

Maiores Rendibilidades dos Fundos de Investimento Imobiliário nacionais

Fundos de Investimento Imobiliário com maior rendibilidade no último ano (em 30/04/2026)

| Categoria | Rend. Média da Categoria | Nome do Fundo | Sociedade Gestora | Rend. Anualizada | Nível de Risco |
|------------------------------------|--------------------------|-------------------------------------|---------------------------|------------------|----------------|
| Fundos Abertos de Acumulação | 6.19% | AF Portfólio Imobiliário | Interfundos | 9.10% | 3 |
| | | Property Core Real Estate Fund - CA | Square Asset Management | 6.87% | 2 |
| | | CA Patrimonio Crescente - CA | Square Asset Management | 6.05% | 2 |
| Fundos Abertos de Rendimento | 4.26% | Imopoupança - CA | Fundiestamo | 5.35% | 1 |
| | | Fundimo | Caixa Gestão de Ativos | 4.93% | 1 |
| | | VIP | Silvip | 4.22% | 1 |
| Fundos Fechados de Desenvolvimento | 18.82% | Multiliving Tavira - SIC | Civilria Gestão de Ativos | 1506.87% | 7 |
| | | Lovely Quadrant - SIC | LYNX Asset Managers | 1356.23% | 7 |
| | | Marques Abrantes - SIC | LYNX Asset Managers | 1337.30% | 7 |
| Fundos Fechados de Arrendamento | 9.05% | Coincident Discovery - SIC | LYNX Asset Managers | 36.92% | 5 |
| | | Barra Shopping - SIC | Sierra IG | 31.36% | 7 |
| | | Sintra RP - SIC | Statusdesafio Capital | 30.48% | 7 |

Fundos de Investimento Imobiliário com maior rendibilidade nos últimos 3 anos (em 30/04/2026)

| Categoria | Rend. Média da Categoria | Nome do Fundo | Sociedade Gestora | Rend. Anualizada | Nível de Risco |
|------------------------------------|--------------------------|--|----------------------------|------------------|----------------|
| Fundos Abertos de Acumulação | 5.83% | AF Portfólio Imobiliário | Interfundos | 7.45% | 3 |
| | | CA Patrimonio Crescente - CA | Square Asset Management | 6.06% | 2 |
| | | Property Core Real Estate Fund - CA | Square Asset Management | 5.72% | 2 |
| Fundos Abertos de Rendimento | 4.37% | Fundimo | Caixa Gestão de Ativos | 5.36% | 1 |
| | | Imopoupança - CA | Fundiestamo | 5.34% | 2 |
| | | Valor Prime | Montepio Gestão de Activos | 4.54% | 1 |
| Fundos Fechados de Desenvolvimento | 13.19% | Coporgest Golden - SIC | LYNX Asset Managers | 78.45% | 7 |
| | | Aliança Atlântica Ativos - SIC - CB | LYNX Asset Managers | 72.28% | 7 |
| | | URP Urban Renew - Projectos Imobiliários - SIC | LYNX Asset Managers | 59.95% | 7 |
| Fundos Fechados de Arrendamento | 8.11% | Coincident Discovery - SIC | LYNX Asset Managers | 91.32% | 7 |
| | | Touchwise - SIC | LYNX Asset Managers | 22.16% | 6 |
| | | Fundigroup | Statusdesafio Capital | 17.54% | 5 |

Fundos de Investimento Imobiliário com maior rendibilidade nos últimos 5 anos (em 30/04/2026)

| Categoria | Rend. Média da Categoria | Nome do Fundo | Sociedade Gestora | Rend. Anualizada | Nível de Risco |
|------------------------------------|--------------------------|--|----------------------------|------------------|----------------|
| Fundos Abertos de Acumulação | 5.49% | AF Portfólio Imobiliário | Interfundos | 6.12% | 3 |
| | | Imonegócios | Imofundos | 5.88% | 3 |
| | | CA Patrimonio Crescente - CA | Square Asset Management | 5.67% | 2 |
| Fundos Abertos de Rendimento | 4.28% | Imopoupança - CA | Fundiestamo | 5.38% | 2 |
| | | Fundimo | Caixa Gestão de Ativos | 5.25% | 1 |
| | | Valor Prime | Montepio Gestão de Activos | 4.20% | 1 |
| Fundos Fechados de Desenvolvimento | 9.15% | URP Urban Renew - Projectos Imobiliários - SIC | LYNX Asset Managers | 44.01% | 7 |
| | | Inspirar | Invest Gestão de Activos | 39.63% | 6 |
| | | ICON - SIC | Nexa | 23.45% | 7 |
| Fundos Fechados de Arrendamento | 6.65% | Coincident Discovery - SIC | LYNX Asset Managers | 77.82% | 7 |
| | | Global Fundo | GEF | 24.98% | 6 |
| | | Marathon | Civilria Gestão de Ativos | 23.17% | 7 |