



# APFIPP

ASSOCIAÇÃO PORTUGUESA DE FUNDOS  
DE INVESTIMENTO, PENSÕES E PATRIMÓNIOS

## **Relatório Estatístico Mensal**

### **Fundos de Investimento Imobiliário**

#### **Fevereiro 2018**

# ***RELATÓRIO MENSAL***

## ***FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO***

<b>ÍNDICE</b>	<b>2</b>
<b>ADVERTÊNCIAS</b>	<b>3</b>
1. Evolução das Aplicações Específicas dos F.I.I.	5
2. Composição das Carteiras das Sociedades Gestoras	9
3. Ordenação das Sociedades Gestoras por tipo de fundos	10
4. Ordenação dos F.I.I.	15
5. Amostra	18
6 Lista de F.I.I. que alteraram a denominação	18

## **Advertências**

A presente publicação é distribuída gratuitamente pelos associados da APFIPP, podendo ser adquirida apenas na sede da associação e a sua reprodução, em parte ou na totalidade, não é permitida sem a autorização expressa da APFIPP.

A reprodução das informações constantes da presente publicação é da responsabilidade do seu utilizador que deverá dar conhecimento a quaisquer terceiros do teor destas advertências, sob pena de ficar responsável pelos prejuízos que da sua omissão vierem a resultar para a APFIPP ou para esses terceiros.

As informações constantes desta publicação foram elaboradas tendo em conta os dados transmitidos pelas entidades gestoras, pelo Sistema de Difusão de Informação da CMVM e pela Euronext Lisboa - Sociedade Gestora de Mercados Regulamentados S.A..

A APFIPP não se responsabiliza pela inexactidão ou deficiência dos dados que são transmitidos pelas entidades em causa, nem pelos resultados das análises ou classificações elaboradas tendo por base dados deficientes ou incorrectos.

As informações constantes desta publicação não consubstanciam qualquer tipo de aconselhamento a investidores o qual deverá ser prestado por entidades profissionais, nem dispensam a consulta de outra informação, designadamente o Boletim de Cotações da Euronext Lisboa - Sociedade Gestora de Mercados Regulamentados S.A. e a publicada oficialmente pelas entidades gestoras ou pelas entidades encarregues da colocação e comercialização dos valores mobiliários em causa.

## **Amostra**

Com a entrada em vigor do Regulamento da CMVM n.º 2/2015 sobre “Organismos de Investimento Colectivo (Mobiliários e Imobiliários) e Comercialização de Fundos de Pensões Abertos de Adesão Individual”, os Fundos de Investimento Imobiliário passaram, a partir de Junho de 2015, a divulgar apenas a carteira de final de cada trimestre, divulgação essa que é assegurada pela CMVM, no respectivo sítio da internet, até ao final do mês subsequente ao trimestre a que a informação respeite.

Assim, a APFIPP decidiu incluir, nas suas estatísticas, apenas a informação relativa às Entidades Gestoras que lhe fornecem a composição discriminada das carteiras de cada Fundo de Investimento Imobiliário sob gestão.

O número de Fundos de Investimento Imobiliário, o montante sob gestão e a percentagem da amostra considerada nesta publicação é indicada no quadro 5 deste Relatório.

## **Classificação dos Fundos de Investimento Imobiliários**

Os Fundos de Investimento Imobiliário são classificados, de acordo com as respectivas características descritas no seu Regulamento de Gestão, tendo em consideração a sua natureza, política de investimentos e regimes especiais eventualmente aplicáveis. São consideradas as seguintes categorias:

**Fundos Abertos de Acumulação** – Fundos constituídos por Unidades de Participação em número variável, ou seja, a dimensão da carteira do fundo varia de acordo com o número de participantes e investimento realizado por cada um. Não distribuem qualquer tipo de rendimento, reinvestindo automaticamente os rendimentos gerados pelas respectivas carteiras.

**Fundos Abertos de Rendimento** – Fundos constituídos por Unidades de Participação em número variável, ou seja, a dimensão da carteira do fundo varia de acordo com o número de participantes e investimento realizado por cada um. Distribuem periodicamente aos participantes os rendimentos gerados pelas respectivas carteiras.

**FUNGEPI (Fundos de Gestão de Património Imobiliário)** – Fundos cuja gestão e funcionamento se regem pelo disposto no Decreto-Lei n.º 316/93 de 21 de Setembro.

**F.I.I.A.H. (Fundos de Investimento Imobiliário para o Arrendamento Habitacional)** – Fundos constituídos de acordo com o regime especial aplicável aos fundos de investimento imobiliário para arrendamento habitacional (FIIAH) e às sociedades de investimento imobiliário para arrendamento habitacional (SIIAH), aprovado pelo artigo 102.º e seguintes da Lei 64-A/2008, de 31 de Dezembro.

**Fundos de Reabilitação** – Fundos constituídos entre 1 de Janeiro de 2008 e 31 de Dezembro de 2013 e em que pelo menos 75 % dos seus activos são bens imóveis sujeitos a acções de reabilitação realizadas nas áreas de reabilitação urbana. (Artigo 71º do Estatuto dos Benefícios Fiscais).

**Fundos Florestais** – Fundos em que pelo menos 75 % dos seus activos estão afectos à exploração de recursos florestais e em que a mesma está submetida a planos de gestão florestal, aprovados e executados de acordo com a regulamentação em vigor, ou seja objecto de certificação florestal realizada por entidade legalmente acreditada. (Artigo 24º do Estatuto dos Benefícios Fiscais).

**Fundos Fechados** – Fundos constituídos por Unidades de Participação em número fixo, determinado no momento da emissão. O número de UP's pode aumentar mediante condições pré-definidas no Regulamento de Gestão mas, no entanto, a saída dos participantes só se pode efectuar no fim do período de vida do fundo (estabelecido no momento do seu lançamento) ou através da venda que, nos casos dos fundos cotados em Bolsa de Valores, pode ser efectuada naquele mercado secundário.

# 1 - EVOLUÇÃO DAS APLICAÇÕES ESPECÍFICAS DOS F.I.I.

TOTAL FUNDOS ABERTOS ACUMULAÇÃO	janeiro 2018		fevereiro 2018		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	93.612.152	5,44	93.479.152	5,40	99,86
- Terrenos Não Urbanizados	43.349.498	2,52	43.349.498	2,50	100,00
- Projectos de Construção de Reabilitação	15.353.142	0,89	15.353.142	0,89	100,00
- Outros Projectos de Construção	46.341.667	2,69	46.447.516	2,68	100,23
- Construções Acabadas Arrendadas	1.173.315.756	68,21	1.174.532.024	67,87	100,10
- Construções Acabadas Não Arrendadas	309.102.398	17,97	301.653.135	17,43	97,59
- Direitos	9.483.550	0,55	9.483.550	0,55	100,00
<b>- Sub-Total Imóveis</b>	<b>1.690.558.162</b>	<b>98,29</b>	<b>1.684.298.017</b>	<b>97,32</b>	<b>99,63</b>
- Fundos de Investimento Imobiliário	3.230.202	0,19	3.246.011	0,19	100,49
- Participações em Sociedades Imobiliárias	14.610.993	0,85	14.610.993	0,84	100,00
<b>- Sub-Total Património Imobiliário</b>	<b>1.708.399.357</b>	<b>99,32</b>	<b>1.702.155.021</b>	<b>98,35</b>	<b>99,63</b>
- Numerário e Depósitos à ordem	7.664.764	0,45	12.851.889	0,74	167,67
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	165.279.694	9,61	170.946.575	9,88	103,43
- Empréstimos Obtidos	(12.493.081)	-0,73	(6.895.010)	-0,40	55,19
- Descobertos	(34.943.468)	-2,03	(33.558.197)	-1,94	96,04
<b>- Sub-Total Empréstimos</b>	<b>(47.436.550)</b>	<b>-2,76</b>	<b>(40.453.207)</b>	<b>-2,34</b>	<b>85,28</b>
- Adiantamentos por conta de imóveis	20.544.677	1,19	20.544.677	1,19	100,00
- Outros Valores Activos	63.987.674	3,72	64.330.840	3,72	100,54
- Recebimentos por conta de imóveis	(10.686.889)	-0,62	(10.656.899)	-0,62	99,72
- Outros Valores Passivos	(187.701.824)	-10,91	(189.089.947)	-10,93	100,74
<b>TOTAL</b>	<b>1.720.050.904</b>	<b>100,00</b>	<b>1.730.628.949</b>	<b>100,00</b>	<b>100,61</b>

TOTAL FUNDOS ABERTOS RENDIMENTO	janeiro 2018		fevereiro 2018		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	1.529.350	0,09	1.529.350	0,09	100,00
- Terrenos Não Urbanizados	10.150	0,00	10.150	0,00	100,00
- Construções Acabadas Arrendadas	1.370.753.829	83,28	1.373.530.934	82,64	100,20
- Construções Acabadas Não Arrendadas	251.579.412	15,28	251.456.046	15,13	99,95
- Direitos	3.872.950	0,24	3.872.950	0,23	100,00
<b>- Sub-Total Imóveis</b>	<b>1.627.745.692</b>	<b>98,89</b>	<b>1.630.399.430</b>	<b>98,09</b>	<b>100,16</b>
<b>- Sub-Total Património Imobiliário</b>	<b>1.627.745.692</b>	<b>98,89</b>	<b>1.630.399.430</b>	<b>98,09</b>	<b>100,16</b>
- Numerário e Depósitos à ordem	156.934.716	9,53	153.244.083	9,22	97,65
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	12.500.225	0,76	31.950.716	1,92	255,60
- Empréstimos Obtidos	(99.805.592)	-6,06	(99.924.041)	-6,01	100,12
<b>- Sub-Total Empréstimos</b>	<b>(99.805.592)</b>	<b>-6,06</b>	<b>(99.924.041)</b>	<b>-6,01</b>	<b>100,12</b>
- Adiantamentos por conta de imóveis	274.266	0,02	274.266	0,02	100,00
- Outros Valores Activos	72.756.395	4,42	72.399.843	4,36	99,51
- Recebimentos por conta de imóveis	(21.500.000)	-1,31	(21.737.000)	-1,31	101,10
- Outros Valores Passivos	(102.890.327)	-6,25	(104.507.945)	-6,29	101,57
<b>TOTAL</b>	<b>1.646.015.375</b>	<b>100,00</b>	<b>1.662.099.353</b>	<b>100,00</b>	<b>100,98</b>

TOTAL FUNGEPI	janeiro 2018		fevereiro 2018		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	121.593.954	24,39	121.433.965	24,38	99,87
- Terrenos Não Urbanizados	30.410.915	6,10	29.823.499	5,99	98,07
- Outros Projectos de Construção	8.732.525	1,75	8.640.625	1,74	98,95
- Construções Acabadas Arrendadas	86.919.723	17,43	87.125.123	17,49	100,24
- Construções Acabadas Não Arrendadas	83.533.301	16,75	82.907.688	16,65	99,25
- Direitos	2.640.650	0,53	2.640.650	0,53	100,00
<b>- Sub-Total Imóveis</b>	<b>333.831.068</b>	<b>66,95</b>	<b>332.571.550</b>	<b>66,78</b>	<b>99,62</b>
- Fundos de Investimento Imobiliário	19.118.471	3,83	19.133.775	3,84	100,08
- Participações em Sociedades Imobiliárias	89.950.597	18,04	89.355.013	17,94	99,34
<b>- Sub-Total Património Imobiliário</b>	<b>442.900.136</b>	<b>88,83</b>	<b>441.060.338</b>	<b>88,56</b>	<b>99,58</b>
- Numerário e Depósitos à ordem	17.024.621	3,41	18.868.060	3,79	110,83
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	64.016.533	12,84	64.021.511	12,86	100,01
- Adiantamentos por conta de imóveis	25.014.000	5,02	25.014.000	5,02	100,00
- Outros Valores Activos	7.247.784	1,45	7.280.185	1,46	100,45
- Recebimentos por conta de imóveis	(736.390)	-0,15	(1.067.000)	-0,21	144,90
- Outros Valores Passivos	(56.869.956)	-11,41	(57.159.916)	-11,48	100,51
<b>TOTAL</b>	<b>498.596.729</b>	<b>100,00</b>	<b>498.017.179</b>	<b>100,00</b>	<b>99,88</b>

TOTAL F.I.I.A.H.	janeiro 2018		fevereiro 2018		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	486.670	0,14	486.670	0,14	100,00
- Terrenos Não Urbanizados	228.000	0,06	228.000	0,06	100,00
- Outros Projectos de Construção	1.549.550	0,43	1.547.420	0,44	99,86
- Construções Acabadas Arrendadas	95.850.648	26,81	95.899.148	27,29	100,05
- Construções Acabadas Não Arrendadas	127.644.189	35,70	124.503.731	35,44	97,54
<b>- Sub-Total Imóveis</b>	<b>225.759.057</b>	<b>63,14</b>	<b>222.664.969</b>	<b>63,37</b>	<b>98,63</b>
<b>- Sub-Total Património Imobiliário</b>	<b>225.759.057</b>	<b>63,14</b>	<b>222.664.969</b>	<b>63,37</b>	<b>98,63</b>
- Numerário e Depósitos à ordem	131.944.714	36,90	128.960.958	36,70	97,74
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	5.000.157	1,40	5.000.304	1,42	100,00
- Outros Valores Activos	5.854.986	1,64	5.834.216	1,66	99,65
- Recebimentos por conta de imóveis	(141.250)	-0,04	(139.600)	-0,04	98,83
- Outros Valores Passivos	(10.864.673)	-3,04	(10.964.051)	-3,12	100,91
<b>TOTAL</b>	<b>357.552.991</b>	<b>100,00</b>	<b>351.356.796</b>	<b>100,00</b>	<b>98,27</b>

TOTAL FUNDOS REABILITAÇÃO	janeiro 2018		fevereiro 2018		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Projectos de Construção de Reabilitação	15.221.682	31,31	15.321.140	31,59	100,65
- Construções Acabadas Arrendadas	36.791.500	75,68	36.791.500	75,86	100,00
- Construções Acabadas Não Arrendadas	269.000	0,55	269.000	0,55	100,00
<b>- Sub-Total Imóveis</b>	<b>52.282.182</b>	<b>107,55</b>	<b>52.381.640</b>	<b>108,00</b>	<b>100,19</b>
<b>- Sub-Total Património Imobiliário</b>	<b>52.282.182</b>	<b>107,55</b>	<b>52.381.640</b>	<b>108,00</b>	<b>100,19</b>
- Numerário e Depósitos à ordem	14.715.925	30,27	15.466.538	31,89	105,10
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	138.939	0,29	138.940	0,29	100,00
- Empréstimos Obtidos	(17.158.930)	-35,30	(17.203.838)	-35,47	100,26
<b>- Sub-Total Empréstimos</b>	<b>(17.158.930)</b>	<b>-35,30</b>	<b>(17.203.838)</b>	<b>-35,47</b>	<b>100,26</b>
- Outros Valores Activos	614.143	1,26	623.844	1,29	101,58
- Outros Valores Passivos	(1.980.440)	-4,07	(2.905.713)	-5,99	146,72
<b>TOTAL</b>	<b>48.611.819</b>	<b>100,00</b>	<b>48.501.411</b>	<b>100,00</b>	<b>99,77</b>

TOTAL FUNDOS FLORESTAIS	janeiro 2018		fevereiro 2018		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Não Urbanizados	42.048.585	81,09	42.048.585	81,27	100,00
- Construções Acabadas Arrendadas	460.207	0,89	460.207	0,89	100,00
- Direitos	12.085.438	23,31	12.085.438	23,36	100,00
<b>- Sub-Total Imóveis</b>	<b>54.594.230</b>	<b>105,28</b>	<b>54.594.230</b>	<b>105,51</b>	<b>100,00</b>
<b>- Sub-Total Património Imobiliário</b>	<b>54.594.230</b>	<b>105,28</b>	<b>54.594.230</b>	<b>105,51</b>	<b>100,00</b>
- Numerário e Depósitos à ordem	77.517	0,15	43.591	0,08	56,23
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	1.133.013	2,18	1.133.541	2,19	100,05
- Empréstimos Obtidos	(182.630)	-0,35	(283.021)	-0,55	154,97
- Descobertos	(9)	0,00	(22)	0,00	237,61
<b>- Sub-Total Empréstimos</b>	<b>(182.639)</b>	<b>-0,35</b>	<b>(283.043)</b>	<b>-0,55</b>	<b>154,97</b>
- Outros Valores Activos	421.155	0,81	474.744	0,92	112,72
- Recebimentos por conta de imóveis	(153.497)	-0,30	(153.497)	-0,30	100,00
- Outros Valores Passivos	(4.032.844)	-7,78	(4.067.956)	-7,86	100,87
<b>TOTAL</b>	<b>51.856.936</b>	<b>100,00</b>	<b>51.741.610</b>	<b>100,00</b>	<b>99,78</b>

TOTAL FUNDOS FECHADOS	janeiro 2018		fevereiro 2018		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	1.015.064.386	19,81	1.014.738.378	19,77	99,97
- Terrenos Não Urbanizados	313.159.948	6,11	314.509.474	6,13	100,43
- Projectos de Construção de Reabilitação	123.238.658	2,41	123.238.658	2,40	100,00
- Outros Projectos de Construção	842.495.447	16,44	845.257.567	16,47	100,33
- Construções Acabadas Arrendadas	2.512.052.959	49,03	2.487.488.936	48,47	99,02
- Construções Acabadas Não Arrendadas	628.423.325	12,27	640.886.246	12,49	101,98
- Direitos	14.940.350	0,29	14.940.350	0,29	100,00
<b>- Sub-Total Imóveis</b>	<b>5.449.375.073</b>	<b>106,36</b>	<b>5.441.059.609</b>	<b>106,03</b>	<b>99,85</b>
- Fundos de Investimento Imobiliário	50.136.752	0,98	50.159.335	0,98	100,05
- Participações em Sociedades Imobiliárias	415.505.669	8,11	413.731.079	8,06	99,57
<b>- Sub-Total Património Imobiliário</b>	<b>5.915.017.493</b>	<b>115,45</b>	<b>5.904.950.023</b>	<b>115,07</b>	<b>99,83</b>
- Numerário e Depósitos à ordem	227.539.020	4,44	243.431.227	4,74	106,98
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	189.299.498	3,69	187.108.816	3,65	98,84
- Empréstimos Obtidos	(947.746.245)	-18,50	(945.950.557)	-18,43	99,81
- Descobertos	(14.923.775)	-0,29	(15.067.145)	-0,29	100,96
<b>- Sub-Total Empréstimos</b>	<b>(962.670.020)</b>	<b>-18,79</b>	<b>(961.017.703)</b>	<b>-18,73</b>	<b>99,83</b>
- Adiantamentos por conta de imóveis	24.775.900	0,48	24.775.900	0,48	100,00
- Outros Valores Activos	156.378.773	3,05	156.749.631	3,05	100,24
- Recebimentos por conta de imóveis	(48.718.103)	-0,95	(50.670.858)	-0,99	104,01
- Outros Valores Passivos	(377.992.262)	-7,38	(373.692.162)	-7,28	98,86
<b>TOTAL</b>	<b>5.123.630.299</b>	<b>100,00</b>	<b>5.131.634.875</b>	<b>100,00</b>	<b>100,16</b>

TOTAL FUNDOS INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO	janeiro 2018		fevereiro 2018		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	1.232.286.512	13,05	1.231.667.515	13,00	99,95
- Terrenos Não Urbanizados	429.207.095	4,54	429.969.206	4,54	100,18
- Projectos de Construção de Reabilitação	153.813.482	1,63	153.912.939	1,62	100,06
- Outros Projectos de Construção	899.119.189	9,52	901.893.128	9,52	100,31
- Construções Acabadas Arrendadas	5.276.144.623	55,85	5.255.827.872	55,48	99,61
- Construções Acabadas Não Arrendadas	1.400.551.625	14,83	1.401.675.846	14,80	100,08
- Direitos	43.022.938	0,46	43.022.938	0,45	100,00
<b>- Sub-Total Imóveis</b>	<b>9.434.145.464</b>	<b>99,87</b>	<b>9.417.969.444</b>	<b>99,41</b>	<b>99,83</b>
- Fundos de Investimento Imobiliário	72.485.425	0,77	72.539.122	0,77	100,07
- Participações em Sociedades Imobiliárias	520.067.259	5,51	517.697.085	5,46	99,54
<b>- Sub-Total Património Imobiliário</b>	<b>10.026.698.149</b>	<b>106,14</b>	<b>10.008.205.650</b>	<b>105,64</b>	<b>99,82</b>
- Numerário e Depósitos à ordem	555.901.276	5,88	572.866.347	6,05	103,05
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	437.368.060	4,63	460.300.404	4,86	105,24
<b>- Sub-Total Liquidez</b>	<b>993.269.336</b>	<b>10,51</b>	<b>1.033.166.751</b>	<b>10,91</b>	<b>104,02</b>
- Empréstimos Obtidos	(1.077.386.478)	-11,41	(1.070.256.466)	-11,30	99,34
- Descobertos	(49.867.253)	-0,53	(48.625.365)	-0,51	97,51
<b>- Sub-Total Empréstimos</b>	<b>(1.127.253.731)</b>	<b>-11,93</b>	<b>(1.118.881.831)</b>	<b>-11,81</b>	<b>99,26</b>
- Adiantamentos por conta de imóveis	70.608.843	0,75	70.608.843	0,75	100,00
- Outros Valores Activos	307.260.910	3,25	307.693.303	3,25	100,14
- Recebimentos por conta de imóveis	(81.936.128)	-0,87	(84.424.853)	-0,89	103,04
- Outros Valores Passivos	(742.332.327)	-7,86	(742.387.691)	-7,84	100,01
<b>TOTAL</b>	<b>9.446.315.052</b>	<b>100,00</b>	<b>9.473.980.173</b>	<b>100,00</b>	<b>100,29</b>

**Nota:** Os valores apresentados não incluem informação sobre os Fundos MGE e Edifundo (GNB - SGFII), Lusiadas (Profile - SGFIM), Promovest e Maia Golfe (em Janeiro 2018) (Fundger), Bom Sucesso I (GEF) e Golden Eagle – FEIIF (LYNX Asset Managers).

2 - COMPOSIÇÃO DA CARTEIRA DAS S.G.F.I.I. (28-02-2018) - 10<sup>3</sup> EURO

SGFII	Liquidez	REV (%)	REH (%)	Terrenos	REV (%)	REH (%)	Projectos de Construção	REV (%)	REH (%)	Construções Acabadas + Direitos	REV (%)	REH (%)	Unidades Participação F.I.I.	REV (%)	REH (%)	Participações Sociedades Imobiliárias	REV (%)	REH (%)	Empréstimos	REV (%)	REH (%)	Adiantamentos por conta de Imóveis	REV (%)	REH (%)	Recebimentos por conta de Imóveis	REV (%)	REH (%)	Outros Activos e Passivos	REV (%)	REH (%)	TOTAL (*)
Atlantic	9.073,8	1	12	14.630,1	1	19	4.484,0	0	6	66.216,0	1	86	0,0			0,0			-18.528,7	2	-24	1.750,0	2	2	-120,0	0	0	-642,9	0	-1	76.862,2
BPI Gestão de Activos	129.511,9	13	35	25.640,1	2	7	0,0			233.554,1	3	62	0,0			0,0			0,0			0,0			0,0			-14.412,2	3	-4	374.293,9
Fibreira Fundos	36,0	0	0	22.727,9	1	276	0,0			8.987,0	0	109	0,0			0,0			-23.005,2	2	-279	0,0			0,0			-513,5	0	-6	8.232,2
Floresta Atlântica	2.709,4	0	8	17.004,2	1	50	0,0			17.565,0	0	52	291,9	0	1	0,0			-283,0	0	-1	0,0			-153,5	0	0	-3.100,0	1	-9	34.033,9
Fundger	65.170,1	6	7	79.258,6	5	8	129.125,9	12	13	901.149,6	13	91	0,0			0,0			-170.594,6	15	-17	100,0	0	0	-3.692,1	4	0	-9.628,0	2	-1	990.889,4
Fundiestamo	13.451,7	1	6	28.165,5	2	13	0,0			173.297,0	3	83	0,0			0,0			-4.085,8	0	-2	0,0			0,0			-1.555,2	0	-1	209.273,2
Gef	6.700,6	1	3	229.398,8	14	90	2.499,9	0	1	37.210,8	1	15	0,0			1.630,0	0	1	-11.702,7	1	-5	0,0			-394,0	0	0	-9.446,5	2	-4	255.896,9
Gesfimo	65.450,1	6	35	170.590,7	10	92	293.482,5	28	158	41.171,5	1	22	0,0			30,0	0	0	-320.959,2	29	-173	9.583,2	14	5	-343,5	0	0	-73.805,7	17	-40	185.199,6
GNB - SGFI	152.413,1	15	11	261.937,2	16	19	244.851,9	23	18	660.869,3	10	48	27.777,5	38	2	154.525,8	30	11	-55.788,7	5	-4	25.245,8	36	2	-32.267,0	38	-2	-59.235,2	14	-4	1.380.329,6
Imofundos	65.814,7	6	17	18.028,3	1	5	22.668,1	2	6	287.735,6	4	75	0,0			14.611,0	3	4	-14.541,6	1	-4	13.256,3	19	3	-1.736,6	2	0	-23.644,8	5	-6	382.191,0
Imopolis	5.343,8	1	9	8.782,5	1	16	0,0			169.164,5	3	300	0,0			0,0			-123.189,2	11	-218	0,0			0,0			-3.635,9	1	-6	56.465,7
Imorendimento	185,1	0	1	49.177,4	3	135	0,0			10.450,1	0	29	0,0			0,0			-20.857,4	2	-57	0,0			0,0			-2.640,6	1	-7	36.314,6
Interfundos	52.969,9	5	3	363.155,9	22	23	102.650,7	10	7	888.042,0	13	57	39.653,6	55	3	245.222,1	47	16	-118.345,3	11	-8	0,0			-14.892,0	18	-1	-12.703,6	3	-1	1.545.753,3
Invest Gestão de Activos	2.429,0	0	15	41.524,2	2	250	6.109,6	1	37	8.186,2	0	49	0,0			0,0			-9.333,1	1	-56	0,0			-600,0	1	-4	-31.681,4	7	-190	16.634,4
Libertas	4.278,0	0	10	31.308,7	2	77	19.092,5	2	47	11.370,5	0	28	0,0			0,0			-9.666,3	1	-24	0,0			-15.988,6	19	-39	434,9	0	1	40.829,7
LYNX Asset Mangers	5.622,9	1	6	4.088,8	0	4	33.788,6	3	35	86.220,3	1	89	0,0			0,0			-22.532,3	2	-23	0,0			0,0			-9.923,1	2	-10	97.265,2
Marqueira	11,3	0	194	0,0			0,0			0,0			0,0			0,0			0,0			0,0			0,0			-5,4	0	-94	5,8
Montepio Valor	134.700,0	13	28	280,2	0	0	18.120,7	2	4	382.149,6	6	79	0,0			0,0			-45.661,3	4	-9	152,5	0	0	-55,0	0	0	-6.409,8	1	-1	483.276,9
Popular Gestão de Activos	1.147,9	0	10	0,0			0,0			16.240,0	0	135	0,0			0,0			-5.637,3	1	-47	0,0			0,0			236,8	0	2	11.987,4
Profile - SGFIM	17.431,0	2	4	60.673,4	4	15	20.492,0	2	5	350.979,5	5	86	1.570,2	2	0	36.750,7	7	9	-51.838,6	5	-13	2.719,9	4	1	-7.201,3	9	-2	-21.908,9	5	-5	409.667,9
Refundos	2.193,2	0	3	18.474,4	1	26	0,0			89.590,8	1	124	0,0			0,0			-27.245,9	2	-38	0,0			-145,0	0	0	-10.629,0	2	-15	72.238,5
Santander Asset Management	1.226,5	0	0	26.176,4	2	6	26.602,8	3	6	422.151,0	6	96	3.246,0	4	1	0,0			-38.931,1	3	-9	0,0			-680,0	1	0	2.089,7	0	0	441.881,4
Selecta	36.073,1	3	10	60.762,0	4	16	0,0			236.703,9	4	63	0,0			64.927,5	13	17	-14.750,9	1	-4	360,0	1	0	-2.506,5	3	-1	-6.836,4	2	-2	374.732,8
Silvip	31.872,6	3	8	1.529,4	0	0	94.340,7	9	23	305.852,0	5	73	0,0			0,0			-5.656,9	1	-1	0,0			-1.530,0	2	0	-7.728,9	2	-2	418.678,9
Sonaegest	12.114,7	1	3	13.520,1	1	3	2.420,0	0	1	367.745,8	5	94	0,0			0,0			0,0			0,0			0,0			-3.764,5	1	-1	392.036,1
Square Asset Management	166.810,0	16	17	114.802,3	7	12	4.708,1	0	0	769.132,5	11	80	0,0			0,0			-1.281,7	0	0	17.441,2	25	2	-2.082,3	2	0	-103.284,3	24	-11	966.245,8
TF Turismo Fundos	46.905,1	5	31	0,0			0,0			123.826,5	2	82	0,0			0,0			0,0			0,0			0,0			-19.669,8	5	-13	151.061,7
Vila Gale Gest	1.521,2	0	2	0,0			30.368,0	3	49	34.965,5	1	57	0,0			0,0			-4.465,0	0	-7	0,0			-37,5	0	0	-650,1	0	-1	61.702,1
	1.033.166,8	100	11	1.661.636,7	100	18	1.055.806,1	100	11	6.700.526,7	100	71	72.539,1	100	1	517.697,1	100	5	-1.118.881,8	100	-12	70.608,8	100	1	-84.424,9	100	-1	-434.694,4	100	-5	9.473.980,2

REV - Rácio de Estrutura Vertical REH - Rácio de Estrutura Horizontal

Nota: Os valores apresentados não incluem informação sobre os Fundos MGE e Edifundo (GNB - SGFII), Lusíadas (Profile - SGFIM), Promovest e Maia Golfe (Fundger), Bom Sucesso I (GEF) e Golden Eagle - FEIIF (LYNX Asset Managers).

### 3 - ORDENAÇÃO DAS S.G.F.I.I. POR TIPO DE FUNDOS (Fevereiro de 2018)

S.G.F.I.I.	F. ABERTOS ACUMULAÇÃO	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		
GNB - SGFII	NB Logística - FEIIA	12,06	-	-	87,19	-	-	-	-	-	-	-	(0,72)	37,40	2,16	6	37,96	1,93	6	0,22
Imofundos	Imonegócios	5,09	2,13	4,67	55,64	15,76	3,29	-	5,28	-	1,12	(0,61)	(3,52)	245,71	14,20	5	276,50	14,03	5	0,12
Interfundos	AF Portfólio Imobiliário	1,11	1,50	8,76	62,23	21,72	-	-	-	(10,76)	-	(2,01)	(3,58)	246,33	14,23	4	311,92	15,83	4	0,02
Santander Asset Management	Novimovest	0,15	4,47	4,71	70,69	15,52	-	0,91	-	(1,92)	-	(0,19)	0,13	338,37	19,55	3	358,21	18,18	3	0,24
Square Asset Management	CA Imobiliário - FEIIA	2,45	45,06	2,88	20,34	27,59	-	-	-	-	-	(1,00)	0,15	159,28	-	-	163,40	-	-	(0,21)
	CA Património Crescente	20,39	0,01	-	73,60	4,74	-	-	-	-	0,00	-	(16,89)	530,43	49,86	1	648,05	50,04	1	1,91
	Carteira Imobiliária - FEIIA	14,32	20,92	-	17,20	33,71	0,22	-	-	-	-	9,96	(0,22)	173,10	49,86	1	174,80	50,04	1	(0,16)

S.G.F.I.I.	F. ABERTOS RENDIMENTO	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		
BPI Gestão de Activos	Imofomento	35,54	-	-	56,58	7,39	-	-	-	-	-	-	(3,83)	348,63	20,98	2	364,40	19,30	2	1,28
Fundger	Fundimo	3,59	-	-	81,45	11,49	-	-	-	(9,61)	-	(0,06)	(0,89)	580,79	34,94	1	675,51	35,77	1	2,17
Fundiestamo	Imopoupança - FEIIA	28,91	-	-	70,59	-	-	-	-	-	-	-	(0,57)	32,34	1,95	6	32,69	1,73	6	1,53
Montepio Valor	Valor Prime*	2,41	-	-	68,74	18,97	1,50	-	-	(13,59)	0,04	-	(1,46)	197,49	11,88	5	257,78	13,65	5	0,58
GNB - SGFI	NB Património	3,89	0,00	-	65,59	21,41	-	-	-	-	0,07	(7,88)	(1,28)	211,67	12,74	4	258,78	13,70	4	(0,15)
Silvip	Vip	1,90	0,51	-	82,63	14,24	-	-	-	(0,00)	-	(0,32)	(1,62)	291,17	17,52	3	299,10	15,84	3	(0,68)

S.G.F.I.I.	FUNGEPI	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		
GNB - SGFII	Novo Banco - FUNGEPI	20,69	14,71	4,42	10,80	16,27	-	6,51	10,73	-	13,73	(0,18)	(12,12)	155,82	-	-	182,13	-	-	(0,64)
	Fungere - FUNGEPI	6,53	30,16	0,18	25,14	17,49	-	2,92	17,25	-	-	(0,03)	(15,82)	153,08	-	-	182,63	-	-	0,09
	Novo Banco II - FUNGEPI	17,38	36,24	0,13	11,25	11,15	1,38	1,02	20,01	-	-	(0,36)	0,57	189,12	100,00	1	191,49	100,00	1	0,15

S.G.F.I.I.	F.I.I.A.H.	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		
GNB - SGFI	NB Arrendamento - FIIAH	31,39	-	-	33,94	26,52	-	-	-	-	-	-	(9,82)	5,96	1,70	4	7,27	2,00	4	(0,07)
Montepio Valor	Montepio Arrendamento - FIIFAH	50,79	-	-	24,26	24,10	-	-	-	-	-	(0,00)	(0,57)	80,82	-	-	81,98	-	-	0,10
	Montepio Arrendamento II - FIIFAH	62,75	0,40	-	14,18	22,54	-	-	-	-	-	-	(0,38)	70,00	-	-	70,36	-	-	(0,10)
	Montepio Arrendamento III - FIIFAH	43,61	-	1,79	9,68	44,66	-	-	-	-	-	(0,06)	(0,40)	85,76	67,34	1	86,38	65,86	1	(0,07)
Profile - SGFIM	Banif Renda Habitação - FIIAH	7,36	0,09	-	8,99	79,83	-	-	-	-	-	(0,05)	(10,79)	39,49	11,24	3	46,22	12,75	3	(13,41)
Square Asset Management	CA Arrendamento Habitacional	6,86	0,56	-	72,66	16,35	-	-	-	-	-	(0,09)	2,34	69,31	19,73	2	70,24	19,38	2	(0,04)

S.G.F.I.I.	FUNDOS DE REABILITAÇÃO	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		
Gesfimo	Corpus Christi	99,84	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,46)	13,24	27,29	2	13,32	19,41	2	(0,06)
LYNX Asset Mangers	Príncipe Real F. Reabilitação Urbana - FEIIF	4,17	-	27,71	66,54	0,49	-	-	-	(31,12)	-	-	(4,02)	35,26	72,71	1	55,29	80,59	1	(0,29)

S.G.F.I.I.	FUNDOS FLORESTAIS	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		
BPI Gestão de Activos	Josiba Florestal - FEIIF	0,04	97,76	-	1,75	-	-	-	-	-	-	-	(1,69)	25,67	49,61	2	26,23	46,63	2	0,16
Floresta Atlântica	Iberian Forest Fund - FEIIF	23,10	66,28	-	-	-	10,58	-	-	-	-	-	(1,28)	4,86	-	-	4,93	-	-	(0,49)
	Primeiro Fundo Floresta Atlântica - FEIIF	0,12	52,38	-	-	-	46,09	-	-	(1,13)	-	-	(0,61)	21,21	50,39	1	25,09	53,37	1	(0,62)

S.G.F.I.I.	FUNDOS FECHADOS	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)	
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.		
														(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)			
Atlantic	AG - FEIF	3,44	-	-	80,61	15,63	-	-	-	(27,94)	-	-	(0,59)	6,95			9,77			1,27	
	Arquimedes - FEIF	100,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,08)	5,96			5,97			(0,07)	
	Imonor - FEIF	0,00	79,62	-	-	-	-	-	-	(22,83)	20,38	(1,40)	(0,08)	6,50			8,59			(0,18)	
	Patrimóvel I	7,88	4,34	-	82,49	3,40	-	-	-	(17,74)	-	-	(1,50)	27,26			34,57			0,13	
	Patrimóvel II - FEIF	0,37	67,74	-	15,85	16,00	-	-	-	-	-	-	(0,19)	5,57			5,58			(0,02)	
	Retail Properties	0,07	7,68	13,71	61,73	15,76	-	-	-	(23,56)	-	-	(0,14)	24,61	1,50	16	32,71	1,49	18	1,80	
Fibreira Fundos	Capital Real I	0,11	71,44	-	28,25	-	-	-	-	(72,31)	-	-	(1,61)	8,23	0,16	27	31,81	0,49	26	(1,02)	
Floresta Atlântica	Ibéria Capital - FEIF	19,27	7,44	-	68,48	-	-	3,65	-	-	-	-	0,63	7,96	0,16	28	8,00	0,12	28	0,48	
Fundger	Beiraundo	1,45	-	98,48	-	-	-	-	-	(97,27)	-	(2,18)	(0,30)	0,09			54,92			(59,27)	
	Bonança I	29,65	-	-	40,44	29,70	-	-	-	-	-	-	(0,48)	12,38			12,37			0,14	
	Crescendis	3,53	75,58	20,87	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,24)	11,01			11,04			(0,09)	
	Eurofundo - FEIF	18,83	5,62	55,96	10,45	8,23	-	-	-	-	-	(0,31)	(0,92)	61,27			62,61			(0,42)	
	Fundicapital	0,73	-	-	74,19	24,99	-	-	-	(23,10)	-	-	(0,76)	15,65			20,58			0,23	
	Fundigroup	13,83	7,10	-	71,84	6,99	-	-	-	-	-	-	(0,92)	12,29			12,43			0,27	
	Fundolis	2,46	97,46	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,51)	50,52			50,82			(0,12)	
	Gaia Douro - FEIF	1,83	29,06	25,01	44,04	-	-	-	-	(50,17)	-	-	(1,51)	9,85			20,40			1,32	
	Imomar	26,01	-	71,06	-	2,92	-	-	-	-	-	(25,23)	(0,46)	5,14			6,92			(2,99)	
	Imoplanus	7,08	69,40	1,02	3,04	18,61	-	-	-	-	-	-	(1,17)	8,57			8,75			(0,16)	
	Imorocha - FEIF	1,29	-	-	-	98,67	-	-	-	(47,39)	-	-	(0,88)	(1,10)	5,60			11,06			(0,65)
	Imovedras	1,63	-	26,17	64,39	7,22	-	-	-	(3,71)	-	-	(1,11)	25,74			27,21			0,52	
	Maia Imo - FEIF	3,50	-	61,71	3,22	31,48	-	-	-	(60,36)	-	-	(0,78)	3,51			9,06			0,39	
	Multinvest	0,19	25,84	-	42,56	31,12	-	-	-	(27,08)	-	-	(0,09)	(0,49)	10,61			14,73			0,02
	Porto D' Ouro - FEIF	23,85	-	28,43	43,47	4,19	-	-	-	-	-	-	(0,66)	17,58			17,71			0,22	
Salinas	19,57	6,92	57,69	6,39	6,99	-	-	-	-	-	-	(0,31)	1,20			16,78			0,30		
Saudinveste	6,18	-	-	93,79	-	-	-	-	(13,58)	-	-	(0,77)	135,97			158,82			0,56		
Turifundo	0,05	-	-	98,29	-	-	-	-	-	1,31	-	(1,15)	7,54	7,99	5	7,65	8,04	6	0,33		
Fundiestamo	Estamo	0,25	99,74	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(4,60)	26,94			28,24			(0,05)	
	Fundiestamo I - FEIF	2,52	-	-	94,64	1,71	-	-	-	(2,62)	-	-	(0,05)	149,99	3,45	10	155,91	2,83	12	0,56	
Gef	Amoreiras	3,10	96,89	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1,69)	209,26			212,89			(0,06)	
	Gef II	0,37	4,83	7,19	64,24	6,96	-	-	12,54	(9,76)	-	(2,88)	(1,96)	10,60			13,00			0,13	
	Global Fundo	0,04	-	-	99,96	-	-	-	-	(55,57)	-	-	(20,47)	4,19			17,50			0,93	
	ImoPortugal	0,09	90,73	6,31	2,38	0,48	-	-	-	(2,86)	-	-	(0,08)	(7,94)			22,10			1,68	
	Quinta da Ribeira	0,28	-	-	99,72	-	-	-	-	-	-	-	(0,36)	9,74	4,99	9	9,78	4,27	10	0,04	
Gesfimo	Fimes II	3,58	96,37	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,15)	(5,96)	27,90			29,73			(0,13)	
	Fimes Um	32,34	65,34	-	1,61	-	-	-	-	-	-	-	(48,82)	20,73			41,06			(0,10)	
	Herdade da Comporta - FEIF	0,29	0,38	89,47	-	-	-	-	0,01	(53,08)	4,19	-	(16,45)	56,03			225,79			(1,10)	
	Imocrescente	56,92	-	41,94	-	-	-	-	-	-	-	-	(4,89)	20,42			21,73			(0,08)	
	Imoprime	21,77	-	-	77,26	-	-	-	-	-	-	-	(0,57)	(0,72)	34,37			35,17			0,29
	Invesfundo	0,39	-	75,84	23,63	-	-	-	-	(98,58)	-	-	(0,21)	0,46			42,52			(1,99)	
	Invesfundo II	0,44	99,10	-	-	0,21	-	-	-	(124,26)	0,19	-	(2,11)	(18,08)			68,43				
	Invesfundo III	-	98,70	-	-	-	-	-	-	(112,74)	-	-	0,29	(6,47)			47,05				
	Invesfundo IV	98,82	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1,44)	5,82			5,98			(0,07)	
	Invesfundo V	0,88	-	99,12	-	-	-	-	-	(41,80)	-	-	(28,66)	14,93			50,55			(0,19)	
	Invesfundo VI	15,28	-	-	-	84,55	-	-	-	-	-	-	(2,98)	(6,58)	3,03		3,35			(0,15)	
	Invesurb - FEIF	53,98	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,00			6,43			(0,11)	
	Palácio	95,29	-	-	-	4,69	-	-	-	-	-	-	(3,01)	6,40	3,35	11	6,60	8,97	5	(0,08)	
GNB - SGFI	ACIF-FEIF	34,88	4,16	-	60,70	0,25	-	-	-	-	-	-	(0,23)	4,79			4,80			0,17	
	Arrábida - FEIF	0,57	-	-	62,83	11,68	-	-	15,25	-	-	-	9,17	29,42			29,57			(0,13)	
	Asas Invest - FEIF	1,71	98,29	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,25)	3,38			3,39			(0,27)	
	Cimóvel	7,00	-	1,58	82,12	2,88	6,33	-	-	-	-	-	(1,66)	49,11			49,98			0,57	
	Costa Atlântica - FEIF	-	98,66	-	-	-	-	-	-	(0,02)	1,31	-	(7,24)	4,24	12,22	3	4,57	11,06	3	(0,15)	

S.G.F.I.I.	FUNDOS FECHADOS (CONTINUAÇÃO)	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		
GNB - SGFI	Fimes Oriente	6,21	2,17	73,00	-	-	-	-	18,59	-	-	(3,76)	(0,44)	275,21			287,33			(0,13)
	Five Stars - FEIIF	79,46	5,95	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,07	3,86			4,32			(0,11)
	Fundes - FEIIF	12,59	0,69	-	42,23	31,94	-	7,26	-	-	-	-	(1,47)	110,97			119,02			0,43
	Fundocantial	-	-	-	-	-	-	-	-	(276,13)	-	-	(30,92)	(23,95)			7,80			
	Gestindustria - FEIIF	4,85	30,13	-	41,74	23,03	-	-	-	-	-	-	(0,29)	5,92			5,96			3,10
	Guebar - FEIIF	2,45	6,12	-	9,82	81,50	-	-	-	-	-	-	(0,05)	10,87			10,89			(2,22)
	Imoarruda	0,06	7,72	-	79,28	-	-	-	-	-	-	-	-	0,28	7,36		8,42			0,18
	Imocais - FEIIF	3,55	-	91,68	-	-	-	-	-	(9,43)	-	-	-	4,64	19,52		21,58			(0,22)
	Imovalor	2,52	97,40	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,02	24,70			24,72			7,02
	Investimento VII	2,55	97,45	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,21)	24,22			24,27			1,24
	Lamego Premium - FEIIF	4,25	-	-	95,75	-	-	-	-	-	-	-	(2,63)	8,80			9,04			(0,55)
	Lisbon Urban - FEIIF	18,03	-	-	10,44	55,41	-	-	-	-	-	-	-	12,83	2,18		2,26			(0,40)
	NB Alta Vista	21,12	-	65,61	4,86	6,16	-	-	-	-	-	-	(11,58)	7,72			8,95			(0,27)
	NB Reconversão Urbana	99,82	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1,34)	3,06			3,11			(1,32)
	NB Reconversão Urbana II	23,28	-	-	6,58	54,98	-	-	-	-	-	-	-	12,35	3,52		3,62			(0,22)
	Prediloc Capital - FEIIF	3,43	0,01	-	51,55	7,90	-	-	36,01	-	-	-	-	0,20	19,93		20,12			0,18
	Promofundo - FEIIF	0,00	99,98	-	-	-	-	-	-	(101,06)	-	-	-	(1,08)	(0,48)		22,24			
	Rendifundo	7,11	-	-	85,58	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,05)	9,87		10,66			0,37
	Solid	0,05	99,95	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1,45)	7,60		7,72			(0,09)
	Tavira - FEIIF	-	100,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(9,71)	3,37		14,51			(4,48)
Unicampus - FEIIF	2,39	-	-	-	-	-	97,57	-	-	-	-	-	(0,03)	12,06	12,22	3	12,07	11,06	3	0,50
Imofundos	Imoamarinas	25,61	-	-	38,19	8,27	-	-	-	-	26,15	(0,02)	(25,70)	27,01			37,26			0,02
	Imoreal	33,47	8,31	-	28,08	13,02	-	-	-	-	0,33	(0,02)	(0,29)	102,74			123,95			0,03
	Mercapital - FEIIF	14,14	69,46	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(47,04)	0,88			2,41			1,58
	Real Estate	1,37	0,55	35,24	34,41	12,44	-	-	-	(52,55)	-	-	(10,29)	5,86	2,66	13	27,67	2,94	11	(1,58)
Imopolis	ImoDesenvolvimento	2,90	4,77	-	86,12	5,76	-	-	-	(66,91)	-	-	(1,97)	56,47	1,10	20	184,11	2,83	13	0,33
Imorendimento	Imolux	0,06	90,16	-	-	9,77	-	-	-	(48,48)	-	-	(5,94)	19,61			43,02			(0,07)
	Natura	3,03	96,97	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,59)	3,61			3,64			(0,13)
	Prime Value - FEIIF	0,37	52,15	-	45,83	1,62	-	-	-	-	-	-	(0,47)	13,09	0,71	23	13,16	0,92	23	0,19
Interfundos	BF Invest - FEIIF	-	29,19	-	27,38	33,24	-	-	-	(45,05)	-	(0,40)	(24,18)	4,10			20,30			0,48
	DP Invest - FEIIF	3,85	23,91	-	-	69,23	-	-	-	-	-	(0,42)	(0,32)	7,03			7,30			(0,15)
	Eminvest - FEIIF	0,85	50,26	2,62	4,77	35,09	-	-	-	(0,97)	-	-	(20,86)	14,51			20,22			(0,22)
	Fimmo - FEIIF	1,11	0,74	-	13,36	81,94	-	-	-	(34,54)	-	-	(0,27)	28,29			45,38			0,02
	Fimobes - FEIIF	3,21	-	-	76,91	17,30	-	-	-	-	-	-	(1,43)	5,34			5,57			0,37
	Fundial - FEIIF	0,55	97,61	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,14)	14,35			14,64			(0,06)
	Fundipar - FEIIF	6,70	80,70	-	0,42	9,81	-	-	-	-	-	-	(0,30)	35,81			36,79			(0,02)
	Funsita - FEIIF	5,19	80,26	-	-	7,32	-	-	-	-	-	-	(2,06)	(0,73)	5,23		5,82			(1,00)
	Gestão Imobiliária - FEIIF	27,70	-	-	25,05	45,57	-	-	-	-	-	-	(0,41)	6,89			7,04			0,01
	Gestimo - FEIIF	25,99	31,26	-	29,76	9,60	-	-	-	-	-	-	(1,37)	9,64			10,12			0,07
	Grand Urban Investment Fund - FEIIF	0,13	1,96	-	-	-	-	-	96,75	-	-	-	(0,04)	41,51			42,02			(0,03)
	I Marope - FEIIF	21,30	-	-	36,14	35,85	-	-	-	-	-	-	(10,06)	2,33			2,80			0,89
	Imoal - FEIIF	2,92	4,15	-	81,07	8,02	-	-	-	(10,13)	-	-	(1,36)	7,42			8,76			0,68
	Imocott - FEIIF	13,66	-	-	65,48	18,74	-	-	-	-	-	-	(0,36)	9,06			9,29			0,15
	Imofarma - FEIIF	1,11	16,54	-	79,43	1,82	-	-	-	(26,88)	-	-	(0,42)	63,91			89,27			(2,03)
	Imopromoção	11,62	-	27,27	-	-	-	-	26,74	-	-	(6,15)	30,34	37,09			41,29			(0,55)
	Imorenda	0,90	-	-	89,08	8,44	-	-	-	-	-	(0,04)	(0,64)	124,30			127,17			0,40
Imosotto Acumulação	11,43	25,44	-	29,94	13,95	-	0,44	17,36	-	-	-	(0,47)	115,42			117,67			(1,44)	
Imotur - FEIIF	1,10	-	-	90,01	8,08	-	-	-	-	-	-	(0,44)	26,83	25,32	1	27,18	22,03	1	0,35	

S.G.F.I.I.	FUNDOS FECHADOS (CONTINUAÇÃO)	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)	
														Valor (10 <sup>6</sup> Euro)	Quota (%)	Ord.	Valor (10 <sup>6</sup> Euro)	Quota (%)	Ord.		
Interfundos	Imovalue - FEIIF	-	-	-	-	95,80	-	-	-	(29,11)	-	-	(1,34)	5,69			8,70			(0,21)	
	Inogi Capital - FEIIF	9,30	27,63	-	-	61,22	-	-	-	-	-	-	(0,46)	12,10			12,38			(0,09)	
	Intercapital - FEIIF	0,85	-	-	-	89,88	-	-	-	-	-	-	(0,29)	5,59			6,18			(0,11)	
	MR - FEIIF	1,15	-	-	-	-	-	-	98,00	-	-	-	(0,05)	31,91			32,20			(0,04)	
	Multiusos Oriente - FEIIF	-	-	59,37	0,41	12,56	-	-	26,69	(2,13)	-	(0,55)	(0,26)	71,70			74,61			(0,12)	
	Neudelinvest - FEIIF	1,23	87,94	-	2,50	5,37	-	-	-	-	-	(3,91)	(20,86)	6,65			9,21			(0,07)	
	Oceanico - FEIIF	5,62	-	-	80,28	-	-	-	-	(48,26)	-	(0,05)	-	9,17	9,08		19,43			0,98	
	Oceanico II - FEIIF	1,04	98,17	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,05)	89,74			90,51			(0,03)	
	Oceanico III - FEIIF	0,14	98,66	-	-	-	-	-	-	(79,29)	-	-	(0,02)	5,22			26,75			0,03	
	Património - FEIIF	47,72	1,02	-	25,21	21,83	-	-	-	-	-	(14,29)	(7,10)	4,07			5,47			0,07	
	Predicaíma	-	-	-	2,29	96,79	-	-	-	(0,26)	-	-	-	(0,30)	30,58			31,04			(0,03)
	Predicapital - FEIIF	3,22	96,62	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,04)	87,78			87,97			(0,03)	
	R Invest - FEIIF	18,98	76,61	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,18)	4,61			4,84			(0,11)	
	Renda Predial	3,39	-	-	68,41	3,12	23,59	-	-	-	-	-	(0,49)	162,58			165,87			(0,14)	
	Sand Capital - FEIIF	-	-	-	-	-	-	-	99,54	(0,13)	-	-	-	(0,04)	70,53			70,97			(0,03)
Stone Capital - FEIIF	1,29	-	-	-	-	-	-	98,11	-	-	-	-	(0,04)	51,63			51,97			(0,03)	
TDF	1,70	27,40	19,46	17,38	30,33	-	-	-	-	-	(4,30)	(0,07)	90,89	25,32	1	98,90	22,03	1	(0,14)		
Invest Gestão de Activos	Inspirar - FEIIF	1,18	80,14	12,09	3,96	2,50	-	-	-	(18,47)	-	(1,19)	(62,46)	8,97			50,53			(0,25)	
	Tejo - FEIIF	23,51	13,19	-	59,37	3,82	-	-	-	-	-	-	(1,53)	7,66	0,32	25	7,79	0,89	24	0,41	
Libertas	Fundicentro	7,82	33,72	35,13	2,37	18,55	-	-	-	(17,78)	-	(29,42)	0,80	27,82			54,35			(0,31)	
	Funditur - FEIIF	0,22	99,66	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,00	13,01	0,80	22	13,02	1,03	21	0,01	
LYNX Asset Mangers	Colinvest - FEIIF	7,00	-	-	88,55	4,04	-	-	-	-	-	-	(0,38)	15,33			15,45			0,14	
	Domus Capital - FEIIF	0,65	47,70	-	-	51,32	-	-	-	(12,68)	-	-	(1,32)	7,34			8,57			(0,29)	
	Imobiliária das Amoreiras - SICAFU	6,65	-	-	68,45	24,49	-	-	-	(12,94)	-	-	(18,97)	22,18			32,77			0,10	
	São José Ribamar - FEIF	0,00	-	99,99	-	-	-	-	-	-	-	-	(7,12)	17,15	1,21	18	18,47	1,15	19	(0,04)	
Margueira	Margueira Capital	22,03	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(10,65)	0,01	0,00	29	0,05	0,00	29	27,84		
Montepio Valor	Fundinvest	10,70	-	17,75	66,75	2,23	-	-	-	(10,15)	0,12	-	(3,64)	35,39			42,25			0,97	
	Imomarvãs	0,06	-	99,90	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,07)	7,01			7,02			(0,06)	
	Polaris	0,12	-	-	97,63	-	-	-	-	(65,03)	-	-	0,01	3,20			9,77			(1,48)	
	Portugal Estates Fund (PEF)	13,50	-	56,93	20,04	9,33	-	-	-	-	-	-	(0,58)	3,59	0,96	21	3,62	0,96	22	(0,75)	
Popular Gestão de Activos	ImoUrbe	6,46	-	-	91,37	-	-	-	-	(31,72)	-	-	1,33	11,99	0,23	26	17,77	0,27	27	0,39	
Profile - SGFIM	Banif Gestão Imobiliária - FEIIF	1,29	25,73	-	13,56	55,43	-	3,69	-	-	-	-	(19,97)	10,82			13,57			(0,13)	
	Banif Imogest	1,89	6,55	-	36,70	24,23	-	1,32	19,02	(7,08)	-	-	(0,56)	66,51			81,04			0,30	
	Banif Property - FEIIF	4,10	-	-	34,23	61,49	-	-	-	(10,65)	-	(0,75)	(2,50)	68,01			79,15			(0,51)	
	Citation	2,62	93,62	-	3,67	-	-	-	-	-	-	-	(21,83)	9,04			11,58			(0,05)	
	Imogharb	-	100,00	-	-	-	-	-	-	(59,83)	-	-	(3,54)	5,83			15,93			(1,16)	
	Imóveis Brisa	3,90	79,74	-	1,29	7,59	-	-	-	-	-	(46,77)	7,26	7,42			14,00			0,07	
	Imopredial *	2,22	2,30	8,45	40,71	30,32	-	-	8,80	(10,53)	1,07	-	(3,77)	192,94			242,49			0,16	
	Pabyfundo	61,85	-	-	8,69	24,90	-	-	-	-	3,02	(0,87)	(3,74)	4,19			4,46			(0,16)	
Porto Novo	0,91	98,85	-	-	-	-	-	-	(31,02)	-	-	(4,63)	5,40	7,21	8	8,42	7,22	7	(0,23)		
Refundos	Maxirent	1,98	16,65	-	74,76	5,99	-	-	-	(24,56)	-	(0,13)	(9,58)	72,24	1,41	17	110,94	1,70	17	0,57	
Santander Asset Management	Imorecuperação	4,14	-	-	84,05	-	-	-	-	-	-	-	0,61	4,90			5,52			(0,11)	
	LusImovest	0,33	7,35	7,04	58,67	19,84	-	-	-	(23,14)	-	-	1,14	98,61	2,02	15	138,44	2,21	15	0,12	

S.G.F.II	FUNDOS FECHADOS (CONTINUAÇÃO)	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.II (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor (10 <sup>6</sup> Euro)	Quota (%)	Ord.	Valor (10 <sup>6</sup> Euro)	Quota (%)	Ord.	
Selecta	ImoComercial	21,20	-	-	71,76	6,57	-	-	-	-	-	-	(0,32)	47,54			47,91			0,40
	ImoConvento	2,68	-	-	95,34	0,21	-	-	-	-	1,55	-	(1,67)	22,85			23,28			(0,71)
	ImoGestão	9,61	73,62	-	-	16,33	-	-	-	-	-	(2,90)	(0,74)	46,88			48,87			0,28
	ImolImperial	0,29	7,42	-	39,92	50,74	-	-	-	(48,83)	-	(3,98)	(1,50)	12,07			27,39			(1,28)
	ImoInvestimento - FEIIF	1,40	6,34	-	3,53	12,64	-	-	74,64	-	-	-	0,17	85,88			86,99			(0,22)
	ImoProjecto - FEIIF	1,06	19,04	-	63,82	14,09	-	-	-	(30,26)	-	-	(0,80)	3,05			4,55			0,15
	Imorent	12,11	-	-	75,16	12,47	-	-	-	-	-	-	(1,00)	17,34			17,56			(4,74)
	ImoSáude	100,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(53,78)	1,97			4,27			(0,49)
	ImoSocial	6,10	-	-	93,10	-	-	-	-	-	-	-	(2,89)	99,45			103,26			0,64
ImoValorCA - FEIIF	17,24	43,12	-	2,43	37,00	-	-	-	-	-	-	(0,46)	37,70	7,30	7	37,96	6,17	8	(0,15)	
Silvip	Atlantis	4,86	-	-	95,06	-	-	-	-	(58,63)	-	-	(0,26)	3,96			9,65			(0,03)
	Sete Colinas	20,50	-	75,20	0,42	5,11	-	-	-	-	-	(0,46)	(2,28)	123,55	2,48	14	125,46	2,07	16	(0,51)
Sonaegest	Imosedede	2,29	5,53	1,53	89,04	1,25	-	-	-	-	-	-	(0,70)	156,26			157,95			0,21
	Imosonaes Dois - FEIIF	3,11	2,89	-	93,96	-	-	-	-	-	-	-	(1,72)	163,00			165,92			0,54
	WTC - FEIIF	4,56	-	-	87,70	6,61	-	-	-	-	-	-	0,25	72,77	7,64	6	73,42	6,10	9	0,38
Square Asset Management	Continental Retail	2,32	-	-	95,65	-	-	-	-	(4,32)	-	-	(0,88)	27,55			29,69			0,49
	Turirent	2,35	57,85	-	1,82	37,71	-	-	-	-	-	-	(8,21)	6,57	0,66	24	7,18	0,57	25	(0,18)
TF Turismo Fundos	Turistico	19,10	-	-	75,20	5,93	-	-	-	-	-	-	(5,93)	44,67			47,37			(0,46)
	Turistico II	17,39	-	-	73,66	8,93	-	-	-	-	-	-	(16,29)	86,54			103,40			0,08
	Turistico III	100,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,07)	12,41			12,42			(0,05)
	Turistico IV	100,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,07)	7,44	2,94	12	7,45	2,62	14	(0,06)
Vila Gale Gest	Vila Gale	2,22	-	44,33	51,04	-	-	-	-	(6,52)	-	(0,05)	(0,95)	61,70	1,20	19	68,51	1,05	20	18,77

**Nota1:** As percentagens apresentadas foram calculadas em relação ao valor do Activo do Fundo.

**Nota2:** Os valores apresentados não incluem informação sobre os Fundos MGE e Edifundo (GNB - SGFII), Lusiadas (Profile - SGFIM), Promovest e Maia Golfe (Fundger), Bom Sucesso I (GEF) e Golden Eagle – FEIIF (LYNX Asset Managers).

\* - Fundos que alteraram recentemente a sua denominação (ver quadro 6).

#### 4 - Ordenação dos F.I.I. - 28-02-2018

Nome F.I.I	Classificação	Total da Carteira (Euro)	Ord
Fundimo	F. Aberto Rendimento	580.792.169	1
CA Património Crescente	F. Aberto Acumulação	530.434.646	2
Imofomento	F. Aberto Rendimento	348.626.586	3
NovImovest	F. Aberto Acumulação	338.371.475	4
Vip	F. Aberto Rendimento	291.171.513	5
Fimes Oriente	Fundo Fechado	275.211.019	6
AF Portfólio Imobiliário	F. Aberto Acumulação	246.332.834	7
Imonegócios	F. Aberto Acumulação	245.708.293	8
NB Património	F. Aberto Rendimento	211.670.404	9
Amoreiras	Fundo Fechado	209.257.627	10
Valor Prime*	F. Aberto Rendimento	197.494.430	11
Imopredial *	Fundo Fechado	192.939.070	12
Novo Banco II - FUNGEPI	FUNGEPI	189.121.037	13
Carteira Imobiliária - FEIIA	F. Aberto Acumulação	173.098.533	14
Imosonae Dois - FEIIF	Fundo Fechado	163.000.676	15
Renda Predial	Fundo Fechado	162.582.442	16
CA Imobiliário - FEIIA	F. Aberto Acumulação	159.282.134	17
Imosede	Fundo Fechado	156.261.196	18
Novo Banco - FUNGEPI	FUNGEPI	155.816.321	19
Fungere - FUNGEPI	FUNGEPI	153.079.820	20
Fundiestamo I - FEIIF	Fundo Fechado	149.991.157	21
Saudinveste	Fundo Fechado	135.967.271	22
Imorenda	Fundo Fechado	124.300.287	23
Sete Colinas	Fundo Fechado	123.548.744	24
Imosotto Acumulação	Fundo Fechado	115.423.765	25
Fundes - FEIIF	Fundo Fechado	110.974.603	26
Imoreal	Fundo Fechado	102.736.631	27
ImoSocial	Fundo Fechado	99.454.677	28
LusImovest	Fundo Fechado	98.612.046	29
TDF	Fundo Fechado	90.890.197	30
Oceanico II - FEIIF	Fundo Fechado	89.740.226	31
Predicapital - FEIIF	Fundo Fechado	87.784.646	32
Turistico II	Fundo Fechado	86.538.583	33
ImoInvestimento - FEIIF	Fundo Fechado	85.883.419	34
Montepio Arrendamento III - FIIFAH	F.I.I.A.H.	85.764.709	35
Montepio Arrendamento - FIIFAH	F.I.I.A.H.	80.823.379	36
WTC - FEIIF	Fundo Fechado	72.774.222	37
Maxirent	Fundo Fechado	72.238.501	38
Multusos Oriente - FEIIF	Fundo Fechado	71.698.300	39
Sand Capital - FEIIF	Fundo Fechado	70.528.379	40
Montepio Arrendamento II - FIIFAH	F.I.I.A.H.	70.003.658	41
CA Arrendamento Habitacional	F.I.I.A.H.	69.313.649	42
Banif Property - FEIIF	Fundo Fechado	68.014.978	43
Banif Imogest	Fundo Fechado	66.506.304	44
Imofarma - FEIIF	Fundo Fechado	63.909.533	45
Vila Gale	Fundo Fechado	61.702.056	46
Eurofundo - FEIIF	Fundo Fechado	61.269.557	47
ImoDesenvolvimento	Fundo Fechado	56.465.727	48
Herdade da Comporta - FEIIF	Fundo Fechado	56.030.425	49
Stone Capital - FEIIF	Fundo Fechado	51.630.702	50
FundoLis	Fundo Fechado	50.517.017	51
Cimóvel	Fundo Fechado	49.108.364	52
ImoComercial	Fundo Fechado	47.542.047	53
ImoGestão	Fundo Fechado	46.876.660	54
Turistico	Fundo Fechado	44.665.700	55
Grand Urban Investment Fund - FEIIF	Fundo Fechado	41.513.045	56
Banif Renda Habitação - FIIFAH	F.I.I.A.H.	39.491.995	57
ImoValorCA - FEIIF	Fundo Fechado	37.701.535	58
NB Logística - FEIIA	F. Aberto Acumulação	37.401.034	59
Imopromoção	Fundo Fechado	37.088.845	60
Fundipar - FEIIF	Fundo Fechado	35.814.677	61
Fundinvest	Fundo Fechado	35.386.706	62
Príncipe Real F. Reabilitação Urbana - FEIIF	F. Reabilitação	35.263.135	63
Imoprime	Fundo Fechado	34.374.868	64
Imopoupança - FEIIA	F. Aberto Rendimento	32.344.252	65
MR - FEIIF	Fundo Fechado	31.907.672	66
Predicaíma	Fundo Fechado	30.578.722	67

Nome F.I.I	Classif.	Total da Carteira (Euro)	Ord
Arrábida - FEIIF	Fundo Fechado	29.418.815	68
Fimmo - FEIIF	Fundo Fechado	28.286.770	69
Fimes II	Fundo Fechado	27.900.800	70
Fundicentro	Fundo Fechado	27.822.485	71
Continental Retail	Fundo Fechado	27.545.467	72
Patrimóvel I	Fundo Fechado	27.262.948	73
Imomarinhas	Fundo Fechado	27.007.639	74
Estamo	Fundo Fechado	26.937.773	75
Imotur - FEIIF	Fundo Fechado	26.834.786	76
Imovedras	Fundo Fechado	25.739.523	77
Josiba Florestal - FEIIF	F. Florestal	25.667.342	78
Imovalor	Fundo Fechado	24.704.486	79
Retail Properties	Fundo Fechado	24.611.908	80
Invesfundo VII	Fundo Fechado	24.223.905	81
ImoConvento	Fundo Fechado	22.846.749	82
Imobiliária das Amoreiras - SICAFU	Fundo Fechado	22.175.129	83
ImoPortugal	Fundo Fechado	22.103.066	84
Primeiro Fundo Floresta Atlântica - FEIIF	F. Florestal	21.209.763	85
Fimes Um	Fundo Fechado	20.726.713	86
Imocrescente	Fundo Fechado	20.421.382	87
Prediloc Capital - FEIIF	Fundo Fechado	19.933.406	88
Imolux	Fundo Fechado	19.606.695	89
Imocais - FEIIF	Fundo Fechado	19.519.492	90
Porto D' Ouro - FEIIF	Fundo Fechado	17.576.641	91
Imorent	Fundo Fechado	17.340.132	92
São José Ribamar - FEIF	Fundo Fechado	17.152.708	93
Salinas	Fundo Fechado	16.781.164	94
Fundicapital	Fundo Fechado	15.647.660	95
Colinvest - FEIIF	Fundo Fechado	15.330.215	96
Invesfundo V	Fundo Fechado	14.934.653	97
Eminvest - FEIIF	Fundo Fechado	14.505.467	98
Fundial - FEIIF	Fundo Fechado	14.351.099	99
Corpus Christi	F. Reabilitação	13.238.276	100
Prime Value - FEIIF	Fundo Fechado	13.093.827	101
Funditur - FEIIF	Fundo Fechado	13.007.247	102
Turistico III	Fundo Fechado	12.413.582	103
Bonança I	Fundo Fechado	12.384.222	104
Fundigroup	Fundo Fechado	12.285.114	105
Inogi Capital- FEIIF	Fundo Fechado	12.098.658	106
ImolImperial	Fundo Fechado	12.067.409	107
Unicampus - FEIIF	Fundo Fechado	12.059.751	108
ImoUrbe	Fundo Fechado	11.987.428	109
Crescendis	Fundo Fechado	11.012.190	110
Guebar - FEIIF	Fundo Fechado	10.874.574	111
Banif Gestão Imobiliária - FEIIF	Fundo Fechado	10.820.688	112
Multinvest	Fundo Fechado	10.611.798	113
Gef II	Fundo Fechado	10.598.475	114
Rendifundo	Fundo Fechado	9.874.352	115
Gaia Douro - FEIIF	Fundo Fechado	9.847.734	116
Quinta da Ribeira	Fundo Fechado	9.743.841	117
Gestimo - FEIIF	Fundo Fechado	9.636.223	118
Oceanico - FEIIF	Fundo Fechado	9.083.318	119
Imocott - FEIIF	Fundo Fechado	9.057.384	120
Citation	Fundo Fechado	9.044.985	121
Inspirar - FEIIF	Fundo Fechado	8.971.431	122
Lamego Premium - FEIIF	Fundo Fechado	8.800.000	123
Imoplanus	Fundo Fechado	8.571.341	124
Capital Real I	Fundo Fechado	8.232.204	125
Ibéria Capital - FEIIF	Fundo Fechado	7.959.614	126
NB Alta Vista	Fundo Fechado	7.715.295	127
Tejo - FEIIF	Fundo Fechado	7.662.993	128
Solid	Fundo Fechado	7.604.942	129
Turifundo	Fundo Fechado	7.538.802	130
Turistico IV	Fundo Fechado	7.443.860	131
Imóveis Brisa	Fundo Fechado	7.424.006	132
Imoal - FEIIF	Fundo Fechado	7.420.263	133
Imoarruda	Fundo Fechado	7.356.737	134
Domus Capital - FEIIF	Fundo Fechado	7.344.000	135

Nome F.I.I	Classif.	Total da Carteira (Euro)	Ord
DP Invest - FEIIF	Fundo Fechado	7.029.041	136
Imomarvãs	Fundo Fechado	7.013.038	137
AG - FEIIF	Fundo Fechado	6.954.518	138
Gestão Imobiliária - FEIIF	Fundo Fechado	6.894.107	139
Neudelinvest - FEIIF	Fundo Fechado	6.654.558	140
Turirent	Fundo Fechado	6.571.361	141
Imonor - FEIIF	Fundo Fechado	6.499.277	142
Invesurb - FEIIF	Fundo Fechado	6.426.781	143
Palácio	Fundo Fechado	6.398.734	144
Arquimedes - FEIIF	Fundo Fechado	5.964.471	145
NB Arrendamento - FIAAH	F.I.I.A.H.	5.959.406	146
Gestindustria - FEIIF	Fundo Fechado	5.923.801	147
Real Estate	Fundo Fechado	5.858.991	148
Imogharb	Fundo Fechado	5.834.930	149
Invesfundo IV	Fundo Fechado	5.820.755	150
Imoalue - FEIIF	Fundo Fechado	5.685.642	151
Imorocho - FEIIF	Fundo Fechado	5.596.467	152
Intercapital - FEIIF	Fundo Fechado	5.586.110	153
Patrimóvel II - FEIIF	Fundo Fechado	5.569.094	154
Porto Novo	Fundo Fechado	5.401.342	155
Fimobes - FEIIF	Fundo Fechado	5.341.904	156
Funsita - FEIIF	Fundo Fechado	5.234.395	157
Oceanico III - FEIIF	Fundo Fechado	5.215.099	158
Imomar	Fundo Fechado	5.144.862	159
Imorecuperação	Fundo Fechado	4.897.861	160
Iberian Forest Fund - FEIIF	F. Florestal	4.864.505	161
ACIF-FEIIF	Fundo Fechado	4.788.235	162
R Invest - FEIIF	Fundo Fechado	4.613.310	163
Costa Atlântica - FEIIF	Fundo Fechado	4.240.906	164
Global Fundo	Fundo Fechado	4.193.868	165
Pabyfundo	Fundo Fechado	4.189.644	166
BF Invest - FEIIF	Fundo Fechado	4.099.056	167
Património - FEIIF	Fundo Fechado	4.070.349	168
Atlantis	Fundo Fechado	3.958.624	169
Five Stars - FEIIF	Fundo Fechado	3.861.465	170
Natura	Fundo Fechado	3.614.029	171
Portugal Estates Fund (PEF)	Fundo Fechado	3.592.550	172
NB Reconversão Urbana II	Fundo Fechado	3.522.229	173
Maia Imo - FEIIF	Fundo Fechado	3.513.579	174
Asas Invest - FEIIF	Fundo Fechado	3.384.299	175
Tavira - FEIIF	Fundo Fechado	3.369.373	176
Polaris	Fundo Fechado	3.198.443	177
NB Reconversão Urbana	Fundo Fechado	3.061.179	178
ImoProjecto - FEIIF	Fundo Fechado	3.046.954	179
Invesfundo VI	Fundo Fechado	3.025.617	180
I Marope - FEIIF	Fundo Fechado	2.331.542	181
Lisbon Urban - FEIIF	Fundo Fechado	2.184.217	182
ImoSaúde	Fundo Fechado	1.973.174	183
Mercapital - FEIIF	Fundo Fechado	879.448	184
Invesfundo	Fundo Fechado	455.820	185
Beirafundo	Fundo Fechado	92.337	186
Margueira Capital	Fundo Fechado	5.826	187
Promofundo - FEIIF	Fundo Fechado	(479.198)	188
Invesfundo III	Fundo Fechado	(6.474.943)	189
Invesfundo II	Fundo Fechado	(18.080.283)	190
Fundocantial	Fundo Fechado	(23.954.696)	191
<b>Total</b>		<b>9.473.980.173</b>	

**Nota:** Os valores apresentados não incluem informação sobre os Fundos MGE e Edifundo (GNB - SGFII), Lusíadas (Profile - SGFIM), Promovest e Maia Golfe (Fundger), Bom Sucesso I (GEF) e Golden Eagle – FEIIF (LYNX Asset Managers).

\* - Fundos que alteraram recentemente a sua denominação (ver quadro 6)

## 5. AMOSTRA (Fevereiro 2018)

<b>Categoria de Fundos</b>	<b>N.º de Fundos considerados</b>	<b>Montantes Geridos (Euro)</b>	<b>Amostra*</b>
Fundos Abertos de Acumulação	7	1.730.628.949,27	100,00%
Fundos Abertos de Rendimento	6	1.662.099.353,13	100,00%
FUNGEPI	3	498.017.178,53	100,00%
F.I.I.A.H.	6	351.356.795,53	42,95%
Fundos de Reabilitação	2	48.501.411,32	90,59%
Fundos Florestais	3	51.741.610,09	100,00%
Fundos Fechados	164	5.131.634.875,15	85,28%
<b>Total</b>	<b>191</b>	<b>9.473.980.173,02</b>	<b>87,35%</b>

\* Amostra com base nos montantes geridos em 31 de Dezembro de 2017.

## 6 - LISTA DOS F.I.I. QUE ALTERARAM A DENOMINAÇÃO

<b>Sociedade Gestora</b>	<b>Denominação Actual</b>	<b>Denominação Antiga</b>	<b>Tipo Fundo</b>
Montepio Valor	Valor Prime	Finipredial	F. Aberto de Rendimento
Profile - SGFIM	Imopredial	Banif Imopredial	F. Fechado