



# APFIPP

ASSOCIAÇÃO PORTUGUESA DE FUNDOS  
DE INVESTIMENTO, PENSÕES E PATRIMÓNIOS

## **Relatório Estatístico Mensal**

### **Organismos de Investimento Alternativo Imobiliário**

Junho 2025

***RELATÓRIO MENSAL***  
***ORGANISMOS DE INVESTIMENTO***  
***ALTERNATIVO IMOBILIÁRIO***

<b>ÍNDICE</b>	2
<b>ADVERTÊNCIAS</b>	3
1. Evolução das Aplicações Específicas dos OIA Imobiliários	5
2. Composição das Carteiras das Sociedades Gestoras	8
3. Ordenação das Sociedades Gestoras por tipo de OIA Imobiliário	9
4. Ordenação dos OIA Imobiliários	14
5. Amostra	19
6. Lista de OIA Imobiliários que alteraram a denominação	19
7. Lista de Fusões entre OIA Imobiliários	19
8. Lista das Sociedades Gestoras que alteraram a denominação	19

## **Advertências**

A presente publicação é distribuída gratuitamente pelos associados da APFIPP, podendo ser adquirida apenas na sede da associação e a sua reprodução, em parte ou na totalidade, não é permitida sem a autorização expressa da APFIPP.

A reprodução das informações constantes da presente publicação é da responsabilidade do seu utilizador que deverá dar conhecimento a quaisquer terceiros do teor destas advertências, sob pena de ficar responsável pelos prejuízos que da sua omissão vierem a resultar para a APFIPP ou para esses terceiros.

As informações constantes desta publicação foram elaboradas tendo em conta os dados transmitidos pelas entidades gestoras, pelo Sistema de Difusão de Informação da CMVM e pela Euronext Lisboa - Sociedade Gestora de Mercados Regulamentados S.A..

A APFIPP não se responsabiliza pela inexactidão ou deficiência dos dados que são transmitidos pelas entidades em causa, nem pelos resultados das análises ou classificações elaboradas tendo por base dados deficientes ou incorrectos.

As informações constantes desta publicação não consubstanciam qualquer tipo de aconselhamento a investidores o qual deverá ser prestado por entidades profissionais, nem dispensam a consulta de outra informação, designadamente o Boletim de Cotações da Euronext Lisboa - Sociedade Gestora de Mercados Regulamentados S.A. e a publicada oficialmente pelas entidades gestoras ou pelas entidades encarregues da colocação e comercialização dos valores mobiliários em causa.

## **Amostra**

Com a entrada em vigor do Regulamento da CMVM n.º 2/2015 sobre “Regulamentação do Regime Geral dos Organismos de Investimento Coletivo”, os Fundos de Investimento Imobiliário passaram, a partir de Junho de 2015, a divulgar apenas a carteira de final de cada trimestre, divulgação essa que é assegurada pela CMVM, no respectivo sítio da internet, até ao final do mês subsequente ao trimestre a que a informação respeite.

Assim, a APFIPP decidiu incluir, nas suas estatísticas, apenas a informação relativa às Entidades Gestoras que lhe fornecem a composição discriminada das carteiras de cada Organismo de Investimento Alternativo Imobiliário sob gestão.

O número de Organismos de Investimento Alternativo Imobiliário, o montante sob gestão e a percentagem da amostra considerada nesta publicação é indicada no quadro 5 deste Relatório.

## **Classificação dos Organismos de Investimento Imobiliário**

Os Organismos de Investimento Alternativo Imobiliário (O.I.A. Imobiliário) são classificados, de acordo com as respectivas características descritas no seu Regulamento de Gestão, tendo em consideração a sua natureza, política de investimentos e regimes especiais eventualmente aplicáveis. São consideradas as seguintes categorias:

**Fundos Abertos de Acumulação** – O.I.A. Imobiliário constituídos por Unidades de Participação em número variável, ou seja, a dimensão da carteira do O.I.A. Imobiliário varia de acordo com o número de participantes e investimento realizado por cada um. Não distribuem qualquer tipo de rendimento, reinvestindo automaticamente os rendimentos gerados pelas respectivas carteiras.

**Fundos Abertos de Rendimento** – O.I.A. Imobiliário constituídos por Unidades de Participação em número variável, ou seja, a dimensão da carteira do O.I.A. Imobiliário varia de acordo com o número de participantes e investimento realizado por cada um. Distribuem periodicamente aos participantes os rendimentos gerados pelas respectivas carteiras.

**FUNGEPI (Fundos de Gestão de Património Imobiliário)** – O.I.A. Imobiliário cuja gestão e funcionamento se regem pelo disposto no Decreto-Lei n.º 316/93 de 21 de Setembro.

**F.I.I.A.H. (Fundos de Investimento Imobiliário para o Arrendamento Habitacional)** – O.I.A. Imobiliário constituídos de acordo com o regime especial aplicável aos fundos de investimento imobiliário para arrendamento habitacional (FIIAH) e às sociedades de investimento imobiliário para arrendamento habitacional (SIIAH), aprovado pelo artigo 102.º e seguintes da Lei 64-A/2008, de 31 de Dezembro.

**Fundos de Reabilitação** – O.I.A. Imobiliário constituídos entre 1 de Janeiro de 2008 e 31 de Dezembro de 2013 e em que pelo menos 75 % dos seus activos são bens imóveis sujeitos a acções de reabilitação realizadas nas áreas de reabilitação urbana. (Artigo 71º do Estatuto dos Benefícios Fiscais).

**Fundos Florestais** – O.I.A. Imobiliário em que pelo menos 75 % dos seus activos estão afectos à exploração de recursos florestais e em que a mesma está submetida a planos de gestão florestal, aprovados e executados de acordo com a regulamentação em vigor, ou seja objecto de certificação florestal realizada por entidade legalmente acreditada. (Artigo 24º do Estatuto dos Benefícios Fiscais).

**Fundos Fechados** – O.I.A. Imobiliário constituídos por Unidades de Participação em número fixo, determinado no momento da emissão. O número de UP's pode aumentar mediante condições pré-definidas no Regulamento de Gestão mas, no entanto, a saída dos participantes só se pode efectuar no fim do período de vida do O.I.A. Imobiliário (estabelecido no momento do seu lançamento) ou através da venda que, nos casos dos fundos cotados em Bolsa de Valores, pode ser efectuada naquele mercado secundário.

# 1 - EVOLUÇÃO DAS APLICAÇÕES ESPECÍFICAS DOS O.I.A. IMOBILIÁRIOS

TOTAL FUNDOS ABERTOS ACUMULAÇÃO	maio 2025		junho 2025		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	33,964,505	1.50	33,219,655	1.45	97.81
- Terrenos Não Urbanizados	3,028,910	0.13	2,857,860	0.12	94.35
- Construções Acabadas Arrendadas	1,982,895,111	87.51	1,960,630,255	85.43	98.88
- Construções Acabadas Não Arrendadas	214,470,652	9.47	226,616,575	9.87	105.66
- Direitos	8,055,097	0.36	8,055,097	0.35	100.00
<b>- Sub-Total Imóveis</b>	<b>2,242,414,274</b>	<b>98.97</b>	<b>2,231,379,441</b>	<b>97.23</b>	<b>99.51</b>
<b>- Sub-Total Património Imobiliário</b>	<b>2,242,414,274</b>	<b>98.97</b>	<b>2,231,379,441</b>	<b>97.23</b>	<b>99.51</b>
- Numerário e Depósitos à ordem	38,369,068	1.69	67,102,478	2.92	174.89
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	175,086,148	7.73	157,027,732	6.84	89.69
- Empréstimos Obtidos	(40,770,608)	-1.80	(40,050,978)	-1.75	98.23
- Descobertos	(31,517,934)	-1.39	(31,480,512)	-1.37	99.88
<b>- Sub-Total Empréstimos</b>	<b>(72,288,542)</b>	<b>-3.19</b>	<b>(71,531,491)</b>	<b>-3.12</b>	<b>98.95</b>
- Adiantamentos por conta de imóveis	30,000	0.00	30,000	0.00	100.00
- Outros Valores Activos	42,037,611	1.86	66,683,454	2.91	158.63
- Recebimentos por conta de imóveis	(4,109,425)	-0.18	(2,942,569)	-0.13	71.61
- Outros Valores Passivos	(155,679,460)	-6.87	(152,775,597)	-6.66	98.13
<b>TOTAL</b>	<b>2,265,859,674</b>	<b>100.00</b>	<b>2,294,973,447</b>	<b>100.00</b>	<b>101.28</b>

TOTAL FUNDOS ABERTOS RENDIMENTO	maio 2025		junho 2025		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Construções Acabadas Arrendadas	1,765,028,036	74.52	1,768,041,814	74.17	100.17
- Construções Acabadas Não Arrendadas	200,504,778	8.47	197,642,962	8.29	98.57
- Direitos	10,329,850	0.44	10,478,850	0.44	101.44
<b>- Sub-Total Imóveis</b>	<b>1,975,862,663</b>	<b>83.43</b>	<b>1,976,163,626</b>	<b>82.90</b>	<b>100.02</b>
<b>- Sub-Total Património Imobiliário</b>	<b>1,975,862,663</b>	<b>83.43</b>	<b>1,976,163,626</b>	<b>82.90</b>	<b>100.02</b>
- Numerário e Depósitos à ordem	114,218,233	4.82	115,249,584	4.83	100.90
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	130,795,516	5.52	136,510,264	5.73	104.37
- Valores Mobiliários com vencimento residual < 12 meses	208,984,345	8.82	211,123,711	8.86	101.02
- Adiantamentos por conta de imóveis	7,192,500	0.30	7,192,500	0.30	100.00
- Outros Valores Activos	28,630,550	1.21	28,632,331	1.20	100.01
- Outros Valores Passivos	(97,310,742)	-4.11	(91,065,155)	-3.82	93.58
<b>TOTAL</b>	<b>2,368,373,064</b>	<b>100.00</b>	<b>2,383,806,860</b>	<b>100.00</b>	<b>100.65</b>

TOTAL FUNGEPI	maio 2025		junho 2025		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	203,100,342	68.49	202,420,842	68.33	99.67
- Terrenos Não Urbanizados	639,250	0.22	639,250	0.22	100.00
- Construções Acabadas Arrendadas	40,660,730	13.71	40,375,860	13.63	99.30
- Construções Acabadas Não Arrendadas	14,871,386	5.01	15,077,306	5.09	101.38
<b>- Sub-Total Imóveis</b>	<b>259,271,707</b>	<b>87.43</b>	<b>258,513,257</b>	<b>87.27</b>	<b>99.71</b>
- Participações em Sociedades Imobiliárias	1	0.00	1	0.00	100.00
<b>- Sub-Total Património Imobiliário</b>	<b>259,271,708</b>	<b>87.43</b>	<b>258,513,258</b>	<b>87.27</b>	<b>99.71</b>
- Numerário e Depósitos à ordem	464,741	0.16	588,245	0.20	126.57
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	28,256,877	9.53	28,016,178	9.46	99.15
- Adiantamentos por conta de imóveis	330,000	0.11	330,000	0.11	100.00
- Outros Valores Activos	11,828,953	3.99	12,070,817	4.07	102.04
- Recebimentos por conta de imóveis	(66,451)	-0.02	(42,287)	-0.01	63.64
- Outros Valores Passivos	(3,527,230)	-1.19	(3,244,617)	-1.10	91.99
<b>TOTAL</b>	<b>296,558,597</b>	<b>100.00</b>	<b>296,231,595</b>	<b>100.00</b>	<b>99.89</b>

TOTAL FUNDOS REABILITAÇÃO	maio 2025		junho 2025		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Projectos de Construção de Reabilitação	37,570,106	47.22	37,570,106	47.40	100.00
- Construções Acabadas Arrendadas	60,042,400	75.46	60,042,400	75.75	100.00
- Construções Acabadas Não Arrendadas	6,041,150	7.59	6,041,150	7.62	100.00
- Direitos	3,120,150	3.92	3,120,150	3.94	100.00
<b>- Sub-Total Imóveis</b>	<b>106,773,806</b>	<b>134.19</b>	<b>106,773,806</b>	<b>134.70</b>	<b>100.00</b>
<b>- Sub-Total Património Imobiliário</b>	<b>106,773,806</b>	<b>134.19</b>	<b>106,773,806</b>	<b>134.70</b>	<b>100.00</b>
- Numerário e Depósitos à ordem	396,514	0.50	6,452,816	8.14	1627.39
- Empréstimos Obtidos	(34,507,140)	-43.37	(40,519,931)	-51.12	117.42
<b>- Sub-Total Empréstimos</b>	<b>(34,507,140)</b>	<b>-43.37</b>	<b>(40,519,931)</b>	<b>-51.12</b>	<b>117.42</b>
- Outros Valores Activos	11,955,203	15.03	12,807,128	16.16	107.13
- Outros Valores Passivos	(5,051,570)	-6.35	(6,244,751)	-7.88	123.62
<b>TOTAL</b>	<b>79,566,813</b>	<b>100.00</b>	<b>79,269,067</b>	<b>100.00</b>	<b>99.63</b>

TOTAL FUNDOS FLORESTAIS	maio 2025		junho 2025		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Não Urbanizados	29,222,658	68.73	29,222,658	68.57	100.00
- Construções Acabadas Arrendadas	5,551,896	13.06	5,551,896	13.03	100.00
<b>- Sub-Total Imóveis</b>	<b>34,774,554</b>	<b>81.79</b>	<b>34,774,554</b>	<b>81.59</b>	<b>100.00</b>
<b>- Sub-Total Património Imobiliário</b>	<b>34,774,554</b>	<b>81.79</b>	<b>34,774,554</b>	<b>81.59</b>	<b>100.00</b>
- Numerário e Depósitos à ordem	3,286,502	7.73	4,242,994	9.96	129.10
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	4,125,267	9.70	3,327,463	7.81	80.66
- Valores Mobiliários com vencimento residual < 12 meses	125,073	0.29	125,239	0.29	100.13
- Descobertos	(532)	0.00	-	0.00	0.00
<b>- Sub-Total Empréstimos</b>	<b>(532)</b>	<b>0.00</b>	<b>-</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
- Adiantamentos por conta de imóveis	562,500	1.32	562,500	1.32	100.00
- Outros Valores Activos	262,093	0.62	204,550	0.48	78.04
- Recebimentos por conta de imóveis	(395,000)	-0.93	(395,000)	-0.93	100.00
- Outros Valores Passivos	(224,929)	-0.53	(222,809)	-0.52	99.06
<b>TOTAL</b>	<b>42,515,529</b>	<b>100.00</b>	<b>42,619,491</b>	<b>100.00</b>	<b>100.24</b>

TOTAL FUNDOS FECHADOS	maio 2025		junho 2025		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	1,109,240,485	9.89	1,092,321,409	9.36	98.47
- Terrenos Não Urbanizados	498,636,647	4.44	501,189,532	4.29	100.51
- Projectos de Construção de Reabilitação	707,064,181	6.30	715,310,984	6.13	101.17
- Outros Projectos de Construção	1,958,682,576	17.46	2,035,929,024	17.44	103.94
- Construções Acabadas Arrendadas	8,290,448,420	73.89	8,842,821,709	75.75	106.66
- Construções Acabadas Não Arrendadas	1,696,257,067	15.12	1,793,799,711	15.37	105.75
- Direitos	45,235,266	0.40	46,286,066	0.40	102.32
<b>- Sub-Total Imóveis</b>	<b>14,305,564,642</b>	<b>127.50</b>	<b>15,027,658,434</b>	<b>128.73</b>	<b>105.05</b>
- Fundos de Investimento Imobiliário	165,930,730	1.48	524,413,978	4.49	316.04
- Participações em Sociedades Imobiliárias	847,059,615	7.55	500,613,998	4.29	59.10
<b>- Sub-Total Património Imobiliário</b>	<b>15,318,554,988</b>	<b>136.53</b>	<b>16,052,686,410</b>	<b>137.51</b>	<b>104.79</b>
- Fundos de Investimento (excepto F.I.I.)	24,149,834	0.22	14,234,179	0.12	58.94
- Numerário e Depósitos à ordem	555,452,557	4.95	619,250,873	5.30	111.49
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	364,480,024	3.25	325,510,055	2.79	89.31
- Certificados de Depósito	200,000	0.00	200,000	0.00	100.00
- Valores Mobiliários com vencimento residual < 12 meses	13,344,161	0.12	23,462,805	0.20	175.83
- Empréstimos Obtidos	(4,284,102,286)	-38.18	(4,529,996,657)	-38.80	105.74
- Descobertos	(1,406,519)	-0.01	(1,413,985)	-0.01	100.53
<b>- Sub-Total Empréstimos</b>	<b>(4,285,508,805)</b>	<b>-38.20</b>	<b>(4,531,410,642)</b>	<b>-38.82</b>	<b>105.74</b>
- Adiantamentos por conta de imóveis	80,316,038	0.72	85,371,592	0.73	106.29
- Outros Valores Activos	695,621,660	6.20	649,738,307	5.57	93.40
- Recebimentos por conta de imóveis	(599,016,201)	-5.34	(608,993,620)	-5.22	101.67
- Outros Valores Passivos	(947,911,146)	-8.45	(955,964,796)	-8.19	100.85
<b>TOTAL</b>	<b>11,219,683,108</b>	<b>100.00</b>	<b>11,674,085,165</b>	<b>100.00</b>	<b>104.05</b>

TOTAL FUNDOS INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO	maio 2025		junho 2025		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	1,346,305,331	8.27	1,327,961,905	7.92	98.64
- Terrenos Não Urbanizados	531,527,465	3.27	533,909,300	3.18	100.45
- Projectos de Construção de Reabilitação	744,634,287	4.58	752,881,090	4.49	101.11
- Outros Projectos de Construção	1,958,682,576	12.04	2,035,929,024	12.14	103.94
- Construções Acabadas Arrendadas	12,144,626,592	74.63	12,677,463,934	75.59	104.39
- Construções Acabadas Não Arrendadas	2,132,145,032	13.10	2,239,177,703	13.35	105.02
- Direitos	66,740,363	0.41	67,940,163	0.41	101.80
<b>- Sub-Total Imóveis</b>	<b>18,924,661,647</b>	<b>116.30</b>	<b>19,635,263,118</b>	<b>117.08</b>	<b>103.75</b>
- Fundos de Investimento Imobiliário	165,930,730	1.02	524,413,978	3.13	316.04
- Participações em Sociedades Imobiliárias	847,059,616	5.21	500,613,999	2.99	59.10
<b>- Sub-Total Património Imobiliário</b>	<b>19,937,651,993</b>	<b>122.52</b>	<b>20,660,291,095</b>	<b>123.19</b>	<b>103.62</b>
- Fundos de Investimento (excepto F.I.I.)	24,149,834	0.15	14,234,179	0.08	58.94
- Numerário e Depósitos à ordem	712,187,614	4.38	812,886,990	4.85	114.14
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	702,743,831	4.32	650,391,693	3.88	92.55
- Certificados de Depósito	200,000	0.00	200,000	0.00	100.00
- Valores Mobiliários com vencimento residual < 12 meses	222,453,580	1.37	234,711,755	1.40	105.51
<b>- Sub-Total Liquidez</b>	<b>1,661,734,858</b>	<b>10.21</b>	<b>1,712,424,617</b>	<b>10.21</b>	<b>103.05</b>
- Empréstimos Obtidos	(4,359,380,035)	-26.79	(4,610,567,566)	-27.49	105.76
- Descobertos	(32,924,985)	-0.20	(32,894,497)	-0.20	99.91
<b>- Sub-Total Empréstimos</b>	<b>(4,392,305,020)</b>	<b>-26.99</b>	<b>(4,643,462,063)</b>	<b>-27.69</b>	<b>105.72</b>
- Adiantamentos por conta de imóveis	88,431,038	0.54	93,486,592	0.56	105.72
- Outros Valores Activos	790,336,070	4.86	770,136,586	4.59	97.44
- Recebimentos por conta de imóveis	(603,587,078)	-3.71	(612,373,475)	-3.65	101.46
- Outros Valores Passivos	(1,209,705,077)	-7.43	(1,209,517,725)	-7.21	99.98
<b>TOTAL</b>	<b>16,272,556,786</b>	<b>100.00</b>	<b>16,770,985,626</b>	<b>100.00</b>	<b>103.06</b>

**2 - COMPOSIÇÃO DA CARTEIRA DAS SOCIEDADES GESTORAS DE O.I.A. IMOBILIÁRIOS (30-06-2025) - 10\*3 EURO**

SOCIEDADES GESTORAS	Liquidez		Terrenos		Projectos de Construção		Construções Acabadas + Direitos		Unidades Participação F.I.I.		Participações Societárias Imobiliárias		Empréstimos		Adiantamentos por conta de Imóveis		Recebimentos por conta de Imóveis		Outros Activos e Passivos		TOTAL (*)													
	REV (%)	REH (%)	REV (%)	REH (%)	REV (%)	REH (%)	REV (%)	REH (%)	REV (%)	REH (%)	REV (%)	REH (%)	REV (%)	REH (%)	REV (%)	REH (%)	REV (%)	REH (%)	REV (%)	REH (%)	REV (%)	REH (%)												
Atlantic	23,373.8	1	12	15,794.8	1	8	32,299.6	1	17	237,301.2	2	124	0.0			-99,226.9	2	-52	2,203.4	2	1	-10,918.4	2	-6	-9,025.0	2	-5	191,802.6						
BPI Gestão de Ativos	214,020.5	13	26	25,340.7	1	3	0.0			594,210.4	4	73	0.0			0.0			7,192.5	7	1	0.0			-27,685.9	6	-3	813,078.2						
Caixa Gestão de Ativos	95,106.6	6	13	23,539.1	1	3	0.0			614,187.9	4	85	0.0			0.0			0.0						-14,401.0	3	-2	718,432.5						
Carregosa - SGOIC	10,138.9	1	6	36,341.9	2	21	40,934.7	1	23	190,170.4	1	107	7,037.6	1	4	835.0	0	0	-81,273.8	2	-46	0.0			-12,071.1	2	-7	176,976.1						
Civilia Gestão de Ativos	11,955.6	1	4	64,982.1	3	21	104,550.6	4	34	196,817.7	1	64	0.0			9,440.5	2	3	-59,070.8	1	-19	1,700.0	2	1	-15,664.1	3	-5	-9,155.3	2	-3	305,556.3			
Crédito Agrícola Gest	15,275.0	1	18	42,123.1	2	51	381.6	0	0	27,481.0	0	33	0.0			0.0			0.0						-1,226.0	0	-1	-672.6	0	-1	83,362.1			
Fidelidade - SGOIC	20,401.1	1	6	0.0			0.0			337,654.5	2	107	0.0			0.0			-40,051.0	1	-13	562.5	1	0	0.0			-1,634.7	0	-1	316,932.4			
Fomento - Fundos e Investimento Imobiliário	63,856.8	4	32	2,540.9	0	1	5,629.7	0	3	145,604.9	1	73	0.0			0.0			0.0						0.0			-19,279.2	4	-10	198,353.2			
Fundiastamo	35,078.5	2	12	0.0			29,061.2	1	10	241,474.6	2	83	0.0			0.0			-11,680.1	0	-4	0.0			0.0			-2,385.0	1	-1	291,549.2			
GEF	45,430.2	3	5	174,535.0	9	21	381,368.3	14	45	306,395.9	2	36	0.0			89,396.4	18	11	-193,219.7	4	-23	2,800.0	3	0	-2,783.8	0	0	39,143.1	-9	5	843,065.4			
Gesfimo - Espírito Santo Irmãos	28,263.2	2	47	35,538.9	2	59	0.0			304.4	0	1	0.0			2,063.0	0	3	0.0						0.0			-6,174.7	1	-10	59,994.7			
GFM Gestão de Ativos	1,443.5	0	3	6,218.7	0	15	6,325.8	0	15	45,533.1	0	108	0.0			0.0			-16,935.0	0	-40	0.0			-125.0	0	0	-472.9	0	-1	41,988.1			
GNB - Gestão de Ativos	54,232.3	3	12	218,258.9	12	47	411.5	0	0	178,336.8	1	39	0.0			786.5	0	0	-939.9	0	0	330.0	0	0	-77.7	0	0	8,923.5	-2	2	460,261.9			
Imofundos	33,456.3	2	14	21,705.9	1	9	0.0			195,874.9	1	81	0.0			0.0			0.0						-2,367.6	0	-1	-5,874.9	1	-2	242,794.6			
Imopolis	3,218.2	0	3	3,698.6	0	3	0.0			191,018.4	1	172	0.0			0.0			-84,094.5	2	-76	0.0			0.0			-2,530.8	1	-2	111,310.0			
Imorendimento	19,856.2	1	9	62,730.3	3	27	2,338.0	0	1	269,896.9	2	117	0.0			0.0			-104,299.9	2	-45	0.0			-653.7	0	0	-18,387.1	4	-8	231,480.8			
Insula Capital	107,496.3	6	12	156,948.8	8	17	306,859.2	11	34	917,620.3	6	102	4,544.3	1	1	6,105.1	1	1	-530,692.9	11	-59	950.0	1	0	-67,737.6	11	-8	-1,234.0	0	0	900,859.4			
Interfundos	48,861.1	3	6	104,401.5	6	13	0.0			657,075.5	4	81	0.0			65,011.8	13	8	-70,938.0	2	-9	0.0			-11.0	0	0	1,830.6	0	0	806,231.6			
Invest Gestão de Activos	21,133.1	1	46	35,133.6	2	76	45,878.9	2	99	12,318.4	0	27	1,265.9	0	3	0.0			0.0						0.0			-4,861.7	1	-11	-64,750.2	15	-140	46,118.0
Libertas	3,757.4	0	3	52,323.0	3	39	58,370.4	2	43	35,564.4	0	26	0.0			12,808.6	3	9	-34,693.4	1	-26	23,483.4	24	17	-17,141.5	3	-13	1,330.4	0	1	135,802.7			
LYNX Asset Managers	181,994.2	11	6	188,964.7	10	7	1,000,715.5	36	35	2,652,050.4	18	94	355,891.2	68	13	100,439.8	20	4	-1,218,170.4	26	-43	29,846.5	31	1	-367,119.4	60	-13	-104,294.5	24	-4	2,820,318.0			
Montepio Gestão de Activos	140,180.4	8	28	9,016.9	0	2	3,589.0	0	1	375,062.1	3	74	0.0			0.0			-12,970.3	0	-3	0.0			0.0			-9,017.6	2	-2	505,860.5			
Nexa SGOIC	780.7	0	1	45,021.5	2	42	65,933.9	2	62	48,353.7	0	45	14,931.3	3	14	0.0			-76,508.5	2	-72	14,907.0	16	14	-6,386.5	1	-6	-357.9	0	0	106,675.3			
Norfin	51,024.9	3	9	348,401.2	19	65	466,866.4	17	87	84,339.7	1	16	0.0			0.0			-339,025.2	7	-63	0.0			-56,590.5	9	-10	-15,332.9	4	-3	539,683.7			
PICF	13,960.9	1	18	53,825.5	3	70	5,630.1	0	7	54,074.9	0	70	0.0			0.0			-44,338.1	1	-57	0.0			-3,763.0	1	-5	-1,992.2	0	-3	77,398.1			
Profile	22,079.7	1	26	575.5	0	1	27,989.0	1	32	39,505.5	0	46	0.0			0.0			0.0						0.0			-4,023.8	1	-5	86,125.9			
Refundos	42,601.1	2	12	15,940.7	1	4	74,242.9	3	21	342,831.1	2	95	0.0			213,727.3	43	59	-302,414.6	7	-84	5,600.0	6	2	-23,368.1	4	-7	-9,652.1	2	-3	359,508.2			
Santander Asset Management	43,140.5	3	23	16,081.7	1	9	0.0			129,131.0	1	69	0.0			0.0			0.0						-371.0	0	0	361.1	0	0	188,343.3			
Sierra IG, SGOIC	64,073.0	4	4	19,225.5	1	1	41,445.3	1	3	2,112,656.5	14	146	0.0			0.0			-752,020.4	16	-52	0.0			-156.4	0	0	-36,148.8	8	-2	1,449,074.6			
Silvip	12,217.8	1	3	30.3	0	0	10,288.7	0	3	405,104.2	3	104	106.5	0	0	0.0			-22,745.3	0	-6	0.0			0.0			-16,687.7	4	-4	388,314.4			
Southcap	16,335.8	1	4	0.0			0.0			493,948.6	3	109	0.0			0.0			-44,935.4	1	-10	0.0			0.0			-10,803.0	2	-2	454,546.1			
Square Asset Management	222,987.0	13	9	15,937.6	1	1	0.0			2,386,810.6	16	101	140,637.3	27	6	0.0			-326,032.9	7	-14	30.0	0	0	-564.0	0	0	-76,450.9	18	-3	2,363,354.6			
Statusdesafio Capital	33,486.9	2	9	65,371.3	4	18	77,700.0	3	22	378,680.4	3	106	0.0			0.0			-177,185.2	4	-50	2,003.8	2	1	-18,094.0	3	-5	-4,842.5	1	-1	357,120.7			
Vila Gate Gest	6,149.9	0	6	1,323.4	0	1	0.0			87,191.6	1	88	0.0			0.0			0.0						4,377.4	5	4	-321.3	0	0	-8.6	0	0	98,712.3
<b>Total</b>	<b>1,707,367.7</b>	<b>100</b>	<b>10</b>	<b>1,861,871.2</b>	<b>100</b>	<b>11</b>	<b>2,788,810.1</b>	<b>100</b>	<b>17</b>	<b>14,984,581.8</b>	<b>100</b>	<b>89</b>	<b>524,414.0</b>	<b>100</b>	<b>3</b>	<b>500,614.0</b>	<b>100</b>	<b>3</b>	<b>-4,643,462.1</b>	<b>100</b>	<b>-28</b>	<b>95,986.6</b>	<b>100</b>	<b>1</b>	<b>-612,373.5</b>	<b>100</b>	<b>-4</b>	<b>-436,824.2</b>	<b>100</b>	<b>-3</b>	<b>16,770,985.6</b>			

REV - Rácio de Estrutura Vertical REH - Rácio de Estrutura Horizontal

\*\*\* - Sociedades Gestoras que alteraram recentemente a sua denominação (ver quadro 8).

**3 - ORDENAÇÃO DAS SOCIEDADES GESTORAS POR TIPO DE O.I.A. IMOBILIÁRIO (Junho 2025)**

SOCIEDADE GESTORA	F. ABERTOS ACUMULAÇÃO	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%) (a)	Imóveis não Arrendados (%) (b)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Taxa Ocupação a / (a+b)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
															Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
															(10 <sup>5</sup> Euro)	(%)		(10 <sup>5</sup> Euro)	(%)		
Fidelidade - SGOIC	IMOFID	2.54	-	-	95.83	-	-	-	-	(12.00)	-	-	4.07	100.00	289.74	12.63	2	333.89	13.24	2	0.35
Imofundos	Imonegócios	12.39	8.04	-	44.42	25.34	2.80	-	-	-	-	(0.88)	(21.76)	63.67	242.79	10.58	3	269.98	10.70	3	0.85
Interfundos	AF Portfólio Imobiliário	0.00	-	-	79.31	19.71	-	-	-	(14.94)	-	(0.01)	(19.41)	80.10	173.08	7.54	4	210.73	8.35	4	1.38
Square Asset Management	CA Património Crescente	7.71	0.02	-	83.72	7.46	0.01	-	-	-	0.00	(0.00)	(42.01)	91.82	1,327.68			1,401.71			0.45
	Carteira Imobiliária	21.53	33.10	-	18.29	25.23	0.94	-	-	-	-	(1.21)	(19.73)	42.03	40.64			42.37			(0.19)
	Property Core Real Estate Fund	24.65	0.02	-	65.32	0.52	-	-	-	-	-	-	(67.33)	99.20	221.04	69.25	1	263.83	67.71	1	8.79

SOCIEDADE GESTORA	F. ABERTOS RENDIMENTO	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%) (a)	Imóveis não Arrendados (%) (b)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Taxa Ocupação a / (a+b)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
															Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
															(10 <sup>5</sup> Euro)	(%)		(10 <sup>5</sup> Euro)	(%)		
BPI Gestão de Ativos	BPI Imofomento	26.19	-	-	62.13	9.23	0.78	-	-	-	0.88	-	(33.84)	87.07	781.95	32.80	1	816.05	32.97	1	0.64
Caixa Gestão de Ativos	Fundimo	12.74	-	-	81.80	3.48	-	-	-	-	-	-	(19.67)	95.92	691.79	29.02	2	720.17	29.10	2	2.21
Fundiestamo	Imopoupança	11.06	-	-	86.29	2.24	-	-	-	-	-	-	(7.41)	97.47	79.40	3.33	5	80.33	3.25	5	0.44
Montepio Gestão de Activos	Valor Prime	30.09	-	-	60.95	6.80	0.90	-	-	-	-	-	(8.20)	89.97	444.94	18.67	3	454.42	18.36	3	0.72
Silvip	Vip	2.92	-	-	80.63	15.99	-	-	-	-	-	-	(40.44)	83.45	385.72	16.18	4	403.91	16.32	4	(2.04)

SOCIEDADE GESTORA	FUNGEPI	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%) (a)	Imóveis não Arrendados (%) (b)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Taxa Ocupação a / (a+b)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)	
															Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.		
															(10 <sup>5</sup> Euro)	(%)		(10 <sup>5</sup> Euro)	(%)			
GNB - Gestão de Ativos	Novo Banco - FUNGEPI	9.55	67.80	-	13.48	5.03	-	-	-	0.00	-	0.11	(0.01)	29.47	72.81	296.23	100.00	1	299.52	100.00	1	(0.11)

SOCIEDADE GESTORA	FUNDOS DE REABILITAÇÃO	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%) (a)	Imóveis não Arrendados (%) (b)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Taxa Ocupação a / (a+b)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
															Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
															(10 <sup>5</sup> Euro)	(%)		(10 <sup>5</sup> Euro)	(%)		
LYNX Asset Managers	Príncipe Real Fundo de Reabilitação Urbana	5.12	-	29.81	47.64	4.79	2.48	-	-	(32.15)	-	-	52.07	90.86	79.27	100.00	1	126.03	100.00	1	(0.37)

SOCIEDADE GESTORA	FUNDOS FLORESTAIS	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%) (a)	Imóveis não Arrendados (%) (b)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Taxa Ocupação a / (a+b)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
															Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
															(10 <sup>5</sup> Euro)	(%)		(10 <sup>5</sup> Euro)	(%)		
BPI Gestão de Ativos	Josiba Florestal	0.99	81.21	-	17.79	-	-	-	-	-	-	-	(2.32)	100.00	31.13	73.04	1	31.20	72.17	1	0.16
Fidelidade - SGOIC	Floresta de Portugal - FEHF	90.65	-	-	-	-	-	-	-	-	9.20	-	(2.49)	-	6.09	14.28	2	6.11	14.14	2	(0.06)
Statusdesafio Capital	Iberian Forest Fund	31.16	65.55	-	-	-	-	-	-	-	-	(6.67)	11.71	-	5.40	12.67	3	5.92	13.70	3	1.07

SOCIEDADE GESTORA	FUNDOS FECHADOS	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%) (a)	Imóveis não Arrendados (%) (b)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Taxa Ocupação a / (a+b)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
															Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
															(10 <sup>5</sup> Euro)	(%)		(10 <sup>5</sup> Euro)	(%)		
Atlantic	AG	20.66	-	36.07	41.60	-	-	-	-	-	-	-	(10.68)	100.00	13.81			14.20			10.79
	Brothers F & F - SIC	0.30	0.61	-	3.29	77.78	-	-	-	(29.00)	16.03	-	4.49	100.00	4.06			6.37			(0.16)
	Companhia das Nações Aliadas - SIC	1.08	-	-	98.89	-	-	-	-	(36.31)	-	-	(75.51)	100.00	67.29			119.92			0.48
	Imonor	0.41	82.21	-	-	17.36	-	-	-	-	-	-	(1.39)	-	8.73			8.74			(0.08)
	JNV - SIC	4.21	0.59	40.74	39.25	6.10	-	-	-	(19.46)	3.17	(23.52)	18.33	86.56	19.72			37.28			2.71
	LMRJ - SIC	29.18	-	51.62	-	19.12	-	-	-	(29.94)	-	(10.91)	(14.52)	-	10.29			17.87			0.85
	PGCF Propco - SIC	22.53	-	5.18	71.00	-	-	-	-	(23.04)	-	-	5.59	100.00	40.72			53.42			0.96
	Scene - SIC	0.02	99.98	-	-	-	-	-	-	(48.19)	-	-	(24.75)	-	4.12			8.35			(0.44)
	Solidrise - SIC	0.56	-	-	-	99.11	-	-	-	(51.55)	-	(0.41)	(8.61)	-	22.63	1.64	18	48.31	1.77	16	(0.26)
Caixa Gestão de Ativos	Crescendis	2.37	97.63	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1.67)	-	8.43			8.44			(0.06)
	Fundolis	17.01	82.99	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(11.96)	-	18.21	0.23	33	18.43	0.15	33	(0.16)
Carregosa - SGOIC	Aristocrata - SIC	0.63	-	-	86.35	12.94	-	-	-	(73.18)	-	-	(4.73)	86.96	9.47			36.04			(0.39)
	Arquimedes	2.54	-	-	97.31	-	-	-	-	(15.61)	-	-	(46.04)	100.00	16.03			20.13			(0.19)
	Athos - SIC	2.92	0.04	-	73.00	12.89	-	-	8.54	(18.52)	-	-	17.57	84.99	7.89			9.78			0.25
	Audax	16.54	-	-	83.43	-	-	-	-	(50.52)	-	-	(102.48)	100.00	2.03			5.17			1.14
	Conforto	8.73	-	-	89.08	-	-	-	-	(31.16)	-	-	(7.96)	100.00	15.41			23.40			2.65
	Fozmassimo - SIC	0.49	30.63	-	47.53	3.20	-	16.95	-	(3.60)	-	-	2.14	93.70	33.87			35.50			0.53
	Inspired Orbit - SIC	7.11	22.40	58.90	7.17	2.60	-	-	-	(34.73)	-	(19.89)	(189.97)	73.37	14.90			60.68			17.83
	Kind Care	10.28	-	-	89.72	-	-	-	-	-	-	-	(10.02)	100.00	5.36			5.42			0.39
	Largexterior - SIC	8.68	-	-	-	-	-	-	91.32	-	-	-	(2.88)	-	1.11			1.12			(0.29)
	Mário Ferreira & Amadeu - SIC	0.67	37.93	-	50.88	8.48	-	-	-	(55.37)	-	-	(7.25)	85.71	6.58			15.72			3.60
	Paths and Assets - SIC	0.58	9.02	90.40	-	-	-	-	-	-	-	-	(264.72)	-	3.20			4.35			
	Retail Properties	0.24	8.46	-	89.54	1.57	-	-	-	(10.23)	-	-	(14.97)	98.28	45.26			51.38			0.34
	Spot On	2.39	-	-	-	97.20	-	-	-	(26.31)	-	-	2.66	-	10.45			14.21			(6.28)
	Volume Comum - SIC	8.87	21.57	23.23	-	45.96	-	-	-	-	-	-	2.02	-	5.42	1.52	20	5.43	1.62	17	(0.04)

SOCIEDADE GESTORA	FUNDOS FECHADOS (CONTINUAÇÃO)	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%) (a)	Imóveis não Arrendados (%) (b)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Taxa Ocupação a / (a+b)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Cart. (%)		
															Valor (10 <sup>6</sup> Euro)	Quota (%)	Ord.	Valor (10 <sup>6</sup> Euro)	Quota (%)	Ord.			
Civilria Gestão de Ativos	Civilria Imobiliária - SIC	2.62	16.18	27.36	39.55	8.41	-	-	3.12	(15.57)	0.56	(4.57)	(4.28)	82.46	234.01			302.97			3.46		
	Marathon	7.57	-	2.34	65.11	24.77	-	-	-	(16.19)	-	-	(33.67)	72.44	15.86			19.76			0.64		
	Multiliving Tavira - SIC	2.20	-	91.72	-	-	-	-	-	(12.11)	-	-	(9.04)	-	3.95			16.95			(6.59)		
	Multiliving Vilamoura - SIC	4.78	95.22	-	-	-	-	-	-	(46.10)	-	-	(2.10)	-	5.73			10.67			(0.45)		
	Salinas	4.08	4.69	2.59	53.84	27.50	-	-	-	(1.66)	-	(0.93)	56.43	66.19	28.81			30.08			0.29		
	Square Atlantic - SIC	3.36	26.30	-	70.33	-	-	-	-	(11.63)	-	-	(8.39)	100.00	8.54			9.75			0.42		
	Turirent	0.77	19.67	52.31	5.59	20.37	-	-	-	(1.13)	-	-	(42.57)	21.53	8.67	2.62	14	9.29	2.25	14	0.06		
Crédito Agrícola Gest	CA Imobiliário	16.62	50.96	0.48	11.61	19.01	-	-	-	-	-	(1.54)	(7.54)	37.91	76.18			79.04			(0.05)		
	ImoValorCA - FEIIF	29.31	25.30	-	18.51	26.39	-	-	-	-	-	(0.14)	(10.53)	41.23	7.18	0.71	27	7.30	0.49	29	(1.44)		
Fidelidade - SGOIC	Iberfid	25.74	-	-	71.19	-	-	-	-	-	-	-	(119.86)	100.00	21.10	0.18	34	24.84	0.14	35	0.14		
Fomento - Fundos e Investimento Imobiliário	Turístico	29.56	-	-	66.11	3.94	-	-	-	-	-	-	(79.17)	94.38	53.59			58.44			0.11		
	Turístico II	29.34	1.46	-	66.59	1.48	-	-	-	-	-	-	(97.66)	97.82	105.15			117.99			0.22		
	Territórios de Baixa Densidade Turísticos - FEIIF	27.86	1.91	13.12	56.73	-	-	-	-	-	-	-	(72.90)	100.00	39.62	1.70	17	42.92	1.23	19	0.02		
Fundiestamo	Fundiestamo I	6.59	-	-	91.87	0.90	-	-	-	-	-	-	(3.08)	99.03	181.90			183.62			0.52		
	FNRE - Cabeço da Bola	34.02	-	65.82	-	-	-	-	-	(28.83)	-	-	(31.37)	-	27.50			40.51			5.81		
	FNRE - ImoAveiro	2.05	-	96.13	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14.30	0.45			0.45			(0.19)		
	FNRE - ImoMadalena	12.80	-	85.22	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17.27	2.29	1.82	16	2.30	1.28	18	(0.22)		
GEF	CAPC - SIC	1.36	5.72	-	19.75	9.81	-	-	-	(9.98)	-	-	623.37	66.81	5.32			5.97			(0.07)		
	Gef II	0.95	-	4.83	18.10	47.20	-	-	8.64	(4.05)	-	-	158.11	27.71	14.08			15.39			(0.10)		
	Global Fundo	0.47	-	-	97.19	-	-	-	-	(43.36)	-	-	-	14.05	100.00			31.21			0.89		
	Herdade do Pinheirinho II - SIC	1.06	-	64.07	-	-	-	-	13.16	(27.90)	-	(0.62)	204.75	-	235.04			334.59			2.52		
	Herdade do Pinheirinho Resort - SIC	0.03	37.16	-	-	-	-	-	62.49	(40.09)	-	-	(60.19)	-	37.74			70.47			(1.15)		
	Imocomercial	0.40	-	-	94.76	-	-	-	-	-	-	-	-	42.22	100.00			14.33			(0.14)		
	Imoimperial	14.04	-	-	54.13	31.60	-	-	-	-	-	(5.91)	(13.52)	63.14	11.03			11.92			1.20		
	ImoPortugal	2.52	61.16	33.22	0.96	0.82	-	-	-	(10.09)	-	-	(114.94)	53.89	29.48			38.23			(1.28)		
	Innevoa - SIC	0.80	-	3.65	66.49	-	-	-	-	(29.76)	10.67	-	-	176.58	100.00			18.24			0.40		
	Lisfundo	7.51	29.95	37.84	4.51	18.81	-	-	-	-	-	-	(93.95)	19.35	316.06			354.20			(0.58)		
	Lucasfin - FEIIF	0.03	65.71	-	-	34.24	-	-	-	(8.71)	-	-	(7.12)	-	4.31			4.76			1.01		
	Select Function - SIC	0.34	-	-	84.65	-	-	-	-	(32.54)	-	-	-	140.29	100.00			1.88	7.22	5	2.83	6.16	6
Gesfimo - Espírito Santo Irmãos	Fimes II	23.08	76.92	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(24.54)	-	34.51			35.38			(0.11)		
	Fimes Um	62.21	36.46	-	1.33	-	-	-	-	-	-	-	(13.86)	100.00	22.52			22.84			(0.11)		
	Herdade da Comporta - FEIIF	41.36	-	-	-	-	-	-	14.48	-	-	-	(350.15)	-	2.97	0.51	30	14.25	0.41	31	0.18		
GFM Gestão de Ativos	GFM Rendimento - FEIIF	2.30	5.88	11.58	79.40	0.70	-	-	-	(31.00)	-	(0.02)	(8.40)	99.12	37.15			54.64			(1.01)		
	GFM Património - FEIIF	3.80	60.51	-	14.69	20.96	-	-	-	-	-	(2.32)	(2.85)	41.19	4.83	0.36	32	4.96	0.34	32	(0.47)		
GNB - Gestão de Ativos	GNB Branches - FEIIF	6.22	-	-	92.59	0.69	-	-	-	-	-	-	0.82	99.26	90.44			90.82			1.18		
	Gestindustria - FEIIF	17.76	16.99	-	38.19	25.54	-	-	-	-	-	-	6.10	59.93	10.00			10.09			0.01		
	Imocais - FEIIF	9.57	-	-	86.27	-	-	-	-	(3.68)	-	-	-	15.24	100.00			23.56			0.45		
	GNB Arrendamento	49.48	-	-	7.30	8.02	-	-	-	-	-	(0.80)	144.06	47.66	1.94			2.48			0.08		
	Prediloc Capital - FEIIF	94.35	-	-	-	-	-	-	5.62	-	-	-	(1.05)	-	13.97			13.99			0.09		
	Promofundo - FEIIF	5.79	89.09	2.72	-	2.40	-	-	-	-	-	-	(0.10)	(50.01)	-			15.14			(0.11)		
	Unicampus - FEIIF	4.70	-	-	-	-	95.27	-	-	-	-	-	-	-	9.37	1.41	21	9.39	0.94	24	0.65		
Imopolis	ImoDesenvolvimento	1.61	1.85	-	89.23	6.52	-	-	-	(42.15)	-	-	(12.69)	93.19	111.31	0.95	23	199.50	1.12	20	2.16		
Imorendimento	Beirafundo **	5.58	-	-	31.76	62.17	-	-	-	(29.36)	-	-	(27.03)	33.81	20.93			31.03			1.24		
	Campos Costa - SIC	0.15	48.97	-	45.11	5.63	-	-	-	(46.63)	-	-	(8.28)	88.91	10.76			20.53			(1.34)		
	Companhia Aurifícia - SIC	0.60	41.59	-	0.41	56.34	-	-	-	(14.14)	-	-	8.77	0.72	20.25			23.63			(0.18)		
	ICG Value - SIC	23.45	-	1.75	54.24	20.48	-	-	-	-	-	(0.45)	(471.91)	72.59	17.91			34.25			0.59		
	Imolux	24.34	-	-	33.32	3.62	-	-	-	-	-	-	368.46	90.20	13.34			13.59			19.56		
	Invesfundo	0.14	1.11	-	49.78	48.92	-	-	-	(41.34)	-	-	(2.10)	50.43	31.80			54.44			(0.12)		
	MCG Investments - SIC	25.07	5.13	-	15.98	50.67	-	-	-	-	-	(4.05)	(0.16)	23.98	11.46			12.35			(0.08)		
	Natura	3.89	92.64	-	3.46	-	-	-	-	(0.00)	-	-	(4.40)	100.00	7.75			7.78			(0.02)		
	Prime Value	10.05	49.83	-	24.90	15.22	-	-	-	(3.00)	-	-	(4.22)	62.07	15.62			16.18			3.57		
	VC Prime - SIC	1.13	-	1.44	78.90	18.30	-	-	-	(36.68)	-	-	(52.44)	81.17	69.80			120.66			0.47		
	ZW Capital - SIC	0.52	96.26	-	-	1.10	-	-	-	(54.93)	-	-	4.24	-	11.87	1.98	15	27.36	2.04	15	(0.43)		
	Insula Capital	Alcance Atraente - SIC	32.65	-	-	-	40.44	-	-	-	-	-	0.00	127.65	-	2.48			2.89			(0.16)	
		Brimogal - SIC	15.77	0.01	-	83.13	0.24	-	-	-	(0.29)	-	(0.20)	0.93	99.71	375.92			380.64			3.77	
Capital Real I - FEIIF		0.13	99.86	-	-	-	-	-	-	-	-	(88.83)	(28.70)	-	1.54			18.55			(0.04)		
Close to Land II - SIC		4.77	-	-	95.03	-	-	-	-	(46.44)	-	-	(16.61)	100.00	22.15			42.85			0.48		
Elegant Residences - SIC		1.14	4.61	88.88	-	-	-	-	-	(25.06)	-	(0.82)	28.88	-	49.99			69.78			(0.12)		
Foz do Tejo		3.06	77.84	-	-	-	-	-	-	(42.96)	-	(0.52)	(151.37)	-	19.24			86.37			(5.84)		
Kostas Capital - SIC		27.28	-	72.64	-	-	-	-	-	(76.45)	-	(16.54)	(64.53)	-	0.05			10.75			(23.50)		
Lagoas Park - SIC		1.76	1.47	-	95.06	-	-	-	-	(53.44)	-	-	(8.07)	100.00	200.95			456.15			(0.38)		
Madadna Portugal - SIC		3.63	16.23	53.64	-	20.67	-	-	2.80	(57.97)	0.35	(14.72)	4.62	-	46.24			184.34			(10.81)		
Mexto Property Investment I - SIC		9.35	22.51	29.36	-	35.36	-	-	2.26	(40.16)	0.72	(30.73)	(101.52)	-	7.69			41.54			(10.32)		
Nenuphar Ocean - SIC		3.36	-	94.38	-	-	-	-	-	(53.24)	-	-	-	-	46.11			110.60			(0.88)		

SOCIEDADE GESTORA	FUNDOS FECHADOS (CONTINUAÇÃO)	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%) (a)	Imóveis não Arrendados (%) (b)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Taxa Ocupação a / (a+b)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)	
															Valor (10 <sup>6</sup> Euro)	Quota (%)	Ord.	Valor (10 <sup>6</sup> Euro)	Quota (%)	Ord.		
Insula Capital (continuação)	NenupharTalent - SIC	4.85	74.74	-	-	-	-	-	-	(24.04)	-	-	(94.06)	-	7.68			16.64			(2.05)	
	Reward Properties I - SIC	24.91	-	71.68	-	-	-	-	-	(61.11)	-	-	14.06	-	3.28			8.90			(1.48)	
	Nexponor - SIC	2.98	16.02	-	79.61	-	-	-	-	-	-	-	7.16	100.00	58.93			59.33			0.02	
	Sagrimar - SIC	7.10	-	-	23.44	17.29	-	9.13	-	-	(22.61)	-	(0.80)	276.56	57.55	30.46			49.77			(1.41)
	Vantagem Galopante - SIC	16.01	-	-	-	59.54	-	-	-	-	-	-	(3.44)	117.05	-	6.31			7.53			(0.50)
	VGPT III - SIC	12.33	-	33.30	-	-	-	-	-	-	-	-	(35.15)	450.41	-	11.81			21.28			(1.10)
	VGPT VIII - SIC	29.84	-	67.17	-	-	-	-	-	-	-	-	2.66	(167.98)	-	10.00	7.72	3	12.07	8.89	3	(1.39)
Interfundos	Cimóvel	2.53	1.13	-	93.51	2.56	-	-	-	(21.25)	-	(0.00)	(29.79)	97.34	69.20			91.67			0.57	
	Fimmo	2.63	0.74	-	0.60	95.54	-	-	-	(15.19)	-	-	(0.45)	0.63	36.48			43.29			(0.02)	
	Fimobes	3.94	-	-	87.94	8.08	-	-	-	-	-	-	(10.93)	91.59	8.54			8.63			0.24	
	Fundial	27.91	72.09	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(12.32)	-	6.91			7.00			(0.29)	
	Fundipar	4.92	92.85	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19.39	-	2.78			2.79			0.50	
	Imoal	14.14	4.18	-	78.78	-	-	-	-	(0.10)	-	-	8.88	100.00	9.33			9.54			(0.17)	
	Imocott	7.60	-	-	74.80	17.58	-	-	-	-	-	-	(4.27)	80.97	16.34			16.41			0.14	
	Imofarma	0.87	13.82	-	80.15	5.09	-	-	-	(13.50)	-	-	(3.69)	94.03	85.38			99.21			0.43	
	Imorenda	4.56	-	-	93.22	2.19	-	-	-	-	-	-	(6.88)	97.70	76.20			76.75			(0.17)	
	Imosotto Acumulação	12.58	20.24	-	60.62	6.54	-	-	-	-	-	-	(5.57)	90.27	44.86			45.12			(0.27)	
	Monumental Residence - SIC	4.57	85.49	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1.20)	-	16.57			18.43			(0.09)	
	Oceanico III	53.92	-	-	-	22.03	-	-	-	-	-	-	-	236.57	-	44.98			45.16			5.76
	Predicapital	0.39	99.61	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0.83)	-	56.59			56.64			(0.03)	
	Renda Predial	4.98	-	-	85.08	9.91	-	-	-	-	-	-	(6.95)	89.56	93.78			94.46			0.26	
	Sand Capital	0.31	-	-	-	-	-	-	99.69	-	-	-	(0.44)	-	65.19	5.42	9	65.22	3.83	11	(0.05)	
	Invest Gestão de Activos	Inspirar	18.08	32.31	43.63	0.17	5.81	-	-	-	-	-	(4.62)	(614.78)	2.81	35.64			105.15			4.41
		Tejo - FEIIF	20.04	10.95	-	55.51	1.46	-	11.94	-	-	-	-	(10.21)	97.44	10.48	0.40	31	10.60	0.65	26	0.45
Libertas	Fundicentro	4.78	33.28	-	4.72	51.80	-	-	4.76	-	-	(22.75)	(96.27)	8.35	33.52			50.05			12.90	
	Funditur	0.57	99.27	-	-	-	-	-	-	-	-	(0.89)	-	10.15			10.18			0.03		
	Policity, Construção e Urbanizações - SIC	0.65	22.62	-	3.07	9.70	-	-	-	-	30.92	(20.21)	207.53	24.02	18.94			28.06			0.19	
	Preciouscipher - SIC	1.50	-	96.42	-	1.07	-	-	-	(57.31)	-	-	-	8.21	25.73			60.54			61.92	
Unique Private Condo - Imobiliária - SIC	0.45	40.05	-	1.19	5.16	-	-	21.73	-	-	30.87	(0.18)	(3.38)	18.72	47.46	1.16	22	47.97	1.11	23	0.19	
LYNX Asset Managers	A. C. M. Sousa - SIC	3.59	-	92.40	-	2.70	-	-	-	(1.54)	-	(22.79)	(9.52)	-	11.72			15.97			0.87	
	ABMB - SIC	25.77	-	40.67	-	28.14	-	-	-	(1.11)	-	(8.11)	(78.68)	-	18.23			23.52			2.23	
	Alcapredial - SIC	1.79	0.87	-	-	94.13	2.64	-	-	(30.48)	-	-	(11.10)	-	364.20			536.89				
	Aliança Atlântica Ativos - SIC	7.49	-	91.98	-	-	-	-	-	(73.68)	-	-	(13.90)	(7.60)	1.99			17.88			(1.23)	
	Ambimobiliária - SIC	0.50	2.85	-	94.79	1.42	-	-	-	(6.36)	-	-	(0.01)	(21.72)	98.52	91.87			100.95			0.48
	Aprumeixo - SIC	11.85	-	-	-	39.83	-	-	-	-	-	-	(7.35)	376.62	-	18.57			22.64			20.29
	Aquatécnica - SIC	19.92	-	77.15	-	-	-	-	-	(29.49)	-	-	(48.52)	8.02	-	19.20			96.66			(0.43)
	Arcada - SIC	1.13	-	-	-	5.69	-	-	33.10	-	-	-	-	599.48	-	39.03			39.08			5.88
	BF Invest	14.40	15.11	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35.78	-	1.62			4.90			(0.44)
	Breathe and Relax - SIC	0.02	-	95.58	2.25	-	-	-	-	(16.01)	-	-	(14.10)	(81.78)	100.00	30.39			51.02			13.24
	Bricktobuild - SIC	0.48	8.78	-	71.32	11.59	-	-	-	(29.69)	-	-	(0.45)	(162.20)	86.02	16.67			36.40			(0.61)
	Campopre Investments - SIC	1.12	-	-	-	91.53	-	-	-	(45.23)	-	-	-	56.67	-	33.71			63.48			0.47
	Carismatknauta - SIC	1.61	-	-	40.14	-	-	-	37.10	(14.60)	-	-	-	143.61	100.00	19.46			24.75			(2.48)
	Coincident Discovery - SIC	7.07	-	-	86.39	-	-	-	1.35	(78.05)	-	-	-	27.22	100.00	5.13			26.35			1.26
	CollInvest	11.89	-	-	81.26	5.24	-	-	-	-	-	-	-	4.41	93.95	13.33			13.49			0.24
	Conqvidador4rental - SIC	0.89	12.09	-	-	70.27	-	-	-	(30.30)	2.16	(24.46)	105.07	-	25.54			62.04				41.46
	Coporgest Golden - SIC	2.75	-	92.58	-	-	-	-	-	(37.62)	-	-	(5.17)	12.12	-	58.77			109.35			(0.59)
	Domilis - SIC	21.96	21.20	-	8.45	47.29	-	-	-	(21.13)	-	-	(16.44)	1.45	15.16	1.87			3.04			(0.23)
	Domus Capital	14.80	85.14	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(5.75)	-	4.28			4.31			(0.21)
	Double F Properties - SIC	1.76	-	87.57	-	8.29	-	-	-	(30.05)	0.63	(42.95)	5.93	-	18.38			71.08				(0.36)
	Dream Dealer - SIC	0.52	2.08	40.31	-	22.27	-	-	24.71	(44.93)	-	-	-	92.36	-	8.06			14.87			(0.40)
	Estalagens do Mar - SIC	0.19	-	-	95.60	-	-	-	-	(39.46)	-	-	-	(6.61)	100.00	48.22			86.62			0.69
	Evolutionavenue - SIC	2.23	-	63.53	-	23.46	-	-	-	(43.17)	7.06	(9.44)	(8.11)	-	4.49			10.47				(1.23)
	Geo Investimentos - SIC	0.52	0.23	2.56	58.23	25.74	-	-	9.01	(14.26)	-	-	-	13.76	69.34	26.54			31.81			0.44
	GloriousPenguin - SIC	12.11	-	-	-	-	-	-	-	(92.08)	87.84	-	-	(29.31)	-	0.06			1.15			(39.22)
	Grand Bay Residences - SIC	6.91	-	86.86	-	-	-	-	-	(3.59)	-	-	(66.28)	(4.36)	-	30.94			131.86			(0.28)
	Imobiliária das Amoreiras - SIC	0.35	-	-	99.48	-	-	-	-	(5.97)	-	-	-	(10.70)	100.00	39.93			43.04			1.51
	Imobiliária Port. Mosqueteiros - SIC	0.00	-	-	-	-	-	-	96.18	-	-	-	-	(1.86)	-	60.27			62.79			9.63
	Imopatrimónio - SIC	0.06	-	29.91	62.29	1.70	-	-	-	(26.04)	4.91	-	-	(5.16)	97.35	53.87			74.48			0.90
	Imotur	8.02	-	-	66.71	24.54	-	-	-	-	-	-	-	(29.40)	73.11	65.34			67.83			0.61
	Imovalue	3.35	-	-	-	96.65	-	-	-	(29.33)	-	-	-	(40.05)	-	5.32			7.97			(4.12)
	Invesquart - SIC	12.91	58.12	-	4.06	20.38	-	-	-	(53.44)	-	-	(0.65)	27.08	16.62	4.76			10.79			(1.59)
	JFRM Investimentos - SIC	3.84	-	-	67.83	26.71	-	-	-	(33.35)	1.50	-	-	(4.34)	71.75	8.74			13.22			(0.65)
	KREP Portugal - SIC	4.34	-	25.08	67.57	-	-	-	-	(43.93)	-	-	-	1.31	100.00	34.82			65.47			(3.01)
	Lionesa Investments - SIC	3.25	5.94	0.25	77.42	9.47	-	-	-	(8.96)	-	-	-	(21.72)	89.10	126.04			147.95			0.56

SOCIEDADE GESTORA	FUNDOS FECHADOS (CONTINUAÇÃO)	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%) (a)	Imóveis não Arrendados (%) (b)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Taxa Ocupação a / (a+b) (10 <sup>6</sup> Euro)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Cart. (%)
															Valor (10 <sup>6</sup> Euro)	Quota (%)	Ord.	Valor (10 <sup>6</sup> Euro)	Quota (%)	Ord.	
LYNX Asset Managers (continuação)	LIONESA REAL ESTATE - SIC	3.05	4.50	-	31.42	36.78	-	-	-	(1.31)	0.29	-	215.29	46.07	19.83			20.60			0.07
	Lovely Quadrant - SIC	5.68	94.32	-	-	-	-	-	-	(30.55)	-	-	(1.98)	-	6.89			9.95			1,163.52
	Malhoa17 - SIC	0.54	-	-	85.35	-	-	-	-	(38.19)	-	-	32.48	100.00	7.71			15.13			0.41
	Marec Imob - SIC	5.10	1.58	-	69.17	23.39	-	-	-	(21.01)	-	-	3.11	74.73	53.42			68.02			3.77
	Marquês de Abrantes 48 - SIC	9.43	-	80.52	-	-	-	-	-	(23.60)	-	(25.64)	85.89	-	12.17			24.69			0.16
	Matrizinsular - SIC	3.51	-	-	95.18	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00	9.81			11.01			0.31
	Mutual - SIC	12.70	-	83.30	-	-	-	-	-	(78.35)	-	(9.30)	(3.00)	-	3.92			48.71			(6.12)
	Neptune Hours - SIC	1.27	-	-	93.27	-	-	-	-	(40.76)	-	-	51.98	100.00	7.53			12.77			5.61
	Olissimo	0.99	16.17	-	54.69	27.96	-	-	-	(0.79)	-	-	(1.20)	66.17	15.77			15.94			1.42
	Palminvest - SIC	0.01	-	-	23.70	-	-	-	69.43	0.23	(8.71)	-	-	(275.68)	100.00	292.67		512.62			0.76
	Pátio das Andorinhas - SIC	16.13	7.51	-	55.65	18.56	-	-	-	(63.83)	-	-	11.06	74.99	13.70			39.01			(2.25)
	PCInvest - SIC	1.31	2.82	4.84	88.67	1.32	-	-	-	(32.51)	0.28	-	(28.42)	98.54	156.77			245.36			0.81
	Pestana Properties - SIC	20.31	78.28	-	-	0.43	-	-	-	-	-	(23.97)	5.21	-	31.25			41.35			(0.30)
	Pinheiro do Além-Tejo - SIC	0.93	-	90.79	-	-	-	-	-	(7.29)	-	(54.36)	40.78	-	16.14			47.28			(0.16)
	Prédios Privados - SIC	9.81	42.34	36.09	-	-	-	-	-	(11.96)	-	(12.54)	66.48	-	40.60			57.69			(0.69)
	Prime Abóboda Heróica - SIC	76.42	-	-	-	-	-	-	-	(5.83)	16.76	-	57.29	-	3.19			3.43			10.27
	Prime Apogeu Lendário -SIC	3.09	95.96	-	-	-	-	-	-	(6.77)	-	-	(24.30)	-	6.67			7.42			(0.11)
	Prime Empireshadow - SIC	3.52	-	93.15	-	-	-	-	-	(28.85)	2.87	-	(15.18)	-	36.23			52.38			(0.83)
	Prime RSSM - SIC	15.29	-	78.84	-	-	-	-	-	(25.43)	5.86	(36.83)	(6.94)	-	18.10			48.87			(1.86)
	Prime ST Léger - SIC	0.04	-	95.28	-	-	-	-	-	(60.33)	-	-	15.42	-	3.73			10.22			(0.35)
	Prime Trias - SIC	12.25	-	86.51	-	-	-	-	-	(41.70)	-	(28.27)	(90.57)	-	8.36			42.37			(1.05)
	Prime Varandas Pitorescas - SIC	15.81	-	76.98	-	-	-	-	-	(44.59)	-	(13.43)	(247.03)	-	0.73			7.30			(7.25)
	Protagonist Behavior - SIC	0.30	26.27	-	-	-	-	-	-	(17.57)	63.33	-	15.20	-	6.66			9.02			(0.19)
	QDF - SIC	1.72	0.27	-	87.79	9.20	-	-	-	(50.80)	-	-	(10.83)	90.52	73.94			157.00			0.64
	Real Buildings - SIC	0.00	-	-	48.48	42.83	-	-	-	(32.13)	-	-	2.01	53.09	187.06			315.03			0.39
	Regisilver - SIC	1.15	-	-	47.63	32.78	-	-	-	(79.23)	17.44	-	(0.24)	59.24	5.44			27.57			0.09
	Rendimento - SIC	1.06	34.75	48.94	1.32	10.31	-	-	-	(32.96)	1.47	(8.07)	2.02	11.34	7.74			13.58			(1.69)
	Roots and Cliffs - SIC	4.40	19.12	34.14	33.29	2.95	-	-	-	(18.76)	5.83	(1.97)	(5.45)	91.87	13.32			16.99			(0.28)
	RSNX - SIC	0.50	-	99.50	-	-	-	-	-	(38.98)	-	(31.18)	(41.59)	-	6.19			24.09			456.37
	RTFQSJ - SIC	6.49	42.78	-	-	27.22	-	-	-	(5.38)	-	(0.32)	233.59	-	11.11			11.80			0.59
	Salgueiros - SIC	9.31	-	-	52.39	21.04	-	-	-	-	0.52	(4.41)	163.75	71.35	23.07			24.23			1.52
	São José de Ribamar	0.02	-	96.74	-	-	-	-	-	(6.61)	-	(1.95)	31.53	-	18.72			20.49			(0.07)
	SIEVOMI - SIC	0.16	44.94	2.13	10.97	39.25	-	-	-	(7.92)	-	(0.00)	3.19	21.84	31.00			34.50			4.28
	SolExtrovertido - SIC	6.40	-	69.12	-	-	-	-	-	(74.55)	-	(13.63)	181.49	-	0.40			7.35			(17.97)
	Splendimension - SIC	10.77	-	19.74	44.47	20.73	-	-	-	(61.46)	0.84	(10.07)	6.91	68.21	16.24			63.13			(0.42)
	Substância Numérica - SIC	0.56	-	9.00	25.18	29.58	-	-	32.43	(18.32)	-	-	18.11	45.98	24.26			30.24			(0.00)
	TDF	2.78	66.58	-	10.54	17.99	-	-	-	-	0.06	(0.35)	(35.09)	36.94	40.15			42.67			5.25
	The Silvermont Investments - SIC	0.02	-	99.43	-	0.02	-	-	-	(35.25)	-	-	2.36	-	15.78			24.48			(0.55)
	TOP NOTCH - SIC	26.35	-	61.69	-	-	-	-	1.56	-	2.02	-	67.60	-	4.60			4.68			(0.22)
	Topologia II - SIC	17.41	32.10	36.78	-	12.72	-	-	-	(21.16)	0.32	(2.37)	(66.50)	-	4.38			6.33			(0.46)
	Touchwise - SIC	3.25	7.86	-	32.32	34.55	-	-	-	(18.12)	21.93	-	(5.88)	48.33	7.51			9.25			4.98
	TRNJI Douro - SIC	2.40	-	-	92.80	3.81	-	-	-	(58.19)	-	-	(20.11)	96.05	29.09			74.93			1.03
	URP Urban Renew - SIC	23.66	-	73.13	-	-	-	-	-	-	-	(64.85)	9.53	-	28.82			87.62			(0.10)
Variety Experience - SIC	0.00	-	-	54.99	41.05	-	-	-	(27.44)	-	-	(11.46)	57.26	102.05			151.27			0.55	
Visionary Story - SIC	9.44	-	-	-	-	-	-	-	(42.39)	85.41	-	6.50	-	1.37			2.59			(0.51)	
Wagram - SIC	1.25	-	73.17	-	-	-	-	-	(47.59)	-	(21.35)	138.02	-	1.18			6.12			(2.71)	
Wagram II - SIC	4.28	-	79.50	-	-	-	-	-	(48.19)	-	(32.55)	156.34	-	1.10			5.91			(2.38)	
WindyPoems - SIC	0.79	-	84.19	-	-	-	-	-	(78.32)	-	-	147.28	-	3.31	23.48	1	15.47	26.01	1	(0.44)	
GEF	Fundinvest	12.10	-	8.56	75.71	2.23	-	-	-	(5.29)	-	-	(0.88)	97.14	81.02	7.22	5	86.92	6.16	6	1.33
	Imomarvãs	1.91	98.09	-	-	-	-	-	-	-	-	(1.57)	-	5.70			5.71			(0.11)	
	Imourbe	6.13	-	-	92.24	-	-	-	-	(14.03)	-	-	13.45	100.00	21.00			24.51			0.59
	Polaris	10.14	-	-	89.36	-	-	-	-	-	-	-	(8.34)	100.00	4.24			4.30			1.60
	Santos & Vale - SIC	2.18	7.79	8.27	68.47	-	12.30	-	-	(21.96)	-	-	(121.34)	100.00	28.18			43.40			0.51
Valor Arrendamento	21.72	1.55	-	18.91	54.53	-	-	-	-	-	-	(142.64)	25.75	1.80	0.52	29	2.18	0.45	30	0.03	
Nexa SGOIC	Castro Red Capital - SIC	1.03	16.53	53.29	16.04	7.84	-	-	-	(56.35)	-	(5.89)	1.19	67.18	22.06			67.67			(0.88)
	Fuse Valley	0.16	-	-	-	-	-	-	-	-	99.82	-	(0.87)	-	14.92			14.93			(0.09)
	ICON - SIC	0.05	29.54	26.08	-	28.11	-	13.04	-	(33.51)	-	(2.10)	(3.71)	69.70	0.91	24	114.54	1.11	22	(0.37)	
Norfin	Arrábida - FEIIF	9.87	41.57	-	20.36	19.72	-	-	-	(10.53)	-	-	(65.61)	50.80	18.79			25.25			6.94
	Encosta da Parede - SIC	9.30	-	84.26	-	-	-	-	-	(43.98)	-	(11.81)	49.95	-	44.37			103.73			(1.14)
	Guebar - FEIIF	7.18	5.77	-	7.51	79.53	-	-	-	-	-	-	(6.36)	8.63	9.83			9.90			0.04
	Ilustre e Perfeito - SIC	1.85	-	87.11	-	-	-	-	-	(57.13)	-	(27.17)	43.27	-	8.44			93.86			(3.68)
	Multusos Oriente - FEIIF	7.58	-	83.09	-	1.68	5.25	-	-	(39.59)	-	-	(6.11)	-	100.72			175.48			(0.97)
	Trindade	5.11	49.86	29.66	2.36	7.08	-	-	-	(13.68)	-	(0.15)	(68.20)	25.02	35.57			48.44			(0.77)
Vilamoura Lusotur - SIC	3.81	57.81	25.39	0.99	8.03	-	-	-	(29.73)	-	(3.46)	(34.11)	10.97	321.96	4.62	10	541.70	5.62	9	1.44	

SOCIEDADE GESTORA	FUNDOS FECHADOS (CONTINUAÇÃO)	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%) (a)	Imóveis não Arrendados (%) (b)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Taxa Ocupação a / (a+b)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
															Valor (10 <sup>6</sup> Euro)	Quota (%)	Ord.	Valor (10 <sup>6</sup> Euro)	Quota (%)	Ord.	
PICF	Almeira I - SIC	0.13	86.23	12.10	-	-	-	-	-	(46.61)	-	-	(285.43)	-	1.71			7.34			(1.25)
	Almeira II - SIC	5.12	52.35	6.96	-	32.16	-	-	-	(30.21)	-	(5.52)	22.30	-	43.00			68.17			(1.01)
	Golfrei - SIC	0.53	94.35	-	-	5.07	-	-	-	(90.03)	-	-	(14.58)	-	1.06			12.52			81.72
	Vivamarinha - SIC	21.62	-	-	65.54	-	-	-	-	(18.83)	-	-	(25.67)	100.00	31.62	0.66	28	48.08	0.77	25	(0.25)
Profile	Imopredial	21.22	0.55	26.90	29.82	8.15	-	-	-	-	-	(38.68)	78.54	86.13	0.74	26	104.04	0.59	27	(5.74)	
Refundos	8ª Avenida - SIC	6.65	-	-	87.61	-	3.11	-	-	(50.45)	-	-	(71.20)	100.00	21.48			53.96			(3.57)
	Caminho Propício - SIC	3.27	-	-	-	-	-	-	94.25	(2.67)	-	-	8.28	-	215.00			224.71			0.34
	City Marquês - SIC	2.78	-	-	96.54	-	-	-	-	(49.31)	-	-	(37.46)	100.00	6.84			14.79			(0.13)
	Eifcitylis - SIC	2.75	-	-	95.62	-	-	-	-	(72.03)	-	-	(18.09)	100.00	6.29			25.65			(0.18)
	Gamma Capital RE - SIC	0.09	-	70.88	-	28.33	-	-	-	(2.04)	-	(13.23)	(5.11)	-	5.37			6.43			(0.36)
	Imomenteágua - SIC	23.74	69.98	-	-	-	-	-	-	(62.00)	-	(20.86)	51.34	-	3.64			22.78			(4.01)
	Loureshopping - SIC	5.85	-	-	91.17	-	-	-	-	(66.55)	-	-	(70.44)	100.00	16.90			72.12			(3.88)
	Luzresi - SIC	13.23	-	80.14	-	-	-	-	-	(70.35)	-	(12.40)	15.52	-	7.98			65.55			(2.11)
	MTC - SIC	6.40	-	33.48	-	37.51	-	-	3.78	(16.34)	1.37	(18.81)	(29.50)	-	22.77			51.25			(0.73)
	Reviro Investments - SIC	11.62	-	-	-	50.31	-	-	-	(88.22)	37.34	-	4.04	-	1.50			13.12			(7.70)
	Rio Sul - SIC	5.76	-	-	89.01	-	-	-	-	(63.57)	-	-	(21.18)	100.00	25.05			86.16			(4.23)
Summerciry - SIC	2.77	-	-	95.31	-	-	-	-	(67.68)	-	-	(4.97)	100.00	26.67	3.08	12	89.16	4.08	10	0.60	
Santander Asset Management	LusImovest	16.29	19.78	-	47.81	0.62	-	-	-	-	-	-	27.36	98.71	27.25			31.23			(0.07)
	NovImovest	22.92	5.96	-	63.43	5.23	-	-	-	-	-	(0.22)	(2.97)	92.38	161.09	1.61	19	166.04	1.11	21	0.14
Sierra IG, SGOIC	ArrábidaShopping - SIC	4.66	-	-	92.12	2.49	-	-	-	(34.60)	-	-	(37.95)	97.37	80.44			132.13			0.60
	Atrium Saidanha - SIC	2.30	-	-	96.82	-	-	-	-	(44.96)	-	-	(17.65)	100.00	112.69			215.08			0.79
	CascaShopping - SIC	2.51	0.61	-	95.88	-	-	-	-	(39.70)	-	-	(11.48)	100.00	257.24			442.39			3.09
	CC Fórum Barreiro - SIC	10.76	-	-	72.50	11.49	-	-	-	(39.54)	-	-	(79.15)	86.32	9.73			20.57			15.66
	CTT Imo Yield - SIC	6.28	0.71	-	90.28	1.91	-	-	-	-	-	(0.11)	(8.47)	97.93	145.33			147.94			0.83
	GaiaShopping - SIC	7.87	-	-	88.32	2.92	-	-	-	(37.01)	-	-	(26.71)	96.80	93.90			158.00			0.65
	Imosedede	0.57	4.26	-	93.97	-	-	-	-	-	-	-	(4.37)	100.00	192.76			195.98			(0.54)
	Imosonae Dois	1.06	1.73	-	96.90	0.12	-	-	-	-	-	-	(15.04)	99.87	164.66			167.50			(1.44)
	NorteShopping - SIC	1.81	0.62	-	91.95	4.64	-	-	-	(46.68)	-	-	(13.57)	95.20	348.07			682.78			4.85
	Smartsecrets - SIC	0.12	-	97.89	-	-	-	-	-	(63.10)	-	-	(12.77)	-	14.24			42.34			6.90
	Via Catarina - SIC	4.86	-	-	94.06	-	-	-	-	(40.21)	-	-	(36.26)	100.00	30.01	12.41	2	54.49	12.71	2	1.09
Silvip	Almost Future - SIC	1.34	0.12	39.56	37.12	19.74	-	-	-	(87.45)	-	-	(5.16)	65.28	2.58			26.01			(0.31)
	Atlantis	27.00	-	-	-	28.04	-	44.96	-	-	-	-	(931.81)	-	0.02	0.02	35	0.24	0.15	34	(5.06)
	SIGNIA - SIC	1.84	21.15	15.27	44.46	15.59	-	-	-	(39.15)	-	-	3.22	74.04	43.32	7.22	5	72.82	6.16	6	0.27
Southcap	Maxirent	2.30	-	-	97.04	-	-	-	-	-	-	-	(9.53)	100.00	75.28			76.51			(11.16)
	Office Park Expo	2.72	-	-	92.38	-	-	-	-	-	-	-	(7.13)	100.00	278.12			294.66			0.47
	Torre NOS - SIC	3.78	-	-	95.36	-	-	-	-	(40.16)	-	-	(58.27)	100.00	33.11			62.28			0.61
	Torre Ocidente - SIC	4.56	-	-	95.24	-	-	-	-	(21.54)	-	-	(46.96)	100.00	68.04	3.89	11	92.49	2.96	13	0.38
Square Asset Management	Alegro Montijo - SIC	6.00	-	-	-	-	4.25	86.15	-	(31.27)	-	-	(22.48)	-	102.66			163.25			0.65
	Brafero - SIC	0.47	-	-	95.93	-	-	-	-	(20.94)	-	-	29.27	100.00	140.64			179.43			0.19
	Forum Coimbra - SIC	3.94	0.02	-	94.15	-	-	-	-	(37.02)	-	-	(4.45)	100.00	125.83			207.49			0.72
	IREEHF Lisbon Avenida - SIC	5.95	0.12	-	91.95	-	-	-	-	(32.77)	-	-	11.71	100.00	162.05			243.92			0.88
	PDSM Portfolio (Portugal) - SIC	1.78	0.78	-	95.28	-	-	-	-	(51.49)	-	-	(9.72)	100.00	71.12			156.70			0.86
	Saudeinveste	2.69	-	-	96.74	-	-	-	-	-	-	-	(5.52)	100.00	171.71	6.63	8	173.65	6.33	5	0.51
Statusdesafio Capital	Alfabeto Tolerante - SIC	2.20	-	97.69	-	-	-	-	-	(33.07)	-	(19.60)	(41.50)	-	11.05			25.65			
	Crónicas Suaves - SIC	2.64	-	-	-	-	-	-	-	-	97.36	-	(50.24)	-	1.95			2.06			
	Desfecho Erudito - SIC	5.82	-	91.63	-	-	-	-	-	(13.41)	-	(12.07)	(8.75)	-	21.51			30.26			
	Eurofundo	1.27	25.30	55.27	1.95	15.09	-	-	-	-	-	(1.11)	(100.10)	11.45	9.02			10.28			(24.48)
	Flower Tower Magnolia - SIC	11.32	79.58	-	-	-	-	-	-	(13.03)	-	(4.44)	(3.59)	-	7.70			10.54			(1.14)
	Fundigroup	1.97	1.52	-	77.19	16.76	-	-	-	-	-	-	(5.05)	82.16	31.56			32.56			0.04
	Imoplanus	1.12	84.45	0.84	2.55	11.02	-	-	-	(0.26)	-	(0.83)	(7.73)	18.80	11.82			12.04			(0.10)
	Imovedras	8.36	-	0.11	83.85	7.36	-	-	-	-	-	-	(16.67)	91.93	69.62			71.03			0.51
	Lusofundo	1.79	98.05	-	-	-	-	-	-	-	-	(2.71)	(2.78)	-	39.35			40.62			(0.07)
	Realisinvest Europa Lissabon - SIC	3.67	-	-	95.52	-	-	-	-	(53.99)	-	-	(9.41)	100.00	32.80			74.09			(48.10)
	Sintra RP - SIC	8.45	-	-	88.49	-	-	-	-	(40.45)	-	-	6.01	100.00	30.51			53.44			0.45
	Torre Oriente - SIC	6.28	-	-	92.63	-	-	-	-	(26.44)	-	-	(4.15)	100.00	71.17			98.76			0.64
	Turquesa Dafundo - SIC	99.30	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(2.31)	-	4.21			4.25			(0.17)
	UER Portugal - SIC	3.58	-	-	94.76	-	-	-	-	(91.06)	-	-	(0.26)	100.00	5.39			74.26			2.96
	Vizta 01 Camellia - SIC	0.88	-	92.42	-	-	-	-	-	(38.25)	-	(35.09)	(2.09)	-	4.07	3.01	13	20.62	3.15	12	77.50
	Vila Gale Gest	Vila Gale	6.18	1.33	-	87.58	-	-	-	-	-	4.40	(0.32)	(0.09)	100.00	98.71	0.85	25	99.55	0.56	28

Nota1: As percentagens apresentadas foram calculadas em relação ao valor do Activo do O.I.I.

\* - O.I.A. Imobiliário que alteraram recentemente a sua denominação (ver quadro 6).

\*\* - O.I.A. Imobiliário resultantes de um processo de fusão entre O.I.A. Imobiliários (ver quadro 7).

\*\*\* - Sociedades Gestoras que alteraram recentemente a sua denominação (ver quadro 8).

#### 4 - ORDENAÇÃO DOS O.I.A. IMOBILIÁRIOS - 30-06-2025

Nome O.I.A. Imobiliário	Classificação	Total da Carteira (Euro)	Ord
CA Património Crescente	F. Aberto Acumulação	1,327,678,904	1
BPI Imofomento	F. Aberto Rendimento	781,948,249	2
Fundimo	F. Aberto Rendimento	691,791,946	3
Valor Prime	F. Aberto Rendimento	444,943,059	4
Vip	F. Aberto Rendimento	385,718,760	5
Brimogal - SIC	F. Fechado	375,922,303	6
Alcapredial - SIC	F. Fechado	364,200,437	7
NorteShopping - SIC	F. Fechado	348,068,440	8
Vilamoura Lusotur - SIC	F. Fechado	321,955,649	9
Lisfundo	F. Fechado	316,057,956	10
Novo Banco - FUNGEPI	FUNGEPI	296,231,595	11
Palminvest - SIC	F. Fechado	292,673,341	12
IMOFID	F. Aberto Acumulação	289,744,282	13
Office Park Expo	F. Fechado	278,122,651	14
CascaShopping - SIC	F. Fechado	257,239,344	15
Imonegócios	F. Aberto Acumulação	242,794,591	16
Herdade do Pinheirinho II - SIC	F. Fechado	235,036,427	17
Civilria Imobiliária - SIC	F. Fechado	234,013,233	18
Property Core Real Estate Fund	F. Aberto Acumulação	221,043,286	19
Caminho Propício - SIC	F. Fechado	214,999,598	20
Lagoas Park - SIC	F. Fechado	200,952,311	21
Imosede	F. Fechado	192,760,629	22
Real Buildings - SIC	F. Fechado	187,060,276	23
Fundiestamo I	F. Fechado	181,900,623	24
AF Portfólio Imobiliário	F. Aberto Acumulação	173,076,750	25
Saudeinveste	F. Fechado	171,707,308	26
Imosonae Dois	F. Fechado	164,664,902	27
IREEHF Lisbon Avenida - SIC	F. Fechado	162,046,194	28
NovImovest	F. Fechado	161,092,824	29
PCInvest - SIC	F. Fechado	156,768,197	30
CTT Imo Yield - SIC	F. Fechado	145,332,138	31
Brafero - SIC	F. Fechado	140,637,340	32
Lionesa Investments - SIC	F. Fechado	126,044,134	33
Forum Coimbra - SIC	F. Fechado	125,826,905	34
Atrium Saldanha - SIC	F. Fechado	112,692,541	35
ImoDesenvolvimento	F. Fechado	111,310,000	36
Turistico II	F. Fechado	105,145,126	37
Alegro Montijo - SIC	F. Fechado	102,663,035	38
Variety Experience - SIC	F. Fechado	102,050,365	39
Multiusos Oriente - FEIIF	F. Fechado	100,722,210	40
Vila Gale	F. Fechado	98,712,313	41
GaiaShopping - SIC	F. Fechado	93,902,027	42
Renda Predial	F. Fechado	93,780,855	43
Ambimobiliária - SIC	F. Fechado	91,874,550	44
GNB Branches - FEIIF	F. Fechado	90,437,163	45
Imopredial	F. Fechado	86,125,859	46
Imofarma	F. Fechado	85,384,639	47
Fundinvest	F. Fechado	81,022,937	48
ArrábidaShopping - SIC	F. Fechado	80,436,040	49
Imopoupança	F. Aberto Rendimento	79,404,846	50
Príncipe Real Fundo de Reabilitação Urbana	F. Reabilitação	79,269,067	51
Imorenda	F. Fechado	76,202,229	52
CA Imobiliário	F. Fechado	76,183,159	53
Maxirent	F. Fechado	75,275,577	54
QDF - SIC	F. Fechado	73,940,564	55
Torre Oriente - SIC	F. Fechado	71,168,694	56
PDSM Portfolio (Portugal) - SIC	F. Fechado	71,116,036	57
VC Prime - SIC	F. Fechado	69,803,961	58
ICON - SIC	F. Fechado	69,696,052	59
Imovedras	F. Fechado	69,617,300	60

Nome O.I.A. Imobiliário	Classif.	Total da Carteira (Euro)	Ord
Cimóvel	F. Fechado	69,204,457	61
Torre Ocidente - SIC	F. Fechado	68,039,574	62
Companhia das Nações Aliadas - SIC	F. Fechado	67,287,020	63
Imotur	F. Fechado	65,343,079	64
Sand Capital	F. Fechado	65,186,302	65
Imobiliária Port. Mosqueteiros - SIC	F. Fechado	60,271,716	66
Nexponor - SIC	F. Fechado	58,934,116	67
Coporgest Golden - SIC	F. Fechado	58,765,730	68
Predicapital	F. Fechado	56,590,888	69
Imopatrimónio - SIC	F. Fechado	53,868,076	70
Turístico	F. Fechado	53,588,214	71
Marec Imob - SIC	F. Fechado	53,416,686	72
Elegant Residences - SIC	F. Fechado	49,987,334	73
Estalagens do Mar - SIC	F. Fechado	48,224,749	74
Unique Private Condo - Imobiliária - SIC	F. Fechado	47,458,715	75
Madadna Portugal - SIC	F. Fechado	46,235,393	76
Nenuphar Ocean - SIC	F. Fechado	46,114,285	77
Retail Properties	F. Fechado	45,257,356	78
Oceanico III	F. Fechado	44,982,588	79
Imosotto Acumulação	F. Fechado	44,863,074	80
Encosta da Parede - SIC	F. Fechado	44,367,220	81
SIGNIA - SIC	F. Fechado	43,319,632	82
Almeara II - SIC	F. Fechado	43,004,284	83
PGCF Propco - SIC	F. Fechado	40,724,287	84
Carteira Imobiliária	F. Aberto Acumulação	40,635,634	85
Prédios Privados - SIC	F. Fechado	40,600,738	86
TDF	F. Fechado	40,145,171	87
Imobiliária das Amoreiras - SIC	F. Fechado	39,934,390	88
Territórios de Baixa Densidade Turísticos - FEIIF	F. Fechado	39,619,846	89
Lusofundo	F. Fechado	39,345,605	90
Arcada - SIC	F. Fechado	39,034,922	91
Herdade do Pinheirinho Resort - SIC	F. Fechado	37,743,725	92
GFM Rendimento - FEIIF	F. Fechado	37,154,927	93
Fimmo	F. Fechado	36,484,868	94
Prime Empireshadow - SIC	F. Fechado	36,233,099	95
Inspirar	F. Fechado	35,638,917	96
Trindade	F. Fechado	35,571,306	97
KREP Portugal - SIC	F. Fechado	34,822,271	98
Fimes II	F. Fechado	34,507,917	99
Fozmassimo - SIC	F. Fechado	33,865,605	100
Campopre Investments - SIC	F. Fechado	33,705,112	101
Fundicentro	F. Fechado	33,520,253	102
Torre NOS - SIC	F. Fechado	33,108,276	103
Realisinvest Europa Lissabon - SIC	F. Fechado	32,796,756	104
Invesfundo	F. Fechado	31,796,588	105
Vivamarinha - SIC	F. Fechado	31,622,928	106
Fundigroup	F. Fechado	31,562,099	107
Pestana Properties - SIC	F. Fechado	31,249,415	108
Global Fundo	F. Fechado	31,211,815	109
Josiba Florestal	F. Florestais	31,129,908	110
SIEVOMI - SIC	F. Fechado	30,995,633	111
Grand Bay Residences - SIC	F. Fechado	30,937,233	112
Sintra RP - SIC	F. Fechado	30,505,111	113
Sagrimar - SIC	F. Fechado	30,461,681	114
Breathe and Relax - SIC	F. Fechado	30,389,672	115
Via Catarina - SIC	F. Fechado	30,011,109	116
ImoPortugal	F. Fechado	29,478,922	117
TRNJI Douro - SIC	F. Fechado	29,085,202	118
URP Urban Renew - SIC	F. Fechado	28,816,262	119
Salinas	F. Fechado	28,805,819	120

Nome O.I.A. Imobiliário	Classif.	Total da Carteira (Euro)	Ord
Santos & Vale - SIC	F. Fechado	28,178,163	121
FNRE - Cabeço da Bola	F. Fechado	27,498,981	122
LusImovest	F. Fechado	27,250,505	123
Summercitiy - SIC	F. Fechado	26,671,533	124
Geo Investimentos - SIC	F. Fechado	26,535,214	125
Preciousciphher - SIC	F. Fechado	25,728,082	126
Conqvistador4rental - SIC	F. Fechado	25,537,621	127
Rio Sul - SIC	F. Fechado	25,054,135	128
Substância Numérica - SIC	F. Fechado	24,264,447	129
Imocais - FEIIF	F. Fechado	23,948,120	130
Salgueiros - SIC	F. Fechado	23,070,965	131
MTC - SIC	F. Fechado	22,773,094	132
Solidrise - SIC	F. Fechado	22,632,124	133
Fimes Um	F. Fechado	22,519,400	134
Close to Land II - SIC	F. Fechado	22,154,380	135
Castro Red Capital - SIC	F. Fechado	22,061,320	136
Desfecho Erudito - SIC	F. Fechado	21,509,736	137
8ª Avenida - SIC	F. Fechado	21,482,406	138
Iberfid	F. Fechado	21,100,312	139
Imourbe	F. Fechado	20,997,857	140
Beirafundo	F. Fechado	20,929,159	141
Companhia Aurifícia - SIC	F. Fechado	20,247,729	142
LIONESA REAL ESTATE - SIC	F. Fechado	19,826,294	143
JNV - SIC	F. Fechado	19,719,851	144
Carismatiknauta - SIC	F. Fechado	19,456,847	145
Foz do Tejo	F. Fechado	19,241,957	146
Aquatécnica - SIC	F. Fechado	19,202,842	147
Policy, Construção e Urbanizações - SIC	F. Fechado	18,942,698	148
Arrábida - FEIIF	F. Fechado	18,793,248	149
São José de Ribamar	F. Fechado	18,717,496	150
Aprumeixo - SIC	F. Fechado	18,565,891	151
Double F Properties - SIC	F. Fechado	18,376,195	152
Innevoa - SIC	F. Fechado	18,244,791	153
ABMB - SIC	F. Fechado	18,229,009	154
Fundolis	F. Fechado	18,213,023	155
Prime RSSM - SIC	F. Fechado	18,100,356	156
ICG Value - SIC	F. Fechado	17,906,886	157
Loureshopping - SIC	F. Fechado	16,899,509	158
Bricktobuild - SIC	F. Fechado	16,673,891	159
Monumental Residence - SIC	F. Fechado	16,574,345	160
Imocott	F. Fechado	16,341,080	161
Splendimension - SIC	F. Fechado	16,240,141	162
Pinheiro do Além-Tejo - SIC	F. Fechado	16,142,814	163
Arquimedes	F. Fechado	16,028,827	164
Marathon	F. Fechado	15,860,115	165
The Silvermont Investments - SIC	F. Fechado	15,780,828	166
Olissipo	F. Fechado	15,767,861	167
Prime Value	F. Fechado	15,623,851	168
Conforto	F. Fechado	15,411,715	169
Fuse Valley	F. Fechado	14,917,919	170
Inspired Orbit - SIC	F. Fechado	14,903,183	171
Promofundo - FEIIF	F. Fechado	14,363,343	172
Imocomercial	F. Fechado	14,332,978	173
Smartsecrets - SIC	F. Fechado	14,239,749	174
Gef II	F. Fechado	14,077,288	175
Prediloc Capital - FEIIF	F. Fechado	13,969,061	176
AG	F. Fechado	13,807,406	177
Pátio das Andorinhas - SIC	F. Fechado	13,696,062	178
Imolux	F. Fechado	13,335,422	179
CollInvest	F. Fechado	13,334,617	180

Nome O.I.A. Imobiliário	Classif.	Total da Carteira (Euro)	Ord
Roots and Cliffs - SIC	F. Fechado	13,323,258	181
Marquês de Abrantes 48 - SIC	F. Fechado	12,173,344	182
ZW Capital - SIC	F. Fechado	11,869,332	183
Imoplanus	F. Fechado	11,817,394	184
VGPT III - SIC	F. Fechado	11,814,866	185
A.C.M. Sousa - SIC	F. Fechado	11,721,668	186
MCG Investments - SIC	F. Fechado	11,463,747	187
RTFQSJ - SIC	F. Fechado	11,108,363	188
Alfabeto Tolerante - SIC	F. Fechado	11,046,302	189
Imoimperial	F. Fechado	11,030,174	190
Campos Costa - SIC	F. Fechado	10,757,989	191
Tejo - FEIIF	F. Fechado	10,479,097	192
Spot On	F. Fechado	10,450,829	193
LMRJ - SIC	F. Fechado	10,292,526	194
Funditur	F. Fechado	10,152,933	195
VGPT VIII - SIC	F. Fechado	10,004,234	196
Gestindustria - FEIIF	F. Fechado	10,000,034	197
Guebar - FEIIF	F. Fechado	9,834,411	198
Matrizinsular - SIC	F. Fechado	9,808,020	199
CC Fórum Barreiro - SIC	F. Fechado	9,727,706	200
Aristocrata - SIC	F. Fechado	9,465,547	201
Unicampus - FEIIF	F. Fechado	9,369,373	202
Imoal	F. Fechado	9,333,541	203
Eurofundo	F. Fechado	9,022,975	204
JFRM Investimentos - SIC	F. Fechado	8,739,190	205
Imonor	F. Fechado	8,726,106	206
Turirent	F. Fechado	8,667,379	207
Square Atlantic - SIC	F. Fechado	8,536,561	208
Fimobes	F. Fechado	8,536,040	209
Ilustre e Perfeito - SIC	F. Fechado	8,439,615	210
Crescendis	F. Fechado	8,427,556	211
Prime Trias - SIC	F. Fechado	8,363,234	212
Dream Dealer - SIC	F. Fechado	8,059,269	213
Luzresi - SIC	F. Fechado	7,977,310	214
Athos - SIC	F. Fechado	7,885,141	215
Natura	F. Fechado	7,746,122	216
Rendimo - SIC	F. Fechado	7,742,665	217
Malhoa17 - SIC	F. Fechado	7,708,439	218
Flower Tower Magnolia - SIC	F. Fechado	7,703,253	219
Mexto Property Investment I - SIC	F. Fechado	7,690,745	220
NenupharTalent - SIC	F. Fechado	7,677,370	221
Neptune Hours - SIC	F. Fechado	7,531,018	222
Touchwise - SIC	F. Fechado	7,506,989	223
ImoValorCA - FEIIF	F. Fechado	7,178,978	224
Fundial	F. Fechado	6,912,585	225
Lovely Quadrant - SIC	F. Fechado	6,893,319	226
City Marquês - SIC	F. Fechado	6,842,847	227
Prime Apogeu Lendário -SIC	F. Fechado	6,666,868	228
Protagonist Behavior - SIC	F. Fechado	6,663,421	229
Mário Ferreira & Amadeu - SIC	F. Fechado	6,581,893	230
Vantagem Galopante - SIC	F. Fechado	6,311,734	231
Eifcitylis - SIC	F. Fechado	6,293,954	232
RSNX - SIC	F. Fechado	6,188,009	233
Floresta de Portugal - FEIIF	F. Florestais	6,087,806	234
Multiliving Vilamoura - SIC	F. Fechado	5,727,763	235
Imomarvãs	F. Fechado	5,700,740	236
Regisilver - SIC	F. Fechado	5,441,341	237
Volume Comum - SIC	F. Fechado	5,422,849	238
Iberian Forest Fund	F. Florestais	5,401,778	239
UER Portugal - SIC	F. Fechado	5,385,840	240

Nome O.I.A. Imobiliário	Classif.	Total da Carteira (Euro)	Ord
Gamma Capital RE - SIC	F. Fechado	5,367,628	241
Kind Care	F. Fechado	5,363,229	242
CAPC - SIC	F. Fechado	5,316,684	243
Imovalue	F. Fechado	5,315,824	244
Coincident Discovery - SIC	F. Fechado	5,132,222	245
GFM Património - FEIIF	F. Fechado	4,833,192	246
Invesquart - SIC	F. Fechado	4,756,021	247
TOP NOTCH - SIC	F. Fechado	4,600,008	248
Brothers F & F - SIC	F. Fechado	4,491,830	249
Evolutionavenue - SIC	F. Fechado	4,487,111	250
Topologia II - SIC	F. Fechado	4,376,896	251
Lucasfin - FEIIF	F. Fechado	4,310,120	252
Domus Capital	F. Fechado	4,283,000	253
Polaris	F. Fechado	4,244,569	254
Turquesa Dafundo - SIC	F. Fechado	4,211,559	255
Scene - SIC	F. Fechado	4,121,467	256
Vizta 01 Camellia - SIC	F. Fechado	4,071,645	257
Multiliving Tavira - SIC	F. Fechado	3,945,464	258
Mutual - SIC	F. Fechado	3,919,367	259
Prime ST Léger - SIC	F. Fechado	3,732,491	260
Imomenteágua - SIC	F. Fechado	3,643,547	261
WindyPoems - SIC	F. Fechado	3,307,432	262
Reward Properties I - SIC	F. Fechado	3,284,548	263
Paths and Assets - SIC	F. Fechado	3,198,522	264
Prime Abóboda Heróica - SIC	F. Fechado	3,193,120	265
Herdade da Comporta - FEIIF	F. Fechado	2,967,424	266
Fundipar	F. Fechado	2,777,366	267
Almost Future - SIC	F. Fechado	2,579,488	268
Alcance Atraente - SIC	F. Fechado	2,483,448	269
FNRE - ImoMadalena	F. Fechado	2,292,482	270
Audax	F. Fechado	2,026,420	271
Aliança Atlântica Ativos - SIC	F. Fechado	1,989,966	272
Crónicas Suaves - SIC	F. Fechado	1,954,677	273
GNB Arrendamento	F. Fechado	1,943,253	274
Select Function - SIC	F. Fechado	1,881,901	275
Domilis - SIC	F. Fechado	1,869,808	276
Valor Arrendamento	F. Fechado	1,796,110	277
Almeara I - SIC	F. Fechado	1,711,188	278
BF Invest	F. Fechado	1,622,636	279
Capital Real I - FEIIF	F. Fechado	1,537,894	280
Reviro Investments - SIC	F. Fechado	1,502,597	281
Visionary Story - SIC	F. Fechado	1,374,275	282
Wagram - SIC	F. Fechado	1,180,784	283
Largexterior - SIC	F. Fechado	1,114,969	284
Wagram II - SIC	F. Fechado	1,104,152	285
Golfrei - SIC	F. Fechado	1,059,745	286
Prime Varandas Pitorescas - SIC	F. Fechado	734,132	287
FNRE - ImoAveiro	F. Fechado	452,292	288
SolExtrovertido - SIC	F. Fechado	403,805	289
GloriousPenguin - SIC	F. Fechado	57,052	290
Kostas Capital - SIC	F. Fechado	50,814	291
Atlantis	F. Fechado	16,147	292
<b>Total</b>		<b>16,770,985,626</b>	

**Nota 1:** Os valores apresentados não incluem informação sobre os O.I.A. Costa Atlântica, Fundocantial, MGE, Edifundo e Tavira (GNB Real Estate), Lusíadas (Profile - SGOIC), Promovest (Caixa Gestão de Ativos), Bom Sucesso I (GEF), Golden Eagle – FEIIF (LYNX Asset Managers), Invesfundo II e Invesfundo III (Gesfimo).

\* - O.I.A. Imobiliário que alteraram recentemente a sua denominação (ver quadro 6).

\*\* - O.I.A. Imobiliário resultantes de um processo de fusão entre O.I.A. Imobiliários (ver quadro 7).

## 5 - AMOSTRA (Junho 2025)

Categoria de O.I.A. Imobiliário	N.º de O.I.A. Imobiliário considerados	Montantes Geridos (Euro)	Amostra*
Fundos Abertos de Acumulação	6	2,294,973,447.02	100.00%
Fundos Abertos de Rendimento	5	2,383,806,860.07	100.00%
FUNGEPI	1	296,231,595.24	100.00%
Fundos de Reabilitação	1	79,269,067.42	91.47%
Fundos Florestais	3	42,619,491.35	76.43%
Fundos Fechados	276	11,674,085,164.77	87.07%
<b>Total</b>	<b>292</b>	<b>16,770,985,625.87</b>	<b>90.53%</b>

\* Amostra com base nos montantes geridos em 30 de Junho de 2025.

## 6 - LISTA DE O.I.A. IMOBILIÁRIOS QUE ALTERARAM A DENOMINAÇÃO

Sociedade Gestora	Denominação Actual	Denominação Antiga	Categoria de O.I.A. Imobiliário
-	-	-	-

## 7 - LISTA DE FUSÕES OCORRIDAS ENTRE O.I.A. IMOBILIÁRIOS

Imorendimento				
Categoria de O.I.A. Imobiliário	O.I.A. Imobiliário Incorporante	O.I.A. Imobiliário Incorporado	Designação do Novo O.I.A. Imobiliário	Data Fusão
F. Fechado	Beirafundo	Ibéria	Beirafundo	27/12/2024

LYNX Asset Managers				
Categoria de O.I.A. Imobiliário	O.I.A. Imobiliário Incorporante	O.I.A. Imobiliário Incorporado	Designação do Novo O.I.A. Imobiliário	Data Fusão
F. Fechado	Conqvistador4rental - SIC	Simplecoordinate - SIC	Conqvistador4rental - SIC	23/12/2024
F. Fechado	Visionary Story - SIC	OBVI Invesments - SIC	Visionary Story - SIC	Abril 2025

## 8 - LISTA DAS SOCIEDADES GESTORAS QUE ALTERARAM A DENOMINAÇÃO

Denominação Actual	Denominação Antiga
-	-