



# APFIPP

ASSOCIAÇÃO PORTUGUESA DE FUNDOS  
DE INVESTIMENTO, PENSÕES E PATRIMÓNIOS

## **Relatório Estatístico Mensal**

### **Fundos de Investimento Imobiliário**

#### **Setembro 2019**

# ***RELATÓRIO MENSAL***

## ***FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO***

<b>ÍNDICE</b>	<b>2</b>
<b>ADVERTÊNCIAS</b>	<b>3</b>
1. Evolução das Aplicações Específicas dos F.I.I.	5
2. Composição das Carteiras das Sociedades Gestoras	9
3. Ordenação das Sociedades Gestoras por tipo de fundos	10
4. Ordenação dos F.I.I.	15
5. Amostra	18
6 Lista de F.I.I. que alteraram a denominação	18

## **Advertências**

A presente publicação é distribuída gratuitamente pelos associados da APFIPP, podendo ser adquirida apenas na sede da associação e a sua reprodução, em parte ou na totalidade, não é permitida sem a autorização expressa da APFIPP.

A reprodução das informações constantes da presente publicação é da responsabilidade do seu utilizador que deverá dar conhecimento a quaisquer terceiros do teor destas advertências, sob pena de ficar responsável pelos prejuízos que da sua omissão vierem a resultar para a APFIPP ou para esses terceiros.

As informações constantes desta publicação foram elaboradas tendo em conta os dados transmitidos pelas entidades gestoras, pelo Sistema de Difusão de Informação da CMVM e pela Euronext Lisboa - Sociedade Gestora de Mercados Regulamentados S.A..

A APFIPP não se responsabiliza pela inexactidão ou deficiência dos dados que são transmitidos pelas entidades em causa, nem pelos resultados das análises ou classificações elaboradas tendo por base dados deficientes ou incorrectos.

As informações constantes desta publicação não consubstanciam qualquer tipo de aconselhamento a investidores o qual deverá ser prestado por entidades profissionais, nem dispensam a consulta de outra informação, designadamente o Boletim de Cotações da Euronext Lisboa - Sociedade Gestora de Mercados Regulamentados S.A. e a publicada oficialmente pelas entidades gestoras ou pelas entidades encarregues da colocação e comercialização dos valores mobiliários em causa.

## **Amostra**

Com a entrada em vigor do Regulamento da CMVM n.º 2/2015 sobre “Organismos de Investimento Colectivo (Mobiliários e Imobiliários) e Comercialização de Fundos de Pensões Abertos de Adesão Individual”, os Fundos de Investimento Imobiliário passaram, a partir de Junho de 2015, a divulgar apenas a carteira de final de cada trimestre, divulgação essa que é assegurada pela CMVM, no respectivo sítio da internet, até ao final do mês subsequente ao trimestre a que a informação respeite.

Assim, a APFIPP decidiu incluir, nas suas estatísticas, apenas a informação relativa às Entidades Gestoras que lhe fornecem a composição discriminada das carteiras de cada Fundo de Investimento Imobiliário sob gestão.

O número de Fundos de Investimento Imobiliário, o montante sob gestão e a percentagem da amostra considerada nesta publicação é indicada no quadro 5 deste Relatório.

## **Classificação dos Fundos de Investimento Imobiliários**

Os Fundos de Investimento Imobiliário são classificados, de acordo com as respectivas características descritas no seu Regulamento de Gestão, tendo em consideração a sua natureza, política de investimentos e regimes especiais eventualmente aplicáveis. São consideradas as seguintes categorias:

**Fundos Abertos de Acumulação** – Fundos constituídos por Unidades de Participação em número variável, ou seja, a dimensão da carteira do fundo varia de acordo com o número de participantes e investimento realizado por cada um. Não distribuem qualquer tipo de rendimento, reinvestindo automaticamente os rendimentos gerados pelas respectivas carteiras.

**Fundos Abertos de Rendimento** – Fundos constituídos por Unidades de Participação em número variável, ou seja, a dimensão da carteira do fundo varia de acordo com o número de participantes e investimento realizado por cada um. Distribuem periodicamente aos participantes os rendimentos gerados pelas respectivas carteiras.

**FUNGEPI (Fundos de Gestão de Património Imobiliário)** – Fundos cuja gestão e funcionamento se regem pelo disposto no Decreto-Lei n.º 316/93 de 21 de Setembro.

**F.I.I.A.H. (Fundos de Investimento Imobiliário para o Arrendamento Habitacional)** – Fundos constituídos de acordo com o regime especial aplicável aos fundos de investimento imobiliário para arrendamento habitacional (FIIAH) e às sociedades de investimento imobiliário para arrendamento habitacional (SIIAH), aprovado pelo artigo 102.º e seguintes da Lei 64-A/2008, de 31 de Dezembro.

**Fundos de Reabilitação** – Fundos constituídos entre 1 de Janeiro de 2008 e 31 de Dezembro de 2013 e em que pelo menos 75 % dos seus activos são bens imóveis sujeitos a acções de reabilitação realizadas nas áreas de reabilitação urbana. (Artigo 71º do Estatuto dos Benefícios Fiscais).

**Fundos Florestais** – Fundos em que pelo menos 75 % dos seus activos estão afectos à exploração de recursos florestais e em que a mesma está submetida a planos de gestão florestal, aprovados e executados de acordo com a regulamentação em vigor, ou seja objecto de certificação florestal realizada por entidade legalmente acreditada. (Artigo 24º do Estatuto dos Benefícios Fiscais).

**Fundos Fechados** – Fundos constituídos por Unidades de Participação em número fixo, determinado no momento da emissão. O número de UP's pode aumentar mediante condições pré-definidas no Regulamento de Gestão mas, no entanto, a saída dos participantes só se pode efectuar no fim do período de vida do fundo (estabelecido no momento do seu lançamento) ou através da venda que, nos casos dos fundos cotados em Bolsa de Valores, pode ser efectuada naquele mercado secundário.

## 1 - EVOLUÇÃO DAS APLICAÇÕES ESPECÍFICAS DOS F.I.I.

TOTAL FUNDOS ABERTOS ACUMULAÇÃO	agosto 2019		setembro 2019		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	79.717.058	5,15	79.670.328	5,11	99,94
- Terrenos Não Urbanizados	37.486.944	2,42	37.486.944	2,40	100,00
- Outros Projectos de Construção	12.923.244	0,83	13.828.580	0,89	107,01
- Construções Acabadas Arrendadas	1.128.025.358	72,84	1.117.873.110	71,63	99,10
- Construções Acabadas Não Arrendadas	204.071.485	13,18	206.768.638	13,25	101,32
- Direitos	8.360.865	0,54	8.360.865	0,54	100,00
<b>- Sub-Total Imóveis</b>	<b>1.470.584.954</b>	<b>94,97</b>	<b>1.463.988.465</b>	<b>93,81</b>	<b>99,55</b>
<b>- Sub-Total Património Imobiliário</b>	<b>1.470.584.954</b>	<b>94,97</b>	<b>1.463.988.465</b>	<b>93,81</b>	<b>99,55</b>
- Numerário e Depósitos à ordem	25.870.536	1,67	40.165.059	2,57	155,25
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	216.934.635	14,01	231.106.252	14,81	106,53
- Empréstimos Obtidos	(22.592.000)	-1,46	(22.592.000)	-1,45	100,00
- Descobertos	(7.038.472)	-0,45	(6.289.653)	-0,40	89,36
<b>- Sub-Total Empréstimos</b>	<b>(29.630.472)</b>	<b>-1,91</b>	<b>(28.881.653)</b>	<b>-1,85</b>	<b>97,47</b>
- Adiantamentos por conta de imóveis	19.970.877	1,29	19.970.877	1,28	100,00
- Outros Valores Activos	67.150.897	4,34	65.484.579	4,20	97,52
- Recebimentos por conta de imóveis	(4.700.696)	-0,30	(2.054.491)	-0,13	43,71
- Outros Valores Passivos	(217.646.751)	-14,06	(229.156.976)	-14,68	105,29
<b>TOTAL</b>	<b>1.548.533.981</b>	<b>100,00</b>	<b>1.560.622.112</b>	<b>100,00</b>	<b>100,78</b>

TOTAL FUNDOS ABERTOS RENDIMENTO	agosto 2019		setembro 2019		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	904.500	0,05	904.500	0,05	100,00
- Terrenos Não Urbanizados	11.150	0,00	11.150	0,00	100,00
- Construções Acabadas Arrendadas	1.473.879.557	76,55	1.472.763.700	75,73	99,92
- Construções Acabadas Não Arrendadas	195.905.519	10,18	197.526.466	10,16	100,83
- Direitos	3.877.650	0,20	3.877.650	0,20	100,00
<b>- Sub-Total Imóveis</b>	<b>1.674.578.376</b>	<b>86,98</b>	<b>1.675.083.466</b>	<b>86,13</b>	<b>100,03</b>
<b>- Sub-Total Património Imobiliário</b>	<b>1.674.578.376</b>	<b>86,98</b>	<b>1.675.083.466</b>	<b>86,13</b>	<b>100,03</b>
- Numerário e Depósitos à ordem	69.862.908	3,63	72.004.049	3,70	103,06
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	70.010.819	3,64	68.513.030	3,52	97,86
- Empréstimos Obtidos	(16.625.314)	-0,86	(15.028.962)	-0,77	90,40
<b>- Sub-Total Empréstimos</b>	<b>(16.625.314)</b>	<b>-0,86</b>	<b>(15.028.962)</b>	<b>-0,77</b>	<b>90,40</b>
- Adiantamentos por conta de imóveis	2.245.750	0,12	2.245.750	0,12	100,00
- Outros Valores Activos	70.641.663	3,67	70.033.115	3,60	99,14
- Recebimentos por conta de imóveis	(20.907.961)	-1,09	(20.917.961)	-1,08	100,05
- Outros Valores Passivos	75.546.496	3,92	92.904.505	4,78	122,98
<b>TOTAL</b>	<b>1.925.352.736</b>	<b>100,00</b>	<b>1.944.836.992</b>	<b>100,00</b>	<b>101,01</b>

TOTAL FUNGEPI	agosto 2019		setembro 2019		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	66.658.366	17,03	39.658.366	10,13	59,49
- Terrenos Não Urbanizados	12.224.040	3,12	12.082.040	3,09	98,84
- Outros Projectos de Construção	4.960.041	1,27	4.960.041	1,27	100,00
- Construções Acabadas Arrendadas	66.688.198	17,04	66.688.198	17,04	100,00
- Construções Acabadas Não Arrendadas	35.051.075	8,95	34.635.150	8,85	98,81
- Direitos	1.218.147	0,31	1.218.147	0,31	100,00
<b>- Sub-Total Imóveis</b>	<b>186.799.867</b>	<b>47,72</b>	<b>159.241.942</b>	<b>40,69</b>	<b>85,25</b>
- Fundos de Investimento Imobiliário	19.332.612	4,94	19.107.365	4,88	98,83
- Participações em Sociedades Imobiliárias	75.209.659	19,21	75.209.659	19,22	100,00
<b>- Sub-Total Património Imobiliário</b>	<b>281.342.138</b>	<b>71,87</b>	<b>253.558.966</b>	<b>64,80</b>	<b>90,12</b>
- Numerário e Depósitos à ordem	13.123.539	3,35	17.175.711	4,39	130,88
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	127.844.242	32,66	133.501.632	34,12	104,43
- Adiantamentos por conta de imóveis	25.014.000	6,39	25.014.000	6,39	100,00
- Outros Valores Activos	6.367.756	1,63	24.422.675	6,24	383,54
- Recebimentos por conta de imóveis	(1.990.644)	-0,51	(1.990.644)	-0,51	100,00
- Outros Valores Passivos	(60.255.495)	-15,39	(60.371.113)	-15,43	100,19
<b>TOTAL</b>	<b>391.445.536</b>	<b>100,00</b>	<b>391.311.227</b>	<b>100,00</b>	<b>99,97</b>

TOTAL F.I.I.A.H.	agosto 2019		setembro 2019		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	506.200	0,15	563.150	0,16	111,25
- Terrenos Não Urbanizados	227.150	0,07	227.150	0,06	100,00
- Outros Projectos de Construção	1.449.015	0,44	1.166.015	0,33	80,47
- Construções Acabadas Arrendadas	72.890.141	22,29	60.736.156	17,07	83,33
- Construções Acabadas Não Arrendadas	73.540.040	22,49	54.996.063	15,46	74,78
<b>- Sub-Total Imóveis</b>	<b>148.612.546</b>	<b>45,46</b>	<b>117.688.534</b>	<b>33,09</b>	<b>79,19</b>
<b>- Sub-Total Património Imobiliário</b>	<b>148.612.546</b>	<b>45,46</b>	<b>117.688.534</b>	<b>33,09</b>	<b>79,19</b>
- Numerário e Depósitos à ordem	185.853.084	56,85	240.481.536	67,61	129,39
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	2.600.008	0,80	2.600.030	0,73	100,00
- Outros Valores Activos	2.070.332	0,63	10.737.529	3,02	518,64
- Recebimentos por conta de imóveis	(4.148.684)	-1,27	(504.816)	-0,14	12,17
- Outros Valores Passivos	(8.046.181)	-2,46	(15.291.097)	-4,30	190,04
<b>TOTAL</b>	<b>326.941.103</b>	<b>100,00</b>	<b>355.711.716</b>	<b>100,00</b>	<b>108,80</b>

TOTAL FUNDOS REABILITAÇÃO	agosto 2019		setembro 2019		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Projectos de Construção de Reabilitação	9.291.292	18,62	9.291.292	18,62	100,00
- Construções Acabadas Arrendadas	44.396.100	88,97	44.396.100	88,97	100,00
- Construções Acabadas Não Arrendadas	11.040.150	22,12	11.040.150	22,12	100,00
<b>- Sub-Total Imóveis</b>	<b>64.727.542</b>	<b>129,71</b>	<b>64.727.542</b>	<b>129,71</b>	<b>100,00</b>
<b>- Sub-Total Património Imobiliário</b>	<b>64.727.542</b>	<b>129,71</b>	<b>64.727.542</b>	<b>129,71</b>	<b>100,00</b>
- Numerário e Depósitos à ordem	4.088.147	8,19	4.513.996	9,05	110,42
- Empréstimos Obtidos	(16.033.086)	-32,13	(16.017.562)	-32,10	99,90
<b>- Sub-Total Empréstimos</b>	<b>(16.033.086)</b>	<b>-32,13</b>	<b>(16.017.562)</b>	<b>-32,10</b>	<b>99,90</b>
- Outros Valores Activos	1.842.305	3,69	1.882.146	3,77	102,16
- Outros Valores Passivos	(4.724.282)	-9,47	(5.204.186)	-10,43	110,16
<b>TOTAL</b>	<b>49.900.625</b>	<b>100,00</b>	<b>49.901.935</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>

TOTAL FUNDOS FLORESTAIS	agosto 2019		setembro 2019		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Não Urbanizados	37.700.832	73,88	37.700.832	74,06	100,00
- Construções Acabadas Arrendadas	4.827.340	9,46	4.827.340	9,48	100,00
- Direitos	11.667.239	22,86	11.667.239	22,92	100,00
<b>- Sub-Total Imóveis</b>	<b>54.195.410</b>	<b>106,20</b>	<b>54.195.410</b>	<b>106,46</b>	<b>100,00</b>
<b>- Sub-Total Património Imobiliário</b>	<b>54.195.410</b>	<b>106,20</b>	<b>54.195.410</b>	<b>106,46</b>	<b>100,00</b>
- Fundos de Investimento (excepto F.I.I.)	300.056	0,59	300.000	0,59	99,98
- Numerário e Depósitos à ordem	1.168.214	2,29	1.112.222	2,18	95,21
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	980.322	1,92	980.404	1,93	100,01
- Empréstimos Obtidos	(1.071.271)	-2,10	(1.035.890)	-2,03	96,70
<b>- Sub-Total Empréstimos</b>	<b>(1.071.271)</b>	<b>-2,10</b>	<b>(1.035.890)</b>	<b>-2,03</b>	<b>96,70</b>
- Outros Valores Activos	361.721	0,71	265.739	0,52	73,47
- Recebimentos por conta de imóveis	(224.132)	-0,44	(224.132)	-0,44	100,00
- Outros Valores Passivos	(4.679.013)	-9,17	(4.684.927)	-9,20	100,13
<b>TOTAL</b>	<b>51.031.306</b>	<b>100,00</b>	<b>50.908.826</b>	<b>100,00</b>	<b>99,76</b>

TOTAL FUNDOS FECHADOS	agosto 2019		setembro 2019		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	918.617.632	17,96	887.041.322	17,35	96,56
- Terrenos Não Urbanizados	227.248.815	4,44	225.468.390	4,41	99,22
- Projectos de Construção de Reabilitação	109.317.526	2,14	93.298.526	1,83	85,35
- Outros Projectos de Construção	742.389.239	14,52	748.816.630	14,65	100,87
- Construções Acabadas Arrendadas	2.666.403.784	52,14	2.662.775.055	52,09	99,86
- Construções Acabadas Não Arrendadas	535.081.919	10,46	565.538.835	11,06	105,69
- Direitos	11.799.000	0,23	11.799.000	0,23	100,00
<b>- Sub-Total Imóveis</b>	<b>5.210.857.914</b>	<b>101,89</b>	<b>5.194.737.758</b>	<b>101,63</b>	<b>99,69</b>
- Fundos de Investimento Imobiliário	55.255.099	1,08	52.081.689	1,02	94,26
- Participações em Sociedades Imobiliárias	237.404.610	4,64	237.404.610	4,64	100,00
<b>- Sub-Total Património Imobiliário</b>	<b>5.503.517.623</b>	<b>107,62</b>	<b>5.484.224.057</b>	<b>107,29</b>	<b>99,65</b>
- Numerário e Depósitos à ordem	371.538.279	7,27	374.541.369	7,33	100,81
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	332.052.804	6,49	371.375.882	7,27	111,84
- Empréstimos Obtidos	(836.585.312)	-16,36	(841.797.540)	-16,47	100,62
- Descobertos	(219.621)	0,00	(110.789)	0,00	50,45
<b>- Sub-Total Empréstimos</b>	<b>(836.804.934)</b>	<b>-16,36</b>	<b>(841.908.329)</b>	<b>-16,47</b>	<b>100,61</b>
- Adiantamentos por conta de imóveis	29.772.918	0,58	26.332.918	0,52	88,45
- Outros Valores Activos	178.519.936	3,49	177.205.697	3,47	99,26
- Recebimentos por conta de imóveis	(70.186.202)	-1,37	(80.416.410)	-1,57	114,58
- Outros Valores Passivos	(394.419.183)	-7,71	(399.702.350)	-7,82	101,34
<b>TOTAL</b>	<b>5.113.991.241</b>	<b>100,00</b>	<b>5.111.652.835</b>	<b>100,00</b>	<b>99,95</b>

TOTAL FUNDOS INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO	agosto 2019		setembro 2019		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	1.066.403.757	11,34	1.007.837.666	10,65	94,51
- Terrenos Não Urbanizados	314.898.930	3,35	312.976.505	3,31	99,39
- Projectos de Construção de Reabilitação	118.608.817	1,26	102.589.817	1,08	86,49
- Outros Projectos de Construção	761.721.539	8,10	768.771.266	8,12	100,93
- Construções Acabadas Arrendadas	5.457.110.478	58,01	5.430.059.659	57,37	99,50
- Construções Acabadas Não Arrendadas	1.054.690.188	11,21	1.070.505.303	11,31	101,50
- Direitos	36.922.901	0,39	36.922.901	0,39	100,00
<b>- Sub-Total Imóveis</b>	<b>8.810.356.610</b>	<b>93,66</b>	<b>8.729.663.117</b>	<b>92,23</b>	<b>99,08</b>
- Fundos de Investimento Imobiliário	74.587.711	0,79	71.189.054	0,75	95,44
- Participações em Sociedades Imobiliárias	312.614.270	3,32	312.614.270	3,30	100,00
<b>- Sub-Total Património Imobiliário</b>	<b>9.197.558.590</b>	<b>97,77</b>	<b>9.113.466.441</b>	<b>96,29</b>	<b>99,09</b>
- Fundos de Investimento (excepto F.I.I.)	300.056	0,00	300.000	0,00	99,98
- Numerário e Depósitos à ordem	671.504.706	7,14	749.993.942	7,92	111,69
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	750.422.830	7,98	808.077.228	8,54	107,68
<b>- Sub-Total Líquidez</b>	<b>1.422.227.592</b>	<b>15,12</b>	<b>1.558.371.171</b>	<b>16,46</b>	<b>109,57</b>
- Empréstimos Obtidos	(892.906.984)	-9,49	(896.471.954)	-9,47	100,40
- Descobertos	(7.258.093)	-0,08	(6.400.441)	-0,07	88,18
<b>- Sub-Total Empréstimos</b>	<b>(900.165.077)</b>	<b>-9,57</b>	<b>(902.872.395)</b>	<b>-9,54</b>	<b>100,30</b>
- Adiantamentos por conta de imóveis	77.003.545	0,82	73.563.545	0,78	95,53
- Outros Valores Activos	326.954.610	3,48	350.031.481	3,70	107,06
- Recebimentos por conta de imóveis	(102.158.320)	-1,09	(106.108.455)	-1,12	103,87
- Outros Valores Passivos	(614.224.410)	-6,53	(621.506.144)	-6,57	101,19
<b>TOTAL</b>	<b>9.407.196.529</b>	<b>100,00</b>	<b>9.464.945.644</b>	<b>100,00</b>	<b>100,61</b>

**Nota 1:** Os valores apresentados não incluem informação sobre os Fundos Costa Atlântica, Fundocantial, MGE e Edifundo (GNB - SGFII), Lusiadas (Profile - SGFIM), Promovest (Fundger), Bom Sucesso I (GEF) e Golden Eagle – FEIIF (LYNX Asset Managers).

**2 - COMPOSIÇÃO DA CARTEIRA DAS S.G.F.I.I. (30-09-2019) - 10<sup>3</sup> EURO**

SGFII	Liquidez	REV (%)	REH (%)	Terrenos	REV (%)	REH (%)	Projectos de Construção	REV (%)	REH (%)	Construções Acabadas + Direitos	REV (%)	REH (%)	Unidades Participação F.I.I.	REV (%)	REH (%)	Participações Sociedades Imobiliárias	REV (%)	REH (%)	Empréstimos	REV (%)	REH (%)	Adiantamentos por conta de Imoveis	REV (%)	REH (%)	Recebimentos por conta de Imoveis	REV (%)	REH (%)	Outros Activos e Passivos	REV (%)	REH (%)	TOTAL (*)
Atlantic	10.057,5	1	11	11.794,5	1	13	0,0			88.981,1	1	98	0,0			0,0			-21.207,4	2	-23	1.600,0	2	2	0,0			-745,1	0	-1	90.480,5
BPI Gestão de Activos	53.470,7	3	10	21.488,8	2	4	0,0			288.111,5	4	53	0,0			0,0			0,0			2.074,0	3	0	0,0			183.555,1	-68	33	548.700,2
Crédito Agrícola Gest	5.138,6	0	14	15.827,3	1	44	0,0			15.358,8	0	42	0,0			0,0			0,0			0,0			0,0		-165,5	0	0	36.159,2	
ECS - SGFII	866,3	0	20	3.505,5	0	82	0,0			0,0		0,0	0,0			0,0			0,0			0,0			0,0		-83,2	0	-2	4.288,6	
Fidelidade - SG0II	13.327,9	1	6	0,0			0,0			213.301,2	3	101	0,0			0,0			-15.115,7	2	-7	0,0			0,0		-220,3	0	0	211.293,1	
Floresta Atlântica	1.771,0	0	7	16.212,1	1	65	0,0			11.921,5	0	48	294,8	0	1	0,0			-1.035,9	0	-4	0,0			-224,1	0	-1	-4.084,8	2	-16	24.854,6
Fundger	46.497,3	3	6	79.131,7	6	9	95.310,6	11	11	706.282,1	11	84	0,0			0,0			-66.510,3	7	-8	0,0			-1.930,2	2	0	-20.730,5	8	-2	838.050,7
Fundiastamo	66.976,2	4	24	0,0			18.323,7	2	7	188.445,2	3	69	0,0			0,0			0,0			0,0			0,0		-354,5	0	0	273.390,6	
Gef	1.907,4	0	1	181.317,0	14	75	4.030,3	0	2	100.554,4	2	41	0,0			1.630,0	1	1	-32.255,9	4	-13	360,0	0	0	-4.436,4	4	-2	-10.793,9	4	-4	242.312,8
Gesfimo	71.781,9	5	51	162.276,1	12	115	233.965,9	27	167	30.646,5	0	22	0,0			2.063,0	1	1	-293.077,3	32	-209	9.590,6	13	7	-2.850,4	3	-2	-73.894,6	27	-53	140.501,5
GNB - SGFI	437.636,5	28	34	138.156,6	10	11	51.408,5	6	4	521.103,4	8	40	28.028,8	39	2	180.899,2	58	14	-13.131,7	1	-1	25.185,8	34	2	-24.135,9	23	-2	-42.750,7	16	-3	1.302.400,6
Imofundos	92.113,1	6	28	14.191,0	1	4	13.080,9	2	4	236.295,6	4	73	0,0			0,0			-15.455,9	2	-5	13.090,9	18	4	-1.392,4	1	0	-26.902,5	10	-8	325.020,8
Imopolis	7.243,9	0	9	4.555,5	0	6	0,0			193.691,8	3	237	0,0			0,0			-120.236,7	13	-147	0,0			0,0		-3.514,9	1	-4	81.739,6	
Imorendimento	1.502,0	0	5	10.365,8	1	34	0,0			11.805,2	0	38	0,0			0,0			-2.700,0	0	-9	0,0			0,0		9.936,6	-4	32	30.909,6	
Insula Capital (*)	383,7	0	2	408,4	0	2	75.140,3	9	336	8.539,4	0	38	0,0			0,0			-46.323,6	5	-207	0,0			-450,0	0	-2	-15.323,9	6	-68	22.374,4
Interfundos	93.802,7	6	7	318.018,1	24	23	126.696,4	15	9	824.616,7	13	59	42.257,9	59	3	89.977,2	29	6	-76.225,5	8	-5	0,0	0	0	-43.519,9	41	-3	24.176,6	-9	2	1.399.800,1
Invest Gestão de Activos	3.294,7	0	21	40.266,7	3	253	852,5	0	5	11.510,8	0	72	0,0			0,0			-9.293,0	1	-58	0,0			-699,4	1	-4	-30.026,2	11	-189	15.906,0
Libertas	2.157,5	0	6	32.469,0	2	87	11.190,8	1	30	4.844,7	0	13	0,0			0,0			-4.356,7	0	-12	1.600,0	2	4	-10.144,5	10	-27	-542,4	0	-1	37.218,3
LYNX Asset Mangers	28.518,7	2	11	72.100,8	5	29	48.650,0	6	20	243.180,1	4	98	89,5	0	0	0,0			-94.785,5	10	-38	610,0	1	0	-10.360,1	10	-4	-38.858,3	14	-16	249.145,3
Montepio Valor	215.141,9	14	38	317,9	0	0	24.551,5	3	4	331.498,9	5	59	0,0			0,0			-13.933,3	2	-2	0,0			-126,9	0	0	1.784,3	-1	0	559.234,2
Profile	34.561,4	2	13	26.992,8	2	10	25.910,0	3	9	178.148,4	3	65	518,1	1	0	38.045,0	12	14	0,0			2.584,9	4	1	-1.138,2	1	0	-29.729,2	11	-11	275.893,1
Refundos	2.814,1	0	4	18.171,0	1	24	0,0			83.230,5	1	109	0,0			0,0			-27.073,6	3	-35	0,0			-102,2	0	0	-758,9	0	-1	76.280,9
Santander Asset Management	31.950,5	2	8	25.122,2	2	6	21.426,3	2	5	339.643,3	5	81	0,0			0,0			0,0			0,0			-610,0	1	0	1.090,1	0	0	418.622,3
Selecta	38.383,8	2	75	492,6	0	1	0,0			12.135,5	0	24	0,0			0,0			0,0			0,0			0,0		10,7	0	0	51.022,5	
Silvip	22.136,9	1	5	1.770,9	0	0	105.791,3	12	22	362.599,6	6	77	0,0			0,0			-14.082,3	2	-3	0,0			-2.748,7	3	-1	-2.722,1	1	-1	472.745,6
Sonaegest	10.421,5	1	3	13.033,7	1	3	15.032,0	2	4	366.002,5	6	93	0,0			0,0			-4.980,0	1	-1	0,0			0,0		-6.652,0	2	-2	392.857,8	
Square Asset Management	218.418,1	14	20	112.261,4	8	10	0,0			950.552,3	15	85	0,0			0,0			-22.592,0	3	-2	16.867,4	23	2	-1.014,1	1	0	-159.686,8	59	-14	1.114.806,2
TF Turismo Fundos	45.883,0	3	29	567,1	0	0	0,0			134.811,7	2	85	0,0			0,0			0,0			0,0			0,0		-22.889,9	8	-14	158.371,9	
Vila Gale Gest	212,3	0	0	0,0			0,0			79.675,0	1	113	0,0			0,0			-8.500,0	1	-12	0,0			-225,0	0	0	-597,8	0	-1	70.564,5
	<b>1.558.371,2</b>	<b>100</b>	<b>16</b>	<b>1.320.814,2</b>	<b>100</b>	<b>14</b>	<b>871.361,1</b>	<b>100</b>	<b>9</b>	<b>6.537.487,9</b>	<b>100</b>	<b>69</b>	<b>71.189,1</b>	<b>100</b>	<b>1</b>	<b>312.614,3</b>	<b>100</b>	<b>3</b>	<b>-902.872,4</b>	<b>100</b>	<b>-10</b>	<b>73.563,5</b>	<b>100</b>	<b>1</b>	<b>-106.108,5</b>	<b>100</b>	<b>-1</b>	<b>-271.474,7</b>	<b>100</b>	<b>-3</b>	<b>9.464.945,6</b>

REV - Rácio de Estrutura Vertical REH - Rácio de Estrutura Horizontal

Nota: Os valores apresentados não incluem informação sobre os Fundos Costa Atlântica, Fundocantial, MGE e Edifundo (GNB - SGFII), Lusiadas (Profile - SGFIM), Promovest (Fundger), Bom Sucesso I (GEF) e Golden Eagle - FEIIF (LYNX Asset Managers).

(\*) Anteriormente denominada por Fibeira Fundos

### 3 - ORDENAÇÃO DAS S.G.F.I.I. POR TIPO DE FUNDOS (Setembro de 2019)

S.G.F.I.I.	F. ABERTOS ACUMULAÇÃO	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		
GNB - SGFII	NB Logística - FEIIA	10,41	-	-	88,88	-	-	-	-	-	-	-	(0,87)	39,80	2,55	4	40,44	2,22	4	0,28
Imofundos	Imonegócios	21,75	2,12	1,33	50,97	10,77	3,28	-	-	-	1,28	(0,37)	(3,50)	213,17	13,66	3	243,21	13,36	3	0,33
Interfundos	AF Portfólio Imobiliário	1,20	1,62	3,67	69,22	16,02	-	-	-	(2,18)	-	(0,05)	2,02	263,87	16,91	2	288,30	15,83	2	0,63
Square Asset Management	CA Imobiliário - FEIIA	5,89	48,98	-	17,19	26,41	-	-	-	-	-	(0,38)	(0,02)	147,33			150,23			(0,05)
	CA Património Crescente	17,26	0,01	-	75,35	5,64	-	-	-	(2,42)	0,00	-	(17,26)	733,38			933,19			1,39
	Carteira Imobiliária - FEIIA	24,65	20,37	-	17,76	25,42	0,23	-	-	-	10,18	(0,27)	0,27	163,08	66,88	1	165,35	68,59	1	(0,20)

S.G.F.I.I.	F. ABERTOS RENDIMENTO	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		
BPI Gestão de Activos	Imofomento	15,54	-	-	77,48	5,82	-	-	-	-	0,61	-	54,06	522,06	26,84	2	340,08	18,01	2	3,47
Fundger	Fundimo	0,18	-	-	90,27	5,94	-	-	-	(2,36)	-	-	(1,75)	588,02	30,23	1	637,21	33,75	1	0,08
Fundiestamo	Imopoupança - FEIIA	57,25	-	-	42,46	-	-	-	-	-	-	-	(0,46)	83,99	4,32	6	84,62	4,48	6	2,75
Montepio Valor	Valor Prime	0,45	-	-	74,10	16,34	1,43	-	-	-	-	-	(1,20)	246,36	12,67	4	270,35	14,32	4	0,11
GNB - SGFI	NB Património	10,75	0,00	-	53,82	26,38	-	-	-	-	0,07	(8,31)	(1,61)	203,32	10,45	5	250,67	13,28	5	(1,98)
Silvip	Vip	3,25	0,30	-	86,22	9,70	-	-	-	-	-	(0,03)	(0,70)	301,10	15,48	3	304,95	16,15	3	1,04

S.G.F.I.I.	FUNGEPI	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		
GNB - SGFII	Novo Banco - FUNGEPI	37,56	0,98	3,30	9,52	7,93	-	7,87	13,21	-	16,96	(0,50)	(16,52)	118,48			147,53			0,10
	Fungere - FUNGEPI	21,50	24,73	0,01	21,55	9,38	-	3,39	18,96	-	-	(0,42)	(18,22)	130,76			161,66			(0,06)
	Novo Banco II - FUNGEPI	41,87	7,14	0,06	12,32	5,39	0,84	1,39	17,35	-	-	(0,39)	12,37	142,08	100,00	1	144,48	100,00	1	(0,12)

S.G.F.I.I.	F.I.I.A.H.	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		
Fundger	Caixa Arrendamento - FIIFAH	73,18	-	-	17,57	4,04	-	-	-	-	-	-	(14,79)	15,99			19,99			
	Caixa Imobiliário - FIIFAH	83,30	0,62	-	7,67	7,17	-	-	-	-	-	(0,06)	(28,65)	6,48			9,25			
	Cidades de Portugal - FIIFAH	65,94	-	-	-	33,04	-	-	-	-	-	-	(11,66)	3,47	7,29	3	3,97	8,94	3	
GNB - SGFI	NB Arrendamento - FIIFAH	38,74	-	-	40,28	12,39	-	-	-	-	-	-	(0,08)	6,75	1,90	5	7,39	1,99	5	(0,01)
Montepio Valor	Montepio Arrendamento - FIIFAH	86,02	-	-	4,25	5,31	-	-	-	-	-	(0,01)	3,20	83,24			84,28			2,33
	Montepio Arrendamento II - FIIFAH	88,65	0,40	-	0,62	7,57	-	-	-	-	-	(0,17)	2,16	69,29			69,83			0,42
	Montepio Arrendamento III - FIIFAH	80,38	0,04	1,35	1,26	13,70	-	-	-	-	-	-	2,52	85,49	66,91	1	86,13	64,67	1	0,76
Profile - SGFII	Banif Renda Habitação - FIIFAH	14,74	0,14	-	9,43	78,42	-	-	-	-	-	(1,37)	(19,51)	22,26	6,26	4	27,20	7,32	4	(0,21)
Square Asset Management	CA Arrendamento Habitacional - FIIFAH	12,01	0,60	-	72,28	13,25	-	-	-	-	-	-	0,72	62,73	17,64	2	63,46	17,08	2	0,08

S.G.F.I.I.	FUNDOS DE REABILITAÇÃO	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		
Gesfimo	Corpus Christi	100,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,91)	1,26	2,52	2	1,27	1,78	2	(0,36)
LYNX Asset Mangers	Príncipe Real F. Reabilitação Urbana - FEIIF	4,65	-	13,30	63,55	15,80	-	-	-	(22,93)	-	-	(4,74)	48,65	97,48	1	69,86	98,22	1	0,01

S.G.F.I.I.	FUNDOS FLORESTAIS	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		
BPI Gestão de Activos	Josiba Florestal - FEIIF	2,37	79,68	-	17,90	-	-	-	-	-	-	-	(1,15)	26,64	52,34	1	26,97	47,43	2	0,15
Floresta Atlântica	Iberian Forest Fund - FEIIF	28,01	61,94	-	-	-	9,89	-	-	-	-	-	(11,98)	4,91			5,59			(0,39)
	Primeiro Fundo Floresta Atlântica - FEIIF	0,77	52,48	-	-	-	45,75	-	-	(4,26)	-	(0,92)	(14,16)	19,35	47,66	2	24,29	52,57	1	(0,74)

S.G.F.I.I.	FUNDOS FECHADOS	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		
Atlantic	AG - FEIIF	10,75	-	-	76,23	12,92	-	-	-	(33,95)	-	-	(0,89)	8,81			13,54			2,01
	Arquimedes - FEIIF	5,96	-	-	93,96	-	-	-	-	(25,61)	-	-	(0,19)	7,61			10,27			0,58
	Conforto - FEIIF	68,27	-	-	30,25	-	-	-	-	(8,01)	-	-	(1,21)	5,29			5,92			0,16
	Imonor - FEIIF	0,48	74,00	-	-	-	-	-	-	-	25,53	-	(1,08)	6,20			6,27			(0,08)
	GFM Rendimento*	9,81	2,94	-	80,66	4,69	-	-	-	(15,86)	-	-	(1,41)	29,12			36,02			0,18
	GFM Património - FEIIF*	0,08	66,97	-	28,10	4,85	-	-	-	-	-	-	(0,16)	5,47			5,48			(0,00)
Retail Properties - FEIIF*	1,05	6,73	-	91,18	-	-	-	-	(21,59)	-	-	-	0,14	27,99	1,77	15	36,11	1,77	16	0,90
Crédito Agrícola Gest	ImoValorCA - FEIIF	14,10	43,43	-	2,41	39,74	-	-	-	-	-	-	(0,45)	36,16	0,71	22	36,44	0,57	24	(0,05)
ECS - SGFII	Inogi Capital- FEIIF	19,79	80,07	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1,90)	4,29	0,08	27	4,38	0,07	27	3,76
Fidelidade - SGOLL	ImoFid*	11,67	-	-	81,95	4,28	-	-	-	-	-	-	1,31	57,54			58,00			1,91
	Saudinveste	3,85	-	-	95,88	-	-	-	-	(8,88)	-	-	(0,57)	153,76	4,13	8	170,30	3,55	10	0,55
Floresta Atântica	Ibéria Capital - FEIIF	2,70	-	-	41,48	-	-	48,09	-	-	-	-	3,99	0,59	0,01	28	0,61	0,01	28	(1,26)
Fundger	Beirafundo	1,40	-	97,88	-	0,67	-	-	-	(93,71)	-	(0,14)	(2,58)	1,24			35,19			(2,53)
	Crescendis	4,60	75,24	20,03	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,45)	10,87			10,93			(0,10)
	Eurofundo - FEIIF	12,64	7,52	58,28	3,81	16,93	-	-	-	-	-	(1,09)	(2,57)	45,48			47,62			(0,40)
	Fundicapital	1,65	-	-	76,64	21,67	-	-	-	(8,42)	-	-	(1,18)	15,85			17,54			0,24
	FundoLis	0,48	99,17	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,44)	51,55			51,96			(0,13)
	Gaia Douro - FEIIF	2,53	27,63	25,60	43,96	-	-	-	-	(37,30)	-	-	(1,68)	12,93			21,29			0,85
	Imomar	12,72	-	82,13	1,49	1,91	-	-	-	(11,80)	-	(12,96)	(0,81)	7,30			10,04			(3,42)
	Imoplanus	0,85	76,70	1,14	3,44	17,26	-	-	-	-	-	-	(0,96)	7,87			8,00			(0,17)
	Imorocha - FEIIF	2,27	-	-	-	97,49	-	-	-	-	-	(1,31)	(1,71)	3,98			4,12			(39,59)
	Maia Imo - FEIIF	3,81	-	55,40	3,99	36,54	-	-	-	(56,24)	-	-	(1,08)	3,17			7,48			(0,79)
	Multinvest	0,77	26,02	-	44,66	27,50	-	-	-	(25,81)	-	-	(0,51)	10,39			14,31			(3,11)
	Porto D' Ouro - FEIIF	26,68	-	46,66	26,58	-	-	-	-	-	-	-	(1,49)	23,70			24,08			6,48
	Salinas	18,06	-	7,89	68,81	3,19	-	-	-	-	-	-	0,91	22,04			22,29			0,36
Turifundo	0,19	-	-	99,42	-	-	-	-	-	-	-	(0,36)	7,72	4,38	7	7,77	4,39	9	(0,05)	
Fundiestamo	Fundiestamo I - FEIIF	6,99	-	-	92,25	-	-	-	-	-	-	-	0,04	164,14			165,33			0,93
	FNRE ImoAveiro - FEIIF	26,04	-	73,96	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,17)	0,52			0,52			(0,13)
	FNRE ImoMadalena - FEIIF	27,54	-	72,46	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,20)	2,53			2,53			(0,14)
	FNRE ImoResidências - FEIIF	27,62	-	72,38	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,15)	22,22	3,71	10	22,25	2,96	12	(0,18)
Gef	Amoreiras	0,40	99,60	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,41)	158,94			159,60			(0,25)
	Gef II	0,55	2,41	6,75	68,80	8,55	-	-	12,80	(8,23)	-	-	(4,68)	11,07			12,73			0,12
	Global Fundo	1,22	-	-	95,87	-	-	-	-	(59,81)	-	-	(21,90)	4,81			31,26			5,80
	ImoConvento	0,50	-	-	-	98,06	-	-	-	-	1,30	-	(2,24)	27,08			27,74			0,05
	ImolImperial	1,44	-	7,21	25,98	63,55	-	-	-	(42,22)	-	(15,03)	(0,08)	11,90			29,14			0,30
	ImoPortugal	0,72	89,86	4,36	2,44	2,58	-	-	-	(0,85)	-	-	(0,24)	(8,18)			24,55			(0,07)
Quinta da Ribeira	1,34	-	-	98,65	-	-	-	-	-	-	-	(0,74)	6,25	4,74	6	6,29	4,53	7	(0,13)	
Gesfimo	Fimes II	12,71	87,24	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(4,68)	30,77			32,29			(0,20)
	Fimes Um	74,75	23,69	-	1,34	-	-	-	-	-	-	(0,05)	(47,96)	21,40			41,33			0,39
	Herdade da Comporta - FEIIF	0,04	-	89,34	-	-	-	-	0,93	(57,61)	4,24	-	(21,22)	34,99			222,86			(2,10)
	Imocrescente	99,34	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,24	9,57			9,61			(0,12)
	Imoprime	47,62	-	-	50,48	-	-	-	-	-	-	(4,81)	0,69	36,76			39,12			0,16
	Invesfundo	1,27	-	76,84	21,81	-	-	-	-	(92,36)	-	-	(0,20)	3,34			45,38			(0,08)
	Invesfundo II	0,32	99,05	-	-	0,15	-	-	-	(84,13)	0,18	(1,20)	(6,85)	5,97			79,36			(1,52)
	Invesfundo III	-	98,90	-	-	-	-	-	-	(121,19)	-	-	0,02	(10,29)			46,21			
	Invesfundo VI	98,75	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(6,73)	0,26			0,29			(2,90)
Palácio	94,90	-	-	-	5,03	-	-	-	-	-	-	(0,13)	6,46	2,72	13	6,48	8,13	3	(0,07)	

S.G.F.I.I.	FUNDOS FECHADOS (CONTINUAÇÃO)	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)	
														Valor (10 <sup>6</sup> Euro)	Quota (%)	Ord.	Valor (10 <sup>6</sup> Euro)	Quota (%)	Ord.		
GNB - SGFI	ACIF-FEIFF	35,83	3,54	-	-	60,62	-	-	-	-	-	-	(0,18)	4,70			4,71			(0,15)	
	Arrábida - FEIFF	4,07	-	-	61,76	6,24	-	-	12,94	-	-	(0,22)	13,38	21,22			21,61			(13,25)	
	Asas Invest - FEIFF	61,25	38,75	-	-	-	-	-	-	-	-	(3,88)	(1,28)	0,49			0,52			(3,37)	
	Fimes Oriente	67,83	0,42	15,42	-	-	-	-	16,34	-	-	(0,04)	(0,40)	262,04			263,21			(0,15)	
	Five Stars - FEIFF	89,51	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,13	3,91			4,00			(0,01)	
	Fundes - FEIFF	11,04	3,18	-	44,88	26,56	-	7,83	-	-	-	(0,40)	(0,62)	105,32			113,88			1,50	
	Gestindustria - FEIFF	0,71	28,92	-	47,91	21,51	-	-	-	(11,87)	-	(0,27)	(0,26)	7,21			8,32			0,19	
	Guebar - FEIFF	4,62	6,09	-	8,50	80,70	-	-	-	-	-	-	(0,09)	10,98			11,00			0,02	
	Imoarruda	1,58	4,67	-	74,87	-	-	-	-	-	-	-	0,98	7,16			8,73			0,36	
	Imocais - FEIFF	5,42	-	-	86,08	-	-	-	-	(7,17)	-	-	-	7,51	21,84			23,78			0,42
	ImoGestão	87,56	12,27	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1,81)	41,63			42,47			0,18	
	ImoInvestimento - FEIFF	0,36	16,56	-	0,29	1,85	-	-	78,83	-	-	(0,38)	0,21	65,52			67,05			(0,03)	
	Investundo VII	4,74	95,26	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,21)	23,24			23,29			0,11	
	Lisbon Urban - FEIFF	55,67	-	-	10,86	14,71	-	-	-	-	-	-	(0,24)	2,21			2,23			3,72	
	NB Alta Vista	25,97	-	70,58	0,71	0,63	-	-	-	-	-	-	(12,86)	7,07			8,32			(0,76)	
	NB Reconversão Urbana II	58,94	-	-	10,06	13,62	-	-	-	-	-	-	-	17,04	3,60		3,61			3,46	
	Orey Reabilitação Urbana	100,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(2,24)	3,30			3,38			(0,28)	
	Predilco Capital - FEIFF	10,66	-	-	45,07	7,33	-	-	35,49	-	-	-	-	0,14	19,58			19,84			0,19
	Promofundo - FEIFF	2,34	97,66	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1,84)	22,75			23,17			(0,10)	
	R Invest - FEIFF	32,32	8,31	-	-	59,36	-	-	-	-	-	(6,77)	(0,22)	2,90			3,12			(0,21)	
Rendifundo	10,87	-	-	82,27	-	-	-	-	-	-	-	(0,44)	10,33			11,14			0,41		
Solid	7,32	92,68	-	-	-	-	-	-	-	-	(9,27)	(1,26)	1,90			2,12			(2,03)		
Tavira - FEIFF	0,10	99,90	-	-	-	-	-	-	(72,07)	-	-	(10,56)	2,52			14,48			(1,73)		
Unicampus - FEIFF	6,87	-	-	-	-	93,12	-	-	-	-	-	(22,66)	9,80	12,94	2	12,67	10,83	2	0,61		
Imofundos	ImoMarinas	25,16	-	-	39,24	9,30	-	-	-	-	25,23	(0,97)	(25,46)	27,52			37,96			0,01	
	Imoreal	28,37	8,65	-	37,91	8,10	-	-	-	-	0,40	(0,13)	(5,08)	80,23			102,56			0,11	
	Real Estate	2,05	0,56	36,13	35,46	10,52	-	-	-	(56,76)	-	-	(12,91)	4,10	2,19	14	27,23	2,61	15	(1,54)	
Imopolis	ImoDesenvolvimento	3,51	2,21	-	86,27	7,51	-	-	(58,21)	-	-	-	(1,70)	81,74	1,60	16	206,55	3,21	11	0,82	
Imorendimento	Imolux	5,71	-	-	8,14	24,61	-	-	(15,79)	-	-	-	58,23	13,83			17,10			0,43	
	Natura	0,32	95,44	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,31	3,77			3,81			0,05	
	Prime Value - FEIFF	3,82	50,03	-	41,77	4,36	-	-	-	-	-	-	(1,09)	13,31	0,60	23	13,46	0,53	25	0,12	
Insula Capital (*)	Capital Real I - FEIFF	0,17	1,28	71,70	26,82	-	-	-	(77,80)	-	-	-	(2,55)	6,25			31,84			(1,49)	
	Invesfundo V	0,63	-	99,37	-	-	-	-	(40,94)	-	-	(0,85)	(27,57)	16,13	0,44	24	52,64	1,31	19	(0,27)	
Interfundos	Adelphi Gere - SICAFI	99,39	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,17	5,90			5,93			(0,16)	
	Cimóvel	10,12	-	-	86,32	3,30	-	-	(0,01)	-	-	(0,00)	(1,48)	49,73			50,62			0,56	
	DP Invest - FEIFF	9,23	15,54	-	-	72,32	-	-	-	-	-	-	(0,11)	6,10			6,29			(0,12)	
	Fimmo - FEIFF	3,08	0,73	-	8,75	83,28	-	-	(32,16)	-	-	(0,04)	(0,09)	28,38			44,66			(0,25)	
	Fimobes - FEIFF	3,82	-	-	77,98	16,50	-	-	-	-	-	-	(1,07)	7,07			7,27			0,05	
	Fundial - FEIFF	9,78	88,48	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,09)	(0,13)	13,33			13,59			(0,11)	
	Fundipar - FEIFF	1,70	92,45	-	0,27	1,03	-	-	-	-	-	-	(0,05)	18,09			18,97			(0,08)	
	Funsita - FEIFF	5,97	83,62	-	-	4,25	-	-	-	-	-	(1,28)	(0,47)	5,03			5,46			(0,47)	
	Gestão Imobiliária - FEIFF	38,92	-	-	42,47	13,78	-	-	-	-	-	-	(0,50)	2,43			2,56			(0,24)	
	Gestimo - FEIFF	35,45	29,85	-	29,38	-	-	-	-	-	-	-	(0,33)	5,70			6,04			(12,79)	
	Grand Urban Investment Fund - FEIFF	18,71	54,32	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,49)	1,00			1,38			(0,61)	
	I Marope - FEIFF	14,06	-	-	43,74	36,61	-	-	-	-	-	-	(2,38)	2,31			2,50			0,00	
	Imoal - FEIFF	0,99	13,51	-	73,99	7,69	-	-	-	(2,26)	0,00	-	(9,03)	8,70			10,25			0,54	
	Imocott - FEIFF	13,14	-	-	74,04	11,57	-	-	-	-	-	-	(0,31)	11,95			12,14			1,66	
	Imofarma - FEIFF	0,29	15,88	-	80,83	1,68	-	-	-	(23,74)	-	-	(0,20)	68,42			91,54			0,36	
	Imopromoção	5,52	-	-	-	-	-	-	33,47	-	-	-	-	57,57	37,94		39,29			(0,17)	
	Imorenda	7,09	-	-	83,14	8,21	-	-	-	-	-	-	(0,56)	97,08			99,18			0,33	
	Imosotto Acumulação	23,79	16,97	-	43,61	13,43	-	-	-	-	-	-	(0,62)	67,07			69,02			0,08	
Imotur - FEIFF	1,46	-	-	92,34	5,34	-	-	-	-	-	-	(0,34)	28,48			28,83			0,50		

S.G.F.I.I.	FUNDOS FECHADOS (CONTINUAÇÃO)	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		
Interfundos	Imovalue - FEIIF	-	-	-	-	97,00	-	-	-	(29,80)	-	-	(3,54)	5,40			8,49			(0,36)
	Intercapital - FEIIF	0,01	-	-	-	97,20	-	-	-	(0,93)	-	-	(1,08)	5,01			5,27			(0,17)
	Monumental Residence - SICAFI	2,05	91,87	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,15	29,92			31,80			(0,06)
	Multi 24 - SICAFI	7,60	-	-	88,61	-	-	-	-	(31,00)	-	-	(2,42)	19,89			31,69			(0,21)
	Multusos Oriente - FEIIF	2,71	-	87,88	-	-	8,19	-	-	-	-	-	(0,32)	47,87			48,61			(0,07)
	Neudelinvest - FEIIF	20,60	71,58	-	-	-	4,85	-	-	-	-	(7,57)	(21,84)	5,00			7,40			0,04
	Oceanico - FEIIF	31,67	-	-	60,91	-	-	-	-	-	-	-	(0,28)	9,02			9,78			(0,17)
	Oceanico II - FEIIF	0,88	98,31	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,24)	85,01			85,91			0,15
	Oceanico III - FEIIF	0,51	98,59	-	-	-	-	-	-	(77,93)	-	(0,74)	(0,13)	5,53			27,21			(0,38)
	Predicaíma	0,59	-	-	10,60	87,95	-	-	-	-	-	-	(0,34)	30,12			30,49			0,04
	Predicapital - FEIIF	2,24	97,59	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,05)	87,23			87,42			(0,03)
	Renda Predial	9,00	-	-	61,54	4,25	-	24,15	-	-	-	-	(0,51)	172,20			174,96			(0,16)
	Sand Capital - FEIIF	2,12	-	-	-	-	-	-	96,92	-	-	-	0,49	66,22			66,53			(0,03)
Stone Capital - FEIIF	7,81	-	-	-	-	-	-	82,39	-	-	-	8,06	14,73			14,99			(0,00)	
TDF	9,71	12,41	54,85	15,72	3,70	-	-	-	-	-	(31,77)	1,20	88,08	22,22	1	133,79	19,89	1	7,47	
Invest Gestão de Activos	Inspirar - FEIIF	1,71	82,41	1,78	2,34	11,69	-	-	-	(19,43)	-	(1,46)	(62,58)	7,87			47,83			1,58
	Tejo - FEIIF	30,32	10,44	-	56,13	2,71	-	-	-	-	-	-	(1,16)	8,03	0,31	25	8,16	0,87	21	0,39
Libertas	Fundicentro	5,38	48,73	27,96	3,40	8,70	-	-	-	(10,88)	4,00	(25,34)	(1,33)	24,26			40,03			0,50
	Funditur - FEIIF	0,04	99,83	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,06)	12,96	0,73	21	12,99	0,82	22	(0,00)
LYNX Asset Mangers	BF Invest - FEIIF	0,57	31,44	-	43,03	23,73	-	-	-	(50,48)	-	-	(10,86)	9,41			25,13			(0,42)
	Colinvest - FEIIF	6,34	-	-	87,79	4,38	-	0,81	-	-	-	-	(0,48)	10,88			11,00			0,12
	Domus Capital - FEIIF	1,13	39,18	55,76	-	-	-	-	-	(12,90)	-	-	(9,09)	8,03			10,84			(0,14)
	Eminvest - FEIIF	7,36	45,26	29,34	9,43	1,77	-	-	-	(13,05)	-	-	(7,10)	11,41			15,63			(1,60)
	Grand Bay Residences - SICAFI	7,60	89,17	-	-	-	-	-	-	(29,99)	-	(2,28)	(25,54)	23,10			59,30			(0,09)
	Imobiliária das Amoreiras - SICAFI	26,37	-	-	73,36	-	-	-	-	-	-	-	(0,35)	25,88			26,04			0,40
	Imopatrimónio - SICAFI	0,16	-	22,47	68,26	-	-	-	-	(8,96)	-	-	8,46	40,04			44,30			0,43
	Marec Imob - SICAFI	14,53	-	-	62,00	16,15	-	-	-	(15,87)	0,61	-	4,21	33,53			41,08			0,24
	São José Ribamar - FEIIF	(0,60)	-	100,60	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,05)	18,65			18,66			(0,04)
	Splendimension - SICAFI	4,11	-	-	9,15	84,54	-	-	-	(39,31)	0,56	(10,87)	(32,20)	10,34			64,71			1,88
URP - Urban Renew Projectos Imobiliários - SICAFI	15,76	-	-	-	83,58	-	-	-	(43,92)	-	(9,72)	(0,30)	9,23	3,92	9	20,34	5,24	6	(0,58)	
Montepio Valor	Fundinvest	9,26	-	27,85	52,53	9,06	-	-	-	(6,11)	-	-	(3,35)	45,42			50,89			0,63
	Imomarvãs	0,18	-	99,78	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,09)	6,78			6,79			(0,14)
	ImoUrbe	18,40	-	-	79,38	-	-	-	-	(36,70)	-	-	1,97	16,37			25,96			24,37
	Polaris	0,18	-	-	95,83	-	-	-	-	(29,82)	-	-	(2,39)	2,78			4,36			(0,03)
Portugal Estates Fund (PEF)	22,31	-	68,56	-	8,87	-	-	-	-	-	-	(0,92)	3,51	1,46	18	3,55	1,42	18	(1,98)	
Profile	Banif Gestão Imobiliária - FEIIF	5,65	26,15	-	18,16	53,64	-	6,11	-	-	-	-	(29,70)	6,78			8,47			(0,62)
	Banif Imogest	5,01	12,24	-	6,66	4,09	-	-	44,70	-	-	-	15,78	35,44			40,06			(0,96)
	Banif Property - FEIIF	5,62	-	-	41,52	63,50	-	-	-	-	-	(2,84)	(16,62)	22,94			25,16			(17,66)
	Citation	10,39	93,92	-	-	5,35	-	-	-	-	-	-	(43,93)	5,15			7,83			(0,12)
	Imóveis Brisa	10,08	79,94	-	1,39	8,58	-	-	-	-	-	(0,39)	(0,19)	12,78			12,85			(7,52)
Imopredial	12,58	1,13	13,28	36,82	22,50	-	-	10,32	-	-	-	(10,55)	170,55	4,96	5	195,11	4,50	8	(1,44)	
Refundos	2,68	17,31	-	74,72	4,59	-	-	-	-	(25,80)	-	(0,10)	(0,72)	76,28	1,49	17	104,95	1,63	17	0,54
Santander Asset Management	Imorecuperação	6,69	-	-	84,53	-	-	-	-	-	-	-	(0,09)	4,99			5,47			0,60
	Imorent	11,76	-	-	78,19	9,26	-	-	-	-	-	-	(1,76)	11,03			11,32			0,34
	LusImovest	15,26	9,24	3,40	50,96	12,08	-	-	-	-	-	-	1,95	100,75			108,45			0,17
	NovImovest	4,33	4,77	5,60	71,24	9,82	-	-	-	-	-	(0,19)	(0,26)	301,86	8,19	3	316,73	6,87	4	0,07
Selecta	ImoComercial	75,65	-	-	23,36	-	-	-	-	-	-	-	0,04	50,14			50,62			0,10
	ImoProjecto - FEIIF	9,91	54,86	-	-	34,58	-	-	-	-	-	-	(1,15)	0,88	1,00	20	0,90	0,80	23	(28,97)

S.G.F.I.I.	FUNDOS FECHADOS (CONTINUAÇÃO)	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		
Silvip	Atlantis	2,69	-	-	97,30	-	-	-	-	(67,09)	-	-	(1,36)	3,09			9,81			(3,83)
	Fundigroup	15,86	6,33	-	26,30	51,17	-	-	-	(0,01)	-	-	(0,44)	13,58			13,69			0,18
	Imovedras	2,75	-	13,63	76,99	6,23	-	-	-	(2,16)	-	-	(0,92)	36,10			37,40			1,19
	Marathon	2,93	-	29,89	-	67,18	-	-	-	(57,37)	-	-	(3,81)	4,53			11,67			1,05
	Sete Colinas	7,15	-	82,71	1,47	7,87	-	-	-	-	-	(2,26)	0,34	114,34	3,36	11	117,53	2,95	13	(0,46)
Sonaegest	Imosede	1,45	4,88	8,75	82,31	1,16	-	-	-	(2,90)	-	-	0,38	164,92			171,72			0,43
	Imosonae Dois - FEIIF	2,70	2,85	-	94,40	-	-	-	-	-	-	-	(4,32)	155,99			163,12			(2,53)
	WTC - FEIIF	4,80	-	-	84,80	8,93	-	-	-	-	-	-	(0,34)	71,95	7,69	4	73,27	6,34	5	(0,19)
Square Asset Management	Turirent	1,35	53,74	-	1,55	35,23	-	-	-	-	-	-	5,61	8,29	0,16	26	8,50	0,13	26	(0,18)
TF Turismo Fundos	Turistico	11,77	-	-	80,22	8,41	-	-	-	-	-	-	(14,28)	46,99			54,55			0,18
	Turistico II	18,52	0,53	-	80,82	0,08	-	-	-	-	-	-	(14,12)	91,73			106,86			0,24
	Territórios de Baixa Densidade - FEIIF (1)	100,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,07)	19,65	3,10	12	19,67	2,81	14	(0,05)
Vila Gale Gest	Vila Gale	0,27	-	-	98,94	0,78	-	-	-	(10,64)	-	(0,28)	(0,75)	70,56	1,38	19	79,90	1,24	20	0,27

**Nota1:** As percentagens apresentadas foram calculadas em relação ao valor do Activo do Fundo.

**Nota2:** Os valores apresentados não incluem informação sobre os Fundos Costa Atlântica, Fundocantial, MGE e Edifundo (GNB - SGFI), Lusiadas (Profile - SGFIM), Promovest (Fundger), Bom Sucesso I (GEF) e Golden Eagle – FEIIF (LYNX Asset Managers).

\* - Fundos que alteraram recentemente a sua denominação (ver quadro 6).

(1) - Fundos resultantes de um processo de fusão entre F.I.I.'s (ver quadro 7).

(\*) Anteriormente denominada por Fibeira Fundos

#### 4 - Ordenação dos F.I.I. - 30-09-2019

Nome F.I.I	Classificação	Total da Carteira (Euro)	Ord
CA Património Crescente	F. Aberto Acumulação	733.377.413	1
Fundimo	F. Aberto Rendimento	588.016.433	2
Imofomento	F. Aberto Rendimento	522.055.782	3
NovImovest	Fundo Fechado	301.861.658	4
Vip	F. Aberto Rendimento	301.098.929	5
AF Portfólio Imobiliário	F. Aberto Acumulação	263.869.760	6
Fimes Oriente	Fundo Fechado	262.035.841	7
Valor Prime	F. Aberto Rendimento	246.356.464	8
Imonegócios	F. Aberto Acumulação	213.166.003	9
NB Património	F. Aberto Rendimento	203.321.004	10
Renda Predial	Fundo Fechado	172.202.659	11
Imopredial	Fundo Fechado	170.549.401	12
Imosede	Fundo Fechado	164.916.026	13
Fundiestamo I - FEIIF	Fundo Fechado	164.140.540	14
Carteira Imobiliária - FEIIA	F. Aberto Acumulação	163.079.125	15
Amoreiras	Fundo Fechado	158.936.906	16
Imosonaes Dois - FEIIF	Fundo Fechado	155.992.194	17
Saudinveste	Fundo Fechado	153.757.538	18
CA Imobiliário - FEIIA	F. Aberto Acumulação	147.331.729	19
Novo Banco II - FUNGEPI	FUNGEPI	142.079.877	20
Fungere - FUNGEPI	FUNGEPI	130.756.185	21
Novo Banco - FUNGEPI	FUNGEPI	118.475.165	22
Sete Colinas	Fundo Fechado	114.338.894	23
Fundes - FEIIF	Fundo Fechado	105.321.023	24
LusImovest	Fundo Fechado	100.746.565	25
Imorenda	Fundo Fechado	97.082.392	26
Turístico II	Fundo Fechado	91.726.669	27
TDF	Fundo Fechado	88.077.881	28
Predicapital - FEIIF	Fundo Fechado	87.225.333	29
Montepio Arrendamento III - FIIFAH	F.I.I.A.H.	85.492.404	30
Oceanico II - FEIIF	Fundo Fechado	85.011.387	31
Imopoupança - FEIIA	F. Aberto Rendimento	83.988.381	32
Montepio Arrendamento - FIIFAH	F.I.I.A.H.	83.239.694	33
ImoDesenvolvimento	Fundo Fechado	81.739.609	34
Imoreal	Fundo Fechado	80.233.463	35
Maxirent	Fundo Fechado	76.280.903	36
WTC - FEIIF	Fundo Fechado	71.949.551	37
Vila Gale	Fundo Fechado	70.564.496	38
Montepio Arrendamento II - FIIFAH	F.I.I.A.H.	69.288.442	39
Imofarma - FEIIF	Fundo Fechado	68.420.219	40
Imosotto Acumulação	Fundo Fechado	67.068.103	41
Sand Capital - FEIIF	Fundo Fechado	66.217.958	42
ImoInvestimento - FEIIF	Fundo Fechado	65.515.552	43
CA Arrendamento Habitacional - FIIFAH	F.I.I.A.H.	62.732.595	44
ImoFid*	Fundo Fechado	57.535.524	45
FundoLis	Fundo Fechado	51.549.393	46
ImoComercial	Fundo Fechado	50.140.909	47
Cimóvel	Fundo Fechado	49.728.350	48
Príncipe Real F. Reabilitação Urbana - FEIIF	F. Reabilitação	48.645.015	49
Multiusos Oriente - FEIIF	Fundo Fechado	47.865.827	50
Turístico	Fundo Fechado	46.990.907	51
Eurofundo - FEIIF	Fundo Fechado	45.480.785	52
Fundinvest	Fundo Fechado	45.415.452	53
ImoGestão	Fundo Fechado	41.629.393	54
Imopatrimónio - SICAFI	Fundo Fechado	40.044.080	55
NB Logística - FEIIA	F. Aberto Acumulação	39.798.083	56
Imopromoção	Fundo Fechado	37.943.586	57
Imoprime	Fundo Fechado	36.764.598	58
ImoValorCA - FEIIF	Fundo Fechado	36.159.228	59
Imovedras	Fundo Fechado	36.103.008	60
Banif Imogest	Fundo Fechado	35.440.294	61
Herdade da Comporta - FEIIF	Fundo Fechado	34.990.561	62
Marec Imob - SICAFI	Fundo Fechado	33.526.660	63
Fimes II	Fundo Fechado	30.766.363	64

Nome F.I.I	Classif.	Total da Carteira (Euro)	Ord
Predicaíma	Fundo Fechado	30.119.520	65
Monumental Residence - SICAFI	Fundo Fechado	29.917.139	66
GFM Rendimento*	Fundo Fechado	29.115.927	67
Imotur - FEIIF	Fundo Fechado	28.480.410	68
Fimmo - FEIIF	Fundo Fechado	28.377.036	69
Retail Properties - FEIIF*	Fundo Fechado	27.985.925	70
Imomarinás	Fundo Fechado	27.523.701	71
ImoConvento	Fundo Fechado	27.082.615	72
Josiba Florestal - FEIIF	F. Florestal	26.644.375	73
Imobiliária das Amoreiras - SICAFI	Fundo Fechado	25.876.979	74
Fundicentro	Fundo Fechado	24.257.570	75
Porto D' Ouro - FEIIF	Fundo Fechado	23.704.618	76
Invesfundo VII	Fundo Fechado	23.242.270	77
Grand Bay Residences - SICAFI	Fundo Fechado	23.101.255	78
Banif Property - FEIIF	Fundo Fechado	22.938.876	79
Promofundo - FEIIF	Fundo Fechado	22.747.403	80
Banif Renda Habitação - FIIFAH	F.I.I.A.H.	22.263.849	81
ImoPortugal	Fundo Fechado	22.263.406	82
FNRE ImoResidências - FEIIF	Fundo Fechado	22.216.500	83
Salinas	Fundo Fechado	22.038.243	84
Imocais - FEIIF	Fundo Fechado	21.841.254	85
Fimes Um	Fundo Fechado	21.399.639	86
Arrábida - FEIIF	Fundo Fechado	21.215.029	87
Multi 24 - SICAFI	Fundo Fechado	19.892.008	88
Territórios de Baixa Densidade - FEIIF (1)	Fundo Fechado	19.654.363	89
Prediloc Capital - FEIIF	Fundo Fechado	19.582.585	90
Primeiro Fundo Floresta Atlântica - FEIIF	F. Florestal	19.351.214	91
São José Ribamar - FEIF	Fundo Fechado	18.649.051	92
Fundipar - FEIIF	Fundo Fechado	18.093.054	93
ImoUrbe	Fundo Fechado	16.365.265	94
Invesfundo V	Fundo Fechado	16.127.726	95
Caixa Arrendamento - FIIFAH	F.I.I.A.H.	15.993.318	96
Fundicapital	Fundo Fechado	15.848.003	97
Stone Capital - FEIIF	Fundo Fechado	14.727.435	98
Imolux	Fundo Fechado	13.829.992	99
Fundigroup	Fundo Fechado	13.581.708	100
Fundial - FEIIF	Fundo Fechado	13.327.131	101
Prime Value - FEIIF	Fundo Fechado	13.307.000	102
Funditur - FEIIF	Fundo Fechado	12.960.768	103
Gaia Douro - FEIIF	Fundo Fechado	12.933.211	104
Imóveis Brisa	Fundo Fechado	12.775.651	105
Imocott - FEIIF	Fundo Fechado	11.948.235	106
Imolperial	Fundo Fechado	11.902.585	107
Eminvest - FEIIF	Fundo Fechado	11.413.623	108
Gef II	Fundo Fechado	11.072.698	109
Imorent	Fundo Fechado	11.026.408	110
Guebar - FEIIF	Fundo Fechado	10.977.576	111
Colinvest - FEIIF	Fundo Fechado	10.876.806	112
Crescendis	Fundo Fechado	10.866.892	113
Multinvest	Fundo Fechado	10.392.400	114
Splendimension - SICAFI	Fundo Fechado	10.340.932	115
Rendifundo	Fundo Fechado	10.330.303	116
Unicampus - FEIIF	Fundo Fechado	9.797.898	117
Imocrescente	Fundo Fechado	9.572.314	118
BF Invest - FEIIF	Fundo Fechado	9.405.799	119
URP - Urban Renew Projectos Imobiliários - SICA	Fundo Fechado	9.233.175	120
Oceanico - FEIIF	Fundo Fechado	9.022.648	121
AG - FEIIF	Fundo Fechado	8.806.796	122
Imoal - FEIIF	Fundo Fechado	8.704.404	123
Turirent	Fundo Fechado	8.285.315	124
Tejo - FEIIF	Fundo Fechado	8.034.428	125
Domus Capital - FEIIF	Fundo Fechado	8.031.960	126
Imoplanus	Fundo Fechado	7.873.950	127
Inspirar - FEIIF	Fundo Fechado	7.871.591	128
Turifundo	Fundo Fechado	7.716.680	129
Arquimedes - FEIIF	Fundo Fechado	7.613.089	130
Imomar	Fundo Fechado	7.295.851	131

Nome F.I.I	Classif.	Total da Carteira (Euro)	Ord
Gestindustria - FEIF	Fundo Fechado	7.213.836	132
Imoarruda	Fundo Fechado	7.163.761	133
NB Alta Vista	Fundo Fechado	7.071.697	134
Fimobes - FEIF	Fundo Fechado	7.069.571	135
Imomarvãs	Fundo Fechado	6.782.650	136
Banif Gestão Imobiliária - FEIF	Fundo Fechado	6.778.837	137
NB Arrrendamento - FIIFAH	F.I.I.A.H.	6.753.661	138
Caixa Imobiliário - FIIFAH	F.I.I.A.H.	6.477.593	139
Palácio	Fundo Fechado	6.462.588	140
Capital Real I - FEIF	Fundo Fechado	6.246.702	141
Quinta da Ribeira	Fundo Fechado	6.245.093	142
Imonor - FEIF	Fundo Fechado	6.200.687	143
DP Invest - FEIF	Fundo Fechado	6.101.934	144
Invesfundo II	Fundo Fechado	5.974.422	145
Adelphi Gere - SICAFI	Fundo Fechado	5.902.445	146
Gestimo - FEIF	Fundo Fechado	5.696.471	147
Oceanico III - FEIF	Fundo Fechado	5.525.735	148
GFM Património - FEIF*	Fundo Fechado	5.471.287	149
Imovalue - FEIF	Fundo Fechado	5.402.135	150
Conforto - FEIF	Fundo Fechado	5.286.816	151
Citation	Fundo Fechado	5.146.223	152
Funsita - FEIF	Fundo Fechado	5.031.041	153
Intercapital - FEIF	Fundo Fechado	5.012.780	154
Neudelinvest - FEIF	Fundo Fechado	5.002.624	155
Imorecuperação	Fundo Fechado	4.987.649	156
Iberian Forest Fund - FEIF	F. Florestal	4.913.238	157
Global Fundo	Fundo Fechado	4.809.536	158
ACIF-FEIF	Fundo Fechado	4.701.783	159
Marathon	Fundo Fechado	4.529.757	160
Inogi Capital- FEIF	Fundo Fechado	4.288.583	161
Real Estate	Fundo Fechado	4.097.630	162
Imorochoa - FEIF	Fundo Fechado	3.981.902	163
Five Stars - FEIF	Fundo Fechado	3.910.242	164
Natura	Fundo Fechado	3.772.597	165
NB Reconversão Urbana II	Fundo Fechado	3.595.819	166
Portugal Estates Fund (PEF)	Fundo Fechado	3.511.143	167
Cidades de Portugal - FIIFAH	F.I.I.A.H.	3.470.160	168
Invesfundo	Fundo Fechado	3.343.910	169
Orey Reabilitação Urbana	Fundo Fechado	3.304.103	170
Maia Imo - FEIF	Fundo Fechado	3.173.906	171
Atlantis	Fundo Fechado	3.093.303	172
R Invest - FEIF	Fundo Fechado	2.902.882	173
Polaris	Fundo Fechado	2.782.686	174
FNRE ImoMadalena - FEIF	Fundo Fechado	2.527.405	175
Tavira - FEIF	Fundo Fechado	2.515.443	176
Gestão Imobiliária - FEIF	Fundo Fechado	2.425.523	177
I Marope - FEIF	Fundo Fechado	2.305.132	178
Lisbon Urban - FEIF	Fundo Fechado	2.211.518	179
Solid	Fundo Fechado	1.897.987	180
Corpus Christi	F. Reabilitação	1.256.921	181
Beirafundo	Fundo Fechado	1.237.330	182
Grand Urban Investment Fund - FEIF	Fundo Fechado	1.002.257	183
ImoProjecto - FEIF	Fundo Fechado	881.604	184
Ibéria Capital - FEIF	Fundo Fechado	590.100	185
FNRE ImoAveiro - FEIF	Fundo Fechado	517.814	186
Asas Invest - FEIF	Fundo Fechado	491.451	187
Invesfundo VI	Fundo Fechado	264.279	188
Invesfundo III	Fundo Fechado	(10.294.081)	189
<b>Total</b>		<b>9.464.945.644</b>	

**Nota 1:** Os valores apresentados não incluem informação sobre os Fundos Costa Atlântica, Fundocantial, MGE e Edifundo (GNB - SGFI), Lusíadas (Profile - SGFIM), Promovest (Fundger), Bom Sucesso I (GEF) e Golden Eagle – FEIF (LYNX Asset Managers).

\* - Fundos que alteraram recentemente a sua denominação (ver quadro 6).

(1) - Fundos resultantes de um processo de fusão entre F.I.I.'s (ver quadro 7).

## 5 - AMOSTRA (Setembro 2019)

<b>Categoria de Fundos</b>	<b>N.º de Fundos considerados</b>	<b>Montantes Geridos (Euro)</b>	<b>Amostra*</b>
Fundos Abertos de Acumulação	6	1.560.622.112,47	100,00%
Fundos Abertos de Rendimento	6	1.944.836.992,15	100,00%
FUNGEPI	3	391.311.226,71	100,00%
F.I.I.A.H.	9	355.711.716,00	47,72%
Fundos de Reabilitação	2	49.901.935,47	89,72%
Fundos Florestais	3	50.908.826,46	100,00%
Fundos Fechados	160	5.111.652.834,76	81,32%
<b>Total</b>	<b>189</b>	<b>9.464.945.644,02</b>	<b>86,29%</b>

\* Amostra com base nos montantes geridos em 30 de Junho de 2019.

## 6 - LISTA DOS F.I.I. QUE ALTERARAM A DENOMINAÇÃO

<b>Sociedade Gestora</b>	<b>Denominação Actual</b>	<b>Denominação Antiga</b>	<b>Tipo Fundo</b>
Atlantic	GFM Rendimento	Patrimóvel I	F. Fechado
Atlantic	GFM Património - FEIF	Patrimóvel II - FEIF	F. Fechado
Atlantic	Retail Properties - FEIF	Retail Properties	F. Fechado
Fidelidade - SGOII	ImoFid	Bonança I	F. Fechado

## 7 - LISTA DE FUSÕES OCORRIDAS ENTRE F.I.I.

<b>TF Turismo Fundos</b>				
<b>Tipo de Fundo</b>	<b>Fundo Incorporante</b>	<b>Fundo Incorporado</b>	<b>Designação do Novo Fundo</b>	<b>Data Fusão</b>
F. Fechado	Territórios de Baixa Densidade - FEIF	Turístico III - FEIF	Territórios de Baixa Densidade - FEIF	01-04-2019
		Turístico IV - FEIF		