



APFIPP

ASSOCIAÇÃO PORTUGUESA DE FUNDOS
DE INVESTIMENTO, PENSÕES E PATRIMÓNIOS

Relatório Estatístico Mensal

Fundos de Investimento Imobiliário

Abril 2021

RELATÓRIO MENSAL

FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

ÍNDICE	2
ADVERTÊNCIAS	3
1. Evolução das Aplicações Específicas dos F.I.I.	5
2. Composição das Carteiras das Sociedades Gestoras	9
3. Ordenação das Sociedades Gestoras por tipo de fundos	10
4. Ordenação dos F.I.I.	15
5. Amostra	18
6. Lista de F.I.I. que alteraram a denominação	18

Advertências

A presente publicação é distribuída gratuitamente pelos associados da APFIPP, podendo ser adquirida apenas na sede da associação e a sua reprodução, em parte ou na totalidade, não é permitida sem a autorização expressa da APFIPP.

A reprodução das informações constantes da presente publicação é da responsabilidade do seu utilizador que deverá dar conhecimento a quaisquer terceiros do teor destas advertências, sob pena de ficar responsável pelos prejuízos que da sua omissão vierem a resultar para a APFIPP ou para esses terceiros.

As informações constantes desta publicação foram elaboradas tendo em conta os dados transmitidos pelas entidades gestoras, pelo Sistema de Difusão de Informação da CMVM e pela Euronext Lisboa - Sociedade Gestora de Mercados Regulamentados S.A..

A APFIPP não se responsabiliza pela inexactidão ou deficiência dos dados que são transmitidos pelas entidades em causa, nem pelos resultados das análises ou classificações elaboradas tendo por base dados deficientes ou incorrectos.

As informações constantes desta publicação não consubstanciam qualquer tipo de aconselhamento a investidores o qual deverá ser prestado por entidades profissionais, nem dispensam a consulta de outra informação, designadamente o Boletim de Cotações da Euronext Lisboa - Sociedade Gestora de Mercados Regulamentados S.A. e a publicada oficialmente pelas entidades gestoras ou pelas entidades encarregues da colocação e comercialização dos valores mobiliários em causa.

Amostra

Com a entrada em vigor do Regulamento da CMVM n.º 2/2015 sobre “Organismos de Investimento Colectivo (Mobiliários e Imobiliários) e Comercialização de Fundos de Pensões Abertos de Adesão Individual”, os Fundos de Investimento Imobiliário passaram, a partir de Junho de 2015, a divulgar apenas a carteira de final de cada trimestre, divulgação essa que é assegurada pela CMVM, no respectivo sítio da internet, até ao final do mês subsequente ao trimestre a que a informação respeite.

Assim, a APFIPP decidiu incluir, nas suas estatísticas, apenas a informação relativa às Entidades Gestoras que lhe fornecem a composição discriminada das carteiras de cada Fundo de Investimento Imobiliário sob gestão.

O número de Fundos de Investimento Imobiliário, o montante sob gestão e a percentagem da amostra considerada nesta publicação é indicada no quadro 5 deste Relatório.

Classificação dos Fundos de Investimento Imobiliários

Os Fundos de Investimento Imobiliário são classificados, de acordo com as respectivas características descritas no seu Regulamento de Gestão, tendo em consideração a sua natureza, política de investimentos e regimes especiais eventualmente aplicáveis. São consideradas as seguintes categorias:

Fundos Abertos de Acumulação – Fundos constituídos por Unidades de Participação em número variável, ou seja, a dimensão da carteira do fundo varia de acordo com o número de participantes e investimento realizado por cada um. Não distribuem qualquer tipo de rendimento, reinvestindo automaticamente os rendimentos gerados pelas respectivas carteiras.

Fundos Abertos de Rendimento – Fundos constituídos por Unidades de Participação em número variável, ou seja, a dimensão da carteira do fundo varia de acordo com o número de participantes e investimento realizado por cada um. Distribuem periodicamente aos participantes os rendimentos gerados pelas respectivas carteiras.

FUNGEPI (Fundos de Gestão de Património Imobiliário) – Fundos cuja gestão e funcionamento se regem pelo disposto no Decreto-Lei n.º 316/93 de 21 de Setembro.

F.I.I.A.H. (Fundos de Investimento Imobiliário para o Arrendamento Habitacional) – Fundos constituídos de acordo com o regime especial aplicável aos fundos de investimento imobiliário para arrendamento habitacional (FIIAH) e às sociedades de investimento imobiliário para arrendamento habitacional (SIIAH), aprovado pelo artigo 102.º e seguintes da Lei 64-A/2008, de 31 de Dezembro.

Fundos de Reabilitação – Fundos constituídos entre 1 de Janeiro de 2008 e 31 de Dezembro de 2013 e em que pelo menos 75 % dos seus activos são bens imóveis sujeitos a acções de reabilitação realizadas nas áreas de reabilitação urbana. (Artigo 71º do Estatuto dos Benefícios Fiscais).

Fundos Florestais – Fundos em que pelo menos 75 % dos seus activos estão afectos à exploração de recursos florestais e em que a mesma está submetida a planos de gestão florestal, aprovados e executados de acordo com a regulamentação em vigor, ou seja objecto de certificação florestal realizada por entidade legalmente acreditada. (Artigo 24º do Estatuto dos Benefícios Fiscais).

Fundos Fechados – Fundos constituídos por Unidades de Participação em número fixo, determinado no momento da emissão. O número de UP's pode aumentar mediante condições pré-definidas no Regulamento de Gestão mas, no entanto, a saída dos participantes só se pode efectuar no fim do período de vida do fundo (estabelecido no momento do seu lançamento) ou através da venda que, nos casos dos fundos cotados em Bolsa de Valores, pode ser efectuada naquele mercado secundário.

1 - EVOLUÇÃO DAS APLICAÇÕES ESPECÍFICAS DOS O.I.I.

TOTAL FUNDOS ABERTOS ACUMULAÇÃO	março 2021		abril 2021		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	71.753.236	4,49	68.858.586	4,31	95,97
- Terrenos Não Urbanizados	31.759.061	1,99	31.751.101	1,99	99,97
- Outros Projectos de Construção	4.561.700	0,29	4.561.700	0,29	100,00
- Construções Acabadas Arrendadas	1.254.124.968	78,51	1.256.345.032	78,59	100,18
- Construções Acabadas Não Arrendadas	207.949.941	13,02	206.067.658	12,89	99,09
- Direitos	8.105.950	0,51	8.105.950	0,51	100,00
- Sub-Total Imóveis	1.578.254.856	98,81	1.575.690.026	98,57	99,84
- Sub-Total Património Imobiliário	1.578.254.856	98,81	1.575.690.026	98,57	99,84
- Numerário e Depósitos à ordem	100.110.403	6,27	83.515.900	5,22	83,42
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	97.966.334	6,13	101.970.236	6,38	104,09
- Adiantamentos por conta de imóveis	8.576.591	0,54	8.576.591	0,54	100,00
- Outros Valores Activos	62.637.873	3,92	61.885.761	3,87	98,80
- Recebimentos por conta de imóveis	(2.375.799)	-0,15	(2.184.753)	-0,14	91,96
- Outros Valores Passivos	(247.856.100)	-15,52	(230.836.967)	-14,44	93,13
TOTAL	1.597.314.159	100,00	1.598.616.794	100,00	100,08

TOTAL FUNDOS ABERTOS RENDIMENTO	março 2021		abril 2021		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Construções Acabadas Arrendadas	1.621.159.173	74,02	1.631.178.201	74,25	100,62
- Construções Acabadas Não Arrendadas	223.156.384	10,19	222.324.546	10,12	99,63
- Direitos	7.039.248	0,32	7.039.846	0,32	100,01
- Sub-Total Imóveis	1.851.354.804	84,54	1.860.542.593	84,69	100,50
- Sub-Total Património Imobiliário	1.851.354.804	84,54	1.860.542.593	84,69	100,50
- Numerário e Depósitos à ordem	183.220.981	8,37	185.693.074	8,45	101,35
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	81.508.473	3,72	81.511.340	3,71	100,00
- Certificados de Depósito	135.548.773	6,19	135.548.773	6,17	100,00
- Adiantamentos por conta de imóveis	3.501.250	0,16	3.501.250	0,16	100,00
- Outros Valores Activos	64.033.212	2,92	60.809.803	2,77	94,97
- Recebimentos por conta de imóveis	(21.237.500)	-0,97	(21.240.000)	-0,97	100,01
- Outros Valores Passivos	(107.890.337)	-4,93	(109.391.600)	-4,98	101,39
TOTAL	2.190.039.656	100,00	2.196.975.234	100,00	100,32

TOTAL FUNGEPI	março 2021		abril 2021		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	23.213.340	5,58	23.213.340	5,60	100,00
- Terrenos Não Urbanizados	2.899.463	0,70	2.899.463	0,70	100,00
- Outros Projectos de Construção	1.738.295	0,42	1.738.295	0,42	100,00
- Construções Acabadas Arrendadas	98.317.567	23,65	98.851.817	23,86	100,54
- Construções Acabadas Não Arrendadas	49.584.641	11,93	48.793.061	11,78	98,40
- Sub-Total Imóveis	175.753.306	42,28	175.495.977	42,36	99,85
- Fundos de Investimento Imobiliário	31.499.639	7,58	30.056.815	7,26	95,42
- Participações em Sociedades Imobiliárias	22.278.932	5,36	22.278.932	5,38	100,00
- Sub-Total Património Imobiliário	229.531.877	55,22	227.831.724	54,99	99,26
- Numerário e Depósitos à ordem	12.131.933	2,92	11.861.847	2,86	97,77
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	175.001.167	42,10	175.002.625	42,24	100,00
- Adiantamentos por conta de imóveis	25.014.000	6,02	25.014.000	6,04	100,00
- Outros Valores Activos	8.981.710	2,16	9.134.951	2,20	101,71
- Recebimentos por conta de imóveis	(597.036)	-0,14	(571.304)	-0,14	95,69
- Outros Valores Passivos	(34.414.403)	-8,28	(33.989.998)	-8,20	98,77
TOTAL	415.649.247	100,00	414.283.847	100,00	99,67

TOTAL F.I.I.A.H.	março 2021		abril 2021		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	229.400	0,05	119.400	0,02	52,05
- Terrenos Não Urbanizados	196.738	0,04	196.738	0,04	100,00
- Outros Projectos de Construção	859.350	0,18	859.350	0,18	100,00
- Construções Acabadas Arrendadas	353.023.675	72,19	348.346.579	72,48	98,68
- Construções Acabadas Não Arrendadas	81.398.128	16,65	84.788.645	17,64	104,17
- Sub-Total Imóveis	435.707.291	89,10	434.310.711	90,37	99,68
- Sub-Total Património Imobiliário	435.707.291	89,10	434.310.711	90,37	99,68
- Numerário e Depósitos à ordem	42.378.049	8,67	39.932.956	8,31	94,23
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	46.903.750	9,59	46.905.504	9,76	100,00
- Outros Valores Activos	22.268.215	4,55	22.312.916	4,64	100,20
- Recebimentos por conta de imóveis	(16.777.381)	-3,43	(16.807.581)	-3,50	100,18
- Outros Valores Passivos	(41.462.233)	-8,48	(46.065.129)	-9,59	111,10
TOTAL	489.017.691	100,00	480.589.378	100,00	98,28

TOTAL FUNDOS REABILITAÇÃO	março 2021		abril 2021		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Projectos de Construção de Reabilitação	23.566.000	34,47	23.566.000	34,50	100,00
- Construções Acabadas Arrendadas	53.751.500	78,62	53.751.500	78,70	100,00
- Construções Acabadas Não Arrendadas	7.364.000	10,77	7.364.000	10,78	100,00
- Sub-Total Imóveis	84.681.500	123,86	84.681.500	123,99	100,00
- Sub-Total Património Imobiliário	84.681.500	123,86	84.681.500	123,99	100,00
- Numerário e Depósitos à ordem	3.533.140	5,17	3.431.845	5,02	97,13
- Empréstimos Obtidos	(20.227.183)	-29,59	(20.749.832)	-30,38	102,58
- Sub-Total Empréstimos	(20.227.183)	-29,59	(20.749.832)	-30,38	102,58
- Outros Valores Activos	2.157.199	3,16	2.430.180	3,56	112,65
- Outros Valores Passivos	(1.776.718)	-2,60	(1.495.052)	-2,19	84,15
TOTAL	68.367.938	100,00	68.298.641	100,00	99,90

TOTAL FUNDOS FLORESTAIS	março 2021		abril 2021		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Não Urbanizados	38.098.478	74,20	37.960.005	74,75	99,64
- Construções Acabadas Arrendadas	4.659.300	9,07	4.659.300	9,18	100,00
- Direitos	11.936.806	23,25	11.964.482	23,56	100,23
- Sub-Total Imóveis	54.694.584	106,52	54.583.787	107,49	99,80
- Sub-Total Património Imobiliário	54.694.584	106,52	54.583.787	107,49	99,80
- Fundos de Investimento (excepto F.I.I.)	300.907	0,59	300.833	0,59	99,98
- Numerário e Depósitos à ordem	1.427.773	2,78	987.913	1,95	69,19
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	1.000.487	1,95	1.000.554	1,97	100,01
- Empréstimos Obtidos	(1.283.662)	-2,50	(1.275.749)	-2,51	99,38
- Descobertos	(214.489)	-0,42	-	0,00	0,00
- Sub-Total Empréstimos	(1.498.151)	-2,92	(1.275.749)	-2,51	85,15
- Outros Valores Activos	175.021	0,34	222.538	0,44	127,15
- Recebimentos por conta de imóveis	(224.132)	-0,44	(374.132)	-0,74	166,92
- Outros Valores Passivos	(4.528.794)	-8,82	(4.665.563)	-9,19	103,02
TOTAL	51.347.695	100,00	50.780.181	100,00	98,89

TOTAL FUNDOS FECHADOS	março 2021		abril 2021		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	977.460.330	18,40	971.940.921	18,37	99,44
- Terrenos Não Urbanizados	245.924.982	4,63	245.363.572	4,64	99,77
- Projectos de Construção de Reabilitação	135.401.063	2,55	136.681.105	2,58	100,95
- Outros Projectos de Construção	666.699.693	12,55	683.382.528	12,92	102,50
- Construções Acabadas Arrendadas	3.321.251.137	62,52	3.292.062.916	62,23	99,12
- Construções Acabadas Não Arrendadas	623.303.650	11,73	624.735.806	11,81	100,23
- Direitos	16.312.601	0,31	16.988.645	0,32	104,14
- Sub-Total Imóveis	5.986.353.456	112,69	5.971.155.494	112,86	99,75
- Fundos de Investimento Imobiliário	82.222.351	1,55	81.609.741	1,54	99,25
- Participações em Sociedades Imobiliárias	171.333.317	3,23	170.564.141	3,22	99,55
- Sub-Total Património Imobiliário	6.239.909.125	117,46	6.223.329.375	117,63	99,73
- Numerário e Depósitos à ordem	406.019.235	7,64	398.827.618	7,54	98,23
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	193.535.141	3,64	198.466.179	3,75	102,55
- Empréstimos Obtidos	(1.185.094.056)	-22,31	(1.178.338.884)	-22,27	99,43
- Descobertos	(8)	0,00	(168)	0,00	2096,13
- Sub-Total Empréstimos	(1.185.094.064)	-22,31	(1.178.339.052)	-22,27	99,43
- Adiantamentos por conta de imóveis	15.656.321	0,29	27.723.587	0,52	177,08
- Outros Valores Activos	193.293.981	3,64	196.629.334	3,72	101,73
- Recebimentos por conta de imóveis	(171.129.985)	-3,22	(201.650.915)	-3,81	117,83
- Outros Valores Passivos	(379.723.938)	-7,15	(374.446.750)	-7,08	98,61
TOTAL	5.312.465.816	100,00	5.290.539.376	100,00	99,59

TOTAL FUNDOS INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO	março 2021		abril 2021		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	1.072.656.305	10,59	1.064.132.246	10,54	99,21
- Terrenos Não Urbanizados	318.878.722	3,15	318.170.879	3,15	99,78
- Projectos de Construção de Reabilitação	158.967.063	1,57	160.247.105	1,59	100,81
- Outros Projectos de Construção	673.859.038	6,66	690.541.873	6,84	102,48
- Construções Acabadas Arrendadas	6.706.287.321	66,24	6.685.195.346	66,19	99,69
- Construções Acabadas Não Arrendadas	1.192.756.745	11,78	1.194.073.716	11,82	100,11
- Direitos	43.394.605	0,43	44.098.922	0,44	101,62
- Sub-Total Imóveis	10.166.799.798	100,42	10.156.460.088	100,56	99,90
- Fundos de Investimento Imobiliário	113.721.990	1,12	111.666.556	1,11	98,19
- Participações em Sociedades Imobiliárias	193.612.250	1,91	192.843.073	1,91	99,60
- Sub-Total Património Imobiliário	10.474.134.037	103,46	10.460.969.717	103,57	99,87
- Fundos de Investimento (excepto F.I.I.)	300.907	0,00	300.833	0,00	99,98
- Numerário e Depósitos à ordem	748.821.515	7,40	724.251.153	7,17	96,72
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	595.915.351	5,89	604.856.437	5,99	101,50
- Certificados de Depósito	135.548.773	1,34	135.548.773	1,34	100,00
- Sub-Total Liquidez	1.480.586.546	14,62	1.464.957.197	14,50	98,94
- Empréstimos Obtidos	(1.206.604.900)	-11,92	(1.200.364.465)	-11,88	99,48
- Descobertos	(214.497)	0,00	(168)	0,00	0,08
- Sub-Total Empréstimos	(1.206.819.397)	-11,92	(1.200.364.633)	-11,88	99,47
- Adiantamentos por conta de imóveis	52.748.162	0,52	64.815.428	0,64	122,88
- Outros Valores Activos	353.547.210	3,49	353.425.483	3,50	99,97
- Recebimentos por conta de imóveis	(212.341.833)	-2,10	(242.828.684)	-2,40	114,36
- Outros Valores Passivos	(817.652.523)	-8,08	(800.891.057)	-7,93	97,95
TOTAL	10.124.202.203	100,00	10.100.083.451	100,00	99,76

Nota 1: Os valores apresentados não incluem informação sobre os Fundos Costa Atlântica, Fundocantial, MGE, Edifundo e Tavira (GNB Real Estate), Lusíadas (Profile - SGOIC), Promovest (Caixa Gestão de Ativos), Bom Sucesso I (GEF) e Golden Eagle – FEIF (LYNX Asset Managers).

2 - COMPOSIÇÃO DA CARTEIRA DAS SOCIEDADES GESTORAS DE O.I.I. (30-04-2021) - 10³ EURO

SOCIEDADES GESTORAS	Liquidez	REV (%)	REH (%)	Terrenos	REV (%)	REH (%)	Projectos de Construção	REV (%)	REH (%)	Construções Acabadas + Direitos	REV (%)	REH (%)	Unidades Participação F.I.I.	REV (%)	REH (%)	Participações Sociedades Imobiliárias	REV (%)	REH (%)	Empréstimos	REV (%)	REH (%)	Adiantamentos por conta de Imóveis	REV (%)	REH (%)	Recebimentos por conta de Imóveis	REV (%)	REH (%)	Outros Activos e Passivos	REV (%)	REH (%)	TOTAL (*)
Atlantic	7.701,1	1	8	11.804,2	1	12	5.143,9	1	5	103.195,7	1	105	0,0			0,0			-28.215,6	2	-29	2.230,0	3	2	-986,6	0	-1	-2.474,3	1	-3	98.398,6
BPI Gestão de Activos	158.631,6	11	30	21.950,2	2	4	0,0			357.910,9	5	68	0,0			0,0			0,0			0,0			0,0			-13.271,7	3	-3	525.221,0
Caixa Gestão de Ativos	73.958,2	5	8	72.616,8	5	8	20.942,2	2	2	816.133,1	10	87	0,0			0,0			-25.835,9	2	-3	0,0			-5.747,5	2	-1	-18.802,8	4	-2	933.264,1
Crédito Agrícola Gest	4.463,4	0	18	10.283,9	1	41	0,0			10.684,9	0	42	0,0			0,0			0,0			0,0			0,0			-211,9	0	-1	25.220,3
ECS - SGOIC	17.498,1	1	17	54.375,4	4	53	23.298,9	3	23	8.679,4	0	8	0,0			0,0			0,0			0,0			-563,5	0	-1	-537,6	0	-1	102.750,6
Fidelidade - SGOIC	92.434,3	6	36	0,0			0,0			158.868,6	2	63	0,0			0,0			0,0			3.329,5	5	1	-425,0	0	0	-167,9	0	0	254.039,5
Floresta Atlântica	1.842,6	0	8	16.009,9	1	67	0,0			11.964,5	0	50	0,0			0,0			-1.275,7	0	-5	0,0			-374,1	0	-2	-4.372,5	1	-18	23.794,6
Fundiastamo	52.158,8	4	19	0,0			18.812,4	2	7	206.850,2	3	75	0,0			0,0			0,0			0,0			0,0			-849,5	0	0	276.971,8
Gef	55.493,1	4	15	333.963,2	24	91	114.063,3	13	31	112.443,1	1	31	0,0			1.630,0	1	0	-232.762,2	19	-63	383,0	1	0	-1.874,5	1	-1	-15.921,7	4	-4	367.417,3
Gesfimo	50.616,8	3	79	113.575,2	8	177	35.998,9	4	56	10.539,1	0	16	0,0			2.063,0	1	3	-109.757,1	9	-171	63,1	0	0	-1.289,1	1	-2	-37.541,0	8	-58	64.268,9
GNB Real Estate - SGOIC (***)	336.989,3	23	32	61.812,6	4	6	50.896,8	6	5	435.094,7	5	41	108.167,9	97	10	86.077,7	45	8	-3.164,3	0	0	25.185,8	39	2	-22.023,6	9	-2	-26.705,7	6	-3	1.052.331,2
Imofundos	47.383,2	3	16	19.640,7	1	7	3.009,3	0	1	231.642,4	3	79	0,0			0,0			0,0			410,7	1	0	-804,7	0	0	-9.546,7	2	-3	291.734,9
Imopolis	9.091,8	1	9	4.067,9	0	4	0,0			194.571,9	2	193	0,0			0,0			-102.901,4	9	-102	0,0			0,0			-3.850,4	1	-4	100.979,7
Imorendimento	2.142,9	0	7	10.104,8	1	32	0,0			10.123,0	0	32	0,0			0,0			-1.354,3	0	-4	0,0			0,0			10.241,3	-2	33	31.257,8
Insula Capital (*)	11.783,9	1	4	22.652,1	2	8	73.710,0	9	27	472.706,7	6	173	0,0			1.200,0	1	0	-300.917,3	25	-110	0,0			-4.712,3	2	-2	-2.942,8	1	-1	273.480,3
Interfundos	79.185,1	5	7	283.788,1	21	23	153.378,9	18	13	801.607,8	10	66	1.789,2	2	0	87.667,1	45	7	-77.344,0	6	-6	4.550,0	7	0	-89.407,7	37	-7	-37.176,2	8	-3	1.208.038,1
Invest Gestão de Activos	5.190,1	0	30	39.030,6	3	224	7.970,6	1	46	6.882,0	0	40	0,0			0,0			-6.001,5	0	-35	0,0			-1.094,8	0	-6	-34.585,6	8	-199	17.391,4
Libertas	7.333,2	1	2	32.223,4	2	11	27.718,2	3	9	259.398,2	3	86	0,0			0,0			-4.610,6	0	-2	11.122,5	17	4	-32.500,4	13	-11	-683,2	0	0	300.001,3
LYNX Asset Managers	54.348,8	4	15	57.364,4	4	16	125.379,9	15	36	331.557,8	4	94	89,7	0	0	760,6	0	0	-160.127,7	13	-45	5.179,3	8	1	-43.168,8	18	-12	-18.688,8	4	-5	352.695,1
Montepio Valor	101.065,0	7	23	34,9	0	0	24.352,9	3	6	320.836,8	4	74	0,0			0,0			-6.909,8	1	-2	0,0			-187,5	0	0	-6.129,0	1	-1	433.063,3
Norfin	37.618,9	3	7	43.186,5	3	8	97.495,0	11	17	506.814,8	6	90	1.136,4	1	0	0,0			-65.478,7	5	-12	0,0			-25.958,6	11	-5	-31.387,6	7	-6	563.426,8
Profile - SGOIC	7.954,4	1	5	10.565,6	1	7	27.920,0	3	19	98.950,6	1	68	483,3	0	0	13.444,8	7	9	0,0			2.584,9	4	2	-220,0	0	0	-15.636,1	3	-11	146.047,6
Refundos	28.961,1	2	35	0,0			0,0			76.154,2	1	92	0,0			0,0			-20.183,8	2	-24	0,0			0,0			-2.369,2	1	-3	82.562,3
Santander Asset Management	29.136,9	2	8	27.035,2	2	7	11.868,4	1	3	297.994,5	4	81	0,0			0,0			0,0			0,0			-287,5	0	0	2.682,0	-1	1	368.429,6
Silvip	49.354,8	3	12	24.591,0	2	6	27.449,8	3	6	398.756,5	5	94	0,0			0,0			-49.825,0	4	-12	1.200,0	2	0	-9.658,3	4	-2	-16.991,8	4	-4	424.877,0
SFS - Gestão de Fundos (**)	5.683,8	0	1	13.378,0	1	3	0,0			370.837,7	5	96	0,0			0,0			0,0			0,0			0,0			-2.487,2	1	-1	387.412,3
Square Asset Management	108.008,6	7	9	96.729,9	7	8	0,0			1.101.090,2	14	94	0,0			0,0			0,0			8.576,6	13	1	-1.544,3	1	0	-138.309,3	31	-12	1.174.551,7
TF Turismo Fundos	28.602,5	2	18	1.518,7	0	1	1.379,6	0	1	146.165,9	2	91	0,0			0,0			0,0			0,0			0,0			-17.871,4	4	-11	159.795,3
Vila Gale Gest	324,7	0	1	0,0			0,0			64.913,0	1	107	0,0			0,0			-3.699,6	0	-6	0,0			0,0			-877,2	0	-1	60.661,0
	1.464.957,2	100	15	1.382.303,1	100	14	850.789,0	100	8	7.923.368,0	100	78	111.666,6	100	1	192.843,1	100	2	-1.200.364,6	100	-12	64.815,4	100	1	-242.828,7	100	-2	-447.465,6	100	-4	10.100.083,5

REV - Rácio de Estrutura Vertical REH - Rácio de Estrutura Horizontal

Nota: Os valores apresentados não incluem informação sobre os O.I.I. Costa Atlântica, Fundocantial, MGE, Edifundo e Tavira (GNB Real Estate), Lusiadas (Profile - SGOIC), Promovest (Caixa Gestão de Ativos), Bom Sucesso I (GEF) e Golden Eagle - FEIFF (LYNX Asset Managers).

(*) Anteriormente denominada por Fibeira Fundos

(**) Anteriormente denominada Sonaegest

(***) Anteriormente denominada GNB - SGFI

3 - ORDENAÇÃO DAS SOCIEDADES GESTORAS DE O.I.I. POR TIPO DE O.I.I. (Abril 2021)

SOCIEDADE GESTORA	F. ABERTOS ACUMULAÇÃO	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
GNB Real Estate - SGOIC (***)	NB Logística - FEIIA	47,20	-	-	52,33	-	-	-	-	-	-	-	(0,85)	60,41	3,78	4	61,21	3,34	4	(0,70)
Imofundos	Imonegócios	7,67	1,14	1,46	63,03	9,10	3,72	-	-	-	-	(0,39)	(2,11)	172,45	10,79	3	206,20	11,26	3	0,25
Interfundos	AF Portfólio Imobiliário	13,36	1,58	0,54	60,77	19,61	-	-	-	-	-	-	(9,00)	249,54	15,61	2	287,31	15,69	2	0,27
Square Asset Management	CA Imobiliário - FEIIA	3,18	50,94	-	15,58	28,68	-	-	-	-	-	(0,73)	(0,08)	126,26			129,40			(4,81)
	CA Património Crescente	7,60	-	-	84,72	6,02	-	-	-	-	0,00	(0,02)	(13,41)	867,27			1.021,39			0,78
	Carteira Imobiliária - FEIIA	12,00	25,11	-	23,80	29,22	0,39	-	-	-	7,72	(0,22)	0,46	109,08			110,77			(0,30)
	Property Core Real Estate Fund	48,08	-	-	51,56	-	-	-	-	-	-	-	(11,01)	13,61	69,82	1	15,35	69,71	1	4,81

SOCIEDADE GESTORA	F. ABERTOS RENDIMENTO	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
BPI Gestão de Activos	Imofomento	30,69	-	-	62,22	5,68	0,63	-	-	-	-	-	(2,56)	498,24	22,68	2	515,40	22,14	2	(0,34)
Caixa Gestão de Ativos	Fundimo	4,67	-	-	83,28	8,46	-	-	-	-	-	-	(2,31)	617,08	28,09	1	655,77	28,17	1	0,48
Fidelidade - SGOIC	ImoFid	36,92	-	-	61,02	-	-	-	-	-	1,63	(0,21)	(0,04)	203,01	9,24	5	204,40	8,78	6	2,41
Fundiastamo	Impoupança - FEIIA	38,95	-	-	60,57	-	-	-	-	-	-	-	(0,25)	83,46	3,80	7	84,08	3,61	7	0,22
Montepio Valor	Valor Prime	12,05	-	-	69,20	13,96	1,29	-	-	-	-	(0,06)	(1,20)	278,84	12,69	4	292,80	12,58	4	(0,35)
GNB Real Estate - SGOIC (***)	NB Património	16,33	-	-	53,58	21,55	-	-	-	-	0,07	(8,76)	(1,41)	189,64	8,63	6	233,09	10,01	5	(0,49)
Silvip	Vip	9,47	-	-	76,37	13,58	-	-	-	-	-	(0,06)	(3,85)	326,70	14,87	3	342,07	14,70	3	0,82

SOCIEDADE GESTORA	FUNGEPI	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
GNB Real Estate - SGOIC (***)	Novo Banco - FUNGEPI	28,07	0,12	0,75	30,27	16,63	-	4,82	5,63	-	11,33	(0,19)	(11,21)	190,33			220,74			(0,49)
	Fungere - FUNGEPI	38,40	19,50	-	28,27	5,99	-	4,45	0,32	-	-	(0,12)	0,15	109,91			113,35			(0,18)
	Novo Banco II - FUNGEPI	70,91	3,25	0,07	-	4,62	-	12,53	8,26	-	-	(0,01)	(0,25)	114,05	100,00	1	114,76	100,00	1	(0,21)

SOCIEDADE GESTORA	F.I.I.A.H.	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
GNB Real Estate - SGOIC (***)	NB Arrendamento - FIIFAH	23,79	-	-	59,74	3,76	-	-	-	-	-	(0,06)	(0,23)	4,31	0,90	5	4,96	0,91	5	0,15
Montepio Valor	Montepio Arrendamento - FIIFAH	90,80	-	-	3,29	3,68	-	-	-	-	-	(0,01)	(0,54)	23,18			23,84			(0,18)
	Montepio Arrendamento II - FIIFAH	95,36	-	-	-	4,51	-	-	-	-	-	-	(1,22)	10,81			10,96			(0,26)
	Montepio Arrendamento III - FIIFAH	62,82	0,08	2,08	5,25	29,41	-	-	-	-	-	-	(0,85)	40,76	15,55	2	41,26	14,00	2	(0,33)
Norfin	Arrendamento Mais - FIIFAH	7,29	-	-	79,29	8,40	-	-	-	-	-	(3,82)	(9,46)	133,44			163,32			(1,20)
	Solução Arrendamento - FIIFAH	3,80	-	-	79,59	11,68	-	-	-	-	-	(4,36)	(2,81)	209,50	71,36	1	238,35	73,91	1	(1,20)
Profile - SGOIC	Banif Renda Habitação - FIIFAH	16,18	0,39	-	14,85	62,49	-	-	-	-	-	-	(13,27)	6,38	1,33	4	7,91	1,46	4	(38,94)
Square Asset Management	Addressa Arrendamento - FIIFAH	10,22	0,47	-	41,72	46,52	-	-	-	-	-	(0,29)	0,14	52,21	10,86	3	52,86	9,73	3	0,01

SOCIEDADE GESTORA	FUNDOS DE REABILITAÇÃO	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
LYNX Asset Mangers	Príncipe Real F. Reabilitação Urbana - FEIIF	3,79	-	26,03	59,37	8,13	-	-	-	(22,92)	-	-	1,03	68,30	100,00	1	90,54	100,00	1	(0,10)

SOCIEDADE GESTORA	FUNDOS FLORESTAIS	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁷ Euro)	(%)		(10 ⁷ Euro)	(%)		
BPI Gestão de Activos	Josiba Florestal - FEIIF	1,65	80,95	-	17,18	-	-	-	-	-	-	-	(0,26)	26,99	53,14	1	27,11	47,49	2	(1,61)
Floresta Atlântica	Iberian Forest Fund - FEIIF	32,39	57,80	-	-	-	9,68	-	-	-	-	-	(11,58)	4,99			5,66			(0,11)
	Primeiro Fundo Floresta Atlântica - FEIIF	0,05	52,38	-	-	-	46,93	-	-	(5,24)	-	(1,54)	(15,28)	18,80	46,86	2	24,33	52,51	1	(0,64)

SOCIEDADE GESTORA	FUNDOS FECHADOS	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.L. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Recob. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
Atlantic	AG - FEIIF	16,95	-	-	58,80	16,87	-	-	-	(11,46)	7,30	-	(0,81)	9,01			10,28			0,28
	Arquimedes - FEIIF	8,16	-	-	90,68	-	-	-	-	(20,35)	-	-	0,86	8,36			10,54			0,51
	Conforto - FEIIF	8,38	-	-	75,93	11,87	-	-	-	(20,22)	-	-	1,15	6,08			7,88			0,29
	GFM Rendimento - FEIIF	3,50	2,16	-	88,40	3,95	-	-	-	(11,92)	-	(0,09)	(1,44)	30,61			36,20			0,07
	GFM Património - FEIIF	2,18	65,96	-	28,47	3,40	-	-	-	-	-	-	(0,24)	5,49			5,51			(0,35)
	Imofuste - SICAFI	7,38	-	6,34	65,77	0,66	12,86	-	-	(35,31)	-	-	(3,84)	22,06			40,96			1,29
	Imonor - FEIIF	0,01	82,54	-	-	-	-	-	-	-	17,44	-	(0,35)	8,46			8,49			(0,08)
	JNV Real Estate - SICAFI	0,18	2,68	17,66	72,17	6,00	-	-	-	(31,34)	-	(6,60)	(3,01)	8,33	1,86	17	14,42	1,91	18	(0,36)
Caixa Gestão de Ativos	Crescendis	23,90	66,51	9,59	-	-	-	-	-	-	-	-	(2,18)	11,14			11,39			(0,10)
	FundoLis	8,33	91,65	-	-	-	-	-	-	-	-	(10,77)	(0,89)	46,75			52,93			(0,29)
	Gaia Douro - FEIIF	5,55	26,91	24,44	43,10	-	-	-	-	(28,23)	-	-	(1,55)	15,55			22,14			0,81
	Imoplanus	1,07	77,33	1,12	3,58	16,64	-	-	-	-	-	-	(2,19)	7,58			7,77			(0,15)
	Imorocho - FEIIF	22,78	-	-	-	77,22	-	-	-	-	-	-	(1,02)	3,19			3,23			(0,13)
	Maia Imo - FEIIF	3,04	-	51,75	10,38	34,81	-	-	-	(60,20)	-	(0,29)	(1,06)	2,67			6,95			0,09
	Multinvest	0,43	26,41	-	49,82	22,30	-	-	-	(22,66)	-	(0,11)	(0,63)	10,06			13,32			0,38
	Porto D' Ouro - FEIIF	34,27	-	39,41	26,32	-	-	-	-	-	-	-	(1,37)	24,92			25,26			5,43
	Salinas	16,22	4,60	3,50	67,66	7,88	-	-	-	-	-	(0,05)	(1,35)	22,43			22,79			0,28
	Saudinveste	11,58	-	-	88,41	-	-	-	-	(6,66)	-	-	(0,86)	171,89	5,98	6	185,89	4,99	9	0,43
Crédito Agrícola Gest	ImoValorCA - FEIIF	17,47	40,24	-	9,23	32,58	-	-	-	-	-	-	(0,83)	25,22	0,48	25	25,56	0,36	26	(0,15)
ECS - SGOIC	Eurofundo - FEIIF	6,77	6,49	62,88	3,30	20,13	-	-	-	-	-	(1,52)	(1,09)	35,92			37,05			(0,14)
	Inogi Capital- FEIIF	16,50	83,33	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1,20)	4,17			4,23			(0,28)
	Lusofundo	22,78	77,22	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,13)	62,66	1,94	15	62,75	1,48	20	(0,03)
Fidelidade - SGOIC	FSG Saúde	33,19	-	-	66,81	-	-	-	-	-	-	-	(0,18)	51,03	0,96	23	51,12	0,73	24	0,15
Fundiestamo	Fundiestamo I - FEIIF	8,13	-	-	91,48	-	-	-	-	-	-	-	(0,35)	169,19			170,44			0,48
	FNRE ImoAveiro - FEIIF	18,33	-	81,35	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,50)	0,44			0,45			(1,08)
	FNRE ImoMadalena - FEIIF	26,71	-	73,06	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,33)	2,19			2,21			(0,89)
	FNRE ImoResidências - FEIIF	22,46	-	77,54	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,15)	21,68	3,66	11	21,71	2,77	13	(0,14)
	Gef	Amoreiras	16,37	83,63	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,35)	190,52			191,18		
Gef II	1,37	2,28	6,09	65,05	11,83	-	-	13,11	(8,13)	0,18	-	(4,83)	10,81			12,44			(0,06)	
Global Fundo	0,01	-	-	96,11	-	-	-	-	(46,28)	-	-	-	(17,81)	11,51			35,92			1,23
ImoComercial	26,10	-	-	68,33	-	-	-	-	-	-	-	-	4,72	17,88			18,04			0,41
ImoConvento	0,88	-	-	-	97,49	-	-	-	-	1,51	-	(4,43)	22,72			23,80			(0,07)	
ImoImperial	4,14	-	-	48,80	46,71	-	-	-	(27,62)	-	(1,82)	(3,73)	9,69			14,58			(0,97)	
ImoPortugal	1,22	82,80	6,23	2,47	7,25	-	-	-	(6,83)	-	(1,51)	(6,94)	24,94			29,45			0,68	
LisFundo	6,15	50,72	38,25	-	3,25	-	-	-	(71,75)	-	(0,40)	(1,80)	71,17			291,41			(2,75)	
Lucasfin - FEIIF	0,12	69,06	-	-	30,77	-	-	-	-	-	-	(7,07)	2,16			2,32			(0,25)	
Quinta da Ribeira	3,62	-	-	96,38	-	-	-	-	-	-	-	(0,92)	6,02	6,94	5	6,07	8,87	2	0,12	
Gesfimo	Fimes II	22,14	77,86	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,07)	(4,91)	30,84			32,46			(0,18)
	Fimes Um	81,86	16,80	-	1,33	-	-	-	-	-	-	(0,04)	(48,28)	21,31			41,23			0,45
	Herdade da Comporta - FEIIF	51,17	-	-	-	-	-	-	11,87	-	-	-	(59,70)	0,58			17,39			(4,13)
	Invesfundo	0,95	-	77,69	21,26	-	-	-	-	(90,51)	-	-	(0,12)	4,30			46,34			(0,25)
	Invesfundo II	0,42	99,34	-	-	0,17	-	-	-	(82,79)	0,08	(1,53)	(6,84)	7,24	1,21	21	81,92	3,11	11	(1,34)

SOCIEDADE GESTORA	FUNDOS FECHADOS (CONTINUAÇÃO)	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.L. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Recob. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor (10 ⁶ Euro)	Quota (%)	Ord.	Valor (10 ⁶ Euro)	Quota (%)	Ord.	
GNB Real Estate - SGOIC (***)	ACIF-FEIFF	72,74	1,80	-	-	25,44	-	-	-	-	-	(1,36)	(0,32)	2,83			2,88			(22,13)
	Arrábida - FEIFF	19,10	-	-	41,25	5,89	-	-	8,22	-	-	-	18,58	14,73			14,73			(0,17)
	Asas Invest - FEIFF	100,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1,10)	0,59			0,60			(0,86)
	Fimes Oriente	15,64	-	48,02	-	-	-	-	36,33	-	-	-	(0,18)	88,55			88,72			(0,03)
	Five Stars - FEIFF	40,09	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,03	0,48			0,70			(0,05)
	Fundes - FEIFF	13,33	-	-	-	-	-	80,27	-	-	-	-	0,27	91,34			97,31			(0,66)
	Gestindustria - FEIFF	2,00	23,26	-	51,02	23,54	-	-	-	-	-	-	(0,37)	7,72			7,77			0,28
	Guebar - FEIFF	4,97	5,99	-	8,37	80,21	-	-	-	-	-	-	(0,28)	10,96			11,04			0,07
	Imoarruda	9,13	-	-	69,07	-	-	-	-	-	-	-	1,20	7,05			8,88			0,38
	Imocais - FEIFF	4,10	-	-	90,65	-	-	-	-	(7,95)	-	-	3,79	18,49			20,41			(0,09)
	ImoGestão	87,21	12,53	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,01)	41,47			41,58			(0,11)
	ImoInvestimento - FEIFF	7,39	10,23	-	-	1,27	-	-	76,93	-	-	-	(0,24)	33,04			34,56			(0,17)
	Invesfundo VII	15,75	84,10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,45)	7,54			7,58			(0,10)
	NB Alta Vista	22,79	-	74,02	-	1,24	-	-	-	-	-	-	(11,30)	(11,89)			8,85			(0,48)
	Prediloc Capital - FEIFF	18,65	-	-	49,10	6,33	-	-	24,62	-	-	-	(0,62)	14,99			15,29			0,24
	Promofundo - FEIFF	0,91	99,09	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(2,89)	17,69			18,22			(0,08)
	Rendifundo	12,80	-	-	79,54	-	-	-	-	-	-	-	(0,60)	9,82			10,71			0,54
Unicampus - FEIFF	4,84	-	-	-	-	95,14	-	-	(12,51)	-	-	(0,12)	10,76	7,25	3	12,32	5,71	5	0,54	
Imofundos	ImoMarinas	33,11	-	-	49,73	14,06	-	-	-	-	-	(0,33)	28,18			29,18			(0,07)	
	Imoreal	19,66	15,53	-	23,49	27,31	-	-	-	0,37	(0,01)	(4,58)	91,11	2,25	14	111,42	2,00	17	0,26	
Imopolis	ImoDesenvolvimento	4,35	1,95	-	81,33	11,77	-	-	-	(49,24)	-	-	(1,84)	100,98	1,91	16	209,00	2,97	12	0,55
Imorendimento	Imolux	5,75	-	-	10,60	15,14	-	-	-	(8,84)	-	-	67,26	13,78			15,33			(0,13)
	Natura	2,67	95,84	-	-	-	-	-	-	-	-	0,61	3,99			4,02			0,08	
	Prime Value - FEIFF	8,50	46,00	-	41,63	3,84	-	-	-	-	-	(0,67)	13,49	0,59	24	13,59	0,47	25	0,17	
Insula Capital (*)	Foz do Tejo	0,12	-	99,88	-	-	-	-	-	(49,20)	-	(0,79)	(15,79)	19,40			56,69			(0,24)
	Krep Portugal - SICAFI	1,71	29,72	-	67,37	-	-	-	-	(46,28)	-	-	(0,91)	23,93			46,38			0,05
	Lagoas Park - SICAFI	1,63	0,01	-	95,33	-	-	-	-	(49,00)	-	-	1,61	226,33			456,48			(0,09)
	Mexto Poperly Investment I - SICAFI	5,64	26,60	51,41	-	16,21	-	-	-	(80,52)	-	(12,83)	(2,22)	1,43			33,23			140,96
	OBVI - SICAFI	41,99	-	-	-	24,44	-	-	31,71	(30,25)	-	-	(4,81)	2,39	5,17	9	3,78	8,47	3	(16,48)
Interfundos	Cimóvel	1,52	-	-	93,53	4,56	-	-	-	(0,62)	-	(0,00)	(11,45)	56,86			64,95			0,56
	DP Invest - FEIFF	24,33	6,27	-	-	62,36	-	-	-	-	-	-	(0,43)	4,19			4,53			(4,61)
	Fimmo - FEIFF	6,06	0,75	-	4,30	87,15	-	-	-	(31,13)	-	-	(0,23)	27,35			40,88			0,01
	Fimobes - FEIFF	3,72	-	-	81,62	12,52	-	-	-	-	-	-	(1,00)	7,36			7,60			0,18
	Fundial - FEIFF	15,39	81,89	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,16)	10,58			10,89			(0,21)
	Fundipar - FEIFF	3,38	93,46	-	-	0,18	-	-	-	-	-	-	0,14	18,27			18,80			0,01
	Funsita - FEIFF	22,16	47,23	-	-	10,51	-	-	-	-	-	-	(0,92)	1,45			1,84			(0,85)
	Gestimo - FEIFF	10,89	-	-	66,36	-	-	-	-	-	-	-	(0,35)	1,15			1,50			(42,54)
	I Marope - FEIFF	29,66	-	-	45,36	18,22	-	-	-	-	-	-	(2,43)	2,18			2,40			(0,06)
	Imoal - FEIFF	1,53	13,52	-	71,77	4,06	-	-	-	-	5,62	-	(7,89)	9,46			10,67			0,37
	Imocott - FEIFF	15,88	-	-	82,59	-	-	-	-	-	-	-	(0,42)	11,99			12,23			0,14
	Imofarma - FEIFF	2,81	14,27	-	76,22	1,49	-	-	-	(24,82)	3,92	-	(0,44)	74,02			100,77			2,06
	Imorenda	4,90	-	-	87,68	5,45	-	-	-	-	-	-	(0,58)	90,00			92,36			0,31
	Imosotto Acumulação	9,28	18,29	-	58,23	11,18	-	-	-	-	-	-	(0,60)	51,49			53,41			0,03
	Imotur - FEIFF	0,78	-	-	73,05	25,70	-	-	-	(13,87)	-	-	(0,35)	49,27			57,75			0,18
	Monumental Residence - SICAFI	0,38	90,30	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,25)	18,75			20,73			(0,07)
	Multi 24 - SICAFI	5,79	-	-	87,57	-	-	-	-	(35,68)	-	-	(1,56)	15,45			27,53			(0,27)
	Neudelinvest - FEIFF	21,92	63,76	-	-	8,48	-	-	-	-	-	-	(33,79)	2,53			4,19			(2,43)
	Oceanico II - FEIFF	1,48	97,44	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,26)	83,12			84,25			0,26
	Oceanico III - FEIFF	0,21	98,99	-	-	-	-	-	-	(76,70)	-	(1,56)	(0,46)	5,66			27,65			(0,34)
	Portuguese Real Estate Development Fund	6,42	-	-	-	-	-	-	48,17	-	-	-	-	40,17			21,54			(0,22)
	Predicaima	0,61	-	-	14,64	83,20	-	-	-	(0,48)	-	-	(0,27)	30,41			31,13			0,06
	Predicapital - FEIFF	1,54	98,08	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,06)	81,81			82,16			(0,06)
	Renda Predial	3,62	-	-	87,57	5,42	-	1,50	-	-	-	-	(0,62)	116,47			119,47			0,30
	Sand Capital - FEIFF	0,85	-	-	-	-	-	-	98,62	-	-	-	(0,03)	65,26			65,63			(0,06)
	Stone Capital - FEIFF	8,60	-	-	-	-	-	-	89,68	-	-	-	(0,06)	13,76			14,01			(5,05)
	TDF	2,39	7,33	78,07	6,07	1,24	-	-	-	-	(0,01)	-	(45,75)	(3,46)	89,23	18,12	1	194,46	16,66	1

SOCIEDADE GESTORA	FUNDOS FECHADOS (CONTINUAÇÃO)	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.L. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Recob. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)	
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.		
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)			
Invest Gestão de Activos	Inspirar - FEIIF	4,13	75,88	15,91	0,94	3,10	-	-	-	(11,98)	-	(2,19)	(68,83)	8,50			50,09			1,23	
	Tejo - FEIIF	34,67	11,33	-	51,68	2,22	-	-	-	-	-	-	(1,19)	8,89	0,33	26	9,01	0,84	23	0,31	
Libertas	Fundicentro	0,88	73,12	-	4,56	20,31	-	-	-	(16,06)	-	(9,27)	(0,62)	19,75			27,09			0,15	
	Funditur - FEIIF	0,06	99,78	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,02	12,07			12,09			0,02	
	Office Park Expo	2,60	-	-	92,79	-	-	-	-	-	-	-	(0,50)	258,01			271,89			0,45	
	Unique Private Condo - Imobiliária - SICAFI	0,03	0,87	67,61	0,88	-	-	-	-	(0,63)	27,13	(73,15)	2,06	10,17	5,67	7	40,99	5,00	8		
LYNX Asset Mangers	BF Invest - FEIIF	0,00	33,27	-	42,21	23,87	-	-	-	(41,91)	-	-	(22,32)	8,59			24,45			(1,88)	
	Capital Real I - FEIIF	0,02	67,29	-	30,68	-	-	-	-	(62,80)	-	(17,64)	0,20	5,83			32,85			(1,19)	
	Coincident Discovery - SICAFI	0,85	-	-	86,49	-	-	-	1,41	(67,37)	-	-	(17,81)	0,39			10,77			11,11	
	Colinvest - FEIIF	5,37	-	-	87,56	5,16	-	0,72	-	-	-	-	0,33	12,33			12,44			(0,35)	
	Domus Capital - FEIIF	31,47	58,84	-	-	6,61	-	-	-	-	0,30	-	1,92	7,25			7,31			0,66	
	Eminvest - FEIIF	5,47	31,57	19,64	8,65	30,15	-	-	-	(15,39)	-	-	(11,24)	9,42			13,67			0,06	
	Grand Bay Residences - SICAFI	15,00	-	80,88	-	-	-	-	-	(22,51)	-	(22,33)	(15,75)	30,15			85,44			(1,04)	
	Imobiliária das Amoreiras - SICAFI	8,98	-	-	91,02	-	-	-	-	-	-	-	(0,73)	31,93			32,17			0,39	
	Imopatrimónio - SICAFI	2,23	-	20,21	64,26	4,68	-	-	-	(14,19)	-	-	7,46	43,86			51,80			0,26	
	Imovalue - FEIIF	(0,01)	-	-	6,19	93,73	-	-	-	(33,24)	-	-	(2,13)	5,69			8,82			(0,34)	
	Marec Imob - SICAFI	5,02	2,12	-	46,09	42,73	-	-	-	(18,80)	-	-	-	2,73	34,19			42,80			(0,51)
	Roots and Cliffs - SICAFI	14,35	6,09	-	11,42	66,08	-	-	-	(36,58)	-	(1,37)	1,74	8,98			14,55			2,24	
	RSNX - SICAFI *	0,04	-	-	-	99,87	-	-	-	(62,51)	-	-	(5,05)	1,98			6,23			(15,61)	
	RTFQSJ - SICAFI	0,77	80,38	-	-	-	-	-	-	(44,19)	18,83	-	(0,23)	11,55			20,79			(0,15)	
	São José de Ribamar - FEIF	(2,40)	-	102,40	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,09)	19,07			19,09			(0,05)	
	Splendimension - SICAFI	5,78	-	-	2,82	89,47	-	-	-	(47,43)	0,72	(7,14)	(12,66)	23,06			73,09			1,52	
	Substância Numérica - SICAFI	53,15	-	-	-	15,29	-	-	2,24	(0,03)	2,64	-	22,00	25,91			27,19			(0,08)	
URP - Urban Renew Projectos Imobiliários - SICAFI	29,37	-	-	-	64,08	-	-	-	(32,75)	-	(48,38)	3,87	4,20	5,38	8	25,97	7,23	4	(1,34)		
Montepio Valor	Fundinvest	9,63	-	30,20	49,54	6,43	-	-	-	(3,92)	-	-	(3,27)	50,23			56,69			0,17	
	Imomarvãs	3,51	-	96,49	-	-	-	-	-	-	-	(0,08)	6,60			6,61			(0,07)		
	ImoUrbe	4,56	-	-	90,24	-	-	-	-	(22,99)	-	-	(0,24)	14,60			20,40			0,05	
	Polaris	3,85	-	-	92,23	-	-	-	-	-	-	-	(0,87)	4,17			4,38			(2,37)	
	Portugal Estates Fund (PEF)	25,09	-	-	3,47	71,26	-	-	-	-	-	-	(1,49)	3,86	1,50	20	3,93	1,31	21	(0,68)	
Norfin	Beirafundo	3,82	-	92,16	-	0,36	-	-	-	(79,70)	-	(1,03)	2,13	7,38			41,62			(1,75)	
	Europa	5,52	-	-	70,52	23,83	-	-	-	-	-	(1,23)	29,55			29,96			0,20		
	Ibéria - FEIIF	2,29	10,45	-	53,07	31,17	-	2,15	-	(38,82)	-	-	(2,04)	30,86			52,98			(3,90)	
	Imocar	3,38	-	-	90,73	5,68	-	-	-	-	-	-	(1,08)	45,21			45,80			0,46	
	Multiusos Oriente - FEIIF	9,98	-	83,09	-	6,85	-	-	-	(1,17)	-	-	(0,43)	50,32			51,18			10,97	
	Novimove	11,22	33,22	-	18,63	20,58	-	-	-	-	-	-	(0,80)	10,31			12,45			(0,02)	
	Oportunidade - FEIIF	67,48	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,56	0,50			0,62			(78,39)	
	Trindade	4,88	43,84	21,72	0,48	26,27	-	-	-	(14,57)	-	(11,62)	(10,39)	46,34	4,17	10	76,46	4,42	10	0,03	
Profile - SGOIC	Banif Gestão Imobiliária - FEIIF	4,11	30,41	-	3,18	60,61	-	8,31	-	-	-	-	(8,13)	5,73			5,81			(1,51)	
	Banif Property - FEIIF	16,41	-	-	9,74	81,46	-	-	-	-	-	(4,30)	(13,06)	4,61			5,11			(0,70)	
	Citation	11,83	95,30	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(33,62)	5,13			6,98			(0,05)	
	Imopredial	3,33	1,47	19,50	43,68	15,32	-	-	9,39	-	1,81	-	(7,75)	124,20	2,64	13	143,17	2,29	16	0,08	
Refundos	27,40	-	-	67,51	4,55	-	-	-	(19,10)	-	-	(2,24)	82,56	1,56	19	105,69	1,50	19	0,32		
Santander Asset Management	Imorecuperação	13,09	-	-	79,78	-	-	-	-	-	-	-	(0,47)	5,35			5,79			0,39	
	Imorent	23,76	-	-	56,57	18,89	-	-	-	-	-	-	(1,43)	6,12			6,25			(10,04)	
	Lusinvest	21,21	11,49	1,34	51,14	8,25	-	-	-	-	-	(0,17)	1,20	102,00			107,98			(0,11)	
	Novinvest	1,52	5,57	3,97	66,23	19,34	-	-	-	-	-	-	(0,04)	0,57	254,97	6,96	4	262,39	5,43	7	0,13

S.G.F.I.I.	FUNDOS FECHADOS (CONTINUAÇÃO)	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
Silvip	Almost Future - SICAFI	0,90	-	-	-	96,99	-	-	-	(76,27)	-	-	(11,10)	3,63			34,50			(1,53)
	Atlantis	24,42	-	70,60	-	-	-	-	-	(34,94)	-	(32,90)	2,36	6,28			21,27			(0,98)
	Fundigroup	3,99	5,34	-	90,44	-	-	-	-	-	-	-	(0,80)	19,09			19,29			0,63
	ICON - SICAFI	18,37	76,42	-	-	-	-	-	-	(28,79)	3,89	-	0,40	21,67			30,83			(0,17)
	Imovedras	8,72	-	7,60	82,51	0,53	-	-	-	-	-	-	(1,39)	41,43			42,29			0,28
	Marathon	8,34	-	57,88	31,64	-	-	-	-	(45,21)	-	(15,32)	0,79	6,07	1,86	18	15,93	2,33	15	(0,14)
SFS - Gestão de Fundos (**)	Imosede	1,30	5,04	-	88,43	4,53	-	-	-	-	-	-	(0,25)	173,42			175,08			0,43
	Imosonaes Dois - FEIIF	0,63	3,15	-	96,12	-	-	-	-	-	-	-	(1,36)	142,69			144,81			0,25
	WTC - FEIIF	3,44	-	-	90,15	5,02	-	-	-	-	-	-	(0,11)	71,30	7,32	2	72,39	5,57	6	0,25
Square Asset Management	Turirent	3,57	43,56	-	2,38	50,24	-	-	-	-	-	-	(2,58)	6,12	0,12	27	6,30	0,09	27	(0,14)
TF Turismo Fundos	Turístico	6,08	-	-	80,32	11,91	-	-	-	-	-	-	(9,87)	48,18			54,48			(0,00)
	Turístico II	12,28	0,82	-	82,29	1,61	-	-	-	-	-	-	(11,25)	91,23			106,39			(0,00)
	Territórios de Baixa Densidade - FEIIF	53,80	2,85	6,07	29,32	-	-	-	-	-	-	-	(2,34)	20,39	3,02	12	22,73	2,61	14	0,01
Vila Gale Gest	Vila Gale	0,50	-	-	99,00	0,48	-	-	-	(5,67)	-	-	(1,34)	60,66	1,15	22	65,25	0,93	22	0,06

Nota1: As percentagens apresentadas foram calculadas em relação ao valor do Activo do O.I.I.

Nota2: Os valores apresentados não incluem informação sobre os O.I.I. Costa Atlântica, Fundocantial, MGE, Edifundo e Tavira (GNB Real Estate), Lusíadas (Profile - SGOIC), Promovest (Caixa Gestão de Ativos), Bom Sucesso I (GEF) e Golden Eagle – FEIIF (LYNX Asset Managers).

* - O.I.I. que alteraram recentemente a sua denominação (ver quadro 6).

(*) Anteriormente denominada por Fibeira Fundos

(**) Anteriormente denominada por Sonaegest

(***) Anteriormente denominada por GNB - SGFI

4 - Ordenação dos O.I.I. - 30-04-2021

Nome O.I.I	Classificação	Total da Carteira (Euro)	Ord
CA Património Crescente	F. Aberto Acumulação	867.270.540	1
Fundimo	F. Aberto Rendimento	617.079.104	2
Imofomento	F. Aberto Rendimento	498.235.480	3
Vip	F. Aberto Rendimento	326.699.499	4
Valor Prime	F. Aberto Rendimento	278.842.634	5
Office Park Expo	Fundo Fechado	258.008.671	6
NovImovest	Fundo Fechado	254.966.575	7
AF Portfólio Imobiliário	F. Aberto Acumulação	249.544.289	8
Lagoas Park - SICAFI	Fundo Fechado	226.333.269	9
Solução Arrendamento - FIIFAH	F.I.I.A.H.	209.497.402	10
ImoFid	F. Aberto Rendimento	203.009.481	11
Amoreiras	Fundo Fechado	190.517.489	12
Novo Banco - FUNGEPI	FUNGEPI	190.330.162	13
NB Património	F. Aberto Rendimento	189.644.109	14
Imosede	Fundo Fechado	173.419.388	15
Imonegócios	F. Aberto Acumulação	172.445.130	16
Saudinveste	Fundo Fechado	171.888.383	17
Fundiestamo I - FEIIF	Fundo Fechado	169.189.521	18
Imosonaes Dois - FEIIF	Fundo Fechado	142.688.866	19
Arrendamento Mais - FIIFAH	F.I.I.A.H.	133.440.868	20
CA Imobiliário - FEIIA	F. Aberto Acumulação	126.255.540	21
Imopredial	Fundo Fechado	124.197.872	22
Renda Predial	Fundo Fechado	116.473.016	23
Novo Banco II - FUNGEPI	FUNGEPI	114.045.717	24
Fungere - FUNGEPI	FUNGEPI	109.907.968	25
Carteira Imobiliária - FEIIA	F. Aberto Acumulação	109.084.945	26
LusImovest	Fundo Fechado	101.999.099	27
ImoDesenvolvimento	Fundo Fechado	100.979.741	28
Fundes - FEIIF	Fundo Fechado	91.343.296	29
Turístico II	Fundo Fechado	91.229.432	30
Imoreal	Fundo Fechado	91.107.694	31
Imorenda	Fundo Fechado	89.996.438	32
TDF	Fundo Fechado	89.232.328	33
Fimes Oriente	Fundo Fechado	88.553.755	34
Imopoupança - FEIIA	F. Aberto Rendimento	83.464.927	35
Oceanico II - FEIIF	Fundo Fechado	83.123.782	36
Maxirent	Fundo Fechado	82.562.275	37
Predicapital - FEIIF	Fundo Fechado	81.808.110	38
Imofarma - FEIIF	Fundo Fechado	74.023.811	39
WTC - FEIIF	Fundo Fechado	71.304.065	40
LisFundo	Fundo Fechado	71.168.188	41
Príncipe Real F. Reabilitação Urbana - FEIIF	F. Reabilitação	68.298.641	42
Sand Capital - FEIIF	Fundo Fechado	65.262.133	43
Lusofundo	Fundo Fechado	62.660.507	44
Vila Gale	Fundo Fechado	60.660.963	45
NB Logística - FEIIA	F. Aberto Acumulação	60.406.775	46
Cimóvel	Fundo Fechado	56.857.158	47
Addressa Arrendamento - FIIFAH	F.I.I.A.H.	52.210.386	48
Imosotto Acumulação	Fundo Fechado	51.486.902	49
FSG Saúde	Fundo Fechado	51.030.047	50
Multiusos Oriente - FEIIF	Fundo Fechado	50.322.232	51
Fundinvest	Fundo Fechado	50.234.994	52
Imotur - FEIIF	Fundo Fechado	49.269.808	53
Turístico	Fundo Fechado	48.177.422	54
FundoLis	Fundo Fechado	46.748.341	55
Trindade	Fundo Fechado	46.343.066	56
Imocar	Fundo Fechado	45.208.962	57
Imopatrimónio - SICAFI	Fundo Fechado	43.860.530	58
ImoGestão	Fundo Fechado	41.471.450	59
Imovedras	Fundo Fechado	41.431.583	60
Montepio Arrendamento III - FIIFAH	F.I.I.A.H.	40.764.042	61
Eurofundo - FEIIF	Fundo Fechado	35.922.686	62
Marec Imob - SICAFI	Fundo Fechado	34.192.788	63
ImInvestimento - FEIIF	Fundo Fechado	33.036.539	64

5 - AMOSTRA (Fevereiro 2021)	Classif.	Total da Carteira (Euro)	Ord
Imobiliária das Amoreiras - SICAFI	Fundo Fechado	31.932.814	65
Ibéria - FEIIF	Fundo Fechado	30.864.983	66
Fimes II	Fundo Fechado	30.842.737	67
GFM Rendimento - FEIIF	Fundo Fechado	30.612.118	68
Predicaíma	Fundo Fechado	30.411.091	69
Grand Bay Residences - SICAFI	Fundo Fechado	30.151.598	70
Europa	Fundo Fechado	29.549.403	71
Imomarinas	Fundo Fechado	28.182.109	72
Fimmo - FEIIF	Fundo Fechado	27.347.772	73
Josiba Florestal - FEIIF	F. Florestal	26.985.563	74
Substância Numérica - SICAFI	Fundo Fechado	25.914.260	75
ImoValorCA - FEIIF	Fundo Fechado	25.220.332	76
ImoPortugal	Fundo Fechado	24.941.684	77
Porto D' Ouro - FEIIF	Fundo Fechado	24.915.283	78
Krep Portugal - SICAFI	Fundo Fechado	23.932.868	79
Montepio Arrendamento - FIIFAH	F.I.I.A.H.	23.179.172	80
Splendimension - SICAFI	Fundo Fechado	23.063.921	81
ImoConvento	Fundo Fechado	22.716.274	82
Salinas	Fundo Fechado	22.433.157	83
Imofuste - SICAFI	Fundo Fechado	22.062.492	84
FNRE ImoResidências - FEIIF	Fundo Fechado	21.680.225	85
ICON - SICAFI	Fundo Fechado	21.672.800	86
Fimes Um	Fundo Fechado	21.305.407	87
Portuguese Real Estate Development Fund	Fundo Fechado	20.413.486	88
Territórios de Baixa Densidade - FEIIF	Fundo Fechado	20.388.468	89
Fundicentro	Fundo Fechado	19.752.662	90
Foz do Tejo	Fundo Fechado	19.397.604	91
Fundigroup	Fundo Fechado	19.088.417	92
São José de Ribamar - FEIF	Fundo Fechado	19.074.479	93
Primeiro Fundo Floresta Atlântica - FEIIF	F. Florestal	18.801.894	94
Monumental Residence - SICAFI	Fundo Fechado	18.746.911	95
Imocais - FEIIF	Fundo Fechado	18.493.606	96
Fundipar - FEIIF	Fundo Fechado	18.269.930	97
ImoComercial	Fundo Fechado	17.884.067	98
Promofundo - FEIIF	Fundo Fechado	17.694.699	99
Gaia Douro - FEIIF	Fundo Fechado	15.548.770	100
Multi 24 - SICAFI	Fundo Fechado	15.448.866	101
Prediloc Capital - FEIIF	Fundo Fechado	14.990.924	102
ImoUrbe	Fundo Fechado	14.597.245	103
Imolux	Fundo Fechado	13.778.158	104
Stone Capital - FEIIF	Fundo Fechado	13.760.521	105
Arrábida - FEIIF	Fundo Fechado	13.707.602	106
Property Core Real Estate Fund	F. Aberto Acumulação	13.609.576	107
Prime Value - FEIIF	Fundo Fechado	13.493.351	108
Colinvest - FEIIF	Fundo Fechado	12.331.841	109
Funditur - FEIIF	Fundo Fechado	12.070.651	110
Imocott - FEIIF	Fundo Fechado	11.992.742	111
RTFQSJ - SICAFI	Fundo Fechado	11.550.850	112
Global Fundo	Fundo Fechado	11.505.958	113
Crescendis	Fundo Fechado	11.140.286	114
Guebar - FEIIF	Fundo Fechado	10.962.771	115
Gef II	Fundo Fechado	10.814.912	116
Montepio Arrendamento II - FIIFAH	F.I.I.A.H.	10.809.963	117
Unicampus - FEIIF	Fundo Fechado	10.759.319	118
Fundial - FEIIF	Fundo Fechado	10.575.831	119
Novimove	Fundo Fechado	10.312.757	120
Unique Private Condo - Imobiliária - SICAFI	Fundo Fechado	10.169.290	121
Multinvest	Fundo Fechado	10.064.271	122
Rendifundo	Fundo Fechado	9.824.254	123
Imolperial	Fundo Fechado	9.694.562	124
Imoal - FEIIF	Fundo Fechado	9.457.117	125
Eminvest - FEIIF	Fundo Fechado	9.415.309	126
AG - FEIIF	Fundo Fechado	9.010.861	127
Roots and Cliffs - SICAFI	Fundo Fechado	8.979.676	128
Tejo - FEIIF	Fundo Fechado	8.893.482	129
BF Invest - FEIIF	Fundo Fechado	8.589.827	130
Inspirar - FEIIF	Fundo Fechado	8.497.913	131

Nome F.I.I	Classif.	Total da Carteira (Euro)	Ord
Imonor - FEIIF	Fundo Fechado	8.455.361	132
Arquimedes - FEIIF	Fundo Fechado	8.361.072	133
JNV Real Estate - SICAFI	Fundo Fechado	8.328.004	134
Gestindustria - FEIIF	Fundo Fechado	7.724.207	135
Imoplanus	Fundo Fechado	7.580.016	136
Invesfundo VII	Fundo Fechado	7.538.204	137
Beirafundo	Fundo Fechado	7.384.962	138
Fimobes - FEIIF	Fundo Fechado	7.359.089	139
Domus Capital - FEIIF	Fundo Fechado	7.245.346	140
Invesfundo II	Fundo Fechado	7.243.356	141
Imoarruda	Fundo Fechado	7.053.782	142
NB Alta Vista	Fundo Fechado	6.624.694	143
Imomarvãs	Fundo Fechado	6.601.409	144
Banif Renda Habitação - FIIFAH	F.I.I.A.H.	6.375.882	145
Atlantis	Fundo Fechado	6.283.598	146
Turirent	Fundo Fechado	6.120.681	147
Imorent	Fundo Fechado	6.116.459	148
Conforto - FEIIF	Fundo Fechado	6.076.262	149
Marathon	Fundo Fechado	6.071.889	150
Quinta da Ribeira	Fundo Fechado	6.017.289	151
Capital Real I - FEIIF	Fundo Fechado	5.832.330	152
Banif Gestão Imobiliária - FEIIF	Fundo Fechado	5.726.480	153
Imovalue - FEIIF	Fundo Fechado	5.691.094	154
Oceanico III - FEIIF	Fundo Fechado	5.663.921	155
GFM Património - FEIIF	Fundo Fechado	5.492.425	156
Imorecuperação	Fundo Fechado	5.347.419	157
Citation	Fundo Fechado	5.134.261	158
Iberian Forest Fund - FEIIF	F. Florestal	4.992.724	159
Banif Property - FEIIF	Fundo Fechado	4.613.081	160
NB Arrendamento - FIIFAH	F.I.I.A.H.	4.311.663	161
Invesfundo	Fundo Fechado	4.298.013	162
URP - Urban Renew Projectos Imobiliários - SICAFI	Fundo Fechado	4.203.110	163
DP Invest - FEIIF	Fundo Fechado	4.189.739	164
Polaris	Fundo Fechado	4.172.399	165
Inogi Capital- FEIIF	Fundo Fechado	4.167.412	166
Natura	Fundo Fechado	3.986.277	167
Portugal Estates Fund (PEF)	Fundo Fechado	3.861.395	168
Almost Future - SICAFI	Fundo Fechado	3.629.245	169
Imorocho - FEIIF	Fundo Fechado	3.194.132	170
ACIF-FEIIF	Fundo Fechado	2.832.267	171
Maia Imo - FEIIF	Fundo Fechado	2.672.353	172
Neudelinvest - FEIIF	Fundo Fechado	2.530.430	173
OBVI - SICAFI	Fundo Fechado	2.387.324	174
FNRE ImoMadalena - FEIIF	Fundo Fechado	2.193.261	175
I Marope - FEIIF	Fundo Fechado	2.183.873	176
Lucasfin - FEIIF	Fundo Fechado	2.156.887	177
RSNX - SICAFI *	Fundo Fechado	1.981.634	178
Funsita - FEIIF	Fundo Fechado	1.454.424	179
Mexto Poperty Investment I - SICAFI	Fundo Fechado	1.429.188	180
Gestimo - FEIIF	Fundo Fechado	1.154.614	181
Asas Invest - FEIIF	Fundo Fechado	588.646	182
Herdade da Comporta - FEIIF	Fundo Fechado	579.415	183
Oportunidade - FEIIF	Fundo Fechado	502.176	184
Five Stars - FEIIF	Fundo Fechado	484.826	185
FNRE ImoAveiro - FEIIF	Fundo Fechado	443.867	186
Coincident Discovery - SICAFI	Fundo Fechado	385.034	187
Total		10.100.083.451	

Nota 1: Os valores apresentados não incluem informação sobre os O.I.I. Costa Atlântica, Fundocantial, MGE, Edifundo e Tavira (GNB Real Estate), Lusíadas (Profile - SGOIC), Promovest (Caixa Gestão de Ativos), Bom Sucesso I (GEF) e Golden Eagle – FEIIF (LYNX Asset Managers).

* - O.I.I. que alteraram recentemente a sua denominação (ver quadro 6).

5 - AMOSTRA (Abril 2021)

Categoria de O.I.I.	N.º de Fundos considerados	Montantes Geridos (Euro)	Amostra*
Fundos Abertos de Acumulação	7	1.598.616.793,98	100,00%
Fundos Abertos de Rendimento	7	2.196.975.234,25	100,00%
FUNGEPI	3	414.283.846,81	100,00%
F.I.I.A.H.	8	480.589.377,87	100,00%
Fundos de Reabilitação	1	68.298.640,73	94,14%
Fundos Florestais	3	50.780.180,93	100,00%
Fundos Fechados	158	5.290.539.376,30	88,88%
Total	187	10.100.083.450,87	93,82%

* Amostra com base nos montantes geridos em 31 de Março de 2021.

6 - LISTA DOS O.I.I. QUE ALTERARAM A DENOMINAÇÃO

Sociedade Gestora	Denominação Actual	Denominação Antiga	Categoria O.I.I.
LYNX Asset Managers	RSNX - SICAFI	RSNDFP - SICAFI	F. Fechado