



# APFIPP

ASSOCIAÇÃO PORTUGUESA DE FUNDOS  
DE INVESTIMENTO, PENSÕES E PATRIMÓNIOS

## **Relatório Estatístico Mensal**

### **Fundos de Investimento Imobiliário**

**Janeiro 2019**

# ***RELATÓRIO MENSAL***

## ***FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO***

<b>ÍNDICE</b>	<b>2</b>
<b>ADVERTÊNCIAS</b>	<b>3</b>
1. Evolução das Aplicações Específicas dos F.I.I.	5
2. Composição das Carteiras das Sociedades Gestoras	9
3. Ordenação das Sociedades Gestoras por tipo de fundos	10
4. Ordenação dos F.I.I.	15
5. Amostra	18
6 Lista de F.I.I. que alteraram a denominação	18

## **Advertências**

A presente publicação é distribuída gratuitamente pelos associados da APFIPP, podendo ser adquirida apenas na sede da associação e a sua reprodução, em parte ou na totalidade, não é permitida sem a autorização expressa da APFIPP.

A reprodução das informações constantes da presente publicação é da responsabilidade do seu utilizador que deverá dar conhecimento a quaisquer terceiros do teor destas advertências, sob pena de ficar responsável pelos prejuízos que da sua omissão vierem a resultar para a APFIPP ou para esses terceiros.

As informações constantes desta publicação foram elaboradas tendo em conta os dados transmitidos pelas entidades gestoras, pelo Sistema de Difusão de Informação da CMVM e pela Euronext Lisboa - Sociedade Gestora de Mercados Regulamentados S.A..

A APFIPP não se responsabiliza pela inexactidão ou deficiência dos dados que são transmitidos pelas entidades em causa, nem pelos resultados das análises ou classificações elaboradas tendo por base dados deficientes ou incorrectos.

As informações constantes desta publicação não consubstanciam qualquer tipo de aconselhamento a investidores o qual deverá ser prestado por entidades profissionais, nem dispensam a consulta de outra informação, designadamente o Boletim de Cotações da Euronext Lisboa - Sociedade Gestora de Mercados Regulamentados S.A. e a publicada oficialmente pelas entidades gestoras ou pelas entidades encarregues da colocação e comercialização dos valores mobiliários em causa.

## **Amostra**

Com a entrada em vigor do Regulamento da CMVM n.º 2/2015 sobre “Organismos de Investimento Colectivo (Mobiliários e Imobiliários) e Comercialização de Fundos de Pensões Abertos de Adesão Individual”, os Fundos de Investimento Imobiliário passaram, a partir de Junho de 2015, a divulgar apenas a carteira de final de cada trimestre, divulgação essa que é assegurada pela CMVM, no respectivo sítio da internet, até ao final do mês subsequente ao trimestre a que a informação respeite.

Assim, a APFIPP decidiu incluir, nas suas estatísticas, apenas a informação relativa às Entidades Gestoras que lhe fornecem a composição discriminada das carteiras de cada Fundo de Investimento Imobiliário sob gestão.

O número de Fundos de Investimento Imobiliário, o montante sob gestão e a percentagem da amostra considerada nesta publicação é indicada no quadro 5 deste Relatório.

## **Classificação dos Fundos de Investimento Imobiliários**

Os Fundos de Investimento Imobiliário são classificados, de acordo com as respectivas características descritas no seu Regulamento de Gestão, tendo em consideração a sua natureza, política de investimentos e regimes especiais eventualmente aplicáveis. São consideradas as seguintes categorias:

**Fundos Abertos de Acumulação** – Fundos constituídos por Unidades de Participação em número variável, ou seja, a dimensão da carteira do fundo varia de acordo com o número de participantes e investimento realizado por cada um. Não distribuem qualquer tipo de rendimento, reinvestindo automaticamente os rendimentos gerados pelas respectivas carteiras.

**Fundos Abertos de Rendimento** – Fundos constituídos por Unidades de Participação em número variável, ou seja, a dimensão da carteira do fundo varia de acordo com o número de participantes e investimento realizado por cada um. Distribuem periodicamente aos participantes os rendimentos gerados pelas respectivas carteiras.

**FUNGEPI (Fundos de Gestão de Património Imobiliário)** – Fundos cuja gestão e funcionamento se regem pelo disposto no Decreto-Lei n.º 316/93 de 21 de Setembro.

**F.I.I.A.H. (Fundos de Investimento Imobiliário para o Arrendamento Habitacional)** – Fundos constituídos de acordo com o regime especial aplicável aos fundos de investimento imobiliário para arrendamento habitacional (FIIAH) e às sociedades de investimento imobiliário para arrendamento habitacional (SIIAH), aprovado pelo artigo 102.º e seguintes da Lei 64-A/2008, de 31 de Dezembro.

**Fundos de Reabilitação** – Fundos constituídos entre 1 de Janeiro de 2008 e 31 de Dezembro de 2013 e em que pelo menos 75 % dos seus activos são bens imóveis sujeitos a acções de reabilitação realizadas nas áreas de reabilitação urbana. (Artigo 71º do Estatuto dos Benefícios Fiscais).

**Fundos Florestais** – Fundos em que pelo menos 75 % dos seus activos estão afectos à exploração de recursos florestais e em que a mesma está submetida a planos de gestão florestal, aprovados e executados de acordo com a regulamentação em vigor, ou seja objecto de certificação florestal realizada por entidade legalmente acreditada. (Artigo 24º do Estatuto dos Benefícios Fiscais).

**Fundos Fechados** – Fundos constituídos por Unidades de Participação em número fixo, determinado no momento da emissão. O número de UP's pode aumentar mediante condições pré-definidas no Regulamento de Gestão mas, no entanto, a saída dos participantes só se pode efectuar no fim do período de vida do fundo (estabelecido no momento do seu lançamento) ou através da venda que, nos casos dos fundos cotados em Bolsa de Valores, pode ser efectuada naquele mercado secundário.

## 1 - EVOLUÇÃO DAS APLICAÇÕES ESPECÍFICAS DOS F.I.I.

TOTAL FUNDOS ABERTOS ACUMULAÇÃO	dezembro 2018		janeiro 2019		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	95.647.627	5,29	96.186.637	5,27	100,56
- Terrenos Não Urbanizados	43.530.513	2,41	38.790.533	2,13	89,11
- Projectos de Construção de Reabilitação	16.393.743	0,91	16.393.743	0,90	100,00
- Outros Projectos de Construção	31.928.164	1,77	31.928.164	1,75	100,00
- Construções Acabadas Arrendadas	1.221.532.173	67,59	1.240.316.807	67,98	101,54
- Construções Acabadas Não Arrendadas	262.956.980	14,55	243.282.629	13,33	92,52
- Direitos	8.515.695	0,47	8.515.695	0,47	100,00
<b>- Sub-Total Imóveis</b>	<b>1.680.504.895</b>	<b>92,98</b>	<b>1.675.414.208</b>	<b>91,83</b>	<b>99,70</b>
- Fundos de Investimento Imobiliário	3.379.170	0,19	3.343.908	0,18	98,96
<b>- Sub-Total Património Imobiliário</b>	<b>1.683.884.065</b>	<b>93,17</b>	<b>1.678.758.116</b>	<b>92,02</b>	<b>99,70</b>
- Numerário e Depósitos à ordem	56.399.830	3,12	58.026.375	3,18	102,88
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	168.361.519	9,32	213.967.449	11,73	127,09
- Empréstimos Obtidos	-	0,00	(22.592.000)	-1,24	
- Descobertos	(15.602.205)	-0,86	(15.378.842)	-0,84	98,57
<b>- Sub-Total Empréstimos</b>	<b>(15.602.205)</b>	<b>-0,86</b>	<b>(37.970.842)</b>	<b>-2,08</b>	<b>243,37</b>
- Adiantamentos por conta de imóveis	19.970.877	1,10	19.970.877	1,09	100,00
- Outros Valores Activos	74.311.588	4,11	70.101.367	3,84	94,33
- Recebimentos por conta de imóveis	(7.791.772)	-0,43	(8.639.755)	-0,47	110,88
- Outros Valores Passivos	(172.143.522)	-9,52	(169.781.908)	-9,31	98,63
<b>TOTAL</b>	<b>1.807.390.381</b>	<b>100,00</b>	<b>1.824.431.679</b>	<b>100,00</b>	<b>100,94</b>

TOTAL FUNDOS ABERTOS RENDIMENTO	dezembro 2018		janeiro 2019		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	966.750	0,06	966.750	0,06	100,00
- Terrenos Não Urbanizados	10.675	0,00	10.675	0,00	100,00
- Construções Acabadas Arrendadas	1.447.508.211	83,05	1.452.797.375	82,69	100,37
- Construções Acabadas Não Arrendadas	223.734.114	12,84	218.937.233	12,46	97,86
- Direitos	3.831.805	0,22	3.831.805	0,22	100,00
<b>- Sub-Total Imóveis</b>	<b>1.676.051.555</b>	<b>96,16</b>	<b>1.676.543.837</b>	<b>95,42</b>	<b>100,03</b>
<b>- Sub-Total Património Imobiliário</b>	<b>1.676.051.555</b>	<b>96,16</b>	<b>1.676.543.837</b>	<b>95,42</b>	<b>100,03</b>
- Numerário e Depósitos à ordem	143.714.897	8,25	157.867.449	8,99	109,85
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	43.501.956	2,50	43.503.941	2,48	100,00
- Valores Mobiliários com vencimento residual < 12 meses	7.000.298	0,40	-	0,00	0,00
- Empréstimos Obtidos	(69.605.894)	-3,99	(63.195.911)	-3,60	90,79
<b>- Sub-Total Empréstimos</b>	<b>(69.605.894)</b>	<b>-3,99</b>	<b>(63.195.911)</b>	<b>-3,60</b>	<b>90,79</b>
- Adiantamentos por conta de imóveis	171.750	0,01	171.750	0,01	100,00
- Outros Valores Activos	69.612.560	3,99	69.077.735	3,93	99,23
- Recebimentos por conta de imóveis	(20.525.000)	-1,18	(20.400.000)	-1,16	99,39
- Outros Valores Passivos	(106.940.722)	-6,14	(106.565.316)	-6,07	99,65
<b>TOTAL</b>	<b>1.742.981.400</b>	<b>100,00</b>	<b>1.757.003.485</b>	<b>100,00</b>	<b>100,80</b>

TOTAL FUNGEPI	dezembro 2018		janeiro 2019		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	83.211.695	18,71	83.234.995	18,76	100,03
- Terrenos Não Urbanizados	24.164.940	5,43	23.565.340	5,31	97,52
- Outros Projectos de Construção	6.469.617	1,45	6.469.617	1,46	100,00
- Construções Acabadas Arrendadas	78.585.582	17,67	71.687.660	16,16	91,22
- Construções Acabadas Não Arrendadas	43.239.367	9,72	48.187.273	10,86	111,44
- Direitos	2.733.650	0,61	2.733.650	0,62	100,00
<b>- Sub-Total Imóveis</b>	<b>238.404.850</b>	<b>53,62</b>	<b>235.878.534</b>	<b>53,17</b>	<b>98,94</b>
- Fundos de Investimento Imobiliário	18.866.219	4,24	18.860.875	4,25	99,97
- Participações em Sociedades Imobiliárias	85.282.014	19,18	85.282.014	19,22	100,00
<b>- Sub-Total Património Imobiliário</b>	<b>342.553.082</b>	<b>77,04</b>	<b>340.021.423</b>	<b>76,65</b>	<b>99,26</b>
- Numerário e Depósitos à ordem	46.001.000	10,35	46.713.108	10,53	101,55
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	85.014.521	19,12	85.018.181	19,16	100,00
- Adiantamentos por conta de imóveis	25.014.000	5,63	25.014.000	5,64	100,00
- Outros Valores Activos	6.000.914	1,35	6.296.839	1,42	104,93
- Recebimentos por conta de imóveis	(1.251.853)	-0,28	(1.180.753)	-0,27	94,32
- Outros Valores Passivos	(58.678.583)	-13,20	(58.264.241)	-13,13	99,29
<b>TOTAL</b>	<b>444.653.081</b>	<b>100,00</b>	<b>443.618.556</b>	<b>100,00</b>	<b>99,77</b>

TOTAL F.I.I.A.H.	dezembro 2018		janeiro 2019		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	564.700	0,17	564.700	0,17	100,00
- Terrenos Não Urbanizados	228.050	0,07	228.050	0,07	100,00
- Outros Projectos de Construção	1.362.425	0,40	1.362.425	0,40	100,00
- Construções Acabadas Arrendadas	84.442.101	25,04	83.895.292	24,87	99,35
- Construções Acabadas Não Arrendadas	98.547.894	29,22	97.153.411	28,80	98,58
<b>- Sub-Total Imóveis</b>	<b>185.145.171</b>	<b>54,90</b>	<b>183.203.878</b>	<b>54,32</b>	<b>98,95</b>
<b>- Sub-Total Património Imobiliário</b>	<b>185.145.171</b>	<b>54,90</b>	<b>183.203.878</b>	<b>54,32</b>	<b>98,95</b>
- Numerário e Depósitos à ordem	156.230.903	46,32	157.885.205	46,81	101,06
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	2.400.027	0,71	2.400.048	0,71	100,00
- Outros Valores Activos	4.929.249	1,46	4.961.457	1,47	100,65
- Recebimentos por conta de imóveis	(149.000)	-0,04	(173.875)	-0,05	116,69
- Outros Valores Passivos	(11.288.815)	-3,35	(10.994.673)	-3,26	97,39
<b>TOTAL</b>	<b>337.267.535</b>	<b>100,00</b>	<b>337.282.040</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>

TOTAL FUNDOS REABILITAÇÃO	dezembro 2018		janeiro 2019		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Projectos de Construção de Reabilitação	17.334.318	42,79	17.334.318	42,80	100,00
- Construções Acabadas Arrendadas	40.146.649	99,09	40.146.649	99,12	100,00
- Construções Acabadas Não Arrendadas	265.950	0,66	265.950	0,66	100,00
<b>- Sub-Total Imóveis</b>	<b>57.746.917</b>	<b>142,53</b>	<b>57.746.917</b>	<b>142,58</b>	<b>100,00</b>
<b>- Sub-Total Património Imobiliário</b>	<b>57.746.917</b>	<b>142,53</b>	<b>57.746.917</b>	<b>142,58</b>	<b>100,00</b>
- Numerário e Depósitos à ordem	3.376.439	8,33	3.587.281	8,86	106,24
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	19.436	0,05	19.436	0,05	100,00
- Empréstimos Obtidos	(17.781.829)	-43,89	(17.958.542)	-44,34	100,99
<b>- Sub-Total Empréstimos</b>	<b>(17.781.829)</b>	<b>-43,89</b>	<b>(17.958.542)</b>	<b>-44,34</b>	<b>100,99</b>
- Outros Valores Activos	1.270.216	3,14	1.256.314	3,10	98,91
- Outros Valores Passivos	(4.116.535)	-10,16	(4.148.680)	-10,24	100,78
<b>TOTAL</b>	<b>40.514.643</b>	<b>100,00</b>	<b>40.502.726</b>	<b>100,00</b>	<b>99,97</b>

TOTAL FUNDOS FLORESTAIS	dezembro 2018		janeiro 2019		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Não Urbanizados	38.169.104	75,33	38.354.867	74,84	100,49
- Construções Acabadas Arrendadas	4.827.340	9,53	4.827.340	9,42	100,00
- Direitos	11.403.275	22,50	11.667.239	22,77	102,31
<b>- Sub-Total Imóveis</b>	<b>54.399.718</b>	<b>107,36</b>	<b>54.849.445</b>	<b>107,02</b>	<b>100,83</b>
<b>- Sub-Total Património Imobiliário</b>	<b>54.399.718</b>	<b>107,36</b>	<b>54.849.445</b>	<b>107,02</b>	<b>100,83</b>
- Numerário e Depósitos à ordem	347.572	0,69	289.564	0,57	83,31
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	1.000.217	1,97	1.000.303	1,95	100,01
- Empréstimos Obtidos	(984.443)	-1,94	(1.076.507)	-2,10	109,35
<b>- Sub-Total Empréstimos</b>	<b>(984.443)</b>	<b>-1,94</b>	<b>(1.076.507)</b>	<b>-2,10</b>	<b>109,35</b>
- Outros Valores Activos	213.641	0,42	260.706	0,51	122,03
- Recebimentos por conta de imóveis	(224.132)	-0,44	(224.132)	-0,44	100,00
- Outros Valores Passivos	(4.081.614)	-8,06	(3.850.073)	-7,51	94,33
<b>TOTAL</b>	<b>50.670.958</b>	<b>100,00</b>	<b>51.249.305</b>	<b>100,00</b>	<b>101,14</b>

TOTAL FUNDOS FECHADOS	dezembro 2018		janeiro 2019		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	951.846.278	19,53	945.828.720	19,38	99,37
- Terrenos Não Urbanizados	272.293.308	5,59	273.643.606	5,61	100,50
- Projectos de Construção de Reabilitação	88.916.250	1,82	85.268.700	1,75	95,90
- Outros Projectos de Construção	822.463.865	16,87	799.281.753	16,38	97,18
- Construções Acabadas Arrendadas	2.460.130.752	50,48	2.453.089.744	50,26	99,71
- Construções Acabadas Não Arrendadas	615.911.557	12,64	637.052.194	13,05	103,43
- Direitos	14.942.200	0,31	14.942.200	0,31	100,00
<b>- Sub-Total Imóveis</b>	<b>5.226.504.211</b>	<b>107,23</b>	<b>5.209.106.917</b>	<b>106,73</b>	<b>99,67</b>
- Fundos de Investimento Imobiliário	50.980.869	1,05	51.204.364	1,05	100,44
- Participações em Sociedades Imobiliárias	248.033.698	5,09	248.033.698	5,08	100,00
<b>- Sub-Total Património Imobiliário</b>	<b>5.525.518.778</b>	<b>113,37</b>	<b>5.508.344.980</b>	<b>112,86</b>	<b>99,69</b>
- Numerário e Depósitos à ordem	273.388.947	5,61	264.724.704	5,42	96,83
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	212.208.208	4,35	220.483.190	4,52	103,90
- Empréstimos Obtidos	(876.785.948)	-17,99	(844.952.552)	-17,31	96,37
- Descobertos	(4.047.329)	-0,08	(4.037.117)	-0,08	99,75
<b>- Sub-Total Empréstimos</b>	<b>(880.833.277)</b>	<b>-18,07</b>	<b>(848.989.669)</b>	<b>-17,39</b>	<b>96,38</b>
- Adiantamentos por conta de imóveis	24.350.539	0,50	24.591.404	0,50	100,99
- Outros Valores Activos	164.418.894	3,37	165.248.306	3,39	100,50
- Recebimentos por conta de imóveis	(44.095.130)	-0,90	(43.646.330)	-0,89	98,98
- Outros Valores Passivos	(401.061.479)	-8,23	(410.067.436)	-8,40	102,25
<b>TOTAL</b>	<b>4.873.895.481</b>	<b>100,00</b>	<b>4.880.689.148</b>	<b>100,00</b>	<b>100,14</b>

TOTAL FUNDOS INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO	dezembro 2018		janeiro 2019		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	1.132.237.049	12,18	1.126.781.801	12,07	99,52
- Terrenos Não Urbanizados	378.396.589	4,07	374.593.070	4,01	98,99
- Projectos de Construção de Reabilitação	122.644.311	1,32	118.996.761	1,27	97,03
- Outros Projectos de Construção	862.224.071	9,27	839.041.959	8,99	97,31
- Construções Acabadas Arrendadas	5.337.172.808	57,41	5.346.760.867	57,28	100,18
- Construções Acabadas Não Arrendadas	1.244.655.862	13,39	1.244.878.689	13,34	100,02
- Direitos	41.426.625	0,45	41.690.589	0,45	100,64
<b>- Sub-Total Imóveis</b>	<b>9.118.757.315</b>	<b>98,08</b>	<b>9.092.743.736</b>	<b>97,41</b>	<b>99,71</b>
- Fundos de Investimento Imobiliário	73.226.258	0,79	73.409.147	0,79	100,25
- Participações em Sociedades Imobiliárias	333.315.712	3,59	333.315.712	3,57	100,00
<b>- Sub-Total Património Imobiliário</b>	<b>9.525.299.286</b>	<b>102,45</b>	<b>9.499.468.595</b>	<b>101,76</b>	<b>99,73</b>
- Numerário e Depósitos à ordem	679.459.588	7,31	689.093.686	7,38	101,42
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	512.505.884	5,51	566.392.547	6,07	110,51
- Valores Mobiliários com vencimento residual < 12 meses	7.000.298	0,08	-	0,00	0,00
<b>- Sub-Total Liquidez</b>	<b>1.198.965.770</b>	<b>12,90</b>	<b>1.255.486.233</b>	<b>13,45</b>	<b>104,71</b>
- Empréstimos Obtidos	(965.158.114)	-10,38	(949.775.513)	-10,17	98,41
- Descobertos	(19.649.534)	-0,21	(19.415.959)	-0,21	98,81
<b>- Sub-Total Empréstimos</b>	<b>(984.807.649)</b>	<b>-10,59</b>	<b>(969.191.472)</b>	<b>-10,38</b>	<b>98,41</b>
- Adiantamentos por conta de imóveis	69.507.167	0,75	69.748.032	0,75	100,35
- Outros Valores Activos	320.757.062	3,45	317.202.724	3,40	98,89
- Recebimentos por conta de imóveis	(74.036.887)	-0,80	(74.264.845)	-0,80	100,31
- Outros Valores Passivos	(758.311.269)	-8,16	(763.672.327)	-8,18	100,71
<b>TOTAL</b>	<b>9.297.373.479</b>	<b>100,00</b>	<b>9.334.776.940</b>	<b>100,00</b>	<b>100,40</b>

**Nota 1:** Os valores apresentados não incluem informação sobre os Fundos Costa Atlântica, Fundocantial, MGE e Edifundo (GNB - SGFII), Lusíadas (Profile - SGFIM), Promovest (Fundger), Bom Sucesso I (GEF) e Golden Eagle – FEIIF (LYNX Asset Managers).

2 - COMPOSIÇÃO DA CARTEIRA DAS S.G.F.I.I. (31-01-2019) - 10<sup>3</sup> EURO

SGFII	Liquidez	REV (%)	REH (%)	Terrenos	REV (%)	REH (%)	Projectos de Construção	REV (%)	REH (%)	Construções Acabadas + Direitos	REV (%)	REH (%)	Unidades Participação F.I.I.	REV (%)	REH (%)	Participações Sociedades Imobiliárias	REV (%)	REH (%)	Empréstimos	REV (%)	REH (%)	Adiantamentos por conta de Imóveis	REV (%)	REH (%)	Recebimentos por conta de Imóveis	REV (%)	REH (%)	Outros Activos e Passivos	REV (%)	REH (%)	TOTAL (*)
Atlantic	2.856,9	0	4	11.532,6	1	14	0,0			84.765,2	1	106	0,0			0,0			-21.943,1	2	-27	1.680,0	2	2	-30,0	0	0	1.166,9	0	1	80.028,4
BPI Gestão de Activos	156.324,5	12	35	21.488,8	1	5	0,0			287.208,5	4	64	0,0			0,0			0,0			0,0			0,0			-16.009,5	4	-4	449.012,3
Fibreira Fundos	91,8	0	1	22.716,8	2	328	0,0			8.987,0	0	130	0,0			0,0			-24.102,2	2	-348	0,0			0,0			-770,4	0	-11	6.923,0
Fidelidade - SGOII	20.099,5	2	10	0,0			0,0			213.929,5	3	106	0,0			0,0			-31.730,4	3	-16	0,0			-20,0	0	0	-608,5	0	0	201.670,0
Floresta Atlântica	1.316,6	0	4	17.418,6	1	55	0,0			17.061,2	0	54	295,3	0	1	0,0			-1.076,5	0	-3	0,0			-224,1	0	-1	-3.329,1	1	-11	31.462,0
Fundger	13.421,7	1	2	79.342,3	5	10	94.475,9	10	12	714.288,3	11	91	0,0			0,0			-101.452,3	10	-13	100,0	0	0	-4.388,5	6	-1	-14.167,1	3	-2	781.620,4
Fundiestamo	19.377,7	2	10	0,0			0,0			173.924,5	3	90	0,0			0,0			0,0			0,0			0,0			-459,3	0	0	192.842,9
Gef	3.555,4	0	1	182.412,4	12	73	20.990,7	2	8	86.877,9	1	35	0,0			1.630,0	0	1	-29.868,3	3	-12	360,0	1	0	-4.252,5	6	-2	-10.469,1	2	-4	251.236,3
Gesfimo	61.881,8	5	36	162.931,0	11	95	283.963,4	30	166	39.999,0	1	23	0,0			2.063,0	1	1	-305.256,8	31	-178	9.879,0	14	6	-1.161,6	2	-1	-82.819,6	19	-48	171.479,1
GNB - SGFI	278.706,7	22	19	246.844,1	16	16	184.492,6	19	12	629.666,9	9	42	27.539,8	38	2	202.603,0	61	14	-13.042,6	1	-1	25.185,8	36	2	-22.357,7	30	-1	-61.716,0	14	-4	1.497.922,5
Imofundos	60.343,6	5	18	15.795,4	1	5	13.049,4	1	4	272.429,3	4	82	0,0			0,0			-15.013,4	2	-5	13.090,9	19	4	-2.174,4	3	-1	-26.787,7	6	-8	330.733,1
Imopolis	5.191,4	0	8	9.156,8	1	14	0,0			176.354,0	3	266	0,0			0,0			-120.986,7	12	-183	0,0			0,0			-3.441,4	1	-5	66.274,0
Imorendimento	2.876,6	0	10	45.576,6	3	155	0,0			10.253,2	0	35	0,0			0,0			-21.274,9	2	-73	0,0			-240,0	0	-1	-7.868,7	2	-27	29.322,8
Interfundos	71.216,2	6	5	346.376,9	23	26	129.677,5	14	10	795.048,7	12	59	40.722,5	55	3	90.244,6	27	7	-93.754,3	10	-7	0,0	0	0	-20.764,4	28	-2	-1.694,9	0	0	1.357.072,7
Invest Gestão de Activos	3.129,7	0	19	41.019,2	3	248	0,0			15.066,5	0	91	0,0			0,0			-9.334,4	1	-56	0,0			-2.056,5	3	-12	-31.272,4	7	-189	16.552,1
Libertas	8.901,3	1	20	31.606,5	2	70	8.308,8	1	18	10.498,4	0	23	0,0			0,0			-6.343,9	1	-14	0,0			-8.312,2	11	-18	390,4	0	1	45.049,2
LYNX Asset Mangers	20.000,6	2	11	20.937,9	1	11	41.998,7	4	22	185.124,2	3	97	89,3	0	0	24,5	0	0	-45.695,5	5	-24	0,0			-732,5	1	0	-31.622,0	7	-17	190.125,0
Montepio Valor	160.702,1	13	31	279,7	0	0	23.306,2	2	4	381.752,3	6	73	0,0			0,0			-34.856,7	4	-7	0,0			0,0			-5.013,7	1	-1	526.169,8
Profile - SGFIM	14.395,7	1	4	56.330,0	4	16	22.947,0	2	7	275.463,1	4	79	1.418,3	2	0	36.750,7	11	10	-16.893,3	2	-5	2.584,9	4	1	-2.290,0	3	-1	-39.851,5	9	-11	350.854,9
Refundos	2.778,6	0	4	17.960,1	1	24	0,0			84.489,7	1	113	0,0			0,0			-29.746,2	3	-40	0,0			0,0			-853,1	0	-1	74.629,0
Santander Asset Management	54.810,5	4	12	25.800,8	2	6	21.513,4	2	5	364.047,5	5	78	3.343,9	5	1	0,0			0,0			0,0			-3.190,0	4	-1	1.306,3	0	0	467.632,5
Selecta	19.561,8	2	21	16.065,4	1	18	0,0			56.050,7	1	61	0,0			0,0			0,0			0,0			0,0			-97,4	0	0	91.580,5
Silvip	29.868,4	2	6	1.858,3	0	0	105.759,3	11	22	348.309,8	5	74	0,0			0,0			-7.347,7	1	-2	0,0			-1.008,5	1	0	-5.207,3	1	-1	472.232,2
Sonaigest	5.218,8	0	1	13.033,7	1	3	7.556,0	1	2	364.549,5	5	95	0,0			0,0			-3.380,0	0	-1	0,0			0,0			-2.837,8	1	-1	384.140,2
Square Asset Management	199.904,6	16	19	114.324,1	8	11	0,0			816.754,7	12	78	0,0			0,0			-22.592,0	2	-2	16.867,4	24	2	-837,0	1	0	-81.003,3	18	-8	1.043.418,5
TF Turismo Fundos	38.857,0	3	25	567,1	0	0	0,0			141.387,1	2	90	0,0			0,0			0,0			0,0			0,0			-24.538,1	5	-16	156.273,1
Vila Gale Gest	96,9	0	0	0,0			0,0			79.043,5	1	115	0,0			0,0			-13.500,0	1	-20	0,0			-225,0	0	0	3.104,8	-1	5	68.520,2
	<b>1.255.486,2</b>	<b>100</b>	<b>13</b>	<b>1.501.374,9</b>	<b>100</b>	<b>16</b>	<b>958.038,7</b>	<b>100</b>	<b>10</b>	<b>6.633.330,1</b>	<b>100</b>	<b>71</b>	<b>73.409,1</b>	<b>100</b>	<b>1</b>	<b>333.315,7</b>	<b>100</b>	<b>4</b>	<b>-969.191,5</b>	<b>100</b>	<b>-10</b>	<b>69.748,0</b>	<b>100</b>	<b>1</b>	<b>-74.264,8</b>	<b>100</b>	<b>-1</b>	<b>-446.469,6</b>	<b>100</b>	<b>-5</b>	<b>9.334.776,9</b>

REV - Rácio de Estrutura Vertical REH - Rácio de Estrutura Horizontal

Nota: Os valores apresentados não incluem informação sobre os Fundos Costa Atlântica, Fundocantial, MGE e Edifundo (GNB - SGFII), Lusíadas (Profile - SGFIM), Promovest (Fundger), Bom Sucesso I (GEF) e Golden Eagle - FEIF (LYNX Asset Managers).

### 3 - ORDENAÇÃO DAS S.G.F.I.I. POR TIPO DE FUNDOS (Janeiro de 2019)

S.G.F.I.I.	F. ABERTOS ACUMULAÇÃO	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		
GNB - SGFII	NB Logística - FEIIA	7,98	-	-	91,22	-	-	-	-	-	-	-	(0,76)	39,08	2,14	5	39,70	1,95	5	0,23
Imofundos	Imonegócios	10,86	2,04	1,29	60,67	12,97	3,24	-	-	-	1,24	(0,54)	(3,68)	221,14	12,12	4	251,05	12,30	4	0,32
Interfundos	AF Portfólio Imobiliário	1,16	1,57	9,12	65,65	16,02	-	-	-	(5,15)	-	(1,16)	(2,62)	252,71	13,85	3	298,71	14,64	3	0,19
Santander Asset Management	NovImovest	13,13	4,37	4,94	61,69	11,35	-	0,93	-	-	-	(0,86)	(0,15)	344,41	18,88	2	361,04	17,69	2	0,01
Square Asset Management	CA Imobiliário - FEIIA	4,57	48,41	-	20,77	24,52	-	-	-	-	-	(0,28)	0,04	149,91			152,94			(2,72)
	CA Património Crescente	19,49	0,01	-	74,22	4,90	-	-	-	(2,94)	0,00	-	(11,08)	649,77			768,04			3,26
	Carteira Imobiliária - FEIIA	20,08	20,83	-	18,42	27,59	0,23	-	-	-	9,94	(0,17)	1,93	167,42	53,01	1	169,35	53,43	1	(0,34)

S.G.F.I.I.	F. ABERTOS RENDIMENTO	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		
BPI Gestão de Activos	Imofomento	35,47	-	-	59,76	4,40	-	-	-	-	-	-	(3,58)	422,69	24,06	2	440,10	22,60	2	1,20
Fundger	Fundimo	0,12	-	-	90,73	5,53	-	-	-	(6,82)	-	-	(1,62)	557,19	31,71	1	633,57	32,54	1	0,30
Fundiestamo	Imopoupança - FEIIA	37,51	-	-	62,19	-	-	-	-	-	-	-	(0,40)	37,84	2,15	6	38,11	1,96	6	4,49
Montepio Valor	Valor Prime*	0,41	-	-	71,26	18,86	1,44	-	-	(7,50)	-	-	(1,33)	226,78	12,62	4	266,76	13,70	5	1,20
GNB - SGFI	NB Património	9,61	0,00	-	51,92	30,00	-	-	-	-	0,06	(7,61)	(1,33)	221,53	12,61	5	267,99	13,76	4	0,60
Silvip	Vip	1,11	0,32	-	87,16	11,24	-	-	-	-	-	-	(1,39)	295,98	16,85	3	300,64	15,44	3	0,60

S.G.F.I.I.	FUNGEPI	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		
GNB - SGFII	Novo Banco - FUNGEPI	33,81	2,28	4,08	10,77	10,68	-	7,40	12,53	-	16,04	(0,33)	(14,20)	129,51			155,93			(0,34)
	Fungere - FUNGEPI	19,50	25,45	0,02	21,08	12,15	-	3,12	18,24	-	-	(0,21)	(17,20)	140,68			171,23			(0,20)
	Novo Banco II - FUNGEPI	25,93	33,93	0,05	10,69	6,10	1,55	1,12	19,62	-	-	(0,18)	(0,21)	173,43	100,00	1	175,91	100,00	1	(0,18)

S.G.F.I.I.	F.I.I.A.H.	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		
GNB - SGFI	NB Arrendamento - FIIFAH	35,05	-	-	33,84	22,71	-	-	-	-	-	-	(0,25)	6,78	2,01	4	7,42	2,13	4	(0,02)
Montepio Valor	Montepio Arrendamento - FIIFAH	60,25	-	-	20,92	17,96	-	-	-	-	-	-	(0,41)	81,94			83,00			(0,02)
	Montepio Arrendamento II - FIIFAH	70,33	0,40	-	9,66	19,42	-	-	-	-	-	-	(0,36)	69,73			70,11			(0,06)
	Montepio Arrendamento III - FIIFAH	60,24	-	1,58	6,30	31,62	-	-	-	-	-	-	(0,43)	85,48	70,31	1	86,08	68,64	1	0,12
Profile - SGFIM	Banif Renda Habitação - FIIFAH	7,99	0,35	-	7,68	79,52	-	-	-	-	-	(0,14)	(15,53)	30,37	9,01	3	38,02	10,91	3	(0,18)
Square Asset Management	CA Arrendamento Habitacional - FIIFAH	5,45	0,59	-	76,63	14,87	-	-	-	-	-	(0,19)	1,33	62,98	18,67	2	63,82	18,31	2	0,04

S.G.F.I.I.	FUNDOS DE REABILITAÇÃO	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		
Gesfimo	Corpus Christi	99,98	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,47)	1,30	3,21	2	1,31	2,09	2	(0,48)
LYNX Asset Mangers	Príncipe Real F. Reabilitação Urbana - FEIIF	3,75	-	28,28	65,49	0,43	-	-	-	(29,30)	-	-	(4,71)	39,20	96,79	1	61,30	97,91	1	(0,01)

S.G.F.I.I.	FUNDOS FLORESTAIS	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		
BPI Gestão de Activos	Josiba Florestal - FEIIF	0,89	80,73	-	18,13	-	-	-	-	-	-	-	(0,88)	26,32	51,36	1	26,62	47,20	2	0,14
Floresta Atlântica	Iberian Forest Fund - FEIIF	20,87	67,93	-	-	-	11,08	-	-	-	-	-	(1,26)	4,92			4,99			(0,18)
	Primeiro Fundo Floresta Atlântica - FEIIF	0,04	54,36	-	-	-	44,83	-	-	(4,34)	-	(0,90)	(13,28)	20,01	48,64	2	24,79	52,80	1	2,83

S.G.F.I.I.	FUNDOS FECHADOS	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		
Atlantic	AG - FEIF	6,67	-	-	89,73	-	-	-	-	(36,35)	-	-	1,99	8,09			13,04			5,55
	Arquimedes - FEIF	-	-	-	93,58	-	-	-	-	(35,31)	-	-	6,13	5,93			9,21			(0,04)
	Imonor - FEIF	0,05	73,38	-	-	-	-	-	-	-	26,58	-	(1,26)	6,24			6,32			(0,82)
	GFM Rendimento*	5,74	2,36	-	80,52	9,28	-	-	-	(18,81)	-	(0,09)	(0,76)	26,36			33,70			0,37
	GFM Património - FEIF*	0,05	66,99	-	16,58	16,38	-	-	-	-	-	-	(0,13)	5,47			5,48			(0,04)
	Retail Properties - FEIF*	0,13	6,75	-	90,05	-	-	-	-	(21,17)	-	-	-	1,91	27,93	1,64	14	35,96	1,68	14
Fibreira Fundos	Capital Real I - FEIF	0,29	71,44	-	28,26	-	-	-	-	(75,80)	-	-	(2,42)	6,92	0,14	21	31,80	0,51	20	(1,11)
Fidelidade - SGOII	ImoFid*	6,93	-	-	87,24	4,72	-	-	-	-	-	(0,04)	0,15	55,54			56,10			0,36
	Saudinveste	9,04	-	-	90,56	-	-	-	-	(17,70)	-	-	(0,39)	146,13	4,13	6	179,26	3,81	7	0,56
Floresta Atântica	Ibéria Capital - FEIF	4,04	8,42	-	82,25	-	-	4,50	-	-	-	-	0,41	6,53	0,13	22	6,56	0,11	22	0,60
Fundger	Beirafundo	1,31	-	87,49	-	10,24	-	-	-	(91,43)	-	(1,24)	(1,94)	1,75			39,37			(4,48)
	Crescendis	1,94	76,98	21,06	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,21)	10,78			10,80			(0,10)
	Eurofundo - FEIF	7,09	7,39	62,67	6,32	15,78	-	-	-	-	-	(1,28)	(3,27)	46,36			48,96			(0,18)
	Fundicapital	2,17	-	-	75,70	22,10	-	-	-	(14,30)	-	-	(0,93)	15,91			18,77			0,10
	FundoLis	0,82	99,16	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,63)	51,63			51,96			(0,13)
	Gaia Douro - FEIF	1,03	29,17	24,89	44,88	-	-	-	-	(42,31)	-	-	(1,44)	11,50			20,46			1,06
	Imomar	6,26	-	45,71	-	45,36	-	-	-	(9,43)	-	(22,09)	(1,94)	8,04			12,58			43,35
	Imoplanus	1,39	74,22	1,09	3,32	19,07	-	-	-	-	-	-	(0,25)	8,11			8,21			(0,06)
	Imorocho - FEIF	3,34	-	-	-	95,06	-	-	-	(7,96)	-	(2,15)	(0,09)	6,20			7,03			0,10
	Maia Imo - FEIF	0,06	-	64,59	3,28	32,02	-	-	-	(61,35)	-	-	(0,59)	3,39			8,91			(0,95)
	Multinvest	0,15	26,23	-	43,57	29,69	-	-	-	(25,49)	-	-	(0,33)	10,75			14,57			0,29
	Porto D' Ouro - FEIF	21,99	-	38,08	35,65	4,29	-	-	-	-	-	(0,96)	(0,56)	21,60			21,94			0,17
	Salinas	6,61	-	9,60	43,71	39,64	-	-	-	-	-	(0,64)	(0,53)	20,82			21,16			0,46
Turifundo	0,02	-	-	98,47	-	-	-	-	-	1,30	-	-	(1,32)	7,58	4,60	5	7,70	4,73	6	(0,05)
Fundiestamo	Fundiestamo I - FEIF	3,25	-	-	96,12	-	-	-	-	-	-	-	(0,20)	155,00	3,18	10	156,29	2,53	11	0,57
Gef	Amoreiras	1,10	98,90	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,22)	161,00			161,36			(0,10)
	Gef II	0,20	2,29	6,39	66,17	8,18	-	-	12,12	(8,50)	-	(2,79)	(0,33)	11,26			13,45			0,08
	Global Fundo	0,17	-	-	92,56	-	-	-	-	(46,38)	-	-	(20,64)	8,32			32,38			(49,74)
	ImoConvento	0,11	-	-	-	98,34	-	-	-	-	1,30	-	(1,15)	27,28			27,66			(0,07)
	Imolperial	4,80	-	57,67	28,11	7,64	-	-	-	(41,31)	-	(12,91)	(2,73)	11,62			28,16			(3,33)
	ImoPortugal	0,96	82,13	14,20	2,18	0,51	-	-	-	(7,56)	-	(0,88)	(8,29)	22,83			27,42			5,52
	Quinta da Ribeira	0,58	-	-	99,36	-	-	-	-	-	-	-	(0,29)	8,92	5,15	4	8,95	4,84	5	0,03
Gesfimo	Fimes II	7,61	92,39	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,45)	(6,34)	29,21			31,34			0,17
	Fimes Um	75,10	23,16	-	1,57	-	-	-	-	-	-	-	(48,38)	21,47			41,72			(2,27)
	Herdade da Comporta - FEIF	0,27	-	89,73	-	-	-	-	0,93	(56,02)	4,26	-	(18,44)	46,00			221,87			(1,60)
	Imocrescente	11,32	-	-	-	88,05	-	-	-	-	-	-	(0,49)	10,12			10,24			(0,10)
	Imoprime	45,05	-	-	53,93	-	-	-	-	-	-	(0,71)	(0,14)	37,28			37,99			0,15
	Invesfundo	0,39	-	77,20	22,31	-	-	-	-	(99,34)	-	-	-	(0,17)			42,18			3,29
	Invesfundo II	1,06	98,26	-	-	0,14	-	-	-	(82,90)	0,54	(0,94)	(5,72)	8,35			79,99			
	Invesfundo III	-	98,83	-	-	-	-	-	-	(111,07)	-	-	-	(5,61)			46,25			
	Invesfundo V	0,63	-	99,37	-	-	-	-	-	(40,62)	-	-	-	(28,35)			16,34			(0,21)
	Invesfundo VI	99,55	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(25,19)	0,30			0,41			(3,85)
Palácio	94,92	-	-	-	4,97	-	-	-	-	-	-	(0,12)	6,54	3,49	8	6,56	9,24	2	(0,17)	
GNB - SGFI	ACIF-FEIF	36,30	3,51	-	-	60,16	-	-	-	-	-	-	(0,21)	4,74			4,75			0,12
	Arrábida - FEIF	0,56	-	-	61,97	14,42	-	-	11,20	-	-	-	9,40	24,34			24,95			(0,11)
	Asas Invest - FEIF	0,32	99,68	-	-	-	-	-	-	-	-	(3,79)	(3,05)	1,04			1,11			1,74
	Cimóvel	5,59	-	-	84,19	3,59	6,54	-	-	-	-	-	(0,03)	(1,74)			48,41			0,55

S.G.F.I.I.	FUNDOS FECHADOS (CONTINUAÇÃO)	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		
GNB - SGFI	Fimes Oriente	15,12	3,49	64,97	-	-	-	-	16,23	-	-	-	(0,40)	263,58			265,13			0,51
	Five Stars - FEIIF	76,86	5,74	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,67	3,91			4,33			(0,33)
	Fundes - FEIIF	9,37	3,60	-	44,06	30,64	-	7,34	-	-	-	(0,01)	(1,99)	109,91			118,17			(0,03)
	Gestindustria - FEIIF	0,60	28,89	-	48,98	20,78	-	-	-	(13,64)	-	(0,28)	(0,65)	6,68			7,88			(0,32)
	Guebar - FEIIF	4,47	6,10	-	9,88	79,49	-	-	-	-	-	-	(0,12)	10,91			10,93			0,03
	Imoarruda	0,03	7,48	-	76,86	-	-	-	-	-	-	-	(0,07)	7,32			8,69			0,37
	Imocais - FEIIF	7,32	-	-	88,55	-	-	-	-	(7,79)	-	-	3,30	21,12			23,12			0,46
	ImoGestão	16,15	76,80	-	-	6,92	-	-	-	-	-	-	(2,77)	47,08			48,49			(0,11)
	ImoInvestimento - FEIIF	0,88	15,88	-	3,40	2,46	-	-	75,81	-	-	(0,10)	0,14	83,69			85,00			(0,03)
	Imovalor	100,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(4,92)	34,39			36,17			(0,04)
	Invesfundo VII	3,68	96,32	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,20)	24,51			24,56			0,10
	Lisbon Urban - FEIIF	29,50	-	-	10,69	36,40	-	-	-	-	-	-	22,25	2,14			2,17			(0,05)
	NB Alta Vista	24,24	-	67,48	2,96	3,02	-	-	-	-	-	(0,44)	(12,14)	7,29			8,57			(0,43)
	NB Reconversão Urbana II	34,31	-	-	6,72	36,96	-	-	-	-	-	-	21,25	3,48			3,51			(0,01)
	Orey Reabilitação Urbana	19,76	26,56	-	5,55	48,10	-	-	-	-	-	(12,03)	(1,37)	3,45			3,99			(0,22)
	Prediloc Capital - FEIIF	5,45	0,36	-	55,13	2,09	-	-	35,83	-	-	(0,44)	(0,24)	19,30			19,66			0,23
	Promofundo - FEIIF	1,11	98,89	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1,73)	23,02			23,42			(0,08)
	R Invest - FEIIF	19,27	10,02	-	-	70,69	-	-	-	-	-	-	(0,17)	4,41			4,42			(0,14)
	Rendifundo	10,23	-	-	82,66	-	-	-	-	-	-	-	(0,57)	10,24			11,09			0,58
	Solid	0,70	99,30	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,38)	7,79			7,82			(0,08)
	Tavira - FEIIF	0,01	99,99	-	-	-	-	-	-	(70,06)	-	-	(10,17)	2,87			14,51			(1,55)
	Unicampus - FEIIF	3,33	-	-	-	-	96,64	-	-	-	-	-	(0,07)	12,17			12,19			0,49
Imofundos	ImoMarinas	24,27	-	-	39,84	9,54	-	-	-	-	24,87	(0,95)	(25,31)	27,83			38,51			0,04
	Imoreal	23,48	10,60	-	36,93	10,90	-	-	-	-	0,41	(0,46)	(4,28)	77,11			99,39			0,15
	Real Estate	1,44	0,55	35,68	34,25	12,56	-	-	-	(54,63)	-	-	(12,93)	4,65			27,48			0,05
Imopolis	ImoDesenvolvimento	2,71	4,78	-	79,96	12,16	-	-	-	(63,20)	-	-	(1,80)	66,27			191,43			0,37
Imorendimento	Imolux	6,36	83,66	-	-	9,88	-	-	-	(51,06)	-	-	(18,57)	12,61			41,66			(16,95)
	Natura	0,64	99,36	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,45)	3,64			3,66			(0,22)
	Prime Value - FEIIF	1,52	52,76	-	41,32	4,37	-	-	-	-	-	(1,79)	(0,84)	13,08			13,43			0,17
Interfundos	Adelphi Gere - SICAFI	4,26	95,36	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(6,24)	7,16			7,66			(0,09)
	DP Invest - FEIIF	9,13	16,11	-	-	70,14	-	-	-	-	-	-	(0,10)	6,40			6,72			(0,11)
	Fimmo - FEIIF	1,94	0,70	-	10,58	82,12	-	-	-	(33,53)	-	-	(0,05)	27,73			44,89			0,03
	Fimobes - FEIIF	3,19	-	-	72,22	21,55	-	-	-	-	-	-	(1,24)	6,34			6,62			1,87
	Fundial - FEIIF	1,48	95,82	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,09)	(0,13)	13,94			14,36			(0,07)
	Fundipar - FEIIF	31,71	62,69	-	0,53	1,26	-	-	-	-	-	(0,04)	(0,04)	26,88			27,97			(0,07)
	Funsita - FEIIF	8,21	77,96	-	-	4,31	-	-	-	-	-	(1,22)	(0,57)	5,10			5,75			(0,20)
	Gestão Imobiliária - FEIIF	10,35	-	-	64,56	19,07	-	-	-	-	-	-	(0,51)	2,37			2,54			0,10
	Gestimo - FEIIF	42,54	26,23	-	18,93	8,07	-	-	-	-	-	-	(0,17)	9,27			9,70			(0,16)
	Grand Urban Investment Fund - FEIIF	17,80	43,93	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,37)	1,07			1,74			(0,59)
	I Marope - FEIIF	14,35	-	-	40,16	35,70	-	-	-	-	-	-	(1,13)	2,34			2,63			(0,25)
	Imoal - FEIIF	2,60	12,15	-	73,17	7,06	-	-	-	(4,15)	0,00	-	(9,77)	8,42			10,39			(0,84)
	Imocott - FEIIF	11,97	-	-	85,75	-	-	-	-	-	-	-	(0,48)	11,56			11,89			0,21
	Imofarma - FEIIF	0,82	16,49	-	79,48	1,82	-	-	-	(24,90)	-	-	(0,27)	67,01			91,24			0,44
	Imopromoção	7,45	-	27,31	-	-	-	-	31,21	-	-	(5,77)	29,09	39,31			44,03			(0,15)
	Imorenda	2,33	-	-	87,14	7,78	-	-	-	-	-	-	(0,60)	94,48			97,75			0,35
	Imosotto Acumulação	4,44	32,40	-	43,21	16,52	-	-	-	-	-	(0,22)	(0,43)	70,59			73,58			0,01
	Imotur - FEIIF	0,44	-	-	93,04	5,38	-	-	-	-	-	-	(0,39)	28,17			28,61			0,33

S.G.F.I.I.	FUNDOS FECHADOS (CONTINUAÇÃO)	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		
Interfundos	Imovalue - FEIIF	-	-	-	-	93,97	-	-	-	(28,68)	-	-	(2,46)	5,51			8,76			0,41
	Inogi Capital - FEIIF	19,56	73,67	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,70)	4,21			4,55			(0,25)
	Intercapital - FEIIF	0,07	-	-	-	94,64	-	-	-	(0,47)	-	-	(0,39)	4,72			5,03			(0,13)
	Monumental Residence - SICAFI	2,82	96,81	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,15	30,11			30,18			(0,06)
	Multi 24 - SICAFI	4,25	-	-	86,29	-	-	-	-	(30,20)	-	-	(1,16)	19,26			32,53			0,56
	Multiusos Oriente - FEIIF	5,68	-	80,21	0,58	11,73	-	-	-	-	-	(0,39)	(0,30)	51,57			52,89			(0,09)
	Neudelinvest - FEIIF	7,75	82,83	-	-	4,46	-	-	-	-	-	-	(22,56)	5,22			7,20			(0,25)
	Oceanico - FEIIF	17,13	-	-	73,48	-	-	-	-	(8,49)	-	-	(1,71)	8,81			10,96			0,89
	Oceanico II - FEIIF	1,22	97,89	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,10)	85,43			86,28			(0,06)
	Oceanico III - FEIIF	0,60	97,38	-	-	-	-	-	-	(76,97)	-	(0,39)	(0,14)	5,64			27,55			7,36
	Predicaíma	0,70	-	-	2,22	95,75	-	-	-	-	-	-	(0,64)	30,06			30,67			(0,04)
	Predicapital - FEIIF	2,77	96,75	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,05)	87,71			88,18			(0,03)
	Renda Predial	7,22	-	-	61,06	6,43	-	23,29	-	-	-	-	(0,53)	170,42			174,85			0,46
	Sand Capital - FEIIF	2,12	-	-	-	-	-	-	-	97,00	-	-	(0,04)	65,77			66,37			(0,03)
Stone Capital - FEIIF	4,53	-	-	-	-	-	-	-	83,42	-	-	8,62	14,03			14,53			(0,06)	
TDF	11,18	16,53	42,64	16,98	9,21	-	-	-	-	(5,05)	-	(12,61)	(0,88)	87,77	22,63	1	112,51	20,07	1	(1,11)
Invest Gestão de Activos	Inspirar - FEIIF	1,91	78,39	-	6,00	13,63	-	-	-	(18,29)	-	(4,03)	(61,03)	8,46			51,04			(1,01)
	Tejo - FEIIF	26,25	12,23	-	58,27	3,17	-	-	-	-	-	(1,45)	8,09	0,34	19	8,22	0,96	19	0,36	
Libertas	Fundicentro	18,79	39,37	17,55	2,67	19,50	-	-	-	(13,40)	-	(17,55)	0,84	32,09			47,35			(0,42)
	Funditur - FEIIF	0,01	99,90	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,05)	12,96	0,92	18	12,98	0,98	18	0,00
LYNX Asset Mangers	BF Invest - FEIIF	0,72	31,34	-	41,49	26,09	-	-	-	(44,56)	-	-	(19,95)	8,86			25,23			0,57
	Colinvest - FEIIF	5,72	-	-	87,89	4,99	-	0,72	-	-	-	-	(0,49)	12,33			12,47			0,15
	Domus Capital - FEIIF	1,06	42,87	55,59	-	-	-	-	-	(12,11)	-	-	(7,47)	7,65			9,57			(0,16)
	Eminvest - FEIIF	9,85	49,81	3,21	2,75	29,50	-	-	-	(11,23)	-	-	(5,96)	13,97			17,92			(0,49)
	Imobiliária das Amoreiras - SICAFI	29,62	-	-	70,15	-	-	-	-	-	-	-	(0,30)	27,09			27,23			0,41
	Imopatrímónio - SICAFI	0,31	-	-	74,54	16,45	-	-	-	(8,65)	-	-	7,90	40,00			44,18			(0,01)
	São José Ribamar - FEIIF	(0,11)	-	100,11	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,21)	18,71			18,75			1,59
	Splendimension - SICAFI	6,75	-	-	27,15	64,40	-	-	-	-	-	(1,94)	(81,09)	5,59			36,56			(0,39)
URP - Urban Renew Projectos Imobiliários - SICAFI	16,20	-	-	66,19	-	-	-	0,09	(35,89)	-	(0,09)	16,69	16,73	3,09	11	26,47	3,53	8	(0,22)	
Montepio Valor	Fundinvest	5,34	-	27,76	51,70	12,85	-	-	-	(7,49)	-	-	(2,57)	41,33			47,18			2,82
	Imomarvãs	0,80	-	99,16	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,07)	6,83			6,83			(0,07)
	ImoUrbe	22,49	-	-	74,28	-	-	-	-	(43,91)	-	-	3,02	12,62			22,58			0,79
	Polaris	0,06	-	-	94,09	-	-	-	-	(29,73)	-	-	1,25	3,09			4,71			(1,34)
	Portugal Estates Fund (PEF)	23,11	-	60,66	3,07	12,85	-	-	-	-	-	-	(0,61)	3,38	1,38	17	3,41	1,37	16	(0,18)
Profile - SGFIM	Banif Gestão Imobiliária - FEIIF	0,57	22,35	-	14,45	58,48	-	4,01	-	-	-	-	(29,28)	8,84			12,53			(0,18)
	Banif Imogest	4,14	6,94	-	-	56,68	-	1,19	20,00	-	-	(1,94)	(4,23)	63,79			77,07			(0,20)
	Banif Property - FEIIF	3,43	-	-	32,71	63,48	-	-	-	-	-	(1,50)	(4,65)	39,39			42,15			(13,60)
	Citation	1,87	94,03	-	4,03	-	-	-	-	-	-	-	(38,43)	6,38			10,38			0,01
	Imogharb	-	100,00	-	-	-	-	-	-	(70,32)	-	-	(4,16)	3,98			15,58			(2,06)
	Imóveis Brisa	11,21	79,93	-	1,27	7,57	-	-	-	-	-	(0,35)	(0,19)	14,06			14,14			(0,07)
	Imopredial *	2,13	2,49	10,50	42,26	25,14	-	-	9,77	(2,34)	1,18	(0,03)	(8,90)	179,62			218,51			(1,12)
Porto Novo	3,53	96,14	-	-	-	-	-	-	(13,30)	-	-	(15,22)	4,42	6,57	3	6,21	6,41	3	(4,45)	
Refundos	2,62	16,95	-	73,10	6,63	-	-	-	(28,07)	-	-	(0,81)	74,63	1,53	15	105,97	1,71	13	0,85	
Santander Asset Management	Imorecuperação	4,26	-	-	32,79	49,39	-	-	-	-	-	-	(0,76)	4,82			5,63			0,32
	Imorent	19,32	-	-	71,34	9,06	-	-	-	-	-	-	(0,93)	18,06			18,28			0,29
	LusImovest	3,34	9,22	3,39	59,61	14,92	-	-	-	-	-	(0,07)	1,90	100,34	2,52	12	108,71	2,14	12	0,04

S.G.F.I.I.	FUNDOS FECHADOS (CONTINUAÇÃO)	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		
Selecta	ImoComercial	22,56	-	-	70,48	6,59	-	-	-	-	-	-	(0,31)	51,93			52,29			(0,02)
	ImoProjecto - FEIIF	0,06	40,15	-	14,99	39,81	-	-	-	-	-	-	(11,68)	1,48			1,77			(0,19)
	ImoSocial	62,97	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,05	1,59			1,83			0,84
	ImoValorCA - FEIIF	17,96	41,69	-	2,06	38,07	-	-	-	-	-	-	(0,46)	36,58	1,88	13	36,83	1,50	15	(0,07)
Silvip	Atlantis	3,33	-	-	96,66	-	-	-	-	(62,55)	-	-	(1,28)	3,57			9,87			(2,16)
	Fundigroup	14,82	6,85	-	66,01	11,36	-	-	-	-	-	-	0,07	12,90			13,02			0,26
	Imovedras	0,63	-	27,69	62,53	7,58	-	-	-	(3,25)	-	-	(1,02)	29,62			31,46			3,52
	Marathon	48,88	-	50,96	-	-	-	-	-	(2,66)	-	-	0,07	5,54			5,69			(0,10)
	Sete Colinas	16,82	-	74,38	1,11	7,42	-	-	-	-	-	(0,80)	(0,47)	124,63	3,61	7	126,57	3,02	9	(0,49)
Sonaegest	Imosede	0,14	5,20	4,69	87,71	1,24	-	-	-	(2,10)	-	-	(0,09)	155,97			161,14			0,51
	Imosonaes Dois - FEIIF	1,09	2,92	-	95,93	-	-	-	-	-	-	-	(1,38)	156,73			159,00			0,62
	WTC - FEIIF	4,51	-	-	85,99	9,06	-	-	-	-	-	-	(0,69)	71,44	7,87	2	72,26	6,35	4	0,37
Square Asset Management	Continental Retail	94,36	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,21	4,96			5,24			(0,04)
	Turirent	9,26	53,67	-	1,55	35,19	-	-	-	-	-	-	(1,12)	8,39	0,27	20	8,51	0,22	21	(0,11)
TF Turismo Fundos	Turistico	7,26	-	-	93,21	-	-	-	-	-	-	-	(15,91)	46,24			54,68			0,10
	Turistico II	14,27	0,53	-	85,20	0,09	-	-	-	-	-	-	(14,93)	90,29			106,02			0,06
	Turistico III	100,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,06)	12,34			12,35			(0,06)
	Turistico IV	100,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,07)	7,40	3,20	9	7,41	2,92	10	(0,06)
Vila Gale Gest	Vila Gale	0,12	-	-	71,83	23,17	-	-	-	(16,23)	-	(0,27)	3,73	68,52	1,40	16	83,20	1,35	17	(1,84)

**Nota1:** As percentagens apresentadas foram calculadas em relação ao valor do Activo do Fundo.

**Nota2:** Os valores apresentados não incluem informação sobre os Fundos Costa Atlântica, Fundocantial, MGE e Edifundo (GNB - SGFI), Lusiadas (Profile - SGFIM), Promovest (Fundger), Bom Sucesso I (GEF) e Golden Eagle - FEIIF (LYNX Asset Managers).

\* - Fundos que alteraram recentemente a sua denominação (ver quadro 6).

#### 4 - Ordenação dos F.I.I. - 31-01-2019

Nome F.I.I	Classificação	Total da Carteira (Euro)	Ord
CA Património Crescente	F. Aberto Acumulação	649.772.771	1
Fundimo	F. Aberto Rendimento	557.193.842	2
Imofomento	F. Aberto Rendimento	422.691.877	3
NovImovest	F. Aberto Acumulação	344.408.700	4
Vip	F. Aberto Rendimento	295.975.271	5
Fimes Oriente	Fundo Fechado	263.579.045	6
AF Portfólio Imobiliário	F. Aberto Acumulação	252.706.126	7
Valor Prime*	F. Aberto Rendimento	221.776.568	8
NB Património	F. Aberto Rendimento	221.525.238	9
Imonegócios	F. Aberto Acumulação	221.140.556	10
Imopredial *	Fundo Fechado	179.618.493	11
Novo Banco II - FUNGEPI	FUNGEPI	173.430.878	12
Renda Predial	Fundo Fechado	170.416.618	13
Carteira Imobiliária - FEIIA	F. Aberto Acumulação	167.415.786	14
Amoreiras	Fundo Fechado	161.002.618	15
Imosonaes Dois - FEIIF	Fundo Fechado	156.732.777	16
Imosede	Fundo Fechado	155.966.260	17
Fundiestamo I - FEIIF	Fundo Fechado	155.002.205	18
CA Imobiliário - FEIIA	F. Aberto Acumulação	149.909.534	19
Saudinveste	Fundo Fechado	146.130.999	20
Fungere - FUNGEPI	FUNGEPI	140.679.418	21
Novo Banco - FUNGEPI	FUNGEPI	129.508.260	22
Sete Colinas	Fundo Fechado	124.626.938	23
Fundes - FEIIF	Fundo Fechado	109.912.267	24
LusImovest	Fundo Fechado	100.342.618	25
Imorenda	Fundo Fechado	94.482.749	26
Turístico II	Fundo Fechado	90.293.860	27
TDF	Fundo Fechado	87.772.904	28
Predicapital - FEIIF	Fundo Fechado	87.712.321	29
Montepio Arrendamento III - FIIFAH	F.I.I.A.H.	85.479.050	30
Oceanico II - FEIIF	Fundo Fechado	85.425.682	31
ImoInvestimento - FEIIF	Fundo Fechado	83.694.170	32
Montepio Arrendamento - FIIFAH	F.I.I.A.H.	81.941.200	33
Imoreal	Fundo Fechado	77.113.350	34
Maxirent	Fundo Fechado	74.629.016	35
WTC - FEIIF	Fundo Fechado	71.441.193	36
Imosotto Acumulação	Fundo Fechado	70.585.762	37
Montepio Arrendamento II - FIIFAH	F.I.I.A.H.	69.731.884	38
Vila Gale	Fundo Fechado	68.520.218	39
Imofarma - FEIIF	Fundo Fechado	67.009.713	40
ImoDesenvolvimento	Fundo Fechado	66.273.996	41
Sand Capital - FEIIF	Fundo Fechado	65.765.758	42
Banif Imogest	Fundo Fechado	63.789.824	43
CA Arrendamento Habitacional - FIIFAH	F.I.I.A.H.	62.976.032	44
ImoFid*	Fundo Fechado	55.539.026	45
ImoComercial	Fundo Fechado	51.934.150	46
FundoLis	Fundo Fechado	51.625.889	47
Multiusos Oriente - FEIIF	Fundo Fechado	51.566.033	48
Cimóvel	Fundo Fechado	47.508.587	49
ImoGestão	Fundo Fechado	47.084.917	50
Eurofundo - FEIIF	Fundo Fechado	46.364.999	51
Turístico	Fundo Fechado	46.238.517	52
Herdade da Comporta - FEIIF	Fundo Fechado	46.004.520	53
Fundinvest	Fundo Fechado	41.325.661	54
Imopatrimónio - SICAFI	Fundo Fechado	40.004.473	55
Banif Property - FEIIF	Fundo Fechado	39.394.690	56
Imopromoção	Fundo Fechado	39.311.781	57
Príncipe Real F. Reabilitação Urbana - FEIIF	F. Reabilitação	39.201.562	58
NB Logística - FEIIA	F. Aberto Acumulação	39.078.206	59
Imopoupança - FEIIA	F. Aberto Rendimento	37.840.690	60
Imoprime	Fundo Fechado	37.277.313	61
ImoValorCA - FEIIF	Fundo Fechado	36.575.837	62
Imovalor	Fundo Fechado	34.392.712	63
Fundicentro	Fundo Fechado	32.090.245	64
Banif Renda Habitação - FIIFAH	F.I.I.A.H.	30.373.748	65
Monumental Residence - SICAFI	Fundo Fechado	30.112.687	66
Predicaíma	Fundo Fechado	30.060.316	67

Nome F.I.I	Classif.	Total da Carteira (Euro)	Ord
Imovedras	Fundo Fechado	29.622.271	68
Fimes II	Fundo Fechado	29.213.631	69
Imotur - FEIIF	Fundo Fechado	28.170.617	70
Retail Properties - FEIIF*	Fundo Fechado	27.929.164	71
Imomarinas	Fundo Fechado	27.826.668	72
Fimmo - FEIIF	Fundo Fechado	27.728.964	73
ImoConvento	Fundo Fechado	27.278.415	74
Imobiliária das Amoreiras - SICAFI	Fundo Fechado	27.088.020	75
Fundipar - FEIIF	Fundo Fechado	26.880.938	76
GFM Rendimento*	Fundo Fechado	26.362.437	77
Josiba Florestal - FEIIF	F. Florestal	26.320.417	78
Invesfundo VII	Fundo Fechado	24.510.761	79
Arrábida - FEIIF	Fundo Fechado	24.343.539	80
Promofundo - FEIIF	Fundo Fechado	23.019.220	81
ImoPortugal	Fundo Fechado	22.827.236	82
Porto D' Ouro - FEIIF	Fundo Fechado	21.602.427	83
Fimes Um	Fundo Fechado	21.468.560	84
Imocais - FEIIF	Fundo Fechado	21.123.704	85
Salinas	Fundo Fechado	20.820.919	86
Primeiro Fundo Floresta Atlântica - FEIIF	F. Florestal	20.007.092	87
Prediloc Capital - FEIIF	Fundo Fechado	19.297.605	88
Multi 24 - SICAFI	Fundo Fechado	19.256.566	89
São José Ribamar - FEIF	Fundo Fechado	18.708.955	90
Imorent	Fundo Fechado	18.058.029	91
URP - Urban Renew Projectos Imobiliários - SICAFI	Fundo Fechado	16.725.125	92
Invesfundo V	Fundo Fechado	16.335.413	93
Fundicapital	Fundo Fechado	15.910.172	94
Imóveis Brisa	Fundo Fechado	14.061.082	95
Stone Capital - FEIIF	Fundo Fechado	14.031.994	96
Eminvest - FEIIF	Fundo Fechado	13.966.591	97
Fundial - FEIIF	Fundo Fechado	13.941.858	98
Prime Value - FEIIF	Fundo Fechado	13.075.772	99
Funditur - FEIIF	Fundo Fechado	12.958.966	100
Fundigroup	Fundo Fechado	12.900.294	101
ImoUrbe	Fundo Fechado	12.618.862	102
Imolux	Fundo Fechado	12.605.672	103
Turístico III	Fundo Fechado	12.340.747	104
Colinvest - FEIIF	Fundo Fechado	12.328.641	105
Unicampus - FEIIF	Fundo Fechado	12.174.151	106
ImolImperial	Fundo Fechado	11.622.886	107
Imocott - FEIIF	Fundo Fechado	11.557.783	108
Gaia Douro - FEIIF	Fundo Fechado	11.504.044	109
Gef II	Fundo Fechado	11.262.824	110
Guebar - FEIIF	Fundo Fechado	10.905.919	111
Crescendis	Fundo Fechado	10.776.384	112
Multinvest	Fundo Fechado	10.754.605	113
Rendifundo	Fundo Fechado	10.240.179	114
Imocrescente	Fundo Fechado	10.121.469	115
Gestimo - FEIIF	Fundo Fechado	9.274.974	116
Quinta da Ribeira	Fundo Fechado	8.918.042	117
BF Invest - FEIIF	Fundo Fechado	8.864.823	118
Banif Gestão Imobiliária - FEIIF	Fundo Fechado	8.840.202	119
Oceanico - FEIIF	Fundo Fechado	8.813.820	120
Inspirar - FEIIF	Fundo Fechado	8.461.146	121
Imoal - FEIIF	Fundo Fechado	8.420.004	122
Turirent	Fundo Fechado	8.386.193	123
Invesfundo II	Fundo Fechado	8.354.219	124
Global Fundo	Fundo Fechado	8.324.318	125
Imoplanus	Fundo Fechado	8.111.885	126
AG - FEIIF	Fundo Fechado	8.093.207	127
Tejo - FEIIF	Fundo Fechado	8.090.984	128
Imomar	Fundo Fechado	8.038.657	129
Solid	Fundo Fechado	7.793.297	130
Domus Capital - FEIIF	Fundo Fechado	7.650.158	131
Turifundo	Fundo Fechado	7.577.521	132
Turístico IV	Fundo Fechado	7.400.010	133
Imoarruda	Fundo Fechado	7.324.478	134
NB Alta Vista	Fundo Fechado	7.294.886	135

Nome F.I.I	Classif.	Total da Carteira (Euro)	Ord
Adelphi Gere - SICAFI	Fundo Fechado	7.156.961	136
Capital Real I - FEIIF	Fundo Fechado	6.922.999	137
Imomarvãs	Fundo Fechado	6.826.284	138
NB Arrrendamento - FIIFAH	F.I.I.A.H.	6.780.126	139
Gestindustria - FEIIF	Fundo Fechado	6.675.623	140
Palácio	Fundo Fechado	6.542.220	141
Ibéria Capital - FEIIF	Fundo Fechado	6.533.096	142
DP Invest - FEIIF	Fundo Fechado	6.401.158	143
Citation	Fundo Fechado	6.384.135	144
Fimobes - FEIIF	Fundo Fechado	6.337.904	145
Imonor - FEIIF	Fundo Fechado	6.241.929	146
Imorochoa - FEIIF	Fundo Fechado	6.200.038	147
Arquimedes - FEIIF	Fundo Fechado	5.930.491	148
Oceanico III - FEIIF	Fundo Fechado	5.641.618	149
Splendimension - SICAFI	Fundo Fechado	5.586.673	150
Marathon	Fundo Fechado	5.537.320	151
Imovalue - FEIIF	Fundo Fechado	5.505.232	152
GFM Património - FEIIF*	Fundo Fechado	5.471.205	153
Neudelinvest - FEIIF	Fundo Fechado	5.216.672	154
Funsita - FEIIF	Fundo Fechado	5.099.831	155
Continental Retail	Fundo Fechado	4.958.215	156
Iberian Forest Fund - FEIIF	F. Florestal	4.921.796	157
Imorecuperação	Fundo Fechado	4.823.147	158
ACIF-FEIIF	Fundo Fechado	4.735.013	159
Intercapital - FEIIF	Fundo Fechado	4.718.095	160
Real Estate	Fundo Fechado	4.652.515	161
Porto Novo	Fundo Fechado	4.416.822	162
R Invest - FEIIF	Fundo Fechado	4.414.149	163
Inogi Capital- FEIIF	Fundo Fechado	4.205.968	164
Imogharb	Fundo Fechado	3.975.880	165
Five Stars - FEIIF	Fundo Fechado	3.910.255	166
Natura	Fundo Fechado	3.641.372	167
Atlantis	Fundo Fechado	3.570.139	168
NB Reconversão Urbana II	Fundo Fechado	3.481.779	169
Orey Reabilitação Urbana	Fundo Fechado	3.453.641	170
Maia Imo - FEIIF	Fundo Fechado	3.386.736	171
Portugal Estates Fund (PEF)	Fundo Fechado	3.376.284	172
Polaris	Fundo Fechado	3.094.011	173
Tavira - FEIIF	Fundo Fechado	2.869.499	174
Gestão Imobiliária - FEIIF	Fundo Fechado	2.374.237	175
I Marope - FEIIF	Fundo Fechado	2.344.041	176
Lisbon Urban - FEIIF	Fundo Fechado	2.144.488	177
Beirafundo	Fundo Fechado	1.752.247	178
ImoSocial	Fundo Fechado	1.592.865	179
ImoProjecto - FEIIF	Fundo Fechado	1.477.603	180
Corpus Christi	F. Reabilitação	1.301.164	181
Grand Urban Investment Fund - FEIIF	Fundo Fechado	1.065.043	182
Asas Invest - FEIIF	Fundo Fechado	1.036.518	183
Invesfundo VI	Fundo Fechado	304.785	184
Invesfundo	Fundo Fechado	167.979	185
Invesfundo III	Fundo Fechado	(5.612.178)	186
<b>Total</b>		<b>9.334.776.940</b>	

**Nota 1:** Os valores apresentados não incluem informação sobre os Fundos Costa Atlântica, Fundocantial, MGE e Edifundo (GNB - SGFI), Lusíadas (Profile - SGFIM), Promovest (Fundger), Bom Sucesso I (GEF) e Golden Eagle – FEIIF (LYNX Asset Managers).

\* - Fundos que alteraram recentemente a sua denominação (ver quadro 6)

## 5. AMOSTRA (Janeiro 2019)

<b>Categoria de Fundos</b>	<b>N.º de Fundos considerados</b>	<b>Montantes Geridos (Euro)</b>	<b>Amostra*</b>
Fundos Abertos de Acumulação	7	1.824.431.679,21	100,00%
Fundos Abertos de Rendimento	6	1.757.003.485,42	100,00%
FUNGEPI	3	443.618.555,79	100,00%
F.I.I.A.H.	6	337.282.039,85	45,63%
Fundos de Reabilitação	2	40.502.726,31	88,83%
Fundos Florestais	3	51.249.304,85	100,00%
Fundos Fechados	159	4.880.689.148,29	83,80%
<b>Total</b>	<b>186</b>	<b>9.334.776.939,72</b>	<b>87,33%</b>

\* Amostra com base nos montantes geridos em 31 de Dezembro de 2018.

## 6 - LISTA DOS F.I.I. QUE ALTERARAM A DENOMINAÇÃO

<b>Sociedade Gestora</b>	<b>Denominação Actual</b>	<b>Denominação Antiga</b>	<b>Tipo Fundo</b>
Atlantic	GFM Rendimento	Patrimóvel I	F. Fechado
Atlantic	GFM Património - FEIIF	Patrimóvel II - FEIIF	F. Fechado
Atlantic	Retail Properties - FEIIF	Retail Properties	F. Fechado
Fidelidade - SGOII	ImoFid	Bonança I	F. Fechado
Montepio Valor	Valor Prime	Finipredial	F. Aberto de Rendimento
Profile - SGFIM	Imopredial	Banif Imopredial	F. Fechado