectos de Construção de Reabilitação	134,536,380	1.42	136,657,023	1.44	101.58
- Outros Projectos de Construção	874,102,908	9.25	880,596,682	9.31	100.74
- Construções Acabadas Arrendadas	5,348,582,228	56.63	5,430,511,261	57.39	101.53
- Construções Acabadas Não Arrendadas	1,166,393,762	12.35	1,167,869,217	12.34	100.13
- Direitos	41,543,754	0.44	38,370,409	0.41	92.36
- Sub-Total Imóveis	9,037,230,902	95.68	9,108,243,304	96.25	100.79
- Fundos de Investimento Imobiliário	73,060,291	0.77	73,723,411	0.78	100.91
- Participações em Sociedades Imobiliárias	334,563,723	3.54	334,387,625	3.53	99.95
- Sub-Total Património Imobiliário	9,444,854,915	100.00	9,516,354,339	100.57	100.76
- Numerário e Depósitos à ordem	723,852,813	7.66	783,722,322	8.28	108.27
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	637,346,020	6.75	572,586,556	6.05	89.84
- Sub-Total Liquidez	1,361,198,833	14.41	1,356,308,878	14.33	99.64
- Empréstimos Obtidos	(912,634,401)	-9.66	(893,517,282)	-9.44	97.91
- Descobertos	(18,709,059)	-0.20	(18,497,107)	-0.20	98.87
- Sub-Total Empréstimos	(931,343,460)	-9.86	(912,014,389)	-9.64	97.92
- Adiantamentos por conta de imóveis	70,303,217	0.74	70,139,282	0.74	99.77
- Outros Valores Activos	306,514,012	3.25	311,065,373	3.29	101.48
- Recebimentos por conta de imóveis	(72,998,828)	-0.77	(80,241,155)	-0.85	109.92
- Outros Valores Passivos	(733,516,443)	-7.77	(798,813,455)	-8.44	108.90
TOTAL	9,445,012,246	100.00	9,462,798,873	100.00	100.19

Nota 1: Os valores apresentados não incluem informação sobre os Fundos Costa Atlântica, Fundocantial, MGE e Edifundo (GNB - SGFII), Lusíadas (Profile - SGFIM), Promovest (Fundger), Bom Sucesso I (GEF) e Golden Eagle – FEIIF (LYNX Asset Managers).

2 - COMPOSIÇÃO DA CARTEIRA DAS S.G.F.I.I. (30-04-2019) - 10³ EURO

SGFII	Liquidez	REV (%)	REH (%)	Terrenos	REV (%)	REH (%)	Projectos de Construção	REV (%)	REH (%)	Construções Acabadas + Direitos	REV (%)	REH (%)	Unidades Participação F.I.I.	REV (%)	REH (%)	Participações Sociedades Imobiliárias	REV (%)	REH (%)	Empréstimos	REV (%)	REH (%)	Adiantamentos por conta de Imoveis	REV (%)	REH (%)	Recebimentos por conta de Imoveis	REV (%)	REH (%)	Outros Activos e Passivos	REV (%)	REH (%)	TOTAL (*)
Atlantic	8,419.8	1	9	11,814.7	1	13	0.0			87,711.0	1	98	0.0			0.0			-20,422.5	2	-23	1,650.0	2	2	0.0			-123.2	0	0	89,049.7
BPI Gestão de Activos	193,113.1	14	40	21,488.8	1	4	0.0			276,068.4	4	58	0.0			0.0			0.0			0.0			0.0			-11,758.5	2	-2	478,911.8
Fibreira Fundos	408.7	0	2	408.4	0	2	75,140.3	7	329	8,539.4	0	37	0.0			0.0			-45,872.0	5	-201	0.0			-450.0	1	-2	-15,350.0	3	-67	22,824.9
Fidelidade - SGOII	7,185.2	1	3	0.0			0.0			214,709.1	3	105	0.0			0.0			-15,499.3	2	-8	0.0			0.0			-1,073.0	0	-1	205,322.1
Floresta Atlântica	1,287.9	0	4	17,459.8	1	56	0.0			16,761.2	0	54	297.8	0	1	0.0			-1,066.1	0	-3	0.0			-224.1	0	-1	-3,354.4	1	-11	31,161.9
Fundger	21,424.0	2	3	79,186.5	5	10	96,429.6	9	12	702,933.0	11	87	0.0			0.0			-80,270.1	9	-10	100.0	0	0	-1,859.5	2	0	-14,016.9	3	-2	803,926.7
Fundiestamo	39,334.2	3	18	0.0			2,111.3	0	1	175,661.2	3	81	0.0			0.0			0.0			0.0			0.0			-17.7	0	0	217,088.9
Gef	2,459.4	0	1	182,213.6	13	74	21,189.5	2	9	84,020.5	1	34	0.0			1,630.0	0	1	-31,173.4	3	-13	360.0	1	0	-4,175.0	5	-2	-9,937.8	2	-4	246,586.8
Gesfimo	63,489.1	5	41	160,889.4	11	104	233,965.9	23	151	40,587.8	1	26	0.0			2,063.0	1	1	-285,658.1	31	-184	9,690.3	14	6	-1,410.0	2	-1	-68,362.3	14	-44	155,255.0
GNB - SGFI	280,206.4	21	19	240,800.9	17	17	189,723.2	19	13	577,370.4	9	40	28,131.0	38	2	202,510.4	61	14	-13,122.8	1	-1	25,185.8	36	2	-21,881.3	27	-2	-57,965.2	12	-4	1,450,958.8
Imofundos	57,222.7	4	18	15,846.3	1	5	13,049.4	1	4	264,712.7	4	83	0.0			0.0			-15,176.2	2	-5	13,090.9	19	4	-1,574.4	2	0	-27,025.0	6	-8	320,146.5
Imopolis	6,614.3	0	10	9,156.8	1	14	0.0			176,354.0	3	262	0.0			0.0			-120,986.7	13	-180	0.0			0.0			-3,861.5	1	-6	67,276.9
Imorendimento	2,007.7	0	7	10,498.0	1	35	0.0			10,253.2	0	34	0.0			0.0			-1,400.0	0	-5	0.0			-50.0	0	0	8,575.0	-2	29	29,883.8
Interfundos	96,015.6	7	7	333,897.3	23	24	131,509.3	13	9	831,554.5	13	59	40,940.7	56	3	90,114.8	27	6	-91,360.6	10	-7	0.0	0	0	-30,972.8	39	-2	3,058.2	-1	0	1,404,756.9
Invest Gestão de Activos	3,501.4	0	21	41,019.2	3	248	0.0			14,400.7	0	87	0.0			0.0			-9,361.3	1	-57	0.0			-2,091.5	3	-13	-30,926.4	6	-187	16,541.9
Libertas	10,936.6	1	24	32,469.0	2	70	9,282.5	1	20	8,596.5	0	19	0.0			0.0			-6,382.9	1	-14	0.0			-8,344.5	10	-18	-267.5	0	-1	46,289.6
LYNX Asset Mangers	23,745.1	2	10	71,905.1	5	31	57,023.5	6	24	205,906.6	3	88	89.3	0	0	24.5	0	0	-78,752.9	9	-34	610.0	1	0	-2,780.0	3	-1	-42,842.6	9	-18	234,928.6
Montepio Valor	168,589.3	12	31	279.7	0	0	23,762.5	2	4	376,254.1	6	69	0.0			0.0			-14,551.1	2	-3	0.0			-101.8	0	0	-5,502.8	1	-1	548,729.8
Profile - SGFIM	19,195.2	1	6	35,389.6	2	11	22,947.0	2	7	231,735.7	3	74	862.9	1	0	38,045.0	11	12	-3,879.7	0	-1	2,584.9	4	1	-1,042.2	1	0	-33,594.3	7	-11	312,244.1
Refundos	588.1	0	1	17,960.1	1	24	0.0			84,452.2	1	115	0.0			0.0			-28,433.7	3	-39	0.0			0.0			-813.3	0	-1	73,753.4
Santander Asset Management	74,392.7	5	16	25,942.3	2	6	21,502.5	2	5	343,029.2	5	73	3,401.7	5	1	0.0			0.0			0.0			-1,140.0	1	0	639.9	0	0	467,768.4
Selecta	18,654.5	1	20	16,465.2	1	18	0.0			56,099.7	1	62	0.0			0.0			0.0			0.0			0.0			-63.3	0	0	91,156.1
Silvip	19,208.6	1	4	1,833.1	0	0	108,974.3	11	23	349,516.6	5	75	0.0			0.0			-7,572.8	1	-2	0.0			-1,008.5	1	0	-5,066.6	1	-1	465,884.6
Sonaegest	5,098.1	0	1	13,033.7	1	3	10,643.0	1	3	364,549.5	5	94	0.0			0.0			-4,980.0	1	-1	0.0			0.0			-1,625.1	0	0	386,719.2
Square Asset Management	185,731.3	14	17	113,714.4	8	11	0.0			922,116.9	14	86	0.0			0.0			-22,592.0	2	-2	16,867.4	24	2	-910.6	1	0	-146,482.0	30	-14	1,068,445.4
TF Turismo Fundos	46,909.5	3	30	567.1	0	0	0.0			133,181.8	2	85	0.0			0.0			0.0			0.0			0.0			-23,133.1	5	-15	157,525.3
Vila Gale Gest	570.4	0	1	0.0			0.0			79,675.0	1	114	0.0			0.0			-13,500.0	1	-19	0.0			-225.0	0	0	3,141.4	-1	5	69,661.8
	1,356,308.9	100	14	1,454,238.7	100	15	1,017,253.7	100	11	6,636,750.9	100	70	73,723.4	100	1	334,387.6	100	4	-912,014.4	100	-10	70,139.3	100	1	-80,241.2	100	-1	-487,748.1	100	-5	9,462,798.9

REV - Rácio de Estrutura Vertical REH - Rácio de Estrutura Horizontal

Nota: Os valores apresentados não incluem informação sobre os Fundos Costa Atlântica, Fundocantial, MGE e Edifundo (GNB - SGFII), Lusiadas (Profile - SGFIM), Promovest (Fundger), Bom Sucesso I (GEF) e Golden Eagle - FEIF (LYNX Asset Managers).

3 - ORDENAÇÃO DAS S.G.F.I.I. POR TIPO DE FUNDOS (Abril de 2019)

S.G.F.I.I.	F. ABERTOS ACUMULAÇÃO	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
GNB - SGFII	NB Logística - FEIIA	9.10	-	-	90.19	-	-	-	-	-	-	-	(0.89)	39.26	2.13	5	39.90	1.88	5	(0.03)
Imofundos	Imonegócios	9.20	2.15	1.35	61.17	13.36	3.33	-	-	-	1.29	(0.30)	(3.82)	210.56	11.40	4	239.99	11.31	4	0.20
Interfundos	AF Portfólio Imobiliário	1.17	1.59	9.20	66.88	15.46	-	-	-	(4.86)	-	(1.24)	(2.33)	254.43	13.78	3	296.32	13.96	3	0.31
Santander Asset Management	Novimovest	14.62	4.42	4.94	61.87	9.52	-	0.94	-	-	-	(0.20)	(0.26)	345.50	18.71	2	360.43	16.98	2	0.09
Square Asset Management	CA Imobiliário - FEIIA	4.98	48.44	-	19.04	25.76	-	-	-	-	-	(0.35)	0.01	149.01	-	-	152.24	-	-	(0.20)
	CA Património Crescente	15.69	0.01	-	78.27	4.71	-	-	-	(2.61)	0.00	-	(17.31)	681.87	-	-	865.81	-	-	1.05
	Carteira Imobiliária - FEIIA	21.40	20.84	-	18.24	26.74	0.22	-	-	-	10.04	(0.21)	1.65	165.95	53.98	1	167.76	55.87	1	(0.41)

S.G.F.I.I.	F. ABERTOS RENDIMENTO	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
BPI Gestão de Activos	Imofomento	41.38	-	-	53.15	5.08	-	-	-	-	-	-	(2.47)	452.47	24.49	2	465.80	23.33	2	2.36
Fundger	Fundimo	0.10	-	-	87.90	8.36	-	-	-	(4.19)	-	-	(1.59)	575.83	31.17	1	635.62	31.84	1	0.50
Fundiestamo	Imopoupança - FEIIA	55.86	-	-	44.01	-	-	-	-	-	-	(0.40)	54.87	2.97	6	55.16	2.76	6	14.72	
Montepio Valor	Valor Prime*	0.89	-	-	70.76	18.89	1.43	-	-	-	-	(0.03)	(1.03)	243.33	13.17	4	267.67	13.41	5	3.61
GNB - SGFI	NB Património	10.27	0.00	-	50.88	30.43	-	-	-	-	0.06	(7.56)	(1.38)	223.34	12.09	5	269.99	13.52	4	0.26
Silvip	Vip	1.48	0.32	-	88.37	9.65	-	-	-	-	-	-	(1.30)	297.66	16.11	3	302.11	15.13	3	0.53

S.G.F.I.I.	FUNGEPI	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
GNB - SGFII	Novo Banco - FUNGEPI	34.92	1.98	4.05	11.50	8.88	-	7.57	12.57	-	16.13	(0.19)	(14.13)	129.17	-	-	155.09	-	-	0.22
	Fungere - FUNGEPI	20.08	25.46	0.01	20.87	11.66	-	3.21	18.31	-	-	(0.17)	(17.26)	140.18	-	-	170.59	-	-	0.06
	Novo Banco II - FUNGEPI	26.10	33.93	0.05	10.58	5.96	1.56	1.15	19.68	-	-	(0.15)	(0.08)	173.22	100.00	1	175.36	100.00	1	(0.01)

S.G.F.I.I.	F.I.I.A.H.	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
GNB - SGFI	NB Arrendamento - FIIFAH	36.02	-	-	40.69	14.83	-	-	-	-	-	-	(0.23)	6.79	2.02	4	7.44	2.16	4	0.05
Montepio Valor	Montepio Arrendamento - FIIFAH	63.06	-	-	19.20	16.84	-	-	-	-	-	-	(0.39)	81.61	-	-	82.68	-	-	(0.11)
	Montepio Arrendamento II - FIIFAH	72.73	0.40	-	8.97	17.72	-	-	-	-	-	-	(0.38)	69.62	-	-	70.02	-	-	(0.01)
	Montepio Arrendamento III - FIIFAH	62.50	-	1.69	6.14	29.43	-	-	-	-	-	(0.01)	(0.45)	85.27	70.38	1	85.87	69.28	1	(0.21)
Profile - SGFIM	Banif Renda Habitação - FIIFAH	12.26	0.39	-	8.14	82.76	-	-	-	-	-	(0.49)	(16.86)	29.96	8.91	3	34.75	10.09	3	(0.90)
Square Asset Management	CA Arrendamento Habitacional - FIIFAH	8.12	0.59	-	76.32	12.61	-	-	-	-	-	(0.04)	1.11	62.78	18.68	2	63.60	18.47	2	(0.34)

S.G.F.I.I.	FUNDOS DE REABILITAÇÃO	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
Gesfimo	Corpus Christi	99.94	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0.64)	1.28	2.89	2	1.29	1.92	2	(0.49)
LYNX Asset Mangers	Príncipe Real F. Reabilitação Urbana - FEIIF	2.34	-	27.87	67.28	0.40	-	-	-	(28.11)	-	-	(4.50)	43.08	97.11	1	65.98	98.08	1	(1.26)

S.G.F.I.I.	FUNDOS FLORESTAIS	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
BPI Gestão de Activos	Josiba Florestal - FEIIF	1.38	80.32	-	18.04	-	-	-	-	-	-	-	(0.91)	26.44	51.57	1	26.75	47.26	2	0.15
Floresta Atlântica	Iberian Forest Fund - FEIIF	20.12	68.80	-	-	-	10.98	-	-	-	-	-	(1.33)	4.96	-	-	5.03	-	-	1.21
	Primeiro Fundo Floresta Atlântica - FEIIF	0.07	54.27	-	-	-	44.78	-	-	(4.30)	-	(0.90)	(13.85)	19.87	48.43	2	24.82	52.74	1	(0.33)

S.G.F.I.I.	FUNDOS FECHADOS	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
Atlantic	AG - FEIIF	10.43	-	-	89.44	-	-	-	-	(35.78)	-	-	(0.88)	8.28			13.10			0.70
	Arquimedes - FEIIF	5.53	-	-	94.36	-	-	-	-	(29.62)	-	-	(0.17)	6.40			9.13			(0.19)
	Conforto - FEIIF	100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0.09)	5.19			5.20			(0.08)
	Imonor - FEIIF	0.17	73.64	-	-	-	-	-	-	-	26.19	-	(1.16)	6.23			6.30			(0.09)
	GFM Rendimento*	3.19	2.98	-	83.08	8.80	-	-	-	(16.87)	-	-	(0.84)	29.06			36.18			0.85
	GFM Património - FEIIF*	0.05	66.99	-	28.11	4.85	-	-	-	-	-	-	(0.16)	5.47			5.48			(0.00)
	Retail Properties - FEIIF*	0.52	6.81	-	90.63	-	-	-	-	(19.41)	-	-	-	1.11	28.42	1.82	16	35.68	1.80	16
Fibeira Fundos	Capital Real I - FEIIF	0.30	1.28	71.59	26.78	-	-	-	-	(76.62)	-	-	(2.68)	6.59			31.89			(1.22)
	Invesfundo V	0.59	-	99.41	-	-	-	-	-	(40.74)	-	(0.86)	(27.54)	16.24	0.47	23	52.62	1.37	20	(0.22)
Fidelidade - SGOII	ImoFid*	7.97	-	-	86.89	4.41	-	-	-	-	-	-	(0.19)	55.80			56.32			0.21
	Saudinveste	1.62	-	-	98.09	-	-	-	-	(9.31)	-	-	(0.58)	149.52	4.19	7	166.46	3.61	9	0.56
Floresta Atântica	Ibéria Capital - FEIIF	4.04	8.24	-	79.67	-	-	4.66	-	-	-	-	2.33	6.33	0.13	26	6.39	0.10	26	0.68
Fundger	Beirafundo	0.11	-	95.63	-	4.17	-	-	-	(92.16)	-	(0.42)	(2.95)	1.58			36.02			(4.20)
	Crescendis	1.54	76.12	22.30	-	-	-	-	-	-	-	-	(0.30)	10.77			10.80			(0.15)
	Eurofundo - FEIIF	9.17	7.44	60.46	6.35	15.79	-	-	-	-	-	(0.97)	(3.15)	45.91			48.29			(0.35)
	Fundicapital	4.31	-	-	74.72	20.89	-	-	-	(14.16)	-	-	(0.97)	16.04			18.91			0.20
	FundoLis	1.51	98.47	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0.74)	51.94			52.33			(0.26)
	Gaia Douro - FEIIF	2.94	27.51	25.69	43.77	-	-	-	-	(40.48)	-	-	(1.67)	12.35			21.38			0.96
	Imomar	20.52	-	71.02	1.70	5.96	-	-	-	(10.33)	-	(8.36)	0.07	9.26			11.49			8.18
	Imoplanus	1.26	76.09	1.13	3.41	17.12	-	-	-	-	-	-	(0.55)	7.94			8.06			(0.20)
	Imorocho - FEIIF	19.62	-	-	-	80.29	-	-	-	-	-	(3.85)	(1.30)	6.37			6.72			1.49
	Maia Imo - FEIIF	5.38	-	54.34	3.95	36.21	-	-	-	(55.83)	-	-	(1.11)	3.24			7.55			(0.84)
	Multinvest	0.69	26.11	-	43.38	29.57	-	-	-	(25.47)	-	(0.07)	(0.51)	10.78			14.63			0.06
	Porto D' Ouro - FEIIF	29.56	-	45.76	24.57	-	-	-	-	-	-	-	(1.15)	22.66			22.95			0.06
	Salinas	13.04	-	9.28	70.20	5.15	-	-	-	-	-	(0.05)	1.25	21.65			21.89			0.35
	Turifundo	0.00	-	-	98.13	-	-	-	-	-	1.29	-	(1.48)	7.61	4.66	6	7.77	4.68	8	(0.07)
Fundiestamo	Fundiestamo I - FEIIF	4.75	-	-	94.33	-	-	-	-	-	-	-	0.13	159.22			160.48			1.00
	FNRE ImoMadalena - FEIIF	29.86	-	70.14	-	-	-	-	-	-	-	-	(0.39)	2.49			2.50			
	FNRE ImoAveiro - FEIIF	29.40	-	70.60	-	-	-	-	-	-	-	-	(0.22)	0.51	3.31	10	0.51	2.65	14	
Gef	Amoreiras	0.94	99.06	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0.31)	160.61			161.10			(0.08)
	Gef II	2.34	2.38	6.64	67.55	8.41	-	-	12.60	(8.56)	-	-	(5.60)	11.10			12.94			(0.02)
	Global Fundo	0.05	-	-	98.50	-	-	-	-	(53.05)	-	-	(18.41)	8.24			30.43			0.46
	ImoConvento	0.00	-	-	-	98.54	-	-	-	-	1.30	-	(1.23)	27.23			27.61			(0.06)
	ImoImperial	1.18	-	59.85	28.77	8.34	-	-	-	(42.75)	-	(14.42)	(1.42)	10.73			27.13			(2.79)
	ImoPortugal	0.88	81.47	14.93	2.19	0.51	-	-	-	(8.48)	-	(0.96)	(8.62)	22.44			27.40			(0.62)
	Quinta da Ribeira	1.04	-	-	98.90	-	-	-	-	-	-	-	(0.49)	6.24	5.04	5	6.28	4.75	7	0.05
Gesfimo	Fimes II	13.85	86.15	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(6.64)	29.15			31.22			(0.03)
	Fimes Um	75.18	23.09	-	1.56	-	-	-	-	-	-	-	(48.39)	21.55			41.90			(0.18)
	Herdade da Comporta - FEIIF	0.25	-	89.75	-	-	-	-	0.93	(56.74)	4.26	-	(18.72)	43.77			221.83			(1.71)
	Imocrescente	14.85	-	-	-	82.70	-	-	-	-	-	(6.00)	0.99	10.19			11.01			0.93
	Imoprime	44.53	-	-	54.49	-	-	-	-	-	-	-	(0.10)	37.19			37.60			0.17
	Invesfundo	0.38	-	77.54	22.01	-	-	-	-	(93.15)	-	-	(0.21)	2.95			44.98			(0.05)
	Invesfundo II	0.84	98.71	-	-	0.15	-	-	-	(83.48)	0.30	(0.94)	(5.52)	8.01			79.63			(1.47)
	Invesfundo III	-	98.89	-	-	-	-	-	-	(111.22)	-	-	0.10	(5.65)			46.22			
	Invesfundo VI	100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(25.73)	0.29			0.39			(1.80)
	Palácio	94.92	-	-	-	4.98	-	-	-	-	-	-	(0.15)	6.53	3.15	12	6.54	8.46	3	(0.07)

S.G.F.I.I.	FUNDOS FECHADOS (CONTINUAÇÃO)	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
GNB - SGFI	ACIF-FEIFF	36.22	3.52	-	-	60.24	-	-	-	-	-	-	(0.17)	4.73			4.74			(0.11)
	Arrábida - FEIFF	0.56	-	-	61.80	14.39	-	-	11.18	-	-	(0.00)	9.07	24.27			25.02			(0.10)
	Asas Invest - FEIFF	32.64	67.36	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0.73)	1.01			1.02			(0.51)
	Fimes Oriente	14.60	3.17	66.05	-	-	-	-	15.99	-	-	-	(0.22)	267.74			268.83			1.67
	Five Stars - FEIFF	76.82	5.75	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7.94	3.91			4.32			0.00
	Fundes - FEIFF	9.80	3.58	-	44.25	29.81	-	7.54	-	-	-	(0.01)	(1.79)	109.90			117.94			(0.36)
	Gestindustria - FEIFF	0.49	29.64	-	48.80	20.10	-	-	-	(12.76)	-	(0.27)	(0.34)	6.98			8.15			0.58
	Guebar - FEIFF	4.53	6.09	-	8.51	80.75	-	-	-	-	-	-	(0.06)	10.97			10.99			0.06
	Imoarruda	2.41	4.73	-	75.85	-	-	-	-	-	-	-	1.27	7.26			8.61			0.15
	Imocais - FEIFF	8.62	-	-	87.55	-	-	-	-	(7.73)	-	-	3.07	21.40			23.38			0.48
	ImoGestão	16.13	78.24	-	-	5.60	-	-	-	-	-	-	(2.65)	44.75			45.98			(0.26)
	ImoInvestimento - FEIFF	0.36	14.81	-	3.48	2.43	-	-	77.29	-	-	(0.10)	0.14	82.04			83.37			(0.23)
	Imovalor	100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0.05)	34.34			34.36			(0.04)
	Invesfundo VII	4.23	95.77	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0.20)	23.12			23.17			0.11
	Lisbon Urban - FEIFF	30.88	-	-	10.72	36.49	-	-	-	-	-	-	-	20.78			2.14			(0.05)
	NB Alta Vista	23.48	-	68.08	2.89	3.24	-	-	-	-	-	(0.44)	(12.20)	7.22			8.49			(0.27)
	NB Reconversão Urbana II	35.63	-	-	6.73	37.02	-	-	-	-	-	-	-	19.89			3.50			(0.01)
	Orey Reabilitação Urbana	19.18	26.76	-	5.59	48.46	-	-	-	-	-	(12.12)	(1.33)	3.43			3.96			(0.17)
	Prediloc Capital - FEIFF	10.32	-	-	45.64	7.17	-	-	35.77	-	-	-	(0.20)	19.43			19.69			0.33
	Promofundo - FEIFF	2.38	97.62	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1.43)	23.39			23.73			1.30
R Invest - FEIFF	18.84	10.07	-	-	71.07	-	-	-	-	-	-	(0.15)	4.39			4.40			(0.13)	
Rendifundo	9.76	-	-	83.11	-	-	-	-	-	-	-	(0.48)	10.19			11.03			0.15	
Solid	0.49	99.51	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0.48)	7.81			7.85			0.42	
Tavira - FEIFF	0.33	99.67	-	-	-	-	-	-	(70.79)	-	-	(10.31)	2.74			14.52			0.11	
Unicampus - FEIFF	4.69	-	-	-	-	-	95.29	-	-	-	-	(0.03)	12.35	15.10	2	12.36	12.51	2	0.48	
Imofundos	Imomarinhas	24.77	-	-	38.84	9.67	-	-	-	-	25.21	(0.97)	(25.53)	27.35			37.99			0.21
	Imoreal	25.23	10.53	-	36.27	10.31	-	-	-	-	0.41	(0.49)	(4.56)	77.69			99.99			0.21
	Real Estate	1.81	0.55	35.58	34.15	12.53	-	-	-	(55.06)	-	-	(13.04)	4.55	2.24	14	27.56	2.68	13	(0.58)
Imopolis	ImoDesenvolvimento	3.43	4.74	-	78.64	12.72	-	-	-	(62.67)	-	-	(2.00)	67.28	1.37	20	193.05	3.13	10	0.43
Imorendimento	Imolux	8.32	-	-	-	25.74	-	-	-	(8.76)	-	-	54.75	12.80			15.99			0.03
	Natura	0.82	99.18	-	-	-	-	-	-	-	-	(1.05)	3.63			3.66			(0.14)	
	Prime Value - FEIFF	4.74	50.28	-	40.67	4.30	-	-	-	-	-	(0.37)	(1.02)	13.46	0.61	22	13.65	0.54	24	(0.53)
Interfundos	Adelphi Gere - SICAFI	3.49	95.91	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.20	7.88			7.91			(0.09)
	Cimóvel	7.77	-	-	84.33	3.40	-	-	-	-	-	-	2.72	48.34			49.21			0.57
	DP Invest - FEIFF	8.40	16.24	-	-	70.69	-	-	-	-	-	-	(0.09)	6.35			6.67			(0.20)
	Fimmo - FEIFF	3.19	0.70	-	9.85	81.34	-	-	-	(32.90)	-	-	(0.64)	27.67			44.96			(0.60)
	Fimobes - FEIFF	3.34	-	-	72.97	20.92	-	-	-	-	-	-	(1.17)	7.03			7.32			0.07
	Fundial - FEIFF	1.64	95.66	-	-	-	-	-	-	-	-	(0.09)	(0.16)	13.90			14.32			(0.11)
	Fundipar - FEIFF	31.78	62.68	-	0.53	1.09	-	-	-	-	-	(0.04)	(0.04)	26.86			27.97			(0.03)
	Funsita - FEIFF	7.66	78.67	-	-	4.07	-	-	-	-	-	(1.23)	(0.78)	5.04			5.70			(0.59)
	Gestão Imobiliária - FEIFF	11.26	-	-	64.75	17.92	-	-	-	-	-	-	(0.58)	2.36			2.53			0.04
	Gestimo - FEIFF	25.62	36.43	-	26.29	5.74	-	-	-	-	-	-	(0.26)	6.55			6.98			(0.08)
	Grand Urban Investment Fund - FEIFF	16.93	44.40	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0.40)	1.05			1.72			(0.59)
	I Marope - FEIFF	13.59	-	-	41.28	35.41	-	-	-	-	-	-	(0.88)	2.37			2.65			(0.00)
	Imoal - FEIFF	1.21	12.45	-	74.26	7.17	-	-	-	(2.27)	0.00	-	(9.27)	8.55			10.23			0.48
	Imocott - FEIFF	12.72	-	-	85.00	-	-	-	-	-	-	-	(0.49)	11.66			11.99			0.19
	Imofarma - FEIFF	1.23	15.67	-	80.19	1.33	-	-	-	(24.11)	-	-	(0.44)	68.48			92.72			1.65
	Imopromoção	7.07	-	27.45	-	-	-	-	31.27	-	-	(5.80)	29.22	39.07			43.80			(0.27)
	Imorenda	5.28	-	-	85.33	6.63	-	-	-	-	-	(0.01)	(0.58)	95.51			98.80			0.34
	Imosotto Acumulação	19.74	16.56	-	42.13	18.15	-	-	-	-	-	(0.26)	(0.71)	67.97			71.08			(0.26)
	Imotur - FEIFF	1.48	-	-	-	92.05	5.32	-	-	-	-	-	(0.46)	28.45			28.92			0.48

S.G.F.I.I.	FUNDOS FECHADOS (CONTINUAÇÃO)	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor (10 ⁶ Euro)	Quota (%)	Ord.	Valor (10 ⁶ Euro)	Quota (%)	Ord.	
Interfundos	Imovalue - FEIIF	0.46	-	-	-	93.89	-	-	-	(28.86)	-	-	(2.79)	5.50			8.77			(0.05)
	Inogi Capital - FEIIF	19.21	73.99	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1.04)	4.17			4.53			(0.25)
	Intercapital - FEIIF	0.01	-	-	-	94.67	-	-	-	(0.77)	-	-	(0.67)	4.69			5.03			(0.16)
	Monumental Residence - SICAFI	2.49	91.43	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.13	30.06			31.96			(0.06)
	Multi 24 - SICAFI	6.62	-	-	86.76	-	-	-	-	(30.36)	-	-	(2.01)	19.74			32.36			3.91
	Multisus Oriente - FEIIF	6.14	-	80.33	-	11.71	-	-	-	-	-	(0.39)	(0.33)	51.48			52.83			(0.07)
	Neudelinvest - FEIIF	7.85	82.74	-	-	4.45	-	-	-	-	-	(2.05)	(22.62)	5.07			7.21			(2.43)
	Oceanico - FEIIF	20.15	-	-	69.73	-	-	-	-	(2.82)	-	-	(1.21)	8.74			10.18			(0.71)
	Oceanico II - FEIIF	1.09	98.02	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0.24)	85.19			86.17			(0.09)
	Oceanico III - FEIIF	0.60	97.39	-	-	-	-	-	-	(76.98)	-	(0.49)	(0.19)	5.60			27.55			(0.23)
	Predicaíma	0.26	-	-	2.23	96.14	-	-	-	-	-	-	(0.33)	30.02			30.54			(0.05)
	Predicapital - FEIIF	2.44	97.08	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0.05)	87.41			87.88			(0.04)
	Renda Predial	7.85	-	-	60.55	6.38	23.22	-	-	-	-	-	(0.46)	171.97			176.32			0.32
	Sand Capital - FEIIF	2.02	-	-	-	-	-	-	97.10	-	-	-	(0.04)	65.57			66.18			(0.22)
Stone Capital - FEIIF	4.37	-	-	-	-	-	-	83.60	-	-	-	-	8.60			14.55			0.24	
TDF	16.55	15.67	42.22	14.31	7.77	-	-	-	(4.81)	-	(20.34)	1.54	85.98	23.50	1	117.93	21.01	1	0.22	
Invest Gestão de Activos	Inspirar - FEIIF	2.32	78.94	-	4.58	14.11	-	-	-	(18.47)	-	(4.13)	(60.77)	8.41			50.69			0.38
	Tejo - FEIIF	28.15	12.16	-	56.47	3.15	-	-	-	-	-	(1.49)	8.13	0.34	24	8.26	0.96	23	(0.23)	
Libertas	Fundicentro	22.38	39.94	19.01	2.79	14.82	-	-	-	(13.07)	-	(17.09)	(0.53)	33.33			48.83			2.80
	Funditur - FEIIF	0.05	99.86	-	-	-	-	-	-	-	-	(0.08)	12.96	0.95	21	12.98	1.00	22	0.00	
LYNX Asset Mangers	BF Invest - FEIIF	0.22	32.06	-	42.45	24.23	-	-	-	(52.98)	-	-	(8.82)	9.16			24.66			(0.27)
	Colinvest - FEIIF	6.40	-	-	87.76	4.38	0.81	-	-	-	-	-	(0.95)	10.83			11.01			0.04
	Domus Capital - FEIIF	0.09	42.33	54.89	-	-	-	-	-	(13.46)	-	-	(5.34)	7.61			9.69			(0.16)
	Eminvest - FEIIF	10.34	44.72	29.22	9.40	1.89	-	-	-	(12.89)	-	-	(8.66)	11.62			15.69			(1.08)
	Grand Bay Residences - SICAFI	10.06	89.18	-	-	-	-	-	-	(29.99)	-	(1.94)	(27.03)	23.89			59.29			(21.10)
	Imobiliária das Amoreiras - SICAFI	24.90	-	-	74.84	-	-	-	-	-	-	-	(0.32)	25.38			25.52			0.41
	Imopatrimónio - SICAFI	0.66	-	22.27	67.64	-	-	-	-	(9.22)	-	-	8.15	40.02			44.71			(0.16)
	Marec Imob - SICAFI	3.37	-	-	93.71	-	-	-	-	(33.70)	0.67	-	(0.10)	23.95			37.45			0.50
	São José Ribamar - FEIF	(0.13)	-	100.13	-	-	-	-	-	-	-	-	(0.33)	18.68			18.75			(0.04)
	Splendimension - SICAFI	8.18	-	-	17.20	72.65	-	-	-	-	1.05	(1.90)	(83.79)	4.60			34.42			(32.75)
URP - Urban Renew Projectos Imobiliários - SICAFI	11.80	-	-	-	65.84	-	-	0.09	(34.90)	-	(3.66)	21.39	16.11	3.92	8	26.61	4.99	6	(3.07)	
Montepio Valor	Fundinvest	6.91	-	26.96	51.59	12.91	-	-	-	(6.85)	-	-	(3.50)	42.77			48.60			0.97
	Imomarvãs	0.58	-	99.39	-	-	-	-	-	-	-	-	(0.08)	6.81			6.82			(0.06)
	ImoUrbe	22.66	-	-	76.20	-	-	-	-	(42.62)	-	-	(0.06)	12.88			22.93			(9.06)
	Polaris	0.27	-	-	94.42	-	-	-	-	(32.77)	-	-	(0.61)	2.71			4.43			(9.35)
Portugal Estates Fund (PEF)	23.32	-	64.77	-	11.64	-	-	-	-	-	-	(0.72)	3.72	1.41	19	3.76	1.40	19	(0.01)	
Profile - SGFIM	Banif Gestão Imobiliária - FEIIF	0.75	24.27	-	15.69	63.00	-	4.46	-	-	-	(0.11)	(32.05)	8.77			11.54			(0.55)
	Banif Imogest	5.38	10.84	-	6.22	9.29	-	0.77	39.59	-	-	(0.38)	11.52	37.64			45.23			(36.79)
	Banif Property - FEIIF	14.81	-	-	29.90	63.60	-	-	-	-	-	(1.66)	(12.63)	35.80			38.08			(1.20)
	Citation	11.14	94.01	-	4.89	-	-	-	-	-	-	-	(41.45)	5.87			8.55			(0.03)
	Imóveis Brisa	9.81	81.19	-	1.29	7.68	-	-	-	-	-	(0.36)	(0.16)	13.85			13.92			(1.41)
	Imopredial *	2.09	1.10	11.28	43.14	29.01	-	-	9.90	(1.50)	1.27	-	(8.50)	178.61			203.44			0.06
	Porto Novo	6.55	195.78	-	-	-	-	-	-	(27.40)	-	-	(117.16)	1.76	5.77	4	3.05	5.25	5	(0.93)
Refundos	Maxirent	0.57	17.30	-	75.08	6.29	-	-	-	(27.40)	-	-	(0.78)	73.75	1.51	17	103.79	1.68	17	(2.02)
Santander Asset Management	Imorecuperação	4.63	-	-	86.41	-	-	-	-	-	-	-	(0.83)	4.83			5.35			0.30
	Imorent	37.83	-	-	52.77	8.97	-	-	-	-	-	(1.13)	(0.94)	17.26			17.70			1.20
	LusImovest	13.56	9.21	3.39	56.21	8.28	-	-	-	-	-	(0.21)	100.18	2.50	13	108.79	2.14	15	(0.10)	

S.G.F.I.I.	FUNDOS FECHADOS (CONTINUAÇÃO)	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor (10 ⁶ Euro)	Quota (%)	Ord.	Valor (10 ⁶ Euro)	Quota (%)	Ord.	
Selecta	ImoComercial	22.35	-	-	70.49	6.59	-	-	-	-	-	-	(0.14)	51.92			52.28			(0.81)
	ImoProjecto - FEIIF	0.57	38.27	-	15.53	40.67	-	-	-	-	-	-	(13.83)	1.40			1.73			(0.39)
	ImoSocial	62.66	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24.25	1.58			1.81			(0.29)
	ImoValorCA - FEIIF	15.93	43.25	-	2.17	38.41	-	-	-	-	-	-	(0.52)	36.26	1.86	15	36.54	1.50	18	(0.63)
Silvip	Atlantis	1.84	-	-	98.12	-	-	-	-	(63.78)	-	-	(1.11)	3.41			9.73			(0.88)
	Fundigroup	15.46	6.37	-	19.93	58.06	-	-	-	(0.01)	-	-	(0.66)	13.48			13.60			0.04
	Imovedras	0.56	-	28.35	67.46	3.22	-	-	-	(2.55)	-	-	(1.73)	30.02			31.50			0.44
	Marathon	46.74	-	53.09	-	-	-	-	-	(10.57)	-	-	0.09	4.78			5.35			(4.55)
	Sete Colinas	8.26	-	82.21	1.46	7.82	-	-	-	-	-	(0.85)	(0.35)	116.53	3.44	9	118.24	2.89	12	(0.28)
Sonaegest	Imosede	0.44	5.07	6.44	85.49	1.21	-	-	-	(3.01)	-	-	0.37	158.73			165.32			(0.06)
	Imosonaes Dois - FEIIF	0.93	2.93	-	96.08	-	-	-	-	-	-	-	(1.38)	156.48			158.76			0.61
	WTC - FEIIF	3.99	-	-	85.99	9.06	-	-	-	-	-	-	(0.08)	71.51	7.90	3	72.26	6.43	4	0.38
Square Asset Management	Continental Retail	99.90	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(3.62)	0.48			0.50			(1.60)
	Turirent	8.12	53.45	-	1.54	35.04	-	-	-	-	-	-	(0.40)	8.35	0.18	25	8.55	0.15	25	(0.11)
TF Turismo Fundos	Turístico	14.03	-	-	86.27	-	-	-	-	-	-	-	(15.14)	46.64			54.77			0.97
	Turístico II	18.39	0.53	-	80.95	0.08	-	-	-	-	-	-	(13.98)	91.18			106.05			0.22
	Territórios de Baixa Densidade - FEIIF (1)	100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0.07)	19.71	3.22	11	19.72	2.93	11	
Vila Gale Gest	Vila Gale	0.68	-	-	93.72	0.74	-	-	-	(16.00)	-	(0.27)	3.72	69.66	1.42	18	84.35	1.37	21	0.27

Nota1: As percentagens apresentadas foram calculadas em relação ao valor do Activo do Fundo.

Nota2: Os valores apresentados não incluem informação sobre os Fundos Costa Atlântica, Fundocantial, MGE e Edifundo (GNB - SGFII), Lusiadas (Profile - SGFIM), Promovest (Fundger), Bom Sucesso I (GEF) e Golden Eagle - FEIIF (LYNX Asset Managers).

* - Fundos que alteraram recentemente a sua denominação (ver quadro 6).

(1) - Fundos resultantes de um processo de fusão entre F.I.I.'s (ver quadro 7).

4 - Ordenação dos F.I.I. - 30-04-2019

Nome F.I.I	Classificação	Total da Carteira (Euro)	Ord
CA Património Crescente	F. Aberto Acumulação	681,873,258	1
Fundimo	F. Aberto Rendimento	575,828,933	2
Imofomento	F. Aberto Rendimento	452,469,736	3
NovImovest	F. Aberto Acumulação	345,499,448	4
Vip	F. Aberto Rendimento	297,662,862	5
Fimes Oriente	Fundo Fechado	267,742,450	6
AF Portfólio Imobiliário	F. Aberto Acumulação	254,429,811	7
Valor Prime*	F. Aberto Rendimento	243,331,548	8
NB Património	F. Aberto Rendimento	223,336,028	9
Imonegócios	F. Aberto Acumulação	210,556,248	10
Imopredial *	Fundo Fechado	178,606,998	11
Novo Banco II - FUNGEPI	FUNGEPI	173,215,203	12
Renda Predial	Fundo Fechado	171,971,141	13
Carteira Imobiliária - FEIIA	F. Aberto Acumulação	165,946,012	14
Amoreiras	Fundo Fechado	160,606,776	15
Fundiestamo I - FEIIF	Fundo Fechado	159,224,477	16
Imosedede	Fundo Fechado	158,729,390	17
Imosonaes Dois - FEIIF	Fundo Fechado	156,480,583	18
Saudinveste	Fundo Fechado	149,522,499	19
CA Imobiliário - FEIIA	F. Aberto Acumulação	149,009,661	20
Fungere - FUNGEPI	FUNGEPI	140,175,809	21
Novo Banco - FUNGEPI	FUNGEPI	129,173,277	22
Sete Colinas	Fundo Fechado	116,530,383	23
Fundes - FEIIF	Fundo Fechado	109,903,987	24
LusImovest	Fundo Fechado	100,175,951	25
Imorenda	Fundo Fechado	95,512,138	26
Turístico II	Fundo Fechado	91,178,016	27
Predicapital - FEIIF	Fundo Fechado	87,407,658	28
TDF	Fundo Fechado	85,977,903	29
Montepio Arrendamento III - FIIFAH	F.I.I.A.H.	85,266,976	30
Oceanico II - FEIIF	Fundo Fechado	85,193,571	31
ImoInvestimento - FEIIF	Fundo Fechado	82,037,448	32
Montepio Arrendamento - FIIFAH	F.I.I.A.H.	81,613,628	33
Imoreal	Fundo Fechado	77,691,192	34
Maxirent	Fundo Fechado	73,753,395	35
WTC - FEIIF	Fundo Fechado	71,509,255	36
Vila Gale	Fundo Fechado	69,661,776	37
Montepio Arrendamento II - FIIFAH	F.I.I.A.H.	69,617,662	38
Imofarma - FEIIF	Fundo Fechado	68,481,322	39
Imosotto Acumulação	Fundo Fechado	67,969,001	40
ImoDesenvolvimento	Fundo Fechado	67,276,859	41
Sand Capital - FEIIF	Fundo Fechado	65,572,280	42
CA Arrendamento Habitacional - FIIFAH	F.I.I.A.H.	62,779,835	43
ImoFid*	Fundo Fechado	55,799,559	44
Imopoupança - FEIIA	F. Aberto Rendimento	54,868,763	45
FundoLis	Fundo Fechado	51,935,012	46
ImoComercial	Fundo Fechado	51,915,857	47
Multiusos Oriente - FEIIF	Fundo Fechado	51,484,187	48
Cimóvel	Fundo Fechado	48,337,686	49
Turístico	Fundo Fechado	46,639,013	50
Eurofundo - FEIIF	Fundo Fechado	45,914,720	51
ImoGestão	Fundo Fechado	44,747,478	52
Herdade da Comporta - FEIIF	Fundo Fechado	43,770,329	53
Príncipe Real F. Reabilitação Urbana - FEIIF	F. Reabilitação	43,080,361	54
Fundinvest	Fundo Fechado	42,772,881	55
Imopatrimónio - SICAFI	Fundo Fechado	40,015,478	56
NB Logística - FEIIA	F. Aberto Acumulação	39,256,453	57
Imopromoção	Fundo Fechado	39,069,573	58
Banif Imogest	Fundo Fechado	37,639,716	59
Imoprime	Fundo Fechado	37,189,503	60
ImoValorCA - FEIIF	Fundo Fechado	36,262,888	61
Banif Property - FEIIF	Fundo Fechado	35,798,632	62
Imovalor	Fundo Fechado	34,343,268	63
Fundicentro	Fundo Fechado	33,329,384	64

Nome F.I.I	Classif.	Total da Carteira (Euro)	Ord
Monumental Residence - SICAFI	Fundo Fechado	30,055,774	65
Predicaíma	Fundo Fechado	30,022,379	66
Imovedras	Fundo Fechado	30,021,033	67
Banif Renda Habitação - FIIFAH	F.I.I.A.H.	29,956,118	68
Fimes II	Fundo Fechado	29,151,331	69
GFM Rendimento*	Fundo Fechado	29,061,550	70
Imotur - FEIIF	Fundo Fechado	28,453,608	71
Retail Properties - FEIIF*	Fundo Fechado	28,418,693	72
Fimmo - FEIIF	Fundo Fechado	27,665,954	73
Imoamarinas	Fundo Fechado	27,347,039	74
ImoConvento	Fundo Fechado	27,226,852	75
Fundipar - FEIIF	Fundo Fechado	26,856,191	76
Josiba Florestal - FEIIF	F. Florestal	26,442,101	77
Imobiliária das Amoreiras - SICAFI	Fundo Fechado	25,375,610	78
Arrábida - FEIIF	Fundo Fechado	24,268,668	79
Marec Imob - SICAFI	Fundo Fechado	23,950,098	80
Grand Bay Residences - SICAFI	Fundo Fechado	23,886,275	81
Promofundo - FEIIF	Fundo Fechado	23,389,617	82
Invesfundo VII	Fundo Fechado	23,121,420	83
Porto D' Ouro - FEIIF	Fundo Fechado	22,661,549	84
ImoPortugal	Fundo Fechado	22,443,512	85
Salinas	Fundo Fechado	21,647,030	86
Fimes Um	Fundo Fechado	21,553,754	87
Imocais - FEIIF	Fundo Fechado	21,395,929	88
Primeiro Fundo Floresta Atlântica - FEIIF	F. Florestal	19,873,595	89
Multi 24 - SICAFI	Fundo Fechado	19,742,097	90
Territórios de Baixa Densidade - FEIIF (1)	Fundo Fechado	19,708,240	91
Prediloc Capital - FEIIF	Fundo Fechado	19,433,339	92
São José Ribamar - FEIF	Fundo Fechado	18,683,665	93
Imorent	Fundo Fechado	17,263,517	94
Invesfundo V	Fundo Fechado	16,238,802	95
URP - Urban Renew Projectos Imobiliários - SICA	Fundo Fechado	16,112,396	96
Fundicapital	Fundo Fechado	16,037,265	97
Stone Capital - FEIIF	Fundo Fechado	14,049,949	98
Fundial - FEIIF	Fundo Fechado	13,901,632	99
Imóveis Brisa	Fundo Fechado	13,846,042	100
Fundigroup	Fundo Fechado	13,481,814	101
Prime Value - FEIIF	Fundo Fechado	13,458,871	102
Funditur - FEIIF	Fundo Fechado	12,960,208	103
ImoUrbe	Fundo Fechado	12,879,240	104
Imolux	Fundo Fechado	12,798,758	105
Unicampus - FEIIF	Fundo Fechado	12,352,552	106
Gaia Douro - FEIIF	Fundo Fechado	12,352,396	107
Imocott - FEIIF	Fundo Fechado	11,658,696	108
Eminvest - FEIIF	Fundo Fechado	11,617,434	109
Gef II	Fundo Fechado	11,096,386	110
Guebar - FEIIF	Fundo Fechado	10,969,860	111
Colinvest - FEIIF	Fundo Fechado	10,832,086	112
Multinvest	Fundo Fechado	10,784,519	113
Crescendis	Fundo Fechado	10,767,547	114
Imolperial	Fundo Fechado	10,729,110	115
Rendifundo	Fundo Fechado	10,191,287	116
Imocrescente	Fundo Fechado	10,186,848	117
Imomar	Fundo Fechado	9,256,903	118
BF Invest - FEIIF	Fundo Fechado	9,163,358	119
Banif Gestão Imobiliária - FEIIF	Fundo Fechado	8,767,439	120
Oceanico - FEIIF	Fundo Fechado	8,738,803	121
Imoal - FEIIF	Fundo Fechado	8,551,204	122
Inspirar - FEIIF	Fundo Fechado	8,407,612	123
Turirent	Fundo Fechado	8,353,537	124
AG - FEIIF	Fundo Fechado	8,279,154	125
Global Fundo	Fundo Fechado	8,241,913	126
Tejo - FEIIF	Fundo Fechado	8,134,321	127
Invesfundo II	Fundo Fechado	8,007,284	128
Imoplanus	Fundo Fechado	7,940,306	129
Adelphi Gere - SICAFI	Fundo Fechado	7,880,154	130
Solid	Fundo Fechado	7,810,986	131

Nome F.I.I	Classif.	Total da Carteira (Euro)	Ord
Turifundo	Fundo Fechado	7,609,717	132
Domus Capital - FEIIF	Fundo Fechado	7,608,214	133
Imoarruda	Fundo Fechado	7,257,548	134
NB Alta Vista	Fundo Fechado	7,224,544	135
Fimobes - FEIIF	Fundo Fechado	7,028,285	136
Gestindustria - FEIIF	Fundo Fechado	6,980,963	137
Imomarvãs	Fundo Fechado	6,810,068	138
NB Arrrendamento - FIIFAH	F.I.I.A.H.	6,793,094	139
Capital Real I - FEIIF	Fundo Fechado	6,586,072	140
Gestimo - FEIIF	Fundo Fechado	6,553,677	141
Palácio	Fundo Fechado	6,527,141	142
Arquimedes - FEIIF	Fundo Fechado	6,402,922	143
Imorochoa - FEIIF	Fundo Fechado	6,370,584	144
DP Invest - FEIIF	Fundo Fechado	6,348,367	145
Ibéria Capital - FEIIF	Fundo Fechado	6,325,673	146
Quinta da Ribeira	Fundo Fechado	6,242,235	147
Imonor - FEIIF	Fundo Fechado	6,226,069	148
Citation	Fundo Fechado	5,868,098	149
Oceanico III - FEIIF	Fundo Fechado	5,599,174	150
Imovalue - FEIIF	Fundo Fechado	5,498,498	151
GFM Património - FEIIF*	Fundo Fechado	5,469,515	152
Conforto - FEIIF	Fundo Fechado	5,191,772	153
Neudelinvest - FEIIF	Fundo Fechado	5,070,208	154
Funsita - FEIIF	Fundo Fechado	5,036,317	155
Iberian Forest Fund - FEIIF	F. Florestal	4,962,641	156
Imorecuperação	Fundo Fechado	4,829,461	157
Marathon	Fundo Fechado	4,777,161	158
ACIF-FEIIF	Fundo Fechado	4,730,874	159
Intercapital - FEIIF	Fundo Fechado	4,685,634	160
Splendimension - SICAFI	Fundo Fechado	4,603,646	161
Real Estate	Fundo Fechado	4,552,022	162
R Invest - FEIIF	Fundo Fechado	4,392,028	163
Inogi Capital- FEIIF	Fundo Fechado	4,171,196	164
Five Stars - FEIIF	Fundo Fechado	3,913,395	165
Portugal Estates Fund (PEF)	Fundo Fechado	3,723,544	166
Natura	Fundo Fechado	3,626,194	167
NB Reconversão Urbana II	Fundo Fechado	3,477,342	168
Orey Reabilitação Urbana	Fundo Fechado	3,426,768	169
Atlantis	Fundo Fechado	3,411,394	170
Maia Imo - FEIIF	Fundo Fechado	3,243,039	171
Invesfundo	Fundo Fechado	2,951,528	172
Tavira - FEIIF	Fundo Fechado	2,744,892	173
Polaris	Fundo Fechado	2,714,234	174
FNRE ImoMadalena - FEIIF	Fundo Fechado	2,489,353	175
I Marope - FEIIF	Fundo Fechado	2,371,773	176
Gestão Imobiliária - FEIIF	Fundo Fechado	2,364,613	177
Lisbon Urban - FEIIF	Fundo Fechado	2,139,587	178
Porto Novo	Fundo Fechado	1,761,073	179
Beirafundo	Fundo Fechado	1,577,175	180
ImoSocial	Fundo Fechado	1,576,473	181
ImoProjecto - FEIIF	Fundo Fechado	1,400,859	182
Corpus Christi	F. Reabilitação	1,281,789	183
Grand Urban Investment Fund - FEIIF	Fundo Fechado	1,046,437	184
Asas Invest - FEIIF	Fundo Fechado	1,012,690	185
FNRE ImoAveiro - FEIIF	Fundo Fechado	506,309	186
Continental Retail	Fundo Fechado	483,140	187
Invesfundo VI	Fundo Fechado	290,140	188
Invesfundo III	Fundo Fechado	(5,654,618)	189
Total		9,462,798,873	

Nota 1: Os valores apresentados não incluem informação sobre os Fundos Costa Atlântica, Fundocantial, MGE e Edifundo (GNB - SGFI), Lusíadas (Profile - SGFIM), Promovest (Fundger), Bom Sucesso I (GEF) e Golden Eagle – FEIIF (LYNX Asset Managers).

* - Fundos que alteraram recentemente a sua denominação (ver quadro 6).

(1) - Fundos resultantes de um processo de fusão entre F.I.I.'s (ver quadro 7).

5 - AMOSTRA (Abril 2019)

Categoria de Fundos	N.º de Fundos considerados	Montantes Geridos (Euro)	Amostra*
Fundos Abertos de Acumulação	7	1,846,570,891.99	100.00%
Fundos Abertos de Rendimento	6	1,847,497,870.14	100.00%
FUNGEPI	3	442,564,288.88	100.00%
F.I.I.A.H.	6	336,027,312.35	45.09%
Fundos de Reabilitação	2	44,362,149.88	100.00%
Fundos Florestais	3	51,278,336.99	100.00%
Fundos Fechados	162	4,894,498,022.36	81.09%
Total	189	9,462,798,872.59	85.86%

* Amostra com base nos montantes geridos em 31 de Março de 2019.

6 - LISTA DOS F.I.I. QUE ALTERARAM A DENOMINAÇÃO

Sociedade Gestora	Denominação Actual	Denominação Antiga	Tipo Fundo
Atlantic	GFM Rendimento	Patrimóvel I	F. Fechado
Atlantic	GFM Património - FEIIF	Patrimóvel II - FEIIF	F. Fechado
Atlantic	Retail Properties - FEIIF	Retail Properties	F. Fechado
Fidelidade - SGOII	ImoFid	Bonança I	F. Fechado
Montepio Valor	Valor Prime	Finipredial	F. Aberto de Rendimento
Profile - SGFIM	Imopredial	Banif Imopredial	F. Fechado

7 - LISTA DE FUSÕES OCORRIDAS ENTRE F.I.I.

TF Turismo Fundos				
Tipo de Fundo	Fundo Incorporante	Fundo Incorporado	Designação do Novo Fundo	Data Fusão
F. Fechado	Territórios de Baixa Densidade - FEIIF	Turístico III - FEIIF	Territórios de Baixa Densidade - FEIIF	01/04/2019
		Turístico IV - FEIIF		