



# APFIPP

ASSOCIAÇÃO PORTUGUESA DE FUNDOS  
DE INVESTIMENTO, PENSÕES E PATRIMÓNIOS

## **Relatório Estatístico Mensal**

### **Organismos de Investimento Alternativo Imobiliário**

Outubro 2024

***RELATÓRIO MENSAL***  
***ORGANISMOS DE INVESTIMENTO***  
***ALTERNATIVO IMOBILIÁRIO***

<b>ÍNDICE</b>	2
<b>ADVERTÊNCIAS</b>	3
1. Evolução das Aplicações Específicas dos O.I.A. Imobiliário	5
2. Composição das Carteiras das Sociedades Gestoras	8
3. Ordenação das Sociedades Gestoras por tipo de fundos	9
4. Ordenação dos O.I.A. Imobiliário	14
5. Amostra	18
6. Lista de O.I.A. Imobiliário que alteraram a denominação	18

## **Advertências**

A presente publicação é distribuída gratuitamente pelos associados da APFIPP, podendo ser adquirida apenas na sede da associação e a sua reprodução, em parte ou na totalidade, não é permitida sem a autorização expressa da APFIPP.

A reprodução das informações constantes da presente publicação é da responsabilidade do seu utilizador que deverá dar conhecimento a quaisquer terceiros do teor destas advertências, sob pena de ficar responsável pelos prejuízos que da sua omissão vierem a resultar para a APFIPP ou para esses terceiros.

As informações constantes desta publicação foram elaboradas tendo em conta os dados transmitidos pelas entidades gestoras, pelo Sistema de Difusão de Informação da CMVM e pela Euronext Lisboa - Sociedade Gestora de Mercados Regulamentados S.A..

A APFIPP não se responsabiliza pela inexactidão ou deficiência dos dados que são transmitidos pelas entidades em causa, nem pelos resultados das análises ou classificações elaboradas tendo por base dados deficientes ou incorrectos.

As informações constantes desta publicação não consubstanciam qualquer tipo de aconselhamento a investidores o qual deverá ser prestado por entidades profissionais, nem dispensam a consulta de outra informação, designadamente o Boletim de Cotações da Euronext Lisboa - Sociedade Gestora de Mercados Regulamentados S.A. e a publicada oficialmente pelas entidades gestoras ou pelas entidades encarregues da colocação e comercialização dos valores mobiliários em causa.

## **Amostra**

Com a entrada em vigor do Regulamento da CMVM n.º 2/2015 sobre “Regulamentação do Regime Geral dos Organismos de Investimento Coletivo”, os Fundos de Investimento Imobiliário passaram, a partir de Junho de 2015, a divulgar apenas a carteira de final de cada trimestre, divulgação essa que é assegurada pela CMVM, no respectivo sítio da internet, até ao final do mês subsequente ao trimestre a que a informação respeite.

Assim, a APFIPP decidiu incluir, nas suas estatísticas, apenas a informação relativa às Entidades Gestoras que lhe fornecem a composição discriminada das carteiras de cada Organismo de Investimento Alternativo Imobiliário sob gestão.

O número de Organismos de Investimento Alternativo Imobiliário, o montante sob gestão e a percentagem da amostra considerada nesta publicação é indicada no quadro 5 deste Relatório.

## **Classificação dos Organismos de Investimento Imobiliário**

Os Organismos de Investimento Alternativo Imobiliário (O.I.A. Imobiliário) são classificados, de acordo com as respectivas características descritas no seu Regulamento de Gestão, tendo em consideração a sua natureza, política de investimentos e regimes especiais eventualmente aplicáveis. São consideradas as seguintes categorias:

**Fundos Abertos de Acumulação** – O.I.A. Imobiliário constituídos por Unidades de Participação em número variável, ou seja, a dimensão da carteira do O.I.A. Imobiliário varia de acordo com o número de participantes e investimento realizado por cada um. Não distribuem qualquer tipo de rendimento, reinvestindo automaticamente os rendimentos gerados pelas respectivas carteiras.

**Fundos Abertos de Rendimento** – O.I.A. Imobiliário constituídos por Unidades de Participação em número variável, ou seja, a dimensão da carteira do O.I.A. Imobiliário varia de acordo com o número de participantes e investimento realizado por cada um. Distribuem periodicamente aos participantes os rendimentos gerados pelas respectivas carteiras.

**FUNGEPI (Fundos de Gestão de Património Imobiliário)** – O.I.A. Imobiliário cuja gestão e funcionamento se regem pelo disposto no Decreto-Lei n.º 316/93 de 21 de Setembro.

**F.I.I.A.H. (Fundos de Investimento Imobiliário para o Arrendamento Habitacional)** – O.I.A. Imobiliário constituídos de acordo com o regime especial aplicável aos fundos de investimento imobiliário para arrendamento habitacional (FIIAH) e às sociedades de investimento imobiliário para arrendamento habitacional (SIIAH), aprovado pelo artigo 102.º e seguintes da Lei 64-A/2008, de 31 de Dezembro.

**Fundos de Reabilitação** – O.I.A. Imobiliário constituídos entre 1 de Janeiro de 2008 e 31 de Dezembro de 2013 e em que pelo menos 75 % dos seus activos são bens imóveis sujeitos a acções de reabilitação realizadas nas áreas de reabilitação urbana. (Artigo 71º do Estatuto dos Benefícios Fiscais).

**Fundos Florestais** – O.I.A. Imobiliário em que pelo menos 75 % dos seus activos estão afectos à exploração de recursos florestais e em que a mesma está submetida a planos de gestão florestal, aprovados e executados de acordo com a regulamentação em vigor, ou seja objecto de certificação florestal realizada por entidade legalmente acreditada. (Artigo 24º do Estatuto dos Benefícios Fiscais).

**Fundos Fechados** – O.I.A. Imobiliário constituídos por Unidades de Participação em número fixo, determinado no momento da emissão. O número de UP's pode aumentar mediante condições pré-definidas no Regulamento de Gestão mas, no entanto, a saída dos participantes só se pode efectuar no fim do período de vida do O.I.A. Imobiliário (estabelecido no momento do seu lançamento) ou através da venda que, nos casos dos fundos cotados em Bolsa de Valores, pode ser efectivada naquele mercado secundário.

# 1 - EVOLUÇÃO DAS APLICAÇÕES ESPECÍFICAS DOS O.I.I.

TOTAL FUNDOS ABERTOS ACUMULAÇÃO	setembro 2024		outubro 2024		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	60,754,562	3.23	61,564,152	3.24	101.33
- Terrenos Não Urbanizados	23,908,865	1.27	23,910,815	1.26	100.01
- Projectos de Construção de Reabilitação	365,850	0.02	365,850	0.02	100.00
- Construções Acabadas Arrendadas	1,564,858,872	83.07	1,571,947,616	82.82	100.45
- Construções Acabadas Não Arrendadas	232,209,083	12.33	231,061,475	12.17	99.51
- Direitos	7,950,460	0.42	7,950,460	0.42	100.00
<b>- Sub-Total Imóveis</b>	<b>1,890,047,692</b>	<b>100.33</b>	<b>1,896,800,368</b>	<b>99.93</b>	<b>100.36</b>
<b>- Sub-Total Património Imobiliário</b>	<b>1,890,047,692</b>	<b>100.33</b>	<b>1,896,800,368</b>	<b>99.93</b>	<b>100.36</b>
- Fundos de Investimento (excepto F.I.I.)	12,328,993	0.65	12,368,422	0.65	100.32
- Numerário e Depósitos à ordem	53,387,485	2.83	39,524,111	2.08	74.03
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	79,148,325	4.20	99,926,098	5.26	126.25
- Descobertos	(36,174,755)	-1.92	(35,862,925)	-1.89	99.14
<b>- Sub-Total Empréstimos</b>	<b>(36,174,755)</b>	<b>-1.92</b>	<b>(35,862,925)</b>	<b>-1.89</b>	<b>99.14</b>
- Adiantamentos por conta de imóveis	30,000	0.00	30,000	0.00	100.00
- Outros Valores Activos	37,447,575	1.99	37,387,695	1.97	99.84
- Recebimentos por conta de imóveis	(2,340,970)	-0.12	(2,393,570)	-0.13	102.25
- Outros Valores Passivos	(150,081,580)	-7.97	(149,659,886)	-7.88	99.72
<b>TOTAL</b>	<b>1,883,792,766</b>	<b>100.00</b>	<b>1,898,120,313</b>	<b>100.00</b>	<b>100.76</b>

TOTAL FUNDOS ABERTOS RENDIMENTO	setembro 2024		outubro 2024		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Construções Acabadas Arrendadas	1,923,172,164	76.59	1,954,361,548	76.63	101.62
- Construções Acabadas Não Arrendadas	198,928,839	7.92	196,985,536	7.72	99.02
- Direitos	10,443,400	0.42	10,443,400	0.41	100.00
<b>- Sub-Total Imóveis</b>	<b>2,132,544,402</b>	<b>84.93</b>	<b>2,161,790,484</b>	<b>84.76</b>	<b>101.37</b>
<b>- Sub-Total Património Imobiliário</b>	<b>2,132,544,402</b>	<b>84.93</b>	<b>2,161,790,484</b>	<b>84.76</b>	<b>101.37</b>
- Numerário e Depósitos à ordem	86,923,021	3.46	103,909,121	4.07	119.54
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	124,823,107	4.97	120,036,409	4.71	96.17
- Valores Mobiliários com vencimento residual < 12 meses	253,000,990	10.08	259,925,437	10.19	102.74
- Empréstimos Obtidos	(41,328,423)	-1.65	(41,515,000)	-1.63	100.45
<b>- Sub-Total Empréstimos</b>	<b>(41,328,423)</b>	<b>-1.65</b>	<b>(41,515,000)</b>	<b>-1.63</b>	<b>100.45</b>
- Adiantamentos por conta de imóveis	-	0.00	4,000,000	0.16	
- Outros Valores Activos	56,660,643	2.26	53,540,463	2.10	94.49
- Recebimentos por conta de imóveis	(1,120,793)	-0.04	(919,515)	-0.04	82.04
- Outros Valores Passivos	(100,649,857)	-4.01	(110,296,071)	-4.32	109.58
<b>TOTAL</b>	<b>2,510,853,089</b>	<b>100.00</b>	<b>2,550,471,328</b>	<b>100.00</b>	<b>101.58</b>

TOTAL FUNGEPI	setembro 2024		outubro 2024		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	3,291,838	1.71	3,214,588	4.27	97.65
- Terrenos Não Urbanizados	2,206,655	1.15	2,206,655	2.93	100.00
- Construções Acabadas Arrendadas	43,365,589	22.56	40,038,727	53.17	92.33
- Construções Acabadas Não Arrendadas	37,118,114	19.31	40,198,876	53.39	108.30
<b>- Sub-Total Imóveis</b>	<b>85,982,195</b>	<b>44.73</b>	<b>85,658,845</b>	<b>113.76</b>	<b>99.62</b>
- Participações em Sociedades Imobiliárias	15,896,824	8.27	15,896,824	21.11	100.00
<b>- Sub-Total Património Imobiliário</b>	<b>101,879,019</b>	<b>53.00</b>	<b>101,555,669</b>	<b>134.87</b>	<b>99.68</b>
- Numerário e Depósitos à ordem	1,489,026	0.77	2,713,211	3.60	182.21
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	91,174,568	47.43	-	0.00	0.00
- Adiantamentos por conta de imóveis	330,000	0.17	330,000	0.44	100.00
- Outros Valores Activos	10,261,433	5.34	9,731,136	12.92	94.83
- Recebimentos por conta de imóveis	(3,297,846)	-1.72	(3,256,794)	-4.33	98.76
- Outros Valores Passivos	(9,595,714)	-4.99	(35,776,899)	-47.51	372.84
<b>TOTAL</b>	<b>192,240,484</b>	<b>100.00</b>	<b>75,296,323</b>	<b>100.00</b>	<b>39.17</b>

TOTAL FUNDOS REABILITAÇÃO	setembro 2024		outubro 2024		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Projectos de Construção de Reabilitação	34,592,311	46.75	34,592,311	46.47	100.00
- Construções Acabadas Arrendadas	82,660,263	111.72	83,184,850	111.74	100.63
- Construções Acabadas Não Arrendadas	4,822,457	6.52	4,860,850	6.53	100.80
- Direitos	1,323,449	1.79	1,323,449	1.78	100.00
<b>- Sub-Total Imóveis</b>	<b>123,398,478</b>	<b>166.78</b>	<b>123,961,459</b>	<b>166.52</b>	<b>100.46</b>
<b>- Sub-Total Património Imobiliário</b>	<b>123,398,478</b>	<b>166.78</b>	<b>123,961,459</b>	<b>166.52</b>	<b>100.46</b>
- Numerário e Depósitos à ordem	2,109,609	2.85	1,630,266	2.19	77.28
- Empréstimos Obtidos	(46,008,955)	-62.18	(46,421,976)	-62.36	100.90
<b>- Sub-Total Empréstimos</b>	<b>(46,008,955)</b>	<b>-62.18</b>	<b>(46,421,976)</b>	<b>-62.36</b>	<b>100.90</b>
- Adiantamentos por conta de imóveis	315,000	0.43	315,000	0.42	100.00
- Outros Valores Activos	3,809,131	5.15	4,948,700	6.65	129.92
- Recebimentos por conta de imóveis	(5,400,000)	-7.30	(5,400,000)	-7.25	100.00
- Outros Valores Passivos	(4,235,109)	-5.72	(4,591,138)	-6.17	108.41
<b>TOTAL</b>	<b>73,988,154</b>	<b>100.00</b>	<b>74,442,312</b>	<b>100.00</b>	<b>100.61</b>

TOTAL FUNDOS FLORESTAIS	setembro 2024		outubro 2024		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Não Urbanizados	38,159,447	68.47	28,916,964	67.61	75.78
- Construções Acabadas Arrendadas	5,334,341	9.57	5,465,896	12.78	102.47
- Direitos	8,417,403	15.10	524,200	1.23	6.23
<b>- Sub-Total Imóveis</b>	<b>51,911,191</b>	<b>93.15</b>	<b>34,907,061</b>	<b>81.62</b>	<b>67.24</b>
<b>- Sub-Total Património Imobiliário</b>	<b>51,911,191</b>	<b>93.15</b>	<b>34,907,061</b>	<b>81.62</b>	<b>67.24</b>
- Fundos de Investimento (excepto F.I.I.)	310,621	0.56	311,502	0.73	100.28
- Numerário e Depósitos à ordem	772,387	1.39	1,003,598	2.35	129.93
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	6,897,481	12.38	6,612,361	15.46	95.87
- Empréstimos Obtidos	(947,258)	-1.70	-	0.00	0.00
- Descobertos	(56,932)	-0.10	-	0.00	0.00
<b>- Sub-Total Empréstimos</b>	<b>(1,004,190)</b>	<b>-1.80</b>	<b>-</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
- Outros Valores Activos	96,189	0.17	126,814	0.30	131.84
- Outros Valores Passivos	(3,252,553)	-5.84	(192,704)	-0.45	5.92
<b>TOTAL</b>	<b>55,731,125</b>	<b>100.00</b>	<b>42,768,632</b>	<b>100.00</b>	<b>76.74</b>

TOTAL FUNDOS FECHADOS	setembro 2024		outubro 2024		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	1,099,709,528	12.62	1,134,310,339	12.92	103.15
- Terrenos Não Urbanizados	440,382,206	5.05	429,800,989	4.89	97.60
- Projectos de Construção de Reabilitação	386,840,282	4.44	398,733,051	4.54	103.07
- Outros Projectos de Construção	1,647,898,601	18.91	1,618,191,942	18.42	98.20
- Construções Acabadas Arrendadas	6,246,673,328	71.69	6,297,718,845	71.71	100.82
- Construções Acabadas Não Arrendadas	797,843,688	9.16	791,920,699	9.02	99.26
- Direitos	32,230,543	0.37	32,230,543	0.37	100.00
<b>- Sub-Total Imóveis</b>	<b>10,651,578,176</b>	<b>122.25</b>	<b>10,702,906,409</b>	<b>121.86</b>	<b>100.48</b>
- Fundos de Investimento Imobiliário	11,921,489	0.14	11,742,095	0.13	98.50
- Participações em Sociedades Imobiliárias	275,745,529	3.16	276,774,268	3.15	100.37
<b>- Sub-Total Património Imobiliário</b>	<b>10,939,245,194</b>	<b>125.55</b>	<b>10,991,422,772</b>	<b>125.15</b>	<b>100.48</b>
- Fundos de Investimento (excepto F.I.I.)	3,719,251	0.04	3,729,624	0.04	100.28
- Numerário e Depósitos à ordem	531,349,125	6.10	555,412,815	6.32	104.53
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	399,286,963	4.58	377,039,617	4.29	94.43
- Valores Mobiliários com vencimento residual < 12 meses	15,040,696	0.17	14,624,318	0.17	97.23
- Empréstimos Obtidos	(2,598,727,988)	-29.83	(2,577,162,921)	-29.34	99.17
- Descobertos	(13,780,277)	-0.16	(14,006,675)	-0.16	101.64
<b>- Sub-Total Empréstimos</b>	<b>(2,612,508,265)</b>	<b>-29.98</b>	<b>(2,591,169,597)</b>	<b>-29.50</b>	<b>99.18</b>
- Adiantamentos por conta de imóveis	90,014,554	1.03	65,652,534	0.75	72.94
- Outros Valores Activos	480,649,223	5.52	469,939,825	5.35	97.77
- Recebimentos por conta de imóveis	(464,660,425)	-5.33	(449,826,954)	-5.12	96.81
- Outros Valores Passivos	(669,211,909)	-7.68	(654,015,226)	-7.45	97.73
<b>TOTAL</b>	<b>8,712,924,406</b>	<b>100.00</b>	<b>8,782,809,729</b>	<b>100.00</b>	<b>100.80</b>

TOTAL FUNDOS INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO	setembro 2024		outubro 2024		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	1,163,755,928	8.67	1,199,089,078	8.93	103.04
- Terrenos Não Urbanizados	504,657,174	3.76	484,835,424	3.61	96.07
- Projectos de Construção de Reabilitação	421,798,442	3.14	433,691,212	3.23	102.82
- Outros Projectos de Construção	1,647,898,601	12.27	1,618,191,942	12.05	98.20
- Construções Acabadas Arrendadas	9,866,064,556	73.47	9,952,717,483	74.14	100.88
- Construções Acabadas Não Arrendadas	1,270,922,180	9.46	1,265,027,435	9.42	99.54
- Direitos	60,365,254	0.45	52,472,052	0.39	86.92
<b>- Sub-Total Imóveis</b>	<b>14,935,462,134</b>	<b>111.21</b>	<b>15,006,024,625</b>	<b>111.79</b>	<b>100.47</b>
- Fundos de Investimento Imobiliário	11,921,489	0.09	11,742,095	0.09	98.50
- Participações em Sociedades Imobiliárias	291,642,353	2.17	292,671,091	2.18	100.35
<b>- Sub-Total Património Imobiliário</b>	<b>15,239,025,976</b>	<b>113.47</b>	<b>15,310,437,811</b>	<b>114.05</b>	<b>100.47</b>
- Fundos de Investimento (excepto F.I.I.)	16,358,865	0.12	16,409,549	0.12	100.31
- Numerário e Depósitos à ordem	676,030,654	5.03	704,193,122	5.25	104.17
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	701,330,443	5.22	603,614,486	4.50	86.07
- Valores Mobiliários com vencimento residual < 12 meses	268,041,685	2.00	274,549,755	2.05	102.43
<b>- Sub-Total Liquidez</b>	<b>1,661,761,648</b>	<b>12.37</b>	<b>1,598,766,910</b>	<b>11.91</b>	<b>96.21</b>
- Empréstimos Obtidos	(2,687,012,624)	-20.01	(2,665,099,897)	-19.85	99.18
- Descobertos	(50,011,963)	-0.37	(49,869,600)	-0.37	99.72
<b>- Sub-Total Empréstimos</b>	<b>(2,737,024,588)</b>	<b>-20.38</b>	<b>(2,714,969,497)</b>	<b>-20.22</b>	<b>99.19</b>
- Adiantamentos por conta de imóveis	90,689,554	0.68	70,327,534	0.52	77.55
- Outros Valores Activos	588,924,194	4.39	575,674,634	4.29	97.75
- Recebimentos por conta de imóveis	(476,820,035)	-3.55	(461,796,832)	-3.44	96.85
- Outros Valores Passivos	(937,026,724)	-6.98	(954,531,924)	-7.11	101.87
<b>TOTAL</b>	<b>13,429,530,025</b>	<b>100.00</b>	<b>13,423,908,636</b>	<b>100.00</b>	<b>99.96</b>

**2 - COMPOSIÇÃO DA CARTEIRA DAS SOCIEDADES GESTORAS DE O.I.I. (31-10-2024) - 10<sup>3</sup> EURO**

SOCIEDADES GESTORAS	Liquidez	REV (%)	REH (%)	Terrenos	REV (%)	REH (%)	Projectos de Construção	REV (%)	REH (%)	Construções Acabadas + Direitos	REV (%)	REH (%)	Unidades Participação F.I.I.	REV (%)	REH (%)	Participações Sociedades Imobiliárias	REV (%)	REH (%)	Empréstimos	REV (%)	REH (%)	Adiantamentos por conta de Imóveis	REV (%)	REH (%)	Recebimentos por conta de Imóveis	REV (%)	REH (%)	Outros Activos e Passivos	REV (%)	REH (%)	TOTAL (*)
Atlantic	10,459.2	1	7	7,532.3	0	5	12,008.9	1	8	199,722.7	2	140	0.0			0.0			-75,217.4	3	-53	1,070.0	2	1	-2,636.3	1	-2	-10,264.3	3	-7	142,675.1
BPI Gestão de Ativos	251,691.4	16	34	24,972.9	1	3	0.0			496,934.6	4	67	0.0			0.0			0.0			0.0			-70.0	0	0	-29,183.4	8	-4	744,345.5
Caixa Gestão de Ativos	69,041.6	4	10	25,464.1	2	4	0.0			618,158.8	5	89	0.0			0.0			-1,098.3	0	0	0.0			-50.0	0	0	-14,761.4	4	-2	696,754.7
Carregosa - SGOIC	5,976.3	0	4	21,207.1	1	14	0.0			156,885.9	1	106	3,595.3	31	2	1,150.5	0	1	-38,878.3	1	-26	0.0			-400.0	0	0	-1,438.6	0	-1	148,098.1
Civilria Gestão de Ativos	16,088.3	1	6	70,867.5	4	26	48,528.5	2	18	197,715.0	2	72	0.0			3,726.2	1	1	-52,778.7	2	-19	1,700.0	2	1	-9,671.6	2	-4	-1,283.8	0	0	274,891.4
Crédito Agrícola Gest	28,204.2	2	27	46,985.2	3	46	365.9	0	0	29,532.3	0	29	0.0			0.0			0.0			0.0			-996.0	0	-1	-920.4	0	-1	103,171.0
Fidelidade - SGOIC	18,658.9	1	6	0.0			0.0			332,389.7	3	108	0.0			0.0			-41,515.0	2	-14	0.0			0.0			-2,587.9	1	-1	306,945.7
Fomento - Fundos e Investimento Imobiliário (3)	57,266.0	4	29	2,529.0	0	1	5,430.5	0	3	148,024.9	1	76	0.0			0.0			0.0			0.0			0.0			-18,993.3	5	-10	194,257.1
Fundiestamo	44,211.7	3	15	0.0			19,914.3	1	7	233,110.8	2	79	0.0			0.0			0.0			0.0			0.0			-2,694.9	1	-1	294,541.9
Gef	74,608.5	5	8	331,529.0	20	34	455,696.3	22	47	141,921.2	1	15	0.0			89,388.1	31	9	-98,104.1	4	-10	2,800.0	4	0	-11,468.0	2	-1	-12,530.6	3	-1	973,840.4
Gesfimo	28,306.0	2	48	34,871.1	2	59	0.0			281.9	0	0	0.0			2,063.0	1	3	0.0			0.0			0.0			-6,143.1	2	-10	59,378.9
GFM Gestão de Ativos	867.2	0	2	6,208.6	0	16	9,193.2	0	24	37,862.9	0	97	0.0			0.0			-15,265.6	1	-39	0.0			-125.0	0	0	105.3	0	0	38,846.6
GNB - Gestão de Ativos	41,878.4	3	13	20,569.8	1	6	39,796.2	2	12	233,080.8	2	70	0.0			41,092.2	14	12	-1,043.7	0	0	330.0	0	0	-4,279.2	1	-1	-38,776.1	10	-12	332,648.4
Imofundos	20,235.7	1	8	21,633.8	1	9	0.0			206,718.6	2	86	0.0			0.0			0.0			0.0			-1,072.0	0	0	-5,978.8	2	-2	241,537.3
Imopolis	5,375.8	0	5	3,717.1	0	4	0.0			190,008.8	2	182	0.0			0.0			-92,586.0	3	-89	0.0			0.0			-2,251.8	1	-2	104,263.9
Imorendimento	8,578.7	1	4	58,104.4	3	29	103,125.8	5	52	160,441.0	1	81	0.0			0.0			-111,147.4	4	-56	0.0			-1,324.5	0	-1	-19,495.9	5	-10	198,282.1
Insula Capital	87,804.2	6	11	103,173.6	6	13	199,177.7	10	26	874,412.4	8	112	4,704.5	40	1	2,980.8	1	0	-418,837.5	15	-54	2,989.3	4	0	-63,910.9	14	-8	-13,121.9	3	-2	779,372.2
Interfundos	64,634.4	4	7	123,413.5	7	14	10,420.1	1	1	674,323.5	6	78	0.0			64,973.1	22	8	-64,280.4	2	-7	492.4	1	0	-4,276.7	1	0	-5,642.3	2	-1	864,057.7
Invest Gestão de Activos	19,962.3	1	54	35,616.9	2	96	40,042.8	2	108	7,582.7	0	20	1,223.1	10	3	0.0			0.0			0.0			-3,580.4	1	-10	-63,768.2	17	-172	37,079.2
Libertas	20,217.3	1	17	74,965.9	4	64	3,800.0	0	3	58,608.1	1	50	0.0			16,053.1	5	14	-47,156.2	2	-40	19,093.0	27	16	-25,205.4	5	-21	-3,063.4	1	-3	117,312.4
LYNX Asset Mangers	159,463.7	10	12	143,696.1	9	11	585,373.7	29	46	1,121,025.4	10	87	0.0			71,244.2	24	6	-586,908.6	22	-46	32,481.5	46	3	-256,827.9	56	-20	16,050.4	-4	1	1,285,598.5
Montepio Gestão de Ativos	151,636.7	10	29	12,013.2	1	2	31,790.9	2	6	353,179.4	3	68	0.0			0.0			-19,318.0	1	-4	4,000.0	6	1	0.0			-16,445.9	4	-3	516,856.3
Nativa Capital (2)	0.0			0.0			0.0			0.0		0.0			0.0				0.0			0.0			0.0			0.0			0.0
Norfin	78,365.0	5	14	347,434.6	21	61	369,881.8	18	64	89,924.0	1	16	1,934.1	16	0	0.0			-263,406.1	10	-46	0.0			-61,400.4	13	-11	10,845.7	-3	2	573,578.7
Profile - SGOIC	14,959.4	1	16	1,570.5	0	2	27,731.5	1	30	49,232.5	0	53	0.0			0.0			0.0			0.0			-25.0	0	0	303.8	0	0	93,772.6
Refundos	11,157.3	1	8	30,248.5	2	22	62,873.0	3	46	172,094.9	2	126	0.0			0.0			-120,294.4	4	-88	207.0	0	0	-11,810.9	3	-9	-8,170.0	2	-6	136,305.3
Santander Asset Management	33,965.8	2	18	18,374.5	1	10	0.0			136,809.0	1	73	285.0	2	0	0.0			0.0			0.0			-542.2	0	0	-368.4	0	0	188,523.9
Silvip	5,929.5	0	1	15,173.8	1	4	19,103.5	1	4	448,068.1	4	104	0.0			0.0			-51,382.1	2	-12	0.0			0.0			-6,951.8	2	-2	429,941.2
Sierra IG	37,939.4	2	5	12,227.0	1	2	0.0			1,006,027.2	9	125	0.0			0.0			-230,938.5	9	-29	0.0			-247.5	0	0	-17,231.4	5	-2	807,776.2
Southcap - SGOIC	62,026.5	4	13	0.0			0.0			487,014.2	4	99	0.0			0.0			-44,935.4	2	-9	0.0			0.0			-9,711.7	3	-2	494,393.6
Square Asset Management	135,970.8	9	7	20,490.2	1	1	0.0			2,078,772.6	18	109	0.0			0.0			-238,760.5	9	-13	30.0	0	0	-335.6	0	0	-96,832.8	26	-5	1,899,334.6
Statusdesafio Capital - SGOIC (1)	26,261.3	2	10	67,960.8	4	26	7,628.7	0	3	258,218.6	2	98	0.0			0.0			-101,117.2	4	-38	0.0			-1,333.8	0	-1	6,359.2	-2	2	263,977.6
Vila Gale Gest	3,295.6	0	4	1,373.6	0	2	0.0			72,134.4	1	88	0.0			0.0			0.0			5,134.4	7	6	-207.5	0	0	-179.9	0	0	81,550.6
<b>Total</b>	<b>1,595,037.3</b>	<b>100</b>	<b>12</b>	<b>1,683,924.5</b>	<b>100</b>	<b>13</b>	<b>2,051,883.2</b>	<b>100</b>	<b>15</b>	<b>11,270,217.0</b>	<b>100</b>	<b>84</b>	<b>11,742.1</b>	<b>100</b>	<b>0</b>	<b>292,671.1</b>	<b>100</b>	<b>2</b>	<b>-2,714,969.5</b>	<b>100</b>	<b>-20</b>	<b>70,327.5</b>	<b>100</b>	<b>1</b>	<b>-461,796.8</b>	<b>100</b>	<b>-3</b>	<b>-375,127.7</b>	<b>100</b>	<b>-3</b>	<b>13,423,908.6</b>

REV - Rácio de Estrutura Vertical REH - Rácio de Estrutura Horizontal

- (1) - Anteriormente designada por ECS - SGOIC
- (2) - Anteriormente designada por Floresta Atlântica
- (3) - Anteriormente designada por "TF Turismo Fundos"

3 - ORDENAÇÃO DAS SOCIEDADES GESTORAS DE O.I.I. POR TIPO DE O.I.I. (Outubro 2024)

SOCIEDADE GESTORA	F. ABERTOS ACUMULAÇÃO	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%) (a)	Imóveis não Arrendados (%) (b)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Taxa Ocupação a / (a+b)	Carteira			Activo do Fundc			Crescim. Mensal Cart. (%)
															Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
															(10 <sup>5</sup> Euro)	(%)		(10 <sup>5</sup> Euro)	(%)		
Imofundos	Imonegócios	7.55	8.07	-	50.20	24.17	2.78	-	-	-	-	(0.40)	(2.23)	67.50	241.54	12.73	2	267.96	12.85	2	1.24
Interfundos	AF Portfólio Imobiliário	0.00	-	-	80.40	18.67	-	-	-	(17.39)	-	-	(3.05)	81.15	162.14	8.54	3	206.19	9.88	3	(0.07)
Crédito Agrícola Gest	CA Imobiliário	26.88	45.43	0.37	10.42	15.80	-	-	-	-	-	(1.00)	(0.85)	39.75	95.85	5.05	4	98.76	4.73	4	(0.14)
Square Asset Management	CA Património Crescente	4.50	0.02	-	87.32	7.13	0.01	-	-	-	0.00	-	(6.59)	92.45	1,245.84			1,348.37			0.29
	Carteira Imobiliária	15.89	36.70	-	16.95	28.92	0.79	-	-	-	-	(0.66)	(1.34)	36.95	49.37			50.77			(1.14)
	Property Core Real Estate Fund	31.78	0.06	-	66.12	1.22	-	-	-	-	-	-	(8.48)	98.18	103.39	73.68	1	113.99	72.54	1	9.09

SOCIEDADE GESTORA	F. ABERTOS RENDIMENTO	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%) (a)	Imóveis não Arrendados (%) (b)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Taxa Ocupação a / (a+b)	Carteira			Activo do Fundc			Crescim. Mensal Cart. (%)
															Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
															(10 <sup>5</sup> Euro)	(%)		(10 <sup>5</sup> Euro)	(%)		
BPI Gestão de Ativos	BPI Imofomento	33.54	-	-	56.96	7.83	0.87	-	-	-	-	(0.01)	(3.90)	87.91	713.29	27.97	1	748.50	27.69	1	2.03
Caixa Gestão de Ativos	Fundimo	9.27	-	-	83.79	4.81	-	-	-	-	-	-	(2.08)	94.57	667.53	26.17	2	696.84	25.78	2	1.61
Fidelidade - SGOIC	IMOFID	1.82	-	-	96.82	-	-	-	-	(12.77)	-	-	0.26	100.00	279.94	10.98	5	325.04	12.02	5	(0.02)
Fundiestamo	Imopoupança	12.88	-	-	84.01	2.73	-	-	-	-	-	-	(0.63)	96.85	80.43	3.15	6	81.25	3.01	6	(0.28)
Montepio Gestão de Activos	Valor Prime	33.93	-	-	55.66	6.80	0.98	-	-	-	1.00	-	(0.82)	89.12	389.37	15.27	3	399.14	14.77	3	2.94
GNB - Gestão de Ativos	GNB Património *	23.98	-	-	28.68	11.41	-	-	-	-	-	(1.45)	(6.16)	71.54	32.96	1.29	7	58.39	2.16	7	0.85
Silvip	Vip	0.60	-	-	81.80	17.46	-	-	-	-	-	-	(1.67)	82.41	386.95	15.17	4	394.05	14.58	4	0.99

SOCIEDADE GESTORA	FUNGEPI	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%) (a)	Imóveis não Arrendados (%) (b)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Taxa Ocupação a / (a+b)	Carteira			Activo do Fundc			Crescim. Mensal Cart. (%)
															Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
															(10 <sup>5</sup> Euro)	(%)		(10 <sup>5</sup> Euro)	(%)		
GNB - Gestão de Ativos	Novo Banco - FUNGEPI	2.37	4.74	-	35.02	35.16	-	-	13.90	-	0.29	(2.85)	(22.78)	49.90	75.30	100.00	1	114.33	100.00	1	(60.83)

SOCIEDADE GESTORA	FUNDOS DE REABILITAÇÃO	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%) (a)	Imóveis não Arrendados (%) (b)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Taxa Ocupação a / (a+b)	Carteira			Activo do Fundc			Crescim. Mensal Cart. (%)
															Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
															(10 <sup>5</sup> Euro)	(%)		(10 <sup>5</sup> Euro)	(%)		
LYNX Asset Managers	Príncipe Real Fundo de Reabilitação Urbana	1.25	-	26.44	63.57	3.71	1.01	-	-	(35.48)	0.24	(4.13)	0.27	94.48	74.44	100.00	1	130.86	100.00	1	0.61

SOCIEDADE GESTORA	FUNDOS FLORESTAIS	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%) (a)	Imóveis não Arrendados (%) (b)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Taxa Ocupação a / (a+b)	Carteira			Activo do Fundc			Crescim. Mensal Cart. (%)
															Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
															(10 <sup>5</sup> Euro)	(%)		(10 <sup>5</sup> Euro)	(%)		
BPI Gestão de Ativos	Josiba Florestal	2.02	80.23	-	17.56	-	-	-	-	-	-	-	(0.03)	100.00	31.06	72.62	1	31.13	72.46	1	(0.49)
Fidelidade - SGOIC	Floresta de Portugal - FEIIF	100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0.32)	-	6.08	14.21	2	6.09	14.19	2	0.13
Nativa Capital (2)	Primeiro Fundo Floresta Atlântica - FEIIF	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.
Statusdesafio Capital - SGOIC (1)	Iberian Forest Fund	20.96	68.73	-	-	-	9.13	-	-	-	-	-	(0.62)	-	5.64	13.18	3	5.74	13.36	3	(0.38)

SOCIEDADE GESTORA	FUNDOS FECHADOS	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%) (a)	Imóveis não Arrendados (%) (b)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Taxa Ocupação a / (a+b)	Carteira			Activo do Fundc			Crescim. Mensal Cart. (%)
															Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
															(10 <sup>5</sup> Euro)	(%)		(10 <sup>5</sup> Euro)	(%)		
Atlantic	AG	28.20	-	23.16	45.89	-	-	-	-	-	-	-	2.39	100.00	12.53			12.58			0.22
	Companhia das Nações Aliadas - SIC	1.21	-	-	98.77	-	-	-	-	(38.06)	-	-	(7.89)	100.00	64.87			120.06			0.45
	PGCF Propco - SIC*	4.17	-	3.97	82.56	8.96	-	-	-	(36.17)	-	-	(2.57)	90.21	37.03			60.79			2.71
	Imonor	1.11	81.65	-	-	17.24	-	-	-	-	-	-	(0.16)	-	8.79			8.80			(0.09)
	JNV - SIC	9.35	1.15	22.12	47.91	12.41	-	-	-	(24.94)	3.54	(8.73)	1.62	79.43	19.46	1.62	17	30.21	1.86	14	0.25
Caixa Gestão de Ativos	Crescendis	2.54	97.46	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0.14)	-	8.44			8.46			(0.15)
	Fundolis	18.47	81.53	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0.79)	-	18.61			18.76			2.04
	Maia Imo	21.85	55.83	-	14.91	7.38	-	-	-	(31.85)	-	(1.45)	(3.90)	66.87	2.16	0.33	28	3.45	0.25	28	(2.27)
Carregosa - SGOIC	Aristocrata - SIC	0.12	-	-	99.82	-	-	-	-	(55.03)	-	-	0.27	100.00	9.78			21.65			(0.12)
	Arquimedes	2.13	-	-	97.12	-	-	-	-	(13.51)	-	-	(1.55)	100.00	15.44			18.34			0.39
	Athos - SIC	9.03	0.04	-	79.74	6.02	-	-	-	(17.17)	-	-	3.14	92.98	7.87			9.74			(1.18)
	Conforto	8.75	-	-	88.58	-	-	-	-	(33.25)	-	-	(1.69)	100.00	14.26			22.86			0.33
	Fozmassimo - SIC	4.25	31.87	-	49.45	3.33	-	7.53	3.37	(3.79)	-	-	(0.21)	93.70	32.68			34.12			3.99
	Kind Care	12.33	-	-	87.52	-	-	-	-	-	-	-	(1.13)	100.00	5.28			5.35			(0.01)
	Largexterior - SIC	10.53	-	-	-	-	-	88.89	-	-	-	-	-	0.13	-	1.15		1.16			(0.30)
	Mário Ferreira & Amadeu - SIC	0.17	38.83	-	51.15	7.25	-	-	-	(55.66)	-	(2.48)	0.80	87.58	6.46			16.13			(1.06)
	Retail Properties	0.03	8.21	-	91.45	0.20	-	-	-	(8.06)	-	-	(2.02)	99.79	44.48			49.53			0.08
	Spot On	3.47	-	-	-	96.53	-	-	-	(8.10)	-	-	(1.11)	-	10.69	1.69	16	11.77	1.53	20	(0.10)

SOCIEDADE GESTORA	FUNDOS FECHADOS (CONTINUAÇÃO)	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%) (a)	Imóveis não Arrendados (%) (b)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Taxa Ocupação a / (a+b)	Carteira			Activo do Fundc			Crescim. Mensal Cart. (%)
															Valor (10 <sup>6</sup> Euro)	Quota (%)	Ord.	Valor (10 <sup>6</sup> Euro)	Quota (%)	Ord.	
Civilria Gestão de Ativos	Civilria Imobiliária - SIC	2.07	23.74	15.48	44.33	11.38	-	-	1.36	(17.57)	0.62	(3.39)	(1.03)	79.57	211.05			274.19			5.21
	Marathon	6.11	-	2.40	65.70	25.63	-	-	-	(17.08)	-	-	(3.77)	71.93	15.09			19.10			0.01
	Salinas	25.06	4.87	2.69	55.37	-	-	-	-	-	-	(0.97)	11.33	100.00	28.24			28.72			0.41
	Square Atlantic - SIC	2.00	26.40	-	71.00	-	-	-	-	-	-	-	(0.31)	100.00	8.22			9.64			0.44
	Turirent	13.93	13.64	36.29	7.41	28.25	-	-	-	-	-	(0.64)	(7.17)	20.79	12.28	3.13	9	13.39	2.77	10	4.95
Crédito Agrícola Gest	ImoValorCA - FEIIF	22.30	28.51	-	19.28	29.50	-	-	-	-	-	(0.13)	(1.08)	39.52	7.32	0.08	30	7.44	0.06	30	0.38
Fidelidade - SGOIC	Iberfid *	26.82	-	-	71.20	-	-	-	-	-	-	-	(13.75)	100.00	20.93	0.24	29	24.84	0.20	29	(3.96)
Fomento - Fundos e Investimento Imobiliário (3)	Turístico	30.77	-	-	64.53	3.98	-	-	-	-	-	-	(8.61)	94.20	53.26			58.74			1.06
	Turístico II	22.91	1.48	-	72.48	1.52	-	-	-	-	-	-	(10.45)	97.95	102.31			116.35			0.09
	Territórios de Baixa Densidade Turísticos - FEIIF	30.87	1.98	13.37	53.40	-	-	-	-	-	-	-	(4.38)	100.00	38.69	2.21	14	40.62	1.73	16	(0.00)
Fundiestamo	Fundiestamo I	12.15	-	-	87.64	-	-	-	-	-	-	-	(0.52)	100.00	184.21			185.58			0.48
	FNRE - Cabeço da Bola	38.04	-	61.75	-	-	-	-	-	-	-	-	(4.39)	-	27.12			28.43			52.96
	FNRE - ImoAveiro	4.25	-	94.10	-	-	-	-	-	-	-	-	1.04	-	0.45			0.45			(0.25)
	FNRE - ImoMadalena	15.25	-	82.99	-	-	-	-	-	-	-	-	1.35	-	2.32	2.44	12	2.33	1.74	15	(0.19)
Gef	Amoreiras	14.81	85.19	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0.36)	-	207.47			208.21			(0.31)
	CAPC - SIC	2.23	5.48	-	18.73	9.78	-	-	-	(10.05)	-	-	62.83	65.69	5.28			5.94			(0.07)
	Gef II	0.27	-	5.12	63.91	1.46	-	-	8.70	(5.15)	-	-	15.07	97.77	13.56			15.18			(0.51)
	Global Fundo	0.05	-	-	96.99	-	-	-	-	(47.37)	-	-	2.35	100.00	25.62			49.26			0.91
	Herdade do Pinheirinho II - SIC	1.65	-	73.50	-	-	-	-	11.71	(15.31)	-	(3.04)	4.07	-	272.84			375.92			(0.93)
	Herdade do Pinheirinho Resort - SIC	0.81	42.00	-	-	-	-	-	56.95	(2.78)	-	-	(31.79)	-	50.41			77.32			(1.35)
	Imocomercial	0.54	-	-	98.86	-	-	-	-	-	-	-	(0.05)	100.00	13.83			13.92			(2.92)
	Imoimperial	5.80	-	-	72.36	21.64	-	-	-	-	-	-	(2.01)	76.98	10.36			10.60			0.27
	ImoPortugal	3.46	66.54	26.11	1.38	1.09	-	-	-	(10.98)	-	(0.06)	(9.13)	56.00	29.37			37.45			(3.60)
	Innevoa - SIC	0.82	-	3.69	65.70	-	-	-	-	(32.30)	11.01	-	17.99	100.00	17.02			25.43			0.39
	Lisfundo	9.66	26.33	47.42	3.95	6.55	-	-	-	-	-	-	(3.04)	37.64	321.81			354.14			(0.11)
	Lucasfin - FEIIF	0.08	66.81	-	-	33.10	-	-	-	(8.14)	-	-	(0.31)	-	4.37			4.77			(0.12)
	Select Function - SIC	11.97	-	-	82.08	-	-	-	-	(33.56)	-	-	4.88	100.00	1.91	11.09	2	2.92	9.47	3	59.40
Gesfimo	Fimes II	23.06	76.94	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(2.35)	-	34.01			34.83			(0.08)
	Fimes Um	63.20	35.56	-	1.24	-	-	-	-	-	-	-	(1.42)	100.00	22.38			22.70			0.55
	Herdade da Comporta - FEIIF	41.48	-	-	-	-	-	-	14.45	-	-	-	(35.03)	-	2.98	0.68	24	14.28	0.58	26	(0.66)
GFM Gestão de Ativos	GFM Rendimento - FEIIF	1.06	6.54	18.73	72.76	0.78	-	-	-	(31.11)	-	(0.02)	0.23	98.93	33.85			49.07			(0.55)
	GFM Património - FEIIF	6.78	58.60	-	14.24	20.37	-	-	-	-	-	(2.25)	(0.15)	41.15	5.00	0.44	26	5.12	0.43	27	(0.02)
GNB - Gestão de Ativos	GNB Oriente	18.18	-	52.84	-	-	-	-	28.95	-	-	-	(0.13)	-	74.38			74.50			(1.35)
	GNB Branches - FEIIF *	0.08	-	-	98.61	0.78	-	-	-	-	-	-	(4.10)	99.22	77.00			80.75			0.64
	Gestindustria - FEIIF	19.81	17.31	-	37.41	24.31	-	-	-	-	-	-	0.60	60.61	9.87			9.92			0.98
	Imocais - FEIIF	7.54	-	-	88.34	-	-	-	-	(4.15)	-	-	1.54	100.00	23.28			24.96			0.48
	Imoinvestimento - FEIIF	71.06	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0.81)	-	0.56			0.80			(1.50)
	GNB Arrendamento *	15.52	-	-	65.14	9.10	-	-	-	(0.21)	-	(4.07)	(35.72)	87.74	1.93			3.87			(41.69)
	Prediloc Capital - FEIIF	21.76	-	-	49.16	6.36	-	-	22.04	-	-	-	(17.12)	88.54	13.52			16.45			0.27
	Promofundo - FEIIF	9.59	87.58	2.83	-	-	-	-	-	-	-	-	(0.10)	(4.69)	-			15.34			(0.09)
	Unicampus - FEIIF	14.20	-	-	-	-	85.79	-	-	-	-	-	(11.87)	-	9.25	2.55	11	10.50	1.90	13	(11.28)
Imopolis	ImoDesenvolvimento	2.67	1.85	-	87.55	6.83	-	-	-	(45.99)	-	-	(1.12)	92.76	104.26	1.19	21	201.32	1.61	18	(0.09)
Imorendimento	Beirafundo	1.05	-	-	27.95	70.44	-	-	-	(46.00)	-	-	(2.08)	28.41	17.14			33.38			16.92
	Campos Costa - SIC	0.20	48.90	-	45.17	5.54	-	-	-	(46.06)	-	-	(0.77)	89.07	10.89			20.56			(1.08)
	Companhia Aurifícia - SIC	0.53	-	4.94	0.39	93.16	-	-	-	(11.83)	-	-	(0.04)	0.41	21.29			24.43			(0.11)
	ICG Value - SIC	3.33	41.36	-	34.57	20.58	-	-	-	-	-	(3.32)	(49.62)	62.69	15.13			32.27			(2.98)
	Imolux	13.03	-	-	38.56	3.87	-	-	-	-	-	-	(2.13)	42.59	90.87			11.80			(0.14)
	Invesfundo	0.19	1.11	-	80.37	18.27	-	-	-	(41.04)	-	-	(0.22)	81.48	31.75			54.10			(0.19)
	MCG Value - SIC	33.19	24.36	-	-	42.38	-	-	-	-	-	-	(18.88)	-	7.80			9.63			(1.37)
	Natura	3.88	92.80	-	3.29	-	-	-	-	-	-	-	(0.29)	100.00	8.26			8.29			2.34
	Prime Value	1.10	47.81	-	43.45	7.63	-	-	-	(3.99)	-	-	(0.68)	85.06	13.35			14.01			0.12
	VC Prime - SIC	1.33	-	94.30	3.70	-	-	-	-	(43.73)	-	-	(5.25)	100.00	53.46			106.21			0.16
	ZW Capital - SIC	1.19	78.22	7.96	11.39	0.86	-	-	-	(64.09)	-	-	(0.06)	92.99	7.88	2.26	13	22.21	2.70	11	(0.09)

SOCIEDADE GESTORA	FUNDOS FECHADOS (CONTINUAÇÃO)	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%) (a)	Imóveis não Arrendados (%) (b)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Taxa Ocupação a / (a+b)	Carteira			Activo do Fundc			Crescim. Mensal Cart. (%)	
															Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.		
															(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)			
Insula Capital	Alcance Atraente - SIC	25.39	-	-	-	45.89	-	-	-	-	-	(5.84)	12.56	-	2.68			3.44			(3.89)	
	Brimogal - SIC	13.91	0.01	-	-	85.03	0.25	-	-	-	(0.31)	-	0.04	99.70	353.93			357.72			0.39	
	Capital Real I - FEIIF	0.72	99.27	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(87.16)	(2.95)	-	1.87			18.90			(3.68)
	Close to Land II - SIC	2.51	-	-	-	97.40	-	-	-	-	(47.41)	-	(1.83)	100.00	21.12					41.67		0.40
	Elegant Residences - SIC	2.71	-	-	91.36	-	-	-	-	-	(22.21)	-	(2.06)	0.40	-	51.75				73.72		(0.27)
	Foz do Tejo	0.03	78.40	-	-	-	-	-	-	-	(34.45)	-	(0.52)	(16.45)	-	23.17				85.77		(0.51)
	Kostas Capital - SIC	6.61	-	-	89.63	-	-	-	-	-	(90.23)	-	(1.56)	1.11	-	0.38				6.89		(16.33)
	Lagoas Park - SIC	1.36	1.48	-	-	95.48	-	-	-	-	(52.38)	-	-	(1.07)	100.00	205.96			459.05			(0.15)
	Madadna Portugal - SIC	4.66	2.16	-	66.48	-	18.90	-	-	1.72	(48.09)	1.96	(16.19)	(0.67)	-	37.20			120.24			(14.86)
	Mexto Property Investment I - SIC	1.95	12.86	-	18.14	-	62.98	-	-	1.52	(60.84)	0.50	(30.79)	(5.50)	-	0.49			59.98			(51.24)
	Reward Properties I - SIC	13.24	-	-	51.30	-	-	-	-	-	(32.07)	1.40	11.91	(7.24)	-	9.06			23.51			(0.69)
	Sagrimar - SIC	4.10	-	-	-	-	28.24	-	15.10	-	(11.42)	-	(1.28)	48.52	-	25.94			31.15			(0.12)
	Vantagem Galopante - SIC	21.91	-	-	-	-	71.89	-	-	-	-	-	(5.27)	(7.53)	-	22.06			27.24			(2.78)
	VGPT III - SIC	25.06	-	-	49.02	-	-	-	-	-	-	-	(30.97)	8.05	-	13.42			26.24			(1.87)
	VGPT VIII - SIC	23.77	-	-	66.29	-	-	-	-	-	-	-	(0.43)	(20.54)	-	10.34	8.87	4	14.97	10.82	2	(4.09)
Interfundos	Cimóvel	5.91	-	-	-	91.19	2.09	-	-	-	(5.60)	0.62	(0.15)	(4.48)	97.76	66.65			74.40			0.63
	Fimmo	1.47	0.73	-	-	2.03	95.52	-	-	-	(17.23)	-	-	(0.03)	2.08	34.21			41.47			(0.17)
	Fimobes	3.85	-	-	-	87.80	8.32	-	-	-	-	-	(1.06)	91.34	8.14			8.23			0.22	
	Fundial	24.00	73.82	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.90	-	8.62			8.65			(0.07)	
	Fundipar	13.60	83.08	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(11.01)	-	2.62			3.06			0.48	
	Imoal	20.87	3.32	-	-	73.95	-	-	-	-	(0.11)	0.00	(0.37)	100.00	9.22			9.44			0.88	
	Imocott	6.31	-	-	-	93.47	0.22	-	-	-	-	-	(0.52)	99.76	15.77			15.86			0.30	
	Imofarma	2.30	14.38	-	-	78.06	5.11	-	-	-	(15.70)	-	(0.47)	93.86	82.47			98.56			0.53	
	Imorenda	4.90	-	-	-	92.71	2.39	-	-	-	-	-	(0.69)	97.49	76.34			76.88			(0.01)	
	Imosotto Acumulação	10.39	21.26	-	-	61.06	7.28	-	-	-	-	-	(0.54)	89.34	44.01			44.25			0.16	
	Monumental Residence - SIC	4.92	85.44	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0.11)	-	17.15			19.00			(0.06)	
	Oceanico III	53.27	-	-	23.80	-	-	-	-	-	-	-	(1.73)	19.04	-	41.33			43.79			151.20
	Predicaima	0.07	-	-	-	1.93	97.21	-	-	-	(4.68)	-	-	(1.49)	1.95	29.22			31.40			(0.11)
	Predicapital	0.68	99.32	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0.06)	-	56.77			56.80			(0.06)	
	Renda Predial	4.16	-	-	-	85.48	10.35	-	-	-	-	-	(0.70)	89.20	93.73			94.40			(0.12)	
	Sand Capital	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	(0.23)	-	-	(0.04)	-	64.80			64.97			(0.19)
	TDF	25.74	31.07	-	-	8.11	33.30	-	-	-	-	0.05	(6.00)	(2.69)	19.59	50.87	7.99	5	56.79	5.99	7	1.52
	Invest Gestão de Activos	Inspirar - FIIF	18.93	35.84	-	41.58	-	1.81	-	-	-	-	(3.72)	(66.11)	-	27.28			96.30			7.00
Tejo - FEIIF		17.51	11.14	-	-	57.42	1.52	-	12.34	-	-	-	(1.06)	97.42	9.80	0.42	27	9.91	0.85	23	0.33	
Libertas	Fundicentro	2.87	77.55	-	-	4.61	4.35	-	-	3.99	(6.83)	-	(26.85)	0.22	51.48	30.68			51.22			3.34
	Funditur	0.72	99.19	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0.08)	-	12.68			12.70			0.02	
	Policity, Construção e Urbanizações - SIC	21.58	17.40	-	-	1.93	16.69	-	-	-	-	17.12	(17.96)	13.10	10.38	16.52			23.65			(0.08)
	Preciousciphher - SIC	20.07	-	-	5.81	-	68.42	-	-	-	(66.74)	-	(9.49)	0.29	-	12.01			65.42			(11.84)
Unique Private Condo - Imobiliária - SIC	0.79	34.88	-	-	1.02	8.12	-	-	26.36	-	28.31	(1.88)	(12.14)	11.18	45.42	1.34	20	53.14	1.65	17	1.89	

SOCIEDADE GESTORA	FUNDOS FECHADOS (CONTINUAÇÃO)	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%) (a)	Imóveis não Arrendados (%) (b)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Taxa Ocupação a / (a+b)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
															Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
															(10 <sup>5</sup> Euro)	(%)		(10 <sup>5</sup> Euro)	(%)		
LYNX Asset Mangers	A.C.M. Sousa - SIC	7.34	51.69	34.05	-	2.45	-	-	-	(1.47)	-	(19.53)	3.67	-	13.09			16.74			3.08
	ABMB - SIC	17.91	-	58.74	-	15.49	-	-	-	(11.69)	-	(19.84)	(4.68)	-	12.44			22.25			0.70
	Aliança Atlântica Ativos - SIC	14.38	-	78.02	-	-	-	-	-	(81.19)	-	(16.97)	6.27	-	0.08			16.21			(27.02)
	Ambimobiliária - SIC	1.14	2.99	-	91.22	4.60	-	-	-	(9.71)	-	(0.02)	(2.72)	95.20	81.74			93.40			0.35
	Aquatécnica - SIC	25.52	-	71.07	-	-	-	-	-	(60.21)	-	(29.10)	1.89	-	7.23			78.79			(5.14)
	BF Invest	14.26	14.88	-	-	-	-	-	-	(0.14)	-	-	21.54	-	2.50			4.95			(0.08)
	Breathe and Relax - SIC	0.01	-	97.40	2.47	-	-	-	-	(17.13)	-	(15.50)	(8.97)	100.00	27.04			46.40			21.82
	Carismatiknauta - SIC *	2.16	-	-	32.29	-	-	-	42.77	(22.13)	9.27	-	7.64	100.00	20.97			29.13			0.74
	Coincident Discovery - SIC	9.15	-	-	84.90	-	-	-	1.03	(85.00)	-	-	2.67	100.00	3.21			25.14			1.31
	Collinvest	10.92	-	-	82.82	4.83	-	-	-	-	-	-	0.51	94.49	13.15			13.27			0.17
	Conqvistador4rental - SIC	2.14	11.70	-	-	69.10	-	-	-	(33.39)	-	(38.95)	16.06	-	8.24			30.91			(1.27)
	Coporgest Golden - SIC	4.11	-	85.67	-	-	-	-	-	(68.81)	-	(4.09)	9.41	-	10.49			39.92			(0.39)
	Domilis - SIC	39.17	-	-	4.84	55.26	-	-	-	(3.09)	-	(24.54)	(0.22)	8.06	3.35			4.69			(5.87)
	Domus Capital	14.31	85.69	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0.58)	-	4.93			4.96			(0.13)
	Geo Investimentos - SIC	0.59	0.58	2.20	60.00	16.13	-	-	5.35	(15.15)	3.35	-	9.35	78.81	24.58			29.83			0.30
	GloriousPenguin - SIC	27.13	-	-	-	-	-	-	-	-	72.76	-	(15.91)	-	0.39			0.46			(11.98)
	Grand Bay Residences - SIC	17.67	-	71.37	-	-	-	-	-	-	-	(68.42)	4.06	-	31.18			126.33			(0.23)
	Imobiliária das Amoreiras - SIC	1.33	-	-	98.43	-	-	-	-	(10.77)	-	-	(0.82)	100.00	36.95			41.91			0.31
	Imobiliária Port. Mosqueteiros - SIC	0.01	-	-	-	-	-	-	99.99	-	-	-	(0.12)	-	47.95			48.01			6.68
	Imopatrimónio - SIC	0.01	-	27.07	63.19	3.72	-	-	-	(23.54)	5.25	-	(1.02)	94.44	52.07			69.72			6.54
	Imotur	6.20	-	-	77.13	16.44	-	-	-	-	-	-	(3.51)	82.43	62.87			65.31			0.39
	Imovalue	0.01	-	-	-	99.93	-	-	-	(25.24)	-	-	(3.54)	-	5.64			7.93			(0.23)
	Invesquart - SIC	7.26	57.55	-	4.34	26.30	-	-	-	(50.42)	-	(0.80)	3.06	14.16	5.05			10.68			(5.52)
	JFRM Investimentos - SIC	4.22	-	-	45.98	48.13	-	-	-	(33.39)	1.54	-	(0.71)	48.86	8.69			13.21			2.02
	KREP Portugal - SIC	1.07	-	30.32	67.29	-	-	-	-	(46.16)	-	-	(1.83)	100.00	28.10			55.43			(3.23)
	Lionesa Investments - SIC	2.33	5.99	0.24	78.54	7.95	-	-	-	(10.65)	-	(0.95)	(1.57)	90.80	120.54			147.22			(0.36)
	LIONESA REAL ESTATE - SIC	17.95	5.74	-	25.55	31.00	-	-	-	(15.45)	5.75	-	11.69	45.19	20.87			25.37			0.76
	Marec Imob - SIC	5.46	1.67	-	65.96	24.96	-	-	-	(17.08)	1.69	-	(0.21)	72.55	48.86			59.27			0.31
	Neptune Hours - SIC	4.08	-	-	93.01	-	-	-	-	(41.73)	-	-	2.79	100.00	7.44			12.80			
	OBVI Investments - SIC *	29.20	-	-	-	-	-	-	-	(4.96)	69.06	(0.41)	(8.56)	-	0.51			0.61			25.15
	Olissipo	1.45	16.08	-	55.13	27.18	-	-	-	(1.45)	-	-	(0.06)	66.98	15.11			15.37			0.10
	Páto das Andorinhas - SIC	1.45	23.43	-	56.95	16.16	-	-	-	(60.76)	-	(1.52)	(0.18)	77.89	14.44			40.66			0.18
	PCInvest - SIC	10.42	3.53	2.23	74.65	4.77	-	-	-	(33.55)	2.50	-	(1.54)	93.99	149.79			237.74			0.75
	Pestana Properties - SIC	6.97	91.32	-	-	1.23	-	-	-	(0.06)	-	(5.36)	(0.47)	-	32.73			34.96			(0.14)
	Pinheiro do Além-Tejo - SIC	0.24	-	90.20	-	-	-	-	-	(7.61)	-	(55.79)	6.01	-	14.75			44.63			0.23
	Prédios Privados - SIC	6.85	23.68	63.96	-	-	-	-	-	(39.63)	-	(20.97)	0.47	-	31.85			92.71			(0.95)
	Protagonist Behavior - SIC	3.50	8.70	-	-	-	-	-	-	(0.11)	75.69	-	4.67	-	6.96			7.53			(0.11)
	Regisilver - SIC	0.91	-	-	49.14	34.55	-	-	-	(85.31)	14.21	-	0.12	58.72	3.26			23.98			(0.22)
	Roots and Cliffs - SIC	1.27	19.58	26.88	37.99	3.40	-	-	-	(22.77)	6.44	-	3.69	91.79	11.76			15.38			(0.33)
	RSNX - SIC	0.32	-	91.61	-	-	-	-	-	(44.31)	-	(30.84)	(6.82)	-	15.05						(10.44)
	RTFQSJ - SIC	9.23	40.58	-	-	5.66	-	-	-	(9.93)	-	-	44.33	-	11.18			12.44			(0.49)
	Salgueiros - SIC	15.89	-	13.63	52.58	-	-	-	-	(2.77)	-	(2.72)	32.89	100.00	22.71			24.14			0.09
	São José de Ribamar	0.05	-	99.92	-	-	-	-	-	(2.90)	-	-	(2.04)	-	19.00			19.99			(0.05)
	SIEVOMI - SIC	5.04	47.54	1.54	-	43.07	-	-	-	-	0.60	(8.45)	(2.21)	-	28.90			33.17			(2.06)
	Simplecoordinate - SIC	4.51	17.90	12.24	-	28.80	-	-	-	(6.03)	26.06	(1.31)	(3.17)	-	9.10			11.51			(1.09)
	SolExtrovertido - SIC	5.67	91.63	-	-	-	-	-	-	(67.87)	-	(19.61)	1.28	-	0.55			5.00			(2.84)
	Splendimension - SIC	8.20	-	15.97	41.49	32.66	-	-	-	(60.91)	0.81	(9.49)	(2.07)	55.95	17.47			65.49			(2.75)
	Substância Numérica - SIC	0.44	-	8.53	27.46	28.40	-	-	32.96	(16.95)	-	-	1.13	49.15	21.96			26.79			0.12
	The Silvermont Investments - SIC	0.51	-	99.03	-	0.02	-	-	-	(31.75)	-	-	(0.04)	-	16.66			24.58			(0.30)
	TOP NOTCH - SIC	47.55	-	-	-	50.18	-	-	2.12	-	-	-	(15.60)	-	3.75			4.45			0.05
	Touchwise - SIC	21.68	7.73	-	30.29	21.71	-	-	-	(19.49)	18.13	-	0.30	58.25	7.15			8.89			6.08
	TRNJI Douro - SIC	4.53	-	-	90.44	3.72	-	-	-	(60.82)	-	-	(1.58)	96.05	27.27			75.12			(0.26)
	URP Urban Renew - SIC	27.15	-	72.83	-	-	-	-	-	-	-	(60.17)	(2.07)	-	27.86			73.82			1.29
	Visionary Story - SIC	41.60	-	-	25.22	15.06	-	-	-	-	-	(3.32)	(0.67)	62.61	0.57			0.73			(2.46)
	Wagram - SIC	11.72	-	68.20	-	-	-	-	-	(70.36)	-	(10.80)	9.66	-	0.36			4.33			(10.68)
	Wagram II - SIC	8.08	-	55.17	-	-	-	-	-	(45.65)	-	(21.67)	18.48	-	0.61			4.22			(4.93)
	WindyPoems - SIC	8.09	-	89.38	-	-	-	-	-	(66.34)	-	-	(5.39)	-	3.75	13.79	1	14.57	16.65	1	(3.13)

SOCIEDADE GESTORA	FUNDOS FECHADOS (CONTINUAÇÃO)	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%) (a)	Imóveis não Arrendados (%) (b)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Taxa Ocupação a / (a+b)	Carteira			Activo do Fundc			Crescim. Mensal Cart. (%)
															Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
															(10 <sup>9</sup> Euro)	(%)		(10 <sup>9</sup> Euro)	(%)		
Montepio Gestão de Ativos	Fundinvest	12.39	-	35.22	34.98	2.45	14.48	-	-	(6.12)	-	-	(2.50)	93.45	72.46			79.70			0.46
	Imomarvãs	2.79	97.21	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(2.20)	-	5.76			5.89			0.51
	Imourbe	6.56	-	-	90.72	-	-	-	-	(14.78)	-	-	-	2.24	100.00	21.11		24.92			0.54
	Polaris	10.01	-	-	89.79	-	-	-	-	-	-	-	-	(1.43)	100.00	4.30		4.37			1.13
	Portugal Estates Fund	68.73	-	-	5.28	25.53	-	-	-	-	-	-	(1.15)	17.14	2.49			2.53			(1.43)
	Santos & Vale - SIC	2.58	15.01	8.93	60.36	0.67	-	10.91	-	-	(25.83)	-	-	(27.05)	98.90	18.99		41.66			5.02
	Valor Arrendamento *	47.10	1.26	-	14.72	34.01	-	-	-	-	-	-	-	(8.73)	30.21	2.38	1.45	19	2.69	1.30	21
Norfin	Arrábida - FEIIF	6.87	44.98	-	20.80	17.53	-	-	-	-	-	-	(0.64)	54.26	19.44			21.71			(0.73)
	Encosta da Parede - SIC	11.85	-	85.71	-	-	-	-	-	(46.60)	-	(10.28)	0.54	-	32.89			79.81			(1.50)
	Guebar - FEIIF	6.93	5.74	-	6.92	80.22	-	-	-	-	-	-	(0.30)	7.95	10.08			10.13			0.13
	Ibéria - FEIIF	32.94	-	-	6.10	31.47	-	28.31	-	-	-	(1.04)	(3.35)	16.22	6.45			6.83			1.98
	Ilustre e Perfeito - SIC	11.42	-	67.71	-	-	-	-	-	(49.25)	-	(31.89)	15.14	-	8.79			66.97			(3.29)
	Imocar	84.82	-	-	-	14.96	-	-	-	-	-	-	(0.12)	-	34.47			34.58			(0.12)
	Multusos Oriente - FEIIF	0.92	-	70.51	-	1.83	4.47	-	-	(35.59)	-	-	18.65	-	97.10			159.76			3.03
	Trindade	3.96	48.90	19.86	1.98	23.14	-	-	-	(17.11)	-	(2.27)	(6.02)	7.90	35.37			48.83			3.48
	Vilamoura Lusotur - SIC	4.61	59.90	25.59	0.97	7.20	-	-	-	(24.48)	-	(5.86)	(5.00)	11.84	328.99	6.53	6	522.85	7.63	5	(0.25)
	Profile - SGOIC	Banif Renda Habitação	15.68	-	-	0.89	5.54	-	-	-	-	-	(0.49)	(1.91)	13.82	1.01			5.13		
Imopredial		11.94	1.32	23.38	31.45	9.79	-	-	-	-	-	-	0.34	76.27	92.76	1.07	22	118.60	0.99	22	0.21
Refundos	City Marquês - SIC	8.35	-	-	91.01	-	-	-	-	(45.51)	-	-	(2.75)	100.00	8.02			15.69			2.54
	Eifcitylis - SIC	5.25	-	-	93.77	-	-	-	-	(69.25)	-	-	(1.45)	100.00	7.41			26.16			1.34
	ICON - SIC	0.24	32.42	21.40	43.37	0.08	-	-	-	(28.23)	0.01	-	(1.71)	99.83	63.03			93.29			(0.94)
	MTC - SIC	2.74	-	79.62	-	14.43	-	-	-	(16.67)	0.37	(21.91)	(10.22)	-	26.06			53.90			(1.48)
	Summercity - SIC	7.28	-	-	91.30	-	-	-	-	(64.16)	-	-	(0.27)	100.00	31.79	1.55	18	93.08	2.26	12	1.97
Santander Asset Management	Imorent	22.65	-	-	67.17	-	-	9.71	-	-	-	(1.98)	(4.73)	100.00	2.73			2.94			(3.44)
	Lusimovest	18.52	20.19	-	48.30	0.64	-	-	-	-	-	(0.46)	(0.05)	98.69	26.98			30.95			0.11
	Novlmovest	16.85	7.41	-	67.46	5.71	-	-	-	-	-	(0.30)	(0.05)	92.20	158.82	2.15	15	163.60	1.58	19	0.29
Sierra IG	ArrábidaShopping - SIC	4.91	-	-	91.78	2.49	-	-	-	(34.62)	-	-	(2.76)	97.36	81.58			132.01			0.57
	Atrium Saldanha - SIC *	3.16	-	-	96.50	-	-	-	-	(45.70)	-	-	(1.78)	100.00	110.17			211.15			0.47
	CTT Imo Yield - SIC	5.65	0.76	-	88.59	2.93	-	-	-	-	-	(0.18)	(0.60)	96.80	133.58			137.51			0.53
	GaiaShopping - SIC	6.41	-	-	90.27	2.66	-	-	-	(37.98)	-	-	(2.71)	97.13	90.26			153.87			0.63
	Imosedede	1.23	4.23	-	93.36	-	-	-	-	-	-	-	(0.51)	100.00	193.90			197.25			0.55
	Imosona de Dois	0.21	1.71	-	96.81	0.18	-	-	-	-	-	-	(0.41)	99.82	163.33			165.83			(0.08)
	CC Fórum Barreiro - SIC	4.82	-	-	89.28	-	-	-	-	(44.32)	-	-	(4.39)	100.00	8.50			18.73			(2.00)
Via Catarina - SIC	6.79	-	-	92.25	-	-	-	-	(42.89)	-	-	(4.53)	100.00	26.46	9.20	3	51.26	8.56	4	0.99	
Silvip	Almost Future - SIC	2.06	0.12	39.18	36.30	19.72	-	-	-	(90.55)	-	-	(0.51)	64.80	1.58			24.96			(1.28)
	Atlantis	76.63	-	-	-	23.37	-	-	-	-	-	(94.44)	-	0.02				0.28			(10.35)
	SIGNIA - SIC	3.97	21.35	13.14	44.32	16.13	-	-	-	(40.57)	-	-	0.02	73.31	41.40	0.49	25	70.94	0.77	24	0.42
Southcap - SGOIC	Maxirent	29.05	-	-	70.39	-	-	-	-	-	-	-	(0.74)	100.00	94.38			95.62			3.22
	Office Park Expo	6.93	-	-	88.56	-	-	-	-	-	-	-	(0.54)	100.00	291.86			307.40			4.84
	Torre NOS - SIC	8.75	-	-	90.31	-	-	-	-	(38.03)	-	-	(4.95)	100.00	36.88			65.77			5.19
	Torre Ocidente - SIC	7.50	-	-	91.84	-	-	-	-	(20.77)	-	-	(4.26)	100.00	71.27	5.63	8	95.92	4.53	8	4.78
Square Asset Management	Forum Coimbra - SIC	7.02	0.02	-	91.27	-	-	-	-	(38.61)	-	-	(1.11)	100.00	119.33			203.68			0.88
	IREEHF Lisbon Avenida - SIC	3.80	0.13	-	93.98	-	-	-	-	(35.97)	-	-	1.55	100.00	141.20			222.43			0.87
	PDSM Portfolio (Portugal) - SIC	2.82	0.76	-	94.02	-	-	-	-	(51.21)	-	-	1.98	100.00	75.68			156.45			0.49
	Saudeinveste	2.27	-	-	97.29	-	-	-	-	-	-	(1.18)	100.00	164.53	5.70	7	167.24	6.01	6	(2.30)	
Statusdesafio Capital - SGOIC (1)	Eurofundo	40.94	11.55	34.28	4.65	8.01	-	-	-	-	-	(0.10)	(3.97)	36.72	20.77			21.78			(0.08)
	Flower Tower Magnolia - SIC	0.55	49.92	-	-	3.63	-	-	-	(48.59)	-	(0.36)	45.25	-	7.60			15.07			(0.61)
	Fundigroup	17.30	1.49	-	80.63	-	-	-	-	-	-	-	(0.87)	100.00	29.68			30.11			0.63
	Imoplanus	0.68	82.74	0.95	2.84	12.73	-	-	-	-	-	-	(0.83)	18.25	9.60			9.69			(0.34)
	Imovedras	5.14	-	0.11	68.93	25.01	-	-	-	-	-	-	(0.91)	73.38	62.72			63.82			0.43
	Inogi Capital - FEIIF	1.51	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93.80	-	1.41			1.48			(0.48)
	Lusofundo	2.50	97.49	-	-	-	-	-	-	-	-	(2.36)	(0.23)	-	45.48			46.69			(0.09)
	Torre Oriente - SIC	3.25	-	-	94.71	-	-	-	-	(27.12)	-	-	0.67	100.00	69.07			96.59			5.34
	Turquesa Dafundo - SIC	23.82	-	-	-	69.17	-	-	-	(0.00)	-	(3.38)	5.91	-	4.46			4.67			(4.99)
	UER Portugal - SIC	2.70	-	-	97.21	-	-	-	-	(88.89)	-	-	(1.09)	100.00	7.56	2.94	10	76.05	2.93	9	3.97
	Vila Gale Gest	Vila Gale *	4.01	1.67	-	87.68	-	-	-	-	-	6.24	(0.25)	(0.22)	100.00	81.55	0.93	23	82.27	0.66	25

Nota1: As percentagens apresentadas foram calculadas em relação ao valor do Activo do O.I.

\* - O.I.I. que alteraram recentemente a sua denominação (ver quadro 6).

(1) - Anteriormente designada por ECS - SGOIC

(2) - Anteriormente designada por Floresta Atlântica

(3) - Anteriormente designada por TF Turismo Fundos

#### 4 - Ordenação dos O.I.I. - 31-10-2024

Nome O.I.I	Classificação	Total da Carteira (Euro)	Ord
CA Património Crescente	F. Aberto Acumulação	1,245,840,483	1
BPI Imofomento	F. Aberto Rendimento	713,287,938	2
Fundimo	F. Aberto Rendimento	667,532,487	3
Valor Prime	F. Aberto Rendimento	389,371,299	4
Vip	F. Aberto Rendimento	386,945,636	5
Brimogal - SIC	Fundo Fechado	353,925,351	6
Vilamoura Lusotur - SIC	Fundo Fechado	328,990,426	7
Lisfundo	Fundo Fechado	321,806,943	8
Office Park Expo	Fundo Fechado	291,855,831	9
IMOFID	F. Aberto Rendimento	279,938,698	10
Herdade do Pinheirinho II - SIC	Fundo Fechado	272,835,488	11
Imonegócios	F. Aberto Acumulação	241,537,341	12
Civilria Imobiliária - SIC	Fundo Fechado	211,054,812	13
Amoreiras	Fundo Fechado	207,465,474	14
Lagoas Park - SIC	Fundo Fechado	205,958,095	15
Imosede	Fundo Fechado	193,899,609	16
Fundiestamo I	Fundo Fechado	184,214,735	17
Saudeinveste	Fundo Fechado	164,526,399	18
Imosonaes Dois	Fundo Fechado	163,329,575	19
AF Portfólio Imobiliário	F. Aberto Acumulação	162,136,384	20
NovImovest	Fundo Fechado	158,815,089	21
PCInvest - SIC	Fundo Fechado	149,791,052	22
IREEHF Lisbon Avenida - SIC	Fundo Fechado	141,198,714	23
CTT Imo Yield - SIC	Fundo Fechado	133,584,989	24
Lionesa Investments - SIC	Fundo Fechado	120,538,249	25
Forum Coimbra - SIC	Fundo Fechado	119,333,115	26
Atrium Saldanha - SIC *	Fundo Fechado	110,167,236	27
ImoDesenvolvimento	Fundo Fechado	104,263,876	28
Property Core Real Estate Fund	F. Aberto Acumulação	103,386,129	29
Turístico II	Fundo Fechado	102,311,672	30
Multiusos Oriente - FEIIF	Fundo Fechado	97,098,133	31
CA Imobiliário	F. Aberto Acumulação	95,850,688	32
Maxirent	Fundo Fechado	94,383,785	33
Renda Predial	Fundo Fechado	93,732,330	34
Imopredial	Fundo Fechado	92,762,052	35
GaiaShopping - SIC	Fundo Fechado	90,261,667	36
Imofarma	Fundo Fechado	82,473,940	37
Ambimobiliária - SIC	Fundo Fechado	81,744,015	38
ArrábidaShopping - SIC	Fundo Fechado	81,575,949	39
Vila Gale *	Fundo Fechado	81,550,626	40
Imopoupança	F. Aberto Rendimento	80,434,245	41
GNB Branches - FEIIF *	Fundo Fechado	77,003,591	42
Imorenda	Fundo Fechado	76,341,590	43
PDSM Portfólio (Portugal) - SIC	Fundo Fechado	75,680,473	44
Novo Banco - FUNGEPI	FUNGEPI	75,296,323	45
Príncipe Real Fundo de Reabilitação Urbana	F. Reabilitação	74,442,312	46
Fimes Oriente	Fundo Fechado	74,378,737	47
Fundinvest	Fundo Fechado	72,455,940	48
Torre Ocidente - SIC	Fundo Fechado	71,272,811	49
Torre Oriente - SIC	Fundo Fechado	69,074,525	50
Cimóvel	Fundo Fechado	66,647,074	51
Companhia das Nações Aliadas - SIC	Fundo Fechado	64,866,575	52
Sand Capital	Fundo Fechado	64,799,206	53
ICON - SIC	Fundo Fechado	63,033,153	54
Imotur	Fundo Fechado	62,866,049	55
Imovedras	Fundo Fechado	62,724,874	56
Predicapital	Fundo Fechado	56,770,961	57
VC Prime - SIC	Fundo Fechado	53,464,697	58
Turístico	Fundo Fechado	53,257,790	59
Imopatrimónio - SIC	Fundo Fechado	52,069,253	60
Elegant Residences - SIC	Fundo Fechado	51,750,047	61
TDF	Fundo Fechado	50,869,972	62
Herdade do Pinheirinho Resort - SIC	Fundo Fechado	50,408,519	63
Carteira Imobiliária	F. Aberto Acumulação	49,369,288	64
Marec Imob - SIC	Fundo Fechado	48,864,086	65
Imobiliária Port. Mosqueteiros - SIC	Fundo Fechado	47,949,156	66
Lusofundo	Fundo Fechado	45,475,631	67
Unique Private Condo - Imobiliária - SIC	Fundo Fechado	45,421,351	68
Retail Properties	Fundo Fechado	44,477,727	69

Nome F.I.I	Classif.	Total da Carteira (Euro)	Ord
Imosotto Acumulação	Fundo Fechado	44,009,317	70
SIGNIA - SIC	Fundo Fechado	41,398,847	71
Oceanico III	Fundo Fechado	41,325,752	72
Territórios de Baixa Densidade Turísticos - FEIIF	Fundo Fechado	38,687,613	73
Madadna Portugal - SIC	Fundo Fechado	37,198,020	74
PGCF Propco - SIC*	Fundo Fechado	37,028,868	75
Imobiliária das Amoreiras - SIC	Fundo Fechado	36,952,413	76
Torre NOS - SIC	Fundo Fechado	36,881,154	77
Trindade	Fundo Fechado	35,365,691	78
Imocar	Fundo Fechado	34,467,700	79
Fimmo	Fundo Fechado	34,212,431	80
Fimes II	Fundo Fechado	34,014,437	81
GFM Rendimento - FEIIF	Fundo Fechado	33,851,160	82
GNB Património *	F. Aberto Rendimento	32,961,025	83
Encosta da Parede - SIC	Fundo Fechado	32,893,558	84
Pestana Properties - SIC	Fundo Fechado	32,731,645	85
Fozmassimo - SIC	Fundo Fechado	32,684,818	86
Prédios Privados - SIC	Fundo Fechado	31,849,995	87
Summercitiy - SIC	Fundo Fechado	31,786,831	88
Invesfundo	Fundo Fechado	31,751,157	89
Grand Bay Residences - SIC	Fundo Fechado	31,179,824	90
Josiba Florestal	F. Florestal	31,057,579	91
Fundicentro	Fundo Fechado	30,677,905	92
Fundigroup	Fundo Fechado	29,677,014	93
ImoPortugal	Fundo Fechado	29,365,266	94
Predicaíma	Fundo Fechado	29,216,183	95
SIEVOMI - SIC	Fundo Fechado	28,901,878	96
Salinas	Fundo Fechado	28,244,707	97
KREP Portugal - SIC	Fundo Fechado	28,101,392	98
URP Urban Renew - SIC	Fundo Fechado	27,861,512	99
Inspirar - FIIF	Fundo Fechado	27,279,089	100
TRNJI Douro - SIC	Fundo Fechado	27,266,653	101
FNRE - Cabeço da Bola	Fundo Fechado	27,121,323	102
Breathe and Relax - SIC	Fundo Fechado	27,038,016	103
LusImovest	Fundo Fechado	26,983,082	104
Via Catarina - SIC	Fundo Fechado	26,457,143	105
MTC - SIC	Fundo Fechado	26,062,632	106
Sagrimar - SIC	Fundo Fechado	25,941,762	107
Global Fundo	Fundo Fechado	25,623,869	108
Geo Investimentos - SIC	Fundo Fechado	24,584,723	109
Imocais - FEIIF	Fundo Fechado	23,283,308	110
Foz do Tejo	Fundo Fechado	23,172,214	111
Salgueiros - SIC	Fundo Fechado	22,707,687	112
Fimes Um	Fundo Fechado	22,380,397	113
Vantagem Galopante - SIC	Fundo Fechado	22,061,258	114
Substância Numérica - SIC	Fundo Fechado	21,962,972	115
Companhia Aurifícia - SIC	Fundo Fechado	21,286,734	116
Close to Land II - SIC	Fundo Fechado	21,115,441	117
Imourbe	Fundo Fechado	21,114,980	118
Carismatknauta - SIC *	Fundo Fechado	20,974,205	119
Iberfid *	Fundo Fechado	20,931,545	120
LIONESA REAL ESTATE - SIC	Fundo Fechado	20,866,775	121
Eurofundo	Fundo Fechado	20,770,427	122
JNV - SIC	Fundo Fechado	19,463,607	123
Arrábida - FEIIF	Fundo Fechado	19,443,723	124
São José de Ribamar	Fundo Fechado	18,999,778	125
Santos & Vale - SIC	Fundo Fechado	18,989,903	126
Fundolis	Fundo Fechado	18,614,487	127
Splendimension - SIC	Fundo Fechado	17,465,853	128
Monumental Residence - SIC	Fundo Fechado	17,145,897	129
Beirafundo	Fundo Fechado	17,138,337	130
Innevoa - SIC	Fundo Fechado	17,016,706	131
The Silvermont Investments - SIC	Fundo Fechado	16,658,722	132
Policity, Construção e Urbanizações - SIC	Fundo Fechado	16,523,948	133
Imocott	Fundo Fechado	15,772,897	134
Arquimedes	Fundo Fechado	15,439,960	135
ICG Value - SIC	Fundo Fechado	15,132,577	136
Olissipo	Fundo Fechado	15,114,789	137
Marathon	Fundo Fechado	15,089,476	138

Nome F.I.I	Classif.	Total da Carteira (Euro)	Ord
Pinheiro do Além-Tejo - SIC	Fundo Fechado	14,748,592	139
Promofundo - FEIIF	Fundo Fechado	14,601,944	140
Pátio das Andorinhas - SIC	Fundo Fechado	14,443,103	141
Conforto	Fundo Fechado	14,262,938	142
Imocomercial	Fundo Fechado	13,829,227	143
Gef II	Fundo Fechado	13,564,028	144
Prediloc Capital - FEIIF	Fundo Fechado	13,520,078	145
VGPT III - SIC	Fundo Fechado	13,424,044	146
Prime Value	Fundo Fechado	13,352,549	147
CollInvest	Fundo Fechado	13,149,732	148
A.C.M. Sousa - SIC	Fundo Fechado	13,091,240	149
Funditur	Fundo Fechado	12,679,429	150
AG	Fundo Fechado	12,530,655	151
ABMB - SIC	Fundo Fechado	12,443,129	152
Turirent	Fundo Fechado	12,278,660	153
Preciouscipher - SIC	Fundo Fechado	12,009,737	154
Roots and Cliffs - SIC	Fundo Fechado	11,759,342	155
Imolux	Fundo Fechado	11,322,635	156
RTFQSJ - SIC	Fundo Fechado	11,179,810	157
Campos Costa - SIC	Fundo Fechado	10,894,353	158
Spot On	Fundo Fechado	10,690,377	159
Coporgest Golden - SIC	Fundo Fechado	10,494,132	160
Imoimperial	Fundo Fechado	10,364,388	161
VGPT VIII - SIC	Fundo Fechado	10,338,685	162
Guebar - FEIIF	Fundo Fechado	10,081,434	163
Gestindustria - FEIIF	Fundo Fechado	9,865,697	164
Tejo - FEIIF	Fundo Fechado	9,800,104	165
Aristocrata - SIC	Fundo Fechado	9,779,033	166
Imoplanus	Fundo Fechado	9,602,008	167
Unicampus - FEIIF	Fundo Fechado	9,250,000	168
Imoal	Fundo Fechado	9,218,077	169
Simplecoordinate - SIC	Fundo Fechado	9,095,197	170
Reward Properties I - SIC	Fundo Fechado	9,061,720	171
Ilustre e Perfeito - SIC	Fundo Fechado	8,787,926	172
Imonor	Fundo Fechado	8,785,359	173
JFRM Investimentos - SIC	Fundo Fechado	8,687,846	174
Fundial	Fundo Fechado	8,621,218	175
CC Fórum Barreiro - SIC	Fundo Fechado	8,500,049	176
Crescendis	Fundo Fechado	8,443,643	177
Natura	Fundo Fechado	8,259,514	178
Conqvistador4rental - SIC	Fundo Fechado	8,238,694	179
Square Atlantic - SIC	Fundo Fechado	8,223,724	180
Fimobes	Fundo Fechado	8,139,787	181
City Marquês - SIC	Fundo Fechado	8,016,354	182
ZW Capital - SIC	Fundo Fechado	7,876,636	183
Athos - SIC	Fundo Fechado	7,871,969	184
MCG Value - SIC	Fundo Fechado	7,802,912	185
Flower Tower Magnolia - SIC	Fundo Fechado	7,595,291	186
UER Portugal - SIC	Fundo Fechado	7,557,379	187
Neptune Hours - SIC	Fundo Fechado	7,444,940	188
Eifcitylis - SIC	Fundo Fechado	7,406,379	189
ImoValorCA - FEIIF	Fundo Fechado	7,320,293	190
Aquatécnica - SIC	Fundo Fechado	7,225,277	191
Touchwise - SIC	Fundo Fechado	7,146,406	192
Protagonist Behavior - SIC	Fundo Fechado	6,958,579	193
Mário Ferreira & Amadeu - SIC	Fundo Fechado	6,461,205	194
Ibéria - FEIIF	Fundo Fechado	6,450,107	195
Floresta de Portugal - FEIIF	F. Florestal	6,075,478	196
Imomarvãs	Fundo Fechado	5,758,735	197
Imovalue	Fundo Fechado	5,640,603	198
Iberian Forest Fund	F. Florestal	5,635,574	199
CAPC - SIC	Fundo Fechado	5,283,793	200
Kind Care	Fundo Fechado	5,279,627	201
Invesquart - SIC	Fundo Fechado	5,048,884	202
GFM Património - FEIIF	Fundo Fechado	4,995,437	203
Domus Capital	Fundo Fechado	4,930,793	204
Turquesa Dafundo - SIC	Fundo Fechado	4,457,921	205
Lucasfin - FEIIF	Fundo Fechado	4,367,979	206

Nome F.I.I	Classif.	Total da Carteira (Euro)	Ord
Polaris	Fundo Fechado	4,295,412	207
WindyPoems - SIC	Fundo Fechado	3,748,942	208
TOP NOTCH - SIC	Fundo Fechado	3,748,063	209
Domilis - SIC	Fundo Fechado	3,352,611	210
Regisilver - SIC	Fundo Fechado	3,261,528	211
Coincident Discovery - SIC	Fundo Fechado	3,205,135	212
Herdade da Comporta - FEIIF	Fundo Fechado	2,984,077	213
Imorent	Fundo Fechado	2,725,683	214
Alcance Atraente - SIC	Fundo Fechado	2,684,522	215
Fundipar	Fundo Fechado	2,624,718	216
BF Invest	Fundo Fechado	2,500,565	217
Portugal Estates Fund	Fundo Fechado	2,491,587	218
Valor Arrendamento *	Fundo Fechado	2,378,458	219
FNRE - ImoMadalena	Fundo Fechado	2,324,267	220
Maia Imo	Fundo Fechado	2,164,112	221
GNB Arrendamento *	Fundo Fechado	1,925,500	222
Select Function - SIC	Fundo Fechado	1,908,762	223
Capital Real I - FEIIF	Fundo Fechado	1,868,851	224
Almost Future - SIC	Fundo Fechado	1,580,930	225
RSNX - SIC	Fundo Fechado	1,497,373	226
Inogi Capital - FEIIF	Fundo Fechado	1,406,926	227
Largexterior - SIC	Fundo Fechado	1,150,464	228
Banif Renda Habitação	Fundo Fechado	1,010,594	229
Wagram II - SIC	Fundo Fechado	607,065	230
Visionary Story - SIC	Fundo Fechado	566,300	231
Imoinvestimento - FEIIF	Fundo Fechado	562,153	232
SolExtrovertido - SIC	Fundo Fechado	554,653	233
OBVI Investments - SIC *	Fundo Fechado	510,562	234
Mexto Property Investment I - SIC	Fundo Fechado	489,112	235
FNRE - ImoAveiro	Fundo Fechado	447,284	236
GloriousPenguin - SIC	Fundo Fechado	389,548	237
Kostas Capital - SIC	Fundo Fechado	383,051	238
Wagram - SIC	Fundo Fechado	364,523	239
Aliança Atlântica Ativos - SIC	Fundo Fechado	82,321	240
Atlantis	Fundo Fechado	15,748	241
Primeiro Fundo Floresta Atlântica - FEIIF	F. Florestal	n.d.	242
<b>Total</b>		<b>13,423,908,636</b>	

**Nota 1:** Os valores apresentados não incluem informação sobre os O.I.I. Costa Atlântica, Fundocantial, MGE, Edifundo e Tavira (GNB Real Estate), Lusíadas (Profile - SGOIC), Promovest (Caixa Gestão de Ativos), Bom Sucesso I (GEF), Golden Eagle – FEIIF (LYNX Asset Managers), Invesfundo II e Invesfundo III (Gesfimo).

\* - O.I.I. que alteraram recentemente a sua denominação (ver quadro 6).

## 5 - AMOSTRA (Outubro 2024)

Categoria de O.I.I.	N.º de Fundos considerados	Montantes Geridos (Euro)	Amostra*
Fundos Abertos de Acumulação	6	1,898,120,313.45	100.00%
Fundos Abertos de Rendimento	7	2,550,471,327.73	100.00%
FUNGEPI	1	75,296,322.85	100.00%
Fundos de Reabilitação	1	74,442,312.03	91.62%
Fundos Florestais	3	42,768,631.53	77.04%
Fundos Fechados	223	8,782,809,728.63	84.00%
<b>Total</b>	<b>241</b>	<b>13,423,908,636.22</b>	<b>88.88%</b>

\* Amostra com base nos montantes geridos em 30 de Setembro de 2024.

## 6 - LISTA DOS O.I.I. QUE ALTERARAM A DENOMINAÇÃO

Sociedade Gestora	Denominação Actual	Denominação Antiga	Categoria O.I.I.
Atlantic - SGOIC	PGCF Propco - SIC	Imofuste - SIC	F. Fechado
Fidelidade - SGOIC	Iberfid	FSG Saúde	F. Fechado
GNB - Gestão de Ativos	GNB Arrendamento	NB Arrendamento	F. Fechado
GNB - Gestão de Ativos	GNB Branches	NB Branches	F. Fechado
GNB - Gestão de Ativos	GNB Património	NB Património	F. Aberto de Rendimento
LYNX Asset Managers	OBVI Investments - SICAFI	OBVI - SICAFI	F. Fechado
LYNX Asset Managers	Carismatknauta - SIC	Carismatknauta - SICAFI	F. Fechado
Montepio Gestão de Activos	Valor Arrendamento	Montepio Arrendamento III - FIIAH	F. Fechado / F.I.I.A.H.
Sierra IG	Atrium Saldanha - SIC *	Imosal - Imobiliária do Saldanha - SICAFI	F. Fechado
Vila Galé Gest	Vila Galé - FEIF	Vila Galé	F. Fechado