



APFIPP

ASSOCIAÇÃO PORTUGUESA DE FUNDOS
DE INVESTIMENTO, PENSÕES E PATRIMÓNIOS

Relatório Estatístico Mensal

Organismos de Investimento Imobiliário

Setembro 2022

RELATÓRIO MENSAL

FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

ÍNDICE	2
ADVERTÊNCIAS	3
1. Evolução das Aplicações Específicas dos F.I.I.	5
2. Composição das Carteiras das Sociedades Gestoras	8
3. Ordenação das Sociedades Gestoras por tipo de fundos	9
4. Ordenação dos F.I.I.	14
5. Amostra	17
6. Lista de F.I.I. que alteraram a denominação	17
7. Lista de Fusões ocorridas entre F.I.I.	17

Advertências

A presente publicação é distribuída gratuitamente pelos associados da APFIPP, podendo ser adquirida apenas na sede da associação e a sua reprodução, em parte ou na totalidade, não é permitida sem a autorização expressa da APFIPP.

A reprodução das informações constantes da presente publicação é da responsabilidade do seu utilizador que deverá dar conhecimento a quaisquer terceiros do teor destas advertências, sob pena de ficar responsável pelos prejuízos que da sua omissão vierem a resultar para a APFIPP ou para esses terceiros.

As informações constantes desta publicação foram elaboradas tendo em conta os dados transmitidos pelas entidades gestoras, pelo Sistema de Difusão de Informação da CMVM e pela Euronext Lisboa - Sociedade Gestora de Mercados Regulamentados S.A..

A APFIPP não se responsabiliza pela inexactidão ou deficiência dos dados que são transmitidos pelas entidades em causa, nem pelos resultados das análises ou classificações elaboradas tendo por base dados deficientes ou incorrectos.

As informações constantes desta publicação não consubstanciam qualquer tipo de aconselhamento a investidores o qual deverá ser prestado por entidades profissionais, nem dispensam a consulta de outra informação, designadamente o Boletim de Cotações da Euronext Lisboa - Sociedade Gestora de Mercados Regulamentados S.A. e a publicada oficialmente pelas entidades gestoras ou pelas entidades encarregues da colocação e comercialização dos valores mobiliários em causa.

Amostra

Com a entrada em vigor do Regulamento da CMVM n.º 2/2015 sobre “Regulamentação do Regime Geral dos Organismos de Investimento Coletivo”, os Fundos de Investimento Imobiliário passaram, a partir de Junho de 2015, a divulgar apenas a carteira de final de cada trimestre, divulgação essa que é assegurada pela CMVM, no respectivo sítio da internet, até ao final do mês subsequente ao trimestre a que a informação respeite.

Assim, a APFIPP decidiu incluir, nas suas estatísticas, apenas a informação relativa às Entidades Gestoras que lhe fornecem a composição discriminada das carteiras de cada Fundo de Investimento Imobiliário sob gestão.

O número de Fundos de Investimento Imobiliário, o montante sob gestão e a percentagem da amostra considerada nesta publicação é indicada no quadro 5 deste Relatório.

Classificação dos Fundos de Investimento Imobiliários

Os Fundos de Investimento Imobiliário são classificados, de acordo com as respectivas características descritas no seu Regulamento de Gestão, tendo em consideração a sua natureza, política de investimentos e regimes especiais eventualmente aplicáveis. São consideradas as seguintes categorias:

Fundos Abertos de Acumulação – Fundos constituídos por Unidades de Participação em número variável, ou seja, a dimensão da carteira do fundo varia de acordo com o número de participantes e investimento realizado por cada um. Não distribuem qualquer tipo de rendimento, reinvestindo automaticamente os rendimentos gerados pelas respectivas carteiras.

Fundos Abertos de Rendimento – Fundos constituídos por Unidades de Participação em número variável, ou seja, a dimensão da carteira do fundo varia de acordo com o número de participantes e investimento realizado por cada um. Distribuem periodicamente aos participantes os rendimentos gerados pelas respectivas carteiras.

FUNGEPI (Fundos de Gestão de Património Imobiliário) – Fundos cuja gestão e funcionamento se regem pelo disposto no Decreto-Lei n.º 316/93 de 21 de Setembro.

F.I.I.A.H. (Fundos de Investimento Imobiliário para o Arrendamento Habitacional) – Fundos constituídos de acordo com o regime especial aplicável aos fundos de investimento imobiliário para arrendamento habitacional (FIIAH) e às sociedades de investimento imobiliário para arrendamento habitacional (SIIAH), aprovado pelo artigo 102.º e seguintes da Lei 64-A/2008, de 31 de Dezembro.

Fundos de Reabilitação – Fundos constituídos entre 1 de Janeiro de 2008 e 31 de Dezembro de 2013 e em que pelo menos 75 % dos seus activos são bens imóveis sujeitos a acções de reabilitação realizadas nas áreas de reabilitação urbana. (Artigo 71º do Estatuto dos Benefícios Fiscais).

Fundos Florestais – Fundos em que pelo menos 75 % dos seus activos estão afectos à exploração de recursos florestais e em que a mesma está submetida a planos de gestão florestal, aprovados e executados de acordo com a regulamentação em vigor, ou seja objecto de certificação florestal realizada por entidade legalmente acreditada. (Artigo 24º do Estatuto dos Benefícios Fiscais).

Fundos Fechados – Fundos constituídos por Unidades de Participação em número fixo, determinado no momento da emissão. O número de UP's pode aumentar mediante condições pré-definidas no Regulamento de Gestão mas, no entanto, a saída dos participantes só se pode efectuar no fim do período de vida do fundo (estabelecido no momento do seu lançamento) ou através da venda que, nos casos dos fundos cotados em Bolsa de Valores, pode ser efectuada naquele mercado secundário.

1 - EVOLUÇÃO DAS APLICAÇÕES ESPECÍFICAS DOS O.I.I.

TOTAL FUNDOS ABERTOS ACUMULAÇÃO	agosto 2022		setembro 2022		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	68,090,931	3.63	67,962,081	3.68	99.81
- Terrenos Não Urbanizados	30,908,651	1.65	30,908,651	1.67	100.00
- Outros Projectos de Construção	2,527,800	0.13	2,527,800	0.14	100.00
- Construções Acabadas Arrendadas	1,322,038,120	70.49	1,313,685,575	71.14	99.37
- Construções Acabadas Não Arrendadas	252,547,121	13.46	256,607,275	13.90	101.61
- Direitos	7,841,250	0.42	7,841,250	0.42	100.00
- Sub-Total Imóveis	1,683,953,872	89.78	1,679,532,631	90.96	99.74
- Sub-Total Património Imobiliário	1,683,953,872	89.78	1,679,532,631	90.96	99.74
- Numerário e Depósitos à ordem	131,426,262	7.01	123,340,245	6.68	93.85
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	226,467,044	12.07	201,169,710	10.89	88.83
- Adiantamentos por conta de imóveis	30,000	0.00	30,000	0.00	100.00
- Outros Valores Activos	48,446,798	2.58	47,348,075	2.56	97.73
- Recebimentos por conta de imóveis	(4,136,548)	-0.22	(3,629,375)	-0.20	87.74
- Outros Valores Passivos	(210,593,394)	-11.23	(201,239,640)	-10.90	95.56
TOTAL	1,875,594,033	100.00	1,846,551,645	100.00	98.45

TOTAL FUNDOS ABERTOS RENDIMENTO	agosto 2022		setembro 2022		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Construções Acabadas Arrendadas	1,878,555,579	75.45	1,873,498,279	77.95	99.73
- Construções Acabadas Não Arrendadas	204,936,365	8.23	214,540,153	8.93	104.69
- Direitos	7,829,550	0.31	7,829,550	0.33	100.00
- Sub-Total Imóveis	2,091,321,493	84.00	2,095,867,982	87.21	100.22
- Sub-Total Património Imobiliário	2,091,321,493	84.00	2,095,867,982	87.21	100.22
- Numerário e Depósitos à ordem	433,789,151	17.42	330,737,566	13.76	76.24
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	73,520,843	2.95	80,524,988	3.35	109.53
- Empréstimos Obtidos	(56,395,806)	-2.27	(55,813,779)	-2.32	98.97
- Sub-Total Empréstimos	(56,395,806)	-2.27	(55,813,779)	-2.32	98.97
- Adiantamentos por conta de imóveis	171,750	0.01	171,750	0.01	100.00
- Outros Valores Activos	57,969,471	2.33	57,440,437	2.39	99.09
- Recebimentos por conta de imóveis	(1,063,000)	-0.04	(1,050,000)	-0.04	98.78
- Outros Valores Passivos	(109,498,026)	-4.40	(104,541,262)	-4.35	95.47
TOTAL	2,489,815,876	100.00	2,403,337,683	100.00	96.53

TOTAL FUNGEPI	agosto 2022		setembro 2022		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	16,334,973	5.14	16,146,073	5.06	98.84
- Terrenos Não Urbanizados	3,241,798	1.02	3,237,898	1.01	99.88
- Outros Projectos de Construção	821,992	0.26	821,992	0.26	100.00
- Construções Acabadas Arrendadas	112,528,927	35.39	100,138,082	31.38	88.99
- Construções Acabadas Não Arrendadas	60,812,423	19.13	72,304,805	22.66	118.90
- Direitos	246,200	0.08	246,200	0.08	100.00
- Sub-Total Imóveis	193,986,312	61.02	192,895,050	60.45	99.44
- Fundos de Investimento Imobiliário	23,949,221	7.53	24,233,513	7.59	101.19
- Participações em Sociedades Imobiliárias	16,236,577	5.11	16,236,577	5.09	100.00
- Sub-Total Património Imobiliário	234,172,110	73.66	233,365,140	73.14	99.66
- Numerário e Depósitos à ordem	51,202,909	16.11	93,180,480	29.20	181.98
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	39,001,918	12.27	-	0.00	0.00
- Adiantamentos por conta de imóveis	330,000	0.10	330,000	0.10	100.00
- Outros Valores Activos	9,548,384	3.00	9,083,334	2.85	95.13
- Recebimentos por conta de imóveis	(5,629,128)	-1.77	(5,749,315)	-1.80	102.14
- Outros Valores Passivos	(10,702,357)	-3.37	(11,123,446)	-3.49	103.93
TOTAL	317,923,835	100.00	319,086,192	100.00	100.37

TOTAL FUNDOS REABILITAÇÃO	agosto 2022		setembro 2022		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Projectos de Construção de Reabilitação	11,173,636	14.87	11,173,636	14.97	100.00
- Construções Acabadas Arrendadas	55,550,535	73.94	55,550,535	74.43	100.00
- Construções Acabadas Não Arrendadas	33,253,956	44.26	33,253,956	44.55	100.00
- Sub-Total Imóveis	99,978,127	133.07	99,978,127	133.95	100.00
- Sub-Total Património Imobiliário	99,978,127	133.07	99,978,127	133.95	100.00
- Numerário e Depósitos à ordem	2,517,851	3.35	821,529	1.10	32.63
- Empréstimos Obtidos	(27,762,020)	-36.95	(27,449,285)	-36.78	98.87
- Sub-Total Empréstimos	(27,762,020)	-36.95	(27,449,285)	-36.78	98.87
- Adiantamentos por conta de imóveis	600,000	0.80	600,000	0.80	100.00
- Outros Valores Activos	2,606,208	3.47	3,153,801	4.23	121.01
- Recebimentos por conta de imóveis	(370,000)	-0.49	(370,000)	-0.50	100.00
- Outros Valores Passivos	(2,436,949)	-3.24	(2,097,340)	-2.81	86.06
TOTAL	75,133,217	100.00	74,636,831	100.00	99.34

TOTAL FUNDOS FLORESTAIS	agosto 2022		setembro 2022		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Não Urbanizados	38,366,946	74.29	38,366,946	74.32	100.00
- Construções Acabadas Arrendadas	4,995,146	9.67	4,995,146	9.68	100.00
- Direitos	11,879,611	23.00	11,879,611	23.01	100.00
- Sub-Total Imóveis	55,241,702	106.96	55,241,702	107.01	100.00
- Sub-Total Património Imobiliário	55,241,702	106.96	55,241,702	107.01	100.00
- Fundos de Investimento (excepto F.I.I.)	292,027	0.57	289,284	0.56	99.06
- Numerário e Depósitos à ordem	1,013,284	1.96	296,960	0.58	29.31
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	400,025	0.77	1,100,048	2.13	275.00
- Empréstimos Obtidos	(1,201,589)	-2.33	(1,188,972)	-2.30	98.95
- Sub-Total Empréstimos	(1,201,589)	-2.33	(1,188,972)	-2.30	98.95
- Outros Valores Activos	195,664	0.38	248,782	0.48	127.15
- Recebimentos por conta de imóveis	(224,132)	-0.43	(224,132)	-0.43	100.00
- Outros Valores Passivos	(4,071,003)	-7.88	(4,143,031)	-8.03	101.77
TOTAL	51,645,978	100.00	51,620,642	100.00	99.95

TOTAL FUNDOS FECHADOS	agosto 2022		setembro 2022		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	868,857,835	16.43	840,934,271	16.41	96.79
- Terrenos Não Urbanizados	271,953,034	5.14	271,495,695	5.30	99.83
- Projectos de Construção de Reabilitação	242,300,179	4.58	240,236,670	4.69	99.15
- Outros Projectos de Construção	761,302,561	14.40	791,829,699	15.45	104.01
- Construções Acabadas Arrendadas	3,351,482,331	63.38	3,362,546,810	65.60	100.33
- Construções Acabadas Não Arrendadas	636,064,648	12.03	605,059,557	11.80	95.13
- Direitos	12,215,615	0.23	12,193,615	0.24	99.82
- Sub-Total Imóveis	6,144,176,202	116.19	6,124,296,316	119.48	99.68
- Fundos de Investimento Imobiliário	136,810,098	2.59	5,492,464	0.11	4.01
- Participações em Sociedades Imobiliárias	171,196,551	3.24	171,698,359	3.35	100.29
- Sub-Total Património Imobiliário	6,452,182,851	122.02	6,301,487,140	122.94	97.66
- Fundos de Investimento (excepto F.I.I.)	1,586,778	0.03	1,584,665	0.03	99.87
- Numerário e Depósitos à ordem	491,738,415	9.30	485,129,212	9.46	98.66
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	121,300,228	2.29	90,642,578	1.77	74.73
- Certificados de Depósito	500,000	0.01	-	0.00	0.00
- Empréstimos Obtidos	(1,349,645,775)	-25.52	(1,349,868,082)	-26.33	100.02
- Descobertos	(1,927,994)	-0.04	(1,020,745)	-0.02	52.94
- Sub-Total Empréstimos	(1,351,573,769)	-25.56	(1,350,888,826)	-26.35	99.95
- Adiantamentos por conta de imóveis	26,042,898	0.49	25,653,009	0.50	98.50
- Outros Valores Activos	193,695,546	3.66	198,529,932	3.87	102.50
- Recebimentos por conta de imóveis	(237,461,127)	-4.49	(237,363,817)	-4.63	99.96
- Outros Valores Passivos	(410,047,167)	-7.75	(388,923,363)	-7.59	94.85
TOTAL	5,287,964,652	100.00	5,125,850,530	100.00	96.93

TOTAL FUNDOS INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO	agosto 2022		setembro 2022		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	953,283,738	9.44	925,042,425	9.42	97.04
- Terrenos Não Urbanizados	344,470,428	3.41	344,009,189	3.50	99.87
- Projectos de Construção de Reabilitação	253,473,814	2.51	251,410,305	2.56	99.19
- Outros Projectos de Construção	764,652,353	7.57	795,179,491	8.10	103.99
- Construções Acabadas Arrendadas	6,725,150,637	66.60	6,710,414,426	68.33	99.78
- Construções Acabadas Não Arrendadas	1,187,614,512	11.76	1,181,765,746	12.03	99.51
- Direitos	40,012,226	0.40	39,990,226	0.41	99.95
- Sub-Total Imóveis	10,268,657,708	101.69	10,247,811,808	104.35	99.80
- Fundos de Investimento Imobiliário	160,759,319	1.59	29,725,977	0.30	18.49
- Participações em Sociedades Imobiliárias	187,433,128	1.86	187,934,937	1.91	100.27
- Sub-Total Património Imobiliário	10,616,850,155	105.14	10,465,472,721	106.56	98.57
- Fundos de Investimento (excepto F.I.I.)	1,878,805	0.02	1,873,949	0.02	99.74
- Numerário e Depósitos à ordem	1,111,687,872	11.01	1,033,505,992	10.52	92.97
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	460,690,057	4.56	373,437,325	3.80	81.06
- Certificados de Depósito	500,000	0.00	-	0.00	0.00
- Sub-Total Liquidez	1,574,756,734	15.59	1,408,817,266	14.34	89.46
- Empréstimos Obtidos	(1,435,005,190)	-14.21	(1,434,320,117)	-14.60	99.95
- Descobertos	(1,927,994)	-0.02	(1,020,745)	-0.01	52.94
- Sub-Total Empréstimos	(1,436,933,184)	-14.23	(1,435,340,862)	-14.61	99.89
- Adiantamentos por conta de imóveis	27,174,648	0.27	26,784,759	0.27	98.57
- Outros Valores Activos	312,462,071	3.09	315,804,362	3.22	101.07
- Recebimentos por conta de imóveis	(248,883,936)	-2.46	(248,386,640)	-2.53	99.80
- Outros Valores Passivos	(747,348,897)	-7.40	(712,068,082)	-7.25	95.28
TOTAL	10,098,077,591	100.00	9,821,083,524	100.00	97.26

Nota 1: Os valores apresentados não incluem informação sobre os Fundos Costa Atlântica, Fundocantial, MGE, Edifundo e Tavira (GNB Real Estate), Lusíadas (Profile - SGOIC), Promovest (Caixa Gestão de Ativos), Bom Sucesso I (GEF), Golden Eagle – FEIIF (LYNX Asset Managers), Invesfundo II e Invesfundo III (Gesfimo).

2 - COMPOSIÇÃO DA CARTEIRA DAS SOCIEDADES GESTORAS DE O.I.I. (30-09-2022) - 10^º EURO

SOCIEDADES GESTORAS	Liquidez	REV (%)	REH (%)	Terrenos	REV (%)	REH (%)	Projectos de Construção	REV (%)	REH (%)	Construções Acabadas + Direitos	REV (%)	REH (%)	Unidades Participação F.I.I.	REV (%)	REH (%)	Participações Sociedades Imobiliárias	REV (%)	REH (%)	Empréstimos	REV (%)	REH (%)	Adiantamentos por conta de Imóveis	REV (%)	REH (%)	Recebimentos por conta de Imóveis	REV (%)	REH (%)	Outros Activos e Passivos	REV (%)	REH (%)	TOTAL (*)
Atlantic	5.771.8	0	5	7.548.9	1	7	18.328.3	2	16	175.494.9	2	155	0.0			0.0			-78,158.5	5	-69	0.0			-3,358.6	1	-3	-12,212.1	3	-11	113,414.5
BPI Gestão de Ativos	147.242.9	10	23	23,018.1	2	4	0.0			476,790.6	6	75	0.0			0.0			0.0			0.0			0.0			-14,494.0	4	-2	632,557.6
Caixa Gestão de Ativos	69,104.6	5	8	43,927.5	3	5	7,419.8	1	1	795,798.3	10	90	0.0			0.0			-11,839.9	1	-1	0.0			-550.0	0	0	-15,502.3	4	-2	888,357.9
Crédito Agrícola Gest	4,580.0	0	26	5,902.3	0	34	0.0			7,416.2	0	42	0.0			0.0			0.0			0.0			-116.4	0	-1	-206.2	0	-1	17,575.9
ECS - SGOIC	21,492.9	2	20	58,556.5	5	56	19,155.4	2	18	7,993.8	0	8	0.0			0.0			0.0			0.0			-1,194.6	0	-1	-680.8	0	-1	105,323.1
Fidelidade - SGOIC	10,491.1	1	3	0.0			0.0			372,221.3	5	121	0.0			0.0			-74,379.3	5	-24	0.0			0.0			-840.5	0	0	307,492.7
Floresta Atlântica	22.3	0	0	11,317.4	1	65	0.0			11,348.9	0	65	0.0			0.0			-1,189.9	0	-7	0.0			-224.1	0	-1	-3,912.3	1	-23	17,363.2
Fundiastamo	40,905.7	3	14	0.0			19,469.6	2	7	225,518.2	3	79	0.0			0.0			0.0			0.0			0.0			-2,184.3	1	-1	283,709.2
Gef	75,233.9	5	18	373,645.6	29	92	88,735.6	8	22	126,466.2	2	31	0.0			1,580.0	1	0	-247,843.2	17	-61	360.0	1	0	-462.9	0	0	-9,958.4	3	-2	407,756.9
Gesfimo	29,635.5	2	52	33,492.3	3	59	0.0			303.8	0	1	0.0			2,063.0	1	4	0.0			0.0			0.0			-8,656.5	2	-15	56,838.0
GFM Gestão de Ativos	791.0	0	2	3,833.3	0	10	0.0			42,976.6	1	110	0.0			0.0			-8,216.7	1	-21	0.0			0.0			-324.7	0	-1	39,059.4
GNB Real Estate - SGOIC	300,650.5	21	38	45,177.5	4	6	42,931.0	4	5	340,611.9	4	42	24,696.3	83	3	71,910.3	38	9	-2,640.5	0	0	501.8	2	0	-7,193.6	3	-1	-15,039.0	4	-2	801,606.1
Imofundos	14,493.4	1	6	13,859.2	1	6	2,527.8	0	1	201,692.1	3	89	0.0			0.0			0.0			0.0			-1,554.0	1	-1	-5,501.1	1	-2	225,517.5
Imopolis	10,763.5	1	10	3,908.1	0	4	0.0			187,889.5	2	180	0.0			0.0			-94,613.3	7	-91	0.0			0.0			-3,481.3	1	-3	104,466.4
Imorendimento	4,963.3	0	6	13,270.9	1	17	77,367.0	7	98	60,077.3	1	76	0.0			0.0			-71,331.8	5	-90	0.0			0.0			-5,078.9	1	-6	79,267.8
Insula Capital	28,108.0	2	10	44,908.8	4	16	186,064.4	18	67	486,141.6	6	176	0.0			2,586.3	1	1	-399,239.5	28	-144	1,250.0	5	0	-58,884.3	24	-21	-14,206.5	4	-5	276,728.7
Interfundos	53,432.0	4	5	244,413.6	19	22	125,916.8	12	11	763,931.2	10	69	1,255.7	4	0	78,104.9	42	7	-93,770.4	7	-9	27.4	0	0	-2,251.7	1	0	-68,729.0	17	-6	1,102,330.4
Invest Gestão de Activos	3,655.3	0	16	40,305.4	3	172	20,091.9	2	86	7,930.0	0	34	1,101.6	4	5	0.0			-2,517.1	0	-11	0.0			-2,772.9	1	-12	-44,401.3	11	-190	23,392.8
Libertas	12,330.9	1	4	35,213.1	3	11	0.0			294,888.6	4	90	0.0			0.0			-5,160.0	0	-2	10,322.5	39	3	-18,938.7	8	-6	-1,516.8	0	0	327,139.5
LYNX Asset Mangers	60,125.8	4	14	50,710.3	4	12	217,616.3	21	50	354,717.0	4	82	0.0			31,690.4	17	7	-187,149.9	13	-43	14,028.1	52	3	-120,663.0	49	-28	13,339.5	-3	3	434,414.5
Montepio Valor	80,584.0	6	20	32.6	0	0	26,392.3	3	7	304,969.0	4	76	0.0			0.0			-5,812.5	0	-1	0.0			0.0			-5,458.7	1	-1	400,706.7
Norfin	47,526.3	3	20	37,003.5	3	15	109,301.1	10	45	113,741.8	1	47	2,655.8	9	1	0.0			-55,119.1	4	-23	0.0			-5,692.1	2	-2	-8,866.7	2	-4	240,550.5
Profile - SGOIC	7,201.7	1	7	2,897.4	0	3	27,219.0	3	28	64,258.9	1	65	16.6	0	0	0.0			0.0			264.9	1	0	-250.0	0	0	-2,984.7	1	-3	98,623.9
Santander Asset Management	45,153.2	3	15	27,892.6	2	9	0.0			234,516.7	3	77	0.0			0.0			0.0			0.0			-2,780.4	1	-1	1,245.2	0	0	306,027.3
Silvip	73,603.5	5	13	45,330.0	4	8	53,649.9	5	9	514,856.9	6	90	0.0			0.0			-88,960.0	6	-16	0.0			-18,990.6	8	-3	-6,543.9	2	-1	572,945.8
SIERRAGEST - Gestão de Fundos (1)	5,677.5	0	2	15,514.2	1	5	0.0			332,726.2	4	97	0.0			0.0			-7,400.0	1	-2	0.0			0.0			-3,737.7	1	-1	342,780.2
Southcap - SGOIC	1,391.4	0	2	0.0			0.0			76,828.3	1	100	0.0			0.0			0.0			0.0			0.0			-1,055.6	0	-1	77,164.1
Square Asset Management	212,688.2	15	16	85,620.0	7	7	0.0			1,155,599.1	15	88	0.0			0.0			0.0			30.0	0	0	-2,095.4	1	0	-144,362.0	36	-11	1,307,479.9
TF Turismo Fundos	35,409.1	3	22	1,752.8	0	1	4,404.0	0	3	132,522.5	2	81	0.0			0.0			0.0			0.0			0.0			-10,902.1	3	-7	163,186.3
Vila Gale Gest	5,699.8	0	8	0.0			0.0			61,943.1	1	92	0.0			0.0			0.0			0.0			-413.1	0	-1	77.2	0	0	67,307.0
Total	1,408,728.9	100	14	1,269,051.6	100	13	1,046,589.8	100	11	7,932,170.4	100	81	29,726.0	100	0	187,934.9	100	2	-1,435,340.9	100	-15	26,784.8	100	0	-248,386.6	100	-3	-396,175.4	100	-4	9,821,083.5

REV - Rácio de Estrutura Vertical REH - Rácio de Estrutura Horizontal

Nota: Os valores apresentados não incluem informação sobre os O.I.I. Costa Atlântica, Fundocantial, MGE, Edifundo e Tavira (GNB Real Estate), Lusiadas (Profile - SGOIC), Promovest (Caixa Gestão de Ativos), Bom Sucesso I (GEF), Golden Eagle - FEIFF (LYNX Asset Managers) e Invesfundo II (Gesfimo).

(1) - Anteriormente designada por SFS - Gestão de Fundos

3 - ORDENAÇÃO DAS SOCIEDADES GESTORAS DE O.I.I. POR TIPO DE O.I.I. (Setembro 2022)

SOCIEDADE GESTORA	F. ABERTOS ACUMULAÇÃO	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
GNB Real Estate - SGOIC	NB Logística - FEIIA	99.99	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0.52)	91.34	4.95	4	91.82	4.48	4	(0.35)
Imofundos	Imonegócios	5.61	5.36	0.98	52.73	22.44	2.84	-	-	-	-	(0.60)	(2.13)	225.52	12.21	3	258.54	12.60	2	(14.33)
Interfundos	AF Portfólio Imobiliário	2.96	1.22	-	73.08	21.84	-	-	-	-	-	-	(2.00)	229.96	12.45	2	236.79	11.54	3	0.14
Square Asset Management	CA Imobiliário - FEIIA	7.75	50.77	-	12.49	27.47	-	-	-	-	-	(1.22)	(0.21)	114.03			117.50			(0.24)
	CA Património Crescente	14.52	-	-	76.75	7.38	0.01	-	-	-	0.00	-	(11.00)	1,073.34			1,224.29			0.77
	Carteira Imobiliária - FEIIA	17.31	27.04	-	24.92	29.18	0.49	-	-	-	-	(0.77)	(0.60)	81.05			83.07			(0.25)
	Property Core Real Estate Fund	25.08	-	-	74.22	-	-	-	-	-	-	-	(19.83)	31.32	70.39	1	39.42	71.38	1	2.98

SOCIEDADE GESTORA	F. ABERTOS RENDIMENTO	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
BPI Gestão de Ativos	Imofomento	23.49	-	-	68.19	6.70	0.64	-	-	-	-	-	(2.33)	603.98	25.13	2	624.62	24.35	2	0.19
Caixa Gestão de Ativos	Fundimo	7.35	-	-	80.98	8.20	-	-	-	-	-	-	(1.89)	640.99	26.67	1	677.27	26.41	1	(0.13)
Fidelidade - SGOIC	ImoFid	2.79	-	-	92.14	4.23	-	-	-	(17.93)	-	-	(0.26)	252.12	10.49	5	311.35	12.14	5	0.24
Fundiastamo	Imopoupança - FEIIA	19.09	-	-	80.02	0.17	-	-	-	-	-	-	(1.72)	82.23	3.42	7	84.29	3.29	7	(1.15)
Montepio Valor	Valor Prime	21.28	-	-	63.71	11.52	1.21	-	-	-	-	-	(1.02)	305.10	12.69	4	315.51	12.30	4	1.59
GNB Real Estate - SGOIC	NB Património	40.30	-	-	40.72	8.68	-	-	-	-	0.10	-	(5.41)	141.10	5.87	6	167.20	6.52	6	(41.10)
Silvip	Vip	14.41	-	-	71.69	13.79	-	-	-	-	-	(0.27)	(1.36)	377.82	15.72	3	384.50	14.99	3	1.96

SOCIEDADE GESTORA	FUNGEPI	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
GNB Real Estate - SGOIC	Novo Banco - FUNGEPI	31.70	5.58	0.35	34.26	15.95	-	4.81	3.61	-	0.14	(2.24)	(0.59)	222.91			238.24			50.25
	Novo Banco II - FUNGEPI	18.06	6.24	-	18.95	35.12	0.25	13.06	7.80	-	-	(0.42)	(0.65)	96.18	100.00	1	97.71	100.00	1	0.90

SOCIEDADE GESTORA	FUNDOS DE REABILITAÇÃO	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
LYNX Asset Mangers	Príncipe Real F. Reabilitação Urbana - FEIIF	0.79	-	10.69	53.13	31.81	-	-	-	(26.25)	0.57	(0.35)	1.01	74.64	100.00	1	104.55	100.00	1	(0.66)

SOCIEDADE GESTORA	FUNDOS FLORESTAIS	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
BPI Gestão de Ativos	Josiba Florestal - FEIIF	1.74	80.28	-	17.42	-	-	-	-	-	-	-	0.22	28.57	55.35	1	28.67	50.15	1	0.13
ECS - SGOIC	Iberian Forest Fund - FEIIF	20.35	70.33	-	-	-	9.26	-	-	-	-	-	(0.78)	5.68	11.01	3	5.73	10.03	3	(0.08)
Floresta Atlântica	Primeiro Fundo Floresta Atlântica - FEIIF	0.10	49.70	-	-	-	49.84	-	-	(5.22)	-	(0.98)	(17.18)	17.36	33.64	2	22.77	39.83	2	(0.33)

SOCIEDADE GESTORA	FUNDOS FECHADOS	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁸ Euro)	(%)		(10 ⁸ Euro)	(%)		
Atlantic	AG - FEIIF	31.06	-	21.49	44.77	-	-	-	-	(28.36)	-	-	0.60	9.33			13.42			(0.72)
	Companhia das Nações Aliadas-SICAFI, Esp.	0.87	-	-	90.30	8.60	-	-	-	(43.46)	-	-	(8.55)	56.81			118.95			0.45
	Imofuste - SICAFI	0.51	-	13.39	74.40	0.37	5.34	-	-	(34.57)	-	-	(4.49)	25.93			47.18			10.77
	Imonor - FEIIF	0.73	80.57	-	2.79	15.91	-	-	-	-	-	-	(0.23)	8.74			8.76			(0.73)
JNV Real Estate - SICAFI	1.17	2.15	39.84	45.67	8.44	-	-	-	(27.69)	-	(14.66)	0.06	12.60	2.21	16	22.91	2.97	14	0.10	
Caixa Gestão de Ativos	Crescendis	6.40	89.11	4.43	-	-	-	-	-	-	-	(0.59)	(0.55)	8.43			8.53			(0.10)
	FundoLis	22.94	77.05	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1.04)	21.33			21.56			(0.37)
	Gaia Douro - FEIIF	7.25	38.09	12.23	42.36	-	-	-	-	(16.01)	-	(2.22)	(1.10)	18.12			22.48			0.54
	Imoplanus	0.83	79.39	1.11	2.82	15.61	-	-	-	-	-	-	(1.59)	7.71			7.85			(0.14)
	Maia Imo - FEIIF	0.08	-	53.56	11.36	34.91	-	-	-	(58.63)	-	-	(3.89)	2.48			6.62			(0.39)
	Multinvest	1.61	26.83	-	50.67	20.74	-	-	-	(20.40)	-	-	(0.74)	10.23			13.00			0.85
	Salinas	28.60	5.77	2.64	62.89	-	-	-	-	-	-	-	(0.76)	24.61			24.82			0.41
	Saudinveste	3.05	-	-	96.91	-	-	-	-	(1.08)	-	-	(0.96)	154.46	4.83	10	157.74	3.70	13	0.51
Crédito Agrícola Gest	ImoValorCA - FEIIF	25.49	32.85	-	12.35	28.93	-	-	-	-	-	(0.65)	(1.15)	17.58	0.34	28	17.97	0.25	28	(0.62)
ECS - SGOIC	Eurofundo - FEIIF	17.96	6.39	54.17	3.53	17.58	-	-	-	-	-	(3.38)	(1.39)	33.54			35.36			(0.14)
	Inogi Capital- FEIIF	5.43	94.39	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1.45)	3.81			3.87			(0.27)
	Lusofundo	22.06	77.93	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0.14)	62.29	1.94	18	62.38	1.43	21	(0.03)
Fidelidade - SGOIC	FSG Saúde	2.41	-	-	94.42	2.67	-	-	-	(24.97)	-	-	(0.05)	55.38	1.08	25	74.35	1.05	23	0.23
Fundiestamo	Fundiestamo I - FEIIF	11.14	-	-	88.32	-	-	-	-	-	-	-	(0.40)	177.13			178.81			0.50
	FNRE ImoAveiro - FEIIF	10.40	-	88.63	-	-	-	-	-	-	-	-	0.46	0.44			0.45			(0.30)
	FNRE ImoMadalena - FEIIF	20.58	-	78.75	-	-	-	-	-	-	-	-	0.18	2.29			2.30			(1.34)
	FNRE ImoResidências - FEIIF	20.23	-	79.75	-	-	-	-	-	-	-	-	(0.10)	21.62	3.93	13	21.65	2.86	16	(0.13)
Gef	Amoreiras	15.01	84.97	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0.09)	195.04			195.25			(0.07)
	Gef II	0.33	-	5.86	66.26	3.71	-	-	11.80	(17.57)	-	-	8.30	10.53			13.39			(1.01)
	Global Fundo	1.03	-	-	95.68	-	-	-	-	(51.61)	-	-	1.48	18.93			40.65			1.13
	ImoComercial	32.00	-	-	66.01	-	-	-	-	-	-	-	1.26	19.47			19.62			0.37
	ImoConvento	0.19	-	-	-	98.34	-	-	-	-	-	1.39	(8.02)	23.84			25.95			3.16
	ImoImperial	3.00	-	-	71.17	25.39	-	-	-	-	-	-	(2.56)	(3.59)	9.66		10.34			(0.38)
	ImoPortugal	3.66	86.38	-	2.64	7.23	-	-	-	(8.03)	-	(0.65)	(14.28)	23.40			30.41			(2.02)
	LisFundo	9.72	54.75	26.98	2.22	5.53	-	-	-	(68.13)	-	-	(1.35)	96.88			325.93			(2.84)
	Lucasfin - FEIIF	0.03	67.02	-	-	32.95	-	-	-	-	-	-	(5.79)	4.24			4.50			(0.12)
Quinta da Ribeira	100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(4.85)	5.75	7.95	2	6.05	9.46	3	(0.11)	
Gesfimo	Fimes II	21.06	78.94	-	-	-	-	-	-	-	-	(1.82)	33.40			34.02			(0.11)	
	Fimes Um	67.63	30.92	-	1.42	-	-	-	-	-	-	(0.53)	21.34			21.46			0.00	
	Herdade da Comporta - FEIIF	48.13	-	-	-	-	-	-	12.48	-	-	-	(47.92)	2.10	1.11	24	16.54	1.01	25	(0.18)
GFM Gestão de Ativos	GFM Rendimento - FEIIF	1.63	1.14	-	78.56	18.54	-	-	-	(19.35)	-	-	(0.74)	33.89			42.47			1.79
	GFM Património - FEIIF	1.93	64.57	-	29.97	3.52	-	-	-	-	-	-	(0.23)	5.17	0.76	26	5.19	0.67	27	0.23
GNB Real Estate - SGOIC	ACIF-FEIIF	100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0.23)	2.81			2.82			(0.06)
	Arrábida - FEIIF	14.43	-	-	23.83	23.54	-	-	27.03	-	-	-	(13.61)	21.39			28.44			0.87
	Fimes Oriente	16.80	-	51.81	-	-	-	-	0.57	30.80	-	-	(0.12)	81.17			81.27			(0.04)
	NB Branches - FEIIF*	18.01	-	-	79.02	1.46	-	-	-	-	-	-	0.70	27.88			28.11			0.42
	Gestindustria - FEIIF	1.35	22.56	-	50.39	24.57	-	-	-	-	-	-	0.29	7.99	4.88	8	8.06	3.72	11	(0.07)
	Guebar - FEIIF	5.75	5.98	-	8.36	79.55	-	-	-	-	-	-	(0.38)	10.65	4.69	11	10.73	4.54	7	0.05
	Imocais - FEIIF	1.50	-	-	93.31	-	-	-	-	(8.05)	-	-	-	5.02			20.46			(0.09)
	ImoGestão	18.25	28.99	-	-	51.49	-	-	-	-	-	-	(0.66)	2.64			2.69			(0.16)
	ImoInvestimento - FEIIF	20.41	0.90	-	-	3.72	-	-	69.75	-	-	-	(0.24)	0.64			26.27			(0.07)
	Invesfundo VII	13.87	86.13	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0.35)	7.07			7.10			(0.51)
	NB Alta Vista	99.91	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0.33)	7.30			7.33			(0.13)
	NB Arrendamento	18.25	-	-	70.87	2.83	-	-	-	-	-	-	(0.27)	0.08			4.43			0.14
	Prediloc Capital - FEIIF	23.70	-	-	47.63	5.83	-	-	22.59	-	-	-	(8.36)	(0.61)			14.85			0.29
	Promofundo - FEIIF	0.43	99.57	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(4.39)	16.17			16.91			(0.11)
	Rendifundo	99.95	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0.52)	2.00			2.02			(0.06)
Unicampus - FEIIF	9.50	-	-	-	-	-	90.49	-	-	(9.29)	-	-	(0.11)	9.68	4.88	8	10.69	3.72	11	0.61

SOCIEDADE GESTORA	FUNDOS FECHADOS (CONTINUAÇÃO)	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.J.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
Imofundos	Imoreal	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	0.00	-	30	0.00	-	30	(100.00)
Imopolis	ImoDesenvolvimento	5.28	1.92	-	82.42	9.77	-	-	-	(46.42)	-	-	(1.71)	104.47	2.04	17	203.81	2.87	15	0.78
Imorendimento	Imolux	4.04	-	-	25.44	2.30	-	-	-	(7.97)	-	-	67.68	14.09			15.39			0.95
	Invesfundo	0.38	1.11	-	80.20	18.23	-	-	-	(89.03)	-	-	(0.13)	5.04			46.89			(0.21)
	Natura - FEIIF *	6.49	89.60	-	3.92	-	-	-	-	-	-	-	(0.16)	6.66			6.67			(0.08)
	Prime Value - FEIIF	4.58	51.12	-	42.87	1.43	-	-	-	-	-	-	(0.62)	13.16			13.25			0.25
	VC Prime SICAFI	3.64	-	89.99	4.10	-	-	-	-	(32.98)	-	-	(17.85)	40.31	1.55	21	85.98	2.37	18	(1.74)
Insula Capital	Foz do Tejo	0.64	-	99.36	-	-	-	-	-	(49.94)	-	(0.79)	(16.34)	18.80			57.10			(0.10)
	Krep Portugal - SICAFI	0.70	37.50	-	29.90	31.39	-	-	-	(38.99)	-	(0.19)	(1.49)	30.15			51.25			(0.04)
	Lagoas Park - SICAFI	1.11	1.55	-	95.12	-	-	-	-	(50.06)	-	-	(0.12)	218.45			458.98			(1.31)
	Madadna Portugal - SICAFI	2.82	48.39	-	-	48.79	-	-	-	(89.00)	-	-	(0.41)	3.94			37.22			8.85
	Mexto Poperty Investment I - SICAFI	3.43	-	88.34	-	-	-	-	5.52	(69.52)	1.25	(21.77)	(4.17)	0.74			23.94			(52.68)
	OBVI - SICAFI	8.24	-	-	-	-	-	-	50.57	(7.99)	37.98	-	2.39	2.28			2.50			(0.68)
	Place2live - Empreendimentos Imobiliários - SICAFI	3.62	1.65	94.56	-	-	-	-	-	(35.11)	-	(51.40)	(7.43)	2.07			35.09			1,975.16
Reward Properties I - SICAFI	19.61	-	77.59	-	-	-	-	-	(60.71)	-	(36.30)	0.12	0.29	5.40	7	96.66	10.74	2	(74.62)	
Interfundos	Cimóvel	2.01	-	-	95.57	2.34	-	-	-	-	-	(0.00)	(10.52)	57.09			63.85			0.23
	Fimmo - FEIIF	8.30	0.86	-	4.11	86.45	-	-	-	(28.13)	-	-	(0.13)	26.58			37.20			(0.03)
	Fimobes - FEIIF	4.86	-	-	82.72	12.28	-	-	-	-	-	-	(1.09)	7.45			7.54			0.22
	Fundial - FEIIF	25.61	74.39	-	-	-	-	-	-	-	-	(0.03)	(0.10)	9.44			9.45			(1.43)
	Fundipar - FEIIF	3.78	95.79	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.32	18.70			18.72			0.04
	Funsita - FEIIF	20.39	65.32	-	-	14.30	-	-	-	-	-	-	(0.53)	1.30			1.31			(0.73)
	I Marope - FEIIF	9.27	-	-	77.67	13.04	-	-	-	-	-	-	(3.86)	1.41			1.46			0.11
	Imoal - FEIIF	0.67	2.64	-	91.01	5.20	-	-	-	-	-	0.00	(7.67)	8.77			9.55			0.58
	Imocott - FEIIF	2.02	-	-	95.23	2.72	-	-	-	-	-	-	(0.50)	14.03			14.11			0.20
	Imofarma - FEIIF	2.25	14.63	-	75.53	7.24	-	-	-	(22.13)	-	-	(0.57)	76.41			99.30			0.19
	Imorenda	5.65	-	-	89.69	4.64	-	-	-	-	-	-	(0.60)	85.41			85.93			0.34
	Imosotto Acumulação	9.15	20.87	-	55.97	13.99	-	-	-	-	-	-	(0.53)	46.84			47.10			0.18
	Imotur - FEIIF	2.40	-	-	78.87	18.64	-	-	-	(4.29)	-	-	(0.77)	57.65			60.78			0.32
	Monumental Residence - SICAFI	6.21	85.47	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0.09)	20.20			22.06			(0.07)
	Multi 24 - SICAFI	8.09	-	-	87.29	-	-	-	-	(45.81)	-	-	(2.41)	10.11			21.44			1.84
	Oceanico II - FEIIF	1.62	98.38	-	-	-	-	-	-	-	-	(1.40)	(0.23)	70.16			71.33			(0.10)
	Oceanico III - FEIIF	7.64	40.93	51.31	-	-	-	-	-	(60.62)	-	-	(30.46)	3.23			36.77			(24.73)
	Portuguese Real Estate Development Fund	6.86	-	-	-	-	-	-	69.33	-	-	-	-	23.73	14.33		14.34			(0.06)
	Predicaíma	0.08	-	-	0.77	98.26	-	-	-	(0.81)	-	-	(0.04)	30.40			30.94			(0.04)
	Predicapital - FEIIF	1.83	98.17	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0.16)	70.94			71.05			(10.92)
Renda Predial	10.40	-	-	78.50	9.94	-	1.15	-	-	-	-	(0.05)	(0.72)	108.35		109.21			(0.37)	
Sand Capital - FEIIF	0.67	-	-	-	-	-	-	99.33	-	-	-	(0.04)	68.59			68.62			(0.13)	
TDF	2.64	11.99	75.70	1.83	5.14	-	-	-	(18.65)	0.02	(0.84)	(31.89)	64.97	17.02	1	141.41	14.69	1	(6.35)	
Invest Gestão de Activos	Inspirar - FEIIF	3.38	61.10	31.30	-	4.17	-	-	-	(3.92)	-	(4.32)	(68.99)	14.58			64.20			4.03
	Tejo - FEIIF	16.63	12.15	-	56.84	1.96	-	12.33	-	-	-	-	(1.23)	8.81	0.46	27	8.93	1.03	24	0.41
Libertas	Fundicentro	1.08	72.09	-	3.95	16.76	-	-	-	(16.88)	-	(9.64)	3.63	20.61			29.03			(0.30)
	Funditur - FEIIF	0.35	99.51	-	-	-	-	-	-	-	-	(0.04)	13.89			13.91			0.02	
	Office Park Expo	0.91	-	-	94.28	-	-	-	-	-	-	-	(0.51)	255.18		269.51			0.46	
	Unique Private Condo - Imobiliária - SICAFI	16.98	0.79	-	0.68	61.32	-	-	-	(0.46)	18.40	(28.78)	(2.14)	37.46	6.38	5	56.09	5.19	5	(6.96)

SOCIEDADE GESTORA	FUNDOS FECHADOS (CONTINUAÇÃO)	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
LYNX Asset Mangers	Aliança Atlântica Ativos - SICAFI	5.90	-	83.79	-	-	-	-	-	(92.46)	-	(4.58)	8.18	0.09			10.91			(13.69)
	BF Invest - FEIIF	0.15	36.72	-	45.63	17.09	-	-	-	(35.92)	-	(10.88)	(9.86)	10.99			25.59			(0.25)
	Capital Real I - FEIIF	1.56	98.43	-	-	-	-	-	-	(2.98)	-	(84.54)	(3.30)	1.79			19.49			(19.75)
	Carismatknauta - SICAFI	9.83	-	-	6.63	35.99	-	-	17.96	(1.07)	17.02	(5.61)	3.52	17.33			20.57			(0.73)
	Coincident Discovery - SICAFI	3.91	-	-	86.79	-	-	-	1.10	(90.83)	2.82	-	1.29	0.72			14.20			17.31
	Colinvest - FEIIF	7.20	-	-	85.09	5.48	-	-	-	-	-	-	2.00	12.00			12.11			0.41
	Domus Capital - FEIIF	18.70	77.46	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.33	5.19			5.21			(0.15)
	Eminvest - FEIIF	33.20	-	-	-	32.42	-	-	-	-	-	-	12.74	2.38			3.04			(0.37)
	Grand Bay Residences - SICAFI	12.07	-	81.12	-	-	-	-	-	(14.78)	-	(47.57)	(0.22)	40.97			133.81			(0.75)
	Imobiliária das Amoreiras - SICAFI	12.81	-	-	87.16	-	-	-	-	-	-	-	(0.55)	33.90			34.10			0.36
	Imobiliária Port. Mosqueteiros - SICAFI Esp.	1.95	-	-	-	-	-	-	-	98.05	-	-	(0.09)	17.96			17.98			1.03
	Imopatrimónio - SICAFI	0.11	-	21.86	61.72	7.83	-	-	-	(14.55)	6.79	-	0.32	45.28			53.86			0.24
	Imovalue - FEIIF	0.49	-	-	-	98.69	-	-	-	(29.57)	-	(2.41)	(1.23)	5.77			8.74			(0.77)
	Lionesa Real Estate - SICAFI	7.64	-	-	-	37.26	-	-	0.00	(20.96)	0.08	-	53.21	19.67			25.47			
	Marec Imob - SICAFI	8.30	1.74	-	61.66	27.00	-	-	-	(24.73)	-	-	(2.86)	39.60			55.69			0.65
	Olissipo - FEIIF	2.34	10.80	-	66.57	19.95	-	-	-	(3.68)	-	-	(0.04)	12.93			13.48			0.52
	Roots and Cliffs - SICAFI	8.97	13.71	12.83	19.44	42.82	-	-	-	(35.00)	-	(2.30)	1.29	9.39			15.20			(0.05)
	RSNX - SICAFI *	0.06	-	-	40.65	59.14	-	-	-	(51.51)	-	-	(11.52)	1.51			4.11			(0.48)
	RTFQSJ - SICAFI	3.26	69.03	-	-	13.73	-	-	-	(41.48)	13.97	(1.51)	(0.46)	11.13			19.68			(0.23)
	São José de Ribamar - FEIF	0.13	-	99.86	-	-	-	-	-	(3.47)	-	-	(0.08)	18.61			19.30			(0.05)
	Splendimension - SICAFI	8.98	-	27.91	3.00	57.58	-	-	-	(60.22)	0.42	(10.23)	0.06	19.84			72.13			5.69
	Substância Numérica - SICAFI	3.27	-	-	14.12	31.86	-	-	-	(4.96)	11.94	-	0.50	19.02			20.30			0.21
	TOP NOTCH - SICAFI	9.34	-	24.36	-	17.83	-	-	40.79	(1.81)	2.79	(54.15)	(0.01)	2.60			6.63			(16.61)
	Touchwise - SICAFI	66.04	-	-	-	-	-	-	-	(30.39)	2.88	-	30.40	4.54			6.59			(0.39)
URP - Urban Renew Projectos Imobiliários - SICAFI	24.18	-	75.60	-	-	-	-	-	(31.30)	-	(53.12)	(0.78)	6.56	7.02	3	44.99	9.34	4	(3.16)	
Montepio Valor	Fundinvest	12.63	-	30.91	43.54	8.04	-	-	-	(2.23)	-	-	(2.87)	57.13			63.47			0.17
	Imomarvãs	3.32	-	96.66	-	-	-	-	-	-	-	(0.09)	6.40			6.41			(2.49)	
	ImoUrbe	5.40	-	-	92.36	-	-	-	-	(21.75)	-	-	(0.28)	15.32			20.22			4.05
	Polaris	7.99	-	-	89.00	-	-	-	-	-	-	-	(0.63)	4.22			4.38			0.15
	Portugal Estates Fund (PEF)	38.88	-	-	3.30	57.50	-	-	-	-	-	-	(1.29)	3.79			3.79			0.35
	Valor Arrendamento*	25.24	0.36	6.35	25.95	41.67	-	-	-	-	-	-	(2.92)	8.81	1.87	20	9.12	1.51	20	(0.15)
Norfin	Arrendamento Mais	93.33	-	-	0.66	3.00	-	-	-	-	-	-	(32.66)	5.23			8.13			0.69
	Beirafundo	10.34	-	85.52	-	0.25	-	-	-	(67.28)	-	(7.23)	2.04	15.29			64.67			(0.98)
	Europa	9.43	-	-	75.48	14.74	-	-	-	-	-	-	(1.08)	32.00			32.47			0.27
	Ibéria - FEIIF	7.10	15.93	-	34.58	32.23	-	9.66	-	(15.45)	-	-	(2.63)	22.39			27.50			(0.41)
	Imocar	9.46	-	-	84.80	5.64	-	-	-	-	-	-	(1.08)	46.22			46.77			0.69
	Multusos Oriente - FEIIF	13.58	-	75.66	-	6.01	0.00	-	-	(1.05)	-	(0.21)	(0.40)	53.56			57.24			(0.35)
	Novimove	16.10	28.68	-	10.51	15.34	-	-	-	-	-	-	(1.21)	6.59			9.49			(0.44)
	Solução Arrendamento	88.61	-	-	2.28	4.47	-	-	-	-	-	-	(36.18)	7.23			12.22			(0.26)
	Trindade	5.73	54.69	19.97	1.20	12.21	-	-	-	(12.63)	-	(1.68)	(2.14)	41.39	4.69	11	53.50	4.54	7	0.23
Profile - SGOIC	Banif Renda Habitação	7.96	0.37	-	8.57	24.37	-	-	-	-	-	(0.31)	(5.59)	2.86			8.08			(2.50)
	Banif Gestão Imobiliária - FEIIF	13.88	23.94	-	2.29	56.48	-	0.45	-	-	-	(0.81)	(4.28)	3.39			3.68			(1.63)
	Citation	99.89	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(38.30)	1.62			2.63			(5.90)
	Imopredial	2.70	1.57	21.46	32.17	14.68	-	-	-	-	0.21	(0.15)	(1.08)	90.76	1.92	19	126.87	1.99	19	0.55
Santander Asset Management	Imorecuperação	14.01	-	-	79.06	-	-	-	-	-	-	(8.10)	(0.19)	5.19			6.12			0.34
	Imorent	42.85	-	-	41.48	14.51	-	-	-	-	-	-	(1.02)	4.78			4.88			(0.24)
	LusImovest	27.00	7.79	-	52.18	7.51	-	-	-	-	-	(0.36)	(0.28)	75.87			80.84			0.25
	NovImovest	8.97	9.50	-	62.97	15.66	-	-	-	-	-	(0.88)	0.67	220.20	5.97	6	227.25	4.49	9	0.18
SIERRAGEST - Gestão de Fundos (1)	Imosede	0.66	4.76	-	89.21	4.47	-	-	-	(3.88)	-	-	(0.29)	180.99			190.65			(0.04)
	Imosonaes Dois - FEIIF	2.66	3.88	-	93.00	-	-	-	-	-	-	(1.92)	161.79	6.69	4	165.71	5.02	6	1.21	
Silvip	Almost Future - SICAFI	6.37	0.11	28.08	32.81	25.46	-	-	-	(83.31)	-	-	6.69	4.35			26.84			(1.12)
	Atlantis	24.74	-	74.46	-	-	-	-	-	(37.03)	-	(34.86)	(3.34)	8.38			34.97			18.21
	Castro Red Capital - SICAFI	0.90	-	46.39	51.30	-	-	-	-	(58.55)	-	-	(1.02)	5.60			14.35			3.26
	Fundigroup	5.16	1.88	-	91.89	0.74	-	-	-	-	-	-	(0.81)	19.93			20.16			0.60
	ICON - SICAFI	0.01	39.78	3.21	55.82	0.10	-	-	-	(14.40)	-	(7.53)	(1.55)	57.56			76.32			0.44
	Imovedras	1.77	-	0.16	82.33	14.81	-	-	-	-	-	-	(0.64)	46.51			47.25			0.58
	Marathon	25.88	-	4.63	69.00	-	-	-	-	(9.25)	-	-	(0.33)	14.07			15.65			0.23
	SIGNIA - SICAFI Especial	2.43	20.20	14.11	40.01	22.60	-	-	-	(45.51)	-	-	(0.14)	38.71	3.81	14	72.08	4.33	10	0.36
Southcap - SGOIC	Maxirent	1.77	-	-	88.76	9.18	-	-	-	-	-	(1.35)	77.16	1.51	22	78.44	1.10	22	0.59	

S.G.F.I.I.	FUNDOS FECHADOS (CONTINUAÇÃO)	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
Square Asset Management	Addressza Arrendamento	84.52	-	-	8.36	-	-	-	-	-	-	(1.20)	(57.80)	0.57			1.67			0.27
	Turirent	1.22	47.45	-	2.06	49.15	-	-	-	-	-	-	(2.88)	7.17	0.15	29	7.39	0.13	29	1.52
TF Turismo Fundos	Turístico	20.02	-	-	65.63	4.98	-	-	-	-	-	-	1.09	49.60			54.08			1.96
	Turístico II	20.86	0.88	-	73.18	1.59	-	-	-	-	-	-	(9.71)	93.54			107.77			0.38
	Territórios de Baixa Densidade - FEIIF	9.92	3.80	20.78	64.29	0.63	-	-	-	-	-	-	(4.84)	20.05	3.18	15	21.20	2.58	17	(0.27)
Vila Gale Gest	Vila Gale	8.39	-	-	91.15	-	-	-	-	-	-	(0.61)	0.11	67.31	1.31	23	67.96	0.96	26	1.10

Nota1: As percentagens apresentadas foram calculadas em relação ao valor do Activo do O.I.I.

Nota2: Os valores apresentados não incluem informação sobre os O.I.I. Costa Atlântica, Fundocantial, MGE, Edifundo e Tavira (GNB Real Estate), Lusiadas (Profile - SGOIC), Promovest (Caixa Gestão de Ativos), Bom Sucesso I (GEF), Golden Eagle – FEIIF (LYNX Asset Managers), Invesfundo II e Invesfundo III (Gesfimo).

* - O.I.I. que alteraram recentemente a sua denominação (ver quadro 6).

(1) - Anteriormente designada por SFS - Gestão de Fundos

4 - Ordenação dos O.I.I. - 30-09-2022

Nome O.I.I	Classificação	Total da Carteira (Euro)	Ord
CA Património Crescente	F. Aberto Acumulação	1,073,338,882	1
Fundimo	F. Aberto Rendimento	640,988,087	2
Imofomento	F. Aberto Rendimento	603,983,964	3
Vip	F. Aberto Rendimento	377,818,821	4
Valor Prime	F. Aberto Rendimento	305,098,843	5
Office Park Expo	Fundo Fechado	255,177,049	6
ImoFid	F. Aberto Rendimento	252,115,724	7
AF Portfólio Imobiliário	F. Aberto Acumulação	229,957,053	8
Imonegócios	F. Aberto Acumulação	225,517,457	9
Novo Banco - FUNGEPI	FUNGEPI	222,907,496	10
NovImovest	Fundo Fechado	220,195,067	11
Lagoas Park - SICAFI	Fundo Fechado	218,454,871	12
Amoreiras	Fundo Fechado	195,039,700	13
Imosede	Fundo Fechado	180,992,534	14
Fundiestamo I - FEIIF	Fundo Fechado	177,127,421	15
Imosonaes Dois - FEIIF	Fundo Fechado	161,787,668	16
Saudinveste	Fundo Fechado	154,459,239	17
NB Património	F. Aberto Rendimento	141,103,262	18
CA Imobiliário - FEIIA	F. Aberto Acumulação	114,027,443	19
Renda Predial	Fundo Fechado	108,350,302	20
ImoDesenvolvimento	Fundo Fechado	104,466,366	21
LisFundo	Fundo Fechado	96,881,539	22
Novo Banco II - FUNGEPI	FUNGEPI	96,178,697	23
Turistico II	Fundo Fechado	93,543,544	24
NB Logística - FEIIA	F. Aberto Acumulação	91,335,907	25
Imopredial	Fundo Fechado	90,759,067	26
Imorenda	Fundo Fechado	85,409,267	27
Imopoupança - FEIIA	F. Aberto Rendimento	82,228,982	28
Fimes Oriente	Fundo Fechado	81,170,487	29
Carteira Imobiliária - FEIIA	F. Aberto Acumulação	81,051,228	30
Maxirent	Fundo Fechado	77,164,135	31
Imofarma - FEIIF	Fundo Fechado	76,411,169	32
LusImovest	Fundo Fechado	75,865,123	33
Príncipe Real F. Reabilitação Urbana - FEIIF	F. Reabilitação	74,636,831	34
Predicapital - FEIIF	Fundo Fechado	70,936,310	35
Oceanico II - FEIIF	Fundo Fechado	70,161,235	36
Sand Capital - FEIIF	Fundo Fechado	68,591,776	37
Vila Gale	Fundo Fechado	67,306,965	38
TDF	Fundo Fechado	64,969,883	39
Lusofundo	Fundo Fechado	62,289,407	40
Imotur - FEIIF	Fundo Fechado	57,648,350	41
ICON - SICAFI	Fundo Fechado	57,563,416	42
Fundinvest	Fundo Fechado	57,134,210	43
Cimóvel	Fundo Fechado	57,086,373	44
Companhia das Nações Aliadas-SICAFI, Esp.	Fundo Fechado	56,814,251	45
FSG Saúde	Fundo Fechado	55,376,947	46
Multiusos Oriente - FEIIF	Fundo Fechado	53,563,625	47
Turistico	Fundo Fechado	49,596,317	48
Imosotto Acumulação	Fundo Fechado	46,843,713	49
Imovedras	Fundo Fechado	46,509,689	50
Imocar	Fundo Fechado	46,217,229	51
Imopatrimónio - SICAFI	Fundo Fechado	45,283,699	52
Trindade	Fundo Fechado	41,387,451	53
Grand Bay Residences - SICAFI	Fundo Fechado	40,974,523	54
VC Prime SICAFI	Fundo Fechado	40,313,652	55
Marec Imob - SICAFI	Fundo Fechado	39,602,767	56
SIGNIA - SICAFI Especial	Fundo Fechado	38,709,738	57
Unique Private Condo - Imobiliária - SICAFI	Fundo Fechado	37,464,148	58
Imobiliária das Amoreiras - SICAFI	Fundo Fechado	33,903,525	59
GFM Rendimento - FEIIF	Fundo Fechado	33,885,327	60
Eurofundo - FEIIF	Fundo Fechado	33,542,167	61
Fimes II	Fundo Fechado	33,399,766	62
Europa	Fundo Fechado	32,003,709	63
Property Core Real Estate Fund	F. Aberto Acumulação	31,323,675	64

Nome F.I.I	Classif.	Total da Carteira (Euro)	Ord
Predicaíma	Fundo Fechado	30,400,635	65
Krep Portugal - SICAFI	Fundo Fechado	30,147,538	66
Josiba Florestal - FEIIF	F. Florestal	28,573,615	67
NB Branches - FEIIF*	Fundo Fechado	27,879,811	68
Fimmo - FEIIF	Fundo Fechado	26,580,312	69
ImoInvestimento - FEIIF	Fundo Fechado	26,273,626	70
Imofuste - SICAFI	Fundo Fechado	25,927,647	71
Salinas	Fundo Fechado	24,612,509	72
ImoConvento	Fundo Fechado	23,844,438	73
ImoPortugal	Fundo Fechado	23,404,512	74
Ibéria - FEIIF	Fundo Fechado	22,391,836	75
FNRE ImoResidências - FEIIF	Fundo Fechado	21,619,630	76
Arrábida - FEIIF	Fundo Fechado	21,390,267	77
Fimes Um	Fundo Fechado	21,340,761	78
FundoLis	Fundo Fechado	21,330,985	79
Fundicentro	Fundo Fechado	20,610,034	80
Monumental Residence - SICAFI	Fundo Fechado	20,202,634	81
Territórios de Baixa Densidade - FEIIF	Fundo Fechado	20,046,435	82
Fundigroup	Fundo Fechado	19,932,991	83
Splendimension - SICAFI	Fundo Fechado	19,839,397	84
Lionesa Real Estate - SICAFI	Fundo Fechado	19,666,844	85
ImoComercial	Fundo Fechado	19,474,553	86
Substância Numérica - SICAFI	Fundo Fechado	19,023,578	87
Global Fundo	Fundo Fechado	18,931,211	88
Foz do Tejo	Fundo Fechado	18,798,584	89
Imocais - FEIIF	Fundo Fechado	18,783,915	90
Fundipar - FEIIF	Fundo Fechado	18,702,799	91
São José de Ribamar - FEIF	Fundo Fechado	18,614,833	92
Gaia Douro - FEIIF	Fundo Fechado	18,122,277	93
Imobiliária Port. Mosqueteiros - SICAFI Esp.	Fundo Fechado	17,959,399	94
ImoValorCA - FEIIF	Fundo Fechado	17,575,868	95
Primeiro Fundo Floresta Atlântica - FEIIF	F. Florestal	17,363,190	96
Carismatknauta - SICAFI	Fundo Fechado	17,330,897	97
Promofundo - FEIIF	Fundo Fechado	16,165,045	98
ImoUrbe	Fundo Fechado	15,315,802	99
Beirafundo	Fundo Fechado	15,287,946	100
Prediloc Capital - FEIIF	Fundo Fechado	14,852,189	101
Inspirar - FEIIF	Fundo Fechado	14,578,858	102
Portuguese Real Estate Development Fund	Fundo Fechado	14,329,759	103
Imolux	Fundo Fechado	14,085,813	104
Marathon	Fundo Fechado	14,073,615	105
Imocott - FEIIF	Fundo Fechado	14,030,916	106
Funditur - FEIIF	Fundo Fechado	13,888,244	107
Prime Value - FEIIF	Fundo Fechado	13,164,005	108
Olissipo - FEIIF	Fundo Fechado	12,930,559	109
JNV Real Estate - SICAFI	Fundo Fechado	12,601,542	110
Colinvest - FEIIF	Fundo Fechado	11,995,654	111
RTFQSJ - SICAFI	Fundo Fechado	11,131,287	112
BF Invest - FEIIF	Fundo Fechado	10,985,512	113
Guebar - FEIIF	Fundo Fechado	10,645,845	114
Gef II	Fundo Fechado	10,534,018	115
Multinvest	Fundo Fechado	10,231,290	116
Multi 24 - SICAFI	Fundo Fechado	10,113,089	117
Unicampus - FEIIF	Fundo Fechado	9,681,968	118
ImolImperial	Fundo Fechado	9,655,162	119
Fundial - FEIIF	Fundo Fechado	9,438,348	120
Roots and Cliffs - SICAFI	Fundo Fechado	9,389,257	121
AG - FEIIF	Fundo Fechado	9,334,671	122
Tejo - FEIIF	Fundo Fechado	8,813,905	123
Valor Arrendamento*	Fundo Fechado	8,809,423	124
Imoal - FEIIF	Fundo Fechado	8,773,041	125
Imonor - FEIIF	Fundo Fechado	8,736,339	126
Crescendis	Fundo Fechado	8,430,532	127
Atlantis	Fundo Fechado	8,383,317	128
Gestindustria - FEIIF	Fundo Fechado	7,993,242	129
Imoplanus	Fundo Fechado	7,706,475	130
Fimobes - FEIIF	Fundo Fechado	7,450,770	131

Nome F.I.I	Classif.	Total da Carteira (Euro)	Ord
NB Alta Vista	Fundo Fechado	7,300,988	132
Solução Arrendamento	Fundo Fechado	7,233,197	133
Turirent	Fundo Fechado	7,171,726	134
Invesfundo VII	Fundo Fechado	7,072,827	135
Natura - FEIIF *	Fundo Fechado	6,663,928	136
Novimove	Fundo Fechado	6,588,592	137
URP - Urban Renew Projectos Imobiliários - SICA	Fundo Fechado	6,557,027	138
Imomarvãs	Fundo Fechado	6,401,236	139
Imovalue - FEIIF	Fundo Fechado	5,766,956	140
Quinta da Ribeira	Fundo Fechado	5,753,223	141
Iberian Forest Fund - FEIIF	F. Florestal	5,683,838	142
Castro Red Capital - SICAFI	Fundo Fechado	5,602,210	143
Arrendamento Mais	Fundo Fechado	5,231,030	144
Imorecuperação	Fundo Fechado	5,189,705	145
Domus Capital - FEIIF	Fundo Fechado	5,188,319	146
GFM Património - FEIIF	Fundo Fechado	5,174,097	147
Invesfundo	Fundo Fechado	5,040,384	148
Imorent	Fundo Fechado	4,777,410	149
Touchwise - SICAFI	Fundo Fechado	4,544,486	150
Almost Future - SICAFI	Fundo Fechado	4,351,979	151
Lucasfin - FEIIF	Fundo Fechado	4,238,498	152
Polaris	Fundo Fechado	4,222,732	153
NB Arrrendamento	Fundo Fechado	4,068,099	154
Madadna Portugal - SICAFI	Fundo Fechado	3,943,677	155
Inogi Capital- FEIIF	Fundo Fechado	3,807,688	156
Portugal Estates Fund (PEF)	Fundo Fechado	3,724,426	157
Banif Gestão Imobiliária - FEIIF	Fundo Fechado	3,385,834	158
Oceanico III - FEIIF	Fundo Fechado	3,234,129	159
Banif Renda Habitação	Fundo Fechado	2,859,612	160
ACIF-FEIIF	Fundo Fechado	2,809,077	161
ImoGestão	Fundo Fechado	2,635,011	162
TOP NOTCH - SICAFI	Fundo Fechado	2,595,411	163
Maia Imo - FEIIF	Fundo Fechado	2,476,543	164
Eminvest - FEIIF	Fundo Fechado	2,380,220	165
FNRE ImoMadalena - FEIIF	Fundo Fechado	2,289,646	166
OBVI - SICAFI	Fundo Fechado	2,280,941	167
Herdade da Comporta - FEIIF	Fundo Fechado	2,097,469	168
Place2live - Empreendimentos Imobiliários - SICA	Fundo Fechado	2,068,921	169
Rendifundo	Fundo Fechado	2,004,217	170
Capital Real I - FEIIF	Fundo Fechado	1,787,539	171
Citation	Fundo Fechado	1,619,378	172
RSNX - SICAFI *	Fundo Fechado	1,513,680	173
I Marope - FEIIF	Fundo Fechado	1,407,082	174
Funsita - FEIIF	Fundo Fechado	1,301,447	175
Mexto Poperty Investment I - SICAFI	Fundo Fechado	739,302	176
Coincident Discovery - SICAFI	Fundo Fechado	721,650	177
Addressa Arrendamento	Fundo Fechado	566,974	178
FNRE ImoAveiro - FEIIF	Fundo Fechado	443,507	179
Reward Properties I - SICAFI	Fundo Fechado	294,913	180
Aliança Atlântica Ativos - SICAFI	Fundo Fechado	90,671	181
Total		9,821,083,525	

Nota 1: Os valores apresentados não incluem informação sobre os O.I.I. Costa Atlântica, Fundocantial, MGE, Edifundo e Tavira (GNB Real Estate), Lusíadas (Profile - SGOIC), Promovest (Caixa Gestão de Ativos), Bom Sucesso I (GEF), Golden Eagle – FEIIF (LYNX Asset Managers), Invesfundo II e Invesfundo III (Gesfimo).

* - O.I.I. que alteraram recentemente a sua denominação (ver quadro 6).

5 - AMOSTRA (Setembro 2022)

Categoria de O.I.I.	N.º de Fundos considerados	Montantes Geridos (Euro)	Amostra*
Fundos Abertos de Acumulação	7	1,846,551,645.04	100.00%
Fundos Abertos de Rendimento	7	2,403,337,683.46	100.00%
FUNGEPI	2	319,086,192.24	100.00%
Fundos de Reabilitação	1	74,636,831.24	94.54%
Fundos Florestais	3	51,620,642.45	100.00%
Fundos Fechados	161	5,125,850,530.05	86.23%
Total	181	9,821,083,524.48	92.18%

* Amostra com base nos montantes geridos em 30 de Junho de 2022.

6 - LISTA DOS O.I.I. QUE ALTERARAM A DENOMINAÇÃO

Sociedade Gestora	Denominação Actual	Denominação Antiga	Categoria O.I.I.
Imorendimento	Natura - FEIIF	Natura	F. Fechado
BPI Gestão de Ativos	BPI Imofomento	Imofomento	F. Aberto de Rendimento
LYNX Asset Managers	RSNX - SICAFI	RSNDFP - SICAFI	F. Fechado
Montepio Valor	Valor Arrendamento	Montepio Arrendamento III - FIAH	F. Fechado / F.I.I.A.H.
GNB Real Estate - SGOIC	NB Branches	Five Stars	F. Fechado