



APFIPP

ASSOCIAÇÃO PORTUGUESA DE FUNDOS
DE INVESTIMENTO, PENSÕES E PATRIMÓNIOS

Relatório Estatístico Mensal

Fundos de Investimento Imobiliário

Dezembro 2018

RELATÓRIO MENSAL

FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

ÍNDICE	2
ADVERTÊNCIAS	3
1. Evolução das Aplicações Específicas dos F.I.I.	5
2. Composição das Carteiras das Sociedades Gestoras	9
3. Ordenação das Sociedades Gestoras por tipo de fundos	10
4. Ordenação dos F.I.I.	15
5. Amostra	18
6 Lista de F.I.I. que alteraram a denominação	18

Advertências

A presente publicação é distribuída gratuitamente pelos associados da APFIPP, podendo ser adquirida apenas na sede da associação e a sua reprodução, em parte ou na totalidade, não é permitida sem a autorização expressa da APFIPP.

A reprodução das informações constantes da presente publicação é da responsabilidade do seu utilizador que deverá dar conhecimento a quaisquer terceiros do teor destas advertências, sob pena de ficar responsável pelos prejuízos que da sua omissão vierem a resultar para a APFIPP ou para esses terceiros.

As informações constantes desta publicação foram elaboradas tendo em conta os dados transmitidos pelas entidades gestoras, pelo Sistema de Difusão de Informação da CMVM e pela Euronext Lisboa - Sociedade Gestora de Mercados Regulamentados S.A..

A APFIPP não se responsabiliza pela inexactidão ou deficiência dos dados que são transmitidos pelas entidades em causa, nem pelos resultados das análises ou classificações elaboradas tendo por base dados deficientes ou incorrectos.

As informações constantes desta publicação não consubstanciam qualquer tipo de aconselhamento a investidores o qual deverá ser prestado por entidades profissionais, nem dispensam a consulta de outra informação, designadamente o Boletim de Cotações da Euronext Lisboa - Sociedade Gestora de Mercados Regulamentados S.A. e a publicada oficialmente pelas entidades gestoras ou pelas entidades encarregues da colocação e comercialização dos valores mobiliários em causa.

Amostra

Com a entrada em vigor do Regulamento da CMVM n.º 2/2015 sobre “Organismos de Investimento Colectivo (Mobiliários e Imobiliários) e Comercialização de Fundos de Pensões Abertos de Adesão Individual”, os Fundos de Investimento Imobiliário passaram, a partir de Junho de 2015, a divulgar apenas a carteira de final de cada trimestre, divulgação essa que é assegurada pela CMVM, no respectivo sítio da internet, até ao final do mês subsequente ao trimestre a que a informação respeite.

Assim, a APFIPP decidiu incluir, nas suas estatísticas, apenas a informação relativa às Entidades Gestoras que lhe fornecem a composição discriminada das carteiras de cada Fundo de Investimento Imobiliário sob gestão.

O número de Fundos de Investimento Imobiliário, o montante sob gestão e a percentagem da amostra considerada nesta publicação é indicada no quadro 5 deste Relatório.

Classificação dos Fundos de Investimento Imobiliários

Os Fundos de Investimento Imobiliário são classificados, de acordo com as respectivas características descritas no seu Regulamento de Gestão, tendo em consideração a sua natureza, política de investimentos e regimes especiais eventualmente aplicáveis. São consideradas as seguintes categorias:

Fundos Abertos de Acumulação – Fundos constituídos por Unidades de Participação em número variável, ou seja, a dimensão da carteira do fundo varia de acordo com o número de participantes e investimento realizado por cada um. Não distribuem qualquer tipo de rendimento, reinvestindo automaticamente os rendimentos gerados pelas respectivas carteiras.

Fundos Abertos de Rendimento – Fundos constituídos por Unidades de Participação em número variável, ou seja, a dimensão da carteira do fundo varia de acordo com o número de participantes e investimento realizado por cada um. Distribuem periodicamente aos participantes os rendimentos gerados pelas respectivas carteiras.

FUNGEPI (Fundos de Gestão de Património Imobiliário) – Fundos cuja gestão e funcionamento se regem pelo disposto no Decreto-Lei n.º 316/93 de 21 de Setembro.

F.I.I.A.H. (Fundos de Investimento Imobiliário para o Arrendamento Habitacional) – Fundos constituídos de acordo com o regime especial aplicável aos fundos de investimento imobiliário para arrendamento habitacional (FIIAH) e às sociedades de investimento imobiliário para arrendamento habitacional (SIIAH), aprovado pelo artigo 102.º e seguintes da Lei 64-A/2008, de 31 de Dezembro.

Fundos de Reabilitação – Fundos constituídos entre 1 de Janeiro de 2008 e 31 de Dezembro de 2013 e em que pelo menos 75 % dos seus activos são bens imóveis sujeitos a acções de reabilitação realizadas nas áreas de reabilitação urbana. (Artigo 71º do Estatuto dos Benefícios Fiscais).

Fundos Florestais – Fundos em que pelo menos 75 % dos seus activos estão afectos à exploração de recursos florestais e em que a mesma está submetida a planos de gestão florestal, aprovados e executados de acordo com a regulamentação em vigor, ou seja objecto de certificação florestal realizada por entidade legalmente acreditada. (Artigo 24º do Estatuto dos Benefícios Fiscais).

Fundos Fechados – Fundos constituídos por Unidades de Participação em número fixo, determinado no momento da emissão. O número de UP's pode aumentar mediante condições pré-definidas no Regulamento de Gestão mas, no entanto, a saída dos participantes só se pode efectuar no fim do período de vida do fundo (estabelecido no momento do seu lançamento) ou através da venda que, nos casos dos fundos cotados em Bolsa de Valores, pode ser efectuada naquele mercado secundário.

1 - EVOLUÇÃO DAS APLICAÇÕES ESPECÍFICAS DOS F.I.I.

TOTAL FUNDOS ABERTOS ACUMULAÇÃO	novembro 2018		dezembro 2018		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	96.153.177	5,36	95.647.627	5,29	99,47
- Terrenos Não Urbanizados	43.530.513	2,43	43.530.513	2,41	100,00
- Projectos de Construção de Reabilitação	16.393.743	0,91	16.393.743	0,91	100,00
- Outros Projectos de Construção	31.359.737	1,75	31.928.164	1,77	101,81
- Construções Acabadas Arrendadas	1.192.692.589	66,48	1.221.532.173	67,59	102,42
- Construções Acabadas Não Arrendadas	277.468.398	15,47	262.956.980	14,55	94,77
- Direitos	8.515.695	0,47	8.515.695	0,47	100,00
- Sub-Total Imóveis	1.666.113.851	92,87	1.680.504.895	92,98	100,86
- Fundos de Investimento Imobiliário	3.342.736	0,19	3.379.170	0,19	101,09
- Sub-Total Património Imobiliário	1.669.456.587	93,05	1.683.884.065	93,17	100,86
- Numerário e Depósitos à ordem	41.573.576	2,32	56.399.830	3,12	135,66
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	232.040.354	12,93	168.361.519	9,32	72,56
- Descobertos	(23.702.061)	-1,32	(15.602.205)	-0,86	65,83
- Sub-Total Empréstimos	(23.702.061)	-1,32	(15.602.205)	-0,86	65,83
- Adiantamentos por conta de imóveis	19.970.877	1,11	19.970.877	1,10	100,00
- Outros Valores Activos	62.600.398	3,49	74.311.588	4,11	118,71
- Recebimentos por conta de imóveis	(9.346.197)	-0,52	(7.791.772)	-0,43	83,37
- Outros Valores Passivos	(198.521.089)	-11,07	(172.143.522)	-9,52	86,71
TOTAL	1.794.072.445	100,00	1.807.390.381	100,00	100,74

TOTAL FUNDOS ABERTOS RENDIMENTO	novembro 2018		dezembro 2018		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	1.464.100	0,08	966.750	0,06	66,03
- Terrenos Não Urbanizados	10.675	0,00	10.675	0,00	100,00
- Construções Acabadas Arrendadas	1.441.252.006	83,40	1.447.508.211	83,05	100,43
- Construções Acabadas Não Arrendadas	225.035.941	13,02	223.734.114	12,84	99,42
- Direitos	3.831.805	0,22	3.831.805	0,22	100,00
- Sub-Total Imóveis	1.671.594.527	96,73	1.676.051.555	96,16	100,27
- Sub-Total Património Imobiliário	1.671.594.527	96,73	1.676.051.555	96,16	100,27
- Numerário e Depósitos à ordem	147.012.690	8,51	143.714.897	8,25	97,76
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	47.711.978	2,76	43.501.956	2,50	91,18
- Valores Mobiliários com vencimento residual < 12 meses	7.000.026	0,41	7.000.298	0,40	100,00
- Empréstimos Obtidos	(74.823.007)	-4,33	(69.605.894)	-3,99	93,03
- Sub-Total Empréstimos	(74.823.007)	-4,33	(69.605.894)	-3,99	93,03
- Adiantamentos por conta de imóveis	171.750	0,01	171.750	0,01	100,00
- Outros Valores Activos	69.614.744	4,03	69.612.560	3,99	100,00
- Recebimentos por conta de imóveis	(25.275.000)	-1,46	(20.525.000)	-1,18	81,21
- Outros Valores Passivos	(114.888.313)	-6,65	(106.940.722)	-6,14	93,08
TOTAL	1.728.119.395	100,00	1.742.981.400	100,00	100,86

TOTAL FUNGEPI	novembro 2018		dezembro 2018		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	90.662.806	20,34	83.211.695	18,71	91,78
- Terrenos Não Urbanizados	24.334.477	5,46	24.164.940	5,43	99,30
- Outros Projectos de Construção	6.574.007	1,47	6.469.617	1,45	98,41
- Construções Acabadas Arrendadas	81.047.806	18,18	78.585.582	17,67	96,96
- Construções Acabadas Não Arrendadas	65.455.747	14,68	43.239.367	9,72	66,06
- Direitos	2.733.650	0,61	2.733.650	0,61	100,00
- Sub-Total Imóveis	270.808.492	60,74	238.404.850	53,62	88,03
- Fundos de Investimento Imobiliário	19.173.368	4,30	18.866.219	4,24	98,40
- Participações em Sociedades Imobiliárias	85.282.014	19,13	85.282.014	19,18	100,00
- Sub-Total Património Imobiliário	375.263.873	84,17	342.553.082	77,04	91,28
- Numerário e Depósitos à ordem	17.721.486	3,98	46.001.000	10,35	259,58
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	85.010.861	19,07	85.014.521	19,12	100,00
- Adiantamentos por conta de imóveis	25.014.000	5,61	25.014.000	5,63	100,00
- Outros Valores Activos	6.254.527	1,40	6.000.914	1,35	95,95
- Recebimentos por conta de imóveis	(5.847.489)	-1,31	(1.251.853)	-0,28	21,41
- Outros Valores Passivos	(57.601.149)	-12,92	(58.678.583)	-13,20	101,87
TOTAL	445.816.109	100,00	444.653.081	100,00	99,74

TOTAL F.I.I.A.H.	novembro 2018		dezembro 2018		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	564.700	0,16	564.700	0,17	100,00
- Terrenos Não Urbanizados	228.050	0,07	228.050	0,07	100,00
- Outros Projectos de Construção	1.362.425	0,39	1.362.425	0,40	100,00
- Construções Acabadas Arrendadas	84.976.480	24,45	84.442.101	24,82	99,37
- Construções Acabadas Não Arrendadas	101.139.453	29,09	98.547.894	28,96	97,44
- Sub-Total Imóveis	188.271.107	54,16	185.145.171	54,41	98,34
- Sub-Total Património Imobiliário	188.271.107	54,16	185.145.171	54,41	98,34
- Numerário e Depósitos à ordem	160.230.869	46,09	156.230.903	45,92	97,50
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	2.400.007	0,69	2.400.027	0,71	100,00
- Outros Valores Activos	5.083.727	1,46	4.949.436	1,45	97,36
- Recebimentos por conta de imóveis	(59.600)	-0,02	(149.000)	-0,04	250,00
- Outros Valores Passivos	(8.306.423)	-2,39	(8.323.104)	-2,45	100,20
TOTAL	347.619.688	100,00	340.253.434	100,00	97,88

TOTAL FUNDOS REABILITAÇÃO	novembro 2018		dezembro 2018		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Projectos de Construção de Reabilitação	17.334.318	33,17	17.334.318	42,79	100,00
- Construções Acabadas Arrendadas	40.146.649	76,83	40.146.649	99,09	100,00
- Construções Acabadas Não Arrendadas	265.950	0,51	265.950	0,66	100,00
- Sub-Total Imóveis	57.746.917	110,51	57.746.917	142,53	100,00
- Sub-Total Património Imobiliário	57.746.917	110,51	57.746.917	142,53	100,00
- Numerário e Depósitos à ordem	15.214.755	29,12	3.376.439	8,33	22,19
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	105.945	0,20	19.436	0,05	18,35
- Empréstimos Obtidos	(17.685.852)	-33,84	(17.781.829)	-43,89	100,54
- Sub-Total Empréstimos	(17.685.852)	-33,84	(17.781.829)	-43,89	100,54
- Outros Valores Activos	804.579	1,54	1.270.216	3,14	157,87
- Outros Valores Passivos	(3.929.493)	-7,52	(4.116.535)	-10,16	104,76
TOTAL	52.256.851	100,00	40.514.643	100,00	77,53

TOTAL FUNDOS FLORESTAIS	novembro 2018		dezembro 2018		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Não Urbanizados	38.169.104	75,45	38.169.104	75,33	100,00
- Construções Acabadas Arrendadas	4.827.340	9,54	4.827.340	9,53	100,00
- Direitos	11.403.275	22,54	11.403.275	22,50	100,00
- Sub-Total Imóveis	54.399.718	107,53	54.399.718	107,36	100,00
- Sub-Total Património Imobiliário	54.399.718	107,53	54.399.718	107,36	100,00
- Numerário e Depósitos à ordem	469.074	0,93	403.194	0,80	85,96
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	1.000.131	1,98	1.000.217	1,97	100,01
- Empréstimos Obtidos	(1.005.966)	-1,99	(986.656)	-1,95	98,08
- Descobertos	(6.679)	-0,01	-	0,00	0,00
- Sub-Total Empréstimos	(1.012.645)	-2,00	(986.656)	-1,95	97,43
- Outros Valores Activos	361.947	0,72	214.369	0,42	59,23
- Recebimentos por conta de imóveis	(223.503)	-0,44	(224.132)	-0,44	100,28
- Outros Valores Passivos	(4.403.863)	-8,70	(4.135.091)	-8,16	93,90
TOTAL	50.590.859	100,00	50.671.619	100,00	100,16

TOTAL FUNDOS FECHADOS	novembro 2018		dezembro 2018		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	933.474.396	18,82	951.846.278	19,47	101,97
- Terrenos Não Urbanizados	277.544.773	5,60	272.293.308	5,57	98,11
- Projectos de Construção de Reabilitação	83.967.100	1,69	88.916.250	1,82	105,89
- Outros Projectos de Construção	820.333.062	16,54	822.463.865	16,83	100,26
- Construções Acabadas Arrendadas	2.417.028.368	48,73	2.460.130.752	50,33	101,78
- Construções Acabadas Não Arrendadas	596.787.981	12,03	615.911.557	12,60	103,20
- Direitos	14.942.200	0,30	14.942.200	0,31	100,00
- Sub-Total Imóveis	5.144.077.880	103,70	5.226.504.211	106,92	101,60
- Fundos de Investimento Imobiliário	50.740.964	1,02	50.980.869	1,04	100,47
- Participações em Sociedades Imobiliárias	320.046.953	6,45	248.033.698	5,07	77,50
- Sub-Total Património Imobiliário	5.514.865.797	111,18	5.525.518.778	113,04	100,19
- Numerário e Depósitos à ordem	373.369.305	7,53	273.394.816	5,59	73,22
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	223.756.283	4,51	212.208.208	4,34	94,84
- Empréstimos Obtidos	(900.799.186)	-18,16	(876.776.545)	-17,94	97,33
- Descobertos	(4.748.128)	-0,10	(4.047.329)	-0,08	85,24
- Sub-Total Empréstimos	(905.547.314)	-18,26	(880.823.874)	-18,02	97,27
- Adiantamentos por conta de imóveis	24.564.900	0,50	24.350.539	0,50	99,13
- Outros Valores Activos	151.075.483	3,05	163.992.024	3,35	108,55
- Recebimentos por conta de imóveis	(55.165.638)	-1,11	(44.095.130)	-0,90	79,93
- Outros Valores Passivos	(366.477.083)	-7,39	(386.350.096)	-7,90	105,42
TOTAL	4.960.441.734	100,00	4.888.195.267	100,00	98,54

TOTAL FUNDOS INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO	novembro 2018		dezembro 2018		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	1.122.319.178	11,97	1.132.237.049	12,16	100,88
- Terrenos Não Urbanizados	383.817.591	4,09	378.396.589	4,06	98,59
- Projectos de Construção de Reabilitação	117.695.160	1,25	122.644.311	1,32	104,21
- Outros Projectos de Construção	859.629.232	9,17	862.224.071	9,26	100,30
- Construções Acabadas Arrendadas	5.261.971.237	56,10	5.337.172.808	57,30	101,43
- Construções Acabadas Não Arrendadas	1.266.153.469	13,50	1.244.655.862	13,36	98,30
- Direitos	41.426.625	0,44	41.426.625	0,44	100,00
- Sub-Total Imóveis	9.053.012.491	96,53	9.118.757.315	97,90	100,73
- Fundos de Investimento Imobiliário	73.257.068	0,78	73.226.258	0,79	99,96
- Participações em Sociedades Imobiliárias	405.328.967	4,32	333.315.712	3,58	82,23
- Sub-Total Património Imobiliário	9.531.598.526	101,63	9.525.299.286	102,26	99,93
- Numerário e Depósitos à ordem	755.591.755	8,06	679.521.080	7,30	89,93
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	592.025.558	6,31	512.505.884	5,50	86,57
- Valores Mobiliários com vencimento residual < 12 meses	7.000.026	0,07	7.000.298	0,08	100,00
- Sub-Total Liquidez	1.354.617.340	14,44	1.199.027.261	12,87	88,51
- Empréstimos Obtidos	(994.314.011)	-10,60	(965.150.924)	-10,36	97,07
- Descobertos	(28.456.869)	-0,30	(19.649.534)	-0,21	69,05
- Sub-Total Empréstimos	(1.022.770.879)	-10,90	(984.800.458)	-10,57	96,29
- Adiantamentos por conta de imóveis	69.721.528	0,74	69.507.167	0,75	99,69
- Outros Valores Activos	295.795.404	3,15	320.351.108	3,44	108,30
- Recebimentos por conta de imóveis	(95.917.426)	-1,02	(74.036.887)	-0,79	77,19
- Outros Valores Passivos	(754.127.412)	-8,04	(740.687.652)	-7,95	98,22
TOTAL	9.378.917.080	100,00	9.314.659.824	100,00	99,31

Nota 1: Os valores apresentados não incluem informação sobre os Fundos Costa Atlântica, Fundocantial, MGE e Edifundo (GNB - SGFII), Lusíadas (Profile - SGFIM), Promovest (Fundger), Bom Sucesso I (GEF) e Golden Eagle – FEIIF (LYNX Asset Managers).

2 - COMPOSIÇÃO DA CARTEIRA DAS S.G.F.I.I. (31-12-2018) - 10³ EURO

SGFII	Liquidez	REV (%)	REH (%)	Terrenos	REV (%)	REH (%)	Projectos de Construção	REV (%)	REH (%)	Construções Acabadas + Direitos	REV (%)	REH (%)	Unidades Participação F.I.I.	REV (%)	REH (%)	Participações Sociedades Imobiliárias	REV (%)	REH (%)	Empréstimos	REV (%)	REH (%)	Adiantamentos por conta de Imoveis	REV (%)	REH (%)	Recebimentos por conta de Imoveis	REV (%)	REH (%)	Outros Activos e Passivos	REV (%)	REH (%)	TOTAL (*)
Atlantic	2.830,9	0	4	13.572,1	1	17	0,0			84.765,2	1	107	0,0			0,0			-23.864,5	2	-30	1.700,0	2	2	-25,0	0	0	11,6	0	0	78.990,3
BPI Gestão de Activos	151.598,9	13	34	21.488,8	1	5	0,0			287.222,1	4	65	0,0			0,0			0,0			0,0			-125,0	0	0	-16.237,9	4	-4	443.946,9
Fibeira Fundos	96,6	0	1	22.716,8	2	324	0,0			8.987,0	0	128	0,0			0,0			-24.030,5	2	-343	0,0			0,0			-769,1	0	-11	7.000,7
Fidelidade - SGOII	19.244,4	2	10	0,0			0,0			213.929,5	3	107	0,0			0,0			-31.657,7	3	-16	0,0			-20,0	0	0	-841,0	0	0	200.655,1
Floresta Atlântica	1.145,9	0	4	17.232,8	1	56	0,0			16.797,3	0	54	295,8	0	1	0,0			-986,7	0	-3	0,0			-224,1	0	-1	-3.378,1	1	-11	30.882,9
Fundger	12.752,0	1	2	79.342,3	5	10	101.465,2	10	13	706.177,2	11	91	0,0			0,0			-103.894,6	11	-13	100,0	0	0	-4.267,0	6	-1	-14.525,1	3	-2	777.150,0
Fundiestamo	16.767,7	1	9	0,0			0,0			174.091,9	3	91	0,0			0,0			0,0			0,0			-51,3	0	0	-534,8	0	0	190.273,4
Gef	5.653,6	0	2	182.412,4	12	70	19.658,9	2	8	86.882,0	1	34	0,0			1.630,0	0	1	-29.900,0	3	-12	360,0	1	0	-4.251,5	6	-2	-3.593,2	1	-1	258.852,2
Gesfimo	60.817,8	5	39	168.560,2	11	107	283.963,4	29	181	39.999,0	1	25	0,0			2.063,0	1	1	-325.904,0	33	-207	9.583,2	14	6	-1.853,6	3	-1	-80.048,3	19	-51	157.180,6
GNB - SGFI	276.393,0	23	18	244.417,6	16	16	185.020,8	19	12	631.731,6	10	42	27.537,5	38	2	202.603,0	61	14	-13.146,2	1	-1	25.185,8	36	2	-21.948,8	30	-1	-61.874,0	15	-4	1.495.920,2
Imofundos	59.557,3	5	18	15.795,4	1	5	13.049,4	1	4	272.525,4	4	83	0,0			0,0			-14.956,8	2	-5	13.090,9	19	4	-1.361,9	2	0	-27.802,6	7	-8	329.897,2
Imopolis	4.540,0	0	7	9.156,8	1	14	0,0			176.354,0	3	267	0,0			0,0			-120.986,7	12	-183	0,0			0,0			-3.035,5	1	-5	66.028,6
Imorendimento	222,7	0	1	45.576,6	3	143	0,0			10.253,2	0	32	0,0			0,0			-21.125,9	2	-66	0,0			-240,0	0	-1	-2.805,2	1	-9	31.881,4
Interfundos	69.939,6	6	5	346.061,2	23	26	130.569,9	13	10	797.010,0	12	59	40.393,9	55	3	90.244,6	27	7	-94.855,1	10	-7	0,0	0	0	-20.300,8	27	-1	-3.302,4	1	0	1.355.760,8
Invest Gestão de Activos	3.171,5	0	19	41.019,2	3	247	0,0			15.066,5	0	91	0,0			0,0			-9.323,4	1	-56	0,0			-2.056,5	3	-12	-31.267,4	7	-188	16.609,9
Libertas	9.307,5	1	21	31.606,5	2	70	8.308,8	1	18	10.938,0	0	24	0,0			0,0			-6.325,8	1	-14	0,0			-8.604,7	12	-19	-45,2	0	0	45.185,2
LYNX Asset Mangers	19.665,3	2	10	20.943,0	1	11	41.696,2	4	22	185.080,7	3	98	89,3	0	0	24,5	0	0	-45.476,5	5	-24	0,0			-717,5	1	0	-31.503,4	7	-17	189.801,5
Montepio Valor	156.670,2	13	31	279,7	0	0	23.306,2	2	5	365.166,3	6	72	0,0			0,0			-30.009,2	3	-6	0,0			0,0			-5.619,2	1	-1	509.793,9
Popular Gestão de Activos	5.168,8	0	41	0,0			0,0			16.775,8	0	133	0,0			0,0			-9.965,5	1	-79	0,0			0,0			602,3	0	5	12.581,4
Profile - SGFIM	21.795,2	2	6	56.490,5	4	15	22.947,0	2	6	285.852,5	4	76	1.530,5	2	0	36.750,7	11	10	-24.438,9	2	-6	2.584,9	4	1	-2.501,0	3	-1	-23.762,7	6	-6	377.248,8
Refundos	931,0	0	1	17.960,1	1	24	0,0			86.615,5	1	117	0,0			0,0			-29.668,4	3	-40	0,0			-249,3	0	0	-1.591,3	0	-2	73.997,6
Santander Asset Management	51.289,9	4	11	25.800,8	2	6	21.513,4	2	5	349.801,9	5	78	3.379,2	5	1	0,0			-20,3	0	0	0,0			-3.140,0	4	-1	853,4	0	0	449.478,4
Selecta	22.688,1	2	21	16.216,9	1	15	0,0			71.008,4	1	65	0,0			0,0			0,0			0,0			0,0			-302,0	0	0	109.611,4
Silvip	29.268,0	2	6	1.858,3	0	0	105.272,7	11	22	346.934,1	5	74	0,0			0,0			-7.383,6	1	-2	35,0	0	0	-1.008,5	1	0	-4.843,2	1	-1	470.132,9
Sonaigest	3.666,5	0	1	13.033,7	1	3	7.556,0	1	2	364.549,5	6	95	0,0			0,0			-3.380,0	0	-1	0,0			0,0			-3.300,6	1	-1	382.125,1
Square Asset Management	154.274,5	13	15	118.525,1	8	12	0,0			817.575,3	12	80	0,0			0,0			0,0			16.867,4	24	2	-865,5	1	0	-78.695,7	19	-8	1.027.681,0
TF Turismo Fundos	39.300,8	3	25	567,1	0	0	0,0			141.398,5	2	91	0,0			0,0			0,0			0,0			0,0			-25.079,4	6	-16	156.187,0
Vila Gale Gest	269,8	0	0	0,0			20.540,5	2	29	59.767,0	1	86	0,0			0,0			-13.500,0	1	-19	0,0			-225,0	0	0	2.953,1	-1	4	69.805,4
	1.199.027,3	100	13	1.510.633,6	100	16	984.868,4	100	11	6.623.255,3	100	71	73.226,3	100	1	333.315,7	100	4	-984.800,5	100	-11	69.507,2	100	1	-74.036,9	100	-1	-420.336,5	100	-5	9.314.659,8

REV - Racio de Estrutura Vertical REH - Rácio de Estrutura Horizontal

Nota: Os valores apresentados não incluem informação sobre os Fundos Costa Atlântica, Fundocantial, MGE e Edifundo (GNB - SGFI), Lusíadas (Profile - SGFIM), Promovest (Fundger), Bom Sucesso I (GEF) e Golden Eagle - FEIF (LYNX Asset Managers).

3 - ORDENAÇÃO DAS S.G.F.I.I. POR TIPO DE FUNDOS (Dezembro de 2018)

S.G.F.I.I.	F. ABERTOS ACUMULAÇÃO	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
GNB - SGFII	NB Logística - FEIIA	7,81	-	-	91,45	-	-	-	-	-	-	-	(0,81)	38,99	2,16	5	39,60	1,98	5	0,71
Imofundos	Imonegócios	10,48	2,05	1,30	60,94	13,06	3,25	-	-	-	1,24	(0,22)	(3,91)	220,43	12,20	4	249,95	12,48	4	(0,28)
Interfundos	AF Portfólio Imobiliário	1,16	1,57	9,11	65,64	15,89	-	-	-	(5,21)	-	(1,16)	(2,70)	252,23	13,96	3	299,20	14,94	3	1,28
Santander Asset Management	Novimovest	13,03	4,37	4,94	61,79	11,38	-	0,94	-	-	-	(0,85)	(0,17)	344,37	19,05	2	360,83	18,01	2	0,12
Square Asset Management	CA Imobiliário - FEIIA	4,30	49,74	-	19,94	24,34	-	-	-	-	-	(0,31)	0,13	154,11			157,03			(0,33)
	CA Património Crescente	14,40	0,01	-	75,59	8,08	-	-	-	-	0,00	-	(11,46)	629,29			726,56			1,79
	Carteira Imobiliária - FEIIA	19,82	20,87	-	19,51	26,38	0,23	-	-	-	-	9,92	(0,15)	167,98	52,64	1	169,76	52,59	1	(0,29)

S.G.F.I.I.	F. ABERTOS RENDIMENTO	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
BPI Gestão de Activos	Imofomento	34,75	-	-	58,56	6,30	-	-	-	-	-	(0,03)	(3,66)	417,66	23,96	2	435,40	22,44	2	3,19
Fundger	Fundimo	0,06	-	-	90,98	5,30	-	-	-	(7,04)	-	-	(1,61)	555,55	31,87	1	633,55	32,66	1	(0,41)
Fundiestamo	Imopoupança - FEIIA	35,46	-	-	64,32	-	-	-	-	-	-	-	(0,85)	36,21	2,08	6	36,61	1,89	6	1,94
Montepio Valor	Valor Prime*	1,25	-	-	70,61	18,80	1,43	-	-	(9,30)	-	-	(1,27)	219,14	12,57	5	268,85	13,86	4	0,63
GNB - SGFI	NB Património	9,11	0,00	-	53,09	29,19	-	-	-	-	0,06	(7,64)	(1,35)	220,20	12,63	4	267,02	13,76	5	0,37
Silvip	Vip	0,62	0,32	-	87,41	11,47	-	-	-	-	-	-	(1,30)	294,21	16,88	3	298,63	15,39	3	0,47

S.G.F.I.I.	FUNGEPI	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
GNB - SGFII	Novo Banco - FUNGEPI	33,35	2,63	4,07	10,76	10,94	-	7,40	12,50	-	16,01	(0,35)	(14,15)	129,95			156,23			(0,29)
	Fungere - FUNGEPI	19,15	25,33	0,02	24,90	8,97	-	3,11	18,15	-	-	(0,23)	(17,47)	140,96			172,09			(0,22)
	Novo Banco II - FUNGEPI	26,07	33,86	0,05	10,74	6,08	1,55	1,11	19,58	-	-	(0,18)	(0,29)	173,75	100,00	1	176,26	100,00	1	(0,27)

S.G.F.I.I.	F.I.I.A.H.	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
GNB - SGFI	NB Arrendamento - FIIFAH	35,13	-	-	33,80	22,68	-	-	-	-	-	-	(0,35)	6,78	1,99	4	7,43	2,13	4	(0,84)
Montepio Valor	Montepio Arrendamento - FIIFAH	59,75	-	-	21,20	18,20	-	-	-	-	-	-	(0,38)	81,95			82,98			0,14
	Montepio Arrendamento II - FIIFAH	70,00	0,40	-	9,81	19,62	-	-	-	-	-	-	(0,35)	69,77			70,14			(0,15)
	Montepio Arrendamento III - FIIFAH	59,69	-	1,58	6,48	31,99	-	-	-	-	-	-	(0,52)	85,38	69,69	1	86,04	68,58	1	(0,16)
Profile - SGFIM	Banif Renda Habitação - FIIFAH	7,02	0,35	-	7,50	80,67	-	-	-	-	-	(0,04)	(7,91)	33,42	9,82	3	38,14	10,94	3	(0,48)
Square Asset Management	CA Arrendamento Habitacional - FIIFAH	5,17	0,59	-	76,60	15,16	-	-	-	-	-	(0,21)	1,05	62,95	18,50	2	64,00	18,35	2	(10,03)

S.G.F.I.I.	FUNDOS DE REABILITAÇÃO	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
Gesfimo	Corpus Christi	100,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1,22)	1,31	3,23	2	1,32	2,12	2	(90,07)
LYNX Asset Mangers	Príncipe Real F. Reabilitação Urbana - FEIIF	3,39	-	28,38	65,72	0,44	-	-	-	(29,11)	-	-	(4,63)	39,21	96,77	1	61,09	97,88	1	0,31

S.G.F.I.I.	FUNDOS FLORESTAIS	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
BPI Gestão de Activos	Josiba Florestal - FEIIF	1,06	80,75	-	18,14	-	-	-	-	-	-	-	(1,19)	26,28	51,87	1	26,61	47,50	2	0,15
Floresta Atlântica	Iberian Forest Fund - FEIIF	20,87	67,93	-	-	-	11,08	-	-	-	-	-	(1,09)	4,93			4,99			0,00
	Primeiro Fundo Floresta Atlântica - FEIIF	0,32	54,43	-	-	-	44,44	-	-	(4,04)	-	(0,92)	(14,54)	19,46	48,13	2	24,42	52,50	1	0,21

S.G.F.I.I.	FUNDOS FECHADOS	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
Atlantic	AG - FEIIF	6,47	-	-	93,42	-	-	-	-	(37,97)	-	-	(0,73)	7,67			12,53			(0,08)
	Arquimedes - FEIIF	-	-	-	93,58	-	-	-	-	(35,31)	-	-	6,15	5,93			9,21			(0,04)
	Imonor - FEIIF	0,02	79,70	-	-	-	-	-	-	(23,90)	20,29	-	(1,00)	6,29			8,38			(0,23)
	GFM Rendimento*	5,63	2,37	-	80,67	9,30	-	-	-	(19,08)	-	(0,07)	(0,72)	26,26			33,63			(0,33)
	GFM Património - FEIIF*	0,08	66,97	-	16,58	16,37	-	-	-	-	-	-	(0,12)	5,47			5,48			(0,02)
	Retail Properties - FEIIF*	0,34	6,81	-	90,85	-	-	-	-	(20,87)	-	-	(0,37)	27,36	1,62	14	35,64	1,69	15	2,21
Fibreira Fundos	Capital Real I - FEIIF	0,30	71,43	-	28,26	-	-	-	-	(75,56)	-	-	(2,42)	7,00	0,14	22	31,80	0,51	20	(2,00)
Fidelidade - SGOII	ImoFid*	7,05	-	-	88,04	4,77	-	-	-	-	-	(0,04)	(0,26)	55,34			55,59			341,19
	Saudinveste	8,59	-	-	91,01	-	-	-	-	(17,75)	-	-	(0,39)	145,31	4,10	6	178,38	3,77	7	1,02
Floresta Atântica	Ibéria Capital - FEIIF	0,39	8,48	-	82,76	-	-	4,54	-	-	-	-	3,48	6,49	0,13	23	6,52	0,11	23	(0,14)
Fundger	Beirafundo	2,59	-	86,36	-	10,98	-	-	-	(92,17)	-	(1,14)	(2,73)	1,55			39,88			(16,48)
	Crescendis	2,10	76,86	21,03	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,27)	10,79			10,82			(0,30)
	Eurofundo - FEIIF	6,84	7,40	62,73	6,84	15,28	-	-	-	-	-	(1,16)	(2,97)	46,45			48,91			(2,48)
	Fundicapital	2,11	-	-	77,75	20,11	-	-	-	(14,28)	-	-	(0,98)	15,89			18,76			0,22
	FundoLis	0,84	99,14	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,53)	51,69			51,98			(0,13)
	Gaia Douro - FEIIF	0,39	29,37	25,06	45,18	-	-	-	-	(42,52)	-	-	(1,46)	11,38			20,32			1,21
	Imomar	7,89	-	85,15	-	3,67	-	-	-	(11,66)	-	(27,36)	(2,47)	5,61			10,16			(14,18)
	Imoplanus	1,59	74,11	1,09	3,26	19,04	-	-	-	-	-	-	(0,34)	8,12			8,22			(0,06)
	Imorocho - FEIIF	3,96	-	-	-	95,95	-	-	-	(11,82)	-	(2,52)	(1,50)	6,10			7,26			1,01
	Maia Imo - FEIIF	0,25	-	64,50	3,27	31,93	-	-	-	(61,08)	-	-	(0,60)	3,42			8,94			(0,79)
	Multinvest	0,07	26,29	-	43,68	29,76	-	-	-	(25,51)	-	-	(0,50)	10,72			14,53			(0,13)
	Porto D' Ouro - FEIIF	21,88	-	38,13	35,70	4,29	-	-	-	-	-	(0,96)	(0,59)	21,57			21,91			0,20
	Salinas	3,75	-	28,91	28,65	38,27	-	-	-	-	-	(0,35)	(1,28)	20,73			21,16			6,95
Turifundo	0,05	-	-	98,46	-	-	-	-	-	-	1,30	-	7,58	4,53	5	7,70	4,69	6	(0,04)	
Fundiestamo	Fundiestamo I - FEIIF	2,44	-	-	96,59	0,32	-	-	-	-	-	(0,03)	(0,14)	154,06	3,15	10	155,36	2,51	11	(2,61)
Gef	Amoreiras	1,18	98,82	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,20)	161,17			161,49			(0,06)
	Gef II	0,21	2,29	6,40	66,23	8,22	-	-	12,13	(8,59)	-	(2,79)	(0,35)	11,25			13,44			2,06
	Global Fundo	6,18	-	-	92,68	-	-	-	-	(46,62)	-	-	(1,03)	16,56			32,34			307,96
	ImoConvento	0,18	-	-	-	98,27	-	-	-	-	1,30	-	(1,15)	27,30			27,68			23,21
	Imolperial	4,81	-	57,66	29,35	6,40	-	-	-	(41,18)	-	(12,91)	(1,44)	12,02			28,16			7,57
	ImoPortugal	1,04	86,31	9,81	2,30	0,54	-	-	-	(7,93)	-	-	(0,93)	(8,22)	21,63		26,09			(0,55)
	Quinta da Ribeira	0,59	-	-	99,38	-	-	-	-	-	-	-	(0,33)	8,92	5,30	4	8,95	4,81	5	0,04
Gesfimo	Fimes II	7,12	92,88	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,45)	(6,23)	29,16			31,25			(0,28)
	Fimes Um	63,09	35,38	-	1,53	-	-	-	-	-	-	(1,15)	(47,39)	21,97			42,69			2,01
	Herdade da Comporta - FEIIF	0,28	-	89,73	-	-	-	-	0,93	(55,79)	4,26	-	(18,33)	46,75			221,89			(1,80)
	Imocrescente	11,51	-	-	-	87,90	-	-	-	-	-	-	(0,60)	10,13			10,25			0,95
	Imoprime	45,06	-	-	53,90	-	-	-	-	-	-	(0,71)	(0,32)	37,22			38,01			0,36
	Invesfundo	0,33	-	77,25	22,32	-	-	-	-	(99,31)	-	-	(0,21)	0,16			42,15			(76,28)
	Invesfundo II	1,07	98,63	-	-	0,14	-	-	-	(109,66)	0,17	(1,19)	(6,10)	(13,53)			79,82			
	Invesfundo III	-	98,83	-	-	-	-	-	-	(111,03)	-	-	0,13	(5,58)			46,25			
	Invesfundo V	0,67	-	99,33	-	-	-	-	-	(40,57)	-	-	(28,35)	16,37			52,66			(0,86)
	Invesfundo VI	99,56	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(24,34)	0,32			0,42			(90,41)
	Invesurb - FEIIF	53,33	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,54			6,42			(0,14)
	Palácio	94,94	-	-	-	4,97	-	-	-	-	-	-	(0,05)	6,55	3,19	9	6,56	9,33	2	2,86
GNB - SGFI	ACIF-FEIIF	36,23	3,52	-	-	60,25	-	-	-	-	-	-	(0,21)	4,73			4,74			0,15
	Arrábida - FEIIF	0,56	-	-	62,02	14,43	-	-	11,21	-	-	-	9,52	24,37			24,93			(1,35)
	Asas Invest - FEIIF	0,48	99,52	-	-	-	-	-	-	-	-	(3,87)	(2,70)	1,02			1,09			(2,24)
	Cimóvel	4,99	-	-	84,72	3,62	6,58	-	-	-	-	-	(0,03)	(1,65)			48,11			0,69

S.G.F.I.I.	FUNDOS FECHADOS (CONTINUAÇÃO)	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
GNB - SGFI	Fimes Oriente	15,33	2,39	65,72	-	-	-	-	16,37	-	-	-	(0,04)	262,25			262,87			(3,99)
	Five Stars - FEIIF	76,74	5,91	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,63	3,92			4,35			1,09
	Fundes - FEIIF	9,42	3,60	-	42,63	32,13	-	7,34	-	-	-	(0,01)	(1,99)	109,95			118,07			0,63
	Gestindustria - FEIIF	0,74	28,90	-	48,98	20,78	-	-	-	(14,00)	-	(0,28)	(0,16)	6,70			7,88			(0,21)
	Guebar - FEIIF	4,47	6,10	-	9,89	79,51	-	-	-	-	-	-	(0,15)	10,90			10,92			0,06
	Imoarruda	0,00	7,51	-	77,14	-	-	-	-	-	-	-	(0,35)	7,30			8,66			(3,50)
	Imocais - FEIIF	7,40	-	-	88,40	-	-	-	-	(8,27)	-	-	-	3,27			21,03			0,44
	ImoGestão	16,18	76,74	-	-	6,91	-	-	-	-	-	-	(2,70)	47,14			48,53			(2,31)
	ImoInvestimento - FEIIF	0,95	15,87	-	3,39	2,46	-	-	75,77	-	-	(0,10)	0,10	83,72			85,04			(2,16)
	Imovalor	100,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(6,00)	34,41			36,60			0,09
	Invesfundo VII	3,60	96,40	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,21)	24,49			24,54			0,08
	Lisbon Urban - FEIIF	29,04	-	-	10,68	36,36	-	-	-	-	-	-	-	22,71			2,15			0,06
	NB Alta Vista	24,50	-	67,23	2,94	3,01	-	-	-	-	-	(0,43)	(12,08)	7,33			8,60			(0,46)
	NB Reconversão Urbana II	33,85	-	-	6,72	36,95	-	-	-	-	-	-	-	21,70			3,48			(0,04)
	Orey Reabilitação Urbana	8,99	30,14	-	6,30	54,57	-	-	-	-	-	-	(1,56)	3,46			3,52			(7,31)
	Prediloc Capital - FEIIF	5,24	0,36	-	55,19	2,09	-	-	35,87	-	-	(0,44)	(0,25)	19,25			19,63			(0,26)
	Promofundo - FEIIF	1,12	98,88	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1,66)	23,04			23,43			(0,14)
	R Invest - FEIIF	19,40	10,01	-	-	70,59	-	-	-	-	-	-	(0,20)	4,42			4,43			(3,08)
	Rendifundo	10,19	-	-	82,70	-	-	-	-	-	-	-	(0,58)	10,18			11,03			0,10
	Solid	0,77	99,23	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,37)	7,80			7,83			(0,07)
Tavira - FEIIF	0,01	99,99	-	-	-	-	-	-	-	(69,79)	-	-	(10,12)	2,91			14,51			(1,56)
Unicampus - FEIIF	2,87	-	-	-	-	-	97,13	-	-	-	-	-	(0,08)	12,11			12,12			0,49
Imofundos	ImoMarinas	24,32	-	-	39,26	10,10	-	-	-	-	24,85	(0,95)	(25,38)	27,82			38,53			0,32
	Imoreal	23,81	10,60	-	37,22	10,64	-	-	-	-	0,41	(0,46)	(4,71)	77,00			99,33			(0,92)
	Real Estate	1,28	0,55	35,68	34,25	12,56	-	-	-	(54,42)	-	-	(12,98)	4,65			27,48			(12,79)
Imopolis	ImoDesenvolvimento	2,38	4,79	-	80,50	11,80	-	-	-	(63,32)	-	-	(1,59)	66,03			191,06			(2,24)
Imorendimento	Imolux	0,13	89,22	-	-	10,53	-	-	-	(54,08)	-	-	(6,95)	15,18			39,07			(0,26)
	Natura	0,90	99,10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,49)	3,65			3,67			(0,15)
	Prime Value - FEIIF	1,05	53,01	-	41,52	4,39	-	-	-	-	-	(1,80)	(0,54)	13,05			13,37			0,00
Interfundos	Adelphi Gere - SICAFI	4,42	95,20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(6,31)	7,16			7,68			
	DP Invest - FEIIF	9,24	16,09	-	-	70,05	-	-	-	-	-	-	(0,12)	6,41			6,73			0,16
	Fimmo - FEIIF	1,92	0,70	-	10,56	82,26	-	-	-	(33,66)	-	-	(0,13)	27,72			44,97			0,32
	Fimobes - FEIIF	3,01	-	-	72,41	21,50	-	-	-	-	-	-	(1,21)	6,22			6,50			(0,16)
	Fundial - FEIIF	1,15	96,16	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,22)	13,95			14,37			(0,16)
	Fundipar - FEIIF	31,57	62,68	-	0,55	1,42	-	-	-	-	-	(0,01)	(0,05)	26,90			27,98			(6,06)
	Funsita - FEIIF	8,34	77,85	-	-	4,31	-	-	-	-	-	(1,22)	(0,53)	5,11			5,76			(0,11)
	Gestão Imobiliária - FEIIF	10,32	-	-	64,58	19,07	-	-	-	-	-	-	(0,58)	2,37			2,54			0,56
	Gestimo - FEIIF	42,97	26,03	-	18,79	8,01	-	-	-	-	-	-	(0,77)	9,29			9,78			(2,71)
	Grand Urban Investment Fund - FEIIF	18,30	43,66	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,61)	1,07			1,75			(97,45)
	I Marope - FEIIF	12,32	-	-	40,14	37,75	-	-	-	-	-	-	(0,94)	2,35			2,63			(0,21)
	Imoal - FEIIF	0,10	12,44	-	75,92	7,06	-	-	-	(4,14)	0,00	-	(9,69)	8,49			10,39			0,75
	Imocott - FEIIF	11,72	-	-	86,00	-	-	-	-	-	-	-	(0,41)	11,53			11,85			0,00
	Imofarma - FEIIF	0,31	16,51	-	79,53	1,83	-	-	-	(25,05)	-	-	-	0,06			66,72			0,38
	Imopromoção	7,57	-	27,27	-	-	-	-	31,17	-	-	(5,76)	29,06	39,37			44,08			0,46
	Imorenda	2,00	-	-	87,76	7,48	-	-	-	-	-	-	(0,60)	94,15			97,42			(28,85)
Imosotto Acumulação	4,08	32,36	-	45,89	14,40	-	-	-	-	-	(0,21)	(0,73)	70,58			73,67			(38,09)	
Imotur - FEIIF	0,51	-	-	-	82,94	15,53	-	-	-	-	-	(0,79)	28,08			28,60			(0,46)	

S.G.F.I.I.	FUNDOS FECHADOS (CONTINUAÇÃO)	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
Interfundos	Imovalue - FEIIF	-	-	-	-	94,23	-	-	-	(29,50)	-	-	(1,99)	5,48			8,74			(0,08)
	Inogi Capital - FEIIF	19,69	73,55	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,63)	4,22			4,55			0,31
	Intercapital - FEIIF	0,07	-	-	-	94,64	-	-	-	(0,38)	-	-	(0,35)	4,72			5,03			(2,92)
	Monumental Residence - SICAFI	2,91	96,72	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,11	30,13			30,21			
	Multi 24 - SICAFI	4,20	-	-	-	86,39	-	-	-	(30,23)	-	-	(1,43)	19,15			32,50			
	Multiusos Oriente - FEIIF	5,78	-	81,82	0,58	10,03	-	-	-	-	-	(0,39)	(0,32)	51,61			52,94			(0,93)
	Neudelinvest - FEIIF	8,51	82,15	-	-	4,42	-	-	-	-	-	-	(23,01)	5,23			7,26			(18,89)
	Oceanico - FEIIF	13,11	-	-	77,96	-	-	-	-	(13,51)	-	-	(1,73)	8,74			11,52			(1,07)
	Oceanico II - FEIIF	1,23	97,88	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,06)	85,48			86,30			(0,05)
	Oceanico III - FEIIF	0,67	97,29	-	-	-	-	-	-	(78,08)	-	(0,40)	(0,13)	5,25			27,16			(0,25)
	Predicaíma	0,73	-	-	2,22	95,73	-	-	-	-	-	-	(0,63)	30,07			30,67			1,54
	Predicapital - FEIIF	2,81	96,72	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,05)	87,74			88,21			(0,03)
	Renda Predial	7,00	-	-	61,83	5,95	-	23,20	-	-	-	-	(0,55)	169,64			174,09			(1,09)
	Sand Capital - FEIIF	2,16	-	-	-	-	-	-	96,96	-	-	-	(0,04)	65,79			66,40			(0,31)
Stone Capital - FEIIF	4,60	-	-	-	-	-	-	83,37	-	-	-	-	8,60			14,54			(0,44)	
TDF	11,57	16,32	42,09	17,13	9,63	-	-	-	(4,97)	-	(12,07)	(1,84)	88,76	22,58	1	114,00	20,03	1	4,66	
Invest Gestão de Activos	Inspirar - FEIIF	2,04	78,30	-	4,93	14,68	-	-	-	(18,24)	-	(4,02)	(60,95)	8,55			51,10			0,39
	Tejo - FEIIF	26,01	12,26	-	58,44	3,18	-	-	-	-	-	(1,49)	8,06	0,34	19	8,19	0,96	19	0,36	
Libertas	Fundicentro	19,28	38,64	17,22	2,62	20,04	-	-	-	(13,11)	-	(17,83)	(0,07)	32,23			48,25			3,22
	Funditur - FEIIF	0,03	99,85	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,07)	12,96	0,92	18	12,98	0,99	17	(0,21)
LYNX Asset Mangers	BF Invest - FEIIF	(0,39)	31,84	-	42,13	26,07	-	-	-	(45,11)	-	-	(19,06)	8,81			24,85			24,66
	Colinvest - FEIIF	5,67	-	-	87,97	5,00	0,72	-	-	-	-	-	(0,59)	12,31			12,46			(0,21)
	Domus Capital - FEIIF	1,93	42,70	55,37	-	-	-	-	-	(12,02)	-	-	(8,24)	7,66			9,61			7,68
	Eminvest - FEIIF	9,91	49,57	3,19	2,74	29,70	-	-	-	(11,15)	-	-	(6,03)	14,04			18,01			1,94
	Imobiliária das Amoreiras - SICAFI	29,42	-	-	70,34	-	-	-	-	-	-	-	(0,42)	26,98			27,16			(0,22)
	Imopatrimónio - SICAFI	0,16	-	-	74,67	16,48	-	-	-	(8,67)	-	-	-	8,08			44,10			
	São José Ribamar - FEIIF	(0,07)	-	100,07	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,21)	18,42			18,45			(0,14)
	Splendimension - SICAFI	6,94	-	-	27,13	64,36	-	-	-	-	-	(1,93)	(81,17)	5,61			36,58			(1,74)
URP - Urban Renew Projectos Imobiliários - SICAFI	16,64	-	-	65,83	-	-	-	0,09	(35,70)	-	(0,04)	16,16	16,76	3,08	11	26,61	3,51	8	(0,85)	
Montepio Valor	Fundinvest	5,27	-	28,42	52,70	11,40	-	-	-	(7,82)	-	-	(2,77)	40,19			46,09			1,63
	Imomarvãs	0,83	-	99,17	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,03)	6,83			6,83			(0,09)
	Polaris	0,14	-	-	93,59	-	-	-	-	(29,59)	-	-	2,06	3,14			4,74			9,26
	Portugal Estates Fund (PEF)	23,16	-	60,67	3,07	12,85	-	-	-	-	-	-	(0,48)	3,38	1,10	17	3,41	0,99	18	(0,27)
Popular Gestão de Activos	22,86	-	-	74,20	-	-	-	-	(44,08)	-	-	-	2,66	12,58	0,26	21	22,61	0,36	21	0,74
Profile - SGFIM	Banif Gestão Imobiliária - FEIIF	0,71	22,31	-	14,42	58,38	-	4,00	-	-	-	-	(29,24)	8,86			12,55			(10,03)
	Banif Imogest	2,01	7,07	-	32,84	24,88	-	1,36	20,36	-	-	-	(0,16)	66,87			75,68			(0,28)
	Banif Property - FEIIF	18,14	-	-	27,55	53,85	-	-	-	-	-	(1,24)	(7,17)	45,59			50,03			(1,52)
	Citation	1,89	94,02	-	4,03	-	-	-	-	-	-	-	(30,11)	7,25			10,38			(0,03)
	Imogharb	-	100,00	-	-	-	-	-	-	(69,81)	-	-	(4,13)	4,06			15,58			(2,14)
	Imóveis Brisa	11,45	79,73	-	1,26	7,55	-	-	-	-	-	(0,35)	(0,38)	14,07			14,18			88,88
	Imopredial *	2,76	2,37	9,98	44,13	24,18	-	-	9,28	(5,54)	1,12	(0,79)	(3,97)	191,97			229,87			(0,12)
Porto Novo	4,30	95,38	-	-	-	-	-	-	(12,93)	-	-	(6,38)	5,16	7,03	3	6,43	6,69	3	(0,81)	
Refundos	0,88	16,92	-	74,63	6,96	-	-	-	(27,95)	-	(0,23)	(1,50)	74,00	1,51	15	106,17	1,71	14	(1,04)	
Santander Asset Management	Imorecuperação	4,49	-	-	11,76	70,42	-	-	-	-	-	-	(1,26)	4,81			5,63			(1,95)
	LusImovest	3,70	9,24	3,40	59,75	15,09	-	-	-	(0,02)	-	(0,07)	1,41	100,30	2,15	13	108,45	1,84	12	(1,12)

S.G.F.I.I.	FUNDOS FECHADOS (CONTINUAÇÃO)	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
Selecta	ImoComercial	22,58	-	-	70,45	6,58	-	-	-	-	-	-	(0,32)	51,94			52,32			(0,14)
	ImoProjecto - FEIIF	-	40,18	-	15,00	39,84	-	-	-	-	-	-	(11,47)	1,48			1,77			0,15
	Imorent	18,98	-	-	71,57	9,18	-	-	-	-	-	-	(0,97)	18,01			18,23			0,49
	ImoSocial	63,31	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,20	1,58			1,85			(96,88)
	ImoValorCA - FEIIF	16,95	42,08	-	2,06	38,69	-	-	-	-	-	-	(0,44)	36,60	2,24	12	36,84	1,79	13	(0,47)
Silvip	Atlantis	4,34	-	-	95,63	-	-	-	-	(62,17)	-	-	(1,24)	3,65			9,98			8,53
	Fundigroup	14,90	6,86	-	66,15	11,39	-	-	-	-	-	-	(0,24)	12,87			12,99			0,23
	Imovedras	0,29	-	26,87	63,34	7,52	-	-	-	(3,36)	-	-	(1,16)	28,62			30,61			1,54
	Marathon	48,93	-	50,91	-	-	-	-	-	(2,65)	-	-	0,07	5,54			5,70			21,05
	Sete Colinas	17,46	-	74,11	1,10	7,04	-	-	-	-	0,03	(0,79)	(0,37)	125,24	3,60	7	127,05	3,01	9	(0,06)
Sonaegest	Imosedae	0,07	5,20	4,68	87,63	1,24	-	-	-	(2,10)	-	-	(0,51)	155,17			161,29			(0,61)
	Imosonae Dois - FEIIF	0,44	2,94	-	96,56	-	-	-	-	-	-	-	(1,34)	155,77			157,98			(4,78)
	WTC - FEIIF	3,96	-	-	90,41	4,94	-	-	-	-	-	-	(0,50)	71,18	7,82	2	72,03	6,31	4	(0,67)
Square Asset Management	Continental Retail	94,36	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,03	4,96			5,26			(3,87)
	Turirent	11,70	52,28	-	1,51	34,28	-	-	-	-	-	-	(3,67)	8,40	0,27	20	8,74	0,23	22	17,30
TF Turismo Fundos	Turistico	7,40	-	-	93,09	-	-	-	-	-	-	-	(16,06)	46,19			54,71			2,50
	Turistico II	14,56	0,53	-	84,98	0,09	-	-	-	-	-	-	(15,31)	90,24			106,35			0,06
	Turistico III	100,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,08)	12,35			12,36			(0,05)
	Turistico IV	100,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,09)	7,40	3,20	8	7,41	2,92	10	(0,05)
Vila Gale Gest	Vila Gale	0,32	-	24,25	70,56	-	-	-	-	(15,94)	-	(0,27)	3,49	69,81	1,43	16	84,70	1,37	16	1,58

Nota1: As percentagens apresentadas foram calculadas em relação ao valor do Activo do Fundo.

Nota2: Os valores apresentados não incluem informação sobre os Fundos Costa Atlântica, Fundocantial, MGE e Edifundo (GNB - SGFI), Lusiadas (Profile - SGFIM), Promovest (Fundger), Bom Sucesso I (GEF) e Golden Eagle - FEIIF (LYNX Asset Managers).

* - Fundos que alteraram recentemente a sua denominação (ver quadro 6).

4 - Ordenação dos F.I.I. - 31-12-2018

Nome F.I.I	Classificação	Total da Carteira (Euro)	Ord
CA Património Crescente	F. Aberto Acumulação	629.285.569	1
Fundimo	F. Aberto Rendimento	555.546.030	2
Imofomento	F. Aberto Rendimento	417.663.917	3
NovImovest	F. Aberto Acumulação	344.366.033	4
Vip	F. Aberto Rendimento	294.214.463	5
Fimes Oriente	Fundo Fechado	262.253.042	6
AF Portfólio Imobiliário	F. Aberto Acumulação	252.228.706	7
Imonegócios	F. Aberto Acumulação	220.432.540	8
NB Património	F. Aberto Rendimento	220.198.021	9
Valor Prime*	F. Aberto Rendimento	219.144.053	10
Imopredial *	Fundo Fechado	191.973.630	11
Novo Banco II - FUNGEPI	FUNGEPI	173.748.714	12
Renda Predial	Fundo Fechado	169.639.404	13
Carteira Imobiliária - FEIIA	F. Aberto Acumulação	167.981.623	14
Amoreiras	Fundo Fechado	161.169.546	15
Imosonaes Dois - FEIIF	Fundo Fechado	155.774.074	16
Imosede	Fundo Fechado	155.171.071	17
CA Imobiliário - FEIIA	F. Aberto Acumulação	154.108.533	18
Fundiestamo I - FEIIF	Fundo Fechado	154.058.499	19
Saudinveste	Fundo Fechado	145.314.433	20
Fungere - FUNGEPI	FUNGEPI	140.955.845	21
Novo Banco - FUNGEPI	FUNGEPI	129.948.522	22
Sete Colinas	Fundo Fechado	125.243.667	23
Fundes - FEIIF	Fundo Fechado	109.948.920	24
LusImovest	Fundo Fechado	100.304.379	25
Imorenda	Fundo Fechado	94.154.792	26
Turístico II	Fundo Fechado	90.242.178	27
TDF	Fundo Fechado	88.760.984	28
Predicapital - FEIIF	Fundo Fechado	87.739.774	29
Oceanico II - FEIIF	Fundo Fechado	85.475.587	30
Montepio Arrendamento III - FIIFAH	F.I.I.A.H.	85.378.911	31
ImoInvestimento - FEIIF	Fundo Fechado	83.715.807	32
Montepio Arrendamento - FIIFAH	F.I.I.A.H.	81.954.166	33
Imoreal	Fundo Fechado	76.997.955	34
Maxirent	Fundo Fechado	73.997.554	35
WTC - FEIIF	Fundo Fechado	71.179.936	36
Imosotto Acumulação	Fundo Fechado	70.576.852	37
Vila Gale	Fundo Fechado	69.805.379	38
Montepio Arrendamento II - FIIFAH	F.I.I.A.H.	69.774.392	39
Banif Imogest	Fundo Fechado	66.866.293	40
Imofarma - FEIIF	Fundo Fechado	66.715.162	41
ImoDesenvolvimento	Fundo Fechado	66.028.604	42
Sand Capital - FEIIF	Fundo Fechado	65.787.430	43
CA Arrendamento Habitacional - FIIFAH	F.I.I.A.H.	62.949.381	44
ImoFid*	Fundo Fechado	55.340.696	45
ImoComercial	Fundo Fechado	51.944.310	46
FundoLis	Fundo Fechado	51.691.616	47
Multiusos Oriente - FEIIF	Fundo Fechado	51.610.908	48
Cimóvel	Fundo Fechado	47.247.805	49
ImoGestão	Fundo Fechado	47.138.602	50
Herdade da Comporta - FEIIF	Fundo Fechado	46.751.194	51
Eurofundo - FEIIF	Fundo Fechado	46.449.553	52
Turístico	Fundo Fechado	46.193.080	53
Banif Property - FEIIF	Fundo Fechado	45.594.208	54
Fundinvest	Fundo Fechado	40.193.318	55
Imopatrimónio - SICAFI	Fundo Fechado	40.008.949	56
Imopromoção	Fundo Fechado	39.372.751	57
Príncipe Real F. Reabilitação Urbana - FEIIF	F. Reabilitação	39.207.196	58
NB Logística - FEIIA	F. Aberto Acumulação	38.987.377	59
Imoprime	Fundo Fechado	37.220.324	60
ImoValorCA - FEIIF	Fundo Fechado	36.600.650	61
Imopoupança - FEIIA	F. Aberto Rendimento	36.214.916	62
Imovalor	Fundo Fechado	34.406.705	63
Banif Renda Habitação - FIIFAH	F.I.I.A.H.	33.415.199	64
Fundicentro	Fundo Fechado	32.226.540	65
Monumental Residence - SICAFI	Fundo Fechado	30.131.778	66
Predicaíma	Fundo Fechado	30.071.016	67

Nome F.I.I	Classif.	Total da Carteira (Euro)	Ord
Fimes II	Fundo Fechado	29.163.338	68
Imovedras	Fundo Fechado	28.615.657	69
Imotur - FEIIF	Fundo Fechado	28.078.756	70
Imomarinas	Fundo Fechado	27.816.723	71
Fimmo - FEIIF	Fundo Fechado	27.720.326	72
Retail Properties - FEIIF*	Fundo Fechado	27.359.470	73
ImoConvento	Fundo Fechado	27.296.325	74
Imobiliária das Amoreiras - SICAFI	Fundo Fechado	26.977.021	75
Fundipar - FEIIF	Fundo Fechado	26.901.041	76
Josiba Florestal - FEIIF	F. Florestal	26.283.025	77
GFM Rendimento*	Fundo Fechado	26.264.101	78
Invesfundo VII	Fundo Fechado	24.485.863	79
Arrábida - FEIIF	Fundo Fechado	24.371.338	80
Promofundo - FEIIF	Fundo Fechado	23.037.630	81
Fimes Um	Fundo Fechado	21.967.622	82
ImoPortugal	Fundo Fechado	21.633.628	83
Porto D' Ouro - FEIIF	Fundo Fechado	21.566.333	84
Imocais - FEIIF	Fundo Fechado	21.025.946	85
Salinas	Fundo Fechado	20.726.606	86
Primeiro Fundo Floresta Atlântica - FEIIF	F. Florestal	19.457.985	87
Prediloc Capital - FEIIF	Fundo Fechado	19.254.215	88
Multi 24 - SICAFI	Fundo Fechado	19.149.818	89
São José Ribamar - FEIF	Fundo Fechado	18.415.764	90
Imorent	Fundo Fechado	18.006.499	91
URP - Urban Renew Projectos Imobiliários - SICAFI	Fundo Fechado	16.761.247	92
Global Fundo	Fundo Fechado	16.561.040	93
Invesfundo V	Fundo Fechado	16.369.583	94
Fundicapital	Fundo Fechado	15.894.630	95
Imolux	Fundo Fechado	15.178.913	96
Imóveis Brisa	Fundo Fechado	14.071.001	97
Stone Capital - FEIIF	Fundo Fechado	14.039.854	98
Eminvest - FEIIF	Fundo Fechado	14.035.678	99
Fundial - FEIIF	Fundo Fechado	13.951.063	100
Prime Value - FEIIF	Fundo Fechado	13.053.131	101
Funditur - FEIIF	Fundo Fechado	12.958.623	102
Fundigroup	Fundo Fechado	12.867.092	103
ImoUrbe	Fundo Fechado	12.581.380	104
Turístico III	Fundo Fechado	12.347.611	105
Colinvest - FEIIF	Fundo Fechado	12.310.426	106
Unicampus - FEIIF	Fundo Fechado	12.114.972	107
ImolImperial	Fundo Fechado	12.022.651	108
Imocott - FEIIF	Fundo Fechado	11.533.010	109
Gaia Douro - FEIIF	Fundo Fechado	11.383.515	110
Gef II	Fundo Fechado	11.253.454	111
Guebar - FEIIF	Fundo Fechado	10.902.349	112
Crescendis	Fundo Fechado	10.787.137	113
Multinvest	Fundo Fechado	10.723.837	114
Rendifundo	Fundo Fechado	10.181.066	115
Imocrescente	Fundo Fechado	10.131.624	116
Gestimo - FEIIF	Fundo Fechado	9.289.432	117
Quinta da Ribeira	Fundo Fechado	8.915.510	118
Banif Gestão Imobiliária - FEIIF	Fundo Fechado	8.855.916	119
BF Invest - FEIIF	Fundo Fechado	8.814.793	120
Oceanico - FEIIF	Fundo Fechado	8.736.421	121
Inspirar - FEIIF	Fundo Fechado	8.547.531	122
Imoal - FEIIF	Fundo Fechado	8.491.526	123
Turirent	Fundo Fechado	8.395.495	124
Imoplanus	Fundo Fechado	8.117.011	125
Tejo - FEIIF	Fundo Fechado	8.062.341	126
Solid	Fundo Fechado	7.799.872	127
AG - FEIIF	Fundo Fechado	7.667.326	128
Domus Capital - FEIIF	Fundo Fechado	7.662.162	129
Turifundo	Fundo Fechado	7.581.646	130
Turístico IV	Fundo Fechado	7.404.108	131
NB Alta Vista	Fundo Fechado	7.326.034	132
Imoarruda	Fundo Fechado	7.297.743	133
Citation	Fundo Fechado	7.249.329	134
Adelphi Gere - SICAFI	Fundo Fechado	7.163.417	135

Nome F.I.I	Classif.	Total da Carteira (Euro)	Ord
Capital Real I - FEIIF	Fundo Fechado	7.000.705	136
Imomarvãs	Fundo Fechado	6.830.795	137
NB Arrrendamento - FIIFAH	F.I.I.A.H.	6.781.386	138
Gestindustria - FEIIF	Fundo Fechado	6.697.100	139
Palácio	Fundo Fechado	6.553.366	140
Ibéria Capital - FEIIF	Fundo Fechado	6.494.307	141
DP Invest - FEIIF	Fundo Fechado	6.407.898	142
Invesurb - FEIIF	Fundo Fechado	6.346.610	143
Imonor - FEIIF	Fundo Fechado	6.293.351	144
Fimobes - FEIIF	Fundo Fechado	6.221.499	145
Imorocha - FEIIF	Fundo Fechado	6.103.897	146
Arquimedes - FEIIF	Fundo Fechado	5.932.644	147
Splendimension - SICAFI	Fundo Fechado	5.608.308	148
Imomar	Fundo Fechado	5.607.746	149
Marathon	Fundo Fechado	5.542.993	150
Imoalve - FEIIF	Fundo Fechado	5.482.720	151
GFM Património - FEIIF*	Fundo Fechado	5.473.420	152
Oceanico III - FEIIF	Fundo Fechado	5.254.847	153
Neudelinvest - FEIIF	Fundo Fechado	5.229.900	154
Porto Novo	Fundo Fechado	5.163.840	155
Funsita - FEIIF	Fundo Fechado	5.109.974	156
Continental Retail	Fundo Fechado	4.960.441	157
Iberian Forest Fund - FEIIF	F. Florestal	4.930.609	158
Imorecuperação	Fundo Fechado	4.807.979	159
ACIF-FEIIF	Fundo Fechado	4.729.141	160
Intercapital - FEIIF	Fundo Fechado	4.724.420	161
Real Estate	Fundo Fechado	4.650.005	162
R Invest - FEIIF	Fundo Fechado	4.420.203	163
Inogi Capital- FEIIF	Fundo Fechado	4.216.577	164
Imogharb	Fundo Fechado	4.059.402	165
Five Stars - FEIIF	Fundo Fechado	3.923.339	166
Natura	Fundo Fechado	3.649.373	167
Atlantis	Fundo Fechado	3.649.032	168
NB Reconversão Urbana II	Fundo Fechado	3.482.103	169
Orey Reabilitação Urbana	Fundo Fechado	3.461.416	170
Maia Imo - FEIIF	Fundo Fechado	3.419.214	171
Portugal Estates Fund (PEF)	Fundo Fechado	3.382.325	172
Polaris	Fundo Fechado	3.135.927	173
Tavira - FEIIF	Fundo Fechado	2.914.777	174
Gestão Imobiliária - FEIIF	Fundo Fechado	2.371.834	175
I Marope - FEIIF	Fundo Fechado	2.349.947	176
Lisbon Urban - FEIIF	Fundo Fechado	2.145.607	177
ImoSocial	Fundo Fechado	1.579.522	178
Beirafundo	Fundo Fechado	1.551.251	179
ImoProjecto - FEIIF	Fundo Fechado	1.480.379	180
Corpus Christi	F. Reabilitação	1.307.447	181
Grand Urban Investment Fund - FEIIF	Fundo Fechado	1.071.407	182
Asas Invest - FEIIF	Fundo Fechado	1.018.779	183
Invesfundo VI	Fundo Fechado	316.980	184
Invesfundo	Fundo Fechado	162.632	185
Invesfundo III	Fundo Fechado	(5.580.069)	186
Invesfundo II	Fundo Fechado	(13.530.072)	187
Total		9.314.659.824	

Nota 1: Os valores apresentados não incluem informação sobre os Fundos Costa Atlântica, Fundocantial, MGE e Edifundo (GNB - SGFI), Lusíadas (Profile - SGFIM), Promovest (Fundger), Bom Sucesso I (GEF) e Golden Eagle – FEIIF (LYNX Asset Managers).

* - Fundos que alteraram recentemente a sua denominação (ver quadro 6)

5. AMOSTRA (Dezembro 2018)

Categoria de Fundos	N.º de Fundos considerados	Montantes Geridos (Euro)	Amostra*
Fundos Abertos de Acumulação	7	1.807.390.381,32	100,00%
Fundos Abertos de Rendimento	6	1.742.981.399,85	100,00%
FUNGEPI	3	444.653.080,86	100,00%
F.I.I.A.H.	6	340.253.433,78	38,78%
Fundos de Reabilitação	2	40.514.643,10	97,29%
Fundos Florestais	3	50.671.618,59	100,00%
Fundos Fechados	160	4.888.195.266,99	85,74%
Total	187	9.314.659.824,49	87,62%

* Amostra com base nos montantes geridos em 30 de Setembro de 2018.

6 - LISTA DOS F.I.I. QUE ALTERARAM A DENOMINAÇÃO

Sociedade Gestora	Denominação Actual	Denominação Antiga	Tipo Fundo
Atlantic	GFM Rendimento	Patrimóvel I	F. Fechado
Atlantic	GFM Património - FEIIF	Patrimóvel II - FEIIF	F. Fechado
Atlantic	Retail Properties - FEIIF	Retail Properties	F. Fechado
Fidelidade - SGOII	ImoFid	Bonança I	F. Fechado
Montepio Valor	Valor Prime	Finipredial	F. Aberto de Rendimento
Profile - SGFIM	Imopredial	Banif Imopredial	F. Fechado