



APFIPP

ASSOCIAÇÃO PORTUGUESA DE FUNDOS
DE INVESTIMENTO, PENSÕES E PATRIMÓNIOS

Relatório Estatístico Mensal

Fundos de Investimento Imobiliário

Abril 2020

RELATÓRIO MENSAL

FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

ÍNDICE	2
ADVERTÊNCIAS	3
1. Evolução das Aplicações Específicas dos F.I.I.	5
2. Composição das Carteiras das Sociedades Gestoras	9
3. Ordenação das Sociedades Gestoras por tipo de fundos	10
4. Ordenação dos F.I.I.	15
5. Amostra	18
6. Lista de F.I.I. que alteraram a denominação	18
7. Lista de Fusões ocorridas entre F.I.I.	18

Advertências

A presente publicação é distribuída gratuitamente pelos associados da APFIPP, podendo ser adquirida apenas na sede da associação e a sua reprodução, em parte ou na totalidade, não é permitida sem a autorização expressa da APFIPP.

A reprodução das informações constantes da presente publicação é da responsabilidade do seu utilizador que deverá dar conhecimento a quaisquer terceiros do teor destas advertências, sob pena de ficar responsável pelos prejuízos que da sua omissão vierem a resultar para a APFIPP ou para esses terceiros.

As informações constantes desta publicação foram elaboradas tendo em conta os dados transmitidos pelas entidades gestoras, pelo Sistema de Difusão de Informação da CMVM e pela Euronext Lisboa - Sociedade Gestora de Mercados Regulamentados S.A..

A APFIPP não se responsabiliza pela inexactidão ou deficiência dos dados que são transmitidos pelas entidades em causa, nem pelos resultados das análises ou classificações elaboradas tendo por base dados deficientes ou incorrectos.

As informações constantes desta publicação não consubstanciam qualquer tipo de aconselhamento a investidores o qual deverá ser prestado por entidades profissionais, nem dispensam a consulta de outra informação, designadamente o Boletim de Cotações da Euronext Lisboa - Sociedade Gestora de Mercados Regulamentados S.A. e a publicada oficialmente pelas entidades gestoras ou pelas entidades encarregues da colocação e comercialização dos valores mobiliários em causa.

Amostra

Com a entrada em vigor do Regulamento da CMVM n.º 2/2015 sobre “Organismos de Investimento Colectivo (Mobiliários e Imobiliários) e Comercialização de Fundos de Pensões Abertos de Adesão Individual”, os Fundos de Investimento Imobiliário passaram, a partir de Junho de 2015, a divulgar apenas a carteira de final de cada trimestre, divulgação essa que é assegurada pela CMVM, no respectivo sítio da internet, até ao final do mês subsequente ao trimestre a que a informação respeite.

Assim, a APFIPP decidiu incluir, nas suas estatísticas, apenas a informação relativa às Entidades Gestoras que lhe fornecem a composição discriminada das carteiras de cada Fundo de Investimento Imobiliário sob gestão.

O número de Fundos de Investimento Imobiliário, o montante sob gestão e a percentagem da amostra considerada nesta publicação é indicada no quadro 5 deste Relatório.

Classificação dos Fundos de Investimento Imobiliários

Os Fundos de Investimento Imobiliário são classificados, de acordo com as respectivas características descritas no seu Regulamento de Gestão, tendo em consideração a sua natureza, política de investimentos e regimes especiais eventualmente aplicáveis. São consideradas as seguintes categorias:

Fundos Abertos de Acumulação – Fundos constituídos por Unidades de Participação em número variável, ou seja, a dimensão da carteira do fundo varia de acordo com o número de participantes e investimento realizado por cada um. Não distribuem qualquer tipo de rendimento, reinvestindo automaticamente os rendimentos gerados pelas respectivas carteiras.

Fundos Abertos de Rendimento – Fundos constituídos por Unidades de Participação em número variável, ou seja, a dimensão da carteira do fundo varia de acordo com o número de participantes e investimento realizado por cada um. Distribuem periodicamente aos participantes os rendimentos gerados pelas respectivas carteiras.

FUNGEPI (Fundos de Gestão de Património Imobiliário) – Fundos cuja gestão e funcionamento se regem pelo disposto no Decreto-Lei n.º 316/93 de 21 de Setembro.

F.I.I.A.H. (Fundos de Investimento Imobiliário para o Arrendamento Habitacional) – Fundos constituídos de acordo com o regime especial aplicável aos fundos de investimento imobiliário para arrendamento habitacional (FIIAH) e às sociedades de investimento imobiliário para arrendamento habitacional (SIIAH), aprovado pelo artigo 102.º e seguintes da Lei 64-A/2008, de 31 de Dezembro.

Fundos de Reabilitação – Fundos constituídos entre 1 de Janeiro de 2008 e 31 de Dezembro de 2013 e em que pelo menos 75 % dos seus activos são bens imóveis sujeitos a acções de reabilitação realizadas nas áreas de reabilitação urbana. (Artigo 71º do Estatuto dos Benefícios Fiscais).

Fundos Florestais – Fundos em que pelo menos 75 % dos seus activos estão afectos à exploração de recursos florestais e em que a mesma está submetida a planos de gestão florestal, aprovados e executados de acordo com a regulamentação em vigor, ou seja objecto de certificação florestal realizada por entidade legalmente acreditada. (Artigo 24º do Estatuto dos Benefícios Fiscais).

Fundos Fechados – Fundos constituídos por Unidades de Participação em número fixo, determinado no momento da emissão. O número de UP's pode aumentar mediante condições pré-definidas no Regulamento de Gestão mas, no entanto, a saída dos participantes só se pode efectuar no fim do período de vida do fundo (estabelecido no momento do seu lançamento) ou através da venda que, nos casos dos fundos cotados em Bolsa de Valores, pode ser efectuada naquele mercado secundário.

1 - EVOLUÇÃO DAS APLICAÇÕES ESPECÍFICAS DOS O.I.I.

TOTAL FUNDOS ABERTOS ACUMULAÇÃO	março 2020		abril 2020		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	76.589.124	4,95	76.545.996	4,95	99,94
- Terrenos Não Urbanizados	35.934.282	2,32	35.629.604	2,31	99,15
- Outros Projectos de Construção	13.573.730	0,88	13.573.730	0,88	100,00
- Construções Acabadas Arrendadas	1.253.392.308	81,02	1.249.023.957	80,85	99,65
- Construções Acabadas Não Arrendadas	186.223.403	12,04	192.468.317	12,46	103,35
- Direitos	8.463.350	0,55	8.463.350	0,55	100,00
- Sub-Total Imóveis	1.574.176.198	101,76	1.575.704.954	101,99	100,10
- Sub-Total Património Imobiliário	1.574.176.198	101,76	1.575.704.954	101,99	100,10
- Numerário e Depósitos à ordem	41.990.231	2,71	28.633.081	1,85	68,19
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	138.695.797	8,97	130.698.486	8,46	94,23
- Empréstimos Obtidos	(11.296.000)	-0,73	(11.296.000)	-0,73	100,00
- Sub-Total Empréstimos	(11.296.000)	-0,73	(11.296.000)	-0,73	100,00
- Adiantamentos por conta de imóveis	8.772.466	0,57	8.772.466	0,57	100,00
- Outros Valores Activos	49.146.493	3,18	52.142.416	3,38	106,10
- Recebimentos por conta de imóveis	(3.003.941)	-0,19	(2.985.811)	-0,19	99,40
- Outros Valores Passivos	(251.466.051)	-16,25	(236.752.139)	-15,32	94,15
TOTAL	1.547.015.192	100,00	1.544.917.453	100,00	99,86

TOTAL FUNDOS ABERTOS RENDIMENTO	março 2020		abril 2020		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Construções Acabadas Arrendadas	1.494.237.345	75,68	1.494.374.914	75,61	100,01
- Construções Acabadas Não Arrendadas	187.877.924	9,52	186.909.734	9,46	99,48
- Direitos	3.877.650	0,20	3.877.650	0,20	100,00
- Sub-Total Imóveis	1.685.992.920	85,39	1.685.162.297	85,26	99,95
- Sub-Total Património Imobiliário	1.685.992.920	85,39	1.685.162.297	85,26	99,95
- Numerário e Depósitos à ordem	97.864.789	4,96	100.986.215	5,11	103,19
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	47.816.741	2,42	47.819.770	2,42	100,01
- Certificados de Depósito	200.610.646	10,16	195.609.865	9,90	97,51
- Empréstimos Obtidos	(2.508.016)	-0,13	(12.799)	0,00	0,51
- Sub-Total Empréstimos	(2.508.016)	-0,13	(12.799)	0,00	0,51
- Adiantamentos por conta de imóveis	171.750	0,01	171.750	0,01	100,00
- Outros Valores Activos	61.316.266	3,11	63.322.488	3,20	103,27
- Recebimentos por conta de imóveis	(20.895.000)	-1,06	(20.895.000)	-1,06	100,00
- Outros Valores Passivos	(96.001.275)	-4,86	(95.639.536)	-4,84	99,62
TOTAL	1.974.368.821	100,00	1.976.525.051	100,00	100,11

TOTAL FUNGEPI	março 2020		abril 2020		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	37.937.433	9,95	37.937.433	9,94	100,00
- Terrenos Não Urbanizados	9.857.525	2,58	9.857.525	2,58	100,00
- Outros Projectos de Construção	1.893.103	0,50	1.893.103	0,50	100,00
- Construções Acabadas Arrendadas	63.749.644	16,71	64.598.744	16,93	101,33
- Construções Acabadas Não Arrendadas	24.087.440	6,32	23.238.340	6,09	96,47
- Sub-Total Imóveis	137.525.146	36,06	137.525.146	36,05	100,00
- Fundos de Investimento Imobiliário	18.511.690	4,85	18.019.350	4,72	97,34
- Participações em Sociedades Imobiliárias	71.014.992	18,62	71.014.992	18,62	100,00
- Sub-Total Património Imobiliário	227.051.828	59,53	226.559.488	59,39	99,78
- Numerário e Depósitos à ordem	23.387.961	6,13	23.644.485	6,20	101,10
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	150.000.958	39,33	150.002.208	39,32	100,00
- Adiantamentos por conta de imóveis	25.014.000	6,56	25.014.000	6,56	100,00
- Outros Valores Activos	19.347.601	5,07	19.722.526	5,17	101,94
- Recebimentos por conta de imóveis	(3.297.943)	-0,86	(3.297.943)	-0,86	100,00
- Outros Valores Passivos	(60.080.232)	-15,75	(60.154.872)	-15,77	100,12
TOTAL	381.424.173	100,00	381.489.891	100,00	100,02

TOTAL F.I.I.A.H.	março 2020		abril 2020		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	515.950	0,33	515.950	0,33	100,00
- Terrenos Não Urbanizados	202.200	0,13	202.200	0,13	100,00
- Outros Projectos de Construção	1.165.160	0,74	1.165.160	0,74	100,00
- Construções Acabadas Arrendadas	48.616.739	30,88	47.719.369	30,32	98,15
- Construções Acabadas Não Arrendadas	48.724.826	30,95	47.513.206	30,18	97,51
- Sub-Total Imóveis	99.224.874	63,03	97.115.884	61,70	97,87
- Sub-Total Património Imobiliário	99.224.874	63,03	97.115.884	61,70	97,87
- Numerário e Depósitos à ordem	57.193.335	36,33	59.176.812	37,59	103,47
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	2.900.564	1,84	2.900.806	1,84	100,01
- Outros Valores Activos	5.736.150	3,64	5.780.000	3,67	100,76
- Recebimentos por conta de imóveis	(179.350)	-0,11	(163.250)	-0,10	91,02
- Outros Valores Passivos	(7.451.365)	-4,73	(7.400.569)	-4,70	99,32
TOTAL	157.424.208	100,00	157.409.683	100,00	99,99

TOTAL FUNDOS REABILITAÇÃO	março 2020		abril 2020		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Projectos de Construção de Reabilitação	8.359.000	15,21	17.381.000	32,11	207,93
- Construções Acabadas Arrendadas	50.261.000	91,44	41.239.000	76,20	82,05
- Construções Acabadas Não Arrendadas	9.209.000	16,75	9.209.000	17,02	100,00
- Sub-Total Imóveis	67.829.000	123,40	67.829.000	125,33	100,00
- Sub-Total Património Imobiliário	67.829.000	123,40	67.829.000	125,33	100,00
- Numerário e Depósitos à ordem	1.463.742	2,66	285.204	0,53	19,48
- Empréstimos Obtidos	(14.198.002)	-25,83	(14.420.364)	-26,64	101,57
- Sub-Total Empréstimos	(14.198.002)	-25,83	(14.420.364)	-26,64	101,57
- Outros Valores Activos	1.873.617	3,41	2.135.246	3,95	113,96
- Outros Valores Passivos	(2.000.228)	-3,64	(1.706.865)	-3,15	85,33
TOTAL	54.968.129	100,00	54.122.220	100,00	98,46

TOTAL FUNDOS FLORESTAIS	março 2020		abril 2020		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Não Urbanizados	37.592.635	73,88	37.592.635	73,59	100,00
- Construções Acabadas Arrendadas	4.615.683	9,07	4.615.683	9,04	100,00
- Direitos	11.953.121	23,49	11.953.121	23,40	100,00
- Sub-Total Imóveis	54.161.439	106,45	54.161.439	106,03	100,00
- Sub-Total Património Imobiliário	54.161.439	106,45	54.161.439	106,03	100,00
- Fundos de Investimento (excepto F.I.I.)	294.434	0,58	296.625	0,58	100,74
- Numerário e Depósitos à ordem	784.378	1,54	674.619	1,32	86,01
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	1.980.946	3,89	1.980.805	3,88	99,99
- Empréstimos Obtidos	(1.268.352)	-2,49	(1.261.008)	-2,47	99,42
- Descobertos	-	0,00	(250.000)	-0,49	
- Sub-Total Empréstimos	(1.268.352)	-2,49	(1.511.008)	-2,96	119,13
- Outros Valores Activos	206.911	0,41	256.675	0,50	124,05
- Recebimentos por conta de imóveis	(224.132)	-0,44	(224.132)	-0,44	100,00
- Outros Valores Passivos	(5.055.325)	-9,94	(4.554.347)	-8,92	90,09
TOTAL	50.880.298	100,00	51.080.675	100,00	100,39

TOTAL FUNDOS FECHADOS	março 2020		abril 2020		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	865.299.068	17,19	997.457.840	19,63	115,27
- Terrenos Não Urbanizados	231.401.340	4,60	230.244.999	4,53	99,50
- Projectos de Construção de Reabilitação	78.270.962	1,55	78.789.876	1,55	100,66
- Outros Projectos de Construção	486.567.212	9,67	563.719.543	11,09	115,86
- Construções Acabadas Arrendadas	2.951.882.198	58,64	2.931.835.069	57,70	99,32
- Construções Acabadas Não Arrendadas	526.268.723	10,45	559.188.185	11,00	106,26
- Direitos	11.799.000	0,23	11.799.000	0,23	100,00
- Sub-Total Imóveis	5.151.488.502	102,33	5.373.034.512	105,74	104,30
- Fundos de Investimento Imobiliário	48.585.388	0,97	48.299.289	0,95	99,41
- Participações em Sociedades Imobiliárias	214.238.364	4,26	214.190.632	4,22	99,98
- Sub-Total Património Imobiliário	5.414.312.255	107,56	5.635.524.433	110,91	104,09
- Numerário e Depósitos à ordem	418.441.098	8,31	457.149.476	9,00	109,25
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	185.824.060	3,69	166.867.542	3,28	89,80
- Empréstimos Obtidos	(710.787.848)	-14,12	(848.502.388)	-16,70	119,37
- Descobertos	(5.670)	0,00	(4.888)	0,00	86,22
- Sub-Total Empréstimos	(710.793.518)	-14,12	(848.507.276)	-16,70	119,37
- Adiantamentos por conta de imóveis	26.727.418	0,53	26.327.418	0,52	98,50
- Outros Valores Activos	171.693.707	3,41	179.009.804	3,52	104,26
- Recebimentos por conta de imóveis	(100.444.688)	-2,00	(113.175.258)	-2,23	112,67
- Outros Valores Passivos	(371.770.471)	-7,39	(421.911.184)	-8,30	113,49
TOTAL	5.033.989.860	100,00	5.081.284.955	100,00	100,94

TOTAL FUNDOS INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO	março 2020		abril 2020		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	980.341.575	10,66	1.112.457.218	12,03	113,48
- Terrenos Não Urbanizados	314.987.982	3,42	313.526.963	3,39	99,54
- Projectos de Construção de Reabilitação	86.629.962	0,94	96.170.876	1,04	111,01
- Outros Projectos de Construção	503.199.205	5,47	580.351.536	6,28	115,33
- Construções Acabadas Arrendadas	5.866.754.917	63,77	5.833.406.736	63,09	99,43
- Construções Acabadas Não Arrendadas	982.391.317	10,68	1.018.526.781	11,01	103,68
- Direitos	36.093.121	0,39	36.093.121	0,39	100,00
- Sub-Total Imóveis	8.770.398.078	95,33	8.990.533.231	97,23	102,51
- Fundos de Investimento Imobiliário	67.097.078	0,73	66.318.639	0,72	98,84
- Participações em Sociedades Imobiliárias	285.253.357	3,10	285.205.624	3,08	99,98
- Sub-Total Património Imobiliário	9.122.748.513	99,16	9.342.057.494	101,03	102,40
- Fundos de Investimento (excepto F.I.I.)	294.434	0,00	296.625	0,00	100,74
- Numerário e Depósitos à ordem	641.125.534	6,97	670.549.892	7,25	104,59
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	527.219.066	5,73	500.269.617	5,41	94,89
- Certificados de Depósito	200.610.646	2,18	195.609.865	2,12	97,51
- Sub-Total Liquidez	1.369.249.681	14,88	1.366.725.999	14,78	99,82
- Empréstimos Obtidos	(740.058.218)	-8,04	(875.492.559)	-9,47	118,30
- Descobertos	(5.670)	0,00	(254.888)	0,00	4495,66
- Sub-Total Empréstimos	(740.063.888)	-8,04	(875.747.447)	-9,47	118,33
- Adiantamentos por conta de imóveis	60.685.634	0,66	60.285.634	0,65	99,34
- Outros Valores Activos	309.320.744	3,36	322.369.155	3,49	104,22
- Recebimentos por conta de imóveis	(128.045.055)	-1,39	(140.741.395)	-1,52	109,92
- Outros Valores Passivos	(793.824.947)	-8,63	(828.119.511)	-8,96	104,32
TOTAL	9.200.070.682	100,00	9.246.829.929	100,00	100,51

Nota 1: Os valores apresentados não incluem informação sobre os Fundos Costa Atlântica, Fundocantial, MGE e Edifundo (GNB - SGFII), Lusíadas (Profile - SGFIM), Promovest (Fundger), Bom Sucesso I (GEF) e Golden Eagle – FEIIF (LYNX Asset Managers).

2 - COMPOSIÇÃO DA CARTEIRA DAS SOCIEDADES GESTORAS DE O.I.I. (30-04-2020) - 10³ EURO

SOCIEDADES GESTORAS	Liquidez	REV (%)	REH (%)	Terrenos	REV (%)	REH (%)	Projectos de Construção	REV (%)	REH (%)	Construções Acabadas + Direitos	REV (%)	REH (%)	Unidades Participação F.I.I.	REV (%)	REH (%)	Participações Sociedades Imobiliárias	REV (%)	REH (%)	Empréstimos	REV (%)	REH (%)	Adiantamentos por conta de Imoveis	REV (%)	REH (%)	Recebimentos por conta de Imoveis	REV (%)	REH (%)	Outros Activos e Passivos	REV (%)	REH (%)	TOTAL (*)
Atlantic	8.204,0	1	9	11.693,3	1	13	0,0			94.023,7	1	101	0,0			0,0			-22.346,6	3	-24	1.540,0	3	2	0,0			-451,8	0	0	92.662,6
BPI Gestão de Activos	238.415,2	17	43	21.569,5	2	4	0,0			304.076,5	4	55	0,0			0,0			0,0			0,0			0,0			-14.199,9	3	-3	549.861,4
Caixa Gestão de Activos	23.943,2	2	3	74.523,6	5	10	21.226,4	3	3	673.764,2	10	89	0,0			0,0			-16.344,4	2	-2	0,0			-2.415,0	2	0	-13.959,8	3	-2	760.738,2
Crédito Agrícola Gest	6.090,8	0	17	15.296,1	1	43	0,0			14.237,7	0	40	0,0			0,0			0,0			0,0			0,0			-170,0	0	0	35.454,7
ECS - SGOIC	6.350,5	0	14	5.748,0	0	13	25.234,9	4	57	8.548,4	0	19	0,0			0,0			0,0			0,0			-200,0	0	0	-1.205,4	0	-3	44.476,4
Fidelidade - SGOII	65.145,6	5	19	0,0			0,0			286.313,6	4	85	0,0			0,0			-14.454,2	2	-4	1.229,5	2	0	-230,0	0	0	-1.977,5	0	-1	336.026,9
Floresta Atlântica	2.546,8	0	10	16.023,1	1	65	0,0			11.953,1	0	49	0,0			0,0			-1.511,0	0	-6	0,0			-224,1	0	-1	-4.259,2	1	-17	24.528,7
Fundiestamo	66.913,9	5	24	0,0			18.651,5	3	7	191.643,1	3	69	0,0			0,0			0,0			0,0			0,0			70,2	0	0	277.278,7
Gef	45.254,6	3	12	318.931,1	22	83	91.604,5	14	24	112.303,0	2	29	0,0			1.630,0	1	0	-165.404,0	19	-43	360,0	1	0	-1.149,1	1	0	-18.104,7	4	-5	385.425,5
Gesfimo	74.794,9	5	125	163.266,9	11	272	35.161,0	5	59	10.181,4	0	17	0,0			2.063,0	1	3	-166.165,7	19	-277	140,6	0	0	-1.252,0	1	-2	-58.215,1	12	-97	59.975,0
GNB Real Estate - SGOIC (**)	300.972,3	22	28	104.884,1	7	10	50.309,5	7	5	480.420,7	7	45	26.612,8	40	2	160.007,6	56	15	-14.319,0	2	-1	25.185,8	42	2	-23.777,7	17	-2	-39.341,6	8	-4	1.070.954,4
Imofundos	57.955,2	4	20	14.037,4	1	5	12.789,6	2	4	238.157,2	3	81	0,0			0,0			-15.845,4	2	-5	9.987,4	17	3	-1.315,9	1	0	-21.754,5	4	-7	294.011,1
Imopolis	9.351,9	1	9	4.555,5	0	5	0,0			193.691,8	3	196	0,0			0,0			-104.686,7	12	-106	0,0			0,0			-4.035,3	1	-4	98.877,3
Imorendimento	1.181,9	0	4	10.399,5	1	34	0,0			12.032,9	0	39	0,0			0,0			-2.662,0	0	-9	0,0			-58,0	0	0	10.086,6	-2	33	30.980,9
Insula Capital (*)	685,6	0	3	458,6	0	2	89.617,5	13	347	10.095,1	0	39	0,0			0,0			-61.692,4	7	-239	5.085,0	8	20	-587,8	0	-2	-17.813,1	4	-69	25.848,6
Interfundos	53.633,0	4	4	307.255,5	22	23	145.048,5	21	11	814.650,4	12	62	39.118,5	59	3	88.677,0	31	7	-76.184,5	9	-6	3.950,0	7	0	-68.346,5	49	-5	2.107,7	0	0	1.309.909,6
Invest Gestão de Activos	4.592,9	0	28	40.124,3	3	241	2.250,5	0	14	11.511,3	0	69	0,0			0,0			-9.238,6	1	-56	0,0			-1.371,7	1	-8	-31.248,3	6	-188	16.620,3
Libertas	9.021,1	1	3	33.346,6	2	11	14.484,6	2	5	268.633,4	4	90	0,0			0,0			-11.959,7	1	-4	0,0			-14.850,8	11	-5	-77,5	0	0	298.597,7
LYNX Asset Mangers	23.022,6	2	8	72.610,2	5	26	65.591,6	10	23	282.821,0	4	100	89,4	0	0	0,0			-119.516,2	14	-42	250,0	0	0	-15.237,2	11	-5	-26.732,8	5	-9	282.898,5
Montepio Valor	63.655,3	5	16	317,0	0	0	22.935,8	3	6	328.978,4	5	81	0,0			0,0			-7.571,9	1	-2	0,0			-185,0	0	0	-570,7	0	0	407.558,9
Profile - SGOIC	15.070,2	1	7	26.039,2	2	12	25.910,0	4	12	154.710,0	2	70	498,1	1	0	32.828,1	12	15	0,0			2.584,9	4	1	-4.770,6	3	-2	-32.230,4	6	-15	220.639,5
Refundos	4.688,1	0	11	17.975,7	1	43	0,0			82.374,2	1	198	0,0			0,0			-25.967,6	3	-62	0,0			0,0			-37.432,3	7	-90	41.638,0
Santander Asset Management	76.216,4	6	18	25.101,2	2	6	23.422,6	3	6	297.294,2	4	70	0,0			0,0			0,0			0,0			-725,0	1	0	1.534,8	0	0	422.844,2
Silvip	24.933,9	2	6	22.614,0	2	6	32.284,0	5	8	338.748,8	5	85	0,0			0,0			-19.050,4	2	-5	1.200,0	2	0	-1.941,9	1	0	1.812,1	0	0	400.600,5
SFS - Gestão de Fundos (**)	6.754,5	0	2	13.288,6	1	3	0,0			388.039,2	6	96	0,0			0,0			-2.500,0	0	-1	0,0			0,0			-1.908,1	0	0	403.674,2
Square Asset Management	138.278,6	10	12	105.005,3	7	9	0,0			1.067.211,9	15	94	0,0			0,0			-11.296,0	1	-1	8.772,5	15	1	-1.324,2	1	0	-173.667,6	34	-15	1.132.980,5
TF Turismo Fundos	38.658,8	3	24	920,1	0	1	0,0			142.559,8	2	89	0,0			0,0			0,0			0,0			0,0			-21.590,9	4	-13	160.547,7
Vila Gale Gest	394,0	0	1	0,0			0,0			69.051,5	1	113	0,0			0,0			-7.031,2	1	-11	0,0			-778,8	1	-1	-415,4	0	-1	61.220,1
	1.366.726,0	100	15	1.425.984,2	100	15	676.522,4	100	7	6.888.026,6	100	74	66.318,6	100	1	285.205,6	100	3	-875.747,4	100	-9	60.285,6	100	1	-140.741,4	100	-2	-505.750,4	100	-5	9.246.829,9

REV - Rácio de Estrutura Vertical REH - Rácio de Estrutura Horizontal

Nota: Os valores apresentados não incluem informação sobre os O.I.I. Costa Atlântica, Fundocantial, MGE e Edifundo (GNB - SGFI), Lusiadas (Profile - SGFIM), Promovest (Caixa Gestão de Activos), Bom Sucesso I (GEF) e Golden Eagle - FEIIF (LYNX Asset Managers).

(*) Anteriormente denominada por Fibeira Fundos

(**) Anteriormente denominada Sonaegest

(***) Anteriormente denominada GNB - SGFII

3 - ORDENAÇÃO DAS SOCIEDADES GESTORAS DE O.I.I. POR TIPO DE O.I.I. (Abril 2020)

SOCIEDADE GESTORA	F. ABERTOS ACUMULAÇÃO	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
GNB Real Estate - SGOIC (***)	NB Logística - FEIIA	12,49	-	-	86,77	-	-	-	-	-	-	-	(1,04)	37,67	2,44	4	38,36	2,14	4	(4,28)
Imofundos	Imonegócios	7,85	2,55	1,47	63,71	9,18	3,88	-	-	-	-	(0,46)	(1,86)	179,82	11,64	3	208,31	11,60	3	0,18
Interfundos	AF Portfólio Imobiliário	1,22	1,68	3,79	72,85	16,28	-	-	-	-	-	(0,31)	(2,54)	257,82	16,69	2	277,31	15,44	2	(0,05)
Square Asset Management	CA Imobiliário - FEIIA	6,62	49,17	-	17,40	25,34	-	-	-	-	-	(0,69)	(0,03)	142,44			145,64			(0,32)
	CA Património Crescente	10,63	-	-	82,66	5,48	-	-	-	(1,13)	0,00	-	(17,44)	799,93			799,33			0,02
	Carteira Imobiliária - FEIIA	14,83	23,71	-	24,23	28,40	0,29	-	-	-	6,78	(0,13)	0,50	127,22	69,23	1	129,00	70,82	1	(0,21)

SOCIEDADE GESTORA	F. ABERTOS RENDIMENTO	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
BPI Gestão de Activos	Imofomento	44,12	-	-	51,51	4,00	-	-	-	-	-	-	(2,62)	523,31	26,48	2	539,50	25,78	2	(0,03)
Caixa Gestão de Ativos	Fundimo	0,08	-	-	90,40	5,83	-	-	-	(0,00)	-	-	(1,79)	603,04	30,51	1	638,08	30,49	1	0,38
Fundiestamo	Imopoupança - FEIIA	57,08	-	-	42,32	-	-	-	-	-	-	-	0,08	85,99	4,35	6	86,44	4,13	6	0,09
Montepio Valor	Valor Prime	2,46	-	-	78,41	13,51	1,46	-	-	-	-	(0,07)	(0,99)	252,13	12,76	4	266,02	12,71	4	0,38
GNB Real Estate - SGOIC (***)	NB Património	12,89	-	-	52,16	25,28	-	-	-	-	0,07	(8,13)	(0,91)	204,05	10,32	5	250,79	11,98	5	(0,54)
Silvip	Vip	5,66	-	-	84,45	9,22	-	-	-	-	-	(0,10)	(0,60)	308,01	15,58	3	312,25	14,92	3	0,03

SOCIEDADE GESTORA	FUNGEPI	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
GNB Real Estate - SGOIC (***)	Novo Banco - FUNGEPI	41,97	0,85	1,27	9,81	6,59	-	7,62	10,80	-	17,67	(0,41)	(16,45)	112,86			141,56			0,14
	Fungere - FUNGEPI	26,38	22,98	0,01	21,56	4,97	-	3,25	18,83	-	-	(1,56)	(16,63)	129,86			162,77			(0,05)
	Novo Banco II - FUNGEPI	50,71	6,53	0,06	11,11	4,14	-	1,38	17,83	-	-	(0,12)	7,05	138,77	100,00	1	140,61	100,00	1	(0,02)

SOCIEDADE GESTORA	F.I.I.A.H.	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
Caixa Gestão de Ativos	Cidades de Portugal - FIIAH	98,92	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(11,47)	3,49	2,22	5	3,99	2,42	5	0,96
GNB Real Estate - SGOIC (***)	NB Arrendamento - FIIFAH	43,46	-	-	38,80	9,86	-	-	-	-	-	-	(0,08)	7,03	4,47	4	7,64	4,63	4	0,03
Montepio Valor	Montepio Arrendamento - FIIFAH	62,31	-	-	11,64	17,21	-	-	-	-	-	-	5,17	23,61			24,51			(0,17)
	Montepio Arrendamento II - FIIFAH	58,37	2,46	-	2,46	27,80	-	-	-	-	-	-	6,59	11,10			11,36			(0,12)
	Montepio Arrendamento III - FIIFAH	65,68	0,09	2,74	2,58	25,42	-	-	-	-	-	-	2,23	41,93	48,69	1	42,46	47,48	1	(0,07)
Profile - SGOIC	Banif Renda Habitação - FIIFAH	14,19	0,19	-	9,06	76,22	-	-	-	-	-	(0,16)	(21,45)	14,79	9,39	3	18,95	11,48	3	0,23
Square Asset Management	Addressa Arrendamento - FIIFAH*	4,15	0,65	-	69,23	25,24	-	-	-	-	-	(0,24)	(0,10)	55,46	35,23	2	56,06	33,98	2	(0,00)

SOCIEDADE GESTORA	FUNDOS DE REABILITAÇÃO	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
LYNX Asset Mangers	Príncipe Real F. Reabilitação Urbana - FEIIF	0,41	-	24,74	58,70	13,11	-	-	-	(20,53)	-	-	0,61	54,12	100,00	1	70,25	100,00	1	0,30

SOCIEDADE GESTORA	FUNDOS FLORESTAIS	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
BPI Gestão de Activos	Josiba Florestal - FEIIF	1,52	80,92	-	17,32	-	-	-	-	-	-	-	(0,14)	26,55	51,98	1	26,66	46,46	2	(1,33)
Floresta Atlântica	Iberian Forest Fund - FEIIF	38,91	51,71	-	-	-	9,27	-	-	(4,11)	-	-	(10,85)	5,16			6,08			13,01
	Primeiro Fundo Floresta Atlântica - FEIIF	0,74	52,28	-	-	-	46,23	-	-	(5,12)	-	(0,91)	(14,61)	19,37	48,02	2	24,64	53,54	1	(0,19)

SOCIEDADE GESTORA	FUNDOS FECHADOS	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁵ Euro)	(%)		(10 ⁵ Euro)	(%)		
Atlantic	AG - FEIIF	10,87	-	-	76,19	12,88	-	-	-	(31,43)	-	-	(0,95)	9,17			13,58			0,53
	Arquimedes - FEIIF	6,67	-	-	92,73	-	-	-	-	(23,58)	-	-	0,29	7,92			10,41			0,57
	Conforto - FEIIF	25,03	-	-	63,98	9,07	-	-	-	(30,46)	-	-	1,15	6,11			8,89			0,28
	Imonor - FEIIF	0,02	73,38	-	-	-	-	-	-	-	26,60	-	(0,32)	5,77			5,79			(0,08)
	GFM Rendimento - FEIIF*	9,06	2,26	-	82,08	4,53	-	-	-	(14,55)	-	-	(0,99)	29,20			35,44			0,21
	GFM Património - FEIIF*	0,09	66,68	-	28,30	4,94	-	-	-	-	-	-	(0,15)	5,45			5,46			0,01
	Retail Properties - FEIIF*	1,60	8,12	-	89,89	-	-	-	-	(20,97)	-	-	(0,21)	29,04	1,82	15	37,02	1,80	16	0,57
Caixa Gestão de Ativos	Crescendis	0,40	74,03	25,57	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,59)	10,59			10,65			(0,10)
	FundoLis	0,00	99,98	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1,06)	50,34			50,89			(0,13)
	Gaia Douro - FEIIF	4,49	27,33	25,42	42,71	-	-	-	-	(34,60)	-	-	(1,67)	13,72			21,54			0,87
	Imomar	14,61	-	13,28	1,20	69,12	-	-	-	(9,51)	-	(18,66)	1,51	8,93			12,48			(0,64)
	Imoplanus	0,84	77,09	1,10	3,49	17,33	-	-	-	-	-	-	(1,93)	7,81			7,98			(0,13)
	Imorocho - FEIIF	16,03	-	-	-	83,44	-	-	-	-	-	-	(0,96)	3,16			3,20			(0,16)
	Maia Imo - FEIIF	2,68	-	53,46	10,00	33,78	-	-	-	(58,40)	-	(0,07)	(1,24)	2,90			7,22			(0,93)
	Multinvest	0,60	26,28	-	45,06	26,01	-	-	-	(24,55)	-	(0,10)	(0,52)	10,31			14,17			(0,33)
	Porto D' Ouro - FEIIF	49,88	-	23,81	26,27	-	-	-	-	-	-	-	(3,22)	23,57			24,37			(0,03)
	Salinas	15,61	-	6,95	67,69	8,54	-	-	-	-	-	(0,29)	(0,67)	22,88	3,03	12	23,39	2,72	14	(0,51)
Crédito Agrícola Gest	ImoValorCA - FEIIF	17,05	42,82	-	2,53	37,32	-	-	-	-	-	-	(0,48)	35,45	0,70	22	35,72	0,55	24	(0,11)
ECS - SGOIC	Eurofundo - FEIIF	13,21	5,36	60,27	3,08	17,34	-	-	-	-	-	(0,48)	(2,79)	40,19			41,87			0,08
	Inogi Capital- FEIIF	18,92	80,94	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,90)	4,29	0,88	20	4,33	0,71	23	(0,21)
Fidelidade - SGOII	ImoFid*	29,59	-	-	68,15	1,40	-	-	-	-	0,70	(0,13)	(0,46)	174,41			175,74			(2,07)
	Saudinveste	7,40	-	-	92,40	-	-	-	-	(8,14)	-	-	(0,66)	161,61	6,61	6	177,59	5,47	7	0,53
Fundiestamo	Fundiestamo I - FEIIF	6,59	-	-	92,60	-	-	-	-	-	-	-	0,04	166,17			167,44			0,43
	FNRE ImoAveiro - FEIIF	17,18	-	82,55	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,46)	0,62			0,63			(0,59)
	FNRE ImoMadalena - FEIIF	27,67	-	72,31	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,29)	2,35			2,36			(0,26)
	FNRE ImoResidências - FEIIF	26,00	-	73,96	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,27)	22,15	3,76	10	22,21	2,98	12	(0,60)
Gef	Amoreiras	17,92	82,08	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,32)	193,03			193,65			(0,08)
	Gef II	0,61	2,37	6,66	70,65	6,72	-	-	12,84	(7,71)	-	-	(4,74)	11,09			12,70			(0,00)
	Global Fundo	0,28	-	-	97,02	-	-	-	-	(51,62)	-	-	(19,95)	8,91			34,65			0,44
	ImoComercial	28,67	-	-	70,26	-	-	-	-	-	-	-	(2,33)	16,86			17,45			(0,72)
	ImoConvento	0,05	-	-	-	98,29	-	-	-	-	1,52	-	(2,66)	23,08			23,74			(0,07)
	ImoImperial	0,99	-	10,68	37,53	50,26	-	-	-	(37,06)	-	(4,75)	(2,80)	10,68			19,47			(0,89)
	ImoPortugal	0,78	85,21	9,32	2,26	2,39	-	-	-	(3,07)	-	(0,84)	(8,35)	23,32			26,59			(0,65)
	LisFundo	2,04	56,95	36,28	-	3,44	-	-	-	(58,29)	-	-	(2,54)	89,98			237,62			
Lucasfin - FEIIF	0,06	72,16	-	-	27,73	-	-	-	-	-	-	(2,94)	2,28			2,35			(0,25)	
Quinta da Ribeira	2,10	-	-	97,86	-	-	-	-	-	-	-	(0,95)	6,19	7,59	5	6,26	8,89	2	0,10	
Gesfimo	Fimes II	12,14	87,86	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,09)	(5,37)	30,20			31,95			(0,14)
	Fimes Um	76,43	22,21	-	1,35	-	-	-	-	-	-	(0,18)	(48,74)	20,96			41,04			(0,18)
	Herdade da Comporta - FEIIF	76,50	-	-	-	-	-	-	5,85	-	-	-	(87,73)	(1,89)			35,25			
	Imocrescente	96,91	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,03	1,81			1,83			(0,28)
	Imoprime	92,84	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,12	3,39			3,50			(1,19)
	Invesfundo	1,25	-	77,68	20,99	-	-	-	-	(92,67)	-	-	(0,17)	3,20			45,26			(0,24)
	Invesfundo II	0,76	98,89	-	-	0,15	-	-	-	(82,62)	0,17	(1,41)	(6,74)	7,48			81,28			(1,22)
	Invesfundo III	-	98,90	-	-	-	-	-	-	(123,49)	-	-	(0,45)	(11,57)			46,21			
	Invesfundo VI	100,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(11,86)	0,23			0,26			(1,67)
	Palácio	94,91	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,79	6,16	1,18	19	6,44	4,53	9	(0,12)

SOCIEDADE GESTORA	FUNDOS FECHADOS (CONTINUAÇÃO)	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)	
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.		
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)			
GNB Real Estate - SGOIC (***)	ACIF-FEIFF	49,37	3,35	-	-	47,27	-	-	-	-	-	-	(0,32)	4,29			4,30			(0,13)	
	Arrábida - FEIFF	6,02	-	-	56,64	6,36	-	-	7,98	-	-	(0,00)	18,02	16,43			17,29			(0,76)	
	Asas Invest - FEIFF	92,65	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,50	0,67			0,68			(0,76)	
	Fimes Oriente	15,49	-	45,08	-	-	-	-	39,11	-	-	-	0,08	94,15			94,37			(0,05)	
	Five Stars - FEIFF	45,44	-	-	-	-	-	-	-	(0,63)	-	-	42,19	0,67			0,77			(0,06)	
	Fundes - FEIFF	11,14	2,94	-	45,53	23,63	-	8,04	-	-	-	-	1,34	99,01			106,90			(0,60)	
	Gestindustria - FEIFF	0,12	23,37	-	51,16	24,18	-	-	-	(1,23)	-	-	(0,51)	7,57			7,79			(0,15)	
	Guebar - FEIFF	4,73	6,07	-	8,47	80,43	-	-	-	-	-	-	(0,09)	11,05			11,09			0,07	
	Imoaruda	4,53	4,63	-	73,20	-	-	-	-	-	-	-	1,21	7,38			8,84			0,37	
	Imocais - FEIFF	9,58	-	-	84,88	-	-	-	-	-	(6,45)	-	-	4,79	23,11			24,91			0,43
	ImoGestão	87,33	12,40	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,23)	41,81			42,02			0,05	
	ImoInvestimento - FEIFF	2,11	12,36	-	-	1,30	-	-	81,58	-	-	(0,14)	0,35	54,48			55,85			(0,32)	
	Invesfundo VII	16,07	83,93	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,57)	7,73			7,77			0,37	
	NB Alta Vista	23,98	-	72,48	-	1,39	-	-	-	-	-	-	(13,05)	6,87			8,10			(0,43)	
	Orey Reabilitação Urbana	100,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(2,05)	3,26			3,32			(0,17)	
	Prediloc Capital - FEIFF	13,46	-	-	50,44	5,74	-	-	28,95	-	-	-	(0,60)	17,41			17,76			(2,08)	
	Promofundo - FEIFF	2,15	97,85	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(2,33)	22,59			23,13			(0,08)	
	R Invest - FEIFF	81,48	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,28	2,84		2,85			(0,25)	
	Rendifundo	14,15	-	-	78,81	-	-	-	-	-	-	-	(1,40)	9,94			10,85			(0,20)	
	Solid	73,59	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,25	1,86		1,86			(0,07)	
Tavira - FEIFF	0,15	99,85	-	-	-	-	-	-	-	(110,27)	-	-	(16,33)	(2,56)		9,64					
Unicampus - FEIFF	2,99	-	-	-	-	-	96,98	-	-	(16,29)	-	-	(0,03)	10,18	8,67	2	12,17	7,31	3	0,57	
Imofundos	Imomarinhas	24,51	-	-	39,17	9,79	-	-	-	-	24,87	(0,95)	(25,09)	27,84			38,50			(0,10)	
	Imoreal	30,95	8,38	-	36,82	7,38	-	-	-	-	0,40	-	(4,47)	81,34			102,36			(0,32)	
	Real Estate	1,69	0,50	33,74	37,98	11,08	-	-	-	(54,97)	-	-	(12,63)	5,01	2,25	13	28,83	2,62	15	(2,54)	
Imopolis	ImoDesenvolvimento	4,48	2,18	-	85,84	7,05	-	-	-	(50,20)	-	-	(1,94)	98,88	1,95	14	208,53	3,23	11	0,38	
Imorendimento	Imolux	4,68	-	-	9,50	24,27	-	-	-	(15,44)	-	-	58,90	14,12			17,24			(0,18)	
	Natura	1,29	95,63	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,09	3,76			3,79			0,06	
	Prime Value - FEIFF	2,45	50,88	-	42,61	4,06	-	-	-	-	-	(0,44)	(1,11)	13,10	0,61	23	13,31	0,53	25	0,18	
Insula Capital (*)	Capital Real I - FEIFF	0,00	1,41	67,47	31,10	-	-	-	-	(71,20)	-	-	(8,91)	6,45			32,46			(0,85)	
	Foz do Tejo*	0,72	-	99,26	-	-	-	-	-	(38,14)	-	(0,79)	(25,46)	20,26			56,92			(0,17)	
	Mexto Poperty Investment I - SICAFI	1,66	-	67,60	-	-	-	-	-	(101,69)	30,65	(0,83)	(2,57)	(0,86)	0,51	24	16,59	1,64	19		
Interfundos	Cimóvel	2,63	-	-	93,87	3,11	-	-	-	-	-	(0,00)	(1,52)	52,84			53,87			0,58	
	DP Invest - FEIFF	8,46	14,85	-	19,94	51,65	-	-	-	-	-	(0,16)	0,08	6,03			6,36			(0,18)	
	Fimmo - FEIFF	4,64	0,73	-	6,25	83,71	-	-	-	(30,83)	-	(0,07)	0,06	28,78			44,63			0,01	
	Fimobes - FEIFF	3,59	-	-	57,34	37,16	-	-	-	-	-	-	(0,80)	7,11			7,31			(0,03)	
	Fundial - FEIFF	10,04	87,96	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,03)	(0,12)	13,31			13,60			(0,07)	
	Fundipar - FEIFF	3,08	93,27	-	0,06	0,60	-	-	-	-	-	-	(0,05)	18,23			18,80			(0,19)	
	Funsita - FEIFF	3,90	84,96	-	-	3,84	-	-	-	-	-	-	(1,36)	5,04			5,52			2,08	
	Gestão Imobiliária - FEIFF	15,80	-	-	67,65	7,96	-	-	-	-	-	-	(0,79)	1,46			1,61			(0,10)	
	Gestimo - FEIFF	3,40	44,33	-	43,64	-	-	-	-	-	-	-	(0,38)	3,70			4,07			(0,14)	
	Grand Urban Investment Fund - FEIFF	59,30	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,73)	0,55			0,94			(1,93)	
	I Marope - FEIFF	13,73	-	-	43,68	36,48	-	-	-	-	-	-	(2,77)	2,29			2,51			(0,13)	
	Imoal - FEIFF	0,31	13,25	-	74,87	7,61	-	-	-	-	-	0,00	-	(8,53)	9,15		10,45			0,47	
	Imocott - FEIFF	13,91	-	-	55,68	28,98	-	-	-	-	-	-	(0,32)	12,06			12,27			0,11	
	Imofarma - FEIFF	2,69	14,96	-	75,17	1,56	-	-	-	-	(26,80)	3,97	-	(0,03)	71,08		99,37			1,78	
	Imorenda	2,13	-	-	88,04	7,97	-	-	-	-	-	-	(0,59)	90,61			92,88			0,34	
	Imosotto Acumulação	3,89	20,99	-	54,77	17,54	-	-	-	-	-	-	(0,60)	52,95			54,82			(0,03)	
	Imotur - FEIFF	1,53	-	-	88,07	9,75	-	-	-	-	(10,29)	-	-	(0,19)	39,81		44,80			0,24	
	Intercapital - FEIFF	37,26	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,56	0,28		0,46			(2,01)	

SOCIEDADE GESTORA	FUNDOS FECHADOS (CONTINUAÇÃO)	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Recob. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)	
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.		
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)			
Interfundos	Monumental Residence - SICAFI	1,40	90,46	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,19	23,17			25,17			(0,08)	
	Multi 24 - SICAFI	7,51	-	-	86,81	-	-	-	-	(31,21)	-	-	(1,82)	19,29			31,48			(0,19)	
	Multiusos Oriente - FEIIF	2,23	-	88,15	-	8,26	-	-	-	-	-	-	(0,37)	47,61			48,45			(0,00)	
	Neudelinvest - FEIIF	16,41	74,97	-	-	5,01	-	-	-	-	-	(7,81)	(20,44)	4,89			7,17			(0,13)	
	Oceanico - FEIIF	7,15	75,12	-	4,20	-	-	-	-	-	-	(0,33)	(0,38)	5,14			6,00			(0,56)	
	Oceanico II - FEIIF	0,36	98,65	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,42)	81,79			82,97			(0,86)	
	Oceanico III - FEIIF	0,39	98,61	-	-	-	-	-	-	(78,36)	-	(0,82)	(0,19)	5,31			27,06			(0,20)	
	Portuguese Real Estate Development Fund*	8,47	-	-	-	-	-	-	40,06	-	-	-	-	46,98			26,39			(0,13)	
	Predicaíma	0,07	-	-	16,72	81,67	-	-	-	(0,49)	-	-	-	(0,24)			29,91			(0,05)	
	Predicapital - FEIIF	2,06	97,62	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,05)			81,51			(0,03)	
	Renda Predial	3,24	-	-	66,26	4,77	-	24,36	-	-	-	-	-	(0,53)	157,49			160,55			(0,11)
	Sand Capital - FEIIF	1,91	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,51			65,76			(0,10)	
	Stone Capital - FEIIF	8,91	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,34)			14,74			(0,07)	
TDF	10,38	11,11	61,69	7,33	2,29	-	-	-	-	-	-	(44,76)	1,55	73,82	20,71	1	148,88	19,08	1	(3,53)	
Invest Gestão de Activos	Inspirar - FEIIF	3,50	78,51	4,50	1,52	11,92	-	-	-	(18,47)	-	(2,74)	(62,22)	8,26			50,02			(4,39)	
	Tejo - FEIIF	33,47	10,04	-	53,82	2,57	-	-	-	-	-	-	(1,47)	8,36	0,33	25	8,49	0,91	22	(0,08)	
Libertas	Fundicentro	2,06	47,33	34,35	3,17	8,48	-	-	-	(28,36)	-	(35,22)	3,08	14,71			42,17			(0,37)	
	Funditur - FEIIF	0,02	99,85	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,14)	13,37			13,41			0,00	
	Office Park Expo	2,87	-	-	92,87	-	-	-	-	-	-	-	(0,48)	270,51	5,88	7	283,97	5,25	8	0,46	
LYNX Asset Mangers	BF Invest - FEIIF	(0,03)	31,84	-	43,58	23,63	-	-	-	(49,93)	-	-	(11,54)	9,32			24,81			(0,55)	
	Colinvest - FEIIF	7,20	-	-	86,04	5,07	0,71	-	-	-	-	-	0,16	12,52			12,62			1,52	
	Domus Capital - FEIIF	0,08	37,80	61,89	-	-	-	-	-	(17,84)	-	-	(12,43)	7,81			11,24			3,71	
	Eminvest - FEIIF	2,07	35,16	24,66	8,17	21,61	-	-	-	(13,81)	-	-	(6,22)	10,70			14,94			(0,06)	
	Grand Bay Residences - SICAFI	10,44	85,60	-	-	-	-	-	-	(30,31)	-	(7,19)	(24,51)	21,59			63,45			(2,69)	
	Imobiliária das Amoreiras - SICAFI	7,01	-	-	92,75	-	-	-	-	-	-	-	(0,41)	28,68			28,87			0,45	
	Imopatrimónio - SICAFI	0,18	-	35,07	56,98	-	-	-	-	(22,47)	-	-	6,14	40,33			53,14			0,30	
	Imovalue - FEIIF	0,08	-	-	-	99,82	-	-	-	(34,79)	-	-	(0,59)	5,37			8,32			(0,33)	
	Marec Imob - SICAFI	12,72	2,04	-	43,60	39,13	-	-	-	(17,46)	0,57	-	0,47	35,83			44,20			(1,43)	
	Roots and Cliffs - SICAFI	12,67	-	-	22,48	64,54	-	-	-	(33,00)	-	(12,68)	(5,96)	7,75			16,13			(0,15)	
	São José de Ribamar - FEIF	(1,14)	-	101,13	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,55)	18,62			18,72			(0,04)	
	Splendimension - SICAFI	4,43	-	-	9,14	84,55	-	-	-	(46,26)	-	(7,79)	(12,19)	22,76			71,39			0,56	
	URP - Urban Renew Projectos Imobiliários - SICAFI	11,23	-	-	-	88,10	-	-	-	(44,33)	-	(15,99)	0,12	7,51	4,50	8	19,19	5,99	6	(0,41)	
Montepio Valor	Fundinvest	10,20	-	27,62	51,78	7,82	-	-	-	(5,23)	-	-	(3,02)	47,41			53,16			(0,02)	
	Imomarvãs	2,49	-	97,51	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,08)	6,56			6,56			(1,33)	
	ImoUrbe	0,76	-	-	91,38	-	-	-	-	(21,25)	-	-	3,48	16,77			22,55			0,16	
	Polaris	5,25	-	-	93,58	-	-	-	-	-	-	-	(0,23)	4,36			4,42			(1,06)	
	Portugal Estates Fund (PEF)	34,98	-	18,24	-	46,61	-	-	-	-	-	-	(1,56)	3,70	1,55	17	3,76	1,40	20	1,65	
Profile - SGOIC	Banif Gestão Imobiliária - FEIIF	3,70	23,58	-	19,52	54,21	-	6,45	-	-	-	(0,23)	(25,22)	6,33			7,72			(1,66)	
	Banif Imogest	5,68	16,35	-	9,48	5,54	-	-	52,20	-	-	-	(3,45)	24,00			27,98			0,06	
	Banif Property - FEIIF	9,85	-	-	31,01	68,07	-	-	-	-	-	(3,65)	(11,95)	17,70			18,97			(0,15)	
	Citation	11,53	96,17	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(30,42)	5,73			7,41			(0,01)	
	Imóveis Brisa	2,06	95,79	-	-	0,04	-	-	-	-	-	-	1,95	10,70			10,72			(0,07)	
	Imopredial	4,53	1,32	15,52	44,44	21,35	-	-	10,91	-	1,55	(2,41)	(12,54)	141,38	4,05	9	166,98	3,71	10	0,46	
Refundos	Maxirent	4,42	16,95	-	70,97	6,71	-	-	-	(24,49)	-	-	(35,30)	41,64	0,82	21	106,04	1,64	18	(46,71)	
Santander Asset Management	Imorecuperação	9,07	-	-	82,86	-	-	-	-	-	-	-	(0,66)	5,10			5,59			0,11	
	Imorent	44,56	-	-	50,02	4,67	-	-	-	(1,25)	-	-	(1,25)	11,82			12,06			4,51	
	LusImovest	17,36	9,29	3,42	50,96	10,43	-	-	-	-	-	-	1,71	101,13			108,56			0,02	
	NovImovest	16,12	4,70	6,17	55,64	13,04	-	-	-	-	-	(0,23)	(0,04)	304,79	8,32	3	319,48	6,89	4	(0,02)	

S.G.F.I.I.	FUNDOS FECHADOS (CONTINUAÇÃO)	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Recob. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
Silvip	Atlantis	8,84	-	91,13	-	-	-	-	-	(44,50)	-	(8,35)	(0,98)	6,86			14,86			(0,88)
	Fundigroup	0,84	6,68	-	68,79	22,91	-	-	-	(2,65)	-	-	(0,22)	14,54			15,09			0,40
	ICON - SICAFI	13,57	68,84	-	-	-	-	-	-	(15,94)	3,82	-	13,72	26,37			31,38			(0,07)
	Imovedras	3,17	-	14,37	79,25	2,90	-	-	-	-	-	-	(1,08)	38,90			39,45			0,17
	Marathon	2,31	-	97,57	-	-	-	-	-	(52,51)	-	(2,92)	(0,17)	5,93	1,82	16	13,40	1,77	17	(3,98)
SFS - Gestão de Fundos (**)	Imosedo	1,50	5,00	-	88,74	3,50	-	-	-	(1,42)	-	-	0,17	172,16			176,57			0,38
	Imosonae Dois - FEIIF	2,10	2,74	-	95,08	-	-	-	-	-	-	-	(1,28)	160,08			162,30			0,41
	WTC - FEIIF	0,96	-	-	92,57	5,22	-	-	-	-	-	-	(0,17)	71,44	7,94	4	72,47	6,36	5	(0,01)
Square Asset Management	Turirent	13,87	29,52	-	1,76	54,62	-	-	-	-	-	(0,16)	(3,79)	7,93	0,16	26	8,27	0,13	26	(1,02)
TF Turismo Fundos	Turístico	6,86	-	-	83,23	9,52	-	-	-	-	-	-	(9,31)	48,55			53,77			0,25
	Turístico II	14,85	0,84	-	83,91	0,10	-	-	-	-	-	-	(15,12)	92,47			109,32			(2,25)
	Territórios de Baixa Densidade - FEIIF (1)	95,78	0,02	-	4,29	-	-	-	-	-	-	-	(0,30)	19,53	3,16	11	19,57	2,83	13	(0,10)
Vila Gale Gest	Vila Gale	0,57	-	-	98,96	0,46	-	-	-	(10,12)	-	(1,12)	(0,60)	61,22	1,20	18	69,46	1,07	21	0,30

Nota1: As percentagens apresentadas foram calculadas em relação ao valor do Activo do O.I.I.

Nota2: Os valores apresentados não incluem informação sobre os O.I.I. Costa Atlântica, Fundocantial, MGE e Edifundo (GNB - SGFII), Lusiadas (Profile - SGFIM), Promovest (Caixa Gestão de Ativos), Bom Sucesso I (GEF) e Golden Eagle – FEIIF (LYNX Asset Managers).

* - O.I.I. que alteraram recentemente a sua denominação (ver quadro 6).

(1) - O.I.I. resultantes de um processo de fusão entre O.I.I.'s (ver quadro 7).

(*) Anteriormente denominada por Fibeira Fundos

(**) Anteriormente denominada por Sonaegest

(***) Anteriormente denominada por GNB - SGFII

4 - Ordenação dos O.I.I. - 30-04-2020

Nome O.I.I	Classificação	Total da Carteira (Euro)	Ord
CA Património Crescente	F. Aberto Acumulação	799.931.583	1
Fundimo	F. Aberto Rendimento	603.039.157	2
Imofomento	F. Aberto Rendimento	523.309.369	3
Vip	F. Aberto Rendimento	308.005.383	4
Novlmovest	Fundo Fechado	304.787.284	5
Office Park Expo	Fundo Fechado	270.514.891	6
AF Portfólio Imobiliário	F. Aberto Acumulação	257.823.691	7
Valor Prime	F. Aberto Rendimento	252.131.422	8
NB Património	F. Aberto Rendimento	204.045.342	9
Amoreiras	Fundo Fechado	193.031.087	10
Imonegócios	F. Aberto Acumulação	179.823.224	11
ImoFid*	Fundo Fechado	174.413.262	12
Imosede	Fundo Fechado	172.156.301	13
Fundiestamo I - FEIIF	Fundo Fechado	166.165.769	14
Saudinveste	Fundo Fechado	161.613.648	15
Imosonaes Dois - FEIIF	Fundo Fechado	160.079.123	16
Renda Predial	Fundo Fechado	157.494.409	17
CA Imobiliário - FEIIA	F. Aberto Acumulação	142.441.111	18
Imopredial	Fundo Fechado	141.384.914	19
Novo Banco II - FUNGEPI	FUNGEPI	138.766.805	20
Fungere - FUNGEPI	FUNGEPI	129.861.334	21
Carteira Imobiliária - FEIIA	F. Aberto Acumulação	127.223.675	22
Novo Banco - FUNGEPI	FUNGEPI	112.861.752	23
Luslmovest	Fundo Fechado	101.134.697	24
Fundes - FEIIF	Fundo Fechado	99.006.110	25
ImoDesenvolvimento	Fundo Fechado	98.877.266	26
Fimes Oriente	Fundo Fechado	94.150.394	27
Turistico II	Fundo Fechado	92.470.220	28
Imorenda	Fundo Fechado	90.605.224	29
LisFundo	Fundo Fechado	89.981.753	30
Imopoupança - FEIIA	F. Aberto Rendimento	85.994.379	31
Oceanico II - FEIIF	Fundo Fechado	81.792.398	32
Predicapital - FEIIF	Fundo Fechado	81.507.522	33
Imoreal	Fundo Fechado	81.336.190	34
TDF	Fundo Fechado	73.819.093	35
WTC - FEIIF	Fundo Fechado	71.438.729	36
Imofarma - FEIIF	Fundo Fechado	71.077.266	37
Sand Capital - FEIIF	Fundo Fechado	65.755.765	38
Vila Gale	Fundo Fechado	61.220.077	39
Adresseza Arrendamento - FIIFAH*	F.I.I.A.H.	55.458.757	40
ImoInvestimento - FEIIF	Fundo Fechado	54.475.310	41
Príncipe Real F. Reabilitação Urbana - FEIIF	F. Reabilitação	54.122.220	42
Imosotto Acumulação	Fundo Fechado	52.947.428	43
Cimóvel	Fundo Fechado	52.835.286	44
FundoLis	Fundo Fechado	50.337.197	45
Turistico	Fundo Fechado	48.551.041	46
Multiusos Oriente - FEIIF	Fundo Fechado	47.608.217	47
Fundinvest	Fundo Fechado	47.408.133	48
Montepio Arrendamento III - FIIFAH	F.I.I.A.H.	41.928.363	49
ImoGestão	Fundo Fechado	41.809.892	50
Maxirent	Fundo Fechado	41.638.028	51
Imopatrimónio - SICAFI	Fundo Fechado	40.327.941	52
Eurofundo - FEIIF	Fundo Fechado	40.190.596	53
Imotur - FEIIF	Fundo Fechado	39.813.308	54
Imovedras	Fundo Fechado	38.895.577	55
NB Logística - FEIIA	F. Aberto Acumulação	37.674.169	56
Marec Imob - SICAFI	Fundo Fechado	35.828.271	57
ImoValorCA - FEIIF	Fundo Fechado	35.454.659	58
Fimes II	Fundo Fechado	30.200.993	59
Predicaíma	Fundo Fechado	29.908.807	60
GFM Rendimento - FEIIF*	Fundo Fechado	29.201.000	61
Retail Properties - FEIIF*	Fundo Fechado	29.036.939	62
Fimmo - FEIIF	Fundo Fechado	28.776.967	63
Imobiliária das Amoreiras - SICAFI	Fundo Fechado	28.679.410	64

Nome F.I.I	Classif.	Total da Carteira (Euro)	Ord
Imomarinas	Fundo Fechado	27.838.873	65
Josiba Florestal - FEIIF	F. Florestal	26.551.992	66
Portuguese Real Estate Development Fund*	Fundo Fechado	26.386.472	67
ICON - SICAFI	Fundo Fechado	26.367.559	68
Banif Imogest	Fundo Fechado	24.000.293	69
Montepio Arrendamento - FIIFAH	F.I.I.A.H.	23.612.671	70
Porto D' Ouro - FEIIF	Fundo Fechado	23.571.557	71
ImoPortugal	Fundo Fechado	23.320.593	72
Monumental Residence - SICAFI	Fundo Fechado	23.174.682	73
Imocais - FEIIF	Fundo Fechado	23.113.641	74
ImoConvento	Fundo Fechado	23.076.723	75
Salinas	Fundo Fechado	22.883.978	76
Splendimension - SICAFI	Fundo Fechado	22.756.074	77
Promofundo - FEIIF	Fundo Fechado	22.589.765	78
FNRE ImoResidências - FEIIF	Fundo Fechado	22.146.437	79
Grand Bay Residences - SICAFI	Fundo Fechado	21.592.237	80
Fimes Um	Fundo Fechado	20.959.641	81
Foz do Tejo*	Fundo Fechado	20.256.839	82
Territórios de Baixa Densidade - FEIIF (1)	Fundo Fechado	19.526.431	83
Primeiro Fundo Floresta Atlântica - FEIIF	F. Florestal	19.366.027	84
Multi 24 - SICAFI	Fundo Fechado	19.293.935	85
São José de Ribamar - FEIF	Fundo Fechado	18.618.233	86
Fundipar - FEIIF	Fundo Fechado	18.227.816	87
Banif Property - FEIIF	Fundo Fechado	17.700.537	88
Prediloc Capital - FEIIF	Fundo Fechado	17.405.217	89
ImoComercial	Fundo Fechado	16.859.342	90
ImoUrbe	Fundo Fechado	16.768.847	91
Arrábida - FEIIF	Fundo Fechado	16.429.242	92
Banif Renda Habitação - FIIFAH	F.I.I.A.H.	14.788.586	93
Stone Capital - FEIIF	Fundo Fechado	14.743.170	94
Fundicentro	Fundo Fechado	14.712.280	95
Fundigroup	Fundo Fechado	14.542.866	96
Imolux	Fundo Fechado	14.121.127	97
Gaia Douro - FEIIF	Fundo Fechado	13.718.323	98
Funditur - FEIIF	Fundo Fechado	13.370.536	99
Fundial - FEIIF	Fundo Fechado	13.307.806	100
Prime Value - FEIIF	Fundo Fechado	13.103.641	101
Colinvest - FEIIF	Fundo Fechado	12.519.353	102
Imocott - FEIIF	Fundo Fechado	12.058.183	103
Imorent	Fundo Fechado	11.822.209	104
Montepio Arrendamento II - FIIFAH	F.I.I.A.H.	11.097.173	105
Gef II	Fundo Fechado	11.094.695	106
Guebar - FEIIF	Fundo Fechado	11.045.152	107
Imóveis Brisa	Fundo Fechado	10.703.643	108
Eminvest - FEIIF	Fundo Fechado	10.701.157	109
ImoImperial	Fundo Fechado	10.679.595	110
Crescendis	Fundo Fechado	10.585.032	111
Multinvest	Fundo Fechado	10.310.542	112
Unicampus - FEIIF	Fundo Fechado	10.178.302	113
Rendifundo	Fundo Fechado	9.935.425	114
BF Invest - FEIIF	Fundo Fechado	9.315.865	115
AG - FEIIF	Fundo Fechado	9.174.358	116
Imoal - FEIIF	Fundo Fechado	9.149.327	117
Imomar	Fundo Fechado	8.927.919	118
Global Fundo	Fundo Fechado	8.911.285	119
Tejo - FEIIF	Fundo Fechado	8.356.495	120
Inspirar - FEIIF	Fundo Fechado	8.263.845	121
Turirent	Fundo Fechado	7.925.360	122
Arquimedes - FEIIF	Fundo Fechado	7.921.860	123
Imoplanus	Fundo Fechado	7.814.456	124
Domus Capital - FEIIF	Fundo Fechado	7.810.589	125
Roots and Cliffs - SICAFI	Fundo Fechado	7.749.318	126
Invesfundo VII	Fundo Fechado	7.730.285	127
Gestindustria - FEIIF	Fundo Fechado	7.566.862	128
URP - Urban Renew Projectos Imobiliários - SICAFI	Fundo Fechado	7.508.279	129
Invesfundo II	Fundo Fechado	7.482.137	130
Imoarruda	Fundo Fechado	7.383.733	131

Nome F.I.I	Classif.	Total da Carteira (Euro)	Ord
Fimobes - FEIFF	Fundo Fechado	7.114.282	132
NB Arrendamento - FIIFAH	F.I.I.A.H.	7.032.789	133
NB Alta Vista	Fundo Fechado	6.867.534	134
Atlantis	Fundo Fechado	6.855.851	135
Imomarvãs	Fundo Fechado	6.556.023	136
Capital Real I - FEIFF	Fundo Fechado	6.450.021	137
Banif Gestão Imobiliária - FEIFF	Fundo Fechado	6.334.329	138
Quinta da Ribeira	Fundo Fechado	6.193.421	139
Palácio	Fundo Fechado	6.161.219	140
Conforto - FEIFF	Fundo Fechado	6.111.239	141
DP Invest - FEIFF	Fundo Fechado	6.026.812	142
Marathon	Fundo Fechado	5.933.308	143
Imonor - FEIFF	Fundo Fechado	5.769.669	144
Citation	Fundo Fechado	5.727.151	145
GFM Património - FEIFF*	Fundo Fechado	5.447.574	146
Imoalue - FEIFF	Fundo Fechado	5.369.575	147
Oceanico III - FEIFF	Fundo Fechado	5.314.145	148
Iberian Forest Fund - FEIFF	F. Florestal	5.162.656	149
Oceanico - FEIFF	Fundo Fechado	5.143.798	150
Imorecuperação	Fundo Fechado	5.099.998	151
Funsita - FEIFF	Fundo Fechado	5.043.907	152
Real Estate	Fundo Fechado	5.012.777	153
Neudelinvest - FEIFF	Fundo Fechado	4.886.036	154
Polaris	Fundo Fechado	4.360.601	155
ACIF-FEIFF	Fundo Fechado	4.290.541	156
Inogi Capital- FEIFF	Fundo Fechado	4.285.828	157
Natura	Fundo Fechado	3.756.148	158
Gestimo - FEIFF	Fundo Fechado	3.698.640	159
Portugal Estates Fund (PEF)	Fundo Fechado	3.695.650	160
Cidades de Portugal - FIIFAH	F.I.I.A.H.	3.491.343	161
Imoprime	Fundo Fechado	3.392.216	162
Orey Reabilitação Urbana	Fundo Fechado	3.256.648	163
Invesfundo	Fundo Fechado	3.204.135	164
Imorocho - FEIFF	Fundo Fechado	3.156.635	165
Maia Imo - FEIFF	Fundo Fechado	2.902.056	166
R Invest - FEIFF	Fundo Fechado	2.844.050	167
FNRE ImoMadalena - FEIFF	Fundo Fechado	2.348.564	168
I Marope - FEIFF	Fundo Fechado	2.290.544	169
Lucasfin - FEIFF	Fundo Fechado	2.276.980	170
Solid	Fundo Fechado	1.858.369	171
Imocrescente	Fundo Fechado	1.806.978	172
Gestão Imobiliária - FEIFF	Fundo Fechado	1.457.625	173
Five Stars - FEIFF	Fundo Fechado	670.101	174
Asas Invest - FEIFF	Fundo Fechado	669.906	175
FNRE ImoAveiro - FEIFF	Fundo Fechado	623.515	176
Grand Urban Investment Fund - FEIFF	Fundo Fechado	549.507	177
Intercapital - FEIFF	Fundo Fechado	277.519	178
Invesfundo VI	Fundo Fechado	233.085	179
Mexto Poperty Investment I - SICAFI	Fundo Fechado	(858.247)	180
Herdade da Comporta - FEIFF	Fundo Fechado	(1.894.715)	181
Tavira - FEIFF	Fundo Fechado	(2.564.249)	182
Invesfundo III	Fundo Fechado	(11.570.706)	183
Total		9.246.829.929	

Nota 1: Os valores apresentados não incluem informação sobre os O.I.I. Costa Atlântica, Fundocantial, MGE e Edifundo (GNB - SGFII), Lusíadas (Profile - SGFIM), Promovest (Caixa Gestão de Ativos), Bom Sucesso I (GEF) e Golden Eagle – FEIFF (LYNX Asset Managers).

* - O.I.I. que alteraram recentemente a sua denominação (ver quadro 6).

(1) - O.I.I. resultantes de um processo de fusão entre O.I.I.'s (ver quadro 7).

5 - AMOSTRA (Abril 2020)

Categoria de O.I.I.	N.º de Fundos considerados	Montantes Geridos (Euro)	Amostra*
Fundos Abertos de Acumulação	6	1.544.917.452,52	100,00%
Fundos Abertos de Rendimento	6	1.976.525.051,23	100,00%
FUNGEPI	3	381.489.891,27	100,00%
F.I.I.A.H.	7	157.409.683,41	29,79%
Fundos de Reabilitação	1	54.122.220,21	92,42%
Fundos Florestais	3	51.080.675,03	100,00%
Fundos Fechados	157	5.081.284.955,48	84,29%
Total	183	9.246.829.929,15	87,51%

* Amostra com base nos montantes geridos em 31 de Março de 2020.

6 - LISTA DOS O.I.I. QUE ALTERARAM A DENOMINAÇÃO

Sociedade Gestora	Denominação Actual	Denominação Antiga	Categoria O.I.I.
Atlantic	GFM Rendimento - FEIIF	GFM Rendimento	F. Fechado
Atlantic	GFM Património - FEIIF	Património II - FEIIF	F. Fechado
Atlantic	Retail Properties - FEIIF	Retail Properties	F. Fechado
Fidelidade - SGOII	ImoFid	Bonança I	F. Fechado
Insula Capital	Foz do Tejo	Invesfundo V	F. Fechado
Interfundos	Portuguese Real Estate Development Fund	Imopromoção	F. Fechado
Square Asset Management	Addressa Arrendamento - FIIFAH	CA Arrendamento Habitacional - FIIFAH	F.I.I.A.H.

7 - LISTA DE FUSÕES OCORRIDAS ENTRE O.I.I.

TF Turismo Fundos				
Categoria O.I.I.	O.I.I. Incorporante	O.I.I. Incorporado	Designação do Novo O.I.I.	Data Fusão
F. Fechado	Territórios de Baixa Densidade - FEIIF	Turístico III - FEIIF	Territórios de Baixa Densidade - FEIIF	01/04/2019
		Turístico IV - FEIIF		