



APFIPP

ASSOCIAÇÃO PORTUGUESA DE FUNDOS
DE INVESTIMENTO, PENSÕES E PATRIMÓNIOS

Relatório Estatístico Mensal

Fundos de Investimento Imobiliário

Novembro 2019

RELATÓRIO MENSAL

FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

ÍNDICE	2
ADVERTÊNCIAS	3
1. Evolução das Aplicações Específicas dos F.I.I.	5
2. Composição das Carteiras das Sociedades Gestoras	9
3. Ordenação das Sociedades Gestoras por tipo de fundos	10
4. Ordenação dos F.I.I.	15
5. Amostra	18
6. Lista de F.I.I. que alteraram a denominação	18
7. Lista de Fusões ocorridas entre F.I.I.	18

Advertências

A presente publicação é distribuída gratuitamente pelos associados da APFIPP, podendo ser adquirida apenas na sede da associação e a sua reprodução, em parte ou na totalidade, não é permitida sem a autorização expressa da APFIPP.

A reprodução das informações constantes da presente publicação é da responsabilidade do seu utilizador que deverá dar conhecimento a quaisquer terceiros do teor destas advertências, sob pena de ficar responsável pelos prejuízos que da sua omissão vierem a resultar para a APFIPP ou para esses terceiros.

As informações constantes desta publicação foram elaboradas tendo em conta os dados transmitidos pelas entidades gestoras, pelo Sistema de Difusão de Informação da CMVM e pela Euronext Lisboa - Sociedade Gestora de Mercados Regulamentados S.A..

A APFIPP não se responsabiliza pela inexactidão ou deficiência dos dados que são transmitidos pelas entidades em causa, nem pelos resultados das análises ou classificações elaboradas tendo por base dados deficientes ou incorrectos.

As informações constantes desta publicação não consubstanciam qualquer tipo de aconselhamento a investidores o qual deverá ser prestado por entidades profissionais, nem dispensam a consulta de outra informação, designadamente o Boletim de Cotações da Euronext Lisboa - Sociedade Gestora de Mercados Regulamentados S.A. e a publicada oficialmente pelas entidades gestoras ou pelas entidades encarregues da colocação e comercialização dos valores mobiliários em causa.

Amostra

Com a entrada em vigor do Regulamento da CMVM n.º 2/2015 sobre “Organismos de Investimento Colectivo (Mobiliários e Imobiliários) e Comercialização de Fundos de Pensões Abertos de Adesão Individual”, os Fundos de Investimento Imobiliário passaram, a partir de Junho de 2015, a divulgar apenas a carteira de final de cada trimestre, divulgação essa que é assegurada pela CMVM, no respectivo sítio da internet, até ao final do mês subsequente ao trimestre a que a informação respeite.

Assim, a APFIPP decidiu incluir, nas suas estatísticas, apenas a informação relativa às Entidades Gestoras que lhe fornecem a composição discriminada das carteiras de cada Fundo de Investimento Imobiliário sob gestão.

O número de Fundos de Investimento Imobiliário, o montante sob gestão e a percentagem da amostra considerada nesta publicação é indicada no quadro 5 deste Relatório.

Classificação dos Fundos de Investimento Imobiliários

Os Fundos de Investimento Imobiliário são classificados, de acordo com as respectivas características descritas no seu Regulamento de Gestão, tendo em consideração a sua natureza, política de investimentos e regimes especiais eventualmente aplicáveis. São consideradas as seguintes categorias:

Fundos Abertos de Acumulação – Fundos constituídos por Unidades de Participação em número variável, ou seja, a dimensão da carteira do fundo varia de acordo com o número de participantes e investimento realizado por cada um. Não distribuem qualquer tipo de rendimento, reinvestindo automaticamente os rendimentos gerados pelas respectivas carteiras.

Fundos Abertos de Rendimento – Fundos constituídos por Unidades de Participação em número variável, ou seja, a dimensão da carteira do fundo varia de acordo com o número de participantes e investimento realizado por cada um. Distribuem periodicamente aos participantes os rendimentos gerados pelas respectivas carteiras.

FUNGEPI (Fundos de Gestão de Património Imobiliário) – Fundos cuja gestão e funcionamento se regem pelo disposto no Decreto-Lei n.º 316/93 de 21 de Setembro.

F.I.I.A.H. (Fundos de Investimento Imobiliário para o Arrendamento Habitacional) – Fundos constituídos de acordo com o regime especial aplicável aos fundos de investimento imobiliário para arrendamento habitacional (FIIAH) e às sociedades de investimento imobiliário para arrendamento habitacional (SIIAH), aprovado pelo artigo 102.º e seguintes da Lei 64-A/2008, de 31 de Dezembro.

Fundos de Reabilitação – Fundos constituídos entre 1 de Janeiro de 2008 e 31 de Dezembro de 2013 e em que pelo menos 75 % dos seus activos são bens imóveis sujeitos a acções de reabilitação realizadas nas áreas de reabilitação urbana. (Artigo 71º do Estatuto dos Benefícios Fiscais).

Fundos Florestais – Fundos em que pelo menos 75 % dos seus activos estão afectos à exploração de recursos florestais e em que a mesma está submetida a planos de gestão florestal, aprovados e executados de acordo com a regulamentação em vigor, ou seja objecto de certificação florestal realizada por entidade legalmente acreditada. (Artigo 24º do Estatuto dos Benefícios Fiscais).

Fundos Fechados – Fundos constituídos por Unidades de Participação em número fixo, determinado no momento da emissão. O número de UP's pode aumentar mediante condições pré-definidas no Regulamento de Gestão mas, no entanto, a saída dos participantes só se pode efectuar no fim do período de vida do fundo (estabelecido no momento do seu lançamento) ou através da venda que, nos casos dos fundos cotados em Bolsa de Valores, pode ser efectuada naquele mercado secundário.

1 - EVOLUÇÃO DAS APLICAÇÕES ESPECÍFICAS DOS F.I.I.

TOTAL FUNDOS ABERTOS ACUMULAÇÃO	outubro 2019		novembro 2019		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	79.352.228	5,13	79.352.228	5,17	100,00
- Terrenos Não Urbanizados	37.471.994	2,42	37.471.994	2,44	100,00
- Outros Projectos de Construção	13.828.580	0,89	13.767.930	0,90	99,56
- Construções Acabadas Arrendadas	1.130.282.866	73,11	1.128.877.558	73,62	99,88
- Construções Acabadas Não Arrendadas	196.880.474	12,74	196.540.049	12,82	99,83
- Direitos	8.360.865	0,54	8.360.865	0,55	100,00
- Sub-Total Imóveis	1.466.177.007	94,84	1.464.370.625	95,50	99,88
- Sub-Total Património Imobiliário	1.466.177.007	94,84	1.464.370.625	95,50	99,88
- Numerário e Depósitos à ordem	35.082.536	2,27	48.790.036	3,18	139,07
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	227.296.249	14,70	198.703.135	12,96	87,42
- Empréstimos Obtidos	(22.592.000)	-1,46	(22.592.000)	-1,47	100,00
- Descobertos	(401.544)	-0,03	-	0,00	0,00
- Sub-Total Empréstimos	(22.993.544)	-1,49	(22.592.000)	-1,47	98,25
- Adiantamentos por conta de imóveis	19.970.877	1,29	19.869.750	1,30	99,49
- Outros Valores Activos	48.496.801	3,14	47.238.398	3,08	97,41
- Recebimentos por conta de imóveis	(2.121.201)	-0,14	(1.903.741)	-0,12	89,75
- Outros Valores Passivos	(225.934.127)	-14,61	(221.026.047)	-14,41	97,83
TOTAL	1.545.974.597	100,00	1.533.450.155	100,00	99,19

TOTAL FUNDOS ABERTOS RENDIMENTO	outubro 2019		novembro 2019		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	904.500	0,05	904.500	0,05	100,00
- Terrenos Não Urbanizados	11.150	0,00	11.150	0,00	100,00
- Construções Acabadas Arrendadas	1.474.179.196	75,40	1.483.218.442	76,18	100,61
- Construções Acabadas Não Arrendadas	192.549.052	9,85	190.367.827	9,78	98,87
- Direitos	3.877.650	0,20	3.877.650	0,20	100,00
- Sub-Total Imóveis	1.671.521.548	85,49	1.678.379.569	86,20	100,41
- Sub-Total Património Imobiliário	1.671.521.548	85,49	1.678.379.569	86,20	100,41
- Numerário e Depósitos à ordem	68.878.828	3,52	85.639.722	4,40	124,33
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	71.516.381	3,66	56.515.973	2,90	79,03
- Empréstimos Obtidos	(12.055.285)	-0,62	(18.578.639)	-0,95	154,11
- Sub-Total Empréstimos	(12.055.285)	-0,62	(18.578.639)	-0,95	154,11
- Adiantamentos por conta de imóveis	2.245.750	0,11	2.245.750	0,12	100,00
- Outros Valores Activos	61.832.736	3,16	61.733.256	3,17	99,84
- Recebimentos por conta de imóveis	(20.922.088)	-1,07	(20.832.088)	-1,07	99,57
- Outros Valores Passivos	112.201.085	5,74	101.907.176	5,23	90,83
TOTAL	1.955.218.955	100,00	1.947.010.719	100,00	99,58

TOTAL FUNGEPI	outubro 2019		novembro 2019		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	39.082.961	10,06	39.061.033	10,04	99,94
- Terrenos Não Urbanizados	9.981.471	2,57	9.857.525	2,53	98,76
- Outros Projectos de Construção	2.532.303	0,65	2.532.303	0,65	100,00
- Construções Acabadas Arrendadas	64.499.136	16,61	64.724.352	16,64	100,35
- Construções Acabadas Não Arrendadas	31.341.214	8,07	30.161.702	7,75	96,24
- Direitos	1.218.147	0,31	1.218.147	0,31	100,00
- Sub-Total Imóveis	148.655.232	38,28	147.555.062	37,93	99,26
- Fundos de Investimento Imobiliário	18.689.065	4,81	18.743.974	4,82	100,29
- Participações em Sociedades Imobiliárias	75.209.659	19,37	75.209.659	19,33	100,00
- Sub-Total Património Imobiliário	242.553.957	62,46	241.508.695	62,08	99,57
- Numerário e Depósitos à ordem	22.397.191	5,77	24.679.653	6,34	110,19
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	133.503.931	34,38	133.506.156	34,32	100,00
- Adiantamentos por conta de imóveis	25.014.000	6,44	25.014.000	6,43	100,00
- Outros Valores Activos	26.320.741	6,78	26.256.428	6,75	99,76
- Recebimentos por conta de imóveis	(1.131.680)	-0,29	(1.867.522)	-0,48	165,02
- Outros Valores Passivos	(60.321.687)	-15,53	(60.043.709)	-15,43	99,54
TOTAL	388.336.453	100,00	389.053.701	100,00	100,18

TOTAL F.I.I.A.H.	outubro 2019		novembro 2019		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	506.200	0,14	516.800	0,15	102,09
- Terrenos Não Urbanizados	227.150	0,06	203.100	0,06	89,41
- Outros Projectos de Construção	1.166.015	0,33	1.099.515	0,33	94,30
- Construções Acabadas Arrendadas	55.013.356	15,46	52.890.906	15,86	96,14
- Construções Acabadas Não Arrendadas	52.552.903	14,77	51.657.683	15,49	98,30
- Sub-Total Imóveis	109.465.624	30,77	106.368.004	31,90	97,17
- Sub-Total Património Imobiliário	109.465.624	30,77	106.368.004	31,90	97,17
- Numerário e Depósitos à ordem	248.601.018	69,87	223.536.216	67,04	89,92
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	2.600.052	0,73	2.600.074	0,78	100,00
- Outros Valores Activos	10.821.955	3,04	9.506.082	2,85	87,84
- Recebimentos por conta de imóveis	(523.475)	-0,15	(341.900)	-0,10	65,31
- Outros Valores Passivos	(15.173.703)	-4,26	(8.213.056)	-2,46	54,13
TOTAL	355.791.471	100,00	333.455.419	100,00	93,72

TOTAL FUNDOS REABILITAÇÃO	outubro 2019		novembro 2019		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Projectos de Construção de Reabilitação	9.291.292	18,89	9.291.292	18,97	100,00
- Construções Acabadas Arrendadas	44.396.100	90,27	44.396.100	90,62	100,00
- Construções Acabadas Não Arrendadas	11.040.150	22,45	9.189.304	18,76	83,24
- Sub-Total Imóveis	64.727.542	131,61	62.876.696	128,35	97,14
- Sub-Total Património Imobiliário	64.727.542	131,61	62.876.696	128,35	97,14
- Numerário e Depósitos à ordem	4.748.487	9,66	5.636.989	11,51	118,71
- Empréstimos Obtidos	(16.385.268)	-33,32	(16.327.162)	-33,33	99,65
- Sub-Total Empréstimos	(16.385.268)	-33,32	(16.327.162)	-33,33	99,65
- Outros Valores Activos	1.928.104	3,92	1.988.599	4,06	103,14
- Outros Valores Passivos	(5.837.742)	-11,87	(5.185.805)	-10,59	88,83
TOTAL	49.181.123	100,00	48.989.316	100,00	99,61

TOTAL FUNDOS FLORESTAIS	outubro 2019		novembro 2019		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Não Urbanizados	37.781.595	74,51	37.781.595	74,45	100,00
- Construções Acabadas Arrendadas	4.615.683	9,10	4.615.683	9,10	100,00
- Direitos	11.667.239	23,01	11.677.903	23,01	100,09
- Sub-Total Imóveis	54.064.517	106,63	54.075.181	106,56	100,02
- Sub-Total Património Imobiliário	54.064.517	106,63	54.075.181	106,56	100,02
- Fundos de Investimento (excepto F.I.I.)	299.828	0,59	299.572	0,59	99,91
- Numerário e Depósitos à ordem	1.130.736	2,23	1.058.701	2,09	93,63
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	980.488	1,93	980.570	1,93	100,01
- Empréstimos Obtidos	(1.227.369)	-2,42	(1.229.756)	-2,42	100,19
- Sub-Total Empréstimos	(1.227.369)	-2,42	(1.229.756)	-2,42	100,19
- Outros Valores Activos	340.087	0,67	474.123	0,93	139,41
- Recebimentos por conta de imóveis	(224.132)	-0,44	(224.132)	-0,44	100,00
- Outros Valores Passivos	(4.659.204)	-9,19	(4.687.450)	-9,24	100,61
TOTAL	50.704.950	100,00	50.746.810	100,00	100,08

TOTAL FUNDOS FECHADOS	outubro 2019		novembro 2019		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	1.071.700.344	21,01	868.534.252	17,15	81,04
- Terrenos Não Urbanizados	243.399.138	4,77	238.685.398	4,71	98,06
- Projectos de Construção de Reabilitação	108.410.454	2,13	127.390.707	2,52	117,51
- Outros Projectos de Construção	501.041.971	9,82	508.087.985	10,03	101,41
- Construções Acabadas Arrendadas	2.649.972.788	51,95	2.646.526.801	52,26	99,87
- Construções Acabadas Não Arrendadas	555.208.367	10,88	534.856.082	10,56	96,33
- Direitos	11.799.000	0,23	11.799.000	0,23	100,00
- Sub-Total Imóveis	5.141.532.063	100,79	4.935.880.224	97,47	96,00
- Fundos de Investimento Imobiliário	51.248.708	1,00	51.452.113	1,02	100,40
- Participações em Sociedades Imobiliárias	233.657.867	4,58	217.945.478	4,30	93,28
- Sub-Total Património Imobiliário	5.426.438.638	106,38	5.205.277.816	102,79	95,92
- Numerário e Depósitos à ordem	380.837.186	7,47	467.533.994	9,23	122,76
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	374.637.859	7,34	355.370.596	7,02	94,86
- Empréstimos Obtidos	(815.240.187)	-15,98	(695.046.539)	-13,72	85,26
- Descobertos	(75.299)	0,00	(44.798)	0,00	59,49
- Sub-Total Empréstimos	(815.315.486)	-15,98	(695.091.337)	-13,73	85,25
- Adiantamentos por conta de imóveis	26.020.418	0,51	15.552.359	0,31	59,77
- Outros Valores Activos	169.076.723	3,31	158.689.564	3,13	93,86
- Recebimentos por conta de imóveis	(81.921.531)	-1,61	(86.804.944)	-1,71	105,96
- Outros Valores Passivos	(378.763.051)	-7,43	(356.295.441)	-7,04	94,07
TOTAL	5.101.010.757	100,00	5.064.232.607	100,00	99,28

TOTAL FUNDOS INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO	outubro 2019		novembro 2019		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	1.191.546.233	12,61	988.368.813	10,55	82,95
- Terrenos Não Urbanizados	328.872.499	3,48	324.010.763	3,46	98,52
- Projectos de Construção de Reabilitação	117.701.745	1,25	136.681.998	1,46	116,13
- Outros Projectos de Construção	518.568.869	5,49	525.487.732	5,61	101,33
- Construções Acabadas Arrendadas	5.422.959.125	57,41	5.425.249.842	57,92	100,04
- Construções Acabadas Não Arrendadas	1.039.572.161	11,01	1.012.772.648	10,81	97,42
- Direitos	36.922.901	0,39	36.933.565	0,39	100,03
- Sub-Total Imóveis	8.656.143.532	91,64	8.449.505.361	90,21	97,61
- Fundos de Investimento Imobiliário	69.937.773	0,74	70.196.087	0,75	100,37
- Participações em Sociedades Imobiliárias	308.867.527	3,27	293.155.137	3,13	94,91
- Sub-Total Património Imobiliário	9.034.948.832	95,65	8.812.856.586	94,08	97,54
- Fundos de Investimento (excepto F.I.I.)	299.828	0,00	299.572	0,00	99,91
- Numerário e Depósitos à ordem	761.675.981	8,06	856.875.310	9,15	112,50
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	810.534.960	8,58	747.676.502	7,98	92,24
- Sub-Total Líquidez	1.572.510.769	16,65	1.604.851.384	17,13	102,06
- Empréstimos Obtidos	(867.500.108)	-9,18	(753.774.096)	-8,05	86,89
- Descobertos	(476.843)	-0,01	(44.798)	0,00	9,39
- Sub-Total Empréstimos	(867.976.950)	-9,19	(753.818.893)	-8,05	86,85
- Adiantamentos por conta de imóveis	73.251.045	0,78	62.681.858	0,67	85,57
- Outros Valores Activos	318.817.147	3,38	305.886.450	3,27	95,94
- Recebimentos por conta de imóveis	(106.844.108)	-1,13	(111.974.328)	-1,20	104,80
- Outros Valores Passivos	(578.488.428)	-6,12	(553.544.332)	-5,91	95,69
TOTAL	9.446.218.307	100,00	9.366.938.726	100,00	99,16

Nota 1: Os valores apresentados não incluem informação sobre os Fundos Costa Atlântica, Fundocantial, MGE e Edifundo (GNB - SGFII), Lusiadas (Profile - SGFIM), Promovest (Fundger), Bom Sucesso I (GEF) e Golden Eagle – FEIIF (LYNX Asset Managers).

2 - COMPOSIÇÃO DA CARTEIRA DAS S.G.F.I.I. (30-11-2019) - 10³ EURO

SGFII	Liquidez	REV (%)	REH (%)	Terrenos	REV (%)	REH (%)	Projectos de Construção	REV (%)	REH (%)	Construções Acabadas + Direitos	REV (%)	REH (%)	Unidades Participação F.I.I.	REV (%)	REH (%)	Participações Societárias Imobiliárias	REV (%)	REH (%)	Empréstimos	REV (%)	REH (%)	Adiantamentos por conta de Moveis	REV (%)	REH (%)	Recebimentos por conta de Moveis	REV (%)	REH (%)	Outros Activos e Passivos	REV (%)	REH (%)	TOTAL (*)			
Atlantic	8,944.5	1	10	11,370.8	1	12	0.0			93,965.4	1	102	0.0			0.0			-23,508.5	3	-26	1,647.5	3	2	0.0			-708.5	0	-1	91,711.2			
BPI Gestão de Activos	38,537.3	2	7	21,569.5	2	4	0.0			290,841.0	4	53	0.0			0.0			0.0			2,074.0	3	0	0.0			193,735.4	-78	35	546,757.2			
Crédito Agrícola Gest	5,605.8	0	16	15,551.9	1	44	0.0			14,735.2	0	41	0.0			0.0			0.0			0.0			0.0			-219.3	0	-1	35,673.5			
ECS - SGFII	851.3	0	20	3,505.5	0	81	0.0			0.0			0.0			0.0			0.0			0.0			0.0			-49.3	0	-1	4,307.5			
Fidelidade - SG0II	136,579.3	9	41	0.0			0.0			213,301.2	3	64	0.0			0.0			-14,945.1	2	-4	0.0			0.0			-2,016.2	1	-1	332,919.3			
Floresta Atlântica	1,737.1	0	7	16,212.1	1	66	0.0			11,932.2	0	48	295.0	0	1	0.0			-1,229.8	0	-5	0.0			-224.1	0	-1	-3,998.9	2	-16	24,723.6			
Fundger	24,981.3	2	3	78,533.1	6	10	62,666.1	9	8	681,808.7	11	86	0.0			0.0			-35,657.3	5	-5	0.0			-2,458.5	2	0	-21,251.7	9	-3	788,621.6			
Fundiastamo	69,209.5	4	25	0.0			18,323.7	3	7	188,511.2	3	68	0.0			0.0			0.0			0.0			0.0			-16.8	0	0	276,027.7			
Gef	5,566.7	0	2	181,317.0	14	70	4,007.8	1	2	112,555.0	2	44	0.0			1,630.0	1	1	-32,142.5	4	-12	360.0	1	0	-4,572.9	4	-2	-10,472.0	4	-4	258,249.3			
Gesfimo	79,125.3	5	123	163,481.9	12	254	34,872.0	5	54	10,884.3	0	17	0.0			2,063.0	1	3	-165,101.2	22	-256	140.6	0	0	-997.5	1	-2	-60,074.6	24	-93	64,393.8			
GNB - SGFI	454,423.6	28	36	114,638.5	9	9	50,948.7	8	4	498,877.0	8	39	27,516.2	39	2	165,186.8	56	13	-15,013.0	2	-1	25,185.8	40	2	-22,575.3	20	-2	-34,129.5	14	-3	1,265,058.7			
Imofundos	51,247.1	3	18	14,191.0	1	5	13,051.3	2	5	235,256.7	4	83	0.0			0.0			-15,567.5	2	-5	12,989.8	21	5	-1,349.4	1	0	-25,999.9	10	-9	283,819.2			
Imopolis	5,922.6	0	6	4,555.5	0	5	0.0			193,691.8	3	199	0.0			0.0			-104,686.7	14	-108	0.0			0.0			-2,318.6	1	-2	97,164.6			
Imorendimento	1,676.0	0	5	10,359.0	1	33	0.0			11,805.2	0	38	0.0			0.0			-2,700.0	0	-9	0.0			0.0			9,961.4	-4	32	31,101.7			
Insula Capital (*)	453.9	0	2	458.6	0	2	89,130.0	13	327	9,365.1	0	34	0.0			0.0			-56,338.6	7	-207	0.0			0.0			-450.0	0	-2	-15,382.4	6	-56	27,236.6
Interfundos	75,100.7	5	6	308,791.1	24	23	126,674.9	19	9	822,490.9	13	62	41,787.0	60	3	89,668.4	31	7	-69,453.6	9	-5	0.0	0	0	-53,691.8	48	-4	-4,551.7	2	0	1,336,816.1			
Invest Gestão de Activos	3,802.6	0	24	40,266.8	3	249	852.5	0	5	11,879.7	0	74	0.0			0.0			-9,314.7	1	-58	0.0			0.0			-1,171.1	1	-7	-30,168.9	12	-187	16,146.8
Libertas	166.7	0	1	32,923.8	3	119	11,190.8	2	41	4,909.4	0	18	0.0			0.0			-11,879.7	2	-43	0.0			-10,392.4	9	-38	701.7	0	3	27,620.3			
LYNX Asset Mangers	21,848.8	1	8	73,533.9	6	28	49,339.9	7	19	253,362.4	4	96	89.6	0	0	0.0			-101,912.5	14	-39	250.0	0	0	-5,295.3	5	-2	-27,649.5	11	-10	263,567.4			
Montepio Valor	213,996.3	13	38	317.9	0	0	24,620.1	4	4	328,943.8	5	59	0.0			0.0			-7,973.2	1	-1	0.0			0.0			-305.0	0	0	854.7	0	0	560,454.6
Profile	40,394.0	3	15	26,989.0	2	10	25,910.0	4	10	168,126.1	3	64	508.3	1	0	34,607.0	12	13	0.0			2,584.9	4	1	-3,081.9	3	-1	-31,789.8	13	-12	264,247.5			
Refundos	3,973.1	0	5	18,028.4	1	23	0.0			82,507.6	1	107	0.0			0.0			-26,713.9	4	-35	0.0			-51.0	0	0	-652.0	0	-1	77,092.1			
Santander Asset Management	36,700.0	2	9	25,122.2	2	6	21,426.3	3	5	336,260.0	5	80	0.0			0.0			0.0			0.0			-620.0	1	0	1,052.5	0	0	419,941.0			
Selecta	31.2	0	4	452.9	0	59	0.0			313.0	0	40	0.0			0.0			0.0			0.0			0.0			-24.1	0	-3	772.9			
Silvip	33,447.5	2	7	23,376.1	2	5	129,155.5	20	26	344,844.2	5	69	0.0			0.0			-23,601.2	3	-5	400.0	1	0	-3,939.3	4	-1	-763.3	0	0	502,919.5			
SFS - Gestão de Fundos (**)	8,400.2	1	2	13,484.1	1	3	0.0			387,724.7	6	96	0.0			0.0			-4,980.0	1	-1	0.0			0.0			-1,453.9	1	0	403,175.1			
Square Asset Management	237,271.0	15	21	112,433.7	9	10	0.0			951,276.0	15	84	0.0			0.0			-22,592.0	3	-2	16,867.4	27	1	-686.4	1	0	-158,025.2	64	-14	1,136,544.4			
TF Turismo Fundos	44,703.0	3	28	915.6	0	1	0.0			135,094.2	2	85	0.0			0.0			0.0			181.9	0	0	0.0			-21,936.5	9	-14	158,958.3			
Vila Gale Gest	154.9	0	0	0.0			0.0			79,694.0	1	112	0.0			0.0			-8,508.0	1	-12	0.0			-112.5	0	0	-311.0	0	0	70,917.4			
	1,604,851.4	100	17	1,312,379.6	100	14	662,169.7	100	7	6,474,956.1	100	69	70,196.1	100	1	293,155.1	100	3	-753,818.9	100	-8	62,681.9	100	1	-111,974.3	100	-1	-247,657.9	100	-3	9,366,938.7			

REV - Rácio de Estrutura Vertical REH - Rácio de Estrutura Horizontal

Nota: Os valores apresentados não incluem informação sobre os Fundos Costa Atlântica, Fundocantial, MGE e Edifundo (GNB - SGFII), Lusiadas (Profile - SGFIM), Promovest (Fundger), Bom Sucesso I (GEF) e Golden Eagle - FEIIF (LYNX Asset Managers).

(*) Anteriormente denominada por Fibeira Fundos

(**) Anteriormente denominada Sonaegest

3 - ORDENAÇÃO DAS S.G.F.I.I. POR TIPO DE FUNDOS (Novembro de 2019)

S.G.F.I.I.	F. ABERTOS ACUMULAÇÃO	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
GNB - SGFII	NB Logística - FEIIA	11,04	-	-	88,26	-	-	-	-	-	-	-	(1,06)	39,00	2,54	4	39,70	2,23	4	0,14
Imofundos	Imonegócios	5,49	2,56	1,59	62,13	12,52	3,96	-	-	-	1,49	(0,46)	(3,71)	172,40	11,24	3	201,44	11,32	3	(12,84)
Interfundos	AF Portfólio Imobiliário	1,25	1,69	3,83	72,30	17,25	-	-	-	-	-	(0,10)	(2,77)	257,41	16,79	2	275,48	15,49	2	0,46
Square Asset Management	CA Imobiliário - FEIIA	6,62	49,43	-	16,27	26,26	-	-	-	-	-	(0,17)	(0,20)	146,39			149,04			(0,44)
	CA Património Crescente	18,67	0,01	-	75,45	4,61	-	-	-	(2,38)	0,00	-	(16,72)	755,63			948,77			1,68
	Carteira Imobiliária - FEIIA	25,28	20,22	-	17,85	24,86	0,23	-	-	-	10,23	(0,26)	0,41	162,63	69,43	1	164,55	70,96	1	(0,12)

S.G.F.I.I.	F. ABERTOS RENDIMENTO	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
BPI Gestão de Activos	Imofomento	11,56	-	-	81,12	6,12	-	-	-	-	0,63	-	59,11	520,16	26,72	2	328,09	17,41	2	(1,02)
Fundger	Fundimo	1,38	-	-	89,11	5,97	-	-	-	(2,86)	-	-	(2,85)	590,26	30,32	1	650,38	34,51	1	(0,22)
Fundiestamo	Imopoupança - FEIIA	57,83	-	-	41,90	-	-	-	-	-	-	-	(0,20)	84,73	4,35	6	85,14	4,52	6	(0,48)
Montepio Valor	Valor Prime	0,96	-	-	78,45	14,81	1,48	-	-	-	-	(0,07)	(1,73)	245,69	12,62	4	261,67	13,89	4	(0,16)
GNB - SGFI	NB Património	11,87	0,00	-	53,47	25,12	-	-	-	-	0,07	(8,15)	(1,05)	204,10	10,48	5	250,95	13,32	5	0,13
Silvip	Vip	4,46	0,29	-	85,10	9,64	-	-	-	-	-	(0,06)	(1,44)	302,07	15,51	3	308,28	16,36	3	(0,34)

S.G.F.I.I.	FUNGEPI	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
GNB - SGFII	Novo Banco - FUNGEPI	40,23	0,82	1,67	8,97	6,86	-	7,79	13,36	-	17,15	(0,19)	(16,15)	117,41			145,82			(0,50)
	Fungere - FUNGEPI	23,30	23,68	0,01	21,89	8,05	-	3,32	18,84	-	-	(0,77)	(17,65)	131,24			162,72			1,15
	Novo Banco II - FUNGEPI	43,26	6,45	0,06	11,26	4,95	0,86	1,39	17,60	-	-	(0,24)	12,98	140,40	100,00	1	142,42	100,00	1	(0,13)

S.G.F.I.I.	F.I.I.A.H.	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
Fundger	Cidades de Portugal - FIIAH	67,65	-	-	-	31,33	-	-	-	-	-	-	(11,81)	3,47	1,04	5	3,98	1,16	5	(0,18)
GNB - SGFI	NB Arrendamento - FIIFAH	42,05	-	-	39,41	10,81	-	-	-	-	-	-	(0,40)	7,05	2,11	4	7,67	2,24	4	(0,26)
Montepio Valor	Montepio Arrendamento - FIIFAH	86,93	-	-	3,40	5,23	-	-	-	-	-	-	3,25	83,07			84,08			(0,16)
	Montepio Arrendamento II - FIIFAH	89,40	0,40	-	0,31	7,09	-	-	-	-	-	(0,17)	2,21	69,13			69,66			(0,12)
	Montepio Arrendamento III - FIIFAH	81,26	0,04	1,28	1,01	13,14	-	-	-	-	-	-	2,57	85,24	71,21	1	85,85	70,05	1	(0,14)
Profile - SGFII	Banif Renda Habitação - FIIFAH	24,71	0,14	-	7,71	69,97	-	-	-	-	-	(0,84)	(19,33)	21,78	6,53	3	26,45	7,73	3	(2,51)
Square Asset Management	CA Arrendamento Habitacional - FIIFAH	13,31	0,57	-	68,24	16,27	-	-	-	-	-	-	0,67	63,72	19,11	2	64,32	18,81	2	1,58

S.G.F.I.I.	FUNDOS DE REABILITAÇÃO	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
Gesfimo	Corpus Christi	100,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,72)	1,25	2,55	2	1,26	1,78	2	(0,37)
LYNX Asset Mangers	Príncipe Real F. Reabilitação Urbana - FEIIF	6,33	-	13,42	64,11	13,27	-	-	-	(23,58)	-	-	(4,60)	47,74	97,45	1	69,25	98,22	1	(0,39)

S.G.F.I.I.	FUNDOS FLORESTAIS	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
BPI Gestão de Activos	Josiba Florestal - FEIIF	2,25	80,15	-	17,15	-	-	-	-	-	-	-	(0,73)	26,59	52,41	1	26,91	47,31	2	0,15
Floresta Atlântica	Iberian Forest Fund - FEIIF	27,71	62,05	-	-	-	10,10	-	-	-	-	-	(11,78)	4,92			5,58			0,11
	Primeiro Fundo Floresta Atlântica - FEIIF	0,77	52,26	-	-	-	45,56	-	-	(5,04)	-	(0,92)	(13,77)	19,24	47,59	2	24,39	52,69	1	(0,02)

S.G.F.II	FUNDOS FECHADOS	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.II (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
Atlantic	AG - FEIIF	10,27	-	-	76,00	12,84	-	-	-	(33,49)	0,79	-	(0,86)	8,92			13,61			0,82
	Arquimedes - FEIIF	6,24	-	-	93,65	-	-	-	-	(25,04)	-	-	(0,14)	7,70			10,31			0,56
	Conforto - FEIIF	31,61	-	-	58,81	8,34	-	-	-	(35,89)	-	-	(0,50)	6,03			9,67			0,20
	Imonor - FEIIF	0,30	73,17	-	-	-	-	-	-	-	26,53	-	(0,20)	5,79			5,80			(6,49)
	GFM Rendimento*	9,74	2,94	-	80,88	4,48	-	-	-	(15,46)	-	-	(1,12)	29,26			35,92			0,27
	GFM Património - FEIIF*	0,07	66,69	-	28,30	4,94	-	-	-	-	-	-	(0,14)	5,45			5,45			(0,46)
	Retail Properties - FEIIF*	0,90	6,69	-	91,61	-	-	-	-	(20,24)	-	-	(0,29)	28,56	1,81	16	36,30	1,89	17	1,53
Crédito Agrícola Gest	ImoValorCA - FEIIF	15,58	43,21	-	2,45	38,49	-	-	-	-	-	-	(0,61)	35,67	0,70	21	35,99	0,58	24	(0,60)
ECS - SGFII	Inogi Capital- FEIIF	19,51	80,32	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1,13)	4,31	0,09	27	4,36	0,07	27	0,21
Fidelidade - SGOL	ImoFid*	71,82	-	-	26,73	1,40	-	-	-	-	-	-	(0,33)	177,12			177,81			209,08
	Saudinveste	5,16	-	-	94,83	-	-	-	-	(8,68)	-	-	(0,83)	155,80	6,57	5	172,19	5,64	5	0,53
Floresta Atlântica	Ibéria Capital - FEIIF	0,44	-	-	42,67	-	-	49,50	-	-	-	-	3,15	0,57	0,01	29	0,60	0,01	29	(2,09)
Fundger	Crescendis	1,07	78,09	20,79	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,51)	10,47			10,53			(3,54)
	Eurofundo - FEIIF	2,26	8,75	65,65	3,37	19,40	-	-	-	-	-	(1,71)	(2,97)	39,91			42,12			(0,31)
	FundoLis	0,12	99,75	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,47)	50,70			51,01			(0,13)
	Gaia Douro - FEIIF	3,78	27,32	25,32	43,47	-	-	-	-	(36,99)	-	-	(1,62)	13,19			21,53			0,96
	Imomar	10,75	-	84,39	1,26	1,60	-	-	-	(9,94)	-	(14,05)	1,67	9,04			11,95			24,63
	Imoplanus	0,86	76,95	1,14	3,45	17,31	-	-	-	-	-	-	(1,30)	7,85			7,97			(0,17)
	Imorocho - FEIIF	2,10	-	-	-	97,78	-	-	-	-	-	(1,33)	(1,81)	3,97			4,10			(0,23)
	Maia Imo - FEIIF	3,65	-	55,63	4,00	36,63	-	-	-	(56,55)	-	(0,07)	(1,00)	3,16			7,46			(0,52)
	Multinvest	2,33	26,01	-	44,64	25,80	-	-	-	(25,89)	-	-	(0,59)	10,35			14,31			(0,47)
	Porto D' Ouro - FEIIF	26,40	-	46,87	26,70	-	-	-	-	-	-	-	(1,67)	23,57			23,98			(0,41)
Salinas	13,19	-	7,87	68,65	8,30	-	-	-	-	-	-	0,67	22,68	3,85	11	22,99	3,51	12	2,30	
Fundiestamo	Fundiestamo I - FEIIF	7,83	-	-	91,37	-	-	-	-	-	-	-	0,12	166,15			167,28			0,56
	FNRE ImoAveiro - FEIIF	25,82	-	74,18	-	-	-	-	-	-	-	-	(3,64)	0,50			0,52			(3,64)
	FNRE ImoMadalena - FEIIF	27,26	-	72,74	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,13)	2,52			2,52			(0,17)
	FNRE ImoResidências - FEIIF	27,31	-	72,68	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,14)	22,13	3,78	12	22,16	3,10	14	(0,19)
Gef	Amoreiras	0,09	99,90	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,30)	158,62			159,11			(0,11)
	Gef II	0,52	2,42	6,75	68,82	8,55	-	-	12,80	(8,05)	-	-	(4,63)	11,10			12,73			0,14
	Global Fundo	0,32	-	-	96,45	-	-	-	-	(59,36)	-	-	(21,86)	4,83			31,07			2,52
	ImoConvento	0,37	-	-	-	98,20	-	-	-	-	1,30	-	(2,27)	27,04			27,71			(0,10)
	ImolImperial	1,61	-	7,19	25,43	63,87	-	-	-	(42,79)	-	(15,47)	(0,09)	11,50			28,92			(2,68)
	ImoPortugal	0,47	90,11	4,37	2,45	2,59	-	-	-	(1,22)	-	-	(0,41)	(8,40)			24,48			(0,27)
	Quinta da Ribeira	1,46	-	-	98,53	-	-	-	-	-	-	-	(0,52)	6,27	5,10	6	6,30	4,96	7	0,12
Gesfimo	Fimes II	12,53	87,45	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,09)	(4,71)	30,66			32,21			(0,19)
	Fimes Um	76,14	22,31	-	1,34	-	-	-	-	-	-	(0,05)	(47,93)	21,42			41,34			(0,06)
	Herdade da Comporta - FEIIF	78,19	-	-	-	-	-	-	5,43	-	-	-	(87,01)	(1,29)			37,97			(103,29)
	Imocrescente	97,23	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(3,34)	1,86			1,99			(80,02)
	Imoprime	93,08	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,81	3,50			3,57			(90,12)
	Invesfundo	1,28	-	76,85	21,81	-	-	-	-	(92,38)	-	-	(0,17)	3,35			45,38			(0,07)
	Invesfundo II	0,53	99,11	-	-	0,15	-	-	-	(82,46)	0,17	(1,17)	(7,02)	7,56			81,10			28,56
	Invesfundo III	-	98,90	-	-	-	-	-	-	(121,85)	-	-	(0,01)	(10,61)			46,21			
	Invesfundo VI	99,88	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(7,44)	0,26			0,28			(1,52)
	Palácio	95,13	-	-	-	4,81	-	-	-	-	-	-	(0,15)	6,43	1,25	20	6,44	4,78	9	(0,10)

S.G.F.II	FUNDOS FECHADOS (CONTINUAÇÃO)	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.II (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)	
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.		
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)			
GNB - SGFI	ACIF-FEIFF	38,21	3,28	-	-	58,50	-	-	-	-	-	-	(0,28)	4,38			4,39			(6,71)	
	Arrábida - FEIFF	8,45	-	-	-	57,04	-	-	7,85	-	-	(0,27)	17,11	17,18			17,58			(20,18)	
	Asas Invest - FEIFF	92,57	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,24	0,67			0,68			37,56	
	Fimes Oriente	69,15	-	16,46	-	-	-	-	14,28	-	-	-	(0,04)	258,12			258,50			(1,44)	
	Five Stars - FEIFF	89,35	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,26	3,85			3,95			(1,65)	
	Fundes - FEIFF	12,42	3,09	-	-	45,83	23,06	-	7,90	-	-	(0,00)	0,17	102,72			111,10			(2,29)	
	Gestindustria - FEIFF	0,50	27,03	-	-	49,23	22,11	-	-	(7,24)	-	(0,27)	(1,09)	7,31			8,10			(0,65)	
	Guebar - FEIFF	4,65	6,09	-	-	8,50	80,67	-	-	-	-	-	(0,07)	10,98			11,00			(0,03)	
	Imoarruda	5,30	4,70	-	-	74,30	-	-	-	-	-	-	0,10	7,35			8,71			(0,64)	
	Imocais - FEIFF	6,18	-	-	-	85,63	-	-	-	(6,92)	-	-	7,02	22,69			24,69			3,42	
	ImoGestão	87,49	12,34	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1,45)	41,54			42,22			(0,18)	
	ImInvestimento - FEIFF	2,48	16,60	-	-	0,32	1,20	-	-	77,02	-	(0,16)	0,27	59,06			60,43			(9,71)	
	Invesfundo VII	15,01	84,99	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,60)	7,63			7,68			(67,20)	
	Lisbon Urban - FEIFF	52,20	-	-	-	19,94	9,73	-	-	-	-	(4,45)	15,64	0,77			0,82			(0,50)	
	NB Alta Vista	25,28	-	71,25	-	0,71	0,64	-	-	-	-	-	(12,83)	7,01			8,24			(0,49)	
	NB Reconversão Urbana II	82,89	-	-	-	7,12	3,47	-	-	-	-	(1,59)	5,81	3,38			3,46			(0,26)	
	Orey Reabilitação Urbana	100,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(2,14)	3,29			3,36			(0,19)	
	Prediloc Capital - FEIFF	12,29	-	-	-	49,67	8,08	-	-	28,56	-	-	(0,05)	17,74			18,01			(9,56)	
	Promofundo - FEIFF	2,31	97,69	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1,98)	22,71			23,17			(0,08)	
	R Invest - FEIFF	81,72	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,03	2,88			2,89			(0,41)	
Rendifundo	11,50	-	-	-	81,70	-	-	-	-	-	-	(0,47)	10,41			11,22			0,32		
Solid	73,93	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,89	1,88			1,89			(0,72)		
Tavira - FEIFF	0,10	99,90	-	-	-	-	-	-	-	(72,59)	-	(10,66)	2,43			14,48			(1,79)		
Unicampus - FEIFF	2,54	-	-	-	-	-	97,45	-	-	(18,21)	-	-	(0,06)	9,89	12,36	2	12,11	10,62	2	0,53	
Imofundos	ImoMarinas	25,09	-	-	-	39,28	9,31	-	-	-	25,25	(0,97)	(25,44)	27,50			37,92			0,01	
	Imoreal	29,51	8,69	-	-	37,23	7,73	-	-	-	0,40	(0,05)	(5,23)	79,98			102,17			(0,12)	
	Real Estate	1,94	0,56	36,18	-	35,51	10,54	-	-	(57,25)	-	-	(13,00)	3,94	2,20	14	27,19	2,70	16	(0,54)	
Imopolis	ImoDesenvolvimento	2,88	2,22	-	-	86,78	7,55	-	-	(50,98)	-	-	(1,13)	97,16	1,92	15	205,34	3,31	13	0,41	
Imorendimento	Imolux	6,25	-	-	-	8,09	24,47	-	-	(15,70)	-	-	58,36	14,01			17,19			(0,27)	
	Natura	1,10	95,34	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,99	3,75			3,81			(0,77)	
	Prime Value - FEIFF	4,15	49,86	-	-	41,64	4,35	-	-	-	-	-	(1,10)	13,35	0,61	22	13,50	0,56	25	0,16	
Insula Capital (*)	Capital Real I - FEIFF	-	1,45	69,03	-	29,52	-	-	-	(78,42)	-	-	(2,60)	6,02			31,73			(2,27)	
	Invesfundo V	0,50	-	99,50	-	-	-	-	-	(38,03)	-	(0,79)	(25,55)	20,23			56,78			25,85	
	Mexto Poperty Investment I - SICAFI	1,58	-	98,31	-	-	-	-	-	(90,37)	-	-	(0,46)	0,99	0,54	24	10,91	1,60	19		
Interfundos	Cimóvel	10,87	-	-	-	85,65	3,23	-	-	-	-	(0,00)	(1,46)	50,97			51,85			2,01	
	DP Invest - FEIFF	8,75	14,92	-	-	20,03	51,88	-	-	-	-	-	(0,03)	6,05			6,33			(0,77)	
	Fimmo - FEIFF	4,22	0,73	-	-	7,96	82,76	-	-	-	(32,00)	-	(0,62)	28,13			44,61			(0,06)	
	Fimobes - FEIFF	4,24	-	-	-	77,65	16,43	-	-	-	-	-	(1,05)	7,10			7,30			0,19	
	Fundial - FEIFF	10,33	87,92	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,09)	(0,12)	13,34			13,61			(0,06)	
	Fundipar - FEIFF	2,45	91,86	-	-	0,06	1,02	-	-	-	-	-	(0,05)	18,20			19,09			(0,02)	
	Funsita - FEIFF	5,40	84,19	-	-	-	4,28	-	-	-	-	(1,29)	(0,49)	5,00			5,43			(0,47)	
	Gestão Imobiliária - FEIFF	7,39	-	-	-	65,89	19,23	-	-	-	-	-	(0,76)	1,52			1,65			(0,15)	
	Gestimo - FEIFF	3,24	44,75	-	-	44,05	-	-	-	-	-	-	(0,45)	3,69			4,03			(35,12)	
	Grand Urban Investment Fund - FEIFF	17,99	54,80	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,53)	0,99			1,37			(0,62)	
	I Marope - FEIFF	13,92	-	-	-	43,81	36,67	-	-	-	-	-	(2,29)	2,30			2,50			(0,05)	
	Imoal - FEIFF	0,35	13,59	-	-	74,46	7,74	-	-	-	(1,28)	0,00	-	(9,03)	8,75			10,19			0,30
	Imocott - FEIFF	13,29	-	-	-	73,92	11,55	-	-	-	-	-	-	(0,30)	11,97			12,16			0,10
	Imofarma - FEIFF	0,18	15,84	-	-	80,67	1,67	-	-	-	(23,40)	-	-	0,22	69,01			91,77			0,33
	Imopromoção	8,34	-	-	-	-	-	-	-	44,14	-	-	-	44,05	28,58			29,61			(0,07)
	Imorenda	8,00	-	-	-	83,26	7,18	-	-	-	-	-	-	(0,55)	96,52			98,60			(0,56)
	Imosotto Acumulação	23,35	16,85	-	-	42,90	14,73	-	-	-	-	-	(0,01)	(0,32)	69,17			70,93			3,04
Imotur - FEIFF	0,38	-	-	-	98,84	0,00	-	-	-	-	-	-	(0,40)	28,45			28,79			(0,50)	

S.G.F.II	FUNDOS FECHADOS (CONTINUAÇÃO)	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.II (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor (10 ⁶ Euro)	Quota (%)	Ord.	Valor (10 ⁶ Euro)	Quota (%)	Ord.	
Interfundos	Imovalue - FEIIF	-	-	-	-	96,81	-	-	-	(29,62)	-	-	(3,93)	5,43			8,58			0,36
	Intercapital - FEIIF	4,64	-	-	-	92,70	-	-	-	-	-	(6,70)	(0,12)	5,00			5,52			(0,15)
	Monumental Residence - SICAFI	2,23	90,12	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,20	23,39			25,27			(0,29)
	Multi 24 - SICAFI	7,62	-	-	88,73	-	-	-	-	(31,90)	-	-	(2,54)	19,07			30,80			(0,53)
	Multiusos Oriente - FEIIF	2,63	-	87,98	-	8,18	-	-	-	-	-	-	(0,29)	47,84			48,57			(0,06)
	Neudelinvest - FEIIF	20,51	71,70	-	-	4,84	-	-	-	-	-	(7,54)	(21,76)	5,03			7,42			0,40
	Oceanico - FEIIF	30,79	37,65	-	25,48	-	-	-	-	-	-	-	0,15	11,26			11,97			26,14
	Oceanico II - FEIIF	0,79	98,38	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,29)	82,88			83,82			(0,08)
	Oceanico III - FEIIF	0,51	98,60	-	-	-	-	-	-	(77,93)	-	(0,81)	(0,11)	5,51			27,21			(0,13)
	Predicaíma	0,06	-	-	16,81	82,07	-	-	-	-	-	-	(0,36)	30,02			30,45			(0,05)
	Predicapital - FEIIF	2,23	97,59	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,05)	81,65			81,84			(0,03)
	Renda Predial	1,17	-	-	66,73	4,93	-	26,02	-	-	-	(0,01)	(0,53)	157,87			160,60			0,06
	Sand Capital - FEIIF	2,07	-	-	-	-	-	-	96,97	-	-	-	0,50	65,96			66,26			(0,03)
Stone Capital - FEIIF	7,72	-	-	-	-	-	-	82,47	-	-	-	8,07	14,71			14,97			(0,05)	
TDF	10,84	12,24	54,09	15,92	3,26	-	-	-	-	-	(38,43)	(3,33)	74,07	21,31	1	135,67	19,97	1	(9,99)	
Invest Gestão de Activos	Inspirar - FEIIF	2,28	81,30	1,76	2,31	12,30	-	-	-	(19,21)	-	(2,42)	(62,06)	7,89			48,48			0,99
	Tejo - FEIIF	32,17	10,17	-	54,66	2,60	-	-	-	-	-	-	(1,00)	8,26	0,32	25	8,38	0,92	22	0,43
Libertas	Fundicentro	0,43	52,17	29,25	3,49	9,34	-	-	-	(31,05)	-	(27,16)	1,85	14,66			38,26			(39,46)
	Funditur - FEIIF	0,00	99,85	-	-	-	-	-	-	(0,04)	-	-	(0,04)	12,96	0,55	23	12,98	0,83	23	(0,00)
LYNX Asset Mangers	BF Invest - FEIIF	0,18	31,64	-	43,31	23,56	-	-	-	(49,52)	-	-	(10,80)	9,58			24,97			2,01
	Colinvest - FEIIF	5,72	-	-	87,65	5,16	-	0,72	-	-	-	-	(0,15)	12,28			12,39			12,59
	Domus Capital - FEIIF	0,78	38,38	54,61	-	-	-	-	-	(15,04)	-	-	(6,56)	7,99			11,07			(0,23)
	Eminvest - FEIIF	5,51	45,13	33,66	9,41	1,77	-	-	-	(13,06)	-	-	(9,36)	11,45			15,67			(0,15)
	Grand Bay Residences - SICAFI	7,08	91,82	-	-	-	-	-	-	(31,50)	-	(2,37)	(28,00)	21,91			59,15			(4,09)
	Imobiliária das Amoreiras - SICAFI	7,46	-	-	92,17	-	-	-	-	-	-	-	(0,15)	28,90			29,05			11,12
	Imopatrimónio - SICAFI	0,19	-	22,28	67,46	-	-	-	-	(8,75)	-	-	8,13	39,91			44,69			1,27
	Marec Imob - SICAFI	12,48	-	-	68,72	9,72	-	-	-	(15,33)	0,61	-	6,17	33,71			40,92			0,46
	São José Ribamar - FEIIF	(0,67)	-	100,67	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,05)	18,63			18,64			(0,04)
	Splendimension - SICAFI	2,00	-	-	8,88	86,79	-	-	-	(47,74)	-	(2,77)	(13,75)	22,28			66,69			(0,74)
	URP - Urban Renew Projectos Imobiliários - SICAFI	14,95	-	-	-	84,31	-	-	-	(43,95)	-	(10,16)	0,38	9,18	4,26	9	20,16	5,54	6	(0,19)
Montepio Valor	Fundinvest	9,77	-	28,32	51,70	8,86	-	-	-	(5,89)	-	-	(3,16)	46,46			51,86			0,52
	Imomarvãs	6,61	-	93,34	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,09)	6,85			6,85			6,96
	ImoUrbe	0,69	-	-	96,22	-	-	-	-	(22,98)	-	-	2,79	16,43			21,41			0,03
	Polaris	1,34	-	-	94,40	-	-	-	-	-	-	-	(0,03)	4,24			4,43			0,92
	Portugal Estates Fund (PEF)	18,91	-	71,56	-	9,26	-	-	-	-	-	-	(1,34)	3,35	1,53	17	3,40	1,42	20	(3,03)
Profile	Banif Gestão Imobiliária - FEIIF	2,72	27,40	-	19,02	54,32	-	6,29	-	-	-	-	(26,94)	6,70			8,09			(0,52)
	Banif Imogest	8,59	16,39	-	8,92	5,48	-	-	48,38	-	-	-	(5,84)	24,50			29,90			(0,03)
	Banif Property - FEIIF	20,68	-	-	26,93	59,06	-	-	-	-	-	(2,77)	(9,22)	24,07			25,42			2,90
	Citation	10,05	100,21	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(33,45)	5,64			7,34			(0,16)
	Imóveis Brisa	1,48	95,06	-	1,57	0,04	-	-	-	-	-	(0,46)	1,65	10,73			10,80			(15,88)
	Imopredial	12,91	1,15	13,43	37,15	22,61	-	-	10,44	-	-	1,34	(1,09)	(9,40)	170,83	4,79	8	192,96	4,43	10
Refundos	Maxirent	3,77	17,12	-	74,65	3,69	-	-	-	(25,37)	-	(0,05)	(0,62)	77,09	1,52	18	105,32	1,70	18	0,62
Santander Asset Management	Imorecuperação	7,19	-	-	84,18	-	-	-	-	-	-	-	0,10	5,03			5,50			0,36
	Imorent	13,57	-	-	77,85	7,77	-	-	-	-	-	(0,09)	(1,23)	11,12			11,36			0,27
	LusImovest	16,28	9,24	3,40	50,94	11,17	-	-	-	-	-	-	1,93	100,85			108,51			0,09
	NovImovest	5,37	4,74	5,57	70,82	9,14	-	-	-	-	-	(0,19)	(0,28)	302,94	8,29	3	318,31	7,15	3	0,16
Gef	ImoComercial	25,67	-	-	70,16	-	-	-	-	-	-	-	0,74	16,88	5,10	6	17,48	4,96	7	(66,20)
	ImoProjecto - FEIIF	3,89	56,40	-	-	38,98	-	-	-	-	-	-	(3,00)	0,77	0,02	28	0,80	0,01	28	(0,99)

S.G.F.II	FUNDOS FECHADOS (CONTINUAÇÃO)	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.II. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
Silvip	Atlantis	8,52	-	91,47	-	-	-	-	-	(44,59)	-	(3,11)	(1,55)	7,51			14,80			(0,44)
	Fundigroup	14,23	6,23	-	25,91	50,41	-	-	-	(0,01)	2,88	-	(0,41)	13,79			13,90			(1,39)
	ICON - SICAFI	17,68	68,59	-	-	-	-	-	-	(15,88)	-	-	13,66	26,47			31,50			(0,10)
	Imovedras	2,15	-	13,64	77,65	6,24	-	-	-	(0,83)	-	-	(1,13)	36,52			37,37			0,73
	Marathon	0,40	-	99,48	-	-	-	-	-	(50,89)	-	(0,15)	(1,24)	6,25			13,14			2,65
	Sete Colinas	8,41	-	81,72	1,33	7,76	-	-	-	(4,19)	-	(2,73)	0,21	110,31	3,97	10	119,24	3,71	11	(1,37)
SFS - Gestão de Fundos (**)	Imosede	1,94	4,97	-	89,49	2,14	-	-	-	(2,80)	-	-	0,38	170,84			177,74			3,40
	Imosonae Dois - FEIIF	0,78	2,91	-	96,27	-	-	-	-	-	-	-	(1,31)	157,79			159,95			0,57
	WTC - FEIIF	4,94	-	-	89,20	5,03	-	-	-	-	-	-	(0,04)	74,55	7,96	4	75,20	6,66	4	3,21
Square Asset Management	Turirent	1,22	60,36	-	1,73	36,60	-	-	-	-	-	-	(2,47)	8,18	0,16	26	8,40	0,14	26	(0,13)
TF Turismo Fundos	Turístico	8,76	-	-	83,11	8,59	-	-	-	-	-	-	(12,51)	47,02			53,46			0,44
	Turístico II	19,12	0,85	-	79,97	0,08	-	-	-	-	-	-	(14,17)	92,31			107,52			(0,19)
	Territórios de Baixa Densidade - FEIIF (1)	99,07	-	-	-	-	-	-	-	-	0,93	-	(0,06)	19,63	3,14	13	19,65	2,91	15	(0,05)
Vila Gale Gest	Vila Gale	0,19	-	-	98,70	0,78	-	-	-	(10,62)	-	(0,14)	(0,39)	70,92	1,40	19	80,11	1,29	21	0,24

Nota1: As percentagens apresentadas foram calculadas em relação ao valor do Activo do Fundo.

Nota2: Os valores apresentados não incluem informação sobre os Fundos Costa Atlântica, Fundocantial, MGE e Edifundo (GNB - SGFI), Lusiadas (Profile - SGFIM), Promovest (Fundger), Bom Sucesso I (GEF) e Golden Eagle – FEIIF (LYNX Asset Managers).

* - Fundos que alteraram recentemente a sua denominação (ver quadro 6).

(1) - Fundos resultantes de um processo de fusão entre F.I.I.'s (ver quadro 7).

(*) Anteriormente denominada por Fibeira Fundos

(**) Anteriormente denominada por Sonaegest

4 - Ordenação dos F.I.I. - 30-11-2019

Nome F.I.I	Classificação	Total da Carteira (Euro)	Ord
CA Património Crescente	F. Aberto Acumulação	755.625.487	1
Fundimo	F. Aberto Rendimento	590.260.972	2
Imofomento	F. Aberto Rendimento	520.163.320	3
NovImovest	Fundo Fechado	302.944.065	4
Vip	F. Aberto Rendimento	302.067.472	5
Fimes Oriente	Fundo Fechado	258.122.457	6
AF Portfólio Imobiliário	F. Aberto Acumulação	257.412.869	7
Valor Prime	F. Aberto Rendimento	245.690.184	8
NB Património	F. Aberto Rendimento	204.095.954	9
ImoFid*	Fundo Fechado	177.115.982	10
Imonegócios	F. Aberto Acumulação	172.396.138	11
Imosede	Fundo Fechado	170.837.828	12
Imopredial	Fundo Fechado	170.833.809	13
Fundiestamo I - FEIIF	Fundo Fechado	166.149.757	14
Carteira Imobiliária - FEIIA	F. Aberto Acumulação	162.627.565	15
Amoreiras	Fundo Fechado	158.617.428	16
Renda Predial	Fundo Fechado	157.870.898	17
Imosonaes Dois - FEIIF	Fundo Fechado	157.785.181	18
Saudinveste	Fundo Fechado	155.803.297	19
CA Imobiliário - FEIIA	F. Aberto Acumulação	146.388.755	20
Novo Banco II - FUNGEPI	FUNGEPI	140.404.916	21
Fungere - FUNGEPI	FUNGEPI	131.238.121	22
Novo Banco - FUNGEPI	FUNGEPI	117.410.664	23
Sete Colinas	Fundo Fechado	110.306.593	24
Fundes - FEIIF	Fundo Fechado	102.721.552	25
LusImovest	Fundo Fechado	100.847.413	26
ImoDesenvolvimento	Fundo Fechado	97.164.608	27
Imorenda	Fundo Fechado	96.519.794	28
Turístico II	Fundo Fechado	92.310.296	29
Montepio Arrendamento III - FIIFAH	F.I.I.A.H.	85.241.588	30
Imopoupança - FEIIA	F. Aberto Rendimento	84.732.817	31
Montepio Arrendamento - FIIFAH	F.I.I.A.H.	83.067.193	32
Oceanico II - FEIIF	Fundo Fechado	82.884.294	33
Predicapital - FEIIF	Fundo Fechado	81.650.175	34
Imoreal	Fundo Fechado	79.983.119	35
Maxirent	Fundo Fechado	77.092.116	36
WTC - FEIIF	Fundo Fechado	74.552.065	37
TDF	Fundo Fechado	74.071.928	38
Vila Gale	Fundo Fechado	70.917.373	39
Imosotto Acumulação	Fundo Fechado	69.167.575	40
Montepio Arrendamento II - FIIFAH	F.I.I.A.H.	69.130.222	41
Imofarma - FEIIF	Fundo Fechado	69.005.888	42
Sand Capital - FEIIF	Fundo Fechado	65.957.316	43
CA Arrendamento Habitacional - FIIFAH	F.I.I.A.H.	63.718.139	44
ImoInvestimento - FEIIF	Fundo Fechado	59.059.759	45
Cimóvel	Fundo Fechado	50.968.603	46
FundóLis	Fundo Fechado	50.699.815	47
Multiusos Oriente - FEIIF	Fundo Fechado	47.841.903	48
Príncipe Real F. Reabilitação Urbana - FEIIF	F. Reabilitação	47.741.607	49
Turístico	Fundo Fechado	47.015.185	50
Fundinvest	Fundo Fechado	46.464.348	51
ImoGestão	Fundo Fechado	41.536.313	52
Imopatrimónio - SICAFI	Fundo Fechado	39.913.980	53
Eurofundo - FEIIF	Fundo Fechado	39.911.470	54
NB Logística - FEIIA	F. Aberto Acumulação	38.999.341	55
Imovedras	Fundo Fechado	36.515.630	56
ImoValorCA - FEIIF	Fundo Fechado	35.673.549	57
Marec Imob - SICAFI	Fundo Fechado	33.713.639	58
Fimes II	Fundo Fechado	30.661.933	59
Predicaíma	Fundo Fechado	30.020.990	60
GFM Rendimento*	Fundo Fechado	29.262.355	61
Imobiliária das Amoreiras - SICAFI	Fundo Fechado	28.898.838	62
Imopromoção	Fundo Fechado	28.584.770	63
Retail Properties - FEIIF*	Fundo Fechado	28.555.607	64

Nome F.I.I	Classif.	Total da Carteira (Euro)	Ord
Imotur - FEIIF	Fundo Fechado	28.446.062	65
Fimmo - FEIIF	Fundo Fechado	28.126.090	66
Imomarinas	Fundo Fechado	27.502.385	67
ImoConvento	Fundo Fechado	27.038.193	68
Josiba Florestal - FEIIF	F. Florestal	26.593.870	69
ICON - SICAFI	Fundo Fechado	26.473.839	70
Banif Imogest	Fundo Fechado	24.495.714	71
Banif Property - FEIIF	Fundo Fechado	24.068.874	72
Porto D' Ouro - FEIIF	Fundo Fechado	23.569.448	73
Monumental Residence - SICAFI	Fundo Fechado	23.388.236	74
Promofundo - FEIIF	Fundo Fechado	22.708.092	75
Imocais - FEIIF	Fundo Fechado	22.692.017	76
Salinas	Fundo Fechado	22.683.931	77
Splendimension - SICAFI	Fundo Fechado	22.278.013	78
FNRE ImoResidências - FEIIF	Fundo Fechado	22.127.361	79
ImoPortugal	Fundo Fechado	22.017.274	80
Grand Bay Residences - SICAFI	Fundo Fechado	21.905.117	81
Banif Renda Habitação - FIIFAH	F.I.I.A.H.	21.784.205	82
Fimes Um	Fundo Fechado	21.420.248	83
Investfundo V	Fundo Fechado	20.226.844	84
Territórios de Baixa Densidade - FEIIF (1)	Fundo Fechado	19.632.794	85
Primeiro Fundo Floresta Atlântica - FEIIF	F. Florestal	19.236.492	86
Multi 24 - SICAFI	Fundo Fechado	19.067.134	87
São José Ribamar - FEIF	Fundo Fechado	18.634.484	88
Fundipar - FEIIF	Fundo Fechado	18.198.576	89
Prediloc Capital - FEIIF	Fundo Fechado	17.742.927	90
Arrábida - FEIIF	Fundo Fechado	17.183.364	91
ImoComercial	Fundo Fechado	16.877.843	92
ImoUrbe	Fundo Fechado	16.428.562	93
Stone Capital - FEIIF	Fundo Fechado	14.708.582	94
Fundicentro	Fundo Fechado	14.661.050	95
Imolux	Fundo Fechado	14.006.705	96
Fundigroup	Fundo Fechado	13.790.504	97
Prime Value - FEIIF	Fundo Fechado	13.349.572	98
Fundial - FEIIF	Fundo Fechado	13.344.921	99
Gaia Douro - FEIIF	Fundo Fechado	13.193.496	100
Funditur - FEIIF	Fundo Fechado	12.959.265	101
Colinvest - FEIIF	Fundo Fechado	12.279.947	102
Imocott - FEIIF	Fundo Fechado	11.969.610	103
Imolperial	Fundo Fechado	11.498.909	104
Eminvest - FEIIF	Fundo Fechado	11.453.017	105
Oceanico - FEIIF	Fundo Fechado	11.256.707	106
Imorent	Fundo Fechado	11.122.825	107
Gef II	Fundo Fechado	11.100.399	108
Guebar - FEIIF	Fundo Fechado	10.981.836	109
Imóveis Brisa	Fundo Fechado	10.732.091	110
Crescendis	Fundo Fechado	10.472.490	111
Rendifundo	Fundo Fechado	10.405.305	112
Multinvest	Fundo Fechado	10.349.712	113
Unicampus - FEIIF	Fundo Fechado	9.894.507	114
BF Invest - FEIIF	Fundo Fechado	9.580.320	115
URP - Urban Renew Projectos Imobiliários - SICA	Fundo Fechado	9.179.290	116
Imomar	Fundo Fechado	9.040.176	117
AG - FEIIF	Fundo Fechado	8.924.404	118
Imoal - FEIIF	Fundo Fechado	8.747.101	119
Tejo - FEIIF	Fundo Fechado	8.261.480	120
Turirent	Fundo Fechado	8.184.468	121
Domus Capital - FEIIF	Fundo Fechado	7.989.116	122
Inspirar - FEIIF	Fundo Fechado	7.885.281	123
Imoplanus	Fundo Fechado	7.847.747	124
Arquimedes - FEIIF	Fundo Fechado	7.699.577	125
Investfundo VII	Fundo Fechado	7.631.920	126
Investfundo II	Fundo Fechado	7.560.021	127
Atlantis	Fundo Fechado	7.511.156	128
Imoarruda	Fundo Fechado	7.346.896	129
Gestindustria - FEIIF	Fundo Fechado	7.310.604	130
Fimobes - FEIIF	Fundo Fechado	7.102.809	131

Nome F.I.I	Classif.	Total da Carteira (Euro)	Ord
NB Arrrendamento - FIIFAH	F.I.I.A.H.	7.048.846	132
NB Alta Vista	Fundo Fechado	7.006.909	133
Imomarvãs	Fundo Fechado	6.845.677	134
Banif Gestão Imobiliária - FEIIF	Fundo Fechado	6.696.145	135
Palácio	Fundo Fechado	6.430.980	136
Quinta da Ribeira	Fundo Fechado	6.266.756	137
Marathon	Fundo Fechado	6.254.270	138
DP Invest - FEIIF	Fundo Fechado	6.046.054	139
Conforto - FEIIF	Fundo Fechado	6.029.022	140
Capital Real I - FEIIF	Fundo Fechado	6.021.422	141
Imonor - FEIIF	Fundo Fechado	5.793.551	142
Citation	Fundo Fechado	5.636.696	143
Oceanico III - FEIIF	Fundo Fechado	5.509.695	144
GFM Património - FEIIF*	Fundo Fechado	5.446.688	145
Imovalue - FEIIF	Fundo Fechado	5.428.266	146
Neudelinvest - FEIIF	Fundo Fechado	5.027.980	147
Imorecuperação	Fundo Fechado	5.026.648	148
Intercapital - FEIIF	Fundo Fechado	4.997.796	149
Funsita - FEIIF	Fundo Fechado	4.997.045	150
Iberian Forest Fund - FEIIF	F. Florestal	4.916.448	151
Global Fundo	Fundo Fechado	4.832.448	152
ACIF-FEIIF	Fundo Fechado	4.380.640	153
Inogi Capital- FEIIF	Fundo Fechado	4.307.465	154
Polaris	Fundo Fechado	4.237.555	155
Imorochoa - FEIIF	Fundo Fechado	3.970.023	156
Real Estate	Fundo Fechado	3.937.568	157
Five Stars - FEIIF	Fundo Fechado	3.852.199	158
Natura	Fundo Fechado	3.745.441	159
Gestimo - FEIIF	Fundo Fechado	3.688.074	160
Imoprime	Fundo Fechado	3.496.176	161
Cidades de Portugal - FIIAH	F.I.I.A.H.	3.465.227	162
NB Reconversão Urbana II	Fundo Fechado	3.376.562	163
Invesfundo	Fundo Fechado	3.354.116	164
Portugal Estates Fund (PEF)	Fundo Fechado	3.349.228	165
Orey Reabilitação Urbana	Fundo Fechado	3.285.288	166
Maia Imo - FEIIF	Fundo Fechado	3.157.108	167
R Invest - FEIIF	Fundo Fechado	2.881.010	168
FNRE ImoMadalena - FEIIF	Fundo Fechado	2.519.444	169
Tavira - FEIIF	Fundo Fechado	2.425.585	170
I Marope - FEIIF	Fundo Fechado	2.303.433	171
Solid	Fundo Fechado	1.882.246	172
Imocrescente	Fundo Fechado	1.864.992	173
Gestão Imobiliária - FEIIF	Fundo Fechado	1.515.227	174
Corpus Christi	F. Reabilitação	1.247.709	175
Grand Urban Investment Fund - FEIIF	Fundo Fechado	989.651	176
Mexto Poperty Investment I - SICAFI	Fundo Fechado	988.376	177
ImoProjecto - FEIIF	Fundo Fechado	772.950	178
Lisbon Urban - FEIIF	Fundo Fechado	765.370	179
Asas Invest - FEIIF	Fundo Fechado	667.516	180
Ibéria Capital - FEIIF	Fundo Fechado	570.681	181
FNRE ImoAveiro - FEIIF	Fundo Fechado	498.306	182
Invesfundo VI	Fundo Fechado	256.366	183
Herdade da Comporta - FEIIF	Fundo Fechado	(1.287.760)	184
Invesfundo III	Fundo Fechado	(10.611.009)	185
Total		9.366.938.726	

Nota 1: Os valores apresentados não incluem informação sobre os Fundos Costa Atlântica, Fundocantial, MGE e Edifundo (GNB - SGFII), Lusíadas (Profile - SGFIM), Promovest (Fundger), Bom Sucesso I (GEF) e Golden Eagle – FEIIF (LYNX Asset Managers).

* - Fundos que alteraram recentemente a sua denominação (ver quadro 6).

(1) - Fundos resultantes de um processo de fusão entre F.I.I.'s (ver quadro 7).

5 - AMOSTRA (Novembro 2019)

Categoria de Fundos	N.º de Fundos considerados	Montantes Geridos (Euro)	Amostra*
Fundos Abertos de Acumulação	6	1.533.450.154,81	100,00%
Fundos Abertos de Rendimento	6	1.947.010.718,95	100,00%
FUNGEPI	3	389.053.700,56	100,00%
F.I.I.A.H.	7	333.455.419,42	48,46%
Fundos de Reabilitação	2	48.989.315,78	91,17%
Fundos Florestais	3	50.746.809,72	100,00%
Fundos Fechados	158	5.064.232.606,57	82,11%
Total	185	9.366.938.725,81	86,35%

* Amostra com base nos montantes geridos em 30 de Setembro de 2019.

6 - LISTA DOS F.I.I. QUE ALTERARAM A DENOMINAÇÃO

Sociedade Gestora	Denominação Actual	Denominação Antiga	Tipo Fundo
Atlantic	GFM Rendimento	Patrimóvel I	F. Fechado
Atlantic	GFM Património - FEIIF	Patrimóvel II - FEIIF	F. Fechado
Atlantic	Retail Properties - FEIIF	Retail Properties	F. Fechado
Fidelidade - SGOII	ImoFid	Bonança I	F. Fechado

7 - LISTA DE FUSÕES OCORRIDAS ENTRE F.I.I.

TF Turismo Fundos				
Tipo de Fundo	Fundo Incorporante	Fundo Incorporado	Designação do Novo Fundo	Data Fusão
F. Fechado	Territórios de Baixa Densidade - FEIIF	Turístico III - FEIIF	Territórios de Baixa Densidade - FEIIF	01-04-2019
		Turístico IV - FEIIF		