



APFIPP

ASSOCIAÇÃO PORTUGUESA DE FUNDOS
DE INVESTIMENTO, PENSÕES E PATRIMÓNIOS

Relatório Estatístico Mensal

Fundos de Investimento Imobiliário

Abril 2022

RELATÓRIO MENSAL

FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

ÍNDICE	2
ADVERTÊNCIAS	3
1. Evolução das Aplicações Específicas dos F.I.I.	5
2. Composição das Carteiras das Sociedades Gestoras	8
3. Ordenação das Sociedades Gestoras por tipo de fundos	9
4. Ordenação dos F.I.I.	14
5. Amostra	17
6. Lista de F.I.I. que alteraram a denominação	17
7. Lista de Fusões ocorridas entre F.I.I.	17

Advertências

A presente publicação é distribuída gratuitamente pelos associados da APFIPP, podendo ser adquirida apenas na sede da associação e a sua reprodução, em parte ou na totalidade, não é permitida sem a autorização expressa da APFIPP.

A reprodução das informações constantes da presente publicação é da responsabilidade do seu utilizador que deverá dar conhecimento a quaisquer terceiros do teor destas advertências, sob pena de ficar responsável pelos prejuízos que da sua omissão vierem a resultar para a APFIPP ou para esses terceiros.

As informações constantes desta publicação foram elaboradas tendo em conta os dados transmitidos pelas entidades gestoras, pelo Sistema de Difusão de Informação da CMVM e pela Euronext Lisboa - Sociedade Gestora de Mercados Regulamentados S.A..

A APFIPP não se responsabiliza pela inexactidão ou deficiência dos dados que são transmitidos pelas entidades em causa, nem pelos resultados das análises ou classificações elaboradas tendo por base dados deficientes ou incorrectos.

As informações constantes desta publicação não consubstanciam qualquer tipo de aconselhamento a investidores o qual deverá ser prestado por entidades profissionais, nem dispensam a consulta de outra informação, designadamente o Boletim de Cotações da Euronext Lisboa - Sociedade Gestora de Mercados Regulamentados S.A. e a publicada oficialmente pelas entidades gestoras ou pelas entidades encarregues da colocação e comercialização dos valores mobiliários em causa.

Amostra

Com a entrada em vigor do Regulamento da CMVM n.º 2/2015 sobre “Organismos de Investimento Colectivo (Mobiliários e Imobiliários) e Comercialização de Fundos de Pensões Abertos de Adesão Individual”, os Fundos de Investimento Imobiliário passaram, a partir de Junho de 2015, a divulgar apenas a carteira de final de cada trimestre, divulgação essa que é assegurada pela CMVM, no respectivo sítio da internet, até ao final do mês subsequente ao trimestre a que a informação respeite.

Assim, a APFIPP decidiu incluir, nas suas estatísticas, apenas a informação relativa às Entidades Gestoras que lhe fornecem a composição discriminada das carteiras de cada Fundo de Investimento Imobiliário sob gestão.

O número de Fundos de Investimento Imobiliário, o montante sob gestão e a percentagem da amostra considerada nesta publicação é indicada no quadro 5 deste Relatório.

Classificação dos Fundos de Investimento Imobiliários

Os Fundos de Investimento Imobiliário são classificados, de acordo com as respectivas características descritas no seu Regulamento de Gestão, tendo em consideração a sua natureza, política de investimentos e regimes especiais eventualmente aplicáveis. São consideradas as seguintes categorias:

Fundos Abertos de Acumulação – Fundos constituídos por Unidades de Participação em número variável, ou seja, a dimensão da carteira do fundo varia de acordo com o número de participantes e investimento realizado por cada um. Não distribuem qualquer tipo de rendimento, reinvestindo automaticamente os rendimentos gerados pelas respectivas carteiras.

Fundos Abertos de Rendimento – Fundos constituídos por Unidades de Participação em número variável, ou seja, a dimensão da carteira do fundo varia de acordo com o número de participantes e investimento realizado por cada um. Distribuem periodicamente aos participantes os rendimentos gerados pelas respectivas carteiras.

FUNGEPI (Fundos de Gestão de Património Imobiliário) – Fundos cuja gestão e funcionamento se regem pelo disposto no Decreto-Lei n.º 316/93 de 21 de Setembro.

F.I.I.A.H. (Fundos de Investimento Imobiliário para o Arrendamento Habitacional) – Fundos constituídos de acordo com o regime especial aplicável aos fundos de investimento imobiliário para arrendamento habitacional (FIIAH) e às sociedades de investimento imobiliário para arrendamento habitacional (SIIAH), aprovado pelo artigo 102.º e seguintes da Lei 64-A/2008, de 31 de Dezembro.

Fundos de Reabilitação – Fundos constituídos entre 1 de Janeiro de 2008 e 31 de Dezembro de 2013 e em que pelo menos 75 % dos seus activos são bens imóveis sujeitos a acções de reabilitação realizadas nas áreas de reabilitação urbana. (Artigo 71º do Estatuto dos Benefícios Fiscais).

Fundos Florestais – Fundos em que pelo menos 75 % dos seus activos estão afectos à exploração de recursos florestais e em que a mesma está submetida a planos de gestão florestal, aprovados e executados de acordo com a regulamentação em vigor, ou seja objecto de certificação florestal realizada por entidade legalmente acreditada. (Artigo 24º do Estatuto dos Benefícios Fiscais).

Fundos Fechados – Fundos constituídos por Unidades de Participação em número fixo, determinado no momento da emissão. O número de UP's pode aumentar mediante condições pré-definidas no Regulamento de Gestão mas, no entanto, a saída dos participantes só se pode efectuar no fim do período de vida do fundo (estabelecido no momento do seu lançamento) ou através da venda que, nos casos dos fundos cotados em Bolsa de Valores, pode ser efectuada naquele mercado secundário.

1 - EVOLUÇÃO DAS APLICAÇÕES ESPECÍFICAS DOS O.I.I.

TOTAL FUNDOS ABERTOS ACUMULAÇÃO	março 2022		abril 2022		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	72 542 447	4,06	72 074 102	4,01	99,35
- Terrenos Não Urbanizados	31 040 547	1,74	30 897 307	1,72	99,54
- Outros Projectos de Construção	3 021 400	0,17	3 021 400	0,17	100,00
- Construções Acabadas Arrendadas	1 338 105 165	74,97	1 341 498 388	74,57	100,25
- Construções Acabadas Não Arrendadas	261 970 586	14,68	261 294 878	14,52	99,74
- Direitos	10 580 470	0,59	10 580 470	0,59	100,00
- Sub-Total Imóveis	1 717 260 615	96,22	1 719 366 545	95,57	100,12
- Sub-Total Património Imobiliário	1 717 260 615	96,22	1 719 366 545	95,57	100,12
- Numerário e Depósitos à ordem	54 018 908	3,03	50 921 754	2,83	94,27
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	188 229 487	10,55	188 532 712	10,48	100,16
- Adiantamentos por conta de imóveis	4 123 800	0,23	4 123 800	0,23	100,00
- Outros Valores Activos	46 369 983	2,60	45 776 012	2,54	98,72
- Recebimentos por conta de imóveis	(2 158 100)	-0,12	(2 289 500)	-0,13	106,09
- Outros Valores Passivos	(223 079 679)	-12,50	(207 402 150)	-11,53	92,97
TOTAL	1 784 765 014	100,00	1 799 029 173	100,00	100,80

TOTAL FUNDOS ABERTOS RENDIMENTO	março 2022		abril 2022		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Construções Acabadas Arrendadas	1 786 774 306	74,27	1 816 640 274	74,84	101,67
- Construções Acabadas Não Arrendadas	241 187 774	10,03	246 666 035	10,16	102,27
- Direitos	7 288 000	0,30	7 288 000	0,30	100,00
- Sub-Total Imóveis	2 035 250 080	84,60	2 070 594 310	85,30	101,74
- Sub-Total Património Imobiliário	2 035 250 080	84,60	2 070 594 310	85,30	101,74
- Numerário e Depósitos à ordem	338 078 655	14,05	323 367 518	13,32	95,65
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	95 019 360	3,95	95 023 399	3,91	100,00
- Adiantamentos por conta de imóveis	171 750	0,01	171 750	0,01	100,00
- Outros Valores Activos	59 464 083	2,47	59 610 287	2,46	100,25
- Recebimentos por conta de imóveis	(20 867 000)	-0,87	(20 867 000)	-0,86	100,00
- Outros Valores Passivos	(101 411 091)	-4,22	(100 385 798)	-4,14	98,99
TOTAL	2 405 705 838	100,00	2 427 514 466	100,00	100,91

TOTAL FUNGEPI	março 2022		abril 2022		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	16 440 007	5,00	16 418 807	5,25	99,87
- Terrenos Não Urbanizados	3 050 153	0,93	3 040 153	0,97	99,67
- Outros Projectos de Construção	1 579 907	0,48	1 579 907	0,51	100,00
- Construções Acabadas Arrendadas	109 792 225	33,41	109 946 775	35,19	100,14
- Construções Acabadas Não Arrendadas	57 541 206	17,51	57 079 328	18,27	99,20
- Sub-Total Imóveis	188 403 497	57,32	188 064 969	60,19	99,82
- Fundos de Investimento Imobiliário	25 936 957	7,89	25 920 888	8,30	99,94
- Participações em Sociedades Imobiliárias	15 000 268	4,56	15 000 268	4,80	100,00
- Sub-Total Património Imobiliário	229 340 722	69,78	228 986 126	73,29	99,85
- Numerário e Depósitos à ordem	65 617 089	19,96	49 602 069	15,87	75,59
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	39 000 260	11,87	39 000 585	12,48	100,00
- Adiantamentos por conta de imóveis	20 730 000	6,31	20 730 000	6,63	100,00
- Outros Valores Activos	11 388 101	3,46	11 363 315	3,64	99,78
- Recebimentos por conta de imóveis	(4 231 966)	-1,29	(4 586 416)	-1,47	108,38
- Outros Valores Passivos	(33 178 249)	-10,09	(32 636 328)	-10,44	98,37
TOTAL	328 665 957	100,00	312 459 350	100,00	95,07

TOTAL FUNDOS REABILITAÇÃO	março 2022		abril 2022		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Projectos de Construção de Reabilitação	32 225 136	42,88	32 225 136	42,98	100,00
- Construções Acabadas Arrendadas	55 550 535	73,92	55 550 535	74,10	100,00
- Construções Acabadas Não Arrendadas	12 484 566	16,61	9 384 769	12,52	75,17
- Sub-Total Imóveis	100 260 236	133,42	97 160 440	129,60	96,91
- Sub-Total Património Imobiliário	100 260 236	133,42	97 160 440	129,60	96,91
- Numerário e Depósitos à ordem	1 278 217	1,70	3 214 670	4,29	251,50
- Empréstimos Obtidos	(24 981 447)	-33,24	(25 115 353)	-33,50	100,54
- Sub-Total Empréstimos	(24 981 447)	-33,24	(25 115 353)	-33,50	100,54
- Adiantamentos por conta de imóveis	558 000	0,74	858 000	1,14	153,76
- Outros Valores Activos	994 322	1,32	1 699 185	2,27	170,89
- Outros Valores Passivos	(2 964 678)	-3,95	(2 845 323)	-3,80	95,97
TOTAL	75 144 649	100,00	74 971 618	100,00	99,77

TOTAL FUNDOS FLORESTAIS	março 2022		abril 2022		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Não Urbanizados	37 699 175	73,23	37 699 175	73,88	100,00
- Construções Acabadas Arrendadas	4 995 146	9,70	4 995 146	9,79	100,00
- Direitos	11 879 611	23,07	11 879 611	23,28	100,00
- Sub-Total Imóveis	54 573 932	106,00	54 573 932	106,96	100,00
- Sub-Total Património Imobiliário	54 573 932	106,00	54 573 932	106,96	100,00
- Fundos de Investimento (excepto F.I.I.)	295 901	0,57	294 915	0,58	99,67
- Numerário e Depósitos à ordem	1 002 984	1,95	602 071	1,18	60,03
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	750 477	1,46	675 345	1,32	89,99
- Empréstimos Obtidos	(1 216 001)	-2,36	(1 207 821)	-2,37	99,33
- Sub-Total Empréstimos	(1 216 001)	-2,36	(1 207 821)	-2,37	99,33
- Outros Valores Activos	103 415	0,20	154 741	0,30	149,63
- Recebimentos por conta de imóveis	(224 132)	-0,44	(224 132)	-0,44	100,00
- Outros Valores Passivos	(3 803 354)	-7,39	(3 844 679)	-7,53	101,09
TOTAL	51 483 223	100,00	51 024 371	100,00	99,11

TOTAL FUNDOS FECHADOS	março 2022		abril 2022		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	855 002 946	15,67	850 698 308	15,76	99,50
- Terrenos Não Urbanizados	269 572 607	4,94	270 573 907	5,01	100,37
- Projectos de Construção de Reabilitação	225 661 010	4,14	223 073 283	4,13	98,85
- Outros Projectos de Construção	846 747 088	15,52	770 072 395	14,27	90,94
- Construções Acabadas Arrendadas	3 237 789 439	59,35	3 229 658 624	59,85	99,75
- Construções Acabadas Não Arrendadas	626 647 242	11,49	699 687 834	12,97	111,66
- Direitos	12 215 614	0,22	12 215 614	0,23	100,00
- Sub-Total Imóveis	6 073 635 946	111,34	6 055 979 965	112,23	99,71
- Fundos de Investimento Imobiliário	158 136 524	2,90	157 556 360	2,92	99,63
- Participações em Sociedades Imobiliárias	150 661 777	2,76	167 953 074	3,11	111,48
- Sub-Total Património Imobiliário	6 382 434 247	117,00	6 381 489 399	118,26	99,99
- Fundos de Investimento (excepto F.I.I.)	89 239	0,00	1 588 946	0,03	1780,56
- Numerário e Depósitos à ordem	562 032 441	10,30	516 214 109	9,57	91,85
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	205 060 279	3,76	199 840 866	3,70	97,45
- Certificados de Depósito	500 000	0,01	500 000	0,01	100,00
- Empréstimos Obtidos	(1 249 608 121)	-22,91	(1 253 452 548)	-23,23	100,31
- Descobertos	(593 007)	-0,01	(910 348)	-0,02	153,51
- Sub-Total Empréstimos	(1 250 201 129)	-22,92	(1 254 362 896)	-23,25	100,33
- Adiantamentos por conta de imóveis	25 978 706	0,48	28 528 706	0,53	109,82
- Outros Valores Activos	195 252 252	3,58	194 558 353	3,61	99,64
- Recebimentos por conta de imóveis	(244 612 765)	-4,48	(243 918 165)	-4,52	99,72
- Outros Valores Passivos	(421 449 678)	-7,73	(428 262 461)	-7,94	101,62
TOTAL	5 455 083 593	100,00	5 396 176 858	100,00	98,92

TOTAL FUNDOS INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO	março 2022		abril 2022		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	943 985 400	9,35	939 191 217	9,33	99,49
- Terrenos Não Urbanizados	341 362 482	3,38	342 210 542	3,40	100,25
- Projectos de Construção de Reabilitação	257 886 145	2,55	255 298 419	2,54	99,00
- Outros Projectos de Construção	851 348 395	8,43	774 673 702	7,70	90,99
- Construções Acabadas Arrendadas	6 533 006 816	64,68	6 558 289 742	65,18	100,39
- Construções Acabadas Não Arrendadas	1 199 831 373	11,88	1 274 112 844	12,66	106,19
- Direitos	41 963 695	0,42	41 963 695	0,42	100,00
- Sub-Total Imóveis	10 169 384 306	100,68	10 185 740 160	101,24	100,16
- Fundos de Investimento Imobiliário	184 073 481	1,82	183 477 248	1,82	99,68
- Participações em Sociedades Imobiliárias	165 662 045	1,64	182 953 342	1,82	110,44
- Sub-Total Património Imobiliário	10 519 119 832	104,14	10 552 170 750	104,88	100,31
- Fundos de Investimento (excepto F.I.I.)	385 140	0,00	1 883 861	0,02	489,14
- Numerário e Depósitos à ordem	1 022 028 293	10,12	943 922 191	9,38	92,36
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	528 059 864	5,23	523 072 907	5,20	99,06
- Certificados de Depósito	500 000	0,00	500 000	0,00	100,00
- Sub-Total Liquidez	1 550 973 297	15,35	1 469 378 960	14,60	94,74
- Empréstimos Obtidos	(1 275 805 569)	-12,63	(1 279 775 723)	-12,72	100,31
- Descobertos	(593 007)	-0,01	(910 348)	-0,01	153,51
- Sub-Total Empréstimos	(1 276 398 576)	-12,64	(1 280 686 070)	-12,73	100,34
- Adiantamentos por conta de imóveis	51 562 256	0,51	54 412 256	0,54	105,53
- Outros Valores Activos	313 572 156	3,10	313 161 893	3,11	99,87
- Recebimentos por conta de imóveis	(272 093 962)	-2,69	(271 885 213)	-2,70	99,92
- Outros Valores Passivos	(785 886 728)	-7,78	(775 376 740)	-7,71	98,66
TOTAL	10 100 848 274	100,00	10 061 175 836	100,00	99,61

Nota 1: Os valores apresentados não incluem informação sobre os Fundos Costa Atlântica, Fundocantial, MGE, Edifundo e Tavira (GNB Real Estate), Lusíadas (Profile - SGOIC), Promovest (Caixa Gestão de Ativos), Bom Sucesso I (GEF), Golden Eagle – FEIF (LYNX Asset Managers), Invesfundo II e Invesfundo III (Gesfimo).

2 - COMPOSIÇÃO DA CARTEIRA DAS SOCIEDADES GESTORAS DE O.I.I. (30-04-2022) - 10³ EURO

SOCIEDADES GESTORAS	Liquidez	REV (%)	REH (%)	Terrenos	REV (%)	REH (%)	Projectos de Construção	REV (%)	REH (%)	Construções Acabadas + Direitos	REV (%)	REH (%)	Unidades Participação F.I.I.	REV (%)	REH (%)	Participações Sociedades Imobiliárias	REV (%)	REH (%)	Empréstimos	REV (%)	REH (%)	Adiantamentos por conta de Imóveis	REV (%)	REH (%)	Recebimentos por conta de Imóveis	REV (%)	REH (%)	Outros Activos e Passivos	REV (%)	REH (%)	TOTAL (*)
Atlantic	3 021,0	0	6	7 548,9	1	15	15 073,2	1	29	54 618,5	1	106	0,0			0,0			-22 916,5	2	-44	0,0			-3 568,7	1	-7	-2 259,1	0	-4	51 517,4
BPI Gestão de Ativos	150 239,3	10	24	23 018,1	2	4	0,0			466 303,1	6	75	0,0			0,0			0,0			0,0			0,0			-13 814,7	3	-2	625 745,9
Caixa Gestão de Ativos	66 975,2	5	8	43 879,4	3	5	7 389,5	1	1	797 542,4	10	90	0,0			0,0			-13 268,0	1	-1	0,0			-752,0	0	0	-15 952,8	3	-2	885 813,5
Crédito Agrícola Gest	3 331,7	0	18	7 053,7	1	39	0,0			8 067,2	0	44	0,0			0,0			0,0			0,0			-14,0	0	0	-183,6	0	-1	18 255,0
ECS - SGOIC	17 812,1	1	17	58 905,0	5	55	23 545,3	2	22	8 424,6	0	8	0,0			0,0			0,0			0,0			-1 245,7	0	-1	-501,7	0	0	106 939,5
Fidelidade - SGOIC	13 471,7	1	5	0,0			0,0			284 481,1	4	96	0,0			0,0			0,0			0,0			0,0			-2 461,9	1	-1	295 490,9
Floresta Atlântica	44,0	0	0	11 317,4	1	64	0,0			11 348,9	0	64	0,0			0,0			-1 207,8	0	-7	0,0			-224,1	0	-1	-3 615,0	1	-20	17 663,3
Fundiastamo	36 972,2	3	13	0,0			19 018,5	2	7	223 858,1	3	81	0,0			0,0			0,0			0,0			0,0			-1 821,2	0	-1	278 027,6
Gef	46 122,2	3	11	356 987,4	28	88	81 698,7	8	20	198 773,9	3	49	0,0			1 630,0	1	0	-246 063,5	19	-60	360,0	1	0	-1 716,3	1	0	-30 704,5	7	-8	407 087,8
Gesfimo	29 700,5	2	54	31 138,4	2	57	0,0			595,5	0	1	0,0			2 063,0	1	4	0,0			0,0			0,0			-8 688,0	2	-16	54 809,5
GFM Gestão de Ativos	814,5	0	2	3 820,6	0	10	0,0			42 075,4	1	111	0,0			0,0			-8 505,8	1	-22	0,0			-70,0	0	0	-206,5	0	-1	37 928,2
GNB Real Estate - SGOIC	281 622,3	19	29	46 009,4	4	5	43 688,9	4	4	464 948,3	6	48	97 325,7	53	10	71 698,7	39	7	-2 741,3	0	0	20 901,8	38	2	-25 113,4	9	-3	-26 852,3	6	-3	971 487,9
Imofundos	78 679,1	5	21	13 735,5	1	4	3 021,4	0	1	208 862,7	3	56	81 117,1	44	22	0,0			0,0			409,9	1	0	-1 467,2	1	0	-9 055,5	2	-2	375 303,0
Imopolis	10 065,2	1	10	3 936,1	0	4	0,0			184 012,7	2	186	0,0			0,0			-95 363,3	7	-96	0,0			0,0			-3 709,5	1	-4	98 941,2
Imorendimento	6 504,8	0	10	10 838,0	1	16	61 056,0	6	89	56 741,5	1	83	0,0			0,0			-58 079,5	5	-85	0,0			-44,6	0	0	-8 710,3	2	-13	68 305,9
Insula Capital	30 459,0	2	11	51 420,9	4	18	162 565,4	16	58	484 183,5	6	174	0,0			2 524,4	1	1	-386 091,5	30	-139	1 250,0	2	0	-54 912,4	20	-20	-13 197,5	3	-5	278 201,7
Interfundos	64 980,3	4	6	262 918,6	21	23	105 967,4	10	9	815 934,5	10	72	1 254,9	1	0	77 032,8	42	7	-91 792,6	7	-8	747,4	1	0	-15 935,7	6	-1	-84 471,3	18	-7	1 136 636,5
Invest Gestão de Activos	3 990,1	0	18	40 307,2	3	179	11 757,4	1	52	8 971,9	0	40	1 082,7	1	5	0,0			-2 500,9	0	-11	0,0			-1 710,2	1	-8	-39 432,2	9	-176	22 466,0
Libertas	1 975,5	0	1	35 472,5	3	11	52 491,7	5	16	260 717,7	3	82	0,0			0,0			-4 660,0	0	-1	10 752,5	20	3	-35 536,8	13	-11	-1 661,7	0	-1	319 551,4
LYNX Asset Mangers	74 676,5	5	18	50 701,6	4	12	226 283,3	22	55	315 772,7	4	77	0,0			28 004,5	15	7	-185 923,1	15	-45	14 573,3	27	4	-97 103,2	36	-24	-15 165,4	3	-4	411 820,3
Montepio Valor	107 854,6	7	25	35,7	0	0	25 271,0	2	6	302 650,7	4	71	0,0			0,0			-6 142,6	0	-1	0,0			0,0			-5 311,0	1	-1	424 358,3
Norfin	121 556,6	8	37	37 908,1	3	12	103 304,3	10	32	133 158,4	2	41	2 564,3	1	1	0,0			-52 577,5	4	-16	0,0			-7 782,0	3	-2	-10 291,0	2	-3	327 841,2
Profile - SGOIC	13 429,1	1	12	4 864,4	0	5	27 831,0	3	26	66 003,3	1	61	132,5	0	0	0,0			0,0			264,9	0	0	-35,0	0	0	-4 559,4	1	-4	107 930,9
Refundos	27 206,8	2	32	0,0			0,0			76 828,3	1	89	0,0			0,0			-15 765,1	1	-18	0,0			0,0			-2 293,3	0	-3	85 976,7
Santander Asset Management	22 752,8	2	7	27 892,6	2	9	0,0			253 814,2	3	83	0,0			0,0			0,0			0,0			-415,9	0	0	1 387,5	0	0	305 431,2
Silvip	65 515,0	4	12	46 051,9	4	9	55 650,6	5	10	478 530,0	6	88	0,0			0,0			-80 568,0	6	-15	1 028,6	2	0	-17 653,5	6	-3	-7 071,3	2	-1	541 483,2
SIERRAGEST - Gestão de Fundos (1)	3 905,4	0	1	15 282,7	1	5	0,0			321 637,0	4	97	0,0			0,0			-4 500,0	0	-1	0,0			0,0			-3 770,8	1	-1	332 554,3
Square Asset Management	149 465,8	10	12	88 630,0	7	7	0,0			1 144 694,4	15	92	0,0			0,0			0,0			4 123,8	8	0	-6 358,0	2	-1	-132 411,9	29	-11	1 248 144,1
TF Turismo Fundos	34 263,8	2	21	1 728,1	0	1	4 358,7	0	3	136 639,7	2	84	0,0			0,0			0,0			0,0			0,0			-15 215,3	3	-9	161 774,9
Vila Gale Gest	1 882,8	0	3	0,0			0,0			64 176,2	1	101	0,0			0,0			-2 019,1	0	-3	0,0			-226,5	0	0	-124,7	0	0	63 688,7
Total	1 469 289,9	100	15	1 281 401,8	100	13	1 029 972,1	100	10	7 874 366,3	100	78	183 477,2	100	2	182 953,3	100	2	-1 280 686,1	100	-13	54 412,3	100	1	-271 885,2	100	-3	-462 125,8	100	-5	10 061 175,8

REV - Rácio de Estrutura Vertical REH - Rácio de Estrutura Horizontal

Nota: Os valores apresentados não incluem informação sobre os O.I.I. Costa Atlântica, Fundocantial, MGE, Edifundo e Tavira (GNB Real Estate), Lusiadas (Profile - SGOIC), Promovest (Caixa Gestão de Ativos), Bom Sucesso I (GEF), Golden Eagle - FEIIF (LYNX Asset Managers) e Invesfundo II (Gesfimo).

(1) - Anteriormente designada por SFS - Gestão de Fundos

3 - ORDENAÇÃO DAS SOCIEDADES GESTORAS DE O.I.I. POR TIPO DE O.I.I. (Abril 2022)

SOCIEDADE GESTORA	F. ABERTOS ACUMULAÇÃO	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
GNB Real Estate - SGOIC	NB Logística - FEIIA	40,82	-	-	51,75	3,49	3,84	-	-	-	-	-	(0,98)	70,78	3,93	4	71,56	3,56	4	(0,50)
Imofundos	Imonegócios	14,55	4,67	1,03	47,10	21,45	2,49	-	-	-	-	(0,50)	(1,73)	261,81	14,55	2	293,98	14,64	2	0,16
Interfundos	AF Portfólio Imobiliário	7,73	1,68	-	67,05	22,73	-	-	-	-	-	(0,02)	(9,69)	227,53	12,65	3	254,28	12,66	3	0,09
Square Asset Management	CA Imobiliário - FEIIA	5,26	50,99	-	13,50	28,59	-	-	-	-	-	(0,33)	(0,21)	115,19			117,77			(0,74)
	CA Património Crescente	10,75	-	-	81,24	6,69	0,01	-	-	-	0,00	-	(10,98)	1 010,28			1 151,73			1,35
	Carteira Imobiliária - FEIIA	11,16	27,71	-	25,82	29,38	0,44	-	-	-	4,56	(0,42)	(0,49)	88,21			89,87			(0,33)
	Property Core Real Estate Fund	26,32	-	-	70,06	2,64	-	-	-	-	-	-	(13,64)	25,22	68,86	1	29,54	69,14	1	7,22

SOCIEDADE GESTORA	F. ABERTOS RENDIMENTO	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
BPI Gestão de Ativos	Imofomento	24,28	-	-	67,59	6,58	0,56	-	-	-	-	-	(2,23)	597,37	24,61	2	617,25	24,22	2	(0,03)
Caixa Gestão de Ativos	Fundimo	6,93	-	-	80,31	9,24	-	-	-	-	-	(0,04)	(1,97)	639,09	26,33	1	676,46	26,54	1	0,25
Fidelidade - SGOIC	ImoFid	5,36	-	-	88,62	5,38	-	-	-	-	-	-	(0,95)	240,93	9,93	5	244,82	9,61	5	1,99
Fundiestamo	Imopoupança - FEIIA	18,73	-	-	80,56	0,26	-	-	-	-	-	-	(0,85)	81,33	3,35	7	82,40	3,23	7	0,21
Montepio Valor	Valor Prime	25,74	-	-	59,72	11,15	1,15	-	-	-	-	-	(0,93)	320,70	13,21	4	331,20	12,99	4	2,26
GNB Real Estate - SGOIC	NB Património	25,40	-	-	48,20	18,14	-	-	-	-	0,07	(8,34)	(1,18)	201,27	8,29	6	244,57	9,60	6	0,74
Silvip	Vip	12,99	-	-	73,04	13,88	-	-	-	-	-	(0,06)	(1,34)	346,82	14,29	3	352,06	13,81	3	2,03

SOCIEDADE GESTORA	FUNGEPI	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
GNB Real Estate - SGOIC	Novo Banco - FUNGEPI	15,84	0,52	0,91	43,42	11,48	-	6,70	4,38	-	11,89	(0,26)	(12,11)	144,32			174,37			0,32
	Fungere - FUNGEPI	50,90	15,53	-	20,81	7,91	-	1,76	0,63	-	-	(3,64)	0,21	75,09			79,79			(18,06)
	Novo Banco II - FUNGEPI	21,32	6,45	-	18,45	32,19	-	13,43	7,19	-	-	(1,29)	(0,34)	93,05	100,00	1	95,53	100,00	1	(0,13)

SOCIEDADE GESTORA	FUNDOS DE REABILITAÇÃO	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
LYNX Asset Mangers	Príncipe Real F. Reabilitação Urbana - FEIIF	3,12	-	31,31	53,97	9,12	-	-	-	(24,40)	0,83	-	(1,11)	74,97	100,00	1	102,93	100,00	1	(0,23)

SOCIEDADE GESTORA	FUNDOS FLORESTAIS	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
BPI Gestão de Ativos	Josiba Florestal - FEIIF	1,40	80,86	-	17,55	-	-	-	-	-	-	-	(0,12)	28,38	55,62	1	28,47	50,56	1	(1,54)
ECS - SGOIC	Iberian Forest Fund - FEIIF	22,44	66,87	-	-	-	10,55	-	-	-	-	-	(0,80)	4,98	9,77	3	5,03	8,93	3	(0,12)
Floresta Atlântica	Primeiro Fundo Floresta Atlântica - FEIIF	0,19	49,63	-	-	-	49,77	-	-	(5,30)	-	(0,98)	(15,85)	17,66	34,62	2	22,80	40,50	2	(0,06)

SOCIEDADE GESTORA	FUNDOS FECHADOS	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Recob. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)	
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.		
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)			
Atlantic	AG - FEIIF	9,27	-	28,00	62,64	-	-	-	-	-	-	-	(2,49)	9,41			9,66			(3,72)	
	Imofuste - SICAFI	4,46	-	7,43	66,49	9,64	5,79	-	-	(38,64)	-	(0,07)	(3,30)	22,77			43,96			(0,47)	
	Imonor - FEIIF	1,12	79,74	-	-	19,13	-	-	-	-	-	-	(0,20)	8,83			8,85			(0,08)	
	JNV Real Estate - SICAFI	0,31	2,37	43,63	48,05	4,03	-	-	-	(28,43)	-	(16,96)	(2,64)	10,50	0,95	26	20,86	1,14	23	3,36	
Caixa Gestão de Ativos	Crescendis	8,03	87,55	4,36	-	-	-	-	-	-	-	-	(2,40)	8,47			8,68			(0,09)	
	FundoLis	24,67	75,33	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1,59)	21,70			22,05			(0,70)	
	Gaia Douro - FEIIF	8,04	37,81	12,05	42,05	-	-	-	-	(18,57)	-	(2,21)	(1,27)	17,65			22,65			0,77	
	Imoplanus	0,82	79,07	1,11	2,79	15,97	-	-	-	-	-	-	(1,55)	7,74			7,88			(0,11)	
	Maia Imo - FEIIF	0,07	-	53,62	11,25	34,98	-	-	-	(58,93)	-	-	(2,50)	2,54			6,60			4,02	
	Multinvest	0,44	26,41	-	51,24	21,53	-	-	-	(21,36)	-	-	(0,58)	10,11			13,02			(0,27)	
	Salinas	27,91	5,90	2,70	63,39	-	-	-	-	-	-	-	(0,98)	24,01			24,27			0,35	
	Saudinveste	3,30	-	-	96,56	-	-	-	-	(1,51)	-	-	(0,75)	154,51	4,57	12	158,31	3,60	13	0,50	
Crédito Agrícola Gest	ImoValorCA - FEIIF	17,97	38,05	-	12,04	31,48	-	-	-	-	-	(0,08)	(0,99)	18,26	0,34	29	18,54	0,25	29	(24,85)	
ECS - SGOIC	Eurofundo - FEIIF	5,87	6,28	65,49	3,48	18,48	-	-	-	-	-	(3,47)	(0,95)	34,22			35,95			(0,25)	
	Inogi Capital- FEIIF	14,06	85,94	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1,24)	4,03			4,08			(0,20)	
	Lusofundo	21,95	78,05	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,11)	63,70	1,89	19	63,77	1,42	22	(0,03)	
Fidelidade - SGOIC	FSG Saúde	0,64	-	-	95,52	3,63	-	-	-	-	-	-	(0,26)	54,56	1,01	25	54,81	0,75	27	4,83	
Fundiestamo	Fundiestamo I - FEIIF	9,46	-	-	90,33	-	-	-	-	-	-	-	(0,64)	172,60			174,10			0,45	
	FNRE ImoAveiro - FEIIF	10,98	-	88,19	-	-	-	-	-	-	-	-	0,52	0,46			0,46			(0,17)	
	FNRE ImoMadalena - FEIIF	23,05	-	76,43	-	-	-	-	-	-	-	-	0,32	2,23			2,24			(0,13)	
	FNRE ImoResidências - FEIIF	21,05	-	78,90	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,06)	21,40	3,65	13	21,42	2,71	15	(0,12)	
	Gef	Amoreiras	15,73	84,26	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,12)	189,08			189,31			(0,07)
Gef	Gef II	13,18	-	5,75	67,29	1,42	-	-	11,96	(18,50)	-	-	(2,70)	10,69			13,63			0,09	
	Global Fundo	0,71	-	-	96,19	-	-	-	-	(48,95)	-	-	(3,47)	17,98			40,43			1,08	
	ImoComercial	30,80	-	-	67,17	-	-	-	-	-	-	-	1,21	19,12			19,28			0,36	
	ImoConvento	0,01	-	-	-	98,52	-	-	-	-	1,39	(3,86)	(5,79)	23,38			25,90			(0,69)	
	ImoImperial	3,41	-	-	59,98	36,21	-	-	-	(14,01)	-	-	(2,18)	(3,09)	9,77			12,17			0,12
	ImoPortugal	2,43	81,22	12,11	2,23	1,97	-	-	-	(9,95)	-	(1,35)	(8,25)	26,87			33,41			(1,11)	
	LisFundo	1,97	48,29	22,19	0,45	26,19	-	-	-	(63,13)	-	-	(6,94)	100,53			346,46			12,87	
	Lucasfin - FEIIF	0,08	78,65	-	-	21,25	-	-	-	-	-	-	(6,13)	3,60			3,83			49,33	
	Quinta da Ribeira	4,34	-	-	95,66	-	-	-	-	-	-	-	(0,60)	6,07	7,54	2	6,10	9,43	3	0,03	
	Gesfimo	Fimes II	23,06	76,94	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1,93)	31,23			31,85			(0,11)
Fimes Um		66,46	30,77	-	2,76	-	-	-	-	-	-	-	(0,72)	21,41			21,56			(0,14)	
Herdade da Comporta - FEIIF		48,33	-	-	-	-	-	-	12,43	-	-	-	(47,69)	2,17	1,02	24	16,60	0,96	24	(1,18)	
GFM Gestão de Ativos	GFM Rendimento - FEIIF	1,74	1,15	-	78,01	18,92	-	-	-	(20,44)	-	(0,17)	(0,49)	32,77			41,62			(1,75)	
	GFM Património - FEIIF	1,76	64,70	-	29,99	3,53	-	-	-	-	-	-	(0,07)	5,16	0,70	27	5,17	0,64	28	0,01	
GNB Real Estate - SGOIC	ACIF-FEIIF	100,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,38)	2,82			2,83			(0,18)	
	Arrábida - FEIIF	12,73	-	-	24,02	23,72	-	-	27,24	-	-	-	(8,22)	22,43			28,22			(0,14)	
	Fimes Oriente	16,94	-	51,73	-	-	-	-	0,56	30,76	-	-	(0,22)	81,21			81,40			(0,05)	
	NB Branches - FEIIF*	18,39	-	-	79,35	0,71	-	-	-	-	-	-	0,68	27,32			27,56			0,40	
	Fundes - FEIIF	20,14	-	-	-	-	-	-	76,16	-	(0,00)	-	0,19	89,89			93,16			(0,22)	
	Gestindustria - FEIIF	2,48	22,44	-	50,10	24,43	-	-	-	-	-	-	0,00	8,06	7,17	3	8,11	5,50	7	(0,08)	
	Guebar - FEIIF	5,65	5,99	-	8,36	79,61	-	-	-	-	-	-	(0,44)	10,63	6,08	7	10,72	5,58	5	0,05	
	Imocais - FEIIF	1,98	-	-	92,80	-	-	-	-	-	(8,05)	-	-	4,91			20,37			(0,06)	
	ImoGestão	94,17	1,91	-	-	3,80	-	-	-	-	-	-	(0,13)	40,87			40,97			(0,06)	
	ImoInvestimento - FEIIF	13,38	3,19	-	-	3,77	-	-	-	74,43	-	-	(0,47)	0,59			25,85			(0,04)	
	Invesfundo VII	14,58	85,42	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,39)	7,13			7,16			(0,16)
	NB Alta Vista	98,86	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,34)	7,41			7,52			(0,18)
	NB Arrendamento	17,77	-	-	70,68	1,26	-	-	-	-	-	-	-	(0,06)	4,03			4,49			1,49
	Prediloc Capital - FEIIF	16,97	-	-	51,32	6,28	-	-	-	24,34	-	-	-	(0,74)	14,91			15,18			0,30
	Promofundo - FEIIF	0,67	99,33	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(4,00)	16,40			17,08			(0,09)
	Rendifundo	18,14	-	-	78,33	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,78)	10,60			11,08			0,52
	Unicampus - FEIIF	7,95	-	-	-	-	-	92,02	-	-	(10,47)	-	-	(0,16)	9,39	7,17	3	10,51	5,50	7	0,62

SOCIEDADE GESTORA	FUNDOS FECHADOS (CONTINUAÇÃO)	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)		
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.			
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)				
Imofundos	ImoMarinas	31,23	-	-	-	-	-	65,06	-	-	-	-	(0,12)	29,05				30,20			0,03	
	Imoreal	26,16	-	-	-	-	-	60,71	-	-	0,40	-	(3,87)	84,44	2,10	16	101,24	1,79	19	0,73		
Imopolis	ImoDesenvolvimento	5,05	1,97	-	82,00	10,28	-	-	-	(47,82)	-	-	(1,86)	98,94	1,83	20	199,41	2,72	14	0,45		
Imorendimento	Imolux	4,49	-	-	24,40	2,55	-	-	-	(8,25)	-	-	67,58	13,90				15,32			(0,08)	
	Invesfundo	0,62	1,10	-	79,99	18,19	-	-	-	(88,89)	-	-	(0,13)	5,12				47,01			(0,18)	
	Natura	42,91	53,16	-	3,90	-	-	-	-	-	-	-	(0,13)	6,68				6,69			(0,08)	
	Prime Value - FEIIF	6,16	48,95	-	41,03	3,86	-	-	-	-	-	(0,32)	(0,84)	13,65				13,81			0,22	
	VC Prime SICAFI	2,78	-	94,02	-	-	-	-	-	(23,15)	-	-	(29,06)	28,95	1,27	22	64,94	2,02	18	(20,51)		
Insula Capital	Foz do Tejo	1,03	-	98,96	-	-	-	-	-	(49,46)	-	(0,79)	(16,21)	19,21				57,28			(0,29)	
	Krep Portugal - SICAFI	0,92	30,56	-	33,18	34,83	-	-	-	(43,26)	-	(0,32)	(1,17)	25,63				46,82			0,61	
	Lagoas Park - SICAFI	1,90	1,53	-	94,17	-	-	-	-	(49,59)	-	-	0,14	223,19				463,62			(1,69)	
	Madadna Portugal - SICAFI	0,20	53,20	-	-	46,60	-	-	-	(90,23)	-	-	(0,92)	3,00				33,85			(0,34)	
	Mexto Poperty Investment I - SICAFI	4,54	46,77	41,18	-	-	-	-	5,15	(74,30)	1,17	(12,24)	(6,37)	1,52				25,66			(7,93)	
	OBVI - SICAFI	1,05	-	-	-	-	-	-	51,94	-	41,02	-	4,41	2,28				2,32			(0,36)	
	Place2live - Empreendimentos Imobiliários - SICAFI	(0,49)	-	100,32	-	-	-	-	-	(30,11)	-	(63,17)	2,78	2,64				28,36			(44,86)	
	Reward Properties I - SICAFI	21,92	-	75,05	-	-	-	-	-	(55,51)	-	(37,33)	(3,32)	0,73	5,16	11	89,09	10,20	2	(10,04)		
Interfundos	Cimóvel	4,21	-	-	93,40	2,34	-	-	-	-	-	(0,00)	(15,07)	55,52				65,40			0,61	
	Fimmo - FEIIF	6,65	0,86	-	4,11	87,68	-	-	-	(28,14)	-	(0,06)	(0,25)	26,34				37,18			(0,12)	
	Fimobes - FEIIF	3,90	-	-	87,45	8,50	-	-	-	-	-	-	(1,11)	7,37				7,47			0,19	
	Fundial - FEIIF	22,46	77,54	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,13)	(0,11)	9,85				9,87			(0,08)	
	Fundípar - FEIIF	3,93	95,88	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,06	18,34				18,36			0,04	
	Funsita - FEIIF	22,81	63,33	-	-	13,86	-	-	-	-	-	-	(0,73)	1,34				1,35			(2,24)	
	I Marope - FEIIF	10,46	-	-	76,66	12,85	-	-	-	-	-	-	(4,17)	1,42				1,49			(0,11)	
	Imoal - FEIIF	2,53	3,20	-	82,17	4,60	-	-	-	-	7,03	-	(7,57)	9,41				10,24			0,43	
	Imocott - FEIIF	1,17	-	-	75,27	23,50	-	-	-	-	-	-	(0,37)	13,93				13,99			0,10	
	Imofarma - FEIIF	2,04	14,64	-	73,95	8,91	-	-	-	(23,20)	-	-	(0,55)	75,19				99,19			0,02	
	Imorenda	4,84	-	-	90,51	4,61	-	-	-	-	-	-	(0,60)	85,88				86,43			0,31	
	Imosotto Acumulação	7,28	20,87	-	57,37	14,45	-	-	-	-	-	-	(0,57)	46,82				47,11			(0,85)	
	Imotur - FEIIF	2,39	-	-	59,56	38,01	-	-	-	(4,44)	-	-	(0,36)	55,89				58,72			(0,91)	
	Monumental Residence - SICAFI	6,56	85,19	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,24)	20,36				22,24			(0,07)	
	Multi 24 - SICAFI	6,42	-	-	88,95	-	-	-	-	(38,87)	-	-	(2,51)	13,64				25,27			0,00	
	Neudelinvest - FEIIF	20,34	70,83	-	-	8,83	-	-	-	-	-	-	(35,46)	2,48				3,85			(0,17)	
	Oceanico II - FEIIF	0,73	99,27	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,30)	73,40				73,63			(0,07)	
	Oceanico III - FEIIF	9,02	47,34	43,50	-	-	-	-	-	(69,97)	-	-	(20,86)	2,87				31,79			(20,77)	
	Portuguese Real Estate Development Fund	7,19	-	-	-	-	-	-	68,98	-	-	-	-	23,75	14,32				14,33			(29,64)
	Predicaíma	0,19	-	-	0,76	98,13	-	-	-	(0,48)	-	-	(0,09)	30,52				30,98			(0,12)	
Predicapital - FEIIF	0,59	99,41	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,06)	79,97				80,02			(0,06)		
Renda Predial	3,22	-	-	77,36	18,28	-	1,11	-	-	-	-	(0,60)	111,88				112,58			0,29		
Sand Capital - FEIIF	0,29	-	-	-	-	-	-	-	99,71	-	-	(0,04)	67,31				67,34			(0,06)		
TDF	7,19	10,64	53,95	6,87	18,22	-	-	-	(13,76)	0,02	(9,28)	(24,06)	85,05	16,85	1	170,80	14,88	1	(2,75)			
Invest Gestão de Activos	Inspirar - FEIIF	3,75	66,96	20,07	-	6,64	-	-	-	(4,27)	-	(2,92)	(67,13)	13,53				58,57			(2,24)	
	Tejo - FEIIF	19,79	12,00	-	53,95	2,20	-	11,96	-	-	-	-	(1,25)	8,93	0,42	28	9,05	0,92	25	0,85		
Libertas	Fundicentro	1,15	75,99	-	4,95	17,38	-	-	-	(15,72)	-	(8,41)	(0,53)	20,94				27,99			(0,08)	
	Funditur - FEIIF	0,21	99,65	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,01	13,88				13,89			0,02	
	Office Park Expo	0,59	-	-	94,60	-	-	-	-	-	-	-	(0,52)	254,30				268,61			0,46	
	Unique Private Condo - Imobiliária - SICAFI	0,06	0,54	79,41	0,55	0,01	-	-	-	(0,39)	16,27	(50,20)	(0,19)	30,44	5,92	9	66,10	5,14	9	(0,17)		

SOCIEDADE GESTORA	FUNDOS FECHADOS (CONTINUAÇÃO)	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Recob. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
LYNX Asset Mangers	Aliança Atlântica Ativos - SICAFI	7,71	-	88,03	-	-	-	-	-	(93,43)	-	(4,81)	4,02	0,16			10,38			(3,39)
	BF Invest - FEIF	0,27	35,06	-	59,40	4,85	-	-	-	(39,90)	-	(11,59)	(10,57)	9,02			24,04			(0,14)
	Capital Real I - FEIF	0,58	99,41	-	-	-	-	-	-	(48,54)	-	(36,02)	(3,27)	2,40			19,69			(1,84)
	Carismatiknauta - SICAFI	2,13	-	-	-	62,40	-	-	13,99	(8,72)	12,64	(18,09)	1,15	18,14			27,70			(1,81)
	Coincident Discovery - SICAFI	4,01	11,90	-	66,38	-	-	-	1,01	(88,10)	2,85	-	7,61	0,79			14,01			10,43
	Colinvest - FEIF	6,94	-	-	85,52	5,51	-	-	-	-	-	-	1,78	11,93			12,05			0,26
	Domus Capital - FEIF	35,37	61,74	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,48	6,89			6,92			(0,12)
	Eminvest - FEIF	32,37	-	-	3,88	50,34	-	-	-	-	-	-	-	(14,24)			2,49			11,07
	Grand Bay Residences - SICAFI	19,46	-	75,00	-	-	-	-	-	(15,55)	-	(41,11)	(7,94)	39,97			133,85			(1,40)
	Imobiliária das Amoreiras - SICAFI	13,02	-	-	86,98	-	-	-	-	-	-	-	(0,60)	34,14			34,34			0,36
	Imobiliária Port. Mosqueteiros - SICAFI Esp.	2,52	-	-	-	-	-	-	97,48	-	-	-	(0,18)	16,85			16,88			(5,99)
	Imopatrimónio - SICAFI	0,32	-	21,68	62,09	7,65	-	-	-	(14,92)	6,83	-	0,39	45,00			53,54			0,25
	Imovalue - FEIF	0,00	-	-	-	99,28	-	-	-	(29,98)	-	(2,55)	(0,83)	5,45			8,26			0,60
	Marec Imob - SICAFI	10,36	2,04	6,97	55,72	23,08	-	-	-	(17,10)	-	-	1,10	38,86			47,28			(0,12)
	Olissipo - FEIF	16,39	10,31	-	57,64	8,14	-	-	-	(4,06)	7,33	-	(1,34)	12,88			13,64			3,69
	Roots and Cliffs - SICAFI	22,90	4,77	12,83	17,49	41,83	-	-	-	(35,00)	0,17	-	(2,98)	9,43			15,20			(3,40)
	RSNX - SICAFI *	0,01	-	-	40,45	59,40	-	-	-	(51,70)	-	-	(11,37)	1,48			4,02			(1,38)
	RTFQJSJ - SICAFI	1,68	65,72	-	-	18,31	-	-	-	(45,23)	13,23	(0,17)	0,51	11,24			20,79			(1,32)
	São José de Ribamar - FEIF	0,00	-	100,00	-	-	-	-	-	(3,09)	-	-	(0,07)	18,67			19,28			(0,05)
	Splendimension - SICAFI	11,21	-	22,25	3,00	61,07	-	-	-	(59,47)	0,42	(10,05)	(2,24)	18,85			71,98			(6,39)
	Substância Numérica - SICAFI	28,30	-	8,22	10,32	15,81	-	-	28,08	(0,03)	7,76	-	0,49	26,53			26,81			0,20
	Touchwise - SICAFI	0,10	-	-	98,20	-	-	-	-	(67,58)	-	-	0,72	1,40			4,44			1,41
	URP - Urban Renew Projectos Imobiliários - SICAFI	18,95	-	79,42	-	-	-	-	-	(37,00)	-	(50,57)	0,53	4,31	6,24	5	37,99	8,56	4	(1,55)
Montepio Valor	Fundinvest	12,58	-	30,20	46,47	6,74	-	-	-	(2,72)	-	-	(2,97)	54,81			60,70			0,23
	Imomarvãs	2,48	-	97,52	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,08)	6,24			6,24			(0,07)
	ImoUrbe	5,19	-	-	92,71	-	-	-	-	(22,97)	-	-	(0,26)	14,60			19,55			0,05
	Polaris	3,58	-	-	89,59	-	-	-	-	-	-	-	(0,57)	4,03			4,35			(3,48)
	Portugal Estates Fund (PEF)	32,96	-	-	3,33	63,37	-	-	-	-	-	-	(1,14)	3,70			3,75			(0,34)
	Valor Arrendamento*	60,11	0,17	4,14	11,73	23,66	-	-	-	-	-	-	(1,46)	20,29	1,92	18	20,63	1,57	20	1,32
Norfin	Arrendamento Mais	96,14	-	-	2,99	0,27	-	-	-	-	-	(0,03)	(8,00)	40,41			44,22			(0,44)
	Beirafundo	7,95	-	87,72	-	0,26	-	-	-	(65,05)	-	(7,44)	1,31	14,76			59,63			(1,12)
	Europa	7,88	-	-	82,35	9,27	-	-	-	-	-	-	(1,19)	31,43			31,97			(0,12)
	Ibéria - FEIF	16,11	16,45	-	34,63	24,31	-	7,85	-	(16,90)	-	(0,31)	(2,27)	26,09			32,66			(10,22)
	Imocar	4,43	-	-	89,81	5,59	-	-	-	-	-	-	(1,05)	45,79			46,36			(1,12)
	Multiusos Oriente - FEIF	2,55	-	88,07	-	7,07	-	-	-	(1,22)	-	-	0,86	47,77			49,08			(0,26)
	Novimove	15,53	29,55	-	11,91	15,47	-	-	-	-	-	-	(1,41)	7,03			9,90			(0,19)
	Solução Arrendamento	91,88	-	-	5,14	1,62	-	-	-	-	-	(0,19)	(7,93)	57,71			63,75			(0,28)
	Trindade	4,16	48,11	12,90	1,00	30,35	-	-	-	(12,73)	-	(5,16)	(1,85)	46,22	6,08	7	60,21	5,58	5	(1,01)
Profile - SGOIC	Banif Renda Habitação	15,61	0,30	-	8,14	26,00	-	-	-	-	-	(5,76)	4,33			9,78			(4,40)	
	Banif Gestão Imobiliária - FEIF	22,07	18,42	-	1,36	55,40	-	2,71	-	-	-	(0,72)	(7,45)	4,49			4,89			(4,01)
	Citation	37,46	62,44	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(39,97)	1,77			2,95			(50,48)
	Impredial	7,23	1,56	20,72	33,51	11,08	-	-	-	-	0,20	-	(1,83)	97,34	2,00	17	134,33	2,08	17	0,01
Refundos	Maxirent	26,09	-	-	66,97	6,71	-	-	-	(15,12)	-	-	(2,20)	85,98	1,59	21	104,28	1,42	21	0,71
Santander Asset Management	Imorecuperação	5,11	-	-	87,47	-	-	-	-	-	-	-	(0,46)	5,09			5,52			(11,75)
	Imorent	33,53	-	-	55,02	10,74	-	-	-	-	-	(2,36)	(1,08)	6,19			6,45			0,20
	LusImovest	20,16	7,82	-	57,05	9,00	-	-	-	-	-	-	(0,12)	75,60			80,49			0,25
	NovImovest	1,82	9,62	-	63,20	22,16	-	-	-	-	-	(0,12)	0,70	218,55	5,66	10	224,43	4,33	11	(15,49)
SIERRAGEST - Gestão de Fundos (1)	Imosede	0,31	4,78	-	89,42	4,47	-	-	-	(2,42)	-	-	(0,68)	178,02			185,69			(0,53)
	Imosonaes Dois - FEIF	2,12	4,07	-	93,50	-	-	-	-	-	-	(1,59)	154,54	6,16	6	157,53	4,69	10	0,48	
Silvip	Almost Future - SICAFI	0,76	0,11	38,11	31,20	24,25	-	-	-	(80,31)	-	-	2,16	4,59			28,23			(0,71)
	Atlantis	26,68	-	72,15	-	-	-	-	-	(37,43)	-	(36,01)	(1,95)	7,35			31,35			13,03
	Castro Red Capital - SICAFI	3,51	-	36,27	48,70	-	-	-	-	(27,52)	5,73	-	4,33	5,75			8,10			(0,42)
	Fundigroup	8,95	1,82	-	88,80	0,71	-	-	-	-	-	-	(1,02)	20,72			20,87			0,37
	ICON - SICAFI	0,04	41,38	-	56,71	-	-	-	-	(12,24)	0,65	(7,65)	(0,45)	58,93			75,13			0,20
	Imovedras	10,94	-	11,15	77,19	-	-	-	-	-	-	-	(1,19)	45,37			46,25			0,56
	Marathon	21,69	-	12,58	65,69	-	-	-	-	(9,03)	-	-	(8,35)	13,57			16,44			0,94
	SIGNIA - SICAFI Especial	0,55	20,05	16,70	39,65	22,56	-	-	-	(45,83)	0,11	(0,55)	(0,33)	38,39	3,61	14	72,55	4,08	12	0,27

S.G.F.I.I.	FUNDOS FECHADOS (CONTINUAÇÃO)	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Recob. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
Square Asset Management	Addressza Arrendamento	16,70	1,78	-	4,49	75,14	-	-	-	-	-	(60,84)	(11,18)	2,40			9,20			(1,32)
	Turirent	1,51	49,67	-	2,16	46,28	-	-	-	-	-	-	(2,69)	6,84	0,17	30	7,06	0,22	30	(0,16)
TF Turismo Fundos	Turístico	14,63	-	-	77,55	4,89	-	-	-	-	-	-	(9,20)	48,38			55,07			0,06
	Turístico II	21,91	0,89	-	71,79	1,62	-	-	-	-	-	-	(8,67)	92,82			106,02			0,14
	Territórios de Baixa Densidade - FEIIF	13,73	3,61	20,10	61,84	-	-	-	-	-	-	-	(4,42)	20,57	3,00	15	21,69	2,50	16	0,72
Vila Gale Gest	Vila Gale	2,84	-	-	96,83	-	-	-	-	(3,05)	-	(0,34)	(0,19)	63,69	1,18	23	66,28	0,91	26	0,82

Nota1: As percentagens apresentadas foram calculadas em relação ao valor do Activo do O.I.I.

Nota2: Os valores apresentados não incluem informação sobre os O.I.I. Costa Atlântica, Fundocantial, MGE, Edifundo e Tavira (GNB Real Estate), Lusiadas (Profile - SGOIC), Promovest (Caixa Gestão de Ativos), Bom Sucesso I (GEF), Golden Eagle – FEIIF (LYNX Asset Managers), Invesfundo II e Invesfundo III (Gesfimo).

* - O.I.I. que alteraram recentemente a sua denominação (ver quadro 6).

(1) - Anteriormente designada por SFS - Gestão de Fundos

4 - Ordenação dos O.I.I. - 30-04-2022

Nome O.I.I	Classificação	Total da Carteira (Euro)	Ord
CA Património Crescente	F. Aberto Acumulação	1 010 282 132	1
Fundimo	F. Aberto Rendimento	639 088 890	2
Imofomento	F. Aberto Rendimento	597 367 872	3
Vip	F. Aberto Rendimento	346 823 138	4
Valor Prime	F. Aberto Rendimento	320 698 420	5
Imonegócios	F. Aberto Acumulação	261 814 476	6
Office Park Expo	Fundo Fechado	254 296 738	7
ImoFid	F. Aberto Rendimento	240 932 189	8
AF Portfólio Imobiliário	F. Aberto Acumulação	227 531 511	9
Lagoas Park - SICAFI	Fundo Fechado	223 194 343	10
NovImovest	Fundo Fechado	218 553 006	11
NB Património	F. Aberto Rendimento	201 270 877	12
Amoreiras	Fundo Fechado	189 081 187	13
Imosede	Fundo Fechado	178 018 259	14
Fundiestamo I - FEIIF	Fundo Fechado	172 603 836	15
Imosonaes Dois - FEIIF	Fundo Fechado	154 536 000	16
Saudinveste	Fundo Fechado	154 507 600	17
Novo Banco - FUNGEPI	FUNGEPI	144 320 992	18
CA Imobiliário - FEIIA	F. Aberto Acumulação	115 185 139	19
Renda Predial	Fundo Fechado	111 877 629	20
LisFundo	Fundo Fechado	100 529 570	21
ImoDesenvolvimento	Fundo Fechado	98 941 195	22
Imopredial	Fundo Fechado	97 338 938	23
Novo Banco II - FUNGEPI	FUNGEPI	93 051 238	24
Turistico II	Fundo Fechado	92 818 912	25
Fundes - FEIIF	Fundo Fechado	89 889 053	26
Carteira Imobiliária - FEIIA	F. Aberto Acumulação	88 214 754	27
Maxirent	Fundo Fechado	85 976 671	28
Imorenda	Fundo Fechado	85 880 977	29
TDF	Fundo Fechado	85 045 318	30
Imoreal	Fundo Fechado	84 441 772	31
Imopoupança - FEIIA	F. Aberto Rendimento	81 333 079	32
Fimes Oriente	Fundo Fechado	81 205 189	33
Predicapital - FEIIF	Fundo Fechado	79 972 725	34
LusImovest	Fundo Fechado	75 603 374	35
Imofarma - FEIIF	Fundo Fechado	75 186 951	36
Fungere - FUNGEPI	FUNGEPI	75 087 121	37
Príncipe Real F. Reabilitação Urbana - FEIIF	F. Reabilitação	74 971 618	38
Oceanico II - FEIIF	Fundo Fechado	73 403 707	39
NB Logística - FEIIA	F. Aberto Acumulação	70 783 372	40
Sand Capital - FEIIF	Fundo Fechado	67 312 184	41
Lusofundo	Fundo Fechado	63 704 217	42
Vila Gale	Fundo Fechado	63 688 716	43
ICON - SICAFI	Fundo Fechado	58 926 461	44
Solução Arrendamento	Fundo Fechado	57 709 200	45
Imotur - FEIIF	Fundo Fechado	55 887 263	46
Cimóvel	Fundo Fechado	55 519 881	47
Fundinvest	Fundo Fechado	54 810 045	48
FSG Saúde	Fundo Fechado	54 558 737	49
Turistico	Fundo Fechado	48 384 546	50
Multiusos Oriente - FEIIF	Fundo Fechado	47 772 263	51
Imosotto Acumulação	Fundo Fechado	46 818 643	52
Trindade	Fundo Fechado	46 223 865	53
Imocar	Fundo Fechado	45 789 897	54
Imovedras	Fundo Fechado	45 367 775	55
Imopatrimónio - SICAFI	Fundo Fechado	44 997 244	56
ImoGestão	Fundo Fechado	40 868 675	57
Arrendamento Mais	Fundo Fechado	40 406 287	58
Grand Bay Residences - SICAFI	Fundo Fechado	39 972 199	59
Marec Imob - SICAFI	Fundo Fechado	38 855 603	60
SIGNIA - SICAFI Especial	Fundo Fechado	38 385 867	61
Eurofundo - FEIIF	Fundo Fechado	34 220 351	62
Imobiliária das Amoreiras - SICAFI	Fundo Fechado	34 137 047	63
GFM Rendimento - FEIIF	Fundo Fechado	32 767 141	64

Nome F.I.I	Classif.	Total da Carteira (Euro)	Ord
Europa	Fundo Fechado	31 429 860	65
Fimes II	Fundo Fechado	31 232 488	66
Predicaíma	Fundo Fechado	30 518 802	67
Unique Private Condo - Imobiliária - SICAFI	Fundo Fechado	30 436 726	68
Imomarinas	Fundo Fechado	29 046 705	69
VC Prime SICAFI	Fundo Fechado	28 953 580	70
Josiba Florestal - FEIIF	F. Florestal	28 377 985	71
NB Branches - FEIIF*	Fundo Fechado	27 319 315	72
ImoPortugal	Fundo Fechado	26 866 880	73
Substância Numérica - SICAFI	Fundo Fechado	26 530 369	74
Fimmo - FEIIF	Fundo Fechado	26 338 221	75
Ibéria - FEIIF	Fundo Fechado	26 087 415	76
ImoInvestimento - FEIIF	Fundo Fechado	25 852 153	77
Krep Portugal - SICAFI	Fundo Fechado	25 630 007	78
Property Core Real Estate Fund	F. Aberto Acumulação	25 217 790	79
Salinas	Fundo Fechado	24 008 436	80
ImoConvento	Fundo Fechado	23 379 921	81
Imofuste - SICAFI	Fundo Fechado	22 773 680	82
Arrábida - FEIIF	Fundo Fechado	22 432 652	83
FundoLis	Fundo Fechado	21 697 874	84
Fimes Um	Fundo Fechado	21 408 134	85
FNRE ImoResidências - FEIIF	Fundo Fechado	21 395 919	86
Fundicentro	Fundo Fechado	20 941 268	87
Fundigroup	Fundo Fechado	20 716 595	88
Territórios de Baixa Densidade - FEIIF	Fundo Fechado	20 571 440	89
Monumental Residence - SICAFI	Fundo Fechado	20 356 974	90
Valor Arrendamento*	Fundo Fechado	20 287 370	91
Foz do Tejo	Fundo Fechado	19 209 564	92
ImoComercial	Fundo Fechado	19 122 046	93
Splendimension - SICAFI	Fundo Fechado	18 850 952	94
São José de Ribamar - FEIF	Fundo Fechado	18 666 933	95
Imocais - FEIIF	Fundo Fechado	18 664 396	96
Fundipar - FEIIF	Fundo Fechado	18 338 627	97
ImoValorCA - FEIIF	Fundo Fechado	18 255 027	98
Carismatiknauta - SICAFI	Fundo Fechado	18 142 963	99
Global Fundo	Fundo Fechado	17 982 654	100
Primeiro Fundo Floresta Atlântica - FEIIF	F. Florestal	17 663 256	101
Gaia Douro - FEIIF	Fundo Fechado	17 646 050	102
Imobiliária Port. Mosqueteiros - SICAFI Esp.	Fundo Fechado	16 851 571	103
Promofundo - FEIIF	Fundo Fechado	16 397 591	104
Prediloc Capital - FEIIF	Fundo Fechado	14 906 736	105
Beirafundo	Fundo Fechado	14 761 282	106
ImoUrbe	Fundo Fechado	14 597 322	107
Portuguese Real Estate Development Fund	Fundo Fechado	14 321 315	108
Imocott - FEIIF	Fundo Fechado	13 927 975	109
Imolux	Fundo Fechado	13 901 179	110
Funditur - FEIIF	Fundo Fechado	13 876 631	111
Prime Value - FEIIF	Fundo Fechado	13 650 497	112
Multi 24 - SICAFI	Fundo Fechado	13 644 513	113
Marathon	Fundo Fechado	13 574 001	114
Inspirar - FEIIF	Fundo Fechado	13 533 405	115
Olissipo - FEIIF	Fundo Fechado	12 877 632	116
Colinvest - FEIIF	Fundo Fechado	11 931 944	117
RTFQSJ - SICAFI	Fundo Fechado	11 236 494	118
Gef II	Fundo Fechado	10 688 106	119
Guebar - FEIIF	Fundo Fechado	10 628 308	120
Rendifundo	Fundo Fechado	10 600 543	121
JNV Real Estate - SICAFI	Fundo Fechado	10 504 508	122
Multinvest	Fundo Fechado	10 112 856	123
Fundial - FEIIF	Fundo Fechado	9 846 832	124
ImoImperial	Fundo Fechado	9 771 824	125
Roots and Cliffs - SICAFI	Fundo Fechado	9 430 176	126
Imoal - FEIIF	Fundo Fechado	9 414 783	127
AG - FEIIF	Fundo Fechado	9 410 338	128
Unicampus - FEIIF	Fundo Fechado	9 390 722	129
BF Invest - FEIIF	Fundo Fechado	9 018 951	130
Tejo - FEIIF	Fundo Fechado	8 932 590	131

Nome F.I.I	Classif.	Total da Carteira (Euro)	Ord
Imonor - FEIIF	Fundo Fechado	8 828 845	132
Crescendis	Fundo Fechado	8 470 112	133
Gestindustria - FEIIF	Fundo Fechado	8 062 963	134
Imoplanus	Fundo Fechado	7 740 672	135
NB Alta Vista	Fundo Fechado	7 407 581	136
Fimobes - FEIIF	Fundo Fechado	7 374 197	137
Atlantis	Fundo Fechado	7 346 575	138
Invesfundo VII	Fundo Fechado	7 129 055	139
Novimove	Fundo Fechado	7 032 799	140
Domus Capital - FEIIF	Fundo Fechado	6 888 916	141
Turirent	Fundo Fechado	6 844 858	142
Natura	Fundo Fechado	6 684 076	143
Imomarvãs	Fundo Fechado	6 236 575	144
Imorent	Fundo Fechado	6 185 131	145
Quinta da Ribeira	Fundo Fechado	6 067 616	146
Castro Red Capital - SICAFI	Fundo Fechado	5 749 222	147
Imovalue - FEIIF	Fundo Fechado	5 446 180	148
GFM Património - FEIIF	Fundo Fechado	5 161 023	149
Invesfundo	Fundo Fechado	5 116 576	150
Imorecuperação	Fundo Fechado	5 089 713	151
Iberian Forest Fund - FEIIF	F. Florestal	4 983 130	152
Almost Future - SICAFI	Fundo Fechado	4 593 540	153
Banif Gestão Imobiliária - FEIIF	Fundo Fechado	4 492 929	154
Banif Renda Habitação	Fundo Fechado	4 330 194	155
URP - Urban Renew Projectos Imobiliários - SICAFI	Fundo Fechado	4 305 843	156
Inogi Capital- FEIIF	Fundo Fechado	4 031 794	157
Polaris	Fundo Fechado	4 031 125	158
NB Arrrendamento	Fundo Fechado	4 025 209	159
Portugal Estates Fund (PEF)	Fundo Fechado	3 697 470	160
Lucasfin - FEIIF	Fundo Fechado	3 598 036	161
Madadna Portugal - SICAFI	Fundo Fechado	2 995 671	162
Oceanico III - FEIIF	Fundo Fechado	2 869 903	163
ACIF-FEIIF	Fundo Fechado	2 822 470	164
Place2live - Empreendimentos Imobiliários - SICAFI	Fundo Fechado	2 644 987	165
Maia Imo - FEIIF	Fundo Fechado	2 541 040	166
Eminvest - FEIIF	Fundo Fechado	2 485 012	167
Neudelinvest - FEIIF	Fundo Fechado	2 484 659	168
Addressa Arrendamento	Fundo Fechado	2 399 452	169
Capital Real I - FEIIF	Fundo Fechado	2 395 281	170
OBVI - SICAFI	Fundo Fechado	2 279 483	171
FNRE ImoMadalena - FEIIF	Fundo Fechado	2 234 439	172
Herdade da Comporta - FEIIF	Fundo Fechado	2 168 840	173
Citation	Fundo Fechado	1 768 866	174
Mexto Poperty Investment I - SICAFI	Fundo Fechado	1 515 264	175
RSNX - SICAFI *	Fundo Fechado	1 479 004	176
I Marope - FEIIF	Fundo Fechado	1 423 364	177
Touchwise - SICAFI	Fundo Fechado	1 397 208	178
Funsita - FEIIF	Fundo Fechado	1 339 544	179
Coincident Discovery - SICAFI	Fundo Fechado	793 118	180
Reward Properties I - SICAFI	Fundo Fechado	732 333	181
FNRE ImoAveiro - FEIIF	Fundo Fechado	460 322	182
Aliança Atlântica Ativos - SICAFI	Fundo Fechado	158 091	183
Total		10 061 175 836	

Nota 1: Os valores apresentados não incluem informação sobre os O.I.I. Costa Atlântica, Fundocantial, MGE, Edifundo e Tavira (GNB Real Estate), Lusíadas (Profile - SGOIC), Promovest (Caixa Gestão de Ativos), Bom Sucesso I (GEF), Golden Eagle – FEIIF (LYNX Asset Managers), Invesfundo II e Invesfundo III (Gesfimo).

* - O.I.I. que alteraram recentemente a sua denominação (ver quadro 6).

5 - AMOSTRA (Abril 2022)

Categoria de O.I.I.	N.º de Fundos considerados	Montantes Geridos (Euro)	Amostra*
Fundos Abertos de Acumulação	7	1 799 029 173,13	100,00%
Fundos Abertos de Rendimento	7	2 427 514 465,53	100,00%
FUNGEPI	3	312 459 350,39	100,00%
F.I.I.A.H.	0	-	0,00%
Fundos de Reabilitação	1	74 971 617,85	94,65%
Fundos Florestais	3	51 024 370,67	100,00%
Fundos Fechados	162	5 396 176 858,12	86,01%
Total	183	10 061 175 835,69	91,89%

* Amostra com base nos montantes geridos em 31 de Março de 2022.

6 - LISTA DOS O.I.I. QUE ALTERARAM A DENOMINAÇÃO

Sociedade Gestora	Denominação Actual	Denominação Antiga	Categoria O.I.I.
BPI Gestão de Ativos	BPI Imofomento	Imofomento	F. Aberto de Rendimento
LYNX Asset Managers	RSNX - SICAFI	RSNDFP - SICAFI	F. Fechado
Montepio Valor	Valor Arrendamento	Montepio Arrendamento III - FIIAH	F. Fechado / F.I.I.A.H.
GNB Real Estate - SGOIC	NB Branches	Five Stars	F. Fechado