



APFIPP

ASSOCIAÇÃO PORTUGUESA DE FUNDOS
DE INVESTIMENTO, PENSÕES E PATRIMÓNIOS

Relatório Estatístico Mensal

Fundos de Investimento Imobiliário

Janeiro 2022

RELATÓRIO MENSAL

FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

ÍNDICE	2
ADVERTÊNCIAS	3
1. Evolução das Aplicações Específicas dos F.I.I.	5
2. Composição das Carteiras das Sociedades Gestoras	8
3. Ordenação das Sociedades Gestoras por tipo de fundos	9
4. Ordenação dos F.I.I.	14
5. Amostra	17
6. Lista de F.I.I. que alteraram a denominação	17
7. Lista de Fusões ocorridas entre F.I.I.	17

Advertências

A presente publicação é distribuída gratuitamente pelos associados da APFIPP, podendo ser adquirida apenas na sede da associação e a sua reprodução, em parte ou na totalidade, não é permitida sem a autorização expressa da APFIPP.

A reprodução das informações constantes da presente publicação é da responsabilidade do seu utilizador que deverá dar conhecimento a quaisquer terceiros do teor destas advertências, sob pena de ficar responsável pelos prejuízos que da sua omissão vierem a resultar para a APFIPP ou para esses terceiros.

As informações constantes desta publicação foram elaboradas tendo em conta os dados transmitidos pelas entidades gestoras, pelo Sistema de Difusão de Informação da CMVM e pela Euronext Lisboa - Sociedade Gestora de Mercados Regulamentados S.A..

A APFIPP não se responsabiliza pela inexactidão ou deficiência dos dados que são transmitidos pelas entidades em causa, nem pelos resultados das análises ou classificações elaboradas tendo por base dados deficientes ou incorrectos.

As informações constantes desta publicação não consubstanciam qualquer tipo de aconselhamento a investidores o qual deverá ser prestado por entidades profissionais, nem dispensam a consulta de outra informação, designadamente o Boletim de Cotações da Euronext Lisboa - Sociedade Gestora de Mercados Regulamentados S.A. e a publicada oficialmente pelas entidades gestoras ou pelas entidades encarregues da colocação e comercialização dos valores mobiliários em causa.

Amostra

Com a entrada em vigor do Regulamento da CMVM n.º 2/2015 sobre “Organismos de Investimento Colectivo (Mobiliários e Imobiliários) e Comercialização de Fundos de Pensões Abertos de Adesão Individual”, os Fundos de Investimento Imobiliário passaram, a partir de Junho de 2015, a divulgar apenas a carteira de final de cada trimestre, divulgação essa que é assegurada pela CMVM, no respectivo sítio da internet, até ao final do mês subsequente ao trimestre a que a informação respeite.

Assim, a APFIPP decidiu incluir, nas suas estatísticas, apenas a informação relativa às Entidades Gestoras que lhe fornecem a composição discriminada das carteiras de cada Fundo de Investimento Imobiliário sob gestão.

O número de Fundos de Investimento Imobiliário, o montante sob gestão e a percentagem da amostra considerada nesta publicação é indicada no quadro 5 deste Relatório.

Classificação dos Fundos de Investimento Imobiliários

Os Fundos de Investimento Imobiliário são classificados, de acordo com as respectivas características descritas no seu Regulamento de Gestão, tendo em consideração a sua natureza, política de investimentos e regimes especiais eventualmente aplicáveis. São consideradas as seguintes categorias:

Fundos Abertos de Acumulação – Fundos constituídos por Unidades de Participação em número variável, ou seja, a dimensão da carteira do fundo varia de acordo com o número de participantes e investimento realizado por cada um. Não distribuem qualquer tipo de rendimento, reinvestindo automaticamente os rendimentos gerados pelas respectivas carteiras.

Fundos Abertos de Rendimento – Fundos constituídos por Unidades de Participação em número variável, ou seja, a dimensão da carteira do fundo varia de acordo com o número de participantes e investimento realizado por cada um. Distribuem periodicamente aos participantes os rendimentos gerados pelas respectivas carteiras.

FUNGEPI (Fundos de Gestão de Património Imobiliário) – Fundos cuja gestão e funcionamento se regem pelo disposto no Decreto-Lei n.º 316/93 de 21 de Setembro.

F.I.I.A.H. (Fundos de Investimento Imobiliário para o Arrendamento Habitacional) – Fundos constituídos de acordo com o regime especial aplicável aos fundos de investimento imobiliário para arrendamento habitacional (FIIAH) e às sociedades de investimento imobiliário para arrendamento habitacional (SIIAH), aprovado pelo artigo 102.º e seguintes da Lei 64-A/2008, de 31 de Dezembro.

Fundos de Reabilitação – Fundos constituídos entre 1 de Janeiro de 2008 e 31 de Dezembro de 2013 e em que pelo menos 75 % dos seus activos são bens imóveis sujeitos a acções de reabilitação realizadas nas áreas de reabilitação urbana. (Artigo 71º do Estatuto dos Benefícios Fiscais).

Fundos Florestais – Fundos em que pelo menos 75 % dos seus activos estão afectos à exploração de recursos florestais e em que a mesma está submetida a planos de gestão florestal, aprovados e executados de acordo com a regulamentação em vigor, ou seja objecto de certificação florestal realizada por entidade legalmente acreditada. (Artigo 24º do Estatuto dos Benefícios Fiscais).

Fundos Fechados – Fundos constituídos por Unidades de Participação em número fixo, determinado no momento da emissão. O número de UP's pode aumentar mediante condições pré-definidas no Regulamento de Gestão mas, no entanto, a saída dos participantes só se pode efectuar no fim do período de vida do fundo (estabelecido no momento do seu lançamento) ou através da venda que, nos casos dos fundos cotados em Bolsa de Valores, pode ser efectuada naquele mercado secundário.

1 - EVOLUÇÃO DAS APLICAÇÕES ESPECÍFICAS DOS O.I.I.

TOTAL FUNDOS ABERTOS ACUMULAÇÃO	dezembro 2021		janeiro 2022		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	75 520 188	4,26	74 468 708	4,18	98,61
- Terrenos Não Urbanizados	31 520 503	1,78	30 733 387	1,72	97,50
- Outros Projectos de Construção	3 021 400	0,17	3 021 400	0,17	100,00
- Construções Acabadas Arrendadas	1 370 718 207	77,24	1 363 295 709	76,45	99,46
- Construções Acabadas Não Arrendadas	244 853 410	13,80	251 645 492	14,11	102,77
- Direitos	8 165 272	0,46	8 168 629	0,46	100,04
- Sub-Total Imóveis	1 733 798 980	97,69	1 731 333 324	97,09	99,86
- Sub-Total Património Imobiliário	1 733 798 980	97,69	1 731 333 324	97,09	99,86
- Numerário e Depósitos à ordem	52 235 736	2,94	56 419 212	3,16	108,01
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	149 370 399	8,42	151 673 747	8,51	101,54
- Adiantamentos por conta de imóveis	4 123 800	0,23	4 123 800	0,23	100,00
- Outros Valores Activos	45 599 508	2,57	45 812 313	2,57	100,47
- Recebimentos por conta de imóveis	(3 458 922)	-0,19	(3 755 762)	-0,21	108,58
- Outros Valores Passivos	(206 954 758)	-11,66	(202 461 396)	-11,35	97,83
TOTAL	1 774 714 742	100,00	1 783 145 239	100,00	100,48

TOTAL FUNDOS ABERTOS RENDIMENTO	dezembro 2021		janeiro 2022		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Construções Acabadas Arrendadas	1 809 817 676	76,69	1 777 465 847	74,81	98,21
- Construções Acabadas Não Arrendadas	212 488 583	9,00	247 744 838	10,43	116,59
- Direitos	7 288 000	0,31	7 288 000	0,31	100,00
- Sub-Total Imóveis	2 029 594 260	86,00	2 032 498 685	85,54	100,14
- Sub-Total Património Imobiliário	2 029 594 260	86,00	2 032 498 685	85,54	100,14
- Numerário e Depósitos à ordem	262 909 454	11,14	275 760 737	11,61	104,89
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	128 515 281	5,45	128 518 535	5,41	100,00
- Adiantamentos por conta de imóveis	260 250	0,01	171 750	0,01	65,99
- Outros Valores Activos	58 015 196	2,46	58 842 208	2,48	101,43
- Recebimentos por conta de imóveis	(21 247 500)	-0,90	(21 238 500)	-0,89	99,96
- Outros Valores Passivos	(97 995 083)	-4,15	(98 612 232)	-4,15	100,63
TOTAL	2 360 051 858	100,00	2 375 941 184	100,00	100,67

TOTAL FUNGEPI	dezembro 2021		janeiro 2022		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	16 403 207	4,08	16 403 207	4,98	100,00
- Terrenos Não Urbanizados	3 067 928	0,76	3 067 928	0,93	100,00
- Outros Projectos de Construção	1 571 992	0,39	1 571 992	0,48	100,00
- Construções Acabadas Arrendadas	109 893 475	27,32	109 156 417	33,16	99,33
- Construções Acabadas Não Arrendadas	64 278 558	15,98	65 385 915	19,86	101,72
- Sub-Total Imóveis	195 215 159	48,52	195 585 459	59,41	100,19
- Fundos de Investimento Imobiliário	27 781 937	6,91	27 733 026	8,42	99,82
- Participações em Sociedades Imobiliárias	15 979 987	3,97	15 979 987	4,85	100,00
- Sub-Total Património Imobiliário	238 977 083	59,40	239 298 472	72,69	100,13
- Numerário e Depósitos à ordem	28 984 134	7,20	29 684 969	9,02	102,42
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	139 004 402	34,55	64 002 578	19,44	46,04
- Adiantamentos por conta de imóveis	25 014 000	6,22	25 014 000	7,60	100,00
- Outros Valores Activos	7 614 860	1,89	7 734 564	2,35	101,57
- Recebimentos por conta de imóveis	(3 794 384)	-0,94	(3 819 384)	-1,16	100,66
- Outros Valores Passivos	(33 487 295)	-8,32	(32 688 752)	-9,93	97,62
TOTAL	402 312 800	100,00	329 226 447	100,00	81,83

TOTAL FUNDOS REABILITAÇÃO	dezembro 2021		janeiro 2022		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Projectos de Construção de Reabilitação	31 037 136	40,98	31 037 136	41,04	100,00
- Construções Acabadas Arrendadas	55 550 535	73,34	55 550 535	73,45	100,00
- Construções Acabadas Não Arrendadas	12 484 566	16,48	12 484 566	16,51	100,00
- Sub-Total Imóveis	99 072 236	130,80	99 072 236	130,99	100,00
- Sub-Total Património Imobiliário	99 072 236	130,80	99 072 236	130,99	100,00
- Numerário e Depósitos à ordem	402 023	0,53	421 583	0,56	104,87
- Empréstimos Obtidos	(22 973 109)	-30,33	(23 271 055)	-30,77	101,30
- Sub-Total Empréstimos	(22 973 109)	-30,33	(23 271 055)	-30,77	101,30
- Adiantamentos por conta de imóveis	300 000	0,40	558 000	0,74	186,00
- Outros Valores Activos	988 249	1,30	906 827	1,20	91,76
- Outros Valores Passivos	(2 048 555)	-2,70	(2 055 929)	-2,72	100,36
TOTAL	75 740 843	100,00	75 631 662	100,00	99,86

TOTAL FUNDOS FLORESTAIS	dezembro 2021		janeiro 2022		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Não Urbanizados	37 820 739	72,04	37 820 739	72,05	100,00
- Construções Acabadas Arrendadas	4 995 146	9,51	4 995 146	9,52	100,00
- Direitos	11 947 891	22,76	11 947 891	22,76	100,00
- Sub-Total Imóveis	54 763 776	104,31	54 763 776	104,32	100,00
- Sub-Total Património Imobiliário	54 763 776	104,31	54 763 776	104,32	100,00
- Fundos de Investimento (excepto F.I.I.)	299 728	0,57	299 395	0,57	99,89
- Numerário e Depósitos à ordem	790 131	1,50	727 260	1,39	92,04
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	1 750 571	3,33	1 750 676	3,33	100,01
- Empréstimos Obtidos	(1 227 142)	-2,34	(1 219 812)	-2,32	99,40
- Sub-Total Empréstimos	(1 227 142)	-2,34	(1 219 812)	-2,32	99,40
- Outros Valores Activos	146 264	0,28	198 968	0,38	136,03
- Recebimentos por conta de imóveis	(224 132)	-0,43	(224 132)	-0,43	100,00
- Outros Valores Passivos	(3 797 617)	-7,23	(3 800 274)	-7,24	100,07
TOTAL	52 501 578	100,00	52 495 857	100,00	99,99

TOTAL FUNDOS FECHADOS	dezembro 2021		janeiro 2022		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	940 742 907	16,98	927 162 906	16,83	98,56
- Terrenos Não Urbanizados	232 266 500	4,19	233 399 371	4,24	100,49
- Projectos de Construção de Reabilitação	222 692 854	4,02	229 307 489	4,16	102,97
- Outros Projectos de Construção	742 321 918	13,40	837 236 625	15,20	112,79
- Construções Acabadas Arrendadas	3 182 249 742	57,44	3 201 989 333	58,12	100,62
- Construções Acabadas Não Arrendadas	820 844 627	14,82	733 726 069	13,32	89,39
- Direitos	16 308 037	0,29	16 308 037	0,30	100,00
- Sub-Total Imóveis	6 157 426 584	111,14	6 179 129 830	112,15	100,35
- Fundos de Investimento Imobiliário	157 236 962	2,84	157 889 630	2,87	100,42
- Participações em Sociedades Imobiliárias	157 477 539	2,84	157 509 146	2,86	100,02
- Sub-Total Património Imobiliário	6 472 141 086	116,82	6 494 528 607	117,88	100,35
- Fundos de Investimento (excepto F.I.I.)	4 588 228	0,08	4 587 192	0,08	99,98
- Numerário e Depósitos à ordem	562 421 559	10,15	520 633 019	9,45	92,57
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	212 458 439	3,83	195 177 503	3,54	91,87
- Certificados de Depósito	500 000	0,01	500 000	0,01	100,00
- Empréstimos Obtidos	(1 246 447 006)	-22,50	(1 238 116 392)	-22,47	99,33
- Descobertos	(1 313 811)	-0,02	(1 269 914)	-0,02	96,66
- Sub-Total Empréstimos	(1 247 760 817)	-22,52	(1 239 386 306)	-22,50	99,33
- Adiantamentos por conta de imóveis	32 187 206	0,58	32 933 206	0,60	102,32
- Outros Valores Activos	192 543 253	3,48	197 634 758	3,59	102,64
- Recebimentos por conta de imóveis	(240 140 503)	-4,33	(263 534 725)	-4,78	109,74
- Outros Valores Passivos	(448 562 911)	-8,10	(433 513 587)	-7,87	96,64
TOTAL	5 540 375 538	100,00	5 509 559 666	100,00	99,44

TOTAL FUNDOS INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO	dezembro 2021		janeiro 2022		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	1 032 666 302	10,12	1 018 034 821	10,05	98,58
- Terrenos Não Urbanizados	304 675 669	2,99	305 021 425	3,01	100,11
- Projectos de Construção de Reabilitação	253 729 990	2,49	260 344 624	2,57	102,61
- Outros Projectos de Construção	746 915 310	7,32	841 830 017	8,31	112,71
- Construções Acabadas Arrendadas	6 533 224 781	64,02	6 512 452 987	64,31	99,68
- Construções Acabadas Não Arrendadas	1 354 949 743	13,28	1 310 986 880	12,95	96,76
- Direitos	43 709 200	0,43	43 712 557	0,43	100,01
- Sub-Total Imóveis	10 269 870 994	100,63	10 292 383 311	101,64	100,22
- Fundos de Investimento Imobiliário	185 018 899	1,81	185 622 657	1,83	100,33
- Participações em Sociedades Imobiliárias	173 457 527	1,70	173 489 134	1,71	100,02
- Sub-Total Património Imobiliário	10 628 347 421	104,14	10 651 495 101	105,19	100,22
- Fundos de Investimento (excepto F.I.I.)	4 887 956	0,05	4 886 587	0,05	99,97
- Numerário e Depósitos à ordem	907 743 036	8,89	883 646 781	8,73	97,35
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	631 099 091	6,18	541 123 039	5,34	85,74
- Certificados de Depósito	500 000	0,00	500 000	0,00	100,00
- Sub-Total Liquidez	1 544 230 083	15,13	1 430 156 407	14,12	92,61
- Empréstimos Obtidos	(1 270 647 256)	-12,45	(1 262 607 259)	-12,47	99,37
- Descobertos	(1 313 811)	-0,01	(1 269 914)	-0,01	96,66
- Sub-Total Empréstimos	(1 271 961 068)	-12,46	(1 263 877 173)	-12,48	99,36
- Adiantamentos por conta de imóveis	61 885 256	0,61	62 800 756	0,62	101,48
- Outros Valores Activos	304 907 330	2,99	311 129 637	3,07	102,04
- Recebimentos por conta de imóveis	(268 865 442)	-2,63	(292 572 503)	-2,89	108,82
- Outros Valores Passivos	(792 846 220)	-7,77	(773 132 170)	-7,64	97,51
TOTAL	10 205 697 360	100,00	10 126 000 055	100,00	99,22

Nota 1: Os valores apresentados não incluem informação sobre os Fundos Costa Atlântica, Fundocantial, MGE, Edifundo e Tavira (GNB Real Estate), Lusíadas (Profile - SGOIC), Promovest (Caixa Gestão de Ativos), Bom Sucesso I (GEF), Golden Eagle – FEIF (LYNX Asset Managers) e Invesfundo II (Gesfimo) (Dezembro 2021).

2 - COMPOSIÇÃO DA CARTEIRA DAS SOCIEDADES GESTORAS DE O.I.I. (31-01-2022) - 10³ EURO

SOCIEDADES GESTORAS	Liquidez	REV (%)	REH (%)	Terrenos	REV (%)	REH (%)	Projectos de Construção	REV (%)	REH (%)	Construções Acabadas + Direitos	REV (%)	REH (%)	Unidades Participação F.I.I.	REV (%)	REH (%)	Participações Sociedades Imobiliárias	REV (%)	REH (%)	Empréstimos	REV (%)	REH (%)	Adiantamentos por conta de Imoveis	REV (%)	REH (%)	Recebimentos por conta de Imoveis	REV (%)	REH (%)	Outros Activos e Passivos	REV (%)	REH (%)	TOTAL (*)
Atlantic	3 025,0	0	6	7 548,9	1	15	10 851,7	1	21	56 855,7	1	112	0,0			0,0			-22 731,1	2	-45	750,0	1	1	-3 528,7	1	-7	-2 141,4	0	-4	50 630,1
BPI Gestão de Ativos	150 029,1	10	24	23 018,1	2	4	0,0			467 830,0	6	75	0,0			0,0			0,0			0,0			0,0			-13 874,7	3	-2	627 002,5
Caixa Gestão de Ativos	55 598,8	4	6	75 004,6	6	8	8 398,3	1	1	794 483,8	10	89	0,0			0,0			-14 273,2	1	-2	0,0			-5 941,5	2	-1	-17 270,6	4	-2	896 000,3
Crédito Agrícola Gest	8 351,8	1	34	7 847,7	1	32	0,0			8 784,2	0	36	0,0			0,0			0,0			0,0			-284,0	0	-1	-126,0	0	-1	24 573,7
ECS - SGOIC	18 339,6	1	17	58 905,0	4	55	23 545,3	2	22	8 590,4	0	8	0,0			0,0			0,0			0,0			-1 245,7	0	-1	-147,9	0	0	107 986,7
Fidelidade - SGOIC	46 135,8	3	16	0,0			0,0			241 456,0	3	84	0,0			0,0			0,0			0,0			0,0			-815,3	0	0	286 776,5
Floresta Atlântica	150,7	0	1	11 438,9	1	63	0,0			11 417,2	0	63	0,0			0,0			-1 219,8	0	-7	0,0			-224,1	0	-1	-3 535,5	1	-20	18 027,4
Fundiastamo	36 267,3	3	13	0,0			19 018,5	2	7	223 235,9	3	81	0,0			0,0			0,0			0,0			0,0			-1 368,3	0	0	277 153,5
Gef	53 737,2	4	13	355 494,8	27	89	145 230,7	13	36	119 671,4	2	30	0,0			1 630,0	1	0	-242 939,7	19	-61	383,0	1	0	-1 665,8	1	0	-32 431,0	7	-8	399 110,6
Gesfimo	30 157,6	2	55	30 334,1	2	56	0,0			550,3	0	1	0,0			2 063,0	1	4	0,0			0,0			0,0			-8 678,5	2	-16	54 426,5
GFM Gestão de Ativos	1 277,5	0	3	3 940,9	0	10	0,0			42 324,5	1	110	0,0			0,0			-8 709,9	1	-23	0,0			-146,5	0	0	-118,4	0	0	38 568,1
GNB Real Estate - SGOIC	282 054,4	20	28	48 680,9	4	5	43 856,2	4	4	479 728,7	6	47	100 049,1	54	10	85 734,9	49	8	-2 846,2	0	0	25 185,8	40	2	-24 391,6	8	-2	-28 095,3	6	-3	1 009 956,7
Imofundos	60 421,8	4	16	13 816,1	1	4	3 021,4	0	1	224 879,3	3	61	79 940,6	43	22	0,0			0,0			409,9	1	0	-2 844,9	1	-1	-9 995,8	2	-3	369 648,4
Imopolis	8 227,1	1	8	3 936,1	0	4	0,0			194 276,1	2	193	0,0			0,0			-101 401,4	8	-101	0,0			0,0			-4 146,4	1	-4	100 891,4
Imorendimento	6 705,1	0	9	10 331,0	1	13	91 925,9	8	118	20 191,0	0	26	0,0			0,0			-55 410,1	4	-71	0,0			0,0			4 114,8	-1	5	77 857,7
Insula Capital	33 423,5	2	12	49 275,9	4	18	160 250,6	15	57	484 183,5	6	173	0,0			1 203,0	1	0	-384 807,1	30	-138	950,0	2	0	-56 135,4	19	-20	-8 950,3	2	-3	279 393,8
Interfundos	59 824,5	4	5	259 340,3	20	22	95 590,9	9	8	873 220,9	11	74	1 786,1	1	0	77 629,9	45	7	-85 806,3	7	-7	747,4	1	0	-43 268,9	15	-4	-62 248,6	13	-5	1 176 816,1
Invest Gestão de Activos	6 531,1	0	29	40 307,2	3	182	9 060,9	1	41	9 173,2	0	41	1 056,6	1	5	0,0			-2 539,6	0	-11	0,0			-1 017,1	0	-5	-40 370,2	9	-182	22 202,1
Libertas	17 801,6	1	5	35 472,5	3	11	52 491,7	5	16	260 717,7	3	78	0,0			0,0			-4 660,0	0	-1	10 752,5	17	3	-34 596,9	12	-10	-2 268,7	0	-1	335 710,4
LYNX Asset Mangers	62 210,9	4	16	55 457,8	4	14	217 538,2	20	55	325 014,4	4	81	0,0			5 228,4	3	1	-171 096,0	14	-43	15 929,8	25	4	-83 224,2	28	-21	-28 260,4	6	-7	398 798,9
Montepio Valor	81 128,0	6	20	35,7	0	0	24 464,2	2	6	312 159,3	4	77	0,0			0,0			-6 285,7	0	-2	0,0			0,0			-5 116,0	1	-1	406 385,4
Norfin	97 655,1	7	30	37 379,0	3	12	117 941,8	11	37	143 652,2	2	45	2 655,4	1	1	0,0			-52 791,3	4	-16	0,0			-5 781,7	2	-2	-18 561,8	4	-6	322 148,6
Profile - SGOIC	9 769,0	1	9	8 072,5	1	7	27 831,0	3	25	70 225,2	1	62	134,8	0	0	0,0			-49,1	0	0	2 584,9	4	2	-56,2	0	0	-6 040,6	1	-5	112 471,6
Refundos	29 568,0	2	35	0,0			0,0			76 828,3	1	91	0,0			0,0			-19 492,6	2	-23	0,0			0,0			-2 177,5	0	-3	84 726,2
Santander Asset Management	52 751,2	4	15	28 714,0	2	8	0,0			262 307,6	3	76	0,0			0,0			0,0			0,0			-500,0	0	0	1 942,0	0	1	345 214,9
Silvip	44 296,4	3	9	51 056,7	4	10	48 160,7	4	9	483 592,0	6	94	0,0			0,0			-81 922,8	6	-16	983,6	2	0	-23 869,9	8	-5	-5 580,2	1	-1	516 716,5
SFS - Gestão de Fundos	1 700,5	0	1	15 282,7	1	5	0,0			321 637,0	4	97	0,0			0,0			-2 500,0	0	-1	0,0			0,0			-2 939,2	1	-1	333 181,0
Square Asset Management	131 810,9	9	11	90 647,4	7	7	0,0			1 153 890,9	15	94	0,0			0,0			0,0			4 123,8	7	0	-3 551,5	1	0	-146 477,8	32	-12	1 230 443,7
TF Turismo Fundos	40 692,6	3	25	1 717,4	0	1	2 996,8	0	2	131 924,2	2	82	0,0			0,0			0,0			0,0			-60,0	0	0	-16 176,5	4	-10	161 094,5
Vila Gale Gest	424,6	0	1	0,0			0,0			64 351,7	1	104	0,0			0,0			-2 395,1	0	-4	0,0			-237,8	0	0	-56,8	0	0	62 086,5
Total	1 430 066,9	100	14	1 323 056,2	100	13	1 102 174,6	100	11	7 867 152,4	100	78	185 622,7	100	2	173 489,1	100	2	-1 263 877,2	100	-12	62 800,8	100	1	-292 572,5	100	-3	-461 913,0	100	-5	10 126 000,1

REV - Rácio de Estrutura Vertical REH - Rácio de Estrutura Horizontal

Nota: Os valores apresentados não incluem informação sobre os O.I.I. Costa Atlântica, Fundocantial, MGE, Edifundo e Tavira (GNB Real Estate), Lusiadas (Profile - SGOIC), Promovest (Caixa Gestão de Ativos), Bom Sucesso I (GEF), Golden Eagle - FEIIF (LYNX Asset Managers) e Invesfundo II (Gesfimo).

3 - ORDENAÇÃO DAS SOCIEDADES GESTORAS DE O.I.I. POR TIPO DE O.I.I. (Janeiro 2022)

SOCIEDADE GESTORA	F. ABERTOS ACUMULAÇÃO	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
GNB Real Estate - SGOIC	NB Logística - FEIA	41,68	-	-	54,76	3,49	-	-	-	-	-	-	(0,89)	70,88	3,97	4	71,56	3,60	4	(0,01)
Imofundos	Imonegócios	8,43	4,73	1,03	53,45	20,93	2,63	-	-	-	-	(0,97)	(1,88)	258,02	14,47	2	292,05	14,68	2	0,68
Interfundos	AF Portfólio Imobiliário	10,21	1,70	-	64,23	22,74	-	-	-	-	-	(0,03)	(1,72)	256,68	14,39	3	264,28	13,28	3	0,13
Square Asset Management	CA Imobiliário - FEIA	5,35	50,94	-	14,36	27,67	-	-	-	-	-	(0,30)	(0,23)	116,57			119,21			(5,98)
	CA Património Crescente	9,21	-	-	83,61	5,92	0,01	-	-	-	0,00	(0,00)	(12,79)	971,30			1 130,02			1,40
	Carteira Imobiliária - FEIA	8,16	28,85	-	27,05	30,09	0,44	-	-	-	4,51	(0,46)	(0,34)	89,19			90,74			(0,39)
	Property Core Real Estate Fund	40,69	-	-	54,98	3,51	-	-	-	-	-	-	(3,84)	20,50	67,16	1	21,50	68,44	1	3,84

SOCIEDADE GESTORA	F. ABERTOS RENDIMENTO	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
BPI Gestão de Ativos	Imofomento	24,15	-	-	67,49	6,84	0,56	-	-	-	-	-	(2,24)	598,26	25,18	2	618,03	24,76	2	(0,77)
Caixa Gestão de Ativos	Fundimo	6,08	-	-	81,51	8,91	-	-	-	-	-	(0,02)	(2,20)	629,74	26,50	1	667,90	26,76	1	0,45
Fidelidade - SGOIC	ImoFid	19,41	-	-	74,05	6,00	-	-	-	-	-	-	(0,32)	235,09	9,89	5	237,13	9,50	6	0,23
Fundiestamo	Imopoupança - FEIA	20,51	-	-	78,88	0,32	-	-	-	-	-	-	(0,63)	83,41	3,51	7	84,17	3,37	7	1,14
Montepio Valor	Valor Prime	20,40	-	-	64,16	11,80	1,21	-	-	-	-	-	(0,92)	303,72	12,78	4	314,25	12,59	4	2,00
GNB Real Estate - SGOIC	NB Património	25,11	-	-	50,03	16,48	-	-	-	-	0,07	(8,44)	(1,23)	198,15	8,34	6	241,59	9,68	5	0,15
Silvip	Vip	7,90	-	-	75,58	16,39	-	-	-	-	-	(0,21)	(1,22)	327,58	13,79	3	332,73	13,33	3	3,15

SOCIEDADE GESTORA	FUNGEPI	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
GNB Real Estate - SGOIC	Novo Banco - FUNGEPI	14,57	0,54	0,90	43,29	11,58	-	7,25	4,93	-	14,33	(0,26)	(14,69)	143,90			174,55			0,24
	Fungere - FUNGEPI	57,81	13,01	-	17,49	6,67	-	2,15	0,53	-	-	(1,26)	0,28	91,78			94,95			(3,04)
	Novo Banco II - FUNGEPI	13,89	6,43	-	17,66	40,36	-	13,55	7,14	-	-	(2,25)	0,43	93,54	100,00	1	96,24	100,00	1	(42,99)

SOCIEDADE GESTORA	FUNDOS DE REABILITAÇÃO	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
LYNX Asset Mangers	Príncipe Real F. Reabilitação Urbana - FEIF	0,42	-	30,74	55,02	12,37	-	-	-	(23,05)	0,55	-	(1,14)	75,63	100,00	1	100,96	100,00	1	(0,14)

SOCIEDADE GESTORA	FUNDOS FLORESTAIS	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
BPI Gestão de Ativos	Josiba Florestal - FEIF	2,61	79,86	-	17,33	-	-	-	-	-	-	-	(0,08)	28,74	54,75	1	28,82	49,92	1	0,14
ECS - SGOIC	Iberian Forest Fund - FEIF	32,45	58,25	-	-	-	9,19	-	-	-	-	-	(0,75)	5,73	10,91	3	5,77	10,00	3	(0,08)
Floresta Atlântica	Primeiro Fundo Floresta Atlântica - FEIF	0,65	49,43	-	-	-	49,34	-	-	(5,27)	-	(0,97)	(15,28)	18,03	34,34	2	23,14	40,08	2	(0,23)

SOCIEDADE GESTORA	FUNDOS FECHADOS	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)	
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.		
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)			
Atlantic	AG - FEIF	19,20	-	-	73,58	-	-	-	-	(10,63)	7,14	(0,95)	(0,92)	9,19			10,51			0,35	
	Imofuste - SICAFI	0,40	-	7,67	69,47	0,65	15,35	-	-	(36,79)	-	(0,07)	(3,40)	22,59			42,39			0,52	
	Imonor - FEIF	1,33	79,57	-	-	-	19,09	-	-	-	-	-	(0,18)	8,85			8,87			(0,11)	
	JNV Real Estate - SICAFI	3,52	2,42	37,19	-	49,05	5,76	-	-	(29,45)	-	(16,63)	(2,88)	10,01	0,92	24	20,44	1,10	21	0,03	
Caixa Gestão de Ativos	Crescendis	8,50	83,33	8,17	-	-	-	-	-	-	-	-	(1,91)	9,02			9,20			0,90	
	FundoLis	6,49	93,51	-	-	-	-	-	-	-	-	(11,12)	(0,49)	45,30			51,25			(0,29)	
	Gaia Douro - FEIF	4,30	38,21	14,91	42,71	-	-	-	-	(21,26)	-	(0,30)	(1,30)	17,26			22,35			0,65	
	Imoplanus	0,84	78,19	1,14	2,83	16,85	-	-	-	-	-	-	(2,28)	7,50			7,69			(0,17)	
	Maia Imo - FEIF	0,00	-	53,92	11,13	34,86	-	-	-	(60,69)	-	(0,30)	(2,20)	2,43			6,62			(0,00)	
	Multinvest	0,27	26,50	-	51,41	21,76	-	-	-	(21,34)	-	-	(0,60)	10,12			12,98			0,06	
	Salinas	27,11	5,96	2,73	64,09	-	-	-	-	-	-	-	(0,88)	23,77			24,01			2,52	
	Saudiinveste	2,12	-	-	97,71	-	-	-	-	(1,76)	-	-	(0,80)	150,85	4,83	10	155,09	3,88	11	0,54	
Crédito Agrícola Gest	ImoValorCA - FEIF	33,30	31,29	-	9,01	26,02	-	-	-	-	-	(1,13)	(0,50)	24,57	0,45	27	25,08	0,34	28	(0,11)	
ECS - SGOIC	Eurofundo - FEIF	5,05	6,27	65,37	3,47	18,90	-	-	-	-	-	(3,46)	(0,01)	34,43			36,02			(0,21)	
	Inogi Capital- FEIF	14,40	85,54	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1,04)	4,06			4,10			(0,22)	
	Lusofundo	22,02	77,98	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,09)	63,77	1,86	17	63,83	1,40	20	(0,04)	
Fidelidade - SGOIC	FSG Saúde	0,21	-	-	96,23	3,19	-	-	-	-	-	-	(0,11)	51,69	0,94	23	51,94	0,70	25	0,31	
Fundiestamo	Fundiestamo I - FEIF	8,08	-	-	91,61	-	-	-	-	-	-	-	(0,48)	169,56			170,90			0,64	
	FNRE ImoAveiro - FEIF	11,91	-	87,45	-	-	-	-	-	-	-	-	0,03	0,46			0,47			(0,18)	
	FNRE ImoMadalena - FEIF	23,66	-	75,88	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,02)	2,24			2,26			(0,17)	
	FNRE ImoResidências - FEIF	21,39	-	78,60	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,11)	21,48	3,52	11	21,50	2,62	13	(0,13)	
	Gef	Amoreiras	15,84	84,16	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,11)	189,32			189,54			(0,08)
Gef II	2,71	-	6,60	75,32	1,31	-	-	13,72	(8,08)	0,19	-	(3,20)	10,52			11,88			0,21		
Global Fundo	0,56	-	-	96,45	-	-	-	-	(50,26)	-	-	-	(3,57)	17,41			40,33			1,10	
ImoComercial	30,29	-	-	67,16	-	-	-	-	-	-	-	-	0,91	18,97			19,28			0,37	
ImoConvento	1,93	-	-	-	96,62	-	-	-	-	-	1,36	(3,79)	(5,75)	23,87			26,41			(0,12)	
ImoImperial	10,11	-	-	55,85	33,72	-	-	-	(19,82)	-	-	(2,03)	(2,86)	9,79			13,06			0,39	
ImoPortugal	2,20	81,26	12,25	2,26	2,01	-	-	-	(8,26)	-	-	(1,21)	(7,37)	27,46			33,03			2,69	
LisFundo	4,28	49,32	41,39	0,20	3,76	-	-	-	(63,79)	-	-	-	(7,67)	93,27			339,23			(2,14)	
Lucasfin - FEIF	0,00	69,05	-	-	30,90	-	-	-	-	-	-	-	(8,01)	2,42			2,64			(0,21)	
Quinta da Ribeira	4,09	-	-	95,91	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,48)	6,07	7,24	3	6,10	9,15	3	0,05	
Gesfimo	Fimes II	23,88	76,12	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1,91)	30,83			31,43			0,27	
	Fimes Um	67,51	29,92	-	2,57	-	-	-	-	-	-	-	(0,56)	21,30			21,42			(0,15)	
	Herdade da Comporta - FEIF	48,90	-	-	-	-	-	-	12,31	-	-	-	(47,49)	2,30	0,99	22	16,76	0,93	22	(0,64)	
GFM Gestão de Ativos	GFM Rendimento - FEIF	2,84	1,13	-	77,31	18,61	-	-	-	(20,58)	-	(0,35)	(0,31)	33,29			42,32			0,21	
	GFM Património - FEIF	1,45	65,69	-	29,39	3,45	-	-	-	-	-	-	0,22	5,28	0,70	25	5,27	0,64	26	0,02	
GNB Real Estate - SGOIC	ACIF-FEIF	70,02	1,99	-	-	27,99	-	-	-	-	-	(1,34)	(0,46)	2,88			2,93			3,14	
	Arrábida - FEIF	9,32	-	-	25,04	24,73	-	-	28,12	-	-	-	(3,21)	22,74			27,07			(0,39)	
	Fimes Oriente	14,79	-	45,00	-	-	-	0,48	39,72	-	-	-	(0,22)	93,75			93,96			(0,07)	
	Five Stars - FEIF	17,67	-	-	-	80,72	-	-	-	-	-	-	0,70	25,91			26,15			(0,12)	
	Fundes - FEIF	18,06	-	-	-	-	-	77,10	-	-	-	-	1,27	89,88			93,21			0,16	
	Gestindustria - FEIF	3,45	22,76	-	50,86	22,74	-	-	-	-	-	-	(0,42)	7,99			8,04			0,29	
	Guebar - FEIF	5,26	5,98	-	8,35	80,03	-	-	-	-	-	-	(0,29)	10,99			11,07			0,05	
	Imocais - FEIF	2,21	-	-	92,57	-	-	-	-	(8,01)	-	-	-	4,86	18,71			20,42			(0,08)
	ImoGestão	94,15	1,90	-	-	3,78	-	-	-	-	-	-	(0,09)	41,03			41,13			(0,11)	
	ImoInvestimento - FEIF	12,00	7,40	-	-	3,50	-	-	71,77	-	-	-	(0,43)	0,70	27,94			29,42			(0,22)
	Invesfundo VII	15,01	84,99	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,46)	7,16			7,19			(0,17)
	NB Alta Vista	97,37	-	-	-	1,48	-	-	-	-	-	-	(0,08)	(0,32)	7,42			7,53			(0,14)
	NB Arrendamento	17,96	-	-	70,45	1,31	-	-	-	-	-	-	-	(0,20)	3,96			4,42			0,16
	Prediloc Capital - FEIF	16,34	-	-	50,42	6,64	-	-	24,90	-	-	-	-	(0,61)	14,50			14,85			(1,85)
	Promofundo - FEIF	0,69	99,31	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(3,65)	17,06			17,71			(0,09)
	Rendifundo	16,94	-	-	79,47	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,82)	10,44			10,92			2,08
	Unicampus - FEIF	7,33	-	-	-	-	-	92,63	-	-	(11,45)	-	-	(0,19)	9,34	7,47	2	10,58	5,73	5	0,63

SOCIEDADE GESTORA	FUNDOS FECHADOS (CONTINUAÇÃO)	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)	
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.		
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)			
Imofundos	ImoMarinas	31,76	-	-	-	-	-	64,52	-	-	-	-	(0,26)	28,82			30,02			0,37	
	Imoreal	26,29	-	-	-	-	-	60,65	-	-	0,41	-	(4,44)	82,81	2,03	15	99,88	1,74	17	0,50	
Imopolis	ImoDesenvolvimento	3,96	1,89	-	80,68	12,84	-	-	-	(48,81)	-	-	(2,00)	100,89	1,83	18	207,74	2,79	12	0,40	
Imorendimento	Imolux	4,84	-	-	24,31	2,54	-	-	-	(8,37)	-	-	66,73	13,84			15,37			(0,04)	
	Invesfundo	1,16	-	77,54	21,22	-	-	-	-	(90,48)	-	-	(0,13)	4,32			46,43			(0,27)	
	Natura	46,29	53,09	-	0,16	-	-	-	-	-	-	-	0,38	6,70			6,70			(0,08)	
	Prime Value - FEIIF	5,02	49,57	-	41,48	3,90	-	-	-	-	-	-	(0,78)	13,55			13,66			0,16	
	VC Prime SICAFI	2,78	-	95,11	-	-	-	-	-	-	(20,60)	-	-	(10,21)	39,44	1,41	20	58,80	1,89	16	(3,13)
Insula Capital	Foz do Tejo	1,16	-	98,83	-	-	-	-	-	(49,21)	-	(0,78)	(16,22)	19,37			57,36			(0,31)	
	Krep Portugal - SICAFI	0,91	30,48	-	67,81	-	-	-	-	(43,51)	-	-	(1,32)	25,53			46,96			0,16	
	Lagoas Park - SICAFI	1,96	1,53	-	93,93	-	-	-	-	(49,34)	-	-	0,49	225,75			464,81			0,62	
	Madadna Portugal - SICAFI	0,22	53,19	-	-	46,59	-	-	-	(89,14)	-	-	(1,55)	3,15			33,86			(15,22)	
	Mexto Poperty Investment I - SICAFI	1,22	29,86	68,02	-	-	-	-	-	(74,04)	-	(19,62)	(2,26)	1,05			33,01			(28,57)	
	OBVI - SICAFI	12,32	-	-	-	-	-	-	48,71	-	-	38,47	-	(6,03)	2,31			2,47			(0,30)
	Place2live - Empreendimentos Imobiliários - SICAFI	1,29	-	98,52	-	-	-	-	-	(24,78)	-	-	(73,49)	5,64			22,77				
Reward Properties I - SICAFI	26,51	-	70,22	-	-	-	-	-	(55,74)	-	-	(38,87)	(1,42)	0,59	5,07	9	83,55	10,00	2	(82,46)	
Interfundos	Cimóvel	5,42	-	-	92,21	2,31	-	-	-	-	-	(0,00)	(17,67)	54,51			66,25			0,61	
	Fimmo - FEIIF	4,67	0,86	-	4,43	89,35	-	-	-	(28,41)	-	(0,01)	(0,02)	26,10			36,83			(0,00)	
	Fimobes - FEIIF	3,59	-	-	87,80	8,48	-	-	-	-	-	-	(1,07)	7,37			7,46			0,60	
	Fundial - FEIIF	22,73	77,27	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,13)	9,89			9,91			(1,04)	
	Fundipar - FEIIF	3,95	96,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,08)	18,32			18,34			(0,02)	
	Funsta - FEIIF	24,19	61,97	-	-	13,36	-	-	-	-	-	-	(0,15)	1,39			1,40			(0,47)	
	I Marope - FEIIF	10,40	-	-	76,74	12,86	-	-	-	-	-	-	(3,78)	1,43			1,48			(0,45)	
	Imoal - FEIIF	2,47	3,20	-	82,19	4,60	-	-	-	-	7,03	-	(8,55)	9,31			10,24			(0,31)	
	Imocott - FEIIF	0,81	-	-	73,88	25,28	-	-	-	-	-	-	(0,32)	14,20			14,25			0,11	
	Imofarma - FEIIF	1,02	14,61	-	74,48	9,38	-	-	-	(23,24)	-	-	(0,41)	74,64			98,43			0,41	
	Imorenda	3,67	-	-	93,21	3,12	-	-	-	-	-	-	(0,62)	85,28			85,81			0,24	
	Imosotto Acumulação	5,78	20,77	-	59,15	14,29	-	-	-	-	-	-	(0,58)	47,04			47,32			(0,47)	
	Imotur - FEIIF	4,13	-	-	7,88	87,99	-	-	-	(4,37)	-	-	(0,46)	56,88			59,76			(0,10)	
	Monumental Residence - SICAFI	6,76	85,01	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,22)	20,41			22,29			(0,07)	
	Multi 24 - SICAFI	6,16	-	-	88,91	-	-	-	-	(38,85)	-	-	(2,27)	13,64			25,28			0,36	
	Neudelinvest - FEIIF	20,58	70,28	-	-	9,14	-	-	-	-	-	-	(35,21)	2,53			3,91			(0,17)	
	Oceanico II - FEIIF	0,90	99,10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,23)	73,58			73,76			(0,07)	
	Oceanico III - FEIIF	4,64	49,69	45,66	-	-	-	-	-	(73,23)	-	-	(10,34)	4,98			30,28			(9,29)	
	Portuguese Real Estate Development Fund	6,47	-	-	-	-	-	-	51,04	-	-	-	-	42,43			20,39			(0,08)	
	Predicaima	0,37	-	-	20,63	78,12	-	-	-	(0,48)	-	-	(0,13)	30,56			31,02			(0,01)	
Predicapital - FEIIF	0,81	99,19	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,05)	80,16			80,20			(0,14)		
Renda Predial	1,70	-	-	78,95	17,75	-	1,60	-	-	-	-	(0,60)	110,83			111,50			0,30		
Sand Capital - FEIIF	0,39	-	-	-	-	-	-	99,61	-	-	-	(0,04)	67,46			67,48			(0,03)		
TDF	1,91	7,14	40,29	5,85	41,44	-	-	-	(8,72)	0,01	(21,27)	(22,66)	89,26	16,70	1	202,94	15,13	1	(4,45)		
Invest Gestão de Activos	Inspirar - FEIIF	7,39	69,30	16,01	-	7,26	-	-	-	(4,49)	-	(1,80)	(71,14)	12,76			56,60			(0,28)	
	Tejo - FEIIF	24,53	11,36	-	50,87	2,08	-	11,05	-	-	-	-	(1,14)	9,45	0,40	28	9,57	0,89	23	0,39	
Libertas	Fundicentro	0,76	76,40	-	4,97	17,48	-	-	-	(15,80)	-	(7,66)	(0,73)	21,00			27,84			0,05	
	Funditur - FEIIF	0,16	99,71	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,02	13,87			13,89			0,01	
	Office Park Expo	6,16	-	-	89,39	-	-	-	-	-	-	-	(0,47)	270,29			284,27			0,43	
	Unique Private Condo - Imobiliária - SICAFI	0,08	0,54	79,94	0,55	0,01	-	-	-	(0,40)	16,37	(49,44)	(1,13)	30,56	6,09	5	65,67	5,26	7	(0,10)	

SOCIEDADE GESTORA	FUNDOS FECHADOS (CONTINUAÇÃO)	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)	
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.		
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)			
LYNX Asset Mangers	BF Invest - FEIIF	0,32	35,02	-	59,34	4,85	-	-	-	(39,86)	-	(11,58)	(10,56)	9,03			24,06			0,00	
	Capital Real I - FEIIF	0,13	99,86	-	-	-	-	-	-	(64,21)	-	(19,10)	(3,42)	2,60			19,60			(1,85)	
	Carismatknauta - SICAFI	5,53	-	-	-	69,55	-	-	8,05	(16,18)	7,25	(31,07)	(3,47)	19,16			48,30			(1,26)	
	Coincident Discovery - SICAFI	0,83	13,20	-	75,60	-	-	-	1,07	(87,85)	3,25	-	(0,92)	0,64			12,30			5,23	
	Colinvest - FEIIF	6,46	-	-	85,93	5,54	-	-	-	-	-	-	1,82	11,87			11,99			0,03	
	Domus Capital - FEIIF	35,57	61,55	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,53	6,92			6,94			(0,12)	
	Eminvest - FEIIF	22,23	32,38	-	2,51	33,95	-	-	-	(41,84)	-	-	(14,51)	1,77			5,10			(0,82)	
	Grand Bay Residences - SICAFI	11,62	-	85,69	-	-	-	-	-	(16,21)	-	(30,64)	(14,53)	42,09			117,15			13,86	
	Imobiliária das Amoreiras - SICAFI	12,06	-	-	87,93	-	-	-	-	-	-	-	(0,56)	33,78			33,97			0,37	
	Imopatrimónio - SICAFI	0,68	-	20,54	62,52	7,70	-	-	-	(15,19)	6,88	-	0,44	44,44			53,18			0,26	
	Imovalue - FEIIF	0,24	-	-	6,63	93,08	-	-	-	(29,84)	-	(2,56)	(1,26)	5,45			8,23			(0,34)	
	Marec Imob - SICAFI	10,39	1,97	7,13	55,68	22,80	-	-	-	(16,28)	-	-	1,60	38,29			45,97			6,38	
	Olissipo - FEIIF	19,65	10,30	-	54,39	8,14	-	-	-	(4,40)	7,33	-	(1,38)	12,83			13,65				
	Roots and Cliffs - SICAFI	25,78	6,19	8,36	17,26	41,26	-	-	-	(34,52)	-	-	0,66	10,02			15,41			(0,38)	
	RSNX - SICAFI *	1,53	-	-	-	98,32	-	-	-	(51,61)	-	(8,57)	(1,27)	1,57			4,08			(1,37)	
	RTFQSJ - SICAFI	0,19	80,80	-	-	-	-	-	-	(45,66)	19,01	-	(0,53)	11,08			20,59			(1,59)	
	São José de Ribamar - FEIF	0,01	-	99,99	-	-	-	-	-	(2,94)	-	-	(0,10)	18,69			19,28			(1,50)	
	Splendimension - SICAFI	12,64	-	28,89	2,81	53,65	-	-	-	(44,82)	0,41	(9,31)	(15,93)	20,77			73,29			(0,66)	
	Substância Numérica - SICAFI	32,15	-	-	10,39	15,92	-	-	4,53	(0,03)	9,76	-	26,23	26,34			26,61			0,09	
Touchwise - SICAFI	0,88	-	-	99,02	-	-	-	-	(68,14)	-	-	(1,20)	1,35			4,41			(1,14)		
URP - Urban Renew Projectos Imobiliários - SICAFI	18,80	-	80,46	-	-	-	-	-	(37,39)	-	(49,08)	(0,84)	4,48	5,87	7	37,50	8,08	4	(2,01)		
Montepio Valor	Fundinvest	12,51	-	29,62	41,81	12,71	-	-	-	(3,03)	-	-	(3,07)	53,57			59,16			0,73	
	Imomarvãs	2,67	-	97,33	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,07)	6,25			6,25			(0,07)	
	ImoUrbe	5,08	-	-	93,43	-	-	-	-	(23,15)	-	-	(0,24)	14,57			19,40			(0,15)	
	Polaris	3,76	-	-	90,29	-	-	-	-	-	-	-	(0,51)	4,19			4,48			0,88	
	Portugal Estates Fund (PEF)	32,73	-	-	3,40	63,62	-	-	-	-	-	-	(1,08)	3,85			3,90			(0,30)	
	Valor Arrendamento*	34,01	0,17	4,13	13,38	47,68	-	-	-	-	-	-	(1,36)	20,24	1,86	16	20,65	1,53	18	(0,67)	
Norfin	Arrendamento Mais	72,03	-	-	21,69	4,82	-	-	-	-	-	(0,86)	(11,54)	40,57			47,09			(25,34)	
	Beirafundo	8,92	-	89,10	-	0,26	-	-	-	(64,73)	-	(5,66)	(1,85)	15,29			58,71			(1,00)	
	Europa	7,58	-	-	82,93	9,15	-	-	-	-	-	-	(1,31)	31,29			31,81			0,34	
	Ibéria - FEIIF	15,64	15,11	-	36,98	24,32	-	7,31	-	(16,50)	-	(0,28)	(1,84)	29,32			36,30			(0,18)	
	Imocar	2,99	-	-	91,27	5,56	-	-	-	-	-	-	(1,01)	45,87			46,42			(3,74)	
	Multiusos Oriente - FEIIF	4,76	-	87,86	-	7,06	-	-	-	(1,22)	-	-	(0,65)	48,12			49,20			(0,16)	
	Novimove	10,84	29,65	-	16,25	16,63	-	-	-	-	-	(0,68)	(1,12)	7,06			9,86			0,02	
	Solução Arrendamento	66,32	-	-	25,09	6,23	-	-	-	-	-	-	(1,10)	(9,39)	57,90			66,43			(32,44)
	Trindade	2,54	47,60	36,81	0,99	10,50	-	-	-	(13,47)	-	(1,90)	(6,28)	46,74	5,85	8	60,85	5,46	6	(0,23)	
Profile - SGOIC	Banif Renda Habitação	8,55	0,31	-	9,43	31,95	-	-	-	-	-	(0,17)	(6,29)	4,32			9,87			(31,87)	
	Banif Gestão Imobiliária - FEIIF	4,62	32,80	-	1,29	58,68	-	2,62	-	-	-	(0,43)	(7,34)	4,75			5,15			(13,06)	
	Banif Property - FEIIF	68,72	-	-	15,84	-	-	-	-	-	-	(1,59)	(38,07)	0,47			1,05			1,78	
	Citation	15,79	84,15	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(23,30)	3,88			5,06			0,02	
	Imopredial	5,32	1,55	20,66	34,27	12,42	-	-	-	(0,04)	1,92	-	(2,57)	99,05	2,04	14	134,71	2,09	15	0,07	
Refundos	27,61	-	-	68,11	3,64	-	-	-	(18,20)	-	-	(2,03)	84,73	1,54	19	107,08	1,44	19	0,30		
Santander Asset Management	Imorecuperação	14,81	-	-	78,50	-	-	-	-	-	-	-	(0,37)	5,72			6,16			0,39	
	Imorent	31,58	-	-	56,42	11,40	-	-	-	-	-	-	(1,12)	6,17			6,28			0,06	
	LusImovest	8,96	8,30	-	67,30	9,35	-	-	-	-	-	(0,62)	0,33	75,04			80,15			0,18	
	NovImovest	16,15	8,35	-	53,88	18,71	-	-	-	-	-	-	0,67	258,29	6,27	4	264,20	4,79	8	0,19	
Silvip	Almost Future - SICAFI	1,56	-	-	31,29	62,65	-	-	-	(80,67)	-	-	1,85	4,70			28,15			(0,68)	
	Atlantis	28,23	-	66,92	-	-	-	-	-	(36,24)	-	(37,35)	1,06	6,57			29,05			(1,49)	
	Castro Red Capital - SICAFI	16,33	17,65	-	53,13	-	-	-	-	(20,10)	10,29	-	0,92	5,81			7,42			(0,06)	
	Fundigroup	7,77	5,09	-	86,97	-	-	-	-	-	-	-	(0,70)	19,82			20,00			0,45	
	ICON - SICAFI	0,88	41,48	-	56,84	-	-	-	-	(12,58)	0,29	(7,67)	(1,09)	58,59			74,96			(5,99)	
	Imovedras	10,27	-	11,40	78,12	-	-	-	-	-	-	-	(1,61)	44,45			45,28			0,46	
	Marathon	3,43	-	67,40	21,70	7,43	-	-	-	(22,75)	-	(26,95)	(1,46)	11,20			22,95			(1,59)	
	SIGNIA - SICAFI Especial	0,69	24,67	11,32	40,34	22,79	-	-	-	(45,53)	-	(0,56)	(0,56)	38,01	3,43	12	71,50	4,02	10	0,33	

S.G.F.I.I.	FUNDOS FECHADOS (CONTINUAÇÃO)	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)	
														Valor (10 ⁶ Euro)	Quota (%)	Ord.	Valor (10 ⁶ Euro)	Quota (%)	Ord.		
SFS - Gestão de Fundos	Imosede	0,10	4,80	-	89,42	4,93	-	-	-	(1,35)	-	-	(0,21)	180,52			184,79			9	0,36
	Imosonae Dois - FEIIF	0,97	4,12	-	94,69	-	-	-	-	-	-	-	(1,64)	152,66	6,05	6	155,56	4,57			0,57
Square Asset Management	Adresseza Arrendamento	17,16	0,80	-	45,70	35,31	-	-	-	-	-	(9,31)	(1,03)	26,00			29,34				(0,19)
	Turirent	1,75	49,59	-	2,16	46,20	-	-	-	-	-	-	(2,47)	6,88	0,60	26	7,07	0,49		27	(0,22)
TF Turismo Fundos	Turístico	14,73	-	-	65,91	16,73	-	-	-	-	-	-	(9,26)	48,40			54,93				(0,02)
	Turístico II	22,07	0,89	-	71,97	1,62	-	-	-	-	-	-	(8,85)	92,76			105,76				(0,07)
	Territórios de Baixa Densidade - FEIIF	42,37	3,53	13,71	33,30	6,50	-	-	-	-	-	(0,27)	(7,94)	19,93	2,92	13	21,85	2,45		14	(0,11)
Vila Gale Gest	Vila Gale	0,65	-	-	98,98	-	-	-	-	(3,68)	-	(0,37)	(0,09)	62,09	1,13	21	65,02	0,87		24	(0,58)

Nota1: As percentagens apresentadas foram calculadas em relação ao valor do Activo do O.I.I.

Nota2: Os valores apresentados não incluem informação sobre os O.I.I. Costa Atlântica, Fundocantial, MGE, Edifundo e Tavira (GNB Real Estate), Lusiadas (Profile - SGOIC), Promovest (Caixa Gestão de Ativos), Bom Sucesso I (GEF), Golden Eagle - FEIIF (LYNX Asset Managers) e Invesfundo II (Gesfimo).

* - O.I.I. que alteraram recentemente a sua denominação (ver quadro 6).

4 - Ordenação dos O.I.I. - 31-01-2022

Nome O.I.I	Classificação	Total da Carteira (Euro)	Ord
CA Património Crescente	F. Aberto Acumulação	971 304 469	1
Fundimo	F. Aberto Rendimento	629 743 160	2
Imofomento	F. Aberto Rendimento	598 259 045	3
Vip	F. Aberto Rendimento	327 578 389	4
Valor Prime	F. Aberto Rendimento	303 717 794	5
Office Park Expo	Fundo Fechado	270 286 544	6
NovImovest	Fundo Fechado	258 285 954	7
Imonegócios	F. Aberto Acumulação	258 023 379	8
AF Portfólio Imobiliário	F. Aberto Acumulação	256 679 735	9
ImoFid	F. Aberto Rendimento	235 087 627	10
Lagoas Park - SICAFI	Fundo Fechado	225 753 907	11
NB Património	F. Aberto Rendimento	198 149 664	12
Amoreiras	Fundo Fechado	189 318 226	13
Imosede	Fundo Fechado	180 517 741	14
Fundiestamo I - FEIIF	Fundo Fechado	169 563 675	15
Imosonaes Dois - FEIIF	Fundo Fechado	152 663 209	16
Saudinveste	Fundo Fechado	150 852 670	17
Novo Banco - FUNGEPI	FUNGEPI	143 903 675	18
CA Imobiliário - FEIIA	F. Aberto Acumulação	116 572 692	19
Renda Predial	Fundo Fechado	110 826 786	20
ImoDesenvolvimento	Fundo Fechado	100 891 436	21
Imopredial	Fundo Fechado	99 045 273	22
Fimes Oriente	Fundo Fechado	93 750 844	23
Novo Banco II - FUNGEPI	FUNGEPI	93 544 978	24
LisFundo	Fundo Fechado	93 272 704	25
Turístico II	Fundo Fechado	92 764 614	26
Fungere - FUNGEPI	FUNGEPI	91 777 794	27
Fundes - FEIIF	Fundo Fechado	89 880 858	28
TDF	Fundo Fechado	89 260 838	29
Carteira Imobiliária - FEIIA	F. Aberto Acumulação	89 190 474	30
Imorenda	Fundo Fechado	85 279 435	31
Maxirent	Fundo Fechado	84 726 201	32
Imopoupança - FEIIA	F. Aberto Rendimento	83 405 505	33
Imoreal	Fundo Fechado	82 806 909	34
Predicapital - FEIIF	Fundo Fechado	80 159 824	35
Príncipe Real F. Reabilitação Urbana - FEIIF	F. Reabilitação	75 631 662	36
LusImovest	Fundo Fechado	75 039 846	37
Imofarma - FEIIF	Fundo Fechado	74 644 414	38
Oceanico II - FEIIF	Fundo Fechado	73 583 712	39
NB Logística - FEIIA	F. Aberto Acumulação	70 878 225	40
Sand Capital - FEIIF	Fundo Fechado	67 455 809	41
Lusofundo	Fundo Fechado	63 773 639	42
Vila Gale	Fundo Fechado	62 086 539	43
ICON - SICAFI	Fundo Fechado	58 586 002	44
Solução Arrendamento	Fundo Fechado	57 898 111	45
Imotur - FEIIF	Fundo Fechado	56 876 016	46
Cimóvel	Fundo Fechado	54 509 520	47
Fundinvest	Fundo Fechado	53 565 867	48
FSG Saúde	Fundo Fechado	51 688 903	49
Turístico	Fundo Fechado	48 400 738	50
Multiusos Oriente - FEIIF	Fundo Fechado	48 122 371	51
Imosotto Acumulação	Fundo Fechado	47 038 556	52
Trindade	Fundo Fechado	46 740 928	53
Imocar	Fundo Fechado	45 874 634	54
FundoLis	Fundo Fechado	45 295 883	55
Imovedras	Fundo Fechado	44 451 978	56
Imopatrimónio - SICAFI	Fundo Fechado	44 437 019	57
Grand Bay Residences - SICAFI	Fundo Fechado	42 085 196	58
ImoGestão	Fundo Fechado	41 025 775	59
Arrendamento Mais	Fundo Fechado	40 565 291	60
VC Prime SICAFI	Fundo Fechado	39 442 976	61
Marec Imob - SICAFI	Fundo Fechado	38 293 196	62
SIGNIA - SICAFI Especial	Fundo Fechado	38 010 777	63
Eurofundo - FEIIF	Fundo Fechado	34 431 576	64

Nome F.I.I	Classif.	Total da Carteira (Euro)	Ord
Imobiliária das Amoreiras - SICAFI	Fundo Fechado	33 777 401	65
GFM Rendimento - FEIIF	Fundo Fechado	33 286 812	66
Europa	Fundo Fechado	31 285 826	67
Fimes II	Fundo Fechado	30 831 176	68
Predicaíma	Fundo Fechado	30 563 911	69
Unique Private Condo - Imobiliária - SICAFI	Fundo Fechado	30 555 048	70
Ibéria - FEIIF	Fundo Fechado	29 315 615	71
Imomarinhas	Fundo Fechado	28 818 154	72
Josiba Florestal - FEIIF	F. Florestal	28 743 410	73
ImoInvestimento - FEIIF	Fundo Fechado	27 936 885	74
ImoPortugal	Fundo Fechado	27 457 964	75
Substância Numérica - SICAFI	Fundo Fechado	26 339 084	76
Fimmo - FEIIF	Fundo Fechado	26 097 143	77
Addressa Arrendamento	Fundo Fechado	26 002 397	78
Five Stars - FEIIF	Fundo Fechado	25 910 852	79
Krep Portugal - SICAFI	Fundo Fechado	25 528 721	80
ImoValorCA - FEIIF	Fundo Fechado	24 573 677	81
ImoConvento	Fundo Fechado	23 867 365	82
Salinas	Fundo Fechado	23 770 314	83
Arrábida - FEIIF	Fundo Fechado	22 739 260	84
Imofuste - SICAFI	Fundo Fechado	22 585 044	85
FNRE ImoResidências - FEIIF	Fundo Fechado	21 477 104	86
Fimes Um	Fundo Fechado	21 296 391	87
Fundicentro	Fundo Fechado	20 998 680	88
Splendimension - SICAFI	Fundo Fechado	20 768 338	89
Property Core Real Estate Fund	F. Aberto Acumulação	20 496 265	90
Monumental Residence - SICAFI	Fundo Fechado	20 408 693	91
Portuguese Real Estate Development Fund	Fundo Fechado	20 378 795	92
Valor Arrendamento*	Fundo Fechado	20 241 661	93
Territórios de Baixa Densidade - FEIIF	Fundo Fechado	19 929 192	94
Fundigroup	Fundo Fechado	19 821 658	95
Foz do Tejo	Fundo Fechado	19 374 497	96
Carismatiknauta - SICAFI	Fundo Fechado	19 158 878	97
ImoComercial	Fundo Fechado	18 965 801	98
Imocais - FEIIF	Fundo Fechado	18 710 144	99
São José de Ribamar - FEIF	Fundo Fechado	18 692 874	100
Fundipar - FEIIF	Fundo Fechado	18 315 443	101
Primeiro Fundo Floresta Atlântica - FEIIF	F. Florestal	18 027 351	102
Global Fundo	Fundo Fechado	17 412 040	103
Gaia Douro - FEIIF	Fundo Fechado	17 264 479	104
Promofundo - FEIIF	Fundo Fechado	17 062 593	105
Beirafundo	Fundo Fechado	15 285 908	106
ImoUrbe	Fundo Fechado	14 572 288	107
Prediloc Capital - FEIIF	Fundo Fechado	14 504 554	108
Imocott - FEIIF	Fundo Fechado	14 200 328	109
Funditur - FEIIF	Fundo Fechado	13 870 124	110
Imolux	Fundo Fechado	13 843 525	111
Multi 24 - SICAFI	Fundo Fechado	13 638 666	112
Prime Value - FEIIF	Fundo Fechado	13 551 244	113
Olissipo - FEIIF	Fundo Fechado	12 833 005	114
Inspirar - FEIIF	Fundo Fechado	12 756 086	115
Colinvest - FEIIF	Fundo Fechado	11 873 608	116
Marathon	Fundo Fechado	11 200 644	117
RTFQSJ - SICAFI	Fundo Fechado	11 083 042	118
Guebar - FEIIF	Fundo Fechado	10 994 442	119
Gef II	Fundo Fechado	10 523 220	120
Rendifundo	Fundo Fechado	10 437 474	121
Multinvest	Fundo Fechado	10 122 362	122
Roots and Cliffs - SICAFI	Fundo Fechado	10 016 568	123
JNV Real Estate - SICAFI	Fundo Fechado	10 008 515	124
Fundial - FEIIF	Fundo Fechado	9 892 700	125
Imolperial	Fundo Fechado	9 794 645	126
Tejo - FEIIF	Fundo Fechado	9 446 019	127
Unicampus - FEIIF	Fundo Fechado	9 344 665	128
Imoal - FEIIF	Fundo Fechado	9 309 251	129
AG - FEIIF	Fundo Fechado	9 186 567	130
BF Invest - FEIIF	Fundo Fechado	9 032 192	131

Nome F.I.I	Classif.	Total da Carteira (Euro)	Ord
Crescendis	Fundo Fechado	9 019 876	132
Imonor - FEIIF	Fundo Fechado	8 849 929	133
Gestindustria - FEIIF	Fundo Fechado	7 989 982	134
Imoplanus	Fundo Fechado	7 498 814	135
NB Alta Vista	Fundo Fechado	7 416 998	136
Fimobes - FEIIF	Fundo Fechado	7 368 814	137
Invesfundo VII	Fundo Fechado	7 160 542	138
Novimove	Fundo Fechado	7 059 926	139
Domus Capital - FEIIF	Fundo Fechado	6 915 049	140
Turirent	Fundo Fechado	6 877 384	141
Natura	Fundo Fechado	6 698 015	142
Atlantis	Fundo Fechado	6 566 579	143
Imomarvãs	Fundo Fechado	6 249 646	144
Imorent	Fundo Fechado	6 167 479	145
Quinta da Ribeira	Fundo Fechado	6 074 341	146
Castro Red Capital - SICAFI	Fundo Fechado	5 805 219	147
Iberian Forest Fund - FEIIF	F. Florestal	5 725 097	148
Imorecuperação	Fundo Fechado	5 721 588	149
Imovalue - FEIIF	Fundo Fechado	5 453 332	150
GFM Património - FEIIF	Fundo Fechado	5 281 294	151
Oceanico III - FEIIF	Fundo Fechado	4 976 456	152
Banif Gestão Imobiliária - FEIIF	Fundo Fechado	4 753 026	153
Almost Future - SICAFI	Fundo Fechado	4 695 207	154
URP - Urban Renew Projectos Imobiliários - SICAFI	Fundo Fechado	4 483 489	155
Invesfundo	Fundo Fechado	4 321 944	156
Banif Renda Habitação	Fundo Fechado	4 318 511	157
Polaris	Fundo Fechado	4 187 181	158
Inogi Capital- FEIIF	Fundo Fechado	4 056 385	159
NB Arrrendamento	Fundo Fechado	3 960 246	160
Citation	Fundo Fechado	3 881 134	161
Portugal Estates Fund (PEF)	Fundo Fechado	3 850 927	162
Madadna Portugal - SICAFI	Fundo Fechado	3 151 404	163
ACIF-FEIIF	Fundo Fechado	2 876 264	164
Capital Real I - FEIIF	Fundo Fechado	2 599 727	165
Neudelinvest - FEIIF	Fundo Fechado	2 531 747	166
Maia Imo - FEIIF	Fundo Fechado	2 432 732	167
Lucasfin - FEIIF	Fundo Fechado	2 424 312	168
OBVI - SICAFI	Fundo Fechado	2 308 199	169
Herdade da Comporta - FEIIF	Fundo Fechado	2 298 906	170
FNRE ImoMadalena - FEIIF	Fundo Fechado	2 244 401	171
Eminvest - FEIIF	Fundo Fechado	1 771 747	172
Place2live - Empreendimentos Imobiliários - SICAFI	Fundo Fechado	1 633 969	173
RSNX - SICAFI *	Fundo Fechado	1 568 080	174
I Marope - FEIIF	Fundo Fechado	1 428 126	175
Funsita - FEIIF	Fundo Fechado	1 391 386	176
Touchwise - SICAFI	Fundo Fechado	1 346 973	177
Mexto Poperty Investment I - SICAFI	Fundo Fechado	1 051 186	178
Coincident Discovery - SICAFI	Fundo Fechado	638 415	179
Reward Properties I - SICAFI	Fundo Fechado	591 879	180
Banif Property - FEIIF	Fundo Fechado	473 637	181
FNRE ImoAveiro - FEIIF	Fundo Fechado	462 791	182
Total		10 126 000 055	

Nota 1: Os valores apresentados não incluem informação sobre os O.I.I. Costa Atlântica, Fundocantial, MGE, Edifundo e Tavira (GNB Real Estate), Lusíadas (Profile - SGOIC), Promovest (Caixa Gestão de Ativos), Bom Sucesso I (GEF), Golden Eagle – FEIIF (LYNX Asset Managers) e Invesfundo II (Gesfimo).

* - O.I.I. que alteraram recentemente a sua denominação (ver quadro 6).

5 - AMOSTRA (Janeiro 2022)

Categoria de O.I.I.	N.º de Fundos considerados	Montantes Geridos (Euro)	Amostra*
Fundos Abertos de Acumulação	7	1 783 145 238,76	100,00%
Fundos Abertos de Rendimento	7	2 375 941 183,66	100,00%
FUNGEPI	3	329 226 447,02	100,00%
F.I.I.A.H.	0	-	0,00%
Fundos de Reabilitação	1	75 631 662,31	94,62%
Fundos Florestais	3	52 495 857,37	100,00%
Fundos Fechados	161	5 509 559 665,99	89,19%
Total	182	10 126 000 055,11	93,70%

* Amostra com base nos montantes geridos em 31 de Dezembro de 2021.

6 - LISTA DOS O.I.I. QUE ALTERARAM A DENOMINAÇÃO

Sociedade Gestora	Denominação Actual	Denominação Antiga	Categoria O.I.I.
BPI Gestão de Ativos	BPI Imofomento	Imofomento	F. Aberto de Rendimento
LYNX Asset Managers	RSNX - SICAFI	RSNDFP - SICAFI	F. Fechado
Montepio Valor	Valor Arrendamento	Montepio Arrendamento III - FIIAH	F. Fechado / F.I.I.A.H.