



# APFIPP

ASSOCIAÇÃO PORTUGUESA DE FUNDOS  
DE INVESTIMENTO, PENSÕES E PATRIMÓNIOS

## **Relatório Estatístico Mensal**

### **Organismos de Investimento Imobiliário**

Novembro 2023

# ***RELATÓRIO MENSAL***

## ***ORGANISMOS DE INVESTIMENTO***

### ***IMOBILIÁRIO***

<b>ÍNDICE</b>	2
<b>ADVERTÊNCIAS</b>	3
1. Evolução das Aplicações Específicas dos O.I.I.	5
2. Composição das Carteiras das Sociedades Gestoras	8
3. Ordenação das Sociedades Gestoras por tipo de fundos	9
4. Ordenação dos O.I.I.	13
5. Amostra	17
6. Lista de O.I.I. que alteraram a denominação	17

## **Advertências**

A presente publicação é distribuída gratuitamente pelos associados da APFIPP, podendo ser adquirida apenas na sede da associação e a sua reprodução, em parte ou na totalidade, não é permitida sem a autorização expressa da APFIPP.

A reprodução das informações constantes da presente publicação é da responsabilidade do seu utilizador que deverá dar conhecimento a quaisquer terceiros do teor destas advertências, sob pena de ficar responsável pelos prejuízos que da sua omissão vierem a resultar para a APFIPP ou para esses terceiros.

As informações constantes desta publicação foram elaboradas tendo em conta os dados transmitidos pelas entidades gestoras, pelo Sistema de Difusão de Informação da CMVM e pela Euronext Lisboa - Sociedade Gestora de Mercados Regulamentados S.A..

A APFIPP não se responsabiliza pela inexactidão ou deficiência dos dados que são transmitidos pelas entidades em causa, nem pelos resultados das análises ou classificações elaboradas tendo por base dados deficientes ou incorrectos.

As informações constantes desta publicação não consubstanciam qualquer tipo de aconselhamento a investidores o qual deverá ser prestado por entidades profissionais, nem dispensam a consulta de outra informação, designadamente o Boletim de Cotações da Euronext Lisboa - Sociedade Gestora de Mercados Regulamentados S.A. e a publicada oficialmente pelas entidades gestoras ou pelas entidades encarregues da colocação e comercialização dos valores mobiliários em causa.

## **Amostra**

Com a entrada em vigor do Regulamento da CMVM n.º 2/2015 sobre “Regulamentação do Regime Geral dos Organismos de Investimento Coletivo”, os Fundos de Investimento Imobiliário passaram, a partir de Junho de 2015, a divulgar apenas a carteira de final de cada trimestre, divulgação essa que é assegurada pela CMVM, no respectivo sítio da internet, até ao final do mês subsequente ao trimestre a que a informação respeite.

Assim, a APFIPP decidiu incluir, nas suas estatísticas, apenas a informação relativa às Entidades Gestoras que lhe fornecem a composição discriminada das carteiras de cada Fundo de Investimento Imobiliário sob gestão.

O número de Fundos de Investimento Imobiliário, o montante sob gestão e a percentagem da amostra considerada nesta publicação é indicada no quadro 5 deste Relatório.

## **Classificação dos Fundos de Investimento Imobiliários**

Os Fundos de Investimento Imobiliário são classificados, de acordo com as respectivas características descritas no seu Regulamento de Gestão, tendo em consideração a sua natureza, política de investimentos e regimes especiais eventualmente aplicáveis. São consideradas as seguintes categorias:

**Fundos Abertos de Acumulação** – Fundos constituídos por Unidades de Participação em número variável, ou seja, a dimensão da carteira do fundo varia de acordo com o número de participantes e investimento realizado por cada um. Não distribuem qualquer tipo de rendimento, reinvestindo automaticamente os rendimentos gerados pelas respectivas carteiras.

**Fundos Abertos de Rendimento** – Fundos constituídos por Unidades de Participação em número variável, ou seja, a dimensão da carteira do fundo varia de acordo com o número de participantes e investimento realizado por cada um. Distribuem periodicamente aos participantes os rendimentos gerados pelas respectivas carteiras.

**FUNGEPI (Fundos de Gestão de Património Imobiliário)** – Fundos cuja gestão e funcionamento se regem pelo disposto no Decreto-Lei n.º 316/93 de 21 de Setembro.

**F.I.I.A.H. (Fundos de Investimento Imobiliário para o Arrendamento Habitacional)** – Fundos constituídos de acordo com o regime especial aplicável aos fundos de investimento imobiliário para arrendamento habitacional (FIIAH) e às sociedades de investimento imobiliário para arrendamento habitacional (SIIAH), aprovado pelo artigo 102.º e seguintes da Lei 64-A/2008, de 31 de Dezembro.

**Fundos de Reabilitação** – Fundos constituídos entre 1 de Janeiro de 2008 e 31 de Dezembro de 2013 e em que pelo menos 75 % dos seus activos são bens imóveis sujeitos a acções de reabilitação realizadas nas áreas de reabilitação urbana. (Artigo 71º do Estatuto dos Benefícios Fiscais).

**Fundos Florestais** – Fundos em que pelo menos 75 % dos seus activos estão afectos à exploração de recursos florestais e em que a mesma está submetida a planos de gestão florestal, aprovados e executados de acordo com a regulamentação em vigor, ou seja objecto de certificação florestal realizada por entidade legalmente acreditada. (Artigo 24º do Estatuto dos Benefícios Fiscais).

**Fundos Fechados** – Fundos constituídos por Unidades de Participação em número fixo, determinado no momento da emissão. O número de UP's pode aumentar mediante condições pré-definidas no Regulamento de Gestão mas, no entanto, a saída dos participantes só se pode efectuar no fim do período de vida do fundo (estabelecido no momento do seu lançamento) ou através da venda que, nos casos dos fundos cotados em Bolsa de Valores, pode ser efectuada naquele mercado secundário.

# 1 - EVOLUÇÃO DAS APLICAÇÕES ESPECÍFICAS DOS O.I.I.

TOTAL FUNDOS ABERTOS ACUMULAÇÃO	outubro 2023		novembro 2023		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	64,717,770	3.54	64,296,312	3.49	99.35
- Terrenos Não Urbanizados	26,639,459	1.46	26,476,259	1.44	99.39
- Construções Acabadas Arrendadas	1,499,292,439	81.95	1,505,642,980	81.83	100.42
- Construções Acabadas Não Arrendadas	252,367,434	13.79	246,547,859	13.40	97.69
- Direitos	8,006,813	0.44	8,006,813	0.44	100.00
<b>- Sub-Total Imóveis</b>	<b>1,851,023,915</b>	<b>101.18</b>	<b>1,850,970,223</b>	<b>100.60</b>	<b>100.00</b>
<b>- Sub-Total Património Imobiliário</b>	<b>1,851,023,915</b>	<b>101.18</b>	<b>1,850,970,223</b>	<b>100.60</b>	<b>100.00</b>
- Numerário e Depósitos à ordem	40,199,136	2.20	48,163,633	2.62	119.81
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	119,478,498	6.53	121,519,584	6.60	101.71
- Valores Mobiliários com vencimento residual < 12 meses	9,970,757	0.55	9,992,731	0.54	100.22
- Descobertos	(12,883,854)	-0.70	(11,344,402)	-0.62	88.05
<b>- Sub-Total Empréstimos</b>	<b>(12,883,854)</b>	<b>-0.70</b>	<b>(11,344,402)</b>	<b>-0.62</b>	<b>88.05</b>
- Adiantamentos por conta de imóveis	30,000	0.00	30,000	0.00	100.00
- Outros Valores Activos	35,964,308	1.97	35,303,414	1.92	98.16
- Recebimentos por conta de imóveis	(3,375,104)	-0.18	(2,655,988)	-0.14	78.69
- Outros Valores Passivos	(210,988,243)	-11.53	(211,969,376)	-11.52	100.47
<b>TOTAL</b>	<b>1,829,419,414</b>	<b>100.00</b>	<b>1,840,009,819</b>	<b>100.00</b>	<b>100.58</b>

TOTAL FUNDOS ABERTOS RENDIMENTO	outubro 2023		novembro 2023		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Construções Acabadas Arrendadas	1,826,437,024	73.67	1,841,313,708	74.54	100.81
- Construções Acabadas Não Arrendadas	256,816,361	10.36	242,194,981	9.80	94.31
- Direitos	9,841,050	0.40	9,841,050	0.40	100.00
<b>- Sub-Total Imóveis</b>	<b>2,093,094,435</b>	<b>84.43</b>	<b>2,093,349,739</b>	<b>84.74</b>	<b>100.01</b>
<b>- Sub-Total Património Imobiliário</b>	<b>2,093,094,435</b>	<b>84.43</b>	<b>2,093,349,739</b>	<b>84.74</b>	<b>100.01</b>
- Numerário e Depósitos à ordem	84,295,274	3.40	88,959,373	3.60	105.53
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	249,120,565	10.05	241,243,128	9.77	96.84
- Valores Mobiliários com vencimento residual < 12 meses	140,227,275	5.66	144,169,985	5.84	102.81
- Empréstimos Obtidos	(48,250,168)	-1.95	(48,469,243)	-1.96	100.45
<b>- Sub-Total Empréstimos</b>	<b>(48,250,168)</b>	<b>-1.95</b>	<b>(48,469,243)</b>	<b>-1.96</b>	<b>100.45</b>
- Adiantamentos por conta de imóveis	3,481,750	0.14	3,481,750	0.14	100.00
- Outros Valores Activos	54,397,269	2.19	55,069,870	2.23	101.24
- Recebimentos por conta de imóveis	(1,030,000)	-0.04	(1,113,000)	-0.05	108.06
- Outros Valores Passivos	(96,278,731)	-3.88	(106,491,075)	-4.31	110.61
<b>TOTAL</b>	<b>2,479,057,669</b>	<b>100.00</b>	<b>2,470,200,528</b>	<b>100.00</b>	<b>99.64</b>

TOTAL FUNGEPI	outubro 2023		novembro 2023		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	4,952,048	2.38	4,952,048	2.42	100.00
- Terrenos Não Urbanizados	3,194,643	1.53	3,194,643	1.56	100.00
- Construções Acabadas Arrendadas	76,277,873	36.59	74,292,873	36.38	97.40
- Construções Acabadas Não Arrendadas	49,943,156	23.96	44,841,831	21.96	89.79
<b>- Sub-Total Imóveis</b>	<b>134,367,719</b>	<b>64.46</b>	<b>127,281,394</b>	<b>62.33</b>	<b>94.73</b>
- Participações em Sociedades Imobiliárias	26,082,530	12.51	26,082,530	12.77	100.00
<b>- Sub-Total Património Imobiliário</b>	<b>160,450,249</b>	<b>76.98</b>	<b>153,363,924</b>	<b>75.10</b>	<b>95.58</b>
- Numerário e Depósitos à ordem	2,195,474	1.05	6,602,990	3.23	300.75
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	44,858,611	21.52	44,953,278	22.01	100.21
- Adiantamentos por conta de imóveis	330,000	0.16	330,000	0.16	100.00
- Outros Valores Activos	7,279,439	3.49	7,183,190	3.52	98.68
- Recebimentos por conta de imóveis	(867,850)	-0.42	(1,346,600)	-0.66	155.17
- Outros Valores Passivos	(5,803,051)	-2.78	(6,875,135)	-3.37	118.47
<b>TOTAL</b>	<b>208,442,873</b>	<b>100.00</b>	<b>204,211,646</b>	<b>100.00</b>	<b>97.97</b>

TOTAL FUNDOS REABILITAÇÃO	outubro 2023		novembro 2023		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Projectos de Construção de Reabilitação	27,431,671	35.58	27,431,671	35.59	100.00
- Construções Acabadas Arrendadas	77,959,193	101.12	80,477,106	104.42	103.23
- Construções Acabadas Não Arrendadas	7,407,743	9.61	4,889,830	6.34	66.01
- Direitos	119,931	0.16	119,931	0.16	100.00
<b>- Sub-Total Imóveis</b>	<b>112,918,537</b>	<b>146.46</b>	<b>112,918,537</b>	<b>146.52</b>	<b>100.00</b>
<b>- Sub-Total Património Imobiliário</b>	<b>112,918,537</b>	<b>146.46</b>	<b>112,918,537</b>	<b>146.52</b>	<b>100.00</b>
- Numerário e Depósitos à ordem	704,735	0.91	1,118,702	1.45	158.74
- Empréstimos Obtidos	(35,936,614)	-46.61	(36,930,946)	-47.92	102.77
<b>- Sub-Total Empréstimos</b>	<b>(35,936,614)</b>	<b>-46.61</b>	<b>(36,930,946)</b>	<b>-47.92</b>	<b>102.77</b>
- Outros Valores Activos	1,466,138	1.90	3,652,884	4.74	249.15
- Outros Valores Passivos	(2,056,764)	-2.67	(3,691,627)	-4.79	179.49
<b>TOTAL</b>	<b>77,096,032</b>	<b>100.00</b>	<b>77,067,549</b>	<b>100.00</b>	<b>99.96</b>

TOTAL FUNDOS FLORESTAIS	outubro 2023		novembro 2023		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Não Urbanizados	39,813,855	70.59	39,813,855	70.58	100.00
- Construções Acabadas Arrendadas	5,334,341	9.46	5,334,341	9.46	100.00
- Direitos	8,370,225	14.84	8,370,225	14.84	100.00
<b>- Sub-Total Imóveis</b>	<b>53,518,422</b>	<b>94.89</b>	<b>53,518,422</b>	<b>94.87</b>	<b>100.00</b>
<b>- Sub-Total Património Imobiliário</b>	<b>53,518,422</b>	<b>94.89</b>	<b>53,518,422</b>	<b>94.87</b>	<b>100.00</b>
- Fundos de Investimento (excepto F.I.I.)	297,670	0.53	299,458	0.53	100.60
- Numerário e Depósitos à ordem	998,360	1.77	1,214,442	2.15	121.64
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	6,903,818	12.24	6,670,460	11.82	96.62
- Empréstimos Obtidos	(1,160,930)	-2.06	(1,161,166)	-2.06	100.02
- Descobertos	(14,213)	-0.03	(14,213)	-0.03	100.00
<b>- Sub-Total Empréstimos</b>	<b>(1,175,143)</b>	<b>-2.08</b>	<b>(1,175,379)</b>	<b>-2.08</b>	<b>100.02</b>
- Outros Valores Activos	231,300	0.41	286,476	0.51	123.85
- Recebimentos por conta de imóveis	(224,132)	-0.40	(224,132)	-0.40	100.00
- Outros Valores Passivos	(4,150,913)	-7.36	(4,176,447)	-7.40	100.62
<b>TOTAL</b>	<b>56,399,382</b>	<b>100.00</b>	<b>56,413,299</b>	<b>100.00</b>	<b>100.02</b>

TOTAL FUNDOS FECHADOS	outubro 2023		novembro 2023		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	945,258,908	13.25	951,351,773	13.25	100.64
- Terrenos Não Urbanizados	284,023,564	3.98	301,264,980	4.20	106.07
- Projectos de Construção de Reabilitação	338,256,718	4.74	338,377,589	4.71	100.04
- Outros Projectos de Construção	1,103,961,631	15.48	1,087,544,809	15.15	98.51
- Construções Acabadas Arrendadas	5,227,847,300	73.31	5,299,792,031	73.82	101.38
- Construções Acabadas Não Arrendadas	589,711,053	8.27	573,481,695	7.99	97.25
- Direitos	14,328,103	0.20	14,328,103	0.20	100.00
<b>- Sub-Total Imóveis</b>	<b>8,503,387,277</b>	<b>119.24</b>	<b>8,566,140,980</b>	<b>119.31</b>	<b>100.74</b>
- Fundos de Investimento Imobiliário	3,788,460	0.05	3,774,113	0.05	99.62
- Participações em Sociedades Imobiliárias	169,361,886	2.37	169,847,681	2.37	100.29
<b>- Sub-Total Património Imobiliário</b>	<b>8,676,537,622</b>	<b>121.67</b>	<b>8,739,762,774</b>	<b>121.73</b>	<b>100.73</b>
- Fundos de Investimento (excepto F.I.I.)	-	0.00	1,300,363	0.02	
- Numerário e Depósitos à ordem	488,160,784	6.85	404,192,672	5.63	82.80
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	272,124,173	3.82	326,089,838	4.54	119.83
- Valores Mobiliários com vencimento residual < 12 meses	7,089,810	0.10	9,068,042	0.13	127.90
- Empréstimos Obtidos	(1,850,406,676)	-25.95	(1,850,413,977)	-25.77	100.00
- Descobertos	(812,531)	-0.01	(19,724,449)	-0.27	2427.53
<b>- Sub-Total Empréstimos</b>	<b>(1,851,219,207)</b>	<b>-25.96</b>	<b>(1,870,138,426)</b>	<b>-26.05</b>	<b>101.02</b>
- Adiantamentos por conta de imóveis	52,094,173	0.73	51,315,173	0.71	98.50
- Outros Valores Activos	254,497,346	3.57	281,184,451	3.92	110.49
- Recebimentos por conta de imóveis	(305,419,832)	-4.28	(291,744,757)	-4.06	95.52
- Outros Valores Passivos	(462,442,935)	-6.48	(471,582,852)	-6.57	101.98
<b>TOTAL</b>	<b>7,131,421,935</b>	<b>100.00</b>	<b>7,179,447,278</b>	<b>100.00</b>	<b>100.67</b>

TOTAL FUNDOS INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO	outubro 2023		novembro 2023		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	1,014,928,727	8.61	1,020,600,133	8.63	100.56
- Terrenos Não Urbanizados	353,671,521	3.00	370,749,737	3.13	104.83
- Projectos de Construção de Reabilitação	365,688,388	3.10	365,809,260	3.09	100.03
- Outros Projectos de Construção	1,103,961,631	9.37	1,087,544,809	9.20	98.51
- Construções Acabadas Arrendadas	8,713,148,169	73.95	8,806,853,039	74.46	101.08
- Construções Acabadas Não Arrendadas	1,156,245,746	9.81	1,111,956,195	9.40	96.17
- Direitos	40,666,122	0.35	40,666,122	0.34	100.00
<b>- Sub-Total Imóveis</b>	<b>12,748,310,304</b>	<b>108.20</b>	<b>12,804,179,294</b>	<b>108.26</b>	<b>100.44</b>
- Fundos de Investimento Imobiliário	3,788,460	0.03	3,774,113	0.03	99.62
- Participações em Sociedades Imobiliárias	195,444,415	1.66	195,930,210	1.66	100.25
<b>- Sub-Total Património Imobiliário</b>	<b>12,947,543,179</b>	<b>109.89</b>	<b>13,003,883,617</b>	<b>109.95</b>	<b>100.44</b>
- Fundos de Investimento (excepto F.I.I.)	297,670	0.00	1,599,820	0.01	537.45
- Numerário e Depósitos à ordem	616,553,763	5.23	550,251,812	4.65	89.25
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	692,485,666	5.88	740,476,288	6.26	106.93
- Valores Mobiliários com vencimento residual < 12 meses	157,287,842	1.34	163,230,758	1.38	103.78
<b>- Sub-Total Liquidez</b>	<b>1,466,624,941</b>	<b>12.45</b>	<b>1,455,558,678</b>	<b>12.31</b>	<b>99.25</b>
- Empréstimos Obtidos	(1,935,754,387)	-16.43	(1,936,975,332)	-16.38	100.06
- Descobertos	(13,710,599)	-0.12	(31,083,064)	-0.26	226.71
<b>- Sub-Total Empréstimos</b>	<b>(1,949,464,986)</b>	<b>-16.55</b>	<b>(1,968,058,396)</b>	<b>-16.64</b>	<b>100.95</b>
- Adiantamentos por conta de imóveis	55,935,923	0.47	55,156,923	0.47	98.61
- Outros Valores Activos	353,835,802	3.00	382,680,286	3.24	108.15
- Recebimentos por conta de imóveis	(310,916,918)	-2.64	(297,084,477)	-2.51	95.55
- Outros Valores Passivos	(781,720,637)	-6.63	(804,786,512)	-6.80	102.95
<b>TOTAL</b>	<b>11,781,837,305</b>	<b>100.00</b>	<b>11,827,350,119</b>	<b>100.00</b>	<b>100.39</b>

**2 - COMPOSIÇÃO DA CARTEIRA DAS SOCIEDADES GESTORAS DE O.I.I. (30-11-2023) - 10<sup>3</sup> EURO**

SOCIEDADES GESTORAS	Liquidez	REV (%)	REH (%)	Terrenos	REV (%)	REH (%)	Projectos de Construção	REV (%)	REH (%)	Construções Acabadas + Direitos	REV (%)	REH (%)	Unidades Participação F.I.I.	REV (%)	REH (%)	Participações Societades Imobiliárias	REV (%)	REH (%)	Empréstimos	REV (%)	REH (%)	Adiantamentos por conta de Imoveis	REV (%)	REH (%)	Recebimentos por conta de Imoveis	REV (%)	REH (%)	Outros Activos e Passivos	REV (%)	REH (%)	TOTAL (*)
Atlantic	4.430.1	0	3	16,991.6	1	12	11,621.5	1	8	197,862.5	2	143	0.0			0.0			-78,074.2	4	-56	617.5	1	0	-4,178.9	1	-3	-10,659.3	3	-8	138,610.9
BPI Gestão de Ativos	145,919.0	10	23	25,305.5	2	4	0.0			474,351.8	5	75	0.0			0.0			0.0			0.0			0.0			-13,606.1	3	-2	631,970.2
Caixa Gestão de Ativos	78,684.3	5	11	31,649.5	2	4	4,666.8	0	1	626,196.2	6	88	0.0			0.0			-4,938.5	0	-1	0.0			-1,200.0	0	0	-20,607.6	5	-3	714,450.6
Carregosa - SGOIC	8,341.4	1	6	20,850.4	1	16	0.0			133,599.5	1	100	0.0			1,122.4	1	1	-26,967.4	1	-20	0.0			-1,022.5	0	-1	-1,834.4	0	-1	134,089.4
Civilria Gestão de Ativos	17,606.0	1	8	62,165.8	4	27	97,884.9	7	43	84,033.1	1	37	0.0			10,977.4	6	5	-41,118.6	2	-18	2,250.0	4	1	-3,888.5	1	-2	-3,202.7	1	-1	226,707.3
Crédito Agrícola Gest	17,905.9	1	16	50,475.7	4	45	0.0			47,674.4	0	42	0.0			0.0			0.0			0.0			-986.0	0	-1	-1,663.8	0	-1	113,406.2
Fidelidade - SGOIC	22,599.7	2	8	0.0			0.0			320,765.1	3	109	0.0			0.0			-48,469.2	2	-17	0.0			0.0			-1,780.1	0	-1	293,115.5
Fundiestamo	38,502.7	3	13	0.0			30,919.5	2	10	229,321.3	2	77	0.0			0.0			0.0			0.0			0.0			-394.2	0	0	298,349.4
Gef	76,971.8	5	12	343,835.3	25	52	126,420.4	9	19	146,215.9	1	22	0.0			1,336.1	1	0	-34,244.7	2	-5	1,718.0	3	0	-79.8	0	0	4,579.7	-1	1	666,752.7
Gesfimo	28,284.2	2	48	34,140.7	2	58	0.0			284.0	0	0	0.0			2,063.0	1	4	0.0			0.0			0.0			-5,957.9	1	-10	58,814.1
GFM Gestão de Ativos	1,421.0	0	4	6,237.3	0	15	5,941.0	0	15	36,559.2	0	91	0.0			0.0			-9,310.5	0	-23	0.0			-125.0	0	0	-405.2	0	-1	40,317.8
GNB Real Estate - SGOIC	211,062.5	15	35	27,669.6	2	5	39,398.4	3	6	273,895.3	3	45	474.2	13	0	62,879.3	32	10	-1,683.8	0	0	501.8	1	0	-4,198.0	1	-1	-2,730.0	1	0	607,269.3
Imofundos	19,771.8	1	8	23,512.2	2	10	0.0			203,981.9	2	85	0.0			0.0			0.0			0.0			-952.5	0	0	-5,814.8	1	-2	240,498.6
Imopolis	7,134.0	0	7	3,915.5	0	4	0.0			192,037.7	2	181	0.0			0.0			-93,863.3	5	-89	0.0			0.0			-3,174.9	1	-3	106,049.7
Imorendimento	13,462.8	1	10	30,507.0	2	23	91,467.5	6	69	119,633.7	1	90	0.0			0.0			-110,568.4	6	-83	1,283.7	2	1	-67.0	0	0	-12,497.5	3	-9	133,221.8
Insula Capital	60,266.6	4	9	35,921.6	3	6	266,861.9	18	42	822,528.9	8	128	0.0			1,220.7	1	0	-441,249.2	22	-69	879.3	2	0	-90,330.0	30	-14	-15,167.6	4	-2	640,932.3
Interfundos	27,637.9	2	3	166,053.0	12	19	72,239.8	5	8	687,691.3	7	78	0.0			64,915.0	33	7	-70,390.0	4	-8	347.4	1	0	-3,452.6	1	0	-59,314.9	14	-7	885,727.0
Invest Gestão de Activos	13,153.5	1	45	38,841.8	3	132	16,910.0	1	58	17,717.6	0	60	1,160.0	31	4	0.0			0.0			0.0			-3,581.1	1	-12	-54,883.3	13	-187	29,318.5
Libertas	1,215.8	0	1	66,434.2	5	74	13,203.1	1	15	13,101.9	0	15	0.0			31.7	0	0	-3,500.0	0	-4	15,372.5	28	17	-20,514.0	7	-23	3,960.9	-1	4	89,306.2
LYNX Asset Mangers	108,247.4	7	11	114,741.3	8	12	337,911.1	23	34	783,676.1	8	80	0.0			51,384.5	26	5	-312,805.8	16	-32	19,824.8	36	2	-132,547.2	45	-14	9,633.4	-2	1	980,065.5
Montepio Gestão de Ativos	119,017.8	8	27	5,759.6	0	1	36,802.0	3	8	319,247.2	3	71	0.0			0.0			-19,655.9	1	-4	0.0			-288.0	0	0	-13,575.9	3	-3	447,306.8
Nativa Capital (2)	143.3	0	1	10,660.9	1	80	0.0			7,820.1	0	59	0.0			0.0			-1,175.4	0	-9	0.0			-224.1	0	-2	-3,874.7	1	-29	13,350.1
Norfin	30,860.4	2	10	100,969.2	7	32	218,421.3	15	69	129,992.7	1	41	1,859.2	49	1	0.0			-151,167.2	8	-48	0.0			-24,784.1	8	-8	9,064.3	-2	3	315,215.7
Profile - SGOIC	11,578.0	1	12	2,572.2	0	3	27,291.0	2	28	55,677.8	1	58	0.0			0.0			0.0			264.9	0	0	0.0			-742.4	0	-1	96,641.4
Refundos	9,223.3	1	8	37,869.2	3	31	18,430.0	1	15	174,066.0	2	143	0.0			0.0			-110,865.0	6	-91	0.0			-2,139.5	1	-2	-5,026.1	1	-4	121,557.9
Santander Asset Management	35,902.7	2	17	21,849.6	2	11	0.0			148,290.8	1	72	280.8	7	0	0.0			0.0			0.0			-810.0	0	0	76.7	0	0	205,590.6
Silvip	58,837.1	4	12	15,765.6	1	3	16,368.4	1	3	481,372.7	5	94	0.0			0.0			-53,215.4	3	-10	3,310.0	6	1	0.0			-12,689.3	3	-2	509,749.1
Sierra IG	30,740.7	2	5	14,355.5	1	2	0.0			811,803.3	8	126	0.0			0.0			-203,140.5	10	-32	0.0			0.0			-11,103.7	3	-2	642,655.4
Southcap - SGOIC	33,030.1	2	7	0.0			0.0			472,220.6	5	104	0.0			0.0			-44,943.3	2	-10	0.0			0.0			-7,227.4	2	-2	453,080.0
Square Asset Management	158,587.4	11	10	20,013.7	1	1	0.0			1,646,962.8	17	104	0.0			0.0			-80,424.3	4	-5	30.0	0	0	-287.5	0	0	-164,373.9	39	-10	1,580,508.3
Statusdesafio Capital - SGOIC (1)	4,985.7	0	3	59,882.9	4	40	15,471.4	1	10	96,667.3	1	65	0.0			0.0			-26,287.6	1	-18	0.0			-1,266.0	0	-1	-304.2	0	0	149,149.4
TF Turismo Fundos	56,567.0	4	30	2,403.7	0	1	5,124.2	0	3	141,874.1	1	75	0.0			0.0			0.0			0.0			0.0			-16,956.3	4	-9	189,012.7
Vila Gale Gest	3,465.8	0	5	0.0			0.0			62,352.5	1	84	0.0			0.0			0.0			8,757.0	16	12	-162.4	0	0	146.8	0	0	74,559.7
<b>Total</b>	<b>1,455,558.7</b>	<b>100</b>	<b>12</b>	<b>1,391,349.9</b>	<b>100</b>	<b>12</b>	<b>1,453,354.1</b>	<b>100</b>	<b>12</b>	<b>9,959,475.4</b>	<b>100</b>	<b>84</b>	<b>3,774.1</b>	<b>100</b>	<b>0</b>	<b>195,930.2</b>	<b>100</b>	<b>2</b>	<b>-1,968,058.4</b>	<b>100</b>	<b>-17</b>	<b>55,156.9</b>	<b>100</b>	<b>0</b>	<b>-297,084.5</b>	<b>100</b>	<b>-3</b>	<b>-422,106.2</b>	<b>100</b>	<b>-4</b>	<b>11,827,350.1</b>

REV - Racio de Estrutura Vertical REH - Rácio de Estrutura Horizontal

- (1) - Anteriormente designada por ECS - SGOIC
- (2) - Anteriormente designada por Floresta Atlântica

### 3 - ORDENAÇÃO DAS SOCIEDADES GESTORAS DE O.I.I. POR TIPO DE O.I.I. (Novembro 2023)

SOCIEDADE GESTORA	F. ABERTOS ACUMULAÇÃO	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Recemb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		
Imofundos	Imonegócios	7.45	8.86	-	49.98	24.05	2.83	-	-	-	-	(0.36)	(2.19)	240.50	13.07	2	265.38	12.85	2	0.17
Interfundos	AF Portfólio Imobiliário	0.00	0.18	-	82.53	16.59	-	-	-	(5.13)	-	(0.19)	(2.32)	202.77	11.02	3	221.24	10.71	3	1.08
Crédito Agrícola Gest	CA Imobiliário	14.31	44.29	-	14.07	26.02	-	-	-	-	-	(0.93)	(1.45)	102.45	5.57	4	106.37	5.15	4	0.11
Square Asset Management	CA Património Crescente	9.05	-	-	82.78	7.21	0.01	-	-	-	0.00	-	(11.59)	1,185.17			1,355.29			0.52
	Carteira Imobiliária	7.92	34.34	-	23.05	32.67	0.69	-	-	-	-	(0.50)	(0.07)	56.42			57.51			(0.07)
	Property Core Real Estate Fund	29.03	-	-	67.03	3.13	-	-	-	-	-	-	(11.64)	52.70	70.34	1	60.20	71.30	1	3.55

SOCIEDADE GESTORA	F. ABERTOS RENDIMENTO	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Recemb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		
BPI Gestão de Ativos	BPI Imofomento	23.38	-	-	66.59	8.04	0.97	-	-	-	-	-	(2.20)	600.43	24.31	2	620.44	23.62	2	(0.15)
Caixa Gestão de Ativos	Fundimo	10.28	-	-	79.32	8.20	-	-	-	-	-	(0.10)	(2.83)	664.30	26.89	1	700.25	26.66	1	(0.38)
Fidelidade - SGOIC	IMOFID	3.15	-	-	92.59	2.98	-	-	-	(15.31)	-	-	0.42	265.48	10.75	5	316.66	12.06	5	0.27
Fundiestamo	Impoupança	13.08	-	-	83.74	2.86	-	-	-	-	-	-	(0.59)	79.25	3.21	7	79.98	3.05	7	(1.73)
Montepio Gestão de Activos	Valor Prime	29.11	-	-	59.46	8.30	1.10	-	-	-	-	-	(1.47)	336.75	13.63	4	348.93	13.29	4	0.19
GNB Real Estate - SGOIC	GNB Património *	54.78	-	-	22.21	10.40	-	-	-	-	0.11	(0.26)	(1.83)	136.45	5.52	6	159.76	6.08	6	0.04
Silvip	Vip	11.94	-	-	67.35	19.39	-	-	-	-	0.83	-	(2.68)	387.54	15.69	3	400.24	15.24	3	(1.38)

SOCIEDADE GESTORA	FUNGEPI	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Recemb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		
GNB - Gestão de Ativos	Novo Banco - FUNGEPI	24.27	3.83	-	34.97	21.11	-	-	12.28	-	0.16	(0.63)	0.15	204.21	100.00	1	212.43	100.00	1	(2.03)

SOCIEDADE GESTORA	FUNDOS DE REABILITAÇÃO	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Recemb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		
LYNX Asset Managers	Príncipe Real Fundo de Reabilitação Urbana	0.95	-	23.31	68.38	4.15	0.10	-	-	(31.38)	-	-	(0.03)	77.07	100.00	1	117.69	100.00	1	(0.04)

SOCIEDADE GESTORA	FUNDOS FLORESTAIS	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Recemb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		
BPI Gestão de Ativos	Josiba Florestal	2.73	80.05	-	16.87	-	-	-	-	-	-	-	0.12	31.54	55.91	1	31.61	51.00	1	0.15
Fidelidade - SGOIC	Floresta de Portugal - FEIIF	100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0.20)	6.00	10.63	3	6.01	9.70	3	0.17
Nativa Capital (2)	Primeiro Fundo Floresta Atlântica - FEIIF	0.76	56.87	-	-	-	41.72	-	-	(6.27)	-	(1.20)	(20.67)	13.35	23.66	2	18.75	30.24	2	(0.29)
Statusdesafio Capital - SGOIC (1)	Iberian Forest Fund - FEIIF	20.79	68.45	-	-	-	9.79	-	-	-	-	-	(0.74)	5.52	9.79	4	5.62	9.07	4	(0.07)

SOCIEDADE GESTORA	FUNDOS FECHADOS	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Recemb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		
Atlantic	AG	28.45	-	24.25	44.23	-	-	-	-	-	-	-	2.78	11.78			11.82			0.28
	Campos Costa - SIC	0.25	49.54	-	42.76	7.31	-	-	-	(45.66)	-	-	(1.50)	10.44			19.80			(0.69)
	Companhia das Nações Aliadas - SIC	0.48	-	-	99.51	-	-	-	-	(40.83)	-	-	(7.79)	60.46			117.70			0.37
	Imofuste - SIC	0.78	-	13.78	84.20	-	-	-	-	(32.18)	-	-	(0.42)	30.80			46.56			5.31
	Imonor	0.11	80.78	-	2.85	16.23	-	-	-	-	-	(0.75)	(0.09)	8.56			8.63			(0.08)
	JNV - SIC	0.29	0.73	8.31	51.42	36.50	-	-	-	(21.27)	2.19	(14.62)	(4.68)	16.57	1.93	16	28.14	2.37	14	(2.94)
Caixa Gestão de Ativos	Crescendis	7.95	92.04	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0.23)	8.67			8.69			(0.17)
	Fundolis	21.52	78.41	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0.61)	18.79			18.92			(0.15)
	Gaia Douro	8.64	39.12	7.21	45.00	-	-	-	-	(6.12)	-	(2.22)	(1.24)	20.36			22.52			0.67
	Maia Imo	0.12	-	48.79	12.76	38.26	-	-	-	(57.09)	-	-	(5.48)	2.33	0.70	27	6.23	0.57	28	(0.74)
Carregosa - SGOIC	Arquimedes - FEIIF	2.37	-	-	96.78	-	-	-	-	(17.56)	-	-	(1.09)	13.77			17.11			0.36
	Athos - SICAFI Especial	0.05	0.03	-	58.25	33.72	-	-	-	(25.66)	-	(7.46)	4.19	8.43			13.36			(0.09)
	Conforto - FEIIF	9.57	-	-	87.47	-	-	-	-	(34.31)	-	-	(6.02)	13.43			23.68			0.19
	Fozmassimo - SIC	3.82	36.13	-	50.72	3.86	-	-	3.68	(0.13)	-	-	1.21	30.32			30.54			
	Kind Care - FEIIF	12.00	-	-	87.99	-	-	-	-	-	-	-	(0.78)	5.03			5.07			0.46
	Largexterior - SIC	99.42	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.43	1.17			1.15			
	Mário Ferreira & Amadeu - SICAFI Especial	0.24	37.44	-	53.89	5.69	-	-	-	(57.58)	-	(0.16)	0.54	6.37			15.90			(2.47)
	Retail Properties - FEIIF	0.12	7.90	-	91.63	0.20	-	-	-	(6.58)	-	-	(2.48)	44.38			48.88			2.04
	Spot On - FEIIF	23.66	-	-	-	76.30	-	-	-	-	-	-	(0.10)	11.19	1.87	17	11.21	1.70	21	(0.01)

SOCIEDADE GESTORA	FUNDOS FECHADOS (CONTINUAÇÃO)	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		
Civilria Gestão de Ativos	Civilria Imobiliária - SIC	1.83	25.95	39.48	18.82	4.95	-	-	4.82	(17.46)	0.99	(1.71)	(0.42)	176.01			227.86			0.23
	Marathon	25.71	-	2.83	66.88	4.57	-	-	-	(8.15)	-	-	(4.14)	14.47			16.50			0.47
	Salinas	31.63	5.17	2.54	60.65	-	-	-	-	-	-	-	(0.70)	25.93			26.11			0.37
	Turirent	7.96	14.47	58.05	5.27	14.02	-	-	-	-	-	-	(11.85)	10.29	3.16	11	11.71	2.88	10	(0.10)
Crédito Agrícola Gest	ImoValorCA - FEIIF	24.13	30.24	-	15.03	30.26	-	-	-	-	-	-	(1.07)	10.96	0.15	31	11.11	0.11	31	4.31
Fidelidade - SGOIC	Iberfid *	26.10	-	-	71.67	-	-	-	-	-	-	-	(12.22)	21.64	0.30	30	25.29	0.26	30	(58.16)
Fundiestamo	Fundiestamo I	11.79	-	-	87.46	-	-	-	-	-	-	-	0.06	181.74			183.01			0.47
	FNRE - Cabeço da Bola	11.16	-	88.82	-	-	-	-	-	-	-	-	(0.16)	17.58			17.62			(0.11)
	FNRE - ImoAveiro	7.34	-	91.31	-	-	-	-	-	-	-	-	0.34	0.44			0.45			(0.19)
	FNRE - ImoMadalena	17.48	-	81.33	-	-	-	-	-	-	-	-	0.86	2.31			2.32			(0.14)
	FNRE - ImoResidências	23.83	-	76.14	-	-	-	-	-	-	-	-	(0.11)	17.02	3.05	12	17.05	2.25	15	(0.09)
Gef	Amoreiras	14.82	85.17	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0.02)	207.92			207.97			0.01
	CAPC - SICAFI	3.16	5.62	-	19.21	10.03	-	-	-	-	-	-	54.30	5.34			5.79			0.29
	Gef II	1.25	-	5.11	61.75	3.31	-	-	8.89	(6.57)	-	-	15.09	13.35			15.03			0.11
	Global Fundo	0.65	-	-	95.24	-	-	-	-	(45.08)	-	-	3.44	23.28			42.92			0.71
	Imocomercial	33.28	-	-	64.42	-	-	-	-	-	-	-	1.78	21.32			21.43			0.31
	Imoconvento	99.52	-	-	-	-	-	-	-	-	21.96	-	(45.33)	1.25			1.64			3.48
	Imoimperial	4.36	-	-	75.10	20.20	-	-	-	-	-	-	(2.28)	10.18			10.45			(1.38)
	ImoPortugal	5.68	68.07	18.18	1.58	5.05	-	-	-	(12.40)	-	(0.06)	(9.53)	29.56			38.59			0.89
	Innevoa - SIC	3.11	-	3.57	64.50	2.36	-	-	-	(33.78)	3.83	(0.22)	21.82	17.01			26.09			(1.47)
	Lisfundo	9.03	38.24	32.84	3.07	10.47	-	-	-	-	-	-	(1.01)	332.03			358.44			(0.07)
	Lucasfin - FEIIF	0.07	66.33	-	-	33.56	-	-	-	(6.71)	-	-	(0.69)	4.26			4.60			(0.12)
	Select Function - SIC	71.56	-	-	-	-	-	-	-	-	27.86	-	(1.88)	1.25	9.29	4	1.29	7.48	6	(1.81)
Gesfimo	Fimes II	24.34	75.66	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(2.05)	33.38			34.08			(0.10)
	Fimes Um	62.07	36.68	-	1.25	-	-	-	-	-	-	-	(1.43)	22.45			22.77			(0.12)
	Herdade da Comporta - FEIIF	41.04	-	-	-	-	-	-	14.46	-	-	-	(34.59)	2.98	0.82	26	14.27	0.72	27	(0.19)
GFM Gestão de Ativos	GFM Rendimento - FEIIF	2.67	7.06	13.13	76.12	0.83	-	-	-	(20.58)	-	(0.02)	(0.87)	35.44			45.24			(0.49)
	GFM Património - FEIIF	4.22	60.87	-	14.06	20.83	-	-	-	-	-	(2.30)	(0.23)	4.87	0.56	28	5.00	0.51	29	(0.02)
GNB Real Estate - SGOIC	Fimes Oriente	17.63	-	52.91	-	-	-	0.64	28.81	-	-	-	(0.08)	74.40			74.47			0.01
	GNB Branches - FEIIF *	29.81	-	-	69.61	-	-	-	-	-	-	-	0.21	73.01			73.28			0.54
	Gestindustria - FEIIF	0.42	24.67	-	47.21	26.11	-	-	-	-	-	-	0.52	8.98			9.08			0.26
	Imocais - FEIIF	4.21	-	-	91.17	-	-	-	-	(5.32)	-	-	4.05	21.98			23.36			0.47
	Imogestão	16.55	30.08	-	-	52.02	-	-	-	-	-	-	(1.05)	2.48			2.54			(0.16)
	Imoinvestimento - FEIIF	51.33	0.74	-	-	3.10	-	-	44.02	-	-	(1.39)	(0.29)	25.96			26.62			(0.03)
	Invesfundo VII	100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0.74)	14.22			14.33			(0.07)
	GNB Arrendamento *	23.52	-	-	59.17	10.00	-	-	-	-	-	-	(0.33)	4.33			4.69			0.29
	Prediloc Capital - FEIIF	26.21	-	-	46.31	6.08	-	-	21.19	-	-	(7.99)	(0.39)	15.64			17.11			1.43
	Promofundo - FEIIF	4.21	95.79	-	-	-	-	-	-	-	-	(4.11)	(5.30)	15.44			17.04			(0.08)
	Unicampus - FEIIF	11.98	-	-	-	-	88.01	-	-	(4.15)	-	-	(0.08)	10.17	3.71	10	10.62	2.78	11	0.60
Imopolis	ImoDesenvolvimento	3.49	1.91	-	85.92	7.92	-	-	-	(45.87)	-	-	(1.55)	106.05	1.48	22	204.64	2.09	18	(0.18)
Imorendimento	Companhia Aurifícia - SIC	0.26	-	4.99	0.40	93.71	-	-	-	(9.99)	-	-	0.47	19.82			22.06			(0.12)
	ICG Value - SICAFI Especial	2.60	20.21	-	56.33	20.78	-	-	-	-	-	(0.31)	(56.05)	9.28			21.31			12.17
	Imolux	24.95	-	-	32.24	3.25	-	-	-	-	-	-	23.80	11.18			13.27			(0.11)
	Invesfundo	0.09	1.05	-	80.45	18.33	-	-	-	(90.06)	-	-	(0.14)	4.66			47.87			(2.86)
	MCG Value - SICAFI Especial	93.18	5.03	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1.29)	7.77			8.01			0.22
	Multi 24 - SIC	1.66	-	-	93.65	-	-	-	-	(42.51)	-	-	(4.14)	9.51			19.54			(0.49)
	Natura	4.53	92.22	-	3.24	-	-	-	-	-	-	-	(0.34)	8.04			8.06			(0.06)
	Prime Value	1.82	52.50	-	44.21	1.46	-	-	-	-	-	-	(0.63)	12.82			12.90			0.26
	VC Prime SIC	1.03	-	93.68	3.72	-	-	-	-	(49.50)	-	-	(2.93)	43.45			94.44			0.06
	ZW Capital - SICAFI Especial	0.79	64.97	11.08	13.66	0.86	-	-	-	(59.80)	7.53	-	0.21	6.70	1.86	18	17.05	2.70	12	(0.15)
Insula Capital	Brimogal - SIC Especial	8.17	0.01	-	90.81	0.25	-	-	-	(0.31)	-	(0.11)	0.15	353.26			356.91			0.47
	Capital Real I - FEIIF	0.46	99.54	-	-	-	-	-	-	(3.07)	-	(85.13)	(3.20)	1.66			19.35			(0.42)
	Close to Land II - SIC	3.58	-	-	96.28	-	-	-	-	(46.88)	-	-	(1.40)	21.80			42.27			0.38
	Foz do Tejo	0.18	-	99.81	-	-	-	-	-	(45.90)	-	(0.71)	(15.19)	24.23			63.45			(0.23)
	Kostas Capital - SIC	20.96	-	72.38	-	-	-	-	-	(81.24)	-	-	4.90	1.30			7.65			(3.34)
	Lagoas Park - SIC	1.12	1.49	-	95.64	-	-	-	-	(51.74)	-	-	(0.31)	211.71			458.25			11.99
	Madadna Portugal - SIC	4.64	2.31	61.83	-	30.43	-	-	-	(58.49)	0.41	(13.91)	(4.88)	13.57			60.79			(0.93)
	Mexto Property Investment I - SIC	2.22	16.16	75.85	-	0.05	-	-	2.54	(70.56)	0.62	(19.54)	(5.91)	0.69			48.05			1,076.78
	Place2live - Empreendimentos Imobiliários - SIC	0.11	1.15	95.80	-	-	-	-	-	(36.93)	-	(44.66)	(0.26)	8.46			55.63			(3.76)
	Reward Properties I - SIC	20.22	-	76.33	-	-	-	-	-	(61.86)	0.36	(32.74)	2.27	4.24	8.93	6	92.59	12.28	3	61.04

SOCIEDADE GESTORA	FUNDOS FECHADOS (CONTINUAÇÃO)	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		
Interfundos	Cimóvel	3.65	-	-	94.21	2.07	-	-	-	(6.59)	-	(0.00)	(6.00)	63.09			72.23			1.85
	Fimmo	1.37	0.72	-	2.40	95.15	-	-	-	(18.76)	-	-	(0.08)	33.96			42.03			1.73
	Fimobes	2.98	-	-	88.47	8.43	-	-	-	-	-	-	(1.12)	7.52			7.62			(1.42)
	Fundial	24.34	73.28	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.19	8.96			8.97			1.74
	Fundipar	4.85	95.15	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0.18)	17.03			17.06			0.07
	Funsita	10.79	75.46	-	-	13.75	-	-	-	-	-	-	(2.91)	0.99			1.01			(2.61)
	I Marope	7.41	-	-	79.42	13.17	-	-	-	-	-	-	(3.84)	1.41			1.47			(0.40)
	Imoal	6.88	2.87	-	87.34	-	-	-	-	(0.90)	2.87	(6.63)	(5.59)	9.70			11.17			0.50
	Imocott	4.32	-	-	92.89	2.78	-	-	-	-	-	-	(0.44)	15.51			15.58			1.95
	Imofarma	0.66	14.59	-	82.85	1.48	-	-	-	(17.60)	-	-	(0.43)	78.23			95.92			(1.63)
	Imorenda	1.49	-	-	95.39	3.12	-	-	-	-	-	-	(0.65)	74.23			74.72			(8.85)
	Imosotto Acumulação	5.93	21.96	-	62.40	9.68	-	-	-	-	-	-	(0.52)	43.00			43.23			(1.55)
	Monumental Residence - SIC	5.46	85.29	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0.09)	17.96			19.81			(0.06)
	Oceanico III	4.51	25.59	68.08	-	-	-	-	-	(48.83)	-	-	(46.74)	1.54			58.89			(40.95)
	Predicaíma	0.19	-	-	1.93	97.14	-	-	-	(2.10)	-	-	(0.31)	30.43			31.42			(0.00)
	Predicapital	1.09	98.91	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0.05)	70.26			70.30			(0.04)
	Renda Predial	1.62	-	-	86.20	12.18	-	-	-	-	-	-	(0.64)	93.80			94.41			(0.00)
	Sand Capital	0.13	-	-	-	-	-	-	-	99.87	-	-	(0.04)	64.97			65.00			(0.04)
	TDF	12.10	22.06	43.04	5.65	13.95	-	-	-	-	0.04	(3.06)	(26.35)	50.37	9.51	3	74.69	8.21	5	(3.16)
	Invest Gestão de Activos	Inspirar - FEIIF	14.59	46.67	20.91	0.11	15.19	-	-	-	-	-	(4.43)	(67.84)	20.38			80.86		
Tejo - FEIIF		15.09	12.31	-	12.83	46.77	-	12.93	-	-	-	(0.27)	8.94	0.41	29	8.97	0.92	25	1.00	
Libertas	Fundicentro	1.54	83.93	-	4.84	6.37	-	-	0.08	(8.69)	-	(21.24)	2.66	27.97			40.26			2.86
	Funditur	0.50	99.32	-	-	-	-	-	-	-	-	0.04	12.67			12.68			(10.07)	
	Policity, Construção e Urbanizações - SIC	0.65	8.84	63.56	4.04	5.04	-	-	-	-	-	(57.15)	8.51	6.96			20.77			1.28
	Unique Private Condo - Imobiliária - SIC	0.77	35.01	-	0.88	12.00	-	-	-	-	29.56	(0.17)	2.15	41.71	1.24	24	52.01	1.28	24	(0.07)
LYNX Asset Mangers	ABMB - SIC	15.56	-	78.20	-	0.10	-	-	-	(19.21)	-	(32.50)	3.12	10.59			23.40			(0.33)
	Aliança Atlântica Ativos - SIC	13.45	-	82.52	-	-	-	-	-	(79.88)	-	(17.17)	1.42	0.05			14.10			(36.15)
	Ambimobiliária - SIC	0.49	2.98	-	88.99	7.03	-	-	-	(13.56)	0.01	(0.10)	(3.58)	75.96			92.35			0.59
	BF Invest	2.15	23.49	-	-	0.93	-	-	-	(33.97)	-	(0.19)	43.40	8.44			23.56			(13.14)
	Carismatiknauta - SIC *	29.41	-	-	36.34	-	-	-	16.08	-	-	-	14.71	20.98			21.73			(0.00)
	Coincident Discovery - SIC	3.49	-	-	87.77	-	-	-	1.04	(85.72)	2.73	-	1.60	1.60			14.63			2.90
	Collinvest	9.29	-	-	84.12	4.91	-	-	-	-	-	-	0.69	12.94			13.07			(1.31)
	Coporgest Golden - SIC	0.01	-	99.05	-	-	-	-	-	(70.55)	-	-	0.57	9.61			33.04			(0.30)
	Domilis - SIC	2.11	32.28	-	3.59	61.55	-	-	-	(19.87)	-	(37.63)	(0.15)	3.17			7.56			3.11
	Domus Capital	12.77	83.06	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.64	4.78			4.80			(0.16)
	Eminvest	81.95	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(7.15)	1.94			2.59			(0.37)
	Geo Investimentos - SIC	4.53	0.52	2.28	60.25	15.84	-	-	5.28	(18.66)	-	-	8.96	23.31			29.51			(0.10)
	GloriousPenguin - SIC	9.40	-	-	-	90.21	-	-	-	-	-	(20.67)	(7.60)	0.97			1.36			(67.33)
	Grand Bay Residences - SIC	13.03	-	82.58	-	1.31	-	-	-	-	-	(55.63)	(5.99)	44.48			126.00			(0.18)
	Imobiliária das Amoreiras - SIC	13.33	-	-	86.60	-	-	-	-	-	-	-	(0.63)	35.28			35.53			4.04
	Imobiliária Port. Mosqueteiros - SIC	1.16	-	-	-	-	-	-	98.84	-	-	-	(1.23)	36.46			36.91			0.29
	Imopatrimónio - SIC	0.19	-	23.93	62.17	6.00	-	-	-	(21.32)	5.80	-	0.23	48.55			63.05			0.18
	Imotur	1.80	-	-	81.54	16.36	-	-	-	(1.70)	-	-	(1.03)	57.97			59.78			0.32
	Imovalue	-	-	-	-	99.80	-	-	-	(30.34)	-	(2.36)	(2.18)	5.81			8.95			0.41
	JFRM Investimentos - SIC	6.83	-	-	44.48	48.52	-	-	-	(33.26)	-	-	(0.71)	8.73			13.26			0.08
	KREP Portugal - SIC	1.21	-	31.26	65.86	-	-	-	-	(40.28)	-	-	(0.90)	31.09			54.38			(0.18)
	LIONESA REAL ESTATE - SIC	20.04	5.38	-	22.07	29.45	-	-	-	(17.46)	5.61	-	15.73	21.03			26.02			(0.18)
	Marec Imob - SICAFI	5.96	1.69	-	66.62	24.58	-	-	-	(20.40)	-	-	0.28	45.57			57.88			0.52
	OBVI Investments - SICAFI *	5.82	-	-	-	-	-	-	41.29	(14.68)	33.94	(1.18)	5.98	1.99			2.80			(0.30)
	Olissipo	2.04	16.41	-	54.86	26.33	-	-	-	(2.20)	-	-	0.07	14.93			15.31			0.35
	PCInvest - SIC	1.12	2.88	9.13	84.09	1.92	-	-	-	(29.34)	0.10	-	(1.38)	139.10			203.01			3.52
	Pestana Properties - SIC	5.44	94.37	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0.15)	32.25			32.36			(0.06)
	Prédios Privados - SIC	8.25	51.03	36.60	-	0.03	-	-	-	(35.06)	-	(12.30)	2.67	33.65			65.70			(2.81)
	Protagonist Behavior - SIC	6.21	8.86	-	-	-	-	-	-	(0.10)	73.25	-	4.52	7.08			7.63			(0.44)
	Roots and Clifffes - SICAFI	2.65	16.80	26.69	27.82	19.28	-	-	-	(2.31)	-	-	4.75	11.83			12.36			0.32
	RSNX - SIC	2.71	-	-	-	64.84	-	-	-	(46.52)	-	(33.12)	25.95	1.05			7.55			(5.78)
	RTFQSJ - SIC	3.51	53.65	-	-	-	-	-	-	(24.40)	42.85	-	(1.88)	9.47			12.85			(2.64)
	Salgueiros - SIC	3.54	-	11.67	83.83	0.52	-	-	-	(1.42)	-	(0.39)	(4.14)	23.70			25.32			(0.25)
São José de Ribamar	-	-	100.00	-	-	-	-	-	(4.03)	-	-	(0.16)	18.97			19.80			(0.05)	
SIEVOMI - SIC	27.29	48.67	-	-	21.32	-	-	-	-	1.58	(6.94)	0.80	29.40	12.58	1	31.71	13.80	1	(0.09)	

S.G.F.I.I.	FUNDOS FECHADOS (CONTINUAÇÃO)	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		
LYNX Asset Mangers (Continuação)	Splendimension - SIC	5.56	-	26.72	37.68	28.79	-	-	-	(57.69)	0.42	(9.36)	(1.92)	21.43			70.93			(0.81)
	Substância Numérica - SIC	0.12	-	-	18.37	47.87	-	-	32.12	(18.23)	-	-	0.41	20.09			24.90			0.18
	TOP NOTCH - SIC	54.25	-	38.89	-	-	-	-	6.77	-	-	(41.39)	(0.04)	4.67			7.98			1.25
	Touchwise - SIC	58.74	-	-	-	22.70	-	-	-	-	18.50	-	(0.09)	6.75			6.76			(0.14)
	URP Urban Renew - SIC	49.99	-	46.27	-	-	-	-	-	-	-	(59.43)	2.66	17.34	12.58	1	43.92	13.80	1	(0.55)
Montepio Gestão de Ativos	Fundinvest	19.84	-	36.79	41.09	1.74	-	-	-	(1.10)	-	-	(2.67)	65.28			68.23			2.19
	Imomavás	2.23	-	97.74	-	-	-	-	-	-	-	(0.12)	6.19			6.20			(0.09)	
	Imourbe	4.87	-	-	91.13	-	-	-	-	(19.07)	-	-	2.93	16.72			20.94			0.66
	Polaris	6.76	-	-	89.43	-	-	-	-	-	-	(0.60)	4.19			4.38			(0.52)	
	Portugal Estates Fund	8.95	-	-	5.25	85.16	-	-	-	-	-	-	(1.13)	2.41			2.46			(0.42)
	Santos & Vale - SIC	1.26	15.01	13.26	39.71	18.93	-	-	-	(39.08)	-	(0.62)	(18.07)	11.60			38.16			
	Valor Arrendamento *	38.34	0.72	12.77	8.41	37.83	-	-	-	-	-	(1.09)	(6.24)	4.17	1.54	21	4.59	1.48	22	(0.19)
Norfin	Alcance Atraente - SIC	30.71	-	-	-	64.70	-	-	-	(15.02)	-	(15.02)	(1.17)	13.94			21.71			0.18
	Arrábida - FEIIF	3.09	36.69	-	23.48	26.05	-	-	-	-	-	-	(0.97)	17.49			19.80			(4.30)
	Beirafundo	4.13	-	77.16	9.03	7.64	-	-	-	(49.67)	-	(1.03)	0.11	16.47			34.77			(0.73)
	Encosta da Parede - SIC	6.95	90.13	-	-	-	-	-	-	(42.12)	-	-	0.91	36.80			65.87			(0.87)
	Europa	5.39	-	-	83.58	10.95	-	-	-	-	-	-	(1.52)	33.03			33.57			0.27
	Guebar - FEIIF	6.41	5.70	-	7.42	80.25	-	-	-	-	-	-	(0.42)	10.04			10.10			(0.03)
	Ibéria - FEIIF	3.64	21.23	-	43.04	20.09	-	11.06	-	-	-	(2.44)	(7.01)	15.06			16.81			0.02
	Ilustre e Perfeito - SIC	12.01	-	70.11	-	-	-	-	-	(43.57)	-	(25.12)	16.71	10.83			35.92			(1.49)
	Imocar	12.81	-	-	69.38	17.65	-	-	-	-	-	(0.11)	(1.17)	42.39			43.00			0.12
	Multiusos Oriente - FEIIF	2.80	-	78.17	-	3.51	4.95	-	-	(36.52)	-	(0.12)	9.37	62.55			100.62			(0.28)
	Trindade	2.42	44.63	43.85	0.97	3.77	-	-	-	(27.04)	-	(0.52)	(9.51)	39.62			67.64			(0.69)
	Vantagem Galopante - SIC	0.37	-	94.13	-	-	-	-	-	(52.18)	-	(18.17)	3.41	17.01	4.39	8	61.71	5.21	8	(1.27)
Profile - SGOIC	Banif Renda Habitação	20.83	0.41	-	2.88	8.09	-	-	-	-	-	-	0.85	2.36			7.15			5.47
	Banif Gestão Imobiliária - FEIIF	33.49	31.36	-	0.32	19.55	-	-	-	-	-	-	9.21	2.36			2.51			12.76
	Imopredial	7.76	1.47	22.89	34.34	11.29	-	-	-	-	0.22	-	(0.87)	91.92	1.35	23	119.22	1.31	23	0.06
Refundos	City Marquês - SIC	5.88	-	-	92.85	-	-	-	-	(45.57)	-	-	(2.26)	7.73			15.20			2.98
	Castro Red Capital - SIC	5.25	25.65	32.77	23.75	7.90	-	-	-	(36.74)	-	(6.56)	(9.97)	13.73			32.64			5.45
	Eifcitylis - SIC	1.98	-	-	97.21	-	-	-	-	(70.11)	-	-	(0.84)	7.09			25.13			5.07
	ICON - SIC	2.68	36.35	9.53	49.99	0.09	-	-	-	(19.08)	-	-	(1.29)	63.52			81.15			1.29
	Summercity - SIC	4.38	-	-	94.01	-	-	-	-	(65.43)	-	-	(0.19)	29.48	1.69	20	89.95	2.49	13	0.99
Santander Asset Management	Imorent	20.84	-	-	63.79	6.26	-	8.11	-	-	-	-	(1.75)	3.37			3.46			0.24
	Lusimovest	6.59	19.79	-	48.26	12.02	-	-	-	-	-	(1.19)	(0.46)	26.83			31.55			(0.79)
	Novimovest	18.30	8.63	-	62.09	8.05	-	-	-	-	-	(0.24)	0.16	175.40	2.86	13	180.84	2.20	16	(0.03)
Sierra IG	ArrábidaShopping - SIC	7.46	-	-	88.88	2.44	-	-	-	(33.92)	-	-	(2.30)	84.24			134.67			0.34
	GaiaShopping - SIC	5.50	-	-	90.13	2.71	-	-	-	(39.41)	-	-	(2.01)	84.32			148.15			(0.22)
	Atrium Saldanha - SIC *	2.39	-	-	97.13	-	-	-	-	(44.42)	-	-	(1.60)	115.85			216.52			(0.19)
	Imosedede	0.83	4.32	-	92.86	1.23	-	-	-	(1.49)	-	-	(0.46)	189.72			194.98			0.37
	Imosonaes Dois	3.38	3.47	-	92.27	-	-	-	-	-	-	-	(0.40)	168.53	8.95	5	170.71	8.82	4	0.61
Silvip	Almost Future - SIC	0.97	0.12	32.78	35.71	27.36	-	-	-	(91.00)	-	-	(2.07)	0.96			24.74			(1.16)
	Atlantis	46.00	-	-	49.21	4.63	-	-	-	-	-	-	(4.29)	1.36			1.42			(8.55)
	Fundigroup	11.44	2.14	-	85.78	0.56	-	-	-	-	-	-	(1.10)	27.29			27.62			23.67
	Imovedras	8.09	-	0.14	78.58	12.73	-	-	-	-	-	-	(1.20)	52.23			53.11			1.94
	SIGNIA - SIC	3.74	21.11	11.41	43.83	19.62	-	-	-	(42.80)	-	-	(0.63)	40.37	1.70	19	71.74	1.82	19	0.89
Southcap - SGOIC	Maxirent	21.33	-	-	78.14	-	-	-	-	-	-	-	(1.35)	87.47			89.15			0.26
	Office Park Expo	2.77	-	-	91.98	-	-	-	-	-	-	-	(0.56)	266.30			282.72			0.39
	Torre NOS - SIC	4.83	-	-	94.01	0.11	-	-	-	(40.93)	-	-	(3.64)	33.23			61.12			0.76
	Torre Ocidente - SIC	3.61	-	-	94.91	-	-	-	-	(22.25)	-	-	(2.49)	66.07	6.31	7	89.55	5.33	7	0.34
Square Asset Management	IREEHF Lisbon Avenida - SIC	1.95	0.13	-	96.46	-	-	-	-	(38.77)	-	-	0.77	125.01			206.55			0.38
	Saudeinveste	6.06	-	-	93.92	-	-	-	-	(0.21)	-	-	(1.09)	161.21	3.99	9	163.38	3.77	9	0.50
Statusdesafio Capital - SGOIC (1)	Eurofundo - FEIIF	2.51	9.17	61.70	4.51	21.50	-	-	-	-	-	(0.67)	(1.83)	24.16			24.93			(11.26)
	Imoplanus	7.67	73.68	1.12	3.09	14.38	-	-	-	-	-	-	(0.83)	8.17			8.25			(0.16)
	Inogi Capital - FEIIF	13.00	86.96	-	-	-	-	-	-	-	-	(11.38)	(0.69)	3.86			4.39			(0.14)
	Lusofundo	2.37	97.61	-	-	-	-	-	-	-	-	(1.34)	(0.22)	44.22			44.92			(0.03)
	Torre Oriente - SIC	1.01	-	-	96.73	-	-	-	-	(28.83)	-	-	0.43	63.22	2.00	15	91.18	1.77	20	(0.22)
TF Turismo Fundos	Turístico	29.24	-	-	64.87	4.26	-	-	-	-	-	-	(8.26)	51.90			57.59			1.23
	Turístico II	20.95	1.43	-	73.68	1.60	-	-	-	-	-	-	(9.67)	99.55			113.13			2.58
	Territórios de Baixa Densidade Turísticos - FEIIF	41.19	2.01	13.17	43.40	-	-	-	-	-	-	-	(3.25)	37.56	2.63	14	38.91	2.14	17	(0.06)
Vila Gale Gest	Vila Gale - FEIIF *	4.62	-	-	83.16	-	-	-	-	-	11.68	(0.22)	0.20	74.56	1.04	25	74.98	0.76	26	0.43

Nota1: As percentagens apresentadas foram calculadas em relação ao valor do Activo do O.I.I.

\* - O.I.I. que alteraram recentemente a sua denominação (ver quadro 6).

(1) - Anteriormente designada por ECS - SGOIC

(1) - Anteriormente designada por Floresta Atlântica

#### 4 - Ordenação dos O.I.I. - 30-11-2023

Nome O.I.I	Classificação	Total da Carteira (Euro)	Ord
CA Património Crescente	F. Aberto Acumulação	1,185,168,509	1
Fundimo	F. Aberto Rendimento	664,296,609	2
BPI Imofomento	F. Aberto Rendimento	600,430,321	3
Vip	F. Aberto Rendimento	387,542,920	4
Brimogal - SIC Especial	Fundo Fechado	353,261,384	5
Valor Prime	F. Aberto Rendimento	336,749,031	6
Lisfundo	Fundo Fechado	332,030,130	7
Office Park Expo	Fundo Fechado	266,304,663	8
IMOFID	F. Aberto Rendimento	265,479,513	9
Imonegócios	F. Aberto Acumulação	240,498,642	10
Lagoas Park - SIC	Fundo Fechado	211,713,595	11
Amoreiras	Fundo Fechado	207,916,855	12
Novo Banco - FUNGEPI	FUNGEPI	204,211,646	13
AF Portfólio Imobiliário	F. Aberto Acumulação	202,773,889	14
Imosede	Fundo Fechado	189,719,186	15
Fundiestamo I	Fundo Fechado	181,737,787	16
Civilria Imobiliária - SIC	Fundo Fechado	176,013,355	17
NovImovest	Fundo Fechado	175,396,686	18
Imosonaes Dois	Fundo Fechado	168,526,738	19
Saudeinveste	Fundo Fechado	161,206,328	20
PCInvest - SIC	Fundo Fechado	139,103,663	21
GNB Património *	F. Aberto Rendimento	136,450,497	22
IREEHF Lisbon Avenida - SIC	Fundo Fechado	125,013,576	23
Atrium Saldanha - SIC *	Fundo Fechado	115,848,209	24
ImoDesenvolvimento	Fundo Fechado	106,049,680	25
CA Imobiliário	F. Aberto Acumulação	102,448,898	26
Turistico II	Fundo Fechado	99,553,088	27
Renda Predial	Fundo Fechado	93,802,907	28
Imopredial	Fundo Fechado	91,916,611	29
Maxirent	Fundo Fechado	87,474,408	30
GaiaShopping - SIC	Fundo Fechado	84,319,410	31
ArrábidaShopping - SIC	Fundo Fechado	84,241,858	32
Imopoupança	F. Aberto Rendimento	79,251,638	33
Imofarma	Fundo Fechado	78,233,327	34
Príncipe Real Fundo de Reabilitação Urbana	F. Reabilitação	77,067,549	35
Ambimobiliária - SIC	Fundo Fechado	75,963,271	36
Vila Gale - FEIIF *	Fundo Fechado	74,559,739	37
Fimes Oriente	Fundo Fechado	74,396,076	38
Imorenda	Fundo Fechado	74,225,462	39
GNB Branches - FEIIF *	Fundo Fechado	73,014,262	40
Predicapital	Fundo Fechado	70,259,733	41
Torre Ocidente - SIC	Fundo Fechado	66,066,004	42
Fundinvest	Fundo Fechado	65,279,598	43
Sand Capital	Fundo Fechado	64,972,108	44
ICON - SIC	Fundo Fechado	63,522,381	45
Torre Oriente - SIC	Fundo Fechado	63,218,094	46
Cimóvel	Fundo Fechado	63,086,673	47
Multiusos Oriente - FEIIF	Fundo Fechado	62,549,626	48
Companhia das Nações Aliadas - SIC	Fundo Fechado	60,457,064	49
Imotur	Fundo Fechado	57,973,371	50
Carteira Imobiliária	F. Aberto Acumulação	56,420,799	51
Property Core Real Estate Fund	F. Aberto Acumulação	52,699,081	52
Imovedras	Fundo Fechado	52,227,467	53
Turistico	Fundo Fechado	51,901,286	54
TDF	Fundo Fechado	50,368,653	55
Imopatrimónio - SIC	Fundo Fechado	48,553,917	56
Marec Imob - SICAFI	Fundo Fechado	45,569,421	57
Grand Bay Residences - SIC	Fundo Fechado	44,484,889	58
Retail Properties - FEIIF	Fundo Fechado	44,377,303	59
Lusofundo	Fundo Fechado	44,217,058	60
VC Prime SIC	Fundo Fechado	43,449,897	61
Imosotto Acumulação	Fundo Fechado	42,999,212	62
Imocar	Fundo Fechado	42,388,804	63
Unique Private Condo - Imobiliária - SIC	Fundo Fechado	41,709,787	64
SIGNIA - SIC	Fundo Fechado	40,370,907	65
Trindade	Fundo Fechado	39,619,089	66
Territórios de Baixa Densidade Turísticos - FEIIF	Fundo Fechado	37,558,352	67
Encosta da Parede - SIC	Fundo Fechado	36,795,984	68
Imobiliária Port. Mosqueteiros - SIC	Fundo Fechado	36,459,986	69

Nome F.I.I	Classif.	Total da Carteira (Euro)	Ord
GFM Rendimento - FEIIF	Fundo Fechado	35,444,164	70
Imobiliária das Amoreiras - SIC	Fundo Fechado	35,281,673	71
Fimmo	Fundo Fechado	33,958,578	72
Prédios Privados - SIC	Fundo Fechado	33,653,482	73
Fimes II	Fundo Fechado	33,384,220	74
Torre NOS - SIC	Fundo Fechado	33,234,891	75
Europa	Fundo Fechado	33,030,873	76
Pestana Properties - SIC	Fundo Fechado	32,247,260	77
Josiba Florestal	F. Florestal	31,539,834	78
KREP Portugal - SIC	Fundo Fechado	31,086,486	79
Imofuste - SIC	Fundo Fechado	30,803,902	80
Predicaíma	Fundo Fechado	30,432,534	81
Fozmassimo - SIC	Fundo Fechado	30,321,034	82
ImoPortugal	Fundo Fechado	29,558,589	83
Summercitiy - SIC	Fundo Fechado	29,478,109	84
SIEVOMI - SIC	Fundo Fechado	29,397,595	85
Fundicentro	Fundo Fechado	27,973,231	86
Fundigroup	Fundo Fechado	27,290,533	87
Luslmovest	Fundo Fechado	26,825,721	88
Imoinvestimento - FEIIF	Fundo Fechado	25,955,553	89
Salinas	Fundo Fechado	25,929,801	90
Foz do Tejo	Fundo Fechado	24,233,691	91
Eurofundo - FEIIF	Fundo Fechado	24,156,135	92
Salgueiros - SIC	Fundo Fechado	23,702,209	93
Geo Investimentos - SIC	Fundo Fechado	23,310,762	94
Global Fundo	Fundo Fechado	23,282,429	95
Fimes Um	Fundo Fechado	22,446,371	96
Imocais - FEIIF	Fundo Fechado	21,979,610	97
Close to Land II - SIC	Fundo Fechado	21,801,900	98
Iberfid *	Fundo Fechado	21,637,221	99
Splendimension - SIC	Fundo Fechado	21,425,967	100
Imocomercial	Fundo Fechado	21,321,079	101
LIONESA REAL ESTATE - SIC	Fundo Fechado	21,030,334	102
Carismatknauta - SIC *	Fundo Fechado	20,975,265	103
Inspirar - FEIIF	Fundo Fechado	20,379,966	104
Gaia Douro	Fundo Fechado	20,356,561	105
Substância Numérica - SIC	Fundo Fechado	20,086,005	106
Companhia Aurifícia - SIC	Fundo Fechado	19,818,769	107
São José de Ribamar	Fundo Fechado	18,968,212	108
Fundolis	Fundo Fechado	18,794,918	109
Monumental Residence - SIC	Fundo Fechado	17,958,874	110
FNRE - Cabeço da Bola	Fundo Fechado	17,581,754	111
Arrábida - FEIIF	Fundo Fechado	17,487,413	112
URP Urban Renew - SIC	Fundo Fechado	17,344,521	113
Fundipar	Fundo Fechado	17,026,855	114
FNRE - ImoResidências	Fundo Fechado	17,023,569	115
Innevoa - SIC	Fundo Fechado	17,011,625	116
Vantagem Galopante - SIC	Fundo Fechado	17,009,538	117
Imourbe	Fundo Fechado	16,721,632	118
JNV - SIC	Fundo Fechado	16,571,225	119
Beirafundo	Fundo Fechado	16,474,256	120
Prediloc Capital - FEIIF	Fundo Fechado	15,637,821	121
Imocott	Fundo Fechado	15,507,089	122
Promofundo - FEIIF	Fundo Fechado	15,435,563	123
Ibéria - FEIIF	Fundo Fechado	15,062,231	124
Olissipo	Fundo Fechado	14,932,253	125
Marathon	Fundo Fechado	14,472,197	126
Invesfundo VII	Fundo Fechado	14,219,698	127
Alcance Atraente - SIC	Fundo Fechado	13,937,287	128
Arquimedes - FEIIF	Fundo Fechado	13,770,284	129
Castro Red Capital - SIC	Fundo Fechado	13,729,828	130
Madadna Portugal - SIC	Fundo Fechado	13,572,872	131
Conforto - FEIIF	Fundo Fechado	13,427,635	132
Gef II	Fundo Fechado	13,351,211	133
Primeiro Fundo Floresta Atlântica - FEIIF	F. Florestal	13,350,073	134
Collinvest	Fundo Fechado	12,936,962	135
Prime Value	Fundo Fechado	12,821,506	136
Funditur	Fundo Fechado	12,666,767	137
Roots and Cliffes - SICAFI	Fundo Fechado	11,828,268	138

Nome F.I.I	Classif.	Total da Carteira (Euro)	Ord
AG	Fundo Fechado	11,783,251	139
Santos & Vale - SIC	Fundo Fechado	11,595,011	140
Spot On - FEIIF	Fundo Fechado	11,189,757	141
Imolux	Fundo Fechado	11,181,595	142
ImoValorCA - FEIIF	Fundo Fechado	10,957,319	143
Ilustre e Perfeito - SIC	Fundo Fechado	10,825,289	144
ABMB - SIC	Fundo Fechado	10,592,387	145
Campos Costa - SIC	Fundo Fechado	10,436,837	146
Turirent	Fundo Fechado	10,291,962	147
Imoimperial	Fundo Fechado	10,179,325	148
Unicampus - FEIIF	Fundo Fechado	10,173,483	149
Guebar - FEIIF	Fundo Fechado	10,035,320	150
Imoal	Fundo Fechado	9,698,712	151
Coporgest Golden - SIC	Fundo Fechado	9,607,689	152
Multi 24 - SIC	Fundo Fechado	9,505,328	153
RTFQSJ - SIC	Fundo Fechado	9,472,878	154
ICG Value - SICAFI Especial	Fundo Fechado	9,282,548	155
Gestindustria - FEIIF	Fundo Fechado	8,980,477	156
Fundial	Fundo Fechado	8,955,287	157
Tejo - FEIIF	Fundo Fechado	8,938,525	158
JFRM Investimentos - SIC	Fundo Fechado	8,731,403	159
Crescendis	Fundo Fechado	8,673,228	160
Imonor	Fundo Fechado	8,558,587	161
Place2live - Empreendimentos Imobiliários - SIC	Fundo Fechado	8,457,860	162
BF Invest	Fundo Fechado	8,435,159	163
Athos - SICAFI Especial	Fundo Fechado	8,434,243	164
Imoplanus	Fundo Fechado	8,172,936	165
Natura	Fundo Fechado	8,035,372	166
MCG Value - SICAFI Especial	Fundo Fechado	7,765,766	167
City Marquês - SIC	Fundo Fechado	7,733,861	168
Fimobes	Fundo Fechado	7,523,846	169
Eifcitylis - SIC	Fundo Fechado	7,093,725	170
Protagonist Behavior - SIC	Fundo Fechado	7,075,889	171
Policy, Construção e Urbanizações - SIC	Fundo Fechado	6,956,378	172
Touchwise - SIC	Fundo Fechado	6,746,450	173
ZW Capital - SICAFI Especial	Fundo Fechado	6,703,812	174
Mário Ferreira & Amadeu - SICAFI Especial	Fundo Fechado	6,368,998	175
Imomavãs	Fundo Fechado	6,187,599	176
Floresta de Portugal - FEIIF	F. Florestal	5,998,761	177
Imovalue	Fundo Fechado	5,812,406	178
Iberian Forest Fund - FEIIF	F. Florestal	5,524,632	179
CAPC - SICAFI	Fundo Fechado	5,344,540	180
Kind Care - FEIIF	Fundo Fechado	5,032,649	181
GFM Património - FEIIF	Fundo Fechado	4,873,680	182
Domus Capital	Fundo Fechado	4,775,440	183
TOP NOTCH - SIC	Fundo Fechado	4,667,174	184
Invesfundo	Fundo Fechado	4,657,227	185
GNB Arrendamento *	Fundo Fechado	4,333,366	186
Lucasfin - FEIIF	Fundo Fechado	4,255,126	187
Reward Properties I - SIC	Fundo Fechado	4,239,688	188
Polaris	Fundo Fechado	4,191,157	189
Valor Arrendamento *	Fundo Fechado	4,168,970	190
Inogi Capital - FEIIF	Fundo Fechado	3,860,578	191
Imorent	Fundo Fechado	3,368,182	192
Domilis - SIC	Fundo Fechado	3,168,701	193
Herdade da Comporta - FEIIF	Fundo Fechado	2,983,498	194
Imogestão	Fundo Fechado	2,481,270	195
Portugal Estates Fund	Fundo Fechado	2,413,806	196
Banif Renda Habitação	Fundo Fechado	2,363,201	197
Banif Gestão Imobiliária - FEIIF	Fundo Fechado	2,361,600	198
Maia Imo	Fundo Fechado	2,329,325	199
FNRE - ImoMadalena	Fundo Fechado	2,311,213	200
OBVI Investments - SICAFI *	Fundo Fechado	1,992,063	201
Eminvest	Fundo Fechado	1,940,524	202
Capital Real I - FEIIF	Fundo Fechado	1,663,772	203
Coincident Discovery - SIC	Fundo Fechado	1,598,580	204
Oceanico III	Fundo Fechado	1,544,469	205
I Marope	Fundo Fechado	1,413,730	206

Nome F.I.I	Classif.	Total da Carteira (Euro)	Ord
Atlantis	Fundo Fechado	1,360,226	207
Kostas Capital - SIC	Fundo Fechado	1,300,830	208
Select Function - SIC	Fundo Fechado	1,253,486	209
Imoconvento	Fundo Fechado	1,248,302	210
Largexternal - SIC	Fundo Fechado	1,167,501	211
RSNX - SIC	Fundo Fechado	1,046,716	212
Funsita	Fundo Fechado	985,087	213
GloriousPenguin - SIC	Fundo Fechado	969,671	214
Almost Future - SIC	Fundo Fechado	957,030	215
Mexto Property Investment I - SIC	Fundo Fechado	686,691	216
FNRE - ImoAveiro	Fundo Fechado	443,403	217
Aliança Atlântica Ativos - SIC	Fundo Fechado	49,023	218
<b>Total</b>		<b>11,827,350,119</b>	

**Nota 1:** Os valores apresentados não incluem informação sobre os O.I.I. Costa Atlântica, Fundocantial, MGE, Edifundo e Tavira (GNB Real Estate), Lusíadas (Profile - SGOIC), Promovest (Caixa Gestão de Ativos), Bom Sucesso I (GEF), Golden Eagle – FEIIF (LYNX Asset Managers), Invesfundo II e Invesfundo III (Gesfimo).

\* - O.I.I. que alteraram recentemente a sua denominação (ver quadro 6).

## 5 - AMOSTRA (Novembro 2023)

Categoria de O.I.I.	N.º de Fundos considerados	Montantes Geridos (Euro)	Amostra*
Fundos Abertos de Acumulação	6	1,840,009,819.15	100.00%
Fundos Abertos de Rendimento	7	2,470,200,527.97	100.00%
FUNGEPI	1	204,211,645.80	100.00%
Fundos de Reabilitação	1	77,067,548.90	95.18%
Fundos Florestais	4	56,413,299.27	100.00%
Fundos Fechados	199	7,179,447,278.31	87.32%
<b>Total</b>	<b>218</b>	<b>11,827,350,119.40</b>	<b>92.03%</b>

\* Amostra com base nos montantes geridos em 30 de Setembro de 2023.

## 6 - LISTA DOS O.I.I. QUE ALTERARAM A DENOMINAÇÃO

Sociedade Gestora	Denominação Actual	Denominação Antiga	Categoria O.I.I.
Fidelidade - SGOIC	Iberfid	FSG Saúde	F. Fechado
GNB Real Estate - SGOIC	GNB Arrendamento	NB Arrendamento	F. Fechado
GNB Real Estate - SGOIC	GNB Branches	NB Branches	F. Fechado
GNB Real Estate - SGOIC	GNB Património	NB Património	F. Aberto de Rendimento
LYNX Asset Managers	OBVI Investments - SICAFI	OBVI - SICAFI	F. Fechado
LYNX Asset Managers	Carismatikhnauta - SIC	Carismatikhnauta - SICAFI	F. Fechado
Montepio Valor	Valor Arrendamento	Montepio Arrendamento III - FIAH	F. Fechado / F.I.I.A.H.
Sierra IG	Atrium Saldanha - SIC *	Imosal - Imobiliária do Saldanha - SICAFI	F. Fechado
Vila Galé Gest	Vila Galé - FEIIF	Vila Galé	F. Fechado