



ASSOCIAÇÃO PORTUGUESA DE FUNDOS
DE INVESTIMENTO, PENSÕES E PATRIMÓNIOS

Relatório Estatístico Mensal

Organismos de Investimento Alternativo Imobiliário

Janeiro 2026

RELATÓRIO MENSAL

ORGANISMOS DE INVESTIMENTO

ALTERNATIVO IMOBILIÁRIO

ÍNDICE	2
ADVERTÊNCIAS	3
1. Evolução das Aplicações Específicas dos OIA Imobiliários	5
2. Composição das Carteiras das Sociedades Gestoras	8
3. Ordenação das Sociedades Gestoras por tipo de OIA Imobiliário	9
4. Ordenação dos OIA Imobiliários	15
5. Amostra	21
6. Lista de OIA Imobiliários que alteraram a denominação	21
7. Lista de Fusões entre OIA Imobiliários	21
8. Lista das Sociedades Gestoras que alteraram a denominação	21

Advertências

A presente publicação é distribuída gratuitamente pelos associados da APFIPP, podendo ser adquirida apenas na sede da associação e a sua reprodução, em parte ou na totalidade, não é permitida sem a autorização expressa da APFIPP.

A reprodução das informações constantes da presente publicação é da responsabilidade do seu utilizador que deverá dar conhecimento a quaisquer terceiros do teor destas advertências, sob pena de ficar responsável pelos prejuízos que da sua omissão vierem a resultar para a APFIPP ou para esses terceiros.

As informações constantes desta publicação foram elaboradas tendo em conta os dados transmitidos pelas entidades gestoras, pelo Sistema de Difusão de Informação da CMVM e pela Euronext Lisboa - Sociedade Gestora de Mercados Regulamentados S.A..

A APFIPP não se responsabiliza pela inexactidão ou deficiência dos dados que são transmitidos pelas entidades em causa, nem pelos resultados das análises ou classificações elaboradas tendo por base dados deficientes ou incorrectos.

As informações constantes desta publicação não consubstanciam qualquer tipo de aconselhamento a investidores o qual deverá ser prestado por entidades profissionais, nem dispensam a consulta de outra informação, designadamente o Boletim de Cotações da Euronext Lisboa - Sociedade Gestora de Mercados Regulamentados S.A. e a publicada oficialmente pelas entidades gestoras ou pelas entidades encarregues da colocação e comercialização dos valores mobiliários em causa.

Amostra

Com a entrada em vigor do Regulamento da CMVM n.º 2/2015 sobre “Regulamentação do Regime Geral dos Organismos de Investimento Coletivo”, os Fundos de Investimento Imobiliário passaram, a partir de Junho de 2015, a divulgar apenas a carteira de final de cada trimestre, divulgação essa que é assegurada pela CMVM, no respectivo sítio da internet, até ao final do mês subsequente ao trimestre a que a informação respeite.

Assim, a APFIPP decidiu incluir, nas suas estatísticas, apenas a informação relativa às Entidades Gestoras que lhe fornecem a composição discriminada das carteiras de cada Organismo de Investimento Alternativo Imobiliário sob gestão.

O número de Organismos de Investimento Alternativo Imobiliário, o montante sob gestão e a percentagem da amostra considerada nesta publicação é indicada no quadro 5 deste Relatório.

Classificação dos Organismos de Investimento Imobiliário

Os Organismos de Investimento Alternativo Imobiliário (O.I.A. Imobiliário) são classificados, de acordo com as respectivas características descritas no seu Regulamento de Gestão, tendo em consideração a sua natureza, política de investimentos e regimes especiais eventualmente aplicáveis. São consideradas as seguintes categorias:

Fundos Abertos de Acumulação – O.I.A. Imobiliário constituídos por Unidades de Participação em número variável, ou seja, a dimensão da carteira do O.I.A. Imobiliário varia de acordo com o número de participantes e investimento realizado por cada um. Não distribuem qualquer tipo de rendimento, reinvestindo automaticamente os rendimentos gerados pelas respectivas carteiras.

Fundos Abertos de Rendimento – O.I.A. Imobiliário constituídos por Unidades de Participação em número variável, ou seja, a dimensão da carteira do O.I.A. Imobiliário varia de acordo com o número de participantes e investimento realizado por cada um. Distribuem periodicamente aos participantes os rendimentos gerados pelas respectivas carteiras.

FUNGEPI (Fundos de Gestão de Património Imobiliário) – O.I.A. Imobiliário cuja gestão e funcionamento se regem pelo disposto no Decreto-Lei n.º 316/93 de 21 de Setembro.

F.I.I.A.H. (Fundos de Investimento Imobiliário para o Arrendamento Habitacional) – O.I.A. Imobiliário constituídos de acordo com o regime especial aplicável aos fundos de investimento imobiliário para arrendamento habitacional (FIIAH) e às sociedades de investimento imobiliário para arrendamento habitacional (SIIAH), aprovado pelo artigo 102.º e seguintes da Lei 64-A/2008, de 31 de Dezembro.

Fundos de Reabilitação – O.I.A. Imobiliário constituídos entre 1 de Janeiro de 2008 e 31 de Dezembro de 2013 e em que pelo menos 75 % dos seus activos são bens imóveis sujeitos a acções de reabilitação realizadas nas áreas de reabilitação urbana. (Artigo 71º do Estatuto dos Benefícios Fiscais).

Fundos Florestais – O.I.A. Imobiliário em que pelo menos 75 % dos seus activos estão afectos à exploração de recursos florestais e em que a mesma está submetida a planos de gestão florestal, aprovados e executados de acordo com a regulamentação em vigor, ou seja objecto de certificação florestal realizada por entidade legalmente acreditada. (Artigo 24º do Estatuto dos Benefícios Fiscais).

Fundos Fechados – O.I.A. Imobiliário constituídos por Unidades de Participação em número fixo, determinado no momento da emissão. O número de UP's pode aumentar mediante condições pré-definidas no Regulamento de Gestão mas, no entanto, a saída dos participantes só se pode efectuar no fim do período de vida do O.I.A. Imobiliário (estabelecido no momento do seu lançamento) ou através da venda que, nos casos dos fundos cotados em Bolsa de Valores, pode ser efectuada naquele mercado secundário.

1 - EVOLUÇÃO DAS APLICAÇÕES ESPECÍFICAS DOS O.I.A. IMOBILIÁRIOS

TOTAL FUNDOS ABERTOS ACUMULAÇÃO	dezembro 2025		janeiro 2026		
	Valor Euro	% Ativo	Valor Euro	% Ativo	Tx Cresc.
- Terrenos Urbanizados	31,419,050	1.15	31,241,150	1.12	-0.57%
- Terrenos Não Urbanizados	2,847,650	0.10	2,737,850	0.10	-3.86%
- Construções Acabadas Arrendadas	2,128,133,102	77.73	2,177,878,882	78.03	2.34%
- Construções Acabadas Não Arrendadas	239,014,498	8.73	268,958,543	9.64	12.53%
- Direitos	7,938,297	0.29	7,936,632	0.28	-0.02%
- Sub-Total Imóveis	2,409,352,596	88.00	2,488,753,057	89.16	3.30%
- Sub-Total Património Imobiliário	2,409,352,596	88.00	2,488,753,057	89.16	3.30%
- Numerário e Depósitos à ordem	82,366,925	3.01	78,988,171	2.83	-4.10%
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	198,657,875	7.26	179,141,313	6.42	-9.82%
- Empréstimos Obtidos	(39,210,897)	-1.43	(39,337,141)	-1.41	0.32%
- Descobertos	(18,290,381)	-0.67	(17,617,268)	-0.63	-3.68%
- Sub-Total Empréstimos	(57,501,278)	-2.10	(56,954,409)	-2.04	-0.95%
- Adiantamentos por conta de imóveis	30,000	0.00	30,000	0.00	0.00%
- Outros Valores Activos	47,436,910	1.73	44,322,988	1.59	-6.56%
- Recebimentos por conta de imóveis	(2,199,305)	-0.08	(1,999,605)	-0.07	-9.08%
- Outros Valores Passivos	(189,800,954)	-6.93	(198,117,098)	-7.10	4.38%
ACTIVO TOTAL	2,737,844,306	100.00	2,791,235,528	100.00	1.95%
VALOR LÍQUIDO GLOBAL TOTAL	2,488,342,769	90.89	2,534,164,416	90.79	1.84%

TOTAL FUNDOS ABERTOS RENDIMENTO	dezembro 2025		janeiro 2026		
	Valor Euro	% Ativo	Valor Euro	% Ativo	Tx Cresc.
- Construções Acabadas Arrendadas	1,894,669,810	72.63	1,961,026,440	72.42	3.50%
- Construções Acabadas Não Arrendadas	182,396,759	6.99	170,193,636	6.28	-6.69%
- Direitos	10,439,700	0.40	10,439,700	0.39	0.00%
- Fundos de Investimento Imobiliário	-	0.00	74,129,069	2.74	
- Numerário e Depósitos à ordem	121,882,218	4.67	148,988,861	5.50	22.24%
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	143,873,569	5.52	87,009,604	3.21	-39.52%
- Valores Mobiliários com vencimento residual < 12 meses	212,923,634	8.16	213,319,544	7.88	0.19%
- Adiantamentos por conta de imóveis	13,862,500	0.53	13,862,500	0.51	0.00%
- Outros Valores Activos	28,560,279	1.09	29,061,321	1.07	1.75%
- Recebimentos por conta de imóveis	(30,500)	0.00	-	0.00	-100.00%
- Outros Valores Passivos	(72,773,494)	-2.79	(72,263,661)	-2.67	-0.70%
ACTIVO TOTAL	2,608,608,468	100.00	2,708,030,675	100.00	3.81%
VALOR LÍQUIDO GLOBAL TOTAL	2,535,804,474	97.21	2,635,767,014	97.33	3.94%

TOTAL FUNGEPI	dezembro 2025		janeiro 2026		
	Valor Euro	% Ativo	Valor Euro	% Ativo	Tx Cresc.
- Terrenos Urbanizados	204,295,559	67.85	204,295,559	67.83	0.00%
- Terrenos Não Urbanizados	282,650	0.09	282,650	0.09	0.00%
- Construções Acabadas Arrendadas	40,905,040	13.58	40,885,328	13.58	-0.05%
- Construções Acabadas Não Arrendadas	13,479,657	4.48	13,587,657	4.51	0.80%
- Sub-Total Imóveis	258,962,906	86.00	259,051,194	86.01	0.03%
- Participações em Sociedades Imobiliárias	1	0.00	1	0.00	0.00%
- Sub-Total Património Imobiliário	258,962,907	86.00	259,051,195	86.01	0.03%
- Numerário e Depósitos à ordem	1,752,480	0.58	9,608,413	3.19	448.28%
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	28,108,267	9.33	20,104,889	6.68	-28.47%
- Adiantamentos por conta de imóveis	330,000	0.11	330,000	0.11	0.00%
- Outros Valores Activos	11,958,980	3.97	12,085,986	4.01	1.06%
- Recebimentos por conta de imóveis	(10,162)	0.00	(10,162)	0.00	0.00%
- Outros Valores Passivos	(44,002,431)	-14.61	(44,107,472)	-14.64	0.24%
ACTIVO TOTAL	301,112,634	100.00	301,180,483	100.00	0.02%
VALOR LÍQUIDO GLOBAL TOTAL	257,100,041	85.38	257,062,849	85.35	-0.01%

TOTAL FUNDOS REABILITAÇÃO	dezembro 2025		janeiro 2026		
	Valor Euro	% Ativo	Valor Euro	% Ativo	Tx Cresc.
- Projectos de Construção de Reabilitação	41,588,485	35.52	41,588,485	35.68	0.00%
- Construções Acabadas Arrendadas	61,436,250	52.47	61,436,250	52.71	0.00%
- Construções Acabadas Não Arrendadas	5,930,100	5.06	5,930,100	5.09	0.00%
- Direitos	3,120,150	2.66	3,203,000	2.75	2.66%
- Sub-Total Imóveis	112,074,985	95.72	112,157,835	96.23	0.07%
- Sub-Total Património Imobiliário	112,074,985	95.72	112,157,835	96.23	0.07%
- Numerário e Depósitos à ordem	1,567,866	1.34	651,948	0.56	-58.42%
- Empréstimos Obtidos	(43,707,335)	-37.33	(43,569,473)	-37.38	-0.32%
- Sub-Total Empréstimos	(43,707,335)	-37.33	(43,569,473)	-37.38	-0.32%
- Outros Valores Activos	3,443,490	2.94	3,744,609	3.21	8.74%
- Outros Valores Passivos	(2,769,184)	-2.37	(2,614,160)	-2.24	-5.60%
ACTIVO TOTAL	117,086,341	100.00	116,554,391	100.00	-0.45%
VALOR LÍQUIDO GLOBAL TOTAL	70,609,822	60.31	70,370,758	60.38	-0.34%

TOTAL FUNDOS FLORESTAIS	dezembro 2025		janeiro 2026		
	Valor Euro	% Ativo	Valor Euro	% Ativo	Tx Cresc.
- Terrenos Não Urbanizados	30,355,880	77.89	30,355,880	77.88	0.00%
- Construções Acabadas Arrendadas	5,785,262	14.84	5,785,262	14.84	0.00%
- Sub-Total Imóveis	36,141,142	92.73	36,141,142	92.73	0.00%
- Sub-Total Património Imobiliário	36,141,142	92.73	36,141,142	92.73	0.00%
- Numerário e Depósitos à ordem	2,628,385	6.74	2,575,619	6.61	-2.01%
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	-	0.00	-	0.00	
- Valores Mobiliários com vencimento residual < 12 meses	126,463	0.32	126,689	0.33	0.18%
- Outros Valores Activos	78,553	0.20	132,682	0.34	68.91%
- Outros Valores Passivos	(329,398)	-0.85	(292,328)	-0.75	-11.25%
ACTIVO TOTAL	38,974,544	100.00	38,976,133	100.00	0.00%
VALOR LÍQUIDO GLOBAL TOTAL	38,645,146	99.15	38,683,806	99.25	0.10%

TOTAL FUNDOS FECHADOS	dezembro 2025		janeiro 2026		
	Valor Euro	% Ativo	Valor Euro	% Ativo	Tx Cresc.
- Terrenos Urbanizados	1,468,456,112	7.47	1,462,364,352	7.44	-0.41%
- Terrenos Não Urbanizados	496,507,834	2.53	489,155,741	2.49	-1.48%
- Projectos de Construção de Reabilitação	801,885,525	4.08	812,760,061	4.13	1.36%
- Outros Projectos de Construção	2,366,731,946	12.05	2,272,300,406	11.55	-3.99%
- Construções Acabadas Arrendadas	9,958,733,009	50.69	10,021,925,979	50.95	0.63%
- Construções Acabadas Não Arrendadas	1,638,554,526	8.34	1,607,356,471	8.17	-1.90%
- Direitos	40,512,630	0.21	40,512,630	0.21	0.00%
- Sub-Total Imóveis	16,771,381,582	85.36	16,706,375,640	84.94	-0.39%
- Fundos de Investimento Imobiliário	434,911,257	2.21	434,059,259	2.21	-0.20%
- Participações em Sociedades Imobiliárias	635,553,024	3.23	663,759,986	3.37	4.44%
- Sub-Total Património Imobiliário	17,841,845,863	90.81	17,804,194,886	90.52	-0.21%
- Fundos de Investimento (excepto F.I.I.)	19,568,604	0.10	3,040,163	0.02	-84.46%
- Numerário e Depósitos à ordem	641,624,771	3.27	757,242,961	3.85	18.02%
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	275,080,015	1.40	252,287,762	1.28	-8.29%
- Certificados de Depósito	200,000	0.00	200,000	0.00	0.00%
- Valores Mobiliários com vencimento residual < 12 meses	22,917,698	0.12	2,937,502	0.01	-87.18%
- Empréstimos Obtidos	(5,019,888,182)	-25.55	(5,055,052,172)	-25.70	0.70%
- Descobertos	(1,463,709)	-0.01	(3,667,944)	-0.02	150.59%
- Sub-Total Empréstimos	(5,021,351,891)	-25.56	(5,058,720,116)	-25.72	0.74%
- Adiantamentos por conta de imóveis	113,339,518	0.58	115,625,151	0.59	2.02%
- Outros Valores Activos	732,158,425	3.73	733,074,553	3.73	0.13%
- Recebimentos por conta de imóveis	(758,435,832)	-3.86	(768,595,021)	-3.91	1.34%
- Outros Valores Passivos	(1,162,437,004)	-5.92	(1,139,856,599)	-5.80	-1.94%
ACTIVO TOTAL	19,646,734,894	100.00	19,668,602,977	100.00	0.11%
VALOR LÍQUIDO GLOBAL TOTAL	12,704,510,167	64.66	12,701,431,241	64.58	-0.02%

TOTAL FUNDOS INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO	dezembro 2025		janeiro 2026		
	Valor Euro	% Ativo	Valor Euro	% Ativo	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	1,704,170,721	6.70	1,697,901,061	6.63	-0.37%
- Terrenos Não Urbanizados	529,994,014	2.08	522,532,121	2.04	-1.41%
- Projectos de Construção de Reabilitação	843,474,010	3.31	854,348,546	3.33	1.29%
- Outros Projectos de Construção	2,366,731,946	9.30	2,272,300,406	8.87	-3.99%
- Construções Acabadas Arrendadas	14,089,662,473	55.36	14,268,938,141	55.68	1.27%
- Construções Acabadas Não Arrendadas	2,079,375,540	8.17	2,066,026,408	8.06	-0.64%
- Direitos	62,010,776	0.24	62,091,961	0.24	0.13%
- Sub-Total Imóveis	21,675,419,480	85.17	21,744,138,644	84.86	0.32%
- Fundos de Investimento Imobiliário	434,911,257	1.71	508,188,328	1.98	16.85%
- Participações em Sociedades Imobiliárias	635,553,025	2.50	663,759,987	2.59	4.44%
- Sub-Total Património Imobiliário	22,745,883,763	89.37	22,916,086,959	89.43	0.75%
- Fundos de Investimento (excepto F.I.I.)	19,568,604	0.08	3,040,163	0.01	-84.46%
- Numerário e Depósitos à ordem	851,822,645	3.35	998,055,972	3.89	17.17%
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	645,719,725	2.54	538,543,568	2.10	-16.60%
- Certificados de Depósito	200,000	0.00	200,000	0.00	0.00%
- Valores Mobiliários com vencimento residual < 12 meses	235,967,795	0.93	216,383,735	0.84	-8.30%
- Sub-Total Liquidez	1,753,278,769	6.89	1,756,223,438	6.85	0.17%
- Empréstimos Obtidos	(5,102,806,414)	-20.05	(5,137,958,786)	-20.05	0.69%
- Descobertos	(19,754,090)	-0.08	(21,285,212)	-0.08	7.75%
- Sub-Total Empréstimos	(5,122,560,503)	-20.13	(5,159,243,998)	-20.13	0.72%
- Adiantamentos por conta de imóveis	127,562,018	0.50	129,847,651	0.51	1.79%
- Outros Valores Activos	823,636,637	3.24	822,422,139	3.21	-0.15%
- Recebimentos por conta de imóveis	(760,675,799)	-2.99	(770,604,788)	-3.01	1.31%
- Outros Valores Passivos	(1,472,112,465)	-5.78	(1,457,251,317)	-5.69	-1.01%
ACTIVO TOTAL	25,450,361,187	100.00	25,624,580,187	100.00	0.68%
VALOR LÍQUIDO GLOBAL TOTAL	18,095,012,420	71.10	18,237,480,084	71.17	0.79%

2 - COMPOSIÇÃO DA CARTEIRA DAS SOCIEDADES GESTORAS DE O.I.A. IMOBILIÁRIOS (31.01.2026) - 10^3 EURO

SOCIEDADES GESTORAS	Liquidez	REV (%)	REH (%)	Terrenos	REV (%)	REH (%)	Projectos de Construção	REV (%)	REH (%)	Construções Acabadas + Direitos	REV (%)	REH (%)	OIA Imobiliár.	REV (%)	REH (%)	Socied. Imobiliár.	REV (%)	REH (%)	Empréstimos	REV (%)	REH (%)	Adiantam. por conta de Imoveis	REV (%)	REH (%)	Recebib. por conta de Imoveis	REV (%)	REH (%)	Outros Activos e Passivos	REV (%)	REH (%)	ACTIVO TOTAL	VALOR LÍQUIDO GLOBAL
Atlantic	31,009.4	2	8	9,798.8	0	3	58,240.3	2	16	246,132.8	2	67	0.0			15,881.1	2	4	-102,700.2	2	-28	4,966.4	4	1	-23,750.8	3	-6	-10,426.2	2	-3	369,623.4	229,151.6
BPI Gestão de Ativos	169,151.6	10	20	26,308.4	1	3	0.0			650,288.9	4	76	0.0			0.0			0.0			2,662.5	2	0	0.0			-20,939.3	3	-2	854,036.5	827,472.2
Caixa Gestão de Ativos	149,747.7	9	19	23,806.5	1	3	0.0			619,600.3	4	77	0.0			0.0			0.0			0.0			0.0			-14,013.2	2	-2	808,200.2	779,141.3
Civilria Gestão de Ativos	23,951.9	1	5	64,879.7	3	14	81,580.9	3	18	239,926.0	1	53	0.0			15,450.7	2	3	-68,665.3	1	-15	1,700.0	1	0	-19,000.2	2	-4	3,544.6	-1	1	455,315.4	343,368.3
Crédito Agrícola Gest	7,276.4	0	10	41,811.1	2	60	0.0			20,158.8	0	29	0.0			0.0			0.0			0.0			-1,493.8	0	-2	-566.5	0	-1	70,251.5	67,186.0
Fidelidade - SGOIC	20,284.7	1	5	4,047.5	0	1	0.0			340,342.2	2	92	0.0			0.0			-39,337.1	1	-11	0.0			0.0			-571.9	0	0	370,215.1	324,765.4
Fomento - Fundos e Investimento Imobiliário	26,731.5	2	15	2,587.9	0	1	5,629.7	0	3	147,577.8	1	80	0.0			0.0			0.0			0.0			0.0			-20,826.4	3	-11	183,600.6	161,700.5
Fundiestamo	36,305.0	2	11	0.0			39,823.6	1	12	243,115.1	1	76	0.0			0.0			-21,779.3	0	-7	0.0			0.0			-10,458.1	2	-3	320,849.5	287,006.3
GEF	45,544.3	3	4	178,533.4	8	15	494,952.7	16	42	287,051.6	2	24	0.0			63,074.8	10	5	-239,753.6	5	-20	4,850.0	3	0	-9,954.5	1	-1	16,054.6	-3	1	1,182,290.7	840,353.3
Gesfimo - Espírito Santo Irmãos	39,061.2	2	53	26,960.8	1	36	0.0			0.0			0.0			2,063.0	0	3	0.0			0.0			0.0			-5,789.6	1	-8	74,378.8	62,295.4
GFM Gestão de Ativos	395.6	0	1	6,186.2	0	10	0.0			57,929.5	0	90	0.0			0.0			-18,063.4	0	-28	0.0			-125.0	0	0	-674.6	0	-1	64,569.6	45,648.3
GNB - Gestão de Ativos	56,970.6	3	12	219,551.0	10	46	411.5	0	0	180,078.2	1	38	0.0			0.0	0	0	-714.1	0	0	330.0	0	0	-25.7	0	0	-42,894.3	7	-9	472,347.3	413,707.1
Haitong Global Asset Management	716.4	0	0	107,304.5	5	43	0.0			6,202.1	0	2	64,142.6	13	25	70,491.7	11	28	-14,720.1	0	-6	0.0			-6,448.3	1	-3	-5,757.4	1	-2	251,847.2	221,931.5
Heed Capital	1,147.2	0	10	0.0			0.0			10,064.3	0	85	0.0			0.0			0.0			0.0			-2,380.0	0	-20	523.9	0	4	11,784.1	9,355.4
Imofundos	31,235.7	2	13	21,723.3	1	9	0.0			180,254.4	1	72	0.0			0.0			0.0			0.0			-1,532.2	0	-1	-4,610.7	1	-2	249,474.9	227,070.5
Imopolis	11,652.3	1	8	3,476.3	0	2	0.0			138,426.9	1	89	0.0			0.0			-59,759.2	1	-39	0.0			0.0			-2,248.5	0	-1	154,995.9	91,547.8
Imorendimento	12,167.3	1	3	67,392.2	3	18	1,908.5	0	1	285,133.3	2	76	0.0			0.0			-112,749.9	2	-30	600.0	0	0	-2,668.7	0	-1	-15,649.4	2	-4	373,969.6	236,133.3
Insula Capital	120,204.8	7	7	168,117.2	8	10	282,857.3	9	17	996,080.9	6	59	5,103.8	1	0	5,167.4	1	0	-552,759.8	11	-33	5,000.0	4	0	-48,443.6	6	-3	679.2	0	0	1,678,868.3	982,007.2
Interfundos	64,353.4	4	7	98,595.0	4	11	2,183.0	0	0	661,436.9	4	73	0.0			75,593.7	11	8	-66,125.2	1	-7	0.0			-67.8	0	0	-8,171.5	1	-1	906,466.6	827,797.5
Invest Gestão de Activos	9,094.9	1	7	45,167.1	2	36	37,171.7	1	29	32,831.7	0	26	1,298.3	0	1	0.0			0.0			0.0			-5,507.2	1	-4	-64,980.7	10	-51	126,599.4	55,075.8
Legatum Gest - SGOIC	21,200.1	1	5	93,969.5	4	23	68,695.1	2	17	207,756.0	1	52	4,688.0	1	1	578.3	0	0	-106,108.4	2	-26	1,430.0	1	0	-39,417.9	5	-10	-18,875.1	3	-5	401,217.1	233,915.6
Libertas	4,257.0	0	2	46,673.8	2	24	82,866.8	3	42	19,511.5	0	10	0.0			15,892.6	2	8	-44,442.7	1	-23	21,299.3	15	11	-7,786.4	1	-4	-4,497.8	1	-2	196,427.8	133,774.0
LYNX Asset Managers	162,143.4	9	3	341,068.0	15	6	1,091,720.2	35	21	2,912,860.3	18	55	343,895.4	68	6	151,054.5	23	3	-1,280,003.7	25	-24	52,272.7	38	1	-439,964.1	57	-8	-173,896.8	27	-3	5,308,065.2	3,161,149.7
Montepio Gestão de Activos	97,333.9	6	16	8,983.1	0	1	3,107.8	0	1	484,763.8	3	79	0.0			0.0			-11,909.2	0	-2	11,200.0	8	2	0.0			-8,301.0	1	-1	612,806.1	585,178.4
Nexa SGOIC	2,521.6	0	1	35,519.1	2	17	76,979.7	2	37	49,655.9	0	24	14,820.2	3	7	0.0			-80,278.0	2	-39	15,707.0	11	8	-10,601.8	1	-5	7,124.9	-1	3	206,855.9	111,448.7
Norfin	53,518.6	3	5	354,148.1	16	32	504,941.3	16	45	170,697.6	1	15	0.0			0.0			-403,566.3	8	-36	0.0			-66,560.8	9	-6	-19,715.5	3	-2	1,119,669.4	593,463.0
PICF	15,671.9	1	11	55,665.1	3	39	11,252.0	0	8	46,350.2	0	33	0.0			0.0			-43,089.8	1	-30	0.0			-4,274.0	1	-3	-228.0	0	0	141,608.5	81,347.5
Profile	7,457.7	0	10	582.1	0	1	28,025.0	1	38	25,798.4	0	35	0.0			0.0			0.0			0.0			0.0			2,164.4	0	3	74,571.7	64,027.5
Refundos	53,278.5	3	5	46,850.9	2	5	110,800.4	4	11	491,780.2	3	49	0.0			241,368.3	36	24	-348,083.0	7	-35	11,410.0	8	1	-34,822.9	5	-3	-25,791.2	4	-3	995,574.3	546,791.0
Santander Asset Management	74,823.4	4	49	15,298.0	1	10	0.0			51,955.3	0	34	0.0			0.0			0.0			0.0			-85.0	0	0	4,178.3	-1	3	151,738.6	146,169.8
Sierra IG, SGOIC	67,706.5	4	3	19,869.3	1	1	45,736.9	1	2	2,240,318.5	14	91	74,129.1	15	3	0.0			-797,527.9	15	-32	0.0			-50.0	0	0	-36,830.0	6	-1	2,471,856.2	1,613,352.3
Silvip	25,417.2	1	6	30.7	0	0	8,479.5	0	2	401,762.8	2	92	111.1	0	0	0.0			-22,873.6	0	-5	0.0			-123.7	0	0	-3,887.8	1	-1	438,537.7	408,916.1
Sixty Degrees	4,284.4	0	12	590.8	0	2	23,910.9	1	64	5,011.0	0	13	0.0			0.0			-1,642.1	0	-4	0.0			-17,701.0	2	-48	2,937.2	0	8	37,233.3	17,391.1
Southcap	10,093.1	1	2	0.0			0.0			639,308.5	4	95	0.0			0.0			-125,919.3	2	-19	0.0			0.0			-6,790.5	1	-1	672,102.5	516,691.9
Square Asset Management	256,458.2	15	8	13,834.2	1	0	0.0			2,798,623.0	17	90	0.0			0.0			-404,771.9	8	-13	30.0	0	0	-467.4	0	0	-140,406.7	22	-5	3,113,704.6	2,523,299.4
Statusdesafio Capital	33,133.7	2	6	69,780.6	3	12	65,374.3	2	11	418,026.1	3	70	0.0			7,144.0	1	1	-191,900.8	4												

REV - Racio de Estrutura Vertical REH - Rácio de Estrutura Horizontal (em relação ao Activo Total)

*** - Sociedades Gestoras que alteraram recentemente a sua denominação (ver quadro 8).

3 - ORDENAÇÃO DAS SOCIEDADES GESTORAS POR TIPO DE O.I.A. IMOBILIÁRIO (janeiro 2026)

SOCIEDADE GESTORA	F. ABERTOS ACUMULAÇÃO	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%) (a)	Imóveis não Arrendados (%) (b)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Taxa Ocupação a / (a+b)	Carteira			Crescim. Mensal Cart. (%)	Activo do Fundo			Crescim. Mensal Activo (%)
															Valor	Quota	Ord.		Valor	Quota	Ord.	
															(10 ⁶ Euro)	(%)			(10 ⁶ Euro)	(%)		
Fidelidade - SGOIC	IMOFID	3.81	-	-	94.72	0.00	-	-	-	(11.55)	-	-	4.32	100.00	297.82	11.75	2	0.28	340.69	12.21	2	0.25
Imofundos	Imonegócios	12.52	8.71	-	43.31	25.92	3.03	-	-	-	-	(0.61)	(18.48)	62.56	227.07	8.96	3	0.21	249.47	8.94	3	0.07
Interfundos	AF Portfólio Imobiliário	0.00	-	-	79.20	20.07	-	-	-	(8.55)	-	-	(16.53)	79.78	183.54	7.24	4	0.29	206.05	7.38	4	0.01
Square Asset Management	CA Património Crescente	8.61	-	-	82.88	7.52	0.01	-	-	-	0.00	(0.01)	(51.10)	91.69	1,426.57			1.52	1,519.42			1.04
	Carteira Imobiliária	19.19	35.12	-	18.27	25.91	0.80	-	-	-	-	(0.96)	(24.55)	41.35	33.46			(0.16)	34.90			(0.71)
	Property Core Real Estate Fund	17.34	-	-	72.24	9.01	-	-	-	-	-	-	(155.99)	88.91	365.71	72.05	1	6.60	440.70	71.47	1	9.15

SOCIEDADE GESTORA	F. ABERTOS RENDIMENTO	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%) (a)	Imóveis não Arrendados (%) (b)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Taxa Ocupação a / (a+b)	Carteira			Crescim. Mensal Cart. (%)	Activo do Fundo			Crescim. Mensal Activo (%)
															Valor	Quota	Ord.		Valor	Quota	Ord.	
															(10 ⁶ Euro)	(%)			(10 ⁶ Euro)	(%)		
BPI Gestão de Ativos	BPI Imofomento	20.53	-	-	71.63	6.07	0.77	-	-	-	0.32	-	(25.54)	92.19	794.80	30.15	1	(0.33)	821.34	30.33	1	(0.31)
Caixa Gestão de Ativos	Fundimo	18.81	-	-	76.04	3.22	-	-	-	-	-	-	(17.73)	95.93	752.75	28.56	2	2.40	781.65	28.86	2	2.27
Fundiestamo	Imopoupança	9.86	-	-	88.20	1.36	-	-	-	-	-	-	(5.71)	98.48	78.40	2.97	6	1.23	79.31	2.93	6	0.62
Montepio Gestão de Activos	Valor Prime	17.60	-	-	72.49	5.96	0.76	-	-	-	2.10	-	(8.13)	92.40	523.22	19.85	3	2.03	533.34	19.69	3	2.19
Sierra IG, SGOIC	CA Mais Capital	8.89	-	-	-	-	-	91.10	-	-	-	-	(1.71)	-	81.22	3.08	5	704.16	81.37	3.00	5	705.48
Silvip	Vip	6.03	-	-	78.28	15.15	-	-	-	-	-	-	(8.38)	83.78	405.38	15.38	4	0.60	411.02	15.18	4	0.37

SOCIEDADE GESTORA	FUNGEPI	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%) (a)	Imóveis não Arrendados (%) (b)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Taxa Ocupação a / (a+b)	Carteira			Crescim. Mensal Cart. (%)	Activo do Fundo			Crescim. Mensal Activo. (%)
															Valor	Quota	Ord.		Valor	Quota	Ord.	
															(10 ⁶ Euro)	(%)			(10 ⁶ Euro)	(%)		
GNB - Gestão de Ativos	Novo Banco - FUNGEPI	9.87	67.93	-	13.58	4.51	-	-	0.00	-	0.11	(0.00)	(106.32)	75.06	257.06	100.00	1	(0.01)	301.18	100.00	1	0.02

SOCIEDADE GESTORA	FUNDOS DE REABILITAÇÃO	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%) (a)	Imóveis não Arrendados (%) (b)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Taxa Ocupação a / (a+b)	Carteira			Crescim. Mensal Cart. (%)	Activo do Fundo			Crescim. Mensal Activo. (%)
															Valor	Quota	Ord.		Valor	Quota	Ord.	
															(10 ⁶ Euro)	(%)			(10 ⁶ Euro)	(%)		
LYNX Asset Managers	Príncipe Real Fundo de Reabilitação Urbana	0.56	-	35.68	52.71	5.09	2.75	-	-	(37.38)	-	-	9.70	91.20	70.37	100.00	1	(0.34)	116.55	100.00	1	(0.45)

SOCIEDADE GESTORA	FUNDOS FLORESTAIS	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%) (a)	Imóveis não Arrendados (%) (b)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Taxa Ocupação a / (a+b)	Carteira			Crescim. Mensal Cart. (%)	Activo do Fundo			Crescim. Mensal Activo. (%)
															Valor	Quota	Ord.		Valor	Quota	Ord.	
															(10 ⁶ Euro)	(%)			(10 ⁶ Euro)	(%)		
BPI Gestão de Ativos	Josiba Florestal	1.66	80.46	-	17.69	-	-	-	-	-	-	-	1.03	100.00	32.67	84.45	1	0.14	32.70	83.89	1	0.11
Fidelidade - SGOIC	Floresta de Portugal - FEIF	32.29	67.71	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(34.39)	-	5.77	14.92	2	(0.18)	5.98	15.34	2	(1.07)
Statusdesafio Capital	Iberian Forest Fund	76.42	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39.99	-	0.24	0.63	3	0.98	0.30	0.77	3	11.17

SOCIEDADE GESTORA	FUNDOS FECHADOS	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%) (a)	Imóveis não Arrendados (%) (b)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Taxa Ocupação a / (a+b)	Carteira			Crescim. Mensal Cart. (%)	Activo do Fundo			Crescim. Mensal Activo. (%)
															Valor (10 ⁶ Euro)	Quota (%)	Ord.		Valor (10 ⁶ Euro)	Quota (%)	Ord.	
Atlantic	AG	10.99	-	46.01	42.22	-	-	-	-	-	-	-	(11.01)	100.00	13.72			(1.10)	13.99			(0.77)
	Brothers F & F - SIC	0.24	0.72	-	4.41	75.57	-	-	-	(22.83)	18.96	-	(3.07)	5.52	4.14			(0.19)	5.39			(0.15)
	Companhia das Nações Aliadas - SIC	7.00	-	-	92.95	-	-	-	-	(38.56)	-	-	(63.19)	100.00	71.26			0.42	129.39			6.76
	JNV - SIC	9.23	0.44	48.84	22.81	9.62	-	-	-	(15.34)	4.68	(38.57)	(2.96)	70.33	21.63			(4.65)	52.25			7.93
	LMRJ - SIC	25.73	-	61.23	-	12.90	-	-	-	(28.38)	-	(18.02)	(0.27)	-	10.07			(4.74)	18.85			(1.53)
	Orange Park - SIC	1.13	0.07	4.21	27.84	21.18	-	-	44.46	-	-	-	(9.24)	56.79	35.00			(1.15)	35.72			0.00
	PGCF Propco - SIC	17.88	-	23.46	53.13	-	1.71	-	-	(20.42)	2.66	-	(14.58)	100.00	43.43			1.42	56.44			2.06
	Scene - SIC	0.08	99.92	-	-	-	-	-	-	(45.77)	-	-	(53.62)	-	4.65			(0.38)	9.51			(0.12)
	Solidrise - SIC	0.49	-	-	69.84	29.60	-	-	-	(46.43)	-	(0.42)	(5.34)	70.24	25.26	1.80	15	0.03	48.08	1.88	15	0.11
Caixa Gestão de Ativos	Crescendis	1.70	98.30	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1.39)	-	8.57			(0.07)	8.58			(0.13)
	Fundolis	14.44	85.56	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(8.05)	-	17.82	0.21	32	(0.53)	17.97	0.13	34	(0.52)
Civilria Gestão de Ativos	Civilria Imobiliária - SIC **	5.59	13.18	19.76	35.42	13.18	-	-	4.61	(14.11)	0.51	(5.12)	36.17	72.87	256.79			0.20	335.12			0.91
	Civilria II - SIC	-	-	-	81.93	17.37	-	-	-	(61.40)	-	-	(18.42)	82.50	6.20			0.93	17.19			0.15
	Marathon	9.27	-	2.29	63.74	24.36	-	-	-	(15.55)	-	-	(5.00)	72.35	16.92			0.39	20.23			0.38
	Multiliving Tavira - SIC	3.81	-	92.31	-	-	-	-	-	(9.89)	-	(11.59)	(375.32)	-	4.33			(0.60)	11.66			2.78
	Multiliving Vilamoura - SIC	4.34	95.66	-	-	-	-	-	-	(46.33)	-	-	(3.87)	-	5.82			(0.52)	10.92			(0.03)
	Salinas	5.32	3.95	2.17	85.69	-	-	-	-	-	-	(0.78)	20.02	100.00	35.30			0.51	35.89			0.36
	Square Atlantic - SIC	4.18	26.11	-	69.69	-	-	-	-	(9.54)	-	-	(9.38)	100.00	9.01			0.40	10.07			0.25
	Turirent	0.78	43.58	23.68	3.75	27.07	-	-	-	(3.55)	-	(1.41)	(306.49)	12.17	9.01	2.70	12	0.88	14.24	2.31	12	0.89
Crédito Agrícola Gest	CA Imobiliário	8.39	62.76	-	6.54	20.80	-	-	-	-	-	(2.22)	(8.01)	23.94	61.71			(0.25)	64.63			(0.18)
	ImoValorCA - FEIIF	32.99	22.19	-	11.01	33.23	-	-	-	-	-	(1.07)	(8.64)	24.88	5.48	0.53	26	0.42	5.62	0.36	30	0.45
Fidelidade - SGOIC	Iberfid	22.80	-	-	74.92	-	-	-	-	-	-	-	(77.99)	100.00	21.18	0.17	33	(0.34)	23.55	0.12	35	(0.05)
Fomento - Fundos e Investimento Imobiliário	Turístico	2.94	-	-	91.89	4.82	-	-	-	-	-	-	(137.01)	95.02	37.93			0.11	44.13			0.07
	Turístico II	13.96	1.84	-	81.55	1.88	-	-	-	-	-	-	(122.22)	97.74	83.76			0.14	96.26			0.13
	Territórios de Baixa Densidade Turísticos - FEIIF	27.76	1.89	13.03	46.16	10.74	-	-	-	-	-	-	(69.77)	81.12	40.01	1.27	18	0.04	43.21	0.93	20	0.02
Fundiestamo	Fundiestamo I	4.67	-	-	93.89	0.90	-	-	-	-	-	-	(4.85)	99.05	179.67			0.57	181.55			0.47

SOCIEDADE GESTORA	FUNDOS FECHADOS (CONTINUAÇÃO)	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%) (a)	Imóveis não Arrendados (%) (b)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Taxa Ocupação a / (a+b)	Carteira			Crescim. Mensal Cart. (%)	Activo do Fundo			Crescim. Mensal Activo. (%)
															Valor	Quota	Ord.		Valor	Quota	Ord.	
															(10 ⁶ Euro)	(%)			(10 ⁶ Euro)	(%)		
Fundiestamo (continuação)	FNRE - Cabeço da Bola	33.64	-	66.21	-	-	-	-	-	(38.11)	-	-	(160.02)	-	26.14			(0.43)	57.15			3.40
	FNRE - ImoAveiro	98.43	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(52.37)	-	0.50			(0.08)	0.54			(0.10)
	FNRE - ImoMadalena	11.25	-	86.36	-	-	-	-	-	-	-	-	21.21	-	2.29	1.64	17	(0.16)	2.30	1.23	17	(0.11)
GEF	CAPC - SIC	0.43	5.93	-	20.12	10.05	-	-	-	(10.00)	-	-	624.11	66.69	5.31			(0.12)	5.96			(0.12)
	Certacasa - SIC	3.81	-	-	47.96	47.98	-	-	-	(64.58)	-	-	(1.85)	49.99	2.19			(1.88)	6.25			(0.48)
	Creinvest Pines - SIC	0.69	-	99.18	-	-	-	-	-	(31.29)	0.04	(5.95)	(243.55)	-	45.77			(0.30)	119.44			0.48
	Fundinvest	12.07	-	8.85	75.91	0.33	-	-	-	(4.83)	2.23	-	(3.20)	99.56	84.63			0.32	89.81			0.25
	Gef II	0.20	-	4.48	42.96	17.21	-	-	31.40	(2.83)	-	-	(10.56)	71.40	15.60			0.05	16.89			(0.10)
	Global Fundo	1.55	-	-	96.66	-	-	-	-	(39.39)	-	-	10.05	100.00	34.49			1.21	57.66			0.16
	Herdade do Pinheirinho II - SIC	1.90	-	61.15	-	-	-	-	9.21	(31.01)	-	(0.90)	238.19	-	201.22			(0.37)	313.57			0.57
	Herdade do Pinheirinho Resort - SIC	0.06	46.97	-	-	-	-	-	51.88	(55.83)	-	-	(132.80)	-	16.59			(3.04)	55.67			0.07
	Imocomercial	1.13	-	-	91.45	-	-	-	-	-	-	-	68.25	100.00	14.85			0.50	14.94			0.52
	Imoimperial	0.77	-	-	84.86	14.02	-	-	-	-	-	(0.24)	(23.55)	85.82	8.26			0.28	8.51			(1.12)
	ImoPortugal	2.00	60.10	33.01	1.11	1.77	-	-	-	(12.13)	-	-	(116.35)	38.57	29.67			(1.59)	39.97			0.24
	Innevoa - SIC	0.83	-	3.62	66.29	-	-	-	-	(28.17)	10.60	-	179.56	100.00	18.78			0.70	26.41			0.29
	Lisfundo	7.23	31.65	43.49	5.29	10.60	-	-	-	-	-	-	(80.96)	33.28	310.93			(0.10)	344.79			(0.44)
	Lucasfin - FEIIF	0.05	65.69	-	-	34.23	-	-	-	(9.94)	-	-	(3.49)	-	4.27			(0.14)	4.76			0.02
	Select Function - SIC	0.95	-	-	84.92	-	-	-	-	(28.03)	-	-	132.31	100.00	2.21			0.19	3.11			(0.08)
	SIGNIA - SIC	0.64	21.11	16.00	41.55	18.93	-	-	-	(37.92)	-	-	8.51	68.70	45.59	6.62	4	0.39	74.56	6.01	4	0.05
Gesfimo - Espírito Santo Irmãos	Fimes II	43.13	56.87	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(18.40)	-	35.70			(0.08)	36.37			(0.07)
	Fimes Um	73.60	26.40	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(11.65)	-	23.49			(0.09)	23.77			(0.07)
	Herdade da Comporta - FEIIF	41.30	-	-	-	-	-	-	14.49	-	-	-	(340.22)	-	3.10	0.49	28	0.17	14.24	0.38	29	0.02
GFM Gestão de Ativos	GFM Rendimento - FEIIF	0.60	5.43	-	89.97	3.91	-	-	-	(30.19)	-	(0.02)	(10.74)	95.84	41.07			1.10	59.84			0.07
	GFM Património - FEIIF	0.81	62.04	-	15.09	22.04	-	-	-	-	-	(2.43)	(6.79)	40.64	4.58	0.36	31	(0.66)	4.73	0.33	31	(0.56)
GNB - Gestão de Ativos	GNB Branches - FEIIF	8.40	-	-	89.69	0.66	-	-	-	-	-	-	(97.78)	99.26	84.27			0.69	94.71			(0.18)
	Gestindustria - FEIIF	22.58	14.48	-	27.62	33.79	-	-	-	-	-	-	3.54	44.98	10.22			0.35	10.34			(2.82)
	Imocais - FEIIF	10.40	-	-	85.74	-	-	-	-	(2.51)	-	-	13.76	100.00	27.03			0.46	28.45			0.03
	Prediloc Capital - FEIIF	96.42	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(80.05)	-	11.85			0.01	13.40			(3.55)
	Promofundo - FEIIF	3.99	90.90	2.78	-	2.34	-	-	-	-	-	(0.10)	(52.65)	-	14.03			(0.15)	14.82			(0.17)
	Unicampus - FEIIF	5.24	-	-	-	-	94.72	-	-	-	-	-	(19.70)	-	9.25	1.23	19	(1.12)	9.44	0.87	21	0.67
Heed Capital	Grand Loft Avenida - SIC	9.73	-	-	-	85.41	-	-	-	-	-	(20.20)	44.46	-	9.36	0.07	35	(0.14)	11.78	0.06	36	(0.20)
Haitong Global Asset Management	AM48 Capital - SIC	0.47	-	-	-	-	-	48.43	51.11	(1.58)	-	-	(17.90)	-	128.00			(0.04)	132.45			0.00
	Canal Capital - SIC	0.02	87.85	-	-	11.35	-	-	-	(16.92)	-	(5.80)	(74.02)	-	37.76			(0.20)	54.65			0.08
	Cavaleiros 1965 - SIC	0.01	94.99	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47.36	-	49.93			(0.05)	50.06			(0.12)
	Oliveira 1965 - SIC	0.56	79.99	-	-	-	-	-	19.05	(23.06)	-	(22.34)	(116.64)	-	6.25	1.75	16	(1.23)	14.68	1.28	16	0.32
Imopolis	ImoDesenvolvimento - Subfundo A	11.80	3.69	-	57.84	26.00	-	-	-	(28.93)	-	-	(17.36)	68.99	64.70			(0.06)	94.22			0.35
	ImoDesenvolvimento - Subfundo B	0.88	-	-	92.30	5.49	-	-	-	(53.48)	-	-	(10.09)	94.39	26.85	0.72	24	0.34	60.78	0.79	22	(0.31)
Imorendimento	Beirafundo	1.55	-	-	21.20	76.38	-	-	-	(8.12)	-	-	(15.03)	21.73	19.23			(0.17)	21.48			(0.01)
	Campos Costa - SIC	0.24	48.96	-	45.79	4.81	-	-	-	(45.17)	-	-	(5.44)	90.50	11.51			0.01	21.27			0.09
	Companhia Auríficia - SIC	1.69	42.62	-	0.42	53.90	-	-	-	(14.89)	-	-	6.96	0.77	19.47			(1.37)	23.06			(1.24)
	ICG Value - SIC	15.50	-	-	61.72	22.70	-	-	-	-	-	(1.49)	(369.95)	73.11	19.17			0.43	31.19			0.24
	Imolux	10.99	-	-	0.23	43.23	-	-	-	-	-	-	429.49	0.52	11.25			(0.36)	11.55			(0.30)
	Invesfundo	0.51	1.10	-	49.58	48.73	-	-	-	(42.28)	-	-	(7.25)	50.43	31.12			(0.55)	54.66			0.23
	Investeretail - SIC	0.39	-	-	82.15	17.35	-	-	-	(68.58)	-	-	(33.42)	82.56	6.83			1.15	24.42			0.23
	MCG Investments - SIC	30.93	-	-	20.06	48.80	-	-	-	-	-	(0.72)	(157.89)	29.13	7.91			(0.00)	9.49			0.49
	Natura	1.52	89.65	-	2.78	-	-	-	-	-	6.05	(17.51)	(2.93)	100.00	8.16			(11.84)	9.92			(10.00)
	Prime Value	3.51	58.32	-	23.67	14.50	-	-	-	-	-	(2.35)	(4.00)	62.01	16.55			0.18	17.02			0.12
	VC Prime - SIC	0.94	-	1.57	83.67	13.57	-	-	-	(34.84)	-	-	(52.50)	86.05	72.33			0.61	121.24			0.42
	ZW Capital - SIC	0.33	96.74	-	-	1.05	-	-	-	(55.39)	-	-	13.26	-	12.63	1.86	13	(0.77)	28.66	1.90	14	0.16
Insula Capital	Alcance Atraente - SIC	91.03	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(326.59)	-	0.67			(5.53)	1.15			(3.12)
	Brimogal - SIC	19.26	0.01	-	79.58	0.00	-	-	-	(0.28)	-	-	0.86	100.00	387.85			0.41	393.12			0.02
	Capital Real I - FEIIF	1.13	98.86	-	-	-	-	-	-	-	-	(86.73)	(39.63)	-	1.77			(0.35)	19.00			1.12
	Close to Land II - SIC	2.58	-	-	97.17	-	-	-	-	(47.28)	-	-	(18.37)	100.00	21.22			0.46	41.90			(0.22)
	Elegant Residences - SIC	9.01	13.01	76.01	-	-	-	-	-	(19.97)	-	(0.21)	6.80	-	56.30			0.29	71.69			(0.31)
	Foz do Tejo	0.55	79.66	-	-	-	-	-	-	(44.97)	-	-	(183.42)	-	14.13			(2.40)	83.58			(0.74)
	Gavari Residencies Portugal I - SIC	1.00	-	90.63	-	-	-	-	-	-	-	-	1.80	-	8.55			(7.96)	9.31			(2.66)
	Kostas Capital - SIC	13.41	-	77.36	-	-	-	-	-	(73.48)	-	(19.98)	29.76	-	0.04			(78.27)	14.76			4.18
	Lagoas Park - SIC	1.45	1.41	-	95.10	-	-	-	-	(53.15)	-	-	(2.36)	100.00	200.89			0.44	450.63			(0.24)
	Madadna Portugal - SIC	1.53	20.17	36.10	-	37.50	-	-	2.11	(50.20)	-	(8.33)	(16.54)	-	91.33			(16.53)	245.36			(6.42)
	Nenuphar Ocean - SIC	5.77	-	91.30	-	-	-	-	-	(47.20)	-	-	(74.23)	-	47.24			(0.28)	111.29			(0.79)
	NenupharTalent - SIC	11.07	63.67	-	-	-	-	-	-	(51.82)	-	-	(142.13)	-	1.73			(9.09)	19.89			7.71
	Portmurs - SIC	0.01	-	-	85.40	-	-	-	-	(24.95)	-	-	127.50	100.00	70.51			0.59	96.32			1.79
	Reward Properties I - SIC	14.79	-	78.46	-	-	-	-	-	(52.47)	-	-	9.26	-	2.97			(17.56)	7.12			(5.89)
	Nexponor - SIC	7.22	18.18	-	74.58	-	-	-	-	-	-	-	(7.89)	100.00	26.47			0.28	26.69			0.24
	Sagrimar - SIC	5.50	-	-	20.19	15.69	-	9.25	-	(28.65)	9.06	(0.97)	339.32	56.27	35.31			(0.06)	55.16			(8.77)

SOCIEDADE GESTORA	FUNDOS FECHADOS (CONTINUAÇÃO)	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%) (a)	Imóveis não Arrendados (%) (b)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Taxa Ocupação a / (a+b)	Carteira			Crescim. Mensal Cart. (%)	Activo do Fundo			Crescim. Mensal Activo. (%)
															Valor	Quota	Ord.		Valor	Quota	Ord.	
															(10 ⁶ Euro)	(%)			(10 ⁶ Euro)	(%)		
Insula Capital (continuação)	Vantagem Galopante - SIC	64.96	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(127.84)	-	0.94			2.16	1.81			(6.67)
	VGPT III - SIC	23.55	-	28.99	-	-	-	-	-	-	-	(36.60)	197.43	-	7.52			8.85	21.08			25.71
	VGPT VIII - SIC	23.40	-	73.42	-	-	-	-	-	-	-	(2.06)	(216.86)	-	6.57	7.73	3	(0.56)	8.99	8.54	3	2.57
Interfundos	Cimóvel	2.60	1.47	2.06	92.04	1.54	-	-	-	(27.93)	-	(0.00)	(20.98)	98.36	73.83			2.89	105.96			1.72
	Fimmo	3.81	0.74	-	0.63	94.35	-	-	-	(14.25)	-	-	(0.84)	0.66	36.68			(0.13)	43.05			(0.08)
	Fimobes	3.38	-	-	88.65	7.96	-	-	-	-	-	-	(15.55)	91.76	8.62			2.25	8.76			2.23
	Fundial	25.74	74.26	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0.92)	-	6.79			(0.05)	6.79			(0.06)
	Fundipar	58.30	41.70	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(15.06)	-	2.88			(0.18)	2.92			(0.18)
	Imoal	29.54	2.77	-	59.49	5.01	-	-	-	(1.75)	-	-	(0.93)	92.24	10.32			0.33	10.87			0.25
	Imocott	7.98	-	-	75.10	16.92	-	-	-	-	-	-	(3.84)	81.61	16.98			0.10	17.05			0.08
	Imofarma	0.33	14.09	-	80.37	5.10	-	-	-	(12.73)	-	(0.07)	(7.24)	94.03	85.45			0.34	98.94			0.15
	Imorenda	6.11	-	-	93.13	0.75	-	-	-	-	-	-	(6.92)	99.20	76.37			0.03	76.91			0.03
	Imosotto Acumulação	9.52	13.28	-	68.86	8.34	-	-	-	-	-	-	(5.89)	89.20	39.11			0.27	39.35			0.18
	Monumental Residence - SIC	4.01	86.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0.93)	-	16.47			(0.07)	18.32			(0.07)
	Oceanico III	64.59	-	-	-	16.30	-	-	19.10	-	-	-	(0.81)	-	56.33			0.05	56.38			0.04
	Predicapital	1.01	98.99	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0.60)	-	55.76			(0.04)	55.79			(0.04)
	Renda Predial	5.40	-	-	80.73	13.87	-	-	-	-	-	-	(6.85)	85.34	93.81			(0.04)	94.46			(0.03)
	Sand Capital	0.07	-	-	-	-	-	-	99.93	-	-	-	(0.34)	-	64.85	5.07	6	(0.04)	64.87	3.56	8	(0.05)
Invest Gestão de Activos	Inspirar	5.76	37.98	32.15	0.16	23.05	-	-	-	-	-	(4.76)	(561.16)	0.70	44.20			0.09	115.60			(3.33)
	Tejo - FEIIF	22.13	11.47	-	53.73	0.76	-	11.81	-	-	-	-	(9.83)	98.60	10.87	0.43	30	0.40	10.99	0.64	25	0.39
Legatum Gest - SGOIC	Aristocrata - SIC	0.37	-	-	83.82	15.75	-	-	-	(60.49)	-	-	(6.34)	84.18	16.92			0.17	43.60			0.05
	Arquimedes	0.80	-	-	99.04	-	-	-	-	(25.27)	-	-	(20.16)	100.00	14.35			0.11	19.78			(0.00)
	Athos - SIC	0.40	0.04	-	73.58	14.71	-	2.65	5.95	(16.80)	-	-	18.98	83.34	8.01			0.06	9.71			(0.02)
	Audax	15.68	-	-	84.30	-	-	-	-	(42.26)	-	-	(88.77)	100.00	2.94			35.92	6.01			15.04
	Cleveroption - Construções, SIC	9.44	0.03	61.84	2.93	22.89	-	-	-	(4.75)	2.87	(74.24)	(34.98)	11.35	5.67			(2.65)	32.40			8.98
	Conforto	14.39	-	-	83.99	-	-	-	-	(29.93)	-	-	(8.92)	100.00	16.04			0.55	23.74			0.37
	Fozmassimo - SIC	27.94	45.20	-	11.20	3.00	-	11.79	-	-	-	-	(8.82)	78.86	36.92			9.23	37.58			(7.63)
	Inspired Orbit - SIC	0.38	22.70	65.24	7.41	2.28	-	-	-	(35.38)	-	(18.95)	(171.39)	76.52	17.67			0.29	66.56			(0.46)
	Juzzo Investments - SIC	1.10	98.90	-	-	-	-	-	-	(37.44)	-	(5.27)	(32.63)	-	27.62			(1.34)	51.12			(1.72)
	Kind Care	12.45	-	-	87.53	-	-	-	-	-	-	-	(7.24)	100.00	5.51			0.43	5.55			(0.23)
	Largexterior - SIC	4.52	-	-	84.27	-	-	-	-	-	11.21	-	(6.65)	100.00	4.43			0.37	4.46			0.37
	Mário Ferreira & Amadeu - SIC	1.04	31.32	-	55.97	9.47	-	-	-	(51.08)	-	(0.31)	2.26	85.53	7.59			0.41	16.27			(1.40)
	Paths and Assets - SIC	0.22	9.06	90.73	-	-	-	-	-	(0.58)	-	-	(262.85)	-	3.17			(0.15)	4.33			(0.12)
	Retail Properties	0.20	8.27	-	90.94	0.27	-	-	-	(9.25)	-	-	(11.49)	99.70	46.94			0.46	52.57			(0.07)
	Spot On	3.20	-	-	-	96.80	-	-	-	(27.53)	-	-	(50.45)	-	14.78			(0.25)	21.92			(0.17)
	Volume Comum - SIC	4.14	26.26	23.14	-	46.12	-	-	-	-	-	-	(38.44)	-	5.38	1.84	14	(1.74)	5.61	2.04	13	(0.12)
Libertas	Fundicentro	1.25	53.84	-	6.76	27.20	-	-	10.76	-	-	(2.23)	(1.32)	19.90	34.96			(0.05)	35.88			(0.10)
	Funditur	0.58	77.01	22.22	-	-	-	-	-	-	-	-	(0.29)	-	10.17			0.03	10.19			(0.08)
	Policy, Construção e Urbanizações - SIC	0.26	-	40.69	3.14	10.12	-	-	-	-	29.20	(25.50)	(23.47)	23.68	15.22			(0.16)	27.40			5.53
	Preciouscipher - SIC	3.48	-	94.31	-	0.88	-	-	-	(60.35)	-	-	(54.04)	-	24.24			(5.83)	73.65			5.87
	Unique Private Condo - Imobiliária - SIC	2.27	39.56	-	1.16	5.02	-	-	24.40	-	26.97	-	3.55	18.72	49.18	1.05	21	0.19	49.31	1.00	19	0.22
LYNX Asset Managers	A.C.M. Sousa - SIC	10.68	-	70.52	-	2.71	-	-	15.65	-	-	(14.91)	(33.03)	-	13.56			2.42	16.66			1.66
	ABMB - SIC	16.43	-	77.16	-	4.31	-	-	-	(1.00)	-	(8.74)	(96.65)	-	20.37			9.36	25.95			7.39
	Alcapredial - SIC	1.96	0.91	-	93.57	0.85	1.68	-	-	(30.88)	-	-	(1.57)	99.10	359.94			(1.23)	529.95			(0.77)
	Aliança Atlântica Ativos - SIC	0.75	-	-	-	73.20	-	-	-	(49.64)	-	(0.07)	(18.50)	-	3.11			(0.61)	13.89			(0.17)
	Ambimobiliária - SIC	0.38	2.79	-	94.90	1.41	-	-	-	(2.79)	-	-	(18.67)	98.54	96.81			0.65	102.10			(0.18)
	Âncoras e Palmeiras - SIC	21.61	-	-	-	21.43	-	-	-	-	-	(4.64)	556.23	-	16.52			(1.55)	17.57			(7.08)
	Aprumeixo - SIC	4.20	-	-	-	14.54	-	-	51.46	-	27.45	-	(31.73)	-	17.55			(0.65)	18.58			(0.90)
	Aquatécnica - SIC	9.40	-	84.53	-	-	-	-	-	(20.52)	-	(53.09)	37.76	-	27.73			(0.85)	115.10			0.42
	Arcada - SIC	3.76	-	-	7.24	-	-	-	86.51	-	-	(0.15)	(132.58)	100.00	26.96			(0.39)	32.05			(0.38)
	Blue Latitude - SIC	0.00	-	-	-	-	-	-	99.36	(0.32)	-	-	2.33	-	7.76			(0.13)	7.82			(0.06)
	Breathe and Relax - SIC	0.00	-	97.67	2.12	-	-	-	-	(15.28)	-	(13.31)	(74.25)	100.00	34.45			(0.14)	54.02			(0.01)
	BrickStone - SIC	0.98	-	59.07	-	21.34	-	-	-	(36.57)	-	(28.25)	169.54	-	5.26			(0.65)	15.70			(0.03)
	Bricktobuild - SIC	3.24	9.07	-	64.32	16.81	-	-	-	(31.42)	-	(0.83)	(187.83)	79.28	16.08			(0.38)	37.90			(0.00)
	Bússola Urbana - SIC	13.56	-	42.32	-	6.60	-	-	-	(1.65)	-	(18.12)	371.92	-	19.38			(0.10)	24.26			1.17
	Campopre Investments - SIC	3.78	-	-	-	91.95	-	-	-	(44.85)	-	-	18.67	-	33.42			0.61	63.37			0.51
	Carismatiknauta - SIC	1.39	-	-	35.96	-	-	-	-	(12.12)	-	-	616.30	100.00	25.06			(0.09)	28.85			(0.14)
	Coincident Discovery - SIC	6.36	-	-	87.71	-	-	-	1.43	(73.86)	-	-	30.19	100.00	6.63			3.82	26.90			(0.35)
	CollInvest	12.77	-	-	80.46	5.15	-	-	-	-	-	-	5.73	93.98	13.76			0.17	13.91			0.20
	Conqvistador4rental - SIC	0.87	17.65	-	-	66.88	-	-	-	(34.12)	3.55	(22.55)	5.90	-	21.66			(4.16)	65.88			2.27
	Coporgest Golden - SIC	0.80	-	99.20	-	-	-	-	-	(45.41)	-	(5.40)	(31.76)	-	57.06			(1.20)	124.01			(0.39)
	CSIPT - SIC	19.79	-	-	-	-	-	-	76.83	(83.60)	-	-	27.06	-	0.61			(18.87)	3.87			(3.39)
	Domilis - SIC	30.27	-	36.10	6.16	24.28	-	-	-	(14.21)	-	(32.84)	12.64	20.23	2.21			(2.35)	4.32			8.82
	Domus Capital	13.19	86.81	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(6.01)	-	4.20			(0.23)	4.23			(0.31)
	Double F Properties - SIC	15.88	-	-	-	80.46	-	-	-	(14.06)	1.45	(24.25)	17.08	-	18.95			(1.27)	30.97			(22.43)

SOCIEDADE GESTORA	FUNDOS FECHADOS (CONTINUAÇÃO)	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%) (a)	Imóveis não Arrendados (%) (b)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Taxa Ocupação a / (a+b)	Carteira			Crescim. Mensal Cart. (%)	Activo do Fundo			Crescim. Mensal Activo. (%)
															Valor (10 ⁶ Euro)	Quota (%)	Ord.		Valor (10 ⁶ Euro)	Quota (%)	Ord.	
LYNX Asset Managers (continuação)	Dream Dealer - SIC	2.90	1.84	44.38	-	19.31	-	-	21.85	(42.93)	-	(8.39)	93.07	-	8.37			(0.94)	17.35			(1.58)
	Estalagens do Mar - SIC	0.28	-	-	94.24	-	-	-	-	(39.07)	-	-	10.78	100.00	48.95			(0.34)	86.61			(0.24)
	Evolutionavenue - SIC	0.10	-	66.07	-	21.89	-	-	-	(43.20)	7.21	(12.80)	(5.66)	-	4.30			(0.84)	11.12			0.14
	Garridas - SIC	11.58	-	82.43	-	-	-	-	-	(0.00)	-	(46.52)	(133.15)	-	27.29			0.10	79.85			2.31
	Geo Investimentos - SIC	2.06	0.18	1.88	45.19	44.56	-	-	5.36	(24.55)	-	-	(18.09)	50.35	30.37			0.09	41.67			1.50
	GloriousPenguin - SIC	7.76	-	-	-	-	-	-	-	(95.85)	87.66	-	27.51	-	0.05			(44.23)	2.31			104.79
	Green Hill Estate - SIC	3.30	-	18.01	-	-	-	-	-	(28.24)	5.65	(3.05)	104.92	-	0.52			(14.53)	8.52			(0.15)
	Grand Bay Residences - SIC	5.48	-	92.18	-	-	-	-	-	(13.77)	-	(63.06)	(22.08)	-	26.21			(0.55)	140.73			1.31
	Imobiliária das Amoreiras - SIC	1.21	-	-	97.61	-	-	-	-	(4.84)	0.97	-	(9.81)	100.00	41.51			0.58	44.18			0.55
	Imobiliária Port. Mosqueteiros - SIC	1.99	-	-	-	-	-	-	98.01	-	-	-	(0.40)	-	70.42			(0.68)	70.45			(0.76)
	Imopatrimónio - SIC	0.27	-	29.26	62.75	0.55	-	-	-	(26.26)	4.81	-	21.08	99.13	55.95			0.27	76.14			0.09
	IMOS - SIC	0.17	11.00	-	-	55.65	-	1.09	17.20	(5.08)	14.07	-	4.29	-	24.19			(0.22)	25.60			(0.25)
	Imotur	0.82	-	-	82.32	9.17	-	-	7.63	-	-	-	(33.58)	89.98	73.67			0.33	76.28			0.30
	Imowindow - SIC	0.58	-	-	80.96	-	-	-	15.36	(13.47)	-	-	2.30	100.00	6.62			2.85	7.91			2.37
	Invesquart - SIC	11.65	59.35	-	4.24	20.34	-	-	-	(53.85)	-	(0.66)	31.04	17.25	4.88			(0.06)	11.06			0.22
	Ircristur - SIC	1.66	-	-	94.97	-	-	-	-	(65.47)	-	-	(4.53)	100.00	42.11			0.34	137.16			0.35
	JFRM Investimentos - SIC	5.62	-	-	66.36	26.04	-	-	-	(32.51)	1.46	-	(7.05)	71.82	8.99			1.03	13.56			0.56
	Jubilant - SIC	77.71	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,029.27	-	0.67			(1.02)	0.04			(2.46)
	Kori Lagoas - SIC	3.84	95.83	-	-	-	-	-	-	-	-	(18.13)	(67.20)	-	7.37			(0.67)	9.84			(0.10)
	KREP Portugal - SIC	0.99	-	25.87	72.54	-	-	-	-	(43.55)	-	-	(7.81)	100.00	34.95			(0.10)	63.47			(0.07)
	Lionesa Investments - SIC **	4.57	5.58	0.19	67.29	17.67	-	-	-	(5.98)	0.03	-	(5.45)	79.20	165.89			0.27	186.77			0.39
	Lovely Quadrant - SIC	1.94	95.15	-	-	-	-	-	-	(31.30)	2.92	(3.94)	(1.44)	-	8.52			(0.81)	13.19			(0.50)
	Malhoa17 - SIC	3.34	-	-	85.85	-	-	-	-	(46.11)	-	-	(10.92)	100.00	7.45			1.00	17.74			0.66
	Marec Imob - SIC	6.45	1.55	-	67.86	23.28	-	-	-	(19.60)	-	-	3.95	74.46	55.42			0.70	69.33			0.48
	Marquês de Abrantes 48 - SIC	12.91	-	80.67	-	-	-	-	-	(10.76)	-	(7.92)	36.25	-	6.76			(39.28)	8.61			(34.22)
	Massive Oasis - SIC	14.57	-	75.73	-	-	-	-	-	(37.29)	1.08	(46.01)	57.88	-	1.22			(1.89)	8.79			6.13
	Matrizinsular - SIC	7.55	-	-	92.42	-	-	-	-	-	-	-	(110.23)	100.00	10.08			0.48	11.34			0.42
	Mutual - SIC	69.40	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261.47	-	1.97			(0.36)	2.06			(0.21)
	Neptune Hours - SIC	3.19	-	-	95.19	-	-	-	-	(41.06)	-	-	12.33	100.00	7.34			(0.00)	12.53			(1.28)
	Olissipo	0.57	15.94	-	55.12	28.22	-	-	-	(0.16)	-	-	(1.18)	66.14	16.07			0.13	16.14			0.01
	Palminvest - SIC	0.01	-	-	24.17	-	-	68.41	0.21	(8.44)	-	-	(278.42)	100.00	283.84			(0.36)	502.33			(0.24)
	Pátio das Andorinhas - SIC	4.13	8.62	-	62.42	21.99	-	-	-	(59.18)	-	(0.32)	25.74	73.95	13.95			(0.09)	34.68			0.06
	PCInvest - SIC	1.32	3.54	6.00	86.96	1.26	-	-	-	(31.61)	-	-	(20.91)	98.57	164.93			0.52	252.29			0.33
	Pestana Properties - SIC	20.18	69.12	-	-	0.33	-	-	-	-	-	(28.69)	40.72	-	34.88			(0.19)	53.64			0.67
	Pinheiro do Além-Tejo - SIC	0.05	-	90.66	-	-	-	-	-	(7.09)	-	(51.73)	43.94	-	18.31			(0.38)	50.46			0.01
	Prédios Privados - SIC	3.08	45.38	37.44	-	-	-	-	-	(16.97)	-	(10.14)	(6.11)	-	34.06			(1.05)	58.53			(2.13)
	Prime Abóboda Heróica - SIC	67.84	10.91	-	-	2.42	-	-	-	-	10.26	-	67.10	-	4.30			(0.18)	4.38			(0.51)
	Prime Apogeu Lendário -SIC	0.01	95.33	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.36	-	7.04			(0.16)	7.38			(0.67)
	Prime Empireshadow - SIC	4.97	-	92.89	-	-	-	-	-	(34.31)	1.87	-	(30.67)	-	33.98			(0.40)	54.51			(0.38)
	Prime RSSM - SIC	1.72	-	-	-	73.43	-	-	-	-	24.61	(6.05)	(16.11)	-	10.55			(38.50)	11.45			(36.61)
	Prime ST Léger - SIC	0.66	-	95.55	-	-	-	-	-	(39.93)	-	-	(8.25)	-	5.79			(0.39)	10.45			0.53
	Prime Trias - SIC	18.49	-	-	-	77.59	-	-	-	-	-	(19.38)	(248.25)	-	7.72			(6.20)	14.89			(22.22)
	Prime Varandas Pitorescas - SIC	13.00	-	79.64	-	-	-	-	-	(43.89)	-	(10.92)	(205.28)	-	1.47			(1.36)	8.47			(0.96)
	PromoEspinho - SIC	0.07	80.43	-	-	-	-	-	-	-	-	(35.12)	188.94	-	5.95			(0.94)	9.25			(0.21)
	Protagonist Behavior - SIC	0.12	26.00	-	-	-	-	-	-	(18.61)	63.73	-	31.70	-	6.67			(0.15)	8.97			(0.02)
	QDF - SIC	0.96	0.27	-	89.30	8.45	-	-	-	(49.01)	-	-	(12.27)	91.35	79.57			0.24	163.24			(0.67)
	Quinta de Cravel - SIC	5.50	90.31	-	2.34	0.06	-	-	-	-	-	(20.52)	(77.92)	97.59	15.13			(0.87)	21.65			5.18
	Reabilita - SIC	0.94	29.89	11.98	54.11	1.35	-	-	-	(27.36)	-	-	19.22	97.56	11.72			0.06	16.09			(2.02)
	Real Buildings - SIC	1.15	-	-	58.34	29.79	-	-	-	(34.64)	-	-	25.98	66.20	182.42			(0.23)	318.70			(0.12)
	Regisilver - SIC	0.44	-	-	47.39	33.86	-	-	-	(78.48)	17.21	-	2.46	58.32	5.77			(0.30)	27.93			(0.13)
	Rendimo - SIC	0.12	78.22	-	1.43	17.13	-	-	-	(33.27)	1.95	(7.38)	(7.97)	7.70	7.77			(1.01)	13.54			3.79
	Ricardo Alexandre e Antunes - SIC	2.75	-	43.97	-	-	-	-	-	-	1.60	-	408.56	-	5.03			(0.25)	5.64			(0.38)
	Roots and Cliffs - SIC	11.85	17.20	31.11	17.87	21.01	-	-	-	(24.59)	-	-	(7.17)	45.96	14.37			6.59	19.49			2.88
	RSNX - SIC	0.00	-	-	-	100.00	-	-	-	(38.56)	-	(16.51)	(68.39)	-	5.20			(2.14)	13.65			(13.13)
	RTFQSJ - SIC	20.05	-	-	-	15.92	-	-	-	-	-	-	636.54	-	4.32			(0.35)	4.33			(0.35)
	Salgueiros - SIC	14.58	-	-	58.69	16.24	-	-	9.66	-	0.34	-	(46.83)	78.33	23.31			0.03	24.59			4.88
	São José de Ribamar	0.01	-	96.83	-	-	-	-	-	(6.95)	-	-	26.90	-	19.51			3.02	21.08			2.85
	SIEVOMI - SIC	1.29	36.48	22.38	8.83	26.65	-	-	-	(14.44)	-	-	(32.37)	24.89	33.05			(0.05)	42.41			3.79
	SolExtrovertido - SIC	9.10	-	88.07	-	-	-	-	-	(22.92)	-	(15.18)	(14.29)	-	6.36			(0.73)	11.03			(4.57)
	Splendimension - SIC	1.56	-	24.81	50.85	20.00	-	-	-	(55.07)	0.91	(12.17)	(31.55)	71.77	16.27			(0.28)	58.66			0.20
	Substância Numérica - SIC	1.30	-	11.67	28.93	24.60	-	-	32.19	(20.88)	-	-	(1.46)	54.04	24.33			(1.17)	31.33			(1.53)
	TDF	8.83	65.01	-	12.55	11.74	-	-	-	-	0.08	(0.34)	(36.27)	51.66	33.19			(0.59)	35.22			(0.29)
	The Silvermont Investments - SIC	0.00	-	99.97	-	0.02	-	-	-	(36.93)	-	-	(4.49)	-	15.16			(0.32)	24.22			(0.02)
	TOP NOTCH - SIC	15.62	-	79.60	-	-	-	-	0.89	-	2.40	-	11.62	-	3.92			(7.50)	3.93			(7.80)
	Topologia II - SIC	4.49	42.36	50.17	-	-	-	-	-	(2.42)	2.07	-	(83.15)	-	4.28			(0.56)	4.84			(0.69)

SOCIEDADE GESTORA	FUNDOS FECHADOS (CONTINUAÇÃO)	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%) (a)	Imóveis não Arrendados (%) (b)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Taxa Ocupação a / (a+b)	Carteira			Crescim. Mensal Cart. (%)	Activo do Fundo			Crescim. Mensal Activo. (%)
															Valor	Quota	Ord.		Valor	Quota	Ord.	
															(10 ⁶ Euro)	(%)			(10 ⁶ Euro)	(%)		
LYNX Asset Managers (continuação)	Touchwise - SIC	3.00	3.55	-	59.01	31.29	-	-	-	(57.53)	3.13	-	(16.81)	65.35	8.42			16.67	20.66			4.50
	TrophyBlue - SIC	4.67	-	-	93.83	-	-	-	-	(90.50)	-	-	11.05	100.00	0.32			4.58	3.53			1.29
	TrophyYellow - SIC	0.09	-	99.91	-	-	-	-	-	(53.72)	-	-	(3.72)	-	0.81			(0.63)	1.76			(0.46)
	TRNJI Douro - SIC	4.05	-	-	88.68	6.15	-	-	-	(54.13)	-	-	(22.14)	93.52	35.49			1.06	83.44			1.21
	URP Urban Renew - SIC	4.31	-	89.17	-	-	-	-	-	-	-	(72.49)	(42.08)	-	14.51			(0.51)	86.46			0.70
	V-8 - SIC	0.99	43.06	51.19	0.59	0.82	-	-	-	-	-	(28.76)	(147.59)	42.04	37.71			(2.01)	70.98			2.77
	Variety Experience - SIC	0.01	-	-	54.20	41.49	-	-	-	(28.44)	-	-	(25.37)	56.64	93.96			(0.22)	145.20			(0.01)
	Vila Rio Alma e Sal - SIC	1.87	49.76	45.38	-	0.01	-	-	-	(9.06)	-	(22.55)	(156.06)	-	65.61			0.47	131.74			(2.67)
	Visionary Story - SIC	91.69	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54.38	-	1.29			(0.39)	1.33			(0.66)
	Wagram - SIC	4.97	-	91.38	-	-	-	-	-	(25.77)	-	(22.74)	(0.82)	-	5.21			(1.31)	10.90			2.89
	Wagram II - SIC	9.17	-	86.72	-	-	-	-	-	(31.46)	-	(30.09)	(3.03)	-	3.48			(1.49)	10.23			0.72
	White Sand Capital Portugal - SIC	0.18	-	-	-	-	-	-	-	(4.75)	96.78	-	17.92	-	15.54			(0.06)	16.53			1.19
WindyPoems - SIC	0.46	-	95.72	-	-	-	-	-	-	-	-	28.24	-	17.15	24.33	1	(0.18)	17.33	26.39	1	(0.08)	
Montepio Gestão de Activos	Imomarvãs	0.39	99.61	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1.24)	-	5.62			(0.12)	5.62			(0.12)
	Imourbe	2.32	-	-	94.25	-	-	-	-	(12.96)	-	-	31.12	100.00	21.46			0.56	24.75			0.37
	Polaris	33.32	-	-	66.48	-	-	-	-	-	-	-	(15.65)	100.00	3.19			0.77	3.25			0.83
	Santos & Vale - SIC	2.54	7.75	7.12	68.75	-	12.24	-	-	(19.93)	-	-	(103.17)	100.00	29.76			1.32	43.67			1.15
	Valor Arrendamento	32.13	-	-	14.78	49.55	-	-	-	-	-	-	(78.24)	22.98	1.93	0.49	29	0.23	2.18	0.40	27	0.31
Nexa SGOIC	Castro Red Capital - SIC	0.14	12.61	58.56	16.21	9.15	-	-	-	(55.08)	-	(10.75)	5.72	63.93	21.63			(1.59)	68.87			0.26
	Fuse Valley	7.17	-	-	-	-	-	-	-	-	60.48	-	322.38	-	25.94			75.05	25.97			74.05
	ICON - SIC	0.51	23.96	32.72	-	28.74	-	13.23	-	(37.80)	-	(2.86)	(14.66)	-	63.87	0.88	22	(0.38)	112.01	1.05	18	0.37
Norfin	Arrábida - FEIIF	2.31	41.42	-	39.69	7.34	-	-	-	(8.43)	-	(5.41)	(60.72)	84.39	23.27			(2.97)	32.85			(3.01)
	Categoria Elementar - SIC	35.74	-	63.83	-	-	-	-	-	(70.09)	-	-	(21.34)	-	1.95			(5.25)	7.11			(5.47)
	Encosta da Parede - SIC	11.29	-	83.61	-	-	-	-	-	(43.50)	-	(17.17)	20.56	-	45.33			(1.03)	124.90			(0.54)
	Guebar - FEIIF	6.37	5.71	-	7.42	80.44	-	-	-	-	-	-	(7.70)	8.45	9.45			(2.87)	9.52			(3.18)
	Ilustre e Perfeito - SIC	0.77	-	-	-	96.90	-	-	-	(54.09)	-	(25.12)	(30.55)	-	16.63			15.52	107.98			4.31
	Multiusos Oriente - FEIIF	1.91	-	89.17	-	1.53	5.64	-	-	(29.14)	-	-	(1.00)	-	139.96			(0.08)	202.80			(0.72)
	Trindade	6.46	32.16	51.48	2.04	2.57	-	-	-	(18.22)	-	-	(165.02)	44.27	34.60			(0.47)	57.67			1.73
	Vilamoura Lusotur - SIC	4.69	55.73	32.15	0.94	3.40	-	-	-	(37.01)	-	(2.81)	(12.21)	21.72	322.28	4.67	7	(0.75)	576.84	5.69	5	0.51
PICF	Almeara I - SIC	1.01	86.82	10.79	-	-	-	-	-	(43.53)	-	-	(247.13)	-	2.58			(0.90)	8.50			(0.12)
	Almeara II - SIC	8.32	51.86	14.69	-	21.78	-	-	-	(26.70)	-	(5.89)	21.98	-	46.61			1.04	70.34			(0.63)
	Golfrei - SIC	0.29	94.57	-	-	5.09	-	-	-	(92.30)	-	-	(17.95)	-	0.73			(6.36)	12.49			(0.05)
	Vivamarinha - SIC	19.28	-	-	60.45	-	-	-	-	(18.07)	-	(0.26)	10.95	100.00	31.43	0.64	25	0.60	50.28	0.72	24	0.87
Profile	Imopredial	10.00	0.78	37.58	23.30	11.30	-	-	-	-	-	-	29.02	67.34	64.03	0.50	27	1.51	74.57	0.38	28	0.54
Refundos	8ª Avenida - SIC	3.42	-	-	90.44	-	3.21	-	-	(50.34)	-	-	(22.07)	100.00	24.62			1.20	55.31			0.86
	Alegro Sintra - SIC	3.46	0.88	-	90.16	2.53	-	-	-	(39.02)	-	-	(1.54)	97.27	114.43			0.74	197.79			0.67
	Caminho Forum Madeira I - SIC	3.16	-	-	95.57	-	-	-	-	(45.19)	-	-	(11.07)	100.00	38.55			0.23	73.52			0.47
	Caminho Forum Madeira II - SIC	61.99	-	-	-	-	24.23	-	-	-	-	-	(357.75)	-	5.47			3.11	10.84			10.29
	Caminho Propício - SIC	1.12	-	-	-	-	-	-	97.01	(2.43)	-	-	17.14	-	240.47			0.61	246.84			0.69
	Gamma Capital RE - SIC	98.92	-	-	-	-	-	-	-	(8.02)	-	-	(3.35)	-	3.45			(33.35)	3.81			(45.65)
	Imomentégua - SIC	18.73	76.41	-	-	-	-	-	-	(43.47)	-	(35.94)	46.10	-	6.61			(2.68)	32.51			5.81
	Loureshopping - SIC	3.34	-	-	89.78	3.64	-	-	-	(66.15)	-	-	(32.20)	96.10	20.25			1.57	73.93			0.76
	Luzresi - SIC	10.44	-	89.03	-	-	-	-	-	(67.77)	-	(12.78)	(40.57)	-	11.95			35.19	80.37			6.44
	MTC - SIC	4.59	4.66	29.39	-	31.56	-	-	3.20	(13.84)	6.09	(14.23)	(133.88)	-	22.49			(2.33)	59.12			0.02
	Nota de Abertura - SIC	75.84	-	-	-	24.12	-	-	-	(7.30)	-	-	(265.81)	-	1.13			(0.57)	1.			

SOCIEDADE GESTORA	FUNDOS FECHADOS (CONTINUAÇÃO)	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%) (a)	Imóveis não Arrendados (%) (b)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Taxa Ocupação a / (a+b)	Carteira			Crescim. Mensal Cart. (%)	Activo do Fundo			Crescim. Mensal Activo. (%)
															Valor	Quota	Ord.		Valor	Quota	Ord.	
															(10 ⁶ Euro)	(%)			(10 ⁶ Euro)	(%)		
Southcap (continuação)	Maxirent	4.30	-	-	95.11	-	-	-	-	-	-	-	(9.37)	100.00	79.55			0.38	80.78			0.34
	Office Park Expo	0.77	-	-	94.33	-	-	-	-	-	-	-	(6.78)	100.00	281.96	4.07	9	0.46	298.60	3.42	9	0.51
	City Marquês - SIC	1.29	-	-	96.87	-	-	-	-	(41.80)	-	-	(53.19)	100.00	8.06			0.52	15.79			0.02
	Eifcitylis - SIC	0.60	-	-	98.06	-	-	-	-	(64.96)	-	-	(48.09)	100.00	7.50			0.65	25.94			(0.11)
	Summercitiy - SIC	1.37	-	-	97.02	-	-	-	-	(65.01)	-	-	(4.96)	100.00	29.09			0.71	88.50			0.26
	Torre NOS - SIC	2.18	-	-	97.00	-	-	-	-	(38.95)	-	-	(23.73)	100.00	37.15			0.55	64.21			0.49
	Torre Ocidente - SIC	1.36	-	-	93.54	-	-	-	-	(20.27)	-	-	0.41	100.00	73.39	4.07	9	0.42	98.28	3.42	9	(0.36)
Square Asset Management	Fórum Montijo - SIC * **	4.73	-	-	91.43	-	-	-	-	(41.18)	-	-	4.56	100.00	111.15			0.63	200.48			(0.28)
	Forum Coimbra - SIC	2.49	0.02	-	94.62	-	0.25	-	-	(35.87)	-	-	6.71	100.00	133.73			0.46	215.09			(0.17)
	IREEHF Lisbon Avenida - SIC	6.23	0.12	-	91.83	-	-	-	-	(30.18)	-	-	7.44	100.00	182.24			0.26	265.08			0.32
	PDSM Portfolio (Portugal) - SIC	0.67	0.77	-	96.87	-	-	-	-	(51.10)	-	-	11.24	100.00	75.78			0.19	156.78			(0.21)
	Rossio Pombalino - SIC	4.36	-	-	94.63	-	-	-	-	(79.82)	-	-	14.42	100.00	21.94			1.45	106.42			0.33
	Saudeinveste	3.15	-	-	96.10	-	-	-	-	-	-	-	(4.48)	100.00	172.73	5.49	5	0.51	174.82	5.69	6	0.40
Statusdesafio Capital	Alfabeto Tolerante - SIC	7.73	-	58.45	-	33.60	-	-	-	(28.78)	-	(15.65)	70.71	-	9.83			(11.27)	15.75			(11.57)
	Crónicas Suaves - SIC	9.99	-	-	-	-	-	-	-	(19.82)	99.52	-	(353.65)	-	0.55			(65.29)	1.01			(49.80)
	Desfecho Erudito - SIC	11.15	-	89.23	-	-	-	-	-	(22.54)	-	(24.26)	(48.10)	-	16.69			(3.61)	34.23			(4.01)
	EFRF Portugal Propco 1 - SIC	7.12	-	-	92.82	-	-	-	-	(80.29)	-	-	(30.28)	100.00	1.49			0.32	8.97			0.39
	EFRF Portugal Propco 2 - SIC	7.52	-	-	92.29	-	-	-	-	(86.18)	-	-	(30.00)	100.00	1.60			1.97	15.03			0.32
	EFRF Portugal Propco 3 - SIC	6.91	-	-	92.87	-	-	-	-	(77.59)	-	-	(24.32)	100.00	2.10			0.71	10.62			0.38
	EFRF Portugal Propco 4 - SIC	5.78	-	-	94.04	-	-	-	-	(67.16)	-	-	(25.04)	100.00	3.55			0.38	11.79			0.33
	Eurofundo	38.52	-	33.44	-	25.84	-	-	-	-	-	-	(184.42)	-	4.15			(0.48)	5.23			(1.93)
	Flower Tower Magnolia - SIC	5.60	90.32	-	-	-	-	-	-	-	-	(13.00)	(71.71)	-	11.16			(1.96)	14.73			0.40
	Fundigroup	4.59	0.76	-	76.54	16.07	-	-	-	-	-	-	(0.98)	82.65	33.81			(0.33)	34.55			(0.08)
	Imoplanus	1.52	84.10	0.84	2.54	10.98	-	-	-	-	-	(2.40)	(6.34)	18.79	11.73			(0.08)	12.09			(0.07)
	Imovedras	10.57	-	0.61	80.16	7.99	-	-	-	-	-	-	(13.19)	90.94	72.85			0.57	74.34			0.55
	Lusofundo	1.72	98.11	-	-	-	-	-	-	-	-	(3.13)	(6.93)	-	38.31			0.15	39.90			0.18
	Realisinvest Europa Lissabon - SIC	2.08	-	-	97.14	-	-	-	-	(54.90)	-	-	(14.82)	100.00	31.21			0.42	72.86			0.50
	Sentido Prevenido - SIC	1.52	-	-	-	97.06	-	-	-	(45.87)	-	-	(18.72)	-	36.35			(0.66)	71.50			(0.73)
	Sintra RP - SIC	8.67	-	-	90.20	-	-	-	-	(33.32)	-	-	(13.10)	100.00	41.69			0.55	64.89			(0.02)
	Turquesa Dafundo - SIC	1.11	-	-	-	-	-	-	98.54	-	-	-	(0.63)	-	7.22			(0.02)	7.25			(0.07)
	UER Portugal - SIC	2.31	-	-	97.67	-	-	-	-	(47.39)	-	-	(12.58)	100.00	36.99			0.45	72.05			(0.06)
	Vizta 01 Camellia - SIC	1.37	-	95.99	-	-	-	-	-	(54.94)	-	(34.35)	1.33	-	1.99			0.42	24.30			(0.38)
	Vizta 06 Core - SIC	13.79	84.28	-	-	-	-	-	-	(15.08)	-	(55.15)	(34.72)	-	1.99	2.88	11	(0.67)	8.18	3.05	11	3.34
Vila Gale Gest	Vila Gale	6.66	1.28	-	87.33	-	-	-	-	-	4.24	(0.26)	(2.08)	100.00	102.34	0.81	23	1.11	103.34	0.53	26	1.15

Nota1: As percentagens apresentadas foram calculadas em relação ao valor do Activo do O.I.I.

* - O.I.A. Imobiliário que alteraram recentemente a sua denominação (ver quadro 6).

** - O.I.A. Imobiliário resultantes de um processo de fusão entre O.I.A. Imobiliários (ver quadro 7).

*** - Sociedades Gestoras que alteraram recentemente a sua denominação (ver quadro 8).

4 - ORDENAÇÃO DOS O.I.A. IMOBILIÁRIOS (GAV - ACTIVO TOTAL) - 31.01.2026

Nome O.I.A. Imobiliário	Classificação	Activo Total (Euro)	Valor Líquido Global (Euro)	Ord
CA Património Crescente	F. Aberto Acumulação	1,519,420,110	1,426,571,811	1
BPI Imofomento	F. Aberto Rendimento	821,339,897	794,803,184	2
Fundimo	F. Aberto Rendimento	781,653,833	752,751,489	3
NorteShopping - SIC	F. Fechado	682,108,431	346,492,794	4
Vilamoura Lusotur - SIC	F. Fechado	576,838,359	322,283,228	5
Valor Prime	F. Aberto Rendimento	533,338,156	523,216,901	6
Alcapredial - SIC	F. Fechado	529,953,972	359,937,529	7
Palminvest - SIC	F. Fechado	502,327,080	283,835,430	8
Lagoas Park - SIC	F. Fechado	450,629,965	200,885,309	9
Property Core Real Estate Fund	F. Aberto Acumulação	440,701,396	365,705,938	10
CascaShopping - SIC	F. Fechado	436,404,860	250,369,141	11
Vip	F. Aberto Rendimento	411,022,895	405,375,779	12
Brimogal - SIC	F. Fechado	393,118,269	387,845,147	13
Lisfundo	F. Fechado	344,793,751	310,927,603	14
IMOFID	F. Aberto Acumulação	340,687,052	297,816,586	15
Civilria Imobiliária - SIC **	F. Fechado	335,116,413	256,790,585	16
Real Buildings - SIC	F. Fechado	318,698,136	182,420,214	17
Herdade do Pinheirinho II - SIC	F. Fechado	313,567,140	201,216,134	18
Novo Banco - FUNGEPI	FUNGEPI	301,180,483	257,062,849	19
Office Park Expo	F. Fechado	298,597,206	281,958,419	20
IREEHF Lisbon Avenida - SIC	F. Fechado	265,083,129	182,235,071	21
PCInvest - SIC	F. Fechado	252,286,750	164,929,159	22
Imonegócios	F. Aberto Acumulação	249,474,914	227,070,539	23
Caminho Propício - SIC	F. Fechado	246,842,584	240,467,113	24
Madadna Portugal - SIC	F. Fechado	245,361,644	91,334,451	25
Atrium Saldanha - SIC	F. Fechado	219,483,787	117,731,507	26
Forum Coimbra - SIC	F. Fechado	215,094,884	133,733,126	27
AF Portfólio Imobiliário	F. Aberto Acumulação	206,051,227	183,535,718	28
Multiusos Oriente - FEIIF	F. Fechado	202,797,496	139,958,647	29
Imosede	F. Fechado	201,118,155	197,795,247	30
Fórum Montijo - SIC * **	F. Fechado	200,482,420	111,145,367	31
Alegro Sintra - SIC	F. Fechado	197,791,088	114,430,276	32
Lionesa Investments - SIC **	F. Fechado	186,768,933	165,888,452	33
Fundiestamo I	F. Fechado	181,554,782	179,674,869	34
Saudeinveste	F. Fechado	174,819,056	172,725,747	35
Imosonae Dois	F. Fechado	172,085,562	169,575,825	36
GaiaShopping - SIC	F. Fechado	165,670,584	100,550,838	37
QDF - SIC	F. Fechado	163,236,819	79,565,559	38
PDSM Portfolio (Portugal) - SIC	F. Fechado	156,778,786	75,779,575	39
CTT Imo Yield - SIC	F. Fechado	156,144,242	154,060,177	40
Variety Experience - SIC	F. Fechado	145,195,140	93,959,552	41
Grand Bay Residences - SIC	F. Fechado	140,729,304	26,207,756	42
ArrábidaShopping - SIC	F. Fechado	138,058,805	85,860,057	43
Ircristur - SIC	F. Fechado	137,156,115	42,105,298	44
AM48 Capital - SIC	F. Fechado	132,454,945	127,997,902	45
Vila Rio Alma e Sal - SIC	F. Fechado	131,738,293	65,606,927	46
Companhia das Nações Aliadas - SIC	F. Fechado	129,392,709	71,255,866	47
NovImovest	F. Fechado	125,643,942	121,813,279	48
Encosta da Parede - SIC	F. Fechado	124,896,293	45,330,569	49
Coporgest Golden - SIC	F. Fechado	124,010,117	57,061,926	50
VC Prime - SIC	F. Fechado	121,235,449	72,326,309	51
Creinvest Pines - SIC	F. Fechado	119,435,838	45,767,485	52
Príncipe Real Fundo de Reabilitação Urbana	F. Reabilitação	116,554,391	70,370,758	53
Inspirar	F. Fechado	115,604,845	44,200,805	54
Aquatécnica - SIC	F. Fechado	115,102,150	27,731,504	55
ICON - SIC	F. Fechado	112,009,821	63,874,538	56
Nenuphar Ocean - SIC	F. Fechado	111,294,058	47,238,701	57
Ilustre e Perfeito - SIC	F. Fechado	107,984,702	16,633,111	58
Rossio Pombalino - SIC	F. Fechado	106,423,961	21,938,918	59
Cimóvel	F. Fechado	105,959,269	73,829,574	60

Nome O.I.A. Imobiliário	Classificação	Activo Total (Euro)	Valor Líquido Global (Euro)	Ord
Vila Gale	F. Fechado	103,344,345	102,344,016	61
Ambimobiliária - SIC	F. Fechado	102,097,433	96,805,825	62
Imofarma	F. Fechado	98,937,364	85,454,750	63
Torre Ocidente - SIC	F. Fechado	98,284,349	73,385,551	64
Portmurs - SIC	F. Fechado	96,321,419	70,506,283	65
Turistico II	F. Fechado	96,257,070	83,759,827	66
GNB Branches - FEIIF	F. Fechado	94,712,608	84,272,165	67
Renda Predial	F. Fechado	94,458,538	93,810,142	68
ImoDesenvolvimento - Subfundo A	F. Fechado	94,220,038	64,698,273	69
Fundinvest	F. Fechado	89,808,530	84,631,508	70
Torre Oriente - SIC	F. Fechado	89,422,426	47,081,115	71
Summercitiy - SIC	F. Fechado	88,495,056	29,092,250	72
Rio Sul - SIC	F. Fechado	88,439,219	28,758,540	73
Estalagens do Mar - SIC	F. Fechado	86,609,210	48,954,665	74
URP Urban Renew - SIC	F. Fechado	86,459,296	14,508,892	75
Foz do Tejo	F. Fechado	83,583,327	14,127,881	76
TRNJI Douro - SIC	F. Fechado	83,439,611	35,492,442	77
CA Mais Capital	F. Aberto Rendimento	81,366,697	81,223,921	78
Maxirent	F. Fechado	80,783,562	79,552,181	79
Luzresi - SIC	F. Fechado	80,372,756	11,947,462	80
Garridas - SIC	F. Fechado	79,851,318	27,287,562	81
Imopoupança	F. Aberto Rendimento	79,309,196	78,395,740	82
Imorenda	F. Fechado	76,909,438	76,371,593	83
Imotur	F. Fechado	76,275,407	73,665,060	84
Imopatrimónio - SIC	F. Fechado	76,143,190	55,949,868	85
Imopredial	F. Fechado	74,571,658	64,027,532	86
SIGNIA - SIC	F. Fechado	74,556,138	45,594,110	87
Imovedras	F. Fechado	74,339,228	72,853,836	88
Loureshopping - SIC	F. Fechado	73,933,864	20,246,909	89
Preciouscipher - SIC	F. Fechado	73,646,226	24,240,643	90
Caminho Forum Madeira I - SIC	F. Fechado	73,516,014	38,546,220	91
Realisinvest Europa Lissabon - SIC	F. Fechado	72,863,499	31,211,357	92
UER Portugal - SIC	F. Fechado	72,047,643	36,988,043	93
Elegant Residences - SIC	F. Fechado	71,693,274	56,304,103	94
Sentido Prevenido - SIC	F. Fechado	71,500,716	36,346,985	95
V-8 - SIC	F. Fechado	70,979,838	37,709,867	96
Imobiliária Port. Mosqueteiros - SIC	F. Fechado	70,445,114	70,417,046	97
Almeira II - SIC	F. Fechado	70,338,657	46,608,733	98
Marec Imob - SIC	F. Fechado	69,326,981	55,419,949	99
Castro Red Capital - SIC	F. Fechado	68,873,471	21,631,474	100
Inspired Orbit - SIC	F. Fechado	66,559,512	17,665,246	101
Conqvistador4rental - SIC	F. Fechado	65,883,658	21,659,785	102
Sintra RP - SIC	F. Fechado	64,889,665	41,688,740	103
Sand Capital	F. Fechado	64,872,895	64,851,088	104
CA Imobiliário	F. Fechado	64,629,517	61,705,069	105
Torre NOS - SIC	F. Fechado	64,208,485	37,147,131	106
KREP Portugal - SIC	F. Fechado	63,471,542	34,948,841	107
Campopre Investments - SIC	F. Fechado	63,369,934	33,423,550	108
ImoDesenvolvimento - Subfundo B	F. Fechado	60,775,817	26,849,534	109
GFM Rendimento - FEIIF	F. Fechado	59,838,903	41,065,742	110
MTC - SIC	F. Fechado	59,120,124	22,493,265	111
Via Catarina - SIC	F. Fechado	59,015,820	34,512,046	112
Splendimension - SIC	F. Fechado	58,657,968	16,269,648	113
Prédios Privados - SIC	F. Fechado	58,529,848	34,057,078	114
Trindade	F. Fechado	57,670,708	34,596,991	115
Global Fundo	F. Fechado	57,655,716	34,492,267	116
FNRE - Cabeço da Bola	F. Fechado	57,147,958	26,141,264	117
PGCF Propco - SIC	F. Fechado	56,437,748	43,431,103	118
Oceanico III	F. Fechado	56,376,589	56,326,497	119
Predicapital	F. Fechado	55,791,135	55,757,542	120
Herdade do Pinheirinho Resort - SIC	F. Fechado	55,674,203	16,590,553	121
8ª Avenida - SIC	F. Fechado	55,305,126	24,623,880	122
Sagrimar - SIC	F. Fechado	55,161,133	35,307,860	123
Invesfundo	F. Fechado	54,659,058	31,116,270	124
Canal Capital - SIC	F. Fechado	54,649,117	37,760,693	125

Nome O.I.A. Imobiliário	Classificação	Activo Total (Euro)	Valor Líquido Global (Euro)	Ord
Prime Empireshadow - SIC	F. Fechado	54,506,567	33,980,719	126
Breathe and Relax - SIC	F. Fechado	54,024,673	34,454,945	127
Pestana Properties - SIC	F. Fechado	53,640,782	34,875,225	128
Retail Properties	F. Fechado	52,574,245	46,938,040	129
JNV - SIC	F. Fechado	52,249,154	21,626,882	130
Juzzo Investments - SIC	F. Fechado	51,115,530	27,617,761	131
Pinheiro do Além-Tejo - SIC	F. Fechado	50,457,031	18,310,874	132
Vivamarinha - SIC	F. Fechado	50,281,923	31,426,581	133
Cavaleiros 1965 - SIC	F. Fechado	50,060,365	49,927,256	134
Unique Private Condo - Imobiliária - SIC	F. Fechado	49,314,721	49,179,258	135
Solidrise - SIC	F. Fechado	48,081,625	25,262,498	136
Smartsecrets - SIC	F. Fechado	47,071,548	14,734,733	137
Imobiliária das Amoreiras - SIC	F. Fechado	44,182,684	41,514,954	138
Turístico	F. Fechado	44,131,973	37,928,991	139
Santos & Vale - SIC	F. Fechado	43,668,332	29,761,013	140
Aristocrata - SIC	F. Fechado	43,597,396	16,919,927	141
Territórios de Baixa Densidade Turísticos - FEIIF	F. Fechado	43,211,545	40,011,679	142
Fimmo	F. Fechado	43,052,609	36,681,704	143
SIEVOMI - SIC	F. Fechado	42,407,558	33,054,442	144
Close to Land II - SIC	F. Fechado	41,904,501	21,218,181	145
Geo Investimentos - SIC	F. Fechado	41,668,870	30,369,653	146
ImoPortugal	F. Fechado	39,968,171	29,667,543	147
Lusofundo	F. Fechado	39,897,695	38,305,605	148
Imosotto Acumulação	F. Fechado	39,345,329	39,113,698	149
Bricktobuild - SIC	F. Fechado	37,899,226	16,075,970	150
Fozmassimo - SIC	F. Fechado	37,576,506	36,918,732	151
Fimes II	F. Fechado	36,374,120	35,704,738	152
Salinas	F. Fechado	35,890,017	35,298,090	153
Fundicentro	F. Fechado	35,877,546	34,961,805	154
Orange Park - SIC	F. Fechado	35,723,306	34,995,320	155
TDF	F. Fechado	35,223,404	33,192,226	156
Carteira Imobiliária	F. Aberto Acumulação	34,900,829	33,463,824	157
Pátio das Andorinhas - SIC	F. Fechado	34,684,466	13,950,831	158
Fundigroup	F. Fechado	34,552,294	33,809,373	159
Desfecho Erudito - SIC	F. Fechado	34,226,205	16,689,263	160
Arrábida - FEIIF	F. Fechado	32,846,447	23,270,044	161
Josiba Florestal	F. Florestais	32,696,646	32,668,972	162
Imomenteágua - SIC	F. Fechado	32,507,269	6,610,236	163
Cleveroption - Construções, SIC	F. Fechado	32,404,139	5,669,172	164
Arcada - SIC	F. Fechado	32,054,488	26,959,267	165
Substância Numérica - SIC	F. Fechado	31,328,984	24,330,913	166
ICG Value - SIC	F. Fechado	31,192,670	19,165,061	167
Double F Properties - SIC	F. Fechado	30,966,994	18,948,044	168
Ponto Urbano Two Innovation - SIC	F. Fechado	29,915,000	14,057,198	169
Carismatiknauta - SIC	F. Fechado	28,852,544	25,063,939	170
ZW Capital - SIC	F. Fechado	28,657,373	12,625,355	171
Imocais - FEIIF	F. Fechado	28,446,786	27,025,296	172
Regisilver - SIC	F. Fechado	27,933,043	5,773,027	173
Policity, Construção e Urbanizações - SIC	F. Fechado	27,398,864	15,223,694	174
Almost Future - SIC	F. Fechado	27,311,095	3,439,301	175
Coincident Discovery - SIC	F. Fechado	26,895,062	6,632,269	176
Nexponor - SIC	F. Fechado	26,687,343	26,470,850	177
Innevoa - SIC	F. Fechado	26,406,737	18,781,184	178
LusImovest	F. Fechado	26,094,643	24,356,560	179
Fuse Valley	F. Fechado	25,972,602	25,942,649	180
ABMB - SIC	F. Fechado	25,950,821	20,371,333	181
Eifcitylis - SIC	F. Fechado	25,942,049	7,495,153	182
IMOS - SIC	F. Fechado	25,595,563	24,194,287	183
Imourbe	F. Fechado	24,749,296	21,462,322	184
Salgueiros - SIC	F. Fechado	24,585,447	23,313,148	185
Investeretail - SIC	F. Fechado	24,418,161	6,826,809	186
Vizta 01 Camellia - SIC	F. Fechado	24,298,510	1,993,995	187
Bússola Urbana - SIC	F. Fechado	24,259,210	19,381,635	188
The Silvermont Investments - SIC	F. Fechado	24,216,046	15,164,667	189
CC Fórum Barreiro - SIC	F. Fechado	23,905,285	13,364,884	190

Nome O.I.A. Imobiliário	Classificação	Activo Total (Euro)	Valor Líquido Global (Euro)	Ord
Fimes Um	F. Fechado	23,768,836	23,491,897	191
Conforto	F. Fechado	23,740,427	16,036,376	192
QPL - SIC	F. Fechado	23,657,084	21,748,439	193
Iberfid	F. Fechado	23,550,399	21,176,713	194
Companhia Aurifícia - SIC	F. Fechado	23,062,184	19,472,971	195
Spot On	F. Fechado	21,919,806	14,779,648	196
Reviro Investments - SIC	F. Fechado	21,818,706	2,253,358	197
Quinta de Cravel - SIC	F. Fechado	21,648,582	15,132,156	198
Beirafundo	F. Fechado	21,483,566	19,229,658	199
Campos Costa - SIC	F. Fechado	21,274,316	11,506,428	200
VGPT III - SIC	F. Fechado	21,081,285	7,523,942	201
São José de Ribamar	F. Fechado	21,075,885	19,511,972	202
Touchwise - SIC	F. Fechado	20,660,271	8,422,846	203
Portugal Singular Realities - SIC	F. Fechado	20,648,430	2,990,768	204
Marathon	F. Fechado	20,229,356	16,915,569	205
NenupharTalent - SIC	F. Fechado	19,888,273	1,730,894	206
Arquimedes	F. Fechado	19,775,934	14,348,630	207
Roots and Cliffs - SIC	F. Fechado	19,491,774	14,371,174	208
Capital Real I - FEIIF	F. Fechado	18,995,035	1,765,830	209
LMRJ - SIC	F. Fechado	18,849,099	10,070,941	210
Aprumeixo - SIC	F. Fechado	18,577,953	17,553,282	211
Monumental Residence - SIC	F. Fechado	18,319,893	16,472,240	212
Fundolis	F. Fechado	17,969,352	17,824,664	213
Malhoa17 - SIC	F. Fechado	17,736,611	7,448,464	214
Âncoras e Palmeiras - SIC	F. Fechado	17,570,166	16,520,984	215
Dream Dealer - SIC	F. Fechado	17,345,007	8,372,479	216
WindyPoems - SIC	F. Fechado	17,325,724	17,152,455	217
Civilria II - SIC	F. Fechado	17,193,935	6,199,887	218
Imocott	F. Fechado	17,048,159	16,982,662	219
Prime Value	F. Fechado	17,018,830	16,550,060	220
Gef II	F. Fechado	16,894,177	15,604,094	221
A.C.M. Sousa - SIC	F. Fechado	16,662,961	13,555,219	222
White Sand Capital Portugal - SIC	F. Fechado	16,532,229	15,541,586	223
Mário Ferreira & Amadeu - SIC	F. Fechado	16,268,450	7,588,872	224
Olissipo	F. Fechado	16,136,206	16,069,104	225
Reabilita - SIC	F. Fechado	16,094,630	11,721,803	226
City Marquês - SIC	F. Fechado	15,791,808	8,061,235	227
Alfabeto Tolerante - SIC	F. Fechado	15,750,545	9,830,768	228
BrickStone - SIC	F. Fechado	15,704,702	5,262,797	229
EFRF Portugal Propco 2 - SIC	F. Fechado	15,034,944	1,597,910	230
Imocomercial	F. Fechado	14,943,097	14,854,655	231
Prime Trias - SIC	F. Fechado	14,890,395	7,723,389	232
Promofundo - FEIIF	F. Fechado	14,824,548	14,028,280	233
Kostas Capital - SIC	F. Fechado	14,763,662	41,804	234
Flower Tower Magnolia - SIC	F. Fechado	14,734,842	11,161,474	235
Oliveira 1965 - SIC	F. Fechado	14,682,788	6,245,666	236
Turirent	F. Fechado	14,241,148	9,009,361	237
Herdade da Comporta - FEIIF	F. Fechado	14,235,824	3,098,740	238
AG	F. Fechado	13,988,153	13,724,375	239
CollInvest	F. Fechado	13,905,564	13,760,453	240
Aliança Atlântica Ativos - SIC	F. Fechado	13,885,349	3,109,960	241
RSNX - SIC	F. Fechado	13,650,450	5,200,000	242
JFRM Investimentos - SIC	F. Fechado	13,563,666	8,986,875	243
Rendimo - SIC	F. Fechado	13,537,677	7,770,456	244
Prediloc Capital - FEIIF	F. Fechado	13,404,586	11,851,405	245
Lovely Quadrant - SIC	F. Fechado	13,191,711	8,524,334	246
Neptune Hours - SIC	F. Fechado	12,528,432	7,335,687	247
Golfrei - SIC	F. Fechado	12,490,298	731,493	248
Imoplanus	F. Fechado	12,094,959	11,725,145	249
EFRF Portugal Propco 4 - SIC	F. Fechado	11,788,786	3,554,421	250
Grand Loft Avenida - SIC	F. Fechado	11,784,131	9,355,399	251
Multiliving Tavira - SIC	F. Fechado	11,658,866	4,326,492	252
Imolux	F. Fechado	11,551,536	11,251,203	253
Prime RSSM - SIC	F. Fechado	11,453,927	10,547,925	254
Matrizinsular - SIC	F. Fechado	11,335,594	10,083,499	255

Nome O.I.A. Imobiliário	Classificação	Activo Total (Euro)	Valor Líquido Global (Euro)	Ord
Evolutionavenue - SIC	F. Fechado	11,120,199	4,304,092	256
Invesquart - SIC	F. Fechado	11,056,266	4,884,430	257
SolExtrovertido - SIC	F. Fechado	11,031,021	6,356,748	258
Tejo - FEIIF	F. Fechado	10,994,508	10,874,973	259
Multiliving Vilamoura - SIC	F. Fechado	10,917,177	5,817,049	260
Wagram - SIC	F. Fechado	10,900,832	5,205,509	261
Imoal	F. Fechado	10,869,263	10,321,967	262
Caminho Forum Madeira II - SIC	F. Fechado	10,838,177	5,467,937	263
EFRF Portugal Propco 3 - SIC	F. Fechado	10,620,943	2,099,213	264
Prime ST Léger - SIC	F. Fechado	10,450,371	5,794,339	265
Gestindustria - FEIIF	F. Fechado	10,337,843	10,217,086	266
Wagram II - SIC	F. Fechado	10,227,396	3,480,892	267
Funditur	F. Fechado	10,190,479	10,168,628	268
Square Atlantic - SIC	F. Fechado	10,068,473	9,011,254	269
Natura	F. Fechado	9,922,908	8,156,206	270
Kori Lagoas - SIC	F. Fechado	9,844,887	7,365,944	271
Athos - SIC	F. Fechado	9,712,941	8,006,492	272
Guebar - FEIIF	F. Fechado	9,524,202	9,445,235	273
Scene - SIC	F. Fechado	9,513,106	4,648,392	274
MCG Investments - SIC	F. Fechado	9,493,560	7,906,965	275
Unicampus - FEIIF	F. Fechado	9,440,474	9,250,000	276
Gavari Residencies Portugal I - SIC	F. Fechado	9,314,207	8,550,965	277
PromoEspinho - SIC	F. Fechado	9,253,904	5,947,669	278
VGPT VIII - SIC	F. Fechado	8,991,817	6,571,300	279
Protagonist Behavior - SIC	F. Fechado	8,966,807	6,671,659	280
EFRF Portugal Propco 1 - SIC	F. Fechado	8,965,745	1,490,679	281
Massive Oasis - SIC	F. Fechado	8,785,575	1,218,717	282
Fimobes	F. Fechado	8,757,748	8,621,438	283
Marquês de Abrantes 48 - SIC	F. Fechado	8,611,305	6,761,661	284
Crescendis	F. Fechado	8,577,050	8,565,099	285
Green Hill Estate - SIC	F. Fechado	8,524,725	524,814	286
Imoimperial	F. Fechado	8,508,284	8,258,571	287
Almeara I - SIC	F. Fechado	8,497,649	2,580,741	288
Prime Varandas Pitorescas - SIC	F. Fechado	8,467,263	1,465,038	289
Vizta 06 Core - SIC	F. Fechado	8,181,835	1,993,984	290
Imowindow - SIC	F. Fechado	7,907,795	6,615,611	291
Blue Latitude - SIC	F. Fechado	7,820,429	7,763,222	292
Prime Apogeu Lendário -SIC	F. Fechado	7,378,097	7,036,582	293
Possivângulo - SIC	F. Fechado	7,318,304	3,333,901	294
Turquesa Dafundo - SIC	F. Fechado	7,249,873	7,219,591	295
Reward Properties I - SIC	F. Fechado	7,124,217	2,971,049	296
Categoria Elementar - SIC	F. Fechado	7,111,183	1,945,198	297
Fundial	F. Fechado	6,794,493	6,788,247	298
Certacasa - SIC	F. Fechado	6,247,768	2,185,342	299
Audax	F. Fechado	6,011,334	2,935,861	300
Floresta de Portugal - FEIIF	F. Florestais	5,977,638	5,772,095	301
CAPC - SIC	F. Fechado	5,964,730	5,305,591	302
Ricardo Alexandre e Antunes - SIC	F. Fechado	5,637,273	5,026,724	303
Imomavãs	F. Fechado	5,622,435	5,615,459	304
ImoValorCA - FEIIF	F. Fechado	5,621,971	5,480,917	305
Volume Comum - SIC	F. Fechado	5,613,758	5,378,882	306
Kind Care	F. Fechado	5,552,680	5,511,453	307
Brothers F & F - SIC	F. Fechado	5,388,533	4,136,217	308
Predipeak - SIC	F. Fechado	5,255,920	1,619,652	309
Eurofundo	F. Fechado	5,233,330	4,153,724	310
Topologia II - SIC	F. Fechado	4,841,825	4,277,536	311
Lucasfin - FEIIF	F. Fechado	4,761,125	4,269,804	312
GFM Património - FEIIF	F. Fechado	4,730,720	4,582,580	313
Largexterior - SIC	F. Fechado	4,460,153	4,430,487	314
Prime Abóboda Heróica - SIC	F. Fechado	4,384,947	4,303,688	315
RTFQSJ - SIC	F. Fechado	4,334,692	4,318,399	316
Paths and Assets - SIC	F. Fechado	4,334,309	3,170,038	317
Domilis - SIC	F. Fechado	4,324,455	2,206,426	318
Domus Capital	F. Fechado	4,227,520	4,202,116	319
TOP NOTCH - SIC	F. Fechado	3,930,729	3,917,964	320

Nome O.I.A. Imobiliário	Classificação	Activo Total (Euro)	Valor Líquido Global (Euro)	Ord
CSIPT - SIC	F. Fechado	3,871,587	608,500	321
Gamma Capital RE - SIC	F. Fechado	3,814,764	3,454,855	322
TrophyBlue - SIC	F. Fechado	3,528,881	320,875	323
Polaris	F. Fechado	3,245,186	3,187,951	324
Select Function - SIC	F. Fechado	3,105,256	2,206,839	325
Fundipar	F. Fechado	2,922,682	2,878,677	326
GloriousPenguin - SIC	F. Fechado	2,310,024	53,739	327
FNRE - ImoMadalena	F. Fechado	2,296,378	2,290,053	328
Valor Arrendamento	F. Fechado	2,182,648	1,934,787	329
Mutual - SIC	F. Fechado	2,057,506	1,965,840	330
Vantagem Galopante - SIC	F. Fechado	1,808,920	943,809	331
TrophyYellow - SIC	F. Fechado	1,759,171	807,621	332
Nota de Abertura - SIC	F. Fechado	1,713,135	1,132,085	333
Visionary Story - SIC	F. Fechado	1,330,882	1,292,595	334
Alcance Atraente - SIC	F. Fechado	1,145,946	668,892	335
Crónicas Suaves - SIC	F. Fechado	1,009,242	548,324	336
FNRE - ImoAveiro	F. Fechado	541,227	504,407	337
Iberian Forest Fund	F. Florestais	301,850	242,739	338
Atlantis	F. Fechado	203,702	101,045	339
Jubilant - SIC	F. Fechado	42,349	669,380	340
Total		25,624,580,187	18,237,480,084	

* - O.I.A. Imobiliário que alteraram recentemente a sua denominação (ver quadro 6).

** - O.I.A. Imobiliário resultantes de um processo de fusão entre O.I.A. Imobiliários (ver quadro 7).

5 - AMOSTRA (janeiro 2026)

Categoria de O.I.A. Imobiliário	N.º de O.I.A. Imobiliário considerados	Activo Total (Euro)	Valor Líquido Global (Euro)	Amostra*
Fundos Abertos de Acumulação	6	2,791,235,528.43	2,534,164,416.05	100.00%
Fundos Abertos de Rendimento	6	2,708,030,674.53	2,635,767,013.80	100.00%
FUNGEPI	1	301,180,482.87	257,062,848.91	100.00%
Fundos de Reabilitação	1	116,554,391.01	70,370,758.49	93.68%
Fundos Florestais	3	38,976,133.22	38,683,805.61	80.95%
Fundos Fechados	323	19,668,602,976.67	12,701,431,241.31	84.97%
Total	340	25,624,580,186.73	18,237,480,084.17	87.93%

* Amostra com base no Activo Total em 31 de Dezembro de 2025.

6 - LISTA DE O.I.A. IMOBILIÁRIOS QUE ALTERARAM A DENOMINAÇÃO

Sociedade Gestora	Denominação Actual	Denominação Antiga	Categoria de O.I.A. Imobiliário
Square Asset Management	Fórum Montijo - SIC	Brafero - SIC	F. Fechado

7 - LISTA DE FUSÕES OCORRIDAS ENTRE O.I.A. IMOBILIÁRIOS

Civilria Gestão de Ativos				
Categoria de O.I.A. Imobiliário	O.I.A. Imobiliário Incorporante	O.I.A. Imobiliário Incorporado	Designação do Novo O.I.A. Imobiliário	Data Fusão
F. Fechado	Civilria Imobiliária - SIC	Quinta da Abelheira - SIC	Civilria Imobiliária - SIC	23/12/2025

LYNX Asset Managers				
Categoria de O.I.A. Imobiliário	O.I.A. Imobiliário Incorporante	O.I.A. Imobiliário Incorporado	Designação do Novo O.I.A. Imobiliário	Data Fusão
F. Fechado	Lionesa Investments - SIC	Lionesa Real Estate - SIC	Lionesa Investments - SIC	Novembro 2025

Square Asset Management				
Categoria de O.I.A. Imobiliário	O.I.A. Imobiliário Incorporante	O.I.A. Imobiliário Incorporado	Designação do Novo O.I.A. Imobiliário	Data Fusão
F. Fechado	Brafero - SIC	Alegro Montijo - SIC	Brafero - SIC	Julho 2025

8 - LISTA DAS SOCIEDADES GESTORAS QUE ALTERARAM A DENOMINAÇÃO

Denominação Actual	Denominação Antiga