



APFIPP

ASSOCIAÇÃO PORTUGUESA DE FUNDOS
DE INVESTIMENTO, PENSÕES E PATRIMÓNIOS

Relatório Estatístico Mensal

Fundos de Investimento Imobiliário

Fevereiro 2021

RELATÓRIO MENSAL

FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

ÍNDICE	2
ADVERTÊNCIAS	3
1. Evolução das Aplicações Específicas dos F.I.I.	5
2. Composição das Carteiras das Sociedades Gestoras	9
3. Ordenação das Sociedades Gestoras por tipo de fundos	10
4. Ordenação dos F.I.I.	15
5. Amostra	18
6. Lista de F.I.I. que alteraram a denominação	18

Advertências

A presente publicação é distribuída gratuitamente pelos associados da APFIPP, podendo ser adquirida apenas na sede da associação e a sua reprodução, em parte ou na totalidade, não é permitida sem a autorização expressa da APFIPP.

A reprodução das informações constantes da presente publicação é da responsabilidade do seu utilizador que deverá dar conhecimento a quaisquer terceiros do teor destas advertências, sob pena de ficar responsável pelos prejuízos que da sua omissão vierem a resultar para a APFIPP ou para esses terceiros.

As informações constantes desta publicação foram elaboradas tendo em conta os dados transmitidos pelas entidades gestoras, pelo Sistema de Difusão de Informação da CMVM e pela Euronext Lisboa - Sociedade Gestora de Mercados Regulamentados S.A..

A APFIPP não se responsabiliza pela inexactidão ou deficiência dos dados que são transmitidos pelas entidades em causa, nem pelos resultados das análises ou classificações elaboradas tendo por base dados deficientes ou incorrectos.

As informações constantes desta publicação não consubstanciam qualquer tipo de aconselhamento a investidores o qual deverá ser prestado por entidades profissionais, nem dispensam a consulta de outra informação, designadamente o Boletim de Cotações da Euronext Lisboa - Sociedade Gestora de Mercados Regulamentados S.A. e a publicada oficialmente pelas entidades gestoras ou pelas entidades encarregues da colocação e comercialização dos valores mobiliários em causa.

Amostra

Com a entrada em vigor do Regulamento da CMVM n.º 2/2015 sobre “Organismos de Investimento Colectivo (Mobiliários e Imobiliários) e Comercialização de Fundos de Pensões Abertos de Adesão Individual”, os Fundos de Investimento Imobiliário passaram, a partir de Junho de 2015, a divulgar apenas a carteira de final de cada trimestre, divulgação essa que é assegurada pela CMVM, no respectivo sítio da internet, até ao final do mês subsequente ao trimestre a que a informação respeite.

Assim, a APFIPP decidiu incluir, nas suas estatísticas, apenas a informação relativa às Entidades Gestoras que lhe fornecem a composição discriminada das carteiras de cada Fundo de Investimento Imobiliário sob gestão.

O número de Fundos de Investimento Imobiliário, o montante sob gestão e a percentagem da amostra considerada nesta publicação é indicada no quadro 5 deste Relatório.

Classificação dos Fundos de Investimento Imobiliários

Os Fundos de Investimento Imobiliário são classificados, de acordo com as respectivas características descritas no seu Regulamento de Gestão, tendo em consideração a sua natureza, política de investimentos e regimes especiais eventualmente aplicáveis. São consideradas as seguintes categorias:

Fundos Abertos de Acumulação – Fundos constituídos por Unidades de Participação em número variável, ou seja, a dimensão da carteira do fundo varia de acordo com o número de participantes e investimento realizado por cada um. Não distribuem qualquer tipo de rendimento, reinvestindo automaticamente os rendimentos gerados pelas respectivas carteiras.

Fundos Abertos de Rendimento – Fundos constituídos por Unidades de Participação em número variável, ou seja, a dimensão da carteira do fundo varia de acordo com o número de participantes e investimento realizado por cada um. Distribuem periodicamente aos participantes os rendimentos gerados pelas respectivas carteiras.

FUNGEPI (Fundos de Gestão de Património Imobiliário) – Fundos cuja gestão e funcionamento se regem pelo disposto no Decreto-Lei n.º 316/93 de 21 de Setembro.

F.I.I.A.H. (Fundos de Investimento Imobiliário para o Arrendamento Habitacional) – Fundos constituídos de acordo com o regime especial aplicável aos fundos de investimento imobiliário para arrendamento habitacional (FIIAH) e às sociedades de investimento imobiliário para arrendamento habitacional (SIIAH), aprovado pelo artigo 102.º e seguintes da Lei 64-A/2008, de 31 de Dezembro.

Fundos de Reabilitação – Fundos constituídos entre 1 de Janeiro de 2008 e 31 de Dezembro de 2013 e em que pelo menos 75 % dos seus activos são bens imóveis sujeitos a acções de reabilitação realizadas nas áreas de reabilitação urbana. (Artigo 71º do Estatuto dos Benefícios Fiscais).

Fundos Florestais – Fundos em que pelo menos 75 % dos seus activos estão afectos à exploração de recursos florestais e em que a mesma está submetida a planos de gestão florestal, aprovados e executados de acordo com a regulamentação em vigor, ou seja objecto de certificação florestal realizada por entidade legalmente acreditada. (Artigo 24º do Estatuto dos Benefícios Fiscais).

Fundos Fechados – Fundos constituídos por Unidades de Participação em número fixo, determinado no momento da emissão. O número de UP's pode aumentar mediante condições pré-definidas no Regulamento de Gestão mas, no entanto, a saída dos participantes só se pode efectuar no fim do período de vida do fundo (estabelecido no momento do seu lançamento) ou através da venda que, nos casos dos fundos cotados em Bolsa de Valores, pode ser efectuada naquele mercado secundário.

1 - EVOLUÇÃO DAS APLICAÇÕES ESPECÍFICAS DOS O.I.I.

TOTAL FUNDOS ABERTOS ACUMULAÇÃO	janeiro 2021		fevereiro 2021		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	72.454.538	4,52	71.927.136	4,53	99,27
- Terrenos Não Urbanizados	31.948.846	2,00	31.759.061	2,00	99,41
- Outros Projectos de Construção	4.561.700	0,28	4.561.700	0,29	100,00
- Construções Acabadas Arrendadas	1.291.537.312	80,65	1.285.404.764	81,04	99,53
- Construções Acabadas Não Arrendadas	203.881.284	12,73	204.516.618	12,89	100,31
- Direitos	8.520.350	0,53	8.520.350	0,54	100,00
- Sub-Total Imóveis	1.612.904.030	100,72	1.606.689.629	101,30	99,61
- Sub-Total Património Imobiliário	1.612.904.030	100,72	1.606.689.629	101,30	99,61
- Numerário e Depósitos à ordem	57.080.578	3,56	67.131.166	4,23	117,61
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	97.458.920	6,09	96.462.399	6,08	98,98
- Adiantamentos por conta de imóveis	8.576.591	0,54	8.576.591	0,54	100,00
- Outros Valores Activos	61.291.375	3,83	61.960.343	3,91	101,09
- Recebimentos por conta de imóveis	(4.695.753)	-0,29	(4.197.903)	-0,26	89,40
- Outros Valores Passivos	(231.290.396)	-14,44	(250.546.032)	-15,80	108,33
TOTAL	1.601.325.345	100,00	1.586.076.193	100,00	99,05

TOTAL FUNDOS ABERTOS RENDIMENTO	janeiro 2021		fevereiro 2021		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Construções Acabadas Arrendadas	1.606.204.084	74,10	1.615.639.573	74,26	100,59
- Construções Acabadas Não Arrendadas	221.832.374	10,23	228.682.585	10,51	103,09
- Direitos	7.034.410	0,32	7.039.248	0,32	100,07
- Sub-Total Imóveis	1.835.070.868	84,66	1.851.361.405	85,09	100,89
- Sub-Total Património Imobiliário	1.835.070.868	84,66	1.851.361.405	85,09	100,89
- Numerário e Depósitos à ordem	159.802.755	7,37	155.961.184	7,17	97,60
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	73.509.116	3,39	75.506.639	3,47	102,72
- Certificados de Depósito	155.599.433	7,18	155.599.433	7,15	100,00
- Adiantamentos por conta de imóveis	5.321.250	0,25	3.501.250	0,16	65,80
- Outros Valores Activos	64.238.589	2,96	63.894.960	2,94	99,47
- Recebimentos por conta de imóveis	(20.805.000)	-0,96	(20.805.000)	-0,96	100,00
- Outros Valores Passivos	(105.187.382)	-4,85	(109.269.396)	-5,02	103,88
TOTAL	2.167.549.629	100,00	2.175.750.477	100,00	100,38

TOTAL FUNGEPI	janeiro 2021		fevereiro 2021		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	23.387.690	5,60	23.216.390	5,58	99,27
- Terrenos Não Urbanizados	2.732.763	0,65	2.899.463	0,70	106,10
- Outros Projectos de Construção	1.738.295	0,42	1.738.295	0,42	100,00
- Construções Acabadas Arrendadas	98.293.005	23,55	98.317.567	23,62	100,02
- Construções Acabadas Não Arrendadas	49.946.778	11,97	49.591.441	11,92	99,29
- Sub-Total Imóveis	176.098.531	42,19	175.763.156	42,23	99,81
- Fundos de Investimento Imobiliário	31.498.479	7,55	31.564.800	7,58	100,21
- Participações em Sociedades Imobiliárias	23.146.086	5,55	22.278.932	5,35	96,25
- Sub-Total Património Imobiliário	230.743.097	55,28	229.606.889	55,17	99,51
- Numerário e Depósitos à ordem	24.776.429	5,94	24.345.855	5,85	98,26
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	160.876.483	38,54	160.877.734	38,65	100,00
- Adiantamentos por conta de imóveis	25.014.000	5,99	25.014.000	6,01	100,00
- Outros Valores Activos	11.164.388	2,67	10.859.317	2,61	97,27
- Recebimentos por conta de imóveis	(936.400)	-0,22	(597.036)	-0,14	63,76
- Outros Valores Passivos	(34.233.342)	-8,20	(33.917.669)	-8,15	99,08
TOTAL	417.404.654	100,00	416.189.089	100,00	99,71

TOTAL F.I.I.A.H.	janeiro 2021		fevereiro 2021		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	513.350	0,10	513.350	0,10	100,00
- Terrenos Não Urbanizados	201.000	0,04	196.738	0,04	97,88
- Outros Projectos de Construção	859.350	0,17	859.350	0,17	100,00
- Construções Acabadas Arrendadas	360.965.133	69,84	354.824.550	68,61	98,30
- Construções Acabadas Não Arrendadas	79.792.298	15,44	83.099.973	16,07	104,15
- Sub-Total Imóveis	442.331.131	85,59	439.493.960	84,98	99,36
- Sub-Total Património Imobiliário	442.331.131	85,59	439.493.960	84,98	99,36
- Numerário e Depósitos à ordem	35.547.089	6,88	38.136.671	7,37	107,28
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	46.900.300	9,07	46.901.937	9,07	100,00
- Outros Valores Activos	5.355.287	1,04	5.625.757	1,09	105,05
- Recebimentos por conta de imóveis	(527.300)	-0,10	(213.300)	-0,04	40,45
- Outros Valores Passivos	(12.783.850)	-2,47	(12.757.579)	-2,47	99,79
TOTAL	516.822.656	100,00	517.187.446	100,00	100,07

TOTAL FUNDOS REABILITAÇÃO	janeiro 2021		fevereiro 2021		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Projectos de Construção de Reabilitação	23.566.000	34,10	23.566.000	34,28	100,00
- Construções Acabadas Arrendadas	53.751.500	77,79	53.751.500	78,19	100,00
- Construções Acabadas Não Arrendadas	10.947.500	15,84	7.364.000	10,71	67,27
- Sub-Total Imóveis	88.265.000	127,74	84.681.500	123,19	95,94
- Sub-Total Património Imobiliário	88.265.000	127,74	84.681.500	123,19	95,94
- Numerário e Depósitos à ordem	1.437.869	2,08	4.117.794	5,99	286,38
- Empréstimos Obtidos	(20.348.837)	-29,45	(20.370.072)	-29,63	100,10
- Sub-Total Empréstimos	(20.348.837)	-29,45	(20.370.072)	-29,63	100,10
- Outros Valores Activos	1.989.197	2,88	1.888.901	2,75	94,96
- Outros Valores Passivos	(2.244.452)	-3,25	(1.577.227)	-2,29	70,27
TOTAL	69.098.776	100,00	68.740.896	100,00	99,48

TOTAL FUNDOS FLORESTAIS	janeiro 2021		fevereiro 2021		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Não Urbanizados	38.098.478	73,77	38.098.478	73,74	100,00
- Construções Acabadas Arrendadas	4.659.300	9,02	4.659.300	9,02	100,00
- Direitos	11.936.806	23,11	11.936.806	23,10	100,00
- Sub-Total Imóveis	54.694.584	105,90	54.694.584	105,86	100,00
- Sub-Total Património Imobiliário	54.694.584	105,90	54.694.584	105,86	100,00
- Fundos de Investimento (excepto F.I.I.)	301.661	0,58	301.193	0,58	99,84
- Numerário e Depósitos à ordem	515.602	1,00	1.575.117	3,05	305,49
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	2.000.676	3,87	1.000.418	1,94	50,00
- Empréstimos Obtidos	(1.285.313)	-2,49	(1.288.218)	-2,49	100,23
- Sub-Total Empréstimos	(1.285.313)	-2,49	(1.288.218)	-2,49	100,23
- Outros Valores Activos	237.225	0,46	282.317	0,55	119,01
- Recebimentos por conta de imóveis	(224.132)	-0,43	(224.132)	-0,43	100,00
- Outros Valores Passivos	(4.593.250)	-8,89	(4.672.941)	-9,04	101,73
TOTAL	51.647.053	100,00	51.668.338	100,00	100,04

TOTAL FUNDOS FECHADOS	janeiro 2021		fevereiro 2021		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	983.635.093	18,50	979.971.190	18,30	99,63
- Terrenos Não Urbanizados	267.808.183	5,04	248.092.620	4,63	92,64
- Projectos de Construção de Reabilitação	129.645.695	2,44	135.765.237	2,54	104,72
- Outros Projectos de Construção	682.650.905	12,84	653.825.420	12,21	95,78
- Construções Acabadas Arrendadas	3.331.664.627	62,66	3.322.514.641	62,04	99,73
- Construções Acabadas Não Arrendadas	609.299.730	11,46	642.182.721	11,99	105,40
- Direitos	16.312.601	0,31	16.312.601	0,30	100,00
- Sub-Total Imóveis	6.021.016.834	113,24	5.998.664.430	112,01	99,63
- Fundos de Investimento Imobiliário	81.229.069	1,53	82.670.794	1,54	101,77
- Participações em Sociedades Imobiliárias	187.397.588	3,52	187.535.139	3,50	100,07
- Sub-Total Património Imobiliário	6.289.643.491	118,29	6.268.870.362	117,06	99,67
- Numerário e Depósitos à ordem	371.223.216	6,98	405.227.253	7,57	109,16
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	213.160.482	4,01	216.373.252	4,04	101,51
- Empréstimos Obtidos	(1.169.282.542)	-21,99	(1.178.475.433)	-22,01	100,79
- Descobertos	-	0,00	(885)	0,00	
- Sub-Total Empréstimos	(1.169.282.542)	-21,99	(1.178.476.318)	-22,01	100,79
- Adiantamentos por conta de imóveis	15.063.821	0,28	14.913.821	0,28	99,00
- Outros Valores Activos	195.316.164	3,67	195.168.077	3,64	99,92
- Recebimentos por conta de imóveis	(143.807.462)	-2,70	(162.928.497)	-3,04	113,30
- Outros Valores Passivos	(454.240.437)	-8,54	(403.720.280)	-7,54	88,88
TOTAL	5.317.076.733	100,00	5.355.427.672	100,00	100,72

TOTAL FUNDOS INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO	janeiro 2021		fevereiro 2021		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	1.079.990.671	10,65	1.075.628.065	10,58	99,60
- Terrenos Não Urbanizados	340.789.270	3,36	321.046.360	3,16	94,21
- Projectos de Construção de Reabilitação	153.211.695	1,51	159.331.237	1,57	103,99
- Outros Projectos de Construção	689.810.250	6,80	660.984.765	6,50	95,82
- Construções Acabadas Arrendadas	6.747.074.962	66,53	6.735.111.896	66,22	99,82
- Construções Acabadas Não Arrendadas	1.175.699.963	11,59	1.215.437.337	11,95	103,38
- Direitos	43.804.167	0,43	43.809.005	0,43	100,01
- Sub-Total Imóveis	10.230.380.979	100,88	10.211.348.665	100,40	99,81
- Fundos de Investimento Imobiliário	112.727.548	1,11	114.235.594	1,12	101,34
- Participações em Sociedades Imobiliárias	210.543.674	2,08	209.814.071	2,06	99,65
- Sub-Total Património Imobiliário	10.553.652.201	104,07	10.535.398.330	103,58	99,83
- Fundos de Investimento (excepto F.I.I.)	301.661	0,00	301.193	0,00	99,84
- Numerário e Depósitos à ordem	650.383.537	6,41	696.495.041	6,85	107,09
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	593.905.977	5,86	597.122.380	5,87	100,54
- Certificados de Depósito	155.599.433	1,53	155.599.433	1,53	100,00
- Sub-Total Liquidez	1.400.190.609	13,81	1.449.518.047	14,25	103,52
- Empréstimos Obtidos	(1.190.916.693)	-11,74	(1.200.133.723)	-11,80	100,77
- Descobertos	-	0,00	(885)	0,00	
- Sub-Total Empréstimos	(1.190.916.693)	-11,74	(1.200.134.608)	-11,80	100,77
- Adiantamentos por conta de imóveis	53.975.662	0,53	52.005.662	0,51	96,35
- Outros Valores Activos	339.592.224	3,35	339.679.671	3,34	100,03
- Recebimentos por conta de imóveis	(170.996.047)	-1,69	(188.965.868)	-1,86	110,51
- Outros Valores Passivos	(844.573.110)	-8,33	(816.461.124)	-8,03	96,67
TOTAL	10.140.924.847	100,00	10.171.040.110	100,00	100,30

Nota 1: Os valores apresentados não incluem informação sobre os Fundos Costa Atlântica, Fundocantial, MGE, Edifundo e Tavira (GNB Real Estate), Lusíadas (Profile - SGOIC), Promovest (Caixa Gestão de Ativos), Bom Sucesso I (GEF) e Golden Eagle – FEIIF (LYNX Asset Managers).

2 - COMPOSIÇÃO DA CARTEIRA DAS SOCIEDADES GESTORAS DE O.I.I. (28-02-2021) - 10⁶ EURO

SOCIEDADES GESTORAS	Liquidez	REV (%)	REH (%)	Terrenos	REV (%)	REH (%)	Projectos de Construção	REV (%)	REH (%)	Construções Acabadas + Direitos	REV (%)	REH (%)	Unidades Participação F.I.I.	REV (%)	REH (%)	Participações Sociedades Imobiliárias	REV (%)	REH (%)	Empréstimos	REV (%)	REH (%)	Adiantamentos por conta de Imoveis	REV (%)	REH (%)	Recebimentos por conta de Imoveis	REV (%)	REH (%)	Outros Activos e Passivos	REV (%)	REH (%)	TOTAL (*)
Atlantic	10.400,7	1	8	15.718,6	1	12	3.914,2	0	3	133.403,8	2	103	0,0			0,0			-32.009,5	3	-25	1.480,0	3	1	-987,9	1	-1	-1.958,1	0	-2	129.961,8
BPI Gestão de Activos	161.821,2	11	31	21.950,2	2	4	0,0			357.356,3	4	68	0,0			0,0			0,0			0,0			0,0			-13.390,2	3	-3	527.737,5
Caixa Gestão de Activos	72.777,8	5	8	71.804,8	5	8	22.540,9	3	2	814.777,5	10	87	0,0			0,0			-26.456,1	2	-3	0,0			-463,5	0	0	-23.319,0	5	-3	931.662,3
Crédito Agrícola Gest	10.313,9	1	33	10.402,9	1	33	0,0			10.819,7	0	35	0,0			0,0			0,0			0,0			0,0			-231,1	0	-1	31.305,5
ECS - SGOIC	17.586,8	1	17	54.375,4	4	53	23.298,9	3	23	8.679,4	0	8	0,0			0,0			0,0			0,0			-550,0	0	-1	-491,3	0	0	102.899,2
Fidelidade - SGOIC	87.970,2	6	36	0,0			0,0			154.363,5	2	63	0,0			0,0			0,0			3.329,5	6	1	0,0			-236,1	0	0	245.427,1
Floresta Atlântica	2.131,7	0	9	16.148,3	1	67	0,0			11.936,8	0	49	0,0			0,0			-1.288,2	0	-5	0,0			-224,1	0	-1	-4.422,6	1	-18	24.281,8
Fundiastamo	54.313,7	4	20	0,0			18.812,4	2	7	203.869,4	3	74	0,0			0,0			0,0			0,0			0,0			-851,1	0	0	276.144,4
Gef	46.508,5	3	12	333.980,5	24	90	115.154,6	14	31	113.049,0	1	30	0,0			1.630,0	1	0	-217.513,1	18	-58	360,0	1	0	-1.975,5	1	-1	-18.903,6	4	-5	372.290,3
Gesfimo	66.313,4	5	114	114.206,3	8	196	35.998,9	4	62	10.539,1	0	18	0,0			2.063,0	1	4	-109.622,0	9	-188	63,1	0	0	-1.374,4	1	-2	-59.783,0	13	-102	58.404,5
GNB Real Estate - SGOIC (***)	334.503,4	23	32	64.501,1	5	6	50.896,8	6	5	438.320,3	5	41	110.682,0	97	10	86.077,7	41	8	-3.273,6	0	0	25.185,8	48	2	-21.997,0	12	-2	-24.465,4	5	-2	1.060.431,0
Imofundos	43.928,6	3	15	22.586,9	2	8	3.009,3	0	1	234.361,3	3	80	0,0			0,0			0,0			410,7	1	0	-1.032,4	1	0	-9.709,8	2	-3	293.554,6
Imopolis	11.443,1	1	11	4.546,5	0	4	0,0			194.571,9	2	187	0,0			0,0			-103.186,7	9	-99	0,0			0,0			-3.357,7	1	-3	104.017,1
Imorendimento	2.118,2	0	7	10.119,0	1	33	0,0			10.123,0	0	33	0,0			0,0			-1.361,6	0	-4	0,0			0,0			-194,8	0	-1	10.283,8
Insula Capital (*)	13.175,5	1	5	22.652,1	2	8	72.428,5	9	26	475.888,3	6	172	0,0			1.200,0	1	0	-302.938,8	25	-109	0,0			-3.684,2	2	-1	-1.912,3	0	-1	276.809,1
Interfundos	52.484,7	4	4	285.676,8	20	23	181.421,4	22	15	825.162,2	10	66	1.779,3	2	0	88.455,4	42	7	-75.006,6	6	-6	4.775,0	9	0	-88.771,7	47	-7	-30.923,5	6	-2	1.245.052,8
Invest Gestão de Activos	5.372,9	0	31	40.581,7	3	236	5.572,6	1	32	7.912,9	0	46	0,0			0,0			-7.340,2	1	-43	0,0			-930,9	0	-5	-33.954,4	7	-197	17.214,7
Libertas	5.052,6	0	2	31.867,4	2	11	0,0			259.037,2	3	90	0,0			0,0			-4.330,0	0	-2	0,0			-2.441,4	1	-1	-1.599,6	0	-1	287.586,2
LYNX Asset Mangers	50.980,7	4	14	56.470,5	4	16	125.379,9	15	35	341.677,3	4	97	89,8	0	0	760,6	0	0	-161.607,2	13	-46	4.040,0	8	1	-40.317,7	21	-11	-23.778,6	5	-7	353.695,1
Montepio Valor	99.220,4	7	23	318,9	0	0	24.810,6	3	6	320.795,4	4	74	0,0			0,0			-7.003,0	1	-2	0,0			-187,5	0	0	-6.996,2	1	-2	430.958,6
Norfin	34.468,5	2	6	43.377,5	3	8	54.969,0	7	10	519.475,0	6	93	1.178,2	1	0	0,0			-70.031,5	6	-13	0,0			-13.388,6	7	-2	-14.380,7	3	-3	555.667,5
Profile - SGOIC	12.495,9	1	7	11.437,2	1	7	27.920,0	3	17	100.168,8	1	60	506,3	0	0	29.627,4	14	18	0,0			2.584,9	5	2	-239,5	0	0	-16.781,2	4	-10	167.719,8
Refundos	29.076,5	2	36	444,5	0	1	0,0			80.314,7	1	98	0,0			0,0			-25.685,5	2	-31	0,0			0,0			-2.387,3	1	-3	81.762,9
Santander Asset Management	27.539,8	2	7	26.973,8	2	7	25.350,4	3	7	285.648,7	4	78	0,0			0,0			0,0			0,0			-65,0	0	0	3.121,3	-1	1	368.569,1
Silvip	34.802,5	2	8	24.659,2	2	6	27.450,0	3	7	396.867,7	5	96	0,0			0,0			-46.988,6	4	-11	1.200,0	2	0	-8.682,5	5	-2	-15.466,9	3	-4	413.841,3
SFS - Gestão de Fundos (**)	15.426,6	1	4	13.378,0	1	3	0,0			370.837,7	5	93	0,0			0,0			0,0			0,0			0,0			-1.934,7	0	0	397.707,6
Square Asset Management	114.811,7	8	10	96.977,7	7	8	0,0			1.104.437,4	14	95	0,0			0,0			0,0			8.576,6	16	1	-1.457,6	1	0	-159.089,2	33	-14	1.164.256,8
TF Turismo Fundos	31.213,0	2	20	1.518,7	0	1	1.387,7	0	1	144.669,6	2	90	0,0			0,0			0,0			0,0			0,0			-18.742,1	4	-12	160.047,0
Vila Gate Gest	1.265,7	0	2	0,0			0,0			65.294,5	1	107	0,0			0,0			-4.492,4	0	-7	0,0			0,0			-1.120,9	0	-2	60.946,9
	1.449.518,0	100	14	1.396.674,4	100	14	820.316,0	100	8	7.994.358,2	100	79	114.235,6	100	1	209.814,1	100	2	-1.200.134,6	100	-12	52.005,7	100	1	-188.965,9	100	-2	-476.781,5	100	-5	10.171.040,1

REV - Rácio de Estrutura Vertical REH - Rácio de Estrutura Horizontal

Nota: Os valores apresentados não incluem informação sobre os O.I.I. Costa Atlântica, Fundocentral, MGE, Edifundo e Tavira (GNB Real Estate), Lusiadas (Profile - SGOIC), Promovest (Caixa Gestão de Activos), Bom Sucesso I (GEF) e Golden Eagle - FEIIF (LYNX Asset Managers).

(*) Anteriormente denominada por Fibeira Fundos

(**) Anteriormente denominada Sonaegest

(***) Anteriormente denominada GNB - SGFII

3 - ORDENAÇÃO DAS SOCIEDADES GESTORAS DE O.I.I. POR TIPO DE O.I.I. (Fevereiro 2021)

SOCIEDADE GESTORA	F. ABERTOS ACUMULAÇÃO	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
GNB Real Estate - SGOIC (***)	NB Logística - FEIIA	46,84	-	-	52,69	-	-	-	-	-	-	-	(0,80)	60,77	3,83	4	61,54	3,34	4	0,10
Imofundos	Imonegócios	6,00	2,55	1,45	63,57	9,03	3,90	-	-	-	-	(0,49)	(2,11)	173,83	10,96	3	207,20	11,26	3	(0,29)
Interfundos	AF Portfólio Imobiliário	4,10	1,59	0,55	69,22	20,26	-	-	-	-	-	(0,68)	(8,72)	245,63	15,49	2	284,55	15,46	2	(7,54)
Square Asset Management	CA Imobiliário - FEIIA	7,22	48,44	-	15,07	27,74	-	-	-	-	-	(0,69)	(0,12)	132,94			136,12			(0,20)
	CA Património Crescente	7,93	-	-	84,65	5,71	-	-	-	-	0,00	(0,02)	(15,35)	851,37			1.026,74			0,64
	Carteira Imobiliária - FEIIA	10,48	25,15	-	26,14	28,60	0,39	-	-	-	7,69	(0,11)	0,40	109,68			111,08			(0,72)
	Property Core Real Estate Fund	57,77	-	-	41,59	-	-	-	-	-	-	-	(12,02)	11,87	69,72	1	13,59	69,94	1	8,13

SOCIEDADE GESTORA	F. ABERTOS RENDIMENTO	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
BPI Gestão de Activos	Imofomento	31,12	-	-	61,73	5,78	0,63	-	-	-	-	-	(2,59)	500,35	23,00	2	517,63	22,45	2	(0,13)
Caixa Gestão de Activos	Fundimo	3,99	-	-	83,54	8,93	-	-	-	-	-	-	(2,02)	612,68	28,16	1	648,77	28,14	1	0,26
Fidelidade - SGOIC	ImoFid	36,38	-	-	61,44	-	-	-	-	-	1,70	-	(0,08)	194,55	8,94	5	195,65	8,48	6	0,72
Fundiestamo	Imopoupança - FEIIA	42,69	-	-	56,84	-	-	-	-	-	-	-	(0,20)	84,55	3,89	7	85,12	3,69	7	(0,15)
Montepio Valor	Valor Prime	11,55	-	-	69,39	14,20	1,29	-	-	-	-	(0,06)	(1,53)	276,19	12,69	4	291,17	12,63	4	1,29
GNB Real Estate - SGOIC (***)	NB Património	16,11	-	-	52,20	21,81	-	-	-	-	0,07	(8,61)	(1,43)	189,99	8,73	6	237,01	10,28	5	0,33
Silvip	Vip	6,29	-	-	78,61	14,46	-	-	-	-	-	(0,07)	(3,23)	317,45	14,59	3	330,47	14,33	3	0,58

SOCIEDADE GESTORA	FUNGEPI	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
GNB Real Estate - SGOIC (***)	Novo Banco - FUNGEPI	27,86	0,12	0,75	29,92	16,81	-	5,24	5,61	-	11,29	(0,19)	(10,96)	191,52			221,49			(0,64)
	Fungere - FUNGEPI	37,00	19,44	-	28,18	6,20	-	4,71	0,32	-	-	(0,14)	1,10	110,10			113,72			(0,05)
	Novo Banco II - FUNGEPI	70,51	3,23	0,07	-	4,59	-	12,64	8,21	-	-	(0,01)	(0,03)	114,57	100,00	1	115,49	100,00	1	0,07

SOCIEDADE GESTORA	F.I.I.A.H.	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
GNB Real Estate - SGOIC (***)	NB Arrendamento - FIIFAH	23,81	-	-	60,16	3,33	-	-	-	-	-	-	(0,37)	4,28	0,83	5	4,92	0,93	5	(0,08)
Montepio Valor	Montepio Arrendamento - FIIFAH	75,53	-	-	10,13	11,58	-	-	-	-	-	(0,01)	(0,59)	23,25			24,06			(0,28)
	Montepio Arrendamento II - FIIFAH	69,39	2,57	-	1,74	26,16	-	-	-	-	-	-	(1,20)	10,88			11,03			0,39
	Montepio Arrendamento III - FIIFAH	71,31	0,08	2,07	2,57	23,60	-	-	-	-	-	-	(0,80)	40,98	14,52	2	41,46	14,44	2	(0,20)
Norfin	Arrendamento Mais - FIIFAH	7,27	-	-	83,12	8,29	-	-	-	-	-	-	(0,72)	153,50			156,68			0,10
	Solução Arrendamento - FIIFAH	3,53	-	-	84,35	11,50	-	-	-	-	-	-	(1,76)	221,57	72,52	1	226,97	72,37	1	(0,12)
Profile - SGOIC	Banif Renda Habitação - FIIFAH	43,13	0,26	-	10,27	44,87	-	-	-	-	-	(0,05)	(11,30)	10,47	2,02	4	12,01	2,27	4	(0,72)
Square Asset Management	Addressa Arrendamento - FIIFAH	7,33	0,68	-	47,63	43,38	-	-	-	-	-	(0,39)	(0,05)	52,26	10,11	3	53,02	10,00	3	0,24

SOCIEDADE GESTORA	FUNDOS DE REABILITAÇÃO	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
LYNX Asset Mangers	Príncipe Real F. Reabilitação Urbana - FEIIF	4,54	-	25,99	59,27	8,12	-	-	-	(22,46)	-	-	0,34	68,74	100,00	1	90,69	100,00	1	(0,52)

SOCIEDADE GESTORA	FUNDOS FLORESTAIS	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
BPI Gestão de Activos	Josiba Florestal - FEIIF	2,71	79,92	-	16,96	-	-	-	-	-	-	-	0,12	27,39	53,00	1	27,47	47,48	2	0,15
Floresta Atlântica	Iberian Forest Fund - FEIIF	35,62	55,08	-	-	-	9,22	-	-	-	-	-	(11,11)	5,27			5,93			0,57
	Primeiro Fundo Floresta Atlântica - FEIIF	0,07	52,67	-	-	-	46,58	-	-	(5,27)	-	(0,92)	(15,39)	19,01	47,00	2	24,45	52,52	1	(0,26)

SOCIEDADE GESTORA	FUNDOS FECHADOS	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)	
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.		
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)			
Atlantic	AG - FEIIF	23,94	-	-	59,03	16,94	-	-	-	(11,64)	-	-	(0,78)	8,96			10,24			0,29	
	Arquimedes - FEIIF	7,57	-	-	90,97	-	-	-	-	(20,91)	-	-	1,19	8,28			10,50			0,62	
	Conforto - FEIIF	8,67	-	-	75,74	11,85	-	-	-	(20,96)	-	-	1,24	6,05			7,90			0,33	
	GFM Rendimento - FEIIF	4,58	2,24	-	87,08	4,24	-	-	-	(12,16)	-	(0,01)	(1,96)	30,74			36,60			3,86	
	GFM Património - FEIIF	2,14	65,75	-	28,37	3,73	-	-	-	-	-	-	(0,22)	5,51			5,52			0,16	
	Imofuste - SICAFI	6,52	-	5,21	68,56	0,69	11,62	-	-	(34,56)	-	(0,07)	(2,57)	21,90			39,53			(1,20)	
	Imonor - FEIIF	0,03	82,53	-	-	-	-	-	-	-	17,44	-	(0,21)	8,47			8,49			(0,07)	
	JNV Real Estate - SICAFI	0,51	2,79	13,39	75,16	7,01	-	-	-	(32,57)	-	(6,89)	(1,15)	8,07			13,85			1,35	
	Retail Properties - FEIIF	5,52	10,57	-	83,45	-	-	-	-	(11,84)	-	-	(0,48)	31,99	2,43	14	36,68	2,38	16	0,42	
Caixa Gestão de Ativos	Crescendis	17,92	67,42	14,66	-	-	-	-	-	-	-	(1,45)	(1,56)	11,34			11,69			(0,10)	
	FundoLis	10,53	89,65	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(13,40)	46,96			54,11			(0,31)	
	Gaia Douro - FEIIF	4,48	27,32	25,51	42,69	-	-	-	-	(29,05)	-	-	(1,44)	14,98			21,55			0,88	
	Imomar	100,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,85)	6,18			6,24			(40,29)	
	Imoplanus	1,10	77,39	1,13	3,58	16,65	-	-	-	-	-	-	(1,95)	7,60			7,76			(1,86)	
	Imorocha - FEIIF	23,30	-	-	-	76,70	-	-	-	-	-	-	(0,97)	3,15			3,18			(0,12)	
	Maia Imo - FEIIF	0,45	-	54,80	10,27	34,46	-	-	-	(60,07)	-	(0,67)	(0,96)	2,69			7,03			(0,38)	
	Multinvest	0,21	25,63	-	49,40	22,04	-	-	-	(23,90)	-	(0,04)	(0,47)	10,00			13,72			0,85	
	Porto D' Ouro - FEIIF	36,69	-	36,30	26,93	-	-	-	-	-	-	-	(1,99)	23,73			24,22			(0,76)	
	Salinas	8,82	-	11,40	69,18	10,47	-	-	-	-	-	(1,06)	(0,94)	22,32			22,80			0,32	
	Saudinveste	10,93	-	-	89,07	-	-	-	-	(6,89)	-	-	(0,77)	170,04	5,96	6	184,17	5,02	8	0,43	
	Crédito Agrícola Gest	ImoValorCA - FEIIF	32,61	32,89	-	2,72	31,50	-	-	-	-	-	-	(0,73)	31,31	0,58	24	31,63	0,45	26	(0,67)
	ECS - SGOIC	Eurofundo - FEIIF	6,89	6,48	62,80	3,29	20,10	-	-	-	-	-	(1,48)	(1,04)	36,00			37,10			(0,18)
Inogi Capital- FEIIF		16,79	83,01	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,92)	4,19			4,24			(0,26)	
Lusofundo		22,81	77,19	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,11)	62,70	1,92	17	62,77	1,47	20	(0,02)	
Fidelidade - SGOIC	FSG Saúde	32,97	-	-	67,03	-	-	-	-	-	-	-	(0,14)	50,88	0,95	23	50,95	0,72	24	0,15	
Fundiestamo	Fundiestamo I - FEIIF	7,32	-	-	92,31	-	-	-	-	-	-	-	(0,38)	167,17			168,44			0,49	
	FNRE ImoAveiro - FEIIF	19,27	-	80,40	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,37)	0,45			0,45			(0,23)	
	FNRE ImoMadalena - FEIIF	27,29	-	72,47	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,05)	2,22			2,22			(0,18)	
	FNRE ImoResidências - FEIIF	22,70	-	77,29	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,15)	21,75	3,58	10	21,78	2,72	13	(0,17)	
Gef	Amoreiras	16,50	83,49	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,21)	191,09			191,50			(0,05)	
	Gef II	1,38	2,40	6,03	66,94	10,19	-	-	12,97	(8,02)	-	-	(4,63)	10,96			12,56			0,17	
	Global Fundo	0,03	-	-	95,78	-	-	-	-	(46,83)	-	-	(17,81)	11,23			36,04			1,29	
	ImoComercial	24,48	-	-	68,77	-	-	-	-	-	-	-	5,87	17,76			17,92			0,41	
	ImoConvento	0,17	-	-	-	98,19	-	-	-	-	1,52	-	(3,60)	22,75			23,63			(0,06)	
	ImoImperial	3,89	-	-	48,75	47,03	-	-	-	(27,44)	-	(1,82)	(3,89)	9,71			14,60			0,03	
	ImoPortugal	1,15	79,45	9,53	2,37	7,46	-	-	-	(8,29)	-	(1,79)	(7,68)	25,23			30,69			(0,57)	
	LisFundo	3,24	52,25	39,40	-	3,35	-	-	-	(68,25)	-	(0,41)	(3,03)	75,11			282,91			(2,72)	
	Lucasfin - FEIIF	0,66	68,68	-	-	30,60	-	-	-	-	-	-	(7,10)	2,17			2,33			(0,25)	
Quinta da Ribeira	3,23	-	-	96,77	-	-	-	-	-	-	-	(0,88)	6,27	6,95	4	6,33	8,71	2	0,13		
Gesfimo	Fimes II	21,46	78,54	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,13)	(4,94)	30,29			31,91			(0,02)	
	Fimes Um	79,65	18,99	-	1,35	-	-	-	-	-	-	(0,20)	(48,61)	20,93			40,90			(0,01)	
	Herdade da Comporta - FEIIF	75,46	-	-	-	-	-	-	5,96	-	-	-	(94,64)	(4,57)			34,59				
	Invessfundo	0,96	-	77,68	21,26	-	-	-	-	(90,44)	-	-	(0,13)	4,32			46,34			41,66	
	Invessfundo II	0,42	99,34	-	-	0,17	-	-	-	(82,65)	0,08	(1,53)	(6,75)	7,44	1,09	22	81,92	3,32	11	(1,03)	

SOCIEDADE GESTORA	FUNDOS FECHADOS (CONTINUAÇÃO)	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)		
														Valor (10 ⁶ Euro)	Quota (%)	Ord.	Valor (10 ⁶ Euro)	Quota (%)	Ord.			
GNB Real Estate - SGOIC (****)	ACIF-FEIFF	56,59	3,67	-	-	39,73	-	-	-	-	-	-	(0,32)	3,64			3,65			(0,11)		
	Arrábida - FEIFF	23,02	-	-	39,25	5,61	-	-	7,82	-	-	-	17,98	14,50			15,48			(0,34)		
	Asas Invest - FEIFF	100,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1,23)	0,60			0,61			(1,49)		
	Fimes Oriente	15,67	-	48,00	-	-	-	-	36,31	-	-	-	(0,16)	88,62			88,76			(0,04)		
	Five Stars - FEIFF	40,24	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,79	0,49			0,70			(0,05)		
	Fundes - FEIFF	12,82	-	-	-	-	-	79,86	-	-	-	-	0,76	92,57			99,07			0,24		
	Gestindustria - FEIFF	1,18	23,21	-	50,94	24,21	-	-	-	-	-	-	(0,12)	7,74			7,78			(0,96)		
	Guebar - FEIFF	4,94	6,00	-	8,38	80,29	-	-	-	-	-	-	(0,38)	10,95			11,03			(0,71)		
	Imoarruda	9,51	-	-	69,44	-	-	-	-	-	-	-	0,29	7,00			8,84			0,37		
	Imocais - FEIFF	4,30	-	-	90,45	-	-	-	-	(7,92)	-	-	-	3,73			18,53			(0,06)		
	ImoGestão	87,20	12,51	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,03			41,55			(0,04)		
	ImoInvestimento - FEIFF	2,88	17,26	-	-	1,23	-	-	74,78	-	-	-	-	0,21			34,27			(2,18)		
	Invesfundo VII	15,81	83,89	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,32)			7,56			(0,11)		
	NB Alta Vista	23,72	-	73,13	-	1,23	-	-	-	-	-	-	(11,16)	(12,27)			6,69			(0,37)		
	Prediloc Capital - FEIFF	16,74	-	-	53,53	6,09	-	-	22,49	-	-	-	-	(0,65)			16,44			0,24		
	Promofundo - FEIFF	0,94	99,06	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(2,76)			17,72			(0,08)		
	Rendifundo	12,60	-	-	79,55	-	-	-	-	-	-	-	-	(1,38)			9,72			(0,45)		
Unicampus - FEIFF	4,87	-	-	-	-	95,10	-	-	(13,42)	-	-	-	(0,18)			10,64	7,27	3	12,32	5,75	5	0,55
Imofundos	Imomarinas	32,33	-	-	51,13	13,67	-	-	-	-	-	-	(0,34)			29,05			30,01		(0,07)	
	Imoreal	19,59	15,55	-	25,71	24,96	-	-	-	-	0,37	(0,01)	(4,70)			90,68	2,24	15	111,31	1,99	18	(2,36)
Imopolis	ImoDesenvolvimento	5,40	2,15	-	81,57	10,23	-	-	-	(48,68)	-	-	(1,58)			104,02	1,94	16	211,95	2,98	12	0,40
Imorendimento	Imolux	6,13	-	-	10,56	15,07	-	-	-	(8,85)	-	-	66,95	13,83			15,39			(0,12)		
	Natura	1,76	96,09	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,38			3,98			4,01		0,07	
	Prime Value - FEIFF	8,15	46,22	-	41,74	3,85	-	-	-	-	-	(1,44)	(0,55)			13,28	0,58	25	13,55	0,46	25	0,43
Insula Capital (*)	Foz do Tejo	0,22	-	99,78	-	-	-	-	-	(49,01)	-	(0,79)	(15,81)	19,51			56,75			(0,27)		
	Krep Portugal - SICAFI	1,65	29,60	-	67,18	-	-	-	-	(46,14)	-	-	(0,90)	23,93			46,56			(0,29)		
	Lagoas Park - SICAFI	2,15	0,01	-	94,78	-	-	-	-	(48,81)	-	-	1,82	229,31			459,12			0,67		
	Mexto Popeny Investment I - SICAFI	4,42	28,05	50,14	-	17,09	-	-	-	(84,06)	-	(9,78)	(2,27)	1,13			31,52			(33,37)		
OBVI - SICAFI	16,02	-	-	-	63,85	-	-	18,81	(47,87)	-	(2,35)	(2,60)	2,92	5,17	9	6,38	8,45	3	(0,57)			
Interfundos	Cimóvel	1,38	-	-	95,89	2,30	-	-	-	(1,24)	-	(0,00)	(11,51)	56,20			64,73			0,67		
	DP Invest - FEIFF	21,99	12,58	-	-	58,82	-	-	-	-	-	-	(0,38)	4,46			4,80			(0,34)		
	Fimmo - FEIFF	5,43	0,74	-	4,29	87,83	-	-	-	(31,39)	-	-	(0,42)	27,32			41,09			0,22		
	Fimobes - FEIFF	2,76	-	-	83,45	11,60	-	-	-	-	-	-	(1,02)	7,03			7,26			(0,14)		
	Fundial - FEIFF	18,78	78,90	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,04)	(0,13)	12,50			12,81			(0,69)		
	Fundipar - FEIFF	3,33	93,48	-	-	0,30	-	-	-	-	-	-	0,05	18,26			18,80			(0,11)		
	Funsita - FEIFF	22,74	46,89	-	-	10,43	-	-	-	-	-	-	(0,37)	1,48			1,85			(0,17)		
	Gestimo - FEIFF	39,88	-	-	46,88	-	-	-	-	-	-	-	(0,20)	2,22			2,57			(0,19)		
	I Marope - FEIFF	29,67	-	-	45,42	18,17	-	-	-	-	-	-	(2,38)	2,19			2,41			(0,13)		
	Imoal - FEIFF	0,99	13,58	-	72,13	4,08	-	-	-	-	-	-	(7,92)	9,40			10,62			0,42		
	Imocott - FEIFF	15,53	-	-	82,98	-	-	-	-	-	-	-	(0,40)	12,04			12,28			0,18		
	Imofarma - FEIFF	1,97	15,10	-	76,03	1,57	-	-	-	(25,24)	4,00	-	(0,21)	72,28			98,71			0,36		
	Imorenda	3,47	-	-	87,18	7,43	-	-	-	-	-	-	(0,04)	(0,60)			90,34			0,36		
	Imosotto Acumulação	8,45	18,48	-	57,69	12,40	-	-	-	-	-	-	(0,57)	51,58			53,48			0,10		
	Imotur - FEIFF	2,68	-	-	77,93	18,48	-	-	-	(8,50)	0,42	-	(0,44)	49,04			54,14			0,27		

SOCIEDADE GESTORA	FUNDOS FECHADOS (CONTINUAÇÃO)	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor (10 ⁶ Euro)	Quota (%)	Ord.	Valor (10 ⁶ Euro)	Quota (%)	Ord.	
Interfundos	Monumental Residence - SICAFI	0,75	89,97	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,24)	18,83			20,81			(0,08)
	Multi 24 - SICAFI	6,38	-	-	86,85	-	-	-	-	(35,39)	-	-	(1,40)	15,67			27,76			0,06
	Multiusos Oriente - FEIIF	0,36	-	90,57	-	7,47	-	-	-	(1,28)	-	-	(0,46)	45,38			46,95			(0,82)
	Neudelinvest - FEIIF	23,24	62,68	-	-	8,34	-	-	-	-	-	-	(33,24)	2,60			4,26			(0,19)
	Oceanico II - FEIIF	1,57	97,35	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,23)	82,97			84,07			(0,06)
	Oceanico III - FEIIF	0,26	98,95	-	-	-	-	-	-	(76,66)	-	(1,29)	(0,65)	5,70			27,66			(0,71)
	Portuguese Real Estate Development Fund	5,77	-	-	-	-	-	-	48,58	-	-	-	-	40,39			20,30			(0,06)
	Predicaíma	0,51	-	-	14,66	83,31	-	-	-	(0,48)	-	-	(0,30)	30,37			31,09			0,04
	Predicapital - FEIIF	1,63	98,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,05)	81,88			82,23			(0,03)
	Renda Predial	2,87	-	-	87,26	6,51	-	1,50	-	-	-	-	(0,71)	115,75			118,81			0,40
	Sand Capital - FEIIF	0,92	-	-	-	-	-	-	98,55	-	-	-	(0,04)	65,34			65,71			(0,03)
Stone Capital - FEIIF	8,28	-	-	-	-	-	-	90,09	-	-	-	(0,06)	14,50			14,75			(0,05)	
TDF	3,12	7,87	75,80	6,69	1,20	-	-	-	(0,01)	-	(47,71)	(0,73)	83,79	18,66	1	181,20	16,97	1	(4,06)	
Invest Gestão de Activos	Inspirar - FEIIF	4,51	78,01	10,99	0,93	5,08	-	-	-	(14,47)	-	(1,84)	(66,70)	8,37			50,71			0,03
	Tejo - FEIIF	34,46	11,39	-	52,29	1,99	-	-	-	-	-	-	(1,44)	8,84	0,32	26	8,96	0,84	23	0,12
Libertas	Fundicentro	1,35	72,91	-	4,55	20,26	-	-	-	(15,94)	-	(8,99)	(1,22)	19,81			27,17			(0,03)
	Funditur - FEIIF	0,01	99,84	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,03	12,07			12,08			0,02
	Office Park Expo	1,74	-	-	93,63	-	-	-	-	-	-	-	(0,47)	255,71	5,37	7	269,45	4,35	9	0,45
LYNX Asset Mangers	BF Invest - FEIIF	0,01	33,24	-	42,17	23,84	-	-	-	(41,72)	-	-	(21,66)	8,78			24,47			(0,47)
	Capital Real I - FEIIF	0,02	67,32	-	30,69	-	-	-	-	(62,43)	-	(17,61)	0,20	5,98			32,84			(1,29)
	Coincident Discovery - SICAFI	0,26	-	-	-	89,66	-	-	1,46	(66,75)	-	-	(21,21)	0,36			10,39			46,24
	Colinvest - FEIIF	6,16	-	-	86,98	5,13	-	0,72	-	-	-	-	0,10	12,41			12,52			(0,10)
	Domus Capital - FEIIF	25,90	57,55	-	-	13,87	-	-	-	-	-	-	(0,79)	7,21			7,47			0,24
	Eminvest - FEIIF	5,67	31,56	19,64	8,65	30,14	-	-	-	(15,33)	-	-	(11,30)	9,44			13,68			(6,75)
	Grand Bay Residences - SICAFI	10,02	-	86,32	-	-	-	-	-	(24,02)	-	(15,91)	(18,18)	30,60			80,06			(0,40)
	Imobiliária das Amoreiras - SICAFI	8,27	-	-	91,72	-	-	-	-	-	-	-	(0,71)	31,69			31,92			0,38
	Imopatrimónio - SICAFI	2,22	-	20,32	64,62	4,71	-	-	-	(14,38)	-	-	7,21	43,63			51,52			0,26
	Imovalue - FEIIF	(0,01)	-	-	6,18	93,70	-	-	-	(33,05)	-	-	(1,90)	5,73			8,82			(0,39)
	Marec Imob - SICAFI	5,65	2,08	-	44,58	45,58	-	-	-	(16,91)	-	-	1,70	35,74			43,23			(0,01)
	Roots and Cliffs - SICAFI	19,82	-	-	11,76	68,05	-	-	-	(37,67)	-	-	0,27	8,79			14,13			(0,26)
	RSNX - SICAFI *	0,05	-	-	-	99,22	-	-	-	(58,35)	-	(4,75)	0,16	2,41			6,63			(1,93)
	RTFQSJ - SICAFI	0,90	80,29	-	-	-	-	-	-	(44,14)	18,81	-	(0,22)	11,58			20,81			(0,11)
	São José de Ribamar - FEIF	(2,30)	-	102,30	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,06)	19,10			19,11			(0,03)
	Splendimension - SICAFI	5,56	-	-	11,18	81,73	-	-	-	(46,32)	0,15	(13,74)	(12,60)	21,16			81,48			12,99
	Substância Numérica - SICAFI	55,98	-	-	-	15,29	-	-	2,24	(0,03)	-	-	-	21,76			27,19			(0,20)
URP - Urban Renew Projectos Imobiliários - SI	28,97	-	-	-	70,96	-	-	-	(36,27)	-	(43,84)	(0,83)	4,45	5,32	8	23,45	7,18	4	(2,26)	
Montepio Valor	Fundinvest	9,23	-	31,07	49,65	6,22	-	-	-	(4,09)	-	-	(3,19)	50,28			56,57			0,62
	Imomarvãs	3,83	-	96,17	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,08)	6,62			6,63			(0,07)
	ImoUrbe	4,50	-	-	90,66	-	-	-	-	(23,09)	-	-	(0,24)	14,58			20,30			0,06
	Polaris	3,93	-	-	92,69	-	-	-	-	-	-	-	(0,79)	4,28			4,47			(0,12)
	Portugal Estates Fund (PEF)	91,78	-	-	-	8,05	-	-	-	-	-	-	(1,28)	3,89	1,49	20	3,95	1,29	21	(0,17)
Norfin	Beirafundo	5,58	-	93,86	-	0,37	-	-	-	(79,54)	-	(0,37)	(1,16)	7,66			40,87			15,77
	Europa	5,26	-	-	70,73	23,91	-	-	-	-	-	-	(1,32)	29,44			29,86			0,16
	Ibéria - FEIIF	1,96	9,84	-	49,31	35,76	-	2,03	-	(40,74)	-	-	(1,58)	32,91			58,16			(0,00)
	Imocar	5,65	-	-	88,70	5,53	-	-	-	-	-	-	(1,10)	47,01			47,59			0,47
	Novimove	11,23	33,21	-	18,63	20,58	-	-	-	-	-	-	(0,76)	10,32			12,45			(0,05)
	Oportunidade - FEIIF	66,95	-	-	-	25,73	-	-	-	-	-	-	2,65	2,42			2,54			(0,51)
	Trindade	4,95	38,71	19,18	0,42	34,71	-	-	-	(15,97)	-	(15,29)	(8,00)	50,85	3,37	11	86,59	3,92	10	1,08
Profile - SGOIC	Banif Gestão Imobiliária - FEIIF	2,83	29,87	-	3,13	62,09	-	8,55	-	-	-	-	(8,04)	5,83			5,92			(0,46)
	Banif Imogest	6,75	3,25	-	-	-	-	-	81,84	-	-	-	(4,71)	17,23			19,77			(0,41)
	Banif Property - FEIIF	10,79	-	-	10,91	86,13	-	-	-	-	-	(4,43)	(13,35)	4,75			5,27			(6,53)
	Citation	10,96	96,02	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(32,76)	5,32			7,17			(0,07)
	Imopredial	3,11	1,47	19,50	42,99	16,09	-	-	9,39	-	1,81	-	(7,66)	124,12	2,94	13	143,14	2,55	15	0,01
Refundos	Maxirent	26,30	0,40	-	65,71	6,94	-	-	-	(23,23)	-	-	(2,16)	81,76	1,53	19	110,55	1,56	19	92,82
Santander Asset Management	Imorecuperação	12,22	-	-	80,60	-	-	-	-	-	-	-	(0,23)	5,30			5,73			0,44
	Imorent	31,32	-	-	50,92	16,97	-	-	-	-	-	-	(1,55)	6,80			6,96		13	0,14
	LusImovest	20,70	11,46	1,34	51,34	8,34	-	-	-	-	-	-	1,49	102,02			107,75			0,14
	NovImovest	0,89	5,53	9,04	65,10	15,03	-	-	-	-	-	(0,02)	0,62	254,45	6,88	5	264,56	5,42	7	0,12

S.G.F.I.I.	FUNDOS FECHADOS (CONTINUAÇÃO)	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
Silvip	Almost Future - SICAFI	0,92	-	-	-	97,27	-	-	-	(75,78)	-	-	(11,50)	3,75			34,40			(4,78)
	Atlantis	24,21	-	74,39	-	-	-	-	-	(35,63)	-	(30,95)	0,00	6,46			20,19			3,75
	Fundigroup	3,15	6,34	-	89,99	-	-	-	-	-	-	-	(0,76)	17,08			17,30			0,46
	ICON - SICAFI	12,95	82,82	-	-	-	-	-	-	(22,86)	4,22	-	(0,74)	21,73			28,45			(0,09)
	Imovedras	7,73	-	7,69	83,74	0,53	-	-	-	-	-	-	(1,05)	41,23			41,79			0,55
	Marathon	8,69	-	58,94	32,21	-	-	-	-	(46,16)	-	(14,16)	(0,25)	6,14	1,80	18	15,65	2,22	17	8,73
SFS - Gestão de Fundos (**)	Imosedes	4,15	4,88	-	85,76	4,40	-	-	-	-	-	-	(0,07)	178,94			180,53			0,29
	Imosonaes Dois - FEIIF	4,02	3,04	-	92,86	-	-	-	-	-	-	-	(1,30)	147,82			149,88			0,57
	WTC - FEIIF	2,66	-	-	89,56	6,09	-	-	-	-	-	-	0,19	70,95	7,43	2	72,03	5,67	6	0,35
Square Asset Management	Turirent	3,80	43,42	-	2,38	50,09	-	-	-	-	-	-	(2,56)	6,14	0,11	27	6,32	0,09	27	(0,14)
TF Turismo Fundos	Turístico	6,17	-	-	80,41	11,92	-	-	-	-	-	-	(9,93)	48,20			54,41			(0,17)
	Turístico II	12,83	0,82	-	83,58	0,11	-	-	-	-	-	-	(11,17)	91,45			106,14			(1,41)
	Territórios de Baixa Densidade - FEIIF	62,76	2,86	6,12	24,73	-	-	-	-	-	-	-	(6,53)	20,40	2,99	12	22,68	2,58	14	(0,05)
Vila Gale Gest	Vila Gale	1,90	-	-	97,59	0,47	-	-	-	(6,75)	-	-	(1,68)	60,95	1,14	21	66,59	0,94	22	0,05

Nota1: As percentagens apresentadas foram calculadas em relação ao valor do Activo do O.I.I.

Nota2: Os valores apresentados não incluem informação sobre os O.I.I. Costa Atlântica, Fundocantial, MGE, Edifundo e Tavira (GNB Real Estate), Lusíadas (Profile - SGOIC), Promovest (Caixa Gestão de Ativos), Bom Sucesso I (GEF) e Golden Eagle - FEIIF (LYNX Asset Managers).

* - O.I.I. que alteraram recentemente a sua denominação (ver quadro 6).

(*) Anteriormente denominada por Fibeira Fundos

(**) Anteriormente denominada por Sonaegest

(***) Anteriormente denominada por GNB - SGFII

4 - Ordenação dos O.I.I. - 28-02-2021

Nome O.I.I	Classificação	Total da Carteira (Euro)	Ord
CA Património Crescente	F. Aberto Acumulação	851.365.165	1
Fundimo	F. Aberto Rendimento	612.676.007	2
Imofomento	F. Aberto Rendimento	500.350.936	3
Vip	F. Aberto Rendimento	317.447.184	4
Valor Prime	F. Aberto Rendimento	276.187.021	5
Office Park Expo	Fundo Fechado	255.712.068	6
NovImovest	Fundo Fechado	254.448.694	7
AF Portfólio Imobiliário	F. Aberto Acumulação	245.627.731	8
Lagoas Park - SICAFI	Fundo Fechado	229.313.662	9
Solução Arrendamento - FIIFAH	F.I.I.A.H.	221.567.415	10
ImoFid	F. Aberto Rendimento	194.549.800	11
Novo Banco - FUNGEPI	FUNGEPI	191.519.808	12
Amoreiras	Fundo Fechado	191.091.429	13
NB Património	F. Aberto Rendimento	189.985.665	14
Imosede	Fundo Fechado	178.943.390	15
Imonegócios	F. Aberto Acumulação	173.827.557	16
Saudinveste	Fundo Fechado	170.042.661	17
Fundiestamo I - FEIIF	Fundo Fechado	167.174.210	18
Arrendamento Mais - FIIFAH	F.I.I.A.H.	153.495.909	19
Imosonae Dois - FEIIF	Fundo Fechado	147.817.844	20
CA Imobiliário - FEIIA	F. Aberto Acumulação	132.941.426	21
Imopredial	Fundo Fechado	124.119.054	22
Renda Predial	Fundo Fechado	115.751.580	23
Novo Banco II - FUNGEPI	FUNGEPI	114.572.986	24
Fungere - FUNGEPI	FUNGEPI	110.096.296	25
Carteira Imobiliária - FEIIA	F. Aberto Acumulação	109.679.199	26
ImoDesenvolvimento	Fundo Fechado	104.017.140	27
LusImovest	Fundo Fechado	102.016.947	28
Fundes - FEIIF	Fundo Fechado	92.569.256	29
Turístico II	Fundo Fechado	91.447.021	30
Imoreal	Fundo Fechado	90.681.252	31
Imorenda	Fundo Fechado	90.343.552	32
Fimes Oriente	Fundo Fechado	88.615.703	33
Imopoupança - FEIIA	F. Aberto Rendimento	84.553.864	34
TDF	Fundo Fechado	83.786.859	35
Oceanico II - FEIIF	Fundo Fechado	82.970.933	36
Predicapital - FEIIF	Fundo Fechado	81.882.525	37
Maxirent	Fundo Fechado	81.762.881	38
LisFundo	Fundo Fechado	75.113.374	39
Imofarma - FEIIF	Fundo Fechado	72.280.663	40
WTC - FEIIF	Fundo Fechado	70.946.373	41
Príncipe Real F. Reabilitação Urbana - FEIIF	F. Reabilitação	68.740.896	42
Sand Capital - FEIIF	Fundo Fechado	65.337.450	43
Lusofundo	Fundo Fechado	62.702.629	44
Vila Gale	Fundo Fechado	60.946.858	45
NB Logística - FEIIA	F. Aberto Acumulação	60.765.034	46
Cimóvel	Fundo Fechado	56.202.331	47
Addressa Arrendamento - FIIFAH	F.I.I.A.H.	52.263.739	48
Imosotto Acumulação	Fundo Fechado	51.577.460	49
FSG Saúde	Fundo Fechado	50.877.299	50
Trindade	Fundo Fechado	50.847.829	51
Fundinvest	Fundo Fechado	50.282.375	52
Imotur - FEIIF	Fundo Fechado	49.036.817	53
Turístico	Fundo Fechado	48.197.880	54
Imocar	Fundo Fechado	47.008.828	55
FundoLis	Fundo Fechado	46.958.199	56
Multiusos Oriente - FEIIF	Fundo Fechado	45.384.859	57
Imopatrimónio - SICAFI	Fundo Fechado	43.634.197	58
ImoGestão	Fundo Fechado	41.550.127	59
Imovedras	Fundo Fechado	41.225.151	60
Montepio Arrendamento III - FIIFAH	F.I.I.A.H.	40.980.812	61
Eurofundo - FEIIF	Fundo Fechado	36.002.490	62
Marec Imob - SICAFI	Fundo Fechado	35.740.739	63
ImoInvestimento - FEIIF	Fundo Fechado	34.265.673	64

5 - AMOSTRA (Fevereiro 2021)	Classif.	Total da Carteira (Euro)	Ord
Ibéria - FEIFF	Fundo Fechado	32.913.158	65
Retail Properties - FEIFF	Fundo Fechado	31.989.562	66
Imobiliária das Amoreiras - SICAFI	Fundo Fechado	31.691.355	67
ImoValorCA - FEIFF	Fundo Fechado	31.305.474	68
GFM Rendimento - FEIFF	Fundo Fechado	30.744.090	69
Grand Bay Residences - SICAFI	Fundo Fechado	30.604.765	70
Predicaíma	Fundo Fechado	30.369.591	71
Fimes II	Fundo Fechado	30.289.473	72
Europa	Fundo Fechado	29.440.250	73
Imomarinas	Fundo Fechado	29.045.803	74
Josiba Florestal - FEIFF	F. Florestal	27.386.539	75
Fimmo - FEIFF	Fundo Fechado	27.318.280	76
Substância Numérica - SICAFI	Fundo Fechado	25.897.818	77
ImoPortugal	Fundo Fechado	25.232.054	78
Krep Portugal - SICAFI	Fundo Fechado	23.930.288	79
Porto D' Ouro - FEIFF	Fundo Fechado	23.725.191	80
Montepio Arrendamento - FIIFAH	F.I.I.A.H.	23.248.909	81
ImoConvento	Fundo Fechado	22.748.408	82
Salinas	Fundo Fechado	22.317.955	83
Imofuste - SICAFI	Fundo Fechado	21.896.227	84
FNRE ImoResidências - FEIFF	Fundo Fechado	21.749.611	85
ICON - SICAFI	Fundo Fechado	21.731.996	86
Splendimension - SICAFI	Fundo Fechado	21.157.259	87
Fimes Um	Fundo Fechado	20.930.975	88
Territórios de Baixa Densidade - FEIFF	Fundo Fechado	20.402.068	89
Portuguese Real Estate Development Fund	Fundo Fechado	20.300.703	90
Fundicentro	Fundo Fechado	19.808.658	91
Foz do Tejo	Fundo Fechado	19.513.142	92
São José de Ribamar - FEIF	Fundo Fechado	19.097.959	93
Primeiro Fundo Floresta Atlântica - FEIFF	F. Florestal	19.011.620	94
Monumental Residence - SICAFI	Fundo Fechado	18.826.838	95
Imocais - FEIFF	Fundo Fechado	18.529.401	96
Fundipar - FEIFF	Fundo Fechado	18.264.905	97
ImoComercial	Fundo Fechado	17.762.967	98
Promofundo - FEIFF	Fundo Fechado	17.724.612	99
Banif Imogest	Fundo Fechado	17.229.634	100
Fundigroup	Fundo Fechado	17.076.630	101
Prediloc Capital - FEIFF	Fundo Fechado	16.435.458	102
Multi 24 - SICAFI	Fundo Fechado	15.665.319	103
Gaia Douro - FEIFF	Fundo Fechado	14.977.944	104
ImoUrbe	Fundo Fechado	14.583.292	105
Arrábida - FEIFF	Fundo Fechado	14.504.407	106
Stone Capital - FEIFF	Fundo Fechado	14.502.681	107
Imolux	Fundo Fechado	13.827.700	108
Prime Value - FEIFF	Fundo Fechado	13.279.968	109
Fundial - FEIFF	Fundo Fechado	12.496.041	110
Colinvest - FEIFF	Fundo Fechado	12.406.732	111
Funditur - FEIFF	Fundo Fechado	12.065.499	112
Imocott - FEIFF	Fundo Fechado	12.043.285	113
Property Core Real Estate Fund	F. Aberto Acumulação	11.870.081	114
RTFQSJ - SICAFI	Fundo Fechado	11.581.271	115
Crescendis	Fundo Fechado	11.339.417	116
Global Fundo	Fundo Fechado	11.230.971	117
Gef II	Fundo Fechado	10.962.004	118
Guebar - FEIFF	Fundo Fechado	10.947.542	119
Montepio Arrendamento II - FIIFAH	F.I.I.A.H.	10.879.674	120
Unicampus - FEIFF	Fundo Fechado	10.644.150	121
Banif Renda Habitação - FIIFAH	F.I.I.A.H.	10.472.973	122
Novimove	Fundo Fechado	10.318.780	123
Multinvest	Fundo Fechado	10.001.875	124
Rendifundo	Fundo Fechado	9.719.003	125
Imolperial	Fundo Fechado	9.710.793	126
Eminvest - FEIFF	Fundo Fechado	9.441.074	127
Imoal - FEIFF	Fundo Fechado	9.399.472	128
AG - FEIFF	Fundo Fechado	8.960.024	129
Tejo - FEIFF	Fundo Fechado	8.841.954	130
Roots and Cliffs - SICAFI	Fundo Fechado	8.790.302	131

Nome F.I.I	Classif.	Total da Carteira (Euro)	Ord
BF Invest - FEIIF	Fundo Fechado	8.780.699	132
Imonor - FEIIF	Fundo Fechado	8.468.471	133
Inspirar - FEIIF	Fundo Fechado	8.372.715	134
Arquimedes - FEIIF	Fundo Fechado	8.279.051	135
JNV Real Estate - SICAFI	Fundo Fechado	8.067.544	136
Gestindustria - FEIIF	Fundo Fechado	7.738.322	137
Beirafundo	Fundo Fechado	7.656.267	138
Imoplanus	Fundo Fechado	7.601.292	139
Invesfundo VII	Fundo Fechado	7.555.880	140
Invesfundo II	Fundo Fechado	7.435.608	141
Domus Capital - FEIIF	Fundo Fechado	7.212.120	142
Fimobes - FEIIF	Fundo Fechado	7.028.225	143
Imoarruda	Fundo Fechado	7.000.918	144
Imorent	Fundo Fechado	6.799.319	145
NB Alta Vista	Fundo Fechado	6.685.575	146
Imomarvãs	Fundo Fechado	6.623.250	147
Atlantis	Fundo Fechado	6.464.740	148
Quinta da Ribeira	Fundo Fechado	6.270.421	149
Imomar	Fundo Fechado	6.183.340	150
Marathon	Fundo Fechado	6.142.037	151
Turirent	Fundo Fechado	6.137.141	152
Conforto - FEIIF	Fundo Fechado	6.045.480	153
Capital Real I - FEIIF	Fundo Fechado	5.975.089	154
Banif Gestão Imobiliária - FEIIF	Fundo Fechado	5.826.566	155
Imovalue - FEIIF	Fundo Fechado	5.727.953	156
Oceanico III - FEIIF	Fundo Fechado	5.698.488	157
GFM Património - FEIIF	Fundo Fechado	5.511.357	158
Citation	Fundo Fechado	5.322.249	159
Imorecuperação	Fundo Fechado	5.304.151	160
Iberian Forest Fund - FEIIF	F. Florestal	5.270.179	161
Banif Property - FEIIF	Fundo Fechado	4.749.344	162
DP Invest - FEIIF	Fundo Fechado	4.463.390	163
URP - Urban Renew Projectos Imobiliários - SICAFI	Fundo Fechado	4.452.251	164
Invesfundo	Fundo Fechado	4.320.458	165
Polaris	Fundo Fechado	4.278.822	166
NB Arrrendamento - FIIFAH	F.I.I.A.H.	4.278.015	167
Inogi Capital- FEIIF	Fundo Fechado	4.194.053	168
Natura	Fundo Fechado	3.979.890	169
Portugal Estates Fund (PEF)	Fundo Fechado	3.894.468	170
Almost Future - SICAFI	Fundo Fechado	3.753.577	171
ACIF-FEIIF	Fundo Fechado	3.642.467	172
Imorochoa - FEIIF	Fundo Fechado	3.149.774	173
OBVI - SICAFI	Fundo Fechado	2.924.410	174
Maia Imo - FEIIF	Fundo Fechado	2.688.690	175
Neudelinvest - FEIIF	Fundo Fechado	2.601.894	176
Oportunidade - FEIIF	Fundo Fechado	2.419.109	177
RSNX - SICAFI *	Fundo Fechado	2.406.218	178
Gestímo - FEIIF	Fundo Fechado	2.220.750	179
FNRE ImoMadalena - FEIIF	Fundo Fechado	2.217.112	180
I Marope - FEIIF	Fundo Fechado	2.192.044	181
Lucasfin - FEIIF	Fundo Fechado	2.167.860	182
Funsita - FEIIF	Fundo Fechado	1.478.183	183
Mexto Poperty Investment I - SICAFI	Fundo Fechado	1.127.569	184
Asas Invest - FEIIF	Fundo Fechado	599.293	185
Five Stars - FEIIF	Fundo Fechado	485.438	186
FNRE ImoAveiro - FEIIF	Fundo Fechado	449.652	187
Coincident Discovery - SICAFI	Fundo Fechado	356.417	188
Herdade da Comporta - FEIIF	Fundo Fechado	(4.572.046)	189
Total		10.171.040.110	

Nota 1: Os valores apresentados não incluem informação sobre os O.I.I. Costa Atlântica, Fundocantial, MGE, Edifundo e Tavira (GNB Real Estate), Lusíadas (Profile - SGOIC), Promovest (Caixa Gestão de Ativos), Bom Sucesso I (GEF) e Golden Eagle – FEIIF (LYNX Asset Managers).

* - O.I.I. que alteraram recentemente a sua denominação (ver quadro 6).

5 - AMOSTRA (Fevereiro 2021)

Categoria de O.I.I.	N.º de Fundos considerados	Montantes Geridos (Euro)	Amostra*
Fundos Abertos de Acumulação	7	1.586.076.192,77	100,00%
Fundos Abertos de Rendimento	7	2.175.750.476,90	100,00%
FUNGEPI	3	416.189.089,45	100,00%
F.I.I.A.H.	8	517.187.445,75	100,00%
Fundos de Reabilitação	1	68.740.895,62	94,16%
Fundos Florestais	3	51.668.337,55	100,00%
Fundos Fechados	160	5.355.427.671,83	89,57%
Total	189	10.171.040.109,87	94,17%

* Amostra com base nos montantes geridos em 31 de Dezembro de 2020.

6 - LISTA DOS O.I.I. QUE ALTERARAM A DENOMINAÇÃO

Sociedade Gestora	Denominação Actual	Denominação Antiga	Categoria O.I.I.
LYNX Asset Managers	RSNX - SICAFI	RSNDFP - SICAFI	F. Fechado