



APFIPP

ASSOCIAÇÃO PORTUGUESA DE FUNDOS
DE INVESTIMENTO, PENSÕES E PATRIMÓNIOS

Relatório Estatístico Mensal

Fundos de Investimento Imobiliário

Dezembro 2019

RELATÓRIO MENSAL

FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

ÍNDICE	2
ADVERTÊNCIAS	3
1. Evolução das Aplicações Específicas dos F.I.I.	5
2. Composição das Carteiras das Sociedades Gestoras	9
3. Ordenação das Sociedades Gestoras por tipo de fundos	10
4. Ordenação dos F.I.I.	15
5. Amostra	18
6. Lista de F.I.I. que alteraram a denominação	18
7. Lista de Fusões ocorridas entre F.I.I.	18

Advertências

A presente publicação é distribuída gratuitamente pelos associados da APFIPP, podendo ser adquirida apenas na sede da associação e a sua reprodução, em parte ou na totalidade, não é permitida sem a autorização expressa da APFIPP.

A reprodução das informações constantes da presente publicação é da responsabilidade do seu utilizador que deverá dar conhecimento a quaisquer terceiros do teor destas advertências, sob pena de ficar responsável pelos prejuízos que da sua omissão vierem a resultar para a APFIPP ou para esses terceiros.

As informações constantes desta publicação foram elaboradas tendo em conta os dados transmitidos pelas entidades gestoras, pelo Sistema de Difusão de Informação da CMVM e pela Euronext Lisboa - Sociedade Gestora de Mercados Regulamentados S.A..

A APFIPP não se responsabiliza pela inexactidão ou deficiência dos dados que são transmitidos pelas entidades em causa, nem pelos resultados das análises ou classificações elaboradas tendo por base dados deficientes ou incorrectos.

As informações constantes desta publicação não consubstanciam qualquer tipo de aconselhamento a investidores o qual deverá ser prestado por entidades profissionais, nem dispensam a consulta de outra informação, designadamente o Boletim de Cotações da Euronext Lisboa - Sociedade Gestora de Mercados Regulamentados S.A. e a publicada oficialmente pelas entidades gestoras ou pelas entidades encarregues da colocação e comercialização dos valores mobiliários em causa.

Amostra

Com a entrada em vigor do Regulamento da CMVM n.º 2/2015 sobre “Organismos de Investimento Colectivo (Mobiliários e Imobiliários) e Comercialização de Fundos de Pensões Abertos de Adesão Individual”, os Fundos de Investimento Imobiliário passaram, a partir de Junho de 2015, a divulgar apenas a carteira de final de cada trimestre, divulgação essa que é assegurada pela CMVM, no respectivo sítio da internet, até ao final do mês subsequente ao trimestre a que a informação respeite.

Assim, a APFIPP decidiu incluir, nas suas estatísticas, apenas a informação relativa às Entidades Gestoras que lhe fornecem a composição discriminada das carteiras de cada Fundo de Investimento Imobiliário sob gestão.

O número de Fundos de Investimento Imobiliário, o montante sob gestão e a percentagem da amostra considerada nesta publicação é indicada no quadro 5 deste Relatório.

Classificação dos Fundos de Investimento Imobiliários

Os Fundos de Investimento Imobiliário são classificados, de acordo com as respectivas características descritas no seu Regulamento de Gestão, tendo em consideração a sua natureza, política de investimentos e regimes especiais eventualmente aplicáveis. São consideradas as seguintes categorias:

Fundos Abertos de Acumulação – Fundos constituídos por Unidades de Participação em número variável, ou seja, a dimensão da carteira do fundo varia de acordo com o número de participantes e investimento realizado por cada um. Não distribuem qualquer tipo de rendimento, reinvestindo automaticamente os rendimentos gerados pelas respectivas carteiras.

Fundos Abertos de Rendimento – Fundos constituídos por Unidades de Participação em número variável, ou seja, a dimensão da carteira do fundo varia de acordo com o número de participantes e investimento realizado por cada um. Distribuem periodicamente aos participantes os rendimentos gerados pelas respectivas carteiras.

FUNGEPI (Fundos de Gestão de Património Imobiliário) – Fundos cuja gestão e funcionamento se regem pelo disposto no Decreto-Lei n.º 316/93 de 21 de Setembro.

F.I.I.A.H. (Fundos de Investimento Imobiliário para o Arrendamento Habitacional) – Fundos constituídos de acordo com o regime especial aplicável aos fundos de investimento imobiliário para arrendamento habitacional (FIIAH) e às sociedades de investimento imobiliário para arrendamento habitacional (SIIAH), aprovado pelo artigo 102.º e seguintes da Lei 64-A/2008, de 31 de Dezembro.

Fundos de Reabilitação – Fundos constituídos entre 1 de Janeiro de 2008 e 31 de Dezembro de 2013 e em que pelo menos 75 % dos seus activos são bens imóveis sujeitos a acções de reabilitação realizadas nas áreas de reabilitação urbana. (Artigo 71º do Estatuto dos Benefícios Fiscais).

Fundos Florestais – Fundos em que pelo menos 75 % dos seus activos estão afectos à exploração de recursos florestais e em que a mesma está submetida a planos de gestão florestal, aprovados e executados de acordo com a regulamentação em vigor, ou seja objecto de certificação florestal realizada por entidade legalmente acreditada. (Artigo 24º do Estatuto dos Benefícios Fiscais).

Fundos Fechados – Fundos constituídos por Unidades de Participação em número fixo, determinado no momento da emissão. O número de UP's pode aumentar mediante condições pré-definidas no Regulamento de Gestão mas, no entanto, a saída dos participantes só se pode efectuar no fim do período de vida do fundo (estabelecido no momento do seu lançamento) ou através da venda que, nos casos dos fundos cotados em Bolsa de Valores, pode ser efectuada naquele mercado secundário.

1 - EVOLUÇÃO DAS APLICAÇÕES ESPECÍFICAS DOS F.I.I.

TOTAL FUNDOS ABERTOS ACUMULAÇÃO	novembro 2019		dezembro 2019		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	79.352.228	5,17	79.313.972	5,15	99,95
- Terrenos Não Urbanizados	37.471.994	2,44	37.477.613	2,43	100,01
- Outros Projectos de Construção	13.767.930	0,90	13.618.980	0,88	98,92
- Construções Acabadas Arrendadas	1.128.877.558	73,62	1.183.753.754	76,79	104,86
- Construções Acabadas Não Arrendadas	196.540.049	12,82	190.244.100	12,34	96,80
- Direitos	8.360.865	0,55	8.358.515	0,54	99,97
- Sub-Total Imóveis	1.464.370.625	95,50	1.512.766.932	98,13	103,30
- Sub-Total Património Imobiliário	1.464.370.625	95,50	1.512.766.932	98,13	103,30
- Numerário e Depósitos à ordem	48.790.036	3,18	56.675.765	3,68	116,16
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	198.703.135	12,96	165.598.070	10,74	83,34
- Empréstimos Obtidos	(22.592.000)	-1,47	(22.592.000)	-1,47	100,00
- Sub-Total Empréstimos	(22.592.000)	-1,47	(22.592.000)	-1,47	100,00
- Adiantamentos por conta de imóveis	19.869.750	1,30	11.774.837	0,76	59,26
- Outros Valores Activos	47.238.398	3,08	45.384.928	2,94	96,08
- Recebimentos por conta de imóveis	(1.903.741)	-0,12	(1.911.491)	-0,12	100,41
- Outros Valores Passivos	(221.026.047)	-14,41	(226.168.246)	-14,67	102,33
TOTAL	1.533.450.155	100,00	1.541.528.795	100,00	100,53

TOTAL FUNDOS ABERTOS RENDIMENTO	novembro 2019		dezembro 2019		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	904.500	0,05	904.500	0,05	100,00
- Terrenos Não Urbanizados	11.150	0,00	11.150	0,00	100,00
- Construções Acabadas Arrendadas	1.483.218.442	76,18	1.496.259.092	76,20	100,88
- Construções Acabadas Não Arrendadas	190.367.827	9,78	191.485.282	9,75	100,59
- Direitos	3.877.650	0,20	3.877.650	0,20	100,00
- Sub-Total Imóveis	1.678.379.569	86,20	1.692.537.674	86,20	100,84
- Sub-Total Património Imobiliário	1.678.379.569	86,20	1.692.537.674	86,20	100,84
- Numerário e Depósitos à ordem	85.639.722	4,40	73.357.716	3,74	85,66
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	56.515.973	2,90	62.818.236	3,20	111,15
- Empréstimos Obtidos	(18.578.639)	-0,95	(14.029.523)	-0,71	75,51
- Sub-Total Empréstimos	(18.578.639)	-0,95	(14.029.523)	-0,71	75,51
- Adiantamentos por conta de imóveis	2.245.750	0,12	171.750	0,01	7,65
- Outros Valores Activos	61.733.256	3,17	60.137.682	3,06	97,42
- Recebimentos por conta de imóveis	(20.832.088)	-1,07	(20.950.000)	-1,07	100,57
- Outros Valores Passivos	101.907.176	5,23	109.513.080	5,58	107,46
TOTAL	1.947.010.719	100,00	1.963.556.614	100,00	100,85

TOTAL FUNGEPI	novembro 2019		dezembro 2019		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	39.061.033	10,04	39.061.033	10,03	100,00
- Terrenos Não Urbanizados	9.857.525	2,53	9.857.525	2,53	100,00
- Outros Projectos de Construção	2.532.303	0,65	2.532.303	0,65	100,00
- Construções Acabadas Arrendadas	64.724.352	16,64	64.724.352	16,62	100,00
- Construções Acabadas Não Arrendadas	30.161.702	7,75	25.669.840	6,59	85,11
- Direitos	1.218.147	0,31	-	0,00	0,00
- Sub-Total Imóveis	147.555.062	37,93	141.845.053	36,42	96,13
- Fundos de Investimento Imobiliário	18.743.974	4,82	18.448.390	4,74	98,42
- Participações em Sociedades Imobiliárias	75.209.659	19,33	75.209.659	19,31	100,00
- Sub-Total Património Imobiliário	241.508.695	62,08	235.503.102	60,46	97,51
- Numerário e Depósitos à ordem	24.679.653	6,34	29.230.391	7,50	118,44
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	133.506.156	34,32	133.508.455	34,28	100,00
- Adiantamentos por conta de imóveis	25.014.000	6,43	25.014.000	6,42	100,00
- Outros Valores Activos	26.256.428	6,75	27.935.830	7,17	106,40
- Recebimentos por conta de imóveis	(1.867.522)	-0,48	(1.957.856)	-0,50	104,84
- Outros Valores Passivos	(60.043.709)	-15,43	(59.735.090)	-15,34	99,49
TOTAL	389.053.701	100,00	389.498.832	100,00	100,11

TOTAL F.I.I.A.H.	novembro 2019		dezembro 2019		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	516.800	0,15	517.950	0,31	100,22
- Terrenos Não Urbanizados	203.100	0,06	202.200	0,12	99,56
- Outros Projectos de Construção	1.099.515	0,33	1.146.910	0,69	104,31
- Construções Acabadas Arrendadas	52.890.906	15,86	51.832.929	31,20	98,00
- Construções Acabadas Não Arrendadas	51.657.683	15,49	48.592.656	29,25	94,07
- Sub-Total Imóveis	106.368.004	31,90	102.292.644	61,57	96,17
- Sub-Total Património Imobiliário	106.368.004	31,90	102.292.644	61,57	96,17
- Numerário e Depósitos à ordem	223.536.216	67,04	63.082.439	37,97	28,22
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	2.600.074	0,78	2.600.096	1,57	100,00
- Outros Valores Activos	9.506.082	2,85	9.940.222	5,98	104,57
- Recebimentos por conta de imóveis	(341.900)	-0,10	(35.000)	-0,02	10,24
- Outros Valores Passivos	(8.213.056)	-2,46	(11.751.323)	-7,07	143,08
TOTAL	333.455.419	100,00	166.129.078	100,00	49,82

TOTAL FUNDOS REABILITAÇÃO	novembro 2019		dezembro 2019		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Projectos de Construção de Reabilitação	9.291.292	18,97	11.266.000	20,34	121,25
- Construções Acabadas Arrendadas	44.396.100	90,62	50.261.000	90,73	113,21
- Construções Acabadas Não Arrendadas	9.189.304	18,76	6.302.000	11,38	68,58
- Sub-Total Imóveis	62.876.696	128,35	67.829.000	122,45	107,88
- Sub-Total Património Imobiliário	62.876.696	128,35	67.829.000	122,45	107,88
- Numerário e Depósitos à ordem	5.636.989	11,51	2.021.963	3,65	35,87
- Empréstimos Obtidos	(16.327.162)	-33,33	(14.070.155)	-25,40	86,18
- Sub-Total Empréstimos	(16.327.162)	-33,33	(14.070.155)	-25,40	86,18
- Outros Valores Activos	1.988.599	4,06	1.296.375	2,34	65,19
- Outros Valores Passivos	(5.185.805)	-10,59	(1.682.023)	-3,04	32,44
TOTAL	48.989.316	100,00	55.395.160	100,00	113,08

TOTAL FUNDOS FLORESTAIS	novembro 2019		dezembro 2019		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Não Urbanizados	37.781.595	74,45	37.781.595	74,27	100,00
- Construções Acabadas Arrendadas	4.615.683	9,10	4.615.683	9,07	100,00
- Direitos	11.677.903	23,01	11.677.903	22,96	100,00
- Sub-Total Imóveis	54.075.181	106,56	54.075.181	106,30	100,00
- Sub-Total Património Imobiliário	54.075.181	106,56	54.075.181	106,30	100,00
- Fundos de Investimento (excepto F.I.I.)	299.572	0,59	299.542	0,59	99,99
- Numerário e Depósitos à ordem	1.058.701	2,09	1.046.265	2,06	98,83
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	980.570	1,93	980.654	1,93	100,01
- Empréstimos Obtidos	(1.229.756)	-2,42	(1.277.796)	-2,51	103,91
- Sub-Total Empréstimos	(1.229.756)	-2,42	(1.277.796)	-2,51	103,91
- Outros Valores Activos	474.123	0,93	930.672	1,83	196,29
- Recebimentos por conta de imóveis	(224.132)	-0,44	(224.132)	-0,44	100,00
- Outros Valores Passivos	(4.687.450)	-9,24	(4.961.016)	-9,75	105,84
TOTAL	50.746.810	100,00	50.869.370	100,00	100,24

TOTAL FUNDOS FECHADOS	novembro 2019		dezembro 2019		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	868.534.252	17,15	869.278.837	17,84	100,09
- Terrenos Não Urbanizados	238.685.398	4,71	237.534.826	4,87	99,52
- Projectos de Construção de Reabilitação	127.390.707	2,52	128.807.801	2,64	101,11
- Outros Projectos de Construção	508.087.985	10,03	514.726.789	10,56	101,31
- Construções Acabadas Arrendadas	2.646.526.801	52,26	2.699.582.278	55,40	102,00
- Construções Acabadas Não Arrendadas	534.856.082	10,56	530.452.890	10,89	99,18
- Direitos	11.799.000	0,23	11.799.000	0,24	100,00
- Sub-Total Imóveis	4.935.880.224	97,47	4.992.182.420	102,45	101,14
- Fundos de Investimento Imobiliário	51.452.113	1,02	48.365.499	0,99	94,00
- Participações em Sociedades Imobiliárias	217.945.478	4,30	212.894.108	4,37	97,68
- Sub-Total Património Imobiliário	5.205.277.816	102,79	5.253.442.027	107,81	100,93
- Numerário e Depósitos à ordem	467.533.994	9,23	375.868.399	7,71	80,39
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	355.370.596	7,02	220.891.234	4,53	62,16
- Empréstimos Obtidos	(695.046.539)	-13,72	(703.537.167)	-14,44	101,22
- Descobertos	(44.798)	0,00	-	0,00	0,00
- Sub-Total Empréstimos	(695.091.337)	-13,73	(703.537.167)	-14,44	101,22
- Adiantamentos por conta de imóveis	15.552.359	0,31	16.644.859	0,34	107,02
- Outros Valores Activos	158.689.564	3,13	169.153.135	3,47	106,59
- Recebimentos por conta de imóveis	(86.804.944)	-1,71	(97.023.565)	-1,99	111,77
- Outros Valores Passivos	(356.295.441)	-7,04	(362.532.620)	-7,44	101,75
TOTAL	5.064.232.607	100,00	4.872.906.301	100,00	96,22

TOTAL FUNDOS INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO	novembro 2019		dezembro 2019		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	988.368.813	10,55	989.076.291	10,94	100,07
- Terrenos Não Urbanizados	324.010.763	3,46	322.864.909	3,57	99,65
- Projectos de Construção de Reabilitação	136.681.998	1,46	140.073.801	1,55	102,48
- Outros Projectos de Construção	525.487.732	5,61	532.024.981	5,89	101,24
- Construções Acabadas Arrendadas	5.425.249.842	57,92	5.551.029.086	61,41	102,32
- Construções Acabadas Não Arrendadas	1.012.772.648	10,81	992.746.767	10,98	98,02
- Direitos	36.933.565	0,39	35.713.068	0,40	96,70
- Sub-Total Imóveis	8.449.505.361	90,21	8.563.528.904	94,73	101,35
- Fundos de Investimento Imobiliário	70.196.087	0,75	66.813.889	0,74	95,18
- Participações em Sociedades Imobiliárias	293.155.137	3,13	288.103.768	3,19	98,28
- Sub-Total Património Imobiliário	8.812.856.586	94,08	8.918.446.560	98,66	101,20
- Fundos de Investimento (excepto F.I.I.)	299.572	0,00	299.542	0,00	99,99
- Numerário e Depósitos à ordem	856.875.310	9,15	601.282.938	6,65	70,17
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	747.676.502	7,98	586.396.745	6,49	78,43
- Sub-Total Líquidez	1.604.851.384	17,13	1.187.979.225	13,14	74,02
- Empréstimos Obtidos	(753.774.096)	-8,05	(755.506.641)	-8,36	100,23
- Descobertos	(44.798)	0,00	-	0,00	0,00
- Sub-Total Empréstimos	(753.818.893)	-8,05	(755.506.641)	-8,36	100,22
- Adiantamentos por conta de imóveis	62.681.858	0,67	53.605.445	0,59	85,52
- Outros Valores Activos	305.886.450	3,27	314.778.844	3,48	102,91
- Recebimentos por conta de imóveis	(111.974.328)	-1,20	(122.102.044)	-1,35	109,04
- Outros Valores Passivos	(553.544.332)	-5,91	(557.317.238)	-6,17	100,68
TOTAL	9.366.938.726	100,00	9.039.884.151	100,00	96,51

Nota 1: Os valores apresentados não incluem informação sobre os Fundos Costa Atlântica, Fundocantial, MGE e Edifundo (GNB - SGFII), Lusiadas (Profile - SGFIM), Promovest (Fundger), Bom Sucesso I (GEF) e Golden Eagle – FEIIF (LYNX Asset Managers).

2 - COMPOSIÇÃO DA CARTEIRA DAS S.G.F.I.I. (31-12-2019) - 10³ EURO

SGFII	Liquidez	REV (%)	REH (%)	Terrenos	REV (%)	REH (%)	Projectos de Construção	REV (%)	REH (%)	Construções Acabadas + Direitos	REV (%)	REH (%)	Unidades Participação F.I.I.	REV (%)	REH (%)	Participações Societades Imobiliárias	REV (%)	REH (%)	Empréstimos	REV (%)	REH (%)	Adiantamentos por conta de Imoveis	REV (%)	REH (%)	Recebimentos por conta de Imoveis	REV (%)	REH (%)	Outros Activos e Passivos	REV (%)	REH (%)	TOTAL (*)
Atlantic	8.868,8	1	10	11.949,3	1	13	0,0			93.965,4	1	102	0,0			0,0			-23.008,2	3	-25	1.540,0	3	2	0,0			-800,7	0	-1	92.514,7
BPI Gestão de Activos	39.204,5	3	7	21.569,5	2	4	0,0			303.658,8	5	55	0,0			0,0			0,0			0,0			0,0			188.676,2	-78	34	553.109,0
Crédito Agrícola Gest	5.707,4	0	16	15.531,9	1	44	0,0			14.621,3	0	41	0,0			0,0			0,0			0,0			0,0			-224,0	0	-1	35.636,6
ECS - SGFII	847,3	0	20	3.505,5	0	81	0,0			0,0			0,0			0,0			0,0			0,0			0,0			-31,2	0	-1	4.321,7
Fidelidade - SGOLI	61.893,2	5	19	0,0			0,0			289.500,6	4	87	0,0			0,0			-14.940,4	2	-4	0,0			-50,0	0	0	-1.914,3	1	-1	334.489,1
Floresta Atlântica	1.672,4	0	7	16.212,1	1	66	0,0			11.891,4	0	48	294,8	0	1	0,0			-1.277,8	0	-5	0,0			-244,1	0	-1	-3.989,4	2	-16	24.559,4
Fundger	20.904,2	2	3	77.085,8	6	10	63.367,8	9	8	681.876,7	10	86	0,0			0,0			-30.319,9	4	-4	0,0			-2.324,0	2	0	-14.232,6	6	-2	796.358,0
Fundiestamo	64.470,3	5	24	0,0			18.323,7	3	7	188.511,2	3	70	0,0			0,0			0,0			0,0			0,0			-340,2	0	0	270.965,1
Gef	41.247,5	3	14	184.073,1	14	62	3.993,5	1	1	112.996,3	2	38	0,0			1.630,0	1	1	-32.097,8	4	-11	360,0	1	0	-4.639,3	4	-2	-11.064,6	5	-4	296.498,9
Gesfimo	76.301,1	6	119	163.481,9	12	256	34.872,0	5	55	10.884,3	0	17	0,0			2.063,0	1	3	-165.312,6	22	-259	140,6	0	0	-1.097,5	1	-2	-57.476,1	24	-90	63.856,7
GNB - SGFI	294.311,1	25	27	113.912,3	9	10	50.948,7	8	5	489.980,8	7	45	27.225,7	41	2	164.202,2	57	15	-14.626,2	2	-1	25.185,8	47	2	-22.668,8	19	-2	-32.005,4	13	-3	1.096.466,3
Imofundos	54.357,2	5	19	14.329,2	1	5	12.902,4	2	5	233.565,3	4	82	0,0			0,0			-15.624,1	2	-5	12.989,8	24	5	-1.313,9	1	0	-24.828,6	10	-9	286.377,3
Imopolis	6.795,2	1	7	4.555,5	0	5	0,0			193.691,8	3	199	0,0			0,0			-104.686,7	14	-107	0,0			0,0		-2.858,6	1	-3	97.497,2	
Imorendimento	1.248,9	0	4	10.335,6	1	33	0,0			12.032,9	0	39	0,0			0,0			-2.700,0	0	-9	0,0			0,0		10.007,5	-4	32	30.925,0	
Insula Capital (*)	450,9	0	2	458,6	0	2	89.130,0	13	335	9.365,1	0	35	0,0			0,0			-54.550,0	7	-205	0,0			-450,0	0	-2	-17.781,0	7	-67	26.623,6
Interfundos	45.704,9	4	3	307.750,6	23	24	134.670,7	20	10	818.317,8	12	63	38.695,2	58	3	87.380,5	30	7	-71.238,5	9	-5	0,0	0	0	-57.711,9	47	-4	5.257,4	-2	0	1.308.826,7
Invest Gestão de Activos	4.775,5	0	27	40.124,3	3	230	1.596,5	0	9	11.881,3	0	68	0,0			0,0			-9.325,8	1	-53	0,0			-1.173,6	1	-7	-30.396,8	13	-174	17.481,4
Libertas	1.406,0	0	5	33.346,6	3	119	11.190,8	2	40	4.909,4	0	18	0,0			0,0			-11.908,3	2	-43	0,0			-12.560,1	10	-45	1.536,3	-1	6	27.920,7
LYNX Asset Mangers	17.810,6	1	6	73.533,9	6	27	51.695,4	8	19	269.777,2	4	98	89,6	0	0	0,0			-109.957,2	15	-40	250,0	0	0	-5.898,8	5	-2	-21.552,1	9	-8	275.748,8
Montepio Valor	56.577,0	5	14	319,0	0	0	22.894,9	3	6	329.619,1	5	82	0,0			0,0			-7.851,7	1	-2	0,0			-185,0	0	0	-604,3	0	0	400.769,0
Profile	11.485,9	1	5	26.872,8	2	12	25.910,0	4	12	164.906,7	3	75	508,5	1	0	32.828,1	11	15	0,0			2.584,9	5	1	-5.846,1	5	-3	-38.017,3	16	-17	221.233,5
Refundos	4.411,5	0	6	18.028,4	1	24	0,0			82.507,6	1	108	0,0			0,0			-26.679,7	4	-35	0,0			-106,0	0	0	-1.698,5	1	-2	76.463,2
Santander Asset Management	73.249,9	6	17	25.122,2	2	6	21.446,8	3	5	300.993,9	5	72	0,0			0,0			0,0			0,0			-610,0	0	0	600,3	0	0	420.802,9
Selecta	0,0			0,0			0,0			0,0			0,0			0,0			0,0			0,0			0,0			0,0			0,0
Silvip	30.888,1	3	6	23.376,1	2	5	129.155,5	19	26	345.279,1	5	69	0,0			0,0			-23.313,3	3	-5	1.600,0	3	0	-4.437,8	4	-1	1.020,4	0	0	503.568,0
SFS - Gestão de Fundos (**)	6.234,7	1	2	13.288,6	1	3	0,0			388.039,2	6	97	0,0			0,0			-4.980,0	1	-1	0,0			0,0			-3.070,6	1	-1	399.511,9
Square Asset Management	212.025,2	18	19	112.262,8	9	10	0,0			1.001.399,7	15	87	0,0			0,0			-22.592,0	3	-2	8.772,5	16	1	-672,6	1	0	-166.392,6	69	-15	1.144.803,0
TF Turismo Fundos	44.617,9	4	28	915,6	0	1	0,0			135.621,9	2	84	0,0			0,0			0,0			181,9	0	0	0,0			-19.927,6	8	-12	161.409,8
Vila Gale Gest	511,8	0	1	0,0			0,0			79.694,0	1	112	0,0			0,0			-8.516,3	1	-12	0,0			-112,5	0	0	-430,1	0	-1	71.146,8
	1.187.979,2	100	13	1.311.941,2	100	15	672.098,8	100	7	6.579.488,9	100	73	66.813,9	100	1	288.103,8	100	3	-755.506,6	100	-8	53.605,4	100	1	-122.102,0	100	-1	-242.538,4	100	-3	9.039.884,2

REV - Rácio de Estrutura Vertical REH - Rácio de Estrutura Horizontal

Nota: Os valores apresentados não incluem informação sobre os Fundos Costa Atlântica, Fundocantial, MGE e Edifundo (GNB - SGFII), Lusiadas (Profile - SGFIM), Promovest (Fundger), Bom Sucesso I (GEF) e Golden Eagle - FEIIF (LYNX Asset Managers).

(*) Anteriormente denominada por Fibeira Fundos

(**) Anteriormente denominada Sonaagest

3 - ORDENAÇÃO DAS S.G.F.I.I. POR TIPO DE FUNDOS (Dezembro de 2019)

S.G.F.I.I.	F. ABERTOS ACUMULAÇÃO	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
GNB - SGFII	NB Logística - FEIIA	11,11	-	-	88,20	-	-	-	-	-	-	-	(1,04)	39,05	2,53	4	39,74	2,22	4	0,14
Imofundos	Imonegócios	6,69	2,63	1,52	61,40	12,49	3,96	-	-	-	1,49	(0,46)	(3,48)	173,90	11,28	3	201,62	11,25	3	0,87
Interfundos	AF Portfólio Imobiliário	0,64	1,70	3,85	74,34	15,47	-	-	-	-	-	(0,12)	(2,61)	255,56	16,58	2	273,99	15,29	2	(0,72)
Square Asset Management	CA Imobiliário - FEIIA	6,36	49,60	-	16,45	26,25	-	-	-	-	-	(0,17)	(0,28)	145,82			148,48			(0,39)
	CA Património Crescente	14,87	-	-	79,58	4,49	-	-	-	(2,35)	0,00	-	(17,28)	762,99			962,05			0,97
	Carteira Imobiliária - FEIIA	30,16	19,96	-	18,75	24,36	0,22	-	-	-	5,26	(0,25)	0,28	164,21	69,61	1	166,30	71,24	1	0,97

S.G.F.I.I.	F. ABERTOS RENDIMENTO	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
BPI Gestão de Activos	Imofomento	11,37	-	-	82,41	5,82	-	-	-	-	-	-	55,68	526,32	26,80	2	338,95	17,94	2	1,18
Fundger	Fundimo	0,38	-	-	90,17	5,91	-	-	-	(2,18)	-	-	(1,72)	596,99	30,40	1	644,99	34,14	1	1,14
Fundiestamo	Imopoupança - FEIIA	57,95	-	-	41,81	-	-	-	-	-	-	-	(0,33)	84,83	4,32	6	85,31	4,52	6	0,12
Montepio Valor	Valor Prime	0,42	-	-	79,48	14,70	1,50	-	-	-	-	(0,07)	(1,12)	245,83	12,52	4	259,00	13,71	4	0,06
GNB - SGFI	NB Património	12,31	0,00	-	52,22	25,91	-	-	-	-	0,07	(8,16)	(1,16)	204,66	10,42	5	252,05	13,34	5	0,28
Silvip	Vip	4,41	0,29	-	84,93	9,81	-	-	-	-	-	(0,06)	(0,62)	304,92	15,53	3	308,72	16,34	3	0,95

S.G.F.I.I.	FUNGEPI	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
GNB - SGFII	Novo Banco - FUNGEPI	40,35	0,82	1,66	8,93	7,05	-	7,56	13,31	-	17,09	(0,32)	(15,94)	117,86			146,39			0,38
	Fungere - FUNGEPI	25,47	23,68	0,01	21,89	5,10	-	3,32	18,84	-	-	(0,78)	(16,93)	131,13			162,68			(0,08)
	Novo Banco II - FUNGEPI	43,79	6,46	0,06	11,28	4,96	-	1,40	17,64	-	-	(0,15)	13,41	140,51	100,00	1	142,13	100,00	1	0,07

S.G.F.I.I.	F.I.I.A.H.	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
Fundger	Cidades de Portugal - FIIAH	67,62	-	-	-	31,42	-	-	-	-	-	-	(11,74)	3,46	2,08	5	3,96	2,23	5	(0,14)
GNB - SGFI	NB Arrendamento - FIIFAH	41,76	-	-	39,58	10,86	-	-	-	-	-	-	(0,30)	7,02	4,23	4	7,64	4,29	4	(0,40)
Montepio Valor	Montepio Arrendamento - FIIFAH	58,58	-	-	10,72	16,71	-	-	-	-	-	-	5,00	23,76			26,11			(71,40)
	Montepio Arrendamento II - FIIFAH	48,72	2,28	-	2,49	31,04	-	-	-	-	-	-	6,13	11,19			12,34			(83,82)
	Montepio Arrendamento III - FIIFAH	63,31	0,09	2,61	1,98	25,69	-	-	-	-	-	-	2,29	42,17	46,42	1	43,95	46,31	1	(50,52)
Profile - SGFII	Banif Renda Habitação - FIIFAH	7,07	0,19	-	10,04	82,44	-	-	-	-	-	(0,18)	(23,45)	14,79	8,90	3	19,43	10,92	3	(32,12)
Square Asset Management	CA Arrendamento Habitacional - FIIFAH	14,44	0,57	-	66,49	17,09	-	-	-	-	-	-	0,25	63,74	38,37	2	64,49	36,25	2	0,04

S.G.F.I.I.	FUNDOS DE REABILITAÇÃO	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
Gesfimo	Corpus Christi	100,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1,12)	1,24	2,24	2	1,25	1,76	2	(0,58)
LYNX Asset Mangers	Príncipe Real F. Reabilitação Urbana - FEIIF	1,10	-	16,12	71,91	9,02	-	-	-	(20,13)	-	-	(0,53)	54,15	97,76	1	69,89	98,24	1	13,43

S.G.F.I.I.	FUNDOS FLORESTAIS	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
BPI Gestão de Activos	Josiba Florestal - FEIIF	2,46	80,31	-	17,18	-	-	-	-	-	-	-	(0,22)	26,79	52,66	1	26,86	46,85	2	0,73
Floresta Atlântica	Iberian Forest Fund - FEIIF	24,76	55,72	-	-	-	9,07	-	-	-	-	-	(10,50)	4,91			6,22			(0,06)
	Primeiro Fundo Floresta Atlântica - FEIIF	0,52	52,56	-	-	-	45,82	-	-	(5,27)	-	(0,92)	(13,68)	19,17	47,34	2	24,26	53,15	1	(0,35)

S.G.F.II	FUNDOS FECHADOS	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.II (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
Atlantic	AG - FEIF	10,00	-	-	76,91	13,00	-	-	-	(32,27)	-	-	(0,87)	8,98			13,45			0,65
	Arquimedes - FEIF	6,41	-	-	93,48	-	-	-	-	(24,75)	-	-	(0,13)	7,74			10,32			0,57
	Conforto - FEIF	30,40	-	-	59,88	8,49	-	-	-	(34,94)	-	-	(0,21)	6,04			9,49			0,18
	Imonor - FEIF	0,13	73,30	-	-	-	-	-	-	-	26,58	-	(0,11)	5,79			5,79			(0,09)
	GFM Rendimento*	9,64	2,95	-	80,96	4,48	-	-	-	(15,25)	-	-	(1,12)	29,30			35,89			0,14
	GFM Património - FEIF*	0,02	66,72	-	28,32	4,94	-	-	-	-	-	-	(0,12)	5,45			5,45			(0,03)
	Retail Properties - FEIF*	1,37	8,12	-	89,84	-	-	-	-	(19,77)	-	-	(0,63)	29,21	1,90	15	37,01	1,95	16	2,30
Crédito Agrícola Gest	ImoValorCA - FEIF	15,86	43,17	-	2,52	38,12	-	-	-	-	-	-	(0,62)	35,64	0,73	20	35,98	0,60	23	(0,10)
ECS - SGFII	Inogi Capital- FEIF	19,45	80,49	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,72)	4,32	0,09	26	4,36	0,07	26	0,33
Fidelidade - SGOII	ImoFid*	29,21	-	-	69,35	1,39	-	-	-	-	-	(0,03)	(0,66)	177,09			178,41			(0,01)
	Saudinveste	5,63	-	-	93,94	-	-	-	-	(8,59)	-	-	(0,42)	157,40	6,86	5	173,83	5,84	6	1,02
Floresta Atlântica	Ibéria Capital - FEIF	1,27	-	-	41,47	-	-	57,26	-	-	-	(3,88)	(3,39)	0,48	0,01	27	0,51	0,01	27	(16,35)
Fundger	Crescendis	0,99	78,19	20,82	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,51)	10,47			10,52			(0,07)
	Eurofundo - FEIF	8,74	5,28	63,99	3,36	18,29	-	-	-	-	-	(1,42)	(3,09)	40,35			42,40			1,10
	FundoLis	0,06	99,92	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,55)	50,63			50,92			(0,14)
	Gaia Douro - FEIF	1,98	27,87	25,82	44,34	-	-	-	-	(35,25)	-	-	(1,42)	13,37			21,11			1,33
	Imomar	11,00	-	84,28	1,25	1,60	-	-	-	(9,90)	-	(14,03)	1,61	9,07			11,96			0,32
	Imoplanus	0,86	77,09	1,15	3,46	17,34	-	-	-	-	-	-	(1,46)	7,84			7,96			(0,16)
	Imorocho - FEIF	18,51	-	-	-	81,49	-	-	-	-	-	(0,98)	(1,80)	3,97			4,08			0,03
	Maia Imo - FEIF	3,23	-	58,86	4,02	33,89	-	-	-	(56,68)	-	-	(0,07)	(0,79)	3,15		7,42			(0,14)
	Multinvest	0,74	26,41	-	45,32	26,19	-	-	-	(24,52)	-	-	(0,52)	10,38			14,10			0,29
	Porto D' Ouro - FEIF	23,72	-	50,29	25,99	-	-	-	-	-	-	-	(2,95)	23,91			24,63			1,43
Salinas	13,86	-	7,22	68,55	8,67	-	-	-	-	-	-	0,58	22,78	4,02	10	23,04	3,61	11	0,44	
Fundiestamo	Fundiestamo I - FEIF	5,06	-	-	94,24	-	-	-	-	-	-	-	(0,00)	161,04			162,19			(3,07)
	FNRE ImoAveiro - FEIF	23,03	-	76,97	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,18)	0,50			0,50			(0,16)
	FNRE ImoMadalena - FEIF	27,18	-	72,82	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,27)	2,51			2,52			(0,25)
	FNRE ImoResidências - FEIF	27,21	-	72,79	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,22)	22,08	3,82	11	22,12	3,10	13	(0,23)
Gef	Amoreiras	18,51	81,49	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,60)	193,88			195,06			22,23
	Gef II	0,58	2,42	6,64	68,91	8,57	-	-	12,80	(7,95)	-	-	(4,75)	11,10			12,73			0,04
	Global Fundo	0,03	-	-	96,99	-	-	-	-	(52,86)	-	-	(19,46)	8,56			34,66			77,12
	ImoComercial	24,54	-	-	70,71	-	-	-	-	-	-	-	2,03	16,87			17,34			(0,05)
	ImoConvento	0,32	-	-	-	98,02	-	-	-	-	1,51	-	(2,63)	23,14			23,81			(14,40)
	Imolperial	1,08	-	7,24	25,61	64,32	-	-	-	(42,71)	-	(15,74)	(0,14)	11,39			28,72			(0,94)
	ImoPortugal	1,20	89,83	4,16	2,33	2,46	-	-	-	(1,95)	-	(0,46)	(8,29)	22,98			25,74			4,36
	Lucasfin - FEIF	0,47	71,85	-	-	27,61	-	-	-	-	-	-	(2,36)	2,30			2,36			
Quinta da Ribeira	1,63	-	-	98,37	-	-	-	-	-	-	-	(0,56)	6,27	6,08	6	6,31	5,74	7	0,13	
Gesfimo	Fimes II	12,40	87,60	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,09)	(4,72)	30,62			32,16			(0,15)
	Fimes Um	76,27	22,38	-	1,35	-	-	-	-	-	-	(0,05)	(48,44)	21,23			41,22			(0,88)
	Herdade da Comporta - FEIF	76,50	-	-	-	-	-	-	5,85	-	-	-	(86,57)	(1,49)			35,27			
	Imocrescente	97,15	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(2,38)	1,83			1,93			(2,01)
	Imoprime	92,79	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,09	3,45			3,52			(1,33)
	Invesfundo	1,27	-	76,84	21,81	-	-	-	-	(92,36)	-	-	(0,18)	3,35			45,38			(0,12)
	Invesfundo II	0,64	99,02	-	-	0,15	-	-	-	(82,45)	0,17	(1,29)	(6,58)	7,84			81,17			3,71
	Invesfundo III	-	98,90	-	-	-	-	-	-	(122,19)	-	-	(0,27)	(10,88)			46,21			
	Invesfundo VI	100,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(9,35)	0,25			0,27			(2,87)
	Palácio	95,11	-	-	-	4,82	-	-	-	-	-	-	(0,14)	6,42	1,28	19	6,44	4,86	8	(0,13)

S.G.F.II	FUNDOS FECHADOS (CONTINUAÇÃO)	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.II (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
GNB - SGFI	ACIF-FEIFF	38,06	3,29	-	-	58,64	-	-	-	-	-	-	(0,28)	4,37			4,38			(0,24)
	Arrábida - FEIFF	7,46	-	-	57,14	7,61	-	-	7,86	-	-	(0,27)	14,74	16,58			17,54			(3,48)
	Asas Invest - FEIFF	92,93	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,02	0,70			0,71			4,21
	Fimes Oriente	15,71	-	44,97	-	-	-	-	39,02	-	-	-	(0,06)	94,27			94,61			(63,48)
	Five Stars - FEIFF	45,63	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,66	0,67			0,77			(82,49)
	Fundes - FEIFF	13,29	2,86	-	44,78	22,78	-	7,99	-	-	-	-	0,74	101,56			109,86			(1,13)
	Gestindustria - FEIFF	0,27	22,86	-	52,27	23,47	-	-	-	(2,06)	-	-	(0,93)	7,31			7,63			0,05
	Guebar - FEIFF	4,67	6,08	-	8,49	80,63	-	-	-	-	-	-	(0,28)	10,96			11,01			(0,19)
	Imoarruda	5,18	4,68	-	74,06	-	-	-	-	-	-	-	(0,58)	7,28			8,73			(0,94)
	Imocais - FEIFF	6,59	-	-	85,84	-	-	-	-	(6,94)	-	-	-	6,78			24,63			0,13
	ImoGestão	87,49	12,35	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,37)	41,98			42,20			1,06
	ImoInvestimento - FEIFF	2,34	16,90	-	0,33	1,22	-	-	76,72	-	-	(0,17)	0,28	57,97			59,38			(1,84)
	Invesfundo VII	15,31	84,69	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,62)	7,66			7,70			0,32
	Lisbon Urban - FEIFF	80,78	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,47			0,78			(1,43)
	NB Alta Vista	25,06	-	71,47	-	1,36	-	-	-	-	-	-	(12,92)	6,98			8,21			(0,42)
	NB Reconversão Urbana II	93,34	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,27			3,36			(0,87)
	Orey Reabilitação Urbana	100,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(2,16)	3,28			3,35			(0,19)
	Prediloc Capital - FEIFF	12,29	-	-	51,71	5,91	-	-	28,50	-	-	-	(0,44)	17,68			18,05			(0,36)
	Promofundo - FEIFF	2,29	97,71	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(2,16)	22,66			23,16			(0,20)
	R Invest - FEIFF	81,67	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,02			2,88			(0,30)
Rendifundo	11,89	-	-	81,34	-	-	-	-	-	-	-	(0,80)	10,42			11,27			0,12	
Solid	73,81	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,00			1,87			(0,48)	
Tavira - FEIFF	0,10	99,90	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(10,71)	2,38			14,48			(1,88)	
Unicampus - FEIFF	3,03	-	-	-	-	96,97	-	-	(18,14)	-	-	-	9,95	9,36	2	12,17	8,10	2	0,57	
Imofundos	ImoMarinas	24,90	-	-	38,73	9,85	-	-	-	-	25,02	(0,96)	(25,47)	27,59			38,28			0,31
	Imoreal	30,17	8,69	-	36,79	7,75	-	-	-	-	0,40	(0,03)	(4,40)	81,05			102,11			1,34
	Real Estate	1,91	0,56	36,19	35,52	10,54	-	-	-	(57,48)	-	-	(13,13)	3,84	2,31	13	27,18	2,78	15	(2,53)
Imopolis	ImoDesenvolvimento	3,29	2,21	-	84,71	9,19	-	-	-	(50,75)	-	-	(1,39)	97,50	2,00	14	206,27	3,42	12	0,34
Imorendimento	Imolux	6,01	-	-	9,42	24,05	-	-	-	(15,52)	-	-	57,81	14,22			17,40			1,56
	Natura	0,60	95,84	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,57	3,75			3,79			0,07
	Prime Value - FEIFF	1,38	51,21	-	43,29	4,13	-	-	-	-	-	-	(1,12)	12,95	0,63	21	13,10	0,57	24	(2,98)
Insula Capital (*)	Capital Real I - FEIFF	0,00	1,44	68,99	29,50	-	-	-	-	(71,97)	-	-	(9,22)	5,95			31,74			(1,15)
	Invesfundo V	0,48	-	99,52	-	-	-	-	-	(38,08)	-	(0,79)	(25,57)	20,19			56,77			(0,21)
	Mexto Poperty Investment I - SICAFI	1,62	-	98,26	-	-	-	-	-	(92,35)	-	-	(3,07)	0,49	0,55	23	10,92	1,65	18	(50,79)
Interfundos	Cimóvel	2,28	-	-	94,20	3,12	-	-	-	(1,86)	-	(0,00)	(1,56)	51,63			53,68			1,29
	DP Invest - FEIFF	8,60	14,85	-	19,94	51,64	-	-	-	-	-	-	(0,10)	6,03			6,36			(0,20)
	Fimmo - FEIFF	4,40	0,73	-	7,40	83,03	-	-	-	(31,73)	-	(0,02)	(0,50)	28,14			44,45			0,04
	Fimobes - FEIFF	3,39	-	-	70,64	24,05	-	-	-	-	-	-	(0,94)	7,05			7,26			(0,78)
	Fundial - FEIFF	10,23	87,78	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,09)	(0,10)	13,34			13,63			(0,07)
	Fundipar - FEIFF	3,28	91,68	-	0,06	0,60	-	-	-	-	-	-	(0,02)	18,28			19,12			0,46
	Funsita - FEIFF	5,20	83,23	-	-	4,23	-	-	-	-	-	(1,28)	(0,52)	4,99			5,49			(0,19)
	Gestão Imobiliária - FEIFF	11,75	-	-	66,02	13,87	-	-	-	-	-	-	(0,86)	1,50			1,65			(1,25)
	Gestimo - FEIFF	3,27	44,32	-	43,63	-	-	-	-	-	-	-	(0,27)	3,70			4,07			0,26
	Grand Urban Investment Fund - FEIFF	61,07	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(2,19)	0,58			0,98			(41,65)
	I Marope - FEIFF	13,79	-	-	43,62	36,51	-	-	-	-	-	-	(2,52)	2,30			2,51			(0,34)
	Imoal - FEIFF	0,50	13,55	-	74,15	7,78	-	-	-	(0,29)	0,00	-	(9,08)	8,85			10,22			1,23
	Imocott - FEIFF	13,44	-	-	73,64	11,51	-	-	-	-	-	-	(0,30)	11,99			12,20			0,21
	Imofarma - FEIFF	1,19	15,60	-	79,44	1,65	-	-	-	(24,17)	-	-	-	0,26			68,94			(0,09)
	Imopromoção	8,72	-	-	-	-	-	-	39,96	-	-	-	-	46,84			27,71			(7,41)
	Imorenda	0,76	-	-	89,65	7,73	-	-	-	-	-	-	(0,60)	89,32			91,57			(7,46)
	Imosotto Acumulação	2,06	21,21	-	55,59	18,35	-	-	-	-	-	(0,01)	(0,56)	52,90			54,74			(23,52)
Imotur - FEIFF	0,98	-	-	98,30	0,00	-	-	-	-	-	-	(0,57)	28,57			28,94			0,44	

S.G.F.LL	FUNDOS FECHADOS (CONTINUAÇÃO)	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.LI. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
Interfundos	Imovalue - FEIIF	0,32	-	-	-	95,96	-	-	-	(29,48)	-	-	(3,94)	5,44			8,66			0,24
	Intercapital - FEIIF	52,81	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,05	0,43			0,62			(91,38)
	Monumental Residence - SICAFI	1,70	90,20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,21	23,25			25,25			(0,58)
	Multi 24 - SICAFI	7,60	-	-	87,29	-	-	-	-	(31,38)	-	-	(2,28)	19,17			31,31			0,54
	Multiusos Oriente - FEIIF	2,52	-	87,98	-	8,17	-	-	-	-	-	-	(0,43)	47,72			48,58			(0,26)
	Neudelinvest - FEIIF	18,57	73,03	-	-	4,88	-	-	-	-	-	(7,61)	(19,89)	5,08			7,36			1,00
	Oceanico - FEIIF	7,80	74,46	-	4,16	-	-	-	-	-	-	(0,33)	0,01	5,21			6,05			(53,72)
	Oceanico II - FEIIF	0,70	98,32	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,27)	82,83			83,87			(0,06)
	Oceanico III - FEIIF	0,48	98,52	-	-	-	-	-	-	(77,87)	-	(0,81)	(0,11)	5,50			27,23			(0,13)
	Predicaíma	0,04	-	-	16,78	81,94	-	-	-	-	-	-	(0,38)	30,01			30,50			(0,04)
	Predicapital - FEIIF	2,19	97,50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,05)	81,61			81,91			(0,05)
	Renda Predial	3,42	-	-	66,72	4,41	-	24,09	-	-	-	(0,00)	(0,54)	157,57			160,61			(0,19)
	Sand Capital - FEIIF	2,04	-	-	-	-	-	-	96,84	-	-	-	0,50	65,88			66,30			(0,11)
Stone Capital - FEIIF	9,14	-	-	-	-	-	-	80,65	-	-	-	8,08	14,69			15,01			(0,09)	
TDF	8,22	11,28	55,28	14,72	2,89	-	-	-	-	-	-	(38,37)	3,23	84,30	21,61	1	147,22	20,18	1	13,80
Invest Gestão de Activos	Inspirar - FEIIF	4,09	78,51	3,19	2,21	11,95	-	-	-	(18,64)	-	(2,35)	(60,59)	9,19			50,02			16,52
	Tejo - FEIIF	32,45	10,13	-	54,43	2,59	-	-	-	-	-	-	(1,03)	8,29	0,36	24	8,41	0,97	21	0,38
Libertas	Fundicentro	3,49	49,63	27,83	3,32	8,89	-	-	-	(29,61)	-	(31,23)	3,86	14,55			40,21			(0,76)
	Funditur - FEIIF	0,01	99,68	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,13)	13,37	0,57	22	13,43	0,89	22	3,18
LYNX Asset Mangers	BF Invest - FEIIF	0,12	31,79	-	43,51	23,59	-	-	-	(49,70)	-	-	(11,28)	9,45			24,85			(1,36)
	Colinvest - FEIIF	5,76	-	-	87,63	5,16	-	0,72	-	-	-	-	(0,01)	12,30			12,39			0,19
	Domus Capital - FEIIF	0,66	39,41	59,70	-	-	-	-	-	(16,43)	-	-	(12,89)	7,60			10,78			(4,92)
	Eminvest - FEIIF	4,44	45,08	33,62	9,40	1,77	-	-	-	(13,06)	-	-	(8,27)	11,45			15,69			(0,02)
	Grand Bay Residences - SICAFI	6,66	90,06	-	-	-	-	-	-	(31,89)	-	(2,32)	(25,05)	22,59			60,30			3,12
	Imobiliária das Amoreiras - SICAFI	5,52	-	-	94,27	-	-	-	-	-	-	-	(0,42)	28,23			28,40			(2,33)
	Imopatrimónio - SICAFI	1,21	-	20,27	61,69	-	-	-	-	(17,07)	-	-	-	14,51			39,56			(0,89)
	Marec Imob - SICAFI	11,92	-	-	68,58	9,70	-	-	-	(15,16)	0,61	-	-	6,45			33,67			(0,14)
	Roots and Cliffs - SICAFI	0,66	-	-	26,37	72,94	-	-	-	(38,70)	-	-	-	(7,19)			7,44			13,75
	São José Ribamar - FEIIF	(0,71)	-	100,71	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,74)			18,50			(0,72)
	Splendimension - SICAFI	2,48	-	-	8,76	85,35	-	-	-	(47,14)	-	(3,62)	(13,33)	21,96			67,55			(1,45)
URP - Urban Renew Projectos Imobiliários - SICAFI	14,28	-	-	-	85,38	-	-	-	(44,04)	-	(10,37)	(0,49)	8,86	4,55	7	19,80	6,00	5	(3,47)	
Montepio Valor	Fundinvest	9,83	-	28,18	51,61	8,82	-	-	-	(5,69)	-	-	(3,09)	46,73			52,12			0,58
	Imomarvãs	6,39	-	93,61	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,07)	6,83			6,84			(0,23)
	ImoUrbe	0,50	-	-	95,80	-	-	-	-	(22,73)	-	-	3,42	16,56			21,51			0,80
	Polaris	1,60	-	-	94,21	-	-	-	-	-	-	-	3,05	4,39			4,44			3,50
	Portugal Estates Fund (PEF)	18,35	-	19,71	-	61,75	-	-	-	-	-	-	(1,26)	3,32	1,60	16	3,36	1,46	19	(0,98)
Profile	Banif Gestão Imobiliária - FEIIF	2,95	26,79	-	18,60	52,56	-	6,15	-	-	-	-	(24,15)	6,86			8,27			2,38
	Banif Imogest	8,77	16,69	-	9,09	5,28	-	-	49,73	-	-	-	(7,20)	24,18			29,36			(1,28)
	Banif Property - FEIIF	2,12	-	-	34,24	73,42	-	-	-	-	-	(3,52)	(14,31)	18,38			19,99			(23,63)
	Citation	11,15	96,43	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(30,74)	5,77			7,51			2,33
	Imóveis Brisa	2,38	95,47	-	-	0,04	-	-	-	-	-	-	1,91	10,73			10,76			0,02
	Imopredial	3,44	1,32	15,43	42,88	25,77	-	-	10,85	-	1,54	(3,04)	(14,52)	140,52	4,24	8	167,96	4,04	9	(17,74)
Refundos	Maxirent	4,17	17,04	-	74,32	3,68	-	-	-	(25,22)	-	(0,10)	(1,61)	76,46	1,57	17	105,79	1,75	17	(0,82)
Santander Asset Management	Imorecuperação	7,61	-	-	83,86	-	-	-	-	-	-	-	(0,01)	5,05			5,52			0,46
	Imorent	14,98	-	-	79,28	5,09	-	-	-	-	-	-	(1,30)	11,16			11,38			0,36
	LusImovest	16,47	9,27	3,43	51,10	10,93	-	-	-	-	-	-	1,82	100,60			108,16			(0,25)
	NovImovest	16,74	4,74	5,57	59,84	9,12	-	-	-	-	-	(0,19)	(0,38)	303,99	8,64	3	318,55	7,35	3	0,35

S.G.F.II	FUNDOS FECHADOS (CONTINUAÇÃO)	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.II. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
Silvip	Atlantis	10,19	-	89,81	-	-	-	-	-	(43,85)	-	(6,36)	(1,28)	7,31			15,08			(2,64)
	Fundigroup	14,21	6,14	-	71,00	4,20	-	-	-	(0,00)	2,84	-	0,80	13,99			14,10			1,43
	ICON - SICAFI	13,79	68,66	-	-	-	-	-	-	(15,90)	3,81	-	13,68	26,45			31,47			(0,10)
	Imovedras	1,81	-	13,68	77,85	6,26	-	-	-	(0,02)	-	-	(1,29)	36,63			37,27			0,32
	Marathon	0,34	-	99,54	-	-	-	-	-	(50,96)	-	(0,15)	(1,24)	6,24			13,13			(0,19)
	Sete Colinas	7,35	-	82,67	1,34	7,85	-	-	-	(4,24)	-	(2,76)	(0,56)	108,02	4,08	9	117,88	3,79	10	(2,07)
SFS - Gestão de Fundos (**)	Imosedede	1,78	4,98	-	89,75	2,15	-	-	-	(2,81)	-	-	(0,22)	169,48			177,21			(0,79)
	Imosonae Dois - FEIIF	0,05	2,80	-	97,08	-	-	-	-	-	-	-	(1,35)	156,69			158,95			(0,70)
	WTC - FEIIF	4,03	-	-	90,08	5,08	-	-	-	-	-	-	(0,70)	73,34	8,20	4	74,47	6,80	4	(1,62)
Square Asset Management	Turirent	1,15	60,36	-	1,73	36,60	-	-	-	-	-	-	(4,15)	8,04	0,16	25	8,40	0,14	25	(1,80)
TF Turismo Fundos	Turístico	8,30	-	-	82,61	9,52	-	-	-	-	-	-	(11,91)	47,61			53,79			1,27
	Turístico II	19,22	0,85	-	79,86	0,08	-	-	-	-	-	-	(12,54)	94,18			107,66			2,03
	Territórios de Baixa Densidade - FEIIF (1)	99,07	-	-	-	-	-	-	-	-	0,93	-	(0,10)	19,62	3,31	12	19,64	3,00	14	(0,08)
Vila Gale Gest	Vila Gale	0,64	-	-	98,57	0,78	-	-	-	(10,62)	-	(0,14)	(0,54)	71,15	1,46	18	80,22	1,33	20	0,32

Nota1: As percentagens apresentadas foram calculadas em relação ao valor do Activo do Fundo.

Nota2: Os valores apresentados não incluem informação sobre os Fundos Costa Atlântica, Fundocantial, MGE e Edifundo (GNB - SGFI), Lusiadas (Profile - SGFIM), Promovest (Fundger), Bom Sucesso I (GEF) e Golden Eagle - FEIIF (LYNX Asset Managers).

* - Fundos que alteraram recentemente a sua denominação (ver quadro 6).

(1) - Fundos resultantes de um processo de fusão entre F.I.I.'s (ver quadro 7).

(*) Anteriormente denominada por Fibeira Fundos

(**) Anteriormente denominada por Sonaegest

4 - Ordenação dos F.I.I. - 31-12-2019

Nome F.I.I	Classificação	Total da Carteira (Euro)	Ord
CA Património Crescente	F. Aberto Acumulação	762.991.864	1
Fundimo	F. Aberto Rendimento	596.989.226	2
Imofomento	F. Aberto Rendimento	526.321.644	3
Vip	F. Aberto Rendimento	304.922.092	4
NovImovest	Fundo Fechado	303.994.279	5
AF Portfólio Imobiliário	F. Aberto Acumulação	255.556.254	6
Valor Prime	F. Aberto Rendimento	245.827.159	7
NB Património	F. Aberto Rendimento	204.661.894	8
Amoreiras	Fundo Fechado	193.876.515	9
ImoFid*	Fundo Fechado	177.089.678	10
Imonegócios	F. Aberto Acumulação	173.897.210	11
Imosede	Fundo Fechado	169.482.042	12
Carteira Imobiliária - FEIIA	F. Aberto Acumulação	164.210.266	13
Fundiestamo I - FEIIF	Fundo Fechado	161.043.129	14
Renda Predial	Fundo Fechado	157.570.937	15
Saudinveste	Fundo Fechado	157.399.397	16
Imosonae Dois - FEIIF	Fundo Fechado	156.686.273	17
CA Imobiliário - FEIIA	F. Aberto Acumulação	145.820.354	18
Imopredial	Fundo Fechado	140.524.560	19
Novo Banco II - FUNGEPI	FUNGEPI	140.509.572	20
Fungere - FUNGEPI	FUNGEPI	131.133.554	21
Novo Banco - FUNGEPI	FUNGEPI	117.855.705	22
Sete Colinas	Fundo Fechado	108.024.048	23
Fundes - FEIIF	Fundo Fechado	101.556.552	24
LusImovest	Fundo Fechado	100.596.627	25
ImoDesenvolvimento	Fundo Fechado	97.497.165	26
Fimes Oriente	Fundo Fechado	94.274.059	27
Turístico II	Fundo Fechado	94.181.516	28
Imorenda	Fundo Fechado	89.322.242	29
Imopoupança - FEIIA	F. Aberto Rendimento	84.834.599	30
TDF	Fundo Fechado	84.296.161	31
Oceanico II - FEIIF	Fundo Fechado	82.831.687	32
Predicapital - FEIIF	Fundo Fechado	81.611.762	33
Imoreal	Fundo Fechado	81.054.986	34
Maxirent	Fundo Fechado	76.463.241	35
WTC - FEIIF	Fundo Fechado	73.343.535	36
Vila Gale	Fundo Fechado	71.146.839	37
Imofarma - FEIIF	Fundo Fechado	68.944.396	38
Sand Capital - FEIIF	Fundo Fechado	65.884.793	39
CA Arrendamento Habitacional - FIIFAH	F.I.I.A.H.	63.743.054	40
ImoInvestimento - FEIIF	Fundo Fechado	57.971.182	41
Príncipe Real F. Reabilitação Urbana - FEIIF	F. Reabilitação	54.154.682	42
Imosotto Acumulação	Fundo Fechado	52.898.157	43
Cimóvel	Fundo Fechado	51.625.646	44
FundoLis	Fundo Fechado	50.626.824	45
Multiusos Oriente - FEIIF	Fundo Fechado	47.717.377	46
Turístico	Fundo Fechado	47.610.708	47
Fundinvest	Fundo Fechado	46.732.207	48
Montepio Arrendamento III - FIIFAH	F.I.I.A.H.	42.173.385	49
ImoGestão	Fundo Fechado	41.978.622	50
Eurofundo - FEIIF	Fundo Fechado	40.348.553	51
Imopatrimónio - SICAFI	Fundo Fechado	39.560.283	52
NB Logística - FEIIA	F. Aberto Acumulação	39.052.847	53
Imovedras	Fundo Fechado	36.631.225	54
ImoValorCA - FEIIF	Fundo Fechado	35.636.585	55
Marec Imob - SICAFI	Fundo Fechado	33.667.266	56
Fimes II	Fundo Fechado	30.616.717	57
Predicaima	Fundo Fechado	30.009.847	58
GFM Rendimento*	Fundo Fechado	29.302.769	59
Retail Properties - FEIIF*	Fundo Fechado	29.211.614	60
Imotur - FEIIF	Fundo Fechado	28.570.224	61
Imobiliária das Amoreiras - SICAFI	Fundo Fechado	28.225.195	62
Fimmo - FEIIF	Fundo Fechado	28.138.653	63
ImoMarinas	Fundo Fechado	27.587.177	64

Nome F.I.I	Classif.	Total da Carteira (Euro)	Ord
Josiba Florestal - FEIIF	F. Florestal	26.787.372	65
Imopromoção	Fundo Fechado	26.465.669	66
ICON - SICAFI	Fundo Fechado	26.446.866	67
Banif Imogest	Fundo Fechado	24.181.482	68
Porto D' Ouro - FEIIF	Fundo Fechado	23.907.383	69
Montepio Arrendamento - FIIFAH	F.I.I.A.H.	23.757.734	70
Monumental Residence - SICAFI	Fundo Fechado	23.253.283	71
ImoConvento	Fundo Fechado	23.144.658	72
ImoPortugal	Fundo Fechado	22.977.828	73
Salinas	Fundo Fechado	22.783.576	74
Imocais - FEIIF	Fundo Fechado	22.721.684	75
Promofundo - FEIIF	Fundo Fechado	22.662.421	76
Grand Bay Residences - SICAFI	Fundo Fechado	22.589.062	77
FNRE ImoResidências - FEIIF	Fundo Fechado	22.076.726	78
Splendimension - SICAFI	Fundo Fechado	21.955.155	79
Fimes Um	Fundo Fechado	21.232.143	80
Invesfundo V	Fundo Fechado	20.185.215	81
Territórios de Baixa Densidade - FEIIF (1)	Fundo Fechado	19.617.608	82
Multi 24 - SICAFI	Fundo Fechado	19.169.319	83
Primeiro Fundo Floresta Atlântica - FEIIF	F. Florestal	19.168.320	84
São José Ribamar - FEIF	Fundo Fechado	18.499.703	85
Banif Property - FEIIF	Fundo Fechado	18.381.861	86
Fundipar - FEIIF	Fundo Fechado	18.281.724	87
Prediloc Capital - FEIIF	Fundo Fechado	17.679.135	88
ImoComercial	Fundo Fechado	16.869.732	89
Arrábida - FEIIF	Fundo Fechado	16.584.947	90
ImoUrbe	Fundo Fechado	16.559.526	91
Banif Renda Habitação - FIIFAH	F.I.I.A.H.	14.786.936	92
Stone Capital - FEIIF	Fundo Fechado	14.694.673	93
Fundicentro	Fundo Fechado	14.549.424	94
Imolux	Fundo Fechado	14.224.968	95
Fundigroup	Fundo Fechado	13.988.140	96
Funditur - FEIIF	Fundo Fechado	13.371.263	97
Gaia Douro - FEIIF	Fundo Fechado	13.368.588	98
Fundial - FEIIF	Fundo Fechado	13.335.689	99
Prime Value - FEIIF	Fundo Fechado	12.952.140	100
Colinvest - FEIIF	Fundo Fechado	12.303.041	101
Imocott - FEIIF	Fundo Fechado	11.994.599	102
Eminvest - FEIIF	Fundo Fechado	11.451.263	103
Imolperial	Fundo Fechado	11.391.255	104
Montepio Arrendamento II - FIIFAH	F.I.I.A.H.	11.186.865	105
Imorent	Fundo Fechado	11.162.456	106
Gef II	Fundo Fechado	11.104.691	107
Guebar - FEIIF	Fundo Fechado	10.961.082	108
Imóveis Brisa	Fundo Fechado	10.734.760	109
Crescendis	Fundo Fechado	10.465.047	110
Rendifundo	Fundo Fechado	10.418.242	111
Multinvest	Fundo Fechado	10.380.141	112
Unicampus - FEIIF	Fundo Fechado	9.950.970	113
BF Invest - FEIIF	Fundo Fechado	9.450.429	114
Inspirar - FEIIF	Fundo Fechado	9.188.308	115
Imomar	Fundo Fechado	9.069.388	116
AG - FEIIF	Fundo Fechado	8.982.719	117
URP - Urban Renew Projectos Imobiliários - SICA	Fundo Fechado	8.861.193	118
Imoal - FEIIF	Fundo Fechado	8.854.544	119
Global Fundo	Fundo Fechado	8.559.442	120
Tejo - FEIIF	Fundo Fechado	8.293.083	121
Turirent	Fundo Fechado	8.037.474	122
Invesfundo II	Fundo Fechado	7.840.755	123
Imoplanus	Fundo Fechado	7.835.045	124
Arquimedes - FEIIF	Fundo Fechado	7.743.751	125
Invesfundo VII	Fundo Fechado	7.656.618	126
Domus Capital - FEIIF	Fundo Fechado	7.595.938	127
Roots and Cliffs - SICAFI	Fundo Fechado	7.435.573	128
Gestindustria - FEIIF	Fundo Fechado	7.314.487	129
Atlantis	Fundo Fechado	7.313.156	130
Imoarruda	Fundo Fechado	7.278.075	131

Nome F.I.I	Classif.	Total da Carteira (Euro)	Ord
Fimobes - FEIIF	Fundo Fechado	7.047.527	132
NB Arrendamento - FIIFAH	F.I.I.A.H.	7.020.763	133
NB Alta Vista	Fundo Fechado	6.977.657	134
Banif Gestão Imobiliária - FEIIF	Fundo Fechado	6.855.551	135
Imomarvãs	Fundo Fechado	6.830.092	136
Palácio	Fundo Fechado	6.422.388	137
Quinta da Ribeira	Fundo Fechado	6.274.924	138
Marathon	Fundo Fechado	6.242.470	139
Conforto - FEIIF	Fundo Fechado	6.040.076	140
DP Invest - FEIIF	Fundo Fechado	6.033.990	141
Capital Real I - FEIIF	Fundo Fechado	5.952.008	142
Imonor - FEIIF	Fundo Fechado	5.788.512	143
Citation	Fundo Fechado	5.768.307	144
Oceanico III - FEIIF	Fundo Fechado	5.502.506	145
GFM Património - FEIIF*	Fundo Fechado	5.445.287	146
Imovalue - FEIIF	Fundo Fechado	5.441.534	147
Oceanico - FEIIF	Fundo Fechado	5.209.671	148
Neudelinvest - FEIIF	Fundo Fechado	5.078.249	149
Imorecuperação	Fundo Fechado	5.049.581	150
Funsita - FEIIF	Fundo Fechado	4.987.467	151
Iberian Forest Fund - FEIIF	F. Florestal	4.913.678	152
Polaris	Fundo Fechado	4.385.669	153
ACIF-FEIIF	Fundo Fechado	4.370.084	154
Inogi Capital- FEIIF	Fundo Fechado	4.321.666	155
Imorochoa - FEIIF	Fundo Fechado	3.971.064	156
Real Estate	Fundo Fechado	3.837.941	157
Natura	Fundo Fechado	3.747.878	158
Gestimo - FEIIF	Fundo Fechado	3.697.835	159
Cidades de Portugal - FIIFAH	F.I.I.A.H.	3.460.341	160
Imoprime	Fundo Fechado	3.449.577	161
Invesfundo	Fundo Fechado	3.350.186	162
NB Reconversão Urbana II	Fundo Fechado	3.347.079	163
Portugal Estates Fund (PEF)	Fundo Fechado	3.316.338	164
Orey Reabilitação Urbana	Fundo Fechado	3.278.968	165
Maia Imo - FEIIF	Fundo Fechado	3.152.809	166
R Invest - FEIIF	Fundo Fechado	2.872.265	167
FNRE ImoMadalena - FEIIF	Fundo Fechado	2.513.178	168
Tavira - FEIIF	Fundo Fechado	2.379.934	169
Lucasfin - FEIIF	Fundo Fechado	2.299.823	170
I Marope - FEIIF	Fundo Fechado	2.295.671	171
Solid	Fundo Fechado	1.873.211	172
Imocrescente	Fundo Fechado	1.827.533	173
Gestão Imobiliária - FEIIF	Fundo Fechado	1.496.250	174
Corpus Christi	F. Reabilitação	1.240.479	175
Lisbon Urban - FEIIF	Fundo Fechado	754.409	176
Asas Invest - FEIIF	Fundo Fechado	695.598	177
Five Stars - FEIIF	Fundo Fechado	674.640	178
Grand Urban Investment Fund - FEIIF	Fundo Fechado	577.413	179
FNRE ImoAveiro - FEIIF	Fundo Fechado	497.503	180
Mexto Property Investment I - SICAFI	Fundo Fechado	486.413	181
Ibéria Capital - FEIIF	Fundo Fechado	477.381	182
Intercapital - FEIIF	Fundo Fechado	430.924	183
Invesfundo VI	Fundo Fechado	249.003	184
Herdade da Comporta - FEIIF	Fundo Fechado	(1.488.171)	185
Invesfundo III	Fundo Fechado	(10.883.931)	186
Total		9.039.884.151	

Nota 1: Os valores apresentados não incluem informação sobre os Fundos Costa Atlântica, Fundocantial, MGE e Edifundo (GNB - SGFI), Lusíadas (Profile - SGFIM), Promovest (Fundger), Bom Sucesso I (GEF) e Golden Eagle – FEIIF (LYNX Asset Managers).

* - Fundos que alteraram recentemente a sua denominação (ver quadro 6).

(1) - Fundos resultantes de um processo de fusão entre F.I.I.'s (ver quadro 7).

5 - AMOSTRA (Dezembro 2019)

Categoria de Fundos	N.º de Fundos considerados	Montantes Geridos (Euro)	Amostra*
Fundos Abertos de Acumulação	6	1.541.528.794,95	100,00%
Fundos Abertos de Rendimento	6	1.963.556.614,32	100,00%
FUNGEPI	3	389.498.831,83	100,00%
F.I.I.A.H.	7	166.129.078,29	48,46%
Fundos de Reabilitação	2	55.395.160,32	91,17%
Fundos Florestais	3	50.869.370,27	100,00%
Fundos Fechados	159	4.872.906.301,44	82,15%
Total	186	9.039.884.151,42	86,37%

* Amostra com base nos montantes geridos em 30 de Setembro de 2019.

6 - LISTA DOS F.I.I. QUE ALTERARAM A DENOMINAÇÃO

Sociedade Gestora	Denominação Actual	Denominação Antiga	Tipo Fundo
Atlantic	GFM Rendimento	Patrimóvel I	F. Fechado
Atlantic	GFM Património - FEIF	Patrimóvel II - FEIF	F. Fechado
Atlantic	Retail Properties - FEIF	Retail Properties	F. Fechado
Fidelidade - SGOII	ImoFid	Bonança I	F. Fechado

7 - LISTA DE FUSÕES OCORRIDAS ENTRE F.I.I.

TF Turismo Fundos				
Tipo de Fundo	Fundo Incorporante	Fundo Incorporado	Designação do Novo Fundo	Data Fusão
F. Fechado	Territórios de Baixa Densidade - FEIF	Turístico III - FEIF	Territórios de Baixa Densidade - FEIF	01-04-2019
		Turístico IV - FEIF		