

Maiores Rendibilidades dos Fundos de Investimento Imobiliário nacionais



Fundos de Investimento Imobiliário com maior rendibilidade no último ano (em 31/08/2026)

Categoria	Rend. Média da Categoria	Nome do Fundo	Sociedade Gestora	Rend. Anualizada	Nível de Risco
Fundos Abertos de Acumulação	5.99%	AF Portfólio Imobiliário	Interfundos	9.25%	3
		Property Core Real Estate Fund - CA	Square Asset Management	7.44%	2
		CA Patrimonio Crescente - CA	Square Asset Management	5.67%	2
Fundos Abertos de Rendimento	4.36%	Imopoupança - CA	Fundiestamo	5.25%	1
		Fundimo	Caixa Gestão de Ativos	4.71%	1
		BPI Imofomento	BPI Gestão de Ativos	4.37%	2
Fundos Fechados de Desenvolvimento	11.32%	Lovely Quadrant - SIC	LYNX Asset Managers	1760.16%	7
		Prime Trias - SIC	LYNX Asset Managers	1383.27%	7
		Vizta 01 Camellia - SIC	Statusdesafio Capital	514.91%	7
Fundos Fechados de Arrendamento	9.88%	Touchwise - SIC	LYNX Asset Managers	107.65%	7
		Barra Shopping - SIC	Sierra IG	47.90%	7
		Loureshopping - SIC	Refundos	38.01%	6

Fundos de Investimento Imobiliário com maior rendibilidade nos últimos 3 anos (em 31/08/2026)

Categoria	Rend. Média da Categoria	Nome do Fundo	Sociedade Gestora	Rend. Anualizada	Nível de Risco
Fundos Abertos de Acumulação	6.01%	AF Portfólio Imobiliário	Interfundos	7.73%	3
		CA Patrimonio Crescente - CA	Square Asset Management	6.17%	2
		Property Core Real Estate Fund - CA	Square Asset Management	6.06%	2
Fundos Abertos de Rendimento	4.42%	Imopoupança - CA	Fundiestamo	5.47%	2
		Fundimo	Caixa Gestão de Ativos	5.36%	1
		Valor Prime	Montepio Gestão de Activos	4.50%	1
Fundos Fechados de Desenvolvimento	10.97%	Aliança Atlântica Ativos - SIC - CB	LYNX Asset Managers	103.45%	7
		Coporgest Golden - SIC	LYNX Asset Managers	78.77%	7
		RSNX - SIC	LYNX Asset Managers	51.74%	7
Fundos Fechados de Arrendamento	8.41%	Coincident Discovery - SIC	LYNX Asset Managers	69.35%	7
		Touchwise - SIC	LYNX Asset Managers	43.32%	7
		Fundigroup	Statusdesafio Capital	17.42%	5

Fundos de Investimento Imobiliário com maior rendibilidade nos últimos 5 anos (em 31/08/2026)

Categoria	Rend. Média da Categoria	Nome do Fundo	Sociedade Gestora	Rend. Anualizada	Nível de Risco
Fundos Abertos de Acumulação	5.62%	AF Portfólio Imobiliário	Interfundos	6.27%	3
		Imonegócios	Imofundos	5.91%	3
		Property Core Real Estate Fund - CA	Square Asset Management	5.76%	2
Fundos Abertos de Rendimento	4.30%	Imopoupança - CA	Fundiestamo	5.60%	2
		Fundimo	Caixa Gestão de Ativos	5.27%	1
		Valor Prime	Montepio Gestão de Activos	4.20%	1
Fundos Fechados de Desenvolvimento	6.57%	Inspirar	Invest Gestão de Activos	40.18%	6
		URP Urban Renew - Projectos Imobiliários - SIC	LYNX Asset Managers	36.92%	7
		Turirent	Civilria Gestão de Ativos	25.83%	6
Fundos Fechados de Arrendamento	7.06%	Coincident Discovery - SIC	LYNX Asset Managers	93.37%	7
		Global Fundo	GEF	24.46%	6
		Marathon	Civilria Gestão de Ativos	23.59%	7