

# Maiores Rendibilidades dos Fundos de Investimento Imobiliário nacionais

## Fundos de Investimento Imobiliário com maior rendibilidade no último ano (em 29/05/2026)

Categoria	Rend. Média da Categoria	Nome do Fundo	Sociedade Gestora	Rend. Anualizada	Nível de Risco
Fundos Abertos de Acumulação	6.21%	AF Portfólio Imobiliário	Interfundos	9.48%	3
		Property Core Real Estate Fund - CA	Square Asset Management	7.77%	2
		CA Patrimonio Crescente - CA	Square Asset Management	5.82%	2
Fundos Abertos de Rendimento	4.25%	Imopoupança - CA	Fundiestamo	5.44%	1
		Fundimo	Caixa Gestão de Ativos	4.76%	1
		VIP	Silvip	4.24%	1
Fundos Fechados de Desenvolvimento	16.52%	Lovely Quadrant - SIC	LYNX Asset Managers	1485.28%	7
		Marques Abrantes - SIC - CC	LYNX Asset Managers	1330.30%	7
		Marques Abrantes - SIC - CB	LYNX Asset Managers	765.51%	7
Fundos Fechados de Arrendamento	9.01%	Sintra RP - SIC	Statusdesafio Capital	41.97%	6
		Coincident Discovery - SIC	LYNX Asset Managers	36.84%	5
		Barra Shopping - SIC	Sierra IG	31.75%	7

## Fundos de Investimento Imobiliário com maior rendibilidade nos últimos 3 anos (em 29/05/2026)

Categoria	Rend. Média da Categoria	Nome do Fundo	Sociedade Gestora	Rend. Anualizada	Nível de Risco
Fundos Abertos de Acumulação	5.97%	AF Portfólio Imobiliário	Interfundos	7.66%	3
		CA Patrimonio Crescente - CA	Square Asset Management	6.15%	2
		Property Core Real Estate Fund - CA	Square Asset Management	6.01%	2
Fundos Abertos de Rendimento	4.40%	Imopoupança - CA	Fundiestamo	5.40%	2
		Fundimo	Caixa Gestão de Ativos	5.35%	1
		Valor Prime	Montepio Gestão de Activos	4.52%	1
Fundos Fechados de Desenvolvimento	14.63%	Aliança Atlântica Ativos - SIC - CB	LYNX Asset Managers	84.33%	7
		Coporgest Golden - SIC	LYNX Asset Managers	78.74%	7
		RSNX - SIC	LYNX Asset Managers	62.04%	7
Fundos Fechados de Arrendamento	8.14%	Coincident Discovery - SIC	LYNX Asset Managers	89.62%	7
		Fundigroup	Statusdesafio Capital	17.38%	5
		Touchwise - SIC	LYNX Asset Managers	16.86%	6

## Fundos de Investimento Imobiliário com maior rendibilidade nos últimos 5 anos (em 29/05/2026)

Categoria	Rend. Média da Categoria	Nome do Fundo	Sociedade Gestora	Rend. Anualizada	Nível de Risco
Fundos Abertos de Acumulação	5.58%	AF Portfólio Imobiliário	Interfundos	6.19%	3
		Imonegócios	Imofundos	5.96%	3
		CA Patrimonio Crescente - CA	Square Asset Management	5.75%	2
Fundos Abertos de Rendimento	4.31%	Imopoupança - CA	Fundiestamo	5.46%	2
		Fundimo	Caixa Gestão de Ativos	5.25%	1
		Valor Prime	Montepio Gestão de Activos	4.20%	1
Fundos Fechados de Desenvolvimento	9.28%	Inspirar	Invest Gestão de Activos	40.01%	6
		URP Urban Renew - Projectos Imobiliários - SIC	LYNX Asset Managers	37.27%	7
		ICON - SIC	Nexa	23.12%	7
Fundos Fechados de Arrendamento	6.75%	Coincident Discovery - SIC	LYNX Asset Managers	76.71%	7
		Global Fundo	GEF	24.91%	6
		Marathon	Civilria Gestão de Ativos	23.68%	7