



APFIPP

ASSOCIAÇÃO PORTUGUESA DE FUNDOS
DE INVESTIMENTO, PENSÕES E PATRIMÓNIOS

Relatório Estatístico Mensal

Fundos de Investimento Imobiliário

Março 2018

RELATÓRIO MENSAL

FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

ÍNDICE	2
ADVERTÊNCIAS	3
1. Evolução das Aplicações Específicas dos F.I.I.	5
2. Composição das Carteiras das Sociedades Gestoras	9
3. Ordenação das Sociedades Gestoras por tipo de fundos	10
4. Ordenação dos F.I.I.	15
5. Amostra	18
6 Lista de F.I.I. que alteraram a denominação	18

Advertências

A presente publicação é distribuída gratuitamente pelos associados da APFIPP, podendo ser adquirida apenas na sede da associação e a sua reprodução, em parte ou na totalidade, não é permitida sem a autorização expressa da APFIPP.

A reprodução das informações constantes da presente publicação é da responsabilidade do seu utilizador que deverá dar conhecimento a quaisquer terceiros do teor destas advertências, sob pena de ficar responsável pelos prejuízos que da sua omissão vierem a resultar para a APFIPP ou para esses terceiros.

As informações constantes desta publicação foram elaboradas tendo em conta os dados transmitidos pelas entidades gestoras, pelo Sistema de Difusão de Informação da CMVM e pela Euronext Lisboa - Sociedade Gestora de Mercados Regulamentados S.A..

A APFIPP não se responsabiliza pela inexactidão ou deficiência dos dados que são transmitidos pelas entidades em causa, nem pelos resultados das análises ou classificações elaboradas tendo por base dados deficientes ou incorrectos.

As informações constantes desta publicação não consubstanciam qualquer tipo de aconselhamento a investidores o qual deverá ser prestado por entidades profissionais, nem dispensam a consulta de outra informação, designadamente o Boletim de Cotações da Euronext Lisboa - Sociedade Gestora de Mercados Regulamentados S.A. e a publicada oficialmente pelas entidades gestoras ou pelas entidades encarregues da colocação e comercialização dos valores mobiliários em causa.

Amostra

Com a entrada em vigor do Regulamento da CMVM n.º 2/2015 sobre “Organismos de Investimento Colectivo (Mobiliários e Imobiliários) e Comercialização de Fundos de Pensões Abertos de Adesão Individual”, os Fundos de Investimento Imobiliário passaram, a partir de Junho de 2015, a divulgar apenas a carteira de final de cada trimestre, divulgação essa que é assegurada pela CMVM, no respectivo sítio da internet, até ao final do mês subsequente ao trimestre a que a informação respeite.

Assim, a APFIPP decidiu incluir, nas suas estatísticas, apenas a informação relativa às Entidades Gestoras que lhe fornecem a composição discriminada das carteiras de cada Fundo de Investimento Imobiliário sob gestão.

O número de Fundos de Investimento Imobiliário, o montante sob gestão e a percentagem da amostra considerada nesta publicação é indicada no quadro 5 deste Relatório.

Classificação dos Fundos de Investimento Imobiliários

Os Fundos de Investimento Imobiliário são classificados, de acordo com as respectivas características descritas no seu Regulamento de Gestão, tendo em consideração a sua natureza, política de investimentos e regimes especiais eventualmente aplicáveis. São consideradas as seguintes categorias:

Fundos Abertos de Acumulação – Fundos constituídos por Unidades de Participação em número variável, ou seja, a dimensão da carteira do fundo varia de acordo com o número de participantes e investimento realizado por cada um. Não distribuem qualquer tipo de rendimento, reinvestindo automaticamente os rendimentos gerados pelas respectivas carteiras.

Fundos Abertos de Rendimento – Fundos constituídos por Unidades de Participação em número variável, ou seja, a dimensão da carteira do fundo varia de acordo com o número de participantes e investimento realizado por cada um. Distribuem periodicamente aos participantes os rendimentos gerados pelas respectivas carteiras.

FUNGEPI (Fundos de Gestão de Património Imobiliário) – Fundos cuja gestão e funcionamento se regem pelo disposto no Decreto-Lei n.º 316/93 de 21 de Setembro.

F.I.I.A.H. (Fundos de Investimento Imobiliário para o Arrendamento Habitacional) – Fundos constituídos de acordo com o regime especial aplicável aos fundos de investimento imobiliário para arrendamento habitacional (FIIAH) e às sociedades de investimento imobiliário para arrendamento habitacional (SIIAH), aprovado pelo artigo 102.º e seguintes da Lei 64-A/2008, de 31 de Dezembro.

Fundos de Reabilitação – Fundos constituídos entre 1 de Janeiro de 2008 e 31 de Dezembro de 2013 e em que pelo menos 75 % dos seus activos são bens imóveis sujeitos a acções de reabilitação realizadas nas áreas de reabilitação urbana. (Artigo 71º do Estatuto dos Benefícios Fiscais).

Fundos Florestais – Fundos em que pelo menos 75 % dos seus activos estão afectos à exploração de recursos florestais e em que a mesma está submetida a planos de gestão florestal, aprovados e executados de acordo com a regulamentação em vigor, ou seja objecto de certificação florestal realizada por entidade legalmente acreditada. (Artigo 24º do Estatuto dos Benefícios Fiscais).

Fundos Fechados – Fundos constituídos por Unidades de Participação em número fixo, determinado no momento da emissão. O número de UP's pode aumentar mediante condições pré-definidas no Regulamento de Gestão mas, no entanto, a saída dos participantes só se pode efectuar no fim do período de vida do fundo (estabelecido no momento do seu lançamento) ou através da venda que, nos casos dos fundos cotados em Bolsa de Valores, pode ser efectuada naquele mercado secundário.

1 - EVOLUÇÃO DAS APLICAÇÕES ESPECÍFICAS DOS F.I.I.

TOTAL FUNDOS ABERTOS ACUMULAÇÃO	fevereiro 2018		março 2018		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	93.479.152	5,40	93.285.561	5,36	99,79
- Terrenos Não Urbanizados	43.349.498	2,50	43.360.498	2,49	100,03
- Projectos de Construção de Reabilitação	15.353.142	0,89	15.857.784	0,91	103,29
- Outros Projectos de Construção	46.447.516	2,68	33.685.416	1,94	72,52
- Construções Acabadas Arrendadas	1.174.532.024	67,87	1.187.797.791	68,27	101,13
- Construções Acabadas Não Arrendadas	301.653.135	17,43	300.949.599	17,30	99,77
- Direitos	9.483.550	0,55	10.180.500	0,59	107,35
- Sub-Total Imóveis	1.684.298.017	97,32	1.685.117.149	96,85	100,05
- Fundos de Investimento Imobiliário	3.246.011	0,19	3.264.418	0,19	100,57
- Participações em Sociedades Imobiliárias	14.610.993	0,84	14.610.993	0,84	100,00
- Sub-Total Património Imobiliário	1.702.155.021	98,35	1.702.992.560	97,88	100,05
- Numerário e Depósitos à ordem	12.851.889	0,74	18.356.499	1,06	142,83
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	170.946.575	9,88	181.779.910	10,45	106,34
- Empréstimos Obtidos	(6.895.010)	-0,40	(5.594.862)	-0,32	81,14
- Descobertos	(33.558.197)	-1,94	(34.598.910)	-1,99	103,10
- Sub-Total Empréstimos	(40.453.207)	-2,34	(40.193.772)	-2,31	99,36
- Adiantamentos por conta de imóveis	20.544.677	1,19	20.544.677	1,18	100,00
- Outros Valores Activos	64.330.840	3,72	64.028.772	3,68	99,53
- Recebimentos por conta de imóveis	(10.656.899)	-0,62	(10.022.555)	-0,58	94,05
- Outros Valores Passivos	(189.089.947)	-10,93	(197.603.616)	-11,36	104,50
TOTAL	1.730.628.949	100,00	1.739.882.476	100,00	100,53

TOTAL FUNDOS ABERTOS RENDIMENTO	fevereiro 2018		março 2018		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	1.529.350	0,09	1.529.350	0,09	100,00
- Terrenos Não Urbanizados	10.150	0,00	10.150	0,00	100,00
- Construções Acabadas Arrendadas	1.373.530.934	82,64	1.382.882.537	83,68	100,68
- Construções Acabadas Não Arrendadas	251.456.046	15,13	247.652.409	14,99	98,49
- Direitos	3.872.950	0,23	3.872.950	0,23	100,00
- Sub-Total Imóveis	1.630.399.430	98,09	1.635.947.396	98,99	100,34
- Sub-Total Património Imobiliário	1.630.399.430	98,09	1.635.947.396	98,99	100,34
- Numerário e Depósitos à ordem	153.244.083	9,22	132.504.129	8,02	86,47
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	31.950.716	1,92	35.500.693	2,15	111,11
- Empréstimos Obtidos	(99.924.041)	-6,01	(98.652.813)	-5,97	98,73
- Sub-Total Empréstimos	(99.924.041)	-6,01	(98.652.813)	-5,97	98,73
- Adiantamentos por conta de imóveis	274.266	0,02	171.750	0,01	62,62
- Outros Valores Activos	72.399.843	4,36	71.879.238	4,35	99,28
- Recebimentos por conta de imóveis	(21.737.000)	-1,31	(21.607.000)	-1,31	99,40
- Outros Valores Passivos	(104.507.945)	-6,29	(103.125.802)	-6,24	98,68
TOTAL	1.662.099.353	100,00	1.652.617.591	100,00	99,43

TOTAL FUNGEPI	fevereiro 2018		março 2018		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	121.433.965	24,38	121.343.390	24,39	99,93
- Terrenos Não Urbanizados	29.823.499	5,99	29.660.403	5,96	99,45
- Outros Projectos de Construção	8.640.625	1,74	7.310.625	1,47	84,61
- Construções Acabadas Arrendadas	87.125.123	17,49	87.061.375	17,50	99,93
- Construções Acabadas Não Arrendadas	82.907.688	16,65	82.263.696	16,53	99,22
- Direitos	2.640.650	0,53	2.640.650	0,53	100,00
- Sub-Total Imóveis	332.571.550	66,78	330.280.139	66,38	99,31
- Fundos de Investimento Imobiliário	19.133.775	3,84	19.206.154	3,86	100,38
- Participações em Sociedades Imobiliárias	89.355.013	17,94	89.355.013	17,96	100,00
- Sub-Total Património Imobiliário	441.060.338	88,56	438.841.305	88,19	99,50
- Numerário e Depósitos à ordem	18.868.060	3,79	20.527.033	4,13	108,79
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	64.021.511	12,86	64.027.022	12,87	100,01
- Adiantamentos por conta de imóveis	25.014.000	5,02	25.014.000	5,03	100,00
- Outros Valores Activos	7.280.185	1,46	7.046.156	1,42	96,79
- Recebimentos por conta de imóveis	(1.067.000)	-0,21	(772.500)	-0,16	72,40
- Outros Valores Passivos	(57.159.916)	-11,48	(57.093.695)	-11,47	99,88
TOTAL	498.017.179	100,00	497.589.322	100,00	99,91

TOTAL F.I.I.A.H.	fevereiro 2018		março 2018		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	486.670	0,14	486.670	0,14	100,00
- Terrenos Não Urbanizados	228.000	0,06	228.000	0,06	100,00
- Outros Projectos de Construção	1.547.420	0,44	1.549.045	0,44	100,11
- Construções Acabadas Arrendadas	95.899.148	27,29	95.400.056	26,99	99,48
- Construções Acabadas Não Arrendadas	124.503.731	35,44	120.147.751	34,00	96,50
- Sub-Total Imóveis	222.664.969	63,37	217.811.522	61,63	97,82
- Sub-Total Património Imobiliário	222.664.969	63,37	217.811.522	61,63	97,82
- Numerário e Depósitos à ordem	128.960.958	36,70	133.878.565	37,88	103,81
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	5.000.304	1,42	5.000.093	1,41	100,00
- Outros Valores Activos	5.834.216	1,66	5.856.976	1,66	100,39
- Recebimentos por conta de imóveis	(139.600)	-0,04	(156.000)	-0,04	111,75
- Outros Valores Passivos	(10.964.051)	-3,12	(8.965.792)	-2,54	81,77
TOTAL	351.356.796	100,00	353.425.364	100,00	100,59

TOTAL FUNDOS REABILITAÇÃO	fevereiro 2018		março 2018		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Projectos de Construção de Reabilitação	15.321.140	31,59	15.678.972	30,10	102,34
- Construções Acabadas Arrendadas	36.791.500	75,86	40.146.649	77,08	109,12
- Construções Acabadas Não Arrendadas	269.000	0,55	265.950	0,51	98,87
- Sub-Total Imóveis	52.381.640	108,00	56.091.570	107,70	107,08
- Sub-Total Património Imobiliário	52.381.640	108,00	56.091.570	107,70	107,08
- Numerário e Depósitos à ordem	15.466.538	31,89	15.459.063	29,68	99,95
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	138.940	0,29	138.942	0,27	100,00
- Empréstimos Obtidos	(17.203.838)	-35,47	(17.195.390)	-33,02	99,95
- Sub-Total Empréstimos	(17.203.838)	-35,47	(17.195.390)	-33,02	99,95
- Outros Valores Activos	623.844	1,29	633.048	1,22	101,48
- Outros Valores Passivos	(2.905.713)	-5,99	(3.045.562)	-5,85	104,81
TOTAL	48.501.411	100,00	52.081.671	100,00	107,38

TOTAL FUNDOS FLORESTAIS	fevereiro 2018		março 2018		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Não Urbanizados	42.048.585	81,27	38.268.976	74,57	91,01
- Construções Acabadas Arrendadas	460.207	0,89	4.579.389	8,92	995,07
- Direitos	12.085.438	23,36	11.371.744	22,16	94,09
- Sub-Total Imóveis	54.594.230	105,51	54.220.108	105,65	99,31
- Sub-Total Património Imobiliário	54.594.230	105,51	54.220.108	105,65	99,31
- Numerário e Depósitos à ordem	43.591	0,08	265.036	0,52	608,01
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	1.133.541	2,19	1.104.015	2,15	97,40
- Empréstimos Obtidos	(283.021)	-0,55	(771.649)	-1,50	272,65
- Descobertos	(22)	0,00	-	0,00	0,00
- Sub-Total Empréstimos	(283.043)	-0,55	(771.649)	-1,50	272,63
- Outros Valores Activos	474.744	0,92	303.478	0,59	63,92
- Recebimentos por conta de imóveis	(153.497)	-0,30	(153.497)	-0,30	100,00
- Outros Valores Passivos	(4.067.956)	-7,86	(3.648.629)	-7,11	89,69
TOTAL	51.741.610	100,00	51.318.862	100,00	99,18

TOTAL FUNDOS FECHADOS	fevereiro 2018		março 2018		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	1.014.738.378	19,78	1.018.155.849	19,79	100,34
- Terrenos Não Urbanizados	314.509.474	6,13	310.196.027	6,03	98,63
- Projectos de Construção de Reabilitação	123.238.658	2,40	131.080.245	2,55	106,36
- Outros Projectos de Construção	845.257.567	16,47	845.085.209	16,43	99,98
- Construções Acabadas Arrendadas	2.487.488.936	48,48	2.478.789.016	48,18	99,65
- Construções Acabadas Não Arrendadas	640.886.246	12,49	635.604.188	12,35	99,18
- Direitos	14.940.350	0,29	14.940.350	0,29	100,00
- Sub-Total Imóveis	5.441.059.609	106,04	5.433.850.885	105,62	99,87
- Fundos de Investimento Imobiliário	50.159.335	0,98	50.264.261	0,98	100,21
- Participações em Sociedades Imobiliárias	413.731.079	8,06	413.731.079	8,04	100,00
- Sub-Total Património Imobiliário	5.904.950.023	115,08	5.897.846.225	114,64	99,88
- Numerário e Depósitos à ordem	243.431.227	4,74	248.563.535	4,83	102,11
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	187.108.816	3,65	186.141.492	3,62	99,48
- Empréstimos Obtidos	(945.950.557)	-18,43	(951.068.805)	-18,49	100,54
- Descobertos	(15.067.145)	-0,29	(15.276.723)	-0,30	101,39
- Sub-Total Empréstimos	(961.017.703)	-18,73	(966.345.529)	-18,78	100,55
- Adiantamentos por conta de imóveis	24.775.900	0,48	25.945.900	0,50	104,72
- Outros Valores Activos	157.021.678	3,06	168.005.982	3,27	107,00
- Recebimentos por conta de imóveis	(50.670.858)	-0,99	(51.907.650)	-1,01	102,44
- Outros Valores Passivos	(374.323.353)	-7,29	(363.440.675)	-7,06	97,09
TOTAL	5.131.275.731	100,00	5.144.809.280	100,00	100,26

TOTAL FUNDOS INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO	fevereiro 2018		março 2018		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	1.231.667.515	13,00	1.234.800.820	13,01	100,25
- Terrenos Não Urbanizados	429.969.206	4,54	421.724.053	4,44	98,08
- Projectos de Construção de Reabilitação	153.912.939	1,62	162.617.001	1,71	105,66
- Outros Projectos de Construção	901.893.128	9,52	887.630.296	9,35	98,42
- Construções Acabadas Arrendadas	5.255.827.872	55,48	5.276.656.812	55,59	100,40
- Construções Acabadas Não Arrendadas	1.401.675.846	14,80	1.386.883.594	14,61	98,94
- Direitos	43.022.938	0,45	43.006.194	0,45	99,96
- Sub-Total Imóveis	9.417.969.444	99,41	9.413.318.769	99,17	99,95
- Fundos de Investimento Imobiliário	72.539.122	0,77	72.734.833	0,77	100,27
- Participações em Sociedades Imobiliárias	517.697.085	5,46	517.697.085	5,45	100,00
- Sub-Total Património Imobiliário	10.008.205.650	105,64	10.003.750.687	105,39	99,96
- Numerário e Depósitos à ordem	572.866.347	6,05	569.553.860	6,00	99,42
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	460.300.404	4,86	473.692.167	4,99	102,91
- Sub-Total Liquidez	1.033.166.751	10,91	1.043.246.027	10,99	100,98
- Empréstimos Obtidos	(1.070.256.466)	-11,30	(1.073.283.519)	-11,31	100,28
- Descobertos	(48.625.365)	-0,51	(49.875.633)	-0,53	102,57
- Sub-Total Empréstimos	(1.118.881.831)	-11,81	(1.123.159.152)	-11,83	100,38
- Adiantamentos por conta de imóveis	70.608.843	0,75	71.676.328	0,76	101,51
- Outros Valores Activos	307.965.350	3,25	317.753.650	3,35	103,18
- Recebimentos por conta de imóveis	(84.424.853)	-0,89	(84.619.202)	-0,89	100,23
- Outros Valores Passivos	(743.018.882)	-7,84	(736.923.771)	-7,76	99,18
TOTAL	9.473.621.028	100,00	9.491.724.567	100,00	100,19

Nota: Os valores apresentados não incluem informação sobre os Fundos MGE e Edifundo (GNB - SGFII), Lusiadas (Profile - SGFIM), Promovest e Maia Golfe (em Janeiro 2018) (Fundger), Bom Sucesso I (GEF) e Golden Eagle – FEIIF (LYNX Asset Managers).

2 - COMPOSIÇÃO DA CARTEIRA DAS S.G.F.I.I. (31-03-2018) - 10³ EURO

SGFII	Liquidez	REV (%)	REH (%)	Terrenos	REV (%)	REH (%)	Projectos de Construção	REV (%)	REH (%)	Construções Acabadas + Direitos	REV (%)	REH (%)	Unidades Participação F.I.I.	REV (%)	REH (%)	Participações Sociedades Imobiliárias	REV (%)	REH (%)	Empréstimos	REV (%)	REH (%)	Adiantamentos por conta de Imóveis	REV (%)	REH (%)	Recebimentos por conta de Imóveis	REV (%)	REH (%)	Outros Activos e Passivos	REV (%)	REH (%)	TOTAL (*)
Atlantic	8.767,8	1	11	14.590,1	1	19	4.861,0	0	6	66.216,0	1	86	0,0			0,0			-18.650,8	2	-24	1.750,0	2	2	-120,0	0	0	-701,6	0	-1	76.712,5
BPI Gestão de Activos	124.208,5	12	33	21.520,9	1	6	0,0			245.837,2	4	65	0,0			0,0			0,0			0,0			0,0			-14.619,6	3	-4	376.947,0
Fibreira Fundos	0,2	0	0	22.743,6	1	279	0,0			8.987,0	0	110	0,0			0,0			-23.096,2	2	-284	0,0			0,0			-496,5	0	-6	8.138,2
Floresta Atlântica	2.749,8	0	8	17.343,7	1	52	0,0			16.851,3	0	50	298,8	0	1	0,0			-771,6	0	-2	0,0			-153,5	0	0	-2.707,5	1	-8	33.611,0
Fundger	56.899,8	5	6	79.459,1	5	8	129.583,4	12	13	901.758,4	13	92	0,0			0,0			-169.784,3	15	-17	1.270,0	2	0	-4.336,8	5	0	-11.198,5	3	-1	983.651,2
Fundiestamo	13.528,1	1	6	28.165,5	2	13	0,0			173.424,2	3	83	0,0			0,0			-4.097,1	0	-2	0,0			0,0			-1.304,6	0	-1	209.716,0
Gef	3.529,0	0	1	229.422,0	14	90	2.499,9	0	1	36.761,9	1	14	0,0			1.630,0	0	1	-11.648,9	1	-5	0,0			-399,0	0	0	-6.429,6	2	-3	255.365,5
Gesfimo	65.372,2	6	35	170.743,3	10	92	293.479,2	28	158	40.496,8	1	22	0,0			30,0	0	0	-320.381,5	29	-172	9.583,2	13	5	-652,0	1	0	-72.742,6	17	-39	185.928,5
GNB - SGFI	160.301,8	15	12	263.548,2	16	19	242.064,4	23	17	657.107,2	10	47	27.867,4	38	2	154.525,8	30	11	-55.824,2	5	-4	25.245,8	35	2	-31.994,8	38	-2	-50.132,0	12	-4	1.392.709,4
Imofundos	76.755,4	7	20	18.027,4	1	5	12.889,5	1	3	289.186,8	4	75	0,0			14.611,0	3	4	-14.598,9	1	-4	13.256,3	18	3	-655,8	1	0	-23.956,5	6	-6	385.515,0
Imopolis	6.122,3	1	11	8.782,5	1	16	0,0			169.164,5	3	299	0,0			0,0			-123.189,2	11	-218	0,0			0,0			-4.274,7	1	-8	56.605,4
Imorendimento	457,6	0	1	49.177,4	3	135	0,0			10.450,1	0	29	0,0			0,0			-20.926,9	2	-58	0,0			0,0			-2.845,4	1	-8	36.312,8
Interfundos	54.842,3	5	4	358.244,5	22	23	100.770,4	10	7	887.217,4	13	58	39.735,5	55	3	245.222,1	47	16	-118.474,3	11	-8	0,0	0	0	-15.250,9	18	-1	-13.904,5	3	-1	1.538.402,6
Invest Gestão de Activos	2.541,2	0	15	41.528,2	3	250	6.112,2	1	37	8.189,7	0	49	0,0			0,0			-9.343,8	1	-56	0,0			-600,0	1	-4	-31.785,2	8	-191	16.642,3
Libertas	4.408,3	0	11	31.308,7	2	77	19.092,5	2	47	9.829,1	0	24	0,0			0,0			-8.873,2	1	-22	0,0			-16.120,3	19	-39	1.169,8	0	3	40.815,0
LYNX Asset Mangers	3.292,9	0	3	4.088,8	0	4	34.146,5	3	35	86.855,3	1	89	0,0			0,0			-20.634,7	2	-21	0,0			0,0			-9.928,4	2	-10	97.820,4
Marqueira	11,6	0	-148	0,0			0,0			0,0			0,0			0,0			0,0						0,0			-19,5	0	248	-7,9
Montepio Valor	134.575,7	13	28	280,2	0	0	18.128,4	2	4	378.485,7	6	79	0,0			0,0			-44.638,9	4	-9	50,0	0	0	-52,5	0	0	-6.422,5	2	-1	480.406,0
Popular Gestão de Activos	1.143,4	0	9	0,0			0,0			16.240,0	0	135	0,0			0,0			-5.649,8	1	-47	0,0			0,0			319,5	0	3	12.053,0
Profile - SGFIM	23.303,0	2	6	60.673,4	4	15	20.492,0	2	5	345.530,2	5	84	1.568,7	2	0	36.750,7	7	9	-51.808,3	5	-13	2.719,9	4	1	-7.264,4	9	-2	-19.404,4	5	-5	412.560,9
Refundos	826,4	0	1	18.474,4	1	25	0,0			89.345,8	1	123	0,0			0,0			-35.359,9	3	-49	0,0			-100,0	0	0	-659,0	0	-1	72.527,7
Santander Asset Management	1.154,2	0	0	26.176,4	2	6	26.605,9	3	6	422.027,3	6	95	3.264,4	4	1	0,0			-37.138,8	3	-8	0,0			-1.240,0	1	0	2.080,4	0	0	442.929,9
Selecta	40.127,3	4	11	62.556,7	4	17	0,0			231.927,1	3	62	0,0			64.927,5	13	17	-14.896,6	1	-4	360,0	1	0	-2.273,7	3	-1	-6.481,0	2	-2	376.247,3
Silvip	32.665,0	3	8	1.529,4	0	0	102.025,9	10	24	304.405,2	5	71	0,0			0,0			-5.666,5	1	-1	0,0			-1.530,0	2	0	-6.363,6	2	-1	427.065,4
Sonaegest	5.366,5	1	1	13.520,1	1	4	2.420,0	0	1	367.745,8	5	95	0,0			0,0			0,0			0,0			0,0			-3.451,2	1	-1	385.601,2
Square Asset Management	172.991,7	17	18	114.620,6	7	12	4.708,1	0	0	779.685,6	12	80	0,0			0,0			-1.281,7	0	0	17.441,2	24	2	-1.800,7	2	0	-112.214,2	27	-12	974.150,6
TF Turismo Fundos	47.012,3	5	31	0,0			0,0			126.063,8	2	83	0,0			0,0			0,0			0,0			0,0			-21.237,4	5	-14	151.838,7
Vila Gale Gest	291,6	0	0	0,0			30.368,0	3	49	36.757,5	1	60	0,0			0,0			-6.423,0	1	-10	0,0			-75,0	0	0	539,9	0	1	61.459,1
	1.043.246,0	100	11	1.656.524,9	100	17	1.050.247,3	100	11	6.706.546,6	100	71	72.734,8	100	1	517.697,1	100	5	-1.123.159,2	100	-12	71.676,3	100	1	-84.619,2	100	-1	-419.170,1	100	-4	9.491.724,6

REV - Rácio de Estrutura Vertical REH - Rácio de Estrutura Horizontal
Nota: Os valores apresentados não incluem informação sobre os Fundos MGE e Edifundo (GNB - SGFII), Lusíadas (Profile - SGFIM), Promovest e Maia Golfe (Fundger), Bom Sucesso I (GEF) e Golden Eagle - FEIIF (LYNX Asset Managers).

3 - ORDENAÇÃO DAS S.G.F.I.I. POR TIPO DE FUNDOS (Março de 2018)

S.G.F.I.I.	F. ABERTOS ACUMULAÇÃO	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.L.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
GNB - SGFII	NB Logística - FEIIA	12,28	-	-	86,97	-	-	-	-	-	-	-	(0,76)	37,48	2,15	6	38,05	1,91	6	0,21
Imofundos	Imonegócios	8,94	2,12	1,13	55,31	15,66	3,52	-	5,25	-	1,12	(0,24)	(3,46)	248,59	14,29	4	278,18	14,00	5	1,17
Interfundos	AF Portfólio Imobiliário	1,11	1,50	7,98	62,72	22,00	-	-	-	(11,11)	-	(2,11)	(3,69)	244,12	14,03	5	311,40	15,67	4	(0,90)
Santander Asset Management	Novimovest	0,14	4,47	4,71	70,96	15,27	-	0,91	-	(1,56)	-	(0,29)	0,13	339,05	19,49	3	357,92	18,01	3	0,20
Square Asset Management	CA Imobiliário - FEIIA	2,90	45,31	2,90	19,60	27,66	-	-	-	-	-	(0,86)	0,01	158,48	-	-	162,51	-	-	(0,50)
	CA Património Crescente	20,55	0,01	-	73,61	4,61	-	-	-	-	0,00	-	(17,66)	539,80	50,04	1	665,42	50,42	1	1,76
	Carteira Imobiliária - FEIIA	14,44	20,89	-	17,14	33,63	0,22	-	-	-	-	9,99	(0,20)	172,36	50,04	1	174,22	50,42	1	(0,43)

S.G.F.I.I.	F. ABERTOS RENDIMENTO	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.L.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
BPI Gestão de Activos	Imofomento	33,80	-	-	56,20	9,54	-	-	-	-	-	-	(3,83)	351,24	21,25	2	366,99	19,56	2	0,75
Fundger	Fundimo	2,35	-	-	84,07	10,10	-	-	-	(9,72)	-	(0,04)	(1,00)	570,61	34,53	1	665,34	35,47	1	(1,75)
Fundiestamo	Imopoupança - FEIIA	29,12	-	-	70,30	-	-	-	-	-	-	-	(2,07)	31,96	1,93	6	32,83	1,75	6	(1,20)
Montepio Valor	Valor Prime*	0,75	-	-	70,18	19,14	1,53	-	-	(13,43)	-	-	(1,57)	193,97	11,74	5	253,22	13,50	5	(1,79)
GNB - SGFI	NB Património	4,15	0,00	-	65,42	21,35	-	-	-	-	0,07	(7,86)	(1,30)	212,31	12,85	4	259,46	13,83	4	0,30
Silvip	Vip	2,05	0,51	-	82,75	13,95	-	-	-	(0,00)	-	(0,32)	(0,84)	292,52	17,70	3	298,16	15,89	3	0,46

S.G.F.I.I.	FUNGEPI	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.L.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
GNB - SGFII	Novo Banco - FUNGEPI	21,19	14,76	3,71	10,83	16,24	-	6,56	10,76	-	13,78	(0,00)	(12,12)	155,59	-	-	181,52	-	-	(0,15)
	Fungere - FUNGEPI	6,85	30,04	0,18	25,13	17,32	-	2,93	17,27	-	-	(0,05)	(15,86)	152,95	-	-	182,50	-	-	(0,09)
	Novo Banco II - FUNGEPI	17,55	36,25	0,13	11,25	11,05	1,38	1,02	20,01	-	-	(0,36)	0,47	189,06	100,00	1	191,43	100,00	1	(0,03)

S.G.F.I.I.	F.I.I.A.H.	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.L.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
GNB - SGFI	NB Arrendamento - FIIAH	31,28	-	-	31,90	28,63	-	-	-	-	-	-	(9,74)	5,96	1,69	4	7,26	2,00	4	(0,06)
Montepio Valor	Montepio Arrendamento - FIIFAH	52,08	-	-	23,88	23,16	-	-	-	-	-	-	(0,47)	81,36	-	-	82,48	-	-	0,67
	Montepio Arrendamento II - FIIFAH	63,72	0,40	-	13,75	21,96	-	-	-	-	-	-	(0,31)	69,98	-	-	70,32	-	-	(0,03)
	Montepio Arrendamento III - FIIFAH	46,12	-	1,80	9,59	42,18	-	-	-	-	-	(0,06)	(0,28)	85,60	67,04	1	86,16	65,91	1	(0,19)
Profile - SGFIM	Banif Renda Habitação - FIIAH	8,89	0,09	-	9,00	78,32	-	-	-	-	-	(0,10)	(6,82)	41,29	11,68	3	46,20	12,74	3	4,55
Square Asset Management	CA Arrendamento Habitacional	7,14	0,56	-	73,15	15,68	-	-	-	-	-	(0,08)	2,27	69,24	19,59	2	70,14	19,35	2	(0,11)

S.G.F.I.I.	FUNDOS DE REABILITAÇÃO	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.L.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
Gesfimo	Corpus Christi	99,97	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,60)	13,23	25,40	2	13,31	18,41	2	(0,06)
LYNX Asset Mangers	Príncipe Real F. Reabilitação Urbana - FEIIF	3,88	-	26,57	68,04	0,45	-	-	-	(29,14)	-	-	(3,95)	38,85	74,60	1	59,01	81,59	1	10,18

S.G.F.I.I.	FUNDOS FLORESTAIS	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.L.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
BPI Gestão de Activos	Josiba Florestal - FEIIF	0,59	81,93	-	17,43	-	-	-	-	-	-	-	(2,08)	25,71	50,09	1	26,27	47,00	2	0,16
Floresta Atlântica	Iberian Forest Fund - FEIIF	22,39	67,24	-	-	-	10,34	-	-	-	-	-	(1,19)	4,98	-	-	5,04	-	-	2,38
	Primeiro Fundo Floresta Atlântica - FEIIF	0,35	54,34	-	-	-	44,14	-	-	(3,14)	-	(0,62)	(11,14)	20,63	49,91	2	24,58	53,00	1	(2,73)

S.G.F.I.I.	FUNDOS FECHADOS	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)	
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.		
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)			
Atlantic	AG - FEIF	4,18	-	-	80,24	15,56	-	-	-	(27,64)	-	-	(0,95)	7,01			9,82			0,79	
	Arquimedes - FEIF	100,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,10)	5,96			5,97			(0,07)	
	Imonor - FEIF	0,00	79,62	-	-	-	-	-	-	(22,97)	20,38	(1,40)	(0,09)	6,49			8,59			(0,20)	
	Património I	6,75	4,28	-	83,62	3,44	-	-	-	(17,78)	-	-	(1,43)	26,90			34,10			(1,34)	
	Património II - FEIF	0,37	67,76	-	15,86	16,01	-	-	-	-	-	-	(0,20)	5,57			5,58			(0,02)	
	Retail Properties	0,21	7,61	14,72	61,14	15,60	-	-	-	(23,92)	-	-	(0,29)	24,79	1,49	16	33,02	1,49	18	0,72	
Fibreira Fundos	Capital Real I	0,00	71,54	-	28,27	-	-	-	-	(72,64)	-	-	(1,56)	8,14	0,16	27	31,79	0,49	26	(1,14)	
Floresta Atlântica	Ibéria Capital - FEIF	19,08	7,41	-	68,14	-	-	3,72	-	-	-	-	1,13	8,00	0,16	28	8,04	0,12	28	0,50	
Fundger	Beiraundo	2,00	-	97,93	-	-	-	-	-	(96,37)	-	(2,83)	(0,43)	0,17			55,49			84,12	
	Bonança I	29,74	-	-	40,39	29,67	-	-	-	-	-	-	(0,48)	12,40			12,40			0,13	
	Crescendis	3,50	75,75	20,73	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,28)	10,94			10,98			(0,64)	
	Eurofundo - FEIF	18,61	5,72	55,82	9,88	9,04	-	-	-	-	-	(0,56)	(1,70)	60,42			62,40			(0,36)	
	Fundicapital	0,51	-	-	75,84	23,57	-	-	-	(21,40)	-	-	(0,82)	15,55			20,01			(0,65)	
	Fundigroup	13,80	6,99	-	71,91	7,07	-	-	-	-	-	-	(0,96)	12,60			12,75			2,56	
	Fundolis	2,42	97,50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,58)	50,46			50,79			(0,12)	
	Gaia Douro - FEIF	2,43	28,75	24,53	44,23	-	-	-	-	(49,25)	-	-	(1,57)	10,20			20,76			3,56	
	Imomar	25,63	-	71,81	-	2,55	-	-	-	-	-	(25,06)	(1,48)	5,82			7,93			13,14	
	Imoplanus	7,01	69,37	1,02	3,04	18,70	-	-	-	-	-	-	(1,24)	8,60			8,78			0,30	
	Imorocho - FEIF	1,79	-	-	-	98,18	-	-	-	(47,24)	-	-	(0,87)	(1,75)	5,57			11,12			(0,48)
	Imovedras	2,07	-	25,14	65,29	6,94	-	-	-	(3,57)	-	-	(1,11)	26,84			28,32			4,27	
	Maia Imo - FEIF	3,43	-	61,76	3,22	31,50	-	-	-	(60,49)	-	-	(0,88)	3,49			9,06			(0,66)	
	Multinvest	0,12	25,88	-	42,63	31,23	-	-	-	(26,91)	-	-	(0,09)	(0,63)	10,62			14,70			0,09
	Porto D' Ouro - FEIF	24,06	-	28,35	43,35	4,18	-	-	-	-	-	-	(0,72)	17,61			17,75			0,22	
Salinas	21,02	7,57	55,69	6,37	6,97	-	-	-	-	-	-	(0,40)	0,33			16,67			(0,64)		
Saudinveste	5,77	-	-	93,42	-	-	-	-	(13,39)	0,73	-	(0,74)	137,55			160,33			1,16		
Turifundo	0,05	-	-	98,04	-	-	-	-	-	1,30	-	(1,20)	7,53	8,03	5	7,67	8,10	6	(0,05)		
Fundiestamo	Estamo	0,19	99,81	-	-	-	-	-	-	-	-	(4,58)	26,93			28,22			(0,04)		
	Fundiestamo I - FEIF	2,50	-	-	94,37	1,71	-	-	-	(2,62)	-	-	0,43	150,83	3,46	10	156,49	2,83	13	0,56	
Gef	Amoreiras	1,62	98,37	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,25)	209,14			209,69			(0,06)		
	Gef II	0,39	4,84	6,95	65,14	6,80	-	-	12,13	(9,36)	-	(2,79)	(1,84)	11,06			13,44			4,35	
	Global Fundo	0,03	-	-	99,97	-	-	-	-	(55,30)	-	-	(20,24)	4,28			17,50			2,03	
	ImoPortugal	0,13	90,71	6,31	2,38	0,47	-	-	-	(2,87)	-	(0,10)	(8,34)	22,00			24,81			(0,47)	
	Quinta da Ribeira	0,37	-	-	99,63	-	-	-	-	-	-	-	(0,43)	8,89	4,96	9	8,93	4,20	10	(8,79)	
Gesfimo	Fimes II	3,53	96,40	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,17)	(6,03)	27,86			29,72			(0,16)	
	Fimes Um	32,62	65,10	-	1,59	-	-	-	-	-	-	(0,72)	(48,32)	20,93			41,64			0,98	
	Herdade da Comporta - FEIF	0,22	0,32	89,51	-	-	-	-	0,01	(52,96)	4,19	-	(16,48)	55,93			225,34			(0,17)	
	Imocrescente	56,91	-	41,96	-	-	-	-	-	-	-	(4,98)	20,40			21,72			(0,12)		
	Imoprime	21,67	-	-	77,31	-	-	-	-	-	-	(0,57)	(0,36)	34,46			35,14			0,25	
	Invesfundo	0,49	-	76,11	22,00	-	-	-	-	(98,08)	-	-	1,10	0,69			42,78			51,55	
	Invesfundo II	0,13	99,08	-	-	0,16	-	-	-	(124,01)	0,19	-	(1,65)	(17,87)			68,44				
	Invesfundo III	-	98,43	-	-	-	-	-	-	(112,48)	-	-	0,40	(6,44)			47,18				
	Invesfundo IV	97,64	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,34)	5,87			6,04			0,90	
	Invesfundo V	0,88	-	98,90	-	-	-	-	-	(41,75)	-	-	(28,39)	15,01			50,66			0,54	
	Invesfundo VI	15,94	-	-	-	83,48	-	-	-	-	-	(2,95)	(7,12)	3,03			3,39			0,26	
	Invesurb - FEIF	53,92	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,95	6,42			6,49			(0,12)	
Palácio	95,29	-	-	-	4,69	-	-	-	-	-	-	(3,04)	6,39	3,36	11	6,60	8,97	5	(0,07)		
GNB - SGFI	ACIF-FEIF	34,99	4,15	-	60,60	0,25	-	-	-	-	-	-	(0,25)	4,80			4,81			0,14	
	Arrábida - FEIF	1,95	-	-	60,86	12,12	-	-	14,93	-	-	-	8,99	29,84			30,19			1,45	
	Asas Invest - FEIF	1,36	98,64	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,27)	3,37			3,38			(0,38)	
	Cimóvel	7,54	-	1,57	81,65	2,87	6,30	-	-	-	-	-	(1,68)	49,38			50,27			0,56	
	Costa Atlântica - FEIF	-	98,66	-	-	-	-	-	-	(0,02)	1,31	-	(7,38)	4,23	12,43	3	4,57	11,23	3	(0,15)	

S.G.F.I.I.	FUNDOS FECHADOS (CONTINUAÇÃO)	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor (10 ⁶ Euro)	Quota (%)	Ord.	Valor (10 ⁶ Euro)	Quota (%)	Ord.	
GNB - SGFI	Fimes Oriente	6,08	2,18	72,64	-	-	-	-	18,63	-	-	(3,77)	0,18	275,09			286,75			(0,04)
	Five Stars - FEIIF	79,25	5,97	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,75	3,87			4,30			0,27
	Fundes - FEIIF	12,68	0,69	-	42,20	31,91	-	7,27	-	-	-	-	(1,29)	111,32			119,11			0,31
	Fundocantial	-	-	-	-	-	-	-	-	(276,13)	-	-	(31,00)	(23,96)			7,80			
	Gestindustria - FEIIF	4,93	33,53	-	61,23	-	-	-	-	-	-	(0,35)	(0,25)	6,24			6,30			5,38
	Guebar - FEIIF	2,54	6,11	-	9,82	81,45	-	-	-	-	-	-	(0,13)	10,88			10,90			0,01
	Imoarruda	0,08	7,69	-	78,98	-	-	-	-	-	-	-	-	0,56	7,38		8,45			0,34
	Imocais - FEIIF	3,31	-	90,79	-	-	-	-	-	-	(9,28)	-	-	5,07	19,59		21,80			0,36
	Imovalor	2,50	97,42	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,00)	24,69			24,71			(0,05)
	Invesfundo VII	2,64	97,36	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,22)	24,24			24,30			0,07
	Lamego Premium - FEIIF	35,67	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,43	11,15		11,48			26,65
	Lisbon Urban - FEIIF	17,15	-	-	10,59	56,19	-	-	-	-	-	-	-	14,17	2,18		2,23			0,03
	NB Alta Vista	20,93	-	65,77	4,87	6,17	-	-	-	-	-	-	-	(11,65)	7,69		8,93			(0,32)
	NB Reconversão Urbana	99,55	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,35)	3,07		3,10			0,43
	NB Reconversão Urbana II	22,57	-	-	6,66	55,67	-	-	-	-	-	-	-	13,61	3,53		3,58			0,10
	Orey Reabilitação Urbana	10,27	29,42	-	6,67	53,62	-	-	-	-	-	-	-	(1,60)	3,78		3,84			
	Prediloc Capital - FEIIF	3,57	0,01	-	51,47	7,89	-	-	35,96	-	-	-	-	0,12	19,95		20,15			0,07
	Promofundo - FEIIF	0,00	99,98	-	-	-	-	-	-	-	(101,10)	-	-	(1,15)	(0,51)		22,24			
	R Invest - FEIIF	19,77	9,06	-	-	71,17	-	-	-	-	-	-	-	(0,19)	4,61		4,62			(0,12)
	Rendifundo	7,41	-	-	85,31	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,07)	9,91		10,69			0,32
Solid	0,05	99,95	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1,54)	7,60		7,72			(0,10)	
Tavira - FEIIF	-	100,00	-	-	-	-	-	-	-	(67,33)	-	-	(9,78)	3,32		14,51			(1,42)	
Unicampus - FEIIF	2,89	-	-	-	-	97,08	-	-	-	-	-	-	(0,05)	12,12	12,43	3	12,13	11,23	3	0,49
Imofundos	Imomarinhas	24,55	-	-	39,92	8,00	-	-	-	-	26,05	-	(25,91)	27,15			37,40			0,54
	Imoreal	33,72	8,29	-	28,32	12,77	-	-	-	-	0,33	-	(0,47)	103,10			124,29			0,36
	Mercapital - FEIIF	14,11	69,49	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(47,07)	0,88		2,40			(0,16)	
	Real Estate	1,60	0,55	35,23	34,40	12,44	-	-	-	(52,73)	-	-	(10,58)	5,79	2,66	13	27,69	2,94	11	(1,25)
Imopolis	3,31	4,75	-	85,40	6,11	-	-	-	(66,64)	-	-	-	(2,31)	56,61	1,10	20	184,85	2,83	12	0,25
Imorendimento	Imolux	0,66	89,62	-	-	9,72	-	-	-	(48,35)	-	-	(6,38)	19,60			43,28			(0,06)
	Natura	2,54	97,46	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,56)	3,60			3,62			(0,48)
	Prime Value - FEIIF	0,59	52,02	-	45,72	1,62	-	-	-	-	-	-	(0,49)	13,12	0,71	23	13,19	0,92	23	0,20
Interfundos	BF Invest - FEIIF	-	29,18	-	27,38	33,23	-	-	-	(45,11)	-	(0,40)	(24,17)	4,08			20,31			(0,35)
	DP Invest - FEIIF	3,79	23,93	-	-	69,28	-	-	-	-	-	(0,42)	(0,35)	7,02			7,30			(0,10)
	Eminvest - FEIIF	0,91	48,35	3,07	5,18	35,57	-	-	-	(1,06)	-	-	(22,53)	13,02			18,74			(10,21)
	Fimmo - FEIIF	1,36	0,74	-	12,93	82,04	-	-	-	(34,55)	-	-	(0,22)	28,32			45,45			0,10
	Fimobes - FEIIF	2,90	-	-	78,16	16,70	-	-	-	-	-	-	(1,22)	6,21			6,44			16,31
	Fundial - FEIIF	0,50	97,66	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,16)	14,34			14,63			(0,07)
	Fundipar - FEIIF	6,80	80,74	-	0,42	9,65	-	-	-	-	-	-	(0,30)	35,79			36,78			(0,07)
	Funsita - FEIIF	4,97	80,45	-	-	7,34	-	-	-	-	-	(2,07)	(0,83)	5,21			5,80			(0,37)
	Gestão Imobiliária - FEIIF	27,74	-	-	25,03	45,55	-	-	-	-	-	-	(0,44)	6,90			7,05			0,03
	Gestimo - FEIIF	26,70	30,35	-	29,94	9,69	-	-	-	-	-	-	(1,40)	9,58			10,06			(0,55)
	Grand Urban Investment Fund - FEIIF	0,10	1,96	-	-	-	-	-	96,78	-	-	-	(0,05)	41,50			42,01			(0,04)
	I Marope - FEIIF	21,44	-	-	36,08	35,79	-	-	-	-	-	-	(10,28)	2,33			2,81			(0,08)
	Imoal - FEIIF	3,35	4,13	-	80,71	7,98	-	-	-	(9,87)	0,00	-	(1,45)	7,47			8,80			0,67
	Imocott - FEIIF	13,82	-	-	65,36	18,71	-	-	-	-	-	-	(0,39)	9,07			9,30			0,16
	Imofarma - FEIIF	1,23	16,50	-	79,24	1,82	-	-	-	(26,70)	-	-	(0,35)	64,18			89,49			0,43
	Imopromoção	11,26	-	28,00	-	-	-	-	26,58	-	-	(6,11)	30,15	37,33			41,53			0,66
	Imorenda	1,54	-	-	88,98	7,91	-	-	-	-	-	(0,04)	(0,66)	124,42			127,32			0,09
Imosotto Acumulação	11,53	25,41	-	29,91	13,94	-	0,44	17,34	-	-	(0,03)	(0,54)	115,45			117,81			0,02	
Imotur - FEIIF	1,43	-	-	89,66	8,05	-	-	-	-	-	-	(0,40)	26,94	25,16	1	27,28	21,91	1	0,38	

S.G.F.I.I.	FUNDOS FECHADOS (CONTINUAÇÃO)	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
Interfundos	Imovalue - FEIIF	-	-	-	-	95,80	-	-	-	(29,23)	-	-	(1,38)	5,67			8,70			(0,25)
	Inogi Capital - FEIIF	9,27	27,64	-	-	61,24	-	-	-	-	-	-	(0,49)	12,09			12,38			(0,06)
	Intercapital - FEIIF	0,75	-	-	-	89,96	-	-	-	(0,13)	-	-	(0,18)	5,58			6,17			(0,12)
	MR - FEIIF	1,11	-	-	-	-	-	-	98,04	-	-	-	(0,06)	31,89			32,19			(0,05)
	Multiusos Oriente - FEIIF	-	-	59,37	0,41	12,56	-	-	26,69	(2,22)	-	(0,55)	(0,27)	71,62			74,61			(0,11)
	Neudelinvest - FEIIF	1,18	87,98	-	2,50	5,37	-	-	-	-	-	(3,91)	(20,85)	6,65			9,20			(0,03)
	Oceanico - FEIIF	10,41	-	-	74,93	-	-	-	-	(45,36)	-	(0,05)	-	9,50	9,14		18,50			0,65
	Oceanico II - FEIIF	1,15	98,06	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,06)	89,84			90,61			0,11
	Oceanico III - FEIIF	0,05	98,87	-	-	-	-	-	-	(79,45)	-	-	(0,16)	5,15			26,69			(1,18)
	Património - FEIIF	47,80	1,02	-	25,22	21,84	-	-	-	-	-	(14,30)	(7,10)	4,07			5,47			0,09
	Predicaíma	-	-	-	2,29	96,79	-	-	-	(0,47)	-	-	(0,33)	30,50			31,04			(0,24)
	Predicapital - FEIIF	3,20	96,64	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,05)	87,76			87,95			(0,03)
	Renda Predial	3,39	-	-	68,37	3,12	-	23,63	-	-	-	-	(0,51)	162,64			165,95			0,03
	Sand Capital - FEIIF	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,14)	-	-	(0,05)	70,52			70,97			(0,02)
	Stone Capital - FEIIF	1,28	-	-	-	-	-	-	98,11	-	-	-	(0,05)	51,62			51,96			(0,01)
TDF	2,36	27,54	19,75	17,19	30,05	-	-	-	-	-	(4,33)	(0,75)	90,36	25,16	1	98,41	21,91	1	(0,59)	
Invest Gestão de Activos	Inspirar - FEIIF	1,33	80,01	12,07	4,42	2,04	-	-	-	(18,46)	-	(1,19)	(62,55)	8,95			50,62			(0,28)
	Tejo - FEIIF	23,85	13,13	-	59,53	3,37	-	-	-	-	-	(1,55)	7,70	0,32	25	7,83	0,90	24	0,43	
Libertas	Fundicentro	8,11	33,96	35,37	2,39	15,82	-	-	-	(16,44)	-	(29,87)	2,17	27,81			53,97			(0,05)
	Funditur - FEIIF	0,24	99,64	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,01)	13,01	0,79	22	13,03	1,03	21	0,00	
LYNX Asset Mangers	Colinvest - FEIIF	5,71	-	-	88,46	5,05	-	-	-	-	-	-	(0,29)	12,26			12,39			(20,01)
	Domus Capital - FEIIF	0,44	47,80	-	-	51,43	-	-	-	(12,75)	-	-	(1,31)	7,32			8,55			(0,29)
	Imobiliária das Amoreiras - SICAFU	0,84	-	-	72,71	26,01	-	-	-	(7,61)	-	-	(19,86)	22,24			30,85			0,28
	São José Ribamar - FEIIF	0,00	-	99,99	-	-	-	-	-	-	-	-	(7,16)	17,15	1,15	19	18,47	1,08	19	(0,04)
Margueira	Margueira Capital	23,40	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(39,23)	(0,01)	(0,00)	29	0,05	0,00	29	(235,14)	
Montepio Valor	Fundinvest	10,92	-	17,60	66,56	2,21	-	-	-	(9,91)	0,12	-	(3,68)	35,72			42,60			0,93
	Imomarvãs	1,41	-	98,55	-	-	-	-	-	-	-	(0,08)	7,11			7,12			1,37	
	Polaris	0,38	-	-	97,77	-	-	-	-	(65,65)	-	-	(0,20)	3,15			9,76			(1,49)
	Portugal Estates Fund (PEF)	10,99	-	58,25	15,31	15,15	-	-	-	-	-	-	(0,54)	3,52	0,96	21	3,55	0,97	22	(2,05)
Popular Gestão de Activos	ImoUrbe	6,43	-	-	91,38	-	-	-	-	(31,79)	-	-	1,80	12,05	0,23	26	17,77	0,27	27	0,55
Profile - SGFIM	Banif Gestão Imobiliária - FEIIF	1,20	25,75	-	13,58	55,48	-	3,70	-	-	-	-	(20,05)	10,80			13,56			(0,18)
	Banif Imogest	8,08	6,49	-	31,00	24,01	-	1,31	18,84	(7,04)	-	-	(0,71)	67,04			81,78			0,80
	Banif Property - FEIIF	4,39	-	-	59,49	35,83	-	-	-	(10,44)	-	(0,79)	(2,26)	68,39			79,33			0,16
	Citation	2,63	93,62	-	3,67	-	-	-	-	-	-	-	(21,89)	9,04			11,58			(0,07)
	Imogharb	-	100,00	-	-	-	-	-	-	(60,26)	-	-	(3,58)	5,76			15,93			(1,29)
	Imóveis Brisa	3,99	79,66	-	1,29	7,58	-	-	-	-	-	(46,73)	7,20	7,43			14,02			0,06
	Imopredial *	2,00	2,30	8,47	39,29	31,84	-	-	8,82	(10,56)	1,07	-	(3,51)	192,93			242,00			(0,01)
	Pabyfundo	63,77	-	-	6,75	24,94	-	-	-	-	-	3,03	(0,87)	(3,83)	4,18		4,46			(0,24)
Porto Novo	4,57	95,20	-	-	-	-	-	-	(29,99)	-	-	(4,50)	5,71	7,22	8	8,75	7,22	7	5,71	
Refundos	Maxirent	0,76	16,90	-	75,65	6,08	-	-	-	(32,35)	-	(0,09)	(0,60)	72,53	1,41	17	109,31	1,67	17	0,40
Santander Asset Management	Imorecuperação	4,79	-	-	83,63	-	-	-	-	-	-	-	0,43	4,93			5,54			0,56
	LusImovest	0,29	7,35	7,04	64,51	14,05	-	-	-	(22,78)	-	(0,14)	1,16	98,95	2,02	15	138,45	2,21	15	0,34

S.G.F.I.I.	FUNDOS FECHADOS (CONTINUAÇÃO)	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 ⁶ Euro)	(%)		(10 ⁶ Euro)	(%)		
Selecta	ImoComercial	21,63	-	-	71,42	6,54	-	-	-	-	-	-	(0,40)	47,76			48,14			0,45
	ImoConvento	1,70	-	-	0,96	95,57	-	-	-	-	1,56	-	(1,48)	22,66			23,05			(0,82)
	ImoGestão	14,88	77,80	-	-	6,88	-	-	-	-	-	-	(0,31)	48,38			48,74			3,21
	ImoImperial	0,33	7,42	-	39,84	50,79	-	-	-	(49,34)	-	(3,98)	(1,14)	12,03			27,40			(0,28)
	ImoInvestimento - FEIIF	1,35	6,33	-	3,31	13,00	-	-	74,57	-	-	-	0,15	85,95			87,07			0,07
	ImoProjecto - FEIIF	1,49	17,42	-	61,68	17,27	-	-	-	(33,73)	-	-	(1,03)	2,58			4,09			(15,37)
	Imorent	12,49	-	-	74,83	12,42	-	-	-	-	-	-	(1,01)	17,41			17,64			0,42
	ImoSáude	100,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(53,67)	1,98			4,28			0,51
	ImoSocial	7,44	-	-	91,73	-	-	-	-	-	-	(1,12)	(2,78)	99,82			104,77			0,37
ImoValorCA - FEIIF	17,03	43,15	-	2,43	37,20	-	-	-	-	-	(0,04)	(0,49)	37,67	7,31	7	37,95	6,18	8	(0,08)	
Silvip	Atlantis	4,88	-	-	95,04	-	-	-	-	(58,71)	-	-	(0,51)	3,93			9,65			(0,80)
	Sete Colinas	19,66	-	76,91	0,38	4,81	-	-	-	-	-	(0,44)	(2,87)	130,61	2,62	14	132,66	2,18	16	5,72
Sonaegest	Imosede	1,98	5,52	1,53	88,81	1,24	-	-	-	-	-	-	(0,50)	156,10			158,34			(0,10)
	Imosonaes Dois - FEIIF	0,03	2,98	-	96,90	-	-	-	-	-	-	-	(1,74)	157,93			160,89			(3,11)
	WTC - FEIIF	3,02	-	-	89,13	6,72	-	-	-	-	-	-	0,18	71,56	7,49	6	72,25	6,00	9	(1,67)
Square Asset Management	Continental Retail	4,04	-	-	94,96	-	-	-	-	(4,29)	-	-	(2,02)	27,72			29,91			0,65
	Turirent	2,06	58,01	-	1,82	37,81	-	-	-	-	-	-	(8,12)	6,56	0,67	24	7,16	0,57	25	(0,20)
TF Turismo Fundos	Turistico	19,01	-	-	75,40	5,86	-	-	-	-	-	-	(6,69)	44,84			47,92			0,40
	Turistico II	17,14	-	-	74,01	8,78	-	-	-	-	-	-	(17,12)	87,15			105,24			0,71
	Turistico III	100,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,08)	12,41			12,42			(0,05)
	Turistico IV	100,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,09)	7,44	2,95	12	7,45	2,65	14	(0,05)
Vila Gale Gest	Vila Gale	0,42	-	43,75	52,95	-	-	-	-	(9,25)	-	(0,11)	0,78	61,46	1,19	18	69,42	1,06	20	(0,39)

Nota1: As percentagens apresentadas foram calculadas em relação ao valor do Activo do Fundo.

Nota2: Os valores apresentados não incluem informação sobre os Fundos MGE e Edifundo (GNB - SGFII), Lusiadas (Profile - SGFIM), Promovest e Maia Golfe (Fundger), Bom Sucesso I (GEF) e Golden Eagle – FEIIF (LYNX Asset Managers).

* - Fundos que alteraram recentemente a sua denominação (ver quadro 6).

4 - Ordenação dos F.I.I. - 31-03-2018

Nome F.I.I	Classificação	Total da Carteira (Euro)	Ord
Fundimo	F. Aberto Rendimento	570.613.670	1
CA Património Crescente	F. Aberto Acumulação	539.795.542	2
Imofomento	F. Aberto Rendimento	351.239.678	3
NovImovest	F. Aberto Acumulação	339.054.869	4
Vip	F. Aberto Rendimento	292.524.622	5
Fimes Oriente	Fundo Fechado	275.094.313	6
Imonegócios	F. Aberto Acumulação	248.593.117	7
AF Portfólio Imobiliário	F. Aberto Acumulação	244.122.201	8
NB Património	F. Aberto Rendimento	212.314.123	9
Amoreiras	Fundo Fechado	209.140.366	10
Valor Prime*	F. Aberto Rendimento	193.968.129	11
Imopredial *	Fundo Fechado	192.925.120	12
Novo Banco II - FUNGEPI	FUNGEPI	189.056.823	13
Carteira Imobiliária - FEIIA	F. Aberto Acumulação	172.356.754	14
Renda Predial	Fundo Fechado	162.638.269	15
CA Imobiliário - FEIIA	F. Aberto Acumulação	158.478.550	16
Imosonae Dois - FEIIF	Fundo Fechado	157.934.556	17
Imosede	Fundo Fechado	156.104.190	18
Novo Banco - FUNGEPI	FUNGEPI	155.585.357	19
Fungere - FUNGEPI	FUNGEPI	152.947.142	20
Fundiestamo I - FEIIF	Fundo Fechado	150.832.708	21
Saudinveste	Fundo Fechado	137.547.459	22
Sete Colinas	Fundo Fechado	130.613.976	23
Imorenda	Fundo Fechado	124.418.050	24
Imosotto Acumulação	Fundo Fechado	115.446.888	25
Fundes - FEIIF	Fundo Fechado	111.320.815	26
Imoreal	Fundo Fechado	103.104.031	27
ImoSocial	Fundo Fechado	99.820.853	28
LusImovest	Fundo Fechado	98.949.580	29
TDF	Fundo Fechado	90.356.798	30
Oceanico II - FEIIF	Fundo Fechado	89.836.269	31
Predicapital - FEIIF	Fundo Fechado	87.758.514	32
Turistico II	Fundo Fechado	87.149.533	33
ImoInvestimento - FEIIF	Fundo Fechado	85.946.403	34
Montepio Arrendamento III - FIIFAH	F.I.I.A.H.	85.598.725	35
Montepio Arrendamento - FIIFAH	F.I.I.A.H.	81.362.387	36
Maxirent	Fundo Fechado	72.527.716	37
Multusos Oriente - FEIIF	Fundo Fechado	71.619.240	38
WTC - FEIIF	Fundo Fechado	71.562.431	39
Sand Capital - FEIIF	Fundo Fechado	70.516.738	40
Montepio Arrendamento II - FIIFAH	F.I.I.A.H.	69.982.424	41
CA Arrendamento Habitacional	F.I.I.A.H.	69.238.285	42
Banif Property - FEIIF	Fundo Fechado	68.393.040	43
Banif Imogest	Fundo Fechado	67.036.841	44
Imofarma - FEIIF	Fundo Fechado	64.184.271	45
Vila Gale	Fundo Fechado	61.459.067	46
Eurofundo - FEIIF	Fundo Fechado	60.418.056	47
ImoDesenvolvimento	Fundo Fechado	56.605.426	48
Herdade da Comporta - FEIIF	Fundo Fechado	55.933.612	49
Stone Capital - FEIIF	Fundo Fechado	51.624.044	50
FundoLis	Fundo Fechado	50.455.088	51
Cimóvel	Fundo Fechado	49.384.041	52
ImoGestão	Fundo Fechado	48.380.405	53
ImoComercial	Fundo Fechado	47.757.090	54
Turistico	Fundo Fechado	44.842.394	55
Grand Urban Investment Fund - FEIIF	Fundo Fechado	41.496.741	56
Banif Renda Habitação - FIIFAH	F.I.I.A.H.	41.287.943	57
Príncipe Real F. Reabilitação Urbana - FEIIF	F. Reabilitação	38.851.427	58
ImoValorCA - FEIIF	Fundo Fechado	37.673.044	59
NB Logística - FEIIA	F. Aberto Acumulação	37.481.443	60
Imopromoção	Fundo Fechado	37.332.145	61
Fundipar - FEIIF	Fundo Fechado	35.788.575	62
Fundinvest	Fundo Fechado	35.715.604	63
Imoprime	Fundo Fechado	34.459.939	64
Imopoupança - FEIIA	F. Aberto Rendimento	31.957.370	65
MR - FEIIF	Fundo Fechado	31.891.623	66
Predicaíma	Fundo Fechado	30.503.969	67

Nome F.I.I	Classif.	Total da Carteira (Euro)	Ord
Arrábida - FEIIF	Fundo Fechado	29.844.288	68
Fimmo - FEIIF	Fundo Fechado	28.316.359	69
Fimes II	Fundo Fechado	27.856.231	70
Fundicentro	Fundo Fechado	27.807.298	71
Continental Retail	Fundo Fechado	27.723.328	72
Imomarinas	Fundo Fechado	27.154.000	73
Imotur - FEIIF	Fundo Fechado	26.936.021	74
Estamo	Fundo Fechado	26.925.923	75
Patrimóvel I	Fundo Fechado	26.897.976	76
Imovedras	Fundo Fechado	26.838.866	77
Josiba Florestal - FEIIF	F. Florestal	25.707.317	78
Retail Properties	Fundo Fechado	24.790.203	79
Imovalor	Fundo Fechado	24.691.963	80
Invesfundo VII	Fundo Fechado	24.241.254	81
ImoConvento	Fundo Fechado	22.660.370	82
Imobiliária das Amoreiras - SICAFU	Fundo Fechado	22.238.260	83
ImoPortugal	Fundo Fechado	21.999.041	84
Fimes Um	Fundo Fechado	20.930.815	85
Primeiro Fundo Floresta Atlântica - FEIIF	F. Florestal	20.631.163	86
Imocrescente	Fundo Fechado	20.396.188	87
Prediloc Capital - FEIIF	Fundo Fechado	19.947.143	88
Imolux	Fundo Fechado	19.595.869	89
Imocais - FEIIF	Fundo Fechado	19.590.503	90
Porto D' Ouro - FEIIF	Fundo Fechado	17.614.802	91
Imorent	Fundo Fechado	17.413.565	92
São José Ribamar - FEIF	Fundo Fechado	17.146.163	93
Salinas	Fundo Fechado	16.673.180	94
Fundicapital	Fundo Fechado	15.545.605	95
Invesfundo V	Fundo Fechado	15.014.696	96
Fundial - FEIIF	Fundo Fechado	14.341.265	97
Corpus Christi	F. Reabilitação	13.230.244	98
Prime Value - FEIIF	Fundo Fechado	13.120.140	99
Eminvest - FEIIF	Fundo Fechado	13.024.738	100
Funditur - FEIIF	Fundo Fechado	13.007.668	101
Fundigroup	Fundo Fechado	12.599.082	102
Turistico III	Fundo Fechado	12.406.910	103
Bonança I	Fundo Fechado	12.400.039	104
Colinvest - FEIIF	Fundo Fechado	12.261.960	105
Unicampus - FEIIF	Fundo Fechado	12.119.320	106
Inogi Capital- FEIIF	Fundo Fechado	12.090.919	107
ImoUrbe	Fundo Fechado	12.053.030	108
ImolImperial	Fundo Fechado	12.033.749	109
Lamego Premium - FEIIF	Fundo Fechado	11.145.344	110
Gef II	Fundo Fechado	11.059.869	111
Crescendis	Fundo Fechado	10.942.128	112
Guebar - FEIIF	Fundo Fechado	10.875.201	113
Banif Gestão Imobiliária - FEIIF	Fundo Fechado	10.801.189	114
Multinvest	Fundo Fechado	10.621.508	115
Gaia Douro - FEIIF	Fundo Fechado	10.198.744	116
Rendifundo	Fundo Fechado	9.905.987	117
Gestimo - FEIIF	Fundo Fechado	9.583.212	118
Oceanico - FEIIF	Fundo Fechado	9.142.740	119
Imocott - FEIIF	Fundo Fechado	9.071.735	120
Citation	Fundo Fechado	9.038.914	121
Inspirar - FEIIF	Fundo Fechado	8.946.136	122
Quinta da Ribeira	Fundo Fechado	8.887.191	123
Imoplanus	Fundo Fechado	8.597.246	124
Capital Real I	Fundo Fechado	8.138.192	125
Ibéria Capital - FEIIF	Fundo Fechado	7.999.461	126
Tejo - FEIIF	Fundo Fechado	7.696.141	127
NB Alta Vista	Fundo Fechado	7.690.246	128
Solid	Fundo Fechado	7.597.412	129
Turifundo	Fundo Fechado	7.534.795	130
Imoal - FEIIF	Fundo Fechado	7.470.344	131
Turistico IV	Fundo Fechado	7.439.853	132
Imóveis Brisa	Fundo Fechado	7.428.505	133
Imoarruda	Fundo Fechado	7.381.502	134
Domus Capital - FEIIF	Fundo Fechado	7.322.541	135

Nome F.I.I	Classif.	Total da Carteira (Euro)	Ord
Imomarvãs	Fundo Fechado	7.108.903	136
DP Invest - FEIIF	Fundo Fechado	7.021.874	137
AG - FEIIF	Fundo Fechado	7.009.768	138
Gestão Imobiliária - FEIIF	Fundo Fechado	6.896.353	139
Neudelinvest - FEIIF	Fundo Fechado	6.652.351	140
Turirent	Fundo Fechado	6.558.112	141
Imonor - FEIIF	Fundo Fechado	6.486.320	142
Invesurb - FEIIF	Fundo Fechado	6.419.279	143
Palácio	Fundo Fechado	6.394.383	144
Gestindustria - FEIIF	Fundo Fechado	6.242.542	145
Fimobes - FEIIF	Fundo Fechado	6.212.910	146
Arquimedes - FEIIF	Fundo Fechado	5.960.032	147
NB Arrendamento - FIAAH	F.I.I.A.H.	5.955.600	148
Invesfundo IV	Fundo Fechado	5.873.135	149
Imomar	Fundo Fechado	5.821.013	150
Real Estate	Fundo Fechado	5.785.843	151
Imogharb	Fundo Fechado	5.759.617	152
Porto Novo	Fundo Fechado	5.709.985	153
Imovalue - FEIIF	Fundo Fechado	5.671.602	154
Intercapital - FEIIF	Fundo Fechado	5.579.263	155
Imorocho - FEIIF	Fundo Fechado	5.569.349	156
Património II - FEIIF	Fundo Fechado	5.568.171	157
Funsita - FEIIF	Fundo Fechado	5.214.805	158
Oceanico III - FEIIF	Fundo Fechado	5.153.309	159
Iberian Forest Fund - FEIIF	F. Florestal	4.980.382	160
Imorecuperação	Fundo Fechado	4.925.469	161
ACIF-FEIIF	Fundo Fechado	4.795.087	162
R Invest - FEIIF	Fundo Fechado	4.607.959	163
Global Fundo	Fundo Fechado	4.278.999	164
Costa Atlântica - FEIIF	Fundo Fechado	4.234.595	165
Pabyfundo	Fundo Fechado	4.179.739	166
BF Invest - FEIIF	Fundo Fechado	4.084.649	167
Património - FEIIF	Fundo Fechado	4.074.193	168
Atlantis	Fundo Fechado	3.926.777	169
Five Stars - FEIIF	Fundo Fechado	3.871.850	170
Orey Reabilitação Urbana	Fundo Fechado	3.775.188	171
Natura	Fundo Fechado	3.596.748	172
NB Reconversão Urbana II	Fundo Fechado	3.525.775	173
Portugal Estates Fund (PEF)	Fundo Fechado	3.519.048	174
Maia Imo - FEIIF	Fundo Fechado	3.490.519	175
Asas Invest - FEIIF	Fundo Fechado	3.371.579	176
Tavira - FEIIF	Fundo Fechado	3.321.672	177
Polaris	Fundo Fechado	3.150.810	178
NB Reconversão Urbana	Fundo Fechado	3.074.377	179
Invesfundo VI	Fundo Fechado	3.033.407	180
ImoProjecto - FEIIF	Fundo Fechado	2.578.603	181
I Marope - FEIIF	Fundo Fechado	2.329.664	182
Lisbon Urban - FEIIF	Fundo Fechado	2.184.841	183
ImoSaúde	Fundo Fechado	1.983.216	184
Mercapital - FEIIF	Fundo Fechado	878.056	185
Invesfundo	Fundo Fechado	690.784	186
Beirafundo	Fundo Fechado	170.011	187
Margueira Capital	Fundo Fechado	(7.873)	188
Promofundo - FEIIF	Fundo Fechado	(505.162)	189
Invesfundo III	Fundo Fechado	(6.438.567)	190
Invesfundo II	Fundo Fechado	(17.865.640)	191
Fundocantial	Fundo Fechado	(23.960.712)	192
Total		9.491.724.567	

Nota: Os valores apresentados não incluem informação sobre os Fundos MGE e Edifundo (GNB - SGFII), Lusíadas (Profile - SGFIM), Promovest e Maia Golfe (Fundger), Bom Sucesso I (GEF) e Golden Eagle – FEIIF (LYNX Asset Managers).

* - Fundos que alteraram recentemente a sua denominação (ver quadro 6)

5. AMOSTRA (Março 2018)

Categoria de Fundos	N.º de Fundos considerados	Montantes Geridos (Euro)	Amostra*
Fundos Abertos de Acumulação	7	1.739.882.476,39	100,00%
Fundos Abertos de Rendimento	6	1.652.617.591,46	100,00%
FUNGEPI	3	497.589.322,14	100,00%
F.I.I.A.H.	6	353.425.364,22	42,95%
Fundos de Reabilitação	2	52.081.670,67	90,59%
Fundos Florestais	3	51.318.862,39	100,00%
Fundos Fechados	165	5.144.809.279,93	85,28%
Total	192	9.491.724.567,20	87,35%

* Amostra com base nos montantes geridos em 31 de Dezembro de 2017.

6 - LISTA DOS F.I.I. QUE ALTERARAM A DENOMINAÇÃO

Sociedade Gestora	Denominação Actual	Denominação Antiga	Tipo Fundo
Montepio Valor	Valor Prime	Finipredial	F. Aberto de Rendimento
Profile - SGFIM	Imopredial	Banif Imopredial	F. Fechado