



APFIPP

ASSOCIAÇÃO PORTUGUESA DE FUNDOS
DE INVESTIMENTO, PENSÕES E PATRIMÓNIOS

Relatório Estatístico Mensal

Fundos de Investimento Imobiliário

Julho 2019

RELATÓRIO MENSAL

FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

ÍNDICE	2
ADVERTÊNCIAS	3
1. Evolução das Aplicações Específicas dos F.I.I.	5
2. Composição das Carteiras das Sociedades Gestoras	9
3. Ordenação das Sociedades Gestoras por tipo de fundos	10
4. Ordenação dos F.I.I.	15
5. Amostra	18
6 Lista de F.I.I. que alteraram a denominação	18

Advertências

A presente publicação é distribuída gratuitamente pelos associados da APFIPP, podendo ser adquirida apenas na sede da associação e a sua reprodução, em parte ou na totalidade, não é permitida sem a autorização expressa da APFIPP.

A reprodução das informações constantes da presente publicação é da responsabilidade do seu utilizador que deverá dar conhecimento a quaisquer terceiros do teor destas advertências, sob pena de ficar responsável pelos prejuízos que da sua omissão vierem a resultar para a APFIPP ou para esses terceiros.

As informações constantes desta publicação foram elaboradas tendo em conta os dados transmitidos pelas entidades gestoras, pelo Sistema de Difusão de Informação da CMVM e pela Euronext Lisboa - Sociedade Gestora de Mercados Regulamentados S.A..

A APFIPP não se responsabiliza pela inexactidão ou deficiência dos dados que são transmitidos pelas entidades em causa, nem pelos resultados das análises ou classificações elaboradas tendo por base dados deficientes ou incorrectos.

As informações constantes desta publicação não consubstanciam qualquer tipo de aconselhamento a investidores o qual deverá ser prestado por entidades profissionais, nem dispensam a consulta de outra informação, designadamente o Boletim de Cotações da Euronext Lisboa - Sociedade Gestora de Mercados Regulamentados S.A. e a publicada oficialmente pelas entidades gestoras ou pelas entidades encarregues da colocação e comercialização dos valores mobiliários em causa.

Amostra

Com a entrada em vigor do Regulamento da CMVM n.º 2/2015 sobre “Organismos de Investimento Colectivo (Mobiliários e Imobiliários) e Comercialização de Fundos de Pensões Abertos de Adesão Individual”, os Fundos de Investimento Imobiliário passaram, a partir de Junho de 2015, a divulgar apenas a carteira de final de cada trimestre, divulgação essa que é assegurada pela CMVM, no respectivo sítio da internet, até ao final do mês subsequente ao trimestre a que a informação respeite.

Assim, a APFIPP decidiu incluir, nas suas estatísticas, apenas a informação relativa às Entidades Gestoras que lhe fornecem a composição discriminada das carteiras de cada Fundo de Investimento Imobiliário sob gestão.

O número de Fundos de Investimento Imobiliário, o montante sob gestão e a percentagem da amostra considerada nesta publicação é indicada no quadro 5 deste Relatório.

Classificação dos Fundos de Investimento Imobiliários

Os Fundos de Investimento Imobiliário são classificados, de acordo com as respectivas características descritas no seu Regulamento de Gestão, tendo em consideração a sua natureza, política de investimentos e regimes especiais eventualmente aplicáveis. São consideradas as seguintes categorias:

Fundos Abertos de Acumulação – Fundos constituídos por Unidades de Participação em número variável, ou seja, a dimensão da carteira do fundo varia de acordo com o número de participantes e investimento realizado por cada um. Não distribuem qualquer tipo de rendimento, reinvestindo automaticamente os rendimentos gerados pelas respectivas carteiras.

Fundos Abertos de Rendimento – Fundos constituídos por Unidades de Participação em número variável, ou seja, a dimensão da carteira do fundo varia de acordo com o número de participantes e investimento realizado por cada um. Distribuem periodicamente aos participantes os rendimentos gerados pelas respectivas carteiras.

FUNGEPI (Fundos de Gestão de Património Imobiliário) – Fundos cuja gestão e funcionamento se regem pelo disposto no Decreto-Lei n.º 316/93 de 21 de Setembro.

F.I.I.A.H. (Fundos de Investimento Imobiliário para o Arrendamento Habitacional) – Fundos constituídos de acordo com o regime especial aplicável aos fundos de investimento imobiliário para arrendamento habitacional (FIIAH) e às sociedades de investimento imobiliário para arrendamento habitacional (SIIAH), aprovado pelo artigo 102.º e seguintes da Lei 64-A/2008, de 31 de Dezembro.

Fundos de Reabilitação – Fundos constituídos entre 1 de Janeiro de 2008 e 31 de Dezembro de 2013 e em que pelo menos 75 % dos seus activos são bens imóveis sujeitos a acções de reabilitação realizadas nas áreas de reabilitação urbana. (Artigo 71º do Estatuto dos Benefícios Fiscais).

Fundos Florestais – Fundos em que pelo menos 75 % dos seus activos estão afectos à exploração de recursos florestais e em que a mesma está submetida a planos de gestão florestal, aprovados e executados de acordo com a regulamentação em vigor, ou seja objecto de certificação florestal realizada por entidade legalmente acreditada. (Artigo 24º do Estatuto dos Benefícios Fiscais).

Fundos Fechados – Fundos constituídos por Unidades de Participação em número fixo, determinado no momento da emissão. O número de UP's pode aumentar mediante condições pré-definidas no Regulamento de Gestão mas, no entanto, a saída dos participantes só se pode efectuar no fim do período de vida do fundo (estabelecido no momento do seu lançamento) ou através da venda que, nos casos dos fundos cotados em Bolsa de Valores, pode ser efectuada naquele mercado secundário.

1 - EVOLUÇÃO DAS APLICAÇÕES ESPECÍFICAS DOS F.I.I.

TOTAL FUNDOS ABERTOS ACUMULAÇÃO	junho 2019		julho 2019		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	94,894,327	5.07	79,942,408	5.22	84.24
- Terrenos Não Urbanizados	38,793,497	2.07	37,516,369	2.45	96.71
- Projectos de Construção de Reabilitação	16,393,743	0.88	16,393,743	1.07	100.00
- Outros Projectos de Construção	30,741,489	1.64	12,923,244	0.84	42.04
- Construções Acabadas Arrendadas	1,352,922,499	72.28	1,128,665,345	73.63	83.42
- Construções Acabadas Não Arrendadas	230,244,804	12.30	195,420,823	12.75	84.88
- Direitos	8,360,865	0.45	8,360,865	0.55	100.00
- Sub-Total Imóveis	1,772,351,223	94.68	1,479,222,797	96.50	83.46
- Fundos de Investimento Imobiliário	3,379,234	0.18	-	0.00	0.00
- Sub-Total Património Imobiliário	1,775,730,457	94.86	1,479,222,797	96.50	83.30
- Numerário e Depósitos à ordem	68,904,419	3.68	19,080,784	1.24	27.69
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	207,661,902	11.09	215,955,108	14.09	103.99
- Empréstimos Obtidos	(22,592,000)	-1.21	(22,592,000)	-1.47	100.00
- Descobertos	(12,111,903)	-0.65	(12,556,690)	-0.82	103.67
- Sub-Total Empréstimos	(34,703,903)	-1.85	(35,148,690)	-2.29	101.28
- Adiantamentos por conta de imóveis	19,970,877	1.07	19,970,877	1.30	100.00
- Outros Valores Activos	74,215,890	3.96	53,023,905	3.46	71.45
- Recebimentos por conta de imóveis	(5,787,103)	-0.31	(7,973,108)	-0.52	137.77
- Outros Valores Passivos	(234,130,038)	-12.51	(211,286,206)	-13.78	90.24
TOTAL	1,871,862,502	100.00	1,532,845,469	100.00	81.89

TOTAL FUNDOS ABERTOS RENDIMENTO	junho 2019		julho 2019		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	904,500	0.05	904,500	0.05	100.00
- Terrenos Não Urbanizados	11,150	0.00	11,150	0.00	100.00
- Construções Acabadas Arrendadas	1,474,765,734	77.75	1,472,861,496	76.62	99.87
- Construções Acabadas Não Arrendadas	212,263,818	11.19	211,589,289	11.01	99.68
- Direitos	3,831,805	0.20	3,877,650	0.20	101.20
- Sub-Total Imóveis	1,691,777,008	89.19	1,689,244,085	87.88	99.85
- Sub-Total Património Imobiliário	1,691,777,008	89.19	1,689,244,085	87.88	99.85
- Numerário e Depósitos à ordem	217,872,097	11.49	235,299,236	12.24	108.00
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	66,511,258	3.51	66,514,897	3.46	100.01
- Empréstimos Obtidos	(21,549,215)	-1.14	(19,089,590)	-0.99	88.59
- Sub-Total Empréstimos	(21,549,215)	-1.14	(19,089,590)	-0.99	88.59
- Adiantamentos por conta de imóveis	171,750	0.01	2,245,750	0.12	1307.57
- Outros Valores Activos	70,925,846	3.74	70,869,243	3.69	99.92
- Recebimentos por conta de imóveis	(20,400,000)	-1.08	(20,400,000)	-1.06	100.00
- Outros Valores Passivos	(108,538,587)	-5.72	(102,382,417)	-5.33	94.33
TOTAL	1,896,770,157	100.00	1,922,301,203	100.00	101.35

TOTAL FUNGEPI	junho 2019		julho 2019		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	74,292,288	17.12	74,269,538	17.55	99.97
- Terrenos Não Urbanizados	23,134,598	5.33	21,910,448	5.18	94.71
- Outros Projectos de Construção	6,384,253	1.47	6,384,253	1.51	100.00
- Construções Acabadas Arrendadas	71,253,167	16.42	68,298,117	16.14	95.85
- Construções Acabadas Não Arrendadas	43,446,965	10.01	46,158,665	10.91	106.24
- Direitos	2,733,650	0.63	2,733,650	0.65	100.00
- Sub-Total Imóveis	221,244,921	50.98	219,754,671	51.94	99.33
- Fundos de Investimento Imobiliário	19,256,795	4.44	19,291,775	4.56	100.18
- Participações em Sociedades Imobiliárias	85,235,747	19.64	75,785,492	17.91	88.91
- Sub-Total Património Imobiliário	325,737,463	75.06	314,831,938	74.41	96.65
- Numerário e Depósitos à ordem	8,184,560	1.89	7,860,599	1.86	96.04
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	128,012,196	29.50	127,840,940	30.21	99.87
- Adiantamentos por conta de imóveis	25,014,000	5.76	25,014,000	5.91	100.00
- Outros Valores Activos	6,328,485	1.46	6,493,673	1.53	102.61
- Recebimentos por conta de imóveis	(1,294,595)	-0.30	(1,273,095)	-0.30	98.34
- Outros Valores Passivos	(58,032,068)	-13.37	(57,658,061)	-13.63	99.36
TOTAL	433,950,041	100.00	423,109,993	100.00	97.50

TOTAL F.I.I.A.H.	junho 2019		julho 2019		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	595,900	0.18	597,750	0.18	100.31
- Terrenos Não Urbanizados	227,150	0.07	227,150	0.07	100.00
- Outros Projectos de Construção	1,450,005	0.44	1,449,515	0.44	99.97
- Construções Acabadas Arrendadas	77,544,913	23.65	75,222,780	22.98	97.01
- Construções Acabadas Não Arrendadas	77,204,618	23.55	74,638,367	22.80	96.68
- Sub-Total Imóveis	157,022,585	47.90	152,135,562	46.47	96.89
- Sub-Total Património Imobiliário	157,022,585	47.90	152,135,562	46.47	96.89
- Numerário e Depósitos à ordem	174,815,052	53.32	182,990,722	55.90	104.68
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	2,500,071	0.76	2,500,092	0.76	100.00
- Outros Valores Activos	2,089,215	0.64	2,190,653	0.67	104.86
- Recebimentos por conta de imóveis	(473,850)	-0.14	(4,370,754)	-1.34	922.39
- Outros Valores Passivos	(8,114,506)	-2.48	(8,073,010)	-2.47	99.49
TOTAL	327,838,567	100.00	327,373,265	100.00	99.86

TOTAL FUNDOS REABILITAÇÃO	junho 2019		julho 2019		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Projectos de Construção de Reabilitação	18,390,500	41.63	18,390,500	41.62	100.00
- Construções Acabadas Arrendadas	44,396,100	100.49	44,396,100	100.47	100.00
- Construções Acabadas Não Arrendadas	265,900	0.60	265,900	0.60	100.00
- Sub-Total Imóveis	63,052,500	142.72	63,052,500	142.69	100.00
- Sub-Total Património Imobiliário	63,052,500	142.72	63,052,500	142.69	100.00
- Numerário e Depósitos à ordem	2,128,120	4.82	2,224,813	5.03	104.54
- Empréstimos Obtidos	(17,599,448)	-39.84	(17,557,486)	-39.73	99.76
- Sub-Total Empréstimos	(17,599,448)	-39.84	(17,557,486)	-39.73	99.76
- Outros Valores Activos	2,334,110	5.28	2,355,173	5.33	100.90
- Outros Valores Passivos	(5,736,230)	-12.98	(5,885,060)	-13.32	102.59
TOTAL	44,179,053	100.00	44,189,940	100.00	100.02

TOTAL FUNDOS FLORESTAIS	junho 2019		julho 2019		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Não Urbanizados	38,421,721	75.04	38,421,721	75.15	100.00
- Construções Acabadas Arrendadas	4,827,340	9.43	4,827,340	9.44	100.00
- Direitos	11,667,239	22.79	11,667,239	22.82	100.00
- Sub-Total Imóveis	54,916,299	107.26	54,916,299	107.41	100.00
- Sub-Total Património Imobiliário	54,916,299	107.26	54,916,299	107.41	100.00
- Numerário e Depósitos à ordem	1,179,677	2.30	1,667,250	3.26	141.33
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	980,153	1.91	980,238	1.92	100.01
- Empréstimos Obtidos	(1,118,356)	-2.18	(1,119,007)	-2.19	100.06
- Sub-Total Empréstimos	(1,118,356)	-2.18	(1,119,007)	-2.19	100.06
- Outros Valores Activos	230,410	0.45	295,401	0.58	128.21
- Recebimentos por conta de imóveis	(224,132)	-0.44	(917,496)	-1.79	409.35
- Outros Valores Passivos	(4,763,311)	-9.30	(4,693,266)	-9.18	98.53
TOTAL	51,200,740	100.00	51,129,420	100.00	99.86

TOTAL FUNDOS FECHADOS	junho 2019		julho 2019		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	910,429,661	18.56	921,928,513	17.80	101.26
- Terrenos Não Urbanizados	236,432,980	4.82	237,137,890	4.58	100.30
- Projectos de Construção de Reabilitação	103,247,272	2.10	119,761,279	2.31	115.99
- Outros Projectos de Construção	723,562,306	14.75	743,517,075	14.35	102.76
- Construções Acabadas Arrendadas	2,509,676,009	51.16	2,717,490,347	52.46	108.28
- Construções Acabadas Não Arrendadas	518,773,420	10.58	556,648,144	10.75	107.30
- Direitos	11,799,000	0.24	11,799,000	0.23	100.00
- Sub-Total Imóveis	5,013,920,648	102.21	5,308,282,248	102.48	105.87
- Fundos de Investimento Imobiliário	51,436,672	1.05	54,805,142	1.06	106.55
- Participações em Sociedades Imobiliárias	249,071,210	5.08	237,486,047	4.58	95.35
- Sub-Total Património Imobiliário	5,314,428,531	108.34	5,600,573,437	108.13	105.38
- Numerário e Depósitos à ordem	323,495,053	6.59	368,558,145	7.12	113.93
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	359,975,636	7.34	322,844,183	6.23	89.69
- Empréstimos Obtidos	(823,194,258)	-16.78	(833,880,343)	-16.10	101.30
- Descobertos	(4,197,370)	-0.09	(4,300,133)	-0.08	102.45
- Sub-Total Empréstimos	(827,391,627)	-16.87	(838,180,476)	-16.18	101.30
- Adiantamentos por conta de imóveis	30,578,720	0.62	30,022,918	0.58	98.18
- Outros Valores Activos	167,594,357	3.42	165,385,789	3.19	98.68
- Recebimentos por conta de imóveis	(67,078,159)	-1.37	(74,630,855)	-1.44	111.26
- Outros Valores Passivos	(396,250,247)	-8.08	(394,895,033)	-7.62	99.66
TOTAL	4,905,352,264	100.00	5,179,678,107	100.00	105.59

TOTAL FUNDOS INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO	junho 2019		julho 2019		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	1,081,116,676	11.34	1,077,642,709	11.37	99.68
- Terrenos Não Urbanizados	337,021,095	3.54	335,224,728	3.54	99.47
- Projectos de Construção de Reabilitação	138,031,515	1.45	154,545,522	1.63	111.96
- Outros Projectos de Construção	762,138,052	8.00	764,274,087	8.06	100.28
- Construções Acabadas Arrendadas	5,535,385,762	58.08	5,511,761,525	58.14	99.57
- Construções Acabadas Não Arrendadas	1,082,199,525	11.35	1,084,721,188	11.44	100.23
- Direitos	38,392,559	0.40	38,438,404	0.41	100.12
- Sub-Total Imóveis	8,974,285,184	94.16	8,966,608,163	94.58	99.91
- Fundos de Investimento Imobiliário	74,072,701	0.78	74,096,917	0.78	100.03
- Participações em Sociedades Imobiliárias	334,306,957	3.51	313,271,539	3.30	93.71
- Sub-Total Património Imobiliário	9,382,664,843	98.44	9,353,976,618	98.66	99.69
- Numerário e Depósitos à ordem	796,578,978	8.36	817,681,549	8.62	102.65
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	765,641,216	8.03	736,635,458	7.77	96.21
- Sub-Total Liquidez	1,562,220,195	16.39	1,554,317,007	16.39	99.49
- Empréstimos Obtidos	(886,053,277)	-9.30	(894,238,426)	-9.43	100.92
- Descobertos	(16,309,273)	-0.17	(16,856,823)	-0.18	103.36
- Sub-Total Empréstimos	(902,362,550)	-9.47	(911,095,248)	-9.61	100.97
- Adiantamentos por conta de imóveis	75,735,347	0.79	77,253,545	0.81	102.00
- Outros Valores Activos	323,718,315	3.40	300,613,836	3.17	92.86
- Recebimentos por conta de imóveis	(95,257,839)	-1.00	(109,565,308)	-1.16	115.02
- Outros Valores Passivos	(815,564,987)	-8.56	(784,873,054)	-8.28	96.24
TOTAL	9,531,153,324	100.00	9,480,627,397	100.00	99.47

Nota 1: Os valores apresentados não incluem informação sobre os Fundos Costa Atlântica, Fundocantial, MGE e Edifundo (GNB - SGFII), Lusiadas (Profile - SGFIM), Promovest (Fundger), Bom Sucesso I (GEF) e Golden Eagle – FEIF (LYNX Asset Managers).

2 - COMPOSIÇÃO DA CARTEIRA DAS S.G.F.I.I. (31-07-2019) - 10³ EURO

SGFII	Liquidez	REV (%)	REH (%)	Terrenos	REV (%)	REH (%)	Projectos de Construção	REV (%)	REH (%)	Construções Acabadas + Direitos	REV (%)	REH (%)	Unidades Participação F.I.I.	REV (%)	REH (%)	Participações Sociedades Imobiliárias	REV (%)	REH (%)	Empréstimos	REV (%)	REH (%)	Adiantamentos por conta de Imoveis	REV (%)	REH (%)	Recebimentos por conta de Imoveis	REV (%)	REH (%)	Outros Activos e Passivos	REV (%)	REH (%)	TOTAL (*)
Atlantic	10,341.1	1	11	11,794.1	1	13	0.0			87,570.3	1	97	0.0			0.0			-20,484.9	2	-23	1,650.0	2	2	0.0			-590.8	0	-1	90,279.9
BPI Gestão de Activos	216,022.4	14	42	21,488.8	2	4	0.0			287,999.1	4	56	0.0			0.0			0.0			2,074.0	3	0	0.0			-11,768.4	2	-2	515,815.9
Fidelidade - SGOII	11,585.9	1	6	0.0			0.0			213,195.0	3	102	0.0			0.0			-15,325.3	2	-7	0.0			0.0			-1,310.7	0	-1	208,144.9
Floresta Atlântica	2,169.8	0	9	16,932.9	1	67	0.0			11,921.5	0	47	296.3	0	1	0.0			-1,119.0	0	-4	0.0			-917.5	1	-4	-4,117.8	1	-16	25,166.3
Fundger	22,691.0	1	3	79,172.9	6	10	96,167.6	10	12	699,884.7	11	86	0.0			0.0			-70,528.3	8	-9	0.0			-1,669.7	2	0	-14,951.4	3	-2	810,766.9
Fundiastamo	57,392.0	4	22	0.0			16,744.3	2	6	187,281.4	3	72	0.0			0.0			0.0			0.0			0.0			-41.4	0	0	261,376.2
Gef	2,701.1	0	1	181,580.3	13	75	19,178.3	2	8	84,707.2	1	35	0.0			1,630.0	1	1	-32,655.3	4	-13	360.0	0	0	-4,150.2	4	-2	-10,745.9	2	-4	242,605.6
Gesfimo	64,207.4	4	45	162,150.6	11	114	233,965.9	25	164	39,749.5	1	28	0.0			2,063.0	1	1	-291,654.4	32	-205	9,590.6	12	7	-3,310.4	3	-2	-74,146.3	15	-52	142,615.8
GNB - SGFI	393,236.5	25	29	225,155.1	16	16	52,832.8	6	4	565,352.6	9	41	28,214.9	38	2	181,475.0	58	13	-13,054.9	1	-1	25,185.8	33	2	-21,973.6	20	-2	-59,864.1	12	-4	1,376,560.0
Imofundos	66,424.7	4	21	14,191.0	1	4	13,080.9	1	4	263,416.4	4	81	0.0			0.0			-15,344.4	2	-5	13,090.9	17	4	-4,079.7	4	-1	-27,003.7	6	-8	323,776.2
Imopolis	6,081.5	0	8	4,555.5	0	6	0.0			193,691.8	3	240	0.0			0.0			-120,236.7	13	-149	0.0			0.0			-3,314.5	1	-4	80,777.6
Imorendimento	1,525.3	0	5	10,365.8	1	34	0.0			11,713.9	0	38	0.0			0.0			-2,700.0	0	-9	0.0			0.0			9,940.1	-2	32	30,845.1
Insula Capital (*)	442.5	0	2	408.4	0	2	75,140.3	8	332	8,539.4	0	38	0.0			0.0			-46,137.1	5	-204	0.0			-450.0	0	-2	-15,304.4	3	-68	22,639.2
Interfundos	85,481.7	5	6	323,752.1	23	23	146,887.9	16	11	827,783.3	12	59	41,600.4	56	3	90,058.6	29	6	-83,132.8	9	-6	0.0	0	0	-40,891.9	37	-3	787.1	0	0	1,392,326.5
Invest Gestão de Activos	3,177.3	0	20	40,866.5	3	259	0.0			13,745.0	0	87	0.0			0.0			-9,271.3	1	-59	0.0			-2,262.7	2	-14	-30,488.4	6	-193	15,766.5
Libertas	1,612.4	0	4	32,469.0	2	88	9,283.4	1	25	5,981.9	0	16	0.0			0.0			-4,336.1	0	-12	1,600.0	2	4	-10,054.2	9	-27	427.9	0	1	36,984.4
LYNX Asset Mangers	21,424.8	1	9	72,098.8	5	30	57,749.3	6	24	222,047.0	3	92	89.5	0	0	0.0			-88,714.8	10	-37	4,250.0	6	2	-6,903.7	6	-3	-40,323.5	8	-17	241,717.3
Montepio Valor	191,916.1	12	34	317.9	0	0	24,835.0	3	4	366,162.8	6	65	0.0			0.0			-14,171.9	2	-3	0.0			-4,217.5	4	-1	-5,427.6	1	-1	559,414.7
Profile	17,734.3	1	6	28,114.0	2	10	25,910.0	3	9	202,592.1	3	71	516.6	1	0	38,045.0	12	13	0.0			2,584.9	3	1	-4,256.4	4	-1	-26,921.8	6	-9	284,318.7
Refundos	2,196.5	0	3	18,171.0	1	24	0.0			83,291.9	1	110	0.0			0.0			-27,140.7	3	-36	0.0			-108.4	0	0	-771.6	0	-1	75,638.8
Santander Asset Management	73,727.4	5	16	25,122.2	2	5	21,502.5	2	5	341,257.5	5	73	3,379.2	5	1	0.0			0.0			0.0			-770.0	1	0	1,905.1	0	0	466,123.9
Selecta	17,768.8	1	20	16,226.1	1	18	0.0			56,323.6	1	63	0.0			0.0			0.0			0.0			0.0			-205.4	0	0	90,113.2
Silvip	19,185.5	1	4	1,770.9	0	0	110,509.6	12	23	359,304.1	5	76	0.0			0.0			-14,015.5	2	-3	0.0			-2,415.3	2	-1	-3,447.6	1	-1	470,891.6
Sonaegest	6,909.5	0	2	13,033.7	1	3	15,032.0	2	4	366,002.5	6	93	0.0			0.0			-4,980.0	1	-1	0.0			0.0			-1,565.1	0	0	394,432.6
Square Asset Management	206,463.5	13	19	112,562.9	8	10	0.0			922,500.0	14	84	0.0			0.0			-22,592.0	2	-2	16,867.4	22	2	-909.3	1	0	-141,323.9	29	-13	1,093,568.6
TF Turismo Fundos	46,811.5	3	30	567.1	0	0	0.0			133,231.5	2	84	0.0			0.0			0.0			0.0			0.0			-22,843.1	5	-14	157,767.0
Vila Gale Gest	5,086.5	0	7	0.0			0.0			79,675.0	1	114	0.0			0.0			-13,500.0	1	-19	0.0			-225.0	0	0	-842.1	0	-1	70,194.4
	1,554,317.0	100	16	1,412,867.4	100	15	918,819.6	100	10	6,634,921.1	100	70	74,096.9	100	1	313,271.5	100	3	-911,095.2	100	-10	77,253.5	100	1	-109,565.3	100	-1	-484,259.2	100	-5	9,480,627.4

REV - Rácio de Estrutura Vertical REH - Rácio de Estrutura Horizontal

Nota: Os valores apresentados não incluem informação sobre os Fundos Costa Atlântica, Fundocantial, MGE e Edifundo (GNB - SGFII), Lusiadas (Profile - SGFIM), Promovest (Fundger), Bom Sucesso I (GEF) e Golden Eagle – FEIIF (LYNX Asset Managers).

(*) Anteriormente denominada por Fibeira Fundos

3 - ORDENAÇÃO DAS S.G.F.I.I. POR TIPO DE FUNDOS (Julho de 2019)

S.G.F.I.I.	F. ABERTOS ACUMULAÇÃO	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
GNB - SGFII	NB Logística - FEIIA	10.02	-	-	89.26	-	-	-	-	-	-	-	(0.90)	39.61	2.58	4	40.26	2.25	4	0.23
Imofundos	Imonegócios	11.35	2.11	1.32	61.95	10.34	3.26	-	-	-	1.27	(1.46)	(3.48)	212.18	13.84	3	244.82	13.70	3	0.33
Interfundos	AF Portfólio Imobiliário	1.19	1.60	8.94	68.48	16.32	-	-	-	(4.30)	-	(1.20)	(2.39)	258.59	16.87	2	291.74	16.32	2	(0.24)
Square Asset Management	CA Imobiliário - FEIIA	5.27	48.68	-	18.89	25.54	-	-	-	-	-	(0.38)	(0.10)	147.88			151.05			(0.34)
	CA Património Crescente	17.21	0.01	-	76.44	4.62	-	-	-	(2.53)	0.00	-	(16.22)	710.78			893.74			1.30
	Carteira Imobiliária - FEIIA	22.91	20.55	-	17.84	25.73	0.23	-	-	-	10.16	(0.19)	1.66	163.80	66.70	1	165.64	67.73	1	(0.88)

S.G.F.I.I.	F. ABERTOS RENDIMENTO	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
BPI Gestão de Activos	Imofomento	42.88	-	-	52.28	4.05	-	-	-	-	0.41	-	(2.29)	489.25	25.45	2	502.65	24.35	2	2.49
Fundger	Fundimo	0.16	-	-	90.08	6.10	-	-	-	(3.00)	-	-	(1.66)	584.09	30.39	1	637.04	30.86	1	0.52
Fundiestamo	Imopoupança - FEIIA	52.75	-	-	46.91	-	-	-	-	-	-	-	(0.22)	75.97	3.95	6	76.41	3.70	6	9.64
Montepio Valor	Valor Prime	2.92	-	-	71.90	16.12	1.40	-	-	-	-	-	(1.05)	252.94	13.16	4	277.08	13.42	4	2.40
GNB - SGFI	NB Património	11.23	0.00	-	51.25	29.05	-	-	-	-	0.06	(7.62)	(1.45)	220.86	11.49	5	267.64	12.97	5	(1.37)
Silvip	Vip	2.25	0.30	-	87.02	9.87	-	-	-	-	-	-	(0.81)	299.18	15.56	3	303.35	14.70	3	0.35

S.G.F.I.I.	FUNGEPI	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
GNB - SGFII	Novo Banco - FUNGEPI	34.99	1.90	4.06	9.47	10.69	-	7.60	12.57	-	16.14	(0.18)	(13.98)	129.03			154.99			0.01
	Fungere - FUNGEPI	20.40	24.96	0.01	20.81	11.59	-	3.26	18.53	-	-	(0.15)	(17.38)	138.25			168.53			(0.07)
	Novo Banco II - FUNGEPI	29.70	32.28	0.05	11.71	6.35	1.72	1.27	15.81	-	-	(0.46)	(0.13)	155.84	100.00	1	158.52	100.00	1	(6.45)

S.G.F.I.I.	F.I.I.A.H.	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
GNB - SGFI	NB Arrendamento - FIIFAH	38.12	-	-	40.12	13.20	-	-	-	-	-	-	(0.21)	6.74	2.06	4	7.39	2.17	4	(0.41)
Montepio Valor	Montepio Arrendamento - FIIFAH	72.31	-	-	15.73	11.07	-	-	-	-	-	(1.83)	(0.36)	81.39			83.97			(0.19)
	Montepio Arrendamento II - FIIFAH	76.87	0.40	-	7.06	15.47	-	-	-	-	-	(1.58)	(0.43)	69.08			70.64			(0.14)
	Montepio Arrendamento III - FIIFAH	67.43	0.04	1.66	5.24	25.38	-	-	-	-	-	(1.80)	(0.49)	84.95	71.91	1	87.15	71.15	1	(0.11)
Profile - SGFII	Banif Renda Habitação - FIIFAH	8.81	0.47	-	10.07	84.15	-	-	-	-	-	(0.50)	(20.39)	22.42	6.85	3	27.13	7.98	3	(0.57)
Square Asset Management	CA Arrendamento Habitacional - FIIFAH	10.22	0.60	-	73.60	13.36	-	-	-	-	-	(0.03)	1.10	62.80	19.18	2	63.53	18.70	2	0.05

S.G.F.I.I.	FUNDOS DE REABILITAÇÃO	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
Gesfimo	Corpus Christi	99.98	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0.54)	1.27	2.86	2	1.27	1.88	2	(0.45)
LYNX Asset Mangers	Príncipe Real F. Reabilitação Urbana - FEIIF	1.44	-	27.71	66.90	0.40	-	-	-	(26.46)	-	-	(5.31)	42.92	97.14	1	66.36	98.12	1	0.04

S.G.F.I.I.	FUNDOS FLORESTAIS	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
BPI Gestão de Activos	Josiba Florestal - FEIIF	1.87	79.93	-	17.96	-	-	-	-	-	-	-	(0.95)	26.56	51.95	1	26.89	46.47	2	0.15
Floresta Atlântica	Iberian Forest Fund - FEIIF	28.60	61.43	-	-	-	9.81	-	-	-	-	-	(12.24)	4.94			5.64			(0.01)
	Primeiro Fundo Floresta Atlântica - FEIIF	2.10	53.16	-	-	-	43.87	-	-	(4.42)	-	(3.62)	(13.63)	19.63	48.05	2	25.34	53.53	1	(0.56)

S.G.F.I.I.	FUNDOS FECHADOS	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
Atlantic	AG - FEIIF	10.33	-	-	76.19	13.37	-	-	-	(34.76)	-	-	(0.70)	8.59			13.33			0.55
	Arquimedes - FEIIF	5.62	-	-	94.30	-	-	-	-	(26.19)	-	-	(0.20)	7.53			10.24			0.58
	Conforto - FEIIF	84.37	-	-	15.63	-	-	-	-	-	-	-	(2.86)	5.23			5.38			0.05
	Imonor - FEIIF	0.01	73.76	-	-	-	-	-	-	-	26.24	-	(1.25)	6.21			6.29			(0.08)
	GFM Rendimento*	9.74	2.93	-	76.87	8.56	-	-	-	(16.28)	-	-	(1.26)	29.04			36.04			(0.05)
	GFM Património - FEIIF*	0.04	66.99	-	28.11	4.85	-	-	-	-	-	-	(0.13)	5.47			5.48			0.01
	Retail Properties - FEIIF*	0.94	6.78	-	90.82	-	-	-	-	(20.38)	-	-	0.61	28.22	1.74	15	35.83	1.74	16	0.96
Fidelidade - SGOII	ImoFid*	11.50	-	-	83.91	4.38	-	-	-	-	-	-	(0.58)	56.08			56.52			0.04
	Saudinveste	3.01	-	-	96.71	-	-	-	-	(9.08)	-	-	(0.58)	152.07	4.02	8	168.84	3.47	10	0.56
Floresta Atântica	Ibéria Capital - FEIIF	3.95	-	-	40.80	-	-	47.55	-	-	-	-	4.02	0.60	0.01	26	0.62	0.01	26	(90.77)
Fundger	Beirafundo	0.97	-	97.39	-	1.56	-	-	-	(93.09)	-	(0.25)	(2.80)	1.34			35.37			(3.66)
	Crescendis	1.21	76.38	22.38	-	-	-	-	-	-	-	-	(0.34)	10.73			10.77			(0.15)
	Eurofundo - FEIIF	10.99	7.41	60.41	4.29	16.46	-	-	-	-	-	(1.26)	(3.35)	45.84			48.28			(0.71)
	Fundicapital	0.51	-	-	79.48	19.92	-	-	-	(8.33)	-	-	(1.06)	16.10			17.78			0.22
	FundoLis	1.08	98.90	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0.79)	51.68			52.10			(0.26)
	Gaia Douro - FEIIF	1.73	27.92	25.87	44.42	-	-	-	-	(37.74)	-	-	(1.75)	12.73			21.07			0.90
	Imomar	11.25	-	79.29	1.44	6.59	-	-	-	(11.41)	-	(9.23)	(2.42)	7.85			10.40			(5.65)
	Imoplanus	0.98	76.73	1.14	3.44	17.26	-	-	-	-	-	-	(0.76)	7.90			8.00			(0.17)
	Imorocha - FEIIF	40.20	-	-	-	59.81	-	-	-	-	-	(0.19)	(1.39)	6.60			6.71			0.31
	Maia Imo - FEIIF	4.65	-	54.79	3.99	36.52	-	-	-	(56.29)	-	-	(1.28)	3.17			7.49			(0.87)
	Multinvest	1.00	26.15	-	43.50	28.67	-	-	-	(25.19)	-	-	(0.49)	10.76			14.61			(0.26)
	Porto D' Ouro - FEIIF	28.84	-	46.24	24.82	-	-	-	-	-	-	-	(1.60)	22.33			22.71			(0.29)
	Salinas	17.32	-	7.92	69.23	3.23	-	-	-	-	-	-	1.00	21.91			22.20			0.45
Turifundo	0.43	-	-	99.51	-	-	-	-	-	-	-	(0.51)	7.72	4.38	7	7.77	4.40	9	1.31	
Fundiestamo	Fundiestamo I - FEIIF	6.15	-	-	93.08	-	-	-	-	-	-	-	0.11	161.63			162.70			0.55
	FNRE ImoAveiro - FEIIF	27.41	-	72.59	-	-	-	-	-	-	-	-	(1.76)	0.52			0.53			2.96
	FNRE ImoMadalena - FEIIF	28.08	-	71.92	-	-	-	-	-	-	-	-	(0.18)	2.55			2.55			2.73
	FNRE ImoResidências - FEIIF	29.98	-	70.02	-	-	-	-	-	-	-	-	(0.19)	20.71	3.58	10	20.75	2.88	13	
Gef	Amoreiras	0.79	99.21	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0.40)	159.58			160.22			(0.44)
	Gef II	0.56	2.41	6.75	68.79	8.55	-	-	12.80	(8.42)	-	-	(4.70)	11.05			12.74			0.12
	Global Fundo	1.38	-	-	97.58	-	-	-	-	(61.70)	-	-	(21.20)	4.93			30.71			(2.84)
	ImoConvento	0.52	-	-	-	98.04	-	-	-	-	1.30	-	(2.25)	27.09			27.75			(0.35)
	Imolperial	1.34	-	62.21	25.99	8.57	-	-	-	(42.45)	-	(14.08)	(0.71)	11.91			29.13			16.20
	ImoPortugal	1.35	92.02	0.82	2.47	3.32	-	-	-	(1.10)	-	(0.20)	(8.76)	21.81			24.26			(0.63)
	Quinta da Ribeira	1.27	-	-	98.70	-	-	-	-	-	-	-	(0.61)	6.25	4.68	6	6.29	4.49	8	0.04
Gesfimo	Fimes II	13.19	86.76	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(4.90)	30.87			32.47			1.00
	Fimes Um	75.11	23.38	-	1.34	-	-	-	-	-	-	(0.05)	(48.13)	21.36			41.35			(0.64)
	Herdade da Comporta - FEIIF	0.18	-	89.17	-	-	-	-	0.92	(57.05)	4.23	-	(21.11)	36.47			223.28			(1.19)
	Imocrescente	14.39	-	-	-	83.15	-	-	-	-	-	(6.03)	0.88	10.11			10.95			(0.33)
	Imoprime	47.39	-	-	50.67	-	-	-	-	-	-	(4.82)	0.77	36.63			38.97			0.15
	Invesfundo	0.39	-	77.53	22.01	-	-	-	-	(93.17)	-	-	(0.20)	2.95			44.98			(0.09)
	Invesfundo II	0.63	98.79	-	-	0.15	-	-	-	(83.76)	0.18	(0.94)	(7.31)	6.15			79.57			(25.16)
	Invesfundo III	-	98.90	-	-	-	-	-	-	(120.54)	-	-	0.04	(9.98)			46.21			
	Invesfundo VI	99.88	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(2.21)	0.28			0.28			(1.62)
	Palácio	94.91	-	-	-	5.00	-	-	-	-	-	-	(0.14)	6.51	2.73	13	6.52	8.09	3	(0.11)

S.G.F.I.I.	FUNDOS FECHADOS (CONTINUAÇÃO)	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
GNB - SGFI	ACIF-FEIFF	36.02	3.53	-	-	60.44	-	-	-	-	-	-	(0.16)	4.72			4.72			(0.11)
	Arrábida - FEIFF	0.52	-	-	61.93	14.42	-	-	11.20	-	-	(0.00)	9.15	24.28			24.97			(0.12)
	Asas Invest - FEIFF	32.50	67.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1.03)	1.01			1.02			(0.93)
	Fimes Oriente	66.61	2.05	15.13	-	-	-	-	16.03	-	-	-	(0.31)	266.92			268.25			(0.10)
	Five Stars - FEIFF	89.01	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8.64	3.91			4.01			0.00
	Fundes - FEIFF	9.70	3.58	-	43.14	30.74	-	7.55	-	-	-	(0.01)	(1.48)	110.21			118.22			(0.12)
	Gestindustria - FEIFF	0.39	29.02	-	48.07	21.58	-	-	-	(11.93)	-	(0.27)	(0.24)	7.19			8.30			0.18
	Guebar - FEIFF	4.51	6.09	-	8.50	80.74	-	-	-	-	-	-	0.03	10.98			10.99			0.06
	Imoarruda	1.92	4.69	-	75.27	-	-	-	-	-	-	-	0.15	7.12			8.68			0.36
	Imocais - FEIFF	5.09	-	-	86.91	-	-	-	-	(7.22)	-	-	7.22	21.67			23.55			0.46
	ImoGestão	16.72	81.64	-	-	1.38	-	-	-	-	-	-	(2.78)	41.63			42.94			(0.40)
	ImoInvestimento - FEIFF	0.20	17.20	-	4.05	2.82	-	-	73.78	-	-	(0.11)	0.14	70.26			71.64			(14.29)
	Investfundo VII	4.51	95.49	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0.19)	23.19			23.24			0.11
	Lisbon Urban - FEIFF	58.14	-	-	10.46	11.49	-	-	-	-	-	-	17.17	2.15			2.21			(2.65)
	NB Alta Vista	26.25	-	68.24	2.86	0.61	-	-	-	-	-	(2.17)	(12.41)	7.17			8.60			0.62
	NB Reconversão Urbana II	60.98	-	-	6.60	13.71	-	-	-	-	-	-	16.43	3.51			3.59			(2.31)
	Orey Reabilitação Urbana	100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(2.29)	3.32			3.40			(0.22)
	Predilocal Capital - FEIFF	10.54	-	-	45.20	7.35	-	-	35.60	-	-	-	(0.02)	19.52			19.78			0.16
	Promofundo - FEIFF	2.38	97.62	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1.69)	22.78			23.17			(0.09)
	R Invest - FEIFF	18.49	10.12	-	-	71.38	-	-	-	-	-	-	(0.17)	4.37			4.38			(0.17)
Rendifundo	10.22	-	-	82.86	-	-	-	-	-	-	-	(0.42)	10.25			11.06			0.41	
Solid	0.17	99.83	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0.47)	7.79			7.82			(0.14)	
Tavira - FEIFF	0.10	99.90	-	-	-	-	-	-	(71.56)	-	-	(10.46)	2.60			14.48			(1.71)	
Unicampus - FEIFF	6.00	-	-	-	-	93.98	-	-	-	-	-	(22.85)	9.68	13.25	2	12.55	11.12	2	(22.46)	
Imofundos	ImoMarinas	25.17	-	-	39.04	9.49	-	-	-	-	25.22	(0.97)	(25.49)	27.52			37.97			0.02
	Imoreal	27.85	8.67	-	37.57	8.84	-	-	-	-	0.40	(0.13)	(5.07)	79.94			102.31			(0.01)
	Real Estate	2.14	0.56	36.03	35.36	10.49	-	-	-	(56.19)	-	-	(13.23)	4.14	2.15	14	27.31	2.58	15	(0.94)
Imopolis	ImoDesenvolvimento	2.97	2.22	-	87.63	6.83	-	-	-	(58.64)	-	-	(1.62)	80.78	1.56	17	205.05	3.16	11	0.37
Imorendimento	Imolux	6.07	-	-	8.15	24.10	-	-	-	(15.81)	-	-	58.36	13.81			17.08			(1.46)
	Natura	0.34	95.46	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.17	3.77			3.81			0.05
	Prime Value - FEIFF	3.55	50.16	-	41.89	4.37	-	-	-	-	-	-	(1.09)	13.27	0.60	22	13.42	0.53	24	(1.49)
Insula Capital (*)	Capital Real I - FEIFF	0.27	1.28	71.63	26.79	-	-	-	-	(77.28)	-	-	(2.47)	6.44			31.87			(0.13)
	Invesfundo V	0.68	-	99.32	-	-	-	-	-	(40.83)	-	(0.85)	(27.56)	16.19	0.44	23	52.67	1.30	21	0.28
Interfundos	Adelphi Gere - SICAFI	99.35	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.21	6.12			6.15			(0.14)
	Cimóvel	9.59	-	-	86.85	3.32	-	-	-	(0.50)	-	(0.00)	(1.56)	49.15			50.30			0.56
	DP Invest - FEIFF	9.51	15.49	-	-	72.09	-	-	-	-	-	-	(0.12)	6.12			6.31			(0.48)
	Fimmo - FEIFF	3.18	0.72	-	8.55	83.57	-	-	-	(32.32)	-	-	(0.35)	28.49			44.97			1.28
	Fimobes - FEIFF	3.69	-	-	78.10	16.53	-	-	-	-	-	-	(1.21)	7.05			7.26			0.19
	Fundial - FEIFF	1.45	96.87	-	-	-	-	-	-	-	-	(0.09)	(0.18)	13.87			14.14			(0.08)
	Fundipar - FEIFF	1.62	92.34	-	0.27	1.33	-	-	-	-	-	(0.04)	(0.06)	18.13			18.99			(32.56)
	Funsita - FEIFF	7.30	82.35	-	-	4.26	-	-	-	-	-	(1.29)	(0.93)	4.99			5.44			(0.20)
	Gestão Imobiliária - FEIFF	36.50	-	-	41.77	16.91	-	-	-	-	-	-	(0.56)	2.43			2.57			(0.30)
	Gestimo - FEIFF	25.89	36.98	-	26.69	5.78	-	-	-	-	-	-	(0.31)	6.54			6.88			(0.09)
	Grand Urban Investment Fund - FEIFF	19.48	53.80	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0.55)	1.01			1.39			(1.82)
	I Marope - FEIFF	14.01	-	-	43.76	36.63	-	-	-	-	-	-	(2.30)	2.31			2.50			(0.05)
	Imoal - FEIFF	0.55	13.57	-	74.31	7.72	-	-	-	(2.26)	0.00	-	(9.17)	8.65			10.21			0.51
	Imocott - FEIFF	13.27	-	-	73.80	11.67	-	-	-	-	-	-	(0.44)	11.74			11.94			0.32
	Imofarma - FEIFF	0.35	15.90	-	81.37	1.35	-	-	-	(24.06)	-	-	(0.46)	68.02			91.36			(1.15)
	Imopromoção	5.90	-	28.88	-	-	-	-	31.76	-	-	(6.10)	30.74	37.96			41.63			(1.32)
	Imorenda	6.51	-	-	83.65	8.26	-	-	-	-	-	-	(0.58)	96.45			98.57			0.34
	Imosotto Acumulação	23.46	17.06	-	43.39	13.91	-	-	-	-	-	(0.04)	(0.75)	66.97			69.02			0.04
	Imotur - FEIFF	0.80	-	-	93.14	5.39	-	-	-	-	-	-	(0.56)	28.23			28.58			0.30

S.G.F.I.I.	FUNDOS FECHADOS (CONTINUAÇÃO)	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor (10 ⁶ Euro)	Quota (%)	Ord.	Valor (10 ⁶ Euro)	Quota (%)	Ord.	
Interfundos	Imovalue - FEIIF	0.06	-	-	-	96.68	-	-	-	(29.35)	-	-	(3.43)	5.45			8.52			(0.76)
	Inogi Capital - FEIIF	19.32	76.31	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1.29)	4.14			4.39			(0.26)
	Intercapital - FEIIF	0.01	-	-	-	96.98	-	-	-	(0.89)	-	-	(0.98)	4.67			4.91			(0.13)
	Monumental Residence - SICAFI	2.32	91.62	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.13	30.00			31.89			(0.06)
	Multi 24 - SICAFI	7.50	-	-	88.66	-	-	-	-	(31.03)	-	-	(2.26)	19.91			31.66			0.51
	Multiusos Oriente - FEIIF	2.91	-	87.68	-	-	8.19	-	-	-	-	-	(0.35)	47.95			48.71			(7.72)
	Neudelinvest - FEIIF	21.70	70.59	-	-	-	4.79	-	-	-	-	(7.46)	(21.82)	5.09			7.50			(0.18)
	Oceanico - FEIIF	25.97	-	-	67.02	-	-	-	-	-	-	-	(0.82)	9.00			9.77			(0.52)
	Oceanico II - FEIIF	0.96	98.23	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0.39)	84.96			85.98			(0.09)
	Oceanico III - FEIIF	0.47	98.63	-	-	-	-	-	-	(77.96)	-	(0.50)	(0.21)	5.56			27.20			(0.19)
	Predicaíma	0.76	-	-	2.23	96.16	-	-	-	-	-	-	(0.31)	30.18			30.53			(0.06)
	Predicapital - FEIIF	2.31	97.53	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0.06)	87.28			87.47			(0.04)
	Renda Predial	8.86	-	-	62.01	4.19	-	23.86	-	-	-	(0.01)	(0.52)	171.55			174.33			0.29
	Sand Capital - FEIIF	2.18	-	-	-	-	-	-	96.87	-	-	-	-	0.50			66.58			(0.03)
Stone Capital - FEIIF	4.23	-	-	-	-	-	-	85.60	-	-	-	-	8.67			14.43			(0.05)	
TDF	5.83	13.80	54.89	17.27	4.33	-	-	-	-	-	(28.27)	1.36	83.31	21.89	1	120.38	19.61	1	(9.08)	
Invest Gestão de Activos	Inspirar - FEIIF	1.54	80.44	-	3.59	14.38	-	-	-	(18.64)	-	(4.55)	(61.10)	7.79			49.75			(5.55)
	Tejo - FEIIF	29.78	10.52	-	56.09	3.20	-	-	-	-	-	-	(1.15)	7.97	0.30	24	8.10	0.89	22	(2.67)
Libertas	Fundicentro	4.09	49.52	23.57	3.46	11.73	-	-	-	(11.01)	4.06	(25.52)	1.10	24.02			39.39			(0.61)
	Funditur - FEIIF	0.01	99.86	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0.03)	12.96	0.71	21	12.98	0.81	23	(0.00)
LYNX Asset Mangers	BF Invest - FEIIF	0.11	31.60	-	43.26	23.86	-	-	-	(51.81)	-	-	(9.76)	9.31			24.99			3.38
	Colinvest - FEIIF	6.18	-	-	87.85	4.38	-	0.81	-	-	-	-	(0.51)	10.86			11.00			0.08
	Domus Capital - FEIIF	3.83	38.78	55.18	-	-	-	-	-	(12.94)	-	-	(11.29)	8.06			10.96			(0.15)
	Eminvest - FEIIF	8.72	44.85	29.08	9.35	1.76	-	-	-	(12.89)	-	-	(7.23)	11.61			15.77			(0.13)
	Grand Bay Residences - SICAFI	8.05	89.87	-	-	-	-	-	-	(30.22)	-	(1.87)	(26.15)	23.35			58.84			(0.95)
	Imobiliária das Amoreiras - SICAFI	25.82	-	-	73.96	-	-	-	-	-	-	-	(0.31)	25.69			25.83			0.40
	Imopatrimónio - SICAFI	0.26	-	22.52	68.39	-	-	-	-	(9.11)	-	-	-	7.97			39.81			0.17
	Marec Imob - SICAFI	1.17	-	-	85.73	7.50	-	-	-	(25.43)	0.94	(6.61)	1.89	34.58			53.04			0.60
	São José Ribamar - FEIF	(0.54)	-	100.54	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0.04)			18.67			(0.03)
	Splendimension - SICAFI	6.77	-	-	19.56	61.83	-	-	-	(25.67)	9.27	(1.50)	(51.67)	7.52			40.44			(0.25)
URP - Urban Renew Projectos Imobiliários - SICAFI	15.78	-	-	-	84.08	-	-	-	(44.88)	-	(8.36)	(0.41)	9.34	3.84	9	20.22	4.99	6	(43.91)	
Montepio Valor	Fundinvest	8.35	-	28.10	53.80	8.35	-	-	-	(6.34)	-	-	(3.41)	44.81			50.43			3.37
	Imomarvãs	0.39	-	99.57	-	-	-	-	-	-	-	-	(0.09)	6.80			6.81			(0.06)
	ImoUrbe	21.22	-	-	76.78	-	-	-	-	(42.31)	-	-	1.69	13.06			22.75			0.08
	Polaris	1.11	-	-	94.57	-	-	-	-	(30.56)	-	-	(2.74)	2.76			4.42			(1.00)
	Portugal Estates Fund (PEF)	25.01	-	66.20	-	8.54	-	-	-	-	-	-	(0.83)	3.64	1.37	19	3.68	1.36	19	(0.18)
Profile	Banif Gestão Imobiliária - FEIIF	12.81	23.19	-	16.11	52.30	-	5.41	-	-	-	(0.11)	(38.10)	6.84			9.55			(17.30)
	Banif Imogest	4.74	11.35	-	6.18	3.79	-	-	41.48	-	-	-	14.97	35.62			43.17			(8.28)
	Banif Property - FEIIF	9.43	-	-	43.29	56.47	-	-	-	-	-	(2.10)	(14.39)	27.86			30.05			(6.76)
	Citation	10.54	93.77	-	-	5.34	-	-	-	-	-	-	(43.92)	5.15			7.84			(12.18)
	Imóveis Brisa	9.56	81.22	-	1.29	7.92	-	-	-	-	-	(0.36)	(0.16)	13.84			13.92			0.13
	Imopredial	3.61	1.13	13.21	41.13	27.43	-	-	10.27	-	1.32	(1.75)	(8.37)	172.58	5.06	5	196.18	4.64	7	(3.47)
Refundos	Maxirent	2.10	17.40	-	75.16	4.61	-	-	-	(25.99)	-	(0.10)	(0.74)	75.64	1.46	18	104.41	1.61	17	0.73
Santander Asset Management	Imorecuperação	5.51	-	-	85.49	-	-	-	-	-	-	-	0.38	4.94			5.41			0.42
	Imorent	38.95	-	-	54.60	5.96	-	-	-	-	-	(0.46)	(0.87)	17.26			17.58			0.33
	LusImovest	14.49	9.24	3.40	56.20	7.35	-	-	-	-	-	(0.07)	1.94	100.43			108.51			0.07
	NovImovest	14.21	4.22	4.98	63.08	8.75	-	0.94	-	-	-	(0.17)	0.92	343.49	9.00	3	357.81	7.54	4	(0.82)
Selecta	ImoComercial	22.03	-	-	70.42	6.98	-	-	-	-	-	-	(0.10)	51.67			52.02			(0.46)
	ImoProjecto - FEIIF	10.94	34.27	-	-	48.80	-	-	-	-	-	-	(1.51)	1.33			1.44			(0.61)
	ImoSocial	100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.88			0.88			(44.24)
	ImoValorCA - FEIIF	14.45	43.12	-	2.17	39.92	-	-	-	-	-	-	(0.37)	36.23	1.74	16	36.49	1.40	18	0.01

S.G.F.I.I.	FUNDOS FECHADOS (CONTINUAÇÃO)	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
Silvip	Atlantis	4.34	-	-	95.64	-	-	-	-	(65.74)	-	-	(1.45)	3.27			9.98			(1.89)
	Fundigroup	15.76	6.35	-	26.39	51.34	-	-	-	(0.01)	-	-	(0.63)	13.53			13.64			0.17
	Imovedras	1.16	-	26.69	60.63	11.19	-	-	-	(2.19)	-	-	(1.00)	35.48			36.77			17.13
	Marathon	4.08	-	29.54	-	66.38	-	-	-	(56.31)	-	-	(6.71)	4.37			11.81			(0.93)
	Sete Colinas	7.53	-	82.35	1.47	7.84	-	-	-	-	-	(2.05)	0.35	115.06	3.32	11	118.03	2.93	12	(0.36)
Sonaegest	Imosede	0.79	4.92	8.81	82.88	1.17	-	-	-	(2.92)	-	-	0.19	163.44			170.53			0.39
	Imosonae Dois - FEIIF	1.54	2.88	-	95.52	-	-	-	-	-	-	-	(1.26)	159.09			161.21			0.60
	WTC - FEIIF	4.24	-	-	85.62	9.02	-	-	-	-	-	-	0.20	71.90	7.62	4	72.57	6.23	5	0.34
Square Asset Management	Turirent	2.79	54.74	-	1.58	35.89	-	-	-	-	-	-	4.62	8.31	0.16	25	8.34	0.13	25	(0.15)
TF Turismo Fundos	Turistico	13.71	-	-	78.20	8.41	-	-	-	-	-	-	(14.69)	46.75			54.59			0.03
	Turistico II	18.48	0.53	-	80.78	0.08	-	-	-	-	-	-	(13.93)	91.34			106.29			0.47
	Territórios de Baixa Densidade - FEIIF (1)	100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0.07)	19.68	3.05	12	19.69	2.78	14	(0.06)
Vila Gale Gest	Vila Gale	6.00	-	-	93.23	0.73	-	-	-	(15.92)	-	(0.27)	(0.99)	70.19	1.36	20	84.79	1.31	20	0.27

Nota1: As percentagens apresentadas foram calculadas em relação ao valor do Activo do Fundo.

Nota2: Os valores apresentados não incluem informação sobre os Fundos Costa Atlântica, Fundocantial, MGE e Edifundo (GNB - SGFI), Lusiadas (Profile - SGFIM), Promovest (Fundger), Bom Sucesso I (GEF) e Golden Eagle - FEIIF (LYNX Asset Managers).

* - Fundos que alteraram recentemente a sua denominação (ver quadro 6).

(1) - Fundos resultantes de um processo de fusão entre F.I.I.'s (ver quadro 7).

4 - Ordenação dos F.I.I. - 31-07-2019

Nome F.I.I	Classificação	Total da Carteira (Euro)	Ord
CA Património Crescente	F. Aberto Acumulação	710,784,919	1
Fundimo	F. Aberto Rendimento	584,093,696	2
Imofomento	F. Aberto Rendimento	489,252,430	3
NovImovest	Fundo Fechado	343,487,396	4
Vip	F. Aberto Rendimento	299,179,338	5
Fimes Oriente	Fundo Fechado	266,916,378	6
AF Portfólio Imobiliário	F. Aberto Acumulação	258,592,219	7
Valor Prime	F. Aberto Rendimento	252,936,372	8
NB Património	F. Aberto Rendimento	220,864,907	9
Imonegócios	F. Aberto Acumulação	212,178,254	10
Imopredial	Fundo Fechado	172,583,345	11
Renda Predial	Fundo Fechado	171,551,512	12
Carteira Imobiliária - FEIIA	F. Aberto Acumulação	163,800,340	13
Imosede	Fundo Fechado	163,437,117	14
Fundiestamo I - FEIIF	Fundo Fechado	161,628,151	15
Amoreiras	Fundo Fechado	159,575,477	16
Imosonaes Dois - FEIIF	Fundo Fechado	159,094,486	17
Novo Banco II - FUNGEPI	FUNGEPI	155,835,012	18
Saudinveste	Fundo Fechado	152,067,696	19
CA Imobiliário - FEIIA	F. Aberto Acumulação	147,875,423	20
Fungere - FUNGEPI	FUNGEPI	138,245,329	21
Novo Banco - FUNGEPI	FUNGEPI	129,029,653	22
Sete Colinas	Fundo Fechado	115,062,188	23
Fundes - FEIIF	Fundo Fechado	110,212,616	24
LusImovest	Fundo Fechado	100,431,476	25
Imorenda	Fundo Fechado	96,447,958	26
Turístico II	Fundo Fechado	91,343,216	27
Predicapital - FEIIF	Fundo Fechado	87,276,577	28
Oceanico II - FEIIF	Fundo Fechado	84,956,613	29
Montepio Arrendamento III - FIIFAH	F.I.I.A.H.	84,946,109	30
TDF	Fundo Fechado	83,313,845	31
Montepio Arrendamento - FIIFAH	F.I.I.A.H.	81,392,927	32
ImoDesenvolvimento	Fundo Fechado	80,777,626	33
Imoreal	Fundo Fechado	79,942,527	34
Imopoupança - FEIIA	F. Aberto Rendimento	75,974,461	35
Maxirent	Fundo Fechado	75,638,778	36
WTC - FEIIF	Fundo Fechado	71,901,029	37
ImoInvestimento - FEIIF	Fundo Fechado	70,258,644	38
Vila Gale	Fundo Fechado	70,194,351	39
Montepio Arrendamento II - FIIFAH	F.I.I.A.H.	69,078,004	40
Imofarma - FEIIF	Fundo Fechado	68,019,936	41
Imosotto Acumulação	Fundo Fechado	66,965,044	42
Sand Capital - FEIIF	Fundo Fechado	66,273,810	43
CA Arrendamento Habitacional - FIIFAH	F.I.I.A.H.	62,795,895	44
ImoFid*	Fundo Fechado	56,077,178	45
FundoLis	Fundo Fechado	51,679,949	46
ImoComercial	Fundo Fechado	51,673,109	47
Cimóvel	Fundo Fechado	49,150,541	48
Multiusos Oriente - FEIIF	Fundo Fechado	47,950,878	49
Turístico	Fundo Fechado	46,747,919	50
Eurofundo - FEIIF	Fundo Fechado	45,844,314	51
Fundinvest	Fundo Fechado	44,811,800	52
Príncipe Real F. Reabilitação Urbana - FEIIF	F. Reabilitação	42,924,815	53
ImoGestão	Fundo Fechado	41,631,829	54
Imopatrimónio - SICAFI	Fundo Fechado	39,807,152	55
NB Logística - FEIIA	F. Aberto Acumulação	39,614,314	56
Imopromoção	Fundo Fechado	37,955,698	57
Imoprime	Fundo Fechado	36,632,483	58
Herdade da Comporta - FEIIF	Fundo Fechado	36,474,726	59
ImoValorCA - FEIIF	Fundo Fechado	36,232,315	60
Banif Imogest	Fundo Fechado	35,622,083	61
Imovedras	Fundo Fechado	35,479,206	62
Marec Imob - SICAFI	Fundo Fechado	34,582,798	63
Fimes II	Fundo Fechado	30,865,082	64

Nome F.I.I	Classif.	Total da Carteira (Euro)	Ord
Predicaíma	Fundo Fechado	30,180,048	65
Monumental Residence - SICAFI	Fundo Fechado	29,999,074	66
GFM Rendimento*	Fundo Fechado	29,036,265	67
Fimmo - FEIIF	Fundo Fechado	28,489,370	68
Imotur - FEIIF	Fundo Fechado	28,228,080	69
Retail Properties - FEIIF*	Fundo Fechado	28,222,938	70
Banif Property - FEIIF	Fundo Fechado	27,857,381	71
Imomarinás	Fundo Fechado	27,515,245	72
ImoConvento	Fundo Fechado	27,085,369	73
Josiba Florestal - FEIIF	F. Florestal	26,563,439	74
Imobiliária das Amoreiras - SICAFI	Fundo Fechado	25,690,351	75
Arrábida - FEIIF	Fundo Fechado	24,275,437	76
Fundicentro	Fundo Fechado	24,023,513	77
Grand Bay Residences - SICAFI	Fundo Fechado	23,345,741	78
Invesfundo VII	Fundo Fechado	23,192,211	79
Promofundo - FEIIF	Fundo Fechado	22,777,120	80
Banif Renda Habitação - FIIFAH	F.I.I.A.H.	22,418,356	81
Porto D' Ouro - FEIIF	Fundo Fechado	22,327,256	82
Salinas	Fundo Fechado	21,912,229	83
ImoPortugal	Fundo Fechado	21,811,297	84
Imocais - FEIIF	Fundo Fechado	21,668,448	85
Fimes Um	Fundo Fechado	21,357,418	86
FNRE ImoResidências - FEIIF	Fundo Fechado	20,707,361	87
Multi 24 - SICAFI	Fundo Fechado	19,909,210	88
Territórios de Baixa Densidade - FEIIF (1)	Fundo Fechado	19,675,835	89
Primeiro Fundo Floresta Atlântica - FEIIF	F. Florestal	19,626,823	90
Prediloc Capital - FEIIF	Fundo Fechado	19,521,226	91
São José Ribamar - FEIF	Fundo Fechado	18,662,842	92
Fundipar - FEIIF	Fundo Fechado	18,126,124	93
Imorent	Fundo Fechado	17,260,378	94
Invesfundo V	Fundo Fechado	16,194,919	95
Fundicapital	Fundo Fechado	16,097,663	96
Stone Capital - FEIIF	Fundo Fechado	14,208,762	97
Fundial - FEIIF	Fundo Fechado	13,870,138	98
Imóveis Brisa	Fundo Fechado	13,842,468	99
Imolux	Fundo Fechado	13,807,422	100
Fundigroup	Fundo Fechado	13,533,834	101
Prime Value - FEIIF	Fundo Fechado	13,269,394	102
ImoUrbe	Fundo Fechado	13,055,560	103
Funditur - FEIIF	Fundo Fechado	12,960,853	104
Gaia Douro - FEIIF	Fundo Fechado	12,734,605	105
ImolImperial	Fundo Fechado	11,906,688	106
Imocott - FEIIF	Fundo Fechado	11,739,096	107
Eminvest - FEIIF	Fundo Fechado	11,614,685	108
Gef II	Fundo Fechado	11,047,023	109
Guebar - FEIIF	Fundo Fechado	10,977,305	110
Colinvest - FEIIF	Fundo Fechado	10,855,119	111
Multinvest	Fundo Fechado	10,760,279	112
Crescendis	Fundo Fechado	10,727,203	113
Rendifundo	Fundo Fechado	10,252,680	114
Imocrescente	Fundo Fechado	10,114,494	115
Unicampus - FEIIF	Fundo Fechado	9,683,702	116
URP - Urban Renew Projectos Imobiliários - SICAFI	Fundo Fechado	9,342,699	117
BF Invest - FEIIF	Fundo Fechado	9,311,029	118
Oceanico - FEIIF	Fundo Fechado	9,003,369	119
Imoal - FEIIF	Fundo Fechado	8,649,607	120
AG - FEIIF	Fundo Fechado	8,586,980	121
Turirent	Fundo Fechado	8,312,057	122
Domus Capital - FEIIF	Fundo Fechado	8,058,762	123
Tejo - FEIIF	Fundo Fechado	7,973,916	124
Imoplanus	Fundo Fechado	7,901,022	125
Imomar	Fundo Fechado	7,850,646	126
Inspirar - FEIIF	Fundo Fechado	7,792,571	127
Solid	Fundo Fechado	7,787,354	128
Turifundo	Fundo Fechado	7,723,585	129
Arquimedes - FEIIF	Fundo Fechado	7,525,506	130
Splendimension - SICAFI	Fundo Fechado	7,521,266	131

Nome F.I.I	Classif.	Total da Carteira (Euro)	Ord
Gestindustria - FEIIF	Fundo Fechado	7,187,274	132
NB Alta Vista	Fundo Fechado	7,171,502	133
Imoarruda	Fundo Fechado	7,119,887	134
Fimobes - FEIIF	Fundo Fechado	7,050,139	135
Banif Gestão Imobiliária - FEIIF	Fundo Fechado	6,840,231	136
Imomarvãs	Fundo Fechado	6,796,912	137
NB Arrendamento - FIIFAH	F.I.I.A.H.	6,741,973	138
Imorochoa - FEIIF	Fundo Fechado	6,603,720	139
Gestimo - FEIIF	Fundo Fechado	6,539,001	140
Palácio	Fundo Fechado	6,508,541	141
Capital Real I - FEIIF	Fundo Fechado	6,444,329	142
Quinta da Ribeira	Fundo Fechado	6,248,924	143
Imonor - FEIIF	Fundo Fechado	6,210,743	144
Invesfundo II	Fundo Fechado	6,153,738	145
DP Invest - FEIIF	Fundo Fechado	6,120,875	146
Adelphi Gere - SICAFI	Fundo Fechado	6,119,432	147
Oceanico III - FEIIF	Fundo Fechado	5,557,395	148
GFM Património - FEIIF*	Fundo Fechado	5,470,831	149
Imovalue - FEIIF	Fundo Fechado	5,447,951	150
Conforto - FEIIF	Fundo Fechado	5,226,587	151
Citation	Fundo Fechado	5,154,799	152
Neudelinvest - FEIIF	Fundo Fechado	5,085,793	153
Funsita - FEIIF	Fundo Fechado	4,991,094	154
Imorecuperação	Fundo Fechado	4,944,613	155
Iberian Forest Fund - FEIIF	F. Florestal	4,939,158	156
Global Fundo	Fundo Fechado	4,930,781	157
ACIF-FEIIF	Fundo Fechado	4,716,654	158
Intercapital - FEIIF	Fundo Fechado	4,666,821	159
R Invest - FEIIF	Fundo Fechado	4,372,201	160
Marathon	Fundo Fechado	4,365,747	161
Real Estate	Fundo Fechado	4,140,184	162
Inogi Capital- FEIIF	Fundo Fechado	4,139,795	163
Five Stars - FEIIF	Fundo Fechado	3,913,215	164
Natura	Fundo Fechado	3,768,241	165
Portugal Estates Fund (PEF)	Fundo Fechado	3,639,972	166
NB Reconversão Urbana II	Fundo Fechado	3,506,608	167
Orey Reabilitação Urbana	Fundo Fechado	3,321,174	168
Atlantis	Fundo Fechado	3,271,290	169
Maia Imo - FEIIF	Fundo Fechado	3,172,906	170
Invesfundo	Fundo Fechado	2,945,026	171
Polaris	Fundo Fechado	2,757,090	172
Tavira - FEIIF	Fundo Fechado	2,604,890	173
FNRE ImoMadalena - FEIIF	Fundo Fechado	2,547,063	174
Gestão Imobiliária - FEIIF	Fundo Fechado	2,430,210	175
I Marope - FEIIF	Fundo Fechado	2,305,822	176
Lisbon Urban - FEIIF	Fundo Fechado	2,153,006	177
Beirafundo	Fundo Fechado	1,337,795	178
ImoProjecto - FEIIF	Fundo Fechado	1,329,650	179
Corpus Christi	F. Reabilitação	1,265,125	180
Grand Urban Investment Fund - FEIIF	Fundo Fechado	1,014,661	181
Asas Invest - FEIIF	Fundo Fechado	1,007,419	182
ImoSocial	Fundo Fechado	878,110	183
Ibéria Capital - FEIIF	Fundo Fechado	600,281	184
FNRE ImoAveiro - FEIIF	Fundo Fechado	519,181	185
Invesfundo VI	Fundo Fechado	276,616	186
Invesfundo III	Fundo Fechado	(9,977,491)	187
Total		9,480,627,397	

Nota 1: Os valores apresentados não incluem informação sobre os Fundos Costa Atlântica, Fundocantial, MGE e Edifundo (GNB - SGFI), Lusíadas (Profile - SGFIM), Promovest (Fundger), Bom Sucesso I (GEF) e Golden Eagle – FEIIF (LYNX Asset Managers).

* - Fundos que alteraram recentemente a sua denominação (ver quadro 6).

(1) - Fundos resultantes de um processo de fusão entre F.I.I.'s (ver quadro 7).

5 - AMOSTRA (Julho 2019)

Categoria de Fundos	N.º de Fundos considerados	Montantes Geridos (Euro)	Amostra*
Fundos Abertos de Acumulação	6	1,532,845,469.19	100.00%
Fundos Abertos de Rendimento	6	1,922,301,203.02	100.00%
FUNGEPI	3	423,109,993.22	100.00%
F.I.I.A.H.	6	327,373,264.52	44.34%
Fundos de Reabilitação	2	44,189,940.39	89.72%
Fundos Florestais	3	51,129,419.60	100.00%
Fundos Fechados	161	5,179,678,107.20	81.32%
Total	187	9,480,627,397.14	86.07%

* Amostra com base nos montantes geridos em 30 de Junho de 2019.

6 - LISTA DOS F.I.I. QUE ALTERARAM A DENOMINAÇÃO

Sociedade Gestora	Denominação Actual	Denominação Antiga	Tipo Fundo
Atlantic	GFM Rendimento	Patrimóvel I	F. Fechado
Atlantic	GFM Património - FEIIF	Patrimóvel II - FEIIF	F. Fechado
Atlantic	Retail Properties - FEIIF	Retail Properties	F. Fechado
Fidelidade - SGOII	ImoFid	Bonança I	F. Fechado

7 - LISTA DE FUSÕES OCORRIDAS ENTRE F.I.I.

TF Turismo Fundos				
Tipo de Fundo	Fundo Incorporante	Fundo Incorporado	Designação do Novo Fundo	Data Fusão
F. Fechado	Territórios de Baixa Densidade - FEIIF	Turístico III - FEIIF	Territórios de Baixa Densidade - FEIIF	01/04/2019
		Turístico IV - FEIIF		