



# APFIPP

ASSOCIAÇÃO PORTUGUESA DE FUNDOS  
DE INVESTIMENTO, PENSÕES E PATRIMÓNIOS

## **Relatório Estatístico Mensal**

### **Organismos de Investimento Imobiliário**

Novembro 2022

# ***RELATÓRIO MENSAL***

## ***ORGANISMOS DE INVESTIMENTO***

### ***IMOBILIÁRIO***

<b>ÍNDICE</b>	<b>2</b>
<b>ADVERTÊNCIAS</b>	<b>3</b>
1. Evolução das Aplicações Específicas dos O.I.I.	5
2. Composição das Carteiras das Sociedades Gestoras	8
3. Ordenação das Sociedades Gestoras por tipo de fundos	9
4. Ordenação dos O.I.I.	13
5. Amostra	16
6. Lista de O.I.I. que alteraram a denominação	16
7. Lista de Fusões ocorridas entre O.I.I.	16

## **Advertências**

A presente publicação é distribuída gratuitamente pelos associados da APFIPP, podendo ser adquirida apenas na sede da associação e a sua reprodução, em parte ou na totalidade, não é permitida sem a autorização expressa da APFIPP.

A reprodução das informações constantes da presente publicação é da responsabilidade do seu utilizador que deverá dar conhecimento a quaisquer terceiros do teor destas advertências, sob pena de ficar responsável pelos prejuízos que da sua omissão vierem a resultar para a APFIPP ou para esses terceiros.

As informações constantes desta publicação foram elaboradas tendo em conta os dados transmitidos pelas entidades gestoras, pelo Sistema de Difusão de Informação da CMVM e pela Euronext Lisboa - Sociedade Gestora de Mercados Regulamentados S.A..

A APFIPP não se responsabiliza pela inexactidão ou deficiência dos dados que são transmitidos pelas entidades em causa, nem pelos resultados das análises ou classificações elaboradas tendo por base dados deficientes ou incorrectos.

As informações constantes desta publicação não consubstanciam qualquer tipo de aconselhamento a investidores o qual deverá ser prestado por entidades profissionais, nem dispensam a consulta de outra informação, designadamente o Boletim de Cotações da Euronext Lisboa - Sociedade Gestora de Mercados Regulamentados S.A. e a publicada oficialmente pelas entidades gestoras ou pelas entidades encarregues da colocação e comercialização dos valores mobiliários em causa.

## **Amostra**

Com a entrada em vigor do Regulamento da CMVM n.º 2/2015 sobre “Regulamentação do Regime Geral dos Organismos de Investimento Coletivo”, os Fundos de Investimento Imobiliário passaram, a partir de Junho de 2015, a divulgar apenas a carteira de final de cada trimestre, divulgação essa que é assegurada pela CMVM, no respectivo sítio da internet, até ao final do mês subsequente ao trimestre a que a informação respeite.

Assim, a APFIPP decidiu incluir, nas suas estatísticas, apenas a informação relativa às Entidades Gestoras que lhe fornecem a composição discriminada das carteiras de cada Fundo de Investimento Imobiliário sob gestão.

O número de Fundos de Investimento Imobiliário, o montante sob gestão e a percentagem da amostra considerada nesta publicação é indicada no quadro 5 deste Relatório.

## **Classificação dos Fundos de Investimento Imobiliários**

Os Fundos de Investimento Imobiliário são classificados, de acordo com as respectivas características descritas no seu Regulamento de Gestão, tendo em consideração a sua natureza, política de investimentos e regimes especiais eventualmente aplicáveis. São consideradas as seguintes categorias:

**Fundos Abertos de Acumulação** – Fundos constituídos por Unidades de Participação em número variável, ou seja, a dimensão da carteira do fundo varia de acordo com o número de participantes e investimento realizado por cada um. Não distribuem qualquer tipo de rendimento, reinvestindo automaticamente os rendimentos gerados pelas respectivas carteiras.

**Fundos Abertos de Rendimento** – Fundos constituídos por Unidades de Participação em número variável, ou seja, a dimensão da carteira do fundo varia de acordo com o número de participantes e investimento realizado por cada um. Distribuem periodicamente aos participantes os rendimentos gerados pelas respectivas carteiras.

**FUNGEPI (Fundos de Gestão de Património Imobiliário)** – Fundos cuja gestão e funcionamento se regem pelo disposto no Decreto-Lei n.º 316/93 de 21 de Setembro.

**F.I.I.A.H. (Fundos de Investimento Imobiliário para o Arrendamento Habitacional)** – Fundos constituídos de acordo com o regime especial aplicável aos fundos de investimento imobiliário para arrendamento habitacional (FIIAH) e às sociedades de investimento imobiliário para arrendamento habitacional (SIIAH), aprovado pelo artigo 102.º e seguintes da Lei 64-A/2008, de 31 de Dezembro.

**Fundos de Reabilitação** – Fundos constituídos entre 1 de Janeiro de 2008 e 31 de Dezembro de 2013 e em que pelo menos 75 % dos seus activos são bens imóveis sujeitos a acções de reabilitação realizadas nas áreas de reabilitação urbana. (Artigo 71º do Estatuto dos Benefícios Fiscais).

**Fundos Florestais** – Fundos em que pelo menos 75 % dos seus activos estão afectos à exploração de recursos florestais e em que a mesma está submetida a planos de gestão florestal, aprovados e executados de acordo com a regulamentação em vigor, ou seja objecto de certificação florestal realizada por entidade legalmente acreditada. (Artigo 24º do Estatuto dos Benefícios Fiscais).

**Fundos Fechados** – Fundos constituídos por Unidades de Participação em número fixo, determinado no momento da emissão. O número de UP's pode aumentar mediante condições pré-definidas no Regulamento de Gestão mas, no entanto, a saída dos participantes só se pode efectuar no fim do período de vida do fundo (estabelecido no momento do seu lançamento) ou através da venda que, nos casos dos fundos cotados em Bolsa de Valores, pode ser efectuada naquele mercado secundário.

## 1 - EVOLUÇÃO DAS APLICAÇÕES ESPECÍFICAS DOS O.I.I.

TOTAL FUNDOS ABERTOS ACUMULAÇÃO	outubro 2022		novembro 2022		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	74.653.694	4,01	74.438.024	3,99	99,71
- Terrenos Não Urbanizados	30.908.651	1,66	30.908.651	1,66	100,00
- Outros Projectos de Construção	2.527.800	0,14	2.527.800	0,14	100,00
- Construções Acabadas Arrendadas	1.322.543.933	71,13	1.335.100.680	71,57	100,95
- Construções Acabadas Não Arrendadas	254.880.188	13,71	251.929.996	13,50	98,84
- Direitos	7.841.250	0,42	7.841.250	0,42	100,00
<b>- Sub-Total Imóveis</b>	<b>1.693.355.516</b>	<b>91,07</b>	<b>1.702.746.401</b>	<b>91,28</b>	<b>100,55</b>
<b>- Sub-Total Património Imobiliário</b>	<b>1.693.355.516</b>	<b>91,07</b>	<b>1.702.746.401</b>	<b>91,28</b>	<b>100,55</b>
- Numerário e Depósitos à ordem	31.337.710	1,69	35.187.358	1,89	112,28
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	292.678.848	15,74	288.690.054	15,48	98,64
- Adiantamentos por conta de imóveis	30.000	0,00	30.000	0,00	100,00
- Outros Valores Activos	48.335.309	2,60	44.350.725	2,38	91,76
- Recebimentos por conta de imóveis	(3.539.226)	-0,19	(3.399.546)	-0,18	96,05
- Outros Valores Passivos	(202.785.616)	-10,91	(202.140.322)	-10,84	99,68
<b>TOTAL</b>	<b>1.859.412.540</b>	<b>100,00</b>	<b>1.865.464.670</b>	<b>100,00</b>	<b>100,33</b>

TOTAL FUNDOS ABERTOS RENDIMENTO	outubro 2022		novembro 2022		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Construções Acabadas Arrendadas	1.858.489.808	76,45	1.857.475.712	76,46	99,95
- Construções Acabadas Não Arrendadas	234.796.112	9,66	235.576.687	9,70	100,33
- Direitos	7.829.550	0,32	7.829.550	0,32	100,00
<b>- Sub-Total Imóveis</b>	<b>2.101.115.469</b>	<b>86,43</b>	<b>2.100.881.949</b>	<b>86,48</b>	<b>99,99</b>
<b>- Sub-Total Património Imobiliário</b>	<b>2.101.115.469</b>	<b>86,43</b>	<b>2.100.881.949</b>	<b>86,48</b>	<b>99,99</b>
- Numerário e Depósitos à ordem	225.982.188	9,30	241.081.373	9,92	106,68
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	138.035.268	5,68	140.600.722	5,79	101,86
- Valores Mobiliários com vencimento residual < 12 meses	68.962.202	2,84	69.071.297	2,84	100,16
- Empréstimos Obtidos	(55.914.427)	-2,30	(56.011.829)	-2,31	100,17
<b>- Sub-Total Empréstimos</b>	<b>(55.914.427)</b>	<b>-2,30</b>	<b>(56.011.829)</b>	<b>-2,31</b>	<b>100,17</b>
- Adiantamentos por conta de imóveis	171.750	0,01	171.750	0,01	100,00
- Outros Valores Activos	57.263.058	2,36	57.301.142	2,36	100,07
- Recebimentos por conta de imóveis	(1.050.000)	-0,04	(1.050.000)	-0,04	100,00
- Outros Valores Passivos	(103.474.380)	-4,26	(122.741.342)	-5,05	118,62
<b>TOTAL</b>	<b>2.431.091.129</b>	<b>100,00</b>	<b>2.429.305.062</b>	<b>100,00</b>	<b>99,93</b>

TOTAL FUNGEPI	outubro 2022		novembro 2022		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	15.826.798	6,05	15.826.798	6,06	100,00
- Terrenos Não Urbanizados	3.252.965	1,24	3.464.865	1,33	106,51
- Outros Projectos de Construção	821.992	0,31	821.992	0,31	100,00
- Construções Acabadas Arrendadas	100.074.653	38,23	100.032.303	38,28	99,96
- Construções Acabadas Não Arrendadas	71.780.762	27,42	70.199.897	26,86	97,80
- Direitos	246.200	0,09	246.200	0,09	100,00
<b>- Sub-Total Imóveis</b>	<b>192.003.369</b>	<b>73,35</b>	<b>190.592.054</b>	<b>72,93</b>	<b>99,26</b>
- Fundos de Investimento Imobiliário	10.528.371	4,02	10.517.605	4,02	99,90
- Participações em Sociedades Imobiliárias	16.236.577	6,20	16.236.577	6,21	100,00
<b>- Sub-Total Património Imobiliário</b>	<b>218.768.317</b>	<b>83,58</b>	<b>217.346.236</b>	<b>83,17</b>	<b>99,35</b>
- Numerário e Depósitos à ordem	49.800.365	19,03	51.736.007	19,80	103,89
- Adiantamentos por conta de imóveis	330.000	0,13	330.000	0,13	100,00
- Outros Valores Activos	9.182.910	3,51	8.397.284	3,21	91,44
- Recebimentos por conta de imóveis	(5.919.105)	-2,26	(5.891.125)	-2,25	99,53
- Outros Valores Passivos	(10.400.561)	-3,97	(10.575.834)	-4,05	101,69
<b>TOTAL</b>	<b>261.761.926</b>	<b>100,00</b>	<b>261.342.568</b>	<b>100,00</b>	<b>99,84</b>

TOTAL FUNDOS REABILITAÇÃO	outubro 2022		novembro 2022		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Projectos de Construção de Reabilitação	11.173.636	15,05	13.977.227	19,19	125,09
- Construções Acabadas Arrendadas	80.908.841	108,95	80.908.841	111,06	100,00
- Construções Acabadas Não Arrendadas	6.608.261	8,90	6.608.261	9,07	100,00
<b>- Sub-Total Imóveis</b>	<b>98.690.737</b>	<b>132,89</b>	<b>101.494.329</b>	<b>139,32</b>	<b>102,84</b>
<b>- Sub-Total Património Imobiliário</b>	<b>98.690.737</b>	<b>132,89</b>	<b>101.494.329</b>	<b>139,32</b>	<b>102,84</b>
- Numerário e Depósitos à ordem	1.943.808	2,62	1.047.516	1,44	53,89
- Empréstimos Obtidos	(27.648.972)	-37,23	(27.054.303)	-37,14	97,85
<b>- Sub-Total Empréstimos</b>	<b>(27.648.972)</b>	<b>-37,23</b>	<b>(27.054.303)</b>	<b>-37,14</b>	<b>97,85</b>
- Outros Valores Activos	3.438.368	4,63	327.244	0,45	9,52
- Outros Valores Passivos	(2.160.639)	-2,91	(2.962.750)	-4,07	137,12
<b>TOTAL</b>	<b>74.263.302</b>	<b>100,00</b>	<b>72.852.034</b>	<b>100,00</b>	<b>98,10</b>

TOTAL FUNDOS FLORESTAIS	outubro 2022		novembro 2022		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Não Urbanizados	39.807.257	74,91	39.807.257	74,94	100,00
- Construções Acabadas Arrendadas	5.122.656	9,64	5.122.656	9,64	100,00
- Direitos	11.848.838	22,30	11.852.787	22,31	100,03
<b>- Sub-Total Imóveis</b>	<b>56.778.751</b>	<b>106,84</b>	<b>56.782.700</b>	<b>106,90</b>	<b>100,01</b>
<b>- Sub-Total Património Imobiliário</b>	<b>56.778.751</b>	<b>106,84</b>	<b>56.782.700</b>	<b>106,90</b>	<b>100,01</b>
- Fundos de Investimento (excepto F.I.I.)	289.332	0,54	290.716	0,55	100,48
- Numerário e Depósitos à ordem	695.930	1,31	451.209	0,85	64,84
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	850.035	1,60	1.075.065	2,02	126,47
- Empréstimos Obtidos	(1.178.259)	-2,22	(1.177.327)	-2,22	99,92
<b>- Sub-Total Empréstimos</b>	<b>(1.178.259)</b>	<b>-2,22</b>	<b>(1.177.327)</b>	<b>-2,22</b>	<b>99,92</b>
- Outros Valores Activos	155.256	0,29	202.119	0,38	130,18
- Recebimentos por conta de imóveis	(224.132)	-0,42	(224.132)	-0,42	100,00
- Outros Valores Passivos	(4.224.913)	-7,95	(4.281.828)	-8,06	101,35
<b>TOTAL</b>	<b>53.142.000</b>	<b>100,00</b>	<b>53.118.521</b>	<b>100,00</b>	<b>99,96</b>

TOTAL FUNDOS FECHADOS	outubro 2022		novembro 2022		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	868.629.807	17,17	856.857.784	16,76	98,64
- Terrenos Não Urbanizados	262.529.416	5,19	262.603.679	5,14	100,03
- Projectos de Construção de Reabilitação	240.656.470	4,76	256.094.528	5,01	106,41
- Outros Projectos de Construção	817.106.766	16,15	814.518.101	15,93	99,68
- Construções Acabadas Arrendadas	3.308.997.807	65,39	3.310.771.272	64,75	100,05
- Construções Acabadas Não Arrendadas	567.678.403	11,22	568.872.405	11,12	100,21
- Direitos	12.270.148	0,24	12.270.148	0,24	100,00
<b>- Sub-Total Imóveis</b>	<b>6.077.868.816</b>	<b>120,11</b>	<b>6.081.987.917</b>	<b>118,94</b>	<b>100,07</b>
- Fundos de Investimento Imobiliário	5.491.623	0,11	5.456.765	0,11	99,37
- Participações em Sociedades Imobiliárias	171.604.845	3,39	181.826.720	3,56	105,96
<b>- Sub-Total Património Imobiliário</b>	<b>6.254.965.285</b>	<b>123,61</b>	<b>6.269.271.402</b>	<b>122,60</b>	<b>100,23</b>
- Fundos de Investimento (excepto F.I.I.)	3.086.109	0,06	3.089.342	0,06	100,10
- Numerário e Depósitos à ordem	492.234.846	9,73	513.805.837	10,05	104,38
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	104.444.337	2,06	119.128.334	2,33	114,06
- Valores Mobiliários com vencimento residual < 12 meses	1.248.717	0,02	1.249.561	0,02	100,07
- Empréstimos Obtidos	(1.368.791.056)	-27,05	(1.386.235.537)	-27,11	101,27
- Descobertos	(1.013.086)	-0,02	(1.045.025)	-0,02	103,15
<b>- Sub-Total Empréstimos</b>	<b>(1.369.804.142)</b>	<b>-27,07</b>	<b>(1.387.280.562)</b>	<b>-27,13</b>	<b>101,28</b>
- Adiantamentos por conta de imóveis	26.637.338	0,53	27.147.338	0,53	101,91
- Outros Valores Activos	181.763.349	3,59	187.172.185	3,66	102,98
- Recebimentos por conta de imóveis	(230.492.716)	-4,55	(235.168.049)	-4,60	102,03
- Outros Valores Passivos	(403.802.163)	-7,98	(384.896.314)	-7,53	95,32
<b>TOTAL</b>	<b>5.060.280.957</b>	<b>100,00</b>	<b>5.113.519.074</b>	<b>100,00</b>	<b>101,05</b>

TOTAL FUNDOS INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO	outubro 2022		novembro 2022		
	Valor Euro	Ind. 1	Valor Euro	Ind. 1	Ind. 2
- Terrenos Urbanizados	959.110.299	9,85	947.122.606	9,67	98,75
- Terrenos Não Urbanizados	336.498.287	3,45	336.784.451	3,44	100,09
- Projectos de Construção de Reabilitação	251.830.105	2,59	270.071.755	2,76	107,24
- Outros Projectos de Construção	820.456.558	8,42	817.867.893	8,35	99,68
- Construções Acabadas Arrendadas	6.676.137.697	68,54	6.689.411.464	68,29	100,20
- Construções Acabadas Não Arrendadas	1.135.743.725	11,66	1.133.187.245	11,57	99,77
- Direitos	40.035.986	0,41	40.039.935	0,41	100,01
<b>- Sub-Total Imóveis</b>	<b>10.219.812.658</b>	<b>104,93</b>	<b>10.234.485.349</b>	<b>104,48</b>	<b>100,14</b>
- Fundos de Investimento Imobiliário	16.019.994	0,16	15.974.370	0,16	99,72
- Participações em Sociedades Imobiliárias	187.841.423	1,93	198.063.297	2,02	105,44
<b>- Sub-Total Património Imobiliário</b>	<b>10.423.674.075</b>	<b>107,02</b>	<b>10.448.523.016</b>	<b>106,67</b>	<b>100,24</b>
- Fundos de Investimento (excepto F.I.I.)	3.375.441	0,03	3.380.057	0,03	100,14
- Numerário e Depósitos à ordem	801.994.845	8,23	843.309.300	8,61	105,15
- Depósitos com Pré-Aviso e a Prazo	536.008.488	5,50	549.494.175	5,61	102,52
- Valores Mobiliários com vencimento residual < 12 meses	70.210.919	0,72	70.320.858	0,72	100,16
<b>- Sub-Total Liquidez</b>	<b>1.411.589.693</b>	<b>14,49</b>	<b>1.466.504.391</b>	<b>14,97</b>	<b>103,89</b>
- Empréstimos Obtidos	(1.453.532.715)	-14,92	(1.470.478.996)	-15,01	101,17
- Descobertos	(1.013.086)	-0,01	(1.045.025)	-0,01	103,15
<b>- Sub-Total Empréstimos</b>	<b>(1.454.545.800)</b>	<b>-14,93</b>	<b>(1.471.524.021)</b>	<b>-15,02</b>	<b>101,17</b>
- Adiantamentos por conta de imóveis	27.169.088	0,28	27.679.088	0,28	101,88
- Outros Valores Activos	300.138.251	3,08	297.750.699	3,04	99,20
- Recebimentos por conta de imóveis	(241.225.180)	-2,48	(245.732.853)	-2,51	101,87
- Outros Valores Passivos	(726.848.272)	-7,46	(727.598.390)	-7,43	100,10
<b>TOTAL</b>	<b>9.739.951.854</b>	<b>100,00</b>	<b>9.795.601.930</b>	<b>100,00</b>	<b>100,57</b>

**Nota 1:** Os valores apresentados não incluem informação sobre os Fundos Costa Atlântica, Fundocantial, MGE, Edifundo e Távira (GNB Real Estate), Lusiadas (Profile - SGOIC), Promovest (Caixa Gestão de Ativos), Bom Sucesso I (GEF), Golden Eagle – FEIIF (LYNX Asset Managers), Invesfundo II e Invesfundo III (Gesfimo).

2 - COMPOSIÇÃO DA CARTEIRA DAS SOCIEDADES GESTORAS DE O.I.I. (30-11-2022) - 10<sup>6</sup> EURO

SOCIEDADES GESTORAS	Liquidez	REV (%)	REH (%)	Terrenos	REV (%)	REH (%)	Projectos de Construção	REV (%)	REH (%)	Construções Acabadas + Direitos	REV (%)	REH (%)	Unidades Participação F.I.I.	REV (%)	REH (%)	Participações Sociedades Imobiliárias	REV (%)	REH (%)	Empréstimos	REV (%)	REH (%)	Adiantamentos por conta de Imóveis	REV (%)	REH (%)	Recebimentos por conta de Imóveis	REV (%)	REH (%)	Outros Activos e Passivos	REV (%)	REH (%)	TOTAL (*)
Atlantic	6.327,6	0	6	7.699,4	1	7	17.125,9	2	15	178.355,4	2	155	0,0			0,0			-78.765,6	5	-69	0,0			-4.049,4	2	-4	-11.844,2	3	-10	114.849,2
BPI Gestão de Ativos	141.778,4	10	23	24.458,4	2	4	0,0			476.919,1	6	76	0,0			0,0			0,0			0,0			0,0			-14.005,8	3	-2	629.150,0
Caixa Gestão de Ativos	98.366,1	7	11	43.531,6	3	5	7.066,0	1	1	797.350,9	10	87	0,0			0,0			-10.052,0	1	-1	0,0			-500,0	0	0	-23.014,7	5	-3	912.747,8
Crédito Agrícola Gest	5.162,5	0	31	5.373,8	0	32	0,0			6.666,7	0	39	0,0			0,0			0,0			0,0			-77,7	0	0	-204,5	0	-1	16.920,8
ECS - SGOIC	21.954,7	1	21	58.550,6	5	55	18.370,5	2	17	7.999,6	0	8	0,0			0,0			0,0			0,0			-519,6	0	0	-798,9	0	-1	105.556,8
Fidelidade - SGOIC	12.126,2	1	4	0,0			0,0			373.754,8	5	120	0,0			0,0			-74.642,1	5	-24	0,0			0,0			-648,4	0	0	310.590,4
Floresta Atlântica	33,3	0	0	11.317,4	1	66	0,0			11.348,9	0	66	0,0			0,0			-1.177,3	0	-7	0,0			-224,1	0	-1	-4.054,8	1	-24	17.243,4
Fundiastamo	41.217,4	3	14	0,0			34.518,8	3	11	226.507,5	3	75	0,0			0,0			0,0			0,0			0,0			-565,7	0	0	301.678,1
Gef	75.837,8	5	19	373.645,6	29	93	88.735,6	8	22	119.651,6	2	30	0,0			1.580,0	1	0	-250.289,8	17	-62	360,0	1	0	-295,0	0	0	-5.689,2	1	-1	403.536,6
Gesfimo	29.470,5	2	52	33.492,3	3	59	0,0			303,8	0	1	0,0			2.063,0	1	4	0,0			0,0			0,0			-8.647,0	2	-15	56.682,5
GFM Gestão de Ativos	1.982,9	0	5	3.833,3	0	10	0,0			43.774,1	1	109	0,0			0,0			-9.120,5	1	-23	0,0			0,0			-332,0	0	-1	40.137,8
GNB Real Estate - SGOIC	293.873,4	20	38	45.122,5	4	6	42.931,0	4	6	341.034,9	4	44	10.984,7	69	1	71.667,6	36	9	-2.530,2	0	0	501,8	2	0	-7.323,5	3	-1	-22.675,7	5	-3	773.586,3
Imofundos	9.952,6	1	4	20.643,7	2	9	2.527,8	0	1	203.543,9	3	88	0,0			0,0			0,0			0,0			-1.002,5	0	0	-5.284,1	1	-2	230.381,4
Imopolis	8.062,5	1	8	3.908,1	0	4	0,0			187.889,5	2	182	0,0			0,0			-93.863,3	6	-91	0,0			0,0			-2.854,9	1	-3	103.141,8
Imorendimento	11.891,0	1	13	13.423,7	1	15	77.367,0	7	85	85.336,4	1	94	0,0			0,0			-86.865,1	6	-96	0,0			-700,0	0	-1	-9.565,4	2	-11	90.887,5
Insula Capital	31.501,0	2	12	36.414,6	3	14	202.791,7	19	78	466.511,7	6	179	0,0			2.586,3	1	1	-405.988,5	28	-156	2.012,3	7	1	-64.022,4	26	-25	-11.885,2	3	-5	259.921,5
Interfundos	37.395,0	3	3	244.004,0	19	22	125.916,8	12	11	770.715,7	10	70	1.260,3	8	0	78.057,7	39	7	-92.597,8	6	-8	27,4	0	0	-1.118,5	0	0	-68.027,2	16	-6	1.095.633,6
Invest Gestão de Activos	3.943,1	0	16	38.669,4	3	161	21.425,8	2	89	7.525,6	0	31	1.114,4	7	5	0,0			-2.523,5	0	-11	0,0			-2.533,9	1	-11	-43.673,8	10	-182	23.947,0
Libertas	20.688,5	1	6	43.272,4	3	13	0,0			281.238,3	4	83	0,0			0,0			-5.160,0	0	-2	10.322,5	37	3	-10.324,3	4	-3	-2.500,7	1	-1	337.536,7
LYNX Asset Mangers	75.107,9	5	17	47.982,1	4	11	221.422,2	20	50	361.333,8	5	82	0,0			42.108,7	21	10	-191.867,2	13	-44	14.160,1	51	3	-128.259,4	52	-29	-2.545,2	1	-1	439.442,9
Montepio Valor	87.874,2	6	22	32,6	0	0	26.392,3	2	6	304.704,7	4	75	0,0			0,0			-5.661,2	0	-1	0,0			0,0			-7.083,9	2	-2	406.258,7
Norfin	49.128,0	3	19	56.762,0	4	22	112.518,6	10	44	110.850,3	1	44	2.599,3	16	1	0,0			-62.798,7	4	-25	0,0			-8.214,8	3	-3	-6.636,8	2	-3	254.207,7
Profile - SGOIC	7.345,7	1	7	2.884,0	0	3	27.219,0	3	28	63.838,2	1	65	15,7	0	0	0,0			0,0			264,9	1	0	-323,0	0	0	-3.073,7	1	-3	98.170,8
Santander Asset Management	39.539,2	3	14	27.684,1	2	10	0,0			216.609,9	3	76	0,0			0,0			0,0			0,0			-85,0	0	0	1.157,3	0	0	284.905,4
Silvip	90.089,3	6	15	38.005,7	3	6	56.638,2	5	10	516.532,8	7	88	0,0			0,0			-90.221,2	6	-15	0,0			-13.359,4	5	-2	-8.899,3	2	-2	588.786,1
SIERRAGEST - Gestão de Fundos (1)	5.405,5	0	2	15.058,6	1	4	0,0			339.040,3	4	97	0,0			0,0			-7.400,0	1	-2	0,0			0,0			-1.722,5	0	0	350.381,8
Southcap - SGOIC	0,0			0,0			0,0			0,0			0,0			0,0			0,0			0,0			0,0			0,0			0,0
Square Asset Management	214.727,9	15	16	86.420,8	7	7	0,0			1.165.259,7	15	89	0,0			0,0			0,0			30,0	0	0	-2.397,0	1	0	-148.311,1	35	-11	1.315.730,3
TF Turismo Fundos	38.584,1	3	23	1.716,8	0	1	4.972,6	0	3	136.300,9	2	83	0,0			0,0			0,0			0,0			0,0			-16.455,3	4	-10	165.119,1
Vila Gale Gest	7.049,7	0	10	0,0			0,0			61.739,8	1	90	0,0			0,0			0,0			0,0			-403,2	0	-1	83,5	0	0	68.469,9
<b>Total</b>	<b>1.466.415,9</b>	<b>100</b>	<b>15</b>	<b>1.283.907,1</b>	<b>100</b>	<b>13</b>	<b>1.087.939,6</b>	<b>100</b>	<b>11</b>	<b>7.862.638,6</b>	<b>100</b>	<b>80</b>	<b>15.974,4</b>	<b>100</b>	<b>0</b>	<b>198.063,3</b>	<b>100</b>	<b>2</b>	<b>-1.471.524,0</b>	<b>100</b>	<b>-15</b>	<b>27.679,1</b>	<b>100</b>	<b>0</b>	<b>-245.732,9</b>	<b>100</b>	<b>-3</b>	<b>-429.759,2</b>	<b>100</b>	<b>-4</b>	<b>9.795.601,9</b>

REV - Rácio de Estrutura Vertical REH - Rácio de Estrutura Horizontal

Nota: Os valores apresentados não incluem informação sobre os O.I.I. Costa Atlântica, Fundocantial, MGE, Edifundo e Tavira (GNB Real Estate), Lusiadas (Profile - SGOIC), Promovest (Caixa Gestão de Ativos), Bom Sucesso I (GEF), Golden Eagle - FEIFF (LYNX Asset Managers) e Investfundo II (Gesfimo).

(1) - Anteriormente designada por SFS - Gestão de Fundos

### 3 - ORDENAÇÃO DAS SOCIEDADES GESTORAS DE O.I.I. POR TIPO DE O.I.I. (Novembro 2022)

SOCIEDADE GESTORA	F. ABERTOS ACUMULAÇÃO	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		
GNB Real Estate - SGOIC	NB Logística - FEIIA	100,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,34)	90,96	4,88	4	91,27	4,41	4	(0,14)
Imofundos	Imonegócios	3,80	7,87	0,96	51,93	22,89	2,80	-	-	-	-	(0,38)	(2,02)	230,38	12,35	3	262,23	12,66	2	(4,14)
Interfundos	AF Portfólio Imobiliário	3,32	1,20	-	73,12	21,48	-	-	-	-	-	(0,00)	(1,68)	236,95	12,70	2	243,18	11,74	3	2,82
Square Asset Management	CA Imobiliário - FEIIA	8,12	50,73	-	11,89	27,92	-	-	-	-	-	(1,57)	(0,28)	113,39			117,13			(0,30)
	CA Património Crescente	15,11	-	-	77,02	6,74	0,01	-	-	-	0,00	-	(11,30)	1.089,36			1.243,82			0,89
	Carteira Imobiliária - FEIIA	8,64	30,67	-	27,27	31,66	0,56	-	-	-	-	(0,77)	(0,34)	71,24			72,93			(0,32)
	Property Core Real Estate Fund	26,90	-	-	72,37	-	-	-	-	-	-	-	(17,25)	33,17	70,07	1	40,44	71,19	1	1,73

SOCIEDADE GESTORA	F. ABERTOS RENDIMENTO	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		
BPI Gestão de Ativos	Imofomento	22,80	-	-	68,77	6,79	0,65	-	-	-	-	-	(2,27)	598,92	24,65	2	619,08	23,73	2	(0,99)
Caixa Gestão de Ativos	Fundimo	10,92	-	-	78,16	7,62	-	-	-	-	-	-	(2,86)	663,87	27,33	1	707,42	27,11	1	1,74
Fidelidade - SGOIC	ImoFid	3,15	-	-	91,94	3,98	-	-	-	(17,81)	-	-	(0,13)	255,05	10,50	5	314,41	12,05	5	(0,40)
Fundiastamo	Imopoupança - FEIIA	15,76	-	-	83,06	0,21	-	-	-	-	-	-	0,03	80,97	3,33	7	81,74	3,13	7	(2,10)
Montepio Valor	Valor Prime	23,18	-	-	61,08	12,41	1,18	-	-	-	-	-	(1,51)	311,20	12,81	4	323,01	12,38	4	0,87
GNB Real Estate - SGOIC	NB Património	40,71	-	-	40,63	8,45	-	-	-	-	0,10	-	(10,39)	133,03	5,48	6	167,32	6,41	6	(5,83)
Silvip	Vip	16,80	-	-	64,78	18,35	-	-	-	-	-	(0,27)	(2,16)	386,25	15,90	3	396,13	15,18	3	0,30

SOCIEDADE GESTORA	FUNGEPI	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		
GNB Real Estate - SGOIC	Novo Banco - FUNGEPI	13,03	7,16	0,44	43,99	20,52	-	5,64	4,64	-	0,18	(2,88)	(0,76)	170,62			185,52			(0,02)
	Novo Banco II - FUNGEPI	29,88	6,51	-	19,95	34,81	0,27	0,07	8,26	-	-	(0,59)	(0,84)	90,73	100,00	1	92,29	100,00	1	(0,43)

SOCIEDADE GESTORA	FUNDOS DE REABILITAÇÃO	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		
LYNX Asset Mangers	Príncipe Real F. Reabilitação Urbana - FEIIF	1,02	-	13,59	78,65	6,42	-	-	-	(26,30)	-	-	(2,56)	72,85	100,00	1	102,87	100,00	1	(1,90)

SOCIEDADE GESTORA	FUNDOS FLORESTAIS	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		
BPI Gestão de Ativos	Josiba Florestal - FEIIF	2,07	80,68	-	16,90	-	-	-	-	-	-	-	0,06	30,23	56,90	1	30,32	51,56	1	0,14
ECS - SGOIC	Iberian Forest Fund - FEIIF	20,31	70,77	-	-	-	8,85	-	-	-	-	-	(0,75)	5,65	10,64	3	5,70	9,69	3	(0,07)
Floresta Atlântica	Primeiro Fundo Floresta Atlântica - FEIIF	0,15	49,66	-	-	-	49,80	-	-	(5,17)	-	(0,98)	(17,79)	17,24	32,46	2	22,79	38,76	2	(0,36)

SOCIEDADE GESTORA	FUNDOS FECHADOS	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.	
														(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		
Atlantic	AG - FEIIF	33,60	-	20,59	43,21	-	-	-	-	(26,84)	-	(4,11)	0,40	9,36			14,00			0,20
	Companhia das Nações Aliadas-SICAFI, Esp.	0,32	-	-	90,95	8,66	-	-	-	(43,21)	-	-	(8,32)	57,16			118,11			0,17
	Imofuste - SICAFI	1,15	-	14,81	72,84	0,30	5,32	-	-	(36,25)	-	-	(3,59)	26,65			48,81			0,60
	Imonor - FEIIF	0,48	81,11	-	2,74	15,64	-	-	-	-	-	-	(0,19)	8,89			8,91			1,80
	JNV Real Estate - SICAFI	2,76	2,04	30,12	55,01	8,20	-	-	-	(26,95)	-	(14,92)	(1,31)	12,80	2,25	14	23,29	2,99	13	(0,88)
Caixa Gestão de Ativos	Crescendis	11,66	88,32	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1,01)	8,52			8,61			(0,09)
	FundoLis	22,77	77,23	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,80)	20,73			20,90			(0,11)
	Gaia Douro - FEIIF	5,70	38,81	12,70	42,78	-	-	-	-	(13,53)	-	(2,25)	(1,20)	18,48			22,26			1,42
	Imoplanus	0,87	79,42	1,11	2,82	15,61	-	-	-	-	-	-	(1,85)	7,69			7,85			(0,11)
	Maia Imo - FEIIF	0,12	-	53,30	11,43	35,13	-	-	-	(59,21)	-	-	(4,31)	2,40			6,58			(0,74)
	Multinvest	2,42	29,62	-	46,96	21,24	-	-	-	(12,11)	-	-	(1,21)	10,23			11,77			(0,05)
	Salinas	29,07	5,74	2,58	62,55	-	-	-	-	-	-	-	(0,74)	24,76			24,96			0,31
Saudinvest	4,05	-	-	95,94	-	-	-	-	(1,08)	-	-	(0,96)	156,07	4,87	10	159,33	3,68	11	0,52	
Crédito Agrícola Gest	ImoValorCA - FEIIF	29,90	31,12	-	11,60	27,01	-	-	-	-	-	(0,45)	(1,18)	16,92	0,33	25	17,27	0,24	25	(0,15)

SOCIEDADE GESTORA	FUNDOS FECHADOS (CONTINUAÇÃO)	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)		
														Valor (10 <sup>6</sup> Euro)	Quota (%)	Ord.	Valor (10 <sup>6</sup> Euro)	Quota (%)	Ord.			
ECS - SGOIC	Eurofundo - FEIIF	19,59	6,41	52,29	3,56	17,77	-	-	-	-	-	(1,48)	(1,78)	33,86			35,13			0,56		
	Inogi Capital- FEIIF	4,56	95,34	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,84)	3,80			3,83			(0,08)		
	Lusofundo	22,04	77,96	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,16)	62,25	1,95	16	62,36	1,42	19	(0,02)		
Fidelidade - SGOIC	FSG Saúde	2,98	-	-	94,06	2,70	-	-	-	(24,98)	-	-	(0,31)	55,54	1,09	22	74,59	1,05	20	0,04		
Fundiestamo	Fundiestamo I - FEIIF	11,74	-	-	87,67	-	-	-	-	-	-	-	(0,31)	179,09			180,73			0,40		
	FNRE Cabeço da Bola - FEIIF	13,25	-	86,75	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,12)	17,33			17,35					
	FNRE ImoAveiro - FEIIF	9,74	-	89,21	-	-	-	-	-	-	-	-	0,49	0,44			0,44			(0,19)		
	FNRE ImoMadalena - FEIIF	19,98	-	79,19	-	-	-	-	-	-	-	-	0,62	2,28			2,29			(0,09)		
	FNRE ImoResidências - FEIIF	20,00	-	79,98	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,08)	21,56	4,32	11	21,58	3,12	12	(0,12)		
Gef	Amoreiras	14,93	85,06	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,05)	194,93			195,05			(0,03)		
	Gef II	0,41	-	5,85	66,19	3,73	-	-	11,79	(17,04)	-	-	7,99	10,58			13,40			0,20		
	Global Fundo	1,10	-	-	95,49	-	-	-	-	(50,68)	-	-	1,59	19,35			40,73			1,07		
	ImoComercial	31,20	-	-	66,90	-	-	-	-	-	-	-	1,23	20,42			20,56			4,50		
	ImoConvento	1,98	-	-	-	96,59	-	-	-	-	1,36	-	(10,26)	23,68			26,40			(0,50)		
	ImoImperial	3,13	-	-	68,95	27,57	-	-	-	-	-	-	(2,43)	10,17			10,88			5,22		
	ImoPortugal	6,44	87,88	-	2,16	3,46	-	-	-	(7,80)	-	-	(0,10)	(14,22)			23,26			(1,17)		
	LisFundo	9,68	55,48	27,34	2,25	3,49	-	-	-	(69,96)	-	-	-	0,07			91,18			(3,09)		
	Lucasfin - FEIIF	0,00	67,01	-	-	32,94	-	-	-	-	-	-	-	(5,99)			4,23			(0,12)		
	Quinta da Ribeira	100,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(2,28)	5,74	7,89	2	5,87	9,39	4	(0,06)		
Gesfimo	Fimes II	20,86	79,14	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1,81)	33,32			33,94			(0,11)		
	Fimes Um	67,56	31,02	-	1,42	-	-	-	-	-	-	-	(0,53)	21,28			21,39			(0,14)		
	Herdade da Comporta - FEIIF	48,05	-	-	-	-	-	-	12,49	-	-	-	(47,96)	2,08	1,11	21	16,51	1,01	22	(0,58)		
GFM Gestão de Ativos	GFM Rendimento - FEIIF	4,23	1,09	-	76,85	17,71	-	-	-	(20,52)	-	-	(0,72)	34,96			44,45			2,87		
	GFM Património - FEIIF	1,95	64,56	-	29,96	3,52	-	-	-	-	-	-	(0,21)	5,18	0,78	23	5,19	0,70	24	0,00		
GNB Real Estate - SGOIC	ACIF-FEIIF	100,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,27)	2,80			2,81			(0,15)		
	Arrábida - FEIIF	12,75	-	-	31,86	22,11	-	-	24,92	-	-	-	(10,33)	25,08			30,85			14,88		
	Fimes Oriente	16,71	-	51,87	-	-	-	0,58	30,84	-	-	-	(0,08)	81,11			81,19			(0,04)		
	NB Branches - FEIIF*	67,72	-	-	31,13	0,56	-	-	-	-	-	-	0,22	71,01			71,28			153,67		
	GestIndústria - FEIIF	1,65	22,43	-	50,54	24,42	-	-	-	-	-	-	(0,03)	8,03			8,11			0,13		
	Imocais - FEIIF	1,30	-	-	93,51	-	-	-	-	(8,07)	-	-	-	5,11			18,76			(0,08)		
	ImoGestão	18,02	29,07	-	-	51,64	-	-	-	-	-	-	-	(0,77)			2,62			(0,26)		
	ImoInvestimento - FEIIF	20,31	0,90	-	-	3,72	-	-	69,84	-	-	-	(0,24)	0,64			26,24			(0,08)		
	Invesfundo VII	13,83	86,17	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,27)			7,12			(0,20)		
	NB Alta Vista	99,19	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(2,33)			0,79			(0,66)		
	NB Arrendamento	19,81	-	-	68,13	4,31	-	-	-	-	-	-	-	(0,37)			4,06			(0,28)		
	Prediloc Capital - FEIIF	24,30	-	-	48,11	5,89	-	-	21,33	-	-	-	(8,44)	(0,44)			14,70			(1,35)		
	Promofundo - FEIIF	0,41	99,59	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(4,57)			16,13			(0,13)		
Unicampus - FEIIF	9,50	-	-	-	-	-	90,50	-	-	-	-	-	(0,08)			9,80	5,64	6	10,69	4,23	9	0,58
Imopolis	ImoDesenvolvimento	4,01	1,94	-	82,82	10,52	-	-	-	(46,63)	-	-	(1,42)	103,14	2,02	15	201,28	2,83	14	0,50		
Imorendimento	ICG Value - SICAFI Especial	37,47	-	-	5,33	57,10	-	-	-	(19,54)	-	-	(44,68)	8,79			24,63			(0,16)		
	Imolux	3,91	-	-	25,48	2,30	-	-	-	(7,88)	-	-	67,70	14,07			15,37			(0,09)		
	Invesfundo	0,34	1,11	-	80,24	18,24	-	-	-	(89,08)	-	-	(0,15)	5,02			46,86			(0,17)		
	MCG Value - SICAFI Especial	6,24	-	-	93,53	-	-	-	-	(58,43)	-	-	(6,63)	(1,97)			3,46					
	Natura - FEIIF *	6,24	89,94	-	3,82	-	-	-	-	-	-	-	(0,18)	6,81			6,82			(0,06)		
	Prime Value - FEIIF	5,04	50,87	-	42,66	1,42	-	-	-	-	-	-	(0,60)	13,23			13,31			0,27		
	VC Prime SICAFI	0,17	-	93,09	4,24	-	-	-	-	(39,61)	-	-	-	(10,34)			39,52	1,78	19	83,11	2,82	15
Insula Capital	Foz do Tejo	0,34	-	99,65	-	-	-	-	-	(50,22)	-	(0,79)	(16,39)	18,56			56,93			(0,02)		
	Krep Portugal - SICAFI	0,71	37,44	-	29,85	31,34	-	-	-	(38,80)	-	0,26	(1,64)	30,37			51,34			0,65		
	Lagoas Park - SICAFI	1,31	1,51	-	94,89	-	-	-	-	(52,30)	-	-	0,01	199,35			438,91			(9,06)		
	Madadna Portugal - SICAFI	4,71	22,67	30,44	-	42,18	-	-	-	(75,05)	-	(3,88)	(0,32)	9,16			44,14			0,54		
	Mexto Poperty Investment I - SICAFI	8,59	-	81,97	-	-	-	-	5,12	(73,00)	4,12	(21,93)	(4,60)	0,07			25,80			(73,85)		
	OBVI - SICAFI	8,07	-	-	-	-	-	-	50,65	(9,10)	38,04	-	2,15	2,24			2,50			(0,34)		
	Place2live - Empreendimentos Imobiliários - SICA	1,33	1,69	96,80	-	-	-	-	-	(40,85)	-	(58,67)	(0,22)	0,03			34,28			(97,11)		
	Reward Properties I - SICAFI	19,98	-	77,35	-	-	-	-	-	(60,98)	-	(35,79)	(0,40)	0,15	5,08	8	101,22	10,60	2	(73,91)		

SOCIEDADE GESTORA	FUNDOS FECHADOS (CONTINUAÇÃO)	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)		
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.			
														(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)				
Interfundos	Cimóvel	0,83	-	-	96,75	2,35	-	-	-	-	0,00	(0,00)	(8,57)	58,08				63,57			1,15	
	Fimmo - FEIIF	2,38	0,74	-	2,88	93,76	-	-	-	(19,66)	-	-	(0,11)	33,41				41,77			25,79	
	Fimobes - FEIIF	4,26	-	-	83,28	12,37	-	-	-	-	-	-	(1,00)	7,41				7,49			0,34	
	Fundial - FEIIF	26,10	73,90	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,10)	9,37				9,38			(0,36)	
	Fundipar - FEIIF	3,76	95,70	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,42	18,72				18,74			0,04	
	Funستا - FEIIF	12,81	71,57	-	-	15,61	-	-	-	-	-	-	(0,61)	1,18				1,18			(8,48)	
	I Marope - FEIIF	8,93	-	-	78,16	12,90	-	-	-	-	-	-	(3,88)	1,40				1,46			(0,36)	
	Imoal - FEIIF	9,54	2,55	-	87,87	-	-	-	-	-	-	0,00	(7,26)	9,17				9,89			0,56	
	Imocott - FEIIF	2,22	-	-	94,96	2,80	-	-	-	-	-	-	(0,43)	14,88				14,95			4,97	
	Imofarma - FEIIF	0,91	14,80	-	76,60	7,34	-	-	-	-	(22,53)	-	(0,70)	74,83				97,91			0,18	
	Imorenda	1,21	-	-	93,48	5,30	-	-	-	-	-	-	(0,62)	78,51				79,00			(8,32)	
	Imosotto Acumulação	1,77	22,75	-	62,95	12,51	-	-	-	-	-	-	(0,59)	42,74				43,00			(8,93)	
	Imotur - FEIIF	2,89	-	-	96,60	0,00	-	-	-	-	(4,26)	-	(1,18)	57,70				61,35			0,11	
	Monumental Residence - SICAFI	6,08	85,59	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,08)	20,17				22,03			(0,08)	
	Multi 24 - SICAFI	8,18	-	-	87,02	-	-	-	-	-	(45,67)	-	(1,95)	10,24				21,51			1,88	
	Oceanico II - FEIIF	1,47	98,53	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1,40)	70,07				71,22			(0,06)	
	Oceanico III - FEIIF	0,72	43,95	55,10	-	-	-	-	-	-	(67,32)	-	(31,48)	0,33				34,24			(85,26)	
	Portuguese Real Estate Development Fund	6,71	-	-	-	-	-	-	-	69,56	-	-	-	23,65				14,38			(0,06)	
	Predicaíma	-	-	-	0,77	98,36	-	-	-	-	(0,81)	-	(0,02)	30,74				31,27			1,14	
	Predicapital - FEIIF	1,61	98,39	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,05)	70,86				70,90			(0,05)	
	Renda Predial	6,14	-	-	79,42	13,21	-	1,22	-	-	-	-	(0,60)	102,58				103,21			0,15	
	Sand Capital - FEIIF	0,60	-	-	-	-	-	-	-	99,40	-	-	(0,04)	68,43				68,46			(0,07)	
	TDF	3,65	11,89	76,13	1,81	3,91	-	-	-	-	(18,91)	0,02	(0,08)	(33,27)	63,49	16,79	1	140,62	14,43	1	(1,05)	
Invest Gestão de Activos	Inspirar - FEIIF	3,74	58,07	33,10	-	3,51	-	-	-	(3,90)	-	(3,91)	(67,27)	15,11				64,72			(0,46)	
	Tejo - FEIIF	16,98	12,13	-	12,21	46,52	-	12,46	-	-	-	-	(1,54)	8,84	0,47	24	8,95	1,03	21	0,03		
Libertas	Fundicentro	1,38	80,41	-	5,15	11,65	-	-	-	(13,59)	-	(10,98)	(0,60)	26,47				36,05			(0,19)	
	Funditur - FEIIF	0,30	99,56	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,02	13,89				13,91			(0,01)	
	Office Park Expo	1,71	-	-	93,56	-	-	-	-	-	-	-	(0,47)	261,10				275,40			0,45	
	Unique Private Condo - Imobiliária - SICAFI	34,84	0,99	-	0,87	38,62	-	-	-	-	(0,59)	23,28	(14,36)	(2,27)	36,08	6,60	5	44,34	5,19	5	(0,59)	
LYNX Asset Mangers	Aliança Atlântica Ativos - SICAFI	5,44	-	89,06	-	-	-	-	-	(85,62)	-	(4,72)	3,43	0,80				10,59			(2,13)	
	BF Invest - FEIIF	0,05	36,72	-	45,63	17,09	-	-	-	(36,00)	-	(10,88)	(9,71)	10,98				25,59			0,08	
	Capital Real I - FEIIF	1,53	98,46	-	-	-	-	-	-	(2,99)	-	(84,57)	(3,59)	1,72				19,48			(3,16)	
	Carismatknauta - SICAFI	7,55	-	-	6,96	35,51	-	-	30,21	-	17,74	(3,32)	(7,35)	17,22				19,73			(1,46)	
	Coincident Discovery - SICAFI	3,96	-	-	87,05	-	-	-	0,89	(90,79)	2,83	-	1,42	0,76				14,16			(0,00)	
	Colinvest - FEIIF	6,83	-	-	85,91	5,15	-	-	-	-	-	-	2,05	12,91				13,01			7,23	
	Domus Capital - FEIIF	18,42	77,73	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,39	5,17				5,20			(0,15)	
	Eminvest - FEIIF	32,81	-	-	-	32,61	-	-	-	-	-	-	12,98	2,37				3,02			(0,19)	
	Grand Bay Residences - SICAFI	12,42	-	78,76	-	-	-	-	-	-	(15,06)	-	(48,85)	2,04	40,41				137,81			(0,47)
	Imobiliária das Amoreiras - SICAFI	11,76	-	-	88,22	-	-	-	-	-	-	-	(0,55)	33,06				33,25			(0,81)	
	Imobiliária Port. Mosqueteiros - SICAFI Esp.	0,42	-	-	-	-	-	-	-	99,58	-	-	(0,13)	25,80				25,84			43,47	
	Imopatrimónio - SICAFI	0,55	-	20,40	59,13	12,63	-	-	-	-	(20,07)	6,21	(0,10)	46,38				58,89			(0,42)	
	Imoal - FEIIF	0,03	-	-	-	99,70	-	-	-	-	(29,77)	-	(2,44)	(1,35)	5,72				8,64			(0,44)
	Lionesa Real Estate - SICAFI	37,65	-	-	-	46,18	-	-	0,00	-	(20,55)	2,75	-	11,47				25,42			(0,28)	
	Marec Imob - SICAFI	8,60	1,73	-	61,53	26,95	-	-	-	-	(24,20)	-	(2,93)	40,00				55,81			0,62	
	Olissipo - FEIIF	2,33	10,68	-	66,75	19,83	-	-	-	-	(3,49)	-	-	0,05	13,04				13,56			0,69
	Roots and Cliffs - SICAFI	10,88	12,74	14,84	19,26	42,27	-	-	-	-	(32,53)	-	(5,20)	(1,70)	9,91				16,36			5,70
	RSNX - SICAFI *	7,41	-	-	37,66	54,79	-	-	-	-	(47,45)	-	(13,31)	(10,69)	1,26				4,44			(16,16)
	RTFQSJ - SICAFI	15,93	60,19	-	-	8,64	-	-	-	-	(45,23)	15,23	(7,47)	(0,38)	8,47				18,05			(24,07)
	São José de Ribamar - FEIF	0,04	-	99,96	-	-	-	-	-	-	(3,49)	-	(0,07)	18,60				19,28			(0,05)	
	Splendimension - SICAFI	12,96	-	27,44	2,95	53,81	-	-	-	-	(59,78)	0,41	(8,94)	(1,85)	19,80				73,35			(0,47)
	Substância Numérica - SICAFI	2,03	-	-	14,07	31,74	-	-	-	37,27	(4,94)	13,08	-	0,44	19,09				20,37			0,15
	TOP NOTCH - SICAFI	9,00	-	30,42	-	-	-	-	-	50,85	(2,10)	3,48	(45,02)	2,12	2,59				5,31			(0,62)
Touchwise - SICAFI	18,28	-	-	32,20	23,76	-	-	-	-	(42,50)	-	-	25,08	4,55				8,01			0,08	
URP - Urban Renew Projectos Imobiliários - SICA	30,90	-	68,76	-	-	-	-	-	-	(28,54)	-	(57,78)	(0,65)	6,28	7,17	3	49,47	9,61	3	(2,32)		

S.G.F.I.I.	FUNDOS FECHADOS (CONTINUAÇÃO)	Liquidez (%)	Terrenos (%)	Projectos Construção (%)	Imóveis Arrendados (%)	Imóveis não Arrendados (%)	Direitos (%)	F.I.I. (%)	Sociedades Imobiliárias (%)	Empréstimos (%)	Adiant. Imóveis (%)	Receb. Imóveis (%)	Outros (%)	Carteira			Activo do Fundo			Crescim. Mensal Cart. (%)	
														Valor	Quota	Ord.	Valor	Quota	Ord.		
														(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)		(10 <sup>6</sup> Euro)	(%)			
Montepio Valor	Fundinvest	14,18	-	30,70	43,22	8,04	-	-	-	(2,06)	-	-	(2,85)	58,30			63,91			1,43	
	Imomarvãs	3,19	-	96,79	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,10)	6,39			6,40			(0,07)	
	ImoUrbe	3,06	-	-	94,77	-	-	-	-	(22,03)	-	-	(0,25)	14,89			19,71			(3,06)	
	Polaris	7,99	-	-	88,79	-	-	-	-	-	-	-	(0,66)	4,25			4,42			0,51	
	Portugal Estates Fund (PEF)	9,29	-	-	5,37	84,73	-	-	-	-	-	-	(2,01)	2,41			2,48			(0,57)	
	Valor Arrendamento*	27,99	0,36	6,35	26,19	38,68	-	-	-	-	-	-	(2,89)	8,81	1,86	18	9,11	1,49	18	(0,35)	
Norfin	Arrendamento Mais	98,13	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(33,71)	5,00			7,75			(2,97)	
	Beirafundo	9,03	-	86,00	-	-	-	-	-	(67,10)	-	(7,29)	2,62	14,96			64,31			(1,10)	
	Europa	9,75	-	-	86,00	3,88	-	-	-	-	-	-	(1,13)	33,59			34,10			0,36	
	Guebar - FEIIF	5,77	5,98	-	8,35	79,50	-	-	-	-	-	-	(0,36)	10,65			10,73			0,02	
	Ibéria - FEIIF	6,73	15,72	-	30,41	37,40	-	9,32	-	-	(15,31)	-	(2,37)	22,84			27,88			(0,19)	
	Ilustre e Perfeito - SICAFI	11,28	86,94	-	-	-	-	-	-	-	(30,68)	-	(13,46)	(1,00)	12,17			22,93			(1,92)
	Imocar	10,26	-	-	84,06	5,60	-	-	-	-	-	-	(1,07)	46,63			47,18			0,43	
	Multiusos Oriente - FEIIF	10,45	-	75,78	-	6,02	0,00	-	-	(3,94)	-	(0,21)	5,04	53,23			57,15			(0,30)	
	Novimove	24,60	26,80	-	7,92	11,13	-	-	-	-	-	(1,42)	(0,92)	6,46			9,49			(1,86)	
	Solução Arrendamento	96,45	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(35,22)	6,98			11,39			2,06	
	Trindade	6,04	55,83	26,53	1,22	7,03	-	-	-	(11,64)	-	(0,35)	(5,09)	41,70	4,97	9	52,40	4,85	7	0,25	
	Profile - SGOIC	Banif Renda Habitação	9,22	0,37	-	7,89	23,24	-	-	-	-	-	-	(5,23)	2,83			7,98			0,32
Banif Gestão Imobiliária - FEIIF		16,26	23,31	-	1,53	55,55	-	0,42	-	-	-	(3,44)	(3,92)	3,34			3,72			(0,38)	
Citation		99,97	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(45,36)	1,36			2,49			(17,62)	
Imopredial		2,78	1,57	21,50	31,33	15,45	-	-	-	-	0,21	(0,15)	(1,09)	90,64	1,92	17	126,62	1,98	17	(0,06)	
Santander Asset Management	Imorecuperação	92,17	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,63	5,30			5,71			(0,04)	
	Imorent	17,66	-	-	59,83	20,92	-	-	-	-	-	(1,03)	(1,47)	3,25			3,39			(0,03)	
	LusImovest	7,47	10,43	-	65,07	9,69	-	-	-	-	-	-	(0,30)	55,78			60,40			0,28	
	NovImovest	12,93	9,48	-	62,36	12,46	-	-	-	-	-	(0,02)	0,60	220,57	5,57	7	225,48	4,14	10	0,15	
SIERRAGEST - Gestão de Fundos (1)	Imosede	0,45	4,66	-	89,66	4,11	-	-	-	(3,78)	-	-	0,12	186,37			195,72			0,31	
	Imosonae Dois - FEIIF	2,71	3,55	-	93,20	-	-	-	-	-	-	-	(1,18)	164,01	6,85	4	166,86	5,09	6	0,70	
Silvip	Almost Future - SICAFI	4,80	0,12	29,58	33,46	25,96	-	-	-	(85,08)	-	-	5,64	3,81			26,32			(7,12)	
	Atlantis	23,84	-	72,75	-	-	-	-	-	(38,68)	-	(34,06)	(1,08)	8,15			35,79			(1,21)	
	Castro Red Capital - SICAFI	0,63	-	44,26	51,33	-	-	-	-	(59,51)	-	-	2,34	5,88			15,04			(0,50)	
	Fundigroup	7,29	1,85	-	90,00	0,72	-	-	-	-	-	(0,58)	(0,96)	20,28			20,63			0,85	
	ICON - SICAFI	6,15	29,80	6,71	55,13	0,10	-	-	-	(14,18)	-	-	(1,58)	63,47			77,28			5,30	
	Imovedras	3,17	-	0,15	91,67	3,87	-	-	-	-	-	-	(0,62)	47,69			48,54			1,76	
	Marathon	25,98	-	4,56	68,96	-	-	-	-	(9,02)	-	-	(0,25)	14,32			15,87			0,34	
	SIGNIA - SICAFI Especial	2,39	20,20	14,11	42,81	19,81	-	-	-	(45,28)	-	-	(0,03)	38,93	3,96	12	72,07	4,38	8	0,31	
Square Asset Management	Turirent	1,64	52,66	-	1,76	43,65	-	-	-	-	-	(2,35)	8,56	0,17	26	8,79	0,12	26	0,60		
TF Turismo Fundos	Turistico	26,82	-	-	65,92	4,93	-	-	-	-	-	-	(5,89)	50,05			54,53			0,51	
	Turistico II	20,61	0,87	-	73,46	1,63	-	-	-	-	-	-	(10,19)	93,98			108,81			0,41	
	Territórios de Baixa Densidade - FEIIF	6,59	3,30	21,35	68,54	-	-	-	-	-	-	-	(9,25)	21,09	3,23	13	23,30	2,62	16	1,29	
Vila Gale Gest	Vila Gale	10,20	-	-	89,32	-	-	-	-	-	-	(0,58)	0,12	68,47	1,34	20	69,12	0,97	23	1,18	

Nota1: As percentagens apresentadas foram calculadas em relação ao valor do Activo do O.I.I.

Nota2: Os valores apresentados não incluem informação sobre os O.I.I. Costa Atlântica, Fundocantial, MGE, Edifundo e Tavira (GNB Real Estate), Lusíadas (Profile - SGOIC), Promovest (Caixa Gestão de Ativos), Bom Sucesso I (GEF), Golden Eagle - FEIIF (LYNX Asset Managers), Invesfundo II e Invesfundo III (Gesfimo).

\* - O.I.I. que alteraram recentemente a sua denominação (ver quadro 6).

(1) - Anteriormente designada por SFS - Gestão de Fundos

#### 4 - Ordenação dos O.I.I. - 30-11-2022

Nome O.I.I	Classificação	Total da Carteira (Euro)	Ord
CA Património Crescente	F. Aberto Acumulação	1.089.364.835	1
Fundimo	F. Aberto Rendimento	663.874.020	2
Imofomento	F. Aberto Rendimento	598.924.975	3
Vip	F. Aberto Rendimento	386.254.839	4
Valor Prime	F. Aberto Rendimento	311.199.477	5
Office Park Expo	Fundo Fechado	261.098.651	6
ImoFid	F. Aberto Rendimento	255.046.661	7
AF Portfólio Imobiliário	F. Aberto Acumulação	236.950.444	8
Imonegócios	F. Aberto Acumulação	230.381.397	9
NovImovest	Fundo Fechado	220.573.566	10
Lagoas Park - SICAFI	Fundo Fechado	199.345.163	11
Amoreiras	Fundo Fechado	194.925.996	12
Imosede	Fundo Fechado	186.371.365	13
Fundiestamo I - FEIIF	Fundo Fechado	179.091.405	14
Novo Banco - FUNGEPI	FUNGEPI	170.615.083	15
Imosonaes Dois - FEIIF	Fundo Fechado	164.010.442	16
Saudinveste	Fundo Fechado	156.065.221	17
NB Património	F. Aberto Rendimento	133.030.226	18
CA Imobiliário - FEIIA	F. Aberto Acumulação	113.394.802	19
ImoDesenvolvimento	Fundo Fechado	103.141.773	20
Renda Predial	Fundo Fechado	102.584.753	21
Turístico II	Fundo Fechado	93.977.324	22
LisFundo	Fundo Fechado	91.184.492	23
NB Logística - FEIIA	F. Aberto Acumulação	90.964.628	24
Novo Banco II - FUNGEPI	FUNGEPI	90.727.485	25
Imopredial	Fundo Fechado	90.635.544	26
Fimes Oriente	Fundo Fechado	81.110.692	27
Imopoupança - FEIIA	F. Aberto Rendimento	80.974.865	28
Imorenda	Fundo Fechado	78.511.336	29
Imofarma - FEIIF	Fundo Fechado	74.831.071	30
Príncipe Real F. Reabilitação Urbana - FEIIF	F. Reabilitação	72.852.034	31
Carteira Imobiliária - FEIIA	F. Aberto Acumulação	71.238.719	32
NB Branches - FEIIF*	Fundo Fechado	71.013.011	33
Predicapital - FEIIF	Fundo Fechado	70.860.390	34
Oceanico II - FEIIF	Fundo Fechado	70.067.976	35
Vila Gale	Fundo Fechado	68.469.862	36
Sand Capital - FEIIF	Fundo Fechado	68.430.448	37
TDF	Fundo Fechado	63.485.616	38
ICON - SICAFI	Fundo Fechado	63.470.749	39
Lusofundo	Fundo Fechado	62.254.581	40
Fundinvest	Fundo Fechado	58.303.226	41
Cimóvel	Fundo Fechado	58.075.867	42
Imotur - FEIIF	Fundo Fechado	57.701.092	43
Companhia das Nações Aliadas-SICAFI, Esp.	Fundo Fechado	57.157.444	44
LusImovest	Fundo Fechado	55.783.467	45
FSG Saúde	Fundo Fechado	55.543.726	46
Multiusos Oriente - FEIIF	Fundo Fechado	53.233.351	47
Turístico	Fundo Fechado	50.051.217	48
Imovedras	Fundo Fechado	47.693.532	49
Imocar	Fundo Fechado	46.630.272	50
Imopatrimónio - SICAFI	Fundo Fechado	46.379.362	51
Imosotto Acumulação	Fundo Fechado	42.740.141	52
Trindade	Fundo Fechado	41.699.147	53
Grand Bay Residences - SICAFI	Fundo Fechado	40.410.361	54
Marec Imob - SICAFI	Fundo Fechado	40.003.830	55
VC Prime SICAFI	Fundo Fechado	39.516.599	56
SIGNIA - SICAFI Especial	Fundo Fechado	38.929.522	57
Unique Private Condo - Imobiliária - SICAFI	Fundo Fechado	36.081.273	58
GFM Rendimento - FEIIF	Fundo Fechado	34.961.907	59
Eurofundo - FEIIF	Fundo Fechado	33.855.637	60
Europa	Fundo Fechado	33.587.039	61
Fimmo - FEIIF	Fundo Fechado	33.413.360	62
Fimes II	Fundo Fechado	33.323.787	63
Property Core Real Estate Fund	F. Aberto Acumulação	33.169.845	64

Nome F.I.I	Classif.	Total da Carteira (Euro)	Ord
Imobiliária das Amoreiras - SICAFI	Fundo Fechado	33.057.983	65
Predicaíma	Fundo Fechado	30.735.339	66
Krep Portugal - SICAFI	Fundo Fechado	30.371.527	67
Josiba Florestal - FEIIF	F. Florestal	30.225.036	68
Imofuste - SICAFI	Fundo Fechado	26.647.396	69
Fundicentro	Fundo Fechado	26.467.073	70
ImoInvestimento - FEIIF	Fundo Fechado	26.238.881	71
Imobiliária Port. Mosqueteiros - SICAFI Esp.	Fundo Fechado	25.803.535	72
Arrábida - FEIIF	Fundo Fechado	25.083.431	73
Salinas	Fundo Fechado	24.756.406	74
ImoConvento	Fundo Fechado	23.677.673	75
ImoPortugal	Fundo Fechado	23.261.863	76
Ibéria - FEIIF	Fundo Fechado	22.835.146	77
FNRE ImoResidências - FEIIF	Fundo Fechado	21.561.678	78
Fimes Um	Fundo Fechado	21.280.278	79
Territórios de Baixa Densidade - FEIIF	Fundo Fechado	21.090.548	80
FundoLis	Fundo Fechado	20.729.334	81
ImoComercial	Fundo Fechado	20.424.902	82
Fundigroup	Fundo Fechado	20.281.885	83
Monumental Residence - SICAFI	Fundo Fechado	20.172.665	84
Splendimension - SICAFI	Fundo Fechado	19.804.129	85
Lionesa Real Estate - SICAFI	Fundo Fechado	19.701.530	86
Global Fundo	Fundo Fechado	19.348.866	87
Substância Numérica - SICAFI	Fundo Fechado	19.087.510	88
Imocais - FEIIF	Fundo Fechado	18.758.052	89
Fundipar - FEIIF	Fundo Fechado	18.719.112	90
São José de Ribamar - FEIF	Fundo Fechado	18.596.766	91
Foz do Tejo	Fundo Fechado	18.556.534	92
Gaia Douro - FEIIF	Fundo Fechado	18.478.949	93
FNRE Cabeço da Bola - FEIIF	Fundo Fechado	17.326.317	94
Primeiro Fundo Floresta Atlântica - FEIIF	F. Florestal	17.243.404	95
Carismatknauta - SICAFI	Fundo Fechado	17.221.579	96
ImoValorCA - FEIIF	Fundo Fechado	16.920.823	97
Promofundo - FEIIF	Fundo Fechado	16.130.857	98
Inspirar - FEIIF	Fundo Fechado	15.111.426	99
Beirafundo	Fundo Fechado	14.962.630	100
ImoUrbe	Fundo Fechado	14.890.188	101
Imocott - FEIIF	Fundo Fechado	14.879.735	102
Prediloc Capital - FEIIF	Fundo Fechado	14.696.240	103
Portuguese Real Estate Development Fund	Fundo Fechado	14.382.569	104
Marathon	Fundo Fechado	14.321.161	105
Imolux	Fundo Fechado	14.066.140	106
Funditur - FEIIF	Fundo Fechado	13.889.728	107
Prime Value - FEIIF	Fundo Fechado	13.231.124	108
Olissipo - FEIIF	Fundo Fechado	13.041.263	109
Colinvest - FEIIF	Fundo Fechado	12.908.339	110
JNV Real Estate - SICAFI	Fundo Fechado	12.795.789	111
Ilustre e Perfeito - SICAFI	Fundo Fechado	12.173.240	112
BF Invest - FEIIF	Fundo Fechado	10.977.970	113
Guebar - FEIIF	Fundo Fechado	10.650.763	114
Gef II	Fundo Fechado	10.576.815	115
Multi 24 - SICAFI	Fundo Fechado	10.235.210	116
Multinvest	Fundo Fechado	10.233.170	117
ImoImperial	Fundo Fechado	10.166.834	118
Roots and Cliffs - SICAFI	Fundo Fechado	9.908.114	119
Unicampus - FEIIF	Fundo Fechado	9.796.881	120
Fundial - FEIIF	Fundo Fechado	9.368.239	121
AG - FEIIF	Fundo Fechado	9.361.894	122
Imoal - FEIIF	Fundo Fechado	9.171.831	123
Madadna Portugal - SICAFI	Fundo Fechado	9.158.219	124
Imonor - FEIIF	Fundo Fechado	8.886.678	125
Tejo - FEIIF	Fundo Fechado	8.835.596	126
Valor Arrendamento*	Fundo Fechado	8.811.138	127
ICG Value - SICAFI Especial	Fundo Fechado	8.791.096	128
Turirent	Fundo Fechado	8.562.052	129
Crescendis	Fundo Fechado	8.521.017	130
RTFQSJ - SICAFI	Fundo Fechado	8.467.448	131

Nome F.I.I	Classif.	Total da Carteira (Euro)	Ord
Atlantis	Fundo Fechado	8.150.571	132
Gestindustria - FEIIF	Fundo Fechado	8.029.382	133
Imoplanus	Fundo Fechado	7.689.675	134
Fimobes - FEIIF	Fundo Fechado	7.410.416	135
Invesfundo VII	Fundo Fechado	7.119.176	136
Solução Arrendamento	Fundo Fechado	6.976.768	137
Natura - FEIIF *	Fundo Fechado	6.807.373	138
Novimove	Fundo Fechado	6.463.439	139
Imomarvãs	Fundo Fechado	6.392.029	140
URP - Urban Renew Projectos Imobiliários - SICA	Fundo Fechado	6.276.627	141
Castro Red Capital - SICAFI	Fundo Fechado	5.875.153	142
Quinta da Ribeira	Fundo Fechado	5.740.739	143
Imoalue - FEIIF	Fundo Fechado	5.720.038	144
Iberian Forest Fund - FEIIF	F. Florestal	5.650.081	145
Imorecuperação	Fundo Fechado	5.300.797	146
GFM Património - FEIIF	Fundo Fechado	5.175.863	147
Domus Capital - FEIIF	Fundo Fechado	5.172.693	148
Invesfundo	Fundo Fechado	5.016.802	149
Arrendamento Mais	Fundo Fechado	4.995.952	150
Touchwise - SICAFI	Fundo Fechado	4.550.378	151
Polaris	Fundo Fechado	4.249.986	152
Lucasfin - FEIIF	Fundo Fechado	4.228.395	153
NB Arrendamento	Fundo Fechado	4.056.684	154
Almost Future - SICAFI	Fundo Fechado	3.808.705	155
Inogi Capital- FEIIF	Fundo Fechado	3.796.532	156
MCG Value - SICAFI Especial	Fundo Fechado	3.458.390	157
Banif Gestão Imobiliária - FEIIF	Fundo Fechado	3.341.549	158
Imorent	Fundo Fechado	3.247.544	159
Banif Renda Habitação	Fundo Fechado	2.833.958	160
ACIF-FEIIF	Fundo Fechado	2.803.137	161
ImoGestão	Fundo Fechado	2.624.646	162
TOP NOTCH - SICAFI	Fundo Fechado	2.588.276	163
Portugal Estates Fund (PEF)	Fundo Fechado	2.412.689	164
Maia Imo - FEIIF	Fundo Fechado	2.400.045	165
Eminvest - FEIIF	Fundo Fechado	2.367.307	166
FNRE ImoMadalena - FEIIF	Fundo Fechado	2.283.421	167
OBVI - SICAFI	Fundo Fechado	2.242.993	168
Herdade da Comporta - FEIIF	Fundo Fechado	2.078.474	169
Capital Real I - FEIIF	Fundo Fechado	1.722.791	170
I Marope - FEIIF	Fundo Fechado	1.399.806	171
Citation	Fundo Fechado	1.359.701	172
RSNX - SICAFI *	Fundo Fechado	1.260.680	173
Funsita - FEIIF	Fundo Fechado	1.177.560	174
Aliança Atlântica Ativos - SICAFI	Fundo Fechado	803.489	175
NB Alta Vista	Fundo Fechado	787.842	176
Coincident Discovery - SICAFI	Fundo Fechado	758.835	177
FNRE ImoAveiro - FEIIF	Fundo Fechado	440.390	178
Oceanico III - FEIIF	Fundo Fechado	328.579	179
Reward Properties I - SICAFI	Fundo Fechado	150.519	180
Mexto Poperty Investment I - SICAFI	Fundo Fechado	68.845	181
Place2live - Empreendimentos Imobiliários - SICA	Fundo Fechado	27.744	182
<b>Total</b>		<b>9.795.601.930</b>	

**Nota 1:** Os valores apresentados não incluem informação sobre os O.I.I. Costa Atlântica, Fundocantial, MGE, Edifundo e Tavira (GNB Real Estate), Lusíadas (Profile - SGOIC), Promovest (Caixa Gestão de Ativos), Bom Sucesso I (GEF), Golden Eagle – FEIIF (LYNX Asset Managers), Invesfundo II e Invesfundo III (Gesfimo).

\* - O.I.I. que alteraram recentemente a sua denominação (ver quadro 6).

## 5 - AMOSTRA (Novembro 2022)

Categoria de O.I.I.	N.º de Fundos considerados	Montantes Geridos (Euro)	Amostra*
Fundos Abertos de Acumulação	7	1.865.464.670,46	100,00%
Fundos Abertos de Rendimento	7	2.429.305.062,48	100,00%
FUNGEPI	2	261.342.567,99	100,00%
Fundos de Reabilitação	1	72.852.034,28	94,58%
Fundos Florestais	3	53.118.520,91	100,00%
Fundos Fechados	162	5.113.519.073,97	84,39%
<b>Total</b>	<b>182</b>	<b>9.795.601.930,09</b>	<b>91,21%</b>

\* Amostra com base nos montantes geridos em 30 de Setembro de 2022.

## 6 - LISTA DOS O.I.I. QUE ALTERARAM A DENOMINAÇÃO

Sociedade Gestora	Denominação Actual	Denominação Antiga	Categoria O.I.I.
Imorendimento	Natura - FEIIF	Natura	F. Fechado
BPI Gestão de Ativos	BPI Imofomento	Imofomento	F. Aberto de Rendimento
LYNX Asset Managers	RSNX - SICAFI	RSNDFP - SICAFI	F. Fechado
Montepio Valor	Valor Arrendamento	Montepio Arrendamento III - FIAH	F. Fechado / F.I.I.A.H.
GNB Real Estate - SGOIC	NB Branches	Five Stars	F. Fechado