



APFIPP

ASSOCIAÇÃO PORTUGUESA DE FUNDOS
DE INVESTIMENTO, PENSÕES E PATRIMÓNIOS

Relatório Estatístico Mensal

Fundos de Investimento Imobiliário

Fevereiro 2019

RELATÓRIO MENSAL

FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

ÍNDICE	2
ADVERTÊNCIAS	3
1. Evolução das Aplicações Específicas dos F.I.I.	5
2. Composição das Carteiras das Sociedades Gestoras	9
3. Ordenação das Sociedades Gestoras por tipo de fundos	10
4. Ordenação dos F.I.I.	15
5. Amostra	18
6 Lista de F.I.I. que alteraram a denominação	18

Advertências

A presente publicação é distribuída gratuitamente pelos associados da APFIPP, podendo ser adquirida apenas na sede da associação e a sua reprodução, em parte ou na totalidade, não é permitida sem a autorização expressa da APFIPP.

A reprodução das informações constantes da presente publicação é da responsabilidade do seu utilizador que deverá dar conhecimento a quaisquer terceiros do teor destas advertências, sob pena de ficar responsável pelos prejuízos que da sua omissão vierem a resultar para a APFIPP ou para esses terceiros.

As informações constantes desta publicação foram elaboradas tendo em conta os dados transmitidos pelas entidades gestoras, pelo Sistema de Difusão de Informação da CMVM e pela Euronext Lisboa - Sociedade Gestora de Mercados Regulamentados S.A..

A APFIPP não se responsabiliza pela inexactidão ou deficiência dos dados que são transmitidos pelas entidades em causa, nem pelos resultados das análises ou classificações elaboradas tendo por base dados deficientes ou incorrectos.

As informações constantes desta publicação não consubstanciam qualquer tipo de aconselhamento a investidores o qual deverá ser prestado por entidades profissionais, nem dispensam a consulta de outra informação, designadamente o Boletim de Cotações da Euronext Lisboa - Sociedade Gestora de Mercados Regulamentados S.A. e a publicada oficialmente pelas entidades gestoras ou pelas entidades encarregues da colocação e comercialização dos valores mobiliários em causa.

Amostra

Com a entrada em vigor do Regulamento da CMVM n.º 2/2015 sobre “Organismos de Investimento Colectivo (Mobiliários e Imobiliários) e Comercialização de Fundos de Pensões Abertos de Adesão Individual”, os Fundos de Investimento Imobiliário passaram, a partir de Junho de 2015, a divulgar apenas a carteira de final de cada trimestre, divulgação essa que é assegurada pela CMVM, no respectivo sítio da internet, até ao final do mês subsequente ao trimestre a que a informação respeite.

Assim, a APFIPP decidiu incluir, nas suas estatísticas, apenas a informação relativa às Entidades Gestoras que lhe fornecem a composição discriminada das carteiras de cada Fundo de Investimento Imobiliário sob gestão.

O número de Fundos de Investimento Imobiliário, o montante sob gestão e a percentagem da amostra considerada nesta publicação é indicada no quadro 5 deste Relatório.

Classificação dos Fundos de Investimento Imobiliários

Os Fundos de Investimento Imobiliário são classificados, de acordo com as respectivas características descritas no seu Regulamento de Gestão, tendo em consideração a sua natureza, política de investimentos e regimes especiais eventualmente aplicáveis. São consideradas as seguintes categorias:

Fundos Abertos de Acumulação – Fundos constituídos por Unidades de Participação em número variável, ou seja, a dimensão da carteira do fundo varia de acordo com o número de participantes e investimento realizado por cada um. Não distribuem qualquer tipo de rendimento, reinvestindo automaticamente os rendimentos gerados pelas respectivas carteiras.

Fundos Abertos de Rendimento – Fundos constituídos por Unidades de Participação em número variável, ou seja, a dimensão da carteira do fundo varia de acordo com o número de participantes e investimento realizado por cada um. Distribuem periodicamente aos participantes os rendimentos gerados pelas respectivas carteiras.

FUNGEPI (Fundos de Gestão de Património Imobiliário) – Fundos cuja gestão e funcionamento se regem pelo disposto no Decreto-Lei n.º 316/93 de 21 de Setembro.

F.I.I.A.H. (Fundos de Investimento Imobiliário para o Arrendamento Habitacional) – Fundos constituídos de acordo com o regime especial aplicável aos fundos de investimento imobiliário para arrendamento habitacional (FIIAH) e às sociedades de investimento imobiliário para arrendamento habitacional (SIIAH), aprovado pelo artigo 102.º e seguintes da Lei 64-A/2008, de 31 de Dezembro.

Fundos de Reabilitação – Fundos constituídos entre 1 de Janeiro de 2008 e 31 de Dezembro de 2013 e em que pelo menos 75 % dos seus activos são bens imóveis sujeitos a acções de reabilitação realizadas nas áreas de reabilitação urbana. (Artigo 71º do Estatuto dos Benefícios Fiscais).

Fundos Florestais – Fundos em que pelo menos 75 % dos seus activos estão afectos à exploração de recursos florestais e em que a mesma está submetida a planos de gestão florestal, aprovados e executados de acordo com a regulamentação em vigor, ou seja objecto de certificação florestal realizada por entidade legalmente acreditada. (Artigo 24º do Estatuto dos Benefícios Fiscais).

Fundos Fechados – Fundos constituídos por Unidades de Participação em número fixo, determinado no momento da emissão. O número de UP's pode aumentar mediante condições pré-definidas no Regulamento de Gestão mas, no entanto, a saída dos participantes só se pode efectuar no fim do período de vida do fundo (estabelecido no momento do seu lançamento) ou através da venda que, nos casos dos fundos cotados em Bolsa de Valores, pode ser efectuada naquele mercado secundário.

1 - EVOLUÇÃO DAS APLICAÇÕES ESPECÍFICAS DOS F.I.I.

TOTAL FUNDOS ABERTOS ACUMULAÇÃO	janeiro 2019		fevereiro 2019		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	96.186.637	5,27	96.244.687	5,22	100,06
- Terrenos Não Urbanizados	38.790.533	2,13	38.780.928	2,10	99,98
- Projectos de Construção de Reabilitação	16.393.743	0,90	16.393.743	0,89	100,00
- Outros Projectos de Construção	31.928.164	1,75	31.920.865	1,73	99,98
- Construções Acabadas Arrendadas	1.240.316.807	67,98	1.242.046.885	67,35	100,14
- Construções Acabadas Não Arrendadas	243.282.629	13,33	242.876.779	13,17	99,83
- Direitos	8.515.695	0,47	8.515.695	0,46	100,00
- Sub-Total Imóveis	1.675.414.208	91,83	1.676.779.581	90,92	100,08
- Fundos de Investimento Imobiliário	3.343.908	0,18	3.372.454	0,18	100,85
- Sub-Total Património Imobiliário	1.678.758.116	92,02	1.680.152.035	91,10	100,08
- Numerário e Depósitos à ordem	58.026.375	3,18	74.309.055	4,03	128,06
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	213.967.449	11,73	215.196.545	11,67	100,57
- Empréstimos Obtidos	(22.592.000)	-1,24	(22.592.000)	-1,22	100,00
- Descobertos	(15.378.842)	-0,84	(14.659.541)	-0,79	95,32
- Sub-Total Empréstimos	(37.970.842)	-2,08	(37.251.541)	-2,02	98,11
- Adiantamentos por conta de imóveis	19.970.877	1,09	19.970.877	1,08	100,00
- Outros Valores Activos	70.101.367	3,84	70.236.122	3,81	100,19
- Recebimentos por conta de imóveis	(8.639.755)	-0,47	(8.746.091)	-0,47	101,23
- Outros Valores Passivos	(169.781.908)	-9,31	(169.595.913)	-9,20	99,89
TOTAL	1.824.431.679	100,00	1.844.271.090	100,00	101,09

TOTAL FUNDOS ABERTOS RENDIMENTO	janeiro 2019		fevereiro 2019		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	966.750	0,06	966.750	0,05	100,00
- Terrenos Não Urbanizados	10.675	0,00	10.675	0,00	100,00
- Construções Acabadas Arrendadas	1.452.797.375	82,69	1.441.572.883	80,75	99,23
- Construções Acabadas Não Arrendadas	218.937.233	12,46	219.366.823	12,29	100,20
- Direitos	3.831.805	0,22	3.831.805	0,21	100,00
- Sub-Total Imóveis	1.676.543.837	95,42	1.665.748.936	93,31	99,36
- Sub-Total Património Imobiliário	1.676.543.837	95,42	1.665.748.936	93,31	99,36
- Numerário e Depósitos à ordem	157.867.449	8,99	141.792.637	7,94	89,82
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	43.503.941	2,48	61.002.284	3,42	140,22
- Valores Mobiliários com vencimento residual < 12 meses	-	0,00	25.000.042	1,40	
- Empréstimos Obtidos	(63.195.911)	-3,60	(47.264.977)	-2,65	74,79
- Sub-Total Empréstimos	(63.195.911)	-3,60	(47.264.977)	-2,65	74,79
- Adiantamentos por conta de imóveis	171.750	0,01	171.750	0,01	100,00
- Outros Valores Activos	69.077.735	3,93	69.260.687	3,88	100,26
- Recebimentos por conta de imóveis	(20.400.000)	-1,16	(20.454.000)	-1,15	100,26
- Outros Valores Passivos	(106.565.316)	-6,07	(110.092.991)	-6,17	103,31
TOTAL	1.757.003.485	100,00	1.785.164.367	100,00	101,60

TOTAL FUNGEPI	janeiro 2019		fevereiro 2019		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	83.234.995	18,76	82.671.255	18,69	99,32
- Terrenos Não Urbanizados	23.565.340	5,31	23.328.932	5,27	99,00
- Outros Projectos de Construção	6.469.617	1,46	6.420.303	1,45	99,24
- Construções Acabadas Arrendadas	71.687.660	16,16	71.102.116	16,07	99,18
- Construções Acabadas Não Arrendadas	48.187.273	10,86	45.385.979	10,26	94,19
- Direitos	2.733.650	0,62	2.733.650	0,62	100,00
- Sub-Total Imóveis	235.878.534	53,17	231.642.235	52,36	98,20
- Fundos de Investimento Imobiliário	18.860.875	4,25	18.874.305	4,27	100,07
- Participações em Sociedades Imobiliárias	85.282.014	19,22	85.235.747	19,27	99,95
- Sub-Total Património Imobiliário	340.021.423	76,65	335.752.287	75,90	98,74
- Numerário e Depósitos à ordem	46.713.108	10,53	49.215.191	11,13	105,36
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	85.018.181	19,16	85.021.486	19,22	100,00
- Adiantamentos por conta de imóveis	25.014.000	5,64	25.014.000	5,65	100,00
- Outros Valores Activos	6.296.839	1,42	6.290.745	1,42	99,90
- Recebimentos por conta de imóveis	(1.180.753)	-0,27	(848.441)	-0,19	71,86
- Outros Valores Passivos	(58.264.241)	-13,13	(58.078.130)	-13,13	99,68
TOTAL	443.618.556	100,00	442.367.139	100,00	99,72

TOTAL F.I.I.A.H.	janeiro 2019		fevereiro 2019		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	564.700	0,17	564.700	0,17	100,00
- Terrenos Não Urbanizados	228.050	0,07	228.050	0,07	100,00
- Outros Projectos de Construção	1.362.425	0,40	1.362.425	0,40	100,00
- Construções Acabadas Arrendadas	83.895.292	24,87	83.220.749	24,69	99,20
- Construções Acabadas Não Arrendadas	97.153.411	28,80	95.611.680	28,36	98,41
- Sub-Total Imóveis	183.203.878	54,32	180.987.604	53,69	98,79
- Sub-Total Património Imobiliário	183.203.878	54,32	180.987.604	53,69	98,79
- Numerário e Depósitos à ordem	157.885.205	46,81	159.849.434	47,42	101,24
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	2.400.048	0,71	2.400.067	0,71	100,00
- Outros Valores Activos	4.961.457	1,47	4.976.514	1,48	100,30
- Recebimentos por conta de imóveis	(173.875)	-0,05	(145.675)	-0,04	83,78
- Outros Valores Passivos	(10.994.673)	-3,26	(10.981.916)	-3,26	99,88
TOTAL	337.282.040	100,00	337.086.027	100,00	99,94

TOTAL FUNDOS REABILITAÇÃO	janeiro 2019		fevereiro 2019		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Projectos de Construção de Reabilitação	17.334.318	42,80	17.334.318	42,81	100,00
- Construções Acabadas Arrendadas	40.146.649	99,12	40.146.649	99,16	100,00
- Construções Acabadas Não Arrendadas	265.950	0,66	265.950	0,66	100,00
- Sub-Total Imóveis	57.746.917	142,58	57.746.917	142,63	100,00
- Sub-Total Património Imobiliário	57.746.917	142,58	57.746.917	142,63	100,00
- Numerário e Depósitos à ordem	3.587.281	8,86	2.713.218	6,70	75,63
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	19.436	0,05	19.436	0,05	100,00
- Empréstimos Obtidos	(17.958.542)	-44,34	(18.012.000)	-44,49	100,30
- Sub-Total Empréstimos	(17.958.542)	-44,34	(18.012.000)	-44,49	100,30
- Outros Valores Activos	1.256.314	3,10	2.288.497	5,65	182,16
- Outros Valores Passivos	(4.148.680)	-10,24	(4.267.860)	-10,54	102,87
TOTAL	40.502.726	100,00	40.488.208	100,00	99,96

TOTAL FUNDOS FLORESTAIS	janeiro 2019		fevereiro 2019		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Não Urbanizados	38.354.867	74,84	38.354.867	74,80	100,00
- Construções Acabadas Arrendadas	4.827.340	9,42	4.827.340	9,41	100,00
- Direitos	11.667.239	22,77	11.667.239	22,75	100,00
- Sub-Total Imóveis	54.849.445	107,02	54.849.445	106,97	100,00
- Sub-Total Património Imobiliário	54.849.445	107,02	54.849.445	106,97	100,00
- Numerário e Depósitos à ordem	289.564	0,57	301.176	0,59	104,01
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	1.000.303	1,95	1.000.381	1,95	100,01
- Empréstimos Obtidos	(1.076.507)	-2,10	(1.078.404)	-2,10	100,18
- Sub-Total Empréstimos	(1.076.507)	-2,10	(1.078.404)	-2,10	100,18
- Outros Valores Activos	260.706	0,51	318.798	0,62	122,28
- Recebimentos por conta de imóveis	(224.132)	-0,44	(224.132)	-0,44	100,00
- Outros Valores Passivos	(3.850.073)	-7,51	(3.891.682)	-7,59	101,08
TOTAL	51.249.305	100,00	51.275.582	100,00	100,05

TOTAL FUNDOS FECHADOS	janeiro 2019		fevereiro 2019		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	945.828.720	19,38	939.616.960	19,30	99,34
- Terrenos Não Urbanizados	273.643.606	5,61	251.942.751	5,18	92,07
- Projectos de Construção de Reabilitação	85.268.700	1,75	97.407.200	2,00	114,24
- Outros Projectos de Construção	799.281.753	16,38	829.670.810	17,05	103,80
- Construções Acabadas Arrendadas	2.453.089.744	50,26	2.431.355.587	49,95	99,11
- Construções Acabadas Não Arrendadas	637.052.194	13,05	584.928.809	12,02	91,82
- Direitos	14.942.200	0,31	14.942.200	0,31	100,00
- Sub-Total Imóveis	5.209.106.917	106,72	5.149.864.317	105,80	98,86
- Fundos de Investimento Imobiliário	51.204.364	1,05	51.260.491	1,05	100,11
- Participações em Sociedades Imobiliárias	248.033.698	5,08	250.287.014	5,14	100,91
- Sub-Total Património Imobiliário	5.508.344.980	112,86	5.451.411.822	112,00	98,97
- Numerário e Depósitos à ordem	264.724.704	5,42	313.446.437	6,44	118,40
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	220.483.190	4,52	209.173.287	4,30	94,87
- Empréstimos Obtidos	(844.952.552)	-17,31	(844.892.042)	-17,36	99,99
- Descobertos	(4.037.117)	-0,08	(4.070.797)	-0,08	100,83
- Sub-Total Empréstimos	(848.989.669)	-17,39	(848.962.840)	-17,44	100,00
- Adiantamentos por conta de imóveis	24.591.404	0,50	24.543.652	0,50	99,81
- Outros Valores Activos	165.461.797	3,39	170.360.522	3,50	102,96
- Recebimentos por conta de imóveis	(43.646.330)	-0,89	(40.629.520)	-0,83	93,09
- Outros Valores Passivos	(410.067.454)	-8,40	(411.860.304)	-8,46	100,44
TOTAL	4.880.902.622	100,00	4.867.483.057	100,00	99,73

TOTAL FUNDOS INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO	janeiro 2019		fevereiro 2019		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	1.126.781.801	12,07	1.120.064.352	11,96	99,40
- Terrenos Não Urbanizados	374.593.070	4,01	352.646.203	3,76	94,14
- Projectos de Construção de Reabilitação	118.996.761	1,27	131.135.261	1,40	110,20
- Outros Projectos de Construção	839.041.959	8,99	869.374.402	9,28	103,62
- Construções Acabadas Arrendadas	5.346.760.867	57,28	5.314.272.208	56,73	99,39
- Construções Acabadas Não Arrendadas	1.244.878.689	13,34	1.188.436.020	12,69	95,47
- Direitos	41.690.589	0,45	41.690.589	0,45	100,00
- Sub-Total Imóveis	9.092.743.736	97,40	9.017.619.035	96,26	99,17
- Fundos de Investimento Imobiliário	73.409.147	0,79	73.507.250	0,78	100,13
- Participações em Sociedades Imobiliárias	333.315.712	3,57	335.522.761	3,58	100,66
- Sub-Total Património Imobiliário	9.499.468.595	101,76	9.426.649.046	100,62	99,23
- Numerário e Depósitos à ordem	689.093.686	7,38	741.627.148	7,92	107,62
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	566.392.547	6,07	573.813.485	6,13	101,31
- Valores Mobiliários com vencimento residual < 12 meses	-	0,00	25.000.042	0,27	
- Sub-Total Liquidez	1.255.486.233	13,45	1.340.440.675	14,31	106,77
- Empréstimos Obtidos	(949.775.513)	-10,17	(933.839.425)	-9,97	98,32
- Descobertos	(19.415.959)	-0,21	(18.730.338)	-0,20	96,47
- Sub-Total Empréstimos	(969.191.472)	-10,38	(952.569.762)	-10,17	98,28
- Adiantamentos por conta de imóveis	69.748.032	0,75	69.700.280	0,74	99,93
- Outros Valores Activos	317.416.215	3,40	323.731.885	3,46	101,99
- Recebimentos por conta de imóveis	(74.264.845)	-0,80	(71.047.859)	-0,76	95,67
- Outros Valores Passivos	(763.672.345)	-8,18	(768.768.795)	-8,21	100,67
TOTAL	9.334.990.413	100,00	9.368.135.469	100,00	100,36

Nota 1: Os valores apresentados não incluem informação sobre os Fundos Costa Atlântica, Fundocantial, MGE e Edifundo (GNB - SGFII), Lusíadas (Profile - SGFIM), Promovest (Fundger), Bom Sucesso I (GEF) e Golden Eagle – FEIIF (LYNX Asset Managers).

2 - COMPOSIÇÃO DA CARTEIRA DAS S.G.F.I.I. (28-02-2019) - 10³ EURO

SGFII	Liquidez	REV (%)	REH (%)	Terrenos	REV (%)	REH (%)	Projectos de Construção	REV (%)	REH (%)	Construções Acabadas + Direitos	REV (%)	REH (%)	Unidades Participação F.I.I.	REV (%)	REH (%)	Participações Sociedades Imobiliárias	REV (%)	REH (%)	Empréstimos	REV (%)	REH (%)	Adiantamentos por conta de Imoveis	REV (%)	REH (%)	Recebimentos por conta de Imoveis	REV (%)	REH (%)	Outros Activos e Passivos	REV (%)	REH (%)	TOTAL (*)
Atlantic	2.910,3	0	4	11.532,6	1	14	299,2	0	0	87.281,5	1	105	0,0			0,0			-21.270,8	2	-26	1.680,0	2	2	-35,0	0	0	542,8	0	1	82.940,6
BPI Gestão de Activos	176.991,2	13	39	21.488,8	1	5	0,0			276.087,1	4	60	0,0			0,0			0,0			0,0			0,0			-15.987,2	4	-3	458.579,8
Fibeira Fundos	99,3	0	1	417,1	0	6	22.830,3	2	338	8.539,4	0	126	0,0			0,0			-24.292,1	3	-359	0,0			0,0		-830,0	0	-12	6.764,1	
Fidelidade - SGOII	21.344,1	2	11	0,0			0,0			213.761,0	3	106	0,0			0,0			-31.555,9	3	-16	0,0			0,0		-1.032,5	0	-1	202.516,7	
Floresta Atlântica	1.332,4	0	4	17.392,9	1	56	0,0			16.761,2	0	54	294,6	0	1	0,0			-1.078,4	0	-3	0,0			-224,1	0	-1	-3.318,1	1	-11	31.160,4
Fundger	18.310,6	1	2	79.387,0	5	10	98.092,3	10	12	702.568,1	11	88	0,0			0,0			-87.316,7	9	-11	100,0	0	0	-1.772,7	2	0	-15.072,5	3	-2	794.296,1
Fundiestamo	22.695,1	2	12	0,0			0,0			174.681,9	3	89	0,0			0,0			0,0			0,0			0,0		-446,1	0	0	196.931,0	
Gef	3.271,5	0	1	182.213,6	12	73	21.189,5	2	8	86.877,9	1	35	0,0			1.630,0	0	1	-31.097,3	3	-12	360,0	1	0	-4.537,5	6	-2	-9.345,6	2	-4	250.562,1
Gesfimo	61.286,0	5	35	163.105,8	11	94	286.275,9	29	165	40.498,0	1	23	0,0			2.063,0	1	1	-305.875,1	32	-177	9.831,3	14	6	-890,6	1	-1	-83.005,0	19	-48	173.289,1
GNB - SGFI	282.830,6	21	19	242.982,2	16	16	184.443,2	18	12	624.721,3	10	42	27.564,2	37	2	202.556,7	60	14	-13.075,3	1	-1	25.185,8	36	2	-21.895,5	31	-1	-61.192,6	14	-4	1.494.120,5
Imofundos	61.172,8	5	18	15.795,4	1	5	13.049,4	1	4	274.460,9	4	82	0,0			0,0			-15.064,6	2	-5	13.090,9	19	4	-2.181,9	3	-1	-26.855,7	6	-8	333.467,1
Imopolis	5.317,4	0	8	9.156,8	1	14	0,0			176.354,0	3	265	0,0			0,0			-120.986,7	13	-182	0,0			0,0		-3.206,8	1	-5	66.634,7	
Imorendimento	3.340,6	0	11	45.853,0	3	152	0,0			10.253,2	0	34	0,0			0,0			-21.274,9	2	-71	0,0			0,0		-7.999,7	2	-27	30.172,2	
Interfundos	75.743,1	6	6	343.538,5	23	25	129.682,1	13	10	789.225,8	12	58	40.815,1	56	3	90.244,6	27	7	-92.414,9	10	-7	0,0	0	0	-22.449,1	32	-2	1.458,1	0	0	1.355.843,4
Invest Gestão de Activos	3.250,6	0	20	41.019,2	3	248	0,0			14.798,8	0	89	0,0			0,0			-9.340,6	1	-56	0,0			-2.056,5	3	-12	-31.118,0	7	-188	16.553,5
Libertas	9.324,0	1	21	31.606,5	2	70	8.308,8	1	18	9.319,1	0	21	0,0			0,0			-6.360,3	1	-14	0,0			-7.675,8	11	-17	514,2	0	1	45.036,5
LYNX Asset Mangers	17.549,3	1	9	20.937,9	1	11	51.955,8	5	28	174.575,3	3	93	89,2	0	0	24,5	0	0	-48.325,6	5	-26	0,0			-874,5	1	0	-27.681,1	6	-15	188.250,8
Montepio Valor	163.388,1	12	31	279,7	0	0	23.306,2	2	4	380.721,0	6	72	0,0			0,0			-29.834,6	3	-6	0,0			-54,0	0	0	-5.975,4	1	-1	531.830,9
Profile - SGFIM	33.315,3	2	10	56.345,9	4	17	22.947,0	2	7	241.220,0	4	71	1.371,8	2	0	39.004,0	12	11	-16.858,4	2	-5	2.584,9	4	1	-1.135,1	2	0	-38.495,7	9	-11	340.299,6
Refundos	3.097,2	0	4	17.960,1	1	24	0,0			84.489,7	1	113	0,0			0,0			-29.712,2	3	-40	0,0			0,0		-832,3	0	-1	75.002,5	
Santander Asset Management	66.568,9	5	14	25.863,9	2	6	21.506,1	2	5	351.923,9	5	75	3.372,5	5	1	0,0			0,0			0,0			-3.110,0	4	-1	1.027,1	0	0	467.152,4
Selecta	19.572,1	1	21	16.065,4	1	18	0,0			56.143,0	1	61	0,0			0,0			0,0			0,0			0,0		-73,0	0	0	91.707,5	
Silvip	30.826,3	2	7	1.858,3	0	0	105.980,9	11	23	348.314,6	5	74	0,0			0,0			-7.363,3	1	-2	0,0			-1.008,5	1	0	-7.819,8	2	-2	470.788,5
Sonaigest	6.586,7	0	2	13.033,7	1	3	10.643,0	1	3	364.549,5	6	95	0,0			0,0			-3.380,0	0	-1	0,0			0,0		-6.849,0	2	-2	384.583,9	
Square Asset Management	211.567,4	16	20	114.309,5	8	11	0,0			816.020,0	12	77	0,0			0,0			-22.592,0	2	-2	16.867,4	24	2	-922,1	1	0	-80.530,9	18	-8	1.054.719,2
TF Turismo Fundos	38.447,9	3	25	567,1	0	0	0,0			141.209,4	2	90	0,0			0,0			0,0			0,0			0,0		-23.984,1	5	-15	156.240,3	
Vila Gale Gest	301,6	0	0	0,0			0,0			79.043,5	1	115	0,0			0,0			-13.500,0	1	-20	0,0			-225,0	0	0	3.071,9	-1	4	68.692,0
	1.340.440,7	100	14	1.472.710,6	100	16	1.000.509,7	100	11	6.544.398,8	100	70	73.507,3	100	1	335.522,8	100	4	-952.569,8	100	-10	69.700,3	100	1	-71.047,9	100	-1	-445.036,9	100	-5	9.368.135,5

REV - Rácio de Estrutura Vertical REH - Rácio de Estrutura Horizontal

Nota: Os valores apresentados não incluem informação sobre os Fundos Costa Atlântica, Fundocantial, MGE e Edifundo (GNB - SGFII), Lusíadas (Profile - SGFIM), Promovest (Fundger), Bom Sucesso I (GEF) e Golden Eagle - FEIF (LYNX Asset Managers).

3 - ORDENAÇÃO DAS S.G.F.I.I. POR TIPO DE FUNDOS (Fevereiro de 2019)

S.G.F.I.I.	F. ABERTOS ACUMULAÇÃO	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
GNB - SGFII	NB Logística - FEIIA	8,19	-	-	90,97	-	-	-	-	-	-	-	(0,72)	39,18	2,12	5	39,81	1,93	5	0,27
Imofundos	Imonegócios	11,02	2,02	1,28	60,72	12,91	3,21	-	-	-	1,22	(0,54)	(3,64)	223,68	12,13	4	253,57	12,31	4	1,15
Interfundos	AF Portfólio Imobiliário	1,16	1,57	9,12	65,95	15,67	-	-	-	(4,91)	-	(1,16)	(2,56)	253,60	13,75	3	298,86	14,51	3	0,35
Santander Asset Management	Novlinvest	13,28	4,38	4,92	61,64	11,25	-	0,93	-	-	-	(0,86)	(0,21)	344,96	18,70	2	361,87	17,57	2	0,16
Square Asset Management	CA Imobiliário - FEIIA	4,48	48,48	-	20,22	25,03	-	-	-	-	-	(0,28)	0,06	149,65			152,71			(0,17)
	CA Património Crescente	21,14	0,01	-	72,64	4,88	-	-	-	(2,88)	0,00	-	(10,84)	666,21			784,25			2,53
	Carteira Imobiliária - FEIIA	20,23	20,89	-	18,46	27,30	0,23	-	-	-	9,98	(0,23)	2,08	166,99	53,29	1	168,78	53,68	1	(0,26)

S.G.F.I.I.	F. ABERTOS RENDIMENTO	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
BPI Gestão de Activos	Imofomento	39,32	-	-	55,00	5,33	-	-	-	-	-	-	(3,51)	432,22	24,21	2	449,59	22,90	2	2,25
Fundger	Fundimo	0,19	-	-	90,89	5,28	-	-	-	(5,09)	-	-	(1,57)	568,75	31,86	1	634,01	32,30	1	2,07
Fundiestamo	Imopoupança - FEIIA	40,90	-	-	58,77	-	-	-	-	-	-	-	(0,41)	41,00	2,30	6	41,31	2,10	6	8,36
Montepio Valor	Valor Prime*	0,80	-	-	71,03	18,73	1,43	-	-	(5,60)	-	(0,02)	(1,74)	226,63	12,69	4	267,79	13,64	5	2,19
GNB - SGFI	NB Património	9,81	0,00	-	51,88	29,87	-	-	-	-	0,06	(7,60)	(1,32)	222,09	12,44	5	268,55	13,68	4	0,26
Silvip	Vip	1,47	0,32	-	87,58	10,45	-	-	-	-	-	-	(2,22)	294,48	16,50	3	301,72	15,37	3	(0,51)

S.G.F.I.I.	FUNGEPI	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
GNB - SGFII	Novo Banco - FUNGEPI	34,98	1,98	4,08	10,71	9,68	-	7,45	12,56	-	16,13	(0,19)	(14,23)	128,97			155,11			(0,41)
	Fungere - FUNGEPI	19,89	25,46	0,01	21,07	11,67	-	3,14	18,31	-	-	(0,17)	(17,26)	140,08			170,57			(0,42)
	Novo Banco II - FUNGEPI	26,22	33,88	0,05	10,56	5,95	1,56	1,12	19,66	-	-	(0,15)	(0,15)	173,31	100,00	1	175,61	100,00	1	(0,07)

S.G.F.I.I.	F.I.I.A.H.	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
GNB - SGFI	NB Arrendamento - FIIFAH	35,02	-	-	33,81	22,72	-	-	-	-	-	-	(0,22)	6,78	2,01	4	7,43	2,13	4	0,07
Montepio Valor	Montepio Arrendamento - FIIFAH	61,13	-	-	20,30	17,68	-	-	-	-	-	-	(0,39)	81,87			82,93			(0,08)
	Montepio Arrendamento II - FIIFAH	70,65	0,40	-	9,55	19,21	-	-	-	-	-	-	(0,37)	69,69			70,08			(0,06)
	Montepio Arrendamento III - FIIFAH	60,87	-	1,58	6,31	30,97	-	-	-	-	-	-	(0,43)	85,43	70,30	1	86,02	68,64	1	(0,06)
Profile - SGFIM	Banif Renda Habitação - FIIFAH	8,90	0,36	-	7,71	78,58	-	-	-	-	-	(0,10)	(15,47)	30,31	8,99	3	37,91	10,89	3	(0,20)
Square Asset Management	CA Arrendamento Habitacional - FIIFAH	5,80	0,59	-	76,47	14,67	-	-	-	-	-	(0,17)	1,29	63,00	18,69	2	63,85	18,34	2	0,04

S.G.F.I.I.	FUNDOS DE REABILITAÇÃO	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
Gesfimo	Corpus Christi	99,97	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,87)	1,30	3,20	2	1,31	2,08	2	(0,43)
LYNX Asset Mangers	Príncipe Real F. Reabilitação Urbana - FEIIF	2,32	-	28,20	65,32	0,43	-	-	-	(29,31)	-	-	(3,20)	39,19	96,80	1	61,46	97,92	1	(0,02)

S.G.F.I.I.	FUNDOS FLORESTAIS	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
BPI Gestão de Activos	Josiba Florestal - FEIIF	0,86	80,59	-	18,10	-	-	-	-	-	-	-	(0,69)	26,36	51,41	1	26,66	47,22	2	0,16
Floresta Atlântica	Iberian Forest Fund - FEIIF	20,74	68,04	-	-	-	11,10	-	-	-	-	-	(1,36)	4,91			4,98			(0,25)
	Primeiro Fundo Floresta Atlântica - FEIIF	0,15	54,29	-	-	-	44,77	-	-	(4,34)	-	(0,90)	(13,38)	20,01	48,59	2	24,82	52,78	1	(0,01)

S.G.F.I.I.	FUNDOS FECHADOS	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)		
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.			
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)				
Atlantic	AG - FEIIF	7,01	-	-	89,41	-	-	-	-	(36,04)	-	-	1,91	8,16			13,10			0,86		
	Arquimedes - FEIIF	0,44	-	-	99,48	-	-	-	-	(31,22)	-	-	(0,24)	5,93			8,66			0,01		
	Imonor - FEIIF	0,04	73,38	-	-	-	-	-	-	-	26,58	-	(1,33)	6,24			6,32			(0,08)		
	GFM Rendimento*	4,85	2,19	0,82	81,49	8,69	-	-	-	(17,21)	-	(0,10)	(0,91)	29,04			36,38			10,16		
	GFM Património - FEIIF*	0,03	67,00	-	16,59	16,38	-	-	-	-	-	-	(0,15)	5,47			5,48			(0,03)		
	Retail Properties - FEIIF*	0,51	6,74	-	89,79	-	-	-	-	(21,06)	-	-	-	2,04			28,10	1,70	14	36,01	1,72	14
Fibreira Fundos	Capital Real I - FEIIF	0,31	1,31	71,57	26,77	-	-	-	-	(76,15)	-	-	(2,60)	6,76	0,14	21	31,90	0,52	20		(2,30)	
Fidelidade - SGOII	ImoFid*	7,59	-	-	87,19	4,42	-	-	-	-	-	-	(0,17)	55,58			56,13				0,08	
	Saudinveste	9,49	-	-	90,18	-	-	-	-	(17,53)	-	-	(0,52)	146,93	4,16	6	180,02	3,83	7		0,55	
Floresta Atlântica	Ibérica Capital - FEIIF	4,13	8,35	-	80,71	-	-	4,67	-	-	-	-	1,11	6,25	0,13	22	6,31	0,10	22		(4,39)	
Fundger	Beirafundo	1,36	-	94,46	-	4,08	-	-	-	(91,36)	-	(0,44)	(3,33)	1,74			36,46				(0,91)	
	Crescendis	1,89	77,02	21,08	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,25)	10,77			10,79				(0,09)	
	Eurofundo - FEIIF	7,38	7,39	62,65	6,32	15,51	-	-	-	-	-	(1,28)	(3,41)	46,31			48,97				(0,11)	
	Fundicapital	2,52	-	-	75,43	22,03	-	-	-	(14,28)	-	-	(0,94)	15,97			18,84				0,36	
	FundoLis	0,49	99,49	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,55)	51,50			51,79				(0,25)	
	Gaia Douro - FEIIF	1,78	28,95	24,70	44,53	-	-	-	-	(42,04)	-	-	(1,50)	11,63			20,62				1,12	
	Imomar	29,64	-	62,09	-	7,51	-	-	-	(10,14)	-	(4,97)	(7,86)	8,93			11,71				11,13	
	Imoplanus	4,15	73,89	1,10	3,31	16,62	-	-	-	-	-	-	(0,31)	8,20			8,30				1,11	
	Imorochoa - FEIIF	12,30	-	-	-	87,61	-	-	-	-	-	(2,29)	(2,35)	6,29			6,60				1,46	
	Maia Imo - FEIIF	0,04	-	65,25	3,41	31,24	-	-	-	(62,54)	-	-	(0,69)	3,21			8,75				(5,11)	
	Multinvest	0,18	26,19	-	43,51	29,65	-	-	-	(25,50)	-	-	(0,20)	10,77			14,59				0,16	
	Porto D' Ouro - FEIIF	22,18	-	47,83	25,70	4,29	-	-	-	-	-	(0,96)	(0,60)	21,59			21,94				(0,04)	
	Salinas	10,07	-	9,52	71,44	7,73	-	-	-	-	-	(0,20)	(0,11)	21,01			21,34				0,91	
	Turifundo	0,01	-	-	98,46	-	-	-	-	-	-	1,29	-	(1,36)	7,62	4,63	5	7,74	4,68	6		0,56
Fundiestamo	Fundiestamo I - FEIIF	3,69	-	-	95,61	-	-	-	-	-	-	-	(0,18)	155,93	3,20	10	157,31	2,55	11		0,60	
Gef	Amoreiras	1,05	98,94	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,25)	160,89			161,30				(0,07)	
	Gef II	0,19	2,29	6,39	66,15	8,18	-	-	12,11	(8,40)	-	(2,79)	(0,42)	11,26			13,46				(0,02)	
	Global Fundo	0,13	-	-	92,59	-	-	-	-	(50,23)	-	-	(17,26)	8,17			32,37				(1,86)	
	ImoConvento	0,04	-	-	-	98,41	-	-	-	-	1,30	-	(1,14)	27,26			27,64				(0,06)	
	Imolperial	4,21	-	58,01	28,28	7,69	-	-	-	(41,20)	-	(13,98)	(2,44)	11,36			27,99				(2,29)	
	ImoPortugal	0,93	81,42	14,92	2,18	0,51	-	-	-	(7,94)	-	(0,91)	(8,31)	22,70			27,41				(0,54)	
	Quinta da Ribeira	0,65	-	-	99,29	-	-	-	-	-	-	-	(0,33)	8,92	5,15	4	8,96	4,85	5		0,03	
Gesfimo	Fimes II	7,56	92,44	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,45)	(6,42)	29,17			31,32				(0,15)	
	Fimes Um	74,78	23,49	-	1,56	-	-	-	-	-	-	-	(48,27)	21,60			41,89				0,61	
	Herdade da Comporta - FEIIF	0,27	-	89,74	-	-	-	-	0,93	(56,26)	4,26	-	(18,52)	45,30			221,87				(1,54)	
	Imocrescente	10,94	-	-	-	88,42	-	-	-	-	-	-	(0,32)	10,10			10,19				(0,25)	
	Imoprime	44,24	-	-	54,63	-	-	-	-	-	-	-	(0,01)	37,07			37,50				(0,55)	
	Invesfundo	0,40	-	77,52	22,00	-	-	-	-	(93,12)	-	-	(0,23)	2,96			44,99				1.660,15	
	Invesfundo II	1,06	98,31	-	-	0,15	-	-	-	(83,00)	0,48	(0,94)	(5,74)	8,25			79,96				(1,25)	
	Invesfundo III	-	98,83	-	-	-	-	-	-	(111,12)	-	-	0,20	(5,59)			46,25					
	Invesfundo V	0,63	-	99,37	-	-	-	-	-	(40,67)	-	-	(28,36)	16,31			52,64				(0,18)	
	Invesfundo VI	99,54	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(24,98)	0,30			0,40				(1,61)	
Palácio	94,92	-	-	-	4,97	-	-	-	-	-	-	(0,18)	6,54	3,53	8	6,56	9,30	2		(0,08)		
GNB - SGFI	ACIF-FEIIF	36,34	3,51	-	-	60,13	-	-	-	-	-	-	(0,16)	4,74			4,75				0,11	
	Arrábida - FEIIF	0,56	-	-	61,91	14,41	-	-	11,20	-	-	-	9,30	24,32			24,97				(0,10)	
	Asas Invest - FEIIF	33,63	66,37	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,96)	1,03			1,04				(1,08)	
	Cimóvel	6,12	-	-	83,73	3,57	6,50	-	-	-	-	(0,03)	(1,73)	47,78			48,68				0,57	

S.G.F.I.I.	FUNDOS FECHADOS (CONTINUAÇÃO)	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)	
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.		
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)			
GNB - SGFI	Fimes Oriente	15,09	3,49	64,99	-	-	-	-	16,24	-	-	-	(0,40)	263,47			265,02			(0,04)	
	Five Stars - FEIIF	76,83	5,74	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,89	3,91			4,33			0,10	
	Fundes - FEIIF	9,35	3,58	-	44,14	30,65	-	7,36	-	-	-	(0,01)	(1,81)	110,17			118,13			0,23	
	Gestindustria - FEIIF	0,74	29,64	-	48,80	20,10	-	-	-	(13,15)	-	(0,27)	(0,60)	6,95			8,15			4,10	
	Guebar - FEIIF	4,53	6,09	-	10,37	78,93	-	-	-	-	-	-	(0,14)	10,96			10,98			0,50	
	Imoarruda	0,00	7,72	-	76,08	-	-	-	-	-	-	-	-	0,27			7,22			(1,43)	
	Imocais - FEIIF	7,60	-	-	88,28	-	-	-	-	(7,78)	-	-	-	3,34			21,20			0,37	
	ImoGestão	16,49	77,82	-	-	5,57	-	-	-	-	-	-	(2,76)	44,90			46,23			(4,65)	
	ImoInvestimento - FEIIF	0,59	15,92	-	3,41	2,47	-	-	76,03	-	-	(0,10)	0,15	83,45			84,76			(0,29)	
	Imovalor	100,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(4,90)	34,38			36,15			(0,04)	
	Invesfundo VII	4,03	95,97	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,21)	23,07			23,12			(5,88)	
	Lisbon Urban - FEIIF	29,99	-	-	10,70	36,41	-	-	-	-	-	-	-	21,74			2,14			(0,04)	
	NB Alta Vista	24,00	-	67,71	2,96	3,03	-	-	-	-	-	(0,44)	(12,12)	7,27			8,54			(0,32)	
	NB Reconversão Urbana II	34,75	-	-	6,72	36,98	-	-	-	-	-	-	-	20,81			3,48			(0,30)	
	Orey Reabilitação Urbana	19,52	26,64	-	5,57	48,25	-	-	-	-	-	(12,07)	(1,34)	3,44			3,98			(0,02)	
	Predilloc Capital - FEIIF	9,52	0,36	-	52,96	-	-	-	-	35,95	-	-	-	(0,13)	19,33			19,59			0,15
	Promofundo - FEIIF	1,55	98,45	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1,79)	23,11			23,53			0,38
	R Invest - FEIIF	19,16	10,04	-	-	70,79	-	-	-	-	-	-	-	(0,16)	4,41			4,42			(0,13)
	Rendifundo	9,54	-	-	83,30	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,52)	10,16			11,01			(0,77)
	Solid	0,63	99,37	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,41)	7,79			7,82			(0,10)
	Tavira - FEIIF	0,01	99,99	-	-	-	-	-	-	-	(70,49)	-	-	(10,24)	2,79			14,47			(2,87)
Unicampus - FEIIF	3,77	-	-	-	-	96,20	-	-	-	-	-	-	(0,04)	12,23			12,24			0,49	
Imofundos	ImoMarinas	24,20	-	-	39,88	9,54	-	-	-	-	24,89	(0,96)	(25,24)	27,83			38,48			0,00	
	Imoreal	23,56	10,57	-	37,05	10,86	-	-	-	-	0,41	(0,46)	(4,37)	77,34			99,62			0,30	
	Real Estate	1,58	0,55	35,66	34,22	12,55	-	-	-	(54,77)	-	-	(12,98)	4,62			27,50			(0,64)	
Imopolis	ImoDesenvolvimento	2,77	4,77	-	80,01	11,93	-	-	-	(63,08)	-	-	(1,67)	66,63			191,80			0,54	
Imorendimento	Imolux	6,23	83,90	-	-	9,77	-	-	-	(50,49)	-	-	(18,50)	13,02			42,14			3,32	
	Natura	0,52	99,48	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,48)	3,64			3,65			(0,14)	
	Prime Value - FEIIF	5,08	50,11	-	40,53	4,28	-	-	-	-	-	-	(1,35)	13,51			13,70			3,34	
Interfundos	Adelphi Gere - SICAFI	3,66	95,72	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,22	7,90			7,93			10,33	
	DP Invest - FEIIF	9,03	16,13	-	-	70,22	-	-	-	-	-	-	(0,10)	6,39			6,71			(0,12)	
	Fimmo - FEIIF	2,41	0,70	-	9,80	82,36	-	-	-	(33,33)	-	-	(0,06)	27,78			44,90			0,19	
	Fimobes - FEIIF	3,34	-	-	72,11	21,52	-	-	-	-	-	-	-	(1,24)	6,35			6,63			0,15
	Fundial - FEIIF	1,43	95,87	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,09)	(0,14)	13,93			14,35			(0,06)	
	Fundipar - FEIIF	31,69	62,68	-	0,53	1,26	-	-	-	-	-	(0,04)	(0,04)	26,88			27,98			(0,01)	
	Funsita - FEIIF	7,90	78,23	-	-	4,33	-	-	-	-	-	(1,22)	(0,63)	5,08			5,73			(0,45)	
	Gestão Imobiliária - FEIIF	10,54	-	-	64,50	18,41	-	-	-	-	-	-	(0,01)	2,38			2,54			0,08	
	Gestimo - FEIIF	25,80	36,28	-	26,18	5,87	-	-	-	-	-	-	(0,23)	6,59			7,01			(28,99)	
	Grand Urban Investment Fund - FEIIF	17,51	44,09	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,35)	1,06			1,73			(0,54)	
	I Marope - FEIIF	14,14	-	-	40,25	35,78	-	-	-	-	-	-	(0,95)	2,34			2,63			(0,07)	
	Imoal - FEIIF	0,53	12,42	-	74,76	7,22	-	-	-	(2,28)	0,00	-	(9,37)	8,47			10,17			0,55	
	Imocott - FEIIF	12,08	-	-	85,65	-	-	-	-	-	-	-	(0,42)	11,58			11,90			0,19	
	Imofarma - FEIIF	1,00	16,44	-	79,68	1,34	-	-	-	(24,68)	-	-	(0,37)	67,21			91,55			0,29	
	Imopromoção	7,32	-	27,35	-	-	-	-	31,25	-	-	(5,77)	29,13	39,25			43,96			(0,16)	
	Imorenda	4,70	-	-	86,78	5,79	-	-	-	-	-	-	(0,59)	94,90			98,16			0,44	
	Imosotto Acumulação	8,26	28,61	-	43,58	16,24	-	-	-	-	-	(0,01)	(0,66)	69,55			72,44			(1,47)	
Imotur - FEIIF	0,77	-	-	92,74	5,36	-	-	-	-	-	-	(0,42)	28,26			28,70			0,32		

S.G.F.I.I.	FUNDOS FECHADOS (CONTINUAÇÃO)	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
Interfundos	Imovalue - FEIIF	0,04	-	-	-	94,38	-	-	-	(28,73)	-	-	(2,85)	5,48			8,72			(0,41)
	Inogi Capital - FEIIF	19,42	73,79	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,80)	4,19			4,54			(0,29)
	Intercapital - FEIIF	0,05	-	-	-	94,66	-	-	-	(0,50)	-	-	(0,48)	4,71			5,03			(0,15)
	Monumental Residence - SICAFI	2,76	96,87	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,15	30,10			30,16			(0,06)
	Multi 24 - SICAFI	4,26	-	-	86,34	-	-	-	-	(30,21)	-	-	(1,30)	19,21			32,52			(1,20)
	Multiusos Oriente - FEIIF	5,67	-	80,23	0,58	11,72	-	-	-	-	-	(0,39)	(0,32)	51,55			52,88			(0,03)
	Neudelinvest - FEIIF	7,68	82,89	-	-	4,46	-	-	-	-	-	-	(22,60)	5,21			7,19			(0,14)
	Oceanico - FEIIF	18,32	-	-	72,17	-	-	-	-	(6,97)	-	-	(1,97)	8,84			10,84			0,30
	Oceanico II - FEIIF	1,18	97,93	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,15)	85,36			86,25			(0,08)
	Oceanico III - FEIIF	0,54	97,44	-	-	-	-	-	-	(77,02)	-	(0,39)	(0,15)	5,62			27,53			(0,32)
	Predicaíma	0,34	-	-	2,23	96,10	-	-	-	-	-	-	(0,32)	30,05			30,56			(0,03)
	Predicapital - FEIIF	2,50	97,02	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,05)	87,47			87,93			(0,28)
	Renda Predial	7,41	-	-	60,90	6,41	23,28	-	-	-	-	-	(0,47)	170,98			175,30			0,33
	Sand Capital - FEIIF	2,08	-	-	-	-	-	-	97,04	-	-	-	(0,04)	65,74			66,35			(0,04)
Stone Capital - FEIIF	4,49	-	-	-	-	-	-	83,46	-	-	-	8,62	14,02			14,52			(0,05)	
TDF	12,74	16,66	42,96	14,99	9,24	-	-	-	(5,06)	-	(14,36)	1,47	87,82	22,65	1	111,68	20,05	1	0,06	
Invest Gestão de Activos	Inspirar - FEIIF	2,09	78,67	-	5,11	14,06	-	-	-	(18,37)	-	(4,04)	(60,95)	8,43			50,86			(0,35)
	Tejo - FEIIF	26,54	12,18	-	58,04	3,16	-	-	-	-	-	(1,46)	8,12	0,34	19	8,25	0,96	19	0,38	
Libertas	Fundicentro	20,02	40,03	17,84	2,72	17,29	-	-	-	(13,66)	-	(16,48)	1,12	32,08			46,57			(0,04)
	Funditur - FEIIF	0,01	99,90	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,04)	12,96	0,93	18	12,98	0,97	18	0,00
LYNX Asset Mangers	BF Invest - FEIIF	0,09	32,26	-	42,71	24,49	-	-	-	(52,93)	-	-	(9,55)	9,09			24,51			2,51
	Colinvest - FEIIF	5,31	-	-	88,39	5,02	0,72	-	-	-	-	-	(0,59)	12,26			12,40			(0,55)
	Domus Capital - FEIIF	0,37	43,01	55,76	-	-	-	-	-	(11,94)	-	-	(7,17)	7,63			9,54			(0,20)
	Eminvest - FEIIF	9,37	49,89	3,21	2,75	29,49	-	-	-	(11,26)	-	-	(5,41)	13,97			17,90			(0,00)
	Imobiliária das Amoreiras - SICAFI	24,27	-	-	75,44	-	-	-	-	-	-	-	(0,29)	25,17			25,32			(7,06)
	Imopatrimónio - SICAFI	2,08	-	22,02	66,88	-	-	-	-	(10,52)	-	-	8,05	40,02			45,21			0,03
	São José Ribamar - FEIIF	(0,11)	-	100,11	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,26)	18,70			18,75			(0,05)
	Splendimension - SICAFI	6,45	-	-	27,17	64,46	-	-	-	-	-	(1,94)	(80,93)	5,56			36,53			(0,49)
URP - Urban Renew Projectos Imobiliários - SICAFI	16,27	-	-	-	66,14	-	-	0,09	(35,60)	-	(0,63)	16,61	16,66	3,06	11	26,49	3,51	8	(0,42)	
Montepio Valor	Fundinvest	5,65	-	27,33	51,55	13,21	-	-	-	(7,23)	-	-	(2,71)	42,08			47,93			1,83
	Imomarvãs	0,70	-	99,26	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,08)	6,82			6,83			(0,11)
	ImoUrbe	22,48	-	-	74,05	-	-	-	-	(43,56)	-	-	3,16	12,72			22,66			0,77
	Polaris	0,88	-	-	93,55	-	-	-	-	(31,66)	-	-	0,94	3,02			4,74			(2,42)
	Portugal Estates Fund (PEF)	21,57	-	57,22	2,90	12,12	-	-	-	-	-	-	5,28	3,58	1,40	17	3,61	1,39	16	(0,28)
Profile - SGFIM	Banif Gestão Imobiliária - FEIIF	0,53	22,36	-	14,46	58,50	-	4,02	-	-	-	-	(29,36)	8,83			12,52			(0,14)
	Banif Imogest	30,84	7,58	-	3,98	10,70	-	1,23	25,04	-	-	(0,37)	5,15	59,36			70,54			(6,94)
	Banif Property - FEIIF	2,90	-	-	34,09	62,90	-	-	-	-	-	(1,52)	(11,64)	36,13			41,66			(8,28)
	Citation	1,88	94,02	-	4,03	-	-	-	-	-	-	-	(38,42)	6,39			10,38			0,04
	Imogharb	-	100,00	-	-	-	-	-	-	(70,77)	-	-	(4,19)	3,90			15,58			(1,91)
	Imóveis Brisa	11,13	80,00	-	1,27	7,57	-	-	-	-	-	(0,35)	(0,15)	14,05			14,13			(0,06)
	Imopredial *	2,26	2,50	10,51	41,30	26,01	-	-	9,77	(2,29)	1,18	(0,07)	(8,94)	179,54			218,32			(0,05)
Porto Novo	3,42	96,21	-	-	-	-	-	-	(13,36)	-	-	(57,52)	1,78	6,37	3	6,20	6,31	4	(59,62)	
Refundos	Maxirent	2,91	16,90	-	74,24	5,27	-	-	-	(27,96)	-	-	(0,78)	75,00	1,54	15	106,26	1,72	13	0,50
Santander Asset Management	Imorecuperação	3,84	-	-	82,63	-	-	-	-	-	-	-	(0,58)	4,81			5,60			(0,30)
	Imorent	21,95	-	-	69,88	7,78	-	-	-	-	-	-	(0,96)	17,01			17,24			(5,83)
	LusImovest	13,36	9,23	3,40	50,42	14,24	-	-	-	-	-	-	1,84	100,38	2,51	12	108,52	2,13	12	0,03

S.G.F.I.I.	FUNDOS FECHADOS (CONTINUAÇÃO)	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
Selecta	ImoComercial	22,71	-	-	70,17	6,56	-	-	-	-	-	-	(0,17)	52,14			52,53			0,40
	ImoProjecto - FEIIF	0,36	40,10	-	14,97	39,76	-	-	-	-	-	-	(12,28)	1,47			1,78			(0,39)
	ImoSocial	62,94	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,85	1,57			1,83			(1,48)
	ImoValorCA - FEIIF	17,63	41,73	-	2,16	38,26	-	-	-	-	-	-	(0,50)	36,53	1,88	13	36,79	1,51	15	(0,14)
Silvip	Atlantis	2,69	-	-	97,31	-	-	-	-	(63,06)	-	-	(1,15)	3,51			9,81			(1,70)
	Fundigroup	15,38	6,83	-	65,82	11,33	-	-	-	(0,02)	-	-	(0,27)	12,93			13,05			0,26
	Imovedras	0,85	-	28,43	65,22	4,99	-	-	-	(3,27)	-	-	(1,36)	29,80			31,42			0,61
	Marathon	48,85	-	50,99	-	-	-	-	-	(2,66)	-	-	-	0,06			5,53			(0,08)
	Sete Colinas	16,67	-	74,46	1,11	7,49	-	-	-	-	-	(0,80)	(0,44)	124,53	3,62	7	126,44	3,02	9	(0,07)
Sonaegest	Imosede	0,29	5,09	6,47	85,87	1,21	-	-	-	(2,05)	-	-	(0,34)	158,91			164,59			1,89
	Imosonaes Dois - FEIIF	1,67	2,91	-	95,37	-	-	-	-	-	-	-	(3,23)	154,69			159,94			(1,30)
	WTC - FEIIF	4,74	-	-	85,77	9,03	-	-	-	-	-	-	(1,56)	70,98	7,90	2	72,44	6,44	3	(0,64)
Square Asset Management	Continental Retail	57,21	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,27	0,49			0,65			(90,06)
	Turirent	8,67	54,01	-	1,56	35,41	-	-	-	-	-	-	(0,61)	8,38	0,18	20	8,46	0,15	21	(0,13)
TF Turismo Fundos	Turístico	7,36	-	-	93,08	-	-	-	-	-	-	-	(15,92)	46,14			54,59			(0,21)
	Turístico II	13,90	0,54	-	85,45	0,09	-	-	-	-	-	-	(14,46)	90,37			105,69			0,09
	Turístico III	100,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,07)	12,33			12,34			(0,06)
	Turístico IV	100,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,08)	7,40	3,21	9	7,40	2,92	10	(0,06)
Vila Gale Gest	Vila Gale	0,36	-	-	71,63	23,10	-	-	-	(16,18)	-	(0,27)	3,68	68,69	1,41	16	83,43	1,35	17	0,25

Nota1: As percentagens apresentadas foram calculadas em relação ao valor do Activo do Fundo.

Nota2: Os valores apresentados não incluem informação sobre os Fundos Costa Atlântica, Fundocantial, MGE e Edifundo (GNB - SGFI), Lusiadas (Profile - SGFIM), Promovest (Fundger), Bom Sucesso I (GEF) e Golden Eagle - FEIIF (LYNX Asset Managers).

* - Fundos que alteraram recentemente a sua denominação (ver quadro 6).

4 - Ordenação dos F.I.I. - 28-02-2019

Nome F.I.I	Classificação	Total da Carteira (Euro)	Ord
CA Património Crescente	F. Aberto Acumulação	666.213.959	1
Fundimo	F. Aberto Rendimento	568.749.818	2
Imofomento	F. Aberto Rendimento	432.218.546	3
NovImovest	F. Aberto Acumulação	344.962.921	4
Vip	F. Aberto Rendimento	294.476.738	5
Fimes Oriente	Fundo Fechado	263.467.159	6
AF Portfólio Imobiliário	F. Aberto Acumulação	253.598.416	7
Valor Prime*	F. Aberto Rendimento	226.626.156	8
Imonegócios	F. Aberto Acumulação	223.675.461	9
NB Património	F. Aberto Rendimento	222.090.255	10
Imopredial *	Fundo Fechado	179.536.830	11
Novo Banco II - FUNGEPI	FUNGEPI	173.310.582	12
Renda Predial	Fundo Fechado	170.978.664	13
Carteira Imobiliária - FEIIA	F. Aberto Acumulação	166.985.658	14
Amoreiras	Fundo Fechado	160.889.751	15
Imosedo	Fundo Fechado	158.909.967	16
Fundiestamo I - FEIIF	Fundo Fechado	155.928.111	17
Imosonaes Dois - FEIIF	Fundo Fechado	154.691.317	18
CA Imobiliário - FEIIA	F. Aberto Acumulação	149.652.155	19
Saudinveste	Fundo Fechado	146.933.575	20
Fungere - FUNGEPI	FUNGEPI	140.081.998	21
Novo Banco - FUNGEPI	FUNGEPI	128.974.559	22
Sete Colinas	Fundo Fechado	124.533.969	23
Fundes - FEIIF	Fundo Fechado	110.168.758	24
LusImovest	Fundo Fechado	100.375.275	25
Imorenda	Fundo Fechado	94.897.630	26
Turístico II	Fundo Fechado	90.371.657	27
TDF	Fundo Fechado	87.824.895	28
Predicapital - FEIIF	Fundo Fechado	87.466.404	29
Montepio Arrendamento III - FIIFAH	F.I.I.A.H.	85.425.214	30
Oceanico II - FEIIF	Fundo Fechado	85.355.562	31
ImoInvestimento - FEIIF	Fundo Fechado	83.453.300	32
Montepio Arrendamento - FIIFAH	F.I.I.A.H.	81.873.760	33
Imoreal	Fundo Fechado	77.340.956	34
Maxirent	Fundo Fechado	75.002.459	35
WTC - FEIIF	Fundo Fechado	70.982.654	36
Montepio Arrendamento II - FIIFAH	F.I.I.A.H.	69.688.772	37
Imosotto Acumulação	Fundo Fechado	69.550.219	38
Vila Gale	Fundo Fechado	68.691.975	39
Imofarma - FEIIF	Fundo Fechado	67.206.499	40
ImoDesenvolvimento	Fundo Fechado	66.634.652	41
Sand Capital - FEIIF	Fundo Fechado	65.740.544	42
CA Arrendamento Habitacional - FIIFAH	F.I.I.A.H.	62.999.470	43
Banif Imogest	Fundo Fechado	59.364.315	44
ImoFid*	Fundo Fechado	55.583.164	45
ImoComercial	Fundo Fechado	52.139.892	46
Multiusos Oriente - FEIIF	Fundo Fechado	51.552.948	47
FundoLis	Fundo Fechado	51.495.037	48
Cimóvel	Fundo Fechado	47.778.900	49
Eurofundo - FEIIF	Fundo Fechado	46.312.147	50
Turístico	Fundo Fechado	46.139.133	51
Herdade da Comporta - FEIIF	Fundo Fechado	45.296.981	52
ImoGestão	Fundo Fechado	44.895.872	53
Fundinvest	Fundo Fechado	42.082.896	54
Imopoupança - FEIIA	F. Aberto Rendimento	41.002.853	55
Imopatrimónio - SICAFI	Fundo Fechado	40.018.340	56
Imopromoção	Fundo Fechado	39.249.078	57
Príncipe Real F. Reabilitação Urbana - FEIIF	F. Reabilitação	39.192.703	58
NB Logística - FEIIA	F. Aberto Acumulação	39.182.519	59
Imoprime	Fundo Fechado	37.073.507	60
ImoValorCA - FEIIF	Fundo Fechado	36.526.415	61
Banif Property - FEIIF	Fundo Fechado	36.133.615	62
Imovalor	Fundo Fechado	34.379.286	63
Fundicentro	Fundo Fechado	32.077.354	64
Banif Renda Habitação - FIIFAH	F.I.I.A.H.	30.314.102	65
Monumental Residence - SICAFI	Fundo Fechado	30.095.188	66
Predicaíma	Fundo Fechado	30.050.817	67

Nome F.I.I	Classif.	Total da Carteira (Euro)	Ord
Imovedras	Fundo Fechado	29.802.131	68
Fimes II	Fundo Fechado	29.170.953	69
GFM Rendimento*	Fundo Fechado	29.040.423	70
Imotur - FEIIF	Fundo Fechado	28.260.836	71
Retail Properties - FEIIF*	Fundo Fechado	28.099.596	72
Imomarinas	Fundo Fechado	27.828.004	73
Fimmo - FEIIF	Fundo Fechado	27.781.271	74
ImoConvento	Fundo Fechado	27.261.514	75
Fundipar - FEIIF	Fundo Fechado	26.877.575	76
Josiba Florestal - FEIIF	F. Florestal	26.361.290	77
Imobiliária das Amoreiras - SICAFI	Fundo Fechado	25.174.515	78
Arrábida - FEIIF	Fundo Fechado	24.320.198	79
Promofundo - FEIIF	Fundo Fechado	23.107.704	80
Invesfundo VII	Fundo Fechado	23.070.132	81
ImoPortugal	Fundo Fechado	22.703.467	82
Fimes Um	Fundo Fechado	21.599.051	83
Porto D' Ouro - FEIIF	Fundo Fechado	21.594.631	84
Imocais - FEIIF	Fundo Fechado	21.202.715	85
Salinas	Fundo Fechado	21.010.754	86
Primeiro Fundo Floresta Atlântica - FEIIF	F. Florestal	20.005.014	87
Prediloc Capital - FEIIF	Fundo Fechado	19.326.592	88
Multi 24 - SICAFI	Fundo Fechado	19.214.595	89
São José Ribamar - FEIF	Fundo Fechado	18.700.386	90
Imorent	Fundo Fechado	17.005.568	91
URP - Urban Renew Projectos Imobiliários - SICAFI	Fundo Fechado	16.655.526	92
Invesfundo V	Fundo Fechado	16.306.175	93
Fundicapital	Fundo Fechado	15.966.854	94
Imóveis Brisa	Fundo Fechado	14.053.117	95
Stone Capital - FEIIF	Fundo Fechado	14.024.745	96
Eminvest - FEIIF	Fundo Fechado	13.966.512	97
Fundial - FEIIF	Fundo Fechado	13.933.333	98
Prime Value - FEIIF	Fundo Fechado	13.512.219	99
Imolux	Fundo Fechado	13.023.795	100
Funditur - FEIIF	Fundo Fechado	12.959.189	101
Fundigroup	Fundo Fechado	12.933.299	102
ImoUrbe	Fundo Fechado	12.716.215	103
Turístico III	Fundo Fechado	12.333.861	104
Colinvest - FEIIF	Fundo Fechado	12.261.328	105
Unicampus - FEIIF	Fundo Fechado	12.233.711	106
Gaia Douro - FEIIF	Fundo Fechado	11.633.364	107
Imocott - FEIIF	Fundo Fechado	11.579.549	108
ImolImperial	Fundo Fechado	11.356.950	109
Gef II	Fundo Fechado	11.260.358	110
Guebar - FEIIF	Fundo Fechado	10.960.700	111
Multinvest	Fundo Fechado	10.771.781	112
Crescendis	Fundo Fechado	10.766.344	113
Rendifundo	Fundo Fechado	10.161.273	114
Imocrescente	Fundo Fechado	10.096.226	115
BF Invest - FEIIF	Fundo Fechado	9.087.606	116
Imomar	Fundo Fechado	8.933.059	117
Quinta da Ribeira	Fundo Fechado	8.920.947	118
Oceanico - FEIIF	Fundo Fechado	8.840.603	119
Banif Gestão Imobiliária - FEIIF	Fundo Fechado	8.827.544	120
Imoal - FEIIF	Fundo Fechado	8.466.261	121
Inspirar - FEIIF	Fundo Fechado	8.431.675	122
Turirent	Fundo Fechado	8.375.068	123
Invesfundo II	Fundo Fechado	8.249.500	124
Imoplanus	Fundo Fechado	8.201.593	125
Global Fundo	Fundo Fechado	8.169.123	126
AG - FEIIF	Fundo Fechado	8.163.042	127
Tejo - FEIIF	Fundo Fechado	8.121.805	128
Adelphi Gere - SICAFI	Fundo Fechado	7.896.065	129
Solid	Fundo Fechado	7.785.566	130
Domus Capital - FEIIF	Fundo Fechado	7.634.857	131
Turifundo	Fundo Fechado	7.619.767	132
Turístico IV	Fundo Fechado	7.395.696	133
NB Alta Vista	Fundo Fechado	7.271.692	134
Imoarruda	Fundo Fechado	7.219.923	135

Nome F.I.I	Classif.	Total da Carteira (Euro)	Ord
Gestindustria - FEIF	Fundo Fechado	6.949.244	136
Imomarvãs	Fundo Fechado	6.818.839	137
NB Arrrendamento - FIIFAH	F.I.I.A.H.	6.784.709	138
Capital Real I - FEIF	Fundo Fechado	6.764.064	139
Gestimo - FEIF	Fundo Fechado	6.586.094	140
Palácio	Fundo Fechado	6.536.997	141
DP Invest - FEIF	Fundo Fechado	6.393.626	142
Citation	Fundo Fechado	6.386.385	143
Fimobes - FEIF	Fundo Fechado	6.347.493	144
Imorocha - FEIF	Fundo Fechado	6.290.794	145
Ibéria Capital - FEIF	Fundo Fechado	6.246.074	146
Imonor - FEIF	Fundo Fechado	6.236.871	147
Arquimedes - FEIF	Fundo Fechado	5.931.115	148
Oceanico III - FEIF	Fundo Fechado	5.623.306	149
Splendimension - SICAFI	Fundo Fechado	5.559.076	150
Marathon	Fundo Fechado	5.532.869	151
Imovalue - FEIF	Fundo Fechado	5.482.568	152
GFM Património - FEIF*	Fundo Fechado	5.469.588	153
Neudelinvest - FEIF	Fundo Fechado	5.209.286	154
Funsita - FEIF	Fundo Fechado	5.076.647	155
Iberian Forest Fund - FEIF	F. Florestal	4.909.278	156
Imorecuperação	Fundo Fechado	4.808.656	157
ACIF-FEIF	Fundo Fechado	4.740.145	158
Intercapital - FEIF	Fundo Fechado	4.710.911	159
Real Estate	Fundo Fechado	4.622.728	160
R Invest - FEIF	Fundo Fechado	4.408.495	161
Inogi Capital- FEIF	Fundo Fechado	4.193.856	162
Five Stars - FEIF	Fundo Fechado	3.914.021	163
Imogharb	Fundo Fechado	3.900.085	164
Natura	Fundo Fechado	3.636.167	165
Portugal Estates Fund (PEF)	Fundo Fechado	3.579.814	166
Atlantis	Fundo Fechado	3.509.454	167
NB Reconversão Urbana II	Fundo Fechado	3.481.016	168
Orey Reabilitação Urbana	Fundo Fechado	3.443.375	169
Maia Imo - FEIF	Fundo Fechado	3.213.829	170
Polaris	Fundo Fechado	3.019.197	171
Invesfundo	Fundo Fechado	2.956.681	172
Tavira - FEIF	Fundo Fechado	2.787.231	173
Gestão Imobiliária - FEIF	Fundo Fechado	2.376.124	174
I Marope - FEIF	Fundo Fechado	2.342.503	175
Lisbon Urban - FEIF	Fundo Fechado	2.143.560	176
Porto Novo	Fundo Fechado	1.783.625	177
Beirafundo	Fundo Fechado	1.736.314	178
ImoSocial	Fundo Fechado	1.569.319	179
ImoProjecto - FEIF	Fundo Fechado	1.471.894	180
Corpus Christi	F. Reabilitação	1.295.505	181
Grand Urban Investment Fund - FEIF	Fundo Fechado	1.059.244	182
Asas Invest - FEIF	Fundo Fechado	1.025.318	183
Continental Retail	Fundo Fechado	492.913	184
Invesfundo VI	Fundo Fechado	299.875	185
Invesfundo III	Fundo Fechado	(5.592.325)	186
Total		9.368.135.469	

Nota 1: Os valores apresentados não incluem informação sobre os Fundos Costa Atlântica, Fundocantial, MGE e Edifundo (GNB - SGFI), Lusíadas (Profile - SGFIM), Promovest (Fundger), Bom Sucesso I (GEF) e Golden Eagle – FEIF (LYNX Asset Managers).

* - Fundos que alteraram recentemente a sua denominação (ver quadro 6)

5. AMOSTRA (Fevereiro 2019)

Categoria de Fundos	N.º de Fundos considerados	Montantes Geridos (Euro)	Amostra*
Fundos Abertos de Acumulação	7	1.844.271.090,22	100,00%
Fundos Abertos de Rendimento	6	1.785.164.366,58	100,00%
FUNGEPI	3	442.367.138,73	100,00%
F.I.I.A.H.	6	337.086.027,38	45,63%
Fundos de Reabilitação	2	40.488.207,69	88,83%
Fundos Florestais	3	51.275.581,58	100,00%
Fundos Fechados	159	4.867.483.056,50	83,80%
Total	186	9.368.135.468,68	87,33%

* Amostra com base nos montantes geridos em 31 de Dezembro de 2018.

6 - LISTA DOS F.I.I. QUE ALTERARAM A DENOMINAÇÃO

Sociedade Gestora	Denominação Actual	Denominação Antiga	Tipo Fundo
Atlantic	GFM Rendimento	Patrimóvel I	F. Fechado
Atlantic	GFM Património - FEIIF	Patrimóvel II - FEIIF	F. Fechado
Atlantic	Retail Properties - FEIIF	Retail Properties	F. Fechado
Fidelidade - SGOII	ImoFid	Bonança I	F. Fechado
Montepio Valor	Valor Prime	Finipredial	F. Aberto de Rendimento
Profile - SGFIM	Imopredial	Banif Imopredial	F. Fechado